



ZMENY A DOPLNKY č.01
SÚBOR LOKALÍT

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

DUBINNÉ

CELKOVÝ ELABORÁT

© február 2025

OPÄTOVNÉ PREROKOVANIE



Obstarávateľ:

OBEC DUBINNÉ

Okres:

Bardejov

Kraj:

Prešovský

Spracovateľ:

Architektonické štúdio Atrium s.r.o.

Mlynská 27, 040 01 Košice, tel: 055/ 62 315 87

e-mail: dusan.burak@atriumarchitekti.sk

www.UzemnePlany.sk

Hlavný riešiteľ:

Ing. arch. Dušan Burák, CSc.

Zodpovední riešitelia:

Ing. Marek Dubiel

Ing. Ladislav Pažák

Mgr. Milan Barlog

Ing. Milan Kolesár

Ing. Michal Burák

Odborne spôsobilá osoba na obstaranie ÚPD:

Ing. arch. Anna Soročinová – registračné č.403

Schvaľovacia doložka – Územný plán obce Dubinné, ZaD č.01 – súbor lokalít

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: **OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO DUBINNÉ**

ČÍSLO UZNESENIA POTVRDZUJÚCEHO SCHVÁLENIE ÚPN-O:
DÁTUM SCHVÁLENIA ÚPN-O, ZaD č. 01:

ING. MILAN HUDÁK
STAROSTA OBCE DUBINNÉ

PEČIATKA

CELKOVÝ ELABORÁT

Grafická časť

<i>Zmeny a doplnky výkresu č.</i>	<i>názov výkresu</i>	<i>mierka</i>
1	Výkres širších vzťahov (záujmové územie)	1:50 000
2	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia katastrálneho územia obce s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami	1:10 000
3	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia obce a navrhovaných rozvojových plôch s vyznačením verejnoprospešných stavieb; Výkres verejného dopravného vybavenia	1:5 000
4	Výkres verejného technického vybavenia územia – návrh vodného hospodárstva	1:5 000
5	Výkres verejného technického vybavenia územia – návrh energetiky	1:5 000
6	Výkres ochrany prírody a krajiny a prvkov ÚSES	1:10 000
7	Výkres vyhodnotenia dôsledkov stavebných a iných zámerov na PP	1 : 5 000
	Schéma záväznej časti	1 : 20 000
	Schéma verejnoprospešných stavieb	1 : 7 500

Textová časť

strana

<i>Smerná časť:</i>	A - SPRIEVODNÁ SPRÁVA PRE ÚPN-O DUBINNÉ – ZMENY A DOPLNKY č.01	5
	A2 - SPRIEVODNÁ SPRÁVA PRE ÚPN-O DUBINNÉ VYPLÝVAJÚCA Z ÚPN-O DUBINNÉ – ZMENY A DOPLNKY č.01	9
	C - VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH A INÝCH ZÁMEROV NA PP, VYPLÝVAJÚCICH Z ÚPN-O DUBINNÉ - ZMENY A DOPLNKY č.01	27
<i>Záväzná časť:</i>	B - NÁVRH REGULATÍVOV ÚZEMNÉHO ROZVOJA OBCE VYPLÝVAJÚCICH Z ÚPN-O DUBINNÉ – ZMENY A DOPLNKY č.01	28

INFORMÁCIA

Forma ZaD 01 vychádza zo schválenej ÚPD obce a to vytvorením samostatnej:

Smernej časti : Spríevodná správa pre popis ÚPN-O Dubinné - ZaD č.01,

Úprava Spríevodnej správy ÚPN-O Dubinné, vyplývajúca zo Zmien a doplnkov č.01

Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na PP a záber lesných pozemkov vyplývajúci z ÚPN-O Dubinné – Zmeny a doplnky č.01

Záväznej časti : Návrh regulatífov územného rozvoja obce vyplývajúci z ÚPN-O Dubinné – Zmeny a doplnky č.01.

Zoznam skratiek:

PSK - Prešovský samosprávny kraj
PK - Prešovský kraj
BD - bytový dom
CO - civilná ochrana
CHVÚ - chránené vtáčie územie
CR - cestovný ruch
ČOV / MČOV - čistiareň odpadových vôd / malá čistiareň odpadových vôd
HD - hospodársky dvor
HaZZ - hasičský a záchranný zbor
ICHR – individuálna chatová rekreácia
LHC - lesný hospodársky celok
LP - lesný pozemok
KO - komunálny odpad
k.ú. - katastrálne územie
MK - miestna komunikácia
MŠ - materská škola
NKP - národná kultúrna pamiatka
OcÚ - obecný úrad
OP - ochranné pásmo
PAD - pravidelná autobusová doprava
PaR - prieskumy a rozbory
PP - poľnohospodárska pôda
PD - poľnohospodárske družstvo
POH - program odpadového hospodárstva
RD - rodinný dom
SKUEV0936 Horný tok Tople - sústava chránených území európskeho významu Natura 2000
TS - trafostanica elektrická
ÚPD - územnoplánovacia dokumentácia
ÚPN-O - územný plán obce
VÚC - veľký územný celok
VN - vysoké napätie elektrické
VPS - verejnoprospešné stavby
VZN - všeobecne záväzné nariadenie
ZaD - zmeny a doplnky ÚPN-O č. 01
ZUŠ - základná umelecká škola
ZŠ - základná škola

SMERNÁ ČASŤ

A - SPRIEVODNÁ SPRÁVA PRE ÚPN-O DUBINNÉ - ZMENY A DOPLNKY č. 01

1. Základné údaje

Obec Dubinné leží v údolí rieky Topľa nad sútokom s Cerninkou, na jej ľavom brehu, v nadmorskej výške 215 – 220 m.

Obec má spracovaný ÚPN-O, ktorý bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Dubinnom, uzn. č. 55/2018 zo dňa 02.11.2018.

Hlavným dôvodom pre obstaranie ÚPD je rozšíriť plochy bývania v RD, plochy športu a OV a upraviť systém dopravy a TI.

Ďalším dôvodom obstarania je potreba komplexného zhodnotenia rozvoja obce, jej k.ú. vo väzbe na ÚPN – Prešovského samosprávneho kraja a mikroregiónu Stredná Topľa.

Cieľom uvedených krokov je upraviť funkčnú štruktúru v týchto priestoroch pri minimalizácii zásahov do princípov platnej ÚPD a zachovať tak vyvážený vývoj obce do r. 2040 a neskôr.

2. Súlad so Zadaním pre spracovanie ÚPN-O Dubinné

OÚ v Prešove po posúdení Zadania v zmysle §20 odst. 5 odporučil obecnému zastupiteľstvu spracované a prerokované Zadanie pre Územný plán obce Dubinné schváliť. Zadanie bolo následne schválené uznesením Obecného zastupiteľstva obce č. B/1-11/2011 dňa 4.11.2011.

ZaD 01 sú vypracované v súlade s uvedeným Zadaním.

3. Súlad s ÚPN-Prešovský samosprávny kraj

ZaD 01 sú vypracované v súlade s ÚPN Prešovského samosprávneho kraja schválený uznesením č.268 a 269 / 2019 a vydala sa jeho záväzná časť VZN PSK pod č.77/2019.

4. Vymedzenie riešeného územia

Predmetom riešenia sú lokality v zastavanom i mimo zastavané územie obce:

lokalita č.1 - Pri ihrisku – časti A, B C

lokalita č.2 - Pri cintoríne

lokalita č.3 - Poľnohospodársky dvor

lokalita č.4 - Rybník

lokalita č.5 - Nový rybník

lokalita č.6 - Hrabník

lokalita č.7 - Bagušova úboč.

5. Urbanistická koncepcia funkčného a priestorového usporiadania

Lokalita č.1 – Pri ihrisku, časť A, B, C

Mierne svahovitý terén na západnom okraji obce, ležiaci v prevažne v zastavanom území je tvorený záhradami RD, plochou futbalového ihriska, areálom ČOV, poľnohospod. plochou – orná pôda, funkčne neujasnenými plochami a plochou bývania v RD.

Preteká ňou vodný tok Cerninka, ID: 4-30-09-1424 (nie je v tejto lokalite upravený, jeho koryto nemá dostatočnú kapacitu na odvedenie prietoku Q_{100} ročnej veľkej vody a v prípade nepriaznivej hydrologickej situácie dochádza aj k spätnému vzdutiu povodňových vôd z toku Topľa, ktoré zaplavujú okolité pozemky) a bezmenný vodný tok (Dubinný), ID: 4-30-09-1502 (jeho koryto nemá dostatočnú kapacitu na odvedenie prietoku Q_{100} ročnej veľkej vody).

Do lok. zasahuje zátopové územie rieky Topľa - vodohospodársky významný vodný tok Topľa (ID: 4-30-09-680) po prietoku Q_{100} ročnej vody. Dotýka sa európskej sústavy chránených území Natura 2000 – SUEV0936 Horný tok Tople a ekologicky významného segmentu prírody č. 1 – rieka Topľa s prítokmi a biokoridor regionálneho významu Cerninka.

Zasahuje do archeologickej lokality „Historické jadro obce - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku“.

Dopravné obsluha je šírko nevyhovujúcou slepo ukončenou MC.

Východným okrajom prechádza zásobovacie potrubie pitnej vody DN 225 z Kurimy. Vodovodné potrubie je privedené k ČOV.

Súbežne s účelovou cestou a priečne záhrad sú vedené potrubia splaškovej kanalizácie zaústené do ČOV.

Najbližšie STL potrubie na hlavnej ceste a TS pri hospod. dvore a OcÚ.

Je súčasťou izoplochy stredného radónového rizika.

Podľa KN-C je lok. vedená ako súbor kultúr: orná pôda, zastavané plochy a nádvoría a záhrady.

Schválená ÚPD

časť A – (po bezmenný potok - od cintorína) určuje plochy záhrad RD, zachovanie plochy ornej pôdy a TTP, účelové / nespevnené poľné cesty a bezmenný potok, plochy RD, plochy OV. Bezmenný potok je súčasťou ekologicky významného segmentu prírody č. 1 – rieka Topľa s prítokmi.

časť B – (od bezmenného potoka po potok Cerninka) určuje plochy záhrad RD, plochy VZ, plochy športu a oddychu, plochy obslužných komunikácií / ciest, účelových ciest, peších komunikácií a priestranstiev, turistických trás, plochy RD (19 b.j.), parkovacie a manipulačné plochy (parkovisko), plochy BD (6 b.j.), zachovanie plochy ornej pôdy a TTP, účelové / poľné cesty a plochy OV.

Bezmenný potok je súčasťou ekologicky významného segmentu prírody č. 1 – rieka Topľa s prítokmi a dotýka sa č.2 – rieka Cerninka s prítokmi, ktorý je súčasne regionálnym biokoridorom.

časť C – od potoka Cerninka k ceste III.tr. - určuje plochy záhrad RD (1 b.j.), plochy lesohospodárstva a zachovanie plochy ornej pôdy a TTP, mimolesnej drevinovej zelene a účelovej cesty.

Dotýka sa ekologicky významného segmentu prírody č.2 – rieka Cerninka s prítokmi, ktorý je súčasne regionálnym biokoridorom.

ZaD č.01 navrhujú zmeny v schválenej ÚPD nasledovne:

- časť A* - plochy záhrad RD na plochy RD (22), VZ miestnej cesty C3 MO 6,5/40,
 - plochy ornej pôdy a TTP, účelové / nespevnené poľné cesty na miestnej cesty C3 MO 6,5/40 a výhľadové plochy RD,
 - plocha RD na polyfunkčnú plochu RD a OV – stav,
 - rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu – prítomnosť archeolog. lokality.
- časť B* - plochy záhrad RD, časť plochy športu a oddychu, parkovacie a manipulačné plochy a účelové cesty na plochy RD (20), plochy záhrad RD, miestnych ciest C3 MO 6,5/40 a parkovacie a manipulačné plochy (parkovisko P12 + 12),
 - plochy ornej pôdy a TTP, plochy mimolesnej drevinovej vegetácie a plochy izolačnej zelene na plochy športu a oddychu, plochu verejného technic. vybavenia (rozšírenie ČOV), plochu izolačnej zelene, parkovacie a manipulačné plochy (parkovisko P16), plochu plochy OV a plochu VZ,
 - plocha BD, plochy RD, plochy záhrad RD, plochy miestnych ciest, turistických trás, parkovacie a manipulačné plochy, plochy VZ, plochy ornej pôdy a TTP a plochy mimolesnej drevinovej vegetácie na plochy RD (11 – 6 = 5), plochy záhrad RD, plochy miestnych ciest, peších komunikácií a priestranstiev, turistických trás a plochy VZ,
 - rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu – prítomnosť archeolog. lokality.
- časť C* - plochy záhrad RD, plocha lesohospodárstva, plochy mimolesnej drevinovej vegetácie a účelové cesty na plochu BD 6 + 6 b.j., plochu miestnej cesty C3 MO 6,5/40, plochy peších komunikácií a priestranstiev, turistických trás, parkovacie a manipulačné plochy (parkovisko P10 + 10) a plochy RD (2 b.j.),
 - plochy ornej pôdy a TTP na plochy RD (7 b.j.), plochu miestnej cesty C3 MO 6,5/40 a plochu peších komunikácií a priestranstiev.

Lokalita č.2 – Pri cintoríne

Mierne svahovitý terén na severnom okraji obce, ležiaci v zastavanom území je tvorený TTP a susediacim cintorínom s OP 50 m. Jeho okrajom je vysadená alej. Dotýka sa ložiska

nevyhradeného nerastu č. 4119 Dubinné – tehliarske suroviny. Je súčasťou izoplochy stredného a nízkeho radónového rizika.

Preteká ňou vodný tok Cerninka, ID: 4-30-09-1424 (nie je v tejto lokalite upravený, jeho koryto nemá dostatočnú kapacitu na odvedenie prietoku Q_{100} ročnej veľkej vody).

Zasahuje do archeologickej lokality „Historické jadro obce - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku“.

Severným okrajom cintorína prechádza vedenie VN č.229.

Dopravné obsluha k cintorínu je slepo ukončenou MC a pokračuje účelovou cestou do krajiny. Dopravný priestor pri križovatke na cintorín je dostatočne dimenzovaný.

Podľa KN-C sú lok. vedené ako TTP a zastavané plochy a nádvorí.

Schválená ÚPD určuje plochu cintorína, miestnu cestu, plochy OV, plochy RD, plochy záhrad RD, plochy ornej pôdy a TTP, plochy mimolesnej drevinovej vegetácie, plocha zastávky PAD.

ZaD č.01 navrhujú zmeny v schválenej ÚPD nasledovne:

- plocha časti cintorína na plochu dopravy – účelové cesty,
- plochu dopravy – zastávková nika PAD na plochu záhrady RD,
- pridružený priestor dopravnej plochy na plochy zastávkové niky PAD (pri kostole),
- plochu záhrad RD na plochu bývania v RD (1 b.j.) a plochu ICHR – rekreačná chata,
- využitie plochy účelovej cesty pre turistickú a cykloturistickú trasu
- rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu – prítomnosť archeolog. lokality.

Lokalita č.3 – Poľnohospodársky dvor

Mierne svahovitý terén na severnom okraji obce, ležiaci mimo zastavané územie je tvorený ornou pôdou a TTP a susediacim dvorom s OP 100 m. Dopravné obsluha je účelovou cestou do krajiny.

Je súčasťou izoplochy stredného radónového rizika.

Podľa KN-C je lok. vedená ako orná pôda a zastavané plochy a nádvorí.

Schválená ÚPD určuje plochu izolačnej zelene a dopravy – MC k rybníku a plochu kompostoviska a zberného dvora v areáli poľnohospodárskeho dvora.

ZaD č.01 navrhujú zmeny v schválenej ÚPD nasledovne:

- časť plochy izolačnej zelene na plochu kompostoviska a zberného dvora,
- plochu kompostoviska a zberného dvora v areáli poľnohospodárskeho dvora na plochu hospod. dvora poľnohospodárske výroby a biofarmy,
- plocha ornej pôdy na plochu izolačnej zelene.

Lokalita č.4 – Rybník

Mierne svahovitý terén okolo jestv rybníka (malá vodná nádrž Dubinné) na severnom okraji obce, leží mimo zastavané územie. Je tvorený TTP. Dopravné obsluha je účelovými cestami smerujúcimi do krajiny.

Plochy na západnom okraji rybníka zasahujú do geologicky zosuvného územia – aktívne zosuvy. Východným okrajom je vedené VN 22 kV s OP. Východná časť leží v OP lesa – 50 m. Lok. je súčasťou izoplochy nízkeho radónového rizika.

Dotýka sa jej Je súčasťou ekologicky významného segmentu prírody č. 1 – rieka Topľa s prítokmi.

Podľa KN-C je lok. vedená ako TTP.

Schválená ÚPD určuje plochu cestovného ruchu, dopravy – účelová cesta a cykloturistická komunikáciu okolo rybníka a parkovisko,

ZaD č.01 navrhujú zmeny v schválenej ÚPD nasledovne:

- plochy cestovného ruchu (pri rybníku) na plochu športu a oddychu a dopravy - parkovisko,
- plochu cestovného ruchu nad účelovou cestou, časť plochy dopravy (parkovisko) a plochu TTP na plochu ICHR (10 rekr. chát).

Lokalita č.5 – Nový rybník

Rovinatý terén okolo na južnom okraji k.ú. obce leží mimo zastavané územie. Je tvorený štrkoviskom - ložisko nevyhradeného nerastu č. 4804 Dubinné – štrkopiesky a piesky, ktoré sa

v súčasnosti ťaží. Severne je pás mimolesnej drevinovej zelene.

Do lok. zasahuje zátopové územie rieky Topľa - vodohospodársky významný vodný tok Topľa (ID: 4-30-09-680) po prietoku Q₁₀₀ ročnej vody. Zo severu je ohraničená meandrujúcou riekou Topľa, ktorej širší priestor je súčasťou európskej sústavy chránených území Natura 2000 a to SKÚEV 0936 Horný tok Tople a ekologicky významného segmentu prírody č. 1 – rieka Topľa s prítokmi.

Dopravné obsluha je účelovou cestou s mostným telesom nad Topľou. Napojenie na sieť TI nejestvuje. Elektr. energiu dodáva agregát, voda sa dováža a inštalované sú suché záchody.

Podľa KN-C je lok. vedená ako ostatná plocha.

Schválená ÚPD určuje plochu na zachovanie stavu – plocha TTP, štrkoviska a účelovej cesty.

ZaD č.01 navrhujú zmeny v schválenej ÚPD nasledovne:

- aktualizuje sa územie ložiska nevyhradeného nerastu č. 4804 Dubinné,
- plochu TTP a štrkoviska na vodnú plochu – rybník, prírodné kúpalisko, plochu športu a oddychu, plochu dopravy – účelová cesta, vodopriepustné parkovisko, turistickú a cykloturistickú trasu.

Lokalita č.6 – Hrabník

Svahovitý terén severne od rybníka leží mimo zastavané územie. Je tvorený TTP. Severne je pás mimolesnej drevinovej zelene. Zo západu sa dotýka OP lesa, z juhu plochy aktívnej svahovej deformácie a z východu bezmenným potokom.

Stredom je vedené VN 22 kV s OP 10 m. Dopravné obsluha je účelovou cestou. Napojenie na sieť TI nejestvuje.

Dotýka sa ekologicky významného segmentu prírody č. 1 – rieka Topľa s prítokmi.

Podľa KN-C je lok. vedená ako ostatná plocha.

Schválená ÚPD určuje zachovanie stavu – plocha TTP a mimolesnej drevinovej zelene.

ZaD č.01 navrhujú zmeny v schválenej ÚPD nasledovne:

- plocha TTP na plochy ICHR (15 rekr chát) a účelových ciest a turistickej a cykloturistickej trasy,
- plochu TTP na plochu poľnohospod. výroby a včelnice.

Lokalita č.7 – Bagušova úboč

Rovinatý a svahovitý terén na západnom okraji k.ú. obce leží mimo zastavané územie. Je tvorený ornou pôdou a TTP. Do severnej časti zasahuje zátopové územie rieky Topľa po prietoku Q₁₀₀ ročnej vody a do južnej časti OP vodných zdrojov II. stupňa.

Dotýka sa európskej sústavy chránených území Natura 2000 – SUEV0936 Horný tok Tople a ekologicky významného segmentu prírody č. 1 – rieka Topľa s prítokmi a č. 6 – Úboč – Veľká paseka. Zasahuje do geologicky zosuvného územia – potenciálneho.

Dopravné obsluha je účelovou cestou. Napojenie na sieť TI nejestvuje. Dotýka sa jej VTL plynovod s OP a BP a plánovaný skupinový vodovod.

Schválená ÚPD určuje zachovanie stavu – plocha orná pôda, TTP a mimolesnej drevinovej zelene.

ZaD č.01 navrhujú zmeny v schválenej ÚPD nasledovne:

- plocha ornej pôdy a TTP na plochy pre výsadbu nektáro-dajných drevín, krovín a ovocných stromov,
- plocha TTP na plochy poľnohospod. výroby a včelnice a účelových ciest a turistickej a cykloturistickej trasy.

Lokalita č.8 – Pri Šášovej

Svahovitý terén na východnom okraji k.ú. obce leží mimo zastavané územie. Z východu je ohraničená cestou III/3515 s OP 20 m. Je tvorený TTP. Dotýka OP lesa s OP 50 m. Zasahuje do ložiska nevyhradeného nerastu č. 4119 Dubinné – tehliarske suroviny.

Napojenie na sieť TI nejestvuje.

Schválená ÚPD určuje zachovanie stavu – plocha ornej pôdy, TTP, les a mimolesná drevinová zeleň.

ZaD č.01 navrhujú zmeny v schválenej ÚPD nasledovne:

- plocha TTP na plochy poľnohospod. výroby a včelnice,
- účelovú cestu pre turistickú a cykloturistickú trasu.

A2 - ÚPRAVA SPRIEVODNEJ SPRÁVY ÚPN-O DUBINNÉ VYPLÝVAJÚCA Z ÚPN-O DUBINNÉ – ZMENY A DOPLNKY č.01

Neuvedené kapitoly sú v ZaD bez zmeny.

2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu

Nahrádza sa celá kap:

V súlade s § 27, ods. 6 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) je potrebné v riešení územného plánu obce rešpektovať záväznú časť nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je Územný plán Prešovského samosprávneho kraja.

V r. 2019 bol nový ÚPN Prešovského samosprávneho kraja schválený uznesením č.268 a 269/2019 a vydáva sa jeho záväzná časť VZN PSK pod č.77/2019.

Uvedené záväzné časti, vrátane verejnoprospešných stavieb sú rešpektované a zapracované do ÚPD Dubinné. Jedná sa o nasledovné záväzné regulatívy a VPS územného rozvoja Prešovského samosprávneho kraja:

I. Záväzné regulatívy územného rozvoja Prešovského samosprávneho kraja

1 Zásady a regulatívy štruktúry osídlenia, priestorového usporiadania osídlenia a funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja urbanizácie

- 1.1 V oblasti medzinárodných, celoštátnych a nadregionálnych vzťahov
 - 1.1.1 Podporovať priame väzby prešovsko–košickej aglomerácie na európsku urbanizačnú os v smere Rzeszów – Krosno – Svidník – Prešov – Košice – Miskolc – Budapešť v smere sever – juh.
- 1.2. V oblasti regionálnych vzťahov
 - 1.2.1. Rozvoj Prešovského samosprávneho kraja vytvárať polycentricky vo väzbe na rozvojové osi, centrá a ťažiská osídlenia v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry.
 - 1.2.2. Podporovať rozvoj centier osídlenia podľa Koncepcie územného rozvoja Slovenska v znení jeho zmien z roku 2011:
 - 1.2.2.3.2. skupiny, 1. podskupiny – Bardejov, Humenné.
 - 1.2.4. Podporovať ťažiská osídlenia podľa KURS:
 - 1.2.4.3.1. Bardejovské.
 - 1.2.7. Sídelnú štruktúru kraja formovať ako kompaktný, vzájomne previazaný hierarchický systém osídlenia rešpektujúci prírodné, krajinné a historické danosti územia a rozvojové plochy umiestňovať predovšetkým v nadväznosti na zastavané územia.
 - 1.2.8. Podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území predovšetkým v územiach intenzívnej urbanizácie založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka.
 - 1.2.9. Vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centram podporou verejného dopravného a technického vybavenia.
 - 1.2.10. V záujme vytvorenia charakteristického architektonického výrazu, predovšetkým rekreačných území, pri realizácii stavieb zohľadňovať regionálnu znakovosť s využitím dostupných prírodných materiálov.
 - 1.2.13. Rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou.
 - 1.2.17. V oblasti civilnej ochrany obyvateľstva vytvárať územnotechnické podmienky pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia.
 - 1.2.18. Rešpektovať územnotechnické požiadavky na požiarnu ochranu obyvateľstva.
- 1.3. V oblasti štruktúry osídlenia
 - 1.3.1. Podporovať sídelný rozvoj vychádzajúci z princípov trvalo udržateľného rozvoja, zabezpečujúceho využitie územia aj pre nasledujúce generácie bez obmedzenia schopnosti budúcich generácií uspokojovať vlastné potreby.
 - 1.3.2. Rešpektovať pri rozvoji osídlenia prírodné zdroje, poľnohospodársku pôdu, podzemné a povrchové zásoby pitnej vody, ako najvýznamnejšie determinanty rozvoja územia.
 - 1.3.3. Územný a priestorový rozvoj orientovať prednostne na intenzifikáciu zastavaných území, na zvyšovanie kvality a komplexity urbánnych prostredí.
 - 1.3.4. Prehodnotiť v procese aktualizácii ÚPN obcí navrhované nové rozvojové plochy a

- zároveň minimalizovať navrhovanie nových území urbanizácie.
- 1.3.5. Nerozvíjať osídlenie na územiach environmentálnych záťaží alebo v ich blízkosti.
- 2. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja hospodárstva**
- 2.1. V oblasti hospodárstva
- 2.1.4. Obmedzovať vhodným urbanistickým riešením možný negatívny dopad priemyselnej a stavebnej produkcie na životné prostredie a na prírodnú krajinu.
- 2.1.5. Vytvárať podmienky kompaktného rozvoja obcí primárnym využívaním voľných, nezastavaných územných častí zastavaného územia obcí. Pri umiestňovaní investícií prioritne využívať revitalizované opustené hospodársky využívané územia (tzv. hnedé plochy – brownfield).
- 2.2. V oblasti poľnohospodárstva, lesného hospodárstva a rybného hospodárstva
- 2.2.1. Podporovať alternatívne poľnohospodárstvo a prírode blízke obhospodarovanie lesov v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability.
- 2.2.2. Minimalizovať pri územnom rozvoji možné zábery poľnohospodárskej a lesnej pôdy. Navrhovať funkčné využitie územia tak, aby čo najmenej narušalo organizáciu poľnohospodárskej pôdy, jej využitie, aby navrhované riešenie bolo z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy najvhodnejšie.
- 2.2.3. Zohľadňovať pri územnom rozvoji výraznú ekologickú a environmentálnu funkciu, ktorú poľnohospodárska a lesná pôda popri produkčnej funkcii plní.
- 2.2.6. Podporovať územný rozvoj siete chovných a lovných rybníkov na hospodárske využitie a súčasne aj pre rôzne formy rekreačného rybolovu.
- 2.3. V oblasti ťažby
- 2.3.1. Zabezpečiť ochranu nerastných surovín rešpektovaním výhradných ložísk, chránených ložiskových území, ložísk nevyhradených nerastov, ako aj dobývacích území, pri zohľadnení nárastu významu iných spôsobov využívania územia.
- 2.3.2. Podporovať sanáciu a rekultiváciu opustených ťažobní a lomov, revitalizovať dobývacie priestory s cieľom ich krajinárskeho zakomponovania do okolitého prírodného územia, s funkciou krajiny slúžiacej ako náučné lokality a rešpektovať prirodzenú sukcesiu týchto území. V osobitne chránených územiach ochrany prírody a krajiny postupne utlmiť a ukončiť povrchovú ťažbu nerastných surovín.
- 2.3.3. Zosúladiť požiadavky na využívanie ložísk nerastných surovín pre potreby rozvoja hospodárstva so záujmami ochrany prírody.
- 2.3.4. Usmerňovať ťažbu štrkopieskov a s ňou súvisiacu dopravnú a technickú infraštruktúru, v súlade s ochranou pôdneho genofondu a životného prostredia a s vodohospodárskymi záujmami a záujmami obcí.
- 3. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry**
- 3.1. V oblasti školstva
- 3.1.1. Podporovať a optimalizovať rovnomerný rozvoj siete škôl, vzdelávacích, školiacich a preškoľovacích zariadení v závislosti na vývoji rastu/poklesu obyvateľstva v území obcí s intenzívnou urbanizáciou.
- 3.2. V oblasti zdravotníctva
- 3.2.1. Rozvíjať rovnomerne na území kraja zdravotnú starostlivosť vo všetkých formách jej poskytovania.
- 3.2.2. Vytvárať podmienky pre rovnocennú dostupnosť nemocničných zariadení a zdravotníckych služieb pre obyvateľov jednotlivých oblastí kraja.
- 3.2.3. Vytvárať územno–technické predpoklady pre rozvoj domácej ošetrovateľskej starostlivosti, domovov ošetrovateľskej starostlivosti, geriatrických centier, stacionárov a zariadení liečebnej starostlivosti v priemete celého územia kraja a dopĺňať ich kapacity podľa aktuálnych potrieb.
- 3.3. V oblasti sociálnych vecí
- 3.3.1. Modernizovať sociálnu infraštruktúru v existujúcich zariadeniach sociálnych služieb.
- 3.3.2. Vybudovať rovnomernú sieť zariadení sociálnych služieb a terénnych služieb a vytvoriť sieť dostupnú všetkým občanom v sociálnej a hmotnej núdzi v závislosti na vývoji počtu obyvateľstva v území.

- 3.3.3. Vytvárať územno–technické podmienky pre nové, nedostatkové či absentujúce druhy sociálnych služieb vhodnou lokalizáciou na území kraja a zamerať pozornosť na také sociálne služby, ktorých cieľom je najmä podpora zotrvania klientov v prirodzenom sociálnom prostredí.
- 3.3.4. Zohľadniť nárast podielu obyvateľov v poproduktívnom veku v súvislosti s predpokladaným demografickým vývojom a zabezpečiť vo vhodných lokalitách primerané podmienky pre zariadenia poskytujúce pobytovú sociálnu službu (pre seniorov, pre občanov so zdravotným postihnutím).
- 3.4 V oblasti duševnej a telesnej kultúry
- 3.4.1 Podporovať rozvoj zariadení kultúry v súlade s polycentrickým systémom osídlenia.
- 3.4.2 Rekonštruovať, modernizovať a obnovovať kultúrne objekty, vytvárať podmienky pre ochranu a zveľaďovanie kultúrneho dedičstva na území kraja formou jeho vhodného využitia najmä pre občiansku vybavenosť.
- 3.4.3 Podporovať stabilizáciu založenej siete zariadení kultúrno–rekreačného charakteru.
- 3.4.4 Rozvíjať zariadenia pre športovo–telovýchovnú činnosť a vytvárať pre ňu podmienky v mestskom aj vidieckom prostredí v záujme zlepšenia zdravotného stavu obyvateľstva.
- 4. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja rekreácie, cestovného ruchu a kúpeľníctva**
- 4.1. Rešpektovať prioritu prírodného prostredia ako nevyhnutnej podmienky optimálneho fungovania rozvoja cestovného ruchu, ktorý sa v rozhodujúcej miere viaže na prírodné a krajinné prostredie. Podporovať aktivity súvisiace so starostlivosťou o krajinu a s aktívnym spôsobom jej ochrany. V navrhovaných a existujúcich chránených územiach s 5. stupňom ochrany a v zónach A rešpektovať bezzásahový režim ochrany.
- 4.2. Nadviazať domáce turistické aktivity na medzinárodný turizmus využitím:
- 4.2.1. Špecifickej prihraničnej polohy regiónov PSK s Poľskom a Ukrajinou.
- 4.2.3. Rekreačných krajinných celkov (RKC) – Tatranský región (RKC Vysoké Tatry, RKC Belianske Tatry, RKC Spišská Magura, RKC Ľubické predhorie, RKC Kozie chrbty, RKC Ľubovnianska vrchovina), Spišský región (RKC Stredný Spiš a RKC Levočské vrchy), Šarišský región (RKC Čergov, RKC Bachureň – Branisko, RKC Slanské vrchy, RKC Busov, RKC Dukla), Hornozemplínsky región (RKC Domaša, RKC Nízke Beskydy, RKC Východné Karpaty, RKC Vihorlat).
- 4.6. Vytvárať územné a priestorové podmienky pre rozvoj služieb, produktov a centier cestovného ruchu s celoročným využitím.
- 4.8. Posudzovať individuálne územia vhodné pre rozvoj cestovného ruchu z hľadiska únosnosti rekreačného zaťaženia a na základe konkrétnych požiadaviek ochrany prírody a krajiny a krajinného obrazu.
- 4.11. Vymedziť sústavu turistických nástupných bodov, do ktorých priviesť integrovanú dopravu, zriadiť služby, vrátane parkovísk a oddychových plôch.
- 4.12. Zariadenia cestovného ruchu a poskytovanie služieb prioritne umiestňovať v zastavaných územiach existujúcich stredísk cestovného ruchu. Do voľnej krajiny umiestňovať len vybavenosť, ktorá sa bezprostredne viaže na uskutočňovanie rekreačných činností závislých od prírodných daností.
- 4.17. V územných plánoch obcí minimalizovať zmenu funkcie opodstatnených plôch rekreácie a turizmu na inú funkciu, predovšetkým na bývanie.
- 4.19. Podporovať rozvoj príslušnej rekreačnej vybavenosti a umiestňovanie rekreačného mobiliáru pri cyklistických trasách a ich križovaní, v obciach a turisticky zaujímavých lokalitách (rekreačný mobiliár, stravovacie a ubytovacie zariadenia).
- 4.20. Podporovať rozvoj agroturistických aktivít, rekonštrukcie nevyužívaných poľnohospodárskych/prevádzkových dvorov na rozvoj agroturistických areálov.
- 4.21. Prepájať agroturistické zariadenia s inými turistickými zariadeniami, najmä rekreačnými trasami (pešími, cyklistickými, jazdeckými, ...).
- 4.22. Navrhovať zriaďovanie jazdeckých trás pre hipoturistiku a hipoterapiu.
- 4.23. Podporovať rozvoj šetrných foriem netradičných športovo–rekreačných aktivít vo vzťahu k životnému prostrediu (bezhučných, bez zvýšených nárokov na technickú a dopravnú vybavenosť, na zásahy do prírodného prostredia, na zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy).

- 4.24. Modernizovať staré rekreačné centrá prednostne pred vytváraním nových športovo–relaxačných plôch.
- 4.25. Vytvárať podmienky pre územný rozvoj už existujúcich chatových osád.
- 4.26. Podporovať rozvoj prímestskej rekreácie s príslušným športovo – rekreačným vybavením, vrátane nástupných bodov, nielen pri väčších mestách, ale aj v kontaktných pásmach menších obcí – medzi zastavanými územiami a voľnou krajinou, najmä v obciach s rekreačným zameraním.
- 4.27. Podporovať dobudovanie lokalít, zariadení a plôch pre vodné športy a vodácku turistiku.
- 4.29. Chránené územie národnej siete a územia sústavy NATURA 2000 prednostne využívať na prírodný turizmus, letnú poznávaciu turistiku a v nadväznosti na terénne danosti územia v prípustnej miere pre zimné športy a letné vodné športy, len ak sú tieto aktivity v súlade s dokumentami starostlivosti o tieto územia.
- 4.30. V obciach nachádzajúcich sa v chránených územiach prírody národnej a európskej siete, umiestňovať nové a rozširovať jestvujúce rekreačno–športové areály a stavby len v hraniciach zastavaného územia obce v zmysle schváleného ÚPN O. Do doby schválenia ÚPN O sa môžu umiestňovať stavby len v hraniciach zastavaných území, ktoré boli k 1.1.1990 premietnuté do odtlačkov katastrálnych máp.
- 5. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie**
- 5.1. Pri plánovaní funkčného využitia územia s obytnou a rekreačnou funkciou zohľadňovať ich situovanie vzhľadom na existujúce líniové zdroje hluku a vytvárať územné podmienky na realizáciu protihlukových opatrení na území PSK.
- 5.6. Posudzovať pri realizovaní stavieb na zhodnocovanie odpadov už existujúcu environmentálnu záťaž navrhovanej lokality.
- 5.7. Vytvoriť územné podmienky pre bezpečné situovanie výstavby mimo území s vysokým radónovým rizikom.
- 5.8. Rešpektovať zásady ochrany vodných zdrojov a ochrany území s vodnou a veternou eróziou.
- 5.9. Podporovať kompostovanie biologicky rozložiteľných odpadov.
- 6. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny, v oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability, využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia**
- 6.1. V oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny
- 6.1.1. Rešpektovať a zohľadňovať územie Svetového prírodného dedičstva UNESCO Staré bukové lesy a bukové pralesy Karpát a iných regiónov Európy, Biosférickú rezerváciu Tatry, Medzinárodnú biosférickú rezerváciu Východné Karpaty, Park tmavej oblohy Poloniny, územia Natura 2000, veľkoplošné chránené územia prírody – TANAP, PIENAP, NAPANT, NP Slovenský Raj, NP Poloniny a Chránené krajinné oblasti Vihorlat a Východné Karpaty, ako aj maloplošné chránené územia prírody ležiace na území PSK.
- 6.1.3. Modernizovať úseky cyklocest vedúce k hraničným priechodom, nachádzajúce sa v 4. a 5.stupni územnej ochrany alebo v územiach Natura 2000, z lokálnych prírodných materiálov a zároveň dodržiavať podmienky protieróznej ochrany.
- 6.1.9. Vyhýbať sa pri riešení nových dopravných prepojení územiam, ktoré sú známe dôležitými biotopmi chránených druhov živočíchov a chránenými druhmi rastlín.
- 6.1.10. Rešpektovať súvislú sieť migračných koridorov pre voľne žijúce druhy živočíchov z prvkov biocentier a biokoridorov nadregionálneho významu a zásady a regulatívy platné pre biocentrá a biokoridory nadregionálneho významu s funkciou migračných koridorov. V prípade stretu s navrhovanými alebo existujúcimi dopravnými tepnami (železničná a automobilová doprava) regionálneho, nadregionálneho a medzinárodného významu realizovať ekomosty a podchody.
- 6.1.5. Rešpektovať a zohľadňovať pri ďalšom využití a usporiadaní územia, všetky v území PSK vymedzené skladobné prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES), predovšetkým biocentrá provinciálneho (PBc) a nadregionálneho (NRBc) významu a biokoridory provinciálneho (PBk) a nadregionálneho (NRBk) významu.
- 6.1.6. Podporovať ekologicky optimálne využívanie územia, biotickej integrity krajiny

- a biodiverzity.
- 6.1.7. Zosúladiť trasovanie a charakter navrhovaných turistických a rekreačných trás s požiadavkami ochrany prírody v chránených územiach a v územiach, ktoré sú súčasťou prvkov ÚSES, predovšetkým po existujúcich trasách. Nové trasy vytvárať len v odôvodnených prípadoch, ktoré súčasne zlepšia ekologickú stabilitu územia.
 - 6.2. V oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability
 - 6.2.2. Podporovať odstránenie pôsobenia stresových faktorov (skládky odpadov, konfliktné uzly a pod.) v územiach prvkov územného systému ekologickej stability.
 - 6.2.3. Podporovať výsadbu pôvodných druhov drevín a krovín na plochách náchylných na eróziu. Podporovať revitalizáciu upravených tokov na území PSK, kompletizovať alebo doplniť sprievodnú vegetáciu výsadbou domácich pôvodných druhov drevín a krovín pozdĺž tokov, zvýšiť podiel trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií,
 - 6.2.4. Podporovať zakladanie trávnych porastov, ochranu mokradí a zachovanie prírodných depresií, spomalenie odtoku vody v deficitných oblastiach a zachovanie starých ramien a meandrov.
 - 6.2.5. Uprednostňovať pri obnove vegetačných porastov prirodzenú obnovu, zvyšovať ich ekologickú stabilitu prostredníctvom ich obnovy dlhovekými pôvodnými drevinami podľa stanovištných podmienok, dodržiavať prirodzené druhové zloženie drevín pre dané typy (postupná náhrada nepôvodných drevín pôvodnými) a obmedziť ťažbu veľkoplošnými holorubmi. Podporovať zachovanie ekologicky významných fragmentov lesov s malými výmerami v poľnohospodársky využívannej krajine.
 - 6.2.6. Citlivo zvažovať rekultivácie v zmysle zachovania prirodzených biokoridorov a pri veľkoplošnom obhospodarovaní na území so silnou až veľmi silnou eróziou a zvyšovať podiel ekostabilizačných prvkov a protieróznych opatrení.
 - 6.2.7. Podporovať ekologický systém budovania sprievodnej zelene okolo cyklotrás.
 - 6.3. V oblasti využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia
 - 6.3.1. Chrániť poľnohospodársku a lesnú pôdu ako limitujúci faktor rozvoja urbanizácie.
 - 6.3.2. Rešpektovať a zachovať vodné plochy, sieť vodných tokov, pobrežnú vegetáciu a vodohospodársky významné plochy zabezpečujúce retenciu vôd v krajine.
 - 6.3.3. Podporovať proces revitalizácie krajiny a ochrany prírodných zdrojov v záujme zachovania a udržania charakteristických črt krajiny a základných hodnôt krajinného obrazu.
 - 6.3.4. Zabezpečiť ochranu vôd a ich trvalo udržateľného využívania znížením znečisťovania prioritnými látkami, zastavenie alebo postupné ukončenie produkcie emisií, vypúšťania a únikov prioritných nebezpečných látok.
 - 6.3.6. Zabezpečiť ochranu a racionálne využívanie horninového prostredia, prírodných zdrojov, nerastných surovín, vrátane energetických surovín a obnoviteľných zdrojov energie, eliminovať nadmerné čerpanie neobnoviteľných zdrojov.
 - 6.3.7. Regulovať využívanie obnoviteľných zdrojov v súlade s mierou ich samoreprodukcie a revitalizovať narušené prírodné zdroje, ktoré sú poškodené alebo zničené najmä následkom klimatických zmien, živelných pohrôm a prírodných katastrof.
 - 7. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska starostlivosti o krajinu**
 - 7.1. Dodržiavať ustanovenia Európskeho dohovoru o krajine pri formovaní krajinného obrazu riešeného územia, ktorý vytvára priestor pre formovanie územia na estetických princípoch krajinárskej kompozície a na princípoch aktívnej ochrany hodnôt – prírodné, kultúrno–historické bohatstvo, jedinečné panoramatické scenérie, obytný, výrobný, športovo–rekreačný, kultúrno–spoločenský a krajinársky potenciál územia.
 - 7.2. Podporovať a ochraňovať vo voľnej krajine nosné prvky jej estetickej kvality a typického charakteru – prirodzené lesné porasty, lúky a pasienky, nelesnú drevinovú vegetáciu v poľnohospodárskej krajine v podobe remízok, medzí, stromoradií, ako aj mokrade a vodné toky s brehovými porastmi.
 - 7.3. Rešpektovať krajinu ako základnú zložku kvality života ľudí v mestských i vidieckych oblastiach, v pozoruhodných, všedných i narušených územiach.
 - 7.4. Rešpektovať prioritu prírodného prostredia ako nevyhnutnej podmienky optimálneho fungovania ostatných funkčných zložiek v území.

- 7.5. Rešpektovať pri rozvoji jednotlivých funkčných zložiek v území základné charakteristiky primárnej krajinej štruktúry, nielen ako potenciál územia, ale aj ako limitujúci faktor.
- 7.6. Rešpektovať a podporovať krajinotvornú úlohu lesných a poľnohospodársky využívaných plôch v kultúrnej krajine.
- 7.7. Prehodnocovať v nových zámeroch opodstatnenosť budovania spevnených plôch v území.
- 7.9. Chrániť lemové spoločenstvá lesov.
- 7.10. Podporovať zakladanie alejí, stromoradií v poľnohospodárskej krajine a chrániť a revitalizovať existujúce.
- 7.11. Rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov a záplavové/inundačné územia ako nezastavateľné, kde podľa okolností uplatňovať predovšetkým trávne, travinno-bylinné porasty.
- 7.12. Zachovať a rekonštruovať existujúce prvky malej architektúry v krajine a dopĺňať nové výtvarné prvky v súlade s charakterom krajiny.
- 7.13. Navrhované stavebné zásahy citlivo umiestňovať do krajiny v záujme ochrany krajinného obrazu, najmä v charakteristických krajinných scenériách a v lokalitách historických krajinných štruktúr.
- 8. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska zachovania kultúrneho – historického dedičstva**
- 8.1. Rešpektovať kultúrno-historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené a navrhované na vyhlásenie, národné kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma.
- 8.2. Zohľadňovať a chrániť v územnom rozvoji kraja:
 - 8.2.2. Územia historických jadier miest a obcí ako potenciál kultúrneho dedičstva.
 - 8.2.4. Známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk a nálezov.
 - 8.2.5. Navrhované a existujúce národné kultúrne pamiatky a ich súbory, areály a ich ochranné pásma, s dôrazom na lokality pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón a na medzinárodne významné národné kultúrne pamiatky.
 - 8.2.6. Objekty, súbory alebo areály objektov, ktoré sú navrhované na vyhlásenie za národné kultúrne pamiatky.
 - 8.2.8. Pamätihodnosti, ktorých zoznamy vedú jednotlivé obce.
- 8.3. Rešpektovať vyhlásené ochranné pásma pamiatkového fondu, kde sú určené podmienky i požiadavky, ktoré vyjadrujú ochranu nielen vybraného stavebného fondu na území kraja, ale aj pamiatkové územia.
- 8.4. Rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etno–kultúrne a hospodársko–sociálne celky.
- 8.5. Uplatniť v záujme zachovania prírodného, kultúrneho a historického dedičstva aktívny spôsob ochrany prírody a prírodných zdrojov.
- 8.7. Posudzovať pri rozvoji územia význam a hodnoty jeho jedinečných kultúrno – historických daností v nadväznosti na všetky zámery územného rozvoja.
- 9. Zásady a regulatívy rozvoja územia z hľadiska verejného dopravného vybavenia**
- 9.3. Cestná doprava
 - 9.3.1.1. E 50 v trase hranica ŽSK – Poprad – Prešov – hranica KSK.
 - 9.3.2. Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III. triedy – definovanú pasportom Slovenskej správy ciest “Miestopisným priebehom cestných komunikácií“, ohraničenú jej ochrannými pásmami mimo zastavaného územia a cestných pozemkov v zastavanom území Prešovského kraja.
 - 9.3.6. Chrániť územné koridory a realizovať cesty III. triedy:
 - okres Bardejov
 - 9.3.6.1. Cesta III/3533:
 - 9.3.6.1.1. Obchvaty obcí v úseku Bardejov – mestská časť Bardejovská Nová Ves – Dubinné – Kurima – Nemcovce – Kučín – Marhaň – Lascov – Brezov.
 - 9.3.7. Chrániť územný koridor, vytvárať územno–technické podmienky a realizovať:
 - 9.3.7.2. Obchvaty miest a obcí minimalizujúce kritické dopravné uzly v prevažnej miere v mestách a čiastočne aj vo väčších obciach.

