

OKRESNÝ ÚRAD VRANOV NAD TOPĽOU

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou

KÓPIA

Číslo spisu

OU-VT-OSZP-2025/000952-023

Vranov nad Topľou

21. 02. 2025



Rozhodnutie

Rozhodnutie Okresného úradu vo Vranove nad Topľou č. OU-VT-OSZP-2025/000952-023

Popis konania / Účastníci konania

V prílohe Vám zasielame Rozhodnutie Okresného úradu vo Vranove nad Topľou č. OU-VT-OSZP-2025/000952-023.

Príloha:

Rozhodnutie Okresného úradu vo Vranove nad Topľou č. OU-VT-OSZP-2025/000952-023

Ing. Anton Olah
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10305

Doručuje sa

Ministerstvo životného prostredia, SGaPZ - OŠGS, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika

Dopravný úrad, Divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika

Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 041 57 Košice, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 2988/115, 080 01 Prešov, Slovenská republika

Prešovský samosprávny kraj, Odbor strategického rozvoja, Námestie mieru, 080 01 Prešov, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Vranov nad Topľou, Pribinova 95, 093 17 Vranov nad Topľou, Slovenská republika

Regionálna veterinárna a potravinová správa Vranov nad Topľou, Kalinčiakova 879, 093 28 Vranov nad Topľou, Slovenská republika

Obec Petrovce, okres Vranov nad Topľou, Petrovce 89, 094 31 Petrovce, Slovenská republika

Mesto Hanušovce nad Topľou, Mierová 333, 094 31 Hanušovce nad Topľou, Slovenská republika

Obec Pavlovce, Pavlovce 143, 094 31 Pavlovce, Slovenská republika

Obec Hermanovce nad Topľou, Hermanovce nad Topľou 195, 094 34 Hermanovce nad Topľou, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov,
Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD VRANOV NAD TOPLŤOU, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH
KOMUNIKÁCIÍ, Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD VRANOV NAD TOPLŤOU, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Námestie slobody 5, 093
01 Vranov nad Topľou, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD VRANOV NAD TOPLŤOU, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Námestie slobody 5, 093 01
Vranov nad Topľou, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD VRANOV NAD TOPLŤOU, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE,
Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou, Slovenská republika



Číslo : OU-VT-OSZP-2025/000952-023

Vranov n. T.
21.02.2025

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie – ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5, zák. č. 525/2003 Z.z. „o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení neskorších predpisov, v spojení s § 53 a § 56 zákona č. 24/2006 Z.z. „o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení neskorších predpisov (ďalej aj zákon EIA), na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 3 - Územný plán obce Petrovce**“, ktorý predložil obstarávateľ – **Obec Petrovce** - vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument:

Názov : Zmeny a doplnky č. 3 - Územný plán obce Petrovce

Charakter : oblasť územného plánovania
– strategický dokument pripravovaný pre oblasť územného plánovania alebo využívania územia, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni – zisťovacie konanie

Umiestnenie : Kraj : Prešovský
Okres : Vranov nad Topľou
Obec : Petrovce

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. „o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

V územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť a dostatočne zohľadniť nasledujúce pripomienky a podmienky:

Krajský pamiatkový ústav Prešov:

- Pri naplňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území obce postupovať v súlade s pamiatkovým zákonom.
- **Zmena č. Z3/2** - navrhuje v dotknutej lokalite s existujúcou plochou rodinných domov zmenu na plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry a návrh vybudovania verejnoprospešnej stavby „Múzeum obce“. Dotknutá plocha sa nachádza na archeologickej lokalite „Historické jadro obce – územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná zmienka o obci k roku 1412)“, ktorú KPÚ Prešov eviduje v Evidencii archeologických lokalít v k. ú. Petrovce a Archeologický ústav SAV v Centrálnej evidencii archeologických lokalít na Slovensku. Pri navrhovaných činnostiach v uvedenej lokalite je **povinné dodržať a postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu (pamiatkový zákon):**

Pred začatím stavebnej činnosti alebo inej hospodárskej činnosti na evidovanom archeologickom nálezisku je vlastník, správca alebo stavebník povinný podať žiadosť o vyjadrenie k zámeru na Krajský pamiatkový úrad Prešov. Žiadosť obsahuje majetkovo-právne údaje a špecifikáciu zamýšľaného zásahu do terénu.

Krajský pamiatkový úrad Prešov v zmysle pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom určí podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk vo väzbe na pripravovanú stavebnú činnosť alebo inú hospodársku činnosť v procese územného a stavebného konania.

- **Zmeny č. Z3/3 a Z3/4** - navrhujú v dotknutých rozvojových lokalitách „B3 Stráň“ a „B6 Pastovník“ zmeny a rozšírenie existujúcich plôch na plochy rodinných domov, plochy miestnych komunikácií a pešie plochy a komunikácie.

Dotknuté plochy a lokality sa nachádzajú v dotyku s evidovanou archeologickou lokalitou „Historické jadro obce – územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná zmienka o obci k roku 1412)“. Na navrhované zmeny a doplnky v dotknutých lokalitách sa vzťahuje ustanovenie pamiatkového zákona, ktoré je **povinné dodržať**.

Krajský pamiatkový úrad môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov. Krajský pamiatkový úrad zašle rozhodnutie o povinnosti vykonať archeologický výskum aj príslušnému stavebnému úradu.

- **Doplniť a opraviť** v Textovej časti, na str. 10 v kapitole A.2.18.9 - „Zásady a regulatívy zachovania kultúrno-historických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany krajiny a udržiavania ekologickej stability“ text na:
„Lokalita zmena Z3/2 sa nachádza na evidovanej archeologickej lokalite „Historické jadro obce“ a Z3/3 a Z3/4 v jej blízkosti. Z tohto dôvodu je potrebné v lokalitách Z3/2, Z3/3 a Z3/4 dodržať ustanovenia zákona č.49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu (pamiatkový zákon).“

V súlade s ustanovením § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov:

- V katastrálnom území obce Petrovce (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
 - V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:
Názov EZ: VT (023) / Petrovce - skládka TKO Hanušovce
Názov lokality: skládka TKO Hanušovce
Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu
Registrovaná ako: C sanovaná / rekultivovaná lokalita
 - V predmetnom území sú zaregistrované svahové deformácie – 15 potenciálnych zosuvov a 12 stabilizovaných zosuvov. Nachádzajú sa v celom katastrálnom území obce. Je to územie so stredným až nízkym stupňom náchylnosti k aktivizácii svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov (klimatické pomery, bočnou hĺbkovou eróziou, abráziou) alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou.
 - Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.
- Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.
- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
 - V predmetnom území sú evidované geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovo-krasových vôd karbonátov stredného a vrchného triasu tektonickej jednotky fatrika.
 - Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:**
 - a) **výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) **výskyt stredného radónového rizika.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Dopravný úrad Bratislava, divízia civilného letectva:

