KÓPIA

Doplňujúce informácie k pripomienkam uvedeným v stanoviskách doručených k navrhovanej činnosti **„Rodinný park Hrubá Borša“**						
č.	Organizácia	Stanovisko č.	Dátu	Pripomienky		Stanovisko
1.	Združenie domových samospráv		21.12.2024		Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle §24 ods.2 zákona EIA č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie postavenie dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie a postavenie účastníka následných povoľovacích konaní. Predkladáme Stanovy Združenia domových samospráv: https://online.fliphtml5.com/txsmk/xtdt/, výpis z registra občianskych združení MV SR: https://ives.minv.sk/rmno/detail?id=7hBEUOI3nhVqv7v56IrqvrxmDXCpt3nJ9NDcV62g3KF8WvfhvcBt0qZVTPjMKk19 a potvrdenie o pridelení IČO: https://online.fliphtml5.com/txsmk/ahnt/. Pre elektronickú komunikáciu používajte mail: eia@samospravydomov.org Pre písomný styk použite elektronickú schránku Združenia domových samospráv na ÚPVS slovensko.sk. Namietame porušenie základnej zásady ochrany životného prostredia podľa §12 zákona o životnom prostredí č.17/1992 Zb. v dôsledku čoho zámer nevyhodnocuje vplyvy na životné prostredie spôsobom predpokladaným osobitnými právnymi predpismi určenými na ochranu jednotlivých zložiek životného prostredia s priamym následkom nedodržania účelu zisťovacieho konania podľa §2 písm. a, písm. b a písm. e; spracovaný zámer nezabezpečuje vysokú a účinnú ochranu životného prostredia a neprispieva tak k integrácii environmentálnych aspektov do prípravy a následného schvaľovania projektov; nezistili a neopísali sa všetky priame a nepriame vplyvy navrhovanej činnosti v dôsledku čoho, s nezískal odborný podklad pre nasledujúce povoľovacie procesy. Súčasne to predstavuje nesúlad a problém aj z hľadiska nového a účinného Nariadenia o zelených tvrdeniach	Zámer bol spracovaný v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov. Smernica o zelených tvrdeniach (GCD) 2024/825 posilňuje postavenia spotrebiteľov v rámci zelenej transformácie

Číslo spisu OU-SC-OSZP-2025/004118 | Por.č.záznamu 012 | Číslo záznamu 0020014/2025 | Dátum prijatia 17.3.2025 | Forma originálu hodnoverná elektronická

KÓPIA

					(https://www.europarl.europa.eu/RegistreWeb/search/simpleSearchHome.htm?relations=NUTA%23%23T9-0131%2F2024&sortAndOrder=DATE_DOCU_DESC); tvrdenia, ktoré nie sú merateľne overiteľné je nutné považovať za greenwashing a v zmysle zásady predbežnej opatrnosti nie je možné závery uvedené v zámere akceptovať ako relevantné posúdenie vplyvov na životné prostredie a jeho zložky. Absentujú najmä ale nielen overiteľné tvrdenia na základe vyhodnotenia merateľných technických veličín regulovaných podľa zákona o ochrane ovzdušia, podľa vodného zákona a zákona o ochrane prírody a krajiny; zámer obsahuje iba neoveriteľné tvrdenia, ktoré sú síce spracované odborne spôsobilou osobou avšak z hľadiska exaktnej overiteľnosti sú nedostatočné. Keďže ide o Nariadenie EÚ, ide o primárne právo EÚ, ktoré je priamo vykonateľné a **nevyžaduje sa vnútroštátna transpozícia** a súčasne má nariadenie v zmysle čl.7 ods.2. Ústavy SR prednosť pred vnútroštátnym právom. Okresný úrad má povinnosť zámer vyhodnotiť aj vo vzťahu k Nariadeniu o zelených tvrdeniach, o ktoré týmto žiadame.	prostredníctvom lepšej ochrany pred nekalými praktikami a prostredníctvom lepšieho informovania (Text s významom pre EHP). Schválená bola 28.02.2024, Členské štáty musia **transponovať smernicu do vnútroštátneho práva do 27. marca 2026**. Jej cieľom je: • **Chrániť spotrebiteľov pred nekalými praktikami**, ktoré ich zavádzajú a bránia im v prijímaní udržateľných rozhodnutí pri nákupoch. • **Poskytnúť spotrebiteľom lepšie informácie**, aby sa mohli informovane rozhodovať o nákupe a prispievať k udržateľnejším modelom spotreby. Z vyššie uvedeného vyplýva, že smernica sa zameriava na výrobnú a obchodnú sféru. SR nemá uvedenú smernicu zatiaľ transponovanú do svojej legislatívy, nie sú známe konkrétne povinnosti z nej vyplývajúce.
					V dôsledku novely zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie č.272/2023 Z.z. účinnej od 01.04.2024 sa v dôsledku ustanovenia §64 ods.1 písm. h na zisťovacie konanie neuplatňuje správny poriadok pričom zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie bližšie neupravuje ani proces ani náležitosti rozhodnutia. Z uvedeného vyplýva, že na zisťovacie konanie sa neuplatňuje celá tretia časť správneho poriadku vrátane ustanovení o ústnom pojednávaní či nahliadaní do spisov alebo vyjadrovaní sa k podkladom rozhodnutia; ale ani ustanovenia o rozhodnutí či spôsobe akým nadobudne právoplatnosť a vykonateľnosť. Zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie však neobsahuje osobitné ustanovenia o procesnom spôsobe zabezpečenia konzultácie ale ani o všetkých náležitostiach rozhodnutia a tak je nepredvídateľné ako bude úrad procesne postupovať, aké náležitosti má mať rozhodnutie a ako má byť zabezpečená konzultácia, ktorú má úrad povinnosť zabezpečiť a verejnosť má nárok sa jej zúčastniť (§63	Pripomienku berieme na vedomie. Zámer bol spracovaný v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov v zmysle platnej právnej úpravy v čase predloženia zámeru navrhovanej činnosti na začatie zisťovacieho konania.

KÓPIA

					zákona EIA); nejasné sú aj všetky náležitosti rozhodnutia a spôsob kedy a ako bude právne pôsobiť. Tým sa celý proces zisťovacieho konania stáva nepredvídateľným a priamo porušujúcim čl.6 ods.4 Aarhuského dohovoru ukladajúcim právo verejnosti ovplyvniť projekt v čase keď sa to dá efektívne ako aj pôsobí priamo proti čl.6 ods.5 Smernice o EIA, ktorý ukladá povinnosť členskému štátu zabezpečiť podrobné inštrukcie o tom ako sa verejnosť môže konzultácií zúčastniť. Požadujeme teda realizáciu konzultácie ako aj jasnú, predvídateľnú a dopredu zrozumiteľnú informáciu o tom, ako sa konzultácia s verejnosťou uskutoční a ako jej výsledok bude vplývať na povolenie a realizáciu navrhovanej činnosti.	
					Odborné pripomienky a otázky súvislosti sprojektom	
				1	V dôsledku nutnosti zabezpečenia dobrého stavu životného prostredia je nutné **vnímať proces EIA ako ex ante analýzu toho, čo všetko je potrebné splniť, aby sa dobrý stav životného prostredia zabezpečil počas celej životnosti projektu** a aby sa v horizontoch 2035, 2040 a 2050 dosiahli európske a globálne klimatické a energetické ciele; najmä čo sa týka uhlíkovej neutrality a energetickej bezpečnosti. V tomto smere je potrebné aj určovať podmienky; nie sú len kompenzáciou za primárny zásah do životného prostredia ale aj ako environmentálne opatrenia, ktoré budú zabezpečovať vysokú úroveň ochrany životného prostredia aj v budúcnosti. Pýtame sa preto, aké opatrenia pripravuje navrhovateľ už dnes, aby v budúcnosti bol v súlade s environmentálnou reguláciou podľa európskej ale aj slovenskej legislatívy? Aké najlepšie dostupné techniky (BAT) v tomto smere implementuje?	Termín najlepšie dostupné techniky („Best Available Techniques“, BAT) bol zavedený do slovenskej legislatívy zákonom č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorým sa transponovala smernica Rady Európskej únie 96/61/ES o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia v znení neskorších zmien a doplnkov (Integrated Pollution Prevention and Control Directive – IPPC Directive). Smernica Rady Európskej únie 96/61/ES bola v roku 2008 zrušená smernicou Európskeho parlamentu a Rady 2008/1/ES, ktorá bola nahradená aktuálne platnou smernicou Európskeho parlamentu a Rady 2010/75/ES o priemyselných emisiách (integrovaná prevencia a kontrola znečisťovania životného prostredia). Dňa 15. marca 2013 vstúpil do účinnosti zákon č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Navrhovaná činnosť „Rodinný park Hrubá Borša“ nie je výrobnou prevádzkou t.j. nevzťahuje sa na ňu zákon č.39/2013 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
				2	Medzi ľudské práva tretej generácie patrí právo na priaznivé životné	Informáciu berieme na vedomie.

KÓPIA

					prostredie (http://ludskeprava.euroiuris.sk/index.php?link=gen_lud_prav); medzi tieto práva však patrí aj právo na hospodársky a sociálny rozvoj. Je potrebné spracovať projekt tak, aby realizoval obe tieto práva súčasne a nekládol ich do vzájomnej kolízie. Z tohto dôvodu je potrebné projekt zanalyzovať aj z hľadiska plnenia programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja kraja ako aj obce. Osobitne je potrebné vyhodnotiť vplyv Európskej zelenej dohody (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk) a možnosti jej uplatnenia. ZDS tvrdí (podobne ako Európska komisia) že ekonomika nemusí byť v rozpore s ekológiou ale majú sa vzájomne dopĺňať; ako sme opakovane uviedli, toto je dokonca ústavným princípom, ktorý sa doteraz nedarí plne napĺňať. Predseda ZDS je autorom interpretácie rozvinutia produkčnej funkcie Y(X)=f(C)+f(L)+f(A); t.j. produkcia sa rovná kombinácii funkcií výrobných faktorov kapitálu, práce a pôdy. Nazdávame sa, že tak ako kapitál je nositeľom trhovej ekonomiky, práca je nositeľom sociálneho rozmeru, tak pôda je nositeľkou environmentálneho rozmeru. ZDS tak presadzuje myšlienku zelenej transformácie hospodárstva tak, aby bola konkurencieschopnou modernou ekonomikou s tým, že túto transformáciu vidíme prostriedkami ekologického zlepšovania nielen samotného prostredia, ale aj ekologizácie samotnej výroby. Iným slovom, konkurenčnú výhodu môže získať ten, ktorý vhodne investuje do životného prostredia, čo sa mu súčasne vráti na produktivite a teda v konečnom dôsledku na hospodárskom výsledku. Neopomenuteľnou skutočnosťou je aj to, že takto sa súčasne generuje aj sociálny a trhový rast. Slovensko tak môže získať náskok práve v rozhodujúcej kategórii nadchádzajúceho obdobia a to je dôraz na životné prostredie. Inšpiráciou nám môže byť historický rudný banský priemysel v Kremnicku, Štiavnicku, na Spiši a Gemeri, ktorý sa nespoliehal na fosílnu energiu ale na udržateľné formy energie (zväčša tajchy a iné formy vodnej energie). Podľa čl. 6 ods.4 Aarhuského dohovoru „Každá Strana umožní včasnú	

KÓPIA

					účasť verejnosti v čase, keď sú ešte otvorené všetky možnosti a účasť verejnosti sa môže uskutočniť efektívne.“; podľa čl.6 ods.5 Aarhuského dohovoru „Každá Strana, ak je to primerané, podnecuje potenciálnych žiadateľov, aby zistili zainteresovanú verejnosť, vstúpili s ňou do diskusie a ešte pred požiadaním o povolenie jej poskytli informáciu o cieľoch ich žiadosti.“. Je právom každého sa zaujímať o životné prostredie a je právom každého intervenovať v prospech jeho zlepšovania a ochrany. Bez zmien vo vnímaní spoločnosti, štátu, samospráv a investorov sa nikam nepohneme; staré modely fungovania musia nahradiť moderné a zákonom predpokladané. Ide o praktickú aplikáciu quintuple helix modelu (https://en.wikipedia.org/wiki/Quadruple_and_quintuple_innovation_helix_framework), ktorý je základným kameňom zelenej agendy EÚ ako jej základná „kompetenčná“ metodika. Schématicky jeho fungovanie opisujú nasledovné diagramy: prvý z hľadiska „kompetenčného“, druhý z hľadiska funkčného vymedzenia (ten uvádzame až v ďalšom bode vyjadrenia): V centre – spoločnom prieniku sa stretávajú snahy a úsilie vlády a mestských administratív (government), podnikateľov a investorov (Industry) ako aj odbornej verejnosti a vzdelávacích inštitúcií, vedeckých inštitúcií (Academy) a občianskeho sektora (Civil Society). Všetci pôsobia v životnom prostredí (Environment), ktoré sa už nevníma len ako prírodné prostredie (čo je prekonaný koncept) ale aj ak ako sociálne prostredie, ekonomické prostredie, politické a spoločenské prostredie, kultúrne prostredie a ich súhra. V procesnom znázornení ide o nikdy sa nekončiacu špirálu vzájomného ovplyvňovania sa uvedených aktérov spolupôsobiacich tak, aby sa „človek staral o vlastnú krajinu resp. mesto/dedinu“: Ak sa budeme všetci správať, ako sme naznačili vyššie, vytvoríme podmienky k udržateľnému rozvoju nielen v územnom či ekologickom slova zmysle ale aj v ekonomickom, sociálnom a hospodárskom slova zmysle. Nie je to prejavom autokratickej snahy ZDS a jeho predsedu vnútiť svoj pohľad na svet, je to snahou o	Udržateľný socio -hospodársky rozvoj je zabezpečený zákonom č.447/2015 Z.z. Zámer bol odkomunikovaný na príslušnej obci a zároveň zverejnený na webovej stránke obce ako aj na stránke v správe SAŽP enviroportal.sk, čím bol vytvorený priestor pre širokú verejnosť na oboznámenie sa s navrhovanou činnosťou.

KÓPIA

					implementáciou oficiálneho modelu fungovania Európskej únie, ktorý sa uplatňuje ako metodika napríklad pri každom vyhodnocovaní projektov financovaných z prostriedkov EÚ. Akým spôsobom navrhovateľ spolupracuje s obcou a jej obyvateľmi pri realizácii práva na udržateľný socio- hospodársky rozvoj a súčasne pri realizácii práva na priaznivé životné prostredie – ktoré ako investor spoluvytvára? Akým spôsobom vytvára priestor pre verejnosť vo všeobecnosti, akým spôsobom vytvára priestor pre obyvateľov obce a akým spôsobom vytvára priestor pre verejnosť z procesu EIA? Akým spôsobom navrhovateľ prispieva k zelenej transformácii hospodárstva a celej spoločnosti založenej na inováciách a vzťahu ku krajine ako predpokladá Európska zelená dohoda (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities- 2019-2024/european-green-deal_sk)? Žiadame, aby primerané prvky zelenej transformácie boli uvedené v podmienkach rozhodnutia.	Požiadavka je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania.
				3	Podľa analýzy MŽP SR, Inštitútu environmentálnej politiky „Vedúci! Obce horia!“ (https://minzp.sk/iep/publikacie/ekonomicke-analyzy/veduci-horia-obce.html) sa lokalita Trnava nachádza v 7. stupni ohrozenia horúčavami, 10. stupni ohrozenia suchom a 3. stupni ohrozenia povodňami. Uvedené prejavy sú prejavmi a dôsledkami klimatickej krízy; úrad preto musí tieto riadne vyhodnotiť a navrhnúť pri tom vhodné adaptačné a mitigačné opatrenie. Pri vyhodnocovaní vplyvov klimatickej krízy a návrhu adaptačných i mitigačných opatrení je potrebné vychádzať z Adaptačnej stratégie SR, kraja ako aj dotknutej obce/mesta. ZDS ďalej v texte uvádza opatrenia, ktoré sa stali na Slovensku príkladmi dobrej praxe. Klimatickú krízu neustále podceňujeme; krátkodobé (politické) záujmy vďaka populistickým politikám často „víťazia“ nad dlhodobými stratégiami (prírodné) zlepšenia globálnych klimatických podmienok smerom k udržateľnej adaptácii (https://shorturl.at/hjlr4). Pre plné pochopenie problému ako aj ďalšie odborné poznatky na túto tému a jej vzťah k hospodárstvu a zvyšovaniu životnej úrovne je možné sa	Klimatické údaje boli odprezentované v rámci zámeru. Zdrojové dáta boli importované zo stránky SHMU, čo je organizácia poverená MŽP SR. Uvedený materiál „Vedúci! Obce horia!“reprezentuje názory autorov Inštitútu environmentálnej politiky (IEP), ktoré nemusia nutne odzrkadľovať oficiálne názory MŽP SR. Cieľom publikovania analýzy je podnecovať a zlepšovať odbornú a verejnú diskusiu na aktuálne environmentálne témy. Citácie textov odzrkadlujú IEP ako autorov týchto názorov. Základné piliere štátnej politiky v oblasti adaptácie na zmenu klímy sú definované v Stratégii environmentálnej politiky SR do roku 2030 (MŽP SR 2019), v ktorom sa a kohlavné opatrenie uvádzajú legislatívne zmeny, ktoré majú zabezpečiť povinnosť prípravy adaptačných stratégií na úrovni regiónov a miest. Tie majú obsahovať konkrétne opatrenia a vyčlenené finančné prostriedky a majú viesť k premietnutiu do územných plánov obec Hrubá Borša nemá vypracovaný Adaptačný plán a stratégiu.

