

VAVRIŠOVO

Obecný úrad Vavrišovo, Tatranská ulica 40/121, 032 42 Vavrišovo

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

Územný plán obce VAVRIŠOVO Zmeny a doplnky č.3

(v súlade s prílohou č. 2 k zákonu č. 24 / 2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov)

Obsah a štruktúra oznámenia o strategickom dokumente:

I. Základné údaje o obstarávateľovi	2
III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia	6
IV. Dotknuté subjekty	7
V. Dopĺňujúce údaje	8
VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:	8
VII. Potvrdenie správnosti údajov	8

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** Obec Vavrišovo
2. **Identifikačné číslo:** 00315834
3. **Adresa sídla:** Obecný úrad Vavrišovo, Tatranská ulica 40/121, 032 42 Vavrišovo
4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:** Ľubica Chlebová, starostka obce, Obecný úrad Vavrišovo,
Tatranská ulica 40/121, 032 42 Vavrišovo
Tel.: +421 44 5271 073, e-mail: starosta@vavrisovo.sk
Ing. Igor Kmeť, OSO pre obstarávanie ÚPP a ÚPD
5. **Meno priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:** Ľubica Chlebová, starostka obce, Obecný úrad Vavrišovo,
Tatranská ulica 40/121, 032 42 Vavrišovo
Tel.: +421 44 5271 073, e-mail: starosta@vavrisovo.sk
Ing. Igor Kmeť, OSO pre obstarávanie ÚPP a ÚPD
Miesto na konzultácie: Obecný úrad Vavrišovo, Tatranská ulica 40/121, 032 42 Vavrišovo v úradných hodinách.
Ing. Igor Kmeť, OSO pre obstarávanie ÚPP a ÚPD
Spracovateľ: Ing. arch. Vlasta Cukorová autorizovaný architekt, reg. č. 0444, Atelier C, Liptovský Hrádok,

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov:** Územný plán obce Vavrišovo, Zmeny a doplnky č. 3
2. **Charakter:** Územnoplánovacia dokumentácia obce v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov. Strategickým dokumentom je Územný plán obce Vavrišovo Zmeny a doplnky č. 3.
3. **Hlavné ciele:**

Hlavným cieľom Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce (ÚPN-O) Vavrišovo je stanovenie podmienok funkčného a priestorového usporiadania plôch na území obce v častiach, kde sú nové požiadavky obce a je konkrétny investorský zámer, ktorého realizácia napomôže rozvoju obce a zároveň je v súlade s nadradenou dokumentáciou ÚPN-VÚC Žilinského kraja v znení jeho zmien a doplnkov. Zmenami a doplnkami č.3 (ZaD3) sa upravuje platný územný plán obce v znení Zmien a doplnkov č. 1 a 2 (ZaD1, ZaD2).

Požiadavky obce na riešenie ZaD3 sú nasledovné:

- regulovaná plocha 1.1 a V-1.1 – doplniť regulatív: „zastavateľnosť prieluk“ + dotiahnuť navrhovanú miestnu cestnú komunikáciu na ulicu Doktora Petra Zaťka
- regulované plochy 1.10 a 1.11 – doplniť IBV popri ulici Doktora Petra Zaťka
- regulovaná plocha 1.11 – umiestniť funkciu záhradkárskej osady medzi ulice Dr. Petra Zaťka a Dr. Jána Greša spolu s prístupovou cestnou komunikáciou, ktorá je v platnej UPD vo výhlade
- regulovaná plocha 1.7 – zakresliť umiestnenie účelovej komunikácie podľa skutočnosti (ul. Bórovie) v mieste pešej komunikácie v zmysle platnej UPD + zrušenie navrhovanej miestnej cestnej komunikácie v regulovanej ploche 1.6
- regulovaná plocha 1.16, 1.7 (pri cintoríne) – zakresliť umiestnenie účelovej komunikácie podľa skutočnosti s jej napojením na Športovú ulicu v mieste pešej komunikácie v zmysle platnej UPD
- regulovaná plocha 1.8 – zmeniť na funkciu IBV s návrhom prístupovej cestnej komunikácie napojenej na navrhovanú miestnu cestnú komunikáciu
- plocha navrhovanej verejnej zelene na križovatke ulíc Nová ul. a ul. Pod Čelcom – zmeniť na funkciu IBV + preložka VN elektrického vedenia
- regulovaná plocha 1.29 – vyhodnotiť zábery PP pre už schválené plochy v zmysle vyjadrenia OU Žilina OOP č. OU-ZA-OOP6-2019/045063-002 zo dňa 15.11.2019
- regulovaná plocha 1.2 – rozšíriť plochu HBV až po regulovanú plochu V-1.14 (schválená v ZaD2) + doplniť regulatív : „prípustná OV“

regulovaná plocha V-1.6a – úprava regulatívu zastavateľnosti z 20% na 30%

NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA

E. Obytný súbor Pod Čiernym Luhom 2:

Pôjde o zástavbu individuálne stojacimi objektami, jednopodlažnými s funkčným podkrovím. Strecha bude sedlová o sklone okolo 45°. Orientačná kapacita je 15 domov.

F. Obytný súbor na Ul. Petra Zaťka:

Pôjde o zástavbu individuálne stojacimi objektami, jednopodlažnými s funkčným podkrovím. Strecha bude sedlová o sklone okolo 45°. Orientačná kapacita je 9 domov.

G. Obytný súbor Centrum 2:

Pôjde o zástavbu objektami bytoviek HBV v časti navrhovanej plochy bývania 1.14 (schválené v UPN-O Vavrišovo) až po navrhovanú plochu bývania V-1.14 (schválené v ZaD2 UPN-O Vavrišovo). Objekty HBV budú maximálne trojpodlažné s funkčným podkrovím. Strechy o sklone 45°. Orientačná kapacita je 20 bytov.

⇒ *Do podkapitoly sa dopĺňa veta:*

V lokalite Za mlynom sa navrhuje na ploche verejnej zelene pri križovatke ulíc Nová ul. a ul. Pod Čelcom funkcia bývania IBV. Jedná sa o jeden rodinný dom.

NÁVRH OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, REKREÁCIA A ŠPORT

⇒ *Do podkapitoly sa dopĺňa nový odstavec Záhradkárska osada:*

Záhradkárska osada:

Medzi ulicami Dr. Petra Zaťka a Dr. Jána Greša je navrhovaná plocha s funkciou záhradkárskej osady spolu s prístupovou cestnou komunikáciou, trasovanou v zmysle platnej UPD, kde je uvedená vo výhlade.

L. NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA V RÁMCI RIEŠENIA ZAD Č.3

Navrhujú sa nové miestne cesty funkčnej triedy MO:

- obslužná miestna cesta MO 7,5/40 v lokalite Pod Čiernym Luhom, ktorá sprístupní navrhovanú plochu bývania V-1.8.
- obslužná miestna cesta MO 7,5/40, ktorá prepája ulice Dr. Petra Zaťka a Dr. Jána Greša a sprístupní navrhovanú plochu záhradkárskej osady V-1.11.

• **Potreba pitnej vody**

Vo veci verejných rozvodov pitnej vody, návrh ZaD3 UPN-O Vavrišovo sa týka plôch bývania V-1.8, V-1.10 a V-1.33. Plochy bývania V-1.10 a V-1.33 sú priamo napojiteľné na navrhovanú (v platnom UPN-O Vavrišovo) verejnú vodovodnú sieť. Pre plochu bývania V-1.8 je nutné vybudovať verejný vodovod v dĺžke 320m. Na nových navrhovaných plochách bývania je uvažovaných cca 25 domov, čo pri obľožnosti 3 osoby/dom predstavuje počet obyvateľov 75.

Predpokladá sa tu priemerná spotreba pitnej vody cca 10 125 l/deň, maximálna spotreba 20 250 l/deň, čo predstavuje 0,117 l/s priemernej spotreby a 0,234 l/s maximálnej spotreby. Ročná spotreba vody bude 3 695 m³.

• **Odvádzanie a likvidácia odpadových vôd**

Čo sa týka verejnej kanalizácie, návrh ZaD3 UPN-O Vavrišovo sa týka plôch bývania V-1.8, V-1.10 a V-1.33. Plochy bývania V-1.10 a V-1.33 sú priamo napojiteľné na navrhovanú (v platnom UPN-O Vavrišovo) verejnú kanalizačnú sieť. Pre plochu bývania V-1.8 je nutné vybudovať rozvod verejnej kanalizácie v dĺžke 320m. Splaškové vody budú vznikať v sociálnych zariadeniach a kuchyniach jednotlivých objektov. Ich množstvo bude zodpovedať spotrebe pitnej vody v týchto zariadeniach t. j. priemerná denná produkcia splaškových vôd bude 10 125 l/deň, čo je 0,117 l/s, maximálna denná produkcia predstavuje 20 250 l/deň, ročná produkcia je určená na 3 695 m³/rok.

• **Zásobovanie elektrickou energiou**

Vo veci verejných rozvodov elektrickej energie, návrh ZaD3 UPN-O Vavrišovo sa týka plôch bývania V-1.8, V-1.10 a V-1.33. Navrhované plochy bývania sú priamo napojiteľné na jestvujúcu aj navrhovanú

(v platnom UPN-O Vavrišovo) verejnú distribučnú sieť. Na nových navrhovaných plochách bývania je uvažovaných cca 25 domov. Pre výpočet nárastu odberu el. energie je počítané s inštalovaným výkonom 20 kW na objekt - výpočtové zaťaženie: $P_v = P_i \times b = 500 \times 0,25 = 125 \text{ kW}$. Pri predpokladanom ročnom využití maxima 1600 hodín, bude ročná spotreba elektrickej energie 200 MWh.

- **Zásady zásobovania elektrickou energiou**

- V lokalite V-1.33 realizovať preložku trafostanice do bezpečnej vzdialenosti od plochy bývania a s tým spojenú úpravu nadzemného VN vedenia.

4. Obsah (osnova): dokumentácia územného plánu obce sa člení na textovú časť obsahuje smernú a záväznú časť a grafickú časť, v súlade s § 12 vyhlášky č.55/2001 Z. z.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE.

- A) Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši.
 - B) Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce
 - C) Zhodnotenie súladu riešenia so zadaním
- RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE**
- A) Vymedzenie riešeného územia
 - B) Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí úPD vyššieho stupňa
 - C) Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce
 - D) Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia.
 - E) Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania
 - G) Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie .
 - H) Vymedzenie zastavaného územia obce
 - I) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
 - J) Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami .
 - L) Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov uses a ekostabilizačných opatrení .návrh verejného dopravného a technického vybavenia
 - M) Koncepcia starostlivosti o životné prostredie, prípadne hodnotenie z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie
 - N) Vymedzenie a vyznačenie priestorových území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov
 - P) Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu napr. záplavové územie, územie znehodnotené ťažbou vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde
 - Q) Hodnotenie navrhovaného riešenia návrh záväznej časti územného plánu obce
- A) ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA
- C) ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA ÚZEMIA
- D) ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA.
- E) ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VYTVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY VRÁTANE PLÔCH ZELENÉ
- F) ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
- G) VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE .
- H) VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV
- I) PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

J) URČENIE, NA KTORÉ ČASTI OBCE JE POTREBNÉ OBSTARAŤ A SCHVÁLIŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY.
K) ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB.
L) SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
DOPLŇUJÚCE ÚDAJE .
DOKLADOVÁ ČASŤ .
GRAFICKÁ ČASŤ

I. GRAFICKÁ ČASŤ - výkresy:

Zoznam grafických príloh:

Schéma náložiek

- | | |
|---|--------------|
| 1. Širšie vzťahy | m 1 : 50 000 |
| 2. Komplexný výkres priestorového usporiadania
a funkčného využívania územia s verejným dopravným
vybavením a ochrany prírody - katastrálne územie | m 1 : 10 000 |
| 3. Komplexný výkres priestorového usporiadania
a funkčného využívania územia s verejným dopravným
vybavením a ochrany prírody – zastavané územie | m 1 : 5 000 |
| 4. Verejné technické vybavenie | m 1 : 5 000 |
| 5. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na PP | m 1 : 5 000 |
| 6. Komplexný výkres priestorového usporiadania
a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou
časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami – katastrálne územie | m 1 : 10 000 |
| 7. Komplexný výkres priestorového usporiadania
a funkčného využívania územia s vyznačením záväznej
časti riešenia – zastavané územie | m 1 : 5 000 |
| 8. Verejnoprospešné stavby | m 1 : 5 000 |

5. Uvažované variantné riešenia:

Územný plán obce Vavrišovo Zmeny a doplnky č. 3 nebude spracovaný vo variantnom riešení.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

V súlade s legislatívou, zákonom č. 50 / 1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v platnom znení:

Predpokladaný časový harmonogram

- spracovanie návrhu Územného plánu obce Vavrišovo Zmeny a doplnky č. 3 september 2024 – január 2025
- verejné prerokovanie návrhu február – marec 2025 (minimálne 30 dní vyvesený oznam o prerokovaní ÚPN O ZaD č. 3),
- vyhodnotenie stanovísk a pripomienok s návrhom na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach, podanie žiadosti o preskúmanie podľa § 25 stavebného zákona: predpoklad marec 2025 – august 2025 (predpoklad),
- predloženie Územného plánu obce Vavrišovo Zmeny a doplnky č. 3 na schválenie obecným zastupiteľstvom, schválenie v obecnom zastupiteľstve v termíne cca do 30 dní po obdržaní súhlasu zmysle § 25 stavebného zákona,
- uloženie Územného plánu obce Vavrišovo Zmeny a doplnky č. 3 po schválení v súlade s §§ 27, 28 stavebného zákona v termíne cca do 90 dní.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

V súlade so schváleným ÚPN VÚC Žilinského kraja vrátane všetkými jeho schválenými zmenami a doplnkami a platnými koncepcnými zámermi verejnej správy a príslušných rezortov.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Vavrišovo

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Územný plán obce a jeho zmeny a doplnky, vrátane záväznej časti schvaľuje obecné zastupiteľstvo, záväzná časť územného plánu obce sa vyhlasuje všeobecným záväzným nariadením obce.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Územného plánu obce Vavrišovo a Zmeny a doplnky č. 3 boli:

Obec Vavrišovo má spracovaný Územný plán obce (ÚPN-O), ktorého spracovanie bolo zahájené v r. 2004 spracovaním etapy Prieskumov a rozborov. V r. 2006 bolo schválené Zadanie. Návrh ÚPN-O Vavrišovo bol spracovaný v r. 2007, ale až v r. 2012 bol dopracovaný čistopis ÚPN-O (sprac. Ing. arch. Vladimír Paško) a následne schválený Obecným zastupiteľstvom Vavrišovo dňa 07.11.2012 uznesením č. 58/2012.

Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Vavrišovo (sprac. Ing. arch. Vlasta Cukorová) boli spracované v r. 2014 a schválené Obecným zastupiteľstvom uznesením č. 19/2014 zo dňa 11.06.2014.

Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN-O Vavrišovo (sprac. Ing. arch. Vlasta Cukorová) boli spracované v r. 2020 a schválené Obecným zastupiteľstvom uznesením č. 60/2020 zo dňa 07.10.2020.

- Záväzná časť ÚPN Žilinského samosprávneho kraja vrátane Zmeny a doplnky č.1-5,
- Aktuálne platná legislatíva,
- Zoznam požiadaviek na obstarávanie Zmien a doplnkov č.3 ÚPN-O,

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom procesu obstarávania je Návrh Územného plánu obce Vavrišovo Zmeny a doplnky č. 3, ktorým sa mení a dopĺňa platný Územný plán obce Vavrišovo a jeho Zmeny a doplnky č.1 a 2

Návrh je spracovaný v súlade s ustanoveniami § 12 Vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a obsahuje smerné a záväzné časti riešenia a grafickú časť. Záväzná časť riešenia bude vyhlásené všeobecne záväzným nariadením obce Vavrišovo.

Hlavným predmetom Zmien a doplnkov je:

- regulovaná plocha 1.1 a V-1.1 – doplniť regulatív: „zastavateľnosť prieluk“ + dotiahnuť navrhovanú miestnu cestnú komunikáciu na ulicu Doktora Petra Zaťka
- regulované plochy 1.10 a 1.11 – doplniť IBV popri ulici Doktora Petra Zaťka
- regulovaná plocha 1.11 – umiestniť funkciu záhradkárskej osady medzi ulice Dr. Petra Zaťka a Dr. Jána Greša spolu s prístupovou cestnou komunikáciou, ktorá je v platnej UPD vo výhlade
- regulovaná plocha 1.7 – zakresliť umiestnenie účelovej komunikácie podľa skutočnosti (ul. Bórovie) v mieste pešej komunikácie v zmysle platnej UPD + zrušenie navrhovanej miestnej cestnej komunikácie v regulovanej ploche 1.6
- regulovaná plocha 1.16, 1.7 (pri cintoríne) – zakresliť umiestnenie účelovej komunikácie podľa skutočnosti s jej napojením na Športovú ulicu v mieste pešej komunikácie v zmysle platnej UPD
- regulovaná plocha 1.8 – zmeniť na funkciu IBV s návrhom prístupovej cestnej komunikácie napojenej na navrhovanú miestnu cestnú komunikáciu
- plocha navrhovanej verejnej zelene na križovatke ulíc Nová ul. a ul. Pod Čelcom – zmeniť na funkciu IBV + preložka VN elektrického vedenia
- regulovaná plocha 1.29 – vyhodnotiť zábery PP pre už schválené plochy v zmysle vyjadrenia OU Žilina OOP č. OU-ZA-OOP6-2019/045063-002 zo dňa 15.11.2019
- regulovaná plocha 1.2 – rozšíriť plochu HBV až po regulovanú plochu V-1.14 (schválená v ZaD2) + doplniť regulatív : „prípustná OV“
- regulovaná plocha V-1.6a – úprava regulatívu zastavateľnosti z 20% na 30%

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Navrhovaný Územný plán obce Vavrišovo Zmeny a doplnky č. 3 majú vplyv na zmenu funkčného a priestorového územia obce Vavrišovo v zastavanom a nezastavanom území obce. Tieto vplyvy súvisia s rozvojom obce a doplnia sa, upravajú sa limity a regulatívy pre navrhované lokality.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Navrhovaný strategický dokument Územný plán obce Vavrišovo Zmeny a doplnky č. 3 vytvára spolu s platným Územným plánom a Zmenami a doplnkami č. 3 podmienky pre bezkolízny a harmonický rozvoj všetkých funkcií obce s pozitívnym vplyvom na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Návrhom Územného plánu obce Vavrišovo Zmeny a doplnky č. 3 sa nepredpokladá významné vplyvy na chránené územia v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ani na iné chránené územia zmysle platných predpisov Slovenskej Republiky.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Nepredpokladajú sa žiadne riziká s uplatneným strategickým dokumentu, ktorým je Územný plán obce Vavrišovo Zmeny a doplnky č. 3.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Vplyvy na životné prostredie presahujúce hranice uplatnením koncepcie riešenia ÚPD nebudú.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane združení:

Miestne občianske združenia, vlastníci nehnuteľností v riešenom území a na susediacich plochách, právnické a fyzické osoby pôsobiace na území obce.

