



OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

Vypracované podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ĽUBOVEC

Zmeny a doplnky č. 3

MAREC 2025

Obstarávateľ	: Obec ĽUBOVEC Obecný úrad 103 082 42 ĽUBOVEC
Zastúpený	: Mgr. Jozefína Štofánová – starostka obce
IČO	: 00327395
Spracovateľ	: Invest Leasing, s. r. o. Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov
Zastúpený	: Ing. arch. Jozef Kužma
IČO	: 31413056
DIČ	: 2021063704
Hlavný riešiteľ	: Ing. arch. Jozef Kužma
Číslo osvedčenia	: 1203 AA

Odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacích dokumentácii obcí a regiónov podľa § 2a zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je Ing. Katarína Ježová s registračným číslom preukazu 360.

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- 1. Názov:** Obec Ľubovec
- 2. Identifikačné číslo:** 00327395
- 3. Adresa sídla:** Obecný úrad 103, 082 42 Ľubovec
- 4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**

Mgr. Jozefína Štofanova - starostka,
mobil. 0907 999 412,
Obecný úrad 103, 082 42 Ľubovec,
e-mail: starosta@lubovec.sk
web : <http://www.lubovec.sk>

- 5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:**

Mgr. Jozefína Štofanova - starostka,
mobil. 0907 999 412,
Obecný úrad 103, 082 42 Ľubovec,
e-mail: starosta@lubovec.sk
web : <http://www.lubovec.sk>

Miesto konzultácie: Obecný úrad 103, 082 42 Ľubovec,
Konzultácie je možné vykonať v pracovných dňoch od 08.00
hod. – 12.00 hod, okrem štvrtka.

Ing. Katarína Ježová – oprávnený zástupca obstarávateľa,
Námestie Slobody 61, 066 01 Humenné,
mobil: 0908 975 323

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov

Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Ľubovec (ďalej ZaD č. 3 UPN O Ľubovec)

2. Charakter

Spracovanie ZaD č. 3 UPN O Ľubovec sa týka zmien funkčného využitia územia s miestnym dosahom v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku

(stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom spracovania ZaD č. 3 UPN O Ľubovec, sú požiadavky, ktoré vyplynuli z aktualizácie územnotechnických zmien katastrálneho územia, z aktuálnej požiadavky a dopytu. Oznámenie o strategickom dokumente zisťuje, či ZaD č. 3 UPN O Ľubovec podliehajú zisťovaciemu konaniu podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zoznam lokalít a popis funkčných plôch navrhovaných zmien:

zmena číslo	lokalita	platné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN O)	navrhované funkčné využitie lokality
Z3-01	k. ú. Ruské Pekľany parcely KN-C 118/1	- plocha občianskej vybavenosti	- plocha rodinných domov

4. Obsah (osnova)

Štruktúra strategického dokumentu „ZaD č. 3 UPN O Ľubovec“ a obsahová náplň spĺňa náležitosti zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 17 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Obsah riešenia ZaD č. 3 UPN O Ľubovec sa skladá z textovej a grafickej časti. Textová časť sa skladá zo smernej a záväznej časti. Grafická časť sa skladá z náložiek k výkresom č. 2, 3, 4 a k schéme záväznej časti.

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu

Pre navrhované riešenie funkčného využitia územia bude spracovaný návrh ZaD č. 3 UPN O Ľubovec. Podľa § 22 stavebného zákona sa v etape návrhu územného plánu a jeho zmien a doplnkov variantné riešenie nepripúšťa.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Spracovanie ZaD č. 3 UPN O Ľubovec, jeho prerokovanie podľa § 40a ods.6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov v spojení s § 22 stavebného zákona, § 7 až § 15 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a schválenie podľa § 26 ods. 3 stavebného zákona vrátane Všeobecne záväzného nariadenia v termíne, ktorý určí obstarávateľ..

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Záväzným podkladom pre ZaD č. 3 UPN O Ľubovec, je:

- Územný plán Prešovského samosprávneho kraja, ktorý bol schválený dňa 26.08.2019 Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 268/2019 a jeho záväznou časťou, ktorá bola vydaná Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 77/2019 s účinnosťou od 06.10.2019.