KÓPIA

					dozvedieť v odbornej štúdii OECD ohľadne klimatických zmien a analýzy bodov z ktorých niet návratu: https://read.oecd.org/10.1787/abc5a69e-en. Aké adaptačné a aké mitigačné opatrenia vo vzťahu ku klimatickej kríze navrhovateľ implementuje v projekte? Akým spôsobom sa budú účinne znižovať vplyvy klimatickej krízy?	Základným konceptom návrhu adaptačných a mitigačných opatrení, ktoré zmierňujú dôsledky klimatickej zmeny je kombinácia vegetačných úprav a vhodný systém nakladania s dažďovou vodou. Koncept vysporiadania sa s dažďovými vodami je spracovaný s ohľadom na zadržiavaní dažďových vôd na území, v záujme tvorby priaznivej mikroklímy a zmierňovania klimatických zmien. Dažďové vody z komunikácií a chodníkov budú odvádzané povrchovo do štrkového drénu so šírkou 2,0 m, ktorý bude situovaný pozdĺž komunikácie. Dažďové vody z parkovacích plôch budú odvádzané do uličného vpustu, prečistené a kanalizačnou prípojkou zaústené do vsaku – vsakovacích blokov. Dažďové vody z RD budú odvádzané do vsaku – vsakovacích blokov osadených na pozemku vlastníka. Vsakovacie zariadenia si budú vlastníci budovať pri výstavbe RD.
				4	Európska komisia implementuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (https://euobserver.com/climate/152419). Akým spôsobom projekt prispieva k napĺňaniu európskej politiky Fit for 55?	Spôsob vykurovania rodinných domov nie je momentálne určený a bude realizovaný individuálne s každým rodinným domom. Ako zdroj tepla pre rodinný dom môžu byť využité aj tepelné čerpadlá a fotovoltika.
				5	Energetická efektivita, je komplexná téma, ktorá má na jednej strane zabezpečiť znižovanie uhlíkovej stopy budov a na strane druhej pomôcť vlastníkom a prevádzkovateľom budov znižovať náklady na pich prevádzku. Približne tri štvrtiny budov v Európe nie sú energeticky efektívne. Budovy v EÚ spotrebujú asi 40 percent energie a vyprodukujú 36 percent emisií skleníkových plynov.	Vyhodnotenie vplyvov bolo vykonané v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov. Projekt navrhovanej činnosti zohľadňuje zákon č. 321/2014 Z.z. o energetickej efektívnosti.

Číslo spisu OU-SC-OSZP-2025/004118 | Por.č.záznamu 012 | Číslo záznamu 0020014/2025 | Dátum prijatia 17.3.2025 | Forma originálu hodnoverná elektronická

KÓPIA

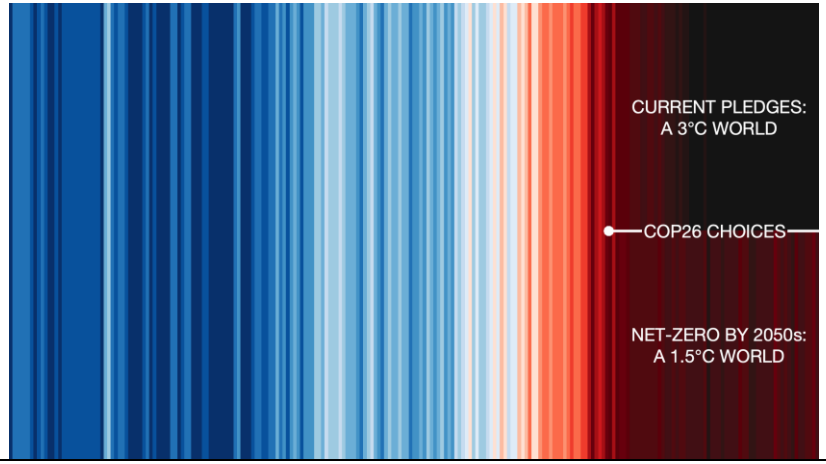
					Zvýšenie ich energetickej efektívnosti by prinieslo úspory aj pomohlo zabrzdiť klimatické zmeny. Roku 2030 by mali všetky novopostavené budovy produkovať nulové emisie; pričom do tejto kategórie spadajú aj rekonštrukcie budov. Pri rekonštrukciách je dôraz na kvalitu a hĺbkové systémové rekonštrukcie Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý ma zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto požiadavky je teda vo verejnom záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a jeho hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami. Viacej informácií ako aj informácie o pripravovanej energetickej smernici: https://euractiv.sk/section/klima/news/nova-smernica-urci-povinne-energeticke-standardy-aj-pre-existujuce-budovy/. V dôsledku požiadavky na udržateľnosť klimatickej infraštruktúry je pri financovaní z európskych zdrojov potrebné už dnes preukázať splnenie budúcich požiadaviek, aj keď dnes ešte nie je legislatívne podchytené. Akým spôsobom zabezpečuje zámer energetickú efektivitu budov ale aj použitých technológií? • Zabudované emisie sú nepriamym vplyvov stavby spôsobenej výrobou stavebných materiálov. Emisie z vykurovania a chladenia budú klesať s nástupom energeticky úsporných budov a nižšou spotrebou fosílnych palív. Pri ďalšom ozeleňovaní stavebného sektora treba znížiť emisie, ktoré vznikajú pri výrobe stavebného materiálu, pri stavbe budovy a jej demolácii. Sektor budov je v Európskej únii zodpovedný za 36 percent emisií skleníkových plynov. Doposiaľ sme sa z hľadiska energetickej a emisnej náročnosti zaoberali predovšetkým emisiami pri prevádzke budovy, teda tými, ktoré vznikajú pri vykurovaní a chladení. V minulosti, keď sa nestavali energeticky vysoko efektívne budovy, tvorila fáza prevádzky viac ako 90 percent emisií celého životného cyklu budovy. Keďže európske budovy budú v dôsledku klimatických politík čoraz energeticky	Navrhovaná činnosť predstavuje výstavbu rodinných domov a vybudovanie potrebnej dopravnej a technickej infraštruktúry. Štandard rodinných domov bude doplnený modernými ekologickými riešeniami šetriacimi prírodné zdroje.

KÓPIA

					účinnejšie a poháňané obnoviteľnými zdrojmi energie, do centra pozornosti sa čoraz viac dostávajú takzvané zabudované emisie. Tie vznikajú pri výrobe stavebných materiálov, pri výstavbe budovy, demolácii a odstránení stavby. Na vstupoch (výroba stavebných materiálov) ide o nepriamy vplyv na inom mieste, ktorý môže byť predmetom posudzovania iných zámerov (napr. cementáreň a fabrika na výrobu stavebných dielov) a treba uvažovať s tým, aby sa bilancia nezapočítavala dva krát. Na výstupoch je to priamy vplyv v podobe tvorby stavebných odpadov, ktoré je však možné ďalej spracúvať. Z uvedeného dôvodu žiadame o vyhodnotenie vplyvov celého životného cyklu zámeru a to najmä nepriamych vplyvov pri výrobe stavebných materiálov a priamych vplyvov v dôsledku demolácie či dekonštrukcie stavieb či iných častí projektu.	Zámer a vyhodnotenie jeho vplyvov bolo vypracované v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov. Navrhovateľ nemá dosah na výrobnú činnosť stavebných materiálov.
				6	Žiadame vyhodnotiť zámer z hľadiska rôznych environmentálnych pohľadov, ktoré sme zverejnili tu: https://enviroportal.org/portfolio-items/vseobecne-pripomienky-zds/. Žiadame však navrhovateľa, aby všeobecne zrozumiteľným spôsobom v doplňujúcej informácii uviedol, ktoré hlavné environmentálne vplyvy identifikoval, aké environmentálne ciele sledoval pri ich riešení sledoval a ako ich navrhuje dosahovať a akými opatreniami zmierňuje svoj zásah do životného prostredia; taktiež aby uviedol všetky argumenty, prečo si považuje svoj projekt za environmentálne prípustný a celospoločensky prospešný.	Vyhodnocovanie environmentálnych cieľov ako aj ich vplyvy boli vypracované v súlade so zákonom EIA 24/2006 Z.z a sú uvedené v kapitole IV.3. Navrhovaná činnosť predstavuje výstavbu rodinných domov Realizáciou navrhovaného zámeru dôjde k optimálnemu využitiu parciel v náväznosti na ÚP obce Hrubá Borša a využívanie okolitého územia. Navrhované riešenie zodpovedá súčasným technickým možnostiam a využíva pozitívne stránky územia. štandard rodinných domov bude doplnený modernými ekologickými riešeniami šetriacimi prírodné zdroje.
				7	Glasgowská konferencia a odborný panel konštatoval, že dynamika klimatickej krízy sa od Parížskej konferencie ešte zhoršila (zrejme hystériou navyšovania zaťaženia životného prostredia, kým to ešte nie je zakázané). Preto je nevyhnutné okamžite prijať účinné opatrenia na zabezpečenie dosiahnutia cieľov COP26 (https://e.dennikn.sk/2608713/je-cas-na-nudzovy-rezim-co-sa-stalo-na-klimatickej-konferencii-v-glasgowe-a-co-to-znamena-pre-slovensko/); žiadame uviesť a vyhodnotiť účinnosť prijatých opatrení na dosiahnutie týchto cieľov.	V časovom horizonte už od COP26 prebehli aj konferencie COP 27 a COP28. Konferencia COP 28 sa konala na prelome novembra a decembra 2023. Primárne konferencia riešila financovanie navrhovaných opatrení, nesplnené ambície v oblasti klímy ako aj energetiku. Závery z COP 28 je možné nájsť na odkaze: https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/climate-change/paris-agreement/cop28/.

Číslo spisu OU-SC-OSZP-2025/004118 | Por.č.záznamu 012 | Číslo záznamu 0020014/2025 | Dátum prijatia 17.3.2025 | Forma originálu hodnoverná elektronická

KÓPIA

						
				8	Osobitne žiadame vyhodnotiť vplyvy na **nadradenú infraštruktúru** (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je potrebné **spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie** (mapových podkladov), z ktorých by bolo zrejmé ako priestorové vedenie a napojenie (ako aj ďalšie priestorové a funkčné súvislosti), na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Je potrebné **spracovať a analyzovať dopravno-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí; rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry**.	Pre dané územie je vypracovaný územný plán. Umiestnenie navrhovanej činnosti je na pozemkoch, ktoré sú podľa platnej ÚPD obce Hrubá Borša v území s funkčným využitím bývanie v rodinných domoch. Všetky rodinné domy riešiť samostatne stojace, maximálna výška objektov 2 NP, maximálna miera zastavania objektami 25 %, minimálny podiel zelene 50 %. Pre posúdenie dopravnej situácie v lokalite a možnosti jej napojenia na cestnú sieť bola vypracovaná „Dopravno – inžinierska analýza Rodinný park Hrubá Borša“, C-PROJEKT s.r.o., 05/2022, ktoré tvorí prílohu Zámeru. Kapacitné posúdenie sa uskutočnilo pre stav s realizáciou – rok 2045. Posudzuje sa najzaťaženejší stav, teda ak vyhovie stav s realizáciou pre rok 2045, vyhovejú všetky ostatné roky.
				9	Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu vôd podľa čl.4 Smernice o vodách č.2000/60/ES a to aj spôsobom predpokladaným v §16 vodného zákona a nariadením č.269/2010 Z. z. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom (§16a ods.3 vodného zákona) alebo znaleckým posudkom (§17 ods.7 zákona o znalcoch). Pri tomto vyhodnotení žiadame vyhodnotiť, akým spôsobom sa prispeje k plneniu celkových cieľov Smernice o vodách za región a celé Slovensko.	Preukazovanie environmentálnych cieľov členských krajín a zostavovanie vodohospodárskych plánov je vykonávané na národnej úrovni. Cieľom navrhovanej činnosti nie sú vodohospodárske zariadenia. Navrhovaná činnosť nebude produkovať technologické odpadové vody a splaškové budú odvádzané do verejnej splaškovej kanalizácie. Navrhovateľ bude dbať na ochranu podzemných aj povrchových vôd.

KÓPIA

					Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu vôd; bude úlohou projektanta navrhnúť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil.	
				10	Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu ovzdušia podľa §5 až §7 zákona o ovzduší a §27 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z. z. v spojení s regulačnými ustanoveniami vyhlášky o verejnom zdraví č.549/2007 Z. z.. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom emisno-imisného posudku (§19 zákona o ovzduší) a akustického posudku (§6 vyhlášky č. 549/2007 Z. z.) alebo znaleckým posudkom v príslušnom odbore (§17 ods.7 zákona o znalcoch). Tieto posudky navrhnú aj prahové hodnoty na dosiahnutie dobrého stavu ovzdušia pre daný projekt. Na Slovensku ani jedno mesto nespĺňa limity a regulácie Svetovej zdravotníckej organizácie (https://primar.sme.sk/c/22885029/slovensko-ovzdusie-znecistenie-normy-zdravie.html) a aj najmenej znečistené mestá (napr. Bratislava a Senica) prekračujú normu 2 až 3 násobne. Nadmerné znečistenie znižuje kvalitu života a ohrozuje predčasnými smrťami významnú časť obyvateľstva. Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu ovzdušia; bude úlohou projektanta navrhnúť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil a zdroje znečistenia ovzdušia kumulatívne tieto hodnoty neprekročili.	§ 5 až § 7 zákona o ovzduší zabezpečuje organizácia poverená MŽP SR, ktorá nielen zriaďuje ale aj prevádzkuje NMSKO pričom proces prebieha na národnej úrovni. Navrhovaná činnosť nie je výrobného charakteru, jedná sa o výstavbu rodinných domov.
				11	Žiadame vyhodnotiť súlad s limitmi akustického zaťaženia v denných aj nočných hodinách podľa zákona o verejnom zdraví č. 355/2007 Z. z. v zmysle jeho vykonávacej vyhlášky č. č.549/2007 Z.z. v aktuálnom znení.	Navrhovaná činnosť nie je výrobného charakteru, jedná sa o objekty rodinných domov určený na bývanie, t.j. akustické zaťaženie bude minimálne.
				12	Žiadame vyhodnotiť vplyvy prípadných zdrojov elektromagnetického žiarenia podľa §28 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z. z. ako aj vyhodnotiť vplyvy optického žiarenia podľa §29 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z. z.	Navrhovaná činnosť nie je výrobného charakteru, jedná sa o objekty rodinných domov určený na bývanie v ktorých nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia.

KÓPIA

				13	Žiadame vyriešiť a zabezpečiť odpadové hospodárstvo v súlade so zákonom o odpadoch a uviesť akým spôsobom je zabezpečená zodpovednosť pôvodcu odpadu.	Nakladanie s odpadom bude prebiehať v súlade s platnou legislatívou a v súlade s VZN č.2/2020. o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Hrubá Borša
				14	Žiadame v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: • komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou • kovov označeného červenou farbou • papiera označeného modrou farbou • skla označeného zelenou farbou • plastov označeného žltou farbou • bio-odpadu označeného hnedého farbou	Informáciu berieme na vedomie. Nakladanie s komunálnym odpadom vznikajúcim z prevádzky bude zabezpečované v súlade s VZN č.2/2020 obce Hrubá Borša.
					<u>Návrhy zmierňujúcich, kompenzačných opatrení a návrh adaptačných a mitigačných opatrení na zmiernenie prejavov klimatickej krízy</u>	-
				15	Mapa regionálnej kvality zónuje Slovensko do niekoľkých tried environmentálnej kvality: Zelené zóny predstavujú nenarušenie životné prostredie, žlté zóny predstavujú územie s mierne narušeným prostredím (prevažne poľnohospodárstvom), tmavopieskové predstavujú narušené	Mapa environmentálnej regionalizácie SR bola spracovaná SAŽP. Predstavuje prierezový zdroj informácii o stave životného prostredia SR a je určený pre odbornú i laickú verejnosť. Podkladom pre environmentálnu regionalizáciu sú analýzy, prípadne čiastkové syntézy za jednotlivé zložky životného prostredia (ovzdušie, voda, pôda, horniny, pôda, biota a krajina). Pre dané územie je vypracovaný územný plán, ktorý obsahuje zásady a regulatívy pre dané územie. Funkčné využitie územia bude v súlade s platnou územnoplánovacou informáciou obce Hrubá Borša.

KÓPIA

					územia, fialové značne narušené prostredie a červené zóny predstavujú silno narušené prostredie. Rozsah, kvalita a kombinácie zmierňujúcich a eliminačných opatrení je nutné voliť aj v závislosti od typu narušenej kvality tak, aby sa naštartovala prirodzená obnova biodiverzity. Žiadame, aby minimálne 30% rozlohy dotknutej plochy bolo určené na environmentálne opatrenia na nezastavaných ani inak nepostihnutých plochách.	
				16	Podľa §17 ods.1 zákona o životnom prostredí (https://www.slov-lex.sk/pravne- predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1) má navrhovateľ povinnosť priamo pri zdroji aplikovať zmierňujúce a kompenzačné opatrenia. Žiadame, aby tieto boli jednoznačne v rozhodnutí identifikované a určené ako záväzné podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa §29 ods.13	Požiadavka je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania.
					Žiadame úrad, aby ako podmienky rozhodnutia uložil aj podmienku realizácie prvkov modrozelenej infraštruktúry (dažďové záhrady, zelené alebo biosolárne strechy, zelené fasády, retenčné alebo poloretenčné parkoviská, zelené rigoly, izolačná zelená stena a podobne); treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_jirivitek.pdf): • Zakladanie mestských parkov a výsadba stromov; treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_davidhora.pdf) • Rašeliniská https://dennikn.sk/2932824/na-orave-sa-zachovalo-vzacne-raselinisko-vacsinu-takych-sme-znicili-teraz-mohli-zadrziavat-vodu-v-krajine-reportaz/ • Dažďové záhrady Dažďové záhrady zadržiavajú vodu, čím pomáhajú udržiavať vodu v krajine a teda je to prevencia pred suchom, zachovávajú prirodzenú	Požiadavka je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania. Rodinné domy budú realizované individuálne, na majiteľovi je možnosť zvoliť zelenú nepochôdznu strechu rodinného domu, osadenie solárnych panelov.

KÓPIA

					vodnú bilanciu a súčasne sú protipovodňovým opatrením a to nehovoríme o estetickej funkcionalite a ekostyabilizačnej úlohe. • Biosolárne strechy Zelené strechy sú efektívnou strešnou krytinou s výbornými izolačnými vlastnosťami, čím prirodzene prispievajú k zabezpečeniu optimálnych vnútorných podmienok bez energetických dotácií; fotovoltická elektráreň navyše znižuje energetickú závislosť a prispieva k pozitívnej energetickej bilancii. Vďaka vegetačnému povrchu sa súčasne územie nestáva tepelným ostrovom, s dažďovými vodami sa prirodzene nakladá. • Zelené fasády Zelené fasády sú prirodzenou tepelnou izoláciou a tienidlom pred prehrievaním budov, čím prispievajú k tepelnej pohode v interiéri a tak aj znižujú potrebu na tepelnú reguláciu vnútorného prostredia, čím prispievajú k znižovaniu energetickej potreby. Prispievajú k odstraňovaniu tepelných ostrovov v území. • Retenčné a zelené parkoviská Zelené strechy parkovísk a iných vodorovných stavieb a spevnených plôch zabezpečujú bezpečné nakladanie s dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podložia, čím prispievajú k zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením. • Realizácia výsadby vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia; myslí sa tým nielen počet ale aj umiestnenie, aby svojou korunou tieto 4 parkovacie státia tienili. Koreňovú sústavu pri tom je potrebné zakladať tzv. švédskym systémov alebo ako alternatívu použiť systém tzv. stromových buniek: • Parkovacie státia samotné prekryť popínavými rastlinami na	

Číslo spisu OU-SC-OSZP-2025/004118 | Por.č.záznamu 012 | Číslo záznamu 0020014/2025 | Dátum prijatia 17.3.2025 | Forma originálu hodnoverná elektronická

KÓPIA

					nosných konštrukciách z oceľových laniek.	
					<u>Návrhy vo veci samej a všeobecné ustanovenia</u>	-
					Vzhľadom na charakter zámeru nepožadujeme ďalšie posudzovanie; objasnenie, dopracovanie a dovysvetlenie v kontexte vytýkaných nedostatkov žiadame vyriešiť v rámci ďalšieho dokazovania v zisťovacom konaní. V rámci rozhodnutia podľa §29 ods.13 v časti výroku o podmienkach žiadame do tejto časti rozhodnutia zahrnúť aj všetky nami navrhované opatrenia alebo im z hľadiska environmentálneho úžitku a ekosystémovej funkcionality ekvivalentné.	Požiadavka je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania.
					Žiadame vyššie uvedené informácie o životnom prostredí a vplyvoch zámeru na životné prostredie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestych hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energie a • územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť relevantné merateľné ukazovatele, ktoré budú následne vyhodnotené aj z hľadiska miery zaťaženia životného prostredia v dotknutom území v zmysle §12 zákona o životnom prostredí porovnaním predpokladaných a prahových hodnôt relevantných ukazovateľov regulovaných osobitnými právnymi predpismi.	Vyhodnotenie vplyvov bolo vykonané v rámci kapitoly IV.3 a IV.5.
					Za účelom zabezpečenia efektivity posúdenia vplyvov zámeru na životné prostredie, žiadame konzultovať projekt s verejnosťou. Konzultáciu je možné vykonať úradne ako ústne pojednávanie alebo mimoúradne pracovným stretnutím, kedy závery posielame okresnému úradu vo forme stručnej zápisnice. Konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: <u>https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk</u>	Informáciu berieme na vedomie.
					Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. • S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme. • Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli	Požiadavka je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania.

Číslo spisu *OU-SC-OSZP-2025/004118* *Por.č.záznamu* *012* *Číslo záznamu* *0020014/2025* *Dátum prijatia* *17.3.2025* *Forma originálu* *hodnoverná elektronická*

KÓPIA

					verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať. • Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk. Zásady Integrity konania ZDS: https://enviroportal.org/portfolio-items/zasady-integrity-konania-zds/ Environmentálne princípy činnosti ZDS: https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-principy- cinnosti-zds/	
					ZDS je inštitúciou, ktorá zasvätila svoju činnosť dôslednej ochrane životného prostredia a jeho neustáleho zlepšovania. Snaží sa o faktické zlepšovanie životného prostredia komunikáciou a osvetou medzi všetkými, kto do neho zasahuje ale zasadzuje sa aj o právnu ochranu životného prostredia účasťou v povoľovacích konaniach pričom v tejto oblasti predseda ZDS študuje právo a súčasne vykonáva aplikovaný výskum (https://opac.crzp.sk/?fn=detailBiblioForm&sid=FD287398550734C849BF16BBBA89). ZDS sa snaží, aby úrady rozhodovali tak, že ďalší socio-ekonomický rozvoj je v symbióze s rozvojom a ochranou životného prostredia, čím sa snaží o Zelenú transformáciu Slovenska ako súčasti európskej Zelenej transformácie (https://ec.europa.eu/reform-support/what-we-do/green-transition_sk) a to výlučne prostredníctvom budovania materiálneho právneho štátu v tejto oblasti. ZDS je bez politickej afiliácie a nemá žiadnu politickú agendu. ZDS má za to, že životné prostredie patrí všetkým a záujem na jeho zlepšovaní si nikto nemôže privlastňovať a to ani biznisovo ale ani politicky. Životné prostredie patrí všetkým ľuďom bez rozdielu a záujem na jeho zlepšovaní je právom a zodpovednosťou každého a všetkých. Informácia: Dávame do pozornosti blog predsedu ZDS https://dennikn.sk/autor/marcelslavik/?ref=in, v ktorom sa vyjadruje k aktuálnym spoločenským otázkam a činnosti ZDS.	Informáciu berieme na vedomie.
	Obec Hrubá Borša	HB-OcÚ-653/202	08.01.20		Bod 1) II. **Základné údaje o navrhovanej činnosti, ods. 2 Účel** sa píše " parkovacie stojiská pre rodinné domy budú riešené na jednotlivých pozemkoch RD v počte minimálne 2 ks." Pri tom v	Pripomienku akceptujeme, projektová dokumentácia bude upravená na počet parkovacích miest 3 ks na RD.

KÓPIA

					popise variantu č.1 aj vo výpočtoch statickej dopravy sa uvažuje s počtom parkovacích miest 3.ks. Obec Hrubá Borša požaduje tieto údaje zladiť v celom dokumente vrátane príloh, pričom potvrdzuje požiadavku 3 ks parkovacích miest pre jeden rodinný dom s jednou bytovou jednotkou.	
					Bod2) **IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie, 1. Požiadavky na vstupy, Kapitola 1.2. Zdroje a spotreba vody.** Obec Hrubá Borša požaduje doplniť vyjadrenie prevádzkovateľa verejného vodovodu v obci o dostatočnej kapacite jestvujúceho vodovodu a realizovateľnosti navrhovaného pripojenia	K možnosti napojenia na jestvujúce rozvody verejného rozvodu a k dostatočnej kapacite sa kladne vyjadrila ZDRAVOTECHNIKA, s.r.o. z hľadiska prevádzkovateľa týchto verejných sietí – vyjadrenie zo dňa 14.06.2022, č.124/2022
					Bod 3) **IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie, 1. Požiadavky na vstupy, kapitola 1.5. Dopravné riešenie.** Napojenie lokality na cestu 111/1355 je plánované cez zrekonštruované pripojenie spojené s lokálnou úpravou cesty III/1355 za účelom súčasného pripojenia plánovanej základnej školy a predmetnej lokality. Obec Hrubá Borša upozorňuje, že potrebná rekonštrukcia nie je toho času zrealizovaná a obec s jej realizáciou momentálne nepočíta, pokiaľ nebude zrealizovaný projekt výstavby základnej školy, ktorého by bola súčasťou. Pre plánovaný termín začiatku výstavby 5/2025 preto nie je možné pripojenie vykonať popísaným spôsobom.	Objekt SO 701-01 Dopravné napojenie rieši napojenie navrhovanej obytnej zóny na existujúcu cestu III/1355 Jelčanská ulica. Projekt spočíva v úprave pôvodnej stykovej križovatky, ktorá je z hľadiska bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky nevyhovujúca. Najväčším nedostatkom v aktuálnom stave križovatky je maximálne nebezpečný uhol napojenia a taktiež nedostatočné šírkové usporiadanie. V rámci úpravy a rekonštrukcie križovatky sa napriami smer v zmysle STN/viď PD budeme rekonštruovať jestvujúce dopojenie a pridávať odbočovací pruh-predmetné dopojenie neexistencia ZŠ nemení nakoľko je riešená samostatnou PD -viď stanovisko BSK 9100/2023-PK110/
					Bod4) **IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a** o **možnostiach opatrení na ich zmiernenie, 2. Údaje o výstupoch, Kapitola 2.2 Vody.**	Investor požiadal 21.2.2025 Združenie obcí Kráľová pri Senci, Hrubá Borša a kostolná na Dunaji o vyjadrenie budúceho správcu k plánovanému pripojeniu v zmysle Projektovej dokumentácie „Rodinný park Hrubá Borša – výstavba inžinierskych sietí na parcelách č.194/4, 194/173, 194/174 a doriešenie pripojenia.

Číslo spisu OU-SC-OSZP-2025/004118 | Por.č.záznamu 012 | Číslo záznamu 0020014/2025 | Dátum prijatia 17.3.2025 | Forma originálu hodnoverná elektronická

KÓPIA

					Obec Hrubá Borša upozorňuje, že toho času je už stoková aj výtlačná sieť novej kanalizácie vybudovaná. Preto požaduje vyriešiť vyvedenie plánovanej výtlačnej vetvy od novej prečerpávacej stanice až po pripojenie na jestvujúce výtlačné potrubie. Rovnako ako v bode 2) obec požaduje doložiť vyjadrenie budúceho správcu k plánovanému pripojeniu	
					Bod 5) **IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie, 12. Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územno-plánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi** Obec požaduje definovať jednotnú stavebnú čiaru od uličnej hranice pozemku na úrovni 6 alebo viac metrov.	Pripomienka bude akceptovaná a zapracovaná do projektovej dokumentácie
	Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hl. m. so sídlom v Bratislave	RÚVZBA/OHŽPaZ/9/421/2025	09.01.2025		Z hľadiska ochrany verejného zdravia netrvám na posudzovaní navrhovanej činnosti „Rodinný park Hrubá Borša" podľa zákona č. 24/2006 Z. z., v okrese Senec, v obci Hrubá Borša, na pozemkoch s parc. č. 194/4,194/173, 194/174, 194/174 v k.ú. Hrubá Borša	Informáciu berieme na vedomie.
					Súčasne sa požaduje, aby v rámci doplňujúcich informácií bol posúdený kumulatívny nárast hluku z dopravy z navrhovanej činnosti na súvisiacich prístupových komunikáciách vo vzťahu k existujúcej zástavbe v súlade s vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov. Uvedená požiadavka vyplynula z dôvodu možného negatívneho vplyvu nárastu dopravy na existujúcich prístupových komunikáciách vo vzťahu k existujúcej zástavbe.	Pre posúdenie hlukovej záťaže v lokalite bola vypracovaná akustická štúdia „Rodinný park Hrubá Borša“, Akusta s.r.o., 02/2025. Štúdia tvorí prílohu Doplňujúcich informácií. Závery: • samostatne hodnotená prevádzka (vnútroareálové komunikácie) súvisiaca s navrhovaným Rodinným parkom Hrubá Borša v Hrubej Borši nespôsobí prekročenie prípustných hodnôt určujúcich veličín hluku na pozemkoch a pred fasádami existujúcich rodinných domov pre denný, večerný a ani pre nočný referenčný časový interval
	Okresné riadit	ORHZ-PK 1-	23.12.		Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku ako dotknutý orgán štátnej správy podľa § 3 písm.	Informáciu berieme na vedomie

KÓPIA

					p) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní zámeru navrhovanej činnosti „Rodinný park Hrubá Borša, navrhovateľ Villas Bau s. r. o., Morušova 5204, Senec , v zastúpení Lei Jerigovej, Gaštanová 12, Senec" z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie .	
	Okresný úrad Senec Odbor starostlivosti o ŽP Úsek štátnej vodnej správy	SC-OSZP-2025/005562-002	17.01.2025		Okresný úrad Senec , odbor starostlivosti o životné prostredie , úsek štátnej vodnej správy, ako príslušný orgán štátnej správy preskúmal predložený zámer a doporučuje predložený zámer neposudzovať podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov za predpokladu že budú splnené nasledovné podmienky:	-
					Žiadame aby investor jednoznačne preukázal, že je dodávka pitnej vody v požadovanej kapacite z jestvujúceho verejného vodovodu , možná .	K možnosti napojenia na jestvujúce rozvody verejného rozvodu sa kladne vyjadrila ZDRAVOTECHNIKA, s.r.o. z hľadiska prevádzkovateľa týchto verejných sietí – vyjadrenie zo dňa 14.06.2022, č.124/2022
					Žiadame aby investor jednoznačne preukázal , že je z kapacitného hľadiska, zabezpečené odvádzanie splaškových odpadových vôd, do kanalizačného systémom obce, ktorý je momentálne vo výstavbe.	Investor požiadal 21.2.2025 Združenie obcí Kráľová pri Senci, Hrubá Borša a kostolná na Dunaji o vyjadrenie budúceho správcu k plánovanému pripojeniu v zmysle Projektovej dokumentácie „Rodinný park Hrubá Borša – výstavba inžinierskych sietí na parcelách č.194/4, 194/173, 194/174 a doriešenie pripojenia.
					Z hľadiska posúdenia kapacitných možností v dodávke vody a odvádzanie splaškových odpadových vôd musí možnosť napojenia odsúhlasiť vlastník a prevádzkovateľ verejného vodovodu a verejnej splaškovej kanalizácie v obci.	K možnosti napojenia na jestvujúce rozvody verejného rozvodu a k dostatočnej kapacite sa kladne vyjadrila ZDRAVOTECHNIKA, s.r.o. z hľadiska prevádzkovateľa týchto verejných sietí – vyjadrenie zo dňa 14.06.2022, č.124/2022

KÓPIA

					Vzhľadom k tomu, že sa záujmové územie nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov, je možné činnosť vykonávať len ak sa zabezpečí všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd. V chránenej vodohospodárskej oblasti musia byť výrobné, dopravné a iné záujmy zosúladené s vyššie uvedenými požiadavkami už pri spracúvaní koncepcie rozvoja územia a územnoplánovacej dokumentácie ,	Berieme na vedomie
					podľa §3 zákona č. 305/2018 Z.z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov v chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí účinnejšia ochrana povrchových vôd a podzemných vôd, ochrana podmienok ich tvorby, výskytu , prirodzenej akumulácie a obnovy zásob povrchových vôd a podzemných vôd.	Informáciu berieme na vedomie.
					nakoľko stavba sa nachádza v ochrannom pásme vodárenského zdroja Jelka je nutné akúkoľvek činnosť vykonávať tak, aby nedochádzalo k ohrozeniu výdatnosti , akosti a zdravotnej nezávadnosti vodárenského zdroja a budú splnené podmienky stanoviska správcu vodárenského zdroja Jelka.	Pripomienku berieme na vedomie.
					V prípade ak sa stavba nachádza v záujmovom území závlah je potrebné dodržať ich ochranné pásmo a stanovisko správcu podzemných rozvodov závlahovej vody - Hydromeliorácie, š.p., Vrakúnska 29, 825 63 Bratislava.	Stanovisko Hydromeliorácie, š.p. zo dňa 19.08.2022 číslo 5352-2/120/2022 bude v plnej miere dodržané
					Dažďové vody nesmú byť zaústené do splaškovej kanalizácie,	Pripomienku berieme na vedomie,
					Odvádzanie dažďových vôd do vsaku - žiadame riešiť nepriamo.	Pripomienku berieme na vedomie,

KÓPIA

					Podľa § 37, zákona o vodách nie je možné vypúšťať do podzemných vôd odpadové vody len po predchádzajúcom zisťovaní a vykonaní potrebných opatrení. Predchádzajúce zisťovanie sa zameria najmä: - preskúmanie a zhodnotenie hydrogeologických pomerov príslušnej oblasti, - zhodnotenie samočistiacich schopností pôdy a horninového prostredia danej lokality v konkrétnej oblasti, - preskúmanie a zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd.	Pripomienku berieme na vedomie,
					Upozorňujeme na skutočnosť, že podľa § 23 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č.279/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach je : Vlastník stavby alebo vlastník pozemku je povinný pripojiť stavbu alebo pozemok , kde vznikajú odpadové vody, na verejnú kanalizáciu a splniť technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu a uzatvoriť zmluvu o pripojení s vlastníkom verejnej kanalizácie, ak v obci, na ktorej území sa stavba alebo pozemok nachádza , je zriadená a vlastník stavby alebo vlastník pozemku nemá povolenie príslušného orgánu štátnej vodnej správy na iný spôsob nakladania s odpadovými vodami.	Pripomienku berieme na vedomie.
	Dopravný úrad	5188/2025/ROP-002/90537	08.01.2025		Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva podľa ustanovenia § 28 ods. 5 písmena d) zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve **(letecký zákon),** Vám oznamuje , že zámerom navrhovanej činnosti a jeho realizáciou sa nepredpokladá vplyv na požiadavky predpisu L14 Letiská, I. zväzok - Navrhovanie a prevádzka letísk *(vydaného Úpravou č. 21/2006 Ministerstva dopravy, pôšt a telekomunikácii Slovenskej republiky zo dňa 24.10.2006)* na voľnosť prekážkových rovín a plôch Letiska Kráľová pri Senci.	Informáciu berieme na vedomie.

KÓPIA

					Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť pri zámere navrhovanej činnosti posúdené podrobnejšie , teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.	Informáciu berieme na vedomie.
	Ondrej Turza				Cítim sa byť účastníkom konania .	Informáciu berieme na vedomie.
					Chcem bdieť nad tým, aby boli dodržiavané zákony Slovenskej republiky, vyhlášky Slovenskej republiky a ďalšie relevantné zákonné náležitosti v predmetnom konaní.	Informáciu berieme na vedomie.
					Cieľom môjho účastníctva v predmetnom konaní EIA a následných konaniach, je zabezpečiť, aby povoľovacie konanie nebolo zneužívané podvodnými občianskymi združeniami a dohliadnuť, aby povoľujúce orgány **dodržiavali procesné práva navrhovateľa.**	Informáciu berieme na vedomie.
					Žiadam, aby mi boli doručované písomnosti - **preferovane do elektronickej schránky** alebo verejnou vyhláškou - doručovanie v zmysle rozhodnutia príslušných povoľujúcich orgánov vrátane všetkých nasledujúcich povoľovacích stupňov konania.	Informáciu berieme na vedomie.
					Cítim sa byť účastníkom všetkých procesných úkonoch, územných a stavebných povoleniach, procesu odbornej pomoci v zmysle zákona 24/2006 v aktuálnom znení, ako aj účastníkom v kolaudačných konaniach a zmenách stavby pred dokončením.	Informáciu berieme na vedomie.
					Vyhradzujem si právo vyjadriť sa k námietkam a pripomienkam ostatných účastníkov konania v priebehu konania a zaujímať k nim stanoviská, oboznamovať sa s podkladmi rozhodnutia pred nadobudnutím právoplatnosti.	Informáciu berieme na vedomie.

KÓPIA

					Pokiaľ budú dodané do spisu materiály po zverejnení informácie o navrhovanej činnosti, žiadam, aby som bol o tom upovedomený.	Informáciu berieme na vedomie.
	Okresný úrad Senec, úsek štátnej vodnej správy odbor starostlivosti o ŽP,	OU-SC-OSZP-2025/005562-002	17.01.2025		Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, ako príslušný orgán štátnej správy preskúmal predložený zámer a doporučuje predložený zámer neposudzovať podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov za predpokladu že budú splnené nasledovné podmienky:	
					Žiadame aby investor jednoznačne preukázal, že je dodávka pitnej vody v požadovanej kapacite z jestvujúceho verejného vodovodu, možná .	K možnosti napojenia na jestvujúce rozvody verejného rozvodu a k dostatočnej kapacite sa kladne vyjadrila ZDRAVOTECHNIKA, s.r.o. z hľadiska prevádzkovateľa týchto verejných sietí – vyjadrenie zo dňa 14.06.2022, č.124/2022
					Žiadame aby investor jednoznačne preukázal, že je z kapacitného hľadiska, zabezpečené odvádzanie splaškových odpadových vôd, do kanalizačného systémom obce, ktorý je momentálne vo výstavbe.	Investor požiadal 21.2.2025 Združenie obcí Kráľová pri Senci, Hrubá Borša a kostolná na Dunaji o vyjadrenie budúceho správcu k plánovanému pripojeniu v zmysle Projektovej dokumentácie „Rodinný park Hrubá Borša – výstavba inžinierskych sietí na parcelách č.194/4, 194/173, 194/174 a doriešenie pripojenia.
					Z hľadiska posúdenia kapacitných možností v dodávke vody a odvádzanie splaškových odpadových vôd musí možnosť napojenia odsúhlasiť vlastník a prevádzkovateľ verejného vodovodu a verejnej splaškovej kanalizácie v obci.	K možnosti napojenia na jestvujúce rozvody verejného rozvodu a k dostatočnej kapacite sa kladne vyjadrila ZDRAVOTECHNIKA, s.r.o. z hľadiska prevádzkovateľa týchto verejných sietí – vyjadrenie zo dňa 14.06.2022, č.124/2022

KÓPIA

					Vzhľadom k tomu, že sa záujmové územie nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov, je možné činnosť vykonávať len ak sa zabezpečí všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd. V chránenej vodohospodárskej oblasti musia byť výrobné, dopravné a iné záujmy zosúladené s vyššie uvedenými požiadavkami už pri spracúvaní koncepcie rozvoja územia a územnoplánovacej dokumentácie,	Pripomienku berieme na vedomie, podmienky pre činnosť v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov budú dodržané.
					podľa §3 zákona č. 305/2018 Z.z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov v chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí účinnejšia ochrana povrchových vôd a podzemných vôd, ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy zásob povrchových vôd a podzemných vôd.	Pripomienku berieme na vedomie, podmienky pre činnosť v chránenej vodohospodárskej oblasti budú dodržané.
					nakoľko stavba sa nachádza v ochrannom pásme vodárenského zdroja Jelka je nutné akúkoľvek činnosť vykonávať tak, aby nedochádzalo k ohrozeniu výdatnosti, akosti a zdravotnej nezávadnosti vodáresnského zdroja a budú splnené podmienky stanoviska správcu vodárenského zdroja Jelka.	Pripomienku berieme na vedomie, podmienky pre činnosť v ochrannom pásme vodárenského zdroja Jelka a stanoviska správcu VZ Jelka budú dodržané.
					V prípade ak sa stavba nachádza v záujmovom území závlah je potrebné dodržať ich ochranné pásmo a stanovisko správcu podzemných rozvodov závlahovej vody - Hydromeliorácie, š.p., Vrakúnska 29, 825 63 Bratislava.	Stanovisko Hydromeliorácie, š.p. zo dňa 19.08.2022 číslo 5352-2/120/2022 bude v plnej miere dodržané
					Dažďové vody nesmú byť zaústené do splaškovej kanalizácie,	Pripomienka bude plne akceptovaná
					Odvádzanie dažďových vôd do vsaku – žiadame riešiť nepriamo.	Pripomienka bude plne akceptovaná

KÓPIA

					Podľa § 37, zákona o vodách nie je možné vypúšťať do podzemných vôd odpadové vody len po predchádzajúcom zisťovaní a vykonaní potrebných opatrení. Predchádzajúce zisťovanie sa zameria najmä: a) preskúmanie a zhodnotenie hydrogeologických pomerov príslušnej oblasti, b) zhodnotenie samočistiacich schopností pôdy a horninového prostredia danej lokality v konkrétnej oblasti, c) preskúmanie a zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd.	Pripomienka bude plne akceptovaná v ďalšom stupni projektovej dokumentácie
					Upozorňujeme na skutočnosť, že podľa § 23 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č.279/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach je : Vlastník stavby alebo vlastník pozemku je povinný pripojiť stavbu alebo pozemok, kde vznikajú odpadové vody, na verejnú kanalizáciu a splniť technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu a uzatvoriť zmluvu o pripojení s vlastníkom verejnej kanalizácie, ak v obci, na ktorej území sa stavba alebo pozemok nachádza, je zriadená a vlastník stavby alebo vlastník pozemku nemá povolenie príslušného orgánu štátnej vodnej správy na iný spôsob nakladania s odpadovými vodami.	Informáciu berieme na vedomie
	Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor	9789/2025-5.1, 6225/2025	05.02.2025		V časti zámeru Základná charakteristika územia odporúčame do Tab. Dlhodobé priemerné mesačné teploty vzduchu v °C zo stanice a Tab. Priemerné mesačné úhrny atmosférických zrážok v mm (Kráľová pri Senci) zakomponovať aj hodnoty za ostatné 4 roky, ktoré ilustrujú klimatické zmeny v súčasnom období (najmä dlhotrvajúce sucho, zvýšené teploty, intenzívne dažde).	Pripomienku berieme na vedomie
					Dotknuté územie je súčasťou CHVO Žitný ostrov a zároveň sa nachádza v II. ochrannom pásme VZ Jelka, kde je akákoľvek činnosť podmienená súhlasom správcu predmetného vodárenského zdroja. Na odvádzanie zrážkovej vody a vody z povrchového odtoku je	Pripomienku berieme na vedomie. Informácia, že dotknuté územie je súčasťou CHVO Žitný ostrov a zároveň sa nachádza v II. ochrannom pásme VZ Jelka bola uvedená v Zámere (str. 17).

KÓPIA

					potrebné realizovať opatrenia, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej výstavby a aby nebola zhoršená kvalita infiltrovanej vody v recipiente.	
					Dodržiavať kvalitu vsakovanej vody, porovnateľnej s kvalitou aktuálneho stavu podzemnej vody (PV) v horninovom prostredí sa prakticky ukazuje ako ťažko realizovateľné, najmä ak ide o PV vhodnú na pitné účely. V zámere navrhovanej činnosti sa uvádza, že „dažďové vody z RD budú odvádzané do vsaku – vsakovacích blokov osadených na pozemku vlastníka, pričom vsakovacie zariadenia si budú vlastníci budovať pri výstavbe RD.“ Máme za to, že vsakovací systém vody zo striech a spevnených plôch RD v areáli navrhovanej činnosti je vhodnejšie vybudovať ako jednotne definovaný systém podľa hydrogeologického projektu, spracovaného odborne spôsobilou osobou.	Pripomienku berieme na vedomie. Keďže sa jedná o prípravu územia pre individuálnu bytovú výstavbu, podmienky vsakovania dažďových vôd budú zakotvené v stavebnom povolení k jednotlivým rodinným domom.
					V zámere sa ďalej uvádza: „Odpadové splaškové vody budú v budúcnosti odvádzané kanalizačnými prípojkami do navrhovanej splaškovej kanalizácie. Dočasne do doby dobudovania kanalizácie budú vybudované domové žumpy s objemom 12 m3, ktoré budú po vybudovaní kanalizácie zrušené. Vyprázdňované budú fekálnymi vozidlami. Žumpy budú budované individuálne v rámci budovania RD nie v rámci budovania infraštruktúry“ (s. 36-37)	-
					V otázke likvidácie splaškových vôd taktiež navrhujeme uprednostniť jednotne kontrolovaný systém žúmp aby sa zabránilo prípadným nežiaducim individuálnym riešeniam, s akými sa stretávame pomerne často. Je pravdepodobné, že tieto nádrže môžu po vybudovaní kanalizácie slúžiť na zachytávanie dažďovej vody (?). Na tomto mieste si dovolíme otvoriť problematiku kapacitných možností oblastnej ČOV. Je známe, že v súčasnom období nastávajú nezriedka situácie, kedy ČOV nemôže prijímať obsah z fekálnych vodidiel a následne sa daný stav rieši rôznorodým neštandardným spôsobom...	Pripomienku berieme na vedomie. Keďže sa jedná o prípravu územia pre individuálnu bytovú výstavbu, podmienky pre odvádzanie splaškových vôd budú zakotvené stavebnom povolení k jednotlivým rodinným domom
					V časti *Geodynamické javy* (podkapitola *1.2. Horninové prostredie, s. 13*) absentuje zdroj na základe, ktorého boli geodynamické javy hodnotené. Do hodnotenia *Geodynamických javov* odporúčame zahrnúť aj ďalšie geodynamické javy, ako napr. zmeny objemu a	V časti *Geodynamické javy* (podkapitola *1.2. Horninové prostredie, s. 13*) je zdroj uvedený: Klukanová et. al. in Atlas krajiny SR, 2002

Číslo spisu OU-SC-OSZP-2025/004118 | Por.č.záznamu 012 | Číslo záznamu 0020014/2025 | Dátum prijatia 17.3.2025 | Forma originálu hodnoverná elektronická

KÓPIA

					štruktúry zemín (zmrašťovanie, presadanie, namŕzanie, sufózia atď.), nielen zhodnotenie svahových pohybov a seizmicity územia.	Norma STN EN 1998-1/NA/Z2 - sa používa pri navrhovaní a výstavbe pozemných a inžinierskych stavieb v seizmických oblastiach. Jej účelom je zaistiť, že v prípade zemetrasenia: -sú chránené životy ľudí; -poškodenia sú obmedzené; -konštrukcie dôležité pre ochranu obyvateľstva zostanú funkčné.
					podľa vyjadrenie ŠGÚDŠ v katastrálnom území obce Hrubá Borša (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Hrubá Borša – štrkopiesky a piesky (4555)“, ktoré využíva Štrkopiesky Hrubá Borša, s r.o. Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.	Informácia, že v katastrálnom území Hrubá Borša sa nachádza ložisko nevyhradených nerastov – štrkopiesky bola uvedená v Zámere str. 14, Ložiská nerastných surovín. Obvodný banský úrad v Bratislave uvádza na svojej webovej stránke https://www.hbu.sk/bansky-register-a-zoznamy/zoznam-lozisk-nevyhradenych-nerastov/bratislava Ložiská nevyhradených nerastov, zoznam– stav k 25.10. 2024 pre obec Hrubá Borša na pozemkoch: 193/1,193/14 189/6 - časť 189/6 – časť Uvedené parcelné čísla nie sú zhodné s parcelnými číslami uvedenými v Zámere (str.8).
					Predmetné územie spadá do nízkeho radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. V predmetnom území sa nachádzajú geotermálne útvary podzemných vôd medzizrnové a puklinové vody neogénnych sedimentov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape	Informácie berieme na vedomie.

KÓPIA