



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Nové Mesto nad Váhom

OU-NM-OSZP-2025/002594-019

Ing. Mária Kadlecová/
0961245968

07. 04. 2025

Vec

Krematórium

- oznámenie o nadobudnutí účinnosti

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. l) v spojení s § 55 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, určil v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania číslo OU-NM-OSZP-2025/002594-018 zo dňa 12.03.2025 podľa § 29 ods. 2 v spojení s § 29 ods. 11 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po vykonaní zisťovacieho konania navrhovanej činnosti „Krematórium“, navrhovateľa Ing. Kamil Pavlovič, Námestie slobody č. 2122/22, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, v zastúpení JM reality inžiniering s.r.o., Štúrova 572/10, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 53 086 341, že navrhovaná činnosť „Krematórium“, uvedená v predloženej zámere, sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Podľa § 29 ods. 16 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania, v ktorom príslušný orgán určil, že sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena

- a) bude posudzovať podľa tohto zákona, môže podať odvolanie len navrhovateľ,
- b) nebude posudzovať podľa tohto zákona, môže podať odvolanie len dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, a dotknutá verejnosť podľa § 3 písm. t).

Podľa § 29 ods. 17 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov odvolanie je možné podať do 15 dní odo dňa doručenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania na príslušný orgán, ktorý ho vydal, inak záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania nadobúda účinnosť.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie oznamuje, že záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania číslo OU-NM-OSZP-2025/002594-018 zo dňa 12.03.2025 nadobudlo účinnosť dňa 28.03.2025. Účinnosť záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania číslo OU-NM-OSZP-2025/002594-018 zo dňa 12.03.2025 súvisí s § 29 ods. 16 a 17 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Telefón
+421961245968

E-mail
maria.kadlecova@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

1 príloha

záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania číslo OU-NM-OSZP-2025/002594-018 zo dňa 12.03.2025

Ing. Ľubica Hrušovská
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NM-OSZP-2025/002594-019

Mesto Nové Mesto nad Váhom, Čsl. armády 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom
JM reality inžiniering s. r. o., Štúrova 572/10, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
Mesto Nové Mesto nad Váhom, stavebný úrad, Čsl. armády 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
Ministerstvo zdravotníctva SR, Limbová 2, 831 01 Bratislava 37
Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Odborárska 12, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany pred povodňami, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava 216
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Námestie generála Viesta 11694/2, 832 47 Bratislava-Nové Mesto



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Nové Mesto nad Váhom

OU-NM-OSZP-2025/002594-018

Ing. Mária Kadlecová/
0961245968, 0961245806

12. 03. 2025

Vec

Krematórium

- záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. l) v spojení s § 55 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, určuje podľa § 29 ods. 2 v spojení s § 29 ods. 11 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po vykonaní zisťovacieho konania navrhovanej činnosti „Krematórium“, navrhovateľa Ing. Kamil Pavlovič, Námestie slobody č. 2122/22, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, v zastúpení JM reality inžiniering s.r.o., Štúrova 572/10, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 53 086 341 takto:

Navrhovaná činnosť „Krematórium“, uvedená v predložennom zámere,

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vzhľadom na charakter činnosti, informácie uvedené v zámere navrhovanej činnosti, výsledok ústneho pojednávania, skutočností známych z úradnej činnosti príslušného orgánu a doručené stanoviská subjektmi zisťovacieho konania, v súlade s ustanovením § 2 písm. d) a § 29 ods. 15 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa pre navrhovanú činnosť „Krematórium“ určujú nasledovné opatrenia na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia, ktoré v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov je potrebné rešpektovať:

1. Opatrenia v čase projektovej prípravy a povoľovacieho konania navrhovanej činnosti:

1.1 Projektová dokumentácia navrhovanej činnosti predložená v povoľovacom konaní bude obsahovať konkrétne opatrenia na zmiernenie predpokladaných a identifikovaných nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti uvedených v kapitole č. IV.10 zámeru v súlade s platnými predpismi

a) vplyvov na obyvateľstvo – záťaž hlukom, prašnosťou, vibráciami, emisiami z dopravy, vznik odpadov, kompenzácia zmeny vnímania fyzického aspektu krajiny, navrhovateľ bude rešpektovať komunikáciu spôsobom

Telefón

+421961245968

E-mail

maria.kadlecova@minv.sk

Internet

www.minv.sk

IČO

00151866

v mieste obvyklým, napr. ústne, písomne, masmediálna komunikácia s dotknutou obcou, na území ktorej sa má navrhovaná činnosť realizovať a dotknutými obyvateľmi počas projektovej prípravy a povoľovacieho konania navrhovanej činnosti

b) vplyvov na horninové prostredie – spôsob odvádzania splaškových vôd a vôd z povrchového odtoku počas realizácie stavby, organizačno-technické opatrenia v prípade havárií počas realizácie stavby

c) vplyvov na povrchové a podzemné vody – spôsob odvádzania vôd z povrchového odtoku zo spevnených plôch, parkovísk, komunikácií, zo strechy navrhovaného objektu, organizačno-technické opatrenia v prípade havárií; súčasťou dokumentácie bude hydrogeologický posudok zameraný na overenie a vyhodnotenie vsakovacích pomerov v miestach uvažovaných vsakov dažďových vôd zo strechy a z časti zo spevnených plôch a tiež posudok zameraný na vyhodnotenie vplyvu týchto dažďových vôd na kvalitu podzemných vôd

d) vplyvov na ovzdušie – zvýšená prašnosť, exhaláty zo stavebných mechanizmov, z mobilnej dopravy zásobovania stavby, navrhovateľ preverí možnosť rekuperácie tepla z kremačných pecí na ohrev miestností a vody, v prípade relevantnosti bude technológia rekuperácie zapracovaná do projektovej dokumentácie pre povoľujúce konanie

e) vplyvov na mikroklimatické pomery – kompenzácia zmeny mikroklimy v riešenom území

f) vplyvov na pôdu – kompenzácia za záber poľnohospodársky využívannej časti územia

g) vplyvov na biotu – kompenzácia straty plochy pokrytej pôdou, zneškodnenie invazívnych nepôvodných druhov rastlín

h) vplyvov na krajinu, scenériu a využívanie krajiny – kompenzácia zmeny vnímania fyzického aspektu krajiny a jej štruktúry

i) vplyvov na územný systém ekologickej stability – kompenzácia straty plochy pokrytej pôdou v riešenom území

j) vplyvov na urbánny komplex a využívanie zeme – súlad so schváleným územným plánom dotknutého sídelného útvaru a vzájomné prepojenie jestvujúcej zástavby s územím navrhovanej činnosti sadovými úpravami

k) vplyvov na dopravu – organizačno-technické opatrenia pri napájaní navrhovanej činnosti na jestvujúcu dopravnú infraštruktúru, organizačno-technické opatrenia v prípade havárií

a opatrenia počas realizácie stavby

l) minimalizovať stavebnú činnosť a súvisiacu stavebnú dopravu v nočnej dobe 22,00-6,00 hod. a počas dní pracovného voľna a pracovného pokoja

m) udržiavať poriadok na stavenisku, materiál ukladať na vyhradené miesta

n) na realizáciu stavby využívať vyčlenené plochy staveniska

o) zabezpečovať plynulú prácu stavebných strojov zaistením dostatočného počtu dopravných prostriedkov, v čase prestávok zastavovať motory stavebných strojov

p) prepravovaný materiál zaistiť tak, aby neznečisťoval dopravné trasy (plachty, vlhčenie, zníženie rýchlosti), pri výjazde na verejné komunikácie zabezpečiť čistenie kolies (podvozok) dopravných prostriedkov a strojov, znečistenie komunikácií okamžite odstraňovať

q) obmedziť prašnosť pri stavebných prácach a doprave kropením komunikácií.

1.2 Rešpektovať všetky ochranné pásma inžinierskych sietí, ktoré sa v území nachádzajú podľa pokynov ich správcov.

1.3 Umiestnenie a stavebno-technické riešenie navrhovanej činnosti zabezpečiť v súlade s regulatívmi funkčného využitia územia a regulatívmi hmotno-priestorovej štruktúry Územného plánu sídelného útvaru Nové Mesto nad Váhom v znení jeho zmien a doplnkov č. 8 za dodržania indexu zastavanosti a podielu zelene záväzných regulatívov vrátane dodržania špecifických záväzných regulatívov jeho záväznej časti:

a) U stavieb s plochými strechami nad 300 m² požadovať riešenie zelených striech.

b) Dažďové vody v maximálne možnej miere zadržať v území (zachovať retenčnú schopnosť územia) akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať, resp. kontrolované vypúšťať do recipientu po odznení prívalovej zrážky.

c) Zastavanosť max 70 %. Minimálny podiel zelene v území sa stanovuje na 30% (pozn.: podľa podielu zelene ide o plochu typu D – nižší podiel zelene 20 – 40 %).

d) V lokalite sa zakazuje umiestnenie akýchkoľvek technológií a prevádzok na zhodnocovanie a zneškodňovanie nebezpečných odpadov.

1.4 Projektová dokumentácia navrhovanej činnosti predložená v povoľovacom konaní bude obsahovať:

1.4.1 Opatrenia na ochranu scenérie a využitia krajiny:

a) Navrhovateľ zabezpečí rozšírenie zelenej infraštruktúry nového zastavaného územia prepojením urbanizovaného prostredia s okolitou krajinou a jestvujúcou zeleňou, výsadbou optickej izolačnej zelenej v časti od jestvujúcej obytnej zástavby na ul. Piešťanská a na disponibilných plochách v záujmovom území navrhovanej činnosti: zelené plochy horizontálne – nezastavané územie stavebného pozemku, plochá strecha.

b) Na výsadbu rastlín sadových úprav budú navrhnuté iba geograficky pôvodné a tradičné druhy drevín a pôvodné druhy bylín, v žiadnom prípade nebudú použité nepôvodné invázne druhy rastlín a splaňujúce druhy rastlín, vzbudzujúce obavy SR a EÚ.

1.4.2 Opatrenia na ochranu biotopov a prirodzeného druhového zloženia ekosystémov ich prvkov a zložiek:

a) na vyrovnanie nezastavanej časti pozemku po ukončení stavby bude prioritne použitá zemina z miesta výkopov bez výskytu inváznych a nepôvodných druhov rastlín,

b) na sadovnícku úpravu nezastavanej časti stavebného pozemku budú použité iba geograficky pôvodné a tradičné druhy rastlín a bežne požívané druhy sadovníckej úpravy s pôvodom drevín 1 uvedené v prílohe č. 36 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 170/2021 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny

c) na sadovnícku úpravu nezastavanej časti stavebného pozemku v žiadnom prípade nebudú použité nepôvodné invázne druhy rastlín a splaňujúce druhy rastlín, zaradené do Prílohy č. 1 Nariadenia vlády SR č. 449/2019 Z.z., ktorým sa vydáva Zoznam inváznych nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy SR a zaradené do Zoznamu nepôvodných druhov rastlín vzbudzujúcich obavy Únie

d) na sadovnícku úpravu nezastavanej časti stavebného pozemku v žiadnom prípade nebudú použité chránené druhy rastlín pochádzajúce z voľnej prírody a z prirodzeného areálu ich výskytu, v prípade použitia chránených druhov rastlín navrhovateľ je povinný preukázať pôvod ich nadobudnutia na žiadosť orgánu ochrany prírody a krajiny

e) návrh zadržania vody v záujmovom území riešiť v súlade s organizačnými, technickými možnosťami a hydrogeologickými podmienkami dotknutého územia.

1.4.3 V dokumentácii pre povoľujúce konanie rešpektovať druh použitých osvetľovacích telies, ich rozmiestnenie a sklon (uhol vyloženia svietidiel) tak, aby osvetlenie nebolo smerované smerom k jestvujúcej obytnej zástavbe na ul. Piešťanská.

1.4.4 Projektová dokumentácia bude obsahovať:

a) projekt sadových úprav v území

b) projekt realizácie navrhovaných environmentálnych opatrení uvedených v zámere, v stanoviskách dotknutých orgánov štátnej správy.

1.4.5 Zabezpečiť rozhodnutie o trvalom odňatí pozemkov z poľnohospodárskeho pôdneho fondu a splnenie uložených kompenzačných opatrení.

1.4.6 Zabezpečiť vytvorenie ochranného pásma krematória v súlade s § 10 zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení a ktoré bude zakreslené aj v situačnom nákrese umiestnenia stavby v území.

1.4.7 V kremačnej miestnosti zabezpečiť osadenie prevádzkového umývadla s tečúcou studenou a teplou vodou na osobnú hygienu rúk personálu po manipulácii s rakvou s ľudským pozostatkami a ostatkami.

1.4.8 Minimálna výška komína kremačnej linky bude 8,0 m.

2. Opatrenia v čase realizácie navrhovanej činnosti:

2.1 Zabezpečiť a splniť všetky opatrenia uvedené v kapitole IV.10 zámeru v oblasti ochrany ovzdušia, ochrany pred hlukom a iným rizikovým faktorom, prachom a vibráciami, v oblasti odpadového hospodárstva, v oblasti ochrany pôdy, ochrany podzemných a povrchových vôd, v oblasti ochrany prírody a krajiny (bioty), ochrany obyvateľstva a zdravia, kompenzačné opatrenia a iné opatrenia, v oblasti ochrany klímy a opatrenia vyplývajúce z platných právnych predpisov.

2.2 Opatrenia počas výstavby na elimináciu dočasného negatívneho vplyvu zvýšenej hlučnosti, vibrácií a exhalátov:

a) maximálne minimalizovať vplyv hluku, vibrácií a exhalátov do okolia organizačno-technickými opatreniami realizácie stavby,

b) použiť stavebné stroje v riadnom technickom stave s nižšou hlučnosťou, opatrené predpísanými krytmi pre zníženie hluku (platné technické a emisné kontroly automobilov), použitie stavebných materiálov so zvukovo izolačnými vlastnosťami,

c) vykonávať priebežné technické prehliadky a údržbu stavebných mechanizmov,

d) zabezpečiť plynulú prácu stavebných strojov zaistením dostatočného počtu dopravných prostriedkov, v čase prestávok a mimo prevádzky zastavovať motory stavebných strojov, nasadzovanie stavebných strojov so spaľovacími motormi obmedzovať na najmenšiu možnú mieru, vylúčiť časový súbeh jednotlivých strojov a zariadení

e) použiť dopravné prostriedky s produkciou škodlivín vo výfukových plynách v množstve zodpovedajúcom platným vyhláškam a predpisom o podmienkach prevádzky vozidiel na pozemných komunikáciách,

f) dodržiavať príslušné technické limity hluku a požiadavky vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,

g) stacionárne alebo dočasné zdroje vibrácií v etape výstavby (napr. ťažké stavebné mechanizmy) minimalizovať výberom vhodného typu mechanizácie s nízkou intenzitou účinku vibrácie a situovaním stavebného stroja na stavenisku,

h) presun hmôt a mechanizmov po komunikáciách uskutočňovať po trasách v súlade s projektom organizácie výstavby,

i) dodržať dobu výstavby.

