MINISTERSTVO
ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania
Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/kontakt	Bratislava
52/2025 07.03.2025	7840/2025-11.1/pc 15124/2025 15125/2025-int.	Ing. P. Csámpai 02/5956 2444	18. marca 2025

Vec
Obytný súbor AGADU – zaslanie správy o hodnotení činnosti

Navrhovateľ, **AGADU s. r. o., Agátová 4D, 841 01 Bratislava, IČO 47 429 577** v zastúpení spoločnosti **EKOJET, s. r. o., Tehelná 19, 831 03 Bratislava, IČO 35 734 990** (ďalej len „navrhovateľ“) doručil dňa 07. 03. 2025 na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekciu environmentálneho posudzovania a povoľovania, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „MŽP SR“), podľa § 31 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“), správu o hodnotení navrhovanej činnosti **„Obytný súbor AGADU“** (ďalej len „správa o hodnotení činnosti“).

MŽP SR, ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. l) v spojení s § 54 ods. 2 písm. k) a v súlade s § 65ia ods. 2 zákona upovedomuje podľa § 18 ods. 3 správneho poriadku, že podľa § 18 ods. 2 správneho poriadku dňom doručenia správy o hodnotení činnosti začalo správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie.

MŽP SR podľa § 33 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov zasiela povoľujúcemu orgánu, rezortnému orgánu, dotknutým orgánom a dotknutej obci na zaujatie stanoviska správu o hodnotení činnosti prostredníctvom informácie o zverejnení v centrálnom informačnom systéme, na adrese:

https://www.enviroportal.sk/eia/detail/obytny-subor-agadu

V súlade so zákonom č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) doručuje MŽP SR list dotknutej obci v elektronickej forme a zároveň doručuje dotknutej obci správu o hodnotení činnosti spolu so všeobecne zrozumiteľným záverečným zhrnutím aj v listinnom vyhotovení. Lehoty pre dotknutú obec začnú plynúť doručením poštovou prepravou.

MŽP SR súčasne s úkonmi podľa § 33 ods. 1 zákona, najneskôr však **do piatich dní** od ich vykonania, určí spracovateľa odborného posudku.

MŽP SR žiada **dotknutú obec**, aby podľa § 34 ods. 1 zákona **bezodkladne** od doručenia správy o hodnotení činnosti **zverejnila** upovedomenie o začatí konania, informáciu o doručení správy o hodnotení činnosti, všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie, prípadne ďalšie informácie, ktoré považuje za relevantné, na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce **na dobu najmenej 30 dní** a oznámila, kde a kedy možno do správy o hodnotení činnosti nahliadnuť, robiť z nej výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady vyhotoviť kópie; zároveň uvedie, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky, a označí miesto, kde sa môžu podávať.

Podľa § 34 ods. 2 zákona ak má **dotknutá obec** záujem vykonať **verejné prerokovanie** navrhovanej činnosti (ďalej len „verejné prerokovanie“), po dohode a v spolupráci s navrhovateľom určí miesto a čas verejného prerokovania a oznámi ho verejnosti spôsobom v mieste obvyklým **najneskôr desať dní** pred jeho konaním. Dotknutá obec alebo navrhovateľ oznámi miesto a čas konania verejného prerokovania príslušnému orgánu, ktorý informáciu zverejní v centrálnom informačnom systéme a na úradnej tabuli, ak ju má k dispozícii.

MŽP SR uvádza, že ak sa **dotknutá obec** rozhodne postupovať podľa § 34 ods. 2 zákona, informuje o tejto skutočnosti navrhovateľa **najneskôr do 15 dní** od doručenia správy o hodnotení činnosti. Verejné prerokovanie sa musí uskutočniť **najneskôr do 30 dní** od doručenia správy o hodnotení činnosti.

Z verejného prerokovania je **dotknutá obec** podľa § 34 ods. 4 zákona povinná v spolupráci s navrhovateľom vyhotoviť záznam a doručiť ho MŽP SR **do desať pracovných dní** od verejného prerokovania navrhovanej činnosti.

MŽP SR žiada doručiť Vaše písomné stanovisko k správe o hodnotení činnosti podľa § 35 ods. 1 zákona (vrátane informácie o dobe a spôsobe zverejnenia všeobecne zrozumiteľného záverečného zhrnutia dotknutou obcou), na adresu: MŽP SR, Námestie Ľudovíta Štúra č. 1, 812 35 Bratislava, **najneskôr do 30 dní od jej doručenia.**

Verejnosť môže svoje písomné stanovisko doručiť na MŽP SR **najneskôr do 30 dní** odo dňa zverejnenia správy o hodnotení činnosti prostredníctvom centrálneho informačného systému.

Podľa § 35 ods. 3 zákona ak sa nedoručí písomné stanovisko podľa odsekov 1 a 2, považuje sa za súhlasné. Na stanovisko doručené po lehote príslušný orgán nemusí prihliadať. Dotknutý orgán je oprávnený uplatňovať pripomienky len v rozsahu svojej pôsobnosti a písomné stanovisko je povinný odôvodniť.

S pozdravom

Prílohy
správa o hodnotení činnosti v listinnom vyhotovení (pre dotknutú obec)
všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie (pre dotknutú obec)

Ing. Katarína Jankovičová
generálna riaditeľka sekcie

Rozdeľovník

Doručuje sa:

Navrhovateľ *(elektronicky):*

1. EKOJET, s. r. o., Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava

Dotknutá obec (elektronicky, poštou):

2. Magistrát hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 429/1, 811 01 Bratislava

Povoľujúci orgán, dotknutý orgán *(elektronicky)*:

3. Stavebný úrad mestskej časti Bratislava – Dúbravka, Pri kríži 14, 844 02 Bratislava
4. Okresný úrad Bratislava, odbor životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Dotknutý orgán (*elektronicky*):

5. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16254/16, 820 05 Bratislava
6. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava
7. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
8. Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
9. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
10. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
11. Okresný úrad Bratislava, odbor dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 4813/8, 821 01 Bratislava
13. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 3011/17, 811 04 Bratislava
14. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
15. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

Rezortný orgán (*elektronicky*):

16. Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto

Na vyjadrenie (*elektronicky*):

17. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia vôd, TU
18. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity TU