

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

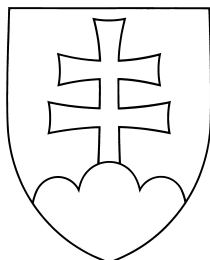
Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo spisu

OU-TT-OSZP3-2025/015362-021

Trnava

04. 04. 2025



Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

Popis konania / Účastníci konania

Rozhodnutie zo zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Križovany nad Dudváhom – Zmeny a doplnky 6/2024“

Výrok

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. l) v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Križovany nad Dudváhom – Zmeny a doplnky 6/2024“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Križovany nad Dudváhom v zastúpení starostkou obce Ing. Svetlanou Kráľovičovou rozhodol podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po vykonaní zisťovacieho konania takto:

Strategický dokument „Územný plán obce Križovany nad Dudváhom – Zmeny a doplnky 6/2024“, uvedený v predložennom oznámení sa

NEBUDE POSUDZOVAŤ

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Obstarávateľ na základe prerokovania strategického dokumentu v rámci zisťovacieho konania vyňal z predloženého dokumentu lokalitu označenú ako Zmena 6d/2024. Ostatné zmeny zostávajú nezmenené.

Navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Z doručených stanovísk a opatrení vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese prerokovania a schvaľovania:

- Zmena 6d/2024 – Lokalita DaT dopravná a technická vybavenosť bude z riešenia vyňatá a nebude predmetom predloženého strategického dokumentu.
- V dotknutých lokalitách nepripustiť také druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili ich využitie pre určené účely.

- Pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia dodržiavať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území; dodržiavať všeobecné zásady umiestňovania zdrojov znečisťovania ovzdušia, odporúčané odstupové vzdialenosti a ich uplatňovanie v zmysle prílohy č. 10 k vyhláske č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia.
- Dbat' o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Do územného plánu obce zabezpečiť vyznačenie všetkých záplavových čiar, zobrazených na mapách povodňového ohrozenia v zmysle § 6 ods. 10 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
- V územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť v súlade s výsledkami geologických prác evidovaných v databáze Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra, Bratislava hranice chránených území výhradného ložiska „PZZP – Sered' – podzemné zásobníky zemného plynu (842)“ a dodržať ustanovenia § 18 a § 19 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania.

Odôvodnenie

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Trnava“), ako príslušný orgán štátnej správy, na základe oznámenia obstarávateľa Obec Križovany nad Dudváhom v zastúpení starostkou obce Ing. Svetlanou Kráľovičovou (ďalej len „obstarávateľ“) doručeného dňa 12. 02. 2025, vykonal zisťovacie konanie o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu „Územný plán obce Križovany nad Dudváhom – Zmeny a doplnky 6/2024“ (ďalej len, „strategický dokument“).

Predložený strategický dokument svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov.

Oznámenie o strategickom dokumente a strategický dokument vypracoval Ing. arch. Peter Odnoga (1263AA), dátum: december 2024.

Okresný úrad Trnava zverejnil dňa 14. 02. 2025 oznámenie o strategickom dokumente v súlade s § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, na adrese:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-krizovany-nad-dudvahom-zmeny-doplanky-6-2024>

Príslušný orgán podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov informoval o oznámení o strategickom dokumente listom č. OU-TT-OSZP3-2025/015362-002 a listom č. OU-TT-OSZP3-2025/015362-003 zo dňa 14. 02. 2025 dotknuté orgány, schvaľujúci orgán a dotknuté obce a doručil im oznámenie prostredníctvom elektronickej adresy. V uvedených listoch požiadal dotknuté subjekty na doručenie stanovísk v zákonom stanovenej lehote, t. j. do 15 dní od doručenia predmetného oznámenia v súlade s § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov.

Okresný úrad Trnava zároveň vyzval obstarávateľa v súlade s § 6 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov a súčasne požiadal dotknuté obce, aby v zmysle § 6 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov do troch pracovných dní od doručenia výzvy/oznámenia informovali verejnosť o oznámení spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámili kedy a kde je možné do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho výpisy, odpisy, alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie a tiež adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská.

Príslušný orgán pri zverejnení a doručení oznámenia oznámil miesto a čas konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov.

