MINISTERSTVO
ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania
Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie
Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. l) a § 54 ods. 2 písm. k) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe výsledkov procesu posudzovania vykonaného podľa ustanovení zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom do 31. 03. 2023 vydáva podľa § 37 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom do 31. 03. 2023 a podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

ZÁVEREČNÉ STANOVISKO

Číslo: 4806/2025-1.7/fr
16892/2025
16893/2025-int.

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. Názov

LOGISTIC PARK, s. r. o.

2. Identifikačné číslo

47 244 356

3. Sídlo

Rusovská cesta 15, 851 01 Bratislava

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. Názov

PARK Ivanka (ďalej len „navrhovaná činnosť alebo „logistický park““)

2. Účel

Účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie logistického a skladového centra za účelom naskladnenia a expedície výrobkov (primárna funkcia). Ide o rôzny logistický tovar, ktorý sa naskladní do jednotlivých regálov, prípadne skompletizuje do zložitejších výrobkov a následne bude expedovaný odberateľom. Vyčlenené časti logistického parku môžu slúžiť aj pre ľahkú priemyselnú výrobu (montážne práce a kompletizačné činnosti výrobkov, napr. komponentov pre automobilový priemysel) a budú vybavené technologickými zariadeniami podrobnejšie špecifikovanými podľa nájomcov.

3. Užívateľ

Nájomcovia výrobno-logistických priestorov na základe zmluvných vzťahov.

4. Umiestnenie

Kraj:	Bratislavský
Okres:	Senec
Obec:	Ivanka pri Dunaji
Katastrálne územie:	Farná
Parcelné číslo:	KN-C: 889/43, 889/46, 889/68, 889/72

Záujmové územie navrhovanej činnosti je situované v extraviláne, západne od zastavaného územia dotknutej obce Ivanka pri Dunaji medzi cestou I/61 a areálom Letiska M. R. Štefánika Bratislava na pozemkoch C-KN, ktoré sú v katastri nehnuteľností evidované ako „orná pôda“ resp. ako „ostatná plocha“.

Navrhovaná činnosť sa bude v zmysle Územného plánu sídelného útvaru Ivanka pri Dunaji v znení zmien a doplnkov (ďalej len „ÚPN Ivanka pri Dunaji“) nachádzať na ploche funkčne vyčlenenej na umiestnenie výroby a skladov v priamej nadväznosti na areál „Logistického parku Ivanka pri Dunaji“ (haly A, B, C), ktorý je v súčasnosti vo výstavbe. Doplnková funkcia je definovaná ako administratívna vybavenosť/administratíva viazaná na prevádzku podnikov a obchodno-obslužná vybavenosť/obchodné zariadenia viazané na obchodnú činnosť a skladovanie, prípadne pohotovostné ubytovanie personálu.

Riešené územie má rovinný charakter a je dopravne prístupné z cesty I/61 prostredníctvom areálových komunikácií. Pozemky záujmového územia sú voľné, bez pozemných objektov a bez drevín. V minulosti boli obhospodarované ako orná pôda. V posledných rokoch však už nie je na tieto účely využívaný a postupne zarastá ruderálnou a segetálnou vegetáciou. V južnej časti územia bola vykonaná skrývka ornice a v tomto priestore je umiestnená dočasná medziskládka výkopového a iného materiálu.

5. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Predpokladaný termín začatia výstavby:	2025
Predpokladaný termín ukončenia výstavby:	nie je určený
Predpokladaný termín začatia prevádzky:	nie je určený
Predpokladaný termín ukončenia prevádzky:	nie je určený

Uvedené termíny sú len orientačné. Presný termín začatia a ukončenia výstavby navrhovanej činnosti, ako aj termín začatia prevádzky navrhovanej činnosti bude závislý najmä od vydaných povolení podľa osobitných predpisov.

6. Stručný popis technického a technologického riešenia

Logistický park pozostáva z výrobno-skladovej haly D a súvisiacej infraštruktúry. Výrobno-skladová hala D bude slúžiť prevažne na naskladnenie a expedíciu výrobkov ako aj na prípadné montážne práce súvisiace s kompletážou skladovaných výrobkov. Pre bezproblémovú prevádzku budú v areáli parku potrebné ďalšie stavebné objekty (napr. vrátnica, parkoviska pre osobné i nákladné automobily, spevnené plochy pre manipuláciu so skladovaným tovarom, vonkajšie prístrešky, navigačné tabule...). Činnosti umiestnené v areáli logistického parku budú vyžadovať prístup kamiónov diaľkovej dopravy, ako aj prístup malých a stredne veľkých nákladných vozidiel pre zabezpečovanie lokálnej a regionálnej obsluhy.

Navrhovaná činnosť je členená do nasledovných stavebných objektov:

SO 01 Hala D
- SO 01.1 časť D1
- SO 01.2 časť D2
- SO 01.3 časť D3
- SO 01.4 časť D4
- SO 01.5 časť D5
- SO 01.6 časť D6

SO 02 Vrátnica I,
SO 03 Vrátnica II
SO 04 Sociálne bunky pre šoférov
- SO 4.1 Sociálna bunka pre šoférov I
- SO 4.2 Sociálna bunka pre šoférov II
- SO 4.3 Sociálna bunka pre šoférov III

SO 05 Areálový pitný vodovod
SO 06 Areálový požiarny vodovod
SO 07 Areálová dažďová kanalizácia zo striech
SO 08 Areálová dažďová kanalizácia zo spevnených striech
SO 09 Areálová splašková kanalizácia
SO 10 Studne a rozvod úžitkovej vody
SO 11 Meranie spotreby plynu a areálový rozvod plynu
SO 12 VN rozvody a trafostanice
SO 13 Areálové rozvody NN
SO 14 Areálové vonkajšie osvetlenie
SO 15 Prípojka a areálový rozvod slaboprúdu
SO 16 Komunikácie a spevnené plochy
- SO 16.1 Komunikácie a spevnené plochy
- SO 16.2 Vjazd č. 2 do areálu
- SO 16.3 Parkovisko pre nákladné automobily
- SO 16.4 Manipulačná plocha a pre osobné automobily
- SO 16.5 Prepoj manipulačných plôch

SO 17 Hrubé terénne úpravy (HTÚ) a prípravné práce
SO 18 Sadové úpravy a drobné stavby
SO 19 Oplotenie

Hala D bude architektonicky riešená ako kváder a bude pozostávať z troch častí. Každá časť bude mať samostatnú plynovú prípojku. Každá časť haly D bude delená na ďalšie menšie priestory tak, že vznikne 18 samostatných priestorov. Každá časť haly D bude mať skladový priestor a administratívno-sociálny vstavok, tzn. že súčasťou haly D je 18 samostatných

administratívnych vstavkov. Konštrukciu objektu haly D a vstavkov bude tvoriť železobetónový skelet.

Vrátnica I bude riešená ako jednoduchý kubus nad obdĺžnikovým pôdorysom s čiastočným prestrešením. Prestrešenie bude slúžiť na prekrytie vjazdu a výjazdu. Polohou a riešením vrátnice sa zabezpečí efektívna a pohodlná kontrola vstupu chodcov a automobilov do areálu logistického parku. Prístup k objektu vrátnice bude zabezpečený zo všetkých strán z navrhovaných komunikácii a chodníkov. Vrátnica bude pripojená na areálovú splaškovú kanalizáciu, dažďovú kanalizáciu, areálový rozvod pitnej vody, elektrickú sieť a telekomunikačné vedenie.

Vrátnica II bude slúžiť na kontrolu vjazdu automobilov do areálu. Bude realizovaná z kontajnerovej zostavy (referenčný produkt: „Containex – kontajnerové zostavy“), ktorá bude tvoriť jednoduchý kubus s vykonzolovaným prestrešením. Prístup k objektu vrátnice bude zabezpečený zo všetkých strán z nových spevnených plôch. Vrátnica bude pripojená na areálovú splaškovú kanalizáciu, dažďovú kanalizáciu, areálový rozvod pitnej vody, elektrickú sieť a slaboprúd.

Sociálne bunky pre šoférov (3 bunky) budú realizované z kontajnerovej zostavy (referenčný produkt: „Containex – kontajnerové zostavy“). Bunky budú umiestnené v blízkosti parkoviska LKW a budú tvoriť zázemie pre šoférov. Každá sociálna bunka bude prístupná zo spevnených plôch a bude pripojená na areálovú splaškovú kanalizáciu, areálový rozvod pitnej vody a rozvod NN (rozvádzač). Dispozične bude bunka prispôsobená potrebám šoférov. Bude v nej situovaná denná miestnosť šoférov, sprcha, WC a kuchynka.

Areálovým pitným vodovodom sa zabezpečí zásobovanie hlavných areálových objektov (hala, vrátnica) pitnou vodou. Areálový pitný vodovod profilu D110 bude viesť cez pozemok navrhovateľa Logistic SPV 2 s. r. o.. Vodovod bude trasovaný okolo celej haly D. Z areálového vodovodu budú viesť do hlavných objektov (hala, vrátnica) prípojky vody dimenzie DN32 až DN90. Do haly budú viesť prípojky vody pre každý vstavok samostatne. Na areálovom pitnom vodovode budú osadené podzemné požiarne hydranty DN 80, ktoré budú plniť funkciu kalníkov a vzdušníkov.

Areálový požiarny vodovod slúži na dodávku vody na hasenie požiarov do vnútorných rozvodov stabilných hasiacich zariadení (ďalej len „SHZ“)v hale, do nadzemných hydrantov DN150 na požiarnom vodovode DN150. Vodovod bude trasovaný okolo celej haly D. Z hlavného areálového požiarneho vodovodu budú viesť do haly potrubia D315 ku ventilovým staniciam SHZ. Z hlavného areálového požiarneho vodovodu budú vysadené odbočky D180 na ktoré sa pripoja prípojky k nadzemným požiarnym hydrantom DN150. Areálovou dažďovou kanalizáciou zo striech sa budú odvádzať vody z povrchového odtoku (zrážkové vody) zo striech do vsakovacích systémov situovaných v zelených plochách. Keďže hladina podzemnej vody vystupuje pomerne plytko pod terén, nie je možné odvádzať zrážkové vody zo spevnených plôch a hlavne nakladacích rámp priamo do vsakovacích systémov. Vody zo spevnených plôch budú zachytené v retenčných nádržiach a následne prečerpané do vsakovacích systémov. Pred pripojením zberačov do retenčných nádrží sa osadia odlučovače olejov a ropných látok s max. výstupnou hodnotou NEL 0,1mg/l. Areálovou splaškovou kanalizáciou budú odvádzané splaškové odpadové vody zo sociálnych a hygienických zariadení. Odvádzanie splaškových odpadových vôd z areálu bude výtlačným potrubím od PČS_3, ktoré bude zaústené do revíznej šachty kanalizačnej prípojky vedľajšieho areálu. V záujmovom území sú navrhnuté 4 studne úžitkovej vody, ktoré budú slúžiť na zavlažovanie areálu. Predpokladá sa realizácia vŕtaných studní hĺbky 10 – 15 m vybavených ponornými čerpadlami.

Areál navrhovanej činnosti bude zásobovaný zemným plynom zo STL plynovodu D 160 300 kPa prostredníctvom STL plynovej prípojky D90, ktorá je ukončená na hranici pozemku prechodkou D90/DN80 a guľovým uzáverom DN 80. V oplotení areálu bude vybudovaný prístrešok, v ktorom bude umiestnené meranie spotreby plynu. Zásobovanie areálu elektrickou energiou bude realizované zemnou káblovou VN prípojku pripojením na existujúce VN zemné vedenie. Navrhovaná VN prípojka pre trafostanice TS1, TS2 a TS3 bude vyhotovená prispojkovaním na existujúce VN káblové vedenie zo spínacej stanice TS0023-041. Nový VN kábel povedie ako VN káblová slučka v spoločnej káblovej ryhe, v zelenom páse a popod spevné plochy komunikácie a zaústi sa do nových transformačných staníc TS1, TS2a TS3 zaslučkovaním, kde bude ukončený vo VN rozvádzači káblovými koncovkami POLT24D/1X 120-240 mm^2. Súčasťou areálového rozvodu NN bude pripojenie hlavných rozvádzačov pre vrátnicu, sociálne bunky pre vodičov, prečerpávacích staníc splaškových odpadových vôd, prečerpávacích staníc a studne pre úžitkovú vodu. Pripojenie rozvádzačov bude vyhotovené zemným káblovým vedením.

Vonkajšie areálové osvetlenie (osvetlenie vonkajších plôch a komunikácii) v riešenom území bude tvoriť samostatne prevádzkovateľnú sieť v rámci jednotlivých pridružených priestorov okolo objektu haly D. Spínanie osvetlenia bude možné v manuálnom a v automatickom režime pomocou fotometrického senzora, ktorý bude umiestnený na streche haly D. Hala D bude pripojená na optickú sieť telekomunikačného operátora. Navrhovaná trasa začína od novej multirúrovej deliacej spojky 4MDS1 na existujúcej trase optického kábla. Hlavné dopravné pripojenie územia je zabezpečené prostredníctvom vnútro-areálovej okružnej križovatky v tvare elipsy. Na okružnú križovatku sa pripája 7 vetiev. Severnú vetvu tvorí areálová komunikácia vybudovaná v rámci 1. etapy výstavby, ktorá sa ďalej pripája na malú okružnú križovatku pred cestou I/61. Západnú vetvu tvorí areálová komunikácia vybudovaná v rámci 1. etapy, ktorá bude dopravne obsluhovať budovu „B“. Juhozápadnú vetvu tvorí navrhovaná areálová komunikácia, ktorá ďalej pokračuje k južnej časti riešeného územia. Z južnej strany sa pripájajú na okružnú križovatku dve vetvy obsluhujúce parkovisko pre osobné automobily. Z východnej strany sa na okružnú križovatku pripája navrhovaná areálová komunikácia, ktorá ďalej vedie k východnej časti riešeného územia. Poslednú vetvu tvorí severovýchodná vetva, ktorá je navrhovaná ako jednosmerný vjazd pre príjazd nákladných vozidiel k časti budovy „A“ (nájomca Action) riešenej v rámci 1. etapy. V rámci stavebného objektu SO 16 Komunikácie a spevnené plochy ďalej rieši návrh areálových komunikácií, spevnených plôch pre manipuláciu a skladovanie tovaru, odstavenie nákladných vozidiel počas nakládky a vykládky tovaru ako aj návrh parkovacích stojísk pred jednotlivými administratívnymi vstavkami, či prepojenie peších trás pomocou chodníkov alebo koridormi pre pohyb chodcov. V západnej časti areálu je navrhnuté núdzové pripojenie areálu na existujúcu obslužnú komunikáciu. Pripojenie bude uzavreté oplotením a bude využívané iba v núdzových prípadoch, keď bude nemožné využiť hlavné dopravné pripojenie.

Súčasťou navrhovanej činnosti je aj návrh sadových úprav. Návrh sadových úprav sa týka všetkých plôch určených v riešenom území určených na tento účel. Rámcovo možno hovoriť o výsadbe stromov, krov a o založení trávnikov. Súčasťou sadových úprav bude aj inštalácia lavičiek a odpadových košov. Pred založením zelených plôch je potrebné dokončiť všetky stavebné úpravy, pozemok dôsledne vyčistiť od stavebného odpadu, vykonať hrubé terénne úpravy. Po hrubej úprave povrchu sa vykonajú jemné terénne úpravy. Po zahumusovaní a spracovaní pôdy nasleduje založenie trávnika. V rámci navrhovaných sadových úprav sa riešia exteriérové úpravy v území tak, aby aspoň čiastočne eliminovali nepriaznivý vplyv nárastu spevnených a zastavaných plôch.

Pre úspešný rast vegetácie je nutné aby správca v prvých 2 - 3 rokoch po realizácii zabezpečil intenzívnejšiu údržbu, tzn. polievanie v dobe sucha, mechanické alebo chemické odburiňovanie. Súčasťou sadových úprav bude systém automatického zavlažovania zelene.

Požiadavky na vstupy

Pôda

Samotná plocha pozemku navrhovanej činnosti činí 190 665 m^2 z čoho zastavané plochy tvoria 78 060,7 m^2, spevnené plochy 73 457,4 m^2 a zatrávnené plochy 39 147 m^2. Realizácia navrhovanej činnosti si vyžiada trvalý záber 190 665 m^2 (parcela č. 889/43) poľnohospodárskej pôdy. Dočasný záber pôdy sa nepredpokladá.

Voda

Počas výstavby navrhovanej činnosti sa bude voda používať na pitie pre zamestnancov, na sociálne účely, výrobné potreby (napr. polievanie betónu, debnenia). Denná potreba vody počas výstavby sa predpokladá 7 965 l/deň. Voda sa v rámci prevádzky navrhovanej činnosti bude používať na pitie, na sociálne účely, na hasenie požiarov a na polievanie zelene a komunikácii. Ročná potreba vody na sociálne účely v administratíve a v sklade, v prevádzke Q_{rok} = 9 100 m^3/rok. Ročná potreba vody na priamu spotrebu – na pitie Q_{rok} = 1 020 m^3/rok. Vypočítaná potreba vody na hasenie požiarov Qpož = 25 l. s^{-1}. Podľa § 6 ods. 3 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 699/2004 Z. z o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov je znížená o 50 % nakoľko sú všetky posudzované požiarne úseky vybavené SHZ. Podľa uvedeného pre skladovú halu vychádza minimálna potreba požiarnej vody po 50 % znížení na Q = max. 12,5 l. s^{-1}. Prevádzka navrhovanej činnosti nemá nároky na priemyselnú vodu.

Suroviny

Počas výstavby sa budú ako vstupné suroviny používať stavebné materiály a stavebné výrobky ako sú piesok, štrk, cement, oceľ, drevo, sklo, tehly, dlaždice, obkladačky, a pod. Druh a množstvo surovín a stavebných výrobkov bude špecifikované v ďalších stupňoch projektovej prípravy. Špecifikácia a množstvo vstupných surovín pre prevádzku navrhovanej činnosti bude daná špecifickými užívateľmi logistického parku. V skladovacej časti haly D budú skladované na voľných plochách suroviny/materiály, ktoré budú v množstvách a baleniach požadovaných odberateľmi.

Energetické zdroje (elektrická energia, zemný plyn)

Elektrická energia pre potreby výstavby a osvetlenia staveniska sa bude odoberať z trafostanice vybudovanej v predstihu, odkiaľ bude viesť dočasný rozvod NN k objektom zariadenia staveniska, ukončený staveniskovým rozvádzačom s meraním. Potreba elektrickej energie počas výstavby bude spolu na úrovni 80 kW (zvarovací agregát, čerpacie zariadenie, malá mechanizácia, osvetlenie + kúrenie, ostatné). Zásobovanie areálu elektrickou energiou bude realizované zemnou káblovou VN prípojku pripojením na existujúce VN zemné vedenie. Zemná káblová prípojka VN bude zrealizovaná zaslučkovaním navrhovaných trafostaníc TS1, TS2 a TS3 (každá s inštalovaným príkonom 2x 630 kW, koeficientom súčinnosti 0,8 βs a súčasným príkonom 1008 kW), ktoré sú súčasťou haly D, na existujúce VN vedenie. Skutočná potreba elektrickej energie bude ovplyvnená požiadavkami budúcich nájomcov priestorov v hale D. Zabezpečenie zemným plynom, teplom a stlačeným vzduchom počas výstavby areálu navrhovanej činnosti sa nepredpokladá. Počas prevádzky sa bude zemný plyn používať na výrobu tepla pre vykurovanie Haly D + administratívne vstavky, vzduchotechniku a prípravu teplej vody. Ročná potreba zemného plynu sa predpokladá na úrovni 535 491 m^3/rok.

Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

Pre potreby navrhovanej činnosti je podľa STN 73 6110/Z2 navrhnutých celkom 552 parkovacích stojísk z toho 437 stojísk pre osobné automobily (skupiny O1) a 115 stojísk pre nákladné automobily. Z celkového počtu parkovacích stojísk je 14 stojísk (4 %) určených pre parkovanie zamestnancov vyhradených pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Doprava zamestnancov bude riešená pre celý areál logistického parku, vytvorením autobusových liniek so zástavkami s dochádzkovou vzdialenosťou od najvzdialenejších pracovísk do 500 m. Chodníky pre chodcov a cyklistické pruhy v areáli navrhovanej činnosti sú súčasťou navrhovanej činnosti. Z južnej strany cesty I/61 je výhľadovo uvažované s realizáciou cyklistickej cesty, ktorá by prepájala mesto Bratislava s obcou Ivanka pri Dunaji resp. križovala by cyklistickú trasu popri kanále Blatina. Šírka výhľadovej cyklistickej cesty je 3,00 m a cez existujúcu svetelne riadenú priesečnú križovatku budú cyklisti vedení pomocou priechodov pre cyklistov. V rámci výstavby danej križovatky boli priestory pre pohyb cyklistov stavebne pripravené a zrealizované. To znamená, že nebudú potrebné stavebné úpravy v rámci existujúcej križovatky.

Údaje o výstupoch

Ovzdušie

Za producenta emisií počas realizácie zámeru možno považovať vlastnú lokalitu počas výstavby navrhovanej činnosti. Stavebné a montážne mechanizmy a súvisiaca nákladná doprava budú zdrojom prašnosti a emisií. Mobilných producentov emisií počas realizácie navrhovanej činnosti budú predstavovať vozidlá pri dovoze stavebných materiálov a technologických zariadení. Dopravu súvisiacu s výstavbou navrhovanej činnosti možno uviesť ako malý zdroj znečisťovania ovzdušia, kategória – mobilné zdroje. Odhad takto vyprodukovaných emisií v celej etape výstavby nie je možné spoľahlivo predikovať. Očakávajú sa najmä emisie tuhých znečisťujúcich látok (TZL) vyjadrené ako PM_{10} a $PM_{2,5}$ a emisie NO_x, CO a prchavé organické látky (VOC). Zdrojmi znečisťovania ovzdušia počas prevádzky navrhovanej činnosti budú: plynové vykurovacie jednotky, vzduchotechnika, statická doprava a zvýšená intenzita dopravy na prístupových komunikáciách. V zmysle vyhlášky č. 410/2012 Z. z., bude predmetný zdroj kategorizovaný ako malý zdroj: 1 Palivovo-energetický priemysel 1.1.2 Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov, s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným výkonom v MW je $\leq 0,3$. Najvyššie hodnoty koncentrácií znečisťujúcich látok (vrátane pevných častíc PM_{10} a $PM_{2,5}$) vzhľadom na dotknuté najbližšie obytné prostredie – zástavba obce Ivanka pri Dunaji pri najnepriaznivejších rozptylových a prevádzkových podmienkach budú nižšie ako sú legislatívou stanovené limitné hodnoty. Mobilných producentov emisií TZL, VOC, NO_x, CO počas prevádzky navrhovanej činnosti budú predstavovať dopravné prostriedky zásobujúce areál parku a jeho obslužná doprava. Zásobovanie bude riešené po prístupovej komunikácii nákladnými autami.

Odpadové vody

V období výstavby navrhovanej činnosti budú vznikať splaškové odpadové vody a priemyselné odpadové vody. Pre sociálne a hygienické účely sa budú využívať predovšetkým dočasné zariadenia zriadené na plochách pre zariadenia staveniska. Priemyselné odpadové vody budú predovšetkým dažďové vody znečistené splachmi zeminy alebo stavebných hmôt, vody z oplachov znečistených plôch a z údržby stavebnej techniky a z čistenia stavby a vody zo skúšky tesností technologických zariadení. Po sedimentácii tuhých znečisťujúcich a oddelení ropných látok (prípadne iných znečisťujúcich látok) budú odvádzané do verejnej kanalizácie. Počas prevádzky navrhovanej činnosti budú vznikať splaškové odpadové vody a odpadové vody z povrchového odtoku (zo strechy haly a súvisiacich spevnených plôch). Produkcia priemyselných odpadových vôd sa nepredpokladá. Množstvá všetkých splaškových vôd

vznikajúce činnosťou budú totožné s množstvami potreby pitnej vody. Priemerný denný prietok splaškových odpadových vôd = 36 400 l/deň = 2,97 l/s. Priemerná ročná produkcia splaškových odpadových vôd = 9 100 m^3/rok. Počas prevádzky navrhovanej činnosti nie sú známe potreby priemyselnej odpadovej vody. Priemyselné odpadové vody z prevádzky vznikajú len z pridružených činností väčšinou počas servisných zásahov. Ide predovšetkým o odpadové vody z vykurovania, a vzduchotechniky. Všetky takéto vody budú mať charakter priemyselnej odpadovej vody neznečistenej a bude zaústená do vnútro-areálovej kanalizácie. Pri výpočte objemu dažďových vôd z povrchového odtoku (zo striech objektov a zo spevnených plôch) pre dimenzovanie kanalizácie je uvažované s návrhovým dažďom s periodicitou p = 0,2, s výdatnosťou smerodajného dažďa i = 180 l/s. ha pre čas T=15 min. ombrografická stanica - Bratislava Ivanka. Na základe uvedeného bude priemerná produkcia dažďových vôd na úrovni 2 476 l/s.

Odpady

Počas výstavby budú vznikať odpady predovšetkým z prípravných prác pre potreby zariadenia staveniska, zemných prác, stavebných prác, inštalácie technológie a dokončovacích prác vrátane sadovníckych úprav. Odpady, ktoré budú vznikať počas výstavby sa budú prechodne zhromažďovať v kontajneroch alebo na zabezpečených plochách oddelene podľa kategórie a druhu. Kontajnery a miesta zhromažďovania odpadov budú riadne označené názvami, číselnými kódmi druhov odpadov a kategóriou podľa katalógu odpadov. Kontajnery pre nebezpečný odpad budú opatrené identifikačnými listami nebezpečných odpadov a označené patričnými symbolmi nebezpečnej vlastnosti podľa osobitných predpisov. Zeminu z výkopov bude možné po prehodnotení jej kvality použiť na terénne úpravy v rámci areálu navrhovanej činnosti, prebytková zemina sa môže ponúknuť na použitie mimo staveniska, prípadne sa zabezpečí jej uloženie na skládku. Počas prevádzky sa predpokladá predovšetkým so vznikom odpadov, ktoré budú vznikať najmä v rámci prevádzkových a udržiavacích prác. V areáli navrhovanej činnosti bude počas prevádzky zabezpečené triedenie odpadu a jeho ukladanie v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Súčasťou areálu bude i priestor pre umiestnenie kontajnerov na zmesový komunálny odpad i na triedený odpad. Odpad sa bude triediť a ukladať v kontajneroch podľa katalógového čísla odpadu umiestnených na spevnených plochách, odvoz bude zmluvne dohodnutý s oprávneným odberateľom. Nebezpečný odpad bude skladovaný na zhromaždisku nebezpečného odpadu vybaveného podľa platných predpisov, označený príslušným ILNO v skladových priestoroch prevádzky a následne bude prevzatý oprávneným zmluvne dohodnutým odberateľom. Biologický rozložiteľný odpad z údržby zelene v areáli sa dopraví bezodkladne na zhodnotenie do najbližšej kompostárne.

Hluk a vibrácie

V období stavebnej činnosti budú zdrojom hluku montážne mechanizmy a súvisiaca doprava na priľahlých komunikáciách (prevažne v rámci areálu navrhovateľa Logistic SPV 2 s. r. o.). Vibrácie menšieho rozsahu a dosahu môže spôsobovať počas výstavby stavebná doprava a stavebná technika. V čase prevádzky pribudnú v sledovanom území dva nové druhy zdrojov hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí (ďalej len „vyhláška č. 549/2007 Z. z.):

Hluk z iných zdrojov:

- Spôsobovaný technológiami a činnosťami vo výrobno-skladovacej hale,
- Generovaný zariadeniami súvisiacimi s klimatizovaním vnútorných priestorov jednotlivých objektov (vzduchotechnika, vykurovanie),

- Spôsobovaný cestnou dopravou súvisiacou s navrhovanou činnosťou po účelových komunikáciách vo vnútri areálu a činnosťou vnútro-areálového parkoviska.

Hluk z pozemnej dopravy:
- Spôsobovaný cestnou dopravou, priamo súvisiacou s činnosťami v logistickom parku, po priľahlých existujúcich aj novovybudovaných cestách v okolí areálu.

V zmysle výsledkov akustickej štúdie (VALERON Enviro Consulting, s.r.o., Bratislava, 2022) je navrhovaná činnosť v danom návrhu rozloženia zdrojov hluku a dodržania limitov stanovených v štúdii vyhovujúca.

Žiarenie a iné fyzikálne polia

V logistickom parku nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia v zdraviu škodlivej intenzite. Vo výrobno-skladovej hale sa nebude nakladať s materiálmi, ktoré by obsahovali prírodné rádionuklidy ani materiály s obsahom umelých rádionuklidov. Počas zriaďovania ani počas prevádzky navrhovanej činnosti sa nepredpokladá prevádzka otvorených generátorov vysokých a veľmi vysokých frekvencií ani zariadení, ktoré by také generátory obsahovali, tzn. zariadenia, ktoré by mohli byť pôvodcom nepriaznivých účinkov elektromagnetického žiarenia na zdravie.

Zápach, teplo a iné výstupy

Šírenie zápachu a tepla sa v najbližšom okolí nepredpokladá, nakoľko sa lokalita z hľadiska rozptylu pachových látok vyznačuje značnou veternosťou počas celého roka a bez výraznejších inverzných javov spomaľujúcich prúdenie vzdušných hmôt. Teplo a zápach budú odsávané cez príslušné zariadenia vzduchotechniky.

Iné výstupy a vyvolané investície

V dôsledku realizácie navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú preložky existujúcich sietí infraštruktúry ani iné vyvolané investície. Na lokalite navrhovanej činnosti sa nenachádzajú dreviny, ktoré by bolo potrebné v rámci prípravy územia pre realizáciu navrhovanej činnosti odstrániť. Navrhovaná činnosť si vyžiada aj hrubé terénne úpravy (ďalej len „HTÚ“). Realizácia HTÚ vzhľadom na polohové a výškové osadenie stavebných objektov (výrobno-skladovacia hala), ktorých konštrukčná hrúbka podlahy a podkladných vrstiev je uvažovaná 0,38 m, pozostáva z vyrovnania a zhutnenia pláne na úroveň HTÚ, ktorá je 130,17 m n. m. výškového systému Bpv v rozsahu potrebnom pre objekt. HTÚ pre spevnené plochy (komunikácie) predstavujú zemné úpravy na úroveň pláne pod ich konštrukciami. Základné údaje HTÚ:
- riešená plocha HTÚ = 157 781,0 m^2,
- skrývka humusového horizontu v hr. 0,30 = 47 334,3 m^3,
- celkový výkop zeminy HTÚ = 52 020,4 m^3,
- celkový násyp zeminy HTÚ = 14 397,3 m^3.

III. POPIS PRIEBEHU POSUDZOVANIA

1. Vypracovanie správy o hodnotení

Navrhovaná činnosť je podľa prílohy č. 8 k zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom do 31. 03. 2023 (ďalej len „zákon“) zaradená do kapitoly č. 9 Infraštruktúra položka č. 16. Projekty rozvoja obcí vrátane:

- písm. a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov) ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy v zastavanom území od 10 000 m^2 podlahovej plochy mimo zastavaného územia od 1 000 m^2 podlahovej plochy, *časť B – zisťovacie konanie* – výmera podlahovej plochy je na úrovni 82 171 m^2,
- písm. b) statickej dopravy od 500 stojísk, *časť A – povinné hodnotenie* – 552 stojísk.

Podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona musí byť predmetom posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie každá navrhovaná činnosť uvedená v prílohe č. 8 časti A zákona, ak nejde o činnosť realizovanú na účely uvedené v § 18 ods. 1 písm. b) zákona.

Navrhovateľ Logistic SPV 2 s.r.o., Rusovská cesta 15, 851 01 Bratislava, IČO 50 275 549 - následne LOGISTIC PARK, s. r. o., Rusovská cesta 15, 851 01 Bratislava, IČO 47 244 356 v zastúpení DJ engineering s.r.o., Slnečnicová ulica 2317/5C, 900 41 Rovinka (ďalej len „navrhovateľ“) predložil dňa 17. 06. 2020 na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekciu environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, v súčasnosti už sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „MŽP SR“ alebo aj „príslušný orgán“) podľa § 22 zákona zámer navrhovanej činnosti vypracovaný spoločnosťou EKOCONSULT – enviro, a.s., Miletičova 23, 821 09 Bratislava, IČO 35 927 739. Zámer bol predložený v nulovom a jednom variantnom riešení navrhovanej činnosti, nakoľko MŽP SR na základe odôvodnenej žiadosti navrhovateľa podľa § 22 ods. 6 zákona rozhodnutím č. 6876/2020-1.7/ed, 15322/2020 zo dňa 23. 03. 2020 upustilo od požiadavky variantného riešenia zámeru.

Podľa § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) sa dňom predloženia zámeru začalo správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Prerokovanie rozsahu hodnotenia v zmysle § 30 ods. 1 zákona sa vykonalo, v súlade s toho času platným znením § 65g ods. 1 zákona písomne v listinnej a v elektronickej podobe [v súlade so zákonom č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-governmente)].

MŽP SR určilo podľa § 30 ods. 1 zákona rozsah hodnotenia navrhovanej činnosti č. 3044/2021-1.7/ed, 3799/2021 zo dňa 25. 02. 2021 (ďalej len „rozsah hodnotenia“). V rozsahu hodnotenia bolo zároveň stanovených 12 špecifických požiadaviek. Časový harmonogram nebol určený.

Správu o hodnotení navrhovanej činnosti (ďalej len „správa o hodnotení“) vypracovala v mesiaci máj 2022 spoločnosť EKOCONSULT – enviro, a.s., Miletičova 23, 821 09 Bratislava (ďalej len „spracovateľ správy o hodnotení“ alebo aj „EKOCONSULT – enviro, a.s.“). Správa o hodnotení má 124 strán. Súčasťou správy o hodnotení bolo aj 10 príloh (Príloha č. 1: Situácia širších vzťahov, Príloha č. 2: Hodnotenie vplyvov na verejné zdravie - RNDr. Iveta Drastichová, 04/2022 (ďalej len „štúdia hodnotenia vplyvov na verejné zdravie“) , Príloha č. 3: Dopravná štúdia - DOTIS Consult, s r. o., 02/2021 (ďalej len „dopravná štúdia“), Príloha č. 4: Rozptylová štúdia - VALERON Enviro Consulting, s.r.o., 04/2022 (ďalej len „rozptylová štúdia“), Príloha č. 5: Vyhodnotenie hydrológie riešeného územia a dopracovanie analýzy rizika vo vzťahu k bývalej skládke na zber a zhodnocovanie stavebných odpadov - AQUA-GEO, s.r.o., 12/2021 (ďalej len „hydrogeologický posudok“), Príloha č. 6: Inžiniersko-geologický prieskum - GEO – Komárno, s.r.o., 10/2021 (ďalej len „inžiniersko-geologický prieskum“),

Príloha č. 7: Štúdia posúdenia adaptačných a mitigačných opatrení v zmysle Adaptačnej stratégie Slovenskej republiky na zmenu klímy a ďalších predpisov - VALERON Enviro Consulting, s.r.o., 04/2022 (ďalej len „klimatická štúdia“), Príloha č. 8: Akustická štúdia - VALERON Enviro Consulting, s.r.o., 02/2022 (ďalej len „akustická štúdia“), Príloha č. 9: Vyhodnotenie pripomienok doručených k zámeru prípadne k určenému rozsahu hodnotenia - EKOCONSULT – enviro, a.s., 05/2022 a Príloha č. 10: Návrh dopravnej infraštruktúry pre cyklistov - EKOCONSULT – enviro, a.s., 05/2022, pričom závery a odporúčania z príloh č. 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8 boli premietnuté aj do správy o hodnotení.

2. Rozoslanie a zverejnenie správy o hodnotení

Vypracovanú správu o hodnotení doručil navrhovateľ na MŽP SR dňa 20. 05. 2022 podľa § 31 ods. 6 zákona.

O správe o hodnotení informovalo MŽP SR verejnosť, v súlade s § 24 ods. 1 písm. e) zákona, na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, na adrese *https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/park-ivanka* a taktiež na úradnej tabuli Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky.

MŽP SR listom č. 586/2022-1.7/ed, 33417/2022 zo dňa 13. 06. 2022, vyzvalo rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutú obec a dotknuté orgány, podľa § 35 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov, na doručenie stanoviska k správe o hodnotení v lehote stanovenej zákonom, t. j. najneskôr do 30 dní od jej doručenia. MŽP SR zároveň informovalo, že verejnosť môže v zmysle § 35 ods. 2 zákona doručiť písomné stanovisko k správe o hodnotení na MŽP SR najneskôr do 30 dní odo dňa zverejnenia všeobecne zrozumiteľného záverečného zhrnutia dotknutou obcou. MŽP SR tiež upozornilo, že podľa § 35 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov sa na stanoviská doručené po uplynutí stanovených lehôt nemusí prihliadať.

MŽP SR predmetným listom zároveň požiadalo dotknutú obec, aby podľa § 34 ods. 1 zákona do 3 pracovných dní od doručenia správy o hodnotení informovala o jej doručení verejnosť a zároveň zverejnila všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie počas 30 dní na úradnej tabuli a na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a oznámila, kde a kedy možno do správy o hodnotení nahliadnuť, robiť z nej výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady vyhotoviť kópie; zároveň aby uviedla, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a označila miesto, kde sa môžu podávať.

Verejnosť bola o doručenej správe o hodnotení vrátane všeobecne zrozumiteľného záverečného zhrnutia informovaná jej zverejnením na úradnej tabuli dotknutej obce vyvesenej dňa 30. 06. 2022. Správa o hodnotení bola verejnosti prístupná na prízemí budovy obecného úradu dotknutej obce, v kancelárii č. 105. Verejnosť mohla pripomienky k správe o hodnotení zasielať na MŽP SR do 30. 07. 2022.

3. Prerokovanie správy o hodnotení s verejnosťou

Verejné prerokovanie navrhovanej činnosti (ďalej len „verejné prerokovanie“) podľa § 34 zákona sa uskutočnilo dňa 21. 07. 2022 o 17:00 hod v Matičnom dome, Moyzesova ulica č. 41, Ivanka pri Dunaji. Pre verejnosť bola pozvánka zverejnená na úradnej tabuli dotknutej obce v mieste obvyklým spôsobom, a to 10 dní pred jeho konaním. Informáciu o termíne a mieste verejného prerokovania zverejnilo MŽP SR aj na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, v súlade s § 24 ods. 1 písm. f) zákona.

Z verejného prerokovania bola vyhotovené zápisnica, ktorá bola overená a podpísaná starostom dotknutej obce a zástupcom navrhovateľa a prezenčná listina a zvukový záznam. Verejného prerokovania sa podľa prezenčnej listiny zúčastnilo 20 účastníkov, a to zástupcovia navrhovateľa a spracovateľa správy o hodnotení, zástupcovia dotknutej obce a zástupcovia verejnosti. Verejného prerokovania sa nezúčastnil žiadny zástupca dotknutých orgánov, rezortného orgánu a povoľujúceho orgánu.

Verejné prerokovanie otvoril starosta dotknutej obce p. Letenay, ktorý na úvod predstavil zástupcov navrhovateľa, spracovateľov správy o hodnotení a dotknutej obce a v krátkosti informoval, čo bude obsahom verejného prerokovania, ako podal informáciu, že obec Ivanka pri Dunaji zverejnila pozvánku na verejné prerokovanie na úradnej tabuli, na webovom sídle dotknutej obce a súčasne pozvánku rozoslala všetkým dotknutým subjektom a verejnosti.

Slovo následne prevzal za navrhovateľa p. Jánoši, ktorý vo svojej prezentácii predstavil spoločnosť a uviedol základné informácie o navrhovanej činnosti. Následne odovzdal slovo p. Žúborovi, koordinátorovi tímu spracovateľa správy o hodnotení. Spracovateľ správy o hodnotení informoval o doterajšom priebehu posudzovania vplyvov na životné prostredie, objasnil aj ďalší postup z hľadiska vypracovania odborného posudku a záverečného stanoviska. Zainteresovaní účastníci verejného prerokovania boli oboznámení so správou o hodnotení, jej závermi a jej prílohami.