2.3 Opatrenia počas výstavby na elimináciu dočasného negatívneho vplyvu zvýšenej prašnosti použitím vhodnej technológie a stavebných postupov:

a) pri činnostiach so vznikom prašných emisií využiť technicky dostupné prostriedky

b) na obmedzenie vzniku prašných emisií, pri realizácii hrubých terénnych úprav a stavby zabezpečiť kropenie odstraňovaného materiálu a prilahlých plôch exteriéru stavby vrátane príjazdových ciest, zakrytie sypkých materiálov, rešpektovať zákaz spaľovania materiálov

c) zabezpečiť maximálne zníženie prašnosti v prostredí kapotovaním zariadení pri odvoze a dovoze stavebného materiálu, jeho vlhčením, znížením jazdnej rýchlosti

d) pri výjazde na verejné komunikácie zabezpečiť čistenie kolies (podvozkov) dopravných prostriedkov a strojov, zabrániť vjazdu uvedených prostriedkov na pôdu, ktorá nie je dostatočne pevná najmä v jarných a jesenných mesiacoch

e) okamžite odstraňovať prípadné znečistenie komunikácií

f) udržiavať poriadok na plochách stavby, materiál a hmoty ukladať na vyhradené miesta mimo plôch plošného priemetu korún stromov a mimo porastov krovín, miestnych komunikácií.

2.4 Opatrenia na elimináciu trvalého negatívneho vplyvu na pôdu, mikroklimatické pomery, krajinu, scenériu a využívanie krajiny, územný systém ekologickej stability a biotu, trvalého zvýšeného vplyvu hluku, prašnosti, exhalátov počas prevádzky a kvalitu obytného prostredia (revitalizačné, adaptačné opatrenia):

a) v časti od jestvujúcej obytnej zástavby vykonať sadové úpravy formou súvislej izolačnej steny tvorenej drevinami, zatrávnenie realizovať zmesou bylín typických pre danú lokalitu (druhovú skladbu v závislosti na podmienkach konkrétnej lokality)

b) realizovať zelenú strechu

c) izolačná zelená stena, výsadba stromov

d) na parkovisku výsadba vzrastlých stromov v počte 2 ks dreviny za účelom ich zatienenia

e) zabezpečiť odstránenie invázných druhov rastlín a drevín v súlade s platnými právnymi predpismi, založiť biodegradačnú plochu pre zeminy s obsahom invázných druhov rastlín oddelene od skrávky ornice bez obsahu invázných druhov rastlín určenú na ďalšie použitie na stavebnom pozemku.

2.5 Opatrenia na elimináciu potenciálnych vplyvov v prípade havárie na kvalitu a režim podzemných vôd, kvalitu horninového prostredia počas výstavby a povrchových vôd:

a) prísne dodržiavať bezpečnostné a technické opatrenia počas výkopových prác a výstavby navrhovaných objektov za účelom predídania potenciálneho ohrozenia podzemných vôd

b) zaistiť odvod dažďových vôd z plôch stavby mimo okolité komunikačné plochy, zamedziť znečisteniu vôd ropnými látkami a blatom umývaním vozidiel najmä v miestach s odkrytým horninovým podkladom, zabezpečiť čistenie vozidiel pri výjazde zo staveniska na spevnenej nepriepustnej ploche so zachytením odpadových vôd a ich bezpečným zneškodnením

c) organizačno-technickými opatreniami predchádzať vzniku havarijných situácií stavebných mechanizmov, najmä v čase úpravy terénu na navrhovanú niveletu stavebných objektov + 0,00

d) všetky potrubia a nádrže, v ktorých sa budú nachádzať splaškové odpadové vody, budú vybudované ako vodonepriepustné objekty s vykonaním skúšky vodotesnosti; protokol o skúške vodotesnosti bude predložený príslušnému stavebnému úradu v rámci kolaudácie navrhovanej činnosti.

e) zabezpečiť dobrý technický stav strojných mechanizmov a predchádzať prípadným únikom pohonných hmôt, olejov alebo mazacích emulzií zo stavebných mechanizmov do horninového prostredia, resp. podzemných vôd

f) zabezpečiť uskladnenie a manipuláciu s nebezpečnými látkami tak, aby nedošlo k ohrozeniu podzemných vôd pri nakladaní s látkami škodiacim vodám

g) zabezpečiť na stavenisku pre prípad havárie pohotovostnú zásobu sorbentu (napr. Vapex) a príslušné náradie na okamžitý asanačný zásah v prípade úniku ropných látok do horninového prostredia (tzv. mobilná sanačná jednotka), so znečistenou zeminou zaobchádzať ako s nebezpečným odpadom; znečistenú zeminu z lokálnych únikov pozbierať a zhromažďovať v pevných nepriepustných, uzatvárateľných a označených obaloch (sudoch); v prípade kontaminácie väčšieho rozsahu kontaminovanú zeminu ihneď odvážať na odborné zneškodnenie oprávneným organizáciám, zabezpečiť ekologické zneškodnenie vznikajúcich splaškových vôd zo staveniska počas výstavby.

2.6 Maximálne chrániť porasty zelene pozdĺž príjazdovej komunikácie k miestu stavby v súlade s STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

2.7 Navrhovateľ bude rešpektovať komunikáciu spôsobom v mieste obvyklým, napr. ústne, písomne, masmediálna komunikácia s dotknutou obcou, na území ktorej sa má navrhovaná činnosť realizovať a dotknutými obyvateľmi počas výstavby navrhovanej činnosti.

3. Opatrenia v čase prevádzky navrhovanej činnosti:

3.1. Splniť všetky opatrenia uvedené v kapitole IV.10 zámeru v oblasti ochrany ovzdušia, ochrany pred hlukom a iným rizikovým faktorom, prachom a vibráciami, v oblasti odpadového hospodárstva, v oblasti ochrany pôdy, horninového prostredia, ochrany podzemných a povrchových vôd, v oblasti ochrany prírody a krajiny (bioty), ochrany obyvateľstva a zdravia, kompenzačné opatrenia a iné opatrenia, ochrany klímy.

3.2 Zabezpečiť režim stlmenia osvetlenia celého objektu v čase mimo jeho prevádzky z pohľadu obyvateľov žijúcich v priľahlej obytnej zástavbe.

3.3 Zabezpečiť kontrolu a starostlivosť o dreviny sadových úprav v súlade s STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

3.4 Zabezpečiť kontrolu nezastavaných častí stavebného pozemku so sadovými úpravami a vykonávať opatrenia proti šíreniu invázičných nepôvodných rastlín v súlade s platným právnym predpisom.

3.5 Pri manipulácii, resp. skladovaní s látkami škodiacimi vodám, v prípade havarijného úniku na okamžitú sanáciu bude použité dostatočné množstvo sorpčných látok /napr. VAPEX/ a znečistenú zeminu odstrániť do vodotesných nádob a odovzdať oprávnenej osobe na likvidáciu.

3.6 V kremačnej miestnosti bude osadené prevádzkové umývadlo s tečúcou studenou a teplou vodou na osobnú hygienu rúk personálu po manipulácii s rakvou s ľudským pozostatkami a ostatkami.

3.7 Minimálna výška komína kremačnej linky bude 8,0 m.

3.8 Pracovníci krematória musia byť vybavení osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami.

3.9 Navrhovateľ bude rešpektovať komunikáciu spôsobom v mieste obvyklým, napr. ústne, písomne, masmediálna komunikácia s dotknutou obcou, na území ktorej sa má navrhovaná činnosť realizovať a dotknutými obyvateľmi počas prevádzky navrhovanej činnosti.

Umiestnenie navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v meste Nové Mesto nad Váhom, kraj Trenčiansky, okres Nové Mesto nad Váhom, na parcelách C-KN č. 2323/1 (E-KN č. 1017/2), 2355/31, 2355/25, 2355/1, 2355/26, južne od areálu bývalého závodu MILEX. na ul. Piešťanská. Pozemky sú umiestnené mimo zastavaného územia obce, evidované ako parcela C-KN č. 2323/1 – orná pôda, (E-KN č. 1017/2 – orná pôda), 2355/31 – zastavaná plocha a nádvorie, 2355/25 – zastavaná plocha a nádvorie, 2355/1 – zastavaná plocha a nádvorie, 2355/26 – zastavaná plocha a nádvorie. Vzdialenosť navrhovanej činnosti od najbližšej obytnej zástavby je cca 360 m.

Povaha a rozsah navrhovanej činnosti

Predmetom navrhovanej činnosti je podľa predloženého zámeru výstavba krematória. Jedná sa o murovanú jednopodlažnú stavbu, dvoch výškových úrovní, prestrešenie je riešené formou plochej strechy. Do objektu je navrhovaných viacero vstupov - z bočnej strany budovy do zázemia, vstup s preskleným zádverím, z ktorého sa vstupuje do priestorov kancelárie a chodby (aj pre pozostalých) a dve brány pre dovoz mŕtvych tiel s napojením na chladiaci a mraziaci box.

V prevádzke krematória budú tieto priestory: technická miestnosť vybavená výlevkou, sociálne zariadenie – WC, sprcha, umývadlo, denná miestnosť vybavená linkou s drezom, zádverie s prístupom do kancelárie, bezbariérového WC pre pozostalých, prevádzkovej miestnosti pre pozostalých, ďalej z kremačnej miestnosti, chladiaceho a mraziaceho boxu. V prevádzkovej miestnosti bude pozostalým audiovizuálnym prenosom umožnená prítomnosť pri konečnom uzatvorení rakvy a pri jej vkladaní do žiaroviska kremačnej pece. Miestnosť je určená pre 5 osôb. Pre riešenie prevádzky je celkovo navrhnutých 5 kolmých parkovacích miest, z čoho jedno parkovacie miesto bude vyhradené pre vozidlá osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Zastavaná plocha – stavba krematória: 417 m², zastavaná plocha – komunikácie a spevnené plochy: 4081 m² a obostavaný priestor: 1755 m³.

Krematórium bude pozostávať z 2 x kremačnej linky TABO STANDART MONOBLOK typ TSM – 10PO/S- 140 s palivom na zemný plyn, vykurovací systém formou 4 ks automatických horákov ECLIPSE TJ 100 a automatické riadenie spaľovacieho procesu.

Každá z kremačných liniek bude pozostávať:

- 1 ks kremačná pec
- 1 ks zavážacie zariadenie s dráhou
- 1 ks stroj na úpravu popola – kremulátor
- zariadenie na odťah spalín
- 1 ks komín.

Navrhovaný objekt bude zásobovaný pitnou vodou, ako aj vodou na hasenie požiaru z existujúceho areálového vodovodu DN150, ktorý sa nachádza na pozemku navrhovateľa. Odpadové splaškové vody z navrhovaného objektu budú odvádzané do existujúcej areálovej splaškovej kanalizácie prostredníctvom novovybudovanej kanalizačnej stoky. Dažďové vody zo strechy a z časti zo spevnených plôch budú odvádzané samostatnou dažďovou kanalizáciou do navrhovaného vsakovacieho objektu „VsO“ a zvyšná časť dažďových vôd zo spevnených plôch bude odvádzaná na terén na pozemku navrhovateľa. Zdrojom tepla bude tepelné čerpadlo systémom VZDUCH-VODA s menovitým tepelným výkonom 12 kW a ako záložný zdroj bude slúžiť elektrokotol s celkovým inštalovaným tepelným výkonom 12 kW. Sadové úpravy budú riešené bezprostredne v blízkosti krematória, formou nízko a vysoko vrastlej zelene.

Prílohou zámeru bola Hodnotiaca správa na hodnotenie vplyvov na verejné zdravie činnosti Krematórium Nové Mesto nad Váhom, vypracovaná odborne spôsobilou osobou MUDr. Jindrou Holíkovou, Bratislava. Posúdenie bolo spracované pre prevádzkovanie zariadenia v dvoch zmenách (deň, večer), nevzťahuje sa na prevádzku v čase od 6,00 do 22,00 hod., kedy nemá byť prevádzkované. Z výsledku hodnotenia vyplýva, že činnosť „Krematórium“ Nové Mesto nad Váhom nepreukázala možné negatívne vplyvy na zdravie obyvateľov v okolitej obytnej zástavbe ani zhoršenie podmienok bývania.

Prílohou zámeru bola aj Rozptyľová štúdia, Imisno-prenosové posúdenie navrhovanej činnosti „KREMATÓRIUM“, vypracovaná odborne spôsobilou osobou Ing. Viliam Carach, PhD. Hutka, z mesiaca Január 2025. Štúdia posudzuje navrhovanú činnosť pri uvažovaní súbežnej prevádzky oboch kremačných pecí súčasne. Zo záverov hodnotenia vyplýva, že realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k zvýšeniu súčasných úrovní monitorovaných znečisťujúcich látok, miera zvýšenia, resp. príspevok navrhovanej činnosti je na akceptovateľnej úrovni a je možné konštatovať, že bude dodržaný súčasný index dobrej kvality ovzdušia.

Odôvodnenie

Dňa 10.01.2025 bol na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie doručený zámer „Krematórium“ v listinnej a v elektronickej podobe na vykonanie zisťovacieho konania podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“). Prílohou zámeru bola Rozptyľová štúdia „Imisno-prenosové posúdenie navrhovanej činnosti „Krematórium““, ktorú vypracoval Ing. Viliam Carach, PhD, Hutka v mesiaci január 2025.

Podľa § 64 písm. f) zákona o posudzovaní na konanie podľa tohto zákona sa vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní okrem zisťovacieho konania podľa § 29.

Po preštudovaní predmetného zámeru Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné podľa § 3 písm. l) v spojení s § 56 písm. b) zákona o posudzovaní zistil, že zámer neobsahuje náležitosti podľa prílohy č. 9 citovaného zákona, a preto vyzval navrhovateľa listom číslo OU-NM-OSZP-2025/002594-003 zo dňa 21.01.2025 k jeho doplneniu.

