

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE - OKOLIE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

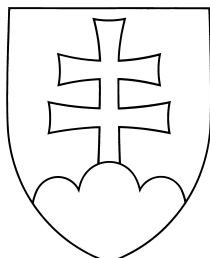
Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo spisu

OU-KS-OSZP-2025/002859-019

Košice

13. 03. 2025



Rozhodnutie

Popis konania / Účastníci konania

Výrok

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie Vám v prílohe zasiela ROZSAH HODNOTENIA strategického dokumentu "Územný plán obce Seňa".

Odôvodnenie

Ing. Andrea Vravcová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10114

Doručuje sa

Obec Seňa, Seňa 200, 044 58 Seňa, Slovenská republika

Na vedomie

Obec Belža, Belža 80, Košice-okolie

Obec Gyňov, Čanianska 124/3, 044 14 Gyňov

Obec Trstené pri Hornáde, Osloboditeľov 118, 044 11 Trstené pri Hornáde

Obec Kechnec, Kechnec 19, 044 58 Kechnec

Obec Perín-Chym, Perín-Chym 180, Košice-okolie

Obec Veľká Ida, Kaštieľ 42, 044 55 Veľká Ida

Obec Sokol'any, Sokol'any 193, 044 57 Sokol'any

Obec Haniska, okres Košice-okolie, Haniska 248, 044 57 Haniska

Mestská časť Košice - Šaca, Železiarská 9, 040 15 Košice 15

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia cestnej dopravy, pozemných komunikácií, odbor stratégie dopravy, Námestie slobody 6, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná, Košice-Staré Mesto, Košice I
Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23 23, Košice-Staré Mesto, Košice I
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská, KE 1/1, 040 11 Košice 11
Regionálna veterinárna a potravinová správa Košice-okolie, Kukučínova 24/103, Košice-Juh, Košice IV
Košický samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia, Námestie Maratónu mieru, Košice-Staré Mesto, Košice I
Košický samosprávny kraj, oddelenie dopravy, Námestie Maratónu mieru, Košice-Staré Mesto, Košice I
Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek ochrany ovzdušia, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek odpadového hospodárstva, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Košice - okolie, odbor krízového riadenia, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Košice - okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Komenského 52, 041 26 Košice 1
Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, Komenského 52, 041 26 Košice 1
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Košice - okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu, Žriedlová 3366/13, 040 11 Košice, Oddelenie územného plánovania, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo: OU-KS-OSZP-2025/002859

Košice, 13.03.2025

ROZSAH HODNOTENIA

strategického dokumentu „Územný plán obce Seňa“ určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Obstarávateľ: Obec Seňa, Seňa 200, 044 58 Seňa predložil Okresnému úradu Košice-okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie dňa 22.01.2025 podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente (ďalej len „oznámenie“) „Územný plán obce Seňa“.

Hlavným cieľom strategického dokumentu, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Seňa“ je spoločenská dohoda dotknutých orgánov štátnej správy, dotknutých právnických osôb, dotknutého samosprávneho kraja, dotknutých obcí a verejnosti o koncepcii funkčného využitia a priestorového usporiadania plôch, verejného dopravného a technického vybavenia, ochrany a využívání prírodných zdrojov a ochrany prírody v katastrálnom území obce Seňa.

Tento strategický dokument podliehal posudzovaniu vplyvov na životné prostredie, ktoré Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie (ako príslušný orgán) vykonal podľa § 4 ods. 1 zákona. V rámci konania o posudzovaní vplyvov na životné prostredie Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, dotknutým obciam a zverejnil ho na webovom sídle MŽP SR.

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe doručených stanovísk ukončil posudzovanie vplyvov na životné prostredie rozhodnutím, že navrhované oznámenie „Územný plán obce Seňa“ sa bude posudzovať podľa zákona.

Po preštudovaní predloženého oznámenia a s prihliadnutím na písomné stanoviská doručené v rámci konania o posudzovaní vplyvov na životné prostredie po prerokovaní s navrhovateľom príslušný orgán určuje podľa § 8 zákona nasledovný rozsah hodnotenia strategického dokumentu:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie hodnotenie vplyvu navrhovanej činnosti sa určujú okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal keby sa navrhovaná činnosť nerealizovala) aj varianty, s ktorými sa uvažuje podľa predloženého oznámenia (najmenej jeden).