- Zadanie ÚPN O Ľubovec bolo spracované v roku 2007 a schválené Obecným zastupiteľstvom v Ľubovci dňa 12. novembra 2007 uznesením číslo 10/L v súlade so stanoviskom Krajského stavebného úradu v Prešove, číslo 2007–943/3469–2 zo dňa 17. októbra 2007 k posúdeniu návrhu zadania pre spracovanie Územného plánu obce Ľubovec. Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Ľubovec v určenom rozsahu, nie sú v rozpore so zadávacím dokumentom pre ÚPN O Ľubovec.
- Územný plán obce Ľubovec bol spracovaný v roku 2008 a schválený Obecným zastupiteľstvom v Ľubovci uznesením č. 18/2008 zo dňa 23.09.2008.
- Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN O Ľubovec boli spracované v roku 2021 a schválené uznesením obecného zastupiteľstva obce Ľubovec č. 172/27/2022 zo dňa 19.01.2022.
- Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN O Ľubovec boli spracované v roku 2024 a schválené uznesením obecného zastupiteľstva obce Ľubovec č. 75/11/2024 zo dňa 04.06.2024.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubovec

9. Druh schvaľovacieho dokumentu

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Ľubovec

Všeobecne záväzné nariadenie obce Ľubovec

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Obec definovala svoje požiadavky na spracovanie ZaD č. 3 UPN O Ľubovec. Základným vstupom pre spracovanie ZaD č. 3 UPN O Ľubovec je schválené zadanie pre UPN O Ľubovec.

a. Pôda

Z celkovej výmery 1 545 ha katastrálneho územia predstavuje 35 %, t. j. 556 ha tvorí poľnohospodárska pôda a 909 ha, čo je 59 % predstavujú lesné pozemky.

Kontaminácia nebola zistená nad rámec bežného znečistenia z poľnohospodárskej prevádzky a výroby, cestnej premávky a ďalších činností. Územie leží v hladine A1 obsahu kovov v pôde (0 – 2,0 mg/kg), ktoré majú prevažne antropogénny pôvod, čo je vlastne fónový obsah, zhodný s prirodzeným výskytom týchto prvkov v prostredí.

Navrhovanými zmenami v ZaD č. 3 UPN O Ľubovec nedochádza k degradácii pôd.

b. Voda

Zastavaná časť obce Ľubovec sa rozprestiera v údolí potoka Ľubovec a na pravom brehu rieky Svinka. Rieka Svinka, potok Ľubovec a všetky jeho prítoky sú v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. Košice a odvádzajú aj dažďové vody, ktoré sú zachytené priekopami a rigolmi. Potoky a rieka Svinka sú na niektorých miestach zanesené. Obec má len čiastočne vybudované záchytné priekopy. Potok Ľubovec je čiastočne upravený tok s nedostatočnou kapacitou na odvedenie Q_{100} ročnej veľkej vody. Pekliansky potok a ostatné toky sú neupravené.

Zásobovanie obce pitnou vodou

Obec má vybudovaný kombinovaný vodovod z roku 1994. Ako zdroj pitnej vody je využívaná voda z prameňa „Košičany“ kapacity $Q = 1,9$ l/s vybudovaný juhozápadne nad obcou. Voda z prameňa, ktorý má vybudované PHO 1⁰ a 2⁰ gravitačne nateká PVC potrubím D 110 mm do vodojemu. Z vodojemu objemu 150 m³ vybudovaného na kóte dna 328,3 m.n.m. sú odberatelia zásobovaní cez zásobné potrubie D 160 a rozvodné potrubia D 110 a 90 mm a cez prípojky D 32. Horná časť obce nad kótou 314,00 m.n.m., je zásobovaná v II. tlakovom pásme cez automatickú tlakovú stanicu kapacity 4,4 l/s. Automatická tlaková stanica je vybudovaná nad akumuláčnou nádržou objemu 15 m³ a sú tam osadené dve čerpadla, druhé čerpadlo je 100 % rezerva. Rozvodné potrubia sú trasované v zelenom pásme alebo okrajom miestnych a štátnej cesty. Na základe urbanistického riešenia je rozvodné vodovodné potrubie maximálne zaokrúhovaná tak, aby spoločne zásobovali jestvujúce a navrhované objekty v potrebnom množstve vody a požadovanom tlaku.

Splašková kanalizácia

Obec nemá vybudovanú verejnú kanalizáciu. Objekty občianskej vybavenosti a veľká časť rodinných domov majú vybudované vlastné žumpy. Časť rodinných domov má domovú kanalizáciu zaústenu do priekop, alebo priamo do miestnych potokov, čo je spolu s vyvážaním žump hygienickou závadou, pre ktoré je potrebné vybudovať kanalizáciu.

c. Suroviny

V čase spracovania ÚPN sa v KÚ obce Ľubovec a Ruské Pekl'any nerealizovala ťažba nerastných surovín.

V k. ú. obce Ľubovec a Ruské Pekl'any sa nenachádzajú chránené ložiskové územia /CHLÚ/.

V návrhovom období ÚPN je potrebné dodržať §18 a §19 banského zákona a podľa §17 ods.5 a §26 ods.3 banského zákona. Hranice chránených ložiskových území /CHLÚ/ a dobývacích priestorov sú vyznačené vo výkresovej časti ÚPN. Vzhľadom na súčasné /predpokladané/ využívanie ložiska je potrebné, aby územie v blízkosti dobývacieho priestoru alebo chráneného územia nebolo využívané na obytné, prípadne rekreačné účely.

d. Energetické zdroje

Obec Ľubovec je v súčasnosti zásobovaná elektrickou energiou z distribučných trafostaníc 22/0,4 kV uvedených v prehľade. Trafostanice TS 1, TS PD, TS PD1 a TS 2 sú napojené po VN strane prípojkami VN tvorenými vodičmi 3 x 35 AlFe 6 od kmeňovej VN linky VSD číslo 217 na podporných bodoch.

e. Plyn

Obec Ľubovec je plynofikovaná od roku 1997 pri tlakovej hladine 0,3 MPa. Odberatelia plynu sú zásobovaní plynom z miestnej STL siete, buď priamo cez STL prípojky plynu, alebo cez stredotlaké prípojky a regulátory tlaku STL/NTL. Zdrojom zemného plynu naftového je VTL plynovod Drienovská Nová Ves – Tatranská Štrba DN 300, PD 4,0 MPa, z ktorého cez VTL prípojku DN 50 a regulačnú stanicu pred zastavanou časťou obce je cez STL plynovod zásobovaná obec potrubím D 63 a 50 mm, PN 0,3 MPa. Z potrubia na začiatku zastavaného územia obce je potrubím D 50 plynofikovaná časť Ruské Pekl'any. Rozvodné STL plynovody D 63 a 50 mm v obci sú vybudované z materiálu PE, SDR 11 a sú nové, bezporuchové a s kapacitnou rezervou pre rozvoj obce.

Ďalšie stupne projektovej dokumentácie je potrebné zaslať na odsúhlasenie na SPP - distribúcia a.s. Bratislava, lokálne centrum Košice, Michalovce, Rozvojová 6, 04011 Košice. Ďalšie stupne na výstavbu a prevádzkovanie plynárenských zariadení sú stanovené v zákonných postupoch a ustanoveniach zákona 251/2012 Z. z., Vyhl. MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z., vyhl. MH SR č. 265/1999 Z. z. a príslušných STN. Postup a podmienky budúceho pripájania odberateľov, priemyselných alebo obytných zón na distribučnú sieť v správe SPP – distribúcia a.s. sa nachádzajú v prevádzkovom poriadku prevádzkovateľa distribučnej siete.

Všetky rozvojové projekty plynárenských zariadení viazané na investičný vstup SPP - distribúcia a.s. sú podmienené ich ekonomickou návratnosťou v zmysle vnútorných pravidiel SPP - distribúcia a.s..

f. Nároky na dopravu

Obec Ľubovec je prejazdnom obcou na ceste III/3460. Obec sa nachádza 14 km od okresného mesta Prešov, resp. 4 km od obce Radatice. Na základe vyjadrenia Slovenskej správy ciest v Bratislave číslo 8169/3130/2007-Mi z 11.07.2007 k zadaniu pre spracovanie tohto územného plánu z hľadiska koncepcie rozvoja cestnej siete sa na ceste III. triedy mimo zastavaného územia rešpektovať šírkové usporiadanie v kategórii C 9,5/70, C 7,5/70, C 6,5/50 a v zastavanom území v kategórii MZ 8,5/50 (40) vo funkčnej triede B3.