Zámer „Krematórium“, vypracovaný podľa prílohy č. 9 zákona o posudzovaní, doručil navrhovateľ Ing. Kamil Pavlovič, Námestie slobody č. 2122/22, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, v zastúpení JM reality inžiniering s.r.o., Štúrova 572/10, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 53 086 341, na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“) v súlade s § 18 ods. 2 písm. b) a podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona o posudzovaní dňa 29.01.2025. Prílohou doplneného zámeru bola Hodnotiaca správa na hodnotenie vplyvov na verejné zdravie činnosti Krematórium Nové Mesto nad Váhom, spracovateľom ktorej je MUDr. Jindra Holíková, Bratislava v mesiaci január 2025.

Okresný úrad následne upovedomil listom číslo OU-NM-OSZP-2025/002594-005 zo dňa 03.02.2025 o tom, že dňom doručenia úplného zámeru začal zisťovacie konanie za účelom určenia, či navrhovaná činnosť bude predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní a podľa § 29 ods. 3 citovaného zákona zaslal zámer povolujúcemu orgánu, rezortnému orgánu, dotknutému orgánu a dotknutej obci, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť realizovať, s možnosťou o zaujatie stanoviska v zákonom určenej lehote. Okresný úrad zároveň uvedeným listom požiadal dotknutú obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť realizovať, aby zámer bezodkladne zverejnila spôsobom v mieste obvyklým najmenej pod dobu 21 dní. Okresný úrad ďalej uvedeným listom informoval o určení termínu ústneho pojednávania a prizval naň navrhovateľa.

Okresný úrad súčasne podľa § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov dňa 03.02.2025 zverejnil zámer v centrálnom informačnom systéme na adrese:

<https://www.enviroportal.sk/eia-sea/informacny-system>

Na tejto adrese, na svojom webovom sídle a na úradnej tabuli okresného úradu okresný úrad zároveň podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní informoval verejnosť o predložennom zámere.

Dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť realizovať, zverejnila informáciu pre verejnosť na svojom webovom sídle a na úradnej tabuli dňa 05.02.2025 do 25.02.2025.

Navrhovaná činnosť, ktorá je predmetom zisťovacieho konania, je zaradená podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní nasledovne:

13. INFRAŠTRUKTÚRA

POLOŽKA ČASŤ A ČASŤ B

9. Cintoríny a krematóriá

Podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona o posudzovaní musí byť predmetom zisťovacieho konania každá navrhovaná činnosť uvedená v prílohe č. 8 časť B.

Dňa 27.02.2025 sa na okresnom úrade v súlade § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní uskutočnilo ústne pojednávanie.

Ústneho pojednávania sa zúčastnil navrhovateľ, zástupca dotknutej obce, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť realizovať (Mesto Nové Mesto nad Váhom), zástupca dotknutého orgánu (Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia), zástupca povolujúceho orgánu (Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy) a zástupca okresného úradu.

Okresný úrad na ústnom pojednávaní prítomných poučil, že pokiaľ doručili písomné stanovisko podľa § 29 ods. 4 zákona o posudzovaní, môžu svoje pripomienky a požiadavky uplatniť najneskôr na tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliada, ďalej že predmetom prerokovania na ústnom pojednávaní sú len odôvodnené pripomienky a požiadavky vyplývajúce z doručených stanovísk, ďalej že na neodôvodnené pripomienky a požiadavky sa neprihliada. Okresný úrad ďalej prítomných poučil, že navrhovateľ a dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť realizovať, majú právo v priebehu zisťovacieho konania nazerať do spisu, robiť si z neho výpisy, odpisy a dostať kópie spisu.

Na ústnom pojednávaní prítomní zástupca navrhovateľa predstavil zámer navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a jej rozsahu a zároveň v kumulácii s činnosťami vykonávanými v okolí miesta vykonávania navrhovanej činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov. Zástupca navrhovateľa uviedol, že výstavbu navrhovanej činnosti predpokladá v čase platnosti zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon), a nie súčasne platného zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona.

Následne boli prítomní na ústnom pojednávaní oboznámení s doposiaľ doručenými stanoviskami k zámeru. K zámeru bolo na okresný úrad podľa § 29 ods. 4 zákona o posudzovaní doručených celkovo 8 stanovísk:

1. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie (OU-NM-OSZP-2025/003880-002 zo dňa 06.02.2025) z hľadiska ochrany vodných pomerov súhlasí za podmienok, cit.:

- „K žiadosti o vydanie územného rozhodnutia stavebník predloží príslušnému stavebnému úradu hydrogeologický posudok zameraný na overenie a vyhodnotenie vsakovacích pomerov v miestach uvažovaných vsakov dažďových vôd zo strechy a z časti zo spevnených plôch a tiež posudok zameraný na vyhodnotenie vplyvu týchto vôd na kvalitu podzemných vôd.

- Všetky kanalizačné potrubia a nádrže, v ktorých sa budú nachádzať splaškové odpadové vody musia byť vybudované ako vodonepriepustné objekty s vykonaním skúšky vodotesnosti.

- V prípade, že sa pri výstavbe a prevádzke navrhovaného objektu vyskytnú nebezpečné látky, stavebník je povinný zabezpečiť ich uskladnenie a manipuláciu s nimi v súlade s legislatívou platnou vo vodnom hospodárstve (§ 39 vodného zákona).

- Počas výstavby vyššie uvedenej stavby, je stavebník povinný všetky stavebné práce zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu podzemných vôd.

- Stavebník je povinný zabezpečiť všetky dopravné prostriedky tak, aby nedochádzalo k úniku pohonných hmôt a mazacích olejov do pôdy a do podzemných vôd.

- Pracovisko je nutné vybaviť dostatočným množstvom sorbčných látok /napr. VAPEX/ na okamžitú sanáciu prípadnej havárie a zabezpečiť likvidáciu znečistenej zeminy.“

V prípade dodržania požadovaných podmienok dotknutý orgán nepožaduje, aby sa uskutočnil proces posudzovania vplyvov na životné prostredie.

Vyjadrenie okresného úradu: Okresný úrad rešpektoval a pripomienky zahrnul do opatrení na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia.

2. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie (OU-NM-OSZP-2025/003891-002 zo dňa 11.02.2025) z hľadiska sledovania záujmov ochrany pred povodňami nemá pripomienky a navrhovanú činnosť nepožaduje posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Vyjadrenie okresného úradu: Okresný úrad vzal na vedomie.

3. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie (OU-NM-OSZP-2025/003893-002 zo dňa 11.02.2025) z hľadiska ochrany prírody a krajiny určil nasledovné podmienky vykonávania činnosti na odvrátenie nepriaznivých účinkov stavebnej činnosti potrebné na zabezpečenie záujmov ochrany prírody a krajiny, ktoré požaduje zahrnúť do podmienok povoľujúceho rozhodnutia, cit.:

- „Na vyrovnávanie stavebného pozemku po ukončení stavby bude prioritne použitá zemina z miesta výkopov bez výskytu invázných a nepôvodných druhov rastlín z dôvodu ochrany prirodzeného druhového zloženia ekosystémov pred šírením nepôvodných invázných rastlinných druhov.

- Na sadovnícku úpravu nezastavanej časti stavebného pozemku budú použité iba geograficky pôvodné a tradičné druhy rastlín a bežne požívané druhy sadovníckej úpravy s pôvodom drevín I uvedené v prílohe č. 36 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 170/2021 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny. Pri výsadbe a údržbe pozemkov dotknutých stavbou v žiadnom prípade nebudú použité nepôvodné invázne druhy rastlín a splaňujúce druhy rastlín, zaradené do Prílohy č. 1 Nariadenia vlády SR č. 449/2019 Z.z., ktorým sa vydáva Zoznam invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy SR a zaradené do Zoznamu nepôvodných druhov rastlín vzbudzujúcich obavy Únie a chránené druhy rastlín pochádzajúce z voľnej prírody a z prirodzeného areálu ich výskytu.“

Vyjadrenie príslušného orgánu: Okresný úrad vzal na vedomie a pripomienky zahrnul do opatrení na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia.

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne (RÚVZTN/OHŽPaZ/964/2848/2025 zo dňa 14.02.2025) nepožaduje posudzovať navrhovanú činnosť podľa zákona o posudzovaní a v dokumentácii pre územné konanie je potrebné doplniť, cit.:

- „V textovej časti uviesť vytvorenie ochranného pásma krematória v súlade s § 10 zákona č.131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení a ponechať ho aj v situačnom nákrese umiestnenia stavby v území.

- V kremačnej miestnosti osadiť prevádzkové umývadlo s tečúcou studenou a teplou vodou na osobnú hygienu rúk personálu po manipulácii s rakvou s ľudským pozostatkami a ostatkami.“

Vyjadrenie okresného úradu: Okresný úrad vzal na vedomie a pripomienky zahrnul do opatrení na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia.

5. Dopravný úrad (8215/2025/ROP-002/08566 zo dňa 13.02.2025) na úseku civilného letectva oznámil, že časť riešeného územia sa nachádza v ochranných pásmach (ďalej len „OP“) Letiska Piešťany (ďalej len „letisko“), určených rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 434/91/ILPZ zo dňa 25.09.1991, z ktorých vyplýva pre časť riešeného územia nasledovné obmedzenie, cit.:

- „Najvyšší bod stavieb (objekty vrátane všetkých zariadení umiestnených na ich vrcholoch a strechách /komíny, vzduchotechnika, reklamné zariadenia/logá, antény, technológie a pod.), ostatných objektov a zariadení nestavebnej povahy /vrátane najvyššieho bodu stavebných mechanizmov použitých pri realizácii stavby (veža, tiahlo, maximálny zdvih ramena žeriava, betónpumpy a pod.)/ je určený OP vzletového a približovacieho priestoru letiska v rozmedzí nadmorských výšok – 314,50 – 317,0 m n.m. Bpv, t. j. v rozmedzí výšok 133,80 – 136,30 m od úrovne terénu pričom obmedzujúca výška na pozemku stúpa v sklone 1:70 /1,43%/ v smere od letiska (pri úrovni terénu 180,62 m n.m. Bpv, ktorý bol prevzatý z webovej aplikácie Mapový klient ZBGIS (DMR5.0)).“

Dotknutý orgán ďalej konštatuje, že predložený zámer navrhovanej činnosti rešpektuje výškové obmedzenie ochranných pásiem Letiska Piešťany a nie je ani predpoklad jeho presahu použitím stavebných mechanizmov. Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť pri zámere navrhovanej činnosti posúdené podrobnejšie podľa zákona o posudzovaní.

Vyjadrenie okresného úradu: Okresný úrad vzal na vedomie. Nakoľko predložený zámer rešpektuje výškové obmedzenie ochranných pásiem Letiska Piešťany, pripomienka dotknutého orgánu nebola zahrnutá medzi opatrenia na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia.

6. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie (OU-NM-OSZP-2025/003907-002 zo dňa 17.02.2025) z hľadiska včasného a účinného zabezpečenia vysokej úrovne ochrany životného prostredia na úseku štátnej správy odpadového hospodárstva požaduje nasledovné, cit.:

„Podľa ust. § 77 ods. 2 zákona o odpadoch – pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu; pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadu ten, kto uvedené práce vykonáva.

Vymedzený pôvodca odpadu podľa odseku 2 zákona o odpadoch zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa § 14 ods. 1 zákona o odpadoch.

Pôvodca odpadu zabezpečí zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky v oblasti odpadového hospodárstva.

Pôvodca odpadu a osoby nakladajúce s odpadom, ako aj držiteľ odpadu Okresný úrad v Novom Meste nad Váhom upozorňuje na ust. § 6 a ust. § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, ktoré upravujú hierarchiu odpadového hospodárstva a povinnosti držiteľa odpadu zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva (prípravou na opätovné použitie, recykláciou v rámci svojej činnosti, zhodnotením v rámci svojej činnosti, zneškodnením).

Železo a oceľ, káble, príp. odpadové obaly z papiera a lepenky, obaly z plastov je potrebné odovzdať na zhodnotenie do zberných surovín.

Je potrebné ďalej zabezpečiť zhodnotenie odpadov – zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky a výkopovú zeminu (nevyužitú v mieste jej vzniku) u oprávnených subjektov.

Zakazuje sa uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom a zneškodniť/zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch.

- Pôvodca, ako aj držiteľ odpadu je povinný stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú.

- Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona, ak nie je v odseku 5, § 38 ods. 1 písm. a) a d), § 49 písm. a) a b), § 72 a § 135h ods. 4 a 5 ustanovené inak a ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám, za podmienok ustanovených vo Vyhláske Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 344/2022 Z. z. stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií v platnom znení.

- Odpady, ktoré nie je možné opätovne použiť/recyklovať/zhodnotiť, držiteľ odpadov zneškodní na povolenej skládke odpadov v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky v oblasti odpadového hospodárstva tak, aby nedošlo k znečisťovaniu životného prostredia.

- Zákon o odpadoch sa v zmysle ustanovenia § 1 ods. 2 písm. h) nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný.

- Orgány štátnej správy odpadového hospodárstva udeľujú súhlas na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje okresný úrad v sídle kraja – Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie. V zmysle ust. § 3 ods. 19 zákona o odpadoch - skladovanie výkopovej zeminy je dočasné uloženie odpadu – výkopovej zeminy mimo staveniska pred jej využitím na spätné zasypávanie v mieste, ktoré nie je zariadením na zhodnocovanie odpadov alebo zariadením na zneškodňovanie odpadov a ktoré nie je miestom vzniku výkopovej zeminy. Orgány štátnej správy odpadového hospodárstva udeľujú súhlas využívanie odpadov na spätné zasypávanie podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje okresný úrad v sídle kraja – Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie. V zmysle ust. § 3 ods. 20 zákona o odpadoch - spätné zasypávanie je činnosť zhodnocovania odpadu, pri ktorej sa vhodný odpad, ktorý nie je nebezpečný, používa na účely rekultivácie vo vyťažených oblastiach alebo na technické účely pri terénnych úpravách. Odpad používaný na spätné zasypávanie musí nahradiť neodpadové materiály, musí byť vhodný na uvedené účely a použitý len v množstve, ktoré je nevyhnutné na dosiahnutie uvedených účelov. Uvedený súhlas sa vyžaduje pri každej povrchovej úprave terénu, kde sa má využiť odpad bez ohľadu na množstvo takto využitých odpadov. Pri využívaní odpadu na povrchovú úpravu terénu ide o činnosť zhodnotenia. Podrobnosti o odpadoch vhodných na využívanie na povrchovú úpravu terénu sú upravené v § 20 vykonávacej vyhlášky.