K strategickému dokumentu boli podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov doručené na Okresný úrad Trnava stanoviská, ktoré zaslali jednotlivé subjekty v rámci zisťovacieho konania (stanoviská sú uvedené ďalej v texte v rámci odôvodnenia) a jedno stanovisko dotknutej verejnosti zaslané od Pavla Táčovského, Hlavná ulica 183/144, Križovany nad Dudváhom a Filipa Táčovského, Hlavná ulica 182/146, Križovany nad Dudváhom (ďalej len „dotknutá verejnosť“), ktorí vyjadrili nesúhlas s návrhom zmeny 6d/2024 a žiadali posúdenie vplyvov tejto zmeny na životné prostredie.

Na základe doručených stanovísk pozval Okresný úrad Trnava listom č. OU-TT-OSZP3-2025/015362-018 zo dňa 12. 03. 2025 obstarávateľa a dotknutú verejnosť na spoločné konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov. Konzultácie sa konali dňa 03. 04. 2025 o 9.00 hod. na Okresnom úrade Trnava za účasti zástupcov príslušného orgánu a všetkých pozvaných, t. j. dotknutej verejnosti a obstarávateľa. Predmetom konzultácií bolo prerokovanie námietok uvedených v stanovisku dotknutej verejnosti. Z konzultácií bol vyhotovený záznam, ktorý je súčasťou spisového materiálu (výsledok konzultácií je uvedený na str. 7).

Strategický dokument – územnoplánovacia dokumentácia bude spracovaná v zmysle zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Predmet zmeny:

Predmetom strategického dokumentu sú zmeny v nasledovných lokalitách vrátane súvisiacich funkčno-priestorových zmien a územno-technických investícií:

- Zmena 6a/2024 – rieši doplnenie a úpravu regulatívov textu záväznej časti – zaregulovanie výšky oplotení v centre obce, vrátane pomeru nepriehľadnej a priehľadnej časti. Navrhovanou zmenou sa spresňujú regulatívy pre výstavbu rodinných domov v časti oplotení pozemkov. Oplotenie bude vysoké max. 1,8 m v kombinácii nepriehľadných a transparentných častí v pomere 70:30.

- Zmena 6b/2024 – Lokalita C rozšírenie plochy cintorína – riešená plocha zmeny je situovaná v centrálnej časti zastavaného územia obce a uvažuje s rozšírením plochy cintorína o plochu príslušného pozemku KN reg. „C“ s parc. č. 2289/525, ktorá je vedená ako záhrada. Plocha lokality po zmene bude 0,7671 ha.

- Zmena 6c/2024 – Lokalita V1 aktualizácia funkčného využitia – navrhovaná zmena rieši reguláciu funkčného využitia existujúceho areálu. V tejto lokalite sa uvažuje s prestavbou a dostavbou zmiešaných priemyselných a poľnohospodárskych komplexov pre nezávadné výrobné a poľnohospodárske činnosti, pokiaľ sa ich situovanie do jedného areálu nevyklučuje.

- *Zmena 6d/2024 - Lokalita DaT dopravná a technická vybavenosť – riešením sa vytvorí nová plocha lokality DaT pri juhovýchodnom okraji zastavaného územia obce na časti pozemku KN reg. „C“ s parc. č. 82/1 (zastavaná plocha a nádvorie, na ploche 0,0994 ha). Novovytvorená lokalita sa vyčlení z pôvodnej lokality B, pričom bude situovaná v dolnej časti súčasnej parcely, max. na 1/3 plochy, čo najďalej od obytnej zóny obce. Nová plocha bude slúžiť pre parkovanie poľnohospodárskej techniky s možnosťou osadenia prístreškov (parkovanie kamiónov a nákladnej automobilovej dopravy nebude možné).

*Riešená lokalita bude z predloženého strategického dokumentu vylúčená a nebude súčasťou jeho obsahu.

Navrhované Zmeny a doplnky 6/2024 Územného plánu obce Križovany nad Dudváhom nie sú riešené variantne.

Okresný úrad Trnava pri svojom rozhodovaní prihliadol na kritériá pre zisťovacie konania uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné stanoviská, ktoré podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov obdržal od nasledovných subjektov (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia:

a) Štátna správa odpadového hospodárstva, stanovisko č. OU-TT-OSZP3-2025/016046-002 zo dňa 28. 02. 2025: V stanovisku uvádza, že nemá pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente.