V zastavanej časti obce sa na cestu III/3460 a III/3462 napája sieť jestvujúcich i nových miestnych obslužných komunikácií v kategóriách C3 – MO 4,25/30, MO 6,5/30, MO 7,5/30, MOK 7,5/40, MO 8,0/30 a MOK 3,75/30 s výhybnami. V obci budú všetky komunikácie okrem MOK odvodnené cez uličné vpuste do dažďovej kanalizácie. Jestvujúce mostné objekty na komunikáciách je potrebné upraviť tak, aby vyhovovali návrhovým parametrom a šírkovému usporiadaniu komunikácií.

2. Údaje o výstupoch.

Výstupom procesu obstarávania bude územnoplánovacia dokumentácia „ZaD č. 3 UPN O Ľubovec“ spracovaná v rozsahu podľa § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch, ktorá sa člení na textovú a grafickú časť; obsahuje smernú časť a záväznú časť. Rozhodujúcim výstupom procesu obstarávania územnoplánovacej dokumentácie bude záväzná časť vyhlásená všeobecne záväzným nariadením obce Ľubovec.

a. Ovzdušie

Nepresahuje rámec bežného znečistenia z malých zdrojov v obci.

V riešenom území sú evidované malé zdroje znečistenia ovzdušia, ktoré predstavujú väčšinou plynové kotolne a kotolne na tuhé palivo, ďalej je to prevádzka dopravy na ceste III/3460. ZaD č. 3 UPN O Ľubovec nemá zásadný vplyv na stav ovzdušia v obci (nezhoršuje súčasný ani navrhovaný stav).

b. Voda

Obec má vybudovaný kombinovaný vodovod z roku 1994. Ako zdroj pitnej vody je využívaná voda z prameňa „Košičany“ kapacity $Q = 1,9$ l/s vybudovaný juhozápadne nad obcou. Voda z prameňa, ktorý má vybudované PHO 1⁰ a 2⁰ gravitačné nateká PVC potrubím D 110 mm do vodojemu. Z vodojemu objemu 150 m³ vybudovaného na kóte dna 328,3 m.n.m. sú odberatelia zásobovaní cez zásobné potrubie D 160 a rozvodné potrubia D 110 a 90 mm a cez prípojky D 32.

Horná časť obce nad kótou 314,00 m.n.m., je zásobovaná v II. tlakovom pásme cez automatickú tlakovú stanicu kapacity 4,4 l/s. Automatická tlaková stanica je vybudovaná nad akumulácnou nádržou objemu 15 m³ a sú tam osadené dve čerpadla, druhé čerpadlo je 100 % rezerva. Rozvodné potrubia sú trasované v zelenom pásme alebo okrajom miestnych a štátnej cesty. Na základe urbanistického riešenia je rozvodné vodovodné potrubie maximálne zaokruhovaná tak, aby spoľahlivo zásobovali jestvujúce a navrhované objekty v potrebnom množstve vody a požadovanom tlaku. Potrubie vodovodu zásobuje odberateľovu v I. a II. tlakovom pásme, je staré, poruchové.

Obec nemá vybudovanú verejnú kanalizáciu. Objekty občianskej vybavenosti a veľká časť rodinných domov majú vybudované vlastné žumpy. Časť rodinných domov má domovú kanalizáciu zaústenú do priekop, alebo priamo do miestnych potokov, čo je spolu s vyvážaním žump hygienickou závadou, pre ktoré je potrebné vybudovať kanalizáciu. Hospodársky dvor má vybudovanú splaškovú kanalizáciu zaústenú do žumpy. Obsah žumpy sa používa na hnojenie.

Dažďové vody z oboch zastavaných častí sú odvádzané rigolmi a priekopami, ktoré sú zaústené do neupraveného potoka. Priekopy, rigoly a oba potoky sú neudržiavané a zanesené.

c. Odpady

Nakladanie s vyprodukovanými tuhými komunálnymi odpadmi na území obce je zabezpečované v súlade so s Plánom odpadového hospodárstva obce, ktorý musí byť spracovaný v súlade s Plánom odpadového hospodárstva Prešovského samosprávneho kraja. Biologicky rozložiteľný odpad sa zhodnocuje individuálne.

d. Hluk a vibrácie

Vzhľadom malú frekvenciu dopravy je hlučnosť na ceste III. triedy priaznivo nízka, čo je podmienené jej okrajovým /sekundárnym/ dopravným významom - odklonenie od hlavných dopravných automobilových trás v regióne. Ďalším pozitívnym faktorom z hľadiska hlučnosti je ukončujúci charakter cesty III. triedy v zastavanom území obce Ľubovec - obec je dopravne prejazdná na iné smery. V obci sa nenachádzajú ďalšie zdroje hlučnosti, ktoré by zásadne ovplyvňovali životné prostredie obce. V návrhovom období sa predpokladá znižovanie celkovej hlučnosti vzhľadom na postupné zlepšovanie technických parametrov motorových vozidiel.

e. Žiarenie a iné fyzikálne polia

Nie je predpoklad vplyvov na tepelné, magnetické a iné fyzikálne polia.

f. Doplnujúce údaje

Neuvažuje sa realizáciou takých terénnych úprav, ktoré by mali za následok negatívny zásah do krajiny, resp. umožnili zosuvy pôd.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Návrh riešenia ZaD č. 3 UPN O Ľubovec predstavuje územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy negatívny vplyv na životné prostredie. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch, záber poľnohospodárskej pôdy, predpokladaný nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v obci.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Zámery navrhované v ZaD č. 3 UPN O Ľubovec nemajú negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva pri dodržaní stanovených regulatívov a limitov využitia územia.

5. Vplyvy na chránené územia (napr. chránené vtáacie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území /Natura 2000/, národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

Pre katastrálne územie Ľubovec a Ruské Pekľany t.č. platí 1. stupeň územnej ochrany podľa zákona OPaK.

Do katastrálneho územia Ľubovec a Ruské Pekľany nezasahujú žiadne chránené územia vyhlásené podľa zákona OPaK.

Biotopy, ktoré boli identifikované v katastrálnom území obce Ľubovec a v katastrálnom území Ruské Pekľany, sú charakterizované podľa Katalógu biotopov Slovenska. V texte nižšie je pri každom druhu biotopu uvedená okrem charakteristiky i informácia o významnosti biotopu z hľadiska jeho zaradenia medzi európsky významné biotopy (kód NATURA 2000). Podľa evidencie odbornej organizácie ochrany prírody a krajiny Štátnou ochranou prírody Slovenskej republiky, Regionálna správa ochrany prírody v Prešove (z januára 2008) sa v katastrálnom území Ľubovec a katastrálnom území Ruské Pekľany nachádzajú nasledovné biotopy, ktoré sú spravidla začlenené do prvkov kostry ekologickej stability obce Ľubovec (biocentrá, biokoridory, interakčné prvky).

A. Biotopy národného významu:

Dubovo-hrabové lesy karpatské (Ls2.1 /kód podľa slovenskej nomenklatúry – Katalóg biotopov Slovenska)

Sucho a kyslomilné dubové lesy (Ls3.4.1)

B. Lesné biotopy európskeho významu:

Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy (Ls5.1, 9130 – kód NATURA 2000)

Kyslomilné bukové lesy (Ls5.2 , 9110 – kód NATURA 2000)

Vápnomilné bukové lesy (Ls5.4, 9150 - kód NATURA 2000)

Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy (Ls1.3, 91E0* - kód NATURA 2000)

Lipovo-javorové sutinové lesy (Ls4, 9180 - kód NATURA 2000)

C. Travinno-bylinné biotopy európskeho významu:

Nížinné a podhorské kosné lúky (Lk1, 6510 – kód NATURA 2000)