- **Dopravný úrad žiada v rámci predmetného strategického dokumentu o dopracovanie výškového obmedzenia objektov na území obce,** ktoré je určené ochrannými pásmami Letiska Košice, konkrétne ochranným pásmom leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehľadového rádiolokátoru TAR/SRE/KZ, a to do textovej aj grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie.
- **Dopravný úrad zároveň žiada aktualizovať aj stávajúcu textovú časť územného plánu obce s poukazom na zmeny legislatívy v oblasti civilného letectva** účinné od 01.04.2024, týkajúce sa postavenia Dopravného úradu ako dotknutého orgánu v povoľovacom procese určených stavieb a vymedzenia okruhu stavieb, zariadení a činností podliehajúcich súhlasu Dopravného úradu.
- Skutočnosti o ochrannom pásme okrskového prehľadového rádiolokátoru TAR/SRE/KZ, obmedzenia z neho vyplývajúce a požiadavku odsúhlasenia objektov v časti územia, ktoré presahuje výšky určené ochranným pásmom, je potrebné doplniť v sprievodnej správe do kapitoly A.2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území, podkapitoly A.2.12.1.4 Ochranné a hlukové pásma dopravy a do kapitoly A.2.18.12 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území. V záväznej časti je ich potrebné doplniť do kapitoly 12. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území.
- Úpravu stávajúceho textu je potrebné vykonať v sprievodnej správe v podkapitole A.2.12.1.1 Koncepcia dopravy v sídle, v časti Letecká doprava a podkapitole A.2.18.8 Zásady a regulatívy funkcie dopravného a technického vybavenia územia a v záväznej časti v kapitole 8. Zásady a regulatívy funkcie dopravného a technického vybavenia územia, kde časť textu „V zmysle § 30 zákona č.143/1998 Z.z. o civilnom letectve ...“, vrátane všetkých štyroch pododrážok, je potrebné nahradiť nasledovným textom:
- **V zmysle leteckého zákona sa súhlas Dopravného úradu na území obce vyžaduje pri:**
 1. stavbách letísk, osobitných letísk, heliportov a stavbách pre letecké pozemné zariadenia;
 2. stavbách, zariadeniach nestavebnej povahy alebo vykonávaní činností alebo využívaní územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, ak:
 - by svojou výškou, použitím stavebných mechanizmov, prevádzkou alebo charakterom mohli narušiť alebo narušia ochranné pásma okrskového prehľadového rádiolokátoru TAR/SRE/KZ alebo mohli rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov (najmä zástavba väčšieho charakteru, rozsiahle objekty s kovovou konštrukciou, zariadenia priemyselných podnikov, stožiare, nadzemné vedenia elektrického prúdu, veterné elektrárne, diaľnice, rýchlostné cesty a cesty I. triedy, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice);
 - sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom;

- môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, veterné turbíny a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy, pričom umiestnenie takýchto objektov môže byť Dopravným úradom povolené len za predpokladu, že objekt nebude mať negatívny vplyv na činnosť leteckého pozemného zariadenia a bezpečnosť leteckej prevádzky.“
- **Ochranné pásmo leteckého pozemného zariadenia je potrebné doplniť aj do grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie, a to do výkresu č. 2 Komplexné priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia obce vyznačením VPS, č. 3 Dopravné vybavenie obce a č. 5 Perspektívne využitie PPF a LPF, prípadne aj do výkresu č. 1 Širšie vzťahy.**
- **Dopravný úrad žiada o zaslanie dopracovaného návrhu územnoplánovacej dokumentácie Dopravnému úradu na odsúhlasenie a vydanie následného stanoviska ešte pred jeho schválením v procese jeho obstarávania.**

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ – Obec Petrovce – v zastúpení: Ing. Miroslav Bobrik, starosta obce – predložil dňa 20.08.2024 na Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej aj „orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie“, aj „tunajší úrad“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. „o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) oznámenie o strategickom dokumente (ďalej aj „Oznámenie“): **„Zmeny a doplnky č. 3 - Územný plán obce Petrovce“** (ďalej aj „ZaD č. 3 ÚPN-O Petrovce“).

V rámci zisťovacieho konania tunajší úrad bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva: www.enviroportal.sk, konkrétna akcia:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-petrovce-zmeny-doplnty-c-3-1>

Následne rozoslal oznámenie listom zo dňa 24.09.2024 podľa § 6 ods. 2 „zákona EIA“ na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutej obci. Zároveň pri zverejnení oznámenia tunajší úrad oznámil možnosť vykonania konzultácií k uvedenému strategickému dokumentu.

Hlavným cieľom riešenia navrhovaných Zmien a doplnkov č. 3 územného plánu obce Petrovce je požiadavka obce na zapracovanie zámerov v katastrálnom území obce Petrovce, ktoré vznikli po schválení územného plánu a zapracovanie pripravovaných nových zámerov do územného plánu obce.

ZMENA - ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE PETROVCE:

Navrhované zmeny a doplnky riešené v ZaD č. 3 ÚPN-O Petrovce:

Zmena Z3/1

- V rámci navrhovaného zväčšenia prevádzkovej regionálnej skládky komunálneho odpadu na nie nebezpečný odpad na parcele E-KN č. 2226/1 v pôvodnom platnom ÚPN/ v severovýchodnej časti obce, rieši Z3/1

- zmenu vymedzenej časti existujúcej plochy ornej pôdy a ostatnej plochy PPF (nelesnej drevinnej a krovinovej zelene) na navrhované plochy zariadení technickej vybavenosti;

- Navrhovaná riešená zmena Z3/1 umožní budúce výhľadové dobudovanie existujúcej regionálnej skládky komunálneho odpadu.

Zmena Z3/2

- V rámci navrhovanej zmeny využívania RD s č. 42 na budúce Múzeum obce, v pôvodnom platnom ÚPN rieši Z3/2

- zmenu vymedzenej existujúcej plochy rodinných domov na navrhované plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry;

- V zmene Z3/2 sa navrhuje aj verejnoprospešná stavba Múzeum obce;

- Navrhovaná riešená zmena Z3/2 umožní budúce výhľadové vybudovanie múzea obce.