Stanovisko Okresného úradu Trnava: príslušný orgán berie stanovisko na vedomie.

b) Štátna správa ochrany ovzdušia, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2025/016220 zo dňa 18. 02. 2025:

Vo vyjadrení uvádza, že so strategickým dokumentom súhlasí po zohľadnení nasledovných pripomienok a nepožaduje posudzovanie podľa zákona o posudzovaní vplyvov:

1. V dotknutých lokalitách nepripustiť také druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili ich využitie pre určené účely.

2. Pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území.

Zvlášť upozorňujeme na všeobecné zásady umiestňovania zdrojov znečisťovania ovzdušia, na odporúčané odstupové vzdialenosti a na ich uplatňovanie v zmysle Prílohy č. 10 k vyhláške č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia.

3. Pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.

Stanovisko Okresného úradu Trnava: príslušný orgán zapracoval pripomienky do podmienok tohto rozhodnutia. Pripomienka č. 3. vyplýva obstarávateľovi z platnej legislatívy.

c) Štátna vodná správa, stanovisko č. OU-TT-OSZP3-2025/017084 zo dňa 12. 03. 2025:

Z hľadiska ochrany vodných pomerov požaduje:

- Dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

- Do územného plánu obce zabezpečiť vyznačenie všetkých záplavových čiar, zobrazených na mapách povodňového ohrozenia v zmysle § 6 ods. 10 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.

- Dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a príslušné platné normy STN 75 2102, STN 73 6822 a pod.

Stanovisko Okresného úradu Trnava – príslušný orgán zapracoval požiadavky do podmienok rozhodnutia okrem požiadavky č. 3, ktorá vyplýva obstarávateľovi z legislatívnych predpisov.

2. Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja: stanovisko č. OU-TT-OSZP1-2025/015596-003 zo dňa 06. 03. 2025:

V stanovisku uvádza, že navrhované zmeny riešeného strategického dokumentu sa nachádzajú v krajine, kde sa uplatňuje prvý stupeň ochrany. Do dotknutého územia nezasahujú osobitne vymedzené časti prírody a krajiny európskeho ani národného významu. Juhozápadná hranica katastrálneho územia je v dotyku s Chráneným vtáčím územím Úľanská mokraď, ktoré je zaradené do európskej siete chránených území Natura 2000. CHVÚ bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 437/2008 z 24. 10. 2008 na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhu vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov kane močiarnej (*Circus aeruginosus*), kane popolavej (*Circus pygargus*), bučiacika močiarného (*Ixobrychus minutus*), pipišky chochlatej (*Galerida cristata*), prepelice poľnej (*Coturnix coturnix*), sokola červenonohého (*Falco vespertinus*), sokola rároha (*Falco cherrug*), haje tmavej (*Milvus migrans*) a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania. V zmysle dokumentácie RÚSES okresu Trnava, schválenej Rozhodnutím Okresného úradu Trnava zo dňa 3.11.2023 sú v dotknutom území vymedzené nasledovné prvky siete ekologickej stability: regionálny biokoridor (RBk) Dudváh, RBk Derňa a regionálne biocentrum (RBc) Križovanský háj.

Navrhované zmeny sú situované v zastavanom území obce. Žiadna z navrhovaných zmien nemá charakter nového záberu. Navrhovaná Zmena 6c/2024 je situovaná v dotyku s prvkom siete RÚSES – RBc Križovanský háj. Táto zmena má však charakter presnejšieho definovania prípustných a nepripustných funkcií v existujúcom areáli.

Realizáciou predložených zmien nie je predpokladaný významný negatívny vplyv na chránené územia národnej sústavy ani územia európskej sústavy chránených území NATURA 2000 (chránené vtáčie územia, územia európskeho významu). Hoci časť navrhovaných zmien je situovaná v susedstve územia zaradeného do siete Natura 2000, z pohľadu rozsahu zmien nie je predpoklad negatívneho vplyvu.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nemá dotknutý orgán pripomienky a nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu.

Stanovisko Okresného úradu Trnava – príslušný orgán berie stanovisko na vedomie.

3. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov: stanovisko č. OU-TT-OOP6-2025/015836 zo dňa 28. 02. 2025:

V stanovisku uvádza, že v prípade realizácie záberu poľnohospodárskej pôdy bude potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z.. Vzhľadom k adekvátnemu a odôvodnenému návrhu záberu poľnohospodárskej pôdy, ktorá sa nachádza v zastavanom území obce, nemá dotknutý orgán z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy žiadne pripomienky.

