

OKRESNÝ ÚRAD SABINOV
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
SEA

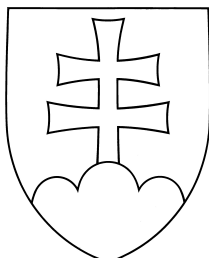
Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov

Číslo spisu

OU-SB-OSZP-2025/001014-016

Sabinov

07. 04. 2025



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s prihliadnutím na § 3 ods. 1 písm. e) a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie v súlade s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“), na základe oznámenia o strategickom dokumente „Lipany ÚPN-M, Zmeny a doplnky č. 16/2024“, ktoré predložil obstarávateľ, Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany, IČO: 00 327 379 vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Výrok

Strategický dokument „Lipany ÚPN-M, Zmeny a doplnky č. 16/2024“

riešiaci nasledovné:

1. Názov lokality: Za traťou

Pôvodné funkčné využitie: plochy bytových domov,

Navrhované funkčné využitie: polyfunkčné plochy rodinných domov a bytových domov,

Pôvodné funkčné využitie: plochy bytových domov,

Navrhované funkčné využitie: plochu priemyselnej výroby a skladov

Pôvodné funkčné využitie: plochy priemyselnej výroby a skladov,

Navrhované funkčné využitie: plochy rodinných domov

2. Doplniť do záväznej časti ÚPN-M, do kapitoly b) Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia koeficient zastavanosti (Kz max), upraviť celkový podiel zelene Z min.

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

- strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti. Schválená územnoplánovacia dokumentácia je verejne prístupná na <https://psk.sk/domov/urad-psk/odbor-strategickeho-rozvoja/dokumenty-oddelenie-upazp/uzemny-plan-psk/>,

- napojenie ďalších producentov na ČOV Lipany je podmienené intenzifikáciou ČOV Lipany,

- pre navrhovanú lokalitu Za traťou je potrebné stanoviť výpočet potreby vody podľa vyhlášky č. 684/2006 Z. z. a zhodnotiť potrebu akumulácie vody. Množstvo splaškových odpadových vôd je vypočítať na základe koeficientov stanovených v zmysle STN 756101,

- v prípade rozšírenia verejného vodovodu v riešenej lokalite navrhnúť predmetné VH zariadenia na parcelách verejne prístupných pre údržbu a prevádzku (komunikácia, zelený pás), nie na súkromných pozemkoch, ktoré môžu byť v budúcnosti oplotené a vodovodné potrubia v čo najväčšej miere zokruhovať, čím sa zabezpečí plynulá distribúcia pitnej vody,

- v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z. na navrhovanom rozšírení rozvodnej vodovodnej siete dodržať tlakové pomery v rozmedzí 0,25-0,6 MPa a kóty VDJ,

- pri projektovej príprave a pri realizácii jednotlivých investičných zámerov rešpektovať vybudované vodohospodárske zariadenia (vodovod, kanalizácia) VVS, a.s. a dodržať ich ochranné pásma v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách,

- v zastavanom území dodržať technické požiadavky podľa technickej normy-STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia,

- vylúčiť parkovacie miesta v priestore, kde sa nachádza VVS, a.s. šachta či už kontrolná, revízná, vstupná, armatúrna, prípadne vodomerná tak, aby bol kedykoľvek možný prístup do takejto šachty. Ak je to technicky možné, na náklady investora zväziť možnosť preloženia takejto šachty mimo parkoviska,

- osadenie ORL (odlučovač ropných látok) žiadať v prípade, že celkový počet parkovacích miest bude vyšší ako 15, v zmysle Usmernenia U-1-2013-ÚPVak.

- rešpektovať existujúce objekty a zariadenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie /napr. poklop, zasúvadlové uzávery, hydranty, uzatváracie ventily, vodomerné a revízne šachty) a tieto prispôbiť novej úrovni povrchu (§ 19 ods. 6 § 27 ods. 4 zákona č. 442/2002 Z.z.),

- pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie,

- dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii,

- územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami,

- skládku odpadov, ktorá je evidovaná v predmetnom území dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii,

- v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>,

- vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

- vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia,

- rešpektovať ustanovenia zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami a to najmä § 20 a plánovanú výstavbu situovať mimo záplavové územie Q100, prípadne prijať také opatrenia na ochranu územia aby nedošlo k ohrozeniu a poškodeniu majetku alebo osôb,

