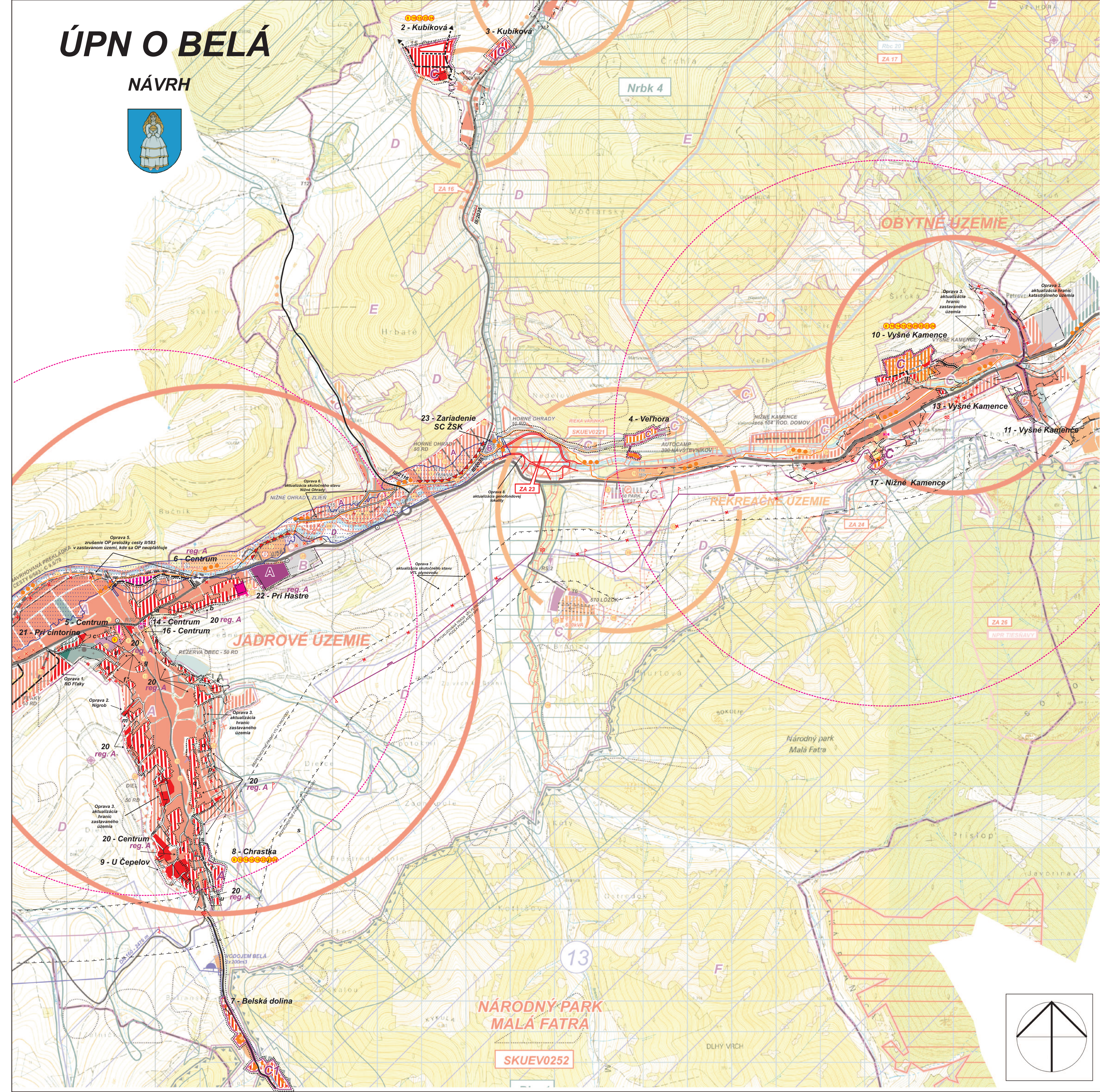
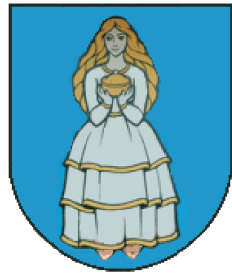