Následne bola otvorená diskusia. Drvivá väčšina požiadaviek a pripomienok v súvislosti s navrhovanou činnosťou sa týkala problémov s dopravou. Časť pripomienok obsahovala obavy z geologického a hydrogeologického znečistenia dotknutých pozemkov. Opakované boli aj vznesené upozornenia na potrebu dodržiavať platnú legislatívu. Spracovateľ dopravnej štúdie podrobne odpovedal na opakujúce sa pripomienky a otázky k dopravnej situácii v území. Diskusia k tejto téme bola pomerne dlhá a otázky, resp. požiadavky sa opakovali. Argumenty spracovateľa dopravnej štúdie boli prezentované v súlade s platnou legislatívou a kompetenciami. Na verejnom prerokovaní spracovateľ dopravnej štúdie podrobne prezentoval spôsob spracovania dokumentácie. Vysvetľoval všetky tri scenáre dopravnej obsluhy, ktoré modeloval, a z ktorých vyšli následné odporúčania pre dopravnú obsluhu.

Vysvetlené boli aj pripomienky k obavám zo znečistenia vôd. Jednak bola spracovaná špeciálna štúdia s aktuálnymi prieskumami: Inžiniersko-geologický prieskum a technický návrh rešpektoval jej výsledky a odporučenia.

Na všetky položené otázky bolo prítomnými zástupcami navrhovateľa a spracovateľa správy o hodnotení v rámci dostupných informácií a možností odpovedané. Na verejnom prerokovaní neodzneli zásadné nové informácie, išlo o diskusiu k faktom, ktoré sú prezentované aj v správe o hodnotení a v jej prílohách. Na verejnom prerokovaní nebol vznesený nesúhlas zúčastnených k realizácii navrhovanej činnosti.

Záznam o verejnom prerokovaní vyhotovila dotknutá obec v spolupráci s navrhovateľom podľa ustanovenia § 34 ods. 4 zákona a doručila ho v listinnej podobe príslušnému orgánu dňa 03. 08. 2022.

4. Stanoviská, pripomienky a odborné posudky predložené k správe o hodnotení

Podľa § 35 zákona bolo na MŽP SR doručených 6 písomných stanovísk *(uvedené v skrátenom znení)* od orgánov štátnej správy a samosprávy aj verejnosti, ktoré MŽP SR uvádza nižšie.

Obec Ivanka pri Dunaji, *listom č. 4824/2022 zo dňa 29. 07. 2022)* uvádza, že s realizáciou navrhovanej činnosti v súčasnosti (toho času) vzhľadom na katastrofálny stav a kapacity existujúcej dopravnej infraštruktúry nesúhlasí. Zároveň dotknutá obec požaduje:

- podmieniť výstavbu navrhovanej činnosti vybudovaním a daním do užívania stavby „Rozšírenie cesty I/61 Bratislava – Senec“ po budúcu križovatku MÚK Bernolákovo – západ,
- skoordinovať navrhovanú činnosť so stavebníkom rozšírenia cesty I/61 Národnou diaľničnou spoločnosťou, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 D4 Bratislava v rámci ktorej dotknutá obec požaduje, aby navrhovateľ vybudoval samostatný jazdný pruh od budúcej križovatky TOK „Farná“ s napojením na križovatku MÚK „Ivanka – západ“,
- do času rozšírenia Seneckej cesty I/61 na križovatke P3 zachovať režim blikavá žltá,
- rešpektovať právoplatné povolenie pre stavbu diaľnice D1 Bratislava – Senec, 1. úsek Bratislava – Triblavina, I. etapa, v zmysle ktorého nie je možné v budúcnosti využívať výjazd z diaľnice D1 (zo smeru D1 - Trnava) s prepojením na MK Pri mlyne. Tento výjazd bude slúžiť výhradne pre Stredisko správy a údržby diaľnic Vajnory,
- podmieniť povolenie navrhovanej činnosti kolaudáciou križovatky MÚK „Ivanka – sever“ (prepojenie diaľnic D1 a D4),
- podmieniť povolenie navrhovanej činnosti tiež kolaudáciou už existujúcej stavby „Napojenie diaľnice D1 na cestu I/61“ (MÚK „Triblavina“ – MÚK „Bernolákovo – západ“),
- dodržať STN 736110/Z2 (na 4 PM je potrebné vysadiť 1 strom),
- Strechu navrhovanej logistickej haly „D“ navrhnúť ako zelenú strechu s porastom rozchodníkov,
- parkovacie státia riešiť spôsobom, ktorý umožní vsakovanie dažďových vôd v mieste dopadu.

Vyjadrenie MŽP SR: *Požiadavky sú v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý má v správe cestu I/61. Rozšírenie cesty I/61 a prepojenie diaľnic sú samostatné procesy, ktorých vyriešenie nie je predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie. MŽP SR upozorňuje, že navrhovateľ môže riešiť záležitosti iba v rámci svojich zákonných možností. Podmieňovanie kolaudácie kolaudáciou iných líniových stavieb, ktoré sú mimo kompetencie navrhovateľa je nerealizovateľné. Správa o hodnotení vo svojich hodnoteniach, najmä v prílohe č. 3 vysvetľuje a hodnotí 3 scenáre dopravnej obsluhy, ktoré majú za cieľ eliminovať negatívne dopady dopravy. Je potrebné uviesť, že už súčasná dopravná situácia v riešenom území je zložitá. Dopravná situácia v území sa bude zlepšovať po uvedení mimoúrovňovej križovatky „Ivanka sever“ do prevádzky. Navrhovateľ je povinný v rámci realizácie a prevádzky navrhovanej činnosti dodržiavať všetky aktuálne platné STN, technické a legislatívne predpisy. Koncepčné návrhy opísané v správe o hodnotení budú spodrobnené a doriešené v rámci projektových dokumentácií predkladaných na následné povoľovacie konania. MŽP SR akceptuje relevantné požiadavky, ktoré zároveň premietlo do kapitoly č. VI.3 tohto záverečného stanoviska, a ktoré sú pre navrhovateľa záväzné. Správa o hodnotení dokladuje realizovateľnosť navrhovanej činnosti a zároveň navrhuje riešenia a mitigačné opatrenia, ktoré budú eliminovať negatívne dopady.*

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky (v súčasnosti Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky), sekcie stratégie dopravy *listom č. 30448/2022/SSD/68574 zo dňa 27. 06. 2021* uvádza, že požiadavky uvedené k zámeru v stanovisku č. 30948/2020/IDP/51003 zo dňa 06. 07. 2020 sú zapracované v predloženej správe o hodnotení. Zároveň žiada rešpektovať požiadavku, že v rámci realizácie navrhovanej činnosti je potrebné implementovať prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu k parkovacím miestam § 8a Elektromobilita).

Vyjadrenie MŽP SR: *MŽP SR berie stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcie stratégie dopravy na vedomie. Navrhovateľ je povinný v rámci realizácie a prevádzky navrhovanej činnosti dodržiavať všetky aktuálne platné STN, technické a legislatívne predpisy. Koncepčné návrhy opísané v správe o hodnotení budú spodrobnené a doriešené v rámci projektových dokumentácií predkladaných na následné povoľovacie konania.*

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy*, listom č. 39166/2022 zo dňa 07. 07. 2022* upozorňuje, že podľa oznámenia Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra v Bratislave dotknuté územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika s odkazom na mapovú prílohu. Zároveň konštatuje, že podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vyjadrenie MŽP SR: *MŽP SR berie stanovisko Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, sekcie geológie a prírodných zdrojov, odboru štátnej geologickej správy na vedomie. Riziko bude posúdené podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia. Na základe radónového prieskumu (AG&E s.r.o.,3Q/2017) vykonaného na susedných pozemkoch navrhovanej činnosti je možné zhodnotiť, že kategória radónového rizika – podľa normy SRN 73 0601 – je nízka a nie je nutné vykonať protiradónové stavebné opatrenia.*

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, *listom č. HŽP/10762/2022 zo dňa 29. 06. 2022* uvádza, že súhlasí s realizáciou navrhovanej činnosti, resp. so závermi uvedenými v správe o hodnotení a v jej prílohách.

Vyjadrenie MŽP SR: *MŽP SR berie stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto na vedomie.*

Obec Zálesie*, listom č. 1473/2022, 689/2022 zo dňa 25. 07. 2022* uvádza, že k správe o hodnotení nemá pripomienky.

Vyjadrenie MŽP SR: *MŽP SR berie stanovisko obce Zálesie na vedomie. MŽP SR si zároveň dovoľuje informovať, že obec Zálesie sa v predmetnom stanovisku uviedla ako „dotknutá obec“. MŽP SR ju ako dotknutú obec v tomto konaní neidentifikovalo, nakoľko obec Zálesie podľa názoru MŽP SR nespĺňa definíciu podľa § 3 písm. q) zákona. Vzhľadom na uvedené, je obec Zálesie považovaná za účastníka konania bez povinností, ktoré by inak obci Zálesie ako dotknutej obci vyplývali z jednotlivých ustanovení zákona.*

Ondrej Turza*, listom zo dňa 21. 06. 2022* uvádza, že sa cíti byť účastníkom konania. Vyzdvihuje odborné spracovanie predloženej správy o hodnotení tak ako je zverejnená na www.enviroportal.sk. Zároveň si vyhradzuje právo vyjadriť sa k námietkam a pripomienkam ostatných účastníkov konania v priebehu konania a zaujímať k nim stanoviská, oboznamovať sa s podkladmi rozhodnutia pred nadobudnutím právoplatnosti.

Vyjadrenie MŽP SR: *MŽP SR berie stanovisko Ondreja Turzu na vedomie. Procesný postup v zmysle platnej legislatívy bol až do vydania tohto záverečného stanoviska zo strany MŽP SR voči verejnosti dodržaný.*

5. Vypracovanie odborného posudku v zmysle § 36 zákona

Odborný posudok k navrhovanej činnosti podľa § 36 zákona vypracovala na základe určenia MŽP SR, listom č. 586/2022-11.1.2/ed; 59554/2022 zo dňa 17. 10. 2022, PhDr. Mária Kocianová zapísaná v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie pod číslom 334/2002-OPV (ďalej len „spracovateľka posudku“).

Odborný posudok bol vypracovaný na základe správy o hodnotení, stanovísk doručených k správe o hodnotení, záznamu z verejného prerokovania, ako aj na základe vlastných poznatkov, konzultácií medzi spracovateľom posudku, navrhovateľom a spracovateľom správy o hodnotení a zistení o problematike vrátane obhliadky dotknutého územia.

Odborný posudok obsahuje všetky zákonom stanovené náležitosti. V odbornom posudku boli vyhodnotené najmä úplnosť správy o hodnotení; stanoviská podľa § 35 zákona; úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov navrhovanej činnosti vrátane ich vzájomného pôsobenia; použité metódy hodnotenia a úplnosť vstupných informácií; návrh technického riešenia s ohľadom na dosiahnutý stupeň poznania, ak ide o vylúčenie alebo obmedzenie znečisťovania alebo poškodzovania životného prostredia; varianty riešenia navrhovanej činnosti a návrh opatrení a podmienok na prípravu, realizáciu navrhovanej činnosti a prípadne na ukončenie navrhovanej činnosti, ak ide o likvidáciu, sanáciu alebo rekultiváciu, vrátane opatrení na vylúčenie alebo zníženie významne nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti.

Spracovateľka posudku konštatovala, že správa o hodnotení obsahuje všetky formálne náležitosti, ktoré sú stanovené v prílohe č. 11 zákona. Po obsahovej stránke poskytuje postačujúci zdroj informácií na posúdenie navrhovanej činnosti a predstavuje prehľadný a vyčerpávajúci materiál k danej problematike, ktorý je doplnený dostatočným množstvom situácií, obrázkov a tabuliek. V správe o hodnotení a jej samostatných prílohách sú tiež rozpracované všetky špecifické požiadavky podľa určeného rozsahu hodnotenia. Spracovateľka posudku ďalej konštatuje, že správa o hodnotení je spracovaná prehľadne, zrozumiteľne a z hľadiska vecného aj obsahového na dobrej úrovni, umožňuje komplexné oboznámenie s hodnotenými variantmi navrhovanej činnosti a umožňuje dostatočne posúdiť očakávané vplyvy na životné prostredie vzhľadom na lokalizáciu navrhovanej činnosti v rámci

hodnoteného priestoru. V stanoviskách dotknutých orgánov nebola pripomienka, ktorá by upozorňovala na nedostatočne popísaný významný vplyv.

V procese hodnotenia navrhovanej činnosti bola vykonaná osobná obhliadka posudzovanej lokality (04. 11. 2022). Navrhovateľ a spracovateľ správy o hodnotení doplnili počas posudzovania všetky údaje potrebné na vypracovanie odborného posudku. V procese dopracovávania projektu v ďalšom stupni prípravy navrhovanej činnosti bude možné spresniť identifikované neurčitosti a nejasnosti, čo bolo premietnuté aj do návrhu opatrení pre etapu ďalšej prípravy, realizácie a prevádzkovania navrhovanej činnosti. Zvážili sa všetky riziká navrhovaného variantu z hľadiska vplyvu na životné prostredie a zdravie obyvateľov, na základe čoho bolo preukázané, že navrhovanú činnosť je možné realizovať v navrhovanom variante, ak budú splnené opatrenia na minimalizáciu a elimináciu negatívnych vplyvov a za vykonania štandardných opatrení počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti.

Na základe vyššie uvedeného spracovateľka posudku odporučila realizáciu navrhovanej činnosti v predloženom realizačnom variante, t. j. logistický park pozostávajúci z výrobno-skladovej haly D a súvisiacej infraštruktúry.

Odporúčania a závery z odborného posudku boli použité ako podklad pri spracovaní tohto záverečného stanoviska - VI.3. Opatrenia a podmienky na prípravu, realizáciu a ukončenie navrhovanej činnosti. Odborný posudok bol na MŽP SR doručený dňa 22. 12. 2022.

IV. KOMPLEXNÉ ZHODNOTENIE VPLYVOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VTÁTANE ZDRAVIA

Celkové vplyvy navrhovanej činnosti na dotknuté územie boli na základe predložených podkladových materiálov a vyjadrení zainteresovaných strán komplexne zdokumentované a vyhodnotené. Predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie boli hodnotené z viacerých hľadísk: priame, nepriame, synergické, kumulatívne, pozitívne a negatívne. V tomto rozsahu boli hodnotené vplyvy na obyvateľstvo, vplyvy na prírodné prostredie, vplyvy na krajinu, vplyvy na urbánny komplex a na využívanie zeme.

Celkové vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie boli vyhodnotené na základe výsledkov procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie nasledovne:

Vplyvy na obyvateľstvo a hodnotenie zdravotných rizík

Najbližšie trvalo obývané objekty od riešeného územia navrhovanej činnosti sa nachádzajú v dotknutej obci za Šúrskym kanálom vo vzdialenosti cca 900 – 1 200 m. Navrhovaná činnosť bude umiestnená na území určenom v ÚPN Ivanka pri Dunaji na umiestnenie výroby a skladov. Dlhodobý vplyv bude predovšetkým daný miernym zvýšením imisií, hluku a zvýšenej dopravy oproti súčasnému stavu. Na druhej strane dôjde k významnému zvýšeniu ponuky pracovných miest v predmetnom území, čo je nezanedbateľný socioekonomický vplyv.

Z hľadiska charakteru vplyvov na obyvateľstvo je rozhodujúce najmä zvýšené dopravné zaťaženie okolitých komunikácií, znečistenie ovzdušia, zmena hlukových pomerov a socioekonomický vplyv.

Pre účely navrhovanej činnosti bola aktualizovaná a doplnená dopravná štúdia, v ktorej sa v závere konštatuje, že na základe vykonaného dopravného modelovania a posúdenia

križovatiek možno deklarovať závery, s ich rozdelením na strategické, miestne - týkajúce sa križovatiek a ostatných mimoúrovňových križovatiek od vplyvu dvoch logistických parkov a podľa obsluhy priemyselného parku vozidlami tranzitnej nákladnej dopravy.

Z hľadiska stratégie navrhovanej činnosti možno konštatovať otvorením uzavretého výjazdu z diaľnice D1 pre obsluhu priemyselného parku FARNÁ a TANIERIKY nie je potrebná žiadna náhradná trasa, pretože zvislým dopravným značením možno zabezpečiť obsluhu priemyselného parku. Nie je treba „otáčať“ tranzitné nákladné automobily (ďalej len „TNA“) na križovatke I/61 – Tuhovská ul. a zbytočne zahlcovať mimoúrovňovú križovatku Vajnorský nadjazd. Podobne TNA nemusia jazdiť ku križovatke I/61 – Triblavina a tam sa pripájať na diaľnicu D1. Odjazd TNA z oboch areálov investícií FARNÁ a TANIERIKY je možný len v smere mimoúrovňovej križovatky D4 – I/6.

Z hľadiska miestnych podmienok týkajúcich sa križovatiek a ostatných dopravných zariadení možno konštatovať svetelne riadené križovatky vyhovujú pre roky 2021 a 2041 podľa slovenských technických noriem a technických podmienok. Vo výhľade cesta I/61 sa odporúča realizovať ako 4 pruhová komunikácia, ktorá bude slúžiť na obsluhu obyvateľov a ďalších základných funkcií prímestských oblastí medzi Bratislavou a Sencom. Svetelne riadená križovatka TANIERIKY – FARNÁ – I/61 na strane investície TANIERIKY sa odporúča upraviť na základe odjazdu TNA len smerom k mimoúrovňovej križovatke D4-I/61 v podobe pravého odbočenia (smer Bratislava) a priameho smeru (priemyselný park FARNÁ) - spoločný pruh o dĺžke 24,0 m, alebo v podobe ľavého odbočenia (smer mimoúrovňová križovatka D4-I/61) samostatný pruh o dĺžke 18,0 m pre TNA a samostatný pruh pre osobné automobily o dĺžke 6,0 m. Ďalej štátna cesta I/61 v úseku od mimoúrovňovej križovatky D4-I/61 Bratislava – Ivánka pri Bratislave, ktorá nebude zaťažovaná nákladnou dopravou z logistických parkov FARNÁ ani TANIERIKY.

Z pohľadu obsluhy tranzitnej nákladnej dopravy pre priemyselný park je možné uviesť, že scenár SID1 predstavuje najjednoduchšiu obsluhu priemyselného parku pomocou využitia zjazdnej rampy priamo z D1, pretože z oboch smerov od D1 a od D4 nie je zaťažovaná žiadna pozemná komunikácia na území mesta Bratislava. Scenár SIO – obchádzka cez D4 až na mimoúrovňovú križovatku D2-D4 Jarovce predstavuje priťaženie všetkých TNA cez diaľnicu D1 v úseku mimoúrovňovej križovatky Pečňa – mimoúrovňovej križovatky Vajnory a cestu I. triedy I/61. Scenár SID4 – zjazd priamo z D4 na cestu I. triedy I/61 priťaženie TNA od smeru D1 od Trnavy a pre TNA od smeru mimoúrovňovej križovatky Jarovce v úseku mimoúrovňovej križovatky Pečňa – mimoúrovňovej križovatky Vajnory a cestu I. triedy I/61. Pre tento scenár je potrebné dobudovať chýbajúcu vetvu v mimoúrovňovej križovatke D4 – I/61 z diaľnice D4 na cestu I. triedy I/61.

Na základe záverov uvedených v dopravnej štúdii je možné konštatovať, že na základe jej odporúčaní riešenia obsluhy tranzitnej nákladnej dopravy a úprav komunikácií a križovatiek možno účinne eliminovať negatívny dopad na cestnú infraštruktúru v dotknutom území. Počas výstavby možno očakávať zvýšenie hluku, prašnosti a znečistenie ovzdušia spôsobené pohybom stavebných mechanizmov v priestore staveniska. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby, predovšetkým v čase terénnych úprav a zemných prác. V neskorších fázach výstavby bude rozptylová záťaž obyvateľstva v území nižšia.

