



OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

Vypracované podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o
posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Územný plán obce Richnava Zmeny a doplnky č.1

Obstarávateľ : Obec Richnava
Odb. obstarávateľ : Ing. Ján Kunák
Spracovatelia : Ing. arch. Ján Pastiran
Ing. arch. Lukáš Mihalko

Spišská Nová Ves január 2025

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov :** Obec Richnava
2. **Identifikačné číslo :** 00329525
3. **Adresa sídla :** Richnava č. 124, 053 51 Richnava
4. **Meno, priezvisko, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa :** Peter Biroš starosta, tel: 0940649500, richnava@richnava.sk
5. **Meno, priezvisko, telefónne číslo a iné kontaktné údaje osoby s informáciami o strategickom dokumente:** Ing. arch. Ján Pastiran a kol autorizovaný architekt 0776, tel. 053 4421037, Email arland@arland.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov :** Územný plán obce Richnava , zmeny a doplnky č. 1
2. **Charakter :** strategický dokument – územnoplánovacia dokumentácia obce, spracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 55/2001 Z.z.
3. **Hlavné ciele :**

Obec Richnava má spracovaný územný plán obce ktorý bol schválený obecným zastupiteľstvom č.383/2018 zo dňa 31.10.2018. Číslo VZN obce, ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN-O: 4 / 2018.

Cieľom navrhovaných zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce Richnava je zmena trasy modernizácie železnice 1/40 Košice – Žilina na rýchlosť 120 až 160 km/h, prehodnotenie plochy pre navrhovanú základnú školu pre 1 500 žiakov vrátane školských klubov či ubytovania nedostatkových zamestnancov. Obecné zastupiteľstvo uznesením č.180/2024 zo dňa 26.3.2024 definovalo svoje požiadavky :

Požiadavky obce na spracovanie zmien a doplnkov územného plánu schválené obecným zastupiteľstvom dňa 26.3.2024 uznesením č. 180/2024

 1. Zámer výstavby ZŠ so zázemím a potrebnou infraštruktúrou v lokalite pod cestou II/547 - investor , MŠVV a M SR- Ministerstvo školstva7rokovanie s predstaviteľmi RÚŠS - KE, MŠVV a M SR/.
 2. Výstavba novej stokovej siete v obci Richnava /zmena trasovania/
 3. Vybudovanie vodovodu v obci Richnava / zmena trasovania /
 4. Trasovanie Modernizácia železničnej trate Žilina - Košice, úsek trate Krompachy - Kysak /záverečné stanoviská EIA - posudzovanie vplyvov na živ. prostredie - zmena trasovania/
 5. Oddychové zóny v obci / p.ž. 2017 cesta ku kostolíku M.M./
 6. Miestne komunikácie v rómskej osade - vybudovanie prepojenia / p.č. 2629, p.č. 2655/
 7. Rozšírenie cintorína /severná časť nad existujúcim cintorínom/
 8. Výstavba bytových a rodinných domov v obci /lokalita medzi železničnou traťou a cestou II/547/
 9. Podnety občanov
 10. Na parcelách CKN č. 420,421 riešiť občiansku vybavenosť

4. ZMENY ÚPN 1/2024

Obsah (osnova):

1. Širšie vzťahy M = 1 : 50 000
2. Komplexný výkres funkčného využitia katastrálneho územia obce M 1 : 10 000
3. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia obce a navrhovaných rozvojových plôch s vyznačením verejnoprospešných stavieb M 1 : 5 000

- 4.1. Výkres verejného dopravného vybavenia
a technického vybavenia územia- energetika M 1 : 5 000
- 4.2. Výkres verejného technického vybavenia územia- vodné hospodárstvo M 1 : 5 000
5. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability M 1 : 10 000
6. Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely M 1 : 5 000
7. Výkres perspektívneho použitia lesnej pôdy M 1 : 5 000
- Výkres nie je spracovaný , pretože nedochádza k ďalšiemu záberu lesných pozemkov*
8. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

C, schvaľovací dokument s regulatívmi rozvoja obce riešených zmien a doplnkov územného plánu

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu.

A,-Obec jasne definovala svoje požiadavky na zmenu územného plánu a teda nebolo možné riešiť alternatívne návrhy. Jediným možno alternatívnym návrhom boli požiadavky na situovanie novej školy, kde obec požadovala riešenie školy na parcelách medzi novou trasou železnice a cestou II/547 a škola zase na parcele č. 90346/1, ktorá však plošne nepostačuje pre potreby novej školy a navyše leží v povodňovom území rieky Hornád.

B,-Požiadavka ing. arch. Vaščaka na zapracovanie riešenia lokality Ružakovec, ktorú obývajú hlavne rómski obyvatelia si vyžaduje podrobnejšie spracovanie celej lokality, kde časť leží v k.ú obce Richnava a časť v k.ú. obce Kluknava.

