

OKRESNÝ ÚRAD VRANOV NAD TOPĽOU

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou

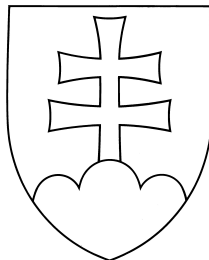
KÓPIA

Číslo spisu

OU-VT-OSZP-2025/000740-020

Vranov nad Topľou

27. 02. 2025



Rozhodnutie

„Zmeny a doplnky č. 1 – Územný plán obce Benkovce“ - rozhodnutie zo zisťovacieho konania podľa zákona EIA

Popis konania / Účastníci konania

V prílohe Vám zasielame rozhodnutie Okresného úradu vo Vranove nad Topľou - OSŽP č.: OU-VT-OSZP-2025/000740-020.

Príloha:

Rozhodnutie Okresného úradu vo Vranove nad Topľou - OSŽP č.: OU-VT-OSZP-2025/000740-020

Ing. Anton Olah
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10305

Doručuje sa

Obec Benkovce, Benkovce 22, 094 02 Benkovce, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo životného prostredia, SGaPZ, OŠGS, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
Dopravný úrad, Divízia civilného letectva, Odbor letísk a stavieb, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
Slovenská správa ciest, ÚTR, IVSC Košice, Kasárenské nám. 4, 040 01 Košice 1
Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23 23, Košice-Staré Mesto, Košice I
Okresný úrad Prešov, OSŽP - OOPaVZZŽPK, OOP-RP, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov 1
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 2988/115, Prešov
Okresný úrad Vranov nad Topľou, OCDaPK, PLO, OKR, OSŽP, Námestie slobody 0/5, 093 01 Vranov nad Topľou 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Vranove nad Topľou, A. Dubčeka, 093 01 Vranov nad Topľou 1
Regionálna veterinárna a potravinová správa Vranov nad Topľou, Kalinčiakova 879, 093 28 Vranov nad Topľou 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Vranov nad Topľou, Pribinova 95, 093 17 Vranov nad Topľou 1
Prešovský samosprávny kraj, OSR, Námestie mieru, Prešov
Obec Malá Domaša, Malá Domaša 106, 094 02 Malá Domaša

Obec Ondavské Matiašovce, Ondavské Matiašovce 201, 094 01 Ondavské Matiašovce
Obec Sedliská, Sedliská 85, 094 09 Sedliská
Obec Slovenská Kajňa, Hlavná ulica 6, 094 02 Slovenská Kajňa
Obec Vyšný Kazimír, Vyšný Kazimír 57, 094 09 Vyšný Kazimír
Ing. Vladimír Černiga, Majakovského 203/10, Humenné



Číslo : OU-VT-OSZP-2025/000740-020

Vranov nad Topľou
27. 02. 2025

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie – ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5, zák. č. 525/2003 Z.z. „o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení neskorších predpisov, v spojení s § 53 a § 56 zákona č. 24/2006 Z.z. „o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon EIA“), na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 1 – Územný plán obce Benkovce**“, ktorý predložil obstarávateľ – **Obec Benkovce** – vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona EIA po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument:

Názov : Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Benkovce

Charakter : oblasť územného plánovania
– strategický dokument pripravovaný pre oblasť územného plánovania alebo využívania územia, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni – zisťovacie konanie

Umiestnenie : Kraj : Prešovský
Okres : Vranov nad Topľou
Obec : Benkovce
Katastrálne územie: Benkovce

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. „o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení neskorších predpisov.

O D Ť V O D N E N I E

Obstarávateľ – **Obec Benkovce** – v zastúpení: Ing. Viery Pavliškovej, starostky obce – predložil dňa 18.11.2024 na Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej aj „orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie“, aj „tunajší úrad“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. „o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov“, v znení neskorších predpisov oznámenie o strategickom dokumente (ďalej aj „oznámenie“): „Zmeny a doplnky č. 1 – Územný plán obce Benkovce“ (ďalej aj „ZaD č. 2 – ÚPN-O Benkovce“).

V rámci zisťovacieho konania tunajší úrad bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR : www.enviroportal.sk , konkrétna akcia:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/zmeny-doplňky-c-1-upn-obce-benkovce>

Následne rozoslal oznámenie listom zo dňa 27.11.2024 podľa § 6 ods. 2 „zákona EIA“ na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutej obci. Zároveň pri zverejnení oznámenia tunajší úrad oznámil možnosť vykonania konzultácií dňa 04.12.2024 k uvedenému strategickému dokumentu.

Hlavným cieľom riešenia navrhovaných ZaD č. 1 – ÚPN-O Benkovce je požiadavka obce na zapracovanie zámeru – zmeny oproti schválenému ÚPN – O v katastrálnom území obce Benkovce.

Aktualizácia Územného plánu obce v určenom rozsahu, nie je v rozpore so zadávacím dokumentom pre ÚPN obce. Zmeny využitia pôvodne navrhovaných funkčných plôch a nové funkčné plochy vyplynuli z územnotechnických zmien a z aktuálnej požiadavky a dopytu.

Zmeny riešené v Zmenách a doplnkoch č. 1 Územného plánu obce Benkovce:**Zmena č.1:**

Severozápadná časť obce – podľa platného ÚPN O navrhovaná plocha Dostavba vybavenia základnej školy – telocvične a multifunkčného ihriska (4), pozemok parc.č. C-KN 127/1;

Návrh ZaD č.1– plocha bytového domu 14 bytových jednotiek, trojpodlažné (4);

Zmena č.2:

Severozápadná časť obce – podľa platného ÚPN O navrhovaná plocha Dostavba vybavenia základnej školy – telocvične a multifunkčného ihriska (4), pozemok parc.č. C-KN 127/1;

Návrh ZaD č.1 – plocha verejného dopravného vybavenia – parkoviska P12, pozemok parc.č. C-KN 127/1;

Zmena č.3:

Severozápadná časť obce – podľa platného ÚPN O navrhovaná plocha – oddychová zóna, detské ihrisko (3), pozemok parc.č. C-KN 127/1;

Návrh ZaD č.1- navrhovaná plocha – oddychová zóna, multifunkčné ihrisko (3), pozemok parc.č. C-KN 126;

Zmeny sú navrhnuté s napojením na technickú infraštruktúru (voda, kanál, elektrická energia) v rámci infraštruktúry a existujúcej dopravnej infraštruktúry, ktorá bola navrhovaná v pôvodnom platnom ÚPN-O Benkovce s rešpektovaním ich ochranných pásiem.

Uvažované variantné riešenia:

Pre navrhované riešenie funkčného