

Oznámenie o strategickom dokumente
„Územný plán obcí Bačkovík, Boliarov, Kecеровský Lipovec, Mudrovce -
Zmeny a doplnky č.04 v k.ú. Bačkovík“

v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Obec Bačkovík

2. Identifikačné číslo:

00 323 934

3. Adresa sídla:

Obecný úrad Bačkovík, Bačkovík 41, 044 45 Bidovce

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Milan Gábor, starosta obce, tel. kontakt: 0908 096 671, 0904 848 904, email: obecny.urad@backovik.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

Milan Gábor, starosta obce, č. tel.: 0904 848 904, email: obecny.urad@backovik.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Územný plán obcí Bačkovík, Boliarov, Kecеровský Lipovec, Mudrovce – Zmeny a doplnky (ZaD) č.04 v k.ú. Bačkovík

2. Charakter:

Územnoplánovacia dokumentácia obce v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) v spojení s prechodným ustanovením § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení účinnom od 1. 4. 2024.

3. Hlavné ciele:

Hlavným dôvodom pre obstaranie Zmien a doplnkov č.04 je rozšíriť plochy bývania v RD.

Cieľom je upraviť funkčnú štruktúru vo vymedzenej lokalite pri minimalizácii zásahov do princípov platnej ÚPD a zachovať tak vyvážený vývoj obce do r. 2040 a neskôr. V súčasnosti vyplynula potreba vypracovať formou Zmien a doplnkov č.04 na katastrálnom území obce Bačkovík zmeny a doplnenia koncepcie rozvoja obce tejto lokality:

Lokalita Záhumnie

Lokalita leží na južnom okraji obce, mimo zastavané územie. Je využívaná ako orná pôda, TTP a záhrady. Podľa KN-C je evidovaná ako orná pôda. Zo západu sa jej dotýka cesta III/3295 a pretína ju vzdušné vedenie VN 22 kV s OP 10 m. Je prístupná účelovou cestou a časťou miestnej komunikácie, ktorá je napojená na cestu III.tr. Do územia zasahuje Prieskumné územie P3/19 Čizatice – hydrogeolog. prieskum geotermálnych vôd. Najbližší vodovod a splašková kanalizácia je v ulici pri Rankovskom potoku a TS za kostolom.

Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, ktoré môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho využitia. Nachádza sa v plošnom priemete ochranných pásiem Letiska Košice. (viď. výkres č.2, 3a, 4a, 5a).

Schválená ÚPD určuje plochy miestnej cesty a vymedzuje výhľadové plochy bývania v RD, plochy športu, miestne cesty, pešie komunikácie a priestranstvá.

ZaD 04 navrhuje zmeny v schválenej ÚPD nasledovne:

- plochu miestnej cesty na plochu bývania v RD (1) a líniu pešej komunikácie,
- časť plochy bývania v RD na plochu miestnej cesty (C3 MO 6/40) a líniu pešej komunikácie,
- plochu športu na plochu bývania v RD (6), plochu VZ, plochy miestnej cesty (C3 MO 6/40) a líniu pešej komunikácie,
- výhľadové plochy bývania v RD a miestnych ciest na plochy bývania v RD (17) a línie peších komunikácií,
- reorganizácia výhľadových plôch bývania v RD a miestnych ciest.

Súčasťou návrhu Zmien a doplnkov č.04 v k.ú. Bačkovík ÚPN-O je aj návrh súvisiacich zmien v technickom vybavení.

4. Obsah:

Obsah Zmien a doplnkov ÚPN-O vyplýva z §17 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia ÚPN obcí Bačkovík, Boliarov, Kecеровský Lipovec, Mudrovce – Zmeny a doplnky č.04 v k.ú. Bačkovík je spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia v rozsahu navrhovanej zmeny koncepcie územného rozvoja obce, vrátane zmien a doplnkov záväznej časti ÚPN obce. Postup obstarania Zmien a doplnkov č.04 ÚPN-O Bačkovík je nasledovný:

- Vypracovanie dokumentácie „Územný plán obcí Bačkovík, Boliarov, Kecеровský Lipovec, Mudrovce – Zmeny a doplnky č.04 v k.ú. Bačkovík“
- Prerokovanie dokumentácie „Územný plán obcí Bačkovík, Boliarov, Kecеровský Lipovec, Mudrovce – Zmeny a doplnky č.04 v k.ú. Bačkovík“ podľa §22 stavebného zákona
- Schválenie dokumentácie „Územný plán obcí Bačkovík, Boliarov, Kecеровský Lipovec, Mudrovce – Zmeny a doplnky č.04 v k.ú. Bačkovík“, vrátane VZN k zmenám a doplnkom záväznej časti.

5. Uvažované variantné riešenia:

V zmysle príslušných legislatívnych ustanovení stavebného zákona sa s variantnými riešeniami pri spracovaní Zmien a doplnkov ÚPN-O neuvažuje, nakoľko v zmysle §22 stavebného zákona sa v etape návrhu dokumentácie ÚPN-O a jeho zmien a doplnkov variantné riešenie nepripúšťa.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

- | | |
|--|----------------|
| a) vypracovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č.04 ÚPN-O | marec 2025 |
| b) prerokovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č.04 ÚPN-O | marec-máj 2025 |
| c) schválenie dokumentácie Zmien a doplnkov č.04 ÚPN-O | september 2025 |

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

V dokumentácii „Územný plán obcí Bačkovík, Boliarov, Kecеровský Lipovec, Mudrovce – Zmeny a doplnky č.04 v k.ú. Bačkovík:

- je využitá dokumentácia schváleného spoločného ÚPN obcí Bačkovík, Boliarov, Kecеровský Lipovec, Mudrovce, (ATRIUM, s r.o., 2009),
 - je súlad so Zadaním pre Územný plán obcí Bačkovík, Boliarov, Kecеровský Lipovec, Mudrovce, ktoré bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva obce Bačkovík č. 72/2008 zo dňa 26.11.2008,
 - je rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja /ÚPN - VÚC/ - v znení ZaD č.5/2022 - tie záväzné regulatívy, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce,
 - je rešpektovaná aktualizovaná dokumentácia R-ÚSES okresu Košice-okolie.
- V riešení „Územný plán obcí Bačkovík, Boliarov, Kecеровský Lipovec, Mudrovce – Zmeny a doplnky č.04 v k.ú. Bačkovík“ boli využité aj ďalšie dostupné relevantné krajské, regionálne a lokálne koncepcie a dokumenty s dopadom na rozvoj územia obce Bačkovík, ktoré súvisia s riešenými zmenami a doplnkami koncepcie rozvoja obce.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bačkovík (§ 26, ods. 3 stavebného zákona).

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie o schválení Územného plánu obcí Bačkovík, Boliarov, Kecеровský Lipovec, Mudrovce – Zmien a doplnkov č.04 v k.ú. Bačkovík
- Všeobecne záväzné nariadenie o záväzných častiach Územného plánu obcí Bačkovík, Boliarov, Kecеровský Lipovec, Mudrovce s premietnutím záväznej časti Zmien a doplnkov č.04 v k.ú. Bačkovík.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Územného plánu obcí Bačkovík, Boliarov, Kecеровský Lipovec, Mudrovce – Zmeny a doplnky č.04 v k.ú. Bačkovík sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré sa vzťahujú k predmetu riešenia navrhovaných zmien a doplnkov koncepcie územného rozvoja obce a ktoré sa udiali v období po schválení ÚPN obce a zmenách a doplnkoch 01 -03.

2. Údaje o výstupoch:

Dokumentácia územného plánu obce obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Záväzné časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania Zmien a doplnkov tejto ÚPD. V tomto zmysle výstupy Zmien a doplnkov č.04 Územného plánu obce sú definované v dokumentácii a sú premietnuté do záväzných častí Územného plánu obce, ktoré budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením obce.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku). Navrhovaná zmena funkčného využitia a priestorového usporiadania riešeného územia nepredstavuje negatívny zásah do ochrany a tvorby životného prostredia. Všetky zásady ochrany a tvorby životného prostredia tak, ako sú uvedené v platnom územnom pláne obce sa touto jeho zmenou zachovávajú.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Vo väzbe na ciele spracovania Zmien a doplnkov č.04 ÚPN obce tento dokument nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

• **Ochrana prírody:**

Z hľadiska územnej ochrany prírody sa v posudzovanom území nenachádzajú žiadne vyhlásené alebo navrhované územia či objekty chránené v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“). Celé územie leží v 1. st. ochrany podľa Zákona o ochrane prírody.

• **ÚSES**

V zmysle aktualizovaného R-ÚSES okresu Košice – okolie (2019) sa na území obce Bačkovík nachádzajú alebo sa ho dotýkajú tieto prvky ekologickej stability :

Prvky ÚSES:

- Cez južný okraj k.ú obce prechádza **RBk12 Mošník - Suchá hora- biokoridor regionálneho významu – terestrický**

Ide o terestrický regionálny biokoridor, ktorý vedie severovýchodnou časťou okresu. Z východnej časti vedie od NRbC 4 (Mošník), ďalej cez RBc5 (Venošové), RBc4 (Mučiny) a napája sa na RBc3 (Suchá hora). Biokoridor prechádza do značnej miery otvorenou poľnohospodárskou krajinou, sčasti, najmä v bezprostrednej blízkosti biocentier, je biokoridor tvorený lesnými porastmi.

- **RBk22 Olšava - Biokoridor regionálneho významu – hydrický**

Biokoridor začína na severnej hranici okresu. Spája biocentrum

RBc1 a RBc13 Zahŕňa alúvium potoka Olšava s priľahlými bohatými brehovými porastami a zvyškami aluviálnych lúk. V drevinovej skladbe porastov dominuje jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*) a spoločenstvo vrb podzväzu *Ulmion*, miestami trnka, hloh, osika. Prirodzený tok Olšavy s pôvodným i pozmenenými brehovými podrastami patrí k výrazným krajinným dominantám v poľnohospodársky intenzívne využívanom území Košickej kotliny.

Pozdĺž západnej hranice k.ú. obce sú vymedzené alebo sa hranice k.ú. dotýkajú **Ekologicky významné segmenty krajiny (EVSK)**

- **EVSK29 Horská skupina Makovica**

Územie predstavuje lesný komplex Slanských vrchov v severovýchodnej časti okresu

Košice –okolie s časťou horského komplexu Makovica, Holá hora, na juh po Malé brdo. Lesné spoločenstvá miestami tvorené starými lesnými porastmi. Významné ornitologické lokality. Krajinný segment zahŕňa tiež pramenné oblasti prítokov Olšavy (Hrabovec, Rankovský potok) vytvárajúce v horných úsekoch spravidla úzke doliny. Brehové porasty potokov často v pôvodnom druhovom zložení vytvárajú významné biotopy vtákov a cicavcov v poľnohospodárskej krajine. V

- **EVSK30 Alúvium Olšavy, Lúčinského potoka a Jelenca s priľahlými lesnými porastmi**

Územie zahŕňa alúvium potoka Olšava s prítokmi Lúčinský potok, Jedľovec, Lipovecký a

Kostolianský potok s priľahlými bohatými brehovými porastami a zvyškami aluviálnych lúk. V drevinovej skladbe porastov dominuje jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*) a spoločenstvo vrb podzväzu *Ulmion*, miestami trnka, hloh, osika. Na svahových pasienkoch sa spolu s borovicou miestami uplatňuje borievka obyčajná, i súvislejšie krovinové formácie s dominantnou trnkou. Prirodzený tok Olšavy s pôvodným i pozmenenými brehovými podrastami patrí k výrazným krajinným dominantám v poľnohospodársky intenzívne využívanom území Košickej kotliny.

Lokalita riešená v ZaD č.04 je lokalizovaná v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny do územia s prvým stupňom ochrany a nezasahuje do veľkoplošných, maloplošných území, do národnej siete chránených

území a do územia sústavy NATURA 2000. Prvky USES a biotopy a segmenty na miestnej úrovni sú rešpektované a nie je narušená existujúca kostra ekologickej stability alebo iné, ekologicky významné lokality, ktoré sa zachovávajú podľa existujúceho schváleného ÚPN-O, v ktorom sú navrhované opatrenia na zvýšenie ekologickej stability územia.

- **Ochrana pamiatok - národné kultúrne pamiatky a archeologické lokality:**

- V ÚZPF SR nie je evidovaný žiaden objekt. V Súpise pamiatok SR je vedený klasicistický kostol evanj. z r. 1837.