Zmena Z3/3

- V rámci navrhovaného zväčšenia a úpravy rozvojovej lokality „B3 Stráň“ (Barnuv sad) / navrhovaná v pôvodnom platnom ÚPN/ v juhovýchodnej časti obce, rieši Z3/3

- zmenu vymedzenej časti existujúcej plochy ornej pôdy na navrhované plochy miestnych komunikácií spevnených a na navrhované pešie plochy a komunikácie;

- zmenu vymedzenej časti navrhovanej plochy rodinných domov na navrhované plochy miestnych komunikácií spevnených a na navrhované pešie plochy a komunikácie;

- zmenu vymedzenej časti existujúcej plochy nelesnej drevinnej a krovinovej zelene a miestne účelové čiastočne spevnené a nespevnené komunikácie na navrhované plochy miestnych komunikácií spevnených a na navrhované pešie plochy a komunikácie;

- Navrhované riešenie zmeny Z3/3 umožní budúce výhľadové pokračovanie výstavby rodinných domov v lokalite „B3 Stráň“.

- Súčasťou riešenia Z3/3 je navrhovaná úprava hranice zastavaného územia obce v lokalite „B3 Stráň“.

Zmena Z3/4

- V rámci výhľadového zväčšenia rozvojovej lokality „B6 Pastovník“ (Kožanuvka) / navrhovaná v pôvodnom platnom ÚPN a v ZaD č.1/ v severnej časti obce, rieši Z3/4

- Navrhované riešenie zmeny Z3/4 umožní budúce výhľadové pokračovanie novej výstavby rodinných domov v lokalite „B6 Pastovník“.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:**1. Požiadavky na vstup:**

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Petrovce sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území vrátane požiadaviek a dokumentov uvedených v kap. č. II/3 a II/7.

► Pôda:

V rámci navrhovanej úpravy a zväčšenia prevádzkovej regionálnej skládky komunálneho odpadu na nie nebezpečný odpad na parcele E-KN č. 2226/1 v pôvodnom platnom ÚPN/ v severovýchodnej časti obce, rieši Z3/1. V danej zmene Z3/1 podliehajú plateniu odvodov za záber PPF plochy s BPEJ 0657402 v 7 skupine. Jedná sa o záber poľnohospodárskej ornej pôdy o výmere 3,7830 ha.

V rámci navrhovaného zväčšenia a úpravy rozvojovej lokality „B3 Stráň“ (Barnuv sad)/ navrhovaná v platnom ÚPN/ v juhovýchodnej časti obce, rieši Z3/3. V danej zmene Z3/3 nepodliehajú poľnohospodárske plochy plateniu odvodov za záber PPF. Záber PPF navrhovaný v ZaD č.3 ÚPN-O Petrovce je zdokumentovaný v tabuľkovej časti ÚPN.

► Lesné pozemky:

V riešení ZaD č.3 ÚPN-O Petrovce sa nenavrhuje záber lesného pôdneho fondu /LPF/ v katastrálnom území obce.

► Voda, z toho pitná, zdroj vody, odkanalizovanie:

V riešení zmeny Z3/3 v lokalite „B3 Stráň“ /táto lokalita je navrhovaná už v pôvodnom platnom ÚPN-O Petrovce sa nové vodovodné rozvody napoja na existujúce vodovodné rozvody v tejto časti obce a budú trasované primárne vo verejnom uličnom koridore navrhovanej miestnej komunikácie.

Je nutné pri výstavbe rodinných domov (Z3/3) v každom rodinnom dome umiestnenom nad kótou 350,0 m.n.m vybudovať na náklady investora tlakovú stanicu, aby bola dodávka vody do RD rozmedzí 0,25-0,6 MPa – Normou stanovené tlakové požiadavky.

Z prevádzkového hľadiska je pre plynulú distribúciu pitnej vody potrebné, aby boli v lokalite „B3 Stráň“ zokruhované vodovodné potrubia na verejných priestranstvách.

Nové kanalizačné rozvody v lokalite B3 sa napoja na existujúce kanalizačné rozvody v tejto časti obce a budú trasované primárne vo verejnom uličnom koridore navrhovanej miestnej komunikácie.

► Energetické zdroje:

V riešení zmeny Z3/3 v lokalite „B3 Stráň“ /táto lokalita je navrhovaná už v pôvodnom platnom ÚPN-O Petrovce / sa nové elektrické rozvody napoja na existujúce elektrické rozvody v tejto časti obce.

Z hľadiska zásobovania elektrickou energiou je navrhované územno-technické a kapacitné riešenie rozvojovej lokality rodinných domov „B3 Stráň“ v súlade s koncepciou určenou v pôvodnom platnom schválenom ÚPN-O Petrovce s rešpektovaním pôvodne navrhovaných celkových výpočtových kapacít potreby elektrickej energie.

Nové podzemné elektrické NN rozvody budú v lokalite „B3 Stráň“ trasované primárne vo verejnom uličnom koridore navrhovanej miestnej komunikácie.

V lokalite „B3 Stráň“ sa predpokladá výstavba cca 4 nových samostatne stojacich RD.

Uvažujeme byty kategórie “B“ s príkonom Pinšt. = 9 kVA, koeficient $\beta = 0,35$, požadovaný príkon $P_n = 10 \times 9 \times 0,35 = 31,5$ kVA.

Lokalitu „B3 Stráň“ je možné napojiť z trafostanice TR1 zemnými kabelami NAYY 4B - 3x150+70 mm².

V riešení zmeny Z3/3 v lokalite „B3 Stráň“ /táto lokalita je navrhovaná už v pôvodnom platnom ÚPN obce Petrovce/ sa nové plynovodné rozvody napoja na existujúce plynovodné rozvody v tejto časti obce.

Z hľadiska zásobovania plynom je navrhované územno-technické a kapacitné riešenie rozvojovej lokality rodinných domov „B3 Stráň“ v súlade s koncepciou určenou v pôvodnom platnom schválenom ÚPN-O Petrovce s rešpektovaním pôvodne navrhovaných celkových

výpočtových kapacít potreby plynu v obci. Nové plynovodné rozvody budú v lokalite „B3 Stráž“ trasované primárne vo verejnom uličnom koridore navrhovanej miestnej komunikácie.

► **Zásobovanie plynom:**

V ZaD č. 3 ÚPN-O Petrovce nedochádza k zmene.