- V prípade vzniku nebezpečného odpadu, držiteľ nebezpečného odpadu je povinný nakladať s ním v súlade s ust. § 14, § 25 a § 26 zákona o odpadoch.“

Dotknutý orgán vydal stanovisko súhlasné s upozornením na povinnosť počas výstavby „Krematória“ dodržiavať platnú legislatívu v oblasti odpadového hospodárstva.

Súčasťou stanoviska bolo stanovisko k ústnemu pojednávaniu, cit.: „Všeobecná úprava záväzných právnych predpisov predpokladá obligatornosť ústneho pojednávania len v prípade, že tak ustanovuje osobitný predpis. Inak je vecou správneho orgánu, či ústne pojednávanie nariadi alebo nie. Správny orgán nariadi ústne pojednávanie spravidla v prípade, ak je v konaní viac účastníkov konania a je potrebné konfrontovať ich protichodné vyjadrenia alebo je potrebné vypočúť viac svedkov, prípadne aj znalca, alebo vykonať iné dôkazy. V takýchto prípadoch je ústne pojednávanie najefektívnejším prostriedkom na zabezpečenie práva účastníka konania podľa § 33 správneho poriadku. V prípade, ak sa účastník konania nedostaví na ústne pojednávanie, hoci bol riadne predvolaný, je možné uskutočniť ústne pojednávanie aj bez neho.“

Vzhľadom na právnu skutočnosť, že samotná prevádzka navrhovanej činnosti sa vzťahuje predovšetkým na kvalitu ovzdušia v zmysle platnej legislatívy Slovenskej republiky v oblasti ochrany ovzdušia, prípadne na oblasť všestrannej ochrany vôd vrátane vodných ekosystémov v krajine a oblasti ochrany prírody a krajiny, príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva informuje príslušný správny orgán o tom, že ústneho pojednávania, ktoré sa má uskutočniť dňa 27.02.2025, v čase o 9.30 hod. v budove OÚ Nové Mesto nad Váhom sa z uvedených dôvodov nezúčastní. Všetky potrebné skutočnosti a podmienky súvisiace s podaním stanoviska sú uvedené v tejto písomnosti, a tak účasť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva na nariadenom pojednávaní, by tak bola neúčelná a nadbytočná. Ústne pojednávanie tak môže správny orgán uskutočniť v neprítomnosti účastníka konania.“

Vyjadrenie okresného úradu: Okresný úrad vzal na vedomie. Navrhovateľ je v súvislosti s navrhovanou činnosťou povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy, preto pripomienky na dodržiavanie platnej legislatívy neboli zahrnuté medzi opatrenia na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia. V súvislosti s ústnym pojednávaním okresný úrad uvádza, že podľa § 64 písm. f) zákona o posudzovaní na konanie podľa tohto zákona sa vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní okrem zisťovacieho konania podľa § 29. V zisťovacom konaní preto žiaden z dotknutých subjektov nemá postavenie účastníka konania. Ústne pojednávanie v zisťovacom konaní nie je nariadené v zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“). Podľa § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní posledná veta: „Príslušný orgán zároveň určí termín ústneho pojednávania, ktoré sa musí uskutočniť najneskôr do desiatich dní odo dňa uplynutia lehoty podľa odseku 4, a oznámi ho rezortnému orgánu, povolujuúcemu orgánu, dotknutému orgánu, dotknutej obci, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť alebo jej zmena realizovať, a prizve naň navrhovateľa.“ Vykonať ústne pojednávanie je povinný úkon. V zákone o posudzovaní nie je definovaná „možnosť“ vykonania ústneho pojednávania. Jedná sa o administratívny proces, účelom ktorého je potrebné komunikovať určité nejasnosti a ktoré sú zaznamenané do záznamu z ústneho pojednávania s podpisom zúčastnených. V zmysle § 29 ods. 4 zákona o posudzovaní v spojení s

§ 29 ods. 6 citovaného zákona môžu určené subjekty podať písomné stanoviská k zámeru a ak nie je možná osobná účasť na ústnom pojednávaní, je potrebné skoncipovať písomné stanovisko tak, aby bol zrejмый dôvod a zámer tohto stanoviska pre ostatné subjekty a nebola pochybnosť o jeho obsahu.

7. Mesto Nové Mesto nad Váhom (číslo OŽP-973/2025-2800 zo dňa 19.02.2025) ako dotknutá obec, cit.:

- „požaduje dodržať všetky opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti uvedené v kapitole IV.10 zámeru,
- strechu objektu v zmysle charakteristiky funkčného využitia lokality 100 riešiť ako zelenú (povinnosť pri plochých strechách nad 300 m²),
- dažďové vody v maximálnej miere zadržať v území (zachovať retenčnú schopnosť územia) akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať, resp. kontrolované vypúšťať do recipientu po odznení prívalovej zrážky,
- v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie preukázať výpočtom splnenie regulatívov územného plánu pre lokalitu 100, ktoré sa týkajú podielu zastavanosti a podielu zelene,
- upozorňuje, že v lokalite sa zakazuje umiestnenie akýchkoľvek technológií a prevádzok na zhodnocovanie a zneškodňovanie nebezpečných odpadov.“

Pri splnení vyššie uvedených požiadaviek dotknutá obec nepožaduje, aby navrhovaná činnosť podľa zámeru bola posudzovaná podľa zákona o posudzovaní. Dotknutá obec súhlasí s ukončením vo fáze zisťovacieho konania.

Zároveň dotknutá obec oznámila, že v súlade s § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní ako informovala o zámere verejnosť spôsobom v mieste obvyklým (úradná tabuľa a oficiálna internetová stránka mesta); zámer je sprístupnený verejnosti najmenej po dobu 21 dní – začiatok sprístupnenia: 05.02.2025.

Vyjadrenie okresného úradu: Okresný úrad vzal na vedomie. Zákonné požiadavky uvedené v kapitole IV.10 zámeru, ktoré navrhovateľovi vyplývajú z osobitných právnych predpisov na úseku odpadového hospodárstva, stavebného zákona, o ochrane ovzdušia, BOZP, na ochranu verejného zdravia, o vodách a požiarnej ochrany, je navrhovateľ povinný v zmysle príslušných právnych predpisov dodržať, a preto neboli zaradené medzi opatrenia určené na zmiernenie resp. elimináciu identifikovaných pravdepodobných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Okresný úrad preto do opatrení na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia zahrnul iba relevantné požiadavky uvedené v bode IV.10 zámeru.

8. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie (OU-NM-OSZP-2025/003912-002 zo dňa 24.02.2025) z hľadiska ochrany ovzdušia požaduje, cit.:

- „dodržať odstupovú vzdialenosť pre navrhovanú činnosť minimálne 300 m od najbližšie trvale obývanej zástavby
- dodržať minimálnu základnú výšku komínov v zmysle predloženej rozptylovej štúdie 8 metrov z dôvodu zabezpečenia rozptylu pre novovybudovaný stredný zdroj znečisťovania ovzdušia
- preveriť možnosť rekuperácie tepla z kremačných pecí na ohrev miestností a vody, čím by sa znížila energetická náročnosť na vykurovanie“.

Vyjadrenie okresného úradu: Okresný úrad vzal na vedomie. Odstupová vzdialenosť navrhovanej činnosti od jestvujúcej trvale obývanej zástavby je 360 m, uvedená podmienka je v súlade Prílohou č. 10 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 248/2023 Z.z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia; podmienka je v zámere rešpektovaná. Ostatné podmienky sú zahrnuté do opatrení na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia.

V zákonom určenej lehote a ku dnešnému dňu neposkytli stanoviská Mesto Nové Mesto nad Váhom ako povoľujúci orgán, Ministerstvo zdravotníctva SR ako rezortný orgán a dotknuté orgány Trenčiansky samosprávny kraj; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia; Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Krajský pamiatkový úrad Trenčín; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom a Ministerstvo obrany SR. Podľa § 29 ods. 4 zákona o posudzovaní ak sa stanovisko nedoručí, považuje sa za súhlasné.

Do vydania tohto rozhodnutia navrhovateľ predložil okresnému úradu vyjadrenie Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, pozemkového a lesného odboru č. OU-NM-PLO-2025/005739-002 zo dňa 03.03.2025, v ktorom orgán štátnej správy z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy konštatoval nasledovné, cit.:

„Stavbou dotknutých pozemkov sa nachádzajú mimo zastavané územie obce a v zastavanom území obce, s evidovaným druhom pozemku ako orná pôda, resp. zastavaná plocha. Realizácia predmetného investičného zámeru si vyžiada

záber poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území Nové Mesto nad Váhom. Podľa kópie z katastrálnej mapy sa stavba bude nachádzať na poľnohospodárskom pozemku v katastrálnom území Nové Mesto nad Váhom, mimo zastavané územie obce, a to na parcele registra „C“ č. 2323/1, druh pozemku – orná pôda. Pozemok pod stavbou má určenú BPEJ 0102002 (2. kvalitatívna skupina). Pozemok s uvedenou BPEJ patrí medzi chránené pôdy v danom katastrálnom území s výškou odvodu za trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy 15,- €/m². Vlastníkom pozemku sú vlastníci vedený v liste vlastníctva č. 8466. V prípade, že Mesto Nové Mesto nad Váhom nemá námietky proti umiestneniu stavby a pozemok parcela registra „C“ č. 2323/1 (v stave registra „E“ č. 1-1017/2) je určená v zmysle platného územného plánu obce na zastavanie, OÚ nemá námietky voči umiestneniu stavby na predmetných pozemkoch. Pred vydaním stavebného povolenia je stavebník stavby povinný požiadať tunajší úrad o vydanie rozhodnutia o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy v zmysle § 17 ods. 1 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Náležitosti, ktoré je povinný žiadateľ o trvalé odňatie doložiť ku žiadosti sú vymenované v § 17 ods. 5 zákona.“

Do vydania tohto rozhodnutia navrhovateľ predložil okresnému úradu Hydrogeologický posudok Nové Mesto nad Váhom – Krematórium, posúdenie možnosti vsaku dažďových vôd, ktorý vypracoval Mgr. Matej Červeňan, odborne spôsobilý na hydrogeologický prieskum, vypracovaný v mesiaci marec 2025, ktorý rieši posúdenie možnosti vsaku dažďových odpadových vôd pre projekt „Krematórium“. Zo záveru posudku vyplynulo, že, cit.:

„Geologické prostredie vhodné na vsak reprezentujú v skúmanej lokalite kvartérne fluválne piesčité štrky nachádzajúce sa v hĺbke 1,0 až 14,0 m pod terénom, s voľnou hladinou podzemnej vody na úrovni cca 4,5 m a s koeficientom filtrácie $k_f = 2,78 \cdot 10^{-3}$ m.s⁻¹. Uvedené horninové prostredie možno klasifikovať ako stredne priepustné a z hľadiska vsakovania ho hodnotíme ako vhodné. Pri projektovaní a realizácii vsakovacích objektov požadujeme dodržať nasledovné:

- dodržať hĺbku premrznutia pôdy (0,8 m),
- osadiť objekty do fluválnych piesčitých štrkov, no maximálne po hladinu podzemnej vody, t.j. približne 4,50 m pod terénom,
- objekty projektovať pre koeficient filtrácie horninového prostredia $k_f = 2,78 \cdot 10^{-3}$ m.s⁻¹.

Kvalita podzemnej vody nebude posudzovanou činnosťou ohrozená.“

Súčasný stav využívania územia

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v meste Nové Mesto nad Váhom, kraj Trenčiansky, okres Nové Mesto nad Váhom, na parcelách C-KN č. 2323/1 (E-KN č. 1017/2), 2355/31, 2355/25, 2355/1, 2355/26, južne od areálu bývalého závodu MILEX na ul. Piešťanská. Toto územie je ohraničené v širšom vzťahu Biskupickým kanálom, z juhu poľnohospodársky užívanou pôdou. Územie je situované od štátnej cesty I/61 na východ v zadnej časti územia, ktoré je podľa platnej územnoplánovacej dokumentácie mesta Nové Mesto nad Váhom súčasťou urbanistického obvodu 14, lokalita č. 100. Pozemky sú umiestnené mimo zastavaného územia obce, evidované ako parcela C-KN č. 2323/1 – orná pôda, (E-KN č. 1017/2 – orná pôda), 2355/31 – zastavaná plocha a nádvorie, 2355/25 – zastavaná plocha a nádvorie, 2355/1 – zastavaná plocha a nádvorie, 2355/26 – zastavaná plocha a nádvorie. Vzdialenosť navrhovanej činnosti od najbližšej obytnej zástavby je cca 360 m.

I. Povaha a rozsah navrhovanej činnosti

1. Rozsah navrhovanej činnosti (vyjadrený v technických jednotkách)

Predmetom navrhovanej činnosti je podľa predloženého zámeru výstavba Krematória. Jedná sa o murovanú jednopodlažnú stavbu, dvoch výškových úrovní, prestrešenie je riešené formou plochej strechy. Do objektu je navrhovaných viacero vstupov - z bočnej strany budovy do zázemia, vstup s preskleným zádverím, z ktorého sa vstupuje do priestorov kancelárie a chodby (aj pre pozostalých) a dve brány pre dovoz mŕtvych tiel s napojením na chladiaci a mraziaci box.

V prevádzke sú celkovo navrhované tieto priestory: technická miestnosť vybavená výlevkou, sociálne zariadenie – WC , sprcha, umývadlo, denná miestnosť vybavená linkou s drezom, zádverie s prístupom do kancelárie, bezbariérového WC pre pozostalých, prevádzkovej miestnosti pre pozostalých, ďalej z kremačnej miestnosti, chladiaceho a mraziaceho boxu. V prevádzkovej miestnosti bude pozostalým audiovizuálnym prenosom umožnená prítomnosť pri konečnom uzatvorení rakvy a pri jej vkladaní do žiaroviska kremačnej pece. Miestnosť je určená pre 5 osôb. Pre riešenie prevádzku je celkovo navrhnutých 5 kolmých parkovacích miest, z čoho jedno parkovacie miesto bude vyhradené pre vozidlá osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Zastavaná plocha – stavba krematória: 417 m², zastavaná plocha – komunikácie a spevnené plochy: 4081 m² a obostavaný priestor: 1755 m³.

Krematórium bude pozostávať z 2 x kremačnej linky TABO STANDART MONOBLOK typ TSM – 10PO/S- 140 s palivom na zemný plyn, vykurovací systém formou 4 ks automatických horákov ECLIPSE TJ 100 a automatické riadenie spaľovacieho procesu.

Každá z kremačných liniek bude pozostávať:

- 1 ks kremačná pec
- 1 ks zavážacie zariadenie s dráhou
- 1 ks stroj na úpravu popola – kremulátor
- zariadenie na odťah spalín
- 1 ks komín.

Navrhovaný objekt bude zásobovaný pitnou vodou, ako aj vodou na hasenie požiaru z existujúceho areálového vodovodu DN150, ktorý sa nachádza na pozemku navrhovateľa. Odpadové splaškové vody z navrhovaného objektu budú odvádzané do existujúcej areálovej splaškovej kanalizácie prostredníctvom novovybudovanej kanalizačnej stoky. Dažďové vody zo strechy a z časti zo spevnených plôch budú odvádzané samostatnou dažďovou kanalizáciou do navrhovaného vsakovacieho objektu „VsO“ a zvyšná časť dažďových vôd zo spevnených plôch bude odvádzaná na terén na pozemku navrhovateľa. Zdrojom tepla bude tepelné čerpadlo systémom VZDUCH-VODA s menovitým tepelným výkonom 12 kW a ako záložný zdroj bude slúžiť elektrokotol s celkovým inštalovaným tepelným výkonom 12 kW. Sadové úpravy budú riešené bezprostredne v blízkosti krematória, formou nízko a vysoko vrastlej zelene. Zámer dostatočne jasne definuje navrhovanú činnosť z kvalitatívnej a kvantitatívnej stránky. Navrhované technické riešenie podľa predloženého zámeru, záverov z ústneho pojednávania zohľadňuje ochranu jednotlivých zložiek životného prostredia. Z pripomienok subjektov zisťovacieho konania vyplynuli požiadavky na upresnenie rozsahu navrhovanej činnosti, ktoré je možné vykonať v povoluujúcom procese podľa osobitných predpisov. Pripomienky subjektov zisťovacieho konania sú uvedené v predošlej časti odôvodnenia s odkazom na body uložených opatrení vo výroku.

2. Súvislosť s inými činnosťami (jestvujúcimi, prípadne plánovanými)

V priebehu zisťovacieho konania sa nepreukázala väzba navrhovanej činnosti s inými plánovanými a prípadnými súvisiacimi aktivitami v súlade s Územným plánom sídelného útvaru Nové Mesto nad Váhom. Riešenie vzťahu a hodnotenia vzájomných súvislostí vplyvov navrhovanej činnosti a jestvujúcej zástavby bytových domov a objektov bývalého areálu závodu MILEX Nové Mesto nad Váhom bolo predmetom tohto zisťovacieho konania. Riešenie vzťahu a hodnotenia navrhovanej činnosti s budúcou možnou výstavbou v danej lokalite a vo výhlade nie je v tomto zisťovacom konaní možné vzhľadom na neznámu objemovú reguláciu budúcej zástavby s obslužnými plochami v zmysle územného plánu, ktorá je v kompetencii orgánu územného plánovania. V prípade výstavby bude potrebné rešpektovať ochranné pásmo krematória, ktoré vyplýva zo zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve v platnom znení a vzdialenosť určená Prílohou č. 10 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 248/2023 Z.z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia. V predloženom zámere sa uvádzajú vplyvy vyvolaných súvislostí týkajúce sa realizácie stavebných činností, prípadné havarijné situácie. Opatrenia k prípadným súvislostiam s navrhovanou činnosťou krátkodobého charakteru boli zahrnuté medzi opatrenia na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia. Opatrenia je možné vykonať v povoluujúcom procese podľa zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní, podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, resp. zákona č. 50/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov, účinnom od 01.04.2025 a podľa osobitných predpisov, vykonávaných dotknutými orgánmi štátnej správy.

3. Požiadavky na vstupy

Záber lesných pozemkov a pôdy

Navrhovaná činnosť nezasahuje do lesného pôdneho fondu (PLF). Prevádzka navrhovanej činnosti neovplyvní hospodárenie na LPF.

Navrhovanou činnosťou dochádza k záberu ornej pôdy realizáciou objektu krematória, parkovísk a časti prístupovej cesty, ostatná časť navrhovanej činnosti sa bude realizovať na parcelách vedených v katastri nehnuteľností ako zastavaná plocha a nádvorie. Zámer uvádza, že výstavbou krematória bude záber poľnohospodárskej pôdy: budova krematória – 417 m², komunikácie a spevnené plochy: 4081 m². Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy na parcele registra „C“ č. 2323/1 v k.ú. Nové Mesto nad Váhom, druh pozemku orná pôda. Pozemok pod stavbou má určenú BPEJ 0102002 (2. kvalitatívna skupina). Pozemok s uvedenou BPEJ patrí medzi chránené pôdy v danom katastrálnom území. Podľa dokladov v úradnej úschove, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor nemá námietky voči umiestneniu stavby na predmetnom pozemku v druhu orná pôda, nakoľko je tento pozemok v zmysle platného územného plánu obce určený na zastavanie. Kompenzácia za

záber poľnohospodársky využívanej časti územia bude určená v rámci povoliujúceho konania Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, pozemkovým a lesným odborom v rozhodnutí o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy, vydanom podľa platného ustanovenia zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy. Navrhovateľ za účelom odvrátenia nepriaznivých vplyvov na zabezpečí realizáciu sadových úprav za podmienok zahrnutých medzi opatrenia na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia.

Využívanie vody

Navrhovaná činnosť bude umiestnená južne od areálu bývalého závodu MILEX Nové Mesto nad Váhom. Voda pre potreby výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti bude odoberaná z jestvujúceho areálového vodovodu DN150, ktorý sa nachádza na pozemku navrhovateľa. Počas prevádzky navrhovanej činnosti priemerná denná potreba vody spolu bude 28 m³/deň, potreba vody na hasenie požiarov je stanovená na 12,0 l/s

Potreba surovín a celkové využitie prírodných zdrojov

V dotknutom území sa nenachádza žiadne ložisko rudných, nerudných surovín, ropy a plynu. Predpokladaný rozsah vplyvov vzhľadom na navrhované práce a hydrogeologické a geologické pomery nie je významný a nebude mať vplyv na horninové prostredie dotknutého územia.

Pre potreby výstavby navrhovanej činnosti budú potrebné suroviny, materiály a ostatné stavebné prvky, výrobky a polotovary potrebné pri výstavbe, ako aj iné produkty a stavebné materiály od dodávateľských a predajných organizácií pre vybavenie a postavenie navrhovaných stavebných objektov a prevádzkových súborov. Vzhľadom na rozsah stavebných prác nie je v súčasnosti možné presne kvantifikovať množstvá a druh potrebných stavebných surovín, materiálov a ostatných stavebných prvkov, výrobkov, produktov a polotovarov, ich množstvo bude podrobnejšie určené vo vyššom stupni projektovej dokumentácie.

Potreba energetických zdrojov

Pre potreby výstavby navrhovanej činnosti budú potrebné surovinové a materiálové zdroje ako voda, zemný plyn a elektrická energia, PHM, resp. potrubia, pracovné mechanizmy, oplatenie, náhradné prvky, materiály a stavebné výrobky a vybavenia stavebných objektov a prevádzkových súborov na základe potrieb technickej a dopravnej infraštruktúry a navrhovateľa.

V dotknutej lokalite dochádza k novým nárokom na energetické zdroje. Budova krematória bude napojená z rozvádzača exist. RH, ktorý je osadený na susednom objekte Autoservisu navrhovanou prípojkou, spotreba elektrickej energie bude 25,1 MWh, vykurovanie sa navrhuje tepelným čerpadlom vzduch – voda, záložný zdroj elektrokotol s celkovým inštalovaným tepelným výkonom 12kW. Príslušné dotknuté orgány v zisťovacom konaní nepožadovali uloženie opatrení na zohľadnenie lokálnych podmienok a možností poskytovania uvedených nárokov resp. dopracovanie požiadaviek na vstupy v rámci povoliujúcich konaní navrhovanej činnosti. Opis nárokov na surovinové zdroje uvedený v zámere je dostatočný.

Nároky na dopravu

Doprava počas výstavby navrhovanej činnosti bude trasovaná po jestvujúcich komunikáciách a spevnených plochách v dôsledku dovozu stavebných materiálov a výrobkov a pracovníkov stavby a odvozu odpadov a pracovníkov stavby, pričom sa predpokladá jej mierny nárast, ktorý by však nemal mať vplyv na plynulosť cestnej premávky dotknutých komunikácií a priepustnosť dotknutých križovatiek. Na stavenisko bude potrebné zabezpečiť príchod vozidiel zo štátnej cesty I/61 areálovými komunikáciami bývalého závodu MILEX. Na uvedených komunikáciách bude potrebné počas realizácie prác zrealizovať dočasné dopravné značenie, upravujúce dopravu počas výstavby (obmedzenie rýchlosti, zúženie prejazdu, výstražné značenie...). Pri výjazdoch vozidiel zo staveniska na vnútroareálovú komunikáciu a štátnu cestu I/61 bude potrebné urobiť opatrenia pre zabezpečenie čistenia vozidiel, aby sa minimalizovalo znečistenie komunikácie.

4. Údaje o výstupoch

Znečistenie ovzdušia

Počas výstavby dôjde k časovo obmedzenému, lokálnemu zaťaženiu kvality ovzdušia a to najmä činnosťou stavebných mechanizmov, prevádzkou motorových vozidiel v súvislosti so stavbou, manipulácia s prašnými materiálmi v súvislosti so stavbou, resuspenziou prachových častíc v rámci priestoru stavby. Z dôvodu eliminácie nepriaznivého vplyvu na kvalitu ovzdušia medzi opatrenia na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia bude zahrnuté rešpektovať manipuláciu s prašnými materiálmi v rámci uzavretých priestorov, skrúpanie prašných činností v rámci realizácie stavebných úkonov, skrúpanie dočasných vnútroareálových komunikácií, čistenie dočasných vnútroareálových a prípadne vonkajších komunikácií (výjazdov zo stavieb), čistenie stavebných mechanizmov a dopravných prostriedkov.

Realizáciou navrhovanej činnosti vznikne nový stredný zdroj znečisťovania ovzdušia, ktorý v zmysle Prílohy č. 1 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 248/2023 Z.z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia je kategorizovaný nasledovne: 5. Nakladanie s odpadmi a krematória, 5.5.2 Krematória. Z prevádzky

„Krematórium“ boli identifikované znečisťujúce látky jemné prachové častice PM10 a PM2,5, oxidy dusíka NO2, celkový organický uhlík TOC, fluór a jeho plynné zlúčeniny HF, chlór a jeho plynné zlúčeniny. Podľa Rozptylovej štúdie realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k zvýšeniu súčasných úrovní monitorovaných znečisťujúcich látok, miera zvýšenia, resp. príspevok navrhovanej činnosti je na akceptovateľnej úrovni a je možné konštatovať, že bude dodržaný súčasný index dobrej kvality ovzdušia za dodržania minimálnej výšky komína kremačnej linky 8,0 m. Z dôvodu eliminácie nepriaznivého vplyvu na kvalitu ovzdušia medzi opatrenia na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia bude minimálna výška komína kremačnej linky 8,0 m.

Tvorba odpadov a iné odpady

Počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti je pôvodca odpadov pri nakladaní s odpadmi povinný rešpektovať ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva. Vzniknuté odpady počas prevádzky budú zhromažďované a dočasne skladované a triedené podľa jednotlivých druhov v zmysle ustanovení zákona o odpadoch. Nebezpečné odpady budú označené identifikačnými listami nebezpečných odpadov. Nakladanie s komunálnym odpadom bude zabezpečované v súlade s legislatívou platnou v odpadovom hospodárstve a Všeobecne záväzným nariadením mesta Nové Mesto nad Váhom o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta.

Na prevzatie ľudských pozostatkov a ľudských ostatkov a ich dočasné uloženie do spopolnenia ani na spopolňovanie ľudských pozostatkov a ľudských ostatkov sa zákon o odpadoch nevzťahuje. Úpravu popola, ktorý bude vznikať pri spopolňovaní ľudských pozostatkov a ľudských ostatkov v spaľovni, jeho uloženie do urny, skladovanie a odovzdávanie urien neupravuje zákon o odpadoch.

Odpadové vody

Počas výstavby navrhovanej činnosti budú vznikať splaškové odpadové vody pri prevádzke sociálnych zariadení v rámci staveniska, resp. v rámci zázemia stavby (jestvujúce sociálne zariadenia v areáli bývalého závodu MILEX). Vznik iných odpadových vôd počas výstavby navrhovanej činnosti sa predpokladá iba v dôsledku čistenia komunikácií zasiahnutých výstavbou navrhovanej činnosti; tieto budú zaústené voľne na terén. Odvedenie odpadových vôd počas prevádzky navrhovanej činnosti budú odvádzané do jestvujúcej areálovej splaškovej kanalizácie bývalého závodu MILEX prostredníctvom novovybudovanej kanalizačnej stoky.

Hluk, vibrácie, žiarenie, teplo

V dotknutom území v súčasnosti ako zdroje hluku vystupujú cestná doprava zo štátnej cesty I/61 a jestvujúce stacionárne zdroje hluku prevádzok, umiestnených v susednom areáli bývalého závodu MILEX. Počas realizácie navrhovanej činnosti možno očakávať zvýšenie hluku, spôsobeného pohybom stavebných a montážnych mechanizmov v priestore realizácie činnosti, tento vplyv však bude časovo obmedzený na dobu stavby. Zdrojom hluku počas prevádzky krematória budú komíny, ventilátory, vzduchotechnika a obslužná doprava. Navýšenie hluku bude maskované súčasným hlukom v riešenej lokalite pôvodom z jestvujúceho priemyselného areálu a z frekventovanej cesty I/61. Obslužná doprava (cca 2x 5 prejazdov vozidiel do 3,5 t za deň, mimo nočnú dobu 22,00 – 6,00 hod.) nebude v žiadnom prípade zdrojom nadmerného hluku a hlukovú situáciu v okolí cesty I/61 prakticky neovplyvní. Technologické postupy navrhovanej činnosti nebudú zdrojom elektromagnetického žiarenia, ionizujúceho žiarenia a vibrácií. Príslušný dotknutý orgán v zisťovacom konaní požiadal o preverenie možnosti využitia tepla z kremačných pecí na ohrev miestností a vody v povoľovacom konaní. V prípade relevantnosti bude súčasťou dokumentácie pre povoľujúce konanie technológia rekuperácie.