2. ROZSAH HODNOTENIA PRE URČENÉ VARIANTY

2.1 Všeobecné podmienky

- 2.1.1 Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu v etape spracovania návrhu ÚPN-O Seňa, aby bolo možné hodnotiť a riešiť prípadné negatívne zmeny navrhovaného riešenia ÚPN-O Seňa na životné prostredie, resp. prípadné strety záujmov, alebo rozhodnúť o preferencii environmentálne vhodnejšieho variantu pri spracovaní návrhu predmetného územného plánu obce. V správe o hodnotení rozpracovať všetky body uvedené v prílohe č. 5 zákona, primerane k navrhovanému strategickému dokumentu.
- 2.1.2 Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.
- 2.1.3 Obstarávateľ doručí Okresnému úradu Košice-okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie 1 ks kompletných písomných a grafických vyhodnotení správy o hodnotení strategického dokumentu a 1x vyhotovenie v elektronickej forme na CD nosiči.
- 2.1.4 V zmysle § 9 ods. 5 zákona obstarávateľ spolu so správou o hodnotení predloží Okresnému úradu Košice-okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie v písomnej forme návrh ÚPN-O Seňa pred jeho prerokovaním (v zmysle stavebného zákona.)

2.2 Špecifické požiadavky

Z obsahu oznámenia a zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom:

- 2.2.1 Pri rozšírení obytnej zóny, rekreačnej oblasti či občianskej vybavenosti zohľadniť podľa vyhlášky MŽP SR č. 248/2023, o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane ovzdušia, odporúčané odstupové vzdialenosti tak, aby nedochádzalo k následným sťažnostiam voči predmetným zdrojom znečisťovania ovzdušia týkajúcich sa produkcie emisií.
- 2.2.2 Zahnúť do dokumentácie návrhy na zachovanie dobrej kvality ovzdušia v danej lokalite ako napr. pri výstavbe nových rodinných domov a iných objektov určených na bývanie, ako aj polyfunkčných budovách použiť efektívnejšie spôsoby vykurovania ako je vykurovanie tuhým palivom, a to zemný plyn, elektrická energia či nové zdroje tepla- tepelné čerpadlá, solárne panely a pod.
- 2.2.3 Dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a vykonávacie právne predpisy, v kontexte s hierarchiou odpadového hospodárstva v oblasti nakladania s odpadmi.
- 2.2.4 Skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- 2.2.5 Zohľadniť výsledky geologických prác v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu.
- 2.2.6 Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- 2.2.7 Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti

- o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
- 2.2.8 Pri návrhu priestorového usporiadania a funkčného využitia územia rešpektovať ochranné pásma Letiska Košice.
- 2.2.9 Dodržiavať výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov) určené pre ochranné pásma, ktoré vyplývajú zo stanoviska Dopravného úradu č. 7100/2025/ROP-005-P/6467 zo dňa 03.02.2025.
- 2.2.10 Pri návrhu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia v obstarávanom územnom pláne obce zohľadňovať požiadavky na voľnosť prekážkových rovín a plôch, ktorých parametre sú definované vyhláškou Ministerstva dopravy a výstavby SR č. 28/2020 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických parametroch osobitného letiska, ochranných pásmach osobitného letiska a o používaní osobitných letísk.
- 2.2.11 V rámci strategického dokumentu sa navrhuje otvoriť ťažbu štrkopieskov v juhovýchodnej časti katastrálneho územia. Prerokovať návrh otvorenia ťažby štrkopieskov v juhovýchodnej časti katastrálneho územia s Dopravným úradom, nakoľko táto činnosť podlieha jeho súhlasu.
- 2.2.12 Návrh územnoplánovacej dokumentácie, v ktorom budú zohľadnené a zapracované obmedzenia vyplývajúce z ochranných pásiem Letiska Košice predložiť Dopravnému úradu k podrobnému posúdeniu a odsúhlaseniu.
- 2.2.13 Pri vypracovaní strategického dokumentu dbať na upozornenia uvedené v stanovisku Slovenského vodohospodárskeho podniku, štátny podnik, odštepny závod zo dňa 12.02.2025 doručené Obci Seňa a na vedomie Okresnému úradu Košice-okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie.
- 2.2.14 Pri navrhovaných rozvojových lokalitách situovaných v Chránenom vtáčom území Košická kotlina (SKCHVU009) a v území európskeho významu Hornádske meandre (SKUEV0944) vyhodnotiť vplyv strategického dokumentu na územia sústavy Natura 2000 (tzv. primerané hodnotenie) podľa Metodiky hodnotenia významnosti vplyvov plánov a projektov na územia sústavy Natura 2000 v SR (ŠOP SR, 2023). Hodnotenie vykonať na základe aktuálneho prieskumu a s biológmi príslušného zamerania. Hodnotenie má vykonať autorizovaná osoba podľa § 28a zákona č. 543/2002 Z.z.
- 2.2.15 Vyhodnotiť vplyvy strategického dokumentu na biotopy európskeho a národného významu.
- 2.2.16 Vyhodnotiť vplyvy územnoplánovacej dokumentácie a jej jednotlivých navrhovaných aktivít na funkčnosť jednotlivých prvkov ÚSES, vrátane vyhodnotenia súladu navrhovaného rozvoja obce s manažmentovými opatreniami definovanými pre jednotlivé prvky ÚSES.
- 2.2.17 Na základe vyhodnotenia možných vplyvov strategického dokumentu na prírodné prostredie navrhnúť opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie.
- 2.2.18 Pri vypracovaní strategického dokumentu dodržiavať a plne rešpektovať stanovisko Krajského pamiatkového úradu č. Z-PUSR-014860/2025/HT zo dňa 28.02.2025 doručeného Obci Seňa a na vedomie Okresnému úradu Košice-okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie.

3. UPOZORNENIE

V súlade s § 8 ods. 6 zákona bude rozsah hodnotenia zverejnený na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR (www.enviroportal.sk).

Podľa § 8 ods. 7 zákona je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia oznámenia bezodkladne po jeho doručení – formou informácie o rozsahu hodnotenia oznámenia spôsobom v mieste obvyklým.

Podľa § 8 ods. 8 zákona môžu subjekty posudzovania, t. j. verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby predložiť k rozsahu hodnotenia navrhovaného oznámenia pripomienky **do 10 dní od jeho zverejnenia** podľa § 8 ods. 6 a 7 zákona, a to na Okresný úrad Košice-okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Doručí sa

1. Obec Seňa, Seňa 200, 044 58 Seňa

Na vedomie

1. Obec Belža, Belža 80, 044 58 Belža
2. Obec Gyňov, Čanianska 124/3, 044 14 Gyňov
3. Obec Trstené pri Hornáde, Osloboditeľov 118, 044 11 Trstené pri Hornáde
4. Obec Kechnec, Kechnec 19, 044 58 Kechnec
5. Obec Perín-Chym, Perín-Chym 180, 044 74 Perín-Chym
6. Obec Veľká Ida, Kaštieľ 42, 044 55 Veľká Ida
7. Obec Sokolany, Sokolany 193, 044 57 Sokolany
8. Obec Haniska, Haniska 248, 044 57 Haniska
9. Mestská časť Košice – Šaca, Železiarska 9, 040 15 Košice
10. Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
 - Odbor štátnej geologickej správy
 - Odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny
11. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie Slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
 - Sekcia cestnej dopravy, pozemných komunikácií, odbor stratégie dopravy
12. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice
13. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
14. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
15. Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská 1, 040 01 Košice
17. Regionálna veterinárna a potravinová správa Košice-okolie, Kukučínová 24/103, Košice
18. Košický samosprávny kraj, Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice
 - odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia
 - oddelenie dopravy
19. Okresný úrad Košice-okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice
 - odbor starostlivosti o životné prostredie (OO, OH, ŠVS)
 - odbor krízového riadenia
 - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
20. Okresný úrad Košice, Komenského 52, 040 01 Košice

- odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja
 - odbor opravných prostriedkov
21. Okresné riaditeľstvo H a ZZ Košice-okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou
22. Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III.
23. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu, Žriedlová 3366/13, 040 01 Košice
- Oddelenie územného plánovania

Ing. Andrea Vravcová
vedúca odboru

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: ["Územný plán obce Seňa" - rozsah hodnotenia- rozhodnutie]
Identifikátor: OU-KS-OSZP-2025/002859-0017640/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Andrea Vravcová
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 13.03.2025 14:07:21 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 13.03.2025 14:05:13 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-KS-OSZP-2025/002859-0017640/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Andrea Vravcová
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 13.03.2025 14:07:47 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 13.03.2025 14:05:40 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-KS-OSZP-2025/002859-0017640/2025-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Marcela Šaffová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Košice - okolie
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 13.03.2025
Podpis a pečiatka: