

Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti.

- a) Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda, oznamuje verejnosti, že zmena navrhovanej činnosti **„LOGISTICKÉ CENTRUM LCR7 2.ETAPA – ROZŠÍRENIE HALY A“** podlieha podľa § 18 ods. 2 písm. f) zákona zisťovaciemu konaniu.

Príslušný orgán	Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
Názov navrhovanej činnosti	LOGISTICKÉ CENTRUM LCR7 2.ETAPA – ROZŠÍRENIE HALY A
Miesto realizácie	k. ú. Kostolné Kračany Register C: 257/352, 257/332, 257/999, 257/353, 257/310, 257/333, 257/354, 257/334, 257/355, 257/172, 257/335, 257/188, 257/189, 257/213, 257/293, 257/190, 257/173, 257/195, 257/484, 257/736, 257/803, 257/758, 257/40, 257/295, 257/155, 257/294, 257/728, 257/697, 257/801, 326/1, 257/58, 257/757, 257/756, 257/804, 257/755, 257/723, 257/724, 257/176, 257/178, 257/805, 257/731, 257/725, 257/727, 257/729, 257/732, 257/346, 257/347, 257/215, 257/211, 257/212, 257/802, 257/179, 257/174, 257/180, 322/1, 257/181, 257/1, 257/695, 257/806, 257/807, 257/808
Predmet činnosti	Predmetom zmeny navrhovanej činnosti je rozšírenie logistickej haly A v pripravovanom logistickom centre v blízkosti obce Kostolné Kračany o 18 732 m ² z pôvodných 52 625 m ² na 71 357 m ²
Navrhovateľ	PPKK PROPERTY 1, s.r.o.

- b) Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. l) v spojení s § 56 ods. 2 písm. b) zákona oznamuje, že doručením oznámenia o zmene navrhovanej činnosti navrhovateľom **PPKK PROPERTY 1, s.r.o.** dňa 27. 03. 2025 sa začalo zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Povoľujúci orgán	Obec Kostolné Kračany
-------------------------	-----------------------

- c) Informácie o zmene navrhovanej činnosti, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.
- d) Druh požadovaného povolenia potrebného pre realizáciu zmeny navrhovanej činnosti:
 - Rozhodnutie o umiestnení stavby podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
 - Stavebné povolenie podľa zákona č. 364 z 13.mája 2004 o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), Neuvádzame.
- e) Relevantné informácie sú sprístupnené v centrálnom informačnom systéme na stránke www.enviroportal.sk
- f) Neuvádzame.
- g) Podľa § 64 ods. 1 písm. f) zákona na konania podľa tohto zákona sa **vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní** okrem zisťovacieho konania podľa § 29.

Podľa § 29 ods. 16 zákona **proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania**, v ktorom príslušný orgán určil, že sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena

- a) **bude posudzovať** podľa tohto zákona, môže podať **odvolanie len navrhovateľ**,
- b) **nebude posudzovať** podľa tohto zákona, môže podať **odvolanie len dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, a dotknutá verejnosť podľa § 3 písm. t) zákona.**

Odvolanie proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania, ktoré bude výsledkom zisťovacieho konania, je možné podať na Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda, **v lehote do 15 dní** odo dňa doručenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania, inak záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania nadobúda účinnosť.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú.

Dotknutá verejnosť uvedená v § 3 písm. t) zákona sa môže žalobou domáhať zrušenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania vydaného podľa § 29 ods. 15 zákona, ktorým sa určilo, že navrhovaná činnosť alebo jej zmena sa nebude posudzovať podľa tohto zákona, a napadnúť jeho vecnú alebo procesnú zákonnosť.

- h) Relevantné informácie sú sprístupnené v centrálnom informačnom systéme na adrese: www.enviroportal.sk.

Podľa § 29 ods. 2 zákona príslušný orgán na základe oznámenia o zmene navrhovanej činnosti vykoná zisťovacie konanie a určí, či navrhovaná činnosť bude predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa tohto zákona.

Podľa § 38 ods. 4 zákona má príslušný orgán v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti alebo jej zmene postaviť dotknutého orgánu, ak k nej vydal rozhodnutie zo zisťovacieho konania, záverečné stanovisko alebo záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania. V záväznom stanovisku príslušný orgán uvedie, či návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti je v súlade s týmto zákonom, s rozhodnutím zo zisťovacieho konania, so záverečným stanoviskom alebo záväzným stanoviskom zo zisťovacieho konania vydaným podľa tohto zákona a ich podmienkami.. Ak ide o povoľovacie konanie podľa osobitného predpisu, vydá príslušný orgán záväzné stanovisko osobitne vo vzťahu k územnému konaniu o umiestnenie stavby, k územnému konaniu o využití územia, k stavebnému konaniu a ku kolaudačnému konaniu.