5. Pravdepodobnosť účinkov na zdravie obyvateľstva

Navrhovanou činnosťou priamo dotknutým obyvateľstvom bude obyvateľstvo mesta Nové Mesto nad Váhom, najmä jestvujúca obytná zástavba na ulici Piešťanská vo vzdialenosti cca 360 m.

Medzi vplyvy na obyvateľstvo očakávané počas realizačnej etapy možno zaradiť dočasný priamy vplyv:

- úmerných emisií hluku a vibrácií (z dopravného zabezpečenia a realizačných prác),
- úmerných emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia (prašnosť z dopravného zabezpečenia aj realizačných prác),
- úmerne zvýšeného dopravného zaťaženia,
- zvýšenia tvorby odpadov, pri dodržaní povinností vyplývajúcich z platných predpisov realizátorom stavby sa nepredpokladá negatívny vplyv na obyvateľstvo dotknutého územia,
- na kvalitu a pohodu obytného prostredia v dôsledku uvedených emisií.

U týchto krátkodobých vplyvov, vzhľadom k rozsahu realizačnej etapy nie je očakávaný relevantný dopad na dotknuté obyvateľstvo za splnenia uložených opatrení a opatrení uvedených v kapitole IV.3 zámeru.

Počas prevádzky po realizácii navrhovanej činnosti medzi dlhodobé mierne vplyvy na obyvateľstvo relevantne dotknuté navrhovanou činnosťou možno zaradiť:

- vplyv emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia z dynamickej dopravy a statickej dopravy bez prekročenia ustanovených limitných hodnôt kvality ovzdušia (podľa rozptylovej štúdie uvedenej vyššie),

- sociálny aspekt vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti.

Predložený zámer a doplňujúce informácie navrhovateľa dostatočne jasne a komplexne opísali vplyvy na obyvateľstvo počas realizačnej etapy a prevádzky navrhovanej činnosti. Objektívizácia vplyvov na obyvateľstvo bola preukázaná predložením hodnotenia zdravotných rizík (príloha k zámeru). K uvedeným podkladom objektívizácie vplyvov subjekty zisťovacieho konania neuplatnili pripomienky k spôsobu zistenia a návrhy na ich doplnenie.

Príslušné dotknuté orgány v zisťovacom konaní požadovali uloženie opatrení na zmiernenie vplyvov navrhovanej činnosti počas realizácie a prevádzky s následkom zabezpečenia a vykonania zmiernujúcich opatrení v rámci povolujúcich konaní navrhovanej činnosti resp. vyplývajúcich z platných právnych predpisov na povolenie a realizáciu navrhovanej činnosti/stavby.

Navrhovaná činnosť vzhľadom na relatívnu blízkosť jestvujúcej rodinnej zástavby 360 m môže predstavovať psychologickú záťaž pre niektoré skupiny obyvateľov. Prevádzka krematória bude preto od obytnej zástavby pohľadovo oddelená výsadbou zelene. Navrhovateľ bude počas prípravy, výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti rešpektovať komunikáciu s dotknutou obcou, na území ktorej sa má navrhovaná činnosť realizovať a s dotknutými obyvateľmi spôsobom v mieste obvyklým, napr. ústne, písomne, masmediálna komunikácia a dotknutými obyvateľmi.

6. Ovpływňovanie pohody života

Navrhovanou činnosťou priamo dotknutým obyvateľstvom bude obyvateľstvo mesta Nové Mesto nad Váhom, najmä jestvujúca obytná zástavba na ulici Piešťanská vo vzdialenosti cca 360 m.

Pohodu života počas realizačnej etapy môžu ovplyvniť:

- úmerné emisie hluku a vibrácií (z dopravného zabezpečenia a realizačných prác),
- úmerné emisie znečisťujúcich látok do ovzdušia (prašnosť z dopravného zabezpečenia aj realizačných prác),
- úmerné zvýšené dopravné zaťaženie,
- zvýšená tvorba odpadov, pri dodržaní povinností vyplývajúcich z platných predpisov realizátorom stavby sa nepredpokladá negatívny vplyv na pohodu života v dotknutom území.

U týchto krátkodobých vplyvov, vzhľadom k rozsahu realizačnej etapy, nie je očakávaný relevantný dopad na pohodu života za splnenia uložených opatrení a opatrení uvedených v kapitole IV.3 zámeru.

Počas prevádzky po realizácii navrhovanej činnosti medzi dlhodobé mierne vplyvy na pohodu života navrhovanou činnosťou možno zaradiť:

- vplyv emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia z dynamickej dopravy a statickej dopravy bez prekročenia ustanovených limitných hodnôt kvality ovzdušia (podľa rozptylovej štúdie uvedenej vyššie),

Predložený zámer a doplňujúce informácie navrhovateľa dostatočne jasne a komplexne opísali krátkodobu pôsobiacu faktory negatívne ovplyvňujúce pohodu a kvalitu života počas realizačnej etapy a prevádzky navrhovanej činnosti. Objektívizácia vplyvov na pohodu života bola preukázaná predložením hodnotenia zdravotných rizík (príloha k zámeru). K uvedeným podkladom objektívizácie vplyvov subjekty zisťovacieho konania neuplatnili pripomienky k spôsobu zistenia a návrhy na ich doplnenie.

Príslušné dotknuté orgány v zisťovacom konaní požadovali uloženie opatrení na zmiernenie vplyvov navrhovanej činnosti počas realizácie a prevádzky s následkom zabezpečenia a vykonania zmiernujúcich opatrení v rámci povolujúcich konaní navrhovanej činnosti resp. vyplývajúcich z platných právnych predpisov na povolenie a realizáciu navrhovanej činnosti/stavby.

Vzdialenosť najbližšej obytnej zástavby od navrhovaného objektu činnosti „Krematórium“ je cca 360 m. Navrhovaný nový objekt bude mať maximálnu výšku 5,55 m, preto nie je reálna možnosť negatívneho ovplyvnenia denného osvetlenia obytných miestností alebo preslnenia bytov navrhovanou činnosťou. Vzhľadom na relatívnu blízkosť obytného územia sa teoreticky môžu vyskytnúť problémy s dopadom nadmerného osvetlenia celého areálu vo vzťahu k vplyvu na osvetľovanie obytných miestností. Z uvedeného dôvodu súčasťou dokumentácie pre povolujúce konanie v rámci organizácie výstavby a v rámci prevádzky bude potrebné rešpektovať druh použitých osvetľovacích telies, ich rozmiestnenie a sklon (uhol vyloženia svietidiel).

7. Celkové znečisťovanie alebo znehodnocovanie prostredia vrátane ovplyvňovania biodiverzity

Vykonaným zisťovacím konaním sa nepreukázalo významné znečisťovanie a znehodnocovanie prostredia, nepredpokladá sa výrazný negatívny vplyv na biodiverzitu chránených území európskeho významu, národného významu a biotopov európskeho a národného významu. Navrhovaná činnosť nezasahuje do bioticky významných území a prvkov územného systému ekologickej stability na miestnej a regionálnej úrovni. Príslušné dotknuté orgány v zisťovacom konaní požadovali uloženie opatrení na zmiernenie vplyvov navrhovanej činnosti počas realizačných prác na zložky a prvky chránené zákonom o ochrane prírody, identifikované v záujmovom území

(prirodzené druhové zloženie ekosystémov a biotopov). Zabezpečenie a vykonanie uložených opatrení je možné v rámci povolujúcich konaní.

8. Riziko nehôd s prihliadnutím najmä na použité látky a technológie, ako aj ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti

Riziká nehôd spojené s prevádzkou navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú. Potenciálne riziká sa predpokladajú pri požiaroch, havarijných situáciách na strojných a dopravných zariadeniach, zlyhaní ľudského faktora a náhlych zmenách počasia v čase realizácie i prevádzky. Zámer navrhuje dostatočne účinné opatrenia na zmiernenie rizík organizačno-bezpečnostnými opatreniami počas realizačnej fázy navrhovanej činnosti za prísneho dodržiavania bezpečnostných a technických opatrení počas výkopových prác a výstavby navrhovaného objektu.

II. Miesto vykonávania navrhovanej činnosti

1. Súčasný stav využitia územia

Navrhovaná činnosť bude umiestnená na parcelách C-KN č. 2323/1 (E-KN č. 1017/2), 2355/31, 2355/25, 2355/1, 2355/26, južne od areálu bývalého závodu MILEX. na ul. Piešťanská v okrajovej časti mesta Nové Mesto nad Váhom. Zastavaná plocha hlavného objektu bude 417 m², spevnených plôch 4081 m². Parcely dotknuté navrhovanou činnosťou sú v súčasnosti využívané ako zastavaná plocha a nádvorie a orná pôda. Jedná sa o rovinatý pozemok. Dotknuté územie navrhovanou činnosťou je vymedzené zo severu areálom bývalého Milex, východu, juhu a západu veľkoplošnou ornou pôdou. Vo vzdialenosti cca 220 m na východ preteká Biskupický kanál. Najbližšie obytné budovy sa nachádzajú vo vzdialenosti cca 360 m na severozápad na ul. Piešťanská.

Zámerom dotknutá plocha sa nenachádza v území s aktívnymi exogénnymi geodynamickými javmi.

Navrhovaná činnosť svojim charakterom vyvoláva zmenu scenérie krajiny z poľnohospodárskeho využívania na zastavané a spevnené plochy s novými vysadenými plochami a objektmi na zadržiavanie vody v dotknutom území. Navrhovaná činnosť nevyvoláva zmenu v hladine podzemnej vody, v morfológii koryta rieky Biskupický kanál a v prúde vody v ňom. Navrhovaná činnosť nie je umiestnená v oblasti riadenia kvality ovzdušia, so silne narušeným prostredím, v chránených územiach podľa osobitných predpisov ochrany prírody a krajiny a ochrany vôd. Zámer dostatočne opisuje územie navrhovanej činnosti a jeho zmeny v súvislosti s navrhovanou činnosťou, s ktorým sa príslušný orgán stotožňuje. Zámer nebolo nutné doplniť a dotknuté orgány nepožadovali jeho doplnenie.

2. Súlad navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou

Podľa platného Územného plánu sídlenej útvaru Nové Mesto nad Váhom v znení Zmien a doplnkov č. 8 lokalita navrhovanej činnosti sa nachádza v urbanistickom obvode 14, lokalita č. 100 – Plochy priemyslových výrobných areálov ako priemyselný park regionálneho významu. Prípustné je realizovať aj zariadenia technických služieb, skladov, obchodu a distribúcie s väzbami na výrobu ako aj súvisiacu administratívu, prechodné ubytovanie a súvisiacu vybavenosť pre zamestnancov.

V dotknutom území sa nenachádzajú pamiatkovo chránené objekty, prvky územného systému ekologickej stability na miestnej úrovni, chránené územia, genofondovo významné lokality ani biokoridory regionálneho významu. Navrhovaná činnosť je v súlade s platnou územno-plánovacou dokumentáciou. V predloženom zámere sa uvádzajú súladné informácie s územno-plánovacou dokumentáciou. Orgán územného plánovania zaujal k navrhovanej činnosti stanovisko z 19.02.2025. V priebehu zisťovacieho konania neboli vznesené pripomienky na nesúlad s územno-plánovacou dokumentáciou.

3. Relatívny dostatok, kvalita a regeneračné schopnosti prírodných zdrojov v dotknutej oblasti a v horninovom prostredí

Predložený zámer uvádza dostatočnú regeneračnú schopnosť prírodných zdrojov v čase realizácie a prevádzky navrhovanej činnosti za splnenia navrhovaných opatrení v zámere a uložených opatrení na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia. Subjekty zisťovacieho konania nepoukázali na nedostatočnú regeneračnú schopnosť prírodných zdrojov.

Horninové prostredie bude dotknuté výkopovými prácami a zakladaním objektov. Kontaminácia horninového podlažia cudzorodými látkami sa vzhľadom na charakter realizačnej etapy a navrhovaného založenia stavby dá potenciálne očakávať len v prípade havarijných situácií, akými je napríklad únik prevádzkových kvapalín, pohonných hmôt zo stavebných strojov a automobilov. V čase realizácie bude takýmto prípadom predchádzané a ich následky budú eliminované radou bežných opatrení (napr. dobrý stav používanej techniky, vylúčenie výmeny olejov na nezabezpečených plochách, dodržiavanie predpisov bezpečnosti a ochrany pri práci a pod.) a opatrení uvedených v zámere (kapitola IV.10.).

4. Únosnosť prírodného prostredia (4.1 Vodné útvary, 4.2 Mokrade, 4.3 Pobrežné oblasti vrátane ústí riek, 4.4 Pohoria a lesy, 4.5 Chránené územia, 4.6 Oblasti významné z hľadiska výskytu, ochrany a zachovania vzácnych druhov fauny a flóry, 4.7. Oblasti, v ktorých už bola vyčerpaná únosnosť prírodného prostredia, 4.8 Husto obývané oblasti, 4.9 Historicky, kultúrne alebo archeologicky významné oblasti)

Riešené územie je zaradené do útvaru podzemných vôd v kvartérnych horninách „Útvar Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov dolného toku Váhu, Nitry a ich prítokov - SK1000400P“. Vplyv realizácie a prevádzky navrhovanej činnosti na zmenu hladiny podzemnej vody v útvare podzemných vôd ako celku sa nepredpokladá. Realizáciou navrhovanej činnosti nebudú dotknuté iné mokrade, chránené územia, oblasti významné z hľadiska výskytu biotopov, genofondovo významné časti krajiny, historicky, kultúrne alebo archeologicky významné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti. Navrhovaná činnosť je umiestnená mimo zastavanej časti mesta reprezentovanej priemyselnými výrobnými areálmi a výrobnými službami v rovinatej krajine. Umiestnenie navrhovanej činnosti je navrhované v území, na ktorom platí prvý stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej a druhovej ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, mimo vodných tokov a ich ochranných pásiem. Realizácia navrhovanej činnosti nebude mať priamy ani nepriamy vplyv na prvky regionálneho ani miestneho ÚSES, navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadneho z prvkov ÚSES. Za dodržania uložených opatrení sa nepredpokladá negatívna zmena únosnosti prírodného prostredia. Príslušné dotknuté orgány a subjekty zisťovacieho konania požadovali uloženie opatrení na zmiernenie vplyvov navrhovanej činnosti počas realizačných prác s následkom vykonania zmiernujúcich opatrení v rámci povoľujúcich konaní navrhovanej činnosti. Súčasne nepoukázali na nedostatočnú únosnosť prírodného prostredia. V súčasnosti platné práve predpisy umožňujú realizáciu navrhovanej činnosti z hľadiska únosnosti prírodného prostredia. Nepredpokladá sa vplyv presahujúci štátne hranice. Nepredpokladajú sa kumulatívne a synergické vplyvy.