- 9.3.7.4. Homogenizácie dvojpruhových ciest I., II. a III. triedy, vrátane prejazdnych úsekov dotknutých obcí.
- 9.3.7.5. Na dvojpruhových cestách s kategóriou ciest I., II. a III. triedy miestne rozširovanie na 3 pruhy (v stúpaní alebo pre striedavú možnosť predbiehania) za účelom zvyšovania bezpečnosti a plynulosti dopravy.
- 9.3.7.6. Odstraňovanie bodových a líniových dopravných závad a obmedzení.
- 9.3.7.9. Opatrenia na cestách, ktoré eliminujú dopravné strety s lesnou zverou.
- 9.3.7.10. Chodníky pre chodcov okolo ciest I., II. a III. triedy a cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.
- 9.3.7.11. Verejné dopravné zariadenia a priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy.
- 9.3.11. Vytvárať územnotechnické podmienky pre alternatívne spôsoby dopravy hlavne so zameraním na elektrodopravu a s tým súvisiacu sieť zásobných staníc pre elektromobily alebo hybridné automobily.
- 9.5.1. Rešpektovať územno–technické požiadavky navrhovaných zámerov v civilnom letectve.
- 9.5.5. Rešpektovať letiská pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve: Hertník, Kurov, Zborov, Kurima, Udavské, Volica, Mirkovce, Ďačov, Šarišské Michaľany, Kamienka, Kolonica, Vranov – Čemerné.
- 9.5.6. V rámci plánovanej výstavby a ďalších aktivít v dotknutom území letísk rešpektovať ochranné pásma letísk a leteckých pozemných zariadení.
- 9.6. Vodná doprava
- 9.6.1. Vytvárať územnotechnické podmienky pre využívanie vodných tokov pre turistické a rekreačné účely, vrátane príslušnej infraštruktúry.
- 9.6.2. Pri návrhoch turistického a rekreačného využívania vodných tokov vyhnúť sa úsekom tokov, ktoré sú súčasťou maloplošných chránených území a území európskeho významu.
- 9.7. Cyklistická doprava
- 9.7.1. Rešpektovať významné dopravné väzby medzi regionálnymi centrami pre nemotorovú dopravu a to v zmysle národnej Stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky schválenej vládou SR v roku 2013, rešpektovať systém medzinárodných, nadregionálnych a regionálnych cyklotrás prepájajúcich PSK s významnými aglomeráciami, centrami cestovného ruchu v okolitých krajinách, na Slovensku a v regióne s možnosťou variantných riešení, okrem presne zadefinovaného koridoru medzinárodnej cyklotrasy EuroVelo 11.
- 9.7.2. Vytvárať územné a územnotechnické podmienky pre realizáciu:
- 9.7.2.3. Cyklotrás predovšetkým na nepoužívaných poľných cestách historických spojníc medzi obcami so zohľadnením klimatických podmienok.
- 9.7.2.4. Súbehu cyklistickej dopravy (cyklociest) a pešej dopravy v dopravne zaťažených územiach mimo hlavného dopravného priestoru s oddeleným dopravným režimom,
- 9.7.3. Oddelenie komunikácie (cyklocesta, cyklocestička a cyklochodník) od automobilovej cestnej dopravy mimo hlavného dopravného priestoru. V centrách obcí a miest – najmä na komunikáciách III. a nižšej triedy odporúčame upokojovať motorovú dopravu náležitými dopravnými – inžinierskymi prvkami, zriaďovať zóny 3D s efektívnymi nástrojmi na reguláciu rýchlostí – čím sa vo výraznej miere zlepšia podmienky pre nemotorovú – pešiu a cyklistickú dopravu, ktorej pozícia v hlavnom dopravnom priestore je v mnohých prípadoch (chýbajúci chodník či segregovaná cyklotrasa) opodstatnená.
- 9.7.4. Nadväzovať cyklotrasy na línie a zariadenia cestnej a železničnej dopravy v rámci podpory multimodality dopravného systému.
- 9.7.5. Podporovať budovanie peších a cyklistických trás v poľnohospodárskej a vidieckej krajine.
- 9.7.6. Podporovať realizáciu spojitého, hierarchicky usporiadaného a bezpečného systému medzinárodných, národných, regionálnych a miestnych cyklotrás.
- 9.7.7. Podporovať vedenie cyklotrás mimo frekventovaných ciest s bezpečnými križovaniami s dopravnými koridormi, s vodnými tokmi, s územiami ochrany prírody a krajiny, k čomu využívať lesné a poľné cesty.

- 9.7.8. Podporovať budovanie oddychových bodov na rekreačných trasách, oživených krajinným mobiliárom a malou architektúrou, vrátane sociálnych zariadení.
- 10. Zásady a regulatívy rozvoja nadradeného verejného technického vybavenia**
- 10.1. V oblasti umiestňovania územných koridorov a zariadení technickej infraštruktúry
- 10.1.1. Umiestňovať nové územné koridory a zariadenia technického vybavenia citlivo do krajiny, ako aj citlivo pristupovať k rekonštrukcii už existujúcich prvkov technického vybavenia tak, aby sa pri tom v maximálnej miere rešpektovali prírodné prvky ako základné kompozičné prvky v krajinnom obraze.
- 10.2. V oblasti zásobovania vodou
- 10.2.1. Chrániť a využívať existujúce zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov, vrátane ich pásiem hygienickej ochrany.
- 10.2.3. Zabezpečiť územné rezervy pre rozšírenie trás Východoslovenskej vodárenskej sústavy zdvojenie potrubia z úpravne vody Stakčín a v smere Giraltovec – Bardejov a rešpektovať územné rezervy pre skupinové vodovody regionálneho významu podľa schváleného „Plánu rozvoja verejných vodovodov pre územie Prešovského kraja“.
- 10.2.4. Zvyšovať podiel využívania povrchových a podzemných vôd, ktoré svojimi parametrami nespĺňajú požiadavky na pitnú vodu (tzv. úžitková voda) pri celkovej spotrebe vody v priemyselnej výrobe, poľnohospodárstve, vybavenosti a takto získané kapacity pitnej vody využiť pri rozširovaní verejných vodovodov.
- 10.3. Chrániť územné koridory pre líniové stavby:
- 10.3.1. Vo Východoslovenskej vodárenskej sústave (zdroj vody VN Starina):
- 10.3.1.1. Prívod zo sústavy do Bardejova v trase Giraltovec – Brezov – Lascov – Marhaň – Harhaj – Porúbka – Nemcovce – Kurima – Poliakovce – Hrabovec – Komárov – Bardejovská Nová Ves – Bardejov s napojením ďalších obcí Brezovka, Kožany, Kučín.
- 10.3.4. Zabezpečiť hydrogeologické prieskumy pre zistenie zdrojov podzemnej vody využívanej na pitné účely na celom území.
- 10.3.6. Rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov a vodovodov zo zdrojov obcí.
- 10.4. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd
- 10.4.1. Rezervovať koridory a plochy pre kanalizáciu a pre zariadenia čistenia odpadových vôd:
- 10.4.1.2. Realizáciu verejných kanalizácií a čistiarní odpadových vôd nachádzajúcich sa v ochranných pásmach vodárenských odberov z povrchových tokov zabezpečiť na úrovni súčasného technického pokroku.
- 10.4.2. Dobudovať kanalizáciu v obciach, kde v súčasnosti nie je vybudovaná a napojiť na príslušné ČOV.
- 10.4.3. Riešiť u obcí nezarađených do aglomerácií odvádzanie splaškových odpadových vôd do vodotesných žump s dostatočnou látkovou a hydraulickou kapacitou do doby vybudovania verejnej kanalizácie a ČOV.
- 10.4.5. Odstraňovanie disproporcií medzi zásobovaním pitnou vodou sídelnou sieťou verejných vodovodov a odvádzaním odpadových vôd sieťou verejných kanalizácií a ich čistením v ČOV je nutné zabezpečiť:
- 10.4.5.2. Budovaním komplexných kanalizačných systémov, t.j. kanalizačných sietí spolu s potrebnými čistiarenskými kapacitami.
- 10.4.5.3. Budovaním nových kanalizačných systémov pre výhľadové kapacity.
- 10.4.5.4. Aplikáciu nových trendov výstavby kanalizačných sietí so zameraním na znižovanie množstva balastných vôd prostredníctvom vodotesnosti kanalizácií.
- 10.4.6. Pri odvádzaní zrážkových vôd riešiť samostatnú stokovú sieť a nezaťažovať jestvujúce čistiarne odpadových vôd.
- 10.4.8. Pri znižovaní miery znečistenia povrchových a podzemných vôd okrem bodových zdrojov znečistenia, riešiť ochranu aj od plošných zdrojov znečistenia.
- 10.5. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží
- 10.5.1. Revitalizovať na vodných tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, protipovodňové opatrenia so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.

- 10.5.3. S cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií, čistiarní odpadových vôd, rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí.
- 10.5.4. Zlepšovať vodohospodárske pomery (odtokových úprav) na malých vodných tokoch v povodí prírody blízkom spôsobom lesného hospodárenia bez uplatňovania veľkoplošných spôsobov výrubu lesov a zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií.
- 10.5.5. Pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov, s cieľom zachytávať povodňové prietoky.
- 10.5.6. Budovať prehrádzky na úsekoch bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu.
- 10.5.7. Vykonávať protierózne opatrenia na priľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde, s preferovaním prírody blízkeho spôsobu obhospodarovania.
- 10.5.8. Rešpektovať existujúce melioračné kanály s cieľom zabezpečiť odvodnenie územia.
- 10.5.11. Vytvárať územnotechnické podmienky v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží.
- 10.5.16. Pri zachytávaní vôd zo spevnených plôch existujúcej a novej zástavby priamo na mieste, prípadne navrhnuť iný vhodný spôsob infiltrácie zachytenej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente.
- 10.5.18. Z hľadiska ochrany prírodných pomerov obmedziť zastavanie alúvií tokov ako miest prirodzenej retencie vôd a zabezpečiť ich maximálnu ochranu.
- 10.6. V oblasti zásobovania elektrickou energiou
- 10.6.1. Rešpektovať vedenia existujúcej elektrickej siete, areály, zariadenia a ich ochranné pásma (zdroje, elektrárne, vodné elektrárne, transformačné stanice ZVN a VVN, elektrické vedenia ZVN a VVN a pod.).
- 10.7. V oblasti prepravy a zásobovania zemným plynom
- 10.7.4. Rešpektovať trasy VTL plynovodov, ich ochranné a bezpečnostné pásma.
- 10.7.5. Rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma objektov plynárenských zariadení, technologických objektov (regulačné stanice plynu, armatúrne uzly) a ostatných plynárenských zariadení.
- 10.7.6. Rešpektovať predpoklad, že v budúcnosti môže dôjsť k čiastkovým rekonštrukciám existujúcich plynárenských zariadení (VTL plynovodov). Nové trasy budú rešpektovať existujúce koridory VTL vedení a budú prebiehať v ich ochrannom a bezpečnostnom pásme.
- 10.8. V oblasti využívania obnoviteľných zdrojov
- 10.8.1. Vytvárať územnotechnické podmienky pre výstavbu zdrojov energie využívajúc obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z environmentálnej únosnosti územia.
- 10.8.2. Neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:
- 10.8.2.1. V územiach s 3., 4. a 5. stupňom ochrany, vyhlásených CHKO, vo vyhlásených územiach sústavy NATURA 2000 a v ich ochranných pásmach, v okolí jaskýň a v ich ochranných pásmach a v hrebeňových častiach pohorí.
- 10.8.2.2. V biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni.
- 10.8.2.3. V okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA).
- 10.8.2.7. V ucelených lesných komplexoch.
- 10.8.2.8. V evidovaných archeologických lokalitách s potenciálom na vyhlásenie za nehnuteľnú národnú kultúrnu pamiatku.
- 10.8.2.9. V ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení, v priestoroch prevádzkového využívania rádiových leteckých pozemných zariadení.
- 10.9. V oblasti telekomunikácií
- 10.9.1. Vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.

- 10.9.2. Rešpektovať jestvujúce trasy a ochranné pásma telekomunikačných vedení a zariadení.
- 10.9.3. Rešpektovať situovanie telekomunikačných a technologických objektov.
- 10.9.4. Vytvárať územné predpoklady pre potrebu budovania telekomunikačnej infraštruktúry v nových rozvojových lokalitách.
- 10.9.5. Zariadenia na prenos signálu prioritne umiestňovať na výškové budovy a továrenské komíny, aby sa predišlo budovaniu nových stožiarov v krajine. Existujúce stavby na prenos signálu spoločne využívať operátormi a nevyužívané stožiarové stavby z krajiny odstraňovať.

II. Verejnoprospešné stavby

1. V oblasti verejnej dopravnej infraštruktúry

- 1.1. Cestná doprava
- 1.1.5. Stavby na cestách III. triedy:
 - okres Bardejov
 - 1.1.5.1. Cesta III/3533:
 - 1.1.5.1.1. Obchvaty obcí v úseku Bardejov – mestská časť Bardejovská Nová Ves – Dubinné – Kurima – Nemcovce – Kučín – Marhaň – Lascov – Brezov.
- 1.3. Civilné letectvo
- 1.3.3. Dostavba a vybavenie letísk pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve: Hertník, Kurov, Zborov, Kurima, Udavské, Volica, Mirkovce, Dačov, Šarišské Michaľany, Kamienka, Kolonica, Vranov – Čemerné.
- 1.4. Cyklistická doprava
- 1.4.2. Stavby cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.

2. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

- 2.2. V oblasti zásobovania vodou
- 2.2.2. Stavby skupinových vodovodov:
 - 2.2.2.1. Vo Východoslovenskej vodárenskej sústave (zdroj vody Vodná nádrž Starina):
 - 2.2.2.1.1. Prívod zo sústavy do Bardejova v trase Giraltovec – Brezov – Lascov – Marhaň – Harhaj – Porúbka – Nemcovce – Kurima – Poliakovce – Hrabovec – Komárov – Bardejovská Nová Ves – Bardejov s napojením ďalších obcí Brezovka, Kožany, Kučín.
- 2.3. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd
- 2.3.1. Stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd.
- 2.4. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží
- 2.4.1. Stavby na revitalizáciu vodných tokov s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.
- 2.4.2. Stavby rybníkov, poldrov, zdrží, prehrádzok, malých viacúčelových vodných nádrží a vodárenských nádrží pre stabilizáciu prietoku vodných tokov.
- 2.6. V oblasti telekomunikácií
- 2.6.1. Stavby sietí informačnej sústavy a ich ochranné pásma.

Za verejno-prospešné stavby sa považujú stavby určené na verejno-prospešné služby, pre verejno-technické vybavenie územia podporujúce jeho rozvoj a ochranu životného prostredia ktoré vymedzí schvaľujúci orgán v záväznej časti územno-plánovacej dokumentácie. Patria sem všetky areály, zariadenia a línie verejnej technickej infraštruktúry a dopravy (vodohospodárske, energetické a telekomunikačné).

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb (stavieb vo verejnom záujme) možno podľa zákona č. 282/2015 Z.z. o vyvlastnení pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov (s účinnosťou od 01.07.2016) pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

2.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

Dopĺňa sa na konci kap.:

Rozbor demografických charakteristík je spracovaný na základe celoštátnych Sčítaní ľuď, domov bytov (SODB) 2021 (ŠÚ SR). Údaje sú k 1.1.2021.

2.3.1 Demografia

Nahrádza sa celá kapitola:

Podľa Štatistického úradu SR k 31.12.2022 žilo v obci Dubinné 328 obyvateľov. Celková rozloha kat. územia obce je 707,7233 ha, priemerná hustota osídlenia 46,91 obyvateľov na 1 km².

Podľa SODB 2021 k 1.1.2021 žilo v obci Dubinné 339 obyvateľov, čo predstavuje 0,44 % z celkového počtu obyvateľov okresu Bardejov. Ženy s počtom 162 tvorili 47,79 % obyvateľov obce.

Počet obyvateľov podľa ekonomických, vekových skupín v obci Dubinné:

Rok	Počet obyvateľov				Index vitality
	Spolu	Vekové skupiny			
		predproduktívny	produktívny	poproduktívny	
2021	339	45	233	61	73,77
%	100,00	13,27	68,73	17,99	

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Index vitality dosiahol hodnotou 73,77 bodov, čo zaradilo obyvateľstvo medzi regresívny (ubúdajúci) typ populácie.

Podľa národnostnej štruktúry v obci prevláda slovenská národnosť ku ktorej sa hlásilo 334 obyvateľov (98,53 %). Ostatné národnosti sa podieľali na celkovom počte obyvateľov podielom menším ako 1 %.

Podľa najvyššieho dosiahnutého vzdelania má základné vzdelanie ukončených 58,00 % obyvateľov, stredné odborné (učňovské) vzdelanie (bez maturity) má 27,43 % obyvateľov, úplné stredné vzdelanie (s maturitou) má 24,78 %, vyššie odborné vzdelanie má 5,90 % obyvateľov a vysokoškolské 15,04 % obyvateľstva.

Z náboženského vyznania prevláda rímskokatolícka cirkev s 88,50 %, nasleduje gréckokatolícka cirkev, ku ktorej sa hlásilo 6,78 % obyvateľov obce. Bez náboženského vyznania si udáva 2,36 % obyvateľstva.

Retrospektívny vývoj počtu obyvateľov v rokoch 1970 – 2015

Rok sčítania	1970	1980	1991	2001	2011	2021
Počet obyvateľov	387	380	368	345	362	339
Prírastok obyvateľov	- 7	- 12	- 23	+ 17	- 26	
Index rastu	98,19	96,84	93,75	104,92	92,88	
Ø ročný prírastok	- 0,18 %	- 0,29 %	- 0,63 %	+ 0,49 %	- 0,712 %	

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Poznámka: v r. 1787 mala obec 327 obyv. a v r. 1828 - 425 obyv.

Návrh

Podľa dynamiky vývoja pohybu obyvateľstva (prírastok, úbytok) sa obec Dubinné zaradila do kategórie stagnujúceho sídla. Pri prognóze obyvateľov do roku 2040 v obci Dubinné sa vychádzalo z doterajšieho celkového pohybu obyvateľstva a využitím exponenciálnej funkcie, ktorá vychádza z *teoretických úvah o stabilnej populácii*. Predpokladaná miera rastu populácie (celkový pohyb obyvateľstva) je 10 ‰ za rok.

Skutočný záujem o výstavbu RD je viazaný na ponuku v obci. Pripravovaný PPÚ vytvára s spolu ÚPD obce nové, majetkovo vysporiadané pozemky. ÚPD navrhuje preto demografickú prognózu upraviť smerom hore (viď tabuľka rastu súčasným tempom / navýšeným tempom).

Prognóza rastu k roku 2040

rok	2011	2021	2025	2030	2035	2040
Dubinné	362	339	378	417	456	495

2.3.2 Ekonomická aktivita a pracovné príležitosti

Dopĺňa sa podľa SODB 2021 za posledným odstavcom:

Počet obyvateľov podľa súčasnej ekonomickej aktivity (vybrané ekon. aktivity):

- pracujúci (okrem dôchodcov): 140 osôb (41,30 %),
- dôchodcovia: 66 osôb (19,47 %),
- nezamestnaný: 14 osôb (4,13 %),
- žiak základnej školy: 29 osôb (8,55 %),

- dieťa do začiatku povinnej školskej dochádzky: 18 osôb (5,31 %).

Počet obyvateľov podľa odvetvia ekonomickej činnosti – odvetvia s najvyšším počtom osôb:

- stavebníctvo: 30 osôb (18,99 %),
- priemyselná výroba: 23 osôb (14,56 %),
- veľkoobchod a maloobchod: 18 osôb (11,39 %),
- poľnohospodárstvo, lesníctvo: 17 osôb (10,76 %).

Návrh

Nahrádza sa posledný odstavec:

V návrhu predpokladáme nárast pracovných príležitostí v obci o 45 na celkový počet 80 miest a to v službách a vo výrobní sfére - spracovanie poľnohospod. produktov a ťažbe.

2.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie obce do systému osídlenia

Nahrádza sa siedmi odstavec:

Podľa Regionalizácie cestovného ruchu v Slovenskej republike (MH SR, 2005) je obec súčasťou Šarišského regiónu cestovného ruchu a podľa ÚPD VÚC súčasťou rekreačného krajinného celku č. XII Busov. Obec je nástupným bodom do Ondavskej vrchoviny. Okolité lesy sú aj poľovníckym revírom. V obci je vybudovaná umelá vodná nádrž, ktorá je v správe Slovenského rybárskeho zväzu. Má potenciál ako regionálna športovo-relaxačná zóna, ktorý navrhujeme rozvíjať. Na mieste štrkoviska za Topľou navrhuje ÚPD rekreačný rybník.

2.6 Návrh funkčného využitia územia obce

Bývanie

Nahrádza sa celá podkapitola:

Pre výstavbu rodinných domov navrhuje ÚPD využívať plochy prevažne v zastavanom území - veľké záhrady a nevyužívané plochy vhodne napojiteľné na sieť TI a jestvujúci dopravný systém obce v súlade s pripravovaným PPÚ. Do výstavby ochrannej hrádze pozdĺž preložky cesty III/3533 navrhuje zástavbu mimo záplavové územie Tople na Q₁₀₀.

Schválená ÚPD navrhuje plochy bývania pre 34 b.j. v RD a jednom BD, ZaD navrhujú navyše 68 RD, ktoré sú sústredené na JZ okraji obce (lok.č.1). V rámci novej obytnej skupiny za Černinkou sú navrhované 2 BD so 2 x 6-mi b.j. a 9 RD. ÚPD navrhuje spolu 34 + 68 = 102 b.j.

Občianske vybavenie

Nahrádza sa prvý odstavec:

OV je navrhované na zachovanie v pôvodnej štruktúre. Prírastok nových bytov a obyvateľov si vyžiada jeho intenzifikáciu. Okrem jestv. plôch je ďalší nárast navrhovaný v centre – využitím jestv. RD formou polyfunkcie.

ÚPD navrhuje rozšírenie kapacity jestv. jednotriednej MŠ na 25 detí a vedľa plochu pre Dom sociálnej starostlivosti s kapacitou 50 miest.

V súlade s PPÚ navrhuje ÚPD premiestniť ihrisko západne a doplniť ho o ponukovú plochu pre kultúrno – spoločenské činnosti.

Okolo jestv. rybníka ÚPD navrhuje plochy športu a oddychu, tak ako aj okolo nového rybníka - prírodné kúpalisko.

Rekreácia

Dopĺňa sa na konci odstavca:

Pri jestv. rybníku ÚPD navrhuje plochu ICHR - rekreačné chaty v počte 10 a lôžok 30 a nad ním plochy pre ICHR - rekreačné chaty v počte 15 a lôžok 45.

Na mieste štrkoviska za Topľou navrhuje ÚPD rybník s plochami športu a oddychu - prírodné kúpalisko.

Poľnohospodárska výroba

Vypúšťa sa posledný odstavec a dopĺňa sa nový:

ÚPD navrhuje plochy pre tri včelnice mimo zastavané územie.

Ostatné

Nahrádza sa lokalizácia zberného dvora a kompostoviska nasledovne:

Plochu zberného dvora a kompostoviska navrhuje ÚPD za plochou poľnohospod. dvora.

Dopĺňa sa využitie štrkoviska po jeho dobývaní a rekultivácii: na rekreačný rybník.

Pre plochu za Černinkou navrhuje plochu pre MČOV a plochu pre rozšírenie jestv. ČOV.

2.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, návrh výroby a rekreácie

2.7.1 Bytový fond

Nahrádza sa celá kapitola:

Domový a bytový fond sa podrobne sleduje počas Sčítania obyvateľstva, domov a bytov. Posledné verejne dostupné údaje sú zo Sčítania obyvateľov domov a bytov z roku 2021.

V roku 2021 bolo v obci spolu 101 domov. Z toho 97 (96,04 %) rodinných domov, 1 bytový dom, 3 ostatné.

Domy podľa obdobia výstavby:

Obec	Pred rokom 1919	1919 - 1945	1946 - 1960	1961 - 1980	1981 - 2000	2001 - 2010	2011- 2015	2016 a viac	spolu
Dubinné	3	21	14	33	18	8	1	1	101
%	2,97	20,79	13,86	32,67	17,52	7,92	0,99	0,99	100,00

Zdroj: ŠÚ SR

Počet bytov dosiahol v roku 2021 hodnotu 106 a to 97 (91,51 %) bytov v rodinných domoch, 6 (5,66 %) bytov v bytovom dome, 3 v ostatných budovách. Prevládali byty so 4-mi obytnými miestnosťami (24,53 %), 6-timi obytnými miestnosťami (24,53 %) a 5-timi obytnými miestnosťami (22,64 %) a ukazovateľ 3,09 obyvateľov na 1 byt.

Prognóza vývoja bytového fondu:

Rozvoj bývania navrhnuť tak, aby v roku 2040 pri predpokladanom zvýšení počtu obyvateľov na 495 bol znížený ukazovateľ obľožnosti b.j. na 2,4 obyvateľov, čo je pod prognózou obľožnosti podľa ÚPN PSK (2019) za okres Bardejov.

Stav bytov bol v r. 2021 - 106 b.j. a navrhovaný počet b.j. v schválenej ÚPD do r. 2030 34 b.j. a v ZaD 01 68 b.j. do č. 2040 – 106 + 102 = 208 b.j. Po odrátaní úbytku cca 3 b.j. z dôvodu ich technického stavu a zmeny na iné využitie (doprava) navrhuje ÚPD spolu 205 b.j.

2.7.2 Predpokladaný rozvoj ekonomických aktivít

A. Poľnohospodárska výroba

Vypúšťa sa posledná veta v časti Návrh a dopĺňa nová:

ÚPD navrhuje plochy pre tri včelnice mimo zastavané územie a plochy pre výsadbu nekrádajných drevín a krovín a ovocných stromov.

2.7.3 Sociálna infraštruktúra a občianske vybavenie

školský a výchovný

Na konci podkapitoly sa dopĺňa:

ÚPD navrhuje rozšírenie kapacity jestv. jednotriednej MŠ na 25 detí.

kultúra, osвета a cirkev

Na konci podkapitoly sa dopĺňa:

V súlade s PPÚ navrhuje ponukovú plochu pre kultúrno – spoločenské činnosti.

telovýchova a šport

Na konci podkapitoly sa dopĺňa:

V súlade s PPÚ navrhuje ÚPD premiestniť plochu športu a oddychu - ihrisko západne od jestvujúceho a dovybaviť ho o ďalšie športoviská a tribúnu so soc. zázemím.

Rybník nad obcou navrhuje dokončovať o plochy športu a oddychu - plážoviská, sezónne služby a parkovisko. Na mieste štrkoviska za Topľou navrhuje ÚPD nový rybník s plochami športu a oddychu - prírodné kúpalisko..

2.7.4 Turizmus, cestovný ruch a rekreácia

Na konci časti Návrh sa dopĺňa veta:

Pri jestv. rybníku ÚPD navrhuje rekreačné chaty v počte 10 a lôžok 30 a nad ním plochy pre ICHR - rekreačné chaty v počte 15 a lôžok 45.

Na mieste štrkoviska za Topľou navrhuje ÚPD nový rybník s plochami športu a oddychu a možnosťou člnkovaia.

2.7.6 Prvé poradie výstavby, prestavby, rekonštrukcie a zmeny funkčného využitia

Výstavba, prestavba a rekonštrukcia obce je rozdelená do dvoch základných etáp:

1. etapa – rok 2032,
2. etapa – rok 2040.

Prvá etapa predstavuje realizáciu investičných zámerov vo všetkých častiach obce pre cca 417 obyvateľov. V 1. etape je navrhovaných 52 bytov v RD a komplexné zabezpečenie technickou infraštruktúrou, dopravou, občianskym a športovo – rekreačným vybavením.

2.8 Vymedzenie zastavaného územia obce

Zastavané územie obce je vymedzené hranicou zastavaného územia. Je určená k 1.1.1990.

Navrhovaná hranica zastavaného územia, pri súčasnej právnej úprave nebude mať vplyv na jej právne vymedzenie a evidenciu v katastri nehnuteľností. Na navrhované plochy, ktoré sú mimo hranice zastavaného územia určeného 1.1.1990 sa vzťahujú odvody za zábery osobitne chránenej poľnohospodárskej pôdy.

ÚPD ju navrhuje viesť okrajom funkčných plôch jestvujúcimi a navrhovanými plochami bývania, športu a oddychu, občianskeho vybavenia, ICHR, dopravy a infraštruktúry nasledovne:

- severne - okraj navrhovanej plochy zberného dvora a kompostoviska,
- západne a južne - okraj navrhovanej plochy dopravy – MC, športu a oddychu, verejnej a izolačnej a plochy bývania v BD.

2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

2.9.1 Ochranné pásma

Vypúšťa sa a upravuje znenie niektorých odsekov:

- poľnohospod. dvory – 100 m od objektov živočíšnej výroby,
- les – OP tvoria pozemky vo vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku,
- ČOV a MČOV 50 m a 25 m,
- cesta III. triedy – 20 m od osi vozovky nad a pod pozemnou komunikáciou mimo zastavané územie vymedzené platným územným plánom obce; Je tu zákaz výstavby obytných objektov a budov, v ktorých sa zdržiavajú ľudia trvale alebo opakovane dlhodobo,
- miestne komunikácie I. a II. triedy - 15 metrov od osi vozovky,
- II° zdrojov pitnej vody v k.ú. Poliakovce – juho-západne nad obcou,
- V zmysle leteckého zákona je na území obce Dopravný úrad dotknutým orgánom v povoloavacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo využívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje, ak:
 - sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
 - môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, veterné turbíny, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,
 - môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, veterné turbíny a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy,
 - sú umiestnené alebo vykonávané do vzdialenosti 13 km od vzťažného bodu verejného letiska určeného na prevádzku prúdových lietadiel, a mohli by zvýšiť aktivitu voľne žijúcich živočíchov, ktorá by mohla byť nebezpečná pre prevádzku takýchto lietadiel.

2.9.2 Ochranné pásma zariadení technickej infraštruktúry

Nahrádza sa celá kapitola:

- Pre výkon správy vodného toku a vodných stavieb, alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky (tými sú v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie):
 - do 5 m od brehovej čiary pri drobných vodných tokoch (§ 49 vodného zákona),
 - 10 m od brehovej čiary pozdĺž vodohospodársky významnom toku Topľa,
 - ďalej zdrojov pitnej vody, ako aj ostatných vodných stavieb v zmysle vodného zákona č.364/2004 Z. z. a v zmysle vydaných rozhodnutí pre ochranné pásma vodných zdrojov,

- odvodňovanie kanály: 5 m od brehovej čiary u kanála v otvorenom profile a 5 m od osi kanála v krytom profile.
- Ochranné pásma verejných vodovodov a verejných kanalizácií podľa zákona číslo 442/2002 Z.z., novelizovaného od 1.1.2022 (mimo súvisle zastavané územia alebo územia určeného na zastavanie sú pásma ochrany sú vymedzené zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti):
 - a/ 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,
 - b/ 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.
- Ochranné pásma (v zmysle Energetického zákona č. 251/2012 Z.z. - zákon o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov) na ochranu elektro energetických zariadení:
 - a) - vonkajšie nadzemné elektrické vedenie
 - 10 m pri napätí od 1 kV do 35 kV vrátane, v lesných priesekoch 7 m,
 - 4 m pre vodiče so základnou izoláciou pri napätí od 1 kV do 35 kV vrátane, v súvislých lesných priesekoch 2 m,
 - 1 m pre zavesené káblové vedenie pri napätí od 1 kV do 35 kV vrátane.
 - b) - vonkajšie podzemné elektrické vedenie
 - 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky.
 - c) - elektrickej stanice
 - vonkajšieho vyhotovenia s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplatenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,
 - s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplatením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.
- Ochranné pásma (v zmysle Energetického zákona) na ochranu plynárenských zariadení:
 - 4 m pre plynovody a plynovodné prípojky o menovitej svetlosti do 200 mm,
 - 8 m pre technologické objekty (regulačné stanice, armatúrne uzly, zariadenia protikoróznej ochrany, telekomunikačné zariadenia, zásobníky a sklady Propán-butánu a pod.).
- Bezpečnostné pásma (v zmysle Energetického zákona 251/2012) na zamedzenie alebo zmiernenie účinkov prípadných porúch alebo havárií (viď grafická časť)
 - 10 m pri strednotlak. plynovodoch a prípojkách na voľnom priestranstve a v nezastav. území,
 - 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a menovitou svetlosťou do 350 mm.

2.9.3 Chránené územia – funkčné obmedzenie v zmysle prísl. zákonných ustanovení

Nahrádza sa celá kapitola:

- európska sústava chránených území Natura 2000 - SKUEV0936 - Horný tok Tople,
- ložisko nevyhradeného nerastu č. 4119 Dubinné – tehliarske suroviny – SV východný okraj k.ú.,
- ložisko nevyhradeného nerastu č. 4804 Dubinné – štrkopiesky a piesky; južný okraj k.ú.,
- záplavové územie Torysy – čiary Q100 podľa MPO a MPR –zakázaná výstavba – pôvodne schválené plochy rodinných domov v terajšom záplavovom území sú podmienené realizáciou preložky cesty III. tr. na protipovodňovej hrádzi, resp. ich výstavbou nad hladinu Q100,
- evidované svahové deformácie – zosuvy aktívne a potenciálne zasahujú JV a SV okraj zastavaného územia – Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom; Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely,
- izoplochy stredného radónového rizika zasahujú celé zastavané územie obce – vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia posúdiť podľa zák. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia; izoplochy nízkeho radónového rizika zasahujú ostatné k.ú. obce,
- ochranný les – južný a východný okraj enklávy v severo-východnej časti k.ú.,
- archeologická lokalita „Historické jadro obce - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku“,
- najkvalitnejšie pôdy s kódom BPEJ – 0601001/6, 0602002/5, 0602005/5, 0605001/6, 0606002/5, 0611005/6, 0611025/6, 0614065/6,
- bývanie a školské zariadenia – príslušná izofona ekvivalentnej hladiny hluku od ciest – 40-60 dB(A) zabezpečujúca akustický komfort podľa prísl. Vyhl. MZ SR, ktorou sa ustanovujú

- podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení prísl. vyhlášky MZ SR,
- príroda – celé kat. územie leží v 1. st. a časť pozdĺž Tople (SKUEV0936) v 2. st. ochrany podľa Zákona o ochrane prírody a krajiny.

2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia

2.12.1 Dopravný systém obce

A. Širšie dopravné vzťahy

Nahrádza sa tretí odstavec:

V zmysle ÚPN-PSK je cesta III/3533 v úseku Bardejovská Nová Ves - Kučín - Marhaň – Gíraltovce z dôvodu očakávaného rozvoja osídlenia, ale hlavne turisticko-rekreačnej dopravy v smere Nowy Sacz (kúpele Krynica) - Bardejov - Bardejovské kúpele - Gíraltovce - smer Domaša, prípadne Zemplínska Šírava, navrhovaná na homogenizáciu. Cesta vyžaduje preložky kritických úsekov priesťahov sídiel Dubinné, Kurima, Kučín, Brezov, Marhaň a v meste Gíraltovce.

B. Miestne komunikácie

Návrh

Nahrádza sa tretí odsek:

- V juhozápadnej časti ÚPD navrhuje rovnobežne s priesťahom cesty III / 3533 novú obslužnú cestu C3 kat. 6,5 / 40; Účelom je dopravné sprístupnenie rozsiahlej obytnej zóny pre cca 50 b.j.; Napojenie na cestný systém obce navrhuje ÚPD v troch bodoch a ako hlavné navrhuje cez stred obce; Severné a južné napojenie na cestu III tr. navrhuje ÚPD cez pripájacie a odbočujúce pruhy; Cez Cerninku navrhuje most.
- Navrhuje otvorenie rozhl'adu na križovatke - napojenie miestnej cesty na cestu III. tr. za poľnohospod. dvorom.

E. Parkovacie a odstavné plochy

Dopĺňa sa tabuľka Návrhu:

Bytové domy – 2 x 10 státí,

Dom soc. starostlivosti – 15 státí,

Ponuková plocha OV pri ihrisku – 16 státí,

Športový areál – 2 x 12 státí.

Pre polyfunkčné domy pozdĺž zbernej cesty navrhuje ÚPD parkovacie plochy na vlastnom pozemku mimo cesty.

F. Hromadná doprava osôb

Letecká doprava

Nahrádza sa tretí odstavec:

V zmysle leteckého zákona je na území obce Dopravný úrad dotknutým orgánom v povoľovacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo využívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje, ak:

- sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
- môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, veterné turbíny, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,
- môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, veterné turbíny a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy,
- sú umiestnené alebo vykonávané do vzdialenosti 13 km od vzťažného bodu verejného letiska určeného na prevádzku prúdových lietadiel, a mohli by zvýšiť aktivitu voľne žijúcich živočíchov, ktorá by mohla byť nebezpečná pre prevádzku takýchto lietadiel.

2.12.2 Vodné hospodárstvo a vodné toky

A. Zásobovanie pitnou vodou

Doplňa sa na začiatku kap.:

V obci Dubinné sa nachádza verejný vodovod v správe VVS a.s. Košice, závod Bardejov. Obec je zásobovaná v rámci SKV Poliakovce – Dubinné – Kurima. Akumulácia pitnej vody a tlakové pomery pre obec Dubinné sú vo vodojeme Kurima, (objem 2x250 m³ max. hl. 279,3 m n. m., dno 276,0 m n. m.). Tlakové pomery sú zabezpečené po kótu terénu 251,00 m n.m.

V roku 2021 bol zrealizovaný doplnkový vodárenský zdroj – vrt HP 2 v k.ú. Poliakovce. Pre SKV Kurima – Dubinné – Poliakovce bol na základe HG prieskumu stanovený povolený odber nasledovne:

Lokalita zdroja	Názov vodárenského zdroja	Povolený odber(l/s)
k. ú. Kurima	HK-1	0,85
	HK-3	0,63
k. ú. Poliakovce	HP-1	1,75
	HP-2 – nový vrt	1,00
	Prameň č.1 a č.2	0,56
Povolený odber spolu		4,79

Návrh

Nahrádza sa výpočet potreby a posúdenie kapacít:

Územný plán rieši vývoj počtu obyvateľstva z 362 na 495, teda nárast o 133 obyvateľov k roku 2040. Objem prírastku sa vypočíta podľa vyhlášky MŽP č. 684/2006, ktorá stanovuje potrebu pitnej vody pre domácnosti s lokálnou prípravou teplej úžitkovej vody v množstve 135 l/osobu/deň a na občiansku vybavenosť v množstve 15 l/osobu/deň. Vyhláška umožňuje znížiť vypočítanú potrebu vody o 25 % ak sú v každom dome osadené vodomery.

Celková potreba pitnej vody obce k roku 2040:

Celková potreba spolu $Q_p = 495 \times (135+15) \times 0,75 = 74\,250 \text{ l/deň} = 74,25 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,86 \text{ l/s}$,

Celkové denné max. $Q_m = Q_p \times k_d = 169,5 \times 1,6 = 118,8 \text{ m}^3/\text{deň} = 1,37 \text{ l/s}$,

Celkové hodinové max. $Q_h = Q_m \times k_h = 1,37 \times 1,8 = 2,46 \text{ l/s}$.

Posúdenie hlavných kapacít skupinového vodovodu v r.2040

- zdroje vody s výdatnosťou 3,8 l/s potrebu $Q_m = 1,37 \text{ l/s} + 3,14 \text{ l/s}$ (Kurima) = 4,51 l/s nepokryjú,
 - **pre obdobie do r. 2040 je potrebný nový doplnkový vodárenský zdroj: VVS plánuje prívod pitnej vody z VN Starina skupinovým vodovodom Giraltovice – Bardejov,**
 - Vodojem 2 x 250 m³ potrebu $Q_m = 74 \text{ m}^3/\text{deň} + 271 \text{ m}^3/\text{deň}$ (Kurima) = 345 m³/deň pokryje,
 - zásobovacie potrubie DB 225 PVC zabezpečí $Q_h = 5,65 \text{ l/s}$ s rezervou,
 - zásobovacie potrubie PVC DN 110 zabezpečí potrebu $Q_h = 1,53 \text{ l/s}$ s rezervou,
- (pre obec Kurima je potreba vody stanovená k výhľadovému obdobiu - pre 1506 obyvateľov).

Odčlenené časti (rekr. chaty, nový rybník) navrhuje zásobovanie pitnou vodou individ. studňami. ÚPD nenavrhuje napojenie na verejný vodovod.

V súlade so stanoviskom VVS, a.s. Košice ÚPD navrhuje:

- Parceláciu nových plôch navrhovať tak, aby jestvujúce aj navrhované VH zariadenia boli situované na verejných priestranstvách nie na pozemkoch súkromných osôb.
- V prípade, keď sa na verejný vodovod uvažuje s napojením max. 5 RD, je žiaduce napojenie nehnuteľností riešiť združenou vodovodnou prípojkou a hlavne v tom prípade, keď nie je možné potrubie verejného vodovodu zokruhovať.
- Vo všeobecnosti nenavrhuvať prípadné parkovacie státi, stojiská pre odpadové nádoby a pod. v miestach trasy jestvujúceho aj navrhovaného vodovodu, alebo iných objektov a zariadení verejného vodovodu (hydranty, uzávery, armatúrne a revízne šachty a pod...).
- Pri projektovej príprave a pri realizácii jednotlivých investičných zámerov rešpektovať vybudované vodohospodárske zariadenia (vodovod) a dodržať ich ochranné pásma v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. v znení novelizácie od 1.1.2022
- Nad potrubím a v jeho ochrannom pásme je zakázané stavať stavby s pevnými základmi a

realizovať činnosti, ktoré by ohrozili prevádzku verejného vodovodu alebo zhoršili prístup k potrubiu.

- Pri križovaniach, či súbehu dodržať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.

B. Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

Doplňa sa Návrh:

ÚPD navrhuje rozšírenie plochy jestv. ČOV (lok.1/B) a v priestore za Cerninkou (lok.1/C) plochu pre MČOV (navrhované BD a RD -19 b.j) so zaústením do Cerninky.

Odčlenené časti (rekr. chaty, nový rybník) navrhuje akumuláciu splaškov do žump.

C. Vodné toky a odtokové pomery

Doplňa sa Návrh:

V súlade so stanoviskom OÚ OSŽP Bardejov ÚPD navrhuje:

- V rámci priestorového usporiadania navrhovanej zmeny využitia územia požadujeme rešpektovať vymedzený 10 m pobrežný pozemok od brehovej čiary vodohospodársky významného vodného toku Topľa a vymedzený 5,0 m pobrežný pozemok od brehovej čiary drobného vodného toku Cerninka podľa ustanovenia § 49 ods. 2 vodného zákona, z dôvodu zabezpečenia výkonu správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení, resp. pozdĺž brehov potokov ponechať manipulačné plochy podľa požiadaviek správcu toku.
- V záujme obnovenia a zlepšenia funkcií ekologickej stability a zvýšenia trvalo udržateľnej odolnosti územia, rešpektovaním navrhovaných protipovodňových – vodozádržných opatrení, predovšetkým zabezpečiť adekvátnu protipovodňovú ochranu akejkoľvek výstavby v záujmovom území, ktorá v súčasnosti nie je chránená pred prietokom Q_{100} .
- Dôsledne dodržiavať koeficientov zastaviteľnosti územia (nutnosť zadržiavania vody v území výsadbou vysokého percenta zelene).
- Vzhľadom na odvádzanie zrážkových vôd z rozvojových plôch požaduje uplatniť princíp maximálneho priebežného odtoku v takom množstve, aké prirodzene odteká z plôch pred ich zástavbou. Nadlimitný odtok z rozvojových plôch požadujeme zadržiavať v retenčných nádržiach s regulovaným odtokom, dimenzovaných na návrhovú zrážku, resp. riešiť zadržiavaním v rámci vlastného riešeného územia, s maximálnym využitím disponibilnej vsakovacej schopnosti podložia, vyhodnotenej na základe hydrogeologického posudku. Požadovaný princíp odvádzania zrážkových vôd je v súlade s ustanovením § 4 ods. 2 písmena a) zákona č. 7/2010 Z.z. (preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami).
- Úpravy tokov na Q_{100} realizovať biotechnickými metódami dna potoka (prehĺbením dna potoka, vysadením vodomilných rastlín a pod.), nakoľko tieto toky sú biokoridormi.
- Križovania vodných tokov s líniovými vedeniami dopravy a technického vybavenia riešiť mimoúrovňovo – mostnými konštrukciami s dostatočným voľným priestorom pre prietok Q_{100} a prítalových vôd.
- Funkčné a iné plochy v blízkosti vodných tokov je potrebné zabezpečiť proti zaplaveniu povrchovými prietokmi Q_{100} a prítalovými vodami.
- Nerealizovať cesty kolmé na vrstevnice z dôvodu zabránenia rýchleho odtoku vôd z územia.
- Plochy s vysokou pôdnou a vodnou eróziou zatravníť a využívať ako pasienky a kosné lúky.
- Orbu vykonávať po vrstevniciach.
- Zrealizovať výsadbu protieróznej zelene.
- Zabezpečiť vyznačenie všetkých záplavových čiar na mapách povodňového ohrozenia do územného plánu obce tak ako ukladá § 6 ods. 10 zákona č. 7/2010 Z.z. o povodniach v znení neskorších predpisov a § 30 stavebného zákona.

Ďalej:

- Odvodňovací kanál pri vypracovaní ÚPD a realizácii stavieb rešpektovať, vrátane ochranného pásma 5 m od osi kanála v krytom profile.
- Prípadné križovanie komunikácií a inžinierskych sietí s odvodňovacím kanálom navrhnuť a realizovať v zmysle ustanovení STN 73 6961.

2.12.3 Zásobovanie elektrickou energiou

Doplňa sa Návrh:

ÚPD navrhuje kioskovú TS pri ihrisku (lok.1/B) a prípojku VN zemným káblom. Navrhuje preložku vzdušného vedenia VN (lok. Pri cintoríne) mimo zastavané územie do zemného kábla.

2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov

Dopĺňa sa na konci kap.:

Južne za Topľou je vymedzené ložisko nevyhradeného nerastu č. 4804 Dubinné – štrkopiesky a piesky.

2.16 Ochrana pôdneho fondu

2.16.1 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde – ZaD 01

Vid' kapitola B

B - VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH A INÝCH ZÁMEROV NA PP, VYPLÝVAJÚCICH Z ÚPN-O DUBINNÉ – ZMENY A DOPLNKY č. 01

5. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde

Dopĺňa sa:

Záber PP je navrhovaný na 24 nových lokalitách. Vid' podrobne v tabuľke Vyhodnotenia.

Celkovo je navrhovaných na záber 21,3947 ha, z toho PP je celkovo 14,6265 ha. V zastavanom území je 4,0880 ha a 10,5385 ha mimo zastavaného územia.

Časť navrhovaných lokalít v rozsahu 9,5234 ha je tvorená najkvalitnejšou poľnohospodárskou pôdou v zmysle § 12 ods. 2 písm. a) zákona.

Z uvedeného dôvodu pri trvalom zábere najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy vzniká pre stavebníka povinnosť platenia odvodov. V zmysle zákona a § 4 písm. c), d) a f) nariadenia vlády pri trvalom zábere poľnohospodárskej pôdy sa na lokality určené ako plochy komunikácií, plochy pod rodinnými domami a plochy určené pre verejnoprospešné stavby nevzťahuje pre stavebníka povinnosť platenia odvodov.

Zmena funkčného využitia, na ktoré bol vydaný súhlas na záber v schválenom ÚPN-O sa dotýka 7-tich pôvodných lokalít v pôvodnom rozsahu 3,8621 ha pôdy. Z tejto plochy sa zmena funkčného využitia týka rozsahu 3,7656 ha, z ktorých je 3,4984 ha na poľnohospodárskej pôde.

6. Tabuľky

ZÁVÄZNÁ ČASŤ

C - NÁVRH REGULATÍVOV ÚZEMNÉHO ROZVOJA OBCE VYPLÝVAJÚCI Z ÚPN-O DUBINNÉ– ZMENY A DOPLNKY č. 01

1 Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia

1.1 Význam a funkcia obce a jej katastrálneho územia

Nahradiť 4-tý odsek a ňom 5-tu odrážku:

- realizáciu obchvatu cesty – ~~II.tr.~~, **III.tr.**,

1.2 Koncepcia usporiadania funkčných plôch a organizácia územia

Nahradiť slová a doplniť slová v prvom, štvrtom a šiestom odseku:

- Za ucelenú organizačnú jednotku osídlenia považovať Obec. Odčlenenou časťou je Rybník – rekreačný priestor nad obcou **a Nový rybník - rekreačný priestor za Topľou,**
- Rekreačný priestor Rybník transformovať na športovo oddychový. Okolo vodnej nádrže lokalizovať verejné plážoviská a turist. vybavenie **a východne plochy ICHR – chaty,**
- poľnohospodársky dvor stabilizovať a vyčleniť ~~v ňom vedľa neho~~ plochy pre zberný dvor a kompostovisko,

2 Určenie prípustných, obmedzujúcich a vylučujúcich podmienok využitia plôch, intenzity ich využitia

Upozornenie: Z označenia všetkých funkčných plôch sa vypúšťa slovo **POZEMKOV.**

Upravuje sa označenie funkčnej plochy:

PLOCHY ~~POZEMKOV~~ BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOVCH

PLOCHY ~~POZEMKOV~~ BÝVANIA BYTOVÝCH DOMOVCH

Dopĺňajú sa regulatívy pre nové funkčné plochy:

PLOCHY ZÁHRAD RODINNÝCH DOMOV - slúži výlučne pre pestovanie poľnohospod. a okrasných plodín a drevín.

a/ p r í p u s t n é : pešie komunikácie,

b/ o b m e d z u j ú c e :

- spevnené plochy, objekty, ktoré plnia doplnkovú rekreačnú a hospod. funkciu – altánok, ihrisko, senník, včelín, malý sklad náradia – max. zastavaná plocha sumárne 16 m²,

c/ v y l u č u j ú c e : RD, garáže a ostatné vyššie neuvedené stavby a objekty.

PLOCHY DOPRAVY A DOPRAVNÉHO VYBAVENIA - Zabezpečujú dopravné vzťahy a väzby medzi jednotlivými funkčnými plochami, medzi funkčnými plochami a ostatným územím a vo vnútri funkčných plôch medzi jednotlivými objektami; Predstavujú líniové trasy – cesty a pásy pre všetky druhy motorovej a nemotorovej dopravy, dynamickej a statickej dopravy a plošné prvky – parkoviská, servisné plochy a ostatné objekty zabezpečujúce správnu prevádzku dopravných zariadení a pohybu motorových a nemotorových vozidiel (napr. elektro-nabíjacie stanice, garáže, čerpacie stanice a pod.);

a/ p r í p u s t n é :

- všetky cesty, účelové cesty a miestne cesty,
- pešie komunikácie a priestranstvá,
- plochy parkovísk a garáží,
- cyklistické pásy a trasy, turistické pásy a trasy,
- plochy dopravného vybavenia,
- ďalšie technické objekty slúžiace hlavnej činnosti,
- nabíjacie stanice, autoumyvárky a pod.

b/ o b m e d z u j ú c e :

- na plochách sprievodnej zelene v ochranných pásmach ciest, výsadba drevín krovín a oplození, zariadení TI a ostatných nezlučiteľných objektov a zariadení.

c/ v y l u č u j ú c e :

- reklamné objekty a zariadenia,

- ostatné vyššie neuvedené funkcie.

PLOCHY IZOLAČNEJ ZELENÉ - slúži ako mechanická ochrana pred nežiaducimi javmi v prostredí (exhalácie, prašnosť, hluk, žiarenie, zápachy a pod.) a ako optická izolácia nežiaducich javov a útvarov v prostredí; Pri izolovaní plochy bývania od výroby sa za účinnú šírku pri štandardnej kvalite a hustote výsadby a štandardnej expozície výroby považuje 20 m.

a/ prípusť:

- výsadba vzrastlej zelene, slúžiacej pre mechanickú a optickú izoláciu prostredia,

b/ obmedzuje:

- drobné objekty verejného technického a dopravného vybavenia – chodníky, cyklocestičky,

c/ vylučuje:

- umiestňovanie reklamných plôch a stavieb,
- ostatné vyššie neuvedené funkcie.

PLOCHY LESA – plocha pokrytá stromami s výmerou väčšou ako 0,5 ha; je tvorená porastom, ktorého stromy dosahujú výšky aspoň 5 m a zápoje korún aspoň 25 %; Pre účely jeho ochrany a hospodárenia je vymedzené OP, v ktorom nie je možné umiestňovať budovy.

a/ prípusť:

- výsadba stromov slúžiacich hospodárskym účelom a rekreácii,

b/ obmedzuje:

- účelové cesty, turistické a cykloturistické cesty, altánky, lavičky, odpadkové koše, info tabule,

c/ vylučuje:

- ostatné vyššie neuvedené funkcie.

PLOCHY NEKTÁRO-DAJNÝCH A OVOCNÝCH DREVÍN A KROVÍN – plocha pre špecializovanú výsadbu nektáro-dajných drevín a kríkov, ktorá je primárne prispôbená pre potreby včelníc. Môžu mať okrasnú, estetickú a rekreačnú funkciu.

a/ prípusť:

- výsadba drevín a krovín slúžiacich hospodárskym účelom.

b/ obmedzuje:

- účelové cesty, turistické a cykloturistické cesty, altánky, lavičky, odpadkové koše, info tabule.

c/ vylučuje:

- ostatné vyššie neuvedené funkcie.

PLOCHY ICHR A ICH BEZPROSTREDNÝ PRIESTOR ZACHOVÁVAJÚCI PÔVODNÚ KRAJINU - slúžia na umiestňovanie objektov pre individuálnu rekreáciu.

a/ prípusť:

- rozptýlená zástavba na veľkých pozemkoch (minimálne 1 000 m²) s prísnyim dodržaním navrhnutých veľkostných, tvarových a ďalších vzhľadových regulatívov zástavby - max. zastavaná plocha 36 m² a úprava okolia chaty do 200 m²,

b/ obmedzuje:

- technické a dopravné objekty slúžiace rekreačnej vybavenosti,
- dodržanie týchto podmienok:
 - koeficient zastavanosti do 0,1,
 - max. nadzemná podlažnosť – 1 + p,
 - zastrešenie objektov symetrickými šikmými strechami s min. 1 hrebeňom so sklonom striech v rozmedzí 45° až 60°,
 - ploché a pultové strechy sú prípustné len pri jednopodlažných prístavbách a dostavbách k hlavnému objektu, pričom zastavaná plocha prístavby nesmie presiahnuť 25 % plochy hlavného objektu,
 - tvarovom a objemom vychádzať z charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny - zachovať historicky utváraný typ zástavby,
 - altánky, prístrešky, bazény ako súčasť hlavného funkčného využívania - do 20 m²,
 - súvisiace dopravné stavby a zariadenia (pešie a cyklistické komunikácie) a vybavenosť pre peších a cyklistov - informačné tabule.

c/ vylučuje:

- oplotenie,
- akýkoľvek zásah do krajiny a všetky rušivé činnosti a funkcie,

- *objekty nazývané „mobilný dom“, „dom v korunách stromov“ alebo iné formy objektov, ktoré nemajú typologické pomenovanie v stavebnom zákone a súvisiacich predpisoch,*
- *ostatné vyššie neuvedené funkcie.*

Vypúšťa sa slovo v označení funkčnej plochy a nahrádza sa celý regulatív:

PLOCHY POZEMKOV POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY A VČELNICE BIOFARMIE A LESOHOSPODÁRSTVA – *Plochy jestvujúceho dvora určená pre rastlinnú výrobu, kapacitne limitovaný chov hospodárskych zvierat, nevyžadujúci rozširovanie ochranných pásiem – tvoria kompaktný celok, v ktorom sú objekty pre celý rozsah činností v poľnohospodárstve - ustajnenie, sklady, garáže, administratíva a pod.; Pre účely jej ochrany je vymedzené OP, v ktorom nie je možné umiestňovať plochy bývania, OV a rekreácie. Hlavnou zložkou poľnohospodárskej výroby sú plochy ornej pôdy a TTP. Hlavnou zložkou lesohospodárskej výroby sú plochy lesov (hospodárske a ochranné).*

Ochranné pásmo je stanovené v rozsahu 100 m od hraníc vymedzených objektov a územia pre chov hospodárskych zvierat.

Hospodársku činnosť predstavujú aj včelnice – chov včiel na plochách so zachovalou krajinou štruktúrou (biokoridory).

a/ územie slúži p r í p u s t n é::

- kapacitne limitovaný chov HD, hydiny, rastlinnú výrobu,
- lesné škôlky,
- chov včiel.

b/ na území je p r í p u s t n é u m i e s t n í ť o b m e d z u j ú c e:

- doplnkovú športovo - rekreačnú vybavenosť na báze agroturistiky,
- *súvisiace dopravné plochy a zariadenia (účelové cesty, parkoviská, pešie a cyklistické komunikácie, informačné tabule, altánky),*
- technické objekty slúžiace poľnohospod. činnosti a chovu včiel - *prevádzkovo-technickú miestnosť, ktorá bude slúžiť na vytáčanie, plnenie, balenie a skladovanie včelích produktov v zmysle hygienických noriem, skladovacie priestory pre včelárske zariadenia a pomôcky a k tomu by sa priradili priestory pre sociálne zázemie a oddychovú miestnosť a altánok.*

Dodržanie týchto podmienok využitia poľnohospod. dvora:

- koeficient zastavania do 0,4,
- *max. podlažnosť: 9,5 m na hrebeni a 6,5 m na rímse strechy meranej od úrovne najnižšieho bodu pôvodného príľahlého terénu objektu,*
- *dodržanie podmienky priameho príjazdu a prístupu z majetkovo vysporiadanej účelovej cesty.*

c/ z a k á z a n é s ú v y l u č u j ú c e:

- *všetky rušivé činnosti a funkcie,*
- *akýkoľvek zásah do krajiny a všetky rušivé činnosti a funkcie v nej,*
- *oplotenie v krajine,*
- *ostatné vyššie neuvedené funkcie.*

PLOCHY TTP - *sú komplexné ekosystémy, ktoré poskytujú celý rad služieb a patria k najrozšírenejším a najstabilnejším. Najhodnotnejšou službou trávnych porastov patrí produkcia objemového krmiva, zachovanie biodiverzity, regulácia klímy, ekosystémové služby spojené s kolobehom živín a vody a kultúrne služby.*

a/ p r í p u s t n é:

- výsadba trávy,
- pastva hospod. zvierat.

b/ o b m e d z u j ú c e:

- *účelové cesty, turistické a cykloturistické cesty, altánky, lavičky, odpadkové koše, info tabule,*
- *prenosné hospodárske objekty a zariadenia pre pastvu hospod. zvierat,*

c/ v y l u č u j ú c e s ú: ostatné vyššie neuvedené funkcie

PLOCHY ORNEJ PÔDY – *sú plochy pravidelne obrábané, zvyčajne v rámci systému striedania plodín a pôda, ktorá bola a má byť naďalej poľnohospodársky obhospodarovaná, ale dočasne obrábaná nie je. Zahŕňa aj pôdu ležiacu úhorom.*

a/ p r í p u s t n é:

- *výsadba pre obilniny, suché strukoviny a bielkovinové plodiny, okopaniny, priemyselné*

plodiny, rastliny zberané na zeleno, čerstvá zelenina (vrátane melónov), jahody, kvety a okrasné rastliny, semená a sadenice, iné plodiny na ornej pôde,

b/o b m e d z u j ú c e:

- *plochy a objekty, ktoré síce neslúžia bezprostredne poľnohospodárskej výrobe, avšak sú pre ňu nepostrádateľné, ako poľné cesty, pozemky so zariadením dôležitým pre poľné závlahy, vodné nádrže a rybníky potrebné pre poľnohospodársku výrobu, hrádze slúžiace na ochranu pred zamokrením alebo záplavou, ochranné terasy proti erózii a pod.*

c/ v y l u č u j ú c e s ú: ostatné vyššie neuvedené funkcie.

VODNÉ PLOCHY – sú plochy, ktoré zaberá voda; Sú vytvorené prírodou alebo umelo a využiteľné pre vodohospodárske a vodárenské účely; V k.ú. obce zachovať a vymedziť plochy vodohospodárske - rybníky.

a/ p r í p u s t n é:

- *prirodzené zavodnenie plochy po ťažbe štrkopiesku a piesku – nový rybník,*
- *chov a lov rýb v rybníkoch,*
- *umelé prírodné kúpalisko a bazén – nový rybník.*

b/o b m e d z u j ú c e:

- *rekreačné využitie rybníkov – člnkovanie.*

c/ v y l u č u j ú c e s ú: ostatné vyššie neuvedené funkcie.

3 Zásady a regulatívy pre umiestnenie občianskeho vybavenia

Doplňa sa veta:

Nové potreby občianskeho vybavenia realizovať v centre obce, pri MŠ, novú plochu športu a oddychu a OV pri jestvujúcom ihrisku.

4 Zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia územia

4.1 Zásady koncepcie rozvoja dopravy

Na konci kap. sa dopĺňa a vypúšťa sa označovanie kategórie miestnych ciest v celej kap.:

- *v juhozápadnej časti vymedziť priestor rovnobežne s prieťahom cesty III / 3533 pre novú obslužnú cestu C3 (lok.č.1) za účelom dopravného sprístupnenia novej obytnej zóny; Napojenie na cestný systém obce umožniť v troch bodoch a ako hlavný viesť cez stred obce; Severné a južné napojenie na cestu III tr. riešiť cez pripájacie a odbočujúce pruhy; Cez Cerninku viesť mostné teleso.*

4.2 Zásady koncepcie zásobovania pitnou vodou, odkanalizovania a čistenia odpadových vôd a odvedenia povrchovej vody

Doplňa sa tretí odsek:

- *Pre odvedenie a čistenie splaškových vôd využívať jestv. systém odvádzania a čistenia splaškov; Pre cieľový nárast počtu obyvateľov a napojenie na splaškovú kanalizáciu obec Šašová, kapacitne rozšíriť jestv. ČOV a vymedziť plochu pre rozšírenie jej areálu; Pre obytnú skupinu za Cerinkou vyčleniť pásy a plochu pre splaškovú kanalizáciu s MČOV.*
- *Umožniť užívať pobrežné pozemky vodných tokov a kanálov pre ich údržbu – koridory šírky 5 a 10 m (Topľa) neoplocovať a nazastavovať objektami.*

4.3 Zásady koncepcie zásobovania elektrickou energiou a telekomunikácie

Doplňajú sa za prvým odsekom dva nové:

- *Vyčleniť pásy a plochu pre prípojku VN zemným káblom a kioskovú TS pri ČOV.*
- *Vyčleniť pásy pre preložku vzdušného vedenia VN do zemného kábla v lok. Pri cintoríne.*

6 Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie

Doplňa sa na konci kap. odsek:

- *riadiť sa v súlade s hierarchiou a cieľmi odpadového hospodárstva podľa § 6 zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov, v súlade s Programom odpadového hospodárstva SR a Programom odpadového hospodárstva Prešovského kraja.*

7 Vymedzenie zastavaného územia

Nahrádza sa znenie celej kap.:

Hranicu zastaviteľnosti územia obce odvodit' od hranice súčasne zastavaného územia k 1. 1. 1990 a viesť okrajom plánovaných plôch bývania, športu, občianskeho vybavenia, rekreácie, dopravy a infraštruktúry. V obci ju rozšíriť južne – okraj plochy športu a oddychu navrhovanej na rozšírenie, jestv. komunikácie, záhrady RD a okraj ČOV a navrhované plochy RD; východne – okraj plochy jestv. autodiálne, RD a parkoviska domu smútku.

Zastavané územie obce Dubinné k 1. 1. 1990 doplniť podľa § 139 a Stav. zákona o jestvujúce a zastaviteľné rozvojové plochy, ktoré sú určené ÚPD nasledovne:

Severne - okraj navrhovanej plochy zberného dvora a kompostoviska,

Západne a južne - okraj navrhovanej plochy dopravy – MC, športu a oddychu, verejnej a izolačnej a plochy bývania v RD a BD.

8 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území

8.1 Ochranné pásma

Nahrádzajú a vypúšťajú sa nasledovné odseky:

- cintorín – 50 m od okraja pohrebiska,
- **ČOV a MČOV 50 m a 25 m,**
- **les – OP tvoria pozemky vo vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku,**
- **cesta III. triedy – 20 m od osi vozovky mimo obce ohraničenej dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce,**
- **cesta III. triedy – 20 m od osi vozovky nad a pod pozemnou komunikáciou mimo zastavané územie vymedzené platným územným plánom obce; Je tu zákaz výstavby obytných objektov a budov, v ktorých sa zdržiavajú ľudia trvale alebo opakovane dlhodobo,**
- **cesta II. triedy – 25 m od osi vozovky mimo obce ohraničenej dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce,**
- miestne komunikácie I. a II. triedy - 15 metrov od osi vozovky,
- II° zdrojov pitnej vody (na rozhraní k.ú. Poliakovce) – juho-západne nad obcou,
- **evidované archeologické lokality,**
- **v zmysle § 30 leteckého zákona č.143/1998 Z.z. je nutné prerokovať s Dopravným úradom SR nasledujúce:**
 - stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1, písmeno a);
 - stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1, písmeno b);
 - zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1, písmeno c);
 - zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1, písmeno d).

V zmysle leteckého zákona je na území obce Dopravný úrad dotknutým orgánom v povolení stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo využívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje, ak:

- *sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,*
- *môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, veterné turbíny, energet. zariadenia alebo vysielacie stanice,*
- *môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, veterné turbíny a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy,*
- *sú umiestnené alebo vykonávané do vzdialenosti 13 km od vzťažného bodu verejného letiska určeného na prevádzku prúdových lietadiel, a mohli by zvýšiť*

aktivitu voľne žijúcich živočíchov, ktorá by mohla byť nebezpečná pre prevádzku takýchto lietadiel.

8.2 Ochranné pásma zariadení technickej infraštruktúry

Nahrádza sa celá kapitola:

Pre výkon správy vodného toku a vodných stavieb, alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky (tými sú v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie):

- do 5 m od brehovej čiar pri drobných vodných tokoch (§ 49 vodného zákona a § 17 zákona
- o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách);
- 10 m od brehovej čiar pozdĺž vodohospodársky významnom toku Topľa,
- ďalej zdrojov pitnej vody, ako aj ostatných vodohospod. zariadení v zmysle zák. 442/2002 Z.z.
- a v zmysle vydaných rozhodnutí pre ochranné pásma VZ.
- 5 m od osi krytého odvodňovacieho kanála.

Ochranné pásma (v zmysle Energetického zákona) na ochranu elektro energetických zariadení

- 10 m pri napätí od 1 kV do 35 kV vrátane, v lesných priesekoch 7 m,
- elektrickej stanice s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou
- objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu
- technologických zariadení.

Ochranné pásma (v zmysle Energetického zákona) na ochranu plynárenských zariadení

- 4 m pre plynovody a plynovodné prípojky o menovitej svetlosti do 200 mm,
- 8 m pre technologické objekty (regulačné stanice, armatúrne uzly, zariadenia protikorozynej
- ochrany, telekomunikačné zariadenia, zásobníky a sklady Propán-butánu a pod.).

Bezpečnostné pásma (v zmysle Energetického zákona 251/2012) na zamedzenie alebo zmiernenie účinkov prípadných porúch alebo havárií (viď grafická časť)

- 10 m pri strednotlak. plynovodoch a prípojkách na voľnom priestranstve a v nezastavanom území.

- *Pre výkon správy vodného toku a vodných stavieb, alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky (tými sú v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie):*
 - do 5 m od brehovej čiar pri drobných vodných tokoch (§ 49 vodného zákona),
 - 10 m od brehovej čiar pozdĺž vodohospodársky významnom toku Topľa,
 - ďalej zdrojov pitnej vody, ako aj ostatných vodných stavieb v zmysle vodného zákona č.364/2004 Z. z. a v zmysle vydaných rozhodnutí pre ochranné pásma vodných zdrojov,
 - odvodňovanie kanály: 5 m od brehovej čiar u kanála v otvorenom profile a 5 m od osi kanála v krytom profile.
- *Ochranné pásma verejných vodovodov a verejných kanalizácií podľa zákona číslo 442/2002 Z.z., novelizovaného od 1.1.2022 (mimo súvisle zastavané územia alebo územia určeného na zastavanie sú pásma ochrany sú vymedzené zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti):*
 - a/ 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,
 - b/ 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.
- *Ochranné pásma (v zmysle Energetického zákona č. 251/2012 Z.z. - zákon o energetike o zmene a doplnení niektorých zákonov) na ochranu elektro energetických zariadení:*
 - a) - *vonkajšie nadzemné elektrické vedenie*
 - 10 m pri napätí od 1 kV do 35 kV vrátane, v lesných priesekoch 7 m,
 - 4 m pre vodiče so základnou izoláciou pri napätí od 1 kV do 35 kV vrátane, v súvislých lesných priesekoch 2 m,
 - 1 m pre zavesené káblvé vedenie pri napätí od 1 kV do 35 kV vrátane.
 - b) - *vonkajšie podzemné elektrické vedenie*
 - 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky.
 - c) - *elektrickej stanice*
 - *vonkajšieho vyhotovenia s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplatenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,*
 - *s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplatením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.*

- *Ochranné pásma (v zmysle Energetického zákona) na ochranu plynárenských zariadení:*
 - 4 m pre plynovody a plynovodné prípojky o menovitej svetlosti do 200 mm,
 - 8 m pre technologické objekty (regulačné stanice, armatúrne uzly, zariadenia protikorozynej ochrany, telekomunikačné zariadenia, zásobníky a sklady Propán-butánu a pod.).
- *Bezpečnostné pásma (v zmysle Energetického zákona 251/2012) na zamedzenie alebo zmiernenie účinkov prípadných porúch alebo havárií (viď grafická časť):*
 - 10 m pri strednotlak. plynovodoch a prípojkách na voľnom priestranstve a v nezastav. území,
 - 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a menovitou svetlosťou do 350 mm.

8.3 Chránené územia – funkčné obmedzenie v zmysle prísl. zákonných ustanovení

Dopĺňajú sa a pridávajú nové odseky a vypúšťajú slová:

- *európska sústava chránených území Natura 2000 - SKUEV0936 - Horný tok Tople,*
- *ložisko nevyhradeného nerastu č. 4119 Dubinné – tehliarske suroviny – SV východný okraj k.ú.,*
- *ložisko nevyhradeného nerastu č. 4804 Dubinné – štrkopiesky a piesky; južný okraj k.ú.,*
- *záplavové územie Torysy – čiary Q_{100} podľa MPO a MPR – zakázaná výstavba – pôvodne schválené plochy rodinných domov v terajšom záplavovom území sú podmienené realizáciou preložky cesty III. tr. na protipovodňovej hrádzi, resp. ich výstavbou nad hladinu Q_{100} ,*
- *evidované svahové deformácie – zosuvy aktívne a potenciálne zasahujú JV a SV okraj zastavaného územia – Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom; Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely,*
- *izoplochy stredného radónového rizika zasahujú celé zastavané územie obce – vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia posúdiť podľa zák. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia; izoplochy nízkeho radónového rizika zasahujú ostatné k.ú. obce,*
- *ochranný les – južný a východný okraj enklávy v severo-východnej časti k.ú.,*
- *archeologickej lokality „Historické jadro obce - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku“,*
- *najkvalitnejšie pôdy s kódom BPEJ – 0601001/6, 0602002/5, 0602005/5, 0605001/6, 0606002/5, 0611005/6, 0611025/6, 0614065/6,*
- *bývanie a školské zariadenia – príslušná izofona ekvivalentnej hladiny hluku od ciest – 40-60 dB(A) zabezpečujúca akustický komfort podľa Vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení prísl. vyhlášky MZ SR,*
- *príroda – celé územie leží v 1. a časť pozdĺž Tople (SKUEV0936) v 2. st. ochrany podľa Zákona o ochrane prírody a krajiny.*

9 Plochy na verejnoprospešné stavby a na vykonanie asanácie

Plochy pre VPS z ÚPN-O Dubinné –viď kapitola 11.2

11 Zoznam verejnoprospešných stavieb

Vypúšťa sa v názve skratka a záver:

11.1 Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN-VÚC ÚPN - Prešovský kraj v znení Zmien a doplnkov:

Nahrádza sa celá kap.:

1 V oblasti dopravy

1.2. stavby nadradenej cestnej siete

1.2.24 cesta III/3533 v trase Bardejov, mestská časť Bardejovská Nová Ves – Kučín – Giraltovce s územnou rezervou na jej úpravu na cestu II. triedy.

2 V oblasti vodného hospodárstva

2.3 v rámci Východoslovenskej vodárenskej sústavy

2.3.1 privod zo sústavy do Bardejova v trase Giraltovce – Brezov – Lascov – Marhaň – Harhaj – Porúbka – Nemcovce – Kurima – Poliakovce – Hrabovce – Komárov – Bardejovská Nová Ves – Bardejov,

2.4 pre skupinové vodovody

2.4.40 samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach PSK napojené na verejné zdroje.

1. V oblasti dopravnej infraštruktúry

1.1. Cestná doprava

- 1.1.5. *Stavby na cestách III. triedy: okres Bardejov*
- 1.1.5.1. *Cesta III/3533:*
- 1.1.5.1.1. *Obchvaty obcí v úseku Bardejov – mestská časť Bardejovská Nová Ves – Dubinné – Kurima – Nemcovce – Kučín – Marhaň – Lascov – Brezov.*
- 1.3. *Civilné letectvo*
- 1.3.3. *Dostavba a vybavenie letísk pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve: Hertník, Kurov, Zborov, Kurima, Udayské, Volica, Mirkovce, Dačov, Šarišské Michaľany, Kamienka, Kolonica, Vranov – Čemerné.*
- 1.4. *Cyklistická doprava*
- 1.4.2. *Stavby cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.*
- 2. *V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry*
- 2.2. *V oblasti zásobovania vodou*
- 2.2.2. *Stavby skupinových vodovodov:*
- 2.2.2.1. *Vo Východoslovenskej vodárenskej sústave (zdroj vody Vodná nádrž Starina):*
- 2.2.2.1.1. *Prívod zo sústavy do Bardejova v trase Giraltovce – Brezov – Lascov – Marhaň – Harhaj – Porúbka – Nemcovce – Kurima – Poliakovce – Hrabovec – Komárov – Bardejovská N. Ves – Bardejov s napojením ďalších obcí Brezovka, Kožany, Kučín.*
- 2.3. *V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd*
- 2.3.1. *Stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd.*
- 2.4. *V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží*
- 2.4.1. *Stavby na revitalizáciu vodných tokov s protipovod. opatreniami, so zohľadnením ekolog. záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami*
- 2.6. *V oblasti telekomunikácií*
- 2.6.1. *Stavby sietí informačnej sústavy a ich ochranné pásma.*

11.2 Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN-O Dubinné (vid' schéma VPS):

Nahrádzajú sa slová a vypúšťa sa VPS č.17:

- 1 - rozšírenie verejného cintorína;
- 2, 4, 7, 16 - verejné priestranstvá (~~komunikácia~~ **cesta**, chodník, zeleň, parkoviská);
- 3 - zberný dvor a kompostovisko;
- 5, 12 - zastávkové niky autobusovej dopravy;
- 6 - verejné priestranstvá;
- 11 - verejná zeleň;
- 8 - prestavba miestnych ~~komunikácií~~ **ciest**;
- 9, 13 - izolačná zeleň;
- 10 - protipovodňová hrádza;
- 14 - chodníky;
- 15 - cykloturistická trasa;
- ~~17 - verejné parkovisko;~~
- 18 - verejná plocha športu a oddychu.
- 19 - všetky navrhované línie TI.

Dopĺňajú sa nové VPS:

- 20 - **verejné priestranstvá (cesta, chodník, zeleň),**
- 21 - **izolačná zeleň,**
- 22 - **zberný dvor a kompostovisko,**
- 23 - **verejná zeleň,**
- 24 - **zastávkové niky autobusovej dopravy,**
- 25 - **verejné parkovisko,**
- 26 - **obecný športový areál,**
- 27 - **chodníky,**
- 28 - **verejné plážoviská,**
- 29 - **cykloturistická trasa,**
- 30 - **rozšírenie areálu čistiarne odpadových vôd,**
- 31 - **malá čistiareň odpadových vôd.**

Vysvetlivky: - *ležatý text bold* – Zmeny a doplnky č.01
- štandardný text - pôvodné znenie v schválenej ÚPD
- ~~preškrtnutý text~~ – vypúšťaný text v ZaD č.01.

VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH A INÝCH ZÁMEROV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DUBINNÉ - Zmeny a doplnky č.1

Lokalita č.	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy					Výmera najkvalitnejšej PP	Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	Vybudované hydromelioračné zariadenia (závlaha, odvodnenie)	Časová etapa realizácie	varianty
			spolu v ha	spolu v ha	z toho			výmera v ha					
					v hranici zastavaného územia	za hranicou zastavaného územia	kód/skupina BPEJ						
23	Dubinné	RD,D,VZ	0,1399	0,1399	0,1399	–	0602005/5	0,1399	0,1399		–		0
24	Dubinné	RD,D,VZ	2,1737	2,0355	2,0355	–	0602002/5	2,0355	2,0355		–		0
25	Dubinné	RD,D,VZ	1,8395	1,7152	1,7152	–	0614065/6	0,1628	0,1628		–		0
							0602002/5	1,5524	1,5524				0
26	Dubinné	CH	0,0919	0,0919	0,0919	–	0684682/9	0,0919	–		–		–
27	Dubinné	D	0,0200	–	–	–	–	–	–		–		–
28	Dubinné	D	0,0045	–	–	–	–	–	–		–		–
29´	Dubinné	D	0,1050	0,0971	–	0,0971	0602005/5	0,0971	0,0971		–		0
30´	Dubinné	RD,D,VZ,OV,Š,TI	3,2624	3,0065	–	3,0065	0614065/6	2,3528	2,3528		–		0
							0602002/5	0,6537	0,6537				0
31´	Dubinné	RD,D,VZ	1,2006	1,1903	–	1,1903	0614065/6	0,7200	0,7200		–		0
							0602002/5	0,4703	0,4703				0
32´	Dubinné	RD,D,VZ	0,6798	0,6798	–	0,6798	0602002/5	0,6798	0,6798		0,6798 /odvodnenie/		0
33´	Dubinné	D	0,0186	0,0060	–	0,0060	0602002/5	0,0060	0,0060		–		0
34´	Dubinné	K,ZD	0,0731	0,0626	–	0,0626	0602002/5	0,0626	0,0626		–		0
35´	Dubinné	CH	0,0809	0,0809	–	0,0809	0684882/9	0,0809	–		–		0
36´	Dubinné	IZ	0,1986	0,1986	–	0,1986	0614065/6	0,1726	0,1726		–		0
							0602002/5	0,0260	0,0260				0
37´	Dubinné	IZ	0,0290	0,0290	–	0,0290	0602005/5	0,0290	0,0290		–		0
38´	Dubinné	IZ	0,1099	0,1034	–	0,1034	0602002/5	0,0850	0,0850				0
							0669242/7	0,0135	0,0135		–		–
							0684682/9	0,0049	0,0049				–
39	Dubinné	RD	0,1055	0,1055	0,1055	–	0678263/8	0,1055	–		–		–
40´	Dubinné	Š	2,3117	0,8080	–	0,8080	0615035/7	0,7642	–		–		–
							0614065/6	0,0438	0,0438				0
41´	Dubinné	VP	4,6738	–	–	–	–	–	–		–		–
42´	Dubinné	CH,VČ	2,1739	2,1739	–	2,1739	0678463/8	0,0926	–		2,1739 /odvodnenie/		–
43´	Dubinné	VČ	0,3707	0,3707	–	0,3707	0684683/9	0,2781	–		–		–
							0614065/6	0,2108	0,2108				0
44´	Dubinné	VČ,Sa	1,0681	1,0681	–	1,0681	0669532/7	0,8573	–		0,6540 /odvodnenie/		–
45´	Dubinné	Sa	0,6587	0,6587	–	0,6587	–	0,6587	–		–		–
46´	Dubinné	TI	0,0049	0,0049	–	0,0049	0602005/6	0,0049	0,0049		–		0
SPOLU			21,3947	14,6265	4,0880	10,5385		14,6265	9,5234		3,5077		

Celkový záber poľnohospodárskej pôdy **14,6265 ha**

Celkový záber nepoľnohospodárskej pôdy **6,7682 ha**

LEGENDA:

RD – rodinné domy
 BD – bytové domy
 OV – občianske vybavenie
 D – doprava
 VZ – verejná zeleň
 IZ – izolačná zeleň
 CH – chaty
 TI – technická infraštruktúra
 K, ZD – kompostovisko, zberný dvor
 VP – vodná plocha
 VČ – včelnica
 Sa – sad

Najkvalitnejšie pôdy v k.ú. obce Dubinné zaradené do skupín BPEJ:

0601001/6, 0602002/5, 0602005/5, 0605001/6, 0606002/5, 0611005/6, 0611025/6, 0614065/6

Celkový záber najkvalitnejšej pôdy v k.ú. Obce Dubinné je: **9,5234 ha**

Kat. územie	Pôvodné /schválený ÚPN/			Nové /ZaD č. 1/			BPEJ/ skupina	Výmera PP v ha
	Číslo lok.	Funkčné využitie	Výmera lokality v ha	Číslo lok.	Funkčné využitie	Spolu výmera lokality v ha		
Dubinné	4	D,VZ	0,0758	4/1	OV	0,0214	5	-
Dubinné	7'	BF,D	0,7549	7'/1	PP /lokalita sa ruší a vracia späť do PP/	0,7549	6,8	0,7487
Dubinné	11'	IZ	0,2801	11'/1	PP /časť lokality sa ruší a vracia späť do PP/	0,0758	5,7	0,0758
				11'/2	K, ZD	0,1647	5	0,1647
Dubinné	13'	CR	1,5352	13'/1	PP /časť lokality sa ruší a vracia späť do PP/	0,0072	9	0,0072
				13'/2	CH	0,4491	9	0,4491
				13'/3	Š	0,4142	9	0,4142
				13'/4	Š	0,6622	8	0,6647
Dubinné	14	K,ZD	0,0290	14/1	PD	0,0290	5	-
Dubinné	16'	BF,D	0,7322	16'/1	PP /lokalita sa ruší a vracia späť do PP/	0,7322	5,6	0,7283
Dubinné	18	LH	0,4549	18/1	BD,RD,VZ	0,4549	5	0,2457
			3,8621			3,7656		3,4984

LEGENDA:

RD – rodinné domy

D – doprava

VZ – verejná zeleň

BD – bytové domy

Š - šport

PP – poľnohospodárska pôda

K, ZD – kompostovisko, zberný dvor

CR – cestovný ruch

LH – lesné hospodárstvo

OV – občianske vybavenie

BF - biofarma