Pre účely správy o hodnotení bola spracovaná rozptylová štúdia, ktorá hodnotí vplyv navrhovanej činnosti na ovzdušie v riešenej lokalite vrátane kumulatívnych vplyvov ostatných zdrojov znečistenia ovzdušia v riešenom území. Zo záverov rozptylovej štúdie vyplýva, že

výsledné koncentrácie reprezentujú kumulatívne a synergické pôsobenie relevantných zdrojov v rámci riešenej oblasti so započítaním zdrojov predmetu posudzovania po realizácii navrhovanej činnosti. Najvyššie hodnoty koncentrácií znečisťujúcich látok (vrátane pevných častíc PM_{10} a $PM_{2,5}$) vzhľadom na dotknuté najbližšie obytné prostredie – zástavba dotknutej obce pri najnepriaznivejších rozptylových a prevádzkových podmienkach budú nižšie ako sú legislatívou stanovené limitné hodnoty.

Zároveň na základe modelovaných imisných máp je možné konštatovať, že dominantným zdrojom znečistenia ovzdušia v riešenom území je už existujúca doprava. Pôsobenie ostatných zdrojov je možné hodnotiť ako málo významné. Samostatný celkový príspevok predmetu posudzovania k celkovému imisnému znečisteniu na referenčných bodoch (Ivanka pri Dunaji, Vajnory) je možno považovať za zanedbateľný. V kontexte uvedeného realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k presiahnutiu koncentrácie imisných limitných hodnôt a prevádzka bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené platnými právnymi predpismi na ochranu ovzdušia.

Pre potreby správy o hodnotení bola vypracovaná akustická štúdia, z dôvodov preskúmania predpokladaného vplyvu hluku počas výstavby a z prevádzky navrhovanej činnosti na okolité chránené prostredie po rozšírení výroby. Zo záverov akustickej štúdie vyplýva, že počas výstavby možno predpokladať zvýšenie denných ekvivalentných hladín hluku, spôsobené prejazdami nákladných automobilov, montážnymi prácami, ktoré sú spojené s hlučnými technológiami a pod. Najbližšie obytné územie sa nachádza v dostatočne veľkej vzdialenosti od staveniska. Nie je predpoklad ohrozenia hlukom z výstavby, ak bude realizovaná za dodržania všeobecne známych opatrení.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti pribudnú v sledovanom území dva nové druhy zdrojov hluku podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí (ďalej len „vyhláška č. 549/2007 Z. z.“), a to hluk z pozemnej dopravy spôsobovaný cestnou dopravou, priamo súvisiacou s prevádzkou navrhovanej činnosti, po priľahlých existujúcich aj novovybudovaných cestách v okolí areálu. Ďalej hluk z iných zdrojov spôsobovaný technológiami a činnosťami vo výrobno-skladovacej hale, generovaný zariadeniami súvisiacimi s klimatizovaním vnútorných priestorov jednotlivých objektov (vzduchotechnika, vykurovanie a pod.) alebo spôsobovaný cestnou dopravou súvisiacou s navrhovanou činnosťou po účelových komunikáciách vo vnútri areálu a činnosťou vnútro-areálového parkoviska. Zároveň hluk generovaný budúcimi zámermi (investíciami) v lokalite v kumulatívnom pôsobení.

Hlukové pomery z pozemnej dopravy v lokalite v súčasnosti vykazujú prekročenie najvyšších prípustných hodnôt podľa vyhlášky č. 549/2007 Z. z.. Tento stav je spôsobený mnohými faktormi, ide o významný dopravný uzol v blízkosti hlavného mesta. Prevádzkovateľ navrhovanej činnosti má na túto situáciu minimálny vplyv. Hladiny hluku na vyšetrovanom najbližšom obytnom prostredí ostanú oproti súčasnému stavu nezmenené. Pri posudzovaní vplyvu hluku z iných zdrojov v území, kde je predpoklad viacerých prevádzkovateľov, hladiny hluku vyhovujú prípustným limitom hluku podľa tabuľky 1 vyhlášky č. 549/2007 Z. z. pre hluk z iných zdrojov v kategórii II. a III., za predpokladu, že v rámci navrhovanej činnosti sa nebude vykonávať zásobovanie a manipulácia s tovarom v referenčnom intervale noc. Hladiny hluku aj v súbehu s investíciami v hodnotenom území (plánovaná investícia TANIERIKY a investícia v prevádzke P3 logistický park) vzhľadom na vzdialenosť k obytnému prostrediu vyhovujú

prípustným limitom hluku podľa tabuľky 1 vyhlášky č. 549/2007 Z. z. pre hluk z iných zdrojov v kategórii II. a III.

V kontexte uvedeného je navrhovaná činnosť v danom návrhu rozloženia zdrojov hluku a dodržania limitov stanovených v rozptylovej štúdii vyhovujúca. Počas prevádzky bude mať navrhovaná činnosť priamy pozitívny dopad na obyvateľstvo, pretože prispieva k vytvoreniu podmienok na zvýšenie zamestnanosti a ekonomického rozvoja regiónu vytvorením nových pracovných miest počas výstavby ako aj počas prevádzky (cca 680 pracovných stojísk).

Vzhľadom na vyššie uvedené je možné hodnotiť vplyv navrhovanej činnosti na obyvateľstvo zo sociálneho a ekonomického hľadiska ako dlhodobo významný - pozitívny. Prevádzka navrhovanej činnosti nebude pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických opatrení zdrojom iných škodlivín, ktoré by mohli ohroziť zdravie obyvateľstva.

Pre účely správy o hodnotení bola vypracovaná štúdia hodnotenia vplyvov na verejné zdravie. Z výsledkov štúdie hodnotenia vplyvov na verejné zdravie vyplýva, že priame zdravotné riziká počas výstavby budú znášať len pracovníci obsluhy stavebných mechanizmov a zariadení a zamestnanci pracujúci vo výškach. Vzhľadom na charakter a rozsah navrhovanej činnosti a na podmienku plnenia prísnych bezpečnostných a hygienických predpisov budú zdravotné riziká minimálne. Všetky používané zariadenia musia byť konštruované tak, aby nemohlo prísť k priamemu ohrozeniu života, alebo zdravia pracovníkov. Na základe hodnotenia chemických látok znečisťujúcich ovzdušie vyplýva, že navrhovaná činnosť nebude predstavovať pre dotknutých obyvateľov zvýšené zdravotné riziko.

Rovnako sa nepredpokladá, že realizáciou navrhovanej činnosti nastanú zmeny v prekročení určujúcich veličín hluku z automobilovej dopravy oproti súčasnému stavu. Vzhľadom na vzdialenosť od najbližšieho obytného územia nebudú ani hladiny hluku pochádzajúce z technologických zariadení navrhovanej činnosti predstavovať pre dotknutých obyvateľov zvýšené zdravotné riziko. Navrhovaná činnosť je situovaná v lokalite, v ktorej taká činnosť podľa ÚPN Ivanka pri Dunaji môže byť umiestnená, je v dostatočnej vzdialenosti od najbližšej obytnej zóny a po vyriešení vhodného spôsobu napojenia areálu na priľahlé komunikácie, ktoré sú odporučené v dopravnej štúdii, sa nepredpokladá jej vplyv na zdravie. Súčasný zdravotný stav aj demografické ukazovatele dotknutých obyvateľov sú porovnateľné s obyvateľmi vyšších územných celkov a Slovenskej republiky, a navrhovaná činnosť nespôsobí obyvateľom neprimeranú zdravotnú záťaž. Rovnako sa nepredpokladá, že realizáciou navrhovanej činnosti nastane zhoršenie socio-ekonomických a psychologických faktorov. Naopak pozitívny vplyv na zdravie môže mať zvýšenie zamestnanosti v dotknutej lokalite a v budúcnosti aj zlepšenie dopravnej situácie. Na základe výsledkov štúdie hodnotenia vplyvov na verejné zdravie a za predpokladu, že počas prevádzky budú dôsledne dodržané schválené technologické postupy a všetky odporúčania, ako aj limity dané príslušnými legislatívnymi predpismi, možno hodnotiť navrhovanú činnosť ako činnosť bez významného vplyvu na zdravie dotknutých obyvateľov.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Vzhľadom na rozsah navrhovanej činnosti, charakter prostredia a v prípade spoľahlivého založenia a dostatočnej izolácie stavby od okolitého prostredia, neočakávajú sa žiadne výrazné vplyvy navrhovanej činnosti v etape výstavby alebo prevádzky na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Na ploche navrhovanej činnosti sa nevyskytujú žiadne ťažené ani výhľadové ložiská nerastných surovín a realizácia činnosti nebude mať vplyv na ich ťažbu. Počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti sa okrem havarijných stavov vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery nepredpokladajú. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti. Stavba je navrhnutá a bude realizovaná tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Významné negatívne vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery neboli identifikované.

Vplyvy na klimatické pomery a zraniteľnosť navrhovanej činnosti voči zmene klímy

Z dôvodu realizácie navrhovanej činnosti nedôjde k závažnej zmene ani závažnému ovplyvneniu klimatických pomerov v dotknutom území v porovnaní so súčasným stavom. Index zastavanosti územia bude 40,94 % a podiel nových plôch zelene cca 20,53 %. V rámci sadových úprav sa v areáli navrhovanej činnosti vytvoria plochy zelene o výmere 39 147 m^2, čo bude pozitívne vplývať na mikroklimatické pomery dotknutého územia. Pôvodne sa pozemok využíval na poľnohospodársku výrobu ako orná pôda, tzn., že určitú dobu boli plochy i bez vegetačnej pokrývky. Nové zelené plochy areáli navrhovanej činnosti budú mať charakter trvalej zelene.

Pre účely správy o hodnotení bola spracovaná klimatická štúdia v zmysle Adaptačnej stratégie Slovenskej republiky na zmenu klímy a ďalších predpisov. V klimatickej štúdii boli posudzované dve skupiny opatrení. Pri adaptačných opatreniach bolo posudzované prispôsobenie sa navrhovanej činnosti terajším a budúcim zmenám klimatických pomerov. Pri mitigačných opatreniach je naopak posudzovaný vplyv pôsobenia navrhovanej činnosti na klimatickú zmenu. V závere klimatická štúdia konštatuje, že navrhovaná činnosť má potenciál šetrne zasiahnuť do prírodného prostredia bez významných negatívnych dopadov. Navyše vhodnou skladbou adaptačných opatrení môže navrhovaná činnosť priniesť skvalitnenie prostredia a poskytnúť dodatočný priestor pre rozvoj biodiverzity v porovnaní so súčasným stavom. Navrhovaná činnosť ako projekt rešpektuje požiadavky koncepčných dokumentov klimatickej zmeny a vyhovuje požiadavkám legislatívy na opatrenia prispôsobujúce navrhovanú činnosť dopadom klimatickej zmeny a na opatrenia zmierňujúce vplyv navrhovanej činnosti na klimatickú zmenu. Z uvedeného vyplýva, že realizácia navrhovanej činnosti nespôsobí významnejšiu zmenu klimatických pomerov v dotknutom území oproti súčasnému stavu a preto je možné ju hodnotiť ako nevýznamnú.

Vplyvy na ovzdušie

Pri realizácii navrhovanej činnosti dôjde v súvislosti s výstavbou k nárastu objemu výfukových splodín v riešenom území a na trase prístupových ciest. Stavebné a montážne mechanizmy a súvisiaca nákladná doprava budú zdrojom prašnosti a emisií. Tento vplyv výraznejšie nezhorší kvalitu ovzdušia, bude krátkodobý a nepravidelný. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti bude vplyv na ovzdušie riešeného územia počas prevádzky navrhovanej činnosti v porovnaní s nulovým variantom len mierne zvýšený najmä o emisie z vykurovania haly a dopravy. V dôsledku prevádzky navrhovanej činnosti nevznikne veľký ani stredný stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia. Plynové kondenzačné kotle a plynové žiariče budú inštalované, pripojené a ovládané samostatne pre každú oddelenú časť haly. Mobilným zdrojom znečistenia ovzdušia bude doprava tovarov súvisiacich s prevádzkou v hale D – vzhľadom na umiestnenia navrhovanej činnosti a očakávanú frekvenciu dopravy nebude prevádzka navrhovanej činnosti významným príspevkom k ovplyvneniu kvality ovzdušia v dotknutom území. Zariadenia, ktoré budú umiestňované v halách musia spĺňať najprísnejšie kritériá a parametre najlepšie dostupných technológií. Zo záverov rozptylovej štúdie vyplýva, že

výsledné koncentrácie reprezentujú kumulatívne a synergické pôsobenie relevantných zdrojov v rámci riešenej oblasti so započítaním zdrojov predmetu posudzovania po realizácii navrhovanej činnosti. Najvyššie hodnoty koncentrácií znečisťujúcich látok (vrátane pevných častíc PM_{10} a $PM_{2,5}$) vzhľadom na dotknuté najbližšie obytné prostredie – zástavba dotknutej obce pri najnepriaznivejších rozptylových a prevádzkových podmienkach budú nižšie ako sú legislatívou stanovené limitné hodnoty. Nakoľko však dôjde v porovnaní so súčasným stavom k miernemu zvýšeniu znečisťujúcich látok do ovzdušia počas prevádzky, bude vplyv navrhovanej činnosti na ovzdušie nevýznamný – mierne negatívny.

V Správe o kvalite ovzdušia v Slovenskej republike za rok 2023 sa v závere uvádza, že *(cit.): „V roku 2023 hodnoty monitorovaných znečisťujúcich látok v priemere oproti predchádzajúcim rokom poklesli, príčinou bola pravdepodobne nie príliš intenzívna vykurovacia sezóna a neobvykle vysoké úhrny zrážok. Oproti roku 2022 boli aj epizódy prenosu prachu zo suchých oblastí v roku 2023 menej výrazné. Podobne ako v predchádzajúcich rokoch, zotrvávali na Slovensku problémy s prekračovaním limitnej hodnoty pre PM10 a s výskytom vysokých hodnôt benzo(a)pyrénu. Najväčšie koncentrácie PM a ostatných znečisťujúcich látok boli na väčšine staníc namerané v priebehu februára. Výnimkou boli Jelšava a Plášťovce, kde sa najviac prekročení PM10 vyskytovalo počas decembra. Situácia vo februári bola zaujímavá – vplyvom rozsiahlej a mohutnej tlakovej výše, ktorá sa v období približne od 6. 2. do 10. 2. 2023 presúvala z oblasti nad Britániou cez západnú, strednú a východnú Európu nad Ukrajinu a Rumunsko, sa na našom území vyskytovali nepriaznivé rozptylové podmienky v kombinácii s nízkou teplotou vzduchu (napríklad v Liptovskom Mikuláši bola 7. 2. 2023 bola zaznamenaná minimálna teplota –22,3 °C). Toto obdobie sa preto vyznačovalo aj zvýšenými potrebami vykurovania domácností. 10. 2. 2023 na 34 monitorovacích staniciach prekročila priemerná denná koncentrácia PM10 hodnotu 50 μg·m–3, pričom 3 stanice prekročili túto hodnotu dvojnásobne (Martin; Ružomberok; Banská Bystrica, Štefánikovo nábrežie). Po prechode oklúzneho frontu bolo naše územie v období približne od 11. 2. do 18. 2. 2023 pod vplyvom tlakovej výše s nepriaznivými rozptylovými podmienkami, a hoci teplota už vzrástla, 11. 2. 2023 zaznamenalo ešte prekročenia PM10 29 staníc. V poslednej dekáde februára sme boli opäť pod vplyvom tlakovej výše, prekročenia PM10 však už zaznamenali iba 2 stanice (mestská pozaďová stanica v Jelšave a dopravná stanica Strana č. 24 záverečného stanoviska č. 6015/2025-11.1/fr, 11757/2025, 12094/2025-int. zo dňa 09. 04. 2025 v Banskej Bystrici). Limitná hodnota pre priemernú dennú koncentráciu PM10 bola prekročená na monitorovacích staniciach Jelšava, Jesenského a Veľká Ida, Letná. Cieľová hodnota pre benzo(a)pyrén bola prekročená na 10 monitorovacích staniciach: Veľká Ida, Letná; Jelšava, Jesenského; Oščadnica; Plášťovce; Krompachy, SNP; Ružomberok, Riadok; Púchov, 1. mája; Prievidza, Malonecpalská; Žilina, Obežná a Banská Bystrica, Štefánikovo nábrežie. Najvyššie denné hodnoty boli zaznamenané v decembri v Jelšave a Oščadnici (zhodne po 21 ng·m–3) a v auguste vo Veľkej Ide (36 ng·m–3). Prekročenie cieľovej hodnoty pre prízemný ozón bolo namerané na staniciach Bratislava, Jeséniova a Chopok, EMEP, pričom najvyššie hodnoty sa vyskytovali v auguste. Najvýraznejším problémom z hľadiska znečisťovania ovzdušia v SR zostáva vykurovanie domácností tuhými palivami, najmä pri použití starších vykurovacích zariadení. Situácia je horšia v lokalitách s nepriaznivými rozptylovými podmienkami v horských dolinách, pričom miera použitia vykurovacích zariadení s vyššími emisiami odráža sociálne zloženie obyvateľstva. Hospodárska kríza situáciu pravdepodobne komplikuje, keďže obyvatelia sa navracajú k vykurovaniu palivovým drevom“.*

Vplyvy na vodné pomery

Pre účely správy o hodnotení bol vypracovaný hydrogeologický posudok. Na základe výsledkov hydrogeologického posudku bolo konštatované, že podzemná voda vo všetkých pravidelne sledovaných vrtoch v oblasti má dobrú kvalitu, bez žiadnej výraznej anomálie

indikujúcej prípadný negatívny prejav zberného strediska a starých skládok na kvalitu podzemných vôd.

Uvedené bolo potvrdené aj inžiniersko-geologickým prieskumom, v ktorom boli z výsledkov chemických analýz zemín zistené, že na skúmaných miestach vrchná nesaturovaná zóna horninového prostredia nikde nevykazuje kontamináciu v zmysle Metodického pokynu č. 1/2012-7 na vypracovanie analýzy rizika znečisteného územia a ani v zmysle Pokynu Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 1617/97-min. k uplatňovaniu ukazovateľov a normatívom pre asanáciu znečistených zemín a podzemných vôd, časť IV. Kvalitatívny stav horninového prostredia je fónový. Výsledky chemických analýz podzemných vôd vykazujú iba zvýšené koncentrácie celkového organického uhlíka (TOC) z obidvoch monitorovacích vrtov, ktoré prekračovali len limit indikačného kritéria v zmysle Metodického pokynu č. 1/2012-7. Ostatné ukazovatele vykazujú fónový stav kvality podzemných vôd.

Na základe záverov inžiniersko-geologického prieskumu je možné konštatovať, že podzemná voda a zeminy v mieste výstavby navrhovanej činnosti nevykazujú zvýšenú kontamináciu.

Potenciálne zdroje znečistenia z priestoru zberného dvora a starých skládok preto nemôžu vzhľadom na smer prúdenia podzemných vôd v žiadnom prípade ohroziť kvalitu podzemných vôd v intraviláne dotknutej obce. To však neznamená, že sa touto problematikou netreba v budúcnosti zaoberať. Vo vzťahu k možnosti vplyvu starých skládok na kvalitu podzemných vôd v predmetnej oblasti sa navrhuje realizovať podrobný prieskum znečistenia vybraných zložiek životného prostredia v rámci ktorého sa vybuduje funkčný a reprezentatívny monitorovacím systém kvality podzemných vôd v predmetnej oblasti.

Ani v súvislosti s výstavbou navrhovanej činnosti sa nepredpokladá znečistenie povrchových ani podzemných vôd. Na základe hydrogeologického posudku je možné konštatovať, že podzemné vody a zeminy nevykazujú v mieste výstavby prevádzky navrhovanej činnosti zvýšenú kontamináciu. Vzhľadom na zásobovanie vodou z existujúceho verejného vodovodu pre priemyselnú zónu, ktorej súčasťou nie je predpoklad ovplyvnenia režimu prúdenia podzemných vôd. Prevádzka navrhovanej činnosti súvisí len s potrebou vody na pitie, na sociálne účely a vody na hasenie požiarov, ktorá bude zabezpečená pripojením na existujúcu vodovodnú sieť. Splaškové odpadové vody budú odvedené do existujúcej kanalizačnej siete. Produkcia a vypúšťanie priemyselných odpadových vôd, napr. odpadových vôd s obsahom nebezpečných látok do podzemných ani do povrchových vôd sa nepredpokladá. Do podzemných vôd môžu byť odvádzané čisté, prípadne na odlučovač ropných látok vyčistené vody z povrchového odtoku. Potenciálnym negatívnym vplyvom na vodné pomery môže byť len náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy. V území, na ktorom je situovaná navrhovaná činnosť sa nenachádzajú žiadne zdroje vody využívané pre hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou, resp. ich ochranné pásma. Riešené územie navrhovanej činnosti sa zároveň neprekrýva so žiadnym ochranným pásmom prírodného liečivého zdroja podzemných minerálnych alebo stolových vôd ani s pásmom hygienickej ochrany povrchových vôd. V hodnotenom území ani v jeho blízkom okolí sa nenachádzajú žiadne pramene ani pramenné oblasti.

