



Č.j.: OU-HE-OSZP-2025/004367-018 -SL

V Humennom 31.3.2025

ROZHODNUTIE zo zisťovacieho konania

Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 53 ods. 1 písm. c) a podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Modra nad Cirochou**“, ktorý predložil obstarávateľ **Obec Modra nad Cirochou, Modra nad Cirochou 111, 067 82 Modra nad Cirochou, IČO:00323250**, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Modra nad Cirochou**“ v rozsahu:

zmeny	lokalita	Popis
47	Komunitná sociálna starostlivosť	Návrh zariadenia pre komunitnú sociálnu starostlivosť (denný stacionár) oproti základnej školy Platné funkčné využitie lokality: navrhované plochy rodinných domov, záhrady Navrhované funkčné využitie lokality: plochy občianskej vybavenosti
48 -49	RD	Existujúce 2 RD - aktualizácia Platné funkčné využitie lokality: záhrady Navrhované funkčné využitie lokality: plochy rodinných domov
50 - 68	RD	Návrh rodinných domov v prielukách širších ako 10 m, rozšírenie existujúcich plôch rodinných domov v prielukách užších ako 10 m Platné funkčné využitie lokality: záhrady Navrhované funkčné využitie lokality: plochy rodinných domov

69	RD	Návrh lokality RD Za potokom Platné funkčné využitie lokality: záhrady, zastavaná plocha Navrhované funkčné využitie lokality: plochy rodinných domov, doprava
----	----	---

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

V ďalších fázach obstarávania územnoplánovacej dokumentácie (pred jej schválením) je potrebné primerane zohľadniť a zapracovať jednotlivé požiadavky a pripomienky dotknutých orgánov

1. strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom Prešovského kraja, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.
2. dostatočne zohľadniť evidované skládky odpadov, evidované environmentálne záťaže, svahové deformácie, výskyt stredného radónového rizika v k.ú. Humenné, ktoré môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia v zmysle stanoviska Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, list číslo 7706/2025 zo dňa 14.2.2025 (stanovisko je uvedené v odôvodnení rozhodnutia).
3. v rámci návrhu zmien a doplnkov vykonať nasledovné úpravy znenia platnej textovej časti územného plánu obce, a to v nasledovnom rozsahu:
 - v smernej časti, v bode 3.4 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov, je potrebné celý odsek v znení „V zmysle §28 ods. 3 a zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ...“ vráťane všetkých piatich odrážok (text bol dopĺňaný v rámci ZaD č. 1) nahradiť nasledovným textom:
 „Dopravný úrad je na území obce dotknutým orgánom v povoľovacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo v užívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje, ak:
 - sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
 - môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, veterné turbíny, energetické zariadenia alebo vysielačnice,
 - môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, veterné turbíny a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy.“
4. dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu Prešov:
 - Zmeny očíslované č. 49, 67, 68 a 69 sa nachádzajú na evidovanej archeologickej lokalite – „Historické jadro obce - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná zmienka o obci k roku 1416)“ a môžu mať vplyv na uvedenú archeologickú lokalitu.
 Na uvedené zmeny sa vzťahujú ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu (pamiatkový zákon), ktoré je zo zákona povinné dodržať. Pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej či inej hospodárskej činnosti, ktorá si vyžiada vykonanie zemných prác na ploche evidovanej archeologickej lokality „Historické jadro obce“ Krajský pamiatkový úrad Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečí v procese územného a stavebného konania podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk. Vlastník parcely je

povinný od Krajského pamiatkového úradu Prešov už v stupni územného konania si vyžiadať rozhodnutie/stanovisko KPÚ Prešov v zmysle pamiatkového zákona.

- Ostatné očíslované zmeny, ktoré sú predmetom ZaD č. 4, sa nachádzajú vedľa evidovanej archeologickej lokality „Historické jadro obce“. V zmysle pamiatkového zákona Krajský pamiatkový úrad Prešov môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov. Krajský pamiatkový úrad zašle rozhodnutie o povinnosti vykonať archeologický výskum aj príslušnému stavebnému úradu.
- 5. pri výstavbe rod. domov v prielukách je potrebné rešpektovať jestvujúce stavby a stavebné úpravy určené pre odvádzanie vôd z povrchového odtoku (vody zo zrážok).
 - v prípadoch, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, zabezpečiť iný spôsob odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd napr. akumulácia vo vodotesných žumpách a zneškodnenie žumpových vôd v súlade s § 36 ods.3 vodného zákona, resp. výstavba vlastnej malej ČOV.
 - pri riešení rozvoja obce je potrebné dôsledne rešpektovať príslušné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a súvisiacich právnych predpisov na úseku vodného hospodárstva, ako aj zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
- 6. pri tvorbe a formulácii stratégie rozvoja obce a realizácie zámerov z nej vyplývajúcich postupovať v zmysle strategických dokumentov v oblasti vodného hospodárstva, a to najmä Vodný plán Slovenska (aktualizácia 2021) (<https://www.minzp.sk/voda/vodny-plan-slovenska/>), Plán rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie SR na roky 2021 – 2027 (<https://www.minzp.sk/voda/verejne-vodovody-verejne-kanalizacie/>).
 - v texte správy v časti 4.2. Vodné hospodárstvo (s. 5) je uvedené, že „v navrhovanej v lokalite RD Za potokom (zm. č. 69) sa navrhuje združená vodovodná prípojka, v ostatných lokalitách je napojenie na technickú vybavenosť z uličného rozvodu vodovodu.“ Opraviť pojmy „združená vodovodná prípojka“ a „uličný rozvod“, zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov nepozná a taktiež navrhované riešenie zásobovania pitnou vodou je možné len na základe súhlasu vlastníka verejného vodovodu.
 - dodržiavať ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov s dôrazom na § 6 ods. 10 v spojitosti s § 20 ods. 5 a 6, kde sú definované zákazy a obmedzenia v inundačných územiach. Upozorňujeme, že v zmysle § 20 ods. 9 citovaného zákona je inundačným územím každé územie zaplavované pri Q100 bez ohľadu na to, či bol jeho rozsah určený vyhláškou.
 - dodržiavať § 8 ods. 13 zákona č. 7/2010 Z. z., ktorý ustanovuje povinnosť zosúladovania povoľovania stavieb a určovanie regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s opatreniami na ochranu pred povodňami, ktoré sú uvedené v schválenom Pláne manažmentu povodňového rizika v čiastkových povodiach SR a v jeho aktualizácii. Pre informáciu mapy povodňového ohrozenia boli aktualizované v júni 2023, a sú dostupné na adrese www.minzp.sk/voda/ochrana-pred-povodnami/manazment-povodnovych-rizik/ a https://mpt.svp.sk/svp_vmapporta).
 - v súlade s dokumentom „H2ODNOTA JE VODA Akčný plán na riešenie dôsledkov sucha a nedostatku vody“ (<https://www.minzp.sk/voda/koncepcne-dokumenty/h2odnota-je-voda-akcny-plan-riesenie-dosledkov-sucha-nedostatku-vody.html>) v súvislosti s negatívnymi prejavmi zmeny klímy v rozvojových lokalitách zrážkové vody zo spevnených plôch, striech a komunikácií v maximálnej miere zadržať v území a zachovať retenčnú schopnosť územia. Nakladanie s dažďovými vodami požadujeme realizovať tak, aby nedochádzalo k ich odtokaniu na susedné pozemky a komunikácie ani v čase intenzívnych zrážok.
- 7. na ochranu ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon)
- upozorňujeme, že MD SR nesúhlasí s umiestňovaním rozvojových zón a posúvaním hranice zastavaného územia do cestného ochranného pásma;

- pri návrhu nových lokalít prehodnotiť dopravné riešenie v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu pozemných komunikácií;
- v prípade návrhu nových križovatiek, resp. rekonštrukcií existujúcich križovatiek, žiadame zabezpečiť dostatočnú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky, rozhlady v križovatke, atď.;
- zastavovanie autobusov riešiť mimo jazdných pruhov cestnej infraštruktúry, v zmysle aktuálne platnej STN 73 6425 (Stavby pre dopravu. Autobusové, trolejbusové a električkové zastávky a prestupné uzly). Zastávku odporúčame vybaviť čakacím priestorom pre cestujúcich s bezbariérovou úpravou a prvkami pre imobilných a nevidiacich;
- dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce miesta cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie;
- rešpektovať zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“);
- dodržať a vyznačiť ochranné pásmo dráhy, ktoré je 60 m od osi krajnej koľaje podľa § 5 zákona o dráhach;
- všetky jestvujúce úrovňové a novobudované kríženia komunikácií so železničnou traťou v územnom pláne navrhnuť ako mimoúrovňové;
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničnej trate nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- rešpektovať ochranné pásmo letiska KAMENICA NAD CIROCHOU / LZKC v súlade so zákonom č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- pri rozvoji cyklistickej dopravy odporúčame postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ: **Obec Modra nad Cirochou, Modra nad Cirochou 1111, 067 82 Modra nad Cirochou, IČO:00323250** predložil dňa 7.2.2025 Okresnému úradu Humenné, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona oznámenie o strategickom dokumente. Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument „**Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Modra nad Cirochou**“, ktorého cieľom je stanoviť pre obec Modra nad Cirochou v rozsahu Zmien a doplnkov zásady a regulatívy v zmysle § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon)

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie o strategickom dokumente listom č. OU-HE-OSZP-2025/004367-002-SL zo dňa 11.2.2025 podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, dotknutej obci a schvaľujúcemu orgánu. Zároveň bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/zmeny-doplňky-c-4-uzemneho-planu-obce-modra-nad-cirochou>

Do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili Okresnému úradu Humenné, odboru starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení) :

1. Okresný úrad Humenné, odbor krízového riadenia, list číslo OU-HE-OKR-2025/003942-004 zo dňa 13.2.2025, doručený 13.2.2025

- k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente predloženému na posúdenie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nemáme pripomienky.

2. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, list číslo 7706/2025 zo dňa 14.2.2025, doručený 14.2.2025

1. V katastrálnom území obcí Modra nad Cirochou sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Názov EZ: HE (009) / Modra nad Cirochou – skládka TKO

Názov lokality: skládka TKO

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné

je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Prevažná časť zastavaného územia patrí do rajónu stabilných území s veľmi nízkym stupňom náchylnosti ku vzniku svahových deformácií. Južná časť predmetného územia patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území so stredným až vysokým stupňom náchylnosti k aktivizácii svahových deformácií. V územiach s nedostatočnou preskúmanosťou je predpoklad existencie doteraz nezaregistrovaných svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

§ 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

3. Obvodný banský úrad v Košiciach, list číslo OBUKE_318-554/2025 zo dňa 19.2.2025, doručený 20.2.2025

- v katastrálnom území obce Modra nad Cirochou sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov (zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov) z čoho vyplýva, že riešením rozvoja obce nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva (výhradných ložísk).
- nemá pripomienky

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Humennom, list číslo RÚVZHE/HŽPaZ/521/1234/2025 zo dňa 20.2.2025, doručený 20.2.2025

- k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Modra nad Cirochou“ nemáme z hľadiska možných dopadov na verejné zdravie pripomienky.

5. Dopravný úrad, list číslo 1784/2022/ROP-002-P/49956 zo dňa 12.10.2022, doručený 1

- Dopravný úrad oznamuje, že nakoľko sa v rámci strategického dokumentu nenavrhuje žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a navrhované riešenie lokalít zároveň neovplyvní požiadavky predpisu L14 Letiská, I. zväzok - Navrhovanie a prevádzka letísk (vydaného Úpravou č. 21/2006 Ministerstva dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky zo dňa 24.10.2006) na voľnosť prekážkových rovín a plôch Letiska Kamenica nad Cirochou, Dopravný úrad k priestorovému usporiadaniu a funkčnému riešeniu predmetných lokalít neuplatňuje žiadne pripomienky.
- Dopravný úrad žiada vykonať v rámci návrhu zmien a doplnkov nasledovné úpravy znenia platnej textovej časti územného plánu obce, a to v nasledovnom rozsahu:
 - v smernej časti, v bode 3.4 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov, je potrebné celý odsek v znení „V zmysle §28 ods. 3 a zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ...“ vrátať všetkých piatich odrážok (text bol dopĺňaný v rámci ZaD č. 1) nahradiť nasledovným textom:

„Dopravný úrad je na území obce dotknutým orgánom v povoľovacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo v užívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje, ak:

 - sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
 - môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, veterné turbíny, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,
 - môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie

elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, veterné turbíny a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy.“.

- z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

6. Krajský pamiatkový úrad Prešov, list číslo Z-PUSR-012349/2025 zo dňa 21.2.2025, doručený 24.2.2025

- určuje nasledujúce podmienky:
- Zmeny očíslované č. 49, 67, 68 a 69 sa nachádzajú na evidovanej archeologickej lokalite – „Historické jadro obce - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná zmienka o obci k roku 1416)“ a môžu mať vplyv na uvedenú archeologickú lokalitu.

Na uvedené zmeny sa vzťahujú ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu (pamiatkový zákon), ktoré je zo zákona povinné dodržať. Pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej či inej hospodárskej činnosti, ktorá si vyžiada vykonanie zemných prác na ploche evidovanej archeologickej lokality „Historické jadro obce“ Krajský pamiatkový úrad Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečí v procese územného a stavebného konania podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk. Vlastník parcely je povinný od Krajského pamiatkového úradu Prešov už v stupni územného konania si vyžiadať rozhodnutie/stanovisko KPÚ Prešov v zmysle pamiatkového zákona.

- Ostatné očíslované zmeny, ktoré sú predmetom ZaD č. 4, sa nachádzajú vedľa evidovanej archeologickej lokality „Historické jadro obce“. V zmysle pamiatkového zákona Krajský pamiatkový úrad Prešov môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov. Krajský pamiatkový úrad zašle rozhodnutie o povinnosti vykonať archeologický výskum aj príslušnému stavebnému úradu.
- Krajský pamiatkový úrad Prešov z hľadiska záujmov ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk návrh strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Modra nad Cirochou“ nepožaduje posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ak budú dodržané vyššie uvedené podmienky.

7. Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, list číslo OU-HE-OSZP-2025/004795-002 zo dňa 19.2.2025, doručený 20.2.2025

- pri výstavbe rod. domov v prielukách je potrebné rešpektovať jestvujúce stavby a stavebné úpravy určené pre odvádzanie vôd z povrchového odtoku (vody zo zrážok).
- v prípadoch, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, zabezpečiť iný spôsob odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd napr. akumulácia vo vodotesných žumpách a zneškodnenie žumpových vôd v súlade s § 36 ods.3 vodného zákona, resp. výstavba vlastnej malej ČOV.
- pri riešení rozvoja obce je potrebné dôsledne rešpektovať príslušné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a súvisiacich právnych predpisov na úseku vodného hospodárstva, ako aj zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
- nepožadujeme ďalšie posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

8. Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, list číslo OU-HE-OSZP-2025/004604-002 zo dňa 19.2.2025, doručený 20.2.2025

- k navrhovaným zmenám v strategickom dokumente uvedeným v oznámení nemáme pripomienky.

- v prípade plánovania stacionárneho zdroja znečisťovania ovzdušia požiadať príslušný orgán podľa zákona č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov o súhlas, povolenie.
- nepožadujeme predmetný strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

9. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, list číslo OU-PO-OSZP1-2025/031844-005 zo dňa 24.2.2025, doručený 3.3.2025

