

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

OU-KK-OSZP-2025/004250-018

Vybavuje/kontakt

Ing. Miroslav Blaženín
0961 578 902

Dátum

10. 03. 2025

Vec

Rozsah hodnotenia strategického dokumentu „**Územný plán obce Spišské Hanušovce**“, určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Obstarávateľ Obec Spišské Hanušovce, Obecný úrad č.97, 059 04 Spišské Hanušovce, IČO: 00326551 predložil dňa 28.01.2025 Okresnému úradu, odbor starostlivosti o životné prostredie, podľa § 5 ods.1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon EIA) oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Spišské Hanušovce**“. Spracovateľom oznámenia je odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie Ing. arch. Vladimír Debnár s reg. č. 424.

Hlavným cieľom strategického dokumentu, ktorým je Územnoplánovacia dokumentácia „**Územný plán obce Spišské Hanušovce**“ je spoločenská dohoda dotknutých orgánov štátnej správy, dotknutých právnických osôb, dotknutého samosprávneho kraja, dotknutých obcí a verejnosti o rozsahu zastavaného územia obce, o funkčnom využití plôch na zastavanom území a ich priestorovom usporiadaní a o rozsahu krajiny mimo zastavané územie obce.

Podľa ustanovenia § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. je predmetom posudzovania vplyvov strategických dokumentov strategický dokument pripravovaný pre oblasť poľnohospodárstva, lesníctva, rybárstva, priemyslu, energetiky, dopravy, odpadového hospodárstva, vodného hospodárstva, telekomunikácií, cestovného ruchu, územného plánovania alebo využívania územia, regionálneho rozvoja a životného prostredia, ako aj strategický dokument spolufinancovaný Európskou úniou, ktoré majú pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie a zároveň vytvárajú rámec na schválenie niektorej z navrhovaných činností uvedených v prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. okrem strategických dokumentov, ktoré určujú využívanie malých území na miestnej úrovni. V zmysle uvedeného je pre obec **Spišské Hanušovce** predmetom posudzovania vplyvov strategický dokument „**Územný plán obce Spišské Hanušovce**“.

Okresný úrad Kežmarok, doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 zákona EIA zainteresovaným subjektom: dotknutým orgánom, susedným obciam a Obci **Spišské Hanušovce**. V stanoviskách, ktoré boli tunajšiemu úradu doručené podľa § 6 ods. 6) zákona, sa vyskytlo niekoľko konkrétnych pripomienok k oznámeniu o strategickom dokumente.

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente, s prihliadnutím na doručené stanoviská Okresný úrad Kežmarok po prerokovaní s obstarávateľom, schvaľujúcim orgánom, dotknutými orgánmi a dotknutými obcami určuje podľa § 8 zákona EIA nasledovný rozsah hodnotenia strategického dokumentu:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvu strategického dokumentu „Územný plán Obce Spišské Hanušovce“ sa určuje okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal a následne nerealizoval) i variant strategického dokumentu predložený v oznámení o strategickom dokumente.

2. ROZSAH HODNOTENIA

2.1. Všeobecné podmienky

2.1.1. V súlade s ustanovením § 9 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. obstarávateľ zabezpečí hodnotenie vplyvu návrhu strategického dokumentu na životné prostredie v rozsahu určenom podľa § 8 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z.. Podľa § 9 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. sa výsledok hodnotenia vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie uvedie v správe o hodnotení strategického dokumentu.

2.1.2. Podľa § 9 ods. 4 sú podrobnosti o obsahu a štruktúre správy o hodnotení strategického dokumentu, ktorou je územnoplánovacia dokumentácia, uvedené v prílohe č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z..

2.1.3. Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia vplyvov strategického dokumentu.

2.1.4. Podľa § 9 ods. 9 predkladá obstarávateľ správu o hodnotení strategického dokumentu príslušnému orgánu v počte určenom v rozsahu hodnotenia podľa § 8 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. v písomnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát. Obstarávateľ doručí okresnému úradu:

- 1x kompletne vyhotovenie správy o hodnotení strategického dokumentu v písomnom vyhotovení.
- 1x návrh strategického dokumentu v písomnom vyhotovení.
- 1x kompletne vyhotovenie správy o hodnotení strategického dokumentu spolu s návrhom strategického dokumentu v elektronickej forme na CD nosiči –(vo verzii WORD a PDF).

Okresný úrad si vyhradzuje právo spresniť konečný počet vyhotovení.

