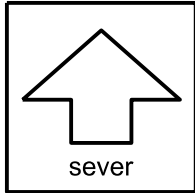
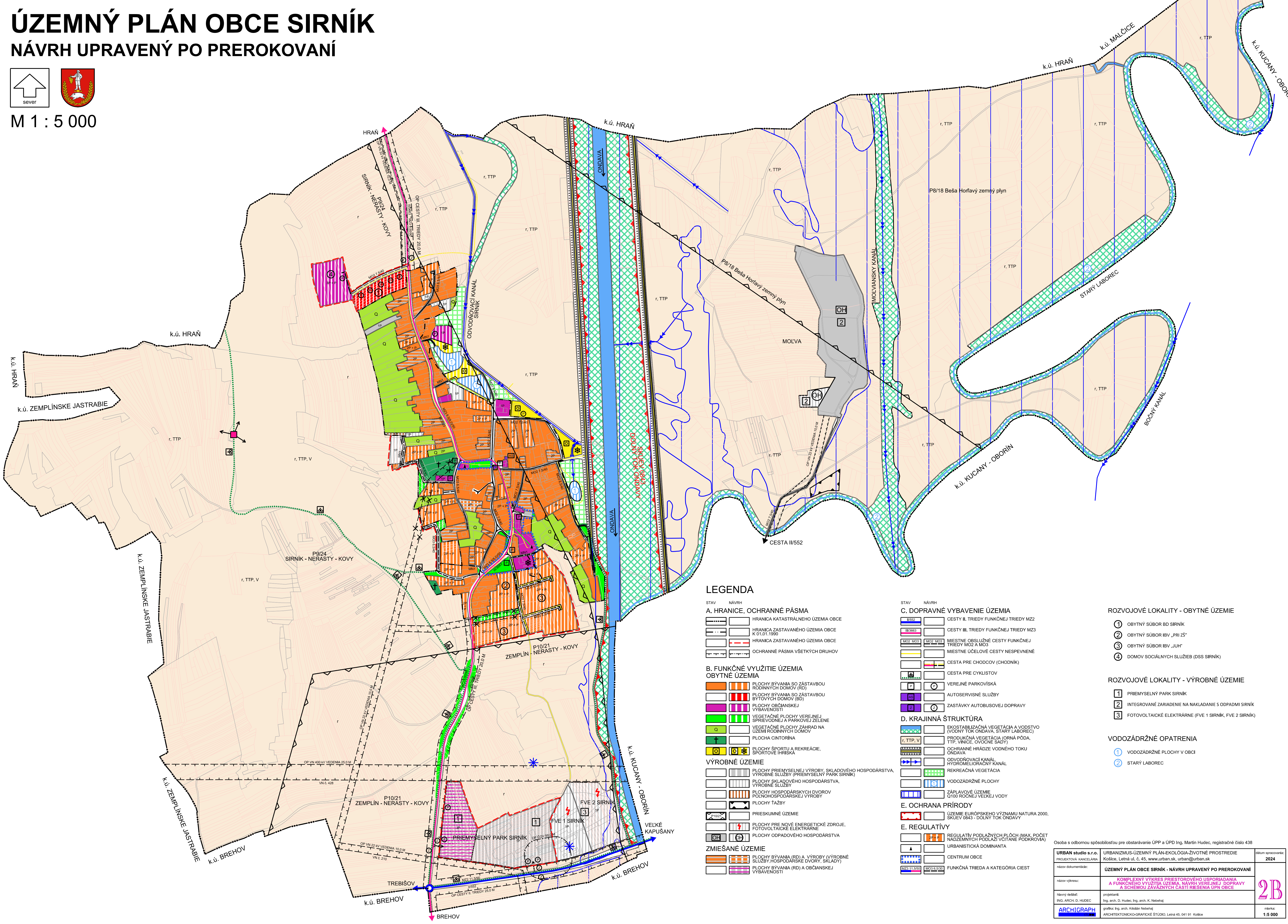


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SIRNÍK

NÁVRH UPRAVENÝ PO PREROKOVANÍ



M 1 : 5 000



LEGENDA

STAV NÁVRH

A. HRANICE, OCHRANNÉ PÁSMA

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
- OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV

B. FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

- PLOCHY BYŤANIA SO ZÁSTAVBOU RODINNÝCH DOMOV (RD)
- PLOCHY BYŤANIA SO ZÁSTAVBOU BYTOVÝCH DOMOV (BD)
- PLOCHY OBČANSKEJ VYBAVENOSTI
- VEGETAČNÉ PLOCHY VEREJNEJ SPRIEVODNEJ A PARKOVEJ ZELENE
- VEGETAČNÉ PLOCHY ZÁHRAD NA ÚZEMÍ RODINNÝCH DOMOV
- PLOCHA CINTORÍNA
- PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE, ŠPORTOVÉ IHRSKA

VÝROBNÉ ÚZEMIE

- PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY, SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA, VÝROBNÉ SLUŽBY (PRIEMYSELNÝ PARK SIRNÍK)
- PLOCHY SKLADOVÉHO HOSPODÁRSTVA, VÝROBNÉ SLUŽBY
- PLOCHY HOSPODÁRSKYCH DVOROV POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
- PLOCHY ŤAŽBY
- PRIESKUMNÉ ÚZEMIE
- PLOCHY PRE NOVÉ ENERGETICKÉ ZDROJE, FOTOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNE
- PLOCHY ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA

ZMIEŠANÉ ÚZEMIE

- PLOCHY BYŤANIA (RD) A VÝROBY (VÝROBNÉ SLUŽBY, HOSPODÁRSKE DVORY, SKLADY)
- PLOCHY BYŤANIA (RD) A OBČANSKEJ VYBAVENOSTI

STAV NÁVRH

C. DOPRAVNÉ VYBAVENIE ÚZEMIA

- CESTY II. TRIEDY FUNKČNEJ TRIEDY MZ2
- CESTY III. TRIEDY FUNKČNEJ TRIEDY MZ3
- MIESTNE OBSLUŽNÉ CESTY FUNKČNEJ TRIEDY MZ2 A MZ3
- MIESTNE ÚČELOVÉ CESTY NESPEVNENÉ
- CESTA PRE CHODCOV (CHODNÍK)
- CESTA PRE CYKLISTOV
- VEREJNÉ PARKOVISKÁ
- AUTOSERVISNÉ SLUŽBY
- ZASTÁVKY AUTOBUSOVEJ DOPRAVY

D. KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA

- VEGETAČNÁ ŠTRUKTÚRA A VODSTVO (VODNÝ TOK ONDAVA, STARÝ LABOREC)
- PRODUKČNÁ VEGETÁCIA (ORNÁ PÓDA, TTP, VINICE, OVOCNÉ SADY)
- OCHRANNÉ HRADZE VODNEHO TOKU ONDAVA
- ODVODŇOVACÍ KANÁL HYDROMELIORAČNÝ KANÁL
- REKREAČNÁ VEGETÁCIA
- VODOZÁDRŽNÉ PLOCHY
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMIE Q100 ROČNEJ VEĽKÉJ VODY

E. OCHRANA PRÍRODY

- ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU NATURA 2000, SKÚBY 0643 - DOLNÝ TOK ONDAVY

E. REGULATÍVY

- REGULATÍV PODLAŽNÝCH PLOCH (MAX. POČET NADZEMNÝCH PODLAŽÍ VOTIANE PODKROVIA)
- URBANISTICKÁ DOMINANTA
- CENTRUM OBCE
- FUNKČNÁ TRIEDA A KATEGÓRIA CIEST

ROZVOJOVÉ LOKALITY - OBYTNÉ ÚZEMIE

- OBYTNÝ SÚBOR BD SIRNÍK
- OBYTNÝ SÚBOR IBV „PRI ZŠ“
- OBYTNÝ SÚBOR IBV „JUH“
- DOMOV SOCIÁLNYCH SLUŽIEB (DSS SIRNÍK)

ROZVOJOVÉ LOKALITY - VÝROBNÉ ÚZEMIE

- PRÍEMYSELNÝ PARK SIRNÍK
- INTEGROVANÉ ZARIADENIE NA NAKLADANIE S ODPADMI SIRNÍK
- FOTOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNE (FVE 1 SIRNÍK, FVE 2 SIRNÍK)

VODOZÁDRŽNÉ OPATRENIA

- VODOZÁDRŽNÉ PLOCHY V OBCI
- STARÝ LABOREC

Osoba s odbornou spôsobilosťou pre obstarávanie ÚPP a ÚPD Ing. Martin Hudec, registračné číslo 438

URBAN studio s.r.o. PROJEKTOVÁ KANCELÁRIA	URBANIZMUS-ÚZEMNÝ PLÁN-EKOLOGIA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE Košice, Letná ul. č. 45, www.urban.sk, urban@urban.sk	datum spracovania: 2024
názov dokumentácie:	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SIRNÍK - NÁVRH UPRAVENÝ PO PREROKOVANÍ	
názov výkresu:	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVEHO USPORIADANIA A FUNKČNEHO VYUŽITIA ÚZEMIA NÁVRH VEREJNEJ DOPRAVY A SCHEMOU ZÁVAZNÝCH ČASTÍ RIŠENIA ÚPN OBCE	2B
Návrh: Ing. ARCH. D. HUDEC	projektant: Ing. arch. D. Hudec, Ing. arch. K. Nebelaj	merka: 1:5 000
ARCHIGRAPH	grafika: Ing. arch. Krišlán Nebelaj	
	ARCHITEKTONICKO-GRAFICKÉ ŠTÚDIO, Letná 45, 041 91, Košice	