V Zmenách a doplnkoch č.04 ÚPN-O sú rešpektované ochranného pásma nehnuteľných kultúrnych pamiatok.

- **Ochrana vôd:**

Katastrálne územie obce Bačkovík leží v základnom povodí Olšavy, ktoré je súčasťou hlavného povodia Hornádu. Riešeným územím pretekajú toky: Olšava a Rankovský potok. Olšava ako vodohospodársky významný tok je recipientom všetkých povrchových vôd z územia obce prostredníctvom Rankovského potoka.

V ZaD č.04 ÚPN-O sú rešpektované OP vodných zdrojov.

- **Chránené územia**

Podľa ŠGÚDŠ Bratislava (www.geology.sk) do k.ú. Bačkovík zasahujú:

- P4/20 Košická kotlina – geotermálna energia pre Slovgeoterm Bratislava,
- P3/19, Čižatice – hydrogeologický prieskum geotermálnych vôd“ pre GeoSurvey, s.r.o. Košice
- v predmetnom území sú evidované svahové deformácie - potenciálne svahové deformácie (severovýchodná časť územia okolo Rankovského potoka, plochy ktoré si vyžadujú zvýšenú ochranu podľa §12 ods.4 Vyhlášky MŽP SR č.55/2001 z.z.
- v k.ú. sú evidované dve opustené skládky bez prekrytia reg.č. 829, 832
- zastavané územie obce patrí do stredného až nízkeho radónového rizika

Návrhom Zmien a doplnkov č.04 ÚPN-O nie sú dotknuté uvedené chránené územia.

- **Ochranné pásma:**

Plocha, ktoré je navrhovaná v ZaD č.04 ÚPN-O rešpektuje jestvujúce ochranné pásma ciest a inžinierskych sietí a prípadné zásahy budú konzultované s ich správcami.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie dokumentácie „Územného plánu obcí Bačkovík, Boliarov, Kecеровský Lipovec, Mudrovce – Zmien a doplnkov č.04 v k.ú. Bačkovík“ nepredstavuje rizika z hľadiska životného prostredia. Predpokladané priame alebo nepriame vplyvy na životné prostredie, ktoré môžu byť vyvolané realizáciou uvažovaných zámerov sú adekvátne riešené v dokumentácii „Územného plánu obcí Bačkovík, Boliarov, Kecеровský Lipovec, Mudrovce – Zmien a doplnkov č.04 v k.ú. Bačkovík“, resp. sú do jej záväzných častí zahrnuté také opatrenia, ktoré bude potrebné konkretizovať a splniť v procese spracovania projektovej dokumentácie pre konkrétne činnosti umiestňované na navrhovaných funkčných plochách.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Obec Bačkovík sa nachádza v severovýchodnej časti okresu Košice-okolie. V tomto štádiu poznania nie sú známe vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Obyvatelia obce Bačkovík, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce Bačkovík.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ.Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
3. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Košice, Žriedlová 13, 040 01 Košice
4. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Komenského 52, 041 26 Košice
5. Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 52, 041 26 Košice
6. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská 1, 040 01 Košice
8. Okresný úrad Košice - okolie, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, 041 70 Košice
9. Okresný úrad Košice - okolie, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice
10. Okresný úrad Košice - okolie, Odbor krízového riadenia, Hroncova 13, 041 70 Košice

11. Úrad Košického samosprávneho kraja, Oddelenie územného plánovania a strategických investícií, Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice
12. Obec Rankovce
13. Obec Boliarov
14. Obec Čakanovce
15. Obec Herľany

3. Dotknuté susedné štáty:

Dokumentom nie sú dotknuté susedné štáty.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Je spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. ako súčasť dokumentácie Územného plánu obcí Bačkovík, Boliarov, Kecerovský Lipovec, Mudrovce – Zmien a doplnkov č.04 v k.ú. Bačkovík.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

Pre vypracovanie Územného plánu obcí Bačkovík, Boliarov, Kecerovský Lipovec, Mudrovce – Zmien a doplnkov č.04 v k.ú. Bačkovík bola využitá dokumentácia schváleného ÚPN-O Bačkovík a všetky získané podklady a informácie.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Košice, marec 2025

Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Milan Gábor, starosta obce Bačkovík

.....
pečiatka, podpis