2.2. Špecifické požiadavky

- 2.2.1 Pri príprave správy o hodnotení zohľadniť všetky stanoviská a vyjadrenia, ktoré boli zaslané k oznámeniu o strategickom dokumente a k rozsahu hodnotenia.
- 2.2.2 Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (zdôvodniť) všetkých stanovísk a vyjadrení k oznámeniu o strategickom dokumente a k rozsahu hodnotenia a v samotnej kapitole zhodnotiť splnenie jednotlivých bodov tohto Rozsahu hodnotenia.
- 2.2.3 V správe o hodnotení strategického dokumentu je potrebné brať do úvahy tiež všetky relevantné pripomienky, ktoré budú zaslané k zverejnenému rozsahu hodnotenia.
- 2.2.4 Ak sa počas vypracovania správy o hodnotení vyskytnú nové skutočnosti súvisiace s predmetom posudzovania, je potrebné ich uviesť v správe o hodnotení.
- 2.2.5 Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynula v správe o hodnotení potreba podrobnejšie rozpracovať nasledovné pripomienky a odporúčania súvisiace s posudzovaným dokumentom:
- 2.2.5.1 Pre zabezpečenie ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk je nevyhnutné postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.
- 2.2.5.2 Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja požaduje, aby bol strategický dokument riešený v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia jeho záväznej časti. Schválená územnoplánovacia dokumentácia je verejne prístupná na webovej stránke Prešovského samosprávneho kraja.
- 2.2.5.3 V katastrálnom území obce Spišské Hanušovce (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- 2.2.5.4 V predmetnom území sú podľa priloženej mapy zaregistrované svahové deformácie - aktívna, potenciálne, stabilizované. Územie so zaregistrovanými svahovými deformáciami je zaradené do rájónu nestabilných území so stredným až vysokým rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, s možnosťou rozširovania existujúcich svahových pohybov. Územie je veľmi citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Bezprostredné okolie zaregistrovaných zosuvov je zaradené do rájónu nestabilných území s možnosťou vzniku svahových pohybov za priaznivých klimatických podmienok, príp. necitlivých antropogénnych zásahov. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových

deformáciách <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>, <http://apl.geology.sk/atlassd/>. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

2.2.5.5 Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

2.2.5.6 V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovo-krasových vôd karbonátov stredného a vrchného triasu tektonickej jednotky fatrika. Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

2.2.5.7 Za limitujúci faktor pre územný rozvoj riešeného územia (k. ú.) obce Spišské Hanušovce je potrebné považovať prvky ÚSES v rámci ustanovení zákona OPaK deklarujúce verejný záujem ochrany prírody

2.2.5.8 Vylúčiť návrhy na stavebnú činnosť v alúviách vodných tokov

2.2.5.9 Ponechať pozdĺž vodných tokov ochranné pásmo bez zásahov, z dôvodov umožnenia obnovy brehovej vegetácie, ochrany biotopov a biotopov druhov a posilnenia ekostabilizačnej funkcie v krajine;

2.2.5.10 Nenavrhovať stavebnú činnosť ani iné zásahy do podmáčaných a zamokrených plôch

2.2.5.11 Návrhy využitia územia, ktoré si vyžadujú umiestňovanie stavieb (napr. návrhy rozvoja bývania, občianskej vybavenosti, výroby, rekreácie a pod.) situovať v nadväznosti na existujúce zastavané územie obce

2.2.5.12 Stanoviť regulatívy zástavby, predovšetkým výškové limity objektov v pohľadovo exponovaných lokalitách

2.2.5.13 Riešiť miestny územný systém ekologickej stability – na lokálnej úrovni vymedziť najcennejšie prvky krajinskej štruktúry, určiť ich funkčnosť a stupeň ekologickej stability, zhodnotiť stabilitu a dynamiku územia a navrhnúť.

3. UPOZORNENIE

1. Podľa § 8 ods. 6 zákona EIA príslušný orgán zverejní rozsah hodnotenia strategického dokumentu v centrálnom informačnom systéme bezodkladne po jeho určení.

Adresa, na ktorú možno predkladať stanoviská verejnosti k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu, je nasledovná:

Okresný úrad Kežmarok
odbor starostlivosti o životné prostredie
Dr. Alexandra 61
060 01 Kežmarok

2. Podľa § 8 ods. 7 v spojení s § 65g zákona EIA obstarávateľ zverejní rozsah hodnotenia strategického dokumentu v celom rozsahu na úradnej tabuli obce a na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, do desiatich dní odo dňa jeho doručenia formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu.
3. Podľa § 8 ods. 8 zákona o posudzovaní verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby môžu predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu **do 10 dní od jeho zverejnenia** podľa § 8 ods. 6 a 7 zákona EIA a to na Okresný úrad Kežmarok, odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Príloha:

1. Mapa

Ing. Miroslav Blaženín
poverený vykonávaním funkcie
vedúceho odboru