



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmena 08/2024 Územného plánu obce Trakovice**“, ktorý predložil obstarávateľ **Obec Trakovice** v zastúpení starostom Ing. Ľudovítom Tolarovičom po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Zmena 08/2024 Územného plánu obce Trakovice**“ uvedený v predložennom oznámení sa

nebude posudzovať

podľa „zákona“.

Pre eliminovanie alebo zmiernenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie sa určujú nasledovné podmienky, ktoré bude potrebné zohľadniť pri schválení územnoplánovacej dokumentácie a nasledujúcich povolení konaniach:

1. Územia v blízkosti chránených ložiskových území horľavého zemného plynu nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.
2. V súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území horľavého zemného plynu v územnoplánovacej dokumentácii.
3. Na ochranu ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
4. Pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné v ďalšom stupni povoľovania posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov.
5. Pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie pred začatím ich realizácie zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými

hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška.

6. Pri budovaní cyklochodníka postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR.
7. Cyklochodník navrhnuť v zmysle platných STN a technických predpisov schválených ministerstvom, mimo zastavané územie obce v súbehu s cestou III. triedy ako samostatný dopravné segregovaný chodník od telesa cesty, vo vzdialenosti min. 5,0 m od vonkajšej hrany priekopy cesty III/1310, prípadné križovanie cesty I/61 cyklochodníkom riešiť mimoúrovňovo.
8. Pre ďalšie povoloňovania je potrebné predložiť na vyjadrenia nasledovných orgánov - Správa a údržba ciest TTSK a Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest Bratislava, a príslušný dopravný inšpektorát.

Odôvodnenie

Obstarávateľ **Obec Trakovice**, v zastúpení starostom Ing. Ľudovítom Tolarovičom (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa 17.02.2025 oznámenie o strategickom dokumente „**Zmena 08/2024 Územného plánu obce Trakovice**“ (ďalej len „oznámenie“).

Hlavným cieľom riešenia Zmeny 08/2024 Územného plánu obce Trakovice sú nasledovné zmeny:

1/Vytvorenie nových funkčných plôch bývania v rodinných domoch a stanovenie základných zásad organizácie tohto územia, vrátane ich napojenia na dopravnú a technickú infraštruktúru, 2/vytvorenia cyklotrasy.

Riešené územie ZMENA 08/2024-a sa nachádza v nezastavanom území obce v južnej časti katastrálneho územia v dotyku s jestvujúcou zástavbou RD v lokalitách A1-1 Dolný koniec a A1-8 Za majerom a predstavuje územie na vytvorenie plôch pre rodinné domy (podľa KN E p. č. 2496/7), ktoré sa novým návrhom pričlenia k jestvujúcej lokalite bývania v RD A1-18 (cca dva pozemky pre RD).Hranica riešeného územia ZMENY 08/2024-aje vyznačená vo všetkých výkresoch v grafickej časti.

V ZMENE08/2024-b predstavuje riešené územie trasu cyklochodníka (cyklotrasu) vedeného v katastrálnom území obce Trakovice súbežne cestou III/1310 s napojením na cyklotrasu v k. ú. susednej obce Malženice(časť parcel registra C č. 1165, 1167, 1094, 1124/1, 1124/2).

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní prihliadol na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné stanoviská, ktoré podľa § 6 ods. 4 zákona obdržal od nasledovných dotknutých orgánov:

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy; stanovisko č. 9403/2025 zo dňa 04.03.2025:

1. V katastrálnom území obce Trakovice, lokalita „Zmena 08/2024-a, 08/2024-b“ (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza výhradné ložisko „Trakovice, horľavý zemný plyn (70)“; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre NAFTA a.s., Bratislava. Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie. Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19

banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložiska žiadame aj územie v blízkosti chráneného ložiskového územia a dobývacieho priestoru nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

2. V predmetnom území sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Trnava - horľavý zemný plyn“; určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA, a.s., Bratislava - 50%, Vermilion Slovakia Exploration s.r.o, Bratislava. - 50% Bratislava, s platnosťou do 31. 3. 2028.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona. Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej

dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape.

4. V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe pukli-novokrasových vôd podložných triasových karbonátov.

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia stratégie a plánovania; stanovisko č. 10591/2025/SSP/18020 zo dňa 03.03.2025;

Oznámenie o strategickom dokumente ÚPN-O Trakovice, ZaD 08/2024 berie MD SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona. Zároveň žiadame rešpektovať nasledovné požiadavky:

☐ predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trnavského samosprávneho kraja;

☐ na ochranu ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);

☐ pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničnej trate nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;

☐ obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška;

☐ postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.