- pre územie dotknuté predmetnou zmenou platí 1. stupeň ochrany podľa zákona OPaK. Lokality nie sú súčasťou žiadneho chráneného územia vyhláseného podľa zákona OPaK ani území Natura 2000.
- na základe oboznámenia sa s dokumentáciou riešenia zmien a doplnkov č. 4 ÚPN obce Modra nad Cirochou a vychádzajúc zo stanoviska Správy CHKO Východné Karpaty, Duchnovičova 535, 068 01 Medzilaborce (č. CHKO VK/58-001/2025 zo dňa 20.02.2025) okresný úrad v sídle kraja z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny konštatuje, že predložená územno – plánovacia dokumentácia, ktorá rieši zmenu funkčného využitia lokalít v katastrálnom území Modra nad Cirochou je akceptovateľná, nakoľko lokality, ktoré sú predmetom zmien a doplnkov nie sú súčasťou národnej ani európskej siete chránených území, nie sú na nich evidované prírodné biotopy európskeho ani národného významu a nezasahujú ani do prvkov ÚSES.
- Okresný úrad v sídle kraja upozorňuje, že toto záväzné stanovisko vydané podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona OPaK nenahrádza iné stanoviská, vyjadrenia alebo rozhodnutia podľa zákona OPaK (napr. záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. b) zákona OPaK; záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. c) zákona OPaK; súhlas na výrub drevín podľa § 47 zákona OPaK a pod.). O predmetné záväzné stanoviská, vyjadrenia, súhlasy a prípadné výnimky musí investor požiadať pred realizáciou činnosti v území.
- V súlade s ustanovením § 103 ods. 5 zákona OPaK orgán štátnej správy, ktorý vedie konanie o veci, ktorou môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, môže o veci rozhodnúť najskôr po tom, ako mu bolo doručené rozhodnutie orgánu ochrany prírody a krajiny o vydaní alebo nevydaní súhlasu alebo povolení alebo nepovolení výnimky zo zákazu alebo záväzné stanovisko, ak sa podľa zákona vyžadujú a podľa § 9 ods. 4 zákona OPaK sú orgány štátnej správy takýmto záväzným stanoviskom viazané.

10. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia vôd, list číslo 11349/2025-4.1, 9858/2025 zo dňa 25.2.2025, doručený 27.2.2025

- Po oboznámení sa s predloženými dokumentmi sekcia vôd Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky z hľadiska svojej vecnej pôsobnosti uvádza nasledovné:
 - pri tvorbe a formulácii stratégie rozvoja obce a realizácie zámerov z nej vyplývajúcich požadujeme postupovať v zmysle strategických dokumentov v oblasti vodného hospodárstva, a to najmä Vodný plán Slovenska (aktualizácia 2021) (<https://www.minzp.sk/voda/vodny-plan-slovenska/>), Plán rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie SR na roky 2021 – 2027 (<https://www.minzp.sk/voda/verejne-vodovody-verejne-kanalizacie/>).
 - v texte správy v časti 4.2. Vodné hospodárstvo (s. 5) je uvedené, že „v navrhovanej v lokalite RD Za potokom (zm. č. 69) sa navrhuje združená vodovodná prípojka, v ostatných lokalitách je napojenie na technickú vybavenosť z uličného rozvodu vodovodu.“ Upozorňujeme, že pojmy „združená vodovodná prípojka“ a „uličný rozvod“ zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov nepozná a taktiež navrhované riešenie zásobovania pitnou vodou je možné len na základe súhlasu vlastníka verejného vodovodu.
 - žiadame dodržiavať ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov s dôrazom na § 6 ods. 10 v spojitosti s § 20 ods. 5 a 6, kde sú definované zákazy a obmedzenia v inundačných územiach. Upozorňujeme, že v zmysle § 20 ods. 9 citovaného zákona je inundačným územím každé územie zaplavované pri Q100 bez ohľadu na to, či bol jeho rozsah určený vyhláškou.

- žiadame dodržiavať § 8 ods. 13 zákona č. 7/2010 Z. z., ktorý ustanovuje povinnosť zosúladovania povoloňovania stavieb a určovanie regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s opatreniami na ochranu pred povodňami, ktoré sú uvedené v schválenom Pláne manažmentu povodňového rizika v čiastkových povodiach SR a v jeho aktualizácii.
- pre informáciu uvádzame, že mapy povodňového ohrozenia boli aktualizované v júni 2023, a sú dostupné na adrese www.minzp.sk/voda/ochrana-pred-povodnami/manazment-povodnovych-rizik/ a https://mpt.svp.sk/svp_vmapporta).
- v súlade s dokumentom „H2ODNOTA JE VODA Akčný plán na riešenie dôsledkov sucha a nedostatku vody“ (<https://www.minzp.sk/voda/koncepcne-dokumenty/h2odnota-je-voda-akcny-plan-riesenie-dosledkov-sucha-nedostatku-vody.html>) v súvislosti s negatívnymi prejavmi zmeny klímy v rozvojových lokalitách zrážkové vody zo spevnených plôch, striech a komunikácií požadujeme v maximálnej miere zadržať v území a zachovať retenčnú schopnosť územia. Nakladanie s dažďovými vodami požadujeme realizovať tak, aby nedochádzalo k ich otekaniu na susedné pozemky a komunikácie ani v čase intenzívnych zrážok.