ÚPN O BELÁ

NÁVRH



STAV	NÁVRH	
		HRANICA KATASTRA OBCE
		HRANICA ZÁJMOVÉHO ÚZEMIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		HRANICA OCHRANNÝCH PÁSEŇ VŠETKÝCH DRUHOV
		PLOCHY OBČ. VYBAVENOSTI
		PLOCHY BÝVANIA RODINNÉ DOMY / BYTOVÉ DOMY
		PLOCHY VÝROBY
		POLNOHOSPODÁRSKY DVOR, FARMA
		ŠPORTOVÉ A REKREAČNÉ PLOCHY
		CINTORÍN
		ZÁHRADY
		VEREJNÁ A IZOLAČNÁ ZELEŇ
		PLOCHY LESOV
		VN 22 KV VEDENIE
		TRAFOSTANICE
		VTL PLYNOVOD
		REGULAČNÁ STANICA PLYNU VTL/STL
		VODNÉ ZDROJE, ČERPAČIE STANICE
		NADRADENÉ VODOVODNÉ VEDENIA A VODOJEM
		OCHRANNÉ PÁSMO VODÁRENSKEHO ZDROJA
		CHRÁNENÝ STROM
		REGIONÁLNE BIOCENTRUM
		BIOŠFERICKÉ BIOCENTRUM
		VÝZNAMNÉ GENOFONDOVÉ LOKALITY A PRIRODNÉ REZERVÁCIE
		Ekologicky významné liniové segmenty krajiny - breh, porasty
		BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU
		REGIONÁLNY BIODORIDOR
		NADREGIONÁLNY BIODORIDOR
		ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU SKUEV
		HRANICA A ÚZEMIE NÁRODNÉHO PARKU
		OCHRANNÉ PÁSMO NP MALÁ FATRA
		Maloplošné chránené územia - NPR, PR, PP
		CHRÁNENÉ VŤAČIE ÚZEMIE MALÁ FATRA
		ZASTÁVKY AUTOBUSU
		CESTY ZBERNÉ B1.B2
		DÔLEŽITÉ OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE CESTY
		DÔLEŽITÉ PRÍSTUPOVÉ CESTY A ÚČELOVÉ CESTY
		VÝZNAMNÉ KRIŽOVATKY
		PARKOVISKÁ
		CYKLOTRASY
		MIESTA PROTIPOVODŇOVÝCH ÚPRAV
		DIALKOVÉ KÁBLE - DK, DKK, DOK
		POŠTA A DIGITÁLNA ÚSTREDŇA
		TELEKOMUNIKAČNÉ ZARIADENIA MOBILNÝCH OPERÁTOROV A TBDS
		EVIDOVANÉ ZOSUVY
		LYŽIARSKÉ VLEKY (OHZ)
		LYŽIARSKÉ ZJAZDOVÉ SVAHY
		ÚZEMIA PRE ROZVOJ JBV A OBČANSKEJ VYBAVENOSTI
		ÚZEMIA PRE ROZVOJ JBV A REKREAČIE
		ÚZEMIA PRE ROZVOJ REKREAČIE
		URBANISTICKÉ REGULATÍVY
		VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
		HRANICA ÚZEMIA RIEŠENÉHO V ZÁD Č.2
		JAV NA ZRUŠENIE A NEPLATNÉ ÚDAJE
		ZMIEŠANÉ ÚZEMIE BÝVANIA A REKREAČIE

- VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY**
- 1 - Stavby na zariadenie stavu životného prostredia (prevzaté z aktualizácie ÚPN VÚC Žilinského kraja)
 - 2 - Stavby súvisiace s plynofikáciou v okresoch Žilinského kraja (prevzaté z aktualizácie ÚPN VÚC Žilinského kraja)
 - 3 - Prístavba, nadstavba a modernizácia objektu obecného úradu (na objekt služieb)
 - 4 - Prístavba a modernizácia zdravotného strediska
 - 5 - Prístavba, nadstavba a modernizácia kultúrneho domu na polyfunkčný objekt (obecný úrad...)
 - 6 - Komplexná prestavba verejných priestranstiev:
Prieľahosť zóny a odľahlosť zóny (centrum)
Autobusové zastávky a ich okolie vrátane samostatných zast. pruhov
Turistické a miestne odpadové
Okolie kultúrneho domu
Okolie vplyvných domov
 - 7 - Prekážka cesta I/583 a súvisiacich stavieb (protihlukové opatrenia ak budú potrebné)
 - 8 - Nové mestské komunikácie a chodníky a rekonštrukcia existujúcich miestnych komunikácií a chodníkov, vrátane nových mostov a lávok
 - 9 - Plochy stávkovej dopravy a rekonštrukcia existujúcich plôch statickej dopravy
 - 10 - Rekonštrukcia verejného osvetlenia a MR a stavby nového verejného osvetlenia, MR a súvisiacich stavieb vrátane modernizácií technológií
 - 11 - Sociálne služby resp. prístrešia
 - 12 - Dostavba, nadstavba, modernizácia objektov základnej školy a ZUS Nižné Kamenčie
 - 13 - Dostavba a modernizácia areálu materskej školy
 - 14 - Plynofikácia obce a súvisiace stavby (pokrčovanie)
 - 15 - Celobecný vodovod a súvisiace stavby a rekonštrukcia existujúceho vodovodného systému v ústredí a v miestnych častiach
 - 16 - Celobecná kanalizácia, miestne ČOV a súvisiace stavby vrátane kanalizačného zberača
 - 17 - Dostavba športového stadiónu
 - 18 - Lokálne športoviská
 - 19 - Lyžiarske trasy, plochy a súvisiace zariadenia
 - 20 - Rekonštrukcia mostov, brehov vodných tokov, vodných tokov
 - 21 - Prospešnostné úpravy
 - 22 - Dažďová kanalizácia
 - 23 - Telekomunikačné zariadenia a siete
 - 24 - Stavby nových trás NV vedení a trafostaníc a rekonštrukcia existujúcich elektrických zariadení.
 - 25 - Kompostovňa
- URBANISTICKÉ REGULATÍVY PODLA PRÍSLUŠNÝCH FUNKČNÝCH ZÓN**
- A - OBYTNÁ ZÓNA VRÁTANE OBČANSKEJ VYBAVENOSTI
B - ZÓNA VÝROBY A REKREAČNÉ VÝROBY, B1-ZMIEŠANÁ ZÓNA VÝROBY A OBČ. VYBAVENOSTI
C - OBYTNÁ A REKREAČNÁ OSADY
D - ZÓNA VOJNEJ A POLNOHOSPODÁRSKEJ KRAJINY
E - ZÓNA LESNEJ KRAJINY
F - ZÓNA OCHRANY PRIRODY NP MALÁ FATRA
C1 - ZMIEŠANÁ ZÓNA BÝVANIA A REKREAČIE
GENOFONDOVÉ LOKALITY
- ZA14 Panské Zlieň - Lučňa a pasienkové biotopy s prirodzeným druhovým zložením, mokrad
ZA16 Kubíková - mokrad pri Kocinách Mokradné spoločenstvo s vysokou hladinou podzemnej vody, výskytom chránených
ZA17 Okružnica a Mlávčinka
ZA22 Vozovka pri Služi
ZA23 Vozovka, pri ústi Bránice
ZA24 Belá, Mažgutovec - Belovci
ZA25 Nižné Kamenčie, Chotláne Lúky na terasách so zachovaným tradičným spôsobom obhospodarovania
ZA26 Tieslavý (NPR)
ZA35 Pripor (NPR)
ZA36 Veľká Bránica (NPR)

Urbanizmus: Ing. arch. Peter Krajč	ARCHITEKTONCKÉ ATELIERY	AUT
Doprava: Ing. Roman Tiso	ARCH KRAJČ s.r.o. M. Širského 9 010 07 Žilina	
Technická infraštruktúra:		
Polnohospodárstvo, kreslenie: Ing. arch. Peter Krajč		
Obstarávateľ: Obec Belá	MIERKA	1:10 000
NÁZOV AKCIE: ÚPN OBCE BELÁ - ZMENY A DOPLNKY č.2	STUPEŇ ROK SPRACOVANIA	NÁVRH 02/2025
NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA		c.v. 2