Trnavský samosprávny kraj, sekcia regionálneho rozvoja, Odbor územného plánovania a životného prostredia; stanovisko 07595/2025/OÚPŽP-2/So zo dňa 21.02.2025:

Uplatnením predkladaného strategického dokumentu, vzhľadom na funkčné využitie navrhovaných plôch pre bývanie a cyklotrasu a ich nadväznosť na jestvujúce plochy, sa nepredpokladá významný nárast nepriaznivých vplyvov na životné prostredie a obyvateľov v danom území. S ohľadom na skutočnosť, že návrh nenaruša funkčnosť územia a nebudú ním dotknuté záujmy ochrany prírody, TTSK – oddelenie územného plánovania a životného prostredia nemá k oznámeniu pripomienky a nepožaduje strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; stanovisko č. OU-TT-OCDPK-2025/016757/Ja zo dňa 27.02.2025:

Ako cestný správny orgán vo veciach ciest I., II. a III. triedy podľa § 3 ods. 4 písm. a) ods. 5 písm. a), g) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov k Vašej žiadosti o stanovisko k navrhovaným zmenám a doplnkom máme nasledovné pripomienky:

- zmenou 08/2024-a dochádza k rozšíreniu plochy pre individuálnu výstavbu, lokalita sa nedotýka záujmov tunajšieho úradu,
- predmetom zmeny 08/2024-b je návrh cyklochodníka v súbehu s cestou III/1310 do obce Malženice, jeho trasa sa dotýka aj ochranného pásma cesty I/61,
- cyklochodník žiadame navrhnuť v zmysle platných STN a TP schválených ministerstvom, mimo zastavané územie obce v súbehu s cestou III. triedy ako samostatný dopravné segregovaný chodník od telesa cesty, vo vzdialenosti min. 5,0 m od vonkajšej hrany priekopy cesty III/1310, prípadné križovanie cesty I/61 cyklochodníkom žiadame riešiť mimoúrovňovo,
- ďalšie stupne dokumentácie je potrebné predložiť na vyjadrenie okrem tunajšieho úradu ako príslušnému cestnému správnomu orgánu aj majetkovému správcovi cesty Správa a údržba ciest TTSK a Slovenskej správe ciest, Investičná výstavba a správa ciest Bratislava, ktorý v predmetnom úseku cesty I/61 pripravuje modernizáciu cesty I/61 a príslušným dopravným inšpektorátom,
- konkrétne pripomienky a požiadavky tunajší úrad uplatní pri prerokovaní návrhu riešenia podľa stavebného zákona a pri prerokovaní ďalších stupňov dokumentácie.
- z hľadiska záujmov sledovaných tunajším úradom nepožadujeme posudzovanie predmetného strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja; stanovisko č. OU-TT-OSZP1-2025/016810-003 zo dňa 06.03.2025:

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja požiadal Správu Chránenej krajiny Malé Karpaty (ďalej ŠOP SR) o odborné stanovisko. Uvedené stanovisko nám bolo doručené dňa 05. 03 2025 pod číslom: CHKOMK/96-001/2025.

Zo stanoviska vyplynulo, že dotknuté katastrálne územie sa nachádza v krajine, kde platí prvý stupeň územnej ochrany podľa zákona. V území sa uplatňujú všeobecné podmienky ochrany prírody a krajiny. V dotknutom katastrálnom území nie sú vymedzené osobitne chránené časti prírody a krajiny zahrnuté do národnej alebo európskej siete. Najbližším chráneným územím zaradeným do európskej siete chránených území Natura 2000 je chránené vtáčie územie

Špačinsko-nižnianske polia, ktoré sa nachádza vo vzdialenosti 1,5 km západne od navrhovaných zmien.

V zmysle dokumentácie RÚSES okresu Hlohovec, schválenej Rozhodnutím Okresného úradu Hlohovec zo dňa 21.7.2023 je v dotknutom území vymedzený prvok siete ekologickej stability – regionálny biokoridor (RBk) Horný Dudváh.