11. Ministerstvo dopravy SR, odbor štátnej geologickej správy, Sekcia stratégie a plánovania, list číslo 10178/2025/SSP/13559 zo dňa 17.2.2025, doručený 18.2.2025

- Oznámenie o strategickom dokumente ÚPN-O Modra nad Cirochou, ZaD č. 4 berie MD SR na vedomie. Zároveň žiada rešpektovať nasledovné požiadavky:
 - predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Prešovského samosprávneho kraja;
 - na ochranu ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon)
 - upozorňujeme, že MD SR nesúhlasí s umiestňovaním rozvojových zón a posúvaním hranice zastavaného územia do cestného ochranného pásma;
 - pri návrhu nových lokalít prehodnotiť dopravné riešenie v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu pozemných komunikácií;
 - v prípade návrhu nových križovatiek, resp. rekonštrukcií existujúcich križovatiek, žiadame zabezpečiť dostatočnú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky, rozhlady v križovatke, atď.;
 - zastavovanie autobusov odporúčame riešiť mimo jazdných pruhov cestnej infraštruktúry, v zmysle aktuálne platnej STN 73 6425 (Stavby pre dopravu. Autobusové, trolejbusové, električkové zastávky a prestupné uzly). Zastávku odporúčame vybaviť čakacím priestorom pre cestujúcich s bezbariérovou úpravou a prvkami pre imobilných a nevidiacich;
 - dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie;
 - rešpektovať zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“);
 - žiadame dodržať a vyznačiť ochranné pásmo dráhy, ktoré je 60 m od osi krajnej koľaje podľa § 5 zákona o dráhach;
 - všetky jestvujúce úrovňové a novobudované kríženia komunikácií so železničnou traťou žiadame v územnom pláne navrhnuť ako mimoúrovňové;
 - pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o

prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničnej trate nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

- rešpektovať ochranné pásmo letiska KAMENICA NAD CIROCHOU / LZKC v súlade so zákonom č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- pri rozvoji cyklistickej dopravy odporúčame postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.

12. Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja, list číslo 03517/2025/DUPaZP-2 zo dňa 17.2.2025, doručený 24.2.2025

- požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom Prešovského kraja, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

Obec Modra nad Cirochou **informovala verejnosť** podľa § 6 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, o doručení oznámenia o strategickom dokumente a zároveň **oznámila verejnosti**, že do oznámenia bolo možné nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie na Obecnom úrade Modra nad Cirochou.

V uvedenom termíne verejnosť nedoručila svoje písomné stanovisko k predmetnému oznámeniu, neprejavila záujem doň nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy, tak ako to umožňuje zákon.

Dotknutá verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadrila.

Z á v e r

Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, úrovně spracovania a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 zákona o posudzovaní. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu podľa § 6 ods. 6 zákona. K oznámeniu sa vyjadrilo 12 subjektov. Zo stanovísk vyplynulo, že nie je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. Dotknuté obce a ostatné dotknuté orgány sa do vydania rozhodnutia k strategickému dokumentu nevyjadrili.

U p o z o r n e n i e

Strategický dokument „**Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Modra nad Cirochou**“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného stavu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Mgr. Zuzana Dlugošová
vedúca odboru

Rozdeľovník k číslu OU-HE-OSZP-2025/004367-018

Obec Modra nad Cirochou, obstarávateľ, dotknutá obec a dotknutý orgán, Modra nad Cirochou 111, 067 82 Modra nad Cirochou

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia vôd, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, Kúpeľná 6663/6, 080 01 Prešov

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava II

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná, Prešov

Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, Košice

Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 3, Prešov

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Humennom, Ul. 26. novembra 1507/2, Humenné

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, ŠS OPaK, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov 1

Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov

Okresný úrad Humenné, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné 1

Okresný úrad Humenné, Odbor krízového riadenia, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné

Okresný úrad Humenné, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné

Okresný úrad Humenné, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné

Okresný úrad Humenné, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné 1