Realizácia zásahov, ktoré môžu poškodiť alebo zničiť biotop európskeho alebo národného významu, podlieha z hľadiska ochrany záujmov prírody vydaniu súhlasu orgánu ochrany prírody a krajiny – obvodného úradu životného prostredia podľa § 6 zákona OPaK a preto je potrebné podľa možnosti do ÚPN zapracovať čo najpresnejšie informácie o výskyte týchto biotopov v katastri obce. V prípade, že biotopy európskeho alebo národného významu nebudú vykreslené v ÚPN z dôvodu, že odborná organizácia neposkytla ich presnú lokalizáciu, budú orgánom ochrany prírody a krajiny identifikované v etape konania stavebného úradu o územnom rozhodnutí a stavebnom povolení a na výskyt týchto biotopov upozorní orgán ochrany prírody vo svojom vyjadrení vydanom pred vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia podľa § 9 ods. 1, písm. b/ alebo c/ zákona OPaK.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

Navrhované zmeny funkčného využitia ZaD č. 3 UPN O Ľubovec nevytvárajú možné rizika pre zhoršenie kvality životného prostredia v obci.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Dotknuté územie a jeho zmenené funkčné využitie územia nebude mať vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení.

Podľa zákona 408/2011 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, §24, patrí medzi zainteresovaných verejnosť najmä:

- a) fyzická osoba podľa § 24a,
- b) právnická osoba podľa § 24b alebo § 27,
- c) občianska iniciatíva podľa § 25,
- d) občianske združenie podporujúce ochranu životného prostredia podľa § 26.

2. Zoznam dotknutých subjektov.

Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce sú orgány vyplývajúce z § 140a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Zoznam dotknutých subjektov:

- 1. Ministerstvo ŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- 2. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 15, 080 01 Prešov
- 3. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru č. 3, 081 92 Prešov
- 4. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, referát starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru č. 3, 080 01 Prešov,
- 5. Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov,
- 6. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov,
 - Úsek odpadového hospodárstva
 - Úsek ochrany ovzdušia
 - Úsek štátnej vodnej správy
- 7. Okresný úrad Prešov, Odbor krízového riadenia, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov,
- 8. Obvodný banský úrad Košice, Timonova 23, Košice
- 9. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Prešov., Požiarnická 1, 080 01 Prešov.
- 10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov
- 11. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Prešov, Levočská 7078/112, 080 01 Prešov
- 12. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
- 13. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor strategického rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
- 14. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor dopravy, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
- 15. Obec Radatice, Radatice 105, 082 42 Radatice

16. Obec Ličartovce, Ličartovce 239, 082 03 Lemešany
17. Obec Suchá Dolina, Suchá Dolina 68, 082 43 Sedlice
18. Obec Veľká Lodina, Veľká Lodina 48, 044 81 Kysak
19. Obec Obišovce, Obišovce 133, 044 81 Kysak

Dotknuté fyzické osoby:

20. Obyvatelia obce Ľubovec

3. Dotknuté susedné štáty.

Katastrálne územie Ľubovec sa nenachádza na hranici so žiadnym štátom.

V. Dopĺňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

Dokumentácia bude spracovaná v súlade s § 12 ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

- Územný plán Prešovského samosprávneho kraja, ktorý bol schválený dňa 26.08.2019 Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 268/2019 a jeho záväzná časť, ktorá bola vydaná Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 77/2019 s účinnosťou od 06.10.2019.
- Zadanie ÚPN O Ľubovec bolo spracované v roku 2007 a schválené Obecným zastupiteľstvom v Ľubovci dňa 12. novembra 2007 uznesením číslo 10/L v súlade so stanoviskom Krajského stavebného úradu v Prešove, číslo 2007–943/3469–2 zo dňa 17. októbra 2007 k posúdeniu návrhu zadania pre spracovanie Územného plánu obce Ľubovec. Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Ľubovec v určenom rozsahu, nie sú v rozpore so zadávacím dokumentom pre ÚPN O Ľubovec.
- Územný plán obce Ľubovec bol spracovaný v roku 2008 a schválený Obecným zastupiteľstvom v Ľubovci uznesením č. 18/2008 zo dňa 23.09.2008.
- Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN O Ľubovec boli spracované v roku 2021 a schválené uznesením obecného zastupiteľstva obce Ľubovec č. 172/27/2022 zo dňa 19.01.2022.
- Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN O Ľubovec boli spracované v roku 2024 a schválené uznesením obecného zastupiteľstva obce Ľubovec č. 75/11/2024 zo dňa 04.06.2024.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Ľubovec, Marec 2025

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. Ján Stano

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

Mgr. Jozefína Štofanová – starostka obce

pečiatka, podpis