Realizáciou predložených zmien nie je predpokladaný významný negatívny vplyv na chránené územia národnej sústavy, ani územia európskej sústavy chránených území NATURA 2000 (chránené vtáčie územia, územia európskeho významu). Uvedené zmeny nie sú v rozpore so záujmami ochrany prírody a krajiny.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny si k predloženej dokumentácii neuplatňujeme zásadnejšie pripomienky. Nepovažujeme za potrebné pokračovať v procese posudzovania strategického dokumentu „Územný plán obce Trakovice, Zmena 08/2024“, nakoľko navrhované zmeny sú situované mimo vymedzených chránených území a prvkov ekologickej stability v nadväznosti na zastavané územie obce a jej dopravnú sieť.

Záväzné stanovisko nenahrádza povolenie, ani súhlas podľa ustanovení tohto zákona a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní. Osobitné predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona ostávajú vydaním tohto vyjadrenia nedotknuté.

Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov; stanovisko č. OU-TT-OOP6-2025/017480 zo dňa 27.02.2025:

Vzhľadom k adekvátnemu a odôvodnenému návrhu záberu poľnohospodárskej pôdy Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, nemá k realizácii Zmeny 08/2024 Územného plánu obce Trakovice z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy žiadne pripomienky.

Regionálny úrad pre územné plánovanie Trnava, oddelenie územného plánovania; stanovisko č. 07373/2025-21.1.1. zo dňa 18.03.2025:

Vzhľadom na to, že proces spracovávania a prerokovávania územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení § 40 ods. 5 zákona č.200/2022 Z. z. o územnom plánovaní je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladenie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Krajský pamiatkový úrad Trnava; stanovisko č. Z-PUSR-016533/2025 zo dňa 06.03.2025:

KPÚ Trnava pri stavebnej činnosti riešeného územia „Územný plán obce Trakovice – Zmena 08/2024“ požaduje dodržiavať platnú legislatívu - rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Toto stanovisko nenahrádza stanovisko KPÚ Trnava k pripravovanej územnoplánovacej dokumentácii „Územný plán obce Trakovice – Zmena 08/2024“ v zmysle § 29 ods. 4 pamiatkového zákona, vydané v rámci procesu spracovávania a prerokovávania predmetnej územnoplánovacej dokumentácie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Krajský pamiatkový úrad Trnava nepožaduje, aby bol predložený zámer posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave; stanovisko č. RÚVZTT/OHŽPaZ/1089/2525/2025 zo dňa 11.03.2025:

S návrhom strategického dokumentu sa súhlasí.

Okresný úrad Hlohovec, odbor krízového riadenia; stanovisko č. OU-HC-OKR-2025/000332 zo dňa 20.02.2025:

Okresný úrad Hlohovec, odbor krízového riadenia nemá k predloženému dokumentu „Územný plán obce Trakovice – Zmena 08/2024“ z hľadiska potrieb civilnej ochrany žiadne pripomienky ani požiadavky.

Okresný úrad Hlohovec – odbor starostlivosti o životné prostredie:

a) *Štátna správa odpadového hospodárstva, stanovisko č. OU-HC-OSZP-2025/000331 zo dňa 19.02.2025*

Súhlasíme bez pripomienok.

b) *Štátna správa ochrany ovzdušia, stanovisko č. OU-HC-OSZP-2024/000334-002 zo dňa 03.03.2025*

Strategický dokument nežiadame ďalej posudzovať a k zmenám nemáme pripomienky.

c) *Štátna vodná správa, stanovisko č. OU-HC-OSZP-2025/000329-002 zo dňa 24.02.2025*

Súhlasíme bez pripomienok.

d) *Štátna správa ochrany prírody a krajiny, stanovisko č. OU-HC-OSZP-2025/000328-002 zo dňa 20.02.2025*

- Dotknuté katastrálne územie sa nachádza vo voľnej krajine, kde platí 1. stupeň ochrany, kde podľa § 12 zákona o ochrane prírody platia všeobecné podmienky ochrany prírody a krajiny.
- V k. ú. Trakovice nie sú vymedzené žiadne osobitne chránené územia národnej ani európskej siete.
- Predmetné zmeny sú situované v prevažnej miere mimo zastavaného územia obce alebo v jeho nadväznosti. Ani jedna zmena nezasahuje do vymedzených prvkov siete ekologickej stability a taktiež nie je predpoklad výskytu biotopov národného a európskeho významu.
- Predložený strategický dokument nežiadame posudzovať podľa zákona.