2. Zoznam dotknutých orgánov:

1. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava, IČO: 42181810
2. Ministerstvo zdravotníctva, Inšpektorát kúpeľov a zriediel - Limbová 2, 837 52 Bratislava, IČO: 00165565
3. Úrad ŽSK, odbor územného plánovania, Komenského 48, 011 09 Žilina, IČO: 37 808 427
4. Úrad ŽSK, odbor dopravy, Komenského 48, 011 09 Žilina, IČO: 37 808 427
5. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám.19, 010 01 Žilina, IČO: 317 551 94
6. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody, vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, IČO: 00151866
7. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, IČO: 00151866
8. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, IČO: 00151866
9. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 00151866
10. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvu na životné prostredie Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 00151866
11. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej vodnej správy, verejných vodovodov a kanalizácií a rybárstva, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 00151866
12. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 00151866
13. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor krízového riadenia, Námestie osloboditeľov č.1, 031 41 Liptovský Mikuláš, IČO: 00151866
14. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Pozemkový a lesný odbor, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 00151866
15. Okresný úrad Liptovský Mikuláš, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie osloboditeľov č. 1, 031 41 Liptovský Mikuláš, IČO: 00151866
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štúrova 36, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 00607215
17. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 36144860
18. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Podtatranského 25, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 00151866
19. Dopravný úrad, Divízia civilného letectva, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava, IČO: 42355826, Číslo elektronickej schránky Dopravného úradu: E0005954132
20. Obvodný banský úrad, ul.9.mája 2,975 90 Banská Bystrica, E0005593217
21. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Žilina, Uhoľná 571/1, 010 01 Žilina, IČO: 54 669 464

Dotknuté obce

1. Obec Jamník, Obecný úrad Jamník 192, 033 01 Liptovský Hrádok, IČO: 00315290
2. Obec Liptovský Peter, Martinčekova ulica 100/42, 033 01 Liptovský Peter, IČO: 00620581
3. Obec Pribylina, Obecný úrad, Obecná ulica 384/6, 032 42 Pribylina, IČO: 00315711
4. Mesto Liptovský Hrádok, Hviezdoslavova 170, 033 01 Liptovský Hrádok, IČO:00315494

3. Dotknuté susedné štáty:

Susedné štáty nie sú dotknuté.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia :

Mapovou dokumentáciou je grafická časť ÚPN obce Vavrišovo Zmien a doplnkov č. 3, ktorá obsahuje:

Grafická časť

Schéma náložiek

- | | |
|---|--------------|
| 1. Širšie vzťahy | m 1 : 50 000 |
| 2. Komplexný výkres priestorového usporiadania
a funkčného využívania územia s verejným dopravným
vybavením a ochrany prírody - katastrálne územie | m 1 : 10 000 |
| 3. Komplexný výkres priestorového usporiadania
a funkčného využívania územia s verejným dopravným
vybavením a ochrany prírody – zastavané územie | m 1 : 5 000 |
| 4. Verejné technické vybavenie | m 1 : 5 000 |
| 5. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na PP | m 1 : 5 000 |
| 8. Komplexný výkres priestorového usporiadania
a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou
časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami – katastrálne územie | m 1 : 10 000 |
| 9. Komplexný výkres priestorového usporiadania
a funkčného využívania územia s vyznačením záväznej
časti riešenia – zastavané územie | m 1 : 5 000 |
| 8. Verejnoprospešné stavby | m 1 : 5 000 |

2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu:

Hlavnými východiskovými podkladmi pre vypracovanie ÚPN obce Vavrišovo Zmien a doplnkov č. 2 sú:

- nadradená územnoplánovacia dokumentácia - ÚPN – VÚC Žilinského kraja, záväzná časť vyhlásená NV SR č.223/1998 zo dňa 26.05.1998 (Združenie „VÚC Žilina“, 1998) v znení neskorších zmien a doplnkov : Zmeny a doplnky, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.6/2005 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 23.02.2005 uznesením č.3/2005; Zmeny a doplnky č.3, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.17/2009 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 17.03.2009 uznesením č.8/26; Zmeny a doplnky č.4, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č.26/2011 schváleným zastupiteľstvom ŽSK dňa 27.06.2011 uznesením č. 6/11, Zmeny a doplnky č.5, záväzné časti vyhlásené VZN ŽSK č. 49/2018 zo dňa 19.03.2018.
- Platný Územný plán obce Vavrišovo a Územný plán obce Vavrišovo Zmeny a doplnky č. 1a2
- Navrhovaný Územný plán obce Vavrišovo Zmeny a doplnky č. 3

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:

V Pavlovej Vsi dňa 17.3.2025

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. **Meno spracovateľa oznámenia:** Ing. Igor Kmeť, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie podľa § 2a stavebného zákona.
2. **Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného obstarávateľa, pečiatka**

Lubica Chlebová
starosta obce