III. Význam a vlastnosti očakávaných vplyvov

1. Vplyvy na obyvateľstvo

Na základe identifikácie výstupov navrhovanej činnosti (uvedené v bode I.5 Pravdepodobnosť účinkov na zdravie obyvateľstva) medzi vplyvy na obyvateľstvo očakávané počas realizačnej etapy možno zaradiť dočasny vplyv v priestore staveniska a z dopravných obmedzení:

- úmerných emisií hluku a vibrácií (z dopravného zabezpečenia a realizačných prác),
- úmerných emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia (prašnosť z dopravného zabezpečenia aj realizačných prác, sekundárna prašnosť),
- úmerne zvýšeného dopravného zaťaženia na obslužných cestách územia,
- zvýšenia tvorby odpadov, pri dodržaní povinností vyplývajúcich z platných predpisov realizátorom stavby sa nepredpokladá negatívny vplyv na obyvateľstvo dotknutého územia,
- na kvalitu pohodu obytného prostredia v dôsledku uvedených emisií.

U týchto krátkodobých vplyvov, vzhľadom k rozsahu realizačnej etapy, nie je očakávaný relevantný dopad na dotknuté obyvateľstvo za splnenia uložených opatrení.

Počas prevádzky po realizácii navrhovanej investície medzi dlhodobé mierne vplyvy na obyvateľstvo relevantne dotknuté navrhovanou zmenou možno zaradiť

- vplyv emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia zo statickej a dynamickej dopravy; najvyššie koncentrácie znečisťujúcich látok po uvedení objektu do prevádzky neprekročia limitné hodnoty ani pri najnepriaznivejších rozptylových a prevádzkových podmienkach v špičkových hodinách (podľa rozptylovej štúdie),
- zvýšenie tvorby odpadov pri dodržaní povinností vyplývajúcich z platných predpisov realizátorom stavby sa nepredpokladá negatívny vplyv na obyvateľstvo dotknutého územia,
- vplyv na kvalitu obytného prostredia možno eliminovať výsadbou areálovej zelene, výsadbou zelene tvoriacej vizuálnu a hlukovú bariéru, opatreniami na zadržanie vody v dotknutom území zahrnuté ako opatrenia v projektovej a realizačnej časti navrhovanej činnosti a uvedené v zámere.

Očakáva sa nosný pozitívny vplyv skvalitnením poskytovaných služieb a vytvorením nových pracovných miest (3 zamestnancov). Navrhovaná činnosť prispeje k rozvoju regiónu a vybavenosti obce infraštruktúrou.

Na základe uvedeného sa u navrhovanej činnosti nepredpokladá významný nepriaznivý vplyv na obyvateľstvo dotknutého územia v štádiu jej realizácie a prevádzky za podmienky splnenia uložených opatrení vo výroku rozhodnutia, resp. sa hodnotí ako minimálny negatívny vplyv.

Navrhovaná činnosť na základe objektivizácie možných vplyvov na zdravie obyvateľstva v súvislosti s produkciou exhalátov, zvýšenou hladinou hluku a prašnosti počas realizácie a prevádzky nebude prekračovať hygienické limity a povolené limity kvality ovzdušia. Počas realizácie je možné predpokladať zdravotné riziká (úrazy) a lokálne

negatívne vplyvy, ktoré vzhľadom na krátkodobosť expozície nepredstavujú zdravotné ohrozenie nadlimitným koncentraciami počas dlhej doby. Zdravotné riziká z navrhovanej činnosti počas prevádzky sa nepredpokladajú.

2. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy

Na základe vyhodnotenia kritérií uvedených vyššie a uvedených v zámere sa nepredpokladá významný nepriaznivý vplyv navrhovanej činnosti na horninové prostredie, ložiská nerastných surovín, geodynamické javy iba za podmienky eliminácie potenciálneho ohrozenia podzemných vôd haváriami stavebných mechanizmov a únikov ropných látok počas výstavby technickými opatreniami navrhnutými v zámere, prísneho dodržiavania bezpečnostných, organizačno-technických opatrení počas realizácie stavebných prác a splnenia uložených eliminačných a zmiernujúcich opatrení počas realizácie. Počas prevádzky sa nepredpokladá významný negatívny vplyv na horninové prostredie.

3. Vplyvy na geomorfologické pomery

Počas realizácie a prevádzky navrhovanej činnosti sa nepredpokladá významný nepriaznivý vplyv navrhovanej činnosti na geomorfologické pomery.

4. Vplyvy na klimatické pomery

Realizácia navrhovanej činnosti nebude mať významný vplyv na mezoklimatické ani mikroklimatické pomery v danej lokalite. Z hľadiska negatívnych prejavov v dôsledku zmeny klímy za účelom jej zmiernenia boli uložené revitalizačné a adaptačné opatrenia v súlade so zámerom a stanoviskami subjektov zisťovacieho konania.

5. Vplyvy na vodné pomery

Na základe vyhodnotenia kritérií uvedených vyššie počas realizačnej etapy navrhovanej činnosti sa nepredpokladá negatívny vplyv na povrchové vody a režim v povrchovom toku. Odvádzanie vôd z povrchového odtoku zo spevnených plôch, parkovísk a komunikácií sa hodnotí ako zanedbateľný.

Potenciálnym negatívnym vplyvom na vodné pomery môže byť náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy. Počas realizácie a prevádzky za dodržania platných predpisov na úseku ochrany vôd a uskutočnenia stavebno – technických objektov a technologických zariadení v súlade s nimi a v súlade so stanoviskami dotknutých orgánov, ich pravidelnej technologickej údržby a opatrení na technologických zariadeniach v súlade s platnými právnymi predpismi, sa nepredpokladá vznik havárie. Za predpokladu dodržiavania právnych predpisov na úseku ochrany vôd a uložených podmienok navrhovanej činnosti vo všetkých štádiách sa nepredpokladá významný nepriaznivý vplyv navrhovanej činnosti na vodné pomery v dotknutom území počas prevádzky navrhovanej činnosti.

6. Vplyvy na ovzdušie

Na základe vyhodnotenia kritérií uvedených vyššie počas realizačnej etapy navrhovanej činnosti sa vplyvy na ovzdušie predpokladajú ako negatívne mierne, lokálne a krátkodobé. Priame nepriaznivé vplyvy na ovzdušie a okolitú krajinu vyvolá zvýšená prašnosť počas stavebných prác a emisie z exhalátov stavebných strojov a mobilnej dopravy. Za účelom ich eliminácie boli uložené opatrenia vo výroku rozhodnutia v súlade so zámerom a stanoviskami subjektov zisťovacieho konania. Počas prevádzky zdrojom znečisťovania ovzdušia bude kremačná linka.

Na základe výsledkov Rozptylovej štúdie Imisno-prenosového posúdenia navrhovanej činnosti „Krematórium“ v predmetnej oblasti je dobrá kvalita ovzdušia. Navrhovaná činnosť je primárne zdrojom emisií NO_x, CO a TOC, čo priamo súvisí so spaľovacím procesom v dvoch kremačných peciach. Emisie HF, HCl a TZL (PM₁₀, PM_{2,5}) sú z porovnateľných referenčných zdrojov (6 referenčných bodov bez realizácia a s realizáciou navrhovanej činnosti) znečisťovania ovzdušia nízke, resp. v porovnaní s ostatnými zanedbateľné. Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k zvýšeniu súčasných úrovní monitorovaných znečisťujúcich látok, miera zvýšenia, resp. príspevok navrhovanej činnosti je na akceptovateľnej úrovni a v prípade hodnotenia úrovne kvality ovzdušia po realizácii navrhovanej činnosti je možné konštatovať, že bude dodržaný súčasný index dobrej kvality ovzdušia. Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k vytvoreniu nového zdroja znečisťovania ovzdušia. Miera vplyvu predmetného zdroja je však z pohľadu hodnotenia stavu kvality ovzdušia pred a po realizácii navrhovanej činnosti na akceptovateľnej úrovni, resp. prevádzkou navrhovanej činnosti by nemalo dochádzať k stavom prekračovania príslušných limitných hodnôt kvality ovzdušia. Za účelom ich eliminácie boli uložené opatrenia v súlade so zámerom a stanoviskami subjektov zisťovacieho konania.

Rozptylová štúdia nepreukázala výrazné zhoršenie úrovne kvality ovzdušia. Uvažovaním maximálneho možného príspevku predmetnej navrhovanej činnosti k súčasným úrovniam priemerných krátkodobých a ročných koncentrácií

nebude dochádzať k prekračovaniu ustanovených limitných hodnôt kvality ovzdušia. Za predpokladu dodržiavania právnych predpisov na úseku ochrany ovzdušia vplyv navrhovanej činnosti sa predpokladá negatívny minimálny až zanedbateľný.

7. Vplyvy na pôdu

V prípade realizácie navrhovanej činnosti dôjde k záberu pôdy z poľnohospodárskeho pôdneho fondu. V priebehu realizácie sa očakávajú v území vplyvy na kvalitu a stabilitu pôd v záujmovom území: zhutnenie, degradácia pôd a intoxikácia prejazdami ťažkých stavebných mechanizmov. Navrhovanou činnosťou dôjde k záberu na ploche 4498 m², t.č. užívané ako orná pôda. Pozemok pod stavbou má určenú BPEJ 0102002 (2. kvalitatívna skupina). Pozemok s uvedenou BPEJ patrí medzi chránené pôdy v danom katastrálnom území. Kompenzácia za záber poľnohospodársky využívannej časti územia bude určená v rámci povolujujúceho konania Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, pozemkovým a lesným odborom v rozhodnutí o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy, vydanom podľa platného ustanovenia zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy. Navrhovateľ za účelom odvrátenia nepriaznivých vplyvov na zabezpečí realizáciu sadových úprav za podmienok zahrnutých medzi opatrenia na zabránenie a zmiernenie znečisťovania životného prostredia. Ako eliminačné a adaptačné opatrenie sa v zámere navrhuje výsadba sadových úprav, ktoré budú realizované aj v súlade so stanoviskami subjektov zisťovacieho konania. Na základe uvedeného sa nepredpokladá významný nepriaznivý vplyv na pôdu dotknutého územia resp. ako mierny lokálny krátkodobý počas realizácie a ako vplyv pozitívny mierny lokálny počas prevádzky.

8. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy, vplyvy na chránené územia

V prípade realizácie navrhovanej činnosti nedôjde k záberu žiadnych prirodzených biotopov národného významu a európskeho významu, ani k ohrozeniu alebo zničeniu chránených druhov živočíchov a chránených druhov rastlín a k poškodeniu alebo zničeniu ich reprodukčných biotopov. Zrealizovanie navrhovanej činnosti súčasne nebude dôvodom vzniku nových, v súčasnosti v dotknutom území neexistujúcich, vplyvov na faunu, flóru a ich biotopy. Realizácia navrhovanej činnosti nevyžaduje výrub drevín rastúcich mimo lesa. Navrhovaná činnosť nebude produkovať imisie, ktoré by významne ovplyvňovali biotopy širšieho okolia záujmového miesta. Na základe uvedeného sa nepredpokladá významný nepriaznivý vplyv, resp. minimálny na faunu, flóru a ich biotopy riešeného územia za splnenia uložených opatrení na úseku ochrany prírody a krajiny a v súlade so stanoviskami subjektov zisťovacieho konania.

9. Vplyvy na krajinu, scenériu a jej ekologickú kvalitu

Navrhovaná činnosť sa bude realizovať v antropicky zmenenej krajine, bez nárokov na nové zábery ekologicky významných plôch. Navrhovaná činnosť zmení štruktúru a využitie krajiny z poľnohospodársky obrábanej ornej pôdy na spevnené a zastavané plochy s novými plochami zelene sadových úprav a objektu zadržiavania vody v dotknutom území. Bude predstavovať vplyv z hľadiska scenérie krajiny a krajinného obrazu, nebude zásadnejšie meniť celkový vonkajší vizuálny dojem rovinného rázu krajiny. Scenéria územia nebude realizáciou zámeru významnejšie zmenená, nakoľko sa v bezprostrednej blízkosti nachádzajú výrobné-skladové haly v rámci bývalého areálu závodu MILEX. Navrhovaná činnosť bude v dotknutom území začlenená do krajiny formou sadových úprav s cieľom vylepšenia estetického a environmentálneho pôsobenia projektu v dotknutej krajine. Na vyrovnávanie stavebného pozemku po ukončení stavby bude prioritne použitá zemina z miesta výkopov bez výskytu invázičných a nepôvodných druhov rastlín z dôvodu ochrany prirodzeného druhového zloženia ekosystémov pred šírením nepôvodných invázičných rastlinných druhov, táto požiadavka bude bližšie popísaná v dokumentácii pre ďalšie stupne povoľovacieho procesu. Prevádzka krematória v smere od obytnej zástavby bude pohľadovo oddelená výsadbou zelene. Sadové úpravy bezprostredne v blízkosti krematória sú riešené formou nízko vrastlej zelene a niekoľkých listnatých solitérov, na parkovisku budú zasadené 2 ks vzrastlých stromov. Zároveň v zmysle záväzného regulatívu platnej územnoplánovacej dokumentácie mesta Nové Mesto nad Váhom navrhovateľ zrealizuje extenzívne vegetačné strechy. Z hľadiska ekologickej stability nebudú navrhovanou činnosťou priamo dotknuté žiadne prvky s ekostabilizujúcou funkciou, a preto nie je v tejto súvislosti ani predpoklad zníženia ekologickej stability dotknutého územia. Z hľadiska zdravotného stavu ekostabilizujúcich krajinných prvkov je možné navrhovanú činnosť hodnotiť na základe rovnakých predpokladov, ako boli použité v prípade hodnotenia vplyvu na chránené územia. V riešených súvislostiach sa tak nepredpokladá významný nepriaznivý vplyv na krajinu, scenériu a ekologickú kvalitu, resp. počas realizácie ako vplyv negatívny stredne významný (stavenisko stavby s nízkou hodnotou) a počas prevádzky ako mierny negatívny vplyv s dlhou dobou pôsobenia. Elimináciu dlhodobého vplyvu, najmä z pohľadu obyvateľov bytového domu na ul. Piešťanská, zahrnul okresný úrad do výroku rozhodnutia

ako revitalizačné a adaptačné opatrenia pre všetky štádiá navrhovanej činnosti v súlade so zámerom a stanoviskami subjektov zisťovacieho konania.

10. Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

V dotknutej lokalite dôjde k zmene spôsobu využívania dotknutého územia, ktorý je v súlade so schváleným územným plánom dotknutého sídelného útvaru. Zámer je spojený so záberom poľnohospodárskej pôdy v súlade s územným plánom sídelného útvaru., ktorý sa hodnotí ako negatívny vplyv stredného významu s dlhou dobou pôsobenia. Vplyv navrhovanej činnosti na dopravné zaťaženie územia bude zanedbateľný, pričom dôjde k minimálnym zmenám v jestvujúcom dopravnom systéme a dôjde k dopravnému napojeniu v súlade s právnymi predpismi. Súčasne je rovnako vhodná a postačujúca aj technická infraštruktúra navrhovaného objektu s opatreniami v súlade s platnými právnymi predpismi uvedená v zámere. Vplyvy na dopravu počas realizácie sa hodnotia ako mierne negatívne, lokálne a krátkodobé. Počas prevádzky sa predpokladá vplyv zanedbateľný a lokálny. Odpadové hospodárstvo bude realizáciou navrhovanej činnosti relevantne dotknuté, nakoľko v súvislosti s prevádzkou navrhovaného objektu budú vznikať odpady z prevádzky, ktoré budú odvážané rámci existujúceho zberu odpadov. Vplyvy na infraštruktúru sa hodnotia ako potenciálne, minimálne až zanedbateľné, spôsobené počas realizácie prípadnými výpadkami jednotlivých médií inžinierskych sietí. Počas prevádzky dôjde k rozvoju prvkov infraštruktúry a teda sa jedná o pozitívny vplyv stredného významu. Navrhovaná činnosť nevyvolá vplyvy na priemyselnú výrobu, rekreáciu a cestovný ruch. Vplyv na služby sa hodnotí v dôsledku ich zvýšenia ako pozitívny stredného významu s dlhou dobou pôsobenia. Žiadne iné vplyvy na urbánny komplex a využívanie územia nie sú známe. Na základe uvedeného sa nepredpokladá významný nepriaznivý vplyv na urbánny komplex a využívanie zeme.

11. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky a na archeologické náleziská, vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality, vplyvy na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy

Na zemskom povrchu v dotknutom území sa nenachádzajú kultúrne a historické pamiatky. V záujmovom území a dotknutom území nie sú známe žiadne archeologické nálezy a vzhľadom k súčasnému využívaniu územia nie je ani predpoklad ich v súčasnosti neznámeho výskytu. V záujmovom území a dotknutom území sa nenachádzajú žiadne významné geologické lokality, ani známe paleontologické náleziská. Navrhovaná činnosť svojím charakterom vylučuje vplyv na miestne zvyklosti a tradície.

12. Iné vplyvy

Počas realizácie navrhovanej činnosti a počas jej prevádzky nie sú v dotknutom území očakávané žiadne ďalšie, ako vyššie uvedené vplyvy, ktoré by mohli ovplyvniť pohodu a kvalitu života obyvateľov dotknutého územia a jeho okolia, prírodné prostredie či dotknutú krajinu.

Synergický a kumulatívny efekt vyvolaný realizáciou navrhovanej činnosti bol identifikovaný pri jednotlivých vplyvoch v rámci vyššie uvedených kapitol.

Navrhovaná činnosť sa na vplyvoch generovaných navrhovanou činnosťou prejaví vo vplyvoch:

- pozitívneho charakteru: celkový rozvoj obce, zlepšenie vybavenosti obce infraštruktúrou, vytvorenie nových pracovných príležitostí, rozvoj služieb, výsadba novej zelene
- negatívneho charakteru: kvalita obytného prostredia, emisie, hluk, vibrácie, záber pôdy, ovplyvnenie kvality ovzdušia, zmena mikroklimatických pomerov, vplyvy na scenériu, štruktúru a využitie krajiny, zvýšenie produkcie odpadov
- potenciálnych, ktoré by mohli nastať v prípade havárie: ovplyvnenie kvality a režimu podzemných vôd, ovplyvnenie kvality horninového prostredia, vplyvy na prvky infraštruktúry.

Cieľom špecifikácie dopadov týchto vstupov a výstupov na jednotlivé zložky prírodného, krajinného a sociálneho prostredia je podchytenie tých okolností, ktoré by závažným spôsobom modifikovali existujúcu kvalitu životného prostredia, či už v pozitívnom alebo negatívnom smere.

Z hľadiska časového priebehu pôsobenia očakávaných vplyvov prevádzky krematória v hodnotenom území z hľadiska životného prostredia sú rozdelené do dvoch etáp: etapa výstavby a etapa prevádzky. Zároveň sa ukladajú opatrenia do etapy projektovej prípravy spracovaním projektu stabilizačných opatrení, projektu sadových úprav, a do etapy realizácie uskutočnením navrhovaných environmentálnych opatrení. Dlhodobé vplyvy je možné vhodnými technicko-dopravnými, organizačnými, bezpečnostnými opatreniami a opatreniami na zvýšenie biodiverzity územia zmierniť v rozsahu, ako boli uložené. Nulový variant navrhovanej činnosti predstavuje súčasný stav územia s poľnohospodársky obrábanou pôdou. Navrhovaná činnosť nebude svojou povahou významným producentom obzvlášť nebezpečných látok, ktoré škodia životnému prostrediu. Jedná sa prevažne o kumulatívne negatívne vplyvy

na životné prostredie, ktoré sú podmienené rozvojom aktivít ľudskej činnosti a sú viazané predovšetkým na etapu výstavby.

Záverečné vyhodnotenie

Okresný úrad v rámci zisťovacieho konania z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona o posudzovaní vychádzal zo zámeru navrhovanej činnosti, pričom použil aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní, uvedené v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

Príslušný orgán posúdil zámer navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a rozsahu zámeru navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie počas realizácie stavby navrhovanej činnosti a jej prevádzky a to aj dlhodobých kumulatívnych, vrátane vplyvov na zdravie obyvateľov, pričom vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území.

Navrhovaná činnosť je umiestnená v katastrálnom území Nové Mesto nad Váhom. Časť územia je užívaná ako orná pôda, časť ako zastavaná plocha a nádvorie, v minulosti nebolo posúdené podľa zákona o posudzovaní pri výstavbe iných stavieb realizovaných pred účinnosťou zákona o posudzovaní a neboli známe vplyvy na životné prostredie. Navrhovaná činnosť vyvolá nové vplyvy na životné prostredie. Uvedená skutočnosť sa prejavila v uložených opatreniach na ich zmiernenie a elimináciu.

Zisťovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní sa vykonáva v predprojektovom štádiu. V rámci zámeru boli podrobne zdokumentované vstupy a výstupy (kapitola IV. 1, IV. 2 zámeru) a predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie (kapitola IV. 3 zámeru) a ku nim adekvátne opatrenia na ich zmiernenie (kapitola IV. 10 zámeru) zodpovedajúce stupňu prípravy navrhovanej činnosti – zisťovaniu vplyvov na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní na úrovni zámeru spracovaného v súlade s § 29 ods. 1 písm. a) a Prílohy č. 9 uvedeného zákona vo variantnom riešení – navrhovaný realizačný a nulový variant.

Nultý variant predstavuje súčasný stav záujmového územia bez realizácie navrhovanej činnosti. Záujmové územie by si zachovalo súčasnú podobu, časť územia by bola naďalej obhospodarovaná ako poľnohospodárska pôda. Porovnanie variantov navrhovanej činnosti podrobne rozoberá kapitola V. zámeru, s ktorým sa okresný úrad stotožňuje. Preskúmaním zámeru ako realizačného variantu navrhovanej činnosti s prihliadnutím na vplyvy na životné prostredie a po vykonaní zisťovacieho konania pri splnení opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie sa javí predložený variant navrhovanej činnosti za akceptovateľný pre ďalšie stupne prípravy na jej povoľovacie konanie. Vo variante sa navrhujú v rámci stavebného pozemku maximalizácie výmery zelených plôch (horizontálna zeleň) a zelenej infraštruktúry (opatrenia na zadržiavanie vody v území), stavebno-technické riešenie stavebných objektov a ich umiestnenie s ohľadom na kvalitu a pohodu života obyvateľstva, najmä vhodnejší spôsob osvetlenia vo vzťahu k zástavbe bytových domov. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a možnostiach opatrení na ich zmiernenie sú uvedené v kapitole IV. zámeru navrhovanej činnosti.

Okresný úrad pri určení, že sa navrhovaná činnosť nemá posudzovať podľa zákona o posudzovaní, použil kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní a Prílohy č. 10 tohto zákona. Okresný úrad konštatuje, že v rámci realizácie navrhovanej činnosti nebude dochádzať k významným negatívnym vplyvom na životné prostredie a obyvateľstvo. Krajina a prírodné hodnoty jednotlivých zložiek životného prostredia ostanú zachované. Okresný úrad vyhodnotil navrhovanú činnosť uvedenú v zámere navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a jej rozsahu a zároveň v kumulácii s činnosťami vykonávanými v okolí miesta vykonávania navrhovanej činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti okresný úrad vyhodnotil predpokladané vplyvy súvisiace s realizáciou navrhovanej činnosti, s ohľadom na ich význam, vlastnosti a očakávaný rozsah (pravdepodobnosť, predpokladaný rozsah, predpokladaný účinok, trvanie, frekvenciu a reverzibilitu, vrátane možnej kumulácie s okolitými činnosťami), ako environmentálne prijateľné.

K zámeru navrhovanej činnosti bolo doručených celkovo 8 stanovísk od dotknutých subjektov, ktoré boli súhlasné bez pripomienok alebo obsahovali opatrenia na zabránenie a zmierenie znečisťovania ovzdušia. Dotknuté orgány štátnej správy nepožadovali pokračovať v posudzovaní navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní. Písomné stanoviská od subjektov, ktoré ich nedoručili v termíne podľa § 29 ods. 4 zákona o posudzovaní, sa považujú za súhlasné.

Opatrenia pre navrhovanú činnosť sa ukladajú z dôvodu očakávaných krátkodobých vplyvov počas realizácie stavby, predpokladaných dlhodobých vplyvov počas prevádzky navrhovanej činnosti a krátkodobých potenciálnych vplyvov z prípadných havarijných situácií vrátane projektovej prípravy stavby za účelom predchádzania nepriaznivým vplyvom navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľov. Súčasne sa ukladajú opatrenia k

projektovej príprave, realizácii a prevádzke navrhovanej činnosti z dôvodu zistenia dlhodobých vplyvov navrhovanej činnosti a z dôvodu predchádzania dlhodobým vplyvom na kvalitu a pohodu života priamo dotknutého obyvateľstva v obytnej zástavbe, vzdialenej od miesta navrhovanej činnosti cca 360 m, na ovzdušie a tým na zdravie obyvateľstva. Okresný úrad s poukazom na doručené stanoviská a závery ústneho pojednávania má za to, že navrhovaná činnosť je v dotknutom území akceptovateľná a environmentálne prijateľná za dodržania podmienok na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie určených vo výrokovej časti tohto záväzného stanoviska.

Okresný úrad na základe preskúmania a zhodnotenia predloženej navrhovanej činnosti, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk konštatuje, že pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov, vhodných technických a bezpečnostných opatrení nebude navrhovaná činnosť predstavovať taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov, a preto určil, že sa navrhovaná činnosť nemá posudzovať podľa zákona o posudzovaní. Navrhovanú činnosť je tak možné za predpokladu plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

Upozornenie

Podľa § 29 ods. 14 zákona o posudzovaní dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť realizovať, o záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Podľa § 38 ods. 6 zákona o posudzovaní rozhodnutie povoľujúceho orgánu musí obsahovať podmienky, ktoré určil príslušný orgán v záväznom stanovisku zo zisťovacieho konania, alebo spôsob, akým sa s uvedenými podmienkami navrhovateľ v rámci prípravy dokumentácie vysporiadal.

Poučenie

Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní, proti záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania, v ktorom príslušný orgán určil, že sa navrhovaná činnosť

- a) bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní, môže podať odvolanie len navrhovateľ,
- b) nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní, môže podať odvolanie len dotknutá obec, na ktorej území sa má navrhovaná činnosť realizovať, a dotknutá verejnosť podľa § 3 písm. t) zákona o posudzovaní.

Proti tomuto záväznému stanovisku zo zisťovacieho konania možno podať do 15 dní odo dňa doručenia odvolanie podľa § 29 ods. 17 zákona o posudzovaní na príslušný orgán, ktorý ho vydal.

V prípade dotknutej verejnosti podľa § 3 písm. t) zákona o posudzovaní sa za deň doručenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania považuje prvý deň zverejnenia záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania podľa § 29 ods. 13 zákona o posudzovaní v centrálnom informačnom systéme.

Podľa § 29 ods. 19 zákona o posudzovaní záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania má platnosť tri roky, ak príslušný orgán v záväznom stanovisku neurčil inak. Na návrh navrhovateľa môže príslušný orgán predĺžiť platnosť záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania o dva roky, a to aj opakovane, pričom celkový čas platnosti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania nesmie prekročiť sedem rokov.

Toto záväzné stanovisko zo zisťovacieho konania je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Ľubica Hrušovská
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-NM-OSZP-2025/002594-018

Mesto Nové Mesto nad Váhom, Čsl. armády 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom

JM reality inžiniering s. r. o., Štúrova 572/10, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
Mesto Nové Mesto nad Váhom, stavebný úrad, Čsl. armády 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
Ministerstvo zdravotníctva SR, Limbová 2, 837 52 Bratislava 37
Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Odborárska 12, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany pred povodňami, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava 216
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Námestie generála Viesta 11694/2, 832 47 Bratislava-Nové Mesto