K predmetnému strategickému dokumentu sa v stanovenej lehote nevyjadrili nasledovné dotknuté orgány: *Obec Malženice, Obec Žlkovce, Obec Bučany, Obec Červeník, Mesto Hlohovec, Mesto Leopoldov, Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru.*

Obec Trakovice zverejnila oznámenie o strategickom dokumente v čase od 19.02.2025 do 06.03.2025 na úradnej tabuli obce.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia.

1. Požiadavky na vstupy:

Zámer obce Trakovice prehodnotiť jestvujúce funkčné plochy platného Územného plánu obce Trakovice a vytvoriť podmienky na:

- vytvorenia nových funkčných plôch bývania v rodinných domoch
- vytvorenia cyklotrasy medzi obcou Trakovice vedenou súbežne cestou III/1310 s napojením na cyklotrasu v susednej obce Malženice
- požiadavky a podklady od dotknutých orgánov štátnej správy, ochrany prírody, ochrany a tvorby životného prostredia, ochrany pamiatok, dotknutých správcov dopravnej a technickej infraštruktúry a iných dotknutých subjektov
- všetky dostupné informácie, údaje a relevantné podklady o riešenom území ovplyvňujúce nové usporiadanie riešeného územia, vrátane pôvodného ÚPN obce Trakovice,
- príslušné právne predpisy a normy z hľadiska dopravnej a technickej infraštruktúry
- príslušné právne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva

- požiadavky na celkové zábery poľnohospodárskej pôdy

2. Údaje o výstupoch:

Údaje o výstupoch strategického dokumentu budú formulované v smernej a záväznej časti Zmeny 08/2024, resp. v záväzných regulatívoch územného rozvoja, v rozsahu podľa §13 stavebného zákona a §12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Ich určeniu bude predchádzať okrem iného aj zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva. Riešenie Zmeny 08/2024 územného plánu bude dopĺňať schválený územný plán obce Trakovice, ktorý predstavuje základný dokument na usmerňovanie územného rozvoja obce v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie vychádzajú z celkového riešenia Zmeny 08/2024. Návrh nových funkčných plôch bývania v RD a návrh nového cyklochodníka musí byť zosúladený so starostlivosťou o životné prostredie a musí vytvárať predpoklady pre zdravé životné prostredie. Navrhovaným riešením sa nepredpokladá, že by mohlo prísť k znečisteniu životného prostredia, resp. k narušeniu starostlivosti o životné prostredie.

- **ochrana čistoty ovzdušia a hluk** – počas výstavby je možné v lokalitách ZMENY 08/2024 (2 RD a cyklochodník) očakávať dočasný nepriaznivý vplyv na kvalitu ovzdušia emisiami produkovanými stavebnými a dopravnými mechanizmami a zvýšenú prašnosť. Tieto vplyvy zaťažia najmä okolité pozemky, pričom pôjde o vplyv dočasný, t.j. počas stavebných prác. Pri výstavbe cyklochodníka bude prašnosť eliminovaná vhodnými stavebnými postupmi (tlmenie kropením v závislosti od počasia, čistením komunikácií a kolies automobilov vychádzajúcich na verejné komunikácie).

Mierne znečistenie ovzdušia v navrhovaných lokalitách ZMENY 08/2024 môžeme očakávať aj počas užívania. Lokalita ZMENY 08/2024-a sa však nachádza v dotyku s už jestvujúcou komunikáciou a v jestvujúcom obytном území, resp. v dotyku s jestvujúcimi lokalitami bývania. Cyklochodník je situovaný v súbehu s cestou III. triedy, kde je prašnosť detekovaná už v rámci prevádzky na tejto ceste.

Legislatívnu úpravu ochrany pred hlukom a vibráciami zabezpečuje zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

- **ochrana vôd** – z pohľadu charakteru riešených funkčných plôch v ZMENE 08/2024 (2 RD a cyklochodník) a minimálneho množstva odpadových vôd je možné konštatovať, že nedôjde k významnému ovplyvneniu kvality podzemných a povrchových vôd.

Odpadové vody z povrchového odtoku (dažďové vody) budú riešené povrchovým spôsobom vsakovaním do terénu. Musí byť zachovaná retenčná schopnosť územia tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou výstavby, nesmú byť narušené existujúce odtokové pomery v území (retencia dažďovej vody a jej následné využitie, infiltrácia dažďových vôd a pod.). V rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku v riešenej lokalite ZMENY 08/2024-a je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený oproti stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby (retencia dažďovej vody akumuláciou do zberných nádob a jej využitie, infiltrácia dažďových vôd a pod.).

- **odpady** – z riešených lokalít ZMENY 08/2024 počas výstavby a počas prevádzky budú zneškodňované v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a v súlade s príslušným všeobecne záväzným nariadením obce Trakovice.

- **poľnohospodárska pôda** – lokalita ZMENY 08/2024-a, kde dochádza k zväčšeniu lokality bývania A1-8 Za majerom je situovaná na poľnohospodárskej pôde (orná pôda) mimo zastavané územie obce. Predstavuje výmeru cca 0,1400 ha v BPEJ 0037002/2 a 0026002/3. Cyklochodník navrhovaný v ZMENE 08/2024-b je situovaný v súbehu s cestou III/1310 a predstavuje výmeru 0,4140 ha v BPEJ 0139002/2 a 0137002/2. Tento záber poľnohospodárskej pôdy je z celospoločenského hľadiska adekvátny a odôvodnený.

Nepriame vplyvy:

Bežné vplyvy urbanizovaného prostredia s navrhovaným funkčným využitím územia vyplynú z konkrétneho využívania jednotlivých plôch, ich negatívny dopad bude eliminovaný predovšetkým opatreniami upravujúcimi spôsob organizácie územia, výsadbou funkčnej izolačnej zelene a pod..

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Výstupy z riešenia strategického dokumentu nepredpokladajú negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia a návrh na ich zmiernenie:

V záujmovom území sa ochrana prírody a krajiny zabezpečuje v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Na celom území platí prvý stupeň ochrany. Podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny sa v riešenom území žiadne vyhlásené chránené územia nenachádzajú. V riešenom území nie sú navrhované ani chránené územia európskeho významu (CHÚEV) ani chránené vtáčie územia (CHVÚ) NATURA 2000. Navrhované lokality riešené v ZMENE 08/2024 územného plánu obce Trakovice neovplyvňujú návrh riešenia ochrany prírody a tvorby krajiny v platnom územnom pláne obce Trakovice (ÚPN 2007 a jeho následné ZMENY). Návrh rešpektuje prvky ÚSES a RÚSES navrhované v platnom ÚPN obce.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe.

7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Z návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov, za dodržania podmienok dotknutých orgánov, ktoré sú uvedené v tomto rozhodnutí, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Príslušný orgán pri rozhodovaní nezistil žiadne významné nepriaznivé vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva z dotknutých subjektov, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania. Požiadavky, ktoré vyplynuli vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, sú uvedené vo vyjadreniach dotknutých subjektov a relevantné pripomienky boli zapracované do výrokovej časti tohto rozhodnutia. Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese prerokovania a schvaľovania.

Príslušný orgán vo svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona, prihliadal na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úroveň spracovania strategického dokumentu,

stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente od zainteresovaných subjektov podľa § 6 ods. 6 zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je obstarávateľ povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí podľa osobitných predpisov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok.

Ing. Alica Fridrichová
Vedúca odboru

Rozdeľovník:

- 1) Obec Trakovice, 919 33 Trakovice 38
- 2) Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- 3) Ministerstvo dopravy SR, Sekcia stratégie dopravy, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
- 4) Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, Tomášikova 64A, 831 04 Bratislava
- 5) Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
- 6) Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 7) Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, odd. štátnej správy ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 8) Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
- 9) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Limbová 6, 917 02 Trnava
- 10) Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- 11) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, Dopravná 1, 921 01 Piešťany
- 12) Mesto Leopoldov, Hlohovská cesta 1818/2A, 920 41 Leopoldov
- 13) Obec Žlkovce, Žlkovce č. 158, 920 42 Žlkovce
- 14) Obec Ratkovce, Ratkovce č. 97, 920 42 Ratkovce
- 15) Obec Pečeňady, Pečeňady č. 93, 922 07 Pečeňady
- 16) Obec Veľké Kostol'any, M. R. Štefánika 800/1, 922 07 Veľké Kostol'any
- 17) Obec Madunice, P. O. Hviezdoslava 8/368, 922 42 Madunice
- 18) Okresný úrad Hlohovec, odbor krízového riadenia, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec
- 19) Okresný úrad Hlohovec, Odbor starostlivosti o ŽP (ŠSOO, ŠSOH, ŠVS, ŠSOPaK)
- 20) Ad acta