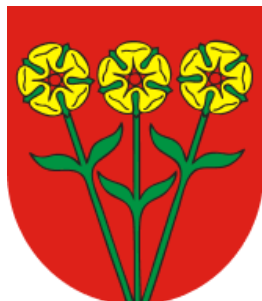

Navrhovateľ:

Mesto Stropkov



ZÁMER PRE ZISŤOVACIE KONANIE

vypracovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z.
*o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení
niektorých zákonov*

Navrhovaná činnosť:

**NÁMESTIE S MESTSKÝM HRADOM
STROPKOV**

Zhotoviteľ:

Zamborský Dušan –DUALL, Smilno 135

február 2025

OBSAH

I.	Základné údaje o navrhovateľovi	3
I.1.	Názov (meno)	3
I.2.	Identifikačné číslo	3
I.3.	Sídlo	3
I.4.	Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.	3
I.5.	Meno, priezvisko, adresa, telefónne a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie.	3
II.	Základné údaje o navrhovanej činnosti	3
II.1.	Názov	3
II.2.	Účel	3
II.3.	Užívateľ	3
II.4.	Charakter navrhovanej činnosti	4
II.5.	Umiestnenie navrhovanej činnosti	4
II.6.	Prehľadná situácia umiestnenia navrhovanej časti (mierka 1:50 000)	5
II.7.	Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti	6
II.8.	Opis technického a technologického riešenia	6
II.9.	Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite	11
II.10.	Celkové náklady (orientačné)	11
II.11.	Dotknutá obec	11
II.12.	Dotknutý samosprávny kraj	11
II.13.	Dotknuté orgány	11
II.14.	Povoľujúci orgán	11
II.15.	Rezortný orgán	12
II.16.	Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov	12
II.17.	Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice	12
III.	Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia	12
III.1.	Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území	12
III.2.	Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria	16
III.3.	Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia	18
III.4.	Súčasný stav kvality životného prostredia vrátane zdravia	20
IV.	Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie	21
IV.1.	Požiadavky na vstupy	21
IV.2.	Údaje o výstupoch	23
IV.3.	Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie	25
IV.4.	Hodnotenie zdravotných rizík	27
IV.5.	Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia	28

IV.6.	Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významností a časového priebehu pôsobenia	28
IV.7.	Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice	30
IV.8.	Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území	30
IV.9.	Ďalšie možné rizika spojené s realizáciou navrhovanej činnosti	30
IV.10.	Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie	30
IV.11.	Posúdenie očakávaného vývoja územia ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala	31
IV.12.	Posúdenie súladu navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi.	31
IV.13.	Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov	32
V.	Porovnanie variantov navrhovanej činnosti a návrh optimálneho variantu s prihliadnutím na vplyvy na životné prostredie (vrátane porovnania s nulovým variantom)	32
VI.	Mapová a iná obrazová dokumentácia	32
VII.	Doplňujúce informácie k zámeru	32
VII.1.	Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer a zoznam hlavných použitých materiálov	32
VII.2.	Zoznam vyjadrení a stanovísk vyžiadanych k navrhovanej činnosti pred vypracovaním zámeru	33
VII.3.	Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie	33
VIII.	Miesto a dátum vypracovania zámeru	33
IX.	Potvrdenie správnosti údajov	33
IX.1.	Spracovatelia zámeru	34
IX.2.	Potvrdenie správnosti údajov podpisom (pečiatkou) spracovateľa zámeru a podpisom (pečiatkou) oprávneným zástupcom navrhovateľa	34

Použité skratky:

ČOV	- čistiareň odpadových vôd
DÚR	- dokumentácia pre územné rozhodnutie
NČ	- navrhovaná činnosť
NNKP	- nehnuteľná národná kultúrna pamiatka
IGP	- inžinierskogeologický prieskum
PHO	- pásmo hygienickej ochrany
PO	- pamiatkový objekt
STN	- slovenská technická norma
ÚSES	- územný systém ekologickej stability
PHO	- pásmo hygienickej ochrany
ÚPN	- územný plán
ÚPN-Z	- územný plán zóny

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

I.1. Názov (meno)

MESTO STROPKOV

I.2. Identifikačné číslo

00 331 007

I.3. Sídlo

HLAVNÁ 38/2
091 01 Stropkov

I.4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

JUDr. Ondrej Brendza - primátor mesta
Mestský úrad Stropkov, Hlavná 38/2, 091 01 Stropkov
tel.:+421 54 486 8800
e-mail: primator@stropkov.sk

I.5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácií o navrhovanej činnosti a miesto konzultácie:

Ing. Ladislav Dubas
Mestský úrad Stropkov, Hlavná 38/2, 091 01 Stropkov
Tel.:+421 915 929 674
e-mail: ladislav.dubas@stropkov.sk
Miesto konzultácie: Mestský úrad Stropkov, Hlavná 38/2, 091 01 Stropkov

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

II. 1. NÁZOV

NÁMESTIE S MESTSKÝM HRADOM STROPKOV

II.2. ÚČEL

Obnovu námestia a mestského hradu (*pamiatkového objektu č. UPFZ 243/2 „HRAD ZANIKNUTÝ“*) v centre mesta Stropkov. Navrhovaná činnosť predstavuje prípravu územia a následnú výstavbu za účelom obnovenie stopy a prezentácie hradu v jeho plnom rozsahu v úrovni terénu, jeho čiastočného prestrešenia formou krycích stavieb v západnej časti areálu (v miestach bývalých pozemných priestorov hradu) a zároveň rieši aj obnovu námestia a okolitých komunikácií a priestorov. Prezentácia hradu je navrhnutá tak aby prezentovala hrad ako pamiatku torzálnie zachovanej architektúry hradu.

II.3. UŽÍVATEĽ

Verejnosť mesta Stropkov a okolia.

II.4. CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Základné charakteristiky navrhovanej činnosti vo vzťahu k zákonu č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (*d'alej len Zákon* č. 24/2006 Z.z.).

Charakteristika stavby: 1237 Historické alebo chránené pamiatky

Upravované plochy celkom: 13 479 m² z toho:

terénne úpravy zeminy 3 337 m²

archeolokalita 2 595 m²

spevnená plocha - asfalt 3 327 m²

spevnená plocha - dlažba 2 225 m²

spevnená plocha - asfaltoštrk 1 689 m²

hradobné konštrukcie 240 m²

betónové konštrukcie 66 m²

Navrhovaná činnosť je predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti podľa § 18 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z.

Navrhovaná činnosť je zaradená v Prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. do:

Kapitoly: 13. Infraštruktúra

Položka č.: 1. Projekty rozvoja obcí vrátane (Časť B – zisťovacie konanie)

- a) príprava územia na následnú výstavbu pozemných stavieb od 10 000 m² záberu plochy vrátane

Mimo samotnej prípravy územia sú v tejto dokumentácii vyhodnotené aj vplyvy ostatných súvisiacich stavebných objektov na životné prostredie

II.5. UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Kraj : Prešovský

Okres : Stropkov

Obec (k.ú.) : Stropkov (Stropkov)

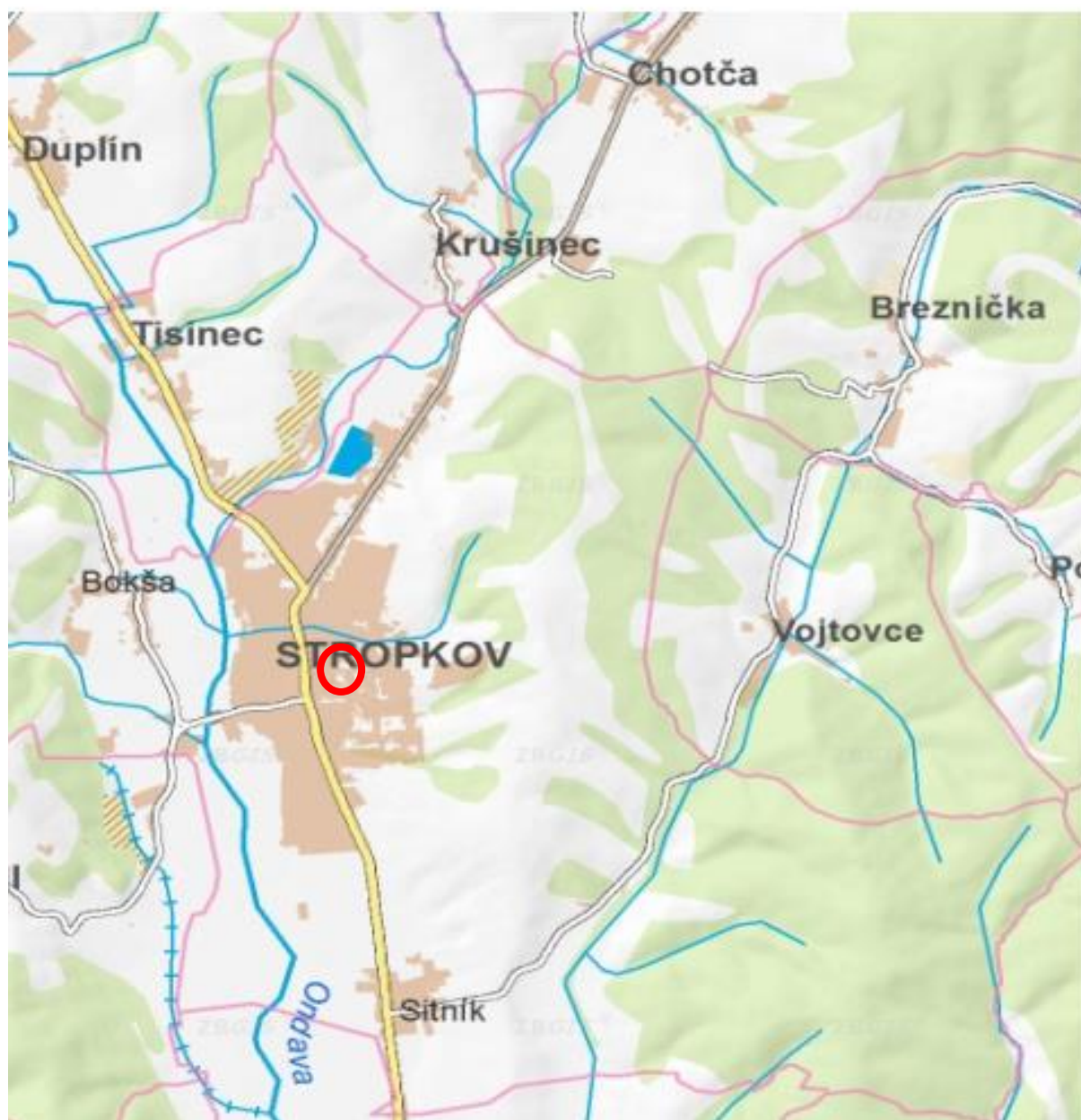
Parcela :

KNC č.	Druh pozemku	Umiestnenie pozemku
1	zastavaná plocha a nádvorie	v zastavanom území obce
2	zastavaná plocha a nádvorie	v zastavanom území obce
18	záhrada	v zastavanom území obce
19	zastavaná plocha a nádvorie	v zastavanom území obce
20	záhrada	v zastavanom území obce
2398/10	zastavaná plocha a nádvorie	v zastavanom území obce
2398/11	zastavaná plocha a nádvorie	v zastavanom území obce
2445	zastavaná plocha a nádvorie	v zastavanom území obce
2446/1	zastavaná plocha a nádvorie	v zastavanom území obce
2446/2	zastavaná plocha a nádvorie	v zastavanom území obce
289	záhrada	v zastavanom území obce
290	zastavaná plocha a nádvorie	v zastavanom území obce
276	záhrada	v zastavanom území obce
2443/3	zastavaná plocha a nádvorie	v zastavanom území obce
37	zastavaná plocha a nádvorie	v zastavanom území obce
287	zastavaná plocha a nádvorie	v zastavanom území obce
288	zastavaná plocha a nádvorie	v zastavanom území obce
2470/40	zastavaná plocha a nádvorie	v zastavanom území obce

Riešená lokalita tvorí centrálné námestie Stropkova, nachádzajúce sa v kontakte s hlavnou severo-južnou dopravnou osou (Hlavná ulica), oddelené od cesty mestskou parkovou alejou. Námestie je ohraničené objektmi na Zámockej ulici a domami na Cintorínskej ulici, ktoré tvoria jeho severnú hranicu. Územie sa dotýka už obnoveného severného námestia SNP a čiastočne aj ul. Mládeže a dominuje mu farský kostol (Sanktuárium) a kaštieľ, ktoré sú pozostatkami zaniknutého Stropkovského hradu.

II.6. PREHLADNÁ SITUÁCIA UMIESTNENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

(mierka 1:50 000)



Zdroj: <http://webgis.biomonitoring.sk/>



Umiestnenie navrhovanej činnosti

II.7. TERMÍN ZAČATIA A SKONČENIA VÝSTAVBY A PREVÁDZKY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Termín výstavby (predpoklad): v období 02/2026 – 05/2027

Termín ukončenia prevádzky: ukončenie prevádzky navrhovanej činnosti nie je stanovené

II.8. OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA

Navrhovaná činnosť je v súlade s §22 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. mimo nulového variantu (stav, ktorý by nastal ak by sa NČ nerealizovala) **riešená iba v jednom realizačnom variante.** Vzhľadom na to, že projekt rieši jestvujúce územie, na ktorom sa nachádzajú historické stopy hradu, alternatívne umiestnenie neprichádza do úvahy.

V súčasnosti je pozemok, resp. celé riešené územie, voľne prístupné verejnosti a je aktívne využívané. Toto sa návrhom a jeho realizáciou nemení a územie bude naďalej súčasťou verejného priestoru mesta Stropkov.

Opis technického a technologického riešenia navrhovanej činnosti je prevzatý z projektovej dokumentácie spracovanej pre navrhovanú činnosť - Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie stavby: NÁMESTIE S MESTSKÝM HRADOM STROPKOV; S+collective s.r.o. Praha a i2f, s.r.o. Košice 12/2024.

Urbanistické riešenie

Areál obnovy bude riešený na dve projektové etapy. Predložená dokumentácia pojednáva prvú, severnú a východnú časť, severozápadnú baštu a drobnú architektúru. Dnešný areál je voľne prístupný zo všetkých strán a bude tomu i po úprave nového stavu. Na západnej strane sa nachádza oporný múr a široké schodisko vedúce k vstupu do farského kostola – tento moment bude riešený v ďalšej etape. Tento múr nadväzuje na južnú stranu, kde je druhé schodisko vedúce k vstupu z južnej strany a prístupový chodník zo severu. Prístup ku kaštielu je situovaný na východnej strane. Tieto základné prístupové cesty návrh zachováva a kultivuje ich.

Základné stavebno-technické a konštrukčné riešenie stavby

Hradobný opevnený areál mal historicky lichobežníkový pôdorys o rozmeroch približne 120 x 70 metrov a zaberá južnú časť námestia. Obsahoval farský kostol a kaštieľ. Výskum odkryl zvyšky opevnenia na severnej, východnej a juhovýchodnej strane areálu. Zbytok lokality bude prebádaný pravdepodobne behom realizácie prvej etapy zámeru. Na severozápade bola odhalená náročná bašta päťuholníkového pôdorysu a v zahĺbenom suteréne zvyšky pilierov - predložený návrh pracuje s prestrešením náročnej bašty krycou stavbou. Sondy potvrdili priebeh severnej hradby a baštu na severovýchodnom rohu – v tomto priestore sa uvažuje o vybudovaní pódia pre vonkajšie omše a doplnením o drobnú architektúru formou lavičiek. Na východnej strane bola odkrytá hradba vedúca k juhovýchodnému nárožiu a viacero objektov, vrátane bránovej budovy s prístavbou a náročnou baštou. Návrh počítá s lokálnym zakomponovaním a vyvýšením priestoru nad terén, bývalej väznice, do koncepcie juhovýchodného cípu. Výskum odhalil 10 stavebných etáp, vrátane stredovekých a renesančných. Vysoká miera zhody s plánom z roku 1767 bola významným zistením. Základné stavebno-technické a konštrukčné riešenie stavby

Riešené územie predstavuje centrálny priestor pešej zóny mesta Stropkov, pričom námestie SNP je dlhodobo využívané pre usporiadanie rôznych aktivít mestského, resp. nadmestského významu.

Projekt rieši primárne prezentáciu historického objektu (hradu) v kontexte jestvujúceho územia so zachovaním pôdorysu obvodových stien, resp. s ich prezentáciou v úrovni terénu.

Na existujúcich murivách zachytených archeologickým výskumom i v ich pôvodnej stope v úrovni terénu sa zrealizujú trasy popřípade ochranné nadmurovky do stanovenej výšky prezentácie. Tieto nadmurovky budú mať rozvoľnenú, pozdĺžne aj priečne nezarovnanú korunu murív, ktorá bude mierne vyspádovaná do strán, aby sa zabránilo zadržiavaniu atmosférickej vody na korunách. Murivo ochranných nadmuroviek bude realizované vo forme riadkového muriva, pričom sa bude rešpektovať štruktúra, spôsob kladenia a materiálová skladba pôvodných murív. Zároveň sa zachovávajú pôvodné líce murív, záklenky, ich nábehy, zvyšky schodísk, konštrukčné prvky a detaily. Kameň a piesok na obnovu sa použijú zo zdroja obdobného kameňa, aký bol použitý na hrade, aby sa dosiahla čo najväčšia

autentickosť. Ložná a škárovacia vápenná malta bude zložením, štruktúrou, textúrou a farebnosťou čo najviac podobná pôvodnej ložnej malte. Musí byť mäkkšia a poréznejšia ako pôvodná ložná malta aj ako najmäkší druh pôvodného lomového kameňa. Stopa hradu je prezentovaná primárne v úrovni terénu, v mieste kolízie so Zámockou ulicou vo vozovke a v priestore SZ bašty 3D formou.

Projekt zároveň dopĺňa prezentáciu stopy hradu o drobnú architektúru a kryciu stavbu SZ bašty, ktoré sú riešené novou konštrukciou – betónová pigmentovaná stena, ktorej výška umožňuje jej jednoduché a bezpečné prekročenie / prekonanie a zároveň svojou farbou definuje hranicu a chráni historické pozostatky. Tento prvok v návrhu poukazuje na výnimočnosť priestorovej situácie v akej sa riešené územie nachádza. V oblasti severo-západnej bašty prestrešuje archeologické nálezy krycou stavbou so zelenou strechou.

POPIS STAVEBNÝCH OBJEKTOV

SO 101 – PREZENTÁCIA HRADU

Architektonický výraz prezentácie hradu (pôvodnej historickej stopy) je navrhnutý v zmysle odsúhlaseného riešenia s KPÚ Prešov vo forme stopy murív obvodových múrov v úrovni terénu v severnej a východnej časti (formou 2D). V severo-západnej bašte doplnením muriva (formou 3D) na korunu archeologických nálezov podľa spracovaného AHV výskumu a postupu z archeologického výskumu z roku 2021.

Severozápadná bašta (3D):

- Archeologické nálezy a murivá budú zabezpečené a doplnené na základe archeologických výskumov podľa podkladu z roku 2021 - podrobnejšie bude riešené v ďalšom stupni dokumentácie.
- Bude zastrešená novostavbou - krycou stavbou SO 102
- Krycia stavba SO 102 bude otvorená z bočnej strany, od dolného námestia, pričom archeologické nálezy budú viditeľné pre návštevníkov cez transparentné zásteny.
- Počas komentovaných prehliadok bude možné nahliadnuť dovnútra.

Severná a východná časť (2D):

- Prezentácia bude realizovaná priamo v teréne - stopa bývalého opevnenia
- V okolí budú nové betónové konštrukcie, ktoré poskytnú posedenie vo forme lavičiek SO 103 - drobná architektúra, ktoré lemujú stopu hradu s lokálnymi prestupmi

Juho-východná časť - vstup do hradu (2D):

- Primárna prezentácia bude v teréne - stopa bývalého opevnenia s vstupom do hradu
- Projekt prezentuje i bývalú väznicu v 3D forme vo výške 900 mm kamenného muriva nad terén - navýšené lokálne
- V okolí budú nové betónové konštrukcie, ktoré poskytnú posedenie vo forme lavičiek SO 103 - drobná architektúra.

Konštrukcia múra - prezentácie hradu je navrhnutá s priebežným základom, ktorý bude zabezpečovať stabilitu a celistvosť celého diela. Podľa bližšej špecifikácie KPÚ v ďalšom stupni.

Celková dĺžka prezentácie hradu – obvod – je 225 m

SO 102 – KRYCIA STAVBA SZ BAŠTY

V rámci prezentácie hradu je v severo-západnej časti navrhnutá krycia stavba, ktorá chráni archeologickú lokalitu proti atmosférickým vplyvom – prekrytie – pozostatkov hradobných múrov podzemného podlažia, ako aj fragmentov nájdených v rámci archeologického prieskumu.

Tento priestor bude prekrytý betónovou strechou, uloženou na nosníkoch v rámci strešnej konštrukcie a podporené 4 stredovými stĺpmi umiestnenými v interiéri, spolu s obvodovými betónovými stenami.

Výškovo je strecha nad pozostatkami navrhnutá tak, aby bol na ňu umožnený prístup z jestvujúcej plochy pred kostolom prekonaním schodiska a výstupom na strechu. Strecha je navrhnutá s extenzívnou zeleňou a trojicou kruhových svetlíkov. Tieto jednak zabezpečia prirodzené osvetlenie v zadnej časti priestoru, rovnak umožňujú návštevníkovi prehľady z exteriéru do interiéru. Svetlíky budú prekryté sklenenou výplňou. Strecha je ukončená zábradlím zabezpečujúcim bezpečnosť návštevníkov. Konštrukčne je krycia stavba riešená formou železobetónových obvodových stien, v ktorých sú zakomponované piliere nesúce spolu so 4 stredovými stĺpmi nosníky strechy. Strecha samotná je navrhnutá ako železobetónová spojité doska hr. 250mm.

Skladba strechy umožňuje výsadbu extenzívnej zelene a zároveň aj umožňuje prístup návštevníkov.

SO 103 – DROBNÁ ARCHITEKTÚRA

Drobná architektúra je navrhnutá vo forme sedení na nových betónových lavičkách, ďalej vo forme sedení v rámci zelených plôch, pódium v severo-východnom rohu. Ďalej sú navrhnuté prvky ako odpadkové koše, stojany na bicykle a verejné pitká. Z exteriérovej strany areálu archeológie, je navrhnutý mobiliár, ktorý definuje hranicu medzi areálom a okolím. Toto ohraničenie je navrhnuté v materialite prefarbeného betónu, ktoré lemuje obvod hradu, pričom v niektorých miestach prečnieva nad terén do výšky cca 500mm, inde je v úrovni terénu. Odsadenie novo-navrhnutých konštrukcií od pôvodných murív je 800 – 1000mm.

SO 104 – ÚPRAVA JESTVUJÚCICH SPEVNENÝCH PLÔCH

Jedná sa o výškové a smerové úpravy miestnych komunikácií – ulica Zámocká a ulica Mládeže.

Situovanie a technické riešenie trás všetkých vetiev je v zmysle STN 73 6110 „Projektovanie miestnych ciest“, STN 73 6056 „Odstavné a parkovacie plochy cestných vozidiel“ so šírkovým usporiadaním zabezpečujúcim obsluhu územia nákladnými vozidlami a osobným motorovými vozidlami, s chodníkmi pre peších šírky 2,00 až 5,00 m. Parkovacie pásy s kolmým radením vozidiel majú veľkosť parkovacích stojísk 5,00 x 2,50 m.

Parkovacie stojiská budú slúžiť pre potreby návštevníkov lokality.

Parkoviská

Pre vozidlá skupiny :	1 podskupina O1 a O2
Spôsob radenia :	kolmé
Rozmer parkovacieho boxu :	
- kolmé	5,0 x 2,50 m
- pre osoby so zníženou schodnosťou pohybu	5,00 x 2,50 m s prilahlým chodníkom
Parkovisková komunikácia :	2 x 3,00 m dvojpruhová obojsmerná
	1 x 3,50 m jednopruhovú jednosmernú

Vetva „A“ je v ZÚ napojená na existujúcu komunikáciu – ul. Cintorínska.

Vetva „A“ je v KÚ napojená na existujúcu cestu I/15 – ul. Hlavná

Vetva „B“ je v ZÚ napojená na vetvu „A“

Na vetvu „A“ sú napojené parkovacie pásy s kolmým a pozdĺžnym radením vozidiel.

Celková dĺžka navrhovanej vetvy „A“ je 327,80 m

Celková dĺžka navrhovanej vetvy „B“ je 30,20 m

Navrhovaný počet parkovacích miest na teréne je 10+17=27

Chodníky pre peších

Situovanie a technické riešenie trás vetiev je v zmysle STN 73 6110 Projektovanie miestnych ciest šírky 2,00 – 5,00 m s jednostranným sklonom zabezpečujúcej obsluhu územia chodcami.

Smerovo sú chodníky naviazané na okraj navrhovaných komunikácií alebo sú trasované samostatne. Výškovovo sú vedené v úrovni prilahlého terénu s rešpektovaním dopravnej obslužnosti prilahlých objektov.

Projekt rieši aj materiálovú úpravu pojazdnej vrstvy cesty a pochôdznej vrstvy chodníka – výmena jestvujúcich asfaltových vrstiev za kamennú dlažbu rôzneho formátovania.

Zároveň s tým bude upravená aj výšková úroveň tak, aby chodník na Zámockej ulici bol v jednej výške s cestou a obrubník bude riešený ako zapustený.

SO 105 – PRÍPRAVA ÚZEMIA, TERÉNNE ÚPRAVY A NOVÉ SPEVNENÉ PLOCHY

Príprava územia a terénne úpravy sú navrhnuté nasledovné :

- Vybúranie jestvujúceho oplotenia na ľavej strane ulice Mládeže v jej napojení na ul. Zámockú, vrátane základových múrikov
- Odstránenie zvyškov pôvodných základov stavieb zástavby v severnej časti riešeného územia a náznakov hradieb pri kaštieli
- Odstránenie jestvujúcej modernej dlažby a jej náhrada pôvodnou kamennou dlažbou v časti spevnených plôch námestia

- Odstránenie trás inžinierskych sietí v kolízii s návrhom
- Odstránenie oporného múru pri severo-západnej bašte
- Odstránenie novotvarov kovových oplotení a zábradlí v riešenom území
- Odstránenie súčasných altánkov a pódia v priestore medzi kostolom a kaštieľom
- Odstránenie a prekládka jestvujúcich osvetľovacích telies pozdĺž južného ramena ul. Mládeže
- Odstránenie stromov v juhovýchodnej časti, ktoré sú v kolízii s archeologickými nálezmi
- Novodobé murivá mladších budov, ktoré boli dodatočne vstavané do SZ bašty budú odstránené

Terénne úpravy spočívajú v :

- Odstránenie súčasných povrchových vrstiev – moderná dlažba, asfalt, štrkové plochy
- Vyrovnanie a úprava terénu pre navrhované riešenie – rampa pre prístup k SZ bašte

V rámci parcely bude terén vyhladený, pričom jeho morfológia bude rešpektovaná. Výraznejšie zmeny terénu sa nachádzajú v blízkosti námestia, kde je v súčasnosti priehľbeň, ktorá bude dosypaná. Dôležitou úpravou je odstránenie oporných konštrukcií a terás pri severozápadnej bašte, aby bol priestor s krycou stavbou prístupný z úrovne dolného námestia.

Všetka zemina bude primárne využitá priamo na pozemku a neuvažuje sa s jej odvozom a skládkou.

Nové spevnené plochy sú navrhnuté v severnej časti areálu :

- Nová mlatová plocha so stromami
- Nová dláždená plocha vedľa plochy so stromami
- Nová dláždená plocha pred vstupom do krycej stavby

Presná skladba nových plôch bude určená v ďalšom stupni projektu, spolu s bližšou špecifikáciou typov kamennej dlažby, ako aj farebnosťou. Materialita a farebnosť bude ladená k súčasným povrchom na námestí.

SO 106 – NN ROZVODY A AREÁLOVÉ OSVETLENIE

Časť rieši rozvody NN a areálové osvetlenie objektu a spevnených plôch.

Napäťové sústavy

- 3 PEN AC 50Hz, 400/230V/TN-C
- 3 PEN/NPE AC 50Hz, 400/230V/TN-C-S
- 3 NPE AC 50Hz, 400/230V/TN-S

Základné parametre navrhovaného zariadenia

- Inštalovaný výkon : $P_i = 15,0 \text{ kW}$
- Súčasný výkon : $P_s = 15,0 \text{ kW}$

Vonkajšie areálové osvetlenie

Je navrhnuté v súlade s celkovou architektonickou koncepciou návrhu tak, aby spĺňalo priemernú intenzitu a rovnomernosť pre vonkajšie priestory. Fasádne svietidlá sú navrhnuté podľa výpočtu osvetlenia, doplnkové osvetlenie tvoria bodové svietidlá osvetľujúce solitéry. Fasádne svietidlá budú pripojené na nové rozvody, vedené z nového rozvádzača.

Ovládanie nového areálového osvetlenia je pomocou spínača US129 s ročným astronomickým programom spínania. Presný návrh riešenia bude v ďalšom stupni dokumentácie.

Rozvody NN

Rozvody NN sú navrhnuté z preloženého a dozbrojeného rozvádzača RIS.

Z hlavného rozvádzača v trafostanici sa napojí rozvádzač R-ext3 káblom CYKY-J 5x10.

SO 107 – PRÍPOJKA SLABOPRÚDU

Pre potreby zabezpečovacieho a kamerového systému, ako aj pre potreby verejnej Wi-fi siete pri akciách na námestí bude v riešenom území riešený slaboprúdový rozvod.

Prípojka bude vedená z jestvujúcich rozvodov lokálneho providera.

SO 108 – DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA, RETENČNÁ NÁDRŽ

V rámci areálu je riešené odvedenie povrchových dažďových vôd nasledovne :

- povrchové vody otekajúce zo spevnených a nespevnených plôch budú odvádzané spádovaním týchto plôch do jestvujúcich a novo-navrhnutých žľabov a následne do **retenčnej nádrže** s prepadom do mestskej kanalizácie.

- Voda z prestrešenia krycej stavby bude odvádzaná do **retenčnej nádrže** – objem min. 10m³, ktorá bude slúžiť pre zdržanie dažďovej vody a zároveň ako zdroj pre zavlažovanie areálu.

Vodozádržné opatrenia

Aby nedošlo k zhoršeniu odtokových pomerov v danom území je potrebné zrealizovať vodozádržné opatrenia, ktoré spočívajú vo vybudovaní retenčnej nádrže a vsakovacích rýh. Zdržanie odtoku zrážkových vôd z navrhnutého areálu bude zabezpečené v uzavretej retenčnej nádrži, ktorá bude situovaná v severozápadnej časti areálu,.

Počas prívateľových dažďov bude v retenčnej nádrži dochádzať k akumulácii zrážkových vôd z povrchového odtoku a k ich postupnému vypúšťaniu do kanalizácie. Regulácia prietoku osadená na odtoku z nádrže zabezpečí, aby nedošlo k nárastu množstva odvádzaných zrážkových vôd z dotknutého územia. Zároveň budú tieto vody slúžiť pre zavlažovanie.

Retenčná nádrž

Pre potreby zdržania vody je navrhnutá podzemná nádrž s objemom min.10 m³.

Retenčná nádrž bude vybavená s havarijným prepacom, ktorý zabezpečí odvedenie prebytočných zrážkových vôd do kanalizácie. Je umiestnená mimo archeologickú lokalitu.

SO 109 – PRELOŽKA VODOVODU, AREÁLOVÝ ROZVOD A ZAVLAŽOVANIE

V rámci tohto objektu je riešená preložka jestvujúceho rozvodu vody (prípojka pre kostol) LT DN80 mimo navrhovanú kryciu stavbu.

Z preložky je navrhnutý prívod vody k verejným pitkám, ako aj prívod k retenčnej nádrži na dopĺňanie vody v prípade dlhodobiešieho sucha. Dopĺňanie je automatické na základe hladinového snímača.

Dĺžka rozvodu pitnej vody je 128 m.

SO 110 – PRELOŽKA VZDUŠNÉHO VEDENIA SLOVAK TELEKOM

V rámci projektu je uvažované aj s „vizuálnym“ vyčistením riešeného územia a to sa týka aj odstránenia stĺpov vzdušného vedenia Slovak Telekom pri južnej vetve ul. Zámockej. Trasa bude preložená do zeme.

SO 111 – SADOVÉ A KRAJINÁRSKE ÚPRAVY

Pre projekt bola spracovaná dendrologická štúdia, ktorá rieši výrub špecifických stromov a zároveň navrhuje výsadbu nových stromov.

V návrhu sa uvažuje s výsadbou 14 nových stromov a trávnatými plochami a extenzívnou zeleňou na streche krycej stavby. Podrobnejšie riešenie bude navrhnuté v ďalšom stupni.

KONCEPCIA POSTUPU VÝSTAVBY

Stavba sa bude realizovať dodávateľským spôsobom, a to v jednej etape.

Stavenisko odovzdá stavebník zhotoviteľovi v plnom rozsahu a v jednom termíne riadne vytýčené, s vyznačením všetkých inžinierskych sietí nachádzajúcich na stavenisku a v jeho blízkosti, ktoré budú výstavbou dotknuté. Zároveň odovzdá odberné miesta elektrickej energie, vody pre stavebné účely a miesto pre zaústenie odpadových vôd zo staveniska.

Na začiatku výstavby sa stavenisko oplotí (primárne lokalita okolo SZ bašty), vybudujú sa odberné miesta elektrickej energie a vody pre stavebné účely a osadia sa obytné kontajnery pre zariadenie staveniska.

Výstavba sa zahájí preložkou inžinierskych sietí – vodovod a vzdušné vedenie Slovak Telekom. Následne sa pristúpi k zemným prácam na úprave terénu a výkopom pre základy. Pri výjazde dopravných prostriedkov zo staveniska sa zabezpečí čistenie kolies automobilov a prípadne aj čistenie komunikácie. Po dosiahnutí základovej škáry sa vyhotovia základové konštrukcie (monolitické železobetónové pätky, pilóty veľkopriemerové).

Čerstvý betón bude na stavbu dovážaný. Jeho stavenisková doprava bude zabezpečená čerpadlami. Doprava ostatného materiálu, výrobkov a zariadení sa uskutoční žeriavom.

KONCEPCIA RIEŠENIA ZARIADENIA STAVENISKA

Dopravné napojenie a využitie jestvujúcich objektov

Stavenisko bude oplotené plným nepriehľadným plotom výšky 1,8 m po vonkajšom obvode staveniska.

Prístup na stavenisko sa uvažuje z obslužnej cesty k areálu.

Ako kancelárie a sociálne objekty zariadenia staveniska sa využijú obytné kontajnery, ktoré sa umiestnia na stavenisku.

Prevádzkové a sociálne objekty zariadenia staveniska

Vychádzajúc z navrhovanej lehoty výstavby a produktivity práce predpokladá sa priemerný počet robotníkov cca 10 a 2 THP pracovníkov. Pre tento stav sa navrhuje nasledovné sociálne zariadenie:

Šatne 10 x 1,25	=	15,0 m ²
Záchody (2 ks) a umývačeň	=	20,0 m ²
Kancelárie		25,0 m ²

II.9. ZDÔVODNENIE POTREBY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE

Mesto Stropkov vyhlásilo v roku 2023 architektonickú súťaž na obnovu námestia a mestského hradu. Víťazný návrh predstavuje obnovenie stopy a prezentácie hradu v jeho plnom rozsahu v úrovni terénu, jeho čiastočného prestrešenia formou krycích stavieb v západnej časti areálu (v miestach bývalých pozemných priestorov hradu) a zároveň rieši aj obnovu námestia a okolitých komunikácií a priestorov. Prezentácia hradu je navrhnutá tak aby prezentovala hrad ako pamiatku torzálnie záchovej architektúry hradu.

Navrhovaná stavba a drobná architektúra bude umiestnená na pozemkoch v majoritnom vlastníctve investora, resp. k nim bude mať dokladovaný vzťah v čase konania.

Umiestnenie objektu je v súlade s rozvojom mesta, ako aj s Územným plánom mesta. Riešená plocha sa nachádza v lokalite obnovy národnej kultúrnej pamiatky Kaštieľ a zaniknutý hrad v Stropkove, ktorý je zapísaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu. Ide o pamiatkový objekt "HRAD ZANIKNUTÝ" (súpisné číslo --; parcely KN-C č. 2, 4, 19, 287, 288, 2398/10, 2445...), ktorý je vedený v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok pod číslom 243/1-2 (hrad zaniknutý 243/2).

II.10. CELKOVÉ NÁKLADY

Orientačné celkové náklady realizácie navrhovanej činnosti 1 600 000,- eur bez DPH.

II.11. DOTKNUTÁ OBEC

Mesto Stropkov

II.12. DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Prešovský samosprávny kraj

II.13. DOTKNUTÝ ORGÁN

Okresný úrad Stropkov, odbor starostlivosti o životné prostredie
Okresný úrad Stropkov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Svidníku
Krajský pamiatkový úrad Prešov
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Svidník
Mestský úrad Stropkov

II.14. POVOĽUJÚCI ORGÁN

Obec Chotča – spoločný stavebný úrad – územné a stavebné povolenie

II.15. REZORTNÝ ORGÁN

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky

II.16. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

- Územné rozhodnutie a stavebné povolenie podľa stavebného zákona
- Súhlas na výrub drevín podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny
- Určenie dočasného a trvalého dopravného značenia podľa zákona 135/1961 Zb. cestný zákon

II.17. VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE

Vzhľadom na rozsah a umiestnenie navrhovanej činnosti v rámci územia Slovenskej republiky nie je predpoklad jej vplyvu na životné prostredie na území okolitých štátov.

III. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA

Vzhľadom na malý plošný rozsah navrhovanej činnosti, ako aj minimálne požiadavky na vstupy a výstupy z navrhovanej činnosti, sú pri zložkách životného prostredia, ktoré budú navrhovanou činnosťou ovplyvnené iba minimálne, resp. nebudú ovplyvnené vôbec, uvedené iba základné charakteristiky, bez uvádzania všeobecne dostupných údajov, ktoré by zbytočne zahlcovali túto dokumentáciu a nemali žiaden vplyv na proces hodnotenia vplyvov.

III.1. CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

III.1.1. Stručná geomorfologická, geologická a hydrogeologická charakteristika záujmového územia

Na základe geomorfologického členenia Slovenska (Mazúr, Lukniš, 1980) patrí predmetné územie do oblasti Nízke Beskydy, do geomorfologického celku Ondavská vrchovina, podcelok Stropkovská brázda. Stropkovská brázda je viazaná na údolie rieky Ondavy. Územie je tu budované prevažne flyšovými horninami, ktoré sú charakteristické striedaním pieskovcov a ílovcov. Z morfológického hľadiska tu prevládajú hladko modelované tvary reliéfu, pričom vyvýšeniny sú viazané na odolnejšie pieskovce a zníženiny na menej odolné ílovce. Zníženiny majú často charakter brázd. Ondavská vrchovina je rozčlenená hustou sieťou potokov a riečok, ktoré majú vejárovitý tvar. Z morfológického hľadiska je skúmaná lokalita situovaná do západne orientovaného svahu údolia rieky Ondava. V mieste navrhovanej činnosti ide morfológicky o terén s takmer rovinatým reliéfom s miernym sklonom smerom západ – východ, resp. sever - juh.

Geologická stavba: na geologickej stavbe podložia predmetného územia sa zúčastňujú pokrývané sedimenty kvartéru a paleogénu. Kvartér je zastúpený súdržnými a nesúdržnými zeminami diluviálnymi, eolickými a antropogénnymi sedimentami.

Predkvartérne podložie územia skúmanej lokality je budované sedimentmi paleogénneho veku patriace do račanskej litofaciálnej jednotky, ktorá je súčasťou magurskej tektonickej jednotky. Prevažnú časť územia buduje zlínske súvrstvie vo flyšovom vývoji, v ktorom sa pravidelne striedajú polohy ílovcov a pieskovcov. Len v severnej časti Stropkova, na oboch stranách údolia Ondavy vystupujú k povrchu zlínske vrstvy v pieskovcovom vývoji, ktoré sú označované aj ako makovické a pastierbske pieskovce. Na povrchu sú paleogénne sedimenty pokryté súvislou vrstvou kvartérnych sedimentov. Najmladšie (holocénne) fluvialné nívne sedimenty Ondavy vyplňujú dno údolia tohto povrchového toku. Z granulometrického hľadiska sú tieto fluvialné sedimenty tvorené bazálnou vrstvou štrkov, ktorá je na povrchu prekrytá vrstvou jemnozrnných tzv. povodňových sedimentov (íly, hliny, piesčité íly). Vyššie na

svahoch údolia sa zachovali fluviálne sedimenty v podobe terasových štrkov prekrytých deluviálnymi zeminami.

Inžinierskogeologické pomery (IGP) v mieste NČ

Pre posúdenie IGP v mieste NČ bol spracovaný Inžinierskogeologický prieskum (Anna Grechová – PENETRIA, Prešov, 12/2024), z ktorého stručné výsledky uvádzame:

Na skúmanej lokalite na parcele KN-C č.2398/10 v k.ú. Stropkov sa odvrátili tri inžinierskogeologické prieskumné vrty s označením SN-1 (hĺbka 5,0 m), SN-2 (hĺbka 8,0 m) a SN-3 (hĺbka 5,0 m). Tieto prieskumné vrty boli odvrátané jadrovo-rotačným spôsobom na sucho, pomocou vrtných korúnok s priemerom 157 a 136 mm.

Povrch územia tvoria minimálne dva stupne navážky resp. zemín antropogénneho pôvodu, ktoré siahajú do hĺbky 1,7-3,7 m.

Prvý (horný) stupeň navážky bol overený iba vo vrtoch SN-2 a SN-3, kde siahal do hĺbky 1,3-2,0 m. Pravdepodobne ide o mladšiu navážku, pomocou ktorej sa vyformoval súčasný tvar terénu. Z väčšej časti ide o ílovito-piesčitú navážku (súdržnú) s pomerne značnou prímесou štrku a hrubého stavebného odpadu (väčšinou tehla, omietka). Z inžinierskogeologického hľadiska možno túto časť navážky charakterizovať ako íl štrkovitý (STN 72 1001 symbol CGY, trieda F2). Konzistencia navážky je prevažne tuhá až pevná (stupeň konzistencie I_c = cca 0,7-1,2)

Druhý (spodný) stupeň navážky bol overený vo všetkých prieskumných vrtoch a siaha do hĺbky 1,3 m (vrt SN-1) resp. až hĺbky 3,5-3,7 m (vrty SN-2, SN-3). Táto navážka resp. vrstva antropogénneho pôvodu je prevažne ílovitá s prímесou drobných artefaktov (tehla, keramika, omietka a pod). Túto navážku môžeme ako celok charakterizovať ako íl s nízkou plasticitou (STN 72 1001 symbol CLY, trieda F6). Upozorňujeme však, že konzistencia tejto navážky je veľmi nerovnomerná. Zatiaľ čo vo vrtoch SN-1 a SN-3 má táto navážka prevažne tuhú konzistenciu (stupeň konzistencie I_c = cca 0,60-0,80), vo vrte SN-2 sa konzistencia mení na mäkkú až kašovitú (stupeň konzistencie I_c = 0,10-0,50), čo by mohlo naznačovať, že tu ide o podzemný priestor s obmedzenou možnosťou odtoku vody.

Pod antropogénnymi vrstvami sa overili kvartérne deluviálne sedimenty prirodzeného pôvodu, ktoré v mieste prieskumných vrto SN-1 až SN-3 zasahovali až konečnej hĺbky prieskumných vrto (5,0-8,0 m). Deluviálne sedimenty tu majú z inžinierskogeologického hľadiska charakter ílov s nízkou až strednou plasticitou (STN 72 1001 symboly CL, CI – trieda F6) až piesčitých ílov (STN 72 1001 symbol CS, trieda F4). Konzistencia týchto prirodzených ílov je pevná (stupeň konzistencie I_c >0,9).

Hydrogeologické pomery v mieste stavby: Hydrogeologické pomery sú často jedným z rozhodujúcich kritérií pri rozhodovaní o celkovej koncepcii uvažovanej stavby. Tieto sú na skúmanej lokalite odrazom geologickej stavby územia. Prieskumnými prácami sa do konečnej hĺbky prieskumných vrto 5-8 m pod terén neoverilo žiadne súvislé zvodnenie zemín. Upozorňuje však na výskyt veľmi vlhkého kašovitého ílu v prieskumnom vrte SN-2 v hĺbkovom intervale 2,0-3,5 m, čo by mohlo naznačovať, že tu ide o priestor s obmedzenou možnosťou odtoku presakujúcich zrážok (napr. priestor starej pivnice, stará priekopa a pod).

Základové pomery: Podľa výsledkov vykonaných prieskumných prác konštatujeme, že skúmané lokalita má pomerne zložitú základovú pomery. Príčinou je výskyt antropogénnych zemín siahajúcich do hĺbky 1,7-3,7 m s veľmi rozdielnymi fyzikálno-mechanickými vlastnosťami. V prípade návrhu plošných základových konštrukcií do minimálnej hĺbky 1,2 m, je potrebné pri každej navrhovanej stavbe realizovať doplnkový inžinierskogeologický prieskum vykonaním terénnych skúšok (dynamické penetračné sondy, statické zaťažovacie skúšky a pod.). Za súčasného stavu je možné bezpečne navrhnúť zakladanie jednotlivých stavieb na pilotových základoch s hĺbkou jednotlivých pilot 2,5-4,5 m, ktoré by boli votknuté do deluviálnych zemín prirodzeného pôvodu (pevné íly triedy F6).

Nerastné suroviny: V oblasti navrhovanej činnosti sa nevyskytujú žiadne nerastné suroviny, ktoré by sa dobývali banským resp. povrchovým spôsobom. V území ovplyvnenom navrhovanou činnosťou sa nenachádzajú evidované dobývacie priestory, resp. ložiska nerastných surovín alebo chránene ložiskové územia.

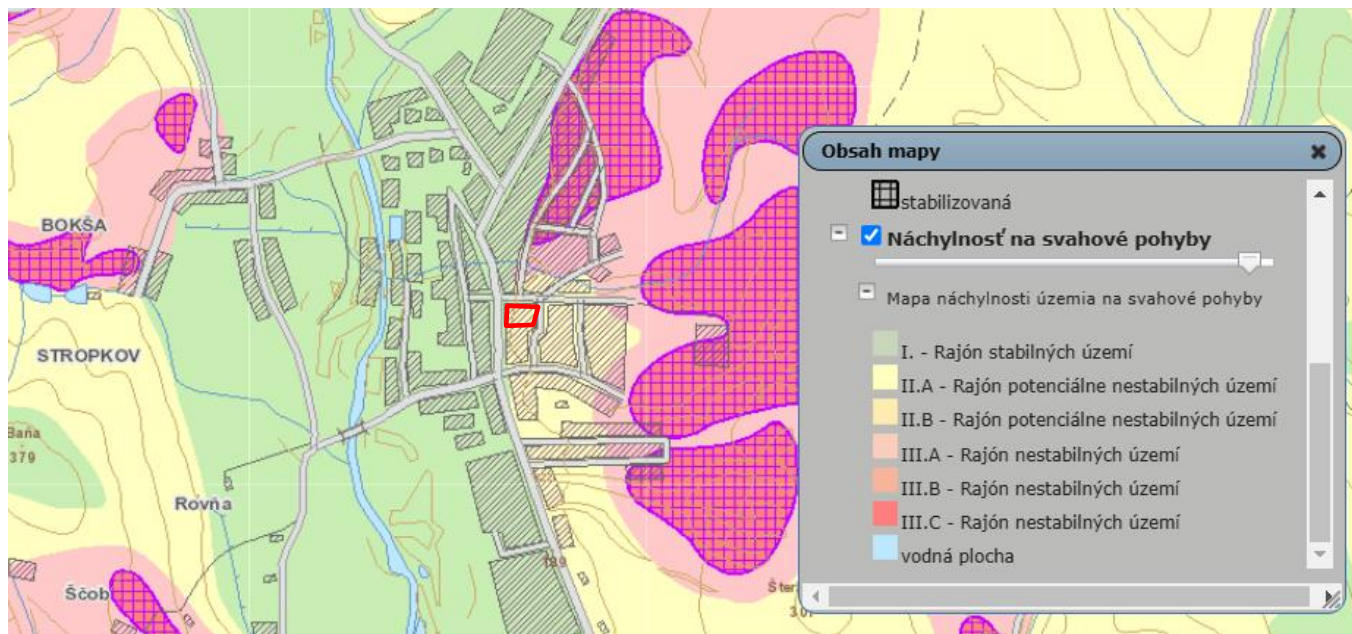
Geodynamické javy:

Podľa Mapy náchylnosti územia na svahové deformácie patrí dotknuté územie do:

- rájónu potenciálne nestabilných území (II.A): územia s doteraz nezaregistrovanými svahovými deformáciami, s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou v prípade priaznivých morfológických pomerov občasný vznik svahových deformácií (najmä skupiny zosúvania a tečenia) vplyvom prírodných pomerov. Územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Rájón zahŕňa aj územia postihnuté intenzívnou výmoloovou eróziou a územia ohrozené opadávaním úlomkov.

Podľa Seizmotektonickej mapy Slovenska, ktorá tvorí prílohu technickej normy STN 73 0036 (*Seizmické zaťaženie stavebných konštrukcií*) skúmané územie patrí do oblasti, v ktorej sa v historicky známom období vyskytli seizmické otrasy o intenzite do 6° MSK-64. Táto hodnota zodpovedá taktiež siedmemu stupňu 12-stupňovej Európskej makroseizmickej stupnice (EMS-98) používanej dnes v európskych štátoch vrátane Slovenska. Podľa STN EN 1998-1/NA/Z2 – Navrhovanie konštrukcií na seizmickú odolnosť, predmetná lokalita sa nachádza v zdrojovej oblasti seizmického rizika s hodnotou referenčného špičkového seizmického zrýchlenia $ag_R = 0,40 \text{ m.s}^{-2}$. Základné seizmické zrýchlenie zodpovedá zemetraseniu s periódou výskytu 450 rokov a vzťahuje sa na stavebné objekty so súčiniteľom významnosti $g_I = 1,0$ a priemernou životnosťou 50-100 rokov. Z pohľadu vplyvu lokálnych vlastností podložia na seizmický pohyb zaradujeme záujmové územie kategórie B (STN EN 1998-1, tab. 3.1).

Obr. č. 1: Mapa náchylnosti územia na svahové pohyby



Zdroj: <https://app.geology.sk/atlassd/>

Dotknuté územie

III.1.2 Klimatické pomery

Podľa členenia územia SR na klimatické oblasti (Lapin et al. in Atlas krajiny SR, 2002) patrí okolie mesta Stropkov do teplej oblasti a do okrsku T7, ktorý je mierne vlhký s chladnou zimou.. Klimatické charakteristiky územia podľa údajov SHMÚ:

priemerná teplota v januári - 3,5° - -6 °C

priemerná teplota v júli 17,0 °C

priemerný úhrn zrážok v lete 620 mm

priemerný úhrn zrážok v zime 209 mm

priemerný počet mrazivých dní 80

Výsledkom pôsobenia klimatických činiteľov je hĺbka premŕzania zemín. Podľa STN 73 6196 „Ochrana cestných komunikácií pred účinkami premŕzania podložia“ stanovuje pre hodnotené územie mrazový index $Imn = 450$. Podľa vzťahu $hpr = 16.3 \sqrt{Imn}$ je priemerná hĺbka premŕzania pôdy 1,22 m p. t...

III.1.3. Hydrologické pomery

Povrchové vody

Z vodohospodárskeho hľadiska patrí dotknuté územie do povodia Ondavy. Okrem rieky Ondavy toto územie odvodňujú ďalšie potoky a kanály. V bezprostrednom dotyku s navrhovanou činnosťou je sa vodné toky nenachádzajú.

Ondava je nosným tokom záujmového územia, jeho povodie po lokalitu navrhovanej činnosti je 587,70 km² a priemerný prietok vody v toku je 0,291 m³/sek. Odtokový koeficient pre dané územie je

0,39 a špecifický odtok z územia je $10,23 \text{ l.s}^{-1}.\text{km}^{-2}$. Vodné toky odvádzajúce vody z územia patria do dažďovo-snehového režimu s maximálnymi prietokmi v marci až do mája a minimálne prietoky sa tu evidujú v mesiacoch august až január s miernym podružným zvýšením vodnosti v októbri a v novembri.

Chotčianka je ľavostranný prítok Ondavy s dĺžkou 27 km.

V zmysle vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných tokov a vodárenských vodných tokov sú toky Ondava a Chotčianka zaradená medzi vodohospodársky významné toky.

Tabuľka č. 2: Zoznam vodárenských tokov v širšom okolí dotknutého územia

Tok	Hydrologické poradie	v úseku (od - do km)
Ondava	4-30-08-001	51,20-142,10
Chotčianka	4-30-08-038	0,00-25,20

Vodné plochy: V dotknutom území ani v území ovplyvnenom navrhovanou činnosťou sa nenachádzajú prirodzené ani človekom vytvorené vodné plochy.

Podzemné vody: Flyšové pásma ako celok je z hľadiska vytvárania zásob podzemných vôd prostých málo významné. Prevaha ílovcových polôh znemožňuje hlbší obeh a hromadenie podzemných vôd. Nositeľom podzemných vôd sú fluválne štrky Ondavy, ktoré vyplňujú dno údolia v celej šírke ako súvislá zvodnená poloha uložená na paleogénnom podklade. Mocnosť štrkovej vrstvy je premenlivá a pohybuje sa v rozmedzí 1 - 5 m prevažne 2 - 3 m. Na základe realizovaných hydrotechnických skúšok hodnota koeficienta filtrácie pri znížení hladiny o 1 - 2 m sa pohybuje v rozmedzí $k_f = 1,20 \cdot 10^{-3} - 8,19 \cdot 10^{-4} \text{ m.s}^{-1}$ v závislosti od stupňa zahĺbenia štrkov (Hrabková, 1982).

Zájmové územie patrí do hydrogeologického rajónu PQ 105 „Paleogén povodia Ondavy po Kučín“.

Vody cirkulujú po puklinách a vytekajú z puklinových, alebo vrstevnatých prameňov. Pórová priepustnosť je veľmi malá, najmä v pieskovech. Pre výskyt podzemných vôd sú z hydrogeologického hľadiska dôležité pukliny zvetrávania a tektonické pukliny. Zóna zvetrávania je plytká (20-60 m).

Vodohospodársky chránené územia:

Dotknuté územie nie je súčasťou chránených vodohospodárskych území vyhlásených v zmysle zákona NR SR č. 305/2018 Z.z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vodárenské zdroje: v dotknutom území sa nenachádzajú evidované vodárenské zdroje. V širšom okolí, neovplyvnenom navrhovanou činnosťou, sa najvýznamnejšie vodné zdroje využívané pre zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou nachádzajú v lokalite Duplína. Vodné zdroje v lokalite Stropkov – Bokša boli zrušené.

Termálne a minerálne pramene: V dotknutom území sa nenachádzajú uznané prírodné liečivé zdroje a prírodné minerálne zdroje v zmysle platných príslušných právnych predpisov.

III.1.4. Pôdy

NČ je umiestnená v centrálnom území zastavaného územia mesta a pôdny profil na nespevnených plochách je tvorený navážkou rôznych zemín, ktoré na dotknuté územie boli postupne navážané počas úprav územia v rôznych časových obdobiach.

Poľnohospodárska pôda nie je NČ dotknutá.

III.1.5. Biota

Flóra:

Na základe fyto geografického členenia flóry Slovenska (Futák, 1980) patrí posudzované územie do oblasti západokarpatskej flóry (Carpaticum occidentale), obvodu východobeskydskej flóry (Beschidicum orientale), do fyto geografického okresu Východné Beskydy a podokresu Nízke Beskydy.

Potenciálna prirodzená vegetácia (Atlas krajiny SR; <https://app.sazp.sk/atlassr/>): zmiešaný karpatské dubovo – hrabové lesy. Z tejto prirodzenej vegetácie, sa v území ovplyvnenom navrhovanou činnosťou, nezachovali ani malé fragmenty- dlhodobo zastavané územie mesta.

Súčasná vegetácia:

Na území priamo dotknutom a ovplyvnenom navrhovanou činnosťou sa vyskytujú tieto plochy:

- Bez vegetácie : spevnené plochy (budovy, cesty, chodníky).
- Trávnaté plochy ako súčasť parkových úprav centra mesta okolo rímskokatolíckeho kostola a kaštieľa. Trávnaté porasty s pomerne chudobným druhovým zložením.
- Dreviny: Na dotknutom území bol vykonaný dendrologický prieskum, ktorý vypracoval Ing. Vladimír Vagaský (10/2023). Prieskum bol spracovaný na celé územie Námestia SNP. Do posudku neboli zahrnuté stromy, ktoré sa nachádzajú na priamo dotknutom území na pravej strane ul. Zámocká (v smere od ul. Hlavná) a stromy na ul. Mládeže. Na základe tohto posudku a doplnkového terenného prieskumu sa na území priamo ovplyvnenom NČ nachádza 24 stromov a 5 pňov. Druhové zloženie stromov: smrek pichľavý (*Picea pingens*) – 4x, lipa malolistá (*Tilia cordata*) – 13x, breza previsnutá (*Betula pendula*) – 4x, stromy rastúce v chodníku na ul. Zámocká s nevhodným rezom na „hlavu“ – 3x. Dreviny vykazujú rôzny stupeň poškodenia. V priamej kolízii s navrhovanou činnosťou je 11 stromov a taktiež sa počíta s odstránením piatich pňov.

Fauna:

Podľa zoogeografického členenia územia (Čepelák, 1980) spadá územie do provincie Východné Karpaty, obvodu prechodného a nízkobeskydského okrsku.

Z hľadiska bližšieho okolia, tak ako aj z pohľadu vlastného posudzovaného územia možno hovoriť o nízkej diverzite živočíšnych druhov. Súčasná štruktúra zoocenóz na posudzovanom území je odrazom intenzívneho pôsobenia človeka v krajine - zastavané územie mesta.

III.2. KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA, SCENÉRIA

Súčasná krajinná štruktúra

V bližšom okolí navrhovanej činnosti je súčasná štruktúra krajiny výsledkom dlhodobého antropického tlaku na krajinu – zastavané územie mesta. Pričom priamo dotknuté územie predstavuje centrálnu časť tohto zastavaného územia.

Za pozitívne prvky krajiny sú v zastavanom území mesta definované: sútok Chotčianky a Ondavy so zachovalým lužným lesom, ktorý sa nachádza severne od dotknutého územia, tok Ondavy a tok Chotčianky so sprievodnou zeleňou. Všetky tieto pozitívne prvky krajiny sú od územia NČ oddelené ďalšou zástavbou mesta.

Celkovo je štruktúra katastrálneho územia mesta Stropkov výrazne zmenená s prevahou zastavaných území, poľnohospodárskej krajiny. Významnejšie hodnotnejšie prvky krajiny predstavujú súvislé lesné porasty v juhovýchodnej časti katastrálneho územia a prirodzené vodné toky Ondavy a Chotčianky s pomerne zachovalými a súvislými brehovými porastmi v rôznej šírke.

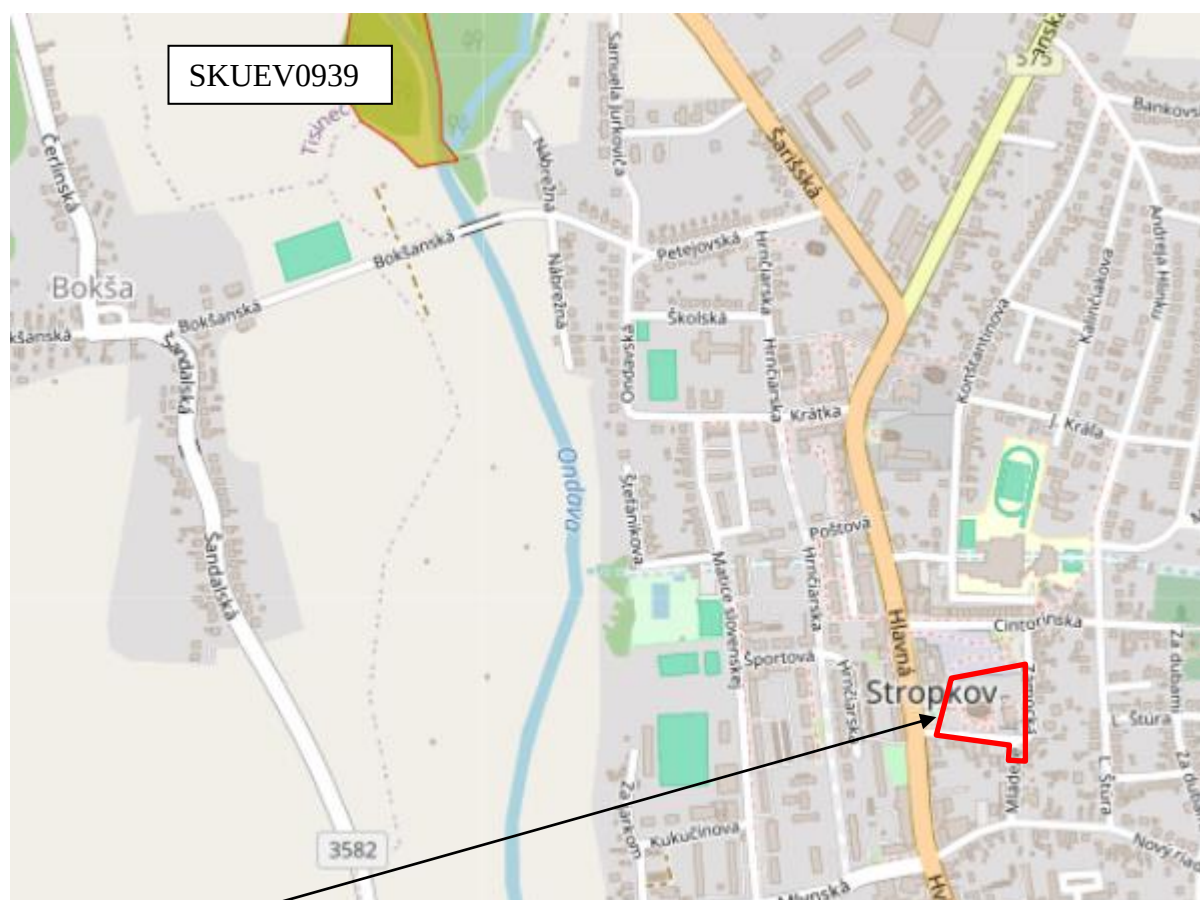
Ochrana prírody

Riešené územie nezasahuje do **chránených území a ich ochranných pásiem** definovaných podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody, v území platí prvý (základný) stupeň ochrany prírody a krajiny.

V záujmovom území neboli mapované **biotopy európskeho a národného významu**.

Do územia priamo dotknutého navrhovanou činnosťou nezasahuje žiadne územie území **sústavy Natura 2000**. Najbližšie územie európskeho významu je územie SKUEV0939 Horný tok Ondavy (k.ú. Tisinec) cca 1 km severozápadne od miesta navrhovanej výstavby.

Obr.2: Situácia výskytu osobitne chránených území podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a území sústavy Natura 2000 v okolí stavby



lokality umiestnenia navrhovanej činnosti

Zdroj: <http://webgis.biomonitoring.sk/>

Chránené druhy rastlín a živočíchov:

V čase realizácie prieskumu územia priamo dotknutého navrhovanou činnosťou, nebol v území zistený výskyt chránených a ohrozených druhov rastlín a živočíchov a nie je ani predpoklad ich výskytu v inom období.

Územný systém ekologickej stability (ÚSES)

Územie priamo dotknuté navrhovanou činnosťou nie je súčasťou pozitívnych prvkov územného systému ekologickej stability na žiadnej z hodnotených úrovní. Samotná zástavba mesta je stresovým prvkom ÚSES. Vlastný biotop riešeného územia môžeme hodnotiť ako málo významný - druhová diverzita a ekologická hodnota biotopu je nízka (výrazné ovplyvnenie dlhodobou zástavbou územia)

Pozitívne prvky ÚSES na regionálnej úrovni v širšom okolí navrhovanej činnosti predstavujú:

Regionálne biocentrum (Rbc)

- Baňa (Rbc 5): podhorské bučiny, zvyšky dubovo hrabových lesov, luky a pasienky so vzácnymi druhmi

Nadregionálny biokoridor (NRbk)

- Ondava – Ladomírka (NRbk-1): brehové porasty, zvyšky lužných podhorských lesov, aluviálne spoločenstva

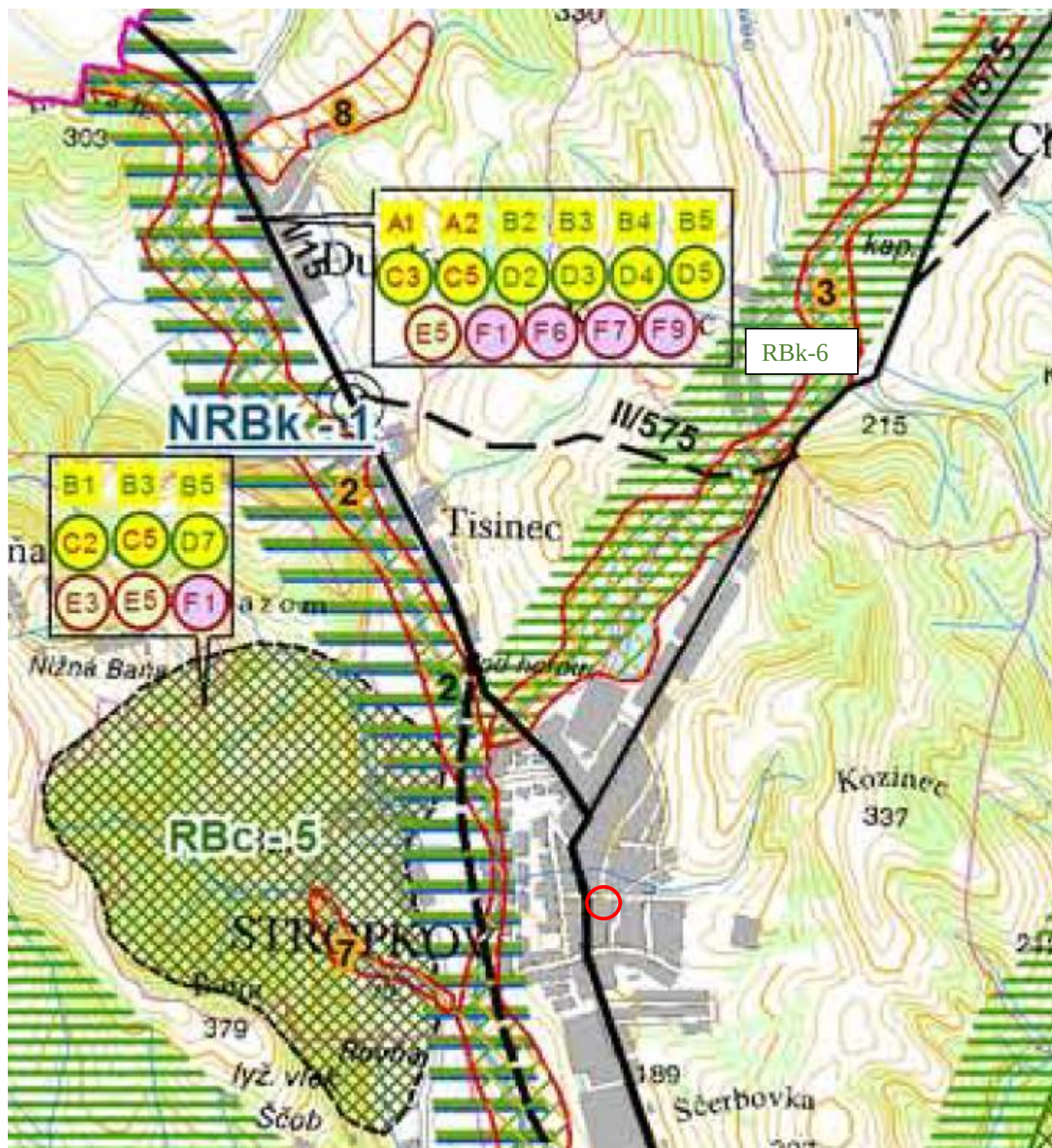
Regionálny biokoridor (Rbk)

- Chotčianka (Rbk-6): brehové porasty, aluviálne luky s mokrinami a rozptýlenou zeleňou

Migračné koridory (Mk)

- Ondava – Ladomírka – územie predstavuje jednu vetvu severo-južnej migračnej cesty vodného vtáctva územím Slovenska a to Ondavskou dolinou v smere na Svidník a Duklianský priesmyk do Poľska (Mk 1)
- Chotčianka druhá vetva migračnej cesty vodného vtáctva až ku hranici s Poľskom (Mk 2)

Obr.3: Situácia umiestnenia navrhovanej činnosti vo vzťahu k prvkom ÚSES



Zdroj: <https://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=58&odbor=10&sekcia=dokumenty-na-stiahnutie#popis>

○ - lokalita umiestnenia navrhovanej činnosti

III.3. OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA, KULTÚRNO - HISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA

Sídla:

Okres Stropkov: Podľa rozlohy (389 km²) ako aj počtu obyvateľov sa okres Stropkov zaraďuje medzi menšie okresy v rámci Slovenska. Sídla v okrese sú väčšinou menšie, na území okresu rozmiestnené

rovnomerne, v okresnom meste Stropkove žije viac ako polovica obyvateľov okresu. Vývoj počtu obyvateľov vykazuje trend stáleho mierneho rastu.

Mesto Stropkov (základné údaje):

- prvá písomná zmienka o obci je z roku 1408
- časti mesta: Bokša, Sitník
- počet obyvateľov k 31.12.2020 – 10 352
k 31.12.2021 - 9 952
- nadmorská výška 202 m n.m.
- rozloha 2 467 ha
- vodné toky v rámci mesta: Ondava, Chotčianka, Klamarica

Kultúrne a historické hodnoty územia

Podľa registra nehnuteľných NKP, Pamiatkového úradu SR (<https://www.pamiatky.sk>) je v katastrálnom území Stropkov evidovaných 16 pamiatkových objektov, ktoré sú umiestnené v zastavanom území mesta.

NČ sa priamo dotýka (rieši obnovu): **NNKP Kaštieľ a hrad zaniknutý**, č. ÚZPF 243 s dvoma pamiatkovými objektmi. NČ rieši obnovu pamiatkového objektu: **Hrad zaniknutý** (Stropkovský hrad), č. ÚZPF PO 243/2

Katalógový popis NNKP: Stropkovský kaštieľ sa nachádza v centre mesta v blízkosti miestneho farského kostola. Obe stavby boli pôvodne súčasťou hradu, ktorý tu stál od stredoveku. Najstarší písomným dokladom o jeho existencii je donácia Žigmunda Luxemburského Imrichovi Perényimu z roku 1408. V tej dobe sa jednalo iba o pevnosť, následne sa však začala prestavovať na hrad. Od roku 1569 boli majiteľmi mesta Petheovci, ktorí na tunajšom hrade aj sídlili. Z toho vyplynuli aj rozsiahle stavebné úpravy na luxusné šľachtické sídlo, no v dôsledku tureckej hrozby nutne pribudli aj nové obranné prvky. Výsledná podoba hradu bola zachytená na nákrese z roku 1767 zahrnutého do dedičného súpisu po vymretí Petheovského rodu. Osudným sa hradu stal rok 1814, kedy mesto postihol rozsiahly požiar. Poškodený hrad začal chátrať. Jeho úplnú deštrukciu dokonali miestni obyvatelia, ktorí rozobrali múry na stavebný materiál. Zachoval sa iba kaštieľ, ktorého renesančná budova bola viackrát prestavaná, až v roku 2006 jej bola prinavrátená predpokladaná podoba zo 17.-18.storočia. Pôvodný rozsah hradu, ako bol zistený archeologickým výskumom, je čiastočne prezentovaný náznakovou rekonštrukciou v teréne z lomového kameňa. (Okkel Samuel, PÚSR)

Doprava a dopravné vzťahy

Základná cestná sieť: Hlavnou komunikáciou v riešenom území v smere Svidník - Stropkov - Vranov nad Topľou je št. cesta I/15. V súčasnosti celá tranzitná doprava v tomto smere prechádza mestom Stropkov a jeho miestnou časťou Sitníky. Prieťah št. cesty I/15 cez centrum mesta je jedným z hlavných dopravných problémov mesta, pretože ju zbytočne zaťažuje tranzitnou dopravou.

V území priamo ovplyvnenom navrhovanou činnosťou sa nachádzajú miestne komunikácie: ul. Mládeže a ul. Zámocká, ktorá je priamo napojená na cestu I/15.

Železničná doprava: Mesto Stropkov nie je napojené na železničnú dopravu

Letecká doprava je zabezpečovaná letiskom Košice, Rzeszow príp. inými vzdialenejšími letiskami.

Infraštruktúra

Zásobovanie vodou – verejný vodovod v správe Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s.

Kanalizácia – verejná kanalizácia v správe Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. zaústená do ČOV Stropkov.

Elektrická energie – VN a NN rozvody v rámci mesta Stropkov v správe VSD a.s.

Plyn – mesto je plne plynofikované.

Občianska vybavenosť, rekreácia

Občianska vybavenosť mesta Stropkov zodpovedá postaveniu mesta ako regionálneho administratívneho, kultúrneho a športového centra.

Pre každodennú rekreáciu slúžia občanom okresného mesta Stropkov: jazdecký areál, záhradkárske lokality, rybník, športový areál a športové plochy o celkovej výmere cca 34 ha. Víkendovú rekreáciu

zabezpečuje obyvateľom lesopark, areál zimných športov a Domaša. Dlhodobú rekreáciu hlavne v letnom období zabezpečuje vodná nádrž Domaša, vzdialená od sídla cca 20 km.

Priemyselná výroba:

V meste Stropkov je priemysel zastúpený prevádzkami elektrotechnického a strojárkeho priemyslu, drevovýroby, ďalej sa tu nachádzajú skladové priestory. Priamo v dotyku s navrhovanou činnosťou sa priemyselné areály nenachádzajú.

Poľnohospodárstvo:

Ťažiskom poľnohospodárskej výroby okresu je v súlade s nízkym percentom zornenia pôd živočíšna produkcia, medzi ktorou prevládajú produkty z chovu oviec a kráv. Z analýzy štatistických údajov vyplýva, že okres Stropkov má ešte značné rezervy v intenzite rastlinnej výroby (najmä v pestovaní zemiakov a obilnín).

Pozemky priamo dotknuté NČ nie sú evidované ako poľnohospodárske pozemky.

III.4. SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE ZDRAVIA

Kvalita horninového prostredia

Rizikové faktory pre horninové prostredie sa viažu na priemyselné podniky, poľnohospodárske areály, intenzívne obrábanú pôdu a väčšie skládky odpadu. Na základe vykonaného IGP je povrch dotknutého územia tvorený prevažne antropogénnymi navážkami bez predpokladu významnejšej kontaminácie horninového prostredia. Plochy v mieste navrhovanej činnosti sú dlhodobo zastavané, resp. sú využívané ako parkové plochy. Environmentálnu kvalitu horninového prostredia môžeme hodnotiť ako dobrú.

Žiarenie z prírodných zdrojov a radónové riziko

Vlastná lokalita navrhovanej činnosti sa nachádza v území, kde je nízke radónové riziko (<https://apl.geology.sk/radio/>).

Ovzdušie

Kvôli efektívnemu hodnoteniu kvality ovzdušia je podľa smernice Európskeho parlamentu a Rady 2008/50/ES o kvalite okolitého ovzdušia a čistejšom ovzduší v Európe a právnych predpisov SR (napr. Vyhláška MŽP SR č. 244/2016 Z.z. o kvalite ovzdušia v znení vyhlášky č. 296/2017 Z.z.) územie Slovenska rozdelené na zóny a aglomerácie. Územie Prešovského kraja bolo v roku 2018 zaradené medzi aglomerácie pre účel hodnotenia kvality ovzdušia, a to zóny pre oxid siričitý, oxid dusičitý a oxidy dusíka, častice PM₁₀, častice PM_{2,5}, benzén a oxid uhoľnatý. V rámci SR je Prešovský kraj zaradený do zóny Slovensko pre arzén, kadmium, nikel, olovo, polycyklické aromatické uhľovodíky, ortuť a ozón. V rámci týchto aglomerácií a zón sú vymedzené oblasti riadenia kvality ovzdušia.

V rámci mesta Stropkov nie sú evidované veľké zdroje znečistenia ovzdušia. Emisie zo stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia majú oproti predchádzajúcim rokom klesajúcu tendenciu. K redukcii dochádza vplyvom zmeny používaného vykurovacieho paliva na zemný plyn a poklesom priemyselnej výroby súvisiacej s celkovou stagnáciou. Hlavným zdrojom znečistenia ovzdušia sú technologické objekty na výrobu tepla, pričom všetky tieto zdroje sú splynofikované. Ďalším významným líniovým zdrojom znečistenia ovzdušia na území mesta Stropkov je tranzitná doprava po ceste I/15.

Na dotknutom území nie je vymedzená oblasť riadenia kvality ovzdušia.

Povrchové vody a podzemné vody

Kvalita povrchových vôd je sledovaná v Ondave pod Svidníkom a na prítoku do vodnej nádrže Veľká Domaša. Z ostatných tokov sa kvalita vody trvale sleduje vo vodárenských tokoch Chotčianka a Zimný potok. Vzhľadom na umiestnenie a charakter navrhovanej činnosti, podrobné údaje o kvalite vodných tokov nie sú pre posúdenie očakávaných vplyvov relevantné.

Podľa Atlasu krajiny SR (<http://geo.enviroportal.sk/atlassr/>) je úroveň znečistenia podzemných vôd v danej oblasti stredná až nízka a ohrozenia zásob podzemných vôd znečisťujúcimi látkami veľmi veľké.

Pôdy

Vzhľadom na charakter a umiestnenie navrhovanej činnosti (*centrálna časť zastavaného územia mesta*), nebola kvalita a znečistenie pôd v záujmovom území osobitne skúmaná..

Hluková záťaž prostredia

Dominantným zdrojom hluku v riešenom území je doprava na cestu I/15 a skupina náhodilých zvukov (rečová komunikácia chodcov, vtáctvo a pod.).

Zdravotný stav obyvateľstva

Zdravotný stav obyvateľstva je výsledkom pôsobenia viacerých faktorov: sociálna situácia, životospráva, úroveň zdravotnej starostlivosti a vplyvy životného prostredia.

Základné ukazovatele zdravotného stavu obyvateľstva (stredná dĺžka života, celková úmrtnosť, štruktúra príčin smrti a počet ochorení) sa na území okresu Stropkov nevymykajú z celoslovenského trendu. Najčastejšími ochoreniami a príčinami smrti sú kardiovaskulárne a nádorové ochorenia.

Prostredie riešeného územia, vo vzťahu k možnému ovplyvneniu zdravia obyvateľov je nutné posudzovať z pohľadu súčasného a budúceho možného zaťaženia územia a to najmä hlukom. Prostredie zastavaného územia mesta Stropkov je ekologicky málo stabilné a jednou z hlavných príčin je zaťaženie územia negatívnymi vplyvmi z dopravy na ceste I/15 (hluková záťaž, emisie, celkové zníženie kvality a komfortu života). Údaje o súčasnej hlukovej situácii sú uvedené vyššie.

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

IV.1. Požiadavka na vstupy

Záber pôdy:

Upravované plochy celkom:	13 479 m ²	z toho:
terénne úpravy zeminy	3 337 m ²	
archeolokalita	2 595 m ²	
spevnená plocha - asfalt	3 327 m ²	
spevnená plocha - dlažba	2 225 m ²	
spevnená plocha - asfaltoštrk	1 689 m ²	
hradobné konštrukcie	240 m ²	
betónové konštrukcie	66 m ²	

Trvalé zábery pôdy: V súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k novým trvalým záberom pôdy mimo pôd evidovaných ako zastavané územie a nádvorie. Na časti pozemkov evidovaných ako záhrada sa už v súčasnosti nachádzajú spevnené plochy. Rozsah záberov pre zmenu druhu pozemku zo záhrady na zastavané územie a nádvorie bude predmetom ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie. Zmena druhu pozemku nebude presahovať 1000m².

Dočasné zábery pôdy: Medzi dočasné zábery možno zaradiť všetky pozemky, na ktorých dôjde k úprave plochy pre konečnú realizáciu navrhovanej činnosti.

Chránené územia, chránené výtvory a pamiatky:

Navrhovaná činnosť sa priamo dotýka NNKP KAŠTIEL A HRAD ZANIKNUTÝ, č. ÚPFZ 243, pamiatkového objektu „HRAD ZANIKNUTÝ, č. ÚPFZ PO 243/2, ktorej časť bude obnovená v rámci realizácie NČ, podľa projektu odsúhlaseného Krajským pamiatkovým úradom .

NČ nezasahuje do chránených území vyhlásených podľa ostatných osobitných zákonov.

Ostatné energetické a surovinové zdroje

Elektrická energia počas prevádzky:

- 3 PEN AC 50Hz, 400/230V/TN-C - prívod z trafostanice

- 3 PEN/NPE AC 50Hz, 400/230V/TN-C-S - hlavné rozvádzače
- 3 NPE AC 50Hz, 400/230V/TN-S - podružné rozvádzače, inštalácia
- 2=, 24V DC, SELV – vypnutie VZT od EPS

Energetická bilancia	Pi	koef. súč	Ps
Osvetlenie areálu a solitérov	15	1	15
Exteriérový rozvádzač pre pódium	8	0,5	4
Krycia stavba (osvetlenie a servisné zásuvkové rozvody)	5	0,8	4
Zavlažovanie zelených plôch	10	0,8	8
Rezerva	10	1	10
Celkom	48		41

Potreba bude zabezpečená jestvujúcich rozvodov, z preloženej RIS skrine.

Elektrická energia počas výstavby:

Mechanizácia (P₁)

Malá mechanizácia

30,0 kW

Osvetlenie vnútorné (obytné kontajnery - P₂) 18 ks x 2,5 20,0 kW

Osvetlenie vonkajšie (P₃) 10,0 kW

$$S = 1,1 ((0,5 P_1 + 0,8 P_2 + P_3)^2 + (0,7 P_1)^2)^{0,5}$$

$$S = 1,1 ((0,5 \times 30 + 0,8 \times 20,0 + 10,0)^2 + (0,7 \times 30)^2)^{0,5}$$

$$S = 58 \text{ kVA}$$

Požiadavka na príkon pre stavebné účely bude cca 60 kVA.

Elektrická energia pre stavebné účely sa zabezpečí z jestvujúcich rozvodov.

Pitná voda počas prevádzky:

Stavba bude zásobovaná vodou pre nasledovné účely využitia :

- pre pitné účely – napojenie exteriérových pitiek – 2ks – 0,1 l/s
- napojenie retenčnej nádrže – doplnenie hladiny vody pre potrebu zavlažovania v období bez dažďov – 10 m³

Stavba negeneruje splaškovú vodu, spätná voda z pitka odteká do vsakovacej ryhy v blízkosti.

Areál bude zásobovaný z jestvujúceho rozvodu – v mieste preložky tohto vodovodu. Za uzáverom bude osadená vodomerná zostava pre potreby merania odberu pitnej vody. Za šachtou bude pokračovať areálový rozvod. Vodovodná prípojka bude v dĺžke 128 m DN25 z HDPE PN16.

Pitná voda počas výstavby:

Pitná voda 12 osôb x 3 lit.deň⁻¹= 36 lit.deň⁻¹

Umývanie 12 osôb x 60 lit.deň⁻¹= 1200 lit.deň⁻¹

Výrobné potreby (ošetrovanie čerstvého betónu) 5000 lit.deň⁻¹

Pri 8 hod. zmene bude maximálna potreba cca 0,17 l.s⁻¹.

Voda pre stavebné účely sa zabezpečí z projektovanej vodovodnej prípojky napojenej na vodovodnú prípojku DN80. Projektovaná prípojka vody sa vybuduje na začiatku výstavby.

Dopravná a iná infraštruktúra

Počas výstavby bude stavenisko sprístupnené z miestnej komunikácie ul. Mládeže a ul. Zámocká, ktorá je priamo napojená na cestu I/15 (Hlavná ulica).

V rámci projektu bude doprava na týchto cestách preorganizovaná tak, že južné rameno ul. Zámocká bude jednosmerná s vytvorením odstavného pruhu pre pozdĺžne parkovanie pri novom chodníku vedľa areálu, ul. Mládeže je tiež preorganizovaná s výjazdom oboma smermi na ul. Zámockú.

Zároveň sú upravené polomery pre prejazd automobilov osobných, ako aj príležitostného vjazdu autobusu.

V rámci stavby sú navrhnuté parkoviská v exteriéri o celkovom počte 10+17 = 27 parkovacích miest, z toho 2 parkovacie miesta sú vyhradené pre vodičov so zníženou pohyblivosťou.

Výruby drevín: V súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k výrubu 11 ks stromov a piatich pňov, ktoré priamo bránia obnove mestského hradu podľa spracovanej projektovej dokumentácie. Ako kompenzácia za výrub sa uvažuje s výsadbou 14 nových stromov a extenzívnej zelene na streche krycej stavby.

Nároky na pracovné sily:

Pre zabezpečenie prevádzky sa nepredpokladá vznik nových pracovných miest.

Počas výstavby: predpokladá sa priemerný počet robotníkov cca 10 a 2 THP pracovníkov

Demolácie a vyvolané investície

- Vybúranie jestvujúceho oplotenia na ľavej strane ulice Mládeže v jej napojení na ul. Zámockú, vrátane základových múrikov
- Odstránenie zvyškov pôvodných základov stavieb zástavby v severnej časti riešeného územia a náznakov hradieb pri kaštieli
- Odstránenie jestvujúcej modernej dlažby a jej náhrada pôvodnou kamennou dlažbou v časti spevnených plôch námestia
- Odstránenie trás sietí v kolízii s návrhom (vodovod)
- Odstránenie oporného múru pri severo-západnej bašte
- Odstránenie novotvarov kovových oplotení a zábradlí v riešenom území
- Odstránenie súčasných altánkov a pódia v priestore medzi kostolom a kaštieľom
- Odstránenie a prekládka jestvujúcich osvetľovacích telies pozdĺž južného ramena ul. Mládeže
- Odstránenie stromov v juhovýchodnej časti, ktoré sú v kolízii s archeologickými nálezmi
- Novodobé murivá mladších budov, ktoré boli dodatočne vstavané do SZ bašty budú odstránené
- Odstránenie súčasných povrchových vrstiev – moderná dlažba, asfalt, štrkové plochy
- Prekládka vodovodu (prípojka pre kostol) v celkovej dĺžke 128 m

Iné nároky - Iné nároky na vstupy súvisiace s navrhovanou činnosťou sa neočakávajú.

IV.2. Údaje o výstupoch

Hluk, vibrácie, žiarenie, teplo a zápach – počas prevádzky nedôjde k zmene oproti súčasnému stavu. Hluk a vibrácie budú vznikať na stavenisku počas výstavby, avšak ich intenzita bude minimálna a bude pôsobiť na malom priestore. Počas realizácie stavebných prac sa, okrem krátkodobých činností spojených s rôznymi nátermi a penetráciami, nepredpokladajú žiadne iné zdroje zápachu.

Odpadové vody**Vody z povrchového odtoku**

Bilancia dažďových vôd :			
Povrchy	Plocha [m ²]	koef. odtoku	Plocha redukovaná [m ²]
Nové povrchy			
Spevnené plochy –kamenná dlažba	1340	0.6	804
Nespevnené plochy –mlat	1160	0.5	580
Strecha –extenzívna zeleň	548	0.15	82.2
	3048		1466.2
Existujúce povrchy nahradené novým povrchom			
Nespevnené plochy –tráva	3048	0.15	457.2
Rozdiel			1009
Existujúce povrchy, ktoré budú odstránené a nahradené novými povrchmi			
Spevnené plochy –asfalt	2954	0.9	2658.6
Nový stav existujúcich plôch			
Spevnené plochy –kamenná dlažba	2954	0.6	1772.4
Rozdiel			-886.2
Existujúce povrchy, ktoré budú odstránené a nahradené novými povrchmi			
Nepevnené plochy –tráva	350	0.15	52.5
Nový stav existujúcich plôch			
Spevnené plochy –kamenná dlažba	350	0.6	210
Rozdiel			157.5
Spolu pozapočítaní rozdielov v povrchoch			280.3

Celková redukovaná plocha nová	0,028 [ha]
Periodicita	0,2 (100-ročný dážď)
Intenzita dažďa	129,9 [l/s.ha]
Prírastok dažďových vôd z novonavrhovaných a upravených plôch	$0,028 \times 129,9 = 3,63 \text{ l/s}$
Nárast množstva dažďových vôd [15min. dážď]	$3,63 \times 60 \times 15 = 3,27 \text{ m}^3$

V rámci areálu je riešené odvedenie povrchových dažďových vôd nasledovne :

- povrchové vody odtekajúce zo spevnených a nespevnených plôch budú odvádzané spádovaním týchto plôch do jestvujúcich a novonavrnutých žľabov a následne do retenčnej nádrže s prepadom do mestskej kanalizácie.
- Voda z prestrešenia krycej stavby bude odvádzaná rovnako do retenčnej nádrže – objem min.10m³, ktorá bude slúžiť pre zdržanie dažďovej vody a zároveň ako zdroj pre zavlažovanie

Splaškové vody: Stavba nevytvára zdroj splaškových vôd. Vody z verejných pitiek budú odvádzané do vsakovacích rýh v blízkosti.

Odpady:

Počas výstavby navrhovanej činnosti sa predpokladá vznik nasledovných odpadov zaradených podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky MŽP SR č. 320/2017 Z.z.:

Predpokladaný odpad zo stavby objektu

Odpady z výstavby

13	ODPADY Z OLEJOV A KVAPALNÝCH PALÍV (OKREM JEDLÝCH OLEJOV, 05, 12 A 19)	
13 02	ODPADOVÉ MOTOROVÉ, PREVODOVÉ A MAZACIE OLEJE	
13 02 06	syntetické motorové, prevodové a mazacie oleje	N 10 l
13 02 07	biologicky ľahko rozložiteľné syntetické motorové, prevodové a mazacie oleje	N 10 l
15	ODPADOVÉ OBALY, ABSORBENTY, HANDRY NA ČISTENIE, FILTRAČNÝ MATERIÁL A OCHRANNÉ ODEVY INAK NEŠPECIFIKOVANÉ	
15 01	OBALY (VRÁTANE ODPADOVÝCH OBALOV ZO SEPAROVANÉHO ZBERU KOMUNÁLNYCH ODPADOV)	
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O 50 kg
15 01 02	obaly z plastov	O 50 kg
15 01 03	obaly z dreva	O 50 kg
15 01 03	zmiešané obaly	O 100 kg
15 02	ABSORBENTY, FILTRAČNÉ MATERIÁLY, HANDRY NA ČISTENIE A OCHRANNÉ ODEVY	
15 02 02	absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N 5 kg
17	STAVEBNÉ ODPADY A ODPADY Z DEMOLÁCIÍ (VRÁTANE VÝKOPOVEJ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MIEST)	
17 01	BETÓN, TEHLÝ, DLAŽDICE, OBKLADAČKY A KERAMIKA	
17 01 01	betón	O 1,5 t
17 01 02	tehly	O 50 kg
17 02	DREVO, SKLO A PLASTY	
17 02 03	plasty	O 25 kg
17 03	BITÚMENOVÉ ZMESI, UHOYNÝ DECHT A DECHTOVÉ VÝROBKY	
17 03 01	bitúmenové zmesi obsahujúce nebezpečné látky	N 6,8 t
17 03 02	bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O 50 kg
17 04	KOVY (VRÁTANE ICH ZLIATIN)	
17 04 05	železo a oceľ	O 100 kg
17 04 07	zmiešané kovy	O 20 kg
17 04 11	káble iné ako uvedené v 17 04 10	O 15 kg
17 09	INÉ ODPADY ZO STAVIEB A DEMOLÁCIÍ	
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O 100 kg

Odpady vznikajúce počas výstavby objektu budú likvidované realizačnými firmami, prípadne špeciálnymi firmami k tomu oprávnenými. Výkopová zemina nie je uvedená ako odpad, ale bude využitá pre spätné zásypy v rámci stavby.

Počas prevádzky:

Predpokladaný odpad pochádzajúci z prevádzky objektu

20	KOMUNÁLNE ODPADY (ODPADY Z DOMÁCNOSTÍ A PODOBNÉ ODPADY Z OBCHODU, PRIEMYSLU A INŠTITÚCIÍ) VRÁTANE ICH ZLOŽIEK ZO SEPAROVANÉHO ZBERU		
20 01	SEPAROVANE ZBIERANÉ ZLOŽKY KOMUNÁLNYCH ODPADOV (OKREM 15 01)		
20 01 01	papier a lepenka	○	1,5 t
20 01 08	biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad	○	2 t

Likvidáciou odpadu bude poverená špecializovaná firma, pred odvezením bude odpad uschovaný v špeciálnych nádobách – kontajnery, lisy – k tomu určených.

Zhromažďovanie všetkých odpadov prebieha na vyhradených a označených miestach, ktoré sú zabezpečené proti úniku nežiadúcich látok do životného prostredia. Nebezpečné odpady sú oddelene zhromažďované od ostatných odpadov v nádobách a obaloch pre tento účel určených (50-200 l plechové sudy, kontajnery, plastové obaly a pod.).

V prevádzke bude odpad priebežne zhromažďovaný do doby zabezpečenia jeho zneškodnenia v zariadeniach pre tento účel určených. Pre zabezpečenie zneškodňovania uvedených odpadov podľa platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve bude uzatvorená zmluva s oprávnenou organizáciou v Zmysle zákona č.223/2001. Uvedená firma musí vlastniť na túto činnosť príslušné povolenia orgánov štátnej správy v odpadovom hospodárstve, pričom odobraté odpady budú firmou prepravené k prevádzkovateľom zariadení na zneškodňovanie odpadov (skládky, spaľovne nebezpečného odpadu), alebo budú upravené na zariadeniach pre úpravu odpadov vákuovou destiláciou, extrakciou prípadne fyzikálnou úpravou. Odber odpadov sa uskutoční v zmluvne dohodnutých termínoch.

IV.3. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Na základe získaných údajov zdokumentovaných v zámere, ako aj skúseností s výstavbou a prevádzkou obdobných zariadení, boli následne identifikované a vyhodnotené očakávané vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia.

Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti nehodnotíme v tomto zámere vplyvy po ukončení prevádzky, nakoľko prevádzka navrhovanej činnosti je časovo neobmedzená.

Vplyvy na horninové prostredie a reliéf:

Počas výstavby:

- Zemné práce pri zakladaní stavby stavebných objektov: Krycia stavba SZ bašty, Retenčná nádrž, Dažďová kanalizácia, Vodovodná prípojka) budú realizované v relatívne malej hĺbke a významnejší vplyv týchto prác na horninové prostredie sa neočakáva. Presná hĺbka a spôsob zakladania sa určí v ďalšom stupni projektovej dokumentácie na základe odporúčaní inžinierskogeologického prieskumu.
- Zemné práce pri odkrývaní archeologických nálezísk a muriva, ako aj ostatné terénne úpravy (výmena spevnených plôch, úprava terénu) predstavujú plošné výkopové práce v malej hĺbke do 1,5 m.
- Vplyv horninového prostredia na zakladanie stavieb: Podľa výsledkov vykonaných prieskumných prác konštatujeme, že skúmaná lokalita má pomerne zložitý základový pomery. Príčinou je výskyt antropogénnych zemín siahajúcich do hĺbky 1,7-3,7 m s veľmi rozdielnymi fyzikálno-mechanickými vlastnosťami. Pri dodržaní odporúčaní inžinierskogeologického prieskumu týkajúcich sa spôsobu zakladania sa negatívne vplyvy na statiku stavieb neočakávajú.

Počas prevádzky: bez vplyvu na horninové prostredie a reliéf a to najmä v porovnaní so súčasným stavom.

Vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu:

Počas výstavby a prevádzky: Vzhľadom na umiestnenie navrhovanej činnosti nie je predpoklad znečistenia povrchových vôd (vodných tokov).

Riziko znečistenia podzemných vôd počas výstavby súvisy so vznikom havarijných situácií (*nedodržanie technologických postupov, zlý technický stav používaných mechanizmov, poruchy a havárie stavebných mechanizmov, havárie vozidiel počas prevádzky*). Jedná sa o bezprostredný vplyv na kvalitu podzemných vôd s pomerne krátkym trvaním, avšak s možnými značnými následkami. Tieto stavy nie je možné predvídať. Počas prevádzky po vybudovaní funkčného odvodnenia spevnených plôch toto riziko klesá.

Aby nedošlo k zhoršeniu odtokových pomerov v danom území sú navrhované postačujúce vodozadržné opatrenia, ktoré spočívajú vo vybudovaní retenčnej nádrže a vsakovacích rýh. Zdržanie odtoku zrážkových vôd z navrhnutého areálu bude zabezpečené v uzavretej retenčnej nádrži, ktorá bude situovaná v juhozápadnej časti areálu. Počas prírvalových dažďov bude v retenčnej nádrži dochádzať k akumulácii zrážkových vôd z povrchového odtoku a k ich postupnému vypúšťaniu do kanalizácie. Regulácia prietoku osadená na odtoku z nádrže zabezpečí, aby nedošlo k nárastu množstva odvádzaných zrážkových vôd z dotknutého územia. Zároveň budú tieto vody slúžiť pre zavlažovanie.

Vplyvy na zmeny ovzdušia a miestnu klímu

Počas výstavby

Je predpoklad, že realizáciou navrhovanej činnosti dôjde počas výstavby k dočasnému zvýšeniu znečistenia ovzdušia emisiami zo stavebných strojov v riešenom území. Tieto vplyvy sú lokalizované na najbližšie okolie staveniska a nepovažujeme ich za významné, pričom uvedené vplyvy budú časovo obmedzené.

Počas prevádzky:

V súvislosti s prevádzkou nedôjde k zmenám pôsobenia vplyvov na ovzdušie oproti súčasnému stavu. Prevádzka navrhovanej činnosti nebude produkcie emisií.

Vplyvy na pôdu

Navrhovaná činnosť si nevyžaduje trvalé zábery poľnohospodárskej a lesnej pôdy. Na časti pozemkov evidovaných ako záhrada (v zastavanom území) dôjde k zmene rozsahu plochy spevnených plôch. Na časti pozemkov evidovaných ako záhrada sa už v súčasnosti nachádzajú spevnené plochy. Rozsah záberov pre zmenu druhu pozemku zo záhrady na zastavané územie a nádvorie bude predmetom ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie. Zmena druhu pozemku nebude presahovať 1000m².

Vplyv na biotu

Počas výstavby

Počas stavebných prac sa nepredpokladajú významne negatívne vplyvy na biotu. Lokalita určená na výstavbu je situovaná v zastavanom území mesta Stropkov v území s 1. stupňom ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Počas stavebných prác dôjde k likvidácii parkových trávnatých plôch s pomerne chudobným druhovým zložením a nízkou diverzitou živočíšnych druhov.

Nedôjde k zásahu do významných biotopov. Stavba si vyžaduje vyrub 11 stromov a odstránenie piatich pňov.

Počas prevádzky:

V rámci stavby bude časť plochy areálu zatrávnená a na ploche parkoviská budú vysadené nové stromy. Presná výmera novozaložených trávnatých plôch, počet a druh vysadených drevín bude určený v ďalšom stupni projektovej dokumentácie. Tieto opatrenia budú čiastočne kompenzovať úbytok zelených plôch a vyrub stromov. Ako kompenzácia za vyrub sa uvažuje s výsadbou 14 nových stromov a extenzívnej zelene na streche krycej stavby.

Vplyvy krajinnú štruktúru, scenériu a prvky ÚSES

Realizácia NČ nie je v konflikte s definovanými pozitívnymi prvkami ÚSES na nadregionálnej, regionálnej a miestnej úrovni. Všetky pozitívne prvky ÚSES nachádzajúce sa v širšom okolí sú od miesta NČ výrazne oddelené zástavbou mesta.

Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k pozitívnym zmenám v krajinskej štruktúre a scenérii krajiny v centre zastavaného územia mesta Stropkov v súlade s históriou územia a ÚPN mesta.

Vplyvy na dopravu:

Počas výstavby

Realizácia stavby bude mať počas úprav miestnych komunikácií na ul. Zámocká a ul. Mládeže krátkodobý negatívny vplyv na obsluhu tejto časti zastavaného územia mesta.

Počas prevádzky

Dôjde k zmene organizácie dopravy na ul. Zámocká a ul. Mládeže v porovnaní so súčasným stavom. Južné rameno ul. Zámocká bude jednosmerná s vytvorením odstavného pruhu pre pozdĺžne parkovanie pri novom chodníku vedľa areálu, ul. Mládeže bude tiež preorganizovaná s výjazdom oboma smermi na ul. Zámockú. Predpokladá sa, že tieto zmeny organizácie dopravy spolu s vytvorením 27 parkovacích miest budú mať pozitívny vplyv na dopravu v centrálnej časti mesta.

Vplyv na obyvateľstvo a sídla:

Počas výstavby:

Dôjde k priamemu negatívnemu ovplyvneniu obytného prostredia na ul. Zámocká a v severnej časti ul. Mládeže. Je predpoklad, že dôjde k dočasnému zvýšeniu hlukovej záťaže a miernemu znečisteniu ovzdušia emisiami zo stavebných strojov a stavebnej činnosti v stavbu dotknutom území. Navrhuje sa výstavbu sústrediť iba na dennú dobu v max. rozmedzí 7,00-18,00 h.

Počas prevádzky:

Realizácia NČ prispeje k dlhodobým cieľom mesta Stropkov zameraných na komplexnú revitalizáciu centrálneho námestia. Archeologicko-historický výskum poskytol podklad na zapojenie zaniknutého hradu do priestorovej štruktúry centrálneho verejného priestoru, ktorý v Stropkove dlho čakal na revitalizáciu. Komplexná obnova námestia a zvýraznenie mestského hradu má prispieť k prilákaniu návštevníkov a turistov, vytvoreniu kvalitného verejného priestoru pre obyvateľov mesta a objasneniu menej známych historických aspektov Stropkova.

Vplyv na poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo – bez vplyvu. NČ nezasahuje do poľnohospodárskych a lesných pozemkov.

Vplyv na priemyselnú výrobu – bez vplyvu.

Vplyv na kultúrno- historické pamiatky – Očakáva sa pozitívne ovplyvnenie NNKP č. ÚPFZ 243 „KAŠTIEĽ A HRAD ZANIKNUTÝ“ - pamiatkového objektu č. UPFZ 243/2 „HRAD ZANIKNUTÝ“, ktorého obnova je hlavným cieľom navrhovanej činnosti. Predkladaná dokumentácia NČ je vypracovaná v súlade s predchádzajúcou štúdiou, ktorej úlohou bolo stanoviť rozsah, etapizáciu a spôsob obnovy hradu v súlade s požiadavkami KPÚ a s dodržaním hlavných ideí z víťazného súťažného návrhu na obnovu námestia a hradu.

Nevýrobné činnosti, občianska vybavenosť:

Počas realizácie dôjde ku krátkodobému sťaženiu prístupu k objektom občianskej vybavenosti sprístupnených z ul. Zámocká a ul. Mládeže (reštauračné zariadenia, kostol Najsvätejšieho Tela Pána, kaštieľ, Okresný úrad)

Počas prevádzky dôjde k zatraktívneniu centra mesta.

IV.4. HODNOTENIE ZDRAVOTNÝCH RIZÍK

Podľa údajov uvedených v zámere sa nepredpokladajú v súvislosti s realizáciou zámeru zmeny v zdravotnom stave obyvateľstva. Výstavba a prevádzka NČ neovplyvní podmienky v území, ktoré by mohli ovplyvniť zdravotný stav obyvateľov.

Zdravotné rizika súvisiace s výkonom stavebných prác nie sú v tejto dokumentácii hodnotené. Budú realizované bežné stavebné práce, pri ktorých nie je predpoklad zvýšeného rizika úrazov.

IV.5. ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA BIODIVERZITU A CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Navrhovaná činnosť priamo nezasahuje ani nepriamo neovplyvňuje jestvujúce príp. navrhované chránené územia definované podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, ako ani chránené územia vyhlásené podľa iných zákonov (napr. chránené vodohospodárske územia, chránené ložiskové územia).

IV. 6. POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBNIA

V predchádzajúcich kapitolách boli identifikované a charakterizované všetky vplyvy na životné prostredie, ktoré sa predpokladajú v súvislosti s navrhovanou činnosťou.

V nasledujúcom texte sú najdôležitejšie z vplyvov zosumarizované a vyhodnotené z hľadiska ich významnosti. Pre hodnotenie významnosti vplyvov bola zvolená päťstupňová škála s nasledujúcimi charakteristikami, uplatňovanými rovnako pre negatívne ako aj pozitívne vplyvy:

- 0 nie je vplyv** (navrhovaná činnosť žiadnym spôsobom neovplyvní zložku životného prostredia, obyvateľstvo alebo využiteľnosť zeme, kultúrne a historické hodnoty územia, a pod.)
- 1 nevýznamný - zanedbateľný vplyv** (ide prevažne o vplyv s charakterom rizika, náhody alebo so zanedbateľným príspevkom alebo dočasným pôsobením)
- 2 málo významný vplyv** (vplyv, ktorého pôsobenie je z kvantitatívneho hľadiska minimálne, lokálny vplyv alebo pôsobiaci na málo zraniteľnú zložku životného prostredia, príp. nie je vnímateľný alebo je subjektívny, tiež vplyv s charakterom rizika pre viac zraniteľnú zložku životného prostredia alebo inak špecifické územie, dočasný vplyv so širším plošným záberom alebo priamym ovplyvnením obyvateľstva)
- 3 významný vplyv** (má dosah na širšie okolie, alebo pôsobí na viac zraniteľnú zložku životného prostredia, príp. jeho vnímateľnosť alebo plošný záber sú vysoké, tiež dočasný vplyv s celoplošným pôsobením)
- 4 veľmi významný vplyv** (má regionálny dosah, alebo pôsobí na najzraniteľnejšie zložky životného prostredia, ovplyvňuje ekologickú únosnosť, príp. nie je v súlade s príslušnou legislatívou alebo inými normami, ovplyvňuje predmet ochrany v chránených územiach, trvalý a nevratný vplyv)

Ku každej skupine vplyvov je priradená legislatívna alebo iná norma, ktorá sa viaže k jeho pôsobeniu a k prípadným opatreniam.

Pri číselnom označení miery vplyvu je uvádzane znamienko – negatívny vplyv
+ pozitívny vplyv

Vplyvy na horninové prostredie a reliéf

(Zákon NR SR č.214/2002 Z.z. – úplné znenie zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon); Zákon NR SR č. 364/2004 Z.z. - vodný zákon)

Erózne javy a procesy počas výstavby

0 bez vplyvu

Celkové ovplyvnenie horninového prostredia

- 1 zanedbateľný vplyv, krátkodobý, negatívny

Zásah do nerastného bohatstva

0 bez vplyvu

Vplyvy na povrchové a podzemné vody

(Zákon NR SR č.364/2004 Z.z. - vodný zákon)

Znečistenie vodných tokov počas výstavby a prevádzky

0 bez vplyvu

Zmeny odtokových pomerov v území:

+1 zanedbateľný pozitívny vplyv, dlhodobý.

Navrhované vodozádržné opatrenia zabezpečia udržanie a využitie maximálneho množstva dažďových vôd v území

Znečistenie podzemných vôd počas výstavby a prevádzky

Iba v úrovni rizika v prípade vzniku

havarijných situácií (V prípade možnej havárie počas stavebných prác, nie je možné významnosť možného negatívneho vplyvu určiť.)

Ovplyvnenie prúdenia podzemných vôd:

0 bez vplyvu, práce realizované v malej hĺbke

neovplyvňujúcej prúdenie a hromadenie podzemných vôd .

Vplyvy na ovzdušie a miestnu klímu

(Zákon NR SR č.478/2002 Z.z. - zákon o ovzduší)

Prašnosť a emisie z prác a dopravy počas výstavby - **1 zanedbateľný vplyv**, negatívny, krátkodobýZmena emisnej záťaže počas prevádzky**0 bez vplyvu** – činnosť bez produkcie emisií**Vplyvy hlukových záťaž územia**

(Zákon NR SR č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia)

Hluk zo stavebnej činnosti - **1 zanedbateľný vplyv**, negatívny, krátkodobý, nepravidelný, obmedzený na dennú dobu,Hluk z prevádzky**0 bez vplyvu** – činnosť bez produkcie emisií hluku.**Vplyvy na pôdy**

(Zákon NR SR č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy)

Trvalé a dočasné zábery poľnohospodárskej pôdy **0 bez vplyvu**Trvalé zábery ostatných pôd - **1 zanedbateľný vplyv negatívny**, trvalý - iba zmena spôsobu využívania pôd definovaných ako zastavané pozemky a čiastočné spevnenie pozemkov definovaných ako záhrady v zastavanom územíVplyv na pôdu počas prevádzky**0 bez vplyvu****Vplyvy na biotu**

(Zákon NR SR č.543/2002 Z.z. - zákon o ochrane prírody a krajiny)

Realizácia výrubov - **1 zanedbateľný vplyv**, negatívny, trvalý, kompenzovaný primeranou náhradnou výsadbou drevín v lokalite výrubovVplyvy na rastlinné biotopy - **1 zanedbateľný vplyv**, negatívny, dočasný – likvidácia súčasného parkového trávniku a jeho náhrada novým osevom po ukončení prácVplyvy stavebných aktivít na faunu- **1 zanedbateľný vplyv**, negatívny, dočasný – realizáciou prác bude dotknutá iba pôdna fauna v mieste realizácie zemných prác**Vplyvy na štruktúru a scenériu krajiny**Zmeny v štruktúre a scenérii sídelnej krajiny **+ 2 málo významný vplyv**, pozitívny, trvalý**Vplyvy na stabilitu krajiny**

(Zákon NR SR č.543/2002 Z.z. - zákon o ochrane prírody a krajiny)

Ovplyvnenie celkovej ekologickej stability územia**0 bez vplyvu****Vplyvy na chránené územia a územia sústavy NATURA 2000**

(Zákon č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.)

0 bez vplyvu**Vplyv na kultúrno- historické pamiatky****+2 málo významný, pozitívny vplyv**, trvalý vo

vzťahu k obnove pamiatkového objektu č. UPFZ 243/2 „HRAD ZANIKNUTÝ. Po realizácii druhej etapy +3 významný

Vplyvy na dopravu a inú infraštruktúru

(STN 33 3300, STN 73 6101)

Dopravné obmedzenia počas výstavby- **1 zanedbateľný vplyv**, negatívny, krátkodobýOvplyvnenie dopravy počas prevádzky**+ 1 zanedbateľný vplyv**, pozitívny, trvalýVplyvy na inú infraštruktúru**0 bez vplyvu****Vplyvy na obyvateľstvo a sídla**

(Zákon NR SR č.126/2006 Z.z. o verejnom zdravotníctve; územné plány obcí)

Narušenie pohody a kvality života počas výstavby - **1 zanedbateľný vplyv**, negatívny, krátkodobýPohoda a kvalita života počas prevádzky**+2 málo významný vplyv**, pozitívny, trvalý -

vytvoreniu kvalitného verejného priestoru pre obyvateľova návštevníkov mesta a objasneniu menej známych historických aspektov Stropkova

Pol'nohospodárstvo	0 bez vplyvu
Lesné hospodárstvo	0 bez vplyvu
Priemyselná výroba a kultúrno- historické pamiatky	0 bez vplyvu
Nevýrobné činnosti, občianska vybavenosť	

Obmedzenia počas výstavby - **1 zanedbateľný vplyv**, negatívny, krátkodobý

IV.7. PREDPOKLADANÉ VPLYVY PRESAHUJÚCE ŠTÁTNE HRANICE

Vzhľadom na rozsah a umiestnenie navrhovanej činnosti v rámci územia Slovenskej republiky, nie je predpoklad jej vplyvu na životné prostredie presahujúceho štátne hranice.

IV.8 VYVOLANÉ SÚVISLOSTI, KTORÉ MÔŽU VPLYVY SPÔSOBIŤ S PRIHLIADNUTÍM NA SÚČASNÝ STAV ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA V DOTKNUTOM ÚZEMÍ

Nepredpokladajú sa iné súvislosti spôsobené očakávanými vplyvmi, mimo tých ktoré sú definované v tomto zámere.

IV.9 ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Rizika počas výstavby ako aj samotnej prevádzky súvisia s možným znečistením pôdy, povrchových vôd a následne aj horninového prostredia a podzemných vôd v dôsledku havarijného úniku ropných látok zo stavebných mechanizmov, resp. havárie vozidiel z bežnej premávky. Tomuto riziku je možné predchádzať len dôslednou kontrolou technického stavu mechanizmov.

Počas výstavby môže dôjsť k odkrytiu nových archeologických nálezov - pozitívne riziko.

IV.10. OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV JEDNOTLIVÝCH VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Navrhovaná činnosť je v súlade s §22 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. mimo nulového variantu (stav, ktorý by nastal ak by sa NČ nerealizovala) riešená iba v jednom realizačnom variante. Vzhľadom na to, že projekt rieši jestvujúce územie, na ktorom sa nachádzajú historické stopy hradu, alternatívne umiestnenie neprichádza do úvahy.

Návrh opatrení

1. Počas výstavby je potrebné rešpektovať všeobecne platné opatrenia vzťahujúce sa bežné na stavebné práce: udržiavanie dobrého technického stavu vozidiel, skrúpanie ciest v období sucha,
2. Na obmedzenie hlukovej záťaže počas výstavby ako aj ostatných ruchov zo stavebných prác sa vzhľadom na relatívnu blízkosť jestvujúcej obytnej zóny (ul. Zámocká) odporúča zakázať prevádzku ťažkých stavebných strojov a nákladných vozidiel vo večernej a nočnej dobe. Výstavbu je nutné sústrediť len na dennú dobu v max. rozmedzí 7,00-18, 00 h a mimo dní pracovného pokoja.
3. V ďalšom stupni spracovania PD upresniť rozsah záberov pozemkov evidovaných ako záhrady.
4. Pri návrhu zakladania stavieb rešpektovať závery Inžinierskogeologického prieskumu. V prípade návrhu plošných základových konštrukcií do minimálnej hĺbky 1,2 m, je potrebné pri každej navrhovanej stavbe realizovať doplnkový inžinierskogeologický prieskum vykonaním terénnych skúšok (dynamické penetračné sondy, statické zaťažovacie skúšky a pod.).
5. Pri ďalšej príprave projektu a samotnej realizácii prác dodržať Krajským pamiatkovým úradom Prešov odsúhlasený *Návrh obnovy a prezentácie kultúrnej pamiatky*, ktorý je súčasťou výskumnej dokumentácie IV. etapy obnovy hradu s názvom „STROPKOV. NKP Kaštieľ a hrad zaniknutý (č. ÚPFZ 234), PO hrad zaniknutý (č. ÚPFZ 243/2). Vyhodnotenie architektonicko-historických výskumov a návrh obnovy“, ktorú spracoval Mgr. Michal Šimkovič.
6. Odpady triediť na mieste ich vzniku a následne odovzdať osobám oprávneným na ďalšie nakladanie s nimi v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva, podľa možnosti s preferenciou ich materiálového zhodnotenia.
7. Nevyužiteľné odpady odovzdať na zneškodnenie osobám oprávneným na zneškodňovanie odpadov.

8. **V prípade havárie** (únik ropných látok zo stavebných mechanizmov, resp. prepravovaných látok škodiacich vodám) počas výstavby je potrebná okamžitá sanácia, odstránenie kontaminovanej zeminy a horninového substrátu.

Vyjadrenie k technicko-ekonomickej realizovateľnosti opatrení – všetky navrhované opatrenia patria medzi bežné činnosti, ktoré je nutné v rámci stavebnej činnosti nutné dodržiavať a sú technicky a ekonomicky prijateľné.

IV.11. POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ NEREALIZOVALA

Nulový stav (stav „O“) – stav bez realizácie investície, stav kedy by sa navrhovaná činnosť nerealizovala v danom území:

- V prípade ak by sa navrhovaná činnosť nerealizoval bude dotknuté územie využívané tak, ako doteraz, **bez možnosti obnovenie stopy a prezentácie hradu** - pamiatkového objektu č. UPFZ 243/2 „HRAD ZANIKNUTÝ“

IV.12. POSÚDENIE SÚLADU NAVRHOVANEJ ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNO-PLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU A ĎALŠÍMI RELEVANTNÝMI STRATEGICKÝMI DOKUMENTMI

Všeobecne záväzne nariadenie (VZN) Prešovského samosprávneho kraja č. 60/2017, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2017, vyhláseného nariadením vlády SR č. 216/1998 Z. z., a jeho zmien a doplnkov vyhlásených nariadením vlády SR č. 679/2002 Z. z., nariadením vlády SR č. 111/2003 Z. z., VZN PSK č. 4/2004 a VZN PSK č. 17/2009 zakotvilo platnosť dokumentu „Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho zmien v roku 2002, 2003, 2004, 2009, 2017 (Úplne znenie)“. Navrhovaná činnosť je v súlade s nasledujúcimi bodmi záväznej časti tohto dokumentu:

- 1.3.8. podporovať rozvoj sídelných centier, ktoré tvoria základné terciárne centrá osídlenia, rozvojové centrá hospodárskych, obšlužných a sociálnych aktivít ako pre priliehajúce zázemie, tak pre príslušný regionálny celok, a to hierarchickým systémom pozostávajúcim z týchto skupín centier;
- 1.3.8.6 tretej skupiny, ktoré tvoria jej druhú podskupinu: Medzilaborce, Sabinov, Stropkov, Vysoké Tatry
- 6.5.19 vo vhodných lokalitách zriaďovať menšie viacúčelové vodné nádrže a prehrádzky a podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch, **s vhodným spôsobom zachytenia a využitia dažďovej vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch novej zástavby priamo na mieste, prípadne vhodný spôsob infiltrácie dažďovej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente,**
- 8.1. Rešpektovať kultúrno – historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené a navrhované na vyhlásenie, národné kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma.

Navrhovaná činnosť zároveň nie je v rozpore s ostatnými bodmi záväznej časti ÚPN VÚC Prešovského kraja

Mesto Stropkov má spracovanú platnú územnoplánovaciu dokumentáciu, v rámci ktorej bol spracovaný aj Územný plán zóny „CENTRUM námestie Stropkov“ (2006). Navrhovaná činnosť je v súlade so záväznou časťou ÚPN – Z CENTRUM námestie:

- d.) Regulatívy začlenenia stavieb do okolitej zástavby s ohľadom na pamiatkové hodnoty územia:

Určujúcim kritériom začlenenia novostavieb do okolitej zástavby je harmonický súlad s jestvujúcimi pamiatkovo hodnotnými objektmi i s hodnotnou mestotvornou architektúrou administratívneho bloku.

- Súčasťou areálu na terase(územie dotknuté NČ) je aj prinavrátenie významu miesta prezentáciou a náznakovou interpretáciou zaniknutého hradného areálu známeho z archívnych materiálov. Táto prezentácia musí byť potvrdená archeologickým výskumom, ktorý určí presné zastavovacie podmienky.

IV.13. ĎALŠI POSTUP HODNOTENIA VPLYVOV S UVEDENÍM NAJZÁVAŽNEJŠÍCH OKRUHOV PROBLÉMOV

Hodnotená navrhovaná činnosť, „NÁMESTIE S MESTSKÝM HRADOM STROPKOV“ predstavuje činnosť malého rozsahu, v zastavanom území mesta Stropkov realizovanú podľa podmienok a za spolupráce s Krajským pamiatkovým úradom Prešov.

Z dôvodu malého rozsahu navrhovanej činnosti, pri ktorej je predpoklad iba minimálneho ovplyvnenia životného prostredia na malom území a v obmedzenom časovom období, nebol v rámci žiadnej zložky životného prostredia preukázaný taký rozsah vplyvov, ktorý by si vyžadoval ďalšie podrobné hodnotenie vplyvov.

V projekte NČ sú zahrnuté technické a architektonické ekostabilizačné prvky, ktoré bolo možné vzhľadom na charakter NČ uplatniť:

- výsadba extenzívnej zelene na streche prekrytia archeologickej lokality (SZ bašta)
- realizácia vodozadržných opatrení (retenčná nádrž, vsakovacie ryhy) s cieľom udržať a využiť dažďové vody z povrchového odtoku v území

Vzhľadom na to, spracovatelia Zámeru pre zisťovacie konanie odporúčajú ukončiť proces posudzovania vplyvov na tejto úrovni, so súhlasom na výstavbu a prevádzku navrhovanej činnosti pri dodržaní navrhovaných opatrení.

V. POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU S PRIHLIADNUTÍM NA VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Navrhovaná činnosť je v súlade s §22 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. mimo nulového variantu (*stav, ktorý by nastal ak by sa NČ nerealizovala*) **riešená iba v jednom realizačnom variante.** Vzhľadom na to, že projekt rieši jestvujúce územie, na ktorom sa nachádzajú historické stopy hradu, alternatívne umiestnenie neprichádza do úvahy.

VI. MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

1. Fotodokumentácia
2. Situácia širších vzťahov
3. Situácia – príprava územia
4. Celková situácia stavby

VII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

VII.1. ZOZNAM TEXTOVEJ A GRAFICKEJ DOKUMENTÁCIE, KTORÁ SA VYPRACOVALA PRE ZÁMER A ZOZNAM HLAVNÝCH POUŽITÝCH MATERIÁLOV

- TEGZA, P; a kol., 2023; Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie stavby: NÁMESTIE S MESTSKÝM HRADOM STROPKOV; S+collective s.r.o. Praha a i2f, s.r.o. Košice 12/2024.
- GRECH, J., GRECHOVÁ, A.; 2024; Inžiniersko-geologický prieskum – Stropkov námestie SNP; Anna Grechová – PENETRIA, Prešov 12/2024
- VAGASKÝ, V; , 2023; Dendrologický prieskum – Námestie SNP Stropkov; Ing. Vladimír Vagaský - Gart Art, Košice 2023
- ŠIMKOVIČ, M.; 2023 Výskumná dokumentácia IV. etapy obnovy hradu s názvom „STROPKOV. NKP Kaštieľ a hrad zaniknutý (č. ÚPFZ 234), PO hrad zaniknutý (č. ÚPFZ 243/2). Vyhodnotenie architektonicko-historických výskumov a návrh obnovy“; 2023

Zoznam hlavných použitých materiálov

APS s.r.o. Prešov: Územný plán VÚC Prešovského kraja

HUDEC, M; a kol.; 2006; Územný plán zóny CENTRUM námestie STROPKOV; A & P Bratislava; 2006

STANOVÁ, V; VALACHOVIČ, M. a kol. – Katalóg biotopov Slovenska; Edícia DAPHNE Bratislava 2002; ISBN 80-89133-00-2

Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. [online]. Dostupné na internete: <http://web.slov-lex.sk>

Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. [online]. Dostupné na internete: <http://web.slov-lex.sk>

Zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách. [online]. Dostupné na internete: <http://web.slov-lex.sk>

Vyhláška Ministerstva pôdohospodárstva, životného prostredia regionálneho rozvoja SR 418/2010 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona. [online]. Dostupné na internete: <http://web.slov-lex.sk>

Vyhláška MZ SR č. 259/2008 Z.z. o podrobnostiach a požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia.

Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov. [online]. Dostupné na internete: <http://web.slov-lex.sk>

Vyhláška MŽP SR č. 320/2017 ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov. [online]. Dostupné na internete: <http://web.slov-lex.sk>

Internetové zdroje:

<https://www.stropkov.sk/>

<http://webgis.biomonitoring.sk/>

https://gis.po-kraj.sk/mapportal/full.aspx?navigator=true&switcher=true&gpw=PSK_ws&gpm=upd_map

<https://app.sazp.sk/atlassr/>

<https://zbgis.skgeodesy.sk/>

<http://geo.enviroportal.sk/atlassr/>

<https://slovak.statistics.sk/>

<https://www.pamiatky.sk/po/po>

VII.2. ZOZNAM VYJADRENÍ A STANOVÍSK VYŽIADANÝCH K NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRED VYPRACOVANÍM ZÁMERU

Krajský pamiatkový úrad Prešov - záväzné stanovisko č.j. Z-PUSR-010223/2025

VII.3 ĎALŠIE DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O DOTERAJŠOM POSTUPE PRÍPRAVY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A POSUDZOVANÍ JEJ PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Navrhovaná činnosť bola dlhodobo pripravovaná a jej rozsah konzultovaný s Krajským pamiatkovým úradom na základe vykonaného archeologického prieskumu lokality (etapa I – severná a východná časť areálu) a architektonicko – historického prieskumu lokality.

Navrhovaná činnosť nebola v minulosti predmetom posudzovania jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie.

VIII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU

Miesto: Smilno

Dátum: február 2025

IX. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

IX.1. SPRACOVATELIA ZÁMERU

Spracovateľom zámeru je: Zamborský Dušan - DUALL
Smilno 135, 086 33 Smilno

Zodpovedný riešiteľ: Ing. Miroslav Váhovský

(zapísaný v zozname autorizovaných stavebných inžinierov pod reg. číslom 4759*A2 ako autorizovaný stavebný inžinier v kategórii Komplexné architektonické a inžinierske služby a súvisiace technické poradenstvo).

**IX.2. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV PODPISOM (PEČIATKOU) SPRACOVATEĽA
ZÁMERU A PODPISOM (PEČIATKOU) OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU
NAVRHOVATEĽA**

Spracovateľ zámeru:

Zamborský Dušan – DUALL

.....

Oprávnený zástupca navrhovateľa :

JUDr. Ondrej Brendza
primátor mesta Stropkov

.....