



podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

OU-TN-OSZP1-2025/013323

Vybavuje/linka

Ing. Balušiková/032 -74 11 673

Trenčín

20.03.2025

Stavba „Rekreačná chata“ v k. ú. Kostolec

- rozsah hodnotenia

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, ako príslušný orgán podľa § 3 písm. l) v spojení s § 55 písm. d) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení prechodných ustanovení k úpravám účinným od 1. januára 2025 (ďalej len „zákon EIA“), prijal 19. decembra 2024 odborné stanovisko Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie OU-TN-OSZP1-2024/054485-001 z 19. decembra 2024 (ďalej len „odborné stanovisko“), k zámeru Zuzany Marejkovej a Rudolfa Marejku, Smreková 3097/28, 010 07 Žilina (ďalej len „navrhovateľ“). Zámer je podľa § 18 ods. 1 písm. g) zákona EIA predmetom posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti.

Navrhovateľ plánuje dokončiť rozostavanú stavbu rekreačnej chaty s pôdorysom 94 m² a využívať ju na obhospodarovanie okolia „v súlade so záujmami ochrany prírody a krajiny ako je kosenie a pasenie“. V budúcnosti má stavba so štyrmi spálňami, dvomi kúpeľňami, kuchyňou a obývacou izbou slúžiť ako základňa pre voľnočasové súkromné aktivity navrhovateľa. Navrhovateľ v minulosti čiastočne realizoval zámer v rozpore so zákonom vybetónovaním základovej dosky a vybudovaním nespevnenej prístupovej komunikácie, za čo bol právoplatne odsúdený Okresným súdom Trenčín.

Parcely CKN č. 210/8 a 210/11 v k. ú. Kostolec (okres Považská Bystrica), kde sa má činnosť vykonávať, ležia v území európskeho významu SKUEV0256 Strážovské vrchy a chránenom vtáčom území SKCHVU028 Strážovské vrchy, ktoré boli vyhlásené výnosom Ministerstva životného prostredia SR č. 3/2004-5.1 zo 14. júla 2004, ktorým sa vydal národný zoznam území európskeho významu (aktualizovaný nariadením vlády SR č. 451/2023 Z. z. z 18. októbra 2023, ktorým sa ustanovuje národný zoznam území európskeho významu), a vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR č. 434/2009 Z. z. zo 17. septembra 2009, ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Strážovské vrchy; platí tu druhý stupeň ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny.

Na základe uvedeného a prerokovania s rezortným orgánom, povoľujúcim orgánom, dotknutými orgánmi, dotknutou obcou a navrhovateľom príslušný orgán určuje podľa zákona EIA nasledujúci rozsah hodnotenia:

Telefón

+421/961 299 673

+421/32/7411 673

Fax

+421/961 299 699

+421/32/7411 699

E-mail

oszp.tn@minv.sk

Internet

www.minv.sk/?okresny-urad-trencin

IČO

00151866

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvu navrhovanej činnosti sa určuje dôkladné zhodnotenie nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila) a ďalších dvoch variantov navrhovanej činnosti.

2. ROZSAH HODNOTENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

2.1 Všeobecné podmienky

2.1.1 Navrhovateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení navrhovanej činnosti. Vzhľadom na povahu a rozsah navrhovanej činnosti a jej lokalizáciu je potrebné, aby správa o hodnotení navrhovanej činnosti obsahovala rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 11 zákona, primerane charakteru navrhovanej činnosti.

2.1.2 Na vypracovanie správy o hodnotení navrhovanej činnosti sa vyžaduje vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa v študijnom odbore zodpovedajúcom odboru činnosti alebo oblasti činnosti uvedenej vo vyhláške č. 113/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o odbornej spôsobilosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie.

2.1.3 Pre hodnotenie navrhovanej činnosti sa nestanovuje časový harmonogram, ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia navrhovanej činnosti. Platnosť rozsahu hodnotenia je 3 roky od jeho určenia.

2.1.4 Navrhovateľ doručí príslušnému orgánu kompletne vyhotovenie správy o hodnotení navrhovanej činnosti v počte 1 ks v listinnom vyhotovení, 1 ks samostatného všeobecne zrozumiteľného záverečného zhrnutia a 1 správu o hodnotení navrhovanej činnosti na elektronickom nosiči dát.

2.2 Špecifické požiadavky

2.2.1 Vyhodnotiť vplyvy na dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, ktoré sú predmetom ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, ako aj na prvky ÚSES.

2.2.2 Vyhodnotiť vplyvy navrhovanej činnosti na územia patriace do európskej sústavy chránených území Natura 2000 (tzv. primerané hodnotenie) podľa Metodiky hodnotenia významnosti vplyvov plánov a projektov na územia sústavy Natura 2000 v SR (ŠOP SR, 2014, 2016, 2023). Hodnotenie má vykonať autorizovaná osoba podľa § 28a zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

2.2.3 Vyhodnotiť kumulatívne vplyvy navrhovanej činnosti.

2.2.4 Navrhnúť opatrenia na zmiernenie negatívnych vplyvov, ktoré budú identifikované v procese posudzovania.

3. UPOZORNENIE

Podľa § 30 ods. 6 zákona a v súlade s bodom 2.1.3 tohto rozsahu hodnotenia je platnosť rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti 3 roky od jeho určenia.

Podľa § 30 ods. 7 zákona je navrhovateľ povinný v spolupráci s dotknutou obcou bezodkladne informovať verejnosť spôsobom v mieste obvyklým o určenom rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti.

Doručuje sa:

1. Marejková Zuzana, Smreková 3097/28, 010 07 Žilina (navrhovateľka)
2. Marejka Rudolf, Smreková 3097/28, 010 07 Žilina (navrhovateľ)
3. Obec Kostolec (dotknutá obec)
4. Okresný úrad Trenčín, OSŽP1 (dotknutý orgán)
5. Okresný úrad Považská Bystrica, OSŽP (dotknutý orgán)
6. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny (dotknutý orgán)
7. Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky (rezortný orgán)

Ing. Jana Hurajová
vedúca odboru