Vplyvy na pôdu

Vzhľadom na skutočnosť, že navrhovaná činnosť si vyžiada trvalý záber poľnohospodárskej pôdy (parcela C-KN č. 889/43), je vplyv navrhovanej činnosť, trvalý,

negatívny. Nakoľko je dotknutý pozemok evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako orná pôda bude následne potrebné jej vyňatie. Pozemok pre umiestnenie objektov navrhovanej činnosti bol v minulosti používaný na poľnohospodársku výrobu, ale v súčasnosti sú na tento účel nepoužíva. Z časti pozemku, ktorý susedí s areálom parku budovaného v 1. etape bola vykonaná skrývka humusového horizontu a na jeho časti sa nachádza i depónia skrývky. Navrhovaná činnosť si nevyžiada záber lesných pozemkov spadajúcich pod ochranu lesného pôdneho fondu. Kontaminácia pôdy v dôsledku realizácie navrhovanej činnosti v rámci dotknutého areálu i mimo neho počas prevádzky a výstavby navrhovanej činnosti nie je pravdepodobná. Počas prevádzky navrhovanej činnosti, vzhľadom na jej charakter a rozsah sa nebudú produkovať také emisie, ktoré by spôsobili zhoršenie kvality poľnohospodárskej pôdy, ktorá sa nachádza v širšom okolí navrhovanej činnosti. Kontaminácia poľnohospodárskej pôdy, ktorá sa nachádza v okolí lokality navrhovanej činnosti cudzorodými prvkami, (napr. kontaminácia ťažkými kovmi) z dôvodu realizácie navrhovanej činnosti sa nepredpokladá.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

V riešenom území neboli identifikované biotopy európskeho ani národného významu a nenachádzajú sa tu žiadne chránené stromy, chránené, vzácne a ohrozené druhy rastlín a živočíchov. Posudzovaná plocha nie je z fytocenologického, botanického ani zoologického hľadiska žiadnou významnou, resp. hodnotnou lokalitou. V území sú už dlhodobo prítomné len nepôvodné druhy vegetácie s relatívne nízkou mierou biodiverzity a ekologickej stability. Realizáciou navrhovanej činnosti sčasti dôjde k zabratiu plochy nepôvodných ruderálnych biotopov a biotopov porastov nepôvodných drevín a sčasti dôjde k zmene na nové nepôvodné biotopy, ktoré budú definované rozložením jednotlivých plôch a sadových úprav navrhovanej činnosti. Vo vzťahu k nízkemu stupňu biodiverzity (potravné biotopy pre synantrópne druhy živočíchov, ruderálna a segetálna vegetácia) v riešenom území, možno hodnotiť vplyv navrhovanej činnosti ako nevýznamný, resp. významné vplyvy navrhovanej činnosti neboli identifikované.

Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma

Vzhľadom na skutočnosť, že v riešenom ani v hodnotenom území sa nenachádzajú žiadne veľkoplošné alebo maloplošné chránené územia národnej sústavy chránených území, ani chránené územia európskej sústavy chránených území Natura 2000 a ani územia, ktoré sú zaradené do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach je vplyv y navrhovanej činnosti na tieto územia nulový. Vzhľadom na lokalizáciu navrhovanej činnosti mimo chránenej vodohospodárskej oblasti a mimo vyhláseného pásma hygienickej ochrany podzemných vôd sa negatívny vplyv na tieto územia nepredpokladá.

Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz a krajinnú scenériu

Navrhovaná činnosť nebude mať vzhľadom na svoj charakter zásadný negatívny vplyv na štruktúru a scenériu krajiny. Navrhovaná činnosť bude umiestnená v priamej nadväznosti na haly A, B a C Logistického parku Ivanka, na plochách ktoré sú v ÚPN Ivanka pri Dunaji určené na umiestnenie výroby a skladov v blízkosti trasy diaľnice D4 na rovinatom teréne, a preto i vzhľadom na výšku a hmotu navrhovaných objektov sa nepredpokladá, že bude dominantným objektom v dotknutom území. V dôsledku navrhovaného objektu – haly D sa nepredpokladá ani závažné ovplyvnenie scenérie a krajinného obrazu širšieho územia oproti súčasnému stavu. Scenéria územia bude realizáciou zámeru mierne zmenená, táto zmena však v rámci percepcie pozorovateľa nebude pôsobiť negatívne, vzhľadom na prítomnosť výrazných líniových prvkov v okolí (cesty, elektrické vedenie a pod.) a existencii antropogénnych objektov v blízkosti dotknutého územia. Realizáciou navrhovanej činnosti sa čiastočne zmení pôvodná štruktúra krajiny. Časť pozemkov využívaných pôvodne na poľnohospodársku výrobu (pestovanie

poľnohospodárskych plodín) sa zmení na zastavané územie. Časť záujmového pozemku bude v rámci sadových úprav zmenená na zelené plochy parkovej úpravy. Vplyvy navrhovanej činnosti na krajinu a jej scenériu je možné hodnotiť aj vzhľadom na vyššie uvedené ako nevýznamné.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Riešené územie pre navrhovanú činnosť priamo nezasahuje do ekologicky hodnotných segmentov krajiny ani nenaruší funkčnosť siete územného systému ekologickej stability. V prípade realizácie môže dôjsť k narušeniu kontinuity niektorých lokálnych remízok, ktoré môžu v obmedzenej miere slúžiť ako lokálny biokoridor. V rámci výsadby novej areálovej zelene a zelene v okolí bude braný ohľad aj na líniovú výsadbu náhradnej vegetácie, ktorá by zabezpečila prípadnú migráciu fauny. Miera fragmentácie a izolácie biotopov a z nej vyplývajúca ekologická stabilita územia zo širšieho hľadiska ostane s vysokou mierou pravdepodobnosti nezmenená. Navrhovaná činnosť nemá líniový charakter. Jej charakter sa dá zo širšieho hľadiska považovať za bodový, resp. plošný. Preto je možné konštatovať, že pre zistené druhy miestnej fauny nepredstavuje bariéru ktorá by mohla spôsobovať zvýšené problémy v migrácii v porovnaní so súčasným stavom. Významné vplyvy navrhovanej činnosti na prvky územného systému ekologickej stability (biocentrá, biokoridory, genofondové lokality) neboli identifikované.

Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

Navrhovaná činnosť bude v zmysle ÚPN Ivanka pri Dunaji umiestnená na plochách určených ako plochy výroby a skladov s blízkym napojením na štátnu cestu I/61 a diaľnicu D1 a D4. Dotknuté územie bude dopravne napojené na existujúcu štátnu komunikáciu prvej triedy I/61, ktorá bude využívaná i počas výstavby. Výstavba objektov navrhovanej činnosti bude ovplyvňovať existujúcu organizáciu dopravy na verejne prístupných komunikáciách (cesta I/61). K ovplyvneniu dopravy dôjde najmä počas vjazdu a výjazdu vozidiel stavby na verejnú komunikáciu (I/61).

Medzi najzávažnejšie vplyvy vo vzťahu k urbánnemu komplexu a využívaniu zeme patria vplyvy navrhovanej činnosti na dopravnú infraštruktúru v čase prevádzky. Tieto vplyvy nie sú ani tak vyvolané celkovým množstvom dopravy, ktorú navrhovaná činnosť bude generovať, ale skôr faktom, že táto doprava prichádza do veľmi intenzívne dopravne zaťaženého územia (cesta I/61). Zároveň v území sú registrované veľké časové posuny skvalitňovania dopravnej infraštruktúry nadregionálneho významu (mimoúrovňová križovatka Ivanka – sever), ale už aj vybudované prvky dopravenej infraštruktúry nadregionálneho významu (D4/R7, mimoúrovňová križovatka „Triblavina“ spájajúca cestu I/61 a diaľnicu D1).

Dopravné riešenie navrhovanej činnosti a jej pripojenie na komunikačnú sieť je v súčasnosti možné iba na cestu I/61, ktorá má v tomto mieste úrovňovú priesečnú križovatku pripájajúcu areál bývalých Hydinárskych závodov na jestvujúcu cestu I/61. V tejto súvislosti sa uvažuje so štyrmi etapami vývoja dopravného riešenia. Prvá etapa pripojenia logistického parku na cestu I/61 bola povolená a zrealizovaná v rámci stavby „Skladové centrum Ivanka – príprava územia“. Po sprevádzkovaní diaľnice D4 a dobudovaní predmetnej kľúčovej križovatky s výhľadom na dobudovanie D1 na 6-pruhovú komunikáciu s kolektormi, vzniknú nové smery dopravných pohybov a v tejto etape je možné predpokladať významný pokles jestvujúcej intenzity dopravy na ceste I/61. Realizácia navrhovanej činnosti významne neovplyvní štruktúru sídla dotknutej obce, bude nadväzovať priestorovo a funkčne na už zrealizovaný logistický park P3 v zmysle platného ÚPN obce Ivanka pri Dunaji. Navrhovaná činnosť trvalo ovplyvní súčasný spôsob využívania zeme v riešenom území. V posledných rokoch však už nie je na tieto účely využívaný a postupne zarastá ruderálnou vegetáciou.

V južnej časti územia bola vykonaná skrývka ornice a v tomto priestore je umiestnená dočasná medziskládka výkopového a iného materiálu. Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k zmene nevyužívaného územia na územie, ktoré je predurčené k priemyselnému využitiu v zmysle ÚPN obce Ivanka pri Dunaji a ktoré sa vyznačuje dostupnosťou inžinierskych sietí s dostatočnou kapacitou. Navrhovanou činnosťou nebudú priamo dotknuté priemyselné prevádzky. Navrhovaná činnosť bude primárne slúžiť ako logistické a skladové centrum, ktorej súčasťou bude aj ľahká priemyselná výrobu (montážne práce a kompletizačné činnosti výrobkov, napr. komponentov pre automobilový priemysel). Počas realizácie navrhovanej činnosti sa zvýši stavebná činnosť, čo však nemá podstatný vplyv na priemyselnú výrobu. Navrhovaná činnosť nebude brániť rozšíreniu podnikateľských aktivít v širšom okolí. Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na obhospodarovanie okolitých poľnohospodárskych pozemkov. Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na existujúcu funkčnú rastlinnú a živočíšnu výrobu v záujmovom území. Vplyvom realizácie navrhovanej činnosti nedôjde k vplyvom na lesné hospodárstvo (v predmetnom území sa nenachádza les, tzn. že vplyvom realizácie navrhovanej činnosti nedôjde k dočasnému a ani trvalému záberu lesných pozemkov a ani k obmedzeniu hospodárenia na lesných pozemkoch, resp. nedôjde k vplyvom na činnosti vykonávané v ochrannom pásme lesa, kde nezasahuje). Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na rybné hospodárstvo a poľovníctvo. Vo vlastnom riešenom území sa nenachádzajú žiadne plochy služieb, rekreácie a záujmové objekty a priestory cestovného a turistického ruchu. Negatívne vplyvy neboli identifikované.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Na území realizovanej navrhovanej činnosti sa nenachádzajú paleontologické náleziská a významné geologické lokality. V prípade objavu paleontologického náleziska v priebehu výstavby musí byť postupované v súlade s ustanoveniami zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“). Vzhľadom na rovnaký rozsah územia určeného na zastavanie sú v oboch variantoch vplyvy počas výstavby na paleontologické náleziská a významné geologické lokality rovnaké a vzhľadom na uvedené skutočnosti málo významné. Počas prevádzky navrhovanej činnosti nie je predpoklad vplyvu na paleontologické náleziská a významné geologické lokality, keďže ochrana prípadných nálezov bude vykonaná v priebehu výstavby.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská

Vplyvy navrhovanej činnosti budú počas výstavby na kultúrne a historické pamiatky málo významné. Podľa § 14 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane pamiatkového fondu“), môže obec rozhodnúť o utvorení a odbornom vedení evidencie pamätihodností obce. Priamy vplyv na kultúrne alebo historické pamiatky však nemožno očakávať. Ku každej pripravovanej stavebnej činnosti na posudzovanom území je potrebné vyžiadať v zmysle § 30 ods. 4 a § 41 ods. 4 zákona o ochrane pamiatkového fondu vyjadrenie krajského pamiatkového úradu Bratislava ako dotknutého orgánu štátnej správy, ktorý určí spôsob ochrany evidovaných a potencionálnych archeologických nálezísk a nálezov. Pri realizácii plánovanej výstavby nie je predpoklad, že by mohlo dôjsť k narušeniu alebo zničeniu nálezov mimoriadnej hodnoty. Počas prevádzky navrhovanej činnosti nie je taktiež predpoklad vplyvu na prípadné archeologické náleziská v hodnotenom území

Synergické a kumulatívne vplyvy

Navrhovaná činnosť nie je takého charakteru, rozsahu, doby trvania a dosahu, že by sa v dôsledku jej vplyvov v kumulácii s vplyvmi existujúcich stavieb zariadení a činností, ktoré sa nachádzajú v širšom území významne zmenila kvalita životného prostredia v jej dosahu. Podľa odborných štúdií, ktoré boli spracované pre potreby správy o hodnotení a tvoria jej

prílohovú časť vyplynulo, že vplyvy navrhovanej činnosti významne neovplyvnia kvalitu ovzdušia, hlukové pomery, dopravno-kapacitné pomery v území ani zdravotný stav obyvateľstva. Navrhovaná činnosť tak nespôsobí v kumulácii so súčasnými vplyvmi závažnú zmenu týchto pomerov v dotknutom území. Nepredpokladá sa taký nárast kumulatívnych a synergických vplyvov, ktorý by generoval vznik preťažených lokalít v hodnotenom území navrhovanej činnosti s následkom významného zhoršenia zdravia obyvateľstva, resp. stavu životného prostredia. Výsledné komplexné pôsobenie navrhovanej činnosti je dané zaťažením prostredia antropogénneho charakteru a pozitívnym dopadom na obyvateľstvo v oblasti jeho socio-ekonomických aktivít (zamestnanosť, využitie územia v zmysle platného ÚPN obce Ivanka pri Dunaji, dobudovanie logisticko-výrobného areálu so zavedením logickej nadväznosti vykonávaných činností – naskladnenie a expedícia výrobkov, montážne práce súvisiace s kompletážou skladovaných výrobkov a pod.).

Vplyvy presahujúce štátne hranice

Navrhovaná činnosť nebude, vzhľadom na charakter, vzdialenosť od najbližších štátnych hraníc a vyvolané vplyvy, zdrojom vplyvov presahujúcich štátne hranice Slovenskej republiky.

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO SÚVISLÚ EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na veľkoplošné a maloplošné chránené územia sa nepredpokladajú, nakoľko ich navrhovaná činnosť nezasahuje a zároveň v jej bližšom okolí sa takéto chránené územia ani nenachádzajú. Na ploche riešeného územia platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na chránené územia a ich ochranné pásma neboli identifikované.

Navrhovaná činnosť nezasahuje do lokalít Natura 2000 a zároveň areál navrhovanej činnosti so žiadnymi lokalitami tvoriacich sústavu Natura 2000 nesusedí. Vplyvy na tieto chránené územia neboli identifikované.

Navrhovaná činnosť samostatne a ani v kombinácii s inou činnosťou nebude mať negatívny vplyv na územie patriace do súvislej európskej sústavy chránených území alebo na územie európskeho významu a na ich priaznivý stav z hľadiska ich ochrany.

VI. ROZHODNUTIE VO VECI

1. Záverečné stanovisko

MŽP SR na základe komplexného posúdenia navrhovanej činnosti podľa zákona, pri ktorom bol zohľadnený stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia, chránené územia a zdravie obyvateľstva z hľadiska ich pravdepodobnosti, rozsahu a trvania, po vyhodnotení predložených stanovísk a pripomienok, výsledku verejného prerokovania a záverov odborného posudku a za súčasného stavu poznania

s ú h l a s í

s realizáciou navrhovanej činnosti za predpokladu dodržania všetkých platných právnych predpisov a splnenia podmienok a realizácie opatrení uvedených v kapitole VI. 3 tohto záverečného stanoviska.

Platnosť záverečného stanoviska je v zmysle § 37 ods. 8 zákona o posudzovaní vplyvov sedem rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti. Záverečné stanovisko nestráca platnosť, ak sa počas jeho platnosti začne konanie o umiestnení alebo povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

2. Odsúhlasený variant

Na základe záverov komplexného posúdenia navrhovanej činnosti podľa zákona príslušný orgán **súhlasí s realizáciou navrhovanej činnosti podľa variantu uvedeného v správe o hodnotení** a popísaného v bode II.6. tohto záverečného stanoviska, tzn. s realizáciou výrobno-skladovej haly D a súvisiacej infraštruktúry, ktorá bude slúžiť prevažne na naskladnenie a expedíciu výrobkov, ako aj na prípadné montážne práce súvisiace s kompletážou skladovaných výrobkov.

3. Opatrenia a podmienky na prípravu, realizáciu a prípadne na ukončenie navrhovanej činnosti alebo jej zmeny, ak je spojená s likvidáciou, sanáciou alebo rekultiváciu vrátane opatrení na vylúčenie alebo zníženie významne nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti

Na základe charakteru navrhovanej činnosti, celkových výsledkov procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie, na základe správy o hodnotení a odborného posudku, s prihliadnutím na stanoviská zainteresovaných subjektov, sa pre etapu prípravy, realizácie a prevádzky navrhovanej činnosti určujú nasledovné opatrenia a podmienky:

1. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie preveriť a vyhodnotiť navrhované riešenie prvkov fasád a striech z hľadiska ochrany pred mimoriadnymi udalosťami, ktoré nemuseli byť zahrnuté v statickom posúdení (napr. dodatočná veterná analýza, ktorá využitím modelovacích nástrojov a meteorologických údajov namodeluje prevažujúce prúdenia a rýchlosti vetra v záujmovom území, určí vetrom exponované časti fasád a navrhne opatrenia na ochranu fasádnych prvkov).
2. Zabezpečiť realizáciu opatrení a podmienok vyplývajúcich z dopravno-kapacitného posúdenia, t. j. zabezpečiť aby bolo možné vo výhľade cestu I/61 riešiť ako 4 pruhovú komunikáciu, ktorá bude slúžiť na obsluhu obyvateľov a ďalších základných funkcií prímestských oblastí medzi Bratislavou a Sencom; SRK TANIERIKY – PP FARNÁ – I/61 na strane investície TANIERIKY upraviť na základe odjazdu TNA len smerom k MUK D4-I/61 takto: pravé odbočenie (smer Bratislava) a priamy smer (PP FARNÁ) spoločný pruh o dĺžke 24,0 m, ľavé odbočenie (smer MUK D4/I61) samostatný pruh o dĺžke 18,0 m pre TNA a 1 OA o dĺžke 6,0m.
3. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie aktualizovať dopravno-kapacitné posúdenie existujúcej križovatky na ceste I/61. Na základe výsledkov aktualizovaného dopravno-kapacitného posúdenia navrhnúť a realizovať jednotlivé opatrenia a odporúčania, ktoré z tohto dopravno-kapacitného posúdenia vyplynú, a ktoré budú v rámci projektovej dokumentácie prekonzultované s Okresným úradom Bratislava odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
4. Aplikovať z hľadiska odrazivosti materiály svetlých odtieňov na dosiahnutie vyššej svetelnej odrazivosti s cieľom znížiť akumuláciu tepla v stavebných materiáloch a vznik tepelných ostrovov (použitie svetlých farieb na strechy a fasády a ďalšie povrchy stavebných objektov, komunikácie, parkoviská a chodníky).
5. V prípade umiestnenia fotovoltických panelov na streche haly zabezpečiť antireflexnú úpravu, resp. použitie takej úpravy, ktorá by svojím charakterom nemohla odpútať pozornosť posádok lietadiel, resp. riadiacich letovej prevádzky zo stanoviska veže alebo pracovníkov vykonávajúcich činnosť na letiskových plochách, príp. ich oslepiť. Dopadovú

analýzu s posúdením návrhu, resp. prípadných variantov rozmiestnenia panelov na streche, ich orientáciu, sklon, stabilné alebo pohyblivé panely vo vzťahu k bezpečnej leteckej prevádzke na letisku predložiť Dopravnému úradu ešte pred spracovaním projektovej dokumentácie.

6. Postup výstavby zabezpečiť tak, aby doprava na využívaných komunikáciách nebola obmedzovaná v neúnosnej miere, použiť všetky potrebné bezpečnostné prvky a dopravné značenie. Počas výstavby navrhovanej činnosti ako aj počas dočasných dopravných a iných obmedzení zabezpečiť trvalú priechodnosť pre chodcov a cyklistov vhodným dopravným značením.
7. Realizovať opatrenia na zlepšenie energetickej hospodárnosti budov a udržiavanie tepla (napr. využitie obnoviteľných zdrojov energie formou inštalovania fotovoltických panelov s antireflexnou úpravou na streche haly D (napr. aj v kombinácii so zelenou strechou, tzv. bisolárna strecha), využitie tepelných čerpadiel (vzduch/voda) alebo elektrických kotlov pre bezemisné vykurovanie, použiť na budovách materiály s výraznými izolačnými vlastnosťami).
8. Ako záložný zdroj namiesto diesel-agregátu použiť batériový záložný zdroj – UPS (Uninterruptible Power Supply) alebo CBS (Central Battery System).
9. V rámci areálu implementovať prvky elektromobility (umiestnenie staníc na nabíjanie elektromobilov, vyhradenie parkovacích miest pre elektromobily, elektromotocykle).
10. V rámci projektu sadových úprav vysádzať okrasné rastliny, ktoré poskytujú potravu a úkryt pre vtáctvo, medonosné rastliny, uprednostniť domáce druhy a vyhnúť sa výsadbe potenciálne inváznych druhov.
11. Navrhnúť zelené strechy s funkciou tepelno-izolačnej vrstvy proti prehrievaniu strechy ako aj zadržiavania vody (realizácia vegetačnej pokrývky s kvalitným návrhom sadových úprav a vhodne štruktúrovanou zeleňou). Na základe návrhu a statického posudku zelenú strechu aplikovať na miestach kde nebude predstavovať neprimeranú záťaž pre konštrukciu. Na ostatných častiach strechy použiť hydroizolačnú TPO fóliu, realizáciou ktorej dôjde k zníženiu prehrievania strechy haly a minimalizácii vzniku nových tepelných ostrov v území v kombinácií so zaštrkovaním strechy.
12. Navrhnúť vegetačné fasády a popínavú zeleň aj na ostatné stavebné objekty, napr. prístrešok pre záhradnú techniku, prístrešok pre odpadové kontajnery a fajčiarske prístrešky. Použiť pritom dodatočnú podpornú konštrukciu, napr. drevené i kovové konštrukcie z latiek, hrubších kolov (pergoly z guľatiny), lankový systém.
13. Na všetkých plochách trávnych porastov a pri ich údržbe realizovať opatrenia so zreteľom na ochranu hmyzu a iných živočíšnych druhov ako aj opatrenia vedúce ku regenerácii a šíreniu druhov rastlín:
    - okrem najfrekventovanejších trávnikov (určených na pobyt) ponechať minimálnu výšku trávy 5 –10 cm, aby sa ochránila fauna žijúca na báze stonky,
    - pokosenú trávu z trávnika odstraňovať, najlepšie po vysušení sena (a vytrúsení semien), s cieľom eliminácie rastu širokolistých burín (napr. sedmokrásky, púpavy, skorocel väčší a pod.) a ruderálnych rastlín (mrlík, príhľava, palina, lopúch, čakanka a pod.),
    - väčšie trávnaté plochy kosiť postupne, tzv. formou mozaikovitého kosenia, ponechať zhruba 20 - 40 % nepokosených, aby sa ochránila fauna, ktorá sa nachádza v trávnatých porastoch, a tieto plochy pokosiť až v dostatočnom časovom odstupe,
    - termíny kosieb prispôsobiť klimatickým podmienkam (nie počas obdobia dlhotrvajúceho sucha spôsobeného nedostatkom zrážok, pretože sa mnohé rastliny vtedy nedokážu zregenerovať).
14. V rámci projektu sadových úprav uprednostniť stromy primeranej výšky so širokou korunou, ktorá poskytuje prirodzené tienenie. Vyhnúť sa vysokým kultivarom s vretenovitou korunou. Uprednostniť pritom druhy, ktoré predstavujú potenciálnu

prirodzenú vegetáciu dotknutej lokality. Dodržať STN 736110/Z2 (na 4 parkovacie miesta je potrebné vysadiť 1 strom).

15. V maximálnej možnej miere využiť retenčné dlažby, prípadne iné priepustné materiály ako napr. použitie vodu-priepustných asfaltových zmesí s vhodným podložím, či použitie betónovej zámkovej dlažby s preukázanou vodozádržnou funkcionalitou.
16. V rámci projektu sadových úprav realizovať dažďové záhrady pre zvýšenie miery zadržiavania zrážkovej vody a následného ochladzovania okolia výparom. Realizovať tiež systém na zadržanie zrážkovej vody: retenčno – vsakovacie prvky (vsakovacie bloky, retenčné nádrže), za účelom zadržania, resp. dočasného „uskladnenia“ dažďovej vody na ploche riešeného územia. Časť dažďových vôd zadržať v akumulačných nádržiach a následne využívať na polievanie novej zelene. Parametre vsakovacích objektov a ich počet prispôsobiť k veľkosti danej zbernej plochy, k očakávaným max. intenzitám a dĺžky trvania zrážok.
17. Inštalovať odlučovače ropných látok so sorpčným filtrom s dočisťovaním na maximálnu výstupnú hodnotu 0,1 $mg.l^{-1}$ NEL.
18. Počas výstavby zabezpečiť, aby nedochádzalo k rozšíreniu inváznych druhov rastlín na území umiestnenia navrhovanej činnosti. V prípade výskytu inváznych druhov zabezpečiť ich odstránenie. Opatrenie konzultovať s územne príslušným pracoviskom Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky.
19. Všetky dopravné prostriedky používané na stavenisku, alebo pre dopravu osôb i materiálu na stavenisko, alebo zo staveniska, označiť tak, aby bola zrejmá ich príslušnosť ku stavenisku.
20. Organizovať dopravu (dovoz materiálu a technológie, odvoz odpadu, zásobovanie a obsluhu) na stavenisku tak, aby sa zachovala kontinuita dopravy po okolitých komunikáciách.
21. Ak počas výstavby dôjde k znečisteniu verejných komunikácií dopravnými prostriedkami stavby, zabezpečiť ich vyčistenie.
22. Počas suchého, teplého počasia, pri intenzívnom vetre vykonávať skrápanie komunikácií, aby nedochádzalo k resuspenzii tuhých častíc z povrchov ciest.
23. Pri preprave alebo skladovaní prašných materiálov vykonať opatrenia na zníženie prašnosti, ako napr.: zaplachtovanie vozidiel, udržiavať potrebnú vlhkosť povrchu prašných materiálov, skladovanie prašných materiálov v stavebných silách a iné.
24. Dodržiavať bezpečnostné predpisy pri manipulácii so znečisťujúcimi látkami. Pravidelne kontrolovať technický stav stavebných mechanizmov a dopravných prostriedkov s cieľom zabezpečiť, aby nedochádzalo k únikom znečisťujúcich látok (najmä ropných produktov) do horninového prostredia, podzemných a povrchových vôd. Uprednostniť ekologické mazacie oleje bez obsahu zlúčenín chlóru.
25. Zabezpečiť havarijné súpravy na miestach, kde sa skladujú resp. sa manipuluje so znečisťujúcimi látkami. Pohotovostnou havarijnou súpravou vybaviť aj stavebné stroje, mechanizmy a dopravné prostriedky (jej obsah stanoví havarijný plán).
26. Emisie zo stacionárnych zdrojov do ovzdušia odvádzať tak, aby nespôsobovali významné znečistenie ovzdušia.
27. Pred plánovanými stavebnými a montážnymi prácami s predpokladanými vysokými hladinami A zvuku informovať obyvateľov o plánovanom čase ich uskutočňovania;
28. Stavebné a montážne práce vyznačujúce sa vyššími hladinami hluku vykonávať len v denných hodinách. Používať pritom aj mobilné hlukové zásteny.
29. Stavebné činnosti, pri vykonávaní ktorých dochádza k prenosu vibrácií do podložia a šíreniu hluku do okolitého prostredia (napr. narážanie pilót a pod.), nahradiť inými technologickými postupmi, napr. vŕtaním.
30. Stavebný dvor a dvor stavebných mechanizmov umiestniť čo najďalej od územia s funkciou bývania.

31. V rámci navrhovanej činnosti vykonávať jej prevádzku a činnosti s tým spojené len v referenčných intervaloch deň a večer.
32. Materiál z výstavby separovať, ďalej využiteľné komponenty znovu použiť pri výstavbe, prípadne sprostredkovať ich využitie iným subjektom, zvyšok poskytnúť na recykláciu prípadne použiť na alternatívne účely, inak nevyužiteľný zvyšok vyviesť na vhodnú skládku.
33. Nebezpečné odpady odovzdávať na zhodnotenie alebo zneškodnenie len organizácii na to oprávnenej.
34. Pred výstavbou vykonať skrývku humusového horizontu na dotknutom pozemku, skrývku uložiť, na depóniu, ktorá musí byť chránená pred veternou a vodnou eróziou, znečistením a znehodnotením (napr. stavebným materiálom, stavebným odpadom, štrkom, pohonnými hmotami), ale aj pred zaburinením a rozkrádaním.
35. Všetky stavebné suroviny dovážať na stavenisko priebežne, postupne podľa aktuálnej potreby, v objekte farmy a jej okolí nevytvárať skládky stavebného materiálu väčšieho rozsahu.
36. Vypracovať a dodržiavať plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku škodlivých a obzvlášť škodlivých látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku (Havarijný plán).
37. V rámci dokumentácií predkladaných na následné povoľovacie konania navrhnúť a zapracovať opatrenia „Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“ schválenej uznesením vlády Slovenskej republiky č. 148/2014.
38. Všetky vzniknuté mimoriadne udalosti, havárie, havarijné situácie, závady, poruchy, priesaky, úniky nebezpečných a znečisťujúcich látok do ovzdušia, vody a pôdy zaznamenávať v priebežnej prevádzkovej evidencii s uvedením dátumu vzniku, informovaných inštitúcií a osôb, údajov o príčine, spôsobe vykonaného odstránenia danej havárie a prijatých opatrení na predchádzanie obdobných porúch a havárií, o každej havárii spísať zápis a vyrozumieť o nej príslušné orgány štátnej správy a inštitúcie v súlade so všeobecnými platnými predpismi.
39. Po ukončení prevádzky všetky prevádzkové objekty vydezinfikovať, vyprázdniť a vyčistiť sklady v ktorých boli akumulované škodlivé látky, celý areál prevádzky deratizovať a zabezpečiť odpojenie areálu od všetkých energií. Zabezpečiť demontáž a odvoz technológie.
40. Pri kolaudačnom konaní preukázať splnenie podmienok fotodokumentáciou.

4. Požadovaný rozsah poprojektovej analýzy

Na základe ustanovení § 39 ods. 1 zákona je ten, kto bude navrhovanú činnosť realizovať, povinný zabezpečiť súlad s týmto zákonom, s rozhodnutiami vydanými podľa tohto zákona
a ich podmienkami, a to počas celej prípravy, realizácie a ukončenia činnosti.

Predmetom záujmu monitorovacieho systému sú tie zložky životného prostredia, pri ktorých výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti spôsobí kvantifikovateľnú zmenu charakteristík. Účelom monitorovacieho a informačného systému je vlastným sledovaním (monitoringom) a preberaním z jestvujúcich informačných zdrojov získavať údaje o vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie a získané údaje spracovávať. Cieľom monitorovania je sledovanie a porovnanie reálnych vplyvov výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia, ako aj overenie zapracovania a funkčnosti navrhnutých opatrení a v prípade nutnosti tvorbou dodatočných opatrení.

Zmyslom monitorovania je zachovať environmentálny vplyv na navrhovanú činnosť aj v rámci jej povoľovania podľa osobitných predpisov a počas jej prevádzky.

V rámci environmentálneho monitoringu výstavby navrhovanej činnosti sa odporúča sledovať správnu realizáciu opatrení na minimalizáciu nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ktoré by mali vykonávať príslušní odborní špecialisti, špecializované organizácie a orgány štátnej správy, ako je to stanovené vo všeobecne záväzných právnych predpisoch v danej oblasti. V tejto súvislosti je potrebné upozorniť na dodržiavanie podmienok ochrany zdravia pri práci, požiarno-bezpečnostných predpisov
a podobne.

Navrhované opatrenia by sa mali stať logickou súčasťou následného procesu povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov a ich realizácia a funkčnosť by mala byť overená povoľujúcim orgánom pred kolaudačným rozhodnutím, resp. pred uvedením navrhovanej činnosti do prevádzky.

Podľa § 39 ods. 2 zákona je ten, kto realizuje navrhovanú činnosť posudzovanú podľa tohto zákona, povinný zabezpečiť vykonávanie poprojektovej analýzy, ktorá pozostáva najmä zo:

- systematického sledovania a merania vplyvov navrhovanej činnosti,
- kontroly plnenia a vyhodnocovania účinnosti požiadaviek uvedených v záverečnom stanovisku a v povolení činnosti,
- zabezpečenia odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Na základe výsledkov vo veci posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie pre účely monitorovania jednotlivých zložiek životného prostredia a vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti je potrebné:

- overenie zapracovania a funkčnosti navrhnutých opatrení a v prípade nutnosti tiež tvorba dodatočných opatrení,
- monitorovanie, sledovanie a porovnanie reálnych vplyvov prevádzky navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia,
- počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti vykonať meranie hladiny hluku v pracovnom a vonkajšom prostredí za účelom preukázania dodržania prípustných hodnôt expozičných limitov,
- v rámci výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti vykonať autorizované emisné meranie na preukázanie dodržiavania určených emisných limitov a množstva emisií znečisťujúcich látok v ovzduší podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- v rámci výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti kontrolovať spôsob vedenia a uchovávania evidencie o všetkých druhoch a množstvách odpadov a o nakladaní s nimi na evidenčnom liste odpadu a tiež kontrola odovzdaných hlásení odpadov a nakladanie s nimi.

Rozsah a lehotu sledovania a vyhodnocovania vplyvov určí povoľujúci orgán, v súlade s týmto záverečným stanoviskom vydaným podľa § 37 zákona.

Na základe operatívneho vyhodnocovania výsledkov monitorovania je podľa § 39 ods. 4 zákona ten, kto realizuje navrhovanú činnosť povinný v prípade, ak sa zistí, že skutočné vplyvy navrhovanej činnosti posudzovanej podľa zákona o posudzovaní vplyvov sú nepriaznivejšie, než uvádza správa o hodnotení, zabezpečiť opatrenia na zosúladenie

skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v správe o hodnotení, v súlade s požiadavkami uvedenými v záverečnom stanovisku a v povolení navrhovanej činnosti.

5. Rozhodnutie o akceptovaní alebo neakceptovaní predložených písomných stanovísk k správe o hodnotení doručených podľa § 35 vrátane odôvodnených písomných pripomienok, ktoré boli doručené verejnosťou

K správe o hodnotení v lehote podľa § 35 zákona do doby vypracovania tohto záverečného stanoviska bolo príslušnému orgánu doručených celkovo 6 písomných stanovísk.

Relevantné pripomienky, podmienky a požiadavky zo stanovísk doručených k správe o hodnotení sú akceptované a vyhodnotené v kapitole VII.2. tohto záverečného stanoviska, opodstatnené podmienky a požiadavky sú zapracované aj do kapitoly VI.3. tohto záverečného stanoviska.

Pripomienky k navrhovanej činnosti, ktoré boli doručené k zámeru navrhovanej činnosti, boli MŽP SR vyhodnotené v rámci určovania rozsahu hodnotenia a následne boli aj navrhovateľom vyhodnotené v správe o hodnotení.

VII. ODÔVODNENIE ZÁVEREČNÉHO STANOVISKA

1. Odôvodnenie rozhodnutia vo veci

Záverečné stanovisko pre navrhovanú činnosť bolo vypracované podľa § 37 zákona na základe správy o hodnotení, stanovísk doručených k správe o hodnotení, záznamu z verejného prerokovania, odborného posudku vypracovaného podľa § 36 zákona a správnej úvahy s prihliadnutím na konkrétne okolnosti predmetu konania.

O podkladoch rozhodnutia a o možnosti sa k podkladom rozhodnutia pred jeho vydaním vyjadriť a navrhnúť jeho doplnenie MŽP SR informovalo účastníkov konania listom č. 487/2023-1.7/ed, 16321/2023 zo dňa 09. 03. 2023. Vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie bolo možné do 7 pracovných dní od doručenia tohto upovedomenia. Na predmetné upovedomenie o podkladoch rozhodnutia nereagoval žiadny z účastníkov konania.

Nakoľko zo zhromaždených podkladov potrebných pre vydanie záverečného stanoviska vyplynulo niekoľko nejasností z údajov uvedených v dopravnej štúdii, ktorá tvorí prílohu č. 3 správy o hodnotení, MŽP SR požiadalo listom č. 487/2023-1.7/fr, 77830/2023 zo dňa 17. 11. 2023 v súlade s § 32 ods. 1 správneho poriadku, za účelom zistiť presne a úplne skutočný stav veci o vyjadrenie sa k relevantnosti predmetnej dopravnej štúdie, resp. k údajom v nej uvádzaným z hľadiska vecnej pôsobnosti Slovenskú správu ciest, Národnú diaľničnú spoločnosť, Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky a Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. MŽP SR v liste tiež uviedlo, že všetky 3 scenáre počítajú s nulovou záťažou križovatky v Ivanke pri Dunaji pri Metre, čo sa javí ako málo pravdepodobné v reálnej podobe.

Požadované vyjadrenia doručili Slovenská správa ciest, Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky a Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky vo svojom stanovisku uviedlo, že z dopravného hľadiska vo všeobecnosti požaduje všetky dopravné parametre navrhovať podľa aktuálne platných STN a technických predpisov. Uviedlo, že je potrebné rešpektovať existujúcu

dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma a žiada rešpektovať stanoviská Národnej diaľničnej spoločnosti a Slovenskej správy ciest.

Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií vo svojom stanovisku uviedol, že navrhovaná činnosť „sa pripojením na nadradenú cestnú sieť priamo nedotýka žiadnej regionálnej cesty II. a III. triedy, pre ktorú je Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií cestným správnym orgánom. Stavba sa pripája na účelové komunikácie vedľajšieho areálu ústiace na cestu I. triedy č. 61. Priamo dotknutými cestnými správnymi orgánmi sú obec Ivanka pri Dunaji ako cestný správny orgán pre miestne a účelové komunikácie a Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácii ako príslušný cestný správny orgán pre cesty I. triedy. Ďalej v stanovisku uviedol, že má za to, že vyhodnotenie všetkých troch scénarov (D1, O, D4) zo strany MŽP SR je správne. Z dôvodu zrušenia pripojenia/zjazdu D1 na cestu Pri Mlyne v rámci rozširovania diaľnice D1 a výstavby prepojenia diaľnice D1 a D4, ako aj z dôvodu daností pripojenia cesty I/61 na diaľnicu D4 a požiadavky hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, aby nákladná automobilová doprava nevyužívala Vajnorský nadjazd pre potreby otáčania, je vysoko pravdepodobné, že značná časť dopravy smerujúca z/do navrhovanej činnosti bude prechádzať po ceste I/61 v úseku križovatky s cestou III/1041 (Metro) a križovatkou cesty I/61 a II/127. Záverom vo svojom stanovisku uvádza, že považuje za vhodné povoliť tento, resp. aj iné obdobné navrhované činnosti v danej lokalite až po rozšírení cesty I/61 a križovatiek cesty I/61 s cestami II. a III. triedy (II/127 a III/1041).

Slovenská správa ciest vo svojom stanovisku uviedla, že stavba a jej dopravné napojenie musí byť v súlade s platným územným plánom, čo požaduje ďalej doplniť písomným stanoviskom obce a priloženou grafickou časťou. Do dokumentácie pre územné rozhodnutie žiada doložiť komplexné dopravno-inžinierske posúdenie existujúcej križovatky na ceste I/61, spravované podľa platných STN a TP. Ďalej upozorňuje, že s výnimkami od odlišného technického riešenia nebude súhlasiť. Dodáva, že stavebník a ani jeho právny nástupca si nebudú uplatňovať dodatočné požiadavky na elimináciu negatívnych vplyvov dopravy z cesty I/61 a projektovú dokumentáciu bude potrebné prerokovať s Okresným úradom Bratislava, odborom pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, ktorý ako uvádza vykonáva štátnu správu a činnosť špeciálneho stavebného úradu na príslušnom úseku cesty I/61.

MŽP SR uvádza, že požiadavky uvedené v predmetných stanoviskách zohľadnilo a premietlo ich do kapitoly č. VI.3 tohto záverečného stanoviska.

Podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku MŽP SR listom č. 1331/2024-11.1.2/fr, 7364/2024 zo dňa 07. 02. 2024 a opätovne listom č. 4806/2025-1.7/fr, 73982/2025 zo dňa 16. 01. 2025 upovedomilo o tom, že účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť sa pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Na predmetné upovedomenia o podkladoch rozhodnutia nereagoval žiadny z účastníkov konania.

Vo všeobecnosti možno uviesť, že správa o hodnotení, doručené písomné stanoviská, verejné prerokovanie ani odborný posudok neidentifikovali také vplyvy, ktoré by realizáciou navrhovanej činnosti znamenali spoločensky neprijateľné riziko vážneho poškodenia alebo ohrozenia životného prostredia, či zdravia obyvateľstva, prípadne by znemožňovali realizáciu navrhovanej činnosti. Navrhované technické a technologické riešenie spĺňa štandardné požiadavky na prevádzky obdobného charakteru podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov.

Navrhovaná činnosť je v danom území prijateľná aj z dôvodu, že je v súlade s ÚPN obce Ivanka pri Dunaji na ploche funkčne vyčlenenej na umiestnenie výroby a skladov, v súčasnosti existujúca rozvojová lokalita logistického centra. Navrhovaná činnosť je situovaná v dostatočnej vzdialenosti vo vzťahu k najbližšej obytnej zóne. Navrhovaná činnosť neovplyvní už realizované ani plánované činnosti v jej bezprostrednom okolí, resp. nebude obmedzovať žiadnu existujúcu stavbu, prevádzku alebo činnosti iných subjektov či osôb. Navrhovaná činnosti si nevyžaduje výrub drevín ani záber biotopov, nenarúša existujúce migračné trasy, nie je v prekryve so žiadnym chráneným územím ani jeho ochranným pásmom. Navrhovaná činnosť nezasahuje do chránených biotopov ani do biotopov chránených druhov fauny a fóry a priamo nezasahuje ani do žiadneho prvku územného systému ekologickej stability. Navrhovaná činnosť má výhľadovo vhodné dopravné pripojenie na nadradenú cestnú sieť (diaľnice D1/D4*) (po realizácii opatrení a podmienok určených v tomto záverečnom stanovisku)*. Zároveň možno uviesť, že v riešenom území sú vybudované a dostupné inžinierske siete, ktoré majú pre činnosť daného charakteru dostatočnú kapacitu.

Výsledné komplexné pôsobenie navrhovanej činnosti je dané zaťažením prostredia antropogénneho charakteru a pozitívnym dopadom na obyvateľstvo a jeho socio-ekonomické aktivity. Ako každá ľudská činnosť, aj navrhovaná činnosť v dotknutej lokalite prináša so sebou okrem pozitívnych aj negatívne vplyvy na niektoré zložky životného prostredia. Ako vyplýva z predchádzajúcich hodnotení vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia uvedené v kapitolách IV. a V tohto záverečného stanoviska, zo správy o hodnotení a jednotlivých príloh, výsledný dopad možno zhodnotiť v niektorých ohľadoch ako významný, a to ako v pozitívnom ohľade (socioekonomický vplyv, odpadové hospodárstvo a pod.) tak aj v negatívnom ohľade (hluk z dopravy, emisie, záber poľnohospodárskej pôdy, či využívanie zeme). Výsledné pôsobenie navrhovanej činnosti neohrozí funkčnosť prvkov ekologickej stability a osobitne chránených častí prírody, ani charakter krajinnej štruktúry so zastúpením cenných a významných prvkov v dotknutom území.

Vo vzťahu k ekonomickému a sociálnemu vývoju v území sa navrhovaná činnosť radí k celospoločensky prospešným, pričom výsledná záťaž na prostredie je prijateľná a zachováva jeho kvality v lokálnom i širšom meradle.

Pri posudzovaní navrhovanej činnosti boli zvážené a zhodnotené všetky predpokladané vplyvy na obyvateľstvo a jeho zdravie, na socioekonomické podmienky a na prírodné prostredie v lokalite realizácie navrhovanej činnosti. MŽP SR posúdilo navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom vzalo do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Po preverení skutkového stavu možno konštatovať, že v správe o hodnotení a v odbornom posudku boli uvedené všetky podstatné predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie obyvateľov. Informácie použité v správe o hodnotení, vrátane príloh a v odbornom posudku sú preto dostatočné na to, aby bolo možné rozhodnúť podľa zákona.

Z výsledkov posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie vyplýva, že odporúčaný realizačný variant je prijateľný z hľadiska celkových (negatívnych i pozitívnych) vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a to najmä po zohľadnení podmienok a opatrení uvedených v kapitole VI.3. tohto záverečného stanoviska. Identifikované negatívne vplyvy navrhovanej činnosti po ich zmiernení navrhovanými opatreniami vrátane návrhu kompenzačných opatrení nepredstavujú dopady ktoré by predstavovali presiahnutie alebo nedodržanie environmentálnych štandardov relevantných pre jednotlivé zložky životného

prostredia a zdravie obyvateľstva a je možné ich považovať za tolerovateľné aj vzhľadom na očakávané prínosy.

Na základe uvedeného, MŽP SR súhlasí s realizáciou navrhovanej činnosti vo variante uvedenom v správe o hodnotení pri splnení podmienok uvedených v kapitole VI.3. tohto záverečného stanoviska.

V rámci konania vo veci posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie podľa zákona boli zhodnotené tie vplyvy na životné prostredie, ktoré bolo možné v tomto štádiu poznania predpokladať.

2. Odôvodnenie akceptovania alebo neakceptovania predložených písomných stanovísk k správe o hodnotení doručených podľa § 35 zákona vrátane odôvodnených písomných pripomienok, ktoré boli doručené dotknutou verejnosťou

K správe o hodnotení bolo doručených celkovo 6 stanovísk od oslovených orgánov štátnej správy a samosprávy a jedno súhlasné stanovisko od verejnosti. V žiadnom zo stanovísk neboli vyslovené vecné, resp. odborné alebo vedecky doložené pripomienky takého charakteru, ktoré by navrhovanú činnosť klasifikovali ako nerealizovateľnú z technologických alebo environmentálnych dôvodov.

V stanovisku od dotknutej obce bol vyjadrený nesúhlas s navrhovanou činnosťou a to z dôvodu dlhodobo neriešeného stavu a kapacity existujúcej dopravenej infraštruktúry. MŽP SR v tejto veci uvádza, že správa o hodnotení vo svojich hodnoteniach, najmä v prílohe č. 3 vysvetľuje a hodnotí 3 scenáre dopravnej obsluhy, ktoré majú za cieľ eliminovať negatívne dopady dopravy. Je potrebné uviesť, že už súčasná dopravná situácia v riešenom území je zložitá. Dopravná situácia v území sa zlepšuje (D4/R7, mimoúrovňová križovatka „Triblavina“ spájajúca cestu I/61 a diaľnicu D1) a bude zlepšovať po uvedení mimoúrovňovej križovatky „Ivanka sever“ do prevádzky. Po sprevádzkovaní diaľnice D4 a dobudovaní predmetnej kľúčovej križovatky, vzniknú nové smery dopravných pohybov a v tejto etape je možné predpokladať významný pokles jestvujúcej intenzity dopravy na ceste I/61, čím budú dopravné podmienky na pripojenie navrhovanej činnosti dlhodobo vyhovujúce.

Všetky stanoviská sú podrobne vyhodnotené v kapitole III. 4 tohto záverečného stanoviska. Všetky opodstatnené pripomienky vyplývajúce z doručených a vyžiadaných stanovísk boli zapracované do kapitoly VI. 3 tohto záverečného stanoviska.

VIII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
Sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania
Oddelenie posudzovania vplyvov na životné prostredie II.
Mgr. Filip Rudzan

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
Sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania
Ing. Katarína Jankovičová
generálna riaditeľka sekcie

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

Bratislava, 14. 04. 2025

IX. INFORMÁCIA PRE POVOĽUJÚCI ORGÁN O DOTKNUTEJ VEREJNOSTI

Dotknutá verejnosť je podľa § 3 písm. s) zákona verejnosť, ktorá je dotknutá alebo pravdepodobne dotknutá konaním týkajúcim sa životného prostredia, alebo má záujem na takomto konaní; platí, že mimovládna organizácia podporujúca ochranu životného prostredia a spĺňajúca požiadavky ustanovené v zákone má záujem na takom konaní.

Dotknutá verejnosť má podľa § 24 ods. 2 zákona postavenie účastníka v konaniach uvedených v tretej časti zákona a následne postavenie účastníka v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti, ak uplatní postup podľa § 24 ods. 3 alebo ods. 4 zákona, t. j. prejaví záujem na navrhovanej činnosti a na konaní o jej povolení podaním odôvodneného písomného stanoviska k zámeru podľa § 23 ods. 4 zákona, odôvodnených pripomienok k rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti podľa § 30 ods. 8 zákona, odôvodneného písomného stanoviska k správe o hodnotení podľa § 35 ods. 2 zákona, alebo podaním odvolania proti záverečnému stanovisku podľa § 24 ods. 4 zákona, ak jej účasť v konaní už nevyplýva z § 14 správneho poriadku.

V konaní vo veci posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie bola identifikovaná nasledovná dotknutá verejnosť:

- Združenie domových samospráv, Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava
- Občianske združenie Triblavina, Záhradnícka 3, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Občianske združenie Themida, Na pasienku 4, 900 25 Chorvátsky Grob
- Michaela Seifertová, Zahradnícka 3, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Renáta Kovalík, Matičná 11, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Ing. Tomáš Bičan, Malinovská 121, 900 28 Zálesie
- Ondrej Turza, M. Granca 10, 841 02 Bratislava
- Ing. Brigita Pokorná, Želiarska 8, 900 28 Ivanka Pri Dunaji
- Ing. Juraj Masař, Cintorínska 37, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Peter Gabriž, Za školou 2, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Katarína Gabrižová, Za školou 2, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Ing. Katarína Kováčiková, Višňová 23, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- MUDr. Iveta Herbanská, Hviezdoslavova 30, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Ing. Ladislav Herbanský, Hviezdoslavova 30, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Zdenka Maťasová, Poľovnícka 13, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Mgr. Lucia Osvaldová, Muštová 13, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Ing. Zuzana Červenková, Lesná 2, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Jakub Červenka, Lesná 2, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- JUDr. Martina Babacsová, Nádražná č. 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Tatiana Strauch, Okružná 1/A, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Zuzana Čerňanová, Višňová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Milan Čerňan, Višňová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Ing. Zdeněk Rus, Hlinkova 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Ing. Jarmila Rusová, Hlinkova 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Ing. Miroslava Rusová, Hlinkova 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Ing. Viera Bočánková, Lesná 7, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Ing. Jiří Bočánek, Lesná 7, 900 28 Ivanka pri Dunaji

- Bohumila Mikušová, Hlinkova 17, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Michaela Euler, Malinova 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Ing. Dušan Štefanides, Révová 2994/11, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Ing. Elena Adamcová, Muštová 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Jana Beköová, Muštová 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Margaréta Kusá, Bobuľová 22, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Viktor Franta, Matičná 22, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Ján Semeňák, Pri Pálenici 8, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Alojzia Semeňáková, Pri Pálenici 8, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Veronika Hlavatá, Hviezdoslavova 28, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Eva Hlavatá, Hviezdoslavova 28, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Vladimír Kabina, Dobšinského 1095/8, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Robert Šetina, Malinová 5, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Mária Mojžišová, Záhradnícka 17, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Karol Murcko, Záhradnícka 17, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Mária Murcková, Matičná 8/A, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Gabriela Smolejová, Nám. Sv. Rozálie 23, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Michaela Michalovičová, Sovia 2, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Mgr. Zuzana Kubovičová, Slivková 50, 900 27 Bernolákovo
- Mgr. Matej Roman, Slivková 50, 900 27 Bernolákovo
- Ing. Lucia Bacová, Dubová 5387/18B, 900 27 Bernolákovo
- Jozef Biznár, Kollárova 31, 900 27 Bernolákovo
- Ing. Dana Michálková, Na pasienku 4, 900 25 Chorvátsky Grob
- Ing. Vladimír Barnáš, Čerešňová 65, 900 25 Chorvátsky Grob
- Ing. Róbert Kaffan, Školská 24, 900 25 Chorvátsky Grob
- Ing. Dalibor Štefánik, Malinovská 119, 900 28 Zálesie
- Ing. Lucia Schultz, Bazová 7, 900 28 Zálesie
- Ing. Alžbeta Lovásová, Pri kríži 16, 900 28 Zálesie
- Marta Gyurjánová, Generála Klapku 28, 945 01 Komárno
- František Kőrősi, Hollého 8, 927 05 Šaľa
- JUDr. Miroslava Mizeráková, Lietavská 7, 851 06 Bratislava
- JUDr. Richard Bednárik, PhD., Staré záhrady 20, 821 05 Bratislava
- Linda Zonygová, Hečkova 4, 831 51 Bratislava
- Radovan Majzlík, Vajnorská 80, 831 04 Bratislava
- Ivana Chalúpková, Ostredková 13, 821 02 Bratislava
- MUDr. Ingrid Borovičková, Púpavová 48, 841 04 Bratislava
- MUDr. Lucia Borovičková, Púpavová 48, 841 04 Bratislava
- Ing. Gabriela Borovičková, Púpavová 48, 841 04 Bratislava
- Ing. Miroslav Borovička, Púpavová 48, 841 04 Bratislava
- Ing. arch. Martina Kadnárová, Hlboká 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Ing. Mária Hudáková, A.Dubčeka 1, 903 01 Senec, Slovensko
- Mgr. Alena Kurilová, Jahodová 5, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Mgr. Katarína Pichňová, Jahodová 3, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Karol Roller, Okružná 23, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Ing,. Andrea Rollerová, Okružná 23, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Dáša Matejčíková, Želiarska 11B, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Bc. Lucia Husik, Želiarska 13, 90 028 Ivanka pri Dunaji
- Laura Gyurjánová, Vajnorská 80, 831 04 Bratislava
- Bc. Ľuboš Husik, Želiarska 13, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Gabriela Jostová, Jahodová 5, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Peter Lacza, Jahodová 5, 900 28 Ivanka pri Dunaji

- Mgr. Miroslav Jalšovský, Cintorínska 640/49, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Ing. Ľubica Líšková, Cintorínska 49, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Lumír Líška, Cintorínska 640/49, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Štefan Smolej, Nám. Sv. Rozálie, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- MVDr. Alexander Kurthy, Bilíkova 20, 841 01 Bratislava
- Mgr. Silvia Korbašová PhD., Bilíkova 20, 840 01 Bratislava
- Mgr. Ľuboš Korbaš, Bilíkova 20, 841 01 Bratislava
- Alexander Kurthy, Bilíková 20, 841 01 Bratislava
- Mgr. Oliver Korbaš, Bilíkova 20, 841 01 Bratislava
- Tomáš Greppel, Marhuľová 3218/11, 900 28, Ivanka pri Dunaji
- Katarína Greppelová, Marhuľová 3218/11, 900 28, Ivanka pri Dunaji
- Ľudmila Mikušová, Námestie padlých hrdinov 22, 900 28, Ivanka pri Dunaji
- Svatava Kopecká, Farnianska 8, 900 28, Ivanka pri Dunaji
- Mária Mudrochová Floreková, Poluvsie 10, 013 13, Rajecké Teplice
- Ing. Ingrid Kopšová, Nádražná 3, 900 28, Ivanka pri Dunaj
- Peter Surgent, Trnavská 27, 900 27, Bernolákovo
- JUDr. Martina Babacsová, Nádražná č. 12, 900 28, Ivanka pri Dunaji
- Marta Surgentová, Trnavská 27, 900 27, Bernolákovo
- Maroš Surgent, Trnavská 27, 900 27, Bernolákovo
- Mgr. Mária Prognerová, Na križovatkách 31A, 821 04 Bratislava
- Klára Kurthyová, Bilíkova 20, 841 01 Bratislava
- Mgr. Vladimír Cvik, Trnavská 51, 902 01 Pezinok
- Milan Nagy st., Družstevná 39, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Mgr. Viera Cviková, Trnavská 51, 902 01 Pezinok
- Valentína Cviková, Trnavská 51, 902 01 Pezinok
- Johana Nagyová, Družstevná 39, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Zuzana Mackovčínová, Hlavná 178/231, 900 23 Viničné
- Alena Korbašová, Terchovská 202, 900 28 Zálesie
- Peter Mackovčín, Hlavná 178/231, 900 23 Viničné
- Štefan Korbaš, Terchovská 202, 900 28 Zálesie
- Adam Mackovčín, Hlavná 178/231, 900 23 Viničné
- Mária Kšiňanová, Brezolupy-Jerichov 1034, 957 01 Bánovce nad Bebravou
- Miroslava Matejíčková, Záhumenská 135, 972 23 Dolné Vestenice
- Martin Matejíčka, Záhumenská 135/36, 972 23 Dolné Vestenice
- Natália Matejíčková, Záhumenská 135, 972 23 Dolné Vestenice
- Dušan Donauer, Štefánikova 71, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Jozef Matejíčka, Záhumenská 135, 972 23 Dolné Vestenice
- Oľga Donauerová, Štefánikova 71, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Zdena Šuhajdová, Záhumenská 134/34, 972 23 Dolné Vestenice
- Jaroslav Šuhajda, Záhumenská 134/34, 972 23 Dolné Vestenice
- Mgr. Lucia Ostrolucká, Dulovo námestie 11, 821 09 Bratislava
- Michaela Novotná, Krušovská 1626/36, 955 01 Topoľčany
- Miroslav Kšiňan, Brezolupy-Jerichov 1034, 957 01 Bánovce nad Bebravou
- Eva Matejíčková, Brezolupy-Jerichov 1034, 957 01 Bánovce nad Bebravou
- Ing. Juraj Masár, Cintorínska 37, 900 28 Ivanka pri Dunaji 37
- Miroslava Štefanovičová, Hurbanova 764/26, 900 28 Ivanka Pri Dunaji
- PhDr. Mária Garayová, Bottova 8, 900 25 Chorvátsky Grob
- Ing. Marián Hitka, Hurbanova 764/26, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Juraj Ďurček, Nádražná 23/A, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Lívia Ďurčeková, Nádražná 23/A, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Nina Ďurečková, Nádražná 23/A, 900 28 Ivanka pri Dunaji

- Ondrej Urbanovič, Muštová 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Maroš Urbanovič, Farnianska 6, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- PhDr, Mária Kisková, Hviezdoslavova 1, 900 27 Bernolákovo
- Jana Bekoová, Muštová 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Michaela Urbanovičová, Farnianska 194/6, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Andrej Siváček, Športová 611/10, 900 23 Viničné
- Michaela Hučková, Malinovského 8, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
- Vladimír Urbanovič, Farnianska 6, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- akad. arch. Kamil Pašteka, Malinovského 123, 900 28 Zálesie
- Mgr. Katarína Pašteková, Malinovská 123 900 28 Zálesie
- Henrich Šnajder, Matičná 8/A, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Daniela Šnajderová, Matičná 8/A, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- JUDr. Jana Jahodníková, Šustova 2938/15, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Pavol Jahodník, Šustova 2938/15, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Jana Vazanová, Ku Gaštanu 11/3, 900 28 Zálesie
- Petra Podmanická, Malinovská 95, 900 28 Zálesie
- Matej Františák, Exnárova 31, 821 03 Bratislava
- Zuzana Korbašová, Staré záhrady 19, 821 05 Bratislava
- Zuzana Vašková, Okružná 16, 900 28 Zálesie
- Lucia Kukučková, Dobšinského 8, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Patrik Vaško, Okružná 16, 900 28 Zálesie
- Andrea Františáková, Exnárova 31, 821 03 Bratislava
- Silvia Franišáková, Romanova 5, 851 02 Bratislava
- Jozef Františák, Exnárova 31, 821 03 Bratislava
- Ing. Agrikola Potzyová, Okružná 22, 900 28 Zálasie
- Mgr. Lucia Mešková, Starobystrická 106, 900 28 Zálesie
- Jaroslav Františák, Banšelova 32, 821 04 Bratislava
- Ing. Zuzana Šefčíková, Matičná 59, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- František Korosi, Hollého 8, 927 05 Šaľa
- Anastázia Dugasová, Okružná 12, 900 28 Zálesie
- Marián Dugas, Okružná 12, 900 28 Zálesie
- Ondrej Janček, Dolnomajerská 16, 900 28 Zálesie
- Mgr. Barbora Mackaničová, Starobystrická 11, 900 28 Zálesie
- Ing. Daniel Mackanič, Starobystrická 11, 900 28 Zálesie
- Viera Jančeková, Dolnomajerská 16, 900 28 Zálesie
- Mgr. Erika Pallayová, Muštová 12/B, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Mgr. Monika Vargová, Poľná 102, 900 28 Zálesie
- Ing. Peter Varga, Poľná 102, 900 28 Zálesie
- Mgr. Milan Foriš, Muštová 12/B, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Kvetoslava Šetinová, Malinová 5, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Sylvia Murcková, Záhradnícka 17, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Juraj Murcko, Záhradnícka 17, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- Silvia Františáková, Romanova 3, 851 02 Bratislava
- Ondřej Urbanovič, Farnianska 6, 900 28, Ivanka pri Dunaji

Podľa § 38 ods. 6 zákona musí rozhodnutie povoľujúceho orgánu obsahovať podmienky, ktoré určil príslušný orgán v záverečnom stanovisku.

X. POUČENIE O ODVOLANÍ

1. Údaj, či je záverečné stanovisko konečným rozhodnutím alebo či sa proti nemu možno odvolať

Záverečné stanovisko je podľa § 37 ods. 1 zákona rozhodnutie, ktoré je záväzné pre ďalšie povoľovacie konanie. Právoplatnosťou záverečného stanoviska vzniká oprávnenie navrhovateľa navrhovanej činnosti podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti alebo jej zmene vo variante odsúhlasenom príslušným orgánom v záverečnom stanovisku.

Proti tomuto záverečnému stanovisku možno podať rozklad podľa § 61 ods. 1 správneho poriadku.

Verejnosť má podľa § 24 ods. 4 zákona právo podať rozklad proti záverečnému stanovisku aj vtedy, ak nebola účastníkom konania o vydaní záverečného stanoviska.

2. V akej lehote, na ktorý orgán a kde možno podať odvolanie

Rozklad možno podať na MŽP SR, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia záverečného stanoviska účastníkovi konania.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona sa za deň doručenia záverečného stanoviska považuje pätnásty deň zverejnenia záverečného stanoviska príslušným orgánom podľa § 37 ods. 6 zákona.

3. Údaj, či záverečné stanovisko možno preskúmať súdom

Toto záverečné stanovisko je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Rozdeľovník:
Doručuje sa *(elektronicky)*

1. LOGISTIC PARK, s. r. o., Rusovská cesta 15, 851 01 Bratislava
2. DJ engineering s.r.o., Slnečnicová ulica 2317/5C, 900 41 Rovinka
3. Obec Ivanka pri Dunaji, stavebný úrad, Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji
4. Obec Zálesie, obecný úrad, Trojičné nám. 1, 900 28 Zálesie
5. Obec Most pri Bratislave, obecný úrad, Bratislavská č. 96/98, 900 46 Most pri Bratislave
6. Mestská časť Bratislava – Vajnory, Roľnícka 109, 831 07 Bratislava 36
7. Obec Veľký Biel, obecný úrad, Železničná 76, 900 24 Veľký Biel
8. Združenie domových samospráv, Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava
9. Občianske združenie Triblavina, Záhradnícka 3, 900 28 Ivanka pri Dunaji
10. Občianske združenie Themida, Na pasienku 4, 900 25 Chorvátsky Grob
11. Michaela Seifertová, Zahradnícka 3, 900 28 Ivanka pri Dunaji
12. Renáta Kovalík, Matičná 11, 900 28 Ivanka pri Dunaji
13. Ing. Tomáš Bičan, Malinovská 121, 900 28 Zálesie
14. Ondrej Turza, M. Granca 10, 841 02 Bratislava
15. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
16. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, P. O. Box 106, 820 05 Bratislava 25
17. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec
18. Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
19. Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec
20. Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec
21. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
22. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
23. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
24. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
25. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
26. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 814 04 Bratislava
27. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia zmeny klímy a ochrany ovzdušia, TU
28. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, TU

Doručuje sa *(poštou)*

29. Ing. Brigita Pokorná, Želiarska 8, 900 28 Ivanka Pri Dunaji
30. Ing. Juraj Masař, Cintorínska 37, 900 28 Ivanka pri Dunaji
31. Peter Gabriž, Za školou 2, 900 28 Ivanka pri Dunaji
32. Katarína Gabrižová, Za školou 2, 900 28 Ivanka pri Dunaji
33. Ing. Katarína Kováčiková, Višňová 23, 900 28 Ivanka pri Dunaji
34. MUDr. Iveta Herbanská, Hviezdoslavova 30, 900 28 Ivanka pri Dunaji
35. Ing. Ladislav Herbanský, Hviezdoslavova 30, 900 28 Ivanka pri Dunaji
36. Zdenka Maťasová, Poľovnícka 13, 900 28 Ivanka pri Dunaji
37. Mgr. Lucia Osvaldová, Muštová 13, 900 28 Ivanka pri Dunaji
38. Ing. Zuzana Červenková, Lesná 2, 900 28 Ivanka pri Dunaji
39. Jakub Červenka, Lesná 2, 900 28 Ivanka pri Dunaji

40. JUDr. Martina Babacsová, Nádražná č. 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji
41. Tatiana Strauch, Okružná 1/A, 900 28 Ivanka pri Dunaji
42. Zuzana Čerňanová, Višňová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji
43. Milan Čerňan, Višňová 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji
44. Ing. Zdeněk Rus, Hlinkova 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji
45. Ing. Jarmila Rusová, Hlinkova 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji
46. Ing. Miroslava Rusová, Hlinkova 21, 900 28 Ivanka pri Dunaji
47. Ing. Viera Bočánková, Lesná 7, 900 28 Ivanka pri Dunaji
48. Ing. Jiří Bočánek, Lesná 7, 900 28 Ivanka pri Dunaji
49. Bohumila Mikušová, Hlinkova 17, 900 28 Ivanka pri Dunaji
50. Michaela Euler, Malinova 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji
51. Ing. Dušan Štefanides, Révová 2994/11, 900 28 Ivanka pri Dunaji
52. Ing. Elena Adamcová, Muštová 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji
53. Jana Beköová, Muštová 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji
54. Margaréta Kusá, Bobuľová 22, 900 28 Ivanka pri Dunaji
55. Viktor Franta, Matičná 22, 900 28 Ivanka pri Dunaji
56. Ján Semeňák, Pri Pálenici 8, 900 28 Ivanka pri Dunaji
57. Alojzia Semeňáková, Pri Pálenici 8, 900 28 Ivanka pri Dunaji
58. Veronika Hlavatá, Hviezdoslavova 28, 900 28 Ivanka pri Dunaji
59. Eva Hlavatá, Hviezdoslavova 28, 900 28 Ivanka pri Dunaji
60. Vladimír Kabina, Dobšinského 1095/8, 900 28 Ivanka pri Dunaji
61. Robert Šetina, Malinová 5, 900 28 Ivanka pri Dunaji
62. Mária Mojžišová, Záhradnícka 17, 900 28 Ivanka pri Dunaji
63. Karol Murcko, Záhradnícka 17, 900 28 Ivanka pri Dunaji
64. Mária Murcková, Matičná 8/A, 900 28 Ivanka pri Dunaji
65. Gabriela Smolejová, Nám. Sv. Rozálie 23, 900 28 Ivanka pri Dunaji
66. Michaela Michalovičová, Sovia 2, 900 28 Ivanka pri Dunaji
67. Mgr. Zuzana Kubovičová, Slivková 50, 900 27 Bernolákovo
68. Mgr. Matej Roman, Slivková 50, 900 27 Bernolákovo
69. Ing. Lucia Bacová, Dubová 5387/18B, 900 27 Bernolákovo
70. Jozef Biznár, Kollárova 31, 900 27 Bernolákovo
71. Ing. Dana Michálková, Na pasienku 4, 900 25 Chorvátsky Grob
72. Ing. Vladimír Barnáš, Čerešňová 65, 900 25 Chorvátsky Grob
73. Ing. Róbert Kaffan, Školská 24, 900 25 Chorvátsky Grob
74. Ing. Dalibor Štefánik, Malinovská 119, 900 28 Zálesie
75. Ing. Lucia Schultz, Bazová 7, 900 28 Zálesie
76. Ing. Alžbeta Lovásová, Pri kríži 16, 900 28 Zálesie
77. Marta Gyurjánová, Generála Klapku 28, 945 01 Komárno
78. František Kőrősi, Hollého 8, 927 05 Šaľa
79. JUDr. Miroslava Mizeráková, Lietavská 7, 851 06 Bratislava
80. JUDr. Richard Bednárik, PhD., Staré záhrady 20, 821 05 Bratislava
81. Linda Zonygová, Hečkova 4, 831 51 Bratislava
82. Radovan Majzlík, Vajnorská 80, 831 04 Bratislava
83. Ivana Chalúpková, Ostredková 13, 821 02 Bratislava
84. MUDr. Ingrid Borovičková, Púpavová 48, 841 04 Bratislava
85. MUDr. Lucia Borovičková, Púpavová 48, 841 04 Bratislava
86. Ing. Gabriela Borovičková, Púpavová 48, 841 04 Bratislava
87. Ing. Miroslav Borovička, Púpavová 48, 841 04 Bratislava
88. Ing. arch. Martina Kadnárová, Hlboká 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji
89. Ing. Mária Hudáková, A.Dubčeka 1, 903 01 Senec, Slovensko
90. Mgr. Alena Kurilová, Jahodová 5, 900 28 Ivanka pri Dunaji

91. Mgr. Katarína Pichňová, Jahodová 3, 900 28 Ivanka pri Dunaji
92. Karol Roller, Okružná 23, 900 28 Ivanka pri Dunaji
93. Ing,. Andrea Rollerová, Okružná 23, 900 28 Ivanka pri Dunaji
94. Dáša Matejčíková, Želiarska 11B, 900 28 Ivanka pri Dunaji
95. Bc. Lucia Husik, Želiarska 13, 90 028 Ivanka pri Dunaji
96. Laura Gyurjánová, Vajnorská 80, 831 04 Bratislava
97. Bc. Ľuboš Husik, Želiarska 13, 900 28 Ivanka pri Dunaji
98. Gabriela Jostová, Jahodová 5, 900 28 Ivanka pri Dunaji
99. Peter Lacza, Jahodová 5, 900 28 Ivanka pri Dunaji
100. Mgr. Miroslav Jalšovský, Cintorínska 640/49, 900 28 Ivanka pri Dunaji
101. Ing. Ľubica Líšková, Cintorínska 49, 900 28 Ivanka pri Dunaji
102. Lumír Líška, Cintorínska 640/49, 900 28 Ivanka pri Dunaji
103. Štefan Smolej, Nám. Sv. Rozálie, 900 28 Ivanka pri Dunaji
104. MVDr. Alexander Kurthy, Bilíkova 20, 841 01 Bratislava
105. Mgr. Silvia Korbašová PhD., Bilíkova 20, 840 01 Bratislava
106. Mgr. Ľuboš Korbaš, Bilíkova 20, 841 01 Bratislava
107. Alexander Kurthy, Bilíková 20, 841 01 Bratislava
108. Mgr. Oliver Korbaš, Bilíkova 20, 841 01 Bratislava
109. Tomáš Greppel, Marhuľová 3218/11, 900 28, Ivanka pri Dunaji
110. Katarína Greppelová, Marhuľová 3218/11, 900 28, Ivanka pri Dunaji
111. Ľudmila Mikušová, Námestie padlých hrdinov 22, 900 28, Ivanka pri Dunaji
112. Svatava Kopecká, Farnianska 8, 900 28, Ivanka pri Dunaji
113. Mária Mudrochová Floreková, Poluvsie 10, 013 13, Rajecké Teplice
114. Ing. Ingrid Kopšová, Nádražná 3, 900 28, Ivanka pri Dunaj
115. Peter Surgent, Trnavská 27, 900 27, Bernolákovo
116. JUDr. Martina Babacsová, Nádražná č. 12, 900 28, Ivanka pri Dunaji
117. Marta Surgentová, Trnavská 27, 900 27, Bernolákovo
118. Maroš Surgent, Trnavská 27, 900 27, Bernolákovo
119. Mgr. Mária Prognerová, Na križovatkách 31A, 821 04 Bratislava
120. Klára Kurthyová, Bilíkova 20, 841 01 Bratislava
121. Mgr. Vladimír Cvik, Trnavská 51, 902 01 Pezinok
122. Milan Nagy st., Družstevná 39, 900 28 Ivanka pri Dunaji
123. Mgr. Viera Cviková, Trnavská 51, 902 01 Pezinok
124. Valentína Cviková, Trnavská 51, 902 01 Pezinok
125. Johana Nagyová, Družstevná 39, 900 28 Ivanka pri Dunaji
126. Zuzana Mackovčínová, Hlavná 178/231, 900 23 Viničné
127. Alena Korbašová, Terchovská 202, 900 28 Zálesie
128. Peter Mackovčín, Hlavná 178/231, 900 23 Viničné
129. Štefan Korbaš, Terchovská 202, 900 28 Zálesie
130. Adam Mackovčín, Hlavná 178/231, 900 23 Viničné
131. Mária Kšiňanová, Brezolupy-Jerichov 1034, 957 01 Bánovce nad Bebravou
132. Miroslava Matejíčková, Záhumenská 135, 972 23 Dolné Vestenice
133. Martin Matejíčka, Záhumenská 135/36, 972 23 Dolné Vestenice
134. Natália Matejíčková, Záhumenská 135, 972 23 Dolné Vestenice
135. Dušan Donauer, Štefánikova 71, 900 28 Ivanka pri Dunaji
136. Jozef Matejíčka, Záhumenská 135, 972 23 Dolné Vestenice
137. Oľga Donauerová, Štefánikova 71, 900 28 Ivanka pri Dunaji
138. Zdena Šuhajdová, Záhumenská 134/34, 972 23 Dolné Vestenice
139. Jaroslav Šuhajda, Záhumenská 134/34, 972 23 Dolné Vestenice
140. Mgr. Lucia Ostrolucká, Dulovo námestie 11, 821 09 Bratislava
141. Michaela Novotná, Krušovská 1626/36, 955 01 Topoľčany

142.Miroslav Kšiňan, Brezolupy-Jerichov 1034, 957 01 Bánovce nad Bebravou
143.Eva Matejíčková, Brezolupy-Jerichov 1034, 957 01 Bánovce nad Bebravou
144.Ing. Juraj Masár, Cintorínska 37, 900 28 Ivanka pri Dunaji 37
145.Miroslava Štefanovičová, Hurbanova 764/26, 900 28 Ivanka Pri Dunaji
146.PhDr. Mária Garayová, Bottova 8, 900 25 Chorvátsky Grob
147.Ing. Marián Hitka, Hurbanova 764/26, 900 28 Ivanka pri Dunaji
148.Juraj Ďurček, Nádražná 23/A, 900 28 Ivanka pri Dunaji
149.Lívia Ďurčeková, Nádražná 23/A, 900 28 Ivanka pri Dunaji
150.Nina Ďurečková, Nádražná 23/A, 900 28 Ivanka pri Dunaji
151.Ondrej Urbanovič, Muštová 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji
152.Maroš Urbanovič, Farnianska 6, 900 28 Ivanka pri Dunaji
153.PhDr, Mária Kisková, Hviezdoslavova 1, 900 27 Bernolákovo
154.Jana Bekoová, Muštová 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji
155.Michaela Urbanovičová, Farnianska 194/6, 900 28 Ivanka pri Dunaji
156.Andrej Siváček, Športová 611/10, 900 23 Viničné
157.Michaela Hučková, Malinovského 8, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
158.Vladimír Urbanovič, Farnianska 6, 900 28 Ivanka pri Dunaji
159.akad. arch. Kamil Pašteka, Malinovského 123, 900 28 Zálesie
160.Mgr. Katarína Pašteková, Malinovská 123 900 28 Zálesie
161.Henrich Šnajder, Matičná 8/A, 900 28 Ivanka pri Dunaji
162.Daniela Šnajderová, Matičná 8/A, 900 28 Ivanka pri Dunaji
163.JUDr. Jana Jahodníková, Šustova 2938/15, 900 28 Ivanka pri Dunaji
164.Pavol Jahodník, Šustova 2938/15, 900 28 Ivanka pri Dunaji
165.Jana Vazanová, Ku Gaštanu 11/3, 900 28 Zálesie
166.Petra Podmanická, Malinovská 95, 900 28 Zálesie
167.Matej Františák, Exnárova 31, 821 03 Bratislava
168.Zuzana Korbašová, Staré záhrady 19, 821 05 Bratislava
169.Zuzana Vašková, Okružná 16, 900 28 Zálesie
170.Lucia Kukučková, Dobšinského 8, 900 28 Ivanka pri Dunaji
171.Patrik Vaško, Okružná 16, 900 28 Zálesie
172.Andrea Františáková, Exnárova 31, 821 03 Bratislava
173.Silvia Franišáková, Romanova 5, 851 02 Bratislava
174.Jozef Františák, Exnárova 31, 821 03 Bratislava
175.Ing. Agrikola Potzyová, Okružná 22, 900 28 Zálasie
176.Mgr. Lucia Mešková, Starobystrická 106, 900 28 Zálesie
177.Jaroslav Františák, Banšelova 32, 821 04 Bratislava
178.Ing. Zuzana Šefčíková, Matičná 59, 900 28 Ivanka pri Dunaji
179.František Korosi, Hollého 8, 927 05 Šaľa
180.Anastázia Dugasová, Okružná 12, 900 28 Zálesie
181.Marián Dugas, Okružná 12, 900 28 Zálesie
182.Ondrej Janček, Dolnomajerská 16, 900 28 Zálesie
183.Mgr. Barbora Mackaničová, Starobystrická 11, 900 28 Zálesie
184.Ing. Daniel Mackanič, Starobystrická 11, 900 28 Zálesie
185.Viera Jančeková, Dolnomajerská 16, 900 28 Zálesie
186.Mgr. Erika Pallayová, Muštová 12/B, 900 28 Ivanka pri Dunaji
187.Mgr. Monika Vargová, Poľná 102, 900 28 Zálesie
188.Ing. Peter Varga, Poľná 102, 900 28 Zálesie
189.Mgr. Milan Foriš, Muštová 12/B, 900 28 Ivanka pri Dunaji
190.Kvetoslava Šetinová, Malinová 5, 900 28 Ivanka pri Dunaji
191.Sylvia Murcková, Záhradnícka 17, 900 28 Ivanka pri Dunaji
192.Juraj Murcko, Záhradnícka 17, 900 28 Ivanka pri Dunaji

193.Silvia Františáková, Romanova 3, 851 02 Bratislava
194.Ondřej Urbanovič, Farnianska 6, 900 28, Ivanka pri Dunaji