C,- Požiadavka p. Ing. Sagulu namietla voči požiadavke obce na zmenu č. 8 na výstavbu rodinných a bytových domov. Výstavba bytových domov v priamom kontakte s navrhovanou cca 72 triednou základnou školou bude vyžadovať aj cca 100 pracovných miest. Práve pre tieto prevažne učiteľské profesie je uvažovaná plocha pre bývanie, nakoľko dostatok pedagogických pracovníkov hlavne pre túto skupinu žiakov je tiež jeden z hlavných problémov obce. Teda nejde o výstavbu bývania čisto pre rómskych obyvateľ

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

- Prípravné práce 06/2024
- Spracovanie návrhu zmien a doplnkov č. 1 ÚPN Richnava 01/2025

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN Richnava sú spracované na podklade schváleného územného plánu obce. ÚPN obce bol schválený obecným zastupiteľstvom č.180/2024 zo dňa 26.3.2024

Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-O: 4 / 2018

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je ÚPN VÚC Košický samosprávny kraj /KSK/ schválený uzn. Vlády SR č. 323 zo dňa 12.5.1998 a nariadením vlády SR.

Č. 281/98 Z.z. ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC Košický kraj a jeho následné zmeny z rokov 2004, 2009, 2014,2017,2022

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie).

- uznesenie obecného zastupiteľstva obce Richnava o schválení územného plánu obce Richnava
- všeobecne záväzné nariadenie obce o záväzných častiach ÚPN-O Richnava

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy.

územno-technické a iné podklady boli poskytnuté obecným úradom na základe požiadaviek spracovateľa ZaD ÚPN

2. Údaje o výstupoch

Výstupom bude územný plán so zmenami a doplnkami, ktoré budú prerokované a následne schválení obecným zastupiteľstvom

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Územný plán je koncepčným materiálom priestorového a funkčného využitia územia obce s rešpektovaním prírodných a kultúrnych hodnôt územia vrátane dopadov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Práve koordinácia aktivít v území a výstavba technickej infraštruktúry prispejú ku kvalite životného prostredia.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Navrhovanými zmenami územného plánu obce a dôsledným dodržiavaním opatrení navrhovaných aktivít, hlavne situovanie novej trasy modernizácie železnice s jej protihlukovými opatreniami nebudú mať výrazne negatívny vplyv na životné prostredie.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

V rámci navrhovaných zmien územného plánu nedochádza k zmenám oproti pôvodnému územnému plánu.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

Významnú pozornosť je potrebné venovať rómskemu osídleniu v časti Ružakovec. Tu je však potrebné podrobnejšie riešenie daného územia vrátane časti v katastri obce Kluknava.

8. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Nie sú

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení.

Obyvatelia obce Richnava, fyzické a právnické osoby pôsobiace v obci.

2. Zoznam dotknutých subjektov.

- 1 Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Košice, Žriedlová 3366/13, 040 01 Košice
2. Okresný úrad Košice, Životné prostredie, Komenského 52, 040 01 Košice
3. Okresný úrad Košice doprava a pozemné komunikácie, Komenského 52, 040 01 Košice
4. Okresný úrad Košice, Opravné prostriedky, Komenského 52, 040 01 Košice
5. Úrad Košického samosprávneho kraja, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

6. Okresný úrad Gelnica, odbor starostlivosti o ŽP, Hlavná 1, 056 01 Gelnica
7. Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor pozemkový a lesný, Štefánikovo nám. 5, 052 021 Sp. Nová Ves
8. Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor dopravy a poz. komunikácií, Štefánikovo nám. 5, 052 021 Sp. Nová Ves
9. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 25, 040 01 Košice
10. Štátna ochrana prírody SR - RCOP Prešov, Hlavná 93, 080 01 Prešov
11. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice, Komenského 39/a
12. Ministerstvo ŽP SR, odb. štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
13. Ministerstvo ŽP SR, sekcia vôd, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, A. Mickiewiczova 6, 052 021 Spišská Nová Ves
15. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, P.O.BOX 19, Bratislava 2
16. Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice
17. Železnice SR, odbor rozvoja, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
18. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Ďumbierska 14, 041 59 Košice
19. Obec Kluknava
20. Mesto Krompachy
21. Obec Viňaz
22. Obec Kaľava

Dotknuté právnické osoby:

23. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
24. Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Kežmarská 3524/9, 058 01 Poprad
25. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
26. Slovak Telecom, a.s., Poštová 18, 042 10 Košice 1

3. Dotknuté susedné štáty

Obec Richnava nemá kontakt s hranicami susedných štátov ani navrhované činnosti nebudú mať dopad na susedné štáty.

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

Grafická časť pôvodného ÚPN doplnená priesvitkami navrhovaných zmien a doplnkov č.1 ÚPN Richnava

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

Pôvodný územný plán obce Richnava

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Spišská Nová Ves, január 2025

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. arch. Ján Pastiran

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

Peter Biroš starosta

Pečiatka, podpis