- prijaté opatrenia zapracovať a odsúhlasiť so správcom dotknutého vodného toku a orgánom štátnej vodnej správy,

- rešpektovať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných, prípadne povrchových vôd a aby nedošlo k poškodeniu záujmov tretích osôb,
- KPÚ Prešov v zmysle pamiatkového zákona rozhodne o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom,
- pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej či inej hospodárskej činnosti, ktorá si vyžiada vykonanie zemných prác, KPÚ Prešov zabezpečuje v procese územného a stavebného konania podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v spolupráci s príslušným stavebným úradom,
- vlastníky parcely je povinný od KPÚ Prešov už v stupni územného konania si vyžiadať rozhodnutie/stanovisko tunajšieho úradu,
- plocha b7 a b9 v ochrannom pásme NKP – Kostol - koeficient zastavanosti: zachovať existujúcu zastavanosť, zvýšiť podiel zelene,
- max. podlažnosť zástavby: na ploche b7 zachovať existujúcu výšku (1. NP + podkrovia),
- na ploche b9 zachovať existujúcu výšku (1. NP),
- plocha 32 - na ploche NKP - Cintorín židovský a na ploche cintorína s Kaplnkou Premenenia Pána s kryptou Leškových - koeficient zastavanosti nenavýšovať, zachovať existujúcu zastavanosť,
- na ochranu ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon),
- neumiestňovať rozvojové zóny a neposúvať hranice zastavaného územia do cestného ochranného pásma,
- pri návrhu nových lokalít prehodnotiť dopravné riešenie v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu pozemných komunikácií,
- v prípade návrhu nových križovatiek, resp. rekonštrukcií existujúcich križovatiek, zabezpečiť dostatočnú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky, rozhl'ady v križovatke, atď.,
- zastavovanie autobusov riešiť mimo jazdných pruhov cestnej infraštruktúry, v zmysle aktuálne platnej STN 73 6425 (Stavby pre dopravu. Autobusové, trolejbusové a električkové zastávky a prestupné uzly). Zastávku vybaviť čakacím priestorom pre cestujúcich s bezbariérovou úpravou a prvkami pre imobilných a nevidiacich,
- dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a priľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie,
- rešpektovať zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“),
- dodržať a vyznačiť ochranné pásmo dráhy, ktoré je 60 m od osi krajnej koľaje podľa § 5 zákona o dráhach,
- z hľadiska územného rozvoja rešpektovať územnú rezervu pre zmenu trakčnej sústavy z = 3 kV na ~ 25 kV, 50 Hz, zvýšenie najvyššej traťovej rýchlosti na železničnej trati Kysak – Prešov – Plaveč štátna hranica zo 100 km/h na 120 km/h a zdvojkolejnenie trate Kysak – Plaveč štátna hranica,
- všetky existujúce úrovňové a novobudované kríženia komunikácií so železničnou traťou v územnom pláne navrhnuť ako mimoúrovňové,
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov,
- neumiestňovať lokality, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku,
- v prípade realizácie lokalít (predovšetkým bývania) navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení,
- pri rozvoji cyklistickej dopravy postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013,
- rešpektovať legislatívne normy v oblasti odpadového hospodárstva.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Mesto Lipany v zast. Ing. Vladimír Jánošík, primátor mesta, Krivianska 1, 082 71 Lipany, predložil Okresnému úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“) dňa 10.2.2025 oznámenie o strategickom dokumente „Lipany ÚPN-M, Zmeny a doplnky č. 16/2024“.

Cieľom obstarania a spracovania strategického dokumentu „Lipany ÚPN-M, Zmeny a doplnky č. 16/2024 (ďalej len „Zmeny a doplnky č. 16/2024)“ je potreba zapracovania nových požiadaviek do ÚPN-M Lipany.