Stanovisko Okresného úradu Trnava – príslušný orgán berie stanovisko na vedomie.

4. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií: stanovisko č. OU-TT-OCDPK-2025/015607/Pa zo dňa 26. 02. 2025:

V stanovisku neuvádza žiadne pripomienky a nepožaduje posudzovať strategický dokument podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Stanovisko Okresného úradu Trnava – príslušný orgán berie stanovisko na vedomie.

5. Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor: stanovisko č. OU-TT-PLO-2025/015785 zo dňa 05. 03. 2025:

V stanovisku uvádza, že nemá k navrhovanému oznámeniu žiadne pripomienky a zároveň upozorňuje, že v prípade záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné postupovať v súlade so zákonom č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Stanovisko Okresného úradu Trnava – príslušný orgán berie stanovisko na vedomie. Požiadavku dodržiavať legislatívu je povinný obstarávateľ dodržiavať.

6. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, oddelenie územného plánovania: stanovisko č. 06952/2025-21.1.1. zo dňa 04. 02. 2025:

Dotknutý orgán nemá k strategickému dokumentu pripomienky a nepožaduje ho posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Stanovisko Okresného úradu Trnava – príslušný orgán berie stanovisko na vedomie.

7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave: záväzné stanovisko č. RÚVZTT/OHŽPaZ/1028/2166/2025 zo dňa 28. 02. 2025:

S predloženým strategickým dokumentom súhlasí bez pripomienok.

Stanovisko Okresného úradu Trnava – príslušný orgán berie stanovisko na vedomie.

8. Trnavský samosprávny kraj, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia: stanovisko č. 07431/2025/OÚPŽP-2/So zo dňa 18. 02. 2025:

V stanovisku uvádza, že vzhľadom na využitie a situovanie navrhovaných plôch a návrh úpravy záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie je možné predpokladať bežné vplyvy urbanizovaného prostredia. Dotknutý orgán ďalej uvádza, že k oznámeniu predloženého strategického dokumentu nemá pripomienky a nepožaduje ho posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Stanovisko Okresného úradu Trnava – príslušný orgán berie stanovisko na vedomie.

9. Krajský pamiatkový úrad Trnava: stanovisko č. S-PUSR-004545/2025 zo dňa 06. 03. 2025:

V stanovisku uvádza, že predložený strategický dokument nepožaduje posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov a pri stavebnej činnosti riešeného územia strategického dokumentu požaduje dodržiavať platnú legislatívu – rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

Ďalej uvádza, že predmetné stanovisko nenahrádza stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trnava k pripravovanej územnoplánovacej dokumentácii „Územný plán obce Križovany nad Dudváhom – Zmeny a doplnky 6/2024“ v zmysle § 29 ods. 4 pamiatkového zákona, vydané v rámci procesu spracovávania a prerokovávaní

predmetnej územnoplánovacej dokumentácie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Stanovisko Okresného úradu Trnava – príslušný orgán berie stanovisko na vedomie. Požiadavka dodržiavať príslušnú legislatívu vyplýva obstarávateľovi zo zákona.

10. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy: stanovisko č. 9949/2025-5.1, 8369/2025 zo dňa 18. 02. 2025:

V stanovisku uvádza:

1. V katastrálnom území obce Križovany nad Dudváhom (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza výhradné ložisko „PZZP – Sereď – podzemné zásobníky zemného plynu (842)“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre & F, s.r.o., Križovany nad Dudváhom.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiada územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

2. Predmetné územie spadá do nízkeho radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape.

3. V predmetnom území sú evidované geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovokrasových vôd podložínych triasových karbonátov a medzizrnových a puklinových vôd neogénnych sedimentov.

Stanovisko Okresného úradu Trnava: príslušný orgán zapracoval požiadavku č. 1. dotknutého orgánu do podmienok tohto rozhodnutia. Ďalšie dve pripomienky sú informatívneho charakteru.

11. Obec Šúrovce: stanovisko č. R2025/416 zo dňa 04. 03. 2025

V stanovisku obec zaslala informáciu o zverejnení strategického dokumentu (zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle obce a na CUET), iné pripomienky ani požiadavky v stanovisku neuvádza.

Stanovisko Okresného úradu Trnava – príslušný orgán berie stanovisko na vedomie.