► **Nároky na dopravu a inú infraštruktúru:**

Navrhované dopravné riešenie zmeny Z2/1 je z hľadiska koncepcie dopravy v súlade s dopravným riešením určeným v pôvodnom platnom schválenom ÚPN-O Petrovce. V riešení zmeny Z2/1 v navrhovanej rozvojovej lokalite rodinných domov „B1 Kamence“ v severovýchodnej časti obce sa navrhuje úprava pôvodného trasovania navrhovanej miestnej komunikácie v tejto lokalite a jej následné pokračovanie v území zväčšenej časti lokality s navrhovanými plochami rodinných domov so zohľadnením v obci evidovaného zámeru „IBV Petrovce 40 RD“. Pôvodne navrhované napojenie tejto navrhovanej miestnej komunikácie na cestu III. triedy riešené v platnom ÚPN sa nemení. Navrhované dopravné riešenie zároveň umožňuje budúce výhľadové doplnenie výstavby rodinných domov pozdĺž východnej strany zastavaného územia obce. Nová miestna komunikácia v lokalite B1 sa navrhuje obojsmerná budovaná v súlade s platnými STN minimálne s jednostrannými spevnenými pešími chodníkmi.

Pri výstavbe navrhovaného Bytového domu v areáli bývalej Hájenky /zmena Z2/2/ sa na vymedzenej navrhovanej funkčnej ploche bývania musia vybudovať parkoviská s kapacitou úmernou kapacite bývania v Bytovom dome.

V riešení zmeny Z2/1 v lokalite „B1 Kamence“, ktorá je navrhovaná už v pôvodnom platnom ÚPN-O Petrovce, sa nové telekomunikačné rozvody napoja na existujúce telekomunikačné rozvody v tejto časti obce so zohľadnením v obci evidovaného zámeru „IBV Petrovce 40 RD“. Z hľadiska telekomunikácií je navrhované územno-technické a kapacitné riešenie rozvojovej lokality rodinných domov „B1 Kamence“ v súlade s koncepciou určenou v pôvodnom platnom schválenom ÚPN obce Petrovce s rešpektovaním pôvodne navrhovaných celkových výpočtových kapacít potreby telefónnych liniek v obci. Nové telekomunikačné rozvody v lokalite B1 budú trasované primárne vo verejnom uličnom koridore navrhovanej miestnej komunikácie.

V zmene Z2/2 z hľadiska telekomunikačných rozvodov a kapacít v rámci navrhovaného Bytového domu nedôjde k zásadnej zmene vzhľadom na pôvodné riešenie lokality bývalej Hájenky navrhovanej v platnom ÚPN pre rekreačné ubytovanie penziónového typu v rámci rozvojovej lokality „D1 Rekreačná zóna Juh“.

► **Suroviny:**

V ZaD č. 3 ÚPN-O Petrovce nedochádza k zmene.

2. Údaje o výstupoch:

Dokumentácia Územného plánu obce Petrovce obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti. Výstupy ZaD č.3 ÚPN-O Petrovce sú definované v dokumentácii a sú premietnuté do záväzných častí ZaD č.3 ÚPN-O Petrovce, ktoré budú vyhlásené všeobecným záväzným nariadením obce.

► **Ovzdušie:**

Navrhovanými ZaD č.3 ÚPN-O Petrovce nedôjde k nárastu negatívnych vplyvov na emisnú situáciu a kvalitu ovzdušia .

► Odpadové vody:

V zmene Z3/3 je z hľadiska odkanalizovania splaškových vôd navrhované územno-technické a kapacitné riešenie rozvojovej lokality rodinných domov „B3 Stráž“ v súlade s koncepciou určenou v pôvodnom platnom schválenom ÚPN-O Petrovce s rešpektovaním pôvodne navrhovaných celkových výpočtových kapacít množstva splaškových vôd v obci.

Nové kanalizačné rozvody v lokalite B3 sa napoja na existujúce kanalizačné rozvody v tejto časti obce a budú trasované primárne vo verejnom uličnom koridore navrhovanej miestnej komunikácie.

► Odpady:

Navrhovaná riešená zmena Z3/1 navrhuje budúce výhľadové dobudovanie existujúcej regionálnej skládky TKO (IČ-19a).

Navrhované činnosti a služby v areály skládky:

1. spracovanie a úprava nie nebezpečného odpadu pred uložením na skládku,
2. triedenie nie nebezpečného odpadu
3. preskladnenie nie nebezpečného odpadu pred spracovaním a úpravou,
4. spracovanie a úprava biologicky rozložiteľného odpadu,
5. preskladnenie biologického odpadu pred spracovaním a úpravou,
6. preskladnenie kompostu,
7. umiestnenie technológie a vybavenosti skládky,
8. rozšírenie skládky.

Na predmetný zámer bolo Ministerstvom životného prostredia SR vydané rozhodnutie v zisťovacom konaní č. 6942/2024-11.1.1/vt 43016/2024 zo dňa 17.06.2024 o tom, že zmena navrhovanej činnosti „Stredisko odpadového hospodárstva Petrovce“ sa nebude posudzovať podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Nakladanie s odpadmi bude zabezpečené v zmysle zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

► Hluk a vibrácie:

Najväčším zdrojom hluku v území bude líniový zdroj hluku „doprava“, ktorý vznikne počas samotnej výstavby (krátkodobé zvýšenie zaťaženia územia hlukom). Celkovo sa vplyv hluku na okolie dá charakterizovať ako dočasný a neohrozujúci okolité obyvateľstvo.

► Žiarenie a iné fyzikálne polia:

V rámci činnosti v lokalite nedôjde k žiareniu a iným fyzikálnym poliam.

► Doplnujúce údaje:

V území obce nie sú realizované ani navrhované žiadne významné terénne úpravy a zásahy do krajiny. Požiadavky na záber pôdy, vodné zdroje, potrebu vody, druh a spôsob získavania surovín, druh a množstvo energií, dopravné a technické vybavenie územia vyplývajú z riešenia ZaD č.3 ÚPN-O Petrovce, v rozsahu, v akom navrhované zmeny zasahujú do koncepcie pôvodného riešenia schváleného ÚPN.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Návrh zmeny strategického dokumentu mení spôsob využitia územia lokality v rámci už urbanizovanej krajiny. Na kvalitu ovzdušia môže negatívne vplývať prašnosť z dopravy a

zvýšený objem emisii vypúšťaných do ovzdušia automobilovou dopravou počas výstavby. Vplyvy sú dočasné. Zvýši sa spotreba pitnej vody, množstvo splaškových vôd a objem komunálneho odpadu. Predpokladáme, že emisie a odvádzané vody budú spĺňať legislatívou stanovené koncentrácie a preto ich negatívny vplyv nepovažujeme za významný. Z kumulatívnych vplyvov návrh zmeny spôsobí lokálne mierne zvýšenie hladiny hluku z novej dopravy v obci.

► **Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:**

Vo väzbe na ciele spracovania ZaD č. 3 ÚPN-O Petrovce tento dokument nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov. Nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov je pozitívny a spočíva v koncepcnom riešení prípravy územia obce na jej rozvoj vo všetkých oblastiach. Navrhovaná zmena nepredstavuje nebezpečnú prevádzku, ktorá by zaťažovala životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadových vôd, neprimeranými nárokmi na energiu, vodu, zásobovanie plynom, ktoré by mohli mať čiastočne negatívny vplyv na zdravotný stav ľudí.

► **Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:**

V katastrálnom území Petrovce sa nenachádza žiadne chránené územie národnej siete chránených území.

Z európskej siete chránených území – NATURA 2000 do k.ú. Petrovce /v juhozápadnej časti/ zasahuje časť chráneného vtáčieho územia SKCHVÚ 025 Slanské vrchy.

Pre juhozápadnú časť k.ú. je navrhované územie európskeho významu v tzv. etape B – SKÚEV 0748 Šimonka.

V katastrálnom území obce Petrovce boli identifikované biotopy európskeho a národného významu:

Lesné biotopy európskeho významu:

- javorovo-bukové horské lesy
- bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy /prioritný/
- kyslomilné bukové lesy
- lipovo-javorové sutinové lesy /prioritný/

Travinno-bylinné biotopy európskeho významu:

- nížinné a podhorské lúky.

CHRÁNENÉ PARKY A CHRÁNENÉ STROMY

V k.ú. Petrovce nie sú evidované chránené parky ani chránené stromy.

Podľa Generelu nadregionálneho územného systému ekologickej stability a regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Vranov n. T. sú v riešenom území KÚ Petrovce situované alebo doň zasahujú tieto prvky ÚSES:

- Nadregionálne biocentrum „Šimonka-Oblík“ (NRBc-1), v geomorfologickej jednotke Slanské vrchy, 2 jadrá: NPR Šimonka a NPR Oblík – charakterizujú ho lesné porasty pralesovitého charakteru, typické spoločenstvá bučín vyšších polôh so vzácnymi rastlinnými druhmi. NRBC zasahuje do južnej časti k.ú. obce.
- Regionálne biocentrum „Hôrky“ (RBc-3), v geomorfologickej jednotke Slanské vrchy – charakterizujú ho slatinno-jelšové spoločenstvá, xerotermné spoločenstvá a vzácne rastlinné druhy. RBc sa dotýka severozápadnej časti k.ú. obce.
- Regionálne biocentrum „Herlica“ (RBc-4), v geomorfologickej jednotke Slanské vrchy – charakterizujú ho lesné spoločenstvá bučín, teplomilných dubín a chránených druhov fauny a flóry. RBc zasahuje severozápadnej časti k.ú. obce.

Miestne prvky územného systému ekologickej stability - MÚSES

Miestne biokoridory (hydriko-terestrické):

- „Hlboký /Petrovský/ potok“ (MBK-1) – prechádza k.ú. obce zo Slanských vrchov cez zastavané územie, pravý prítok Tople, do ktorej sa vlieva v k.ú. Hanušovce n.T.;
- „Ľavý prítok Hlbokého potoka“ (MBK-2) – kratší potok sa vlieva do Hlbokého potoka v západnej časti zastavaného územia obce;
- „Pravý prítok Hanušovského potoka“ (MBK-3) - preteká v západnej v západnej časti k.ú. obce Petrovce zo Slanských vrchov, pokračuje cez k.ú. Hanušovce n. T., kde sa vlieva ako pravý prítok do rieky Topľa;
- „Hraničný prítok Hanušovského potoka“ (MBK-4) - preteká v západnej časti po hranici k.ú. obce Petrovce zo Slanských vrchov, vlieva sa do pravého prítoku Hanušovského potoka;
- „Ľavý prítok Dúbravského potoka“ (MBK-5) - preteká na krátkom úseku vo východnej časti k.ú. obce Petrovce a vlieva sa do Dúbravského potoka v k.ú. Hermanovce potoka;
- „Koncová vetva bezmenného potoka“ (MBK-6) - preteká na krátkom úseku v severovýchodnej časti k.ú. obce Petrovce za skládkou TKO pod Sokrovým vrchom a pokračuje cez k.ú. Hanušovce n.T. v hlbokéj rokline do k.ú. Bystré;

Ďalšími významnými prvkami ekologickej stability sú porasty rozptýlenej mimolesnej zelene, najmä v okolí ciest, vodných tokov, terénnych strží, ktoré je potrebné v maximálnej možnej miere chrániť.

Navrhované riešenie ZaD č.3 ÚPN-O Petrovce rešpektuje a nezasahuje do vymedzených chránených území prírody, evidovaných biotopov /európskeho a národného významu/, chránených prírodných objektov a prvkov ÚSES.

4. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Riziká vo vzťahu k zdravotnému stavu obyvateľstva nie sú spojené s nadmerným hlukom z prevádzky ani z dopravy.

5. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Predložený strategický materiál nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Petrovce sú spracované po formálnej stránke v zmysle prílohy č. 2 k zákonu EIA a spracovateľom je - Ing. Iveta Sabaková, Agátová 2396/10, 075 01 Trebišov.

Vyhodnotenie správneho orgánu:

V zákonom stanovenom termíne doručili na tunajší úrad svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (uvádzame v skrátenom znení):

1. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov č. 63828/2024 zo dňa 27.09.2024 – zasiela nasledovné stanovisko:

- V katastrálnom území obce Petrovce (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
 - V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:
Názov EZ: VT (023) / Petrovce - skládka TKO Hanušovce
Názov lokality: skládka TKO Hanušovce
Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu
Registrovaná ako: C sanovaná / rekultivovaná lokalita
 - V predmetnom území sú zaregistrované svahové deformácie – 15 potenciálnych zosuvov a 12 stabilizovaných zosuvov. Nachádzajú sa v celom katastrálnom území obce. Je to územie so stredným až nízkym stupňom náchylnosti k aktivizácii svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov (klimatické pomery, bočnou hĺbkovou eróziou, abráziou) alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou.
 - Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.
- Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.
- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
 - V predmetnom území sú evidované geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovo-krasových vôd karbonátov stredného a vrchného triasu tektonickej jednotky fatrika.
 - Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:**

a) **výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) **výskyt stredného radónového rizika.** Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

=> **Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie:**

berie sa na vedomie; akceptuje sa; orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie vyzýva obstarávateľa strategického dokumentu, aby prihliadal na pripomienky MŽP SR a podmienky zapracoval do strategického dokumentu;

2. Dopravný úrad – divízia civilného letectva Bratislava č. 27014/2024/ROP-2 zo dňa 26.09.2024 zasiela stanovisko:

Dopravný úrad žiada v rámci predmetného strategického dokumentu o dopracovanie výškového obmedzenia objektov na území obce, ktoré je určené ochrannými pásmami Letiska Košice, konkrétne ochranným pásmom leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehľadového rádiolokátoru TAR/SRE/KZ, a to do textovej aj grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie.

Dopravný úrad zároveň žiada aktualizovať aj stávajúcu textovú časť územného plánu obce s poukazom na zmeny legislatívy v oblasti civilného letectva účinné od 01.04.2024, týkajúce sa postavenia Dopravného úradu ako dotknutého orgánu v povoľovacom procese určených stavieb a vymedzenia okruhu stavieb, zariadení a činností podliehajúcich súhlasu Dopravného úradu.

Skutočnosti o ochrannom pásme okrskového prehľadového rádiolokátoru TAR/SRE/KZ, obmedzenia z neho vyplývajúce a požiadavku odsúhlasenia objektov v časti územia, ktoré presahuje výšky určené ochranným pásmom, je potrebné doplniť v sprievodnej správe do kapitoly A.2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území, podkapitoly A.2.12.1.4 Ochranné a hlukové pásma dopravy a do kapitoly A.2.18.12 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území. V záväznej časti je ich potrebné doplniť do kapitoly 12. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území.

Úpravu stávajúceho textu je potrebné vykonať v sprievodnej správe v podkapitole A.2.12.1.1 Koncepcia dopravy v sídle, v časti Letecká doprava a podkapitole A.2.18.8 Zásady a regulatívy funkcie dopravného a technického vybavenia územia a v záväznej časti v kapitole 8. Zásady a regulatívy funkcie dopravného a technického vybavenia územia, kde časť textu „V zmysle § 30 zákona č.143/1998 Z.z. o civilnom letectve ...“, vrátane všetkých štyroch pododrážok, je potrebné nahradiť nasledovným textom:

V zmysle leteckého zákona sa súhlas Dopravného úradu na území obce vyžaduje pri:

1. stavbách letísk, osobitných letísk, heliportov a stavbách pre letecké pozemné zariadenia;

2. stavbách, zariadeniach nestavebnej povahy alebo vykonávaní činností alebo využívaní územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, ak:

- by svojou výškou, použitím stavebných mechanizmov, prevádzkou alebo charakterom mohli narušiť alebo narušia ochranné pásma okrskového prehľadového rádiolokátora TAR/SRE/KZ alebo mohli rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov (najmä zástavba väčšieho charakteru, rozsiahle objekty s kovovou konštrukciou, zariadenia priemyselných podnikov, stožiare, nadzemné vedenia elektrického prúdu, veterné elektrárne, diaľnice, rýchlostné cesty a cesty I. triedy, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice);
- sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom;
- môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, veterné turbíny a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy,

pričom umiestnenie takýchto objektov môže byť Dopravným úradom povolené len za predpokladu, že objekt nebude mať negatívny vplyv na činnosť leteckého pozemného zariadenia a bezpečnosť leteckej prevádzky.“

Ochranné pásma leteckého pozemného zariadenia je potrebné doplniť aj do grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie, a to do výkresu č. 2 Komplexné priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia obce vyznačením VPS, č. 3 Dopravné vybavenie obce a č. 5 Perspektívne využitie PPF a LPF, prípadne aj do výkresu č. 1 Širšie vzťahy.

Dopravný úrad žiada o zaslanie dopracovaného návrhu územnoplánovacej dokumentácie Dopravnému úradu na odsúhlasenie a vydanie následného stanoviska ešte pred jeho schválením v procese jeho obstarávania.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva (nie z hľadiska záujmov dopravy na dráhach a vnútrozemskej plavby).

=> Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie:

berie sa na vedomie; akceptuje sa; orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie vyzýva obstarávateľa strategického dokumentu, aby prihliadal na pripomienky Dopravného úradu Bratislava, sekcia civilného letectva a podmienky zapracoval do strategického dokumentu;

3. Obvodný banský úrad Košice, č. OBUKE 1113-3000/2024 zo dňa 27.09.2024 – v predmetnej veci podáva toto stanovisko:

V katastrálnom území Petrovce sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov (zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov). Predmetným územným plánom „Zmeny a doplnky č. 3 – Územný plán obce Petrovce“ nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva (výhradných ložísk).

Úrad k „Zmenám a doplnkom č.3 - Územného plánu obce Petrovce“ **nemá žiadne pripomienky.**

=> *Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie:*
berie sa na vedomie; akceptuje sa;

4. **Prešovský samosprávny kraj – Odbor strategického rozvoja a projektového riadenia, č. 08665/2024/DUPaZP-2 zo dňa 02.10.2024** – požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

=> *Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie:*
berie sa na vedomie; akceptuje sa;

5. **Krajský pamiatkový úrad Prešov, č. Z-PUSR-078988/2024 zo dňa 02.10.2024 určuje nasledovné podmienky a pripomienky:**

Pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území obce postupovať v súlade s pamiatkovým zákonom.

► **Zmena č. Z3/2** - navrhuje v dotknutej lokalite s existujúcou plochou rodinných domov zmenu na plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry a návrh vybudovania verejnoprospešnej stavby „Múzeum obce“.

Dotknutá plocha sa nachádza na archeologickej lokalite „Historické jadro obce – územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná zmienka o obci k roku 1412)“, ktorú KPÚ Prešov eviduje v Evidencii archeologických lokalít v k. ú. Petrovce a Archeologický ústav SAV v Centrálnej evidencii archeologických lokalít na Slovensku. Pri navrhovaných činnostiach v uvedenej lokalite je **povinné dodržať a postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu (pamiatkový zákon):**

Pred začatím stavebnej činnosti alebo inej hospodárskej činnosti na evidovanom archeologickom nálezisku je vlastník, správca alebo stavebník povinný podať žiadosť o vyjadrenie k zámeru na Krajský pamiatkový úrad Prešov. Žiadosť obsahuje majetkovo-právne údaje a špecifikáciu zamýšľaného zásahu do terénu.

Krajský pamiatkový úrad Prešov v zmysle pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom určí podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk vo väzbe na pripravovanú stavebnú činnosť alebo inú hospodársku činnosť v procese územného a stavebného konania.

► **Zmeny č. Z3/3 a Z3/4** - navrhujú v dotknutých rozvojových lokalitách „B3 Stráň“ a „B6 Pastovník“ zmeny a rozšírenie existujúcich plôch na plochy rodinných domov, plochy miestnych komunikácií a pešie plochy a komunikácie.

Dotknuté plochy a lokality sa nachádzajú v dotyku s evidovanou archeologickou lokalitou „Historické jadro obce – územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná zmienka o obci k roku 1412)“. Na navrhované zmeny a doplnky v dotknutých lokalitách sa vzťahuje ustanovenie pamiatkového zákona, ktoré je **povinné dodržať**.

Krajský pamiatkový úrad môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov. Krajský pamiatkový úrad zašle rozhodnutie o povinnosti vykonať archeologický výskum aj príslušnému stavebnému úradu.

► **Doplniť a opraviť** v Textovej časti, na str. 10 v kapitole A.2.18.9 - „Zásady a regulatívy zachovania kultúrno-historických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany krajiny a udržiavania ekologickej stability“ text na:

„Lokalita zmena Z3/2 sa nachádza na evidovanej archeologickej lokalite „Historické jadro obce“ a Z3/3 a Z3/4 v jej blízkosti. Z tohto dôvodu je potrebné v lokalitách Z3/2, Z3/3 a Z3/4 dodržať ustanovenia zákona č.49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu (pamiatkový zákon).“

V súlade s ustanovením § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

V súlade s § 30 ods. 4 pamiatkového zákona sa záväzné stanovisko krajského pamiatkového úradu vyžaduje ku všetkým rozhodnutiam iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy, ktorými môžu byť dotknuté záujmy chránené týmto zákonom. Orgán štátnej správy a orgán územnej samosprávy, ktorý vedie konanie, v ktorom môžu byť dotknuté záujmy ochrany pamiatkového fondu v k. ú. Petrovce, môže vo veci samej rozhodnúť až po doručení právoplatného rozhodnutia alebo záväzného stanoviska orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu.

KPÚ Prešov vzhľadom na vyššie uvedené z hľadiska ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk stanovil v tomto záväznom stanovisku podmienky a pripomienky, ktoré je potrebné dodržať. Z dôvodu zabezpečenia ochrany archeologickej lokality a predpokladaných archeologických nálezov, ktoré môžu byť dotknuté pri realizáciách navrhnutých činností, KPÚ Prešov požaduje dodržať ustanovenia pamiatkového zákona a vopred písomne schváliť požadované zámery s tunajším úradom.

=> Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie:

berie sa na vedomie; akceptuje sa; dodržiavanie uplatnených požiadaviek je štandardnou povinnosťou zo zákona, ktoré majú uplatnenie v samostatnom povoľovacom konaní podľa osobitných predpisov – netýka sa procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie;

6. **Okresný úrad Prešov – odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja č. OU-PO-OSZP1-2024/056600-005 zo dňa 28.08.2024 a stanoviska č. OU-PO-OSZP1-2024/065604-002 zo dňa 02.10.2024** – v predmetnej veci podáva toto stanovisko:

Plochy, ktoré sú dotknuté navrhovanými zmenami a doplnkami, sú situované v území, na ktorom podľa zákona OPaK platí 1. stupeň ochrany. Lokality, na ktorých dochádza k zmene ich funkčného využitia, nie sú súčasťou chránených území európskej sústavy chránených území Natura 2000, chránených území národnej sústavy chránených území a

nie sú ani súčasťou prvkov R-ÚSES okresu Vranov nad Topľou. ŠOP SR neeviduje t.č. na týchto plochách prírodné biotopy európskeho alebo národného významu.

Na základe oboznámenia sa s dokumentáciou riešenia zmien a doplnkov č. 3 ÚPN obce Petrovce a vychádzajúc zo stanoviska ŠOP SR, RCOP v Prešove (č. RCOP PV/633-001/2024 zo dňa 23.09.2024) okresný úrad v sídle kraja z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny k predloženej dokumentácii nemá pripomienky.

Okresný úrad v sídle kraja upozorňuje, že toto záväzné stanovisko vydané podľa § 9 ods.1 písm. a) zákona OPaK nenahrádza iné stanoviská, vyjadrenia alebo rozhodnutia podľa zákona OPaK. Napr. stanovisko k územnému rozhodnutiu podľa § 9 ods.1 písm. b), stanovisko k stavebnému povoleniu podľa § 9 ods.1 písm. c), súhlas na zásah do biotopov podľa § 6 ods.2, súhlas na výrub drevín podľa § 47, apod. Toto stanovisko tiež nenahrádza vyjadrenia, súhlasy a rozhodnutia potrebné podľa iných právnych predpisov.

Okresný úrad v sídle kraja konštatuje:

1. pre lokality riešené v predložennom návrhu zmien a doplnkov ÚPN platí 1. stupeň ochrany podľa zákona OPaK.
2. nepredpokladá sa, že by predložený návrh zmien a doplnkov ÚPN významne ovplyvnil najbližšie lokality Natura 2000 alebo chránené územia národnej siete.
3. okresný úrad v sídle kraja vydal k predloženému návrhu zmien a doplnkov ÚPN, z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona OPaK, v ktorom si neuplatnil pripomienky k navrhovaným zmenám strategického dokumentu. Toto záväzné stanovisko je priložené i v prílohe.

Okresný úrad v sídle kraja nepožaduje posudzovanie predloženého návrhu zmien strategického dokumentu podľa § 9 zákona EIA.

**=> Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie:
berie sa na vedomie; akceptuje sa;**

7. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru vo Vranove nad Topľou, č.: ORHZ-VT1-2024/000988-002 zo dňa 24.10.2024:

K prerokovanému strategickému dokumentu „Zač č. 3 ÚPN-O Petrovce“ dáva toto stanovisko:

Nakoľko daná správa neobsahuje protipožiarne zabezpečenie stavby, ORHaZZ vo Vranove nad Topľou sa k tomu nevyjadruje.

**=> Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie:
berie sa na vedomie; akceptuje sa;**

8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Vranov nad Topľou č. OHŽPaZ/1558/6366/2024 zo dňa 01.10.2024 podáva písomné stanovisko:

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 3 – Územný plán obce Petrovce“, **nie je** v rozpore so záujmami chránenými zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, spĺňa požiadavky na vytváranie vhodných podmienok ochraňujúcich, podporujúcich a rozvíjajúcich verejné zdravie.

=> *Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie: berie sa na vedomie; akceptuje sa;*

9. Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie – Štátna vodná správa, č. OU-VT-OSZP-2024/011635-002-002 zo dňa 08.10.2024:

k uvedenej zmene strategického dokumentu z hľadiska ochrany vodných pomerov dáva k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko:

► na internetovej stránke <http://mpompr.svp.sk> sú verejne dostupné oficiálne mapy povodňového ohrozenia a mapy povodňového rizika v mierke 1:10 000. Mapy povodňového ohrozenia sú vypracované pre geografické oblasti, v ktorých bola v predbežnom hodnotení povodňového rizika identifikovaná existencia potenciálne významného povodňového rizika a oblasti, v ktorých možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika. Na základe predbežného hodnotenia povodňového rizika v riešenom území bola identifikovaná existencia potencionalne významného povodňového rizika a oblast', v ktorej možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika.

► v kat. území obce Petrovce nie je určené inundačné územie. Pri návrhu územného plánu odporúčame vychádzať z § 20 zákona o ochrane pred povodňami, ktorý špecifikuje stavby a objekty, ktoré je zakázané v inundačnom území umiestňovať a činnosti, ktoré sú v inundačnom území zakázané;

► riešiť komplexné zabezpečenie zásobovania obyvateľov pitnou vodou ako aj odvedenie komunálnych odpadových vôd z mesta s ich následným čistením na ČOV;

► vynaložiť potrebné úsilie na udržanie vôd z povrchového odtoku na miestach ich vzniku a neodvádzať ich do recipientov, príp. verejnej kanalizácie;

► riešiť zabezpečenie vykonania preventívnych opatrení pred povodňami, ako sú opatrenia, ktoré spomaľujú odtok vody z povodia do vodných tokov, zvyšovanie retenčnej schopnosti územia, akumuláciu vôd v lokalitách na to vhodných, ktoré chránia od zaplavenia územia vodou z povrchového odtoku, ako aj zaplavenia vodou z vodného toku;

► z hľadiska ochrany vodných pomerov požadujeme dodržať opatrenia, potrebné na zamedzenie prípadného úniku škodlivých a nebezpečných látok do podzemných a povrchových vôd, podľa zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

=> *Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie: berie sa na vedomie; akceptuje sa;*

10. Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie – Štátna správa odpadového hospodárstva, č. OU-VT-OSZP-2024/009790 zo dňa 17.10.2024

k uvedenej zmene strategického dokumentu z hľadiska odpadového hospodárstva tunajší úrad nemá pripomienky k ZaD č. 3 ÚPN-O Perovce.

Tunajší úrad požaduje aktualizovať Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 008/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Petrovce, hlavne § 16, ktorý je v rozpore so zákonom o odpadoch

Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie, ani súhlas, a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní. V súlade s § 99 ods. 2 „zákona o odpadoch“ sa toto vyjadrenie považuje za záväzné stanovisko.

=> **Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie:**
berie sa na vedomie; akceptuje sa;

11. Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor krízového riadenia, č. OU-VT-OKR-2024/004034-007 zo dňa 31.10.2024:

Okresný úrad Vranov nad Topľou odbor krízového riadenia s predloženým návrhom územnoplánovacej dokumentácie „ZaD č. 3 ÚPN-O Petrovce“ z hľadiska záujmov civilnej ochrany obyvateľstva **súhlasí**, no z hľadiska civilnej ochrany žiadame dodržať ustanovenia Zákona NR SR 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva a k nemu nadväzujúce vyhlášky MV SR.

Prípadné ďalšie stupne dokumentácie žiadame zaslať na posúdenie.

=> **Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie:**
berie sa na vedomie; akceptuje sa;

Ostatné dotknuté subjekty svoje písomné stanoviská k oznámeniu o zaslanom strategickom dokumente v určenom termíne ani do vydania tohto rozhodnutia nedoručili a v zmysle zákona sa považujú za súhlasné.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu osobitne nevyjadрила.

Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu bolo možné vykonať dňa 03.10.2024 na tunajšom úrade, o čom boli dotknuté orgány, dotknutá obec a verejnosť informovaní; o konzultácie nebol prejavovaný záujem.

ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE:

Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona posúdil strategický dokument z hľadiska povahy a rozsahu, miesta vykonávania, jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu. Prihliadal pritom na stanoviská doručené od dotknutých orgánov a zainteresovaných subjektov vrátane verejnosti a na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona.

Cieľom zisťovacieho konania je určenie či daný strategický dokument alebo zmena strategického dokumentu bude predmetom ďalšieho konania - posudzovania vplyvov strategického dokumentu, končiaceho vydaním záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu.

Zo stanovísk nevyplynulo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického

dokumentu - preto orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

UPOZORNENIE:

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona!

Podľa § 7 ods. 7 „zákona EIA“ dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. „o správnom konaní (správny poriadok)“, v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok.

Ing. Anton Olah
vedúci odboru

Doručí sa po právoplatnosti (rozdeľovník):

1. Ministerstvo ŽP SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov - OŠGS
2. Okresný úrad Prešov
 - OSŽP - oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
 - odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva
3. Dopravný úrad - divízia civilného letectva Bratislava
4. Obvodný banský úrad Košice
5. Krajský pamiatkový úrad Prešov
6. PSK - Úrad Prešovského samosprávneho kraja Prešov, odbor strategického rozvoja
7. Okresný úrad Vranov nad Topľou
 - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
 - odbor starostlivosti o životné prostredie (ŠVS, ŠSOH, ŠSOPaK ŠSOO)
 - odbor pozemkový a lesný
 - odbor krízového riadenia
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Vranov nad Topľou
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Vranov nad Topľou
10. Regionálna veterinárna a potravinová správa Vranov nad Topľou
11. Obec Petrovce
12. Mesto Hanušovce nad Topľou
13. Obec Pavlovce
14. Obec Hermanovce

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

KÓPIA

Typ doložky

Typ doložky:

doložka právoplatnosti	x
doložka vykonateľnosti	-
doložka právoplatnosti a vykonateľnosti	-

Číslo rozhodnutia:

OU-VT-OSZP-2025/000952-023

Dátum vytvorenia doložky:

06.03.2025

Vytvoril:

Jevín Ján, Ing.

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:

05.03.2025

Právoplatnosť vyznačená pre:

rozhodnutie v plnom znení	x
časť rozhodnutia	-