Údaje o vstupoch

Vstupom pre spracovanie Zmeny a doplnky č. 16/2024 sú:

- ÚPN-M Lipany
- Žiadosti o zmenu územného plánu
- Podklady dodané mestom a vlastníckmi riešených lokalít
- Súhlas Mestského zastupiteľstva Lipany so spracovaním návrhu Zmien a doplnkov č.16/2024 ÚPN-M Lipany

Údaje o výstupoch

Požiadavky na prírodné zdroje, záber pôdy, na energie, likvidáciu odpadu, na dopravu, technickú a sociálnu infraštruktúru budú svojím rozsahom primerané predmetu zmien a doplnkov ÚPN-M.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územný plán je dokumentácia bez priamych vplyvov na životné prostredie. Za nepriame vplyvy možno považovať zmeny priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových obytných plôch, záber poľnohospodárskej pôdy, nárast dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a pomocou limitou a regulatívov, prispieva územný plán k skvalitneniu životného prostredia v meste.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Strategický dokument nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov, ktoré nepriaznivo pôsobia na zdravotný stav obyvateľstva.

Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

V katastrálnom území mesta Lipany sa nachádzajú chránené územia:

- ochrana prírody
- chránené územia
- identifikované lesné biotopy európskeho významu: vápnomilné bukové lesy, bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy,
 - identifikované lesné biotopy národného významu: dubovo-hrabové lesy karpatské,
 - identifikované travinno-bylinné biotopy európskeho významu: nížinné a podhorské kosné lúky.

chránené prírodné výtvory

- lipanská lipa

územia ÚSES

- nadregionálny biokoridor Torysa.

V katastrálnom území mesta Lipany sa nenachádzajú chránené územia vyhlásené v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o OPaK.

- ochrana pamiatok - NKP
- kostol - č. ÚZPF - 315/1 - rímsko-katolícky kostol sv. Martina v Lipanoch (Námestie sv. Martina)
- cintorín židovský - č. ÚZPF - 11313/1/1 - nový židovský cintorín (Poľná cesta)
- ochranné pásmo kostola sv. Martina - č. ÚZPF - 315/1 - (Námestie sv. Martina)

Krajský pamiatkový úrad Prešov určil na základe evidovaných archeologických lokalít územia s predpokladanými archeologickými nálezmi:

1. historické jadro mesta Lipany – územie s evidovanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná zmienka o obci k roku 1312)

- interiér Rímsko-katolíckeho kostola sv. Martina – zachytené úrovne povrchov, hroby – stredovek až novovek, v exteriéri ohradný múr a hroby
- v rámci preložky cesty vyúsťujúcej do námestia v záhrade medzi jestvujúcou zástavbou

- a železničnou traťou – kultúrne vrstvy zo stredoveku až novoveku, ojedinelé nálezy kamennej industrie zo staršej doby kamennej
- Grécko-katolícky chrám – zahĺbený objekt z kamennou podmurovkou z neskorého stredoveku
- v intraviláne dosiaľ nelokalizovaný stredoveký špitálsky kostol sv. Trojice
- 2. historické jadro miestnej časti Petrovenec – územie s evidovanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná zmienka o tejto pôvodne samostatnej obci k roku 1278)
- Sabinovská ul. č. 25 (parc. č. 562) – keramika zo 14. storočia
- 3. Poloha Hospodársky dvor Štátneho majetku – sídlisko z mladšej doby železnej, ojedinelé novoveké nálezy /evidencia AÚ SAV/
- Bližšie nelokalizované a ojedinelé nálezy:
- 4. Poloha Predné pole – ojedinelé nálezy z praveku
- 5. Poloha Tehelňa a Šejba – nálezy kamennej industrie zo staršej doby kamennej
- 6. Bližšie nelokalizovaná zaniknutá stredoveká obec Hrnčiar - smerom na Lúčku (správy zo 14. – 15. storočia)
- 7. Poloha Budzin – zaniknutá stredoveká obec (správy zo 14. storočia)

- ochrana CHLÚ
- výhradné ložiská s určeným CHLÚ (83,54)
- 83 - Lipany; zemný plyn
- 54 - Lipany; ropa poloparafínická

- ochrana OVL
- výhradné ložiská s určeným OVL (83, 54)
- 83 - Lipany; horľavý zemný plyn
- 54 - Lipany; ropa poloparafínická

Riešenie Zmien a doplnkov nenavrhuje rozvoj mesta v kolízii s chránenými územiami.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Riešené územie sa nenachádza v kontakte so štátnou hranicou a preto nie sú známe vplyvy, ktoré by ju presahovali.

Návrh uvedeného strategického dokumentu svojimi parametrami je podľa § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP a § 7 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP predmetom zisťovacieho konania, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

V zmysle § 6 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „Okresný úrad Sabinov“) zverejnil oznámenie o strategickom dokumente „Lipany ÚPN-M, Zmeny a doplnky č. 16/2024“ na webovom sídle MŽP SR <http://enviroportal.sk> v časti EIA/SEA a zaslal oznámenie listom č. OU-SB-OSZP-2025/001014-003 zo dňa 13.02.2025 dotknutým orgánom, v ktorom požiadal o písomné stanoviská, v ktorých sa dotknuté orgány môžu vyjadriť či sa strategický dokument má alebo nemá posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov miesto a čas konania konzultácií.

Následne Okresný úrad Sabinov požiadal dotknuté orgány, aby písomné stanoviská k uvedenému oznámeniu v zmysle § 6 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP doručili najneskôr do 15 dní od doručenia oznámenia na adresu: Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov.

Okresný úrad Sabinov zaslal listom č. OU-SB-OSZP-2025/001014-002 zo dňa 13.02.2025 oznámenie o strategickom dokumente „Lipany ÚPN-M, Zmeny a doplnky č. 16/2024“ dotknutým obciam a zároveň vyzval v súlade s § 6 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP na zverejnenie oznámenia formou informácie o oznámení povinne na úradnej tabuli, nepovinne miestnou tlačou, miestnou televíziou alebo podobne spolu s informáciou, kde možno do oznámenia nahliadnuť, robiť z neho výpisky, odpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie. Súčasne všetky dotknuté obce uvedené v rozdeľovníku boli požiadané v zmysle § 6 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov

aby ako dotknutá obec, informovali do 3 pracovných dní od doručenia oznámenia verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámili kedy a kde je možné do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie a taktiež že oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní od dňa jeho doručenia.

V predmetnom oznámení Okresný úrad Sabinov oznámil dotknutým, že pri svojom rozhodovaní prihliada podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP i na písomné stanoviská a preto požiadal dotknutých aby sa písomne do 15 dní od doručenia oznámenia vyjadrili názor či sa strategický dokument má alebo nemá posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Zároveň verejnosť bola oboznámená, že svoje písomné stanoviská môže doručiť Okresnému úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov do 15 dní odo dňa, keď bolo oznámenie zverejnené dotknutou obcou.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská: (stanoviská môžu byť v skratenej forme)

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Košice č. 156698/2024/O/Br/ÚVR zo dňa 06.12.2024, 29086/2025/O/Br/ÚVR zo dňa 24.02.2025

1. Z pohľadu vlastníka a prevádzkovateľa vodohospodárskych zariadení uvádza, že v k.ú. Mesta Lipany, VVS, a.s. prevádzkuje verejný vodovod a verejnú kanalizáciu. Akumulácia pitnej vody je zabezpečená z vodojemu Lipany o objeme 2x650 m³ (kóta dna 444,00 m.n.m. a kóta max. hl. 449,00 m.n.m.) v k.ú. Mesta Lipany. Z celkového počtu obyvateľov 6 453 bolo v roku 2023 napojených na verejný vodovod 6433 obyvateľov, čo predstavuje napojenosť 99,69%.

2. V meste Lipany VVS, a.s. prevádzkuje verejnú splaškovú kanalizáciu, v rámci ktorej sú splaškové odpadové vody odvádzané do ČOV Lipany. Projektovaná kapacita ČOV je 9 957 EO a Q24=25,0 l/s. Na kanalizáciu v meste Lipany bolo v r. 2023 z celkového počtu obyvateľov 6 453 napojených 6 147 obyvateľov, čo predstavuje 95,26% napojenosť. Z prevádzkového hľadiska je žiaduce uviesť, že kapacita čistených odpadových vôd je maximálne využitá a napojenie ďalších producentov je podmienené intenzifikáciou ČOV Lipany.

4. V blízkosti lokality Za tratou v k. ú. Lipany je situovaný verejný vodovod DN 150 mm a verejná kanalizácia DN 300 mm v operatívnej správe VVS, a.s. (viď priložené situácie). Riešená lokalita sa nachádza v nadmorskej výške od cca 380 do 384 m n. m. (Zdroj Zbgis).

5. Pre navrhovanú lokalitu je potrebné stanoviť výpočet potreby vody podľa vyhlášky č. 684/2006 Z. z. a zhodnotiť potrebu akumulácie vody. Množstvo splaškových odpadových vôd je žiaduce vypočítať na základe koeficientov stanovených v zmysle STN 756101.

Vo všeobecnosti uvádza:

a) V rámci navrhovanej lokality je žiaduce v prípade rozšírenia verejného vodovodu navrhnúť predmetné VH zariadenia na parcelách verejne prístupných pre údržbu a prevádzku (komunikácia, zelený pás), nie na súkromných pozemkoch, ktoré môžu byť v budúcnosti oplotené a vodovodné potrubia v čo najväčšej miere zokruhovať, čím sa zabezpečí plynulá distribúcia pitnej vody.

b) V zmysle vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z. je nutné na navrhovanom rozšírení rozvodnej vodovodnej siete dodržať tlakové pomery v rozmedzí 0,25-0,6 MPa a kóty VDJ (viď bod 1.).

c) Pri projektovej príprave a pri realizácii jednotlivých investičných zámerov žiada rešpektovať vybudované vodohospodárske zariadenia (vodovod, kanalizácia) VVS, a.s. a dodržať ich ochranné pásma v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách.

d) Podľa znenia zákona č. 442/2002 Z. z. §19, ods. 2 novelizovaného od 1.1.2022:

Mimo súvisle zastavané územia alebo územia určeného na zastavanie (ďalej len „zastavané územie“) sa pásma ochrany vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti:

a) 1.8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,

b) 3.0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.

e) V zastavanom území požaduje dodržať technické požiadavky podľa technickej normy-STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.

f) V rámci interných predpisov žiada vylúčiť parkovacie miesta v priestore, kde sa nachádza VVS, a.s. šachta či už kontrolná, revízná, vstupná, armatúrna, prípadne vodomerná. Vylúčenie parkovacieho miesta žiada tak, aby

bol kedykoľvek možný prístup do takejto šachty. Ak je to technicky možné, na náklady investora zvážiť možnosť preloženia takejto šachty mimo parkoviska. Osadenie ORL (odlučovač ropných látok) je nutné žiadať v prípade, že celkový počet parkovacích miest bude vyšší ako 15, v zmysle Usmernenia U-1-2013-ÚPVak.

g) Žiada rešpektovať existujúce objekty a zariadenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie /napr. poklop, zasúvadlové uzávery, hydranty, uzatváracie ventily, vodomerné a revízne šachty) a tieto prispôsobiť novej úrovni povrchu (§ 19 ods. 6 § 27 ods. 4 zákona č. 442/2002 Z.z.).

Vyjadrenie - správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a pripomienky vyplývajúce z neho budú zohľadnené v rozhodnutí, premietnutím do výrokovej časti rozhodnutia medzi podmienky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

Východoslovenská distribučná, a.s. Košice č. CZ 003755/2025/VSD/MS, zo dňa 25.02.2025

- nemá pripomienky

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, č. 9949/2025-5.1 8347/2025, zo dňa 18.02.2025

1. V katastrálnom území mesta Lipany (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- výhradné ložisko „Lipany – ropa poloparafinická (54)“; na ktoré bolo vydané osvedčenie o výhradnom ložisku (OVL) a s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktorého ochranu zabezpečuje ŠGÚDŠ Bratislava,
- výhradné ložisko „Lipany – horľavý zemný plyn (83)“; na ktoré bolo vydané OVL a s určeným CHLÚ, ktorého ochranu zabezpečuje ŠGÚDŠ Bratislava,
- výhradné ložisko „Lipany - Červenica – štrkopiesky a piesky (20133)“; s určeným CHLÚ a dobývacím priestorom (DP), ktoré nemá určenú organizáciu.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

2. V predmetnom území je evidovaná skládka odpadov tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Názov EZ: SB (001) / Lipany - areál ZVL

Názov lokality: areál ZVL

Druh činnosti: povrchová úprava kovov;

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž

Názov EZ: SB (002) / Lipany - elektrorozvodná stanica

Názov lokality: elektrorozvodná stanica

Druh činnosti: energetika

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných území s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou v prípade priaznivých morfológických pomerov občasný vznik svahových deformácií (najmä skupiny zosúvania a tečenia) vplyvom prírodných pomerov. A do rájónu nestabilných území s priaznivou geologickou stavbou ku vzniku svahových deformácií (najmä skupiny zosúvania a tečenia). Stupeň náchylnosti ku vzniku svahových deformácií je diferencovaný predovšetkým

morfológiu konkrétneho územia.. V územiach s nedostatočnou preskúmanosťou je predpoklad existencie doteraz nezaregistrovaných svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

5. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

6. V predmetnom území sú evidované geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovo-krasových vôd karbonátov stredného a vrchného triasu tektonickej jednotky fatrika.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Výjadrenie - správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a pripomienky vyplývajúce z neho budú zohľadnené v rozhodnutí, premietnutím do výrokovej časti rozhodnutia medzi podmienky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o ŽP č. OÚ-SB-OSŽP-2025/001039-002, úsek ŠVS zo dňa 17.02.2025

- z hľadiska ochrany vodných pomerov v strategickom dokumente požaduje zohľadniť a rešpektovať nasledovné:

- rešpektovať ustanovenia zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami a to najmä § 20 a plánovanú výstavbu situovať mimo záplavové územie Q100, prípadne prijať také opatrenia na ochranu územia aby nedošlo k ohrozeniu a poškodeniu majetku alebo osôb.

Ak bude potrebné takéto opatrenia prijať, je potrebné ich do dokumentu zapracovať a odsúhlasiť so správcom dotknutého vodného toku a orgánom štátnej vodnej správy.

- rešpektovať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných, prípadne povrchových vôd a aby nedošlo k poškodeniu záujmov tretích osôb.

- nemá námietky, nepožaduje, posudzovať podľa zákona.

Výjadrenie - správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a pripomienky vyplývajúce z neho budú zohľadnené v rozhodnutí, premietnutím do výrokovej časti rozhodnutia medzi podmienky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

PSK, odbor strategického rozvoja, č. 03659/2025/DUPaZP-2, zo dňa 25.02.2025

- požaduje, aby strategický dokument bol vyriešený v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti. Schválená územnoplánovacia dokumentácia je verejne prístupná na <https://psk.sk/domov/urad-psk/odbor-strategickeho-rozvoja/dokumenty-oddelenie-upazp/uzemny-plan-psk/>,

- zároveň upozorňuje na nesprávny názov Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja v Záväznej časti Územného plánu Mesta Lipany, Zmeny a doplnky č. 16/2024 v bode a) Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia a jeho funkčného využitia (ÚPN VÚC Prešovského kraja) – správny názov je Územný plán Prešovského samosprávneho kraja.

- Vyjadrenie - správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a pripomienky vyplývajúce z neho budú zohľadnené v rozhodnutí, premietnutím do výrokovej časti rozhodnutia medzi podmienky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠSOH

- z hľadiska odpadového hospodárstva, pri predpoklade dodržania legislatívnych noriem v oblasti odpadového hospodárstva (zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, vyhláška MŽP SR č. 373/2015 Z.z. o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov a pod.) k vyššie uvedenej územnoplánovacej dokumentácii nemá pripomienky.

Vyjadrenie - správny orgán berie uvedené stanoviská na vedomie a pripomienky vyplývajúce z nich budú zohľadnené v rozhodnutí, premietnutím do výrokovej časti rozhodnutia medzi podmienky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, č. OU-PO-OSZP1 2025/032273-004, zo dňa 03.03.2025

- Okresný úrad v sídle kraja je v procese oznámenia o SD spojenom so zisťovacím konaním pre SD dotknutým orgánom štátnej správy v súlade s § 3 písm. p) zákona EIA, a to z dôvodu jeho príslušnosti na vydanie záväzného stanoviska podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona OPaK k návrhu územného plánu obce a k jeho zmenám prerokovaným podľa zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní. Po oboznámení sa s oznámením o SD a návrhom dokumentácie, ktorým je návrh zmien a doplnkov ÚPN - „Zmeny a doplnky č. 16/2024 Územného plánu mesta Lipany“ okresný úrad v sídle kraja konštatuje, že:

- pre lokality, ktoré sú predmetom zmeny ich funkčného využitia platí 1. stupeň územnej ochrany podľa zákona OPaK;

- nepredpokladá sa, aby zmeny a doplnky ÚPN významne ovplyvnili najbližšie lokality Natura 2000 alebo chránené územia národnej siete;

k návrhu predmetných zmien a doplnkov ÚPN vydá svoje záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona OPaK, v ktorom si k návrhu riešenia zmeny ÚPN uplatní svoje prípadné pripomienky z hľadiska záujmov ochrany prírody;

- netrvá na ďalšom posudzovaní predloženého SD podľa § 9 zákona EIA.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Prešov č. ORHZ-PO1-2025/000105-025, zo dňa 26.02.2025
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove ako dotknutý orgán podľa § 3 písm. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní rozsahu hodnotenia návrhu strategického dokumentu „Lipany ÚPN-M, Zmeny a doplnky č. 16/2024“ z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove č. RÚVZPO/OHŽPaZ/792/3743/2025 zo dňa 07.03.2025

- riešenie zmien a doplnkov č.16/2024 ÚPN-M Lipany je v súlade s nadriadenou územnoplánovacou dokumentáciou Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja (ÚPN PSK), ktorý bol schválený dňa 26.08.2019 Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č.268/2019 a jeho záväzná časť, ktorá bola vydaná Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č.77/2019 s účinnosťou od 06.10.2019.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., č. SVP 5079/2025/2 zo dňa 19.02.2025

- nemá pripomienky, nepožaduje posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa tohto zákona.

Krajský pamiatkový úrad Prešov č. Z-PUSR-013593/2025 zo dňa 27.2.2025

- Lokalita č. 1 - Za traťou - rieši zmenu z plochy bytových domov na navrhovanú polyfunkčnú plochu rodinných domov a bytových domov; zmenu plochy bytových domov na navrhovanú plochu priemyselnej výroby a skladov; zmenu plochy priemyselnej výroby a skladov na navrhovanú plochu rodinných domov.

Uvedená lokalita sa nachádza vedľa archeologickej lokality „Historické jadro mestečka Lipany - územie s evidovanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná správa o obci k roku 1312)“, ktorú KPÚ Prešov eviduje v Evidencii archeologických lokalít v k. ú. Lipany a môže mať dosah na doposiaľ neobjavené archeologické nálezy.

KPÚ Prešov v zmysle pamiatkového zákona rozhodne o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov. Pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej či inej hospodárskej činnosti, ktorá si vyžiada vykonanie zemných prác, KPÚ Prešov zabezpečuje v procese územného a stavebného konania podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v spolupráci s príslušným stavebným úradom. Vlastník parcely je povinný od KPÚ Prešov už v stupni územného konania si vyžiadať rozhodnutie/stanovisko tunajšieho úradu.

- Zmena intenzity využitia funkčných plôch v záväznej časti
- Plocha b7 a b9 v ochrannom pásme NKP - Kostol:
- koeficient zastavanosti: zachovať existujúcu zastavanosť, zvýšiť podiel zelene,
- max. podlažnosť zástavby: na ploche b7 zachovať existujúcu výšku (1. NP + podkrovia), na ploche b9 zachovať existujúcu výšku (1. NP).
- Plocha 32 - na ploche NKP - Cintorín židovský a na ploche cintorína s Kaplnkou Premenenia Pána s kryptou Leškových (vytypované na vyhlásenie za NKP):
- koeficient zastavanosti nenavýšovať, zachovať existujúcu zastavanosť.
- nepožaduje posudzovať strategický dokument pri dodržaní vyššie uvedených podmienok.

Vyjadrenie - správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a pripomienky vyplývajúce z neho budú zohľadnené v rozhodnutí, premietnutím do výrokovej časti rozhodnutia medzi podmienky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Sekcia stratégie a plánovania, č. 10657/2025/SSP/15293, zo dňa 20.02.2025

- predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Prešovského samosprávneho kraja;
- na ochranu ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- upozorňuje, že MD SR nesúhlasí s umiestňovaním rozvojových zón a posúvaním hranice zastavaného územia do cestného ochranného pásma;
- pri návrhu nových lokalít prehodnotiť dopravné riešenie v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu pozemných komunikácií;
- v prípade návrhu nových križovatiek, resp. rekonštrukcií existujúcich križovatiek, žiada zabezpečiť dostatočnú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky, rozhlady v križovatke, atď.;
- zastavovanie autobusov odporúča riešiť mimo jazdných pruhov cestnej infraštruktúry, v zmysle aktuálne platnej STN 73 6425 (Stavby pre dopravu. Autobusové, trolejbusové a električkové zastávky a prestupné uzly). Zastávku odporúča vybaviť čakacím priestorom pre cestujúcich s bezbariérovou úpravou a prvkami pre imobilných a nevidiacich;
- dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie;
- rešpektovať zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“);
- žiada dodržať a vyznačiť ochranné pásmo dráhy, ktoré je 60 m od osi krajnej koľaje podľa § 5 zákona o dráhach;
- z hľadiska územného rozvoja žiada rešpektovať územnú rezervu pre:
- zmenu trakčnej sústavy z 3 kV na ~ 25 kV, 50 Hz;
- zvýšenie najvyššej traťovej rýchlosti na železničnej trati Kysak – Prešov – Plaveč štátna hranica zo 100 km/h na 120 km/h;
- zdvojkolaženie trate Kysak – Plaveč štátna hranica;
- všetky jestvujúce úrovňové a novobudované kríženia komunikácií so železničnou traťou žiada v územnom pláne navrhnuť ako mimoúrovňové;

- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničnej trate nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

- pri rozvoji cyklistickej dopravy odporúča postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.

Vyjadrenie - správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a pripomienky vyplývajúce z neho budú zohľadnené v rozhodnutí, premietnutím do výrokovej časti rozhodnutia medzi podmienky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

Záver

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, prihladol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihladnutím na význam očakávaných vplyvov na ŽP a zdravie obyvateľstva.

Okresný úrad Sabinov pri svojom rozhodovaní zobral do úvahy každé doručené stanovisko a vyjadrenie k strategickému dokumentu, ktoré na základe dostupných informácií posúdil, vyhodnotil a rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V zisťovacom konaní sa posudzuje potreba posudzovania príslušného strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP. V súlade s § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP príslušný orgán rozhodne že strategický dokument sa bude posudzovať ak má pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie.

Okresný úrad Sabinov konštatuje, že neboli preukázané žiadne okolnosti, ktoré by z hľadiska rozsahu a obsahu navrhovaných zmien územného plánu predstavovali pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

PhDr. Iveta Sekeráková
vedúci

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10329

Doručuje sa

Mesto Lipany, Krivianska 1, 082 71 Lipany, Slovenská republika

Obec Ďačov, Lipany nad Torysou 120/0, 082 71 Lipany nad Torysou, Slovenská republika

Obec Dubovica, Dubovica 190, 082 71 Dubovica, Slovenská republika
 Obec Kamenica (OVM), Kamenica 401, 082 71 Kamenica, Slovenská republika
 Obec Krivany, Záhradná 46, 082 71 Krivany, Slovenská republika
 Obec Lúčka, okres Sabinov, Lúčka 77, 082 71 Lúčka, Slovenská republika
 Obec Milpoš, Milpoš 140, 082 71 Milpoš, Slovenská republika
 Obec Rožkovany, Rožkovany 106, 082 71 Rožkovany, Slovenská republika
 Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná , 080 01 Prešov, Slovenská republika
 Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, Kúpeľná 6663/6, 080 01 Prešov, Slovenská republika
 Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hollého 5, 080 01 Prešov, Slovenská republika
 Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice, Slovenská republika
 Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, Slovenská republika
 Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru , 080 01 Prešov, Slovenská republika
 Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 811 02 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
 Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice - Staré Mesto, Slovenská republika
 Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského , 042 48 Košice-Západ, Slovenská republika
 Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Odštepny závod Košice , Ďumbierska 14, 040 01 Košice, Slovenská republika
 Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 811 06 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
 OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V PREŠOVE, Požiarnická 1, 080 01 Prešov, Slovenská republika
 OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov, Slovenská republika
 OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov, Slovenská republika
 OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov, Slovenská republika
 OKRESNÝ ÚRAD SABINOV, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov, Slovenská republika
 OKRESNÝ ÚRAD SABINOV, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu	
Názov:	[Rozhodnutie - Lipany ÚPN-M, Zmeny a doplnky č. 16/2024]
Identifikátor:	OU-SB-OSZP-2025/001014-0002519/2025

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Iveta Sekeráková
Oprávnenie:	1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	07.04.2025 11:28:00 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	07.04.2025 11:28:12 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-SB-OSZP-2025/001014-0002519/2025

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Jana Štieberová
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	odborný radca
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Sabinov IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	08.04.2025
Podpis a pečiatka:	