12. Obec Križovany nad Dudváhom: stanovisko č. KND106-262/2025 zo dňa 06. 03. 2025

V stanovisku obec zaslala informáciu o zverejnení strategického dokumentu (zverejnený na úradnej tabuli obce), iné pripomienky ani požiadavky v stanovisku neuvádza.

Stanovisko Okresného úradu Trnava – príslušný orgán berie stanovisko na vedomie.

Mestá Trnava, Sereď a Obce Zavar, Vlčkovce sa v zákonom stanovenej lehote nevyjadrili.

Počas zisťovacieho konania bolo doručené nasledovné stanovisko dotknutej verejnosti:

• Pavol a Filip Táčovský, Križovany nad Dudváhom: stanovisko doručené dňa 24. 02. 2025:

Dotknutá verejnosť v stanovisku uvádza, že nesúhlasí so zmenou 6d/2024 – Lokalita DaT, kde sa navrhuje prístrešok o výmere 451 m², nakoľko tento prístrešok (hala) výrazne ovplyvní okolité prostredie, ktoré je určené na bývanie a to najmä hlukom, prašnosťou a manipuláciou so strojmi, taktiež svojou veľkosťou. Ďalej sa v stanovisku uvádza, cit.: „Pozemok je vyvýšený oproti susedným pozemkom o 1,5 m – po postavení navrhovanej stavby bude stavba vysoká takmer 9 m oproti susedným pozemkom. Táto stavba má byť v priamej línii 20 m od mojej chaty v obytnej zóne na parcele č. 76/2. V sprievodnej technickej správe sa uvádza, že stavba bude slúžiť aj na skladovanie stavebného materiálu. V navrhovanej zmene sa píše, že investor vybuduje odstavnú plochu pre poľnohospodárske stroje, na ktorú bude prístup z existujúcej poľnej cesty. S týmto si dovoľíme nesúhlasiť, pretože poznáme realitu – sme susedia. Na týchto parcelách parkujú kamióny, prevádzkuje sa tu opravovňa strojov a kamiónov a najmä umývanie vysokotlakovým čističom – vapkou“.

Verejnosť ďalej v stanovisku uvádza, že spomenutá manipulačná technika a stavebné stroje nie sú v strategickom dokumente spomenuté. K prístupovej ceste uvádza, že táto je v katastri vedená ako orná pôda.

Ďalej v stanovisku uvádza, cit.: „Pri výkone ŠSD na týchto parcelách (80/8, 80/7 a 82/1) ŠSD upozornil investora, že na týchto parcelách nie je možné vykonávať opravy áut, výmeny PHM a umývanie auta. Práve umývanie kamiónov a strojov považujeme za neprípustné, nakoľko oleje, PHM, hnojivá a podobne sa dostávajú do spodných vôd (odpoveď na podnet ŠSD – v prílohe tohto listu). Podotýkame, že investor pri stretnutí poslancov OZ, petičného výboru a starostky obce povedal, že si bude robiť naďalej čo chce a umývať si kamióny kedy chce, citujem „aby boli pekné“. Investor navyše už viac krát porušil stavebný zákon – vybudovaním stavby oporný múr a základové konštrukcie stavby Prístrešok pre poľnohospodárske stroje (odpoveď z výkonu ŠSD v prílohe tohto listu). Taktiež pri budovaní základových konštrukcií prišlo k výrubu stromov bez povolenia, dokonca aj na susednom pozemku bez súhlasu majiteľa. Arogancia, s ktorou sa správa investor k životnému prostrediu, ako aj k okolitým bývajúcim susedom hovorí za všetko.

Zmena na tejto parcele je v rozpore podľa nás s VZN obce (zmena 5/2020), v bode IV. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie – body 11 a 13:

Bod č. 13 – Pri realizácii a následnom užívaní prevádzky dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiadúcemu úniu nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd. – parkovanie nefunkčných mechanizmov, umývanie strojov a kamiónov.

Bod č. 11 – V dotknutých lokalitách nepripustiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi na kvalitu ovzdušia (nadmerná prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie záujmového územia pre určené účely.

Okolité lokality sú určené výlučne pre bývanie, navyše v tesnej blízkosti na nachádza kultúrny dom.

K pripravovanej zmene územného plánu sa taktiež vyjadrili občania podpísaním petície proti tejto zmene a následnej stavbe. Pod túto petíciu sa podpísalo 355 občanov (25% občanov obce).

Máme za to, že investor už teraz porušuje zákony, koná v rozpore s rozhodnutiami ŠSD, názormi susedov a občanov. Schválením tejto zmeny, sa to s najväčšou pravdepodobnosťou ešte zhorší. Preto Vás žiadame o dôkladné posúdenie týchto vplyvov na životné prostredie“.

Stanovisko Okresného úradu Trnava – príslušný orgán prekonzultoval vyššie uvedené skutočnosti na spoločných konzultáciách s obstarávateľom a dotknutou verejnosťou v rámci ktorých sa riešila problematika umiestnenia zmeny 6d/2024. Verejnosť uviedla, že investor má na riešenom pozemku poľnohospodársku techniku, nákladné autá a kamióny a plánuje s vybudovaním prístreška pre poľnohospodárske stroje, s čím nesúhlasí z dôvodu rušivých vplyvov tejto činnosti – veľkosť prístrešku, prašnosť, hluk, manipulácia so strojmi a porušovanie zákonov zo strany investora v súčasnej dobe. Tiež ide o rozpor s aktuálne schváleným územným plánom obce, nakoľko lokalita je podľa platného ÚPN určená na bývanie a dopravná technika, ktorá sa už teraz nachádza na riešenom pozemku je v rozpore s funkciou bývania. Z návrhu predloženej zmeny vyplynulo viacero nevyriešených otázok (napr. percentuálne zastúpenie zelene v riešenom areáli, zadefinovanie presného počtu techniky, ktorú tam investor plánuje mať, príp. iný variant umiestnenia tejto zmeny - investor má v blízkosti objekt, ktorý by mohol slúžiť uskladnenie predmetnej dopravnej techniky, či by sa nedal využiť už existujúci objekt za rodinnými domami, s ktorým by verejnosť súhlasila a pod.). Nakoľko je potrebné v rámci tejto zmeny doriešiť a upresniť viaceré nezrovnalosti, bude obec spolu s investorom a verejnosťou hľadať riešenie na zosúladenie predloženého návrhu. Obstarávateľ na základe týchto skutočností vyňal zmenu 6d/2024 z predloženého oznámenia o strategickom dokumente a nebude tak súčasťou tohto dokumentu. Predmetom strategického dokumentu zostanú 3 navrhované zmeny/lokality – zmena 6a/2024, 6b/2024 a 6c/2024.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie:

1. Požiadavky na vstupy:

Navrhovanými zmenami príde k záberu poľnohospodárskeho pôdneho fondu o ploche 0,0516 ha pri zmene 6b/2024, kde sa uvažuje s rozšírením plochy cintorína.

Pri riešení navrhovaných zmien nepríde k zväčšeniu zastavaného územia, strategický dokument nemení nároky na hospodárenie s vodou, nemení sa koncepcia surovinových a energetických zdrojov a nevznikajú ani nové nároky na dopravnú vybavenosť obce.

2. Údaje o výstupoch:

Výstupy z riešenia predmetného strategického dokumentu budú formulované v záväznej časti strategického dokumentu, ktorá bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce.

Riešenie predmetnej zmeny územného plánu bude dopĺňať platný územný plán obce vrátane jeho schválených zmien, ktoré predstavuje základný dokument na usmerňovanie územného rozvoja obce v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie vychádzajú z celkového riešenia zmeny územného plánu, t. j. z komplexného riešenia navrhovaných zmien v riešených lokalitách.

• Ochrana ovzdušia

Znečistenie ovzdušia z navrhovanej zmeny možno očakávať pri realizácii stavebných prác, pri ktorých je riziko vzniku prашných emisií a dočasného hluku spojeného so stavebnými prácami. Zmeny 6a/2024, 6b/2024 a 6c/2024, ktoré sú predmetom strategického dokumentu nepredpokladajú, že dôjde k znečisťovaniu ovzdušia v dotknutom území.

• Ochrana vôd

Navrhovanými zmenami sa nepredpokladá, že dôjde k znečisteniu podzemných a povrchových vôd dotknutého územia.

• Odpady

Odpady z realizácie riešených zmien budú predstavovať prevažne objemy výkopových zemín, ktoré budú využité priamo na pozemkoch pri výstavbe riešených objektov na zásypy a úpravu terénu. Prebytočné zeminy budú k dispozícii navrhovateľovi a záujemcom.

Zber, manipulácia, zvoz a zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov bude zabezpečené spoločnosťami, ktoré majú oprávnenie na vykonávanie týchto činností. Systém zberu komunálneho a drobného stavebného odpadu zabezpečí obec v súlade s legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva.

• Hluk a vibrácie

Hluk ani vibrácie z navrhovaných zmien 6a/2024, 6b/2024 a 6c/2024 sa nepredpokladá.

• Významné terénne úpravy a zásahy do krajiny

Na riešených plochách, vzhľadom na plochý povrch bez významných výškových rozdielov a rovnomerný malý sklon, budú vykonané iba nevyhnutné skrývky povrchových útvarov, úpravy terénu na určenú výškovú úroveň. S významnými terénnymi úpravami a zásahmi do krajiny sa neuvažuje.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Nepredpokladajú sa negatívne primárne alebo sekundárne vplyvy zhoršujúce zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia

Lokality zmien nie sú situované v dotyku so žiadnym chráneným územím.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Z návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Okresný úrad Trnava, ako príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil strategický dokument „Územný plán obce Križovany nad Dudváhom – Zmeny a doplnky 6/2024“ z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, rozsahu v rámci

ktorého ovplyvňuje iné strategické materiály, environmentálnych problémov a rizík vrátane zdravotných problémov a rizík, povahu environmentálnych vplyvov vrátane vplyvov na zdravie, cezhraničný charakter vplyvov, rozsah v rámci ktorého ovplyvní hodnotné alebo citlivé oblasti, jeho význam pre uplatňovanie osobitných predpisov v oblasti životného prostredia, t. j. v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 ods. 4 písm. a) zákona o posudzovaní vplyvov (uvedené v prílohe č. 3) a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov, ktoré nepožadovali posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov. Príslušný orgán prihliadal aj na doručené stanovisko dotknutej verejnosti, ktorá žiadala posúdiť vplyvy na životné prostredie v rámci zmeny 6d/2024. Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese prerokovania a schvaľovania predmetného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov, ktoré sú uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, ak s dotknutými orgánmi neboli tieto požiadavky dohodnuté inak.

Počas procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu vykonal príslušný orgán konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov na základe ktorých bola zmena 6d/2024 stiahnutá z predloženého návrhu, keďže sa nepreukázalo, že nebude predstavovať negatívne vplyvy na životné prostredie. Túto zmenu bude potrebné zosúladiť tak, aby nepredstavovala možný negatívny vplyv na životné prostredie a dotknutých obyvateľov obce, preto ju obstarávateľ z predloženého návrhu vyňal.

Hlavným cieľom riešenia strategického dokumentu je vytvoriť kvalitný územnoplánovací nástroj, ktorý umožní územné rozhodovanie v súlade s platnými nadradenými územnoplánovacími dokumentáciami.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania možno konštatovať, že navrhovaný strategický dokument nie je potrebné posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Zároveň upozorňujeme obstarávateľa, že podľa § 6a ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok.

Doplnenie rozdeľovníka na vedomie (zaslané interne):

1. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
2. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Vajanského 2, 917 01 Trnava
3. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
4. Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor, Vajanského 22, 917 02 Trnava

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10006

Doručuje sa

Obec Križovany nad Dudváhom, Križovany nad Dudváhom 1, 919 24 Križovany nad Dudváhom, Slovenská republika

Pavol Táčovský, Hlavná 144, 919 24 Križovany nad Dudváhom, Slovenská republika

Filip Táčovský, Hlavná 146, 919 24 Križovany nad Dudváhom, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Ulica Limbová 6, 917 09 Trnava 9

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, oddelenie územného plánovania, Piešťanská 8188/3, 917 01 Trnava 1

Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1674/1, 917 01 Trnava 1

Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava 1

Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava

Mesto Sered', Nám. republiky 1176/10, 926 01 Sered' 1

Obec Zavar, Viktorínová 14, 919 26 Zavar

Obec Vlčkovce, Vlčkovce 15, 919 23 Vlčkovce

Obec Šúrovce, Nová 5, 919 25 Šúrovce

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Rozhodnutie zo zisťovacieho konania]
Identifikátor: OU-TT-OSZP3-2025/015362-0062599/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Rudolf Kormúth
Oprávenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 04.04.2025 10:01:51 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 04.04.2025 10:02:04 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TT-OSZP3-2025/015362-0062599/2025

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Jana Púčiková
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Trnava
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 04.04.2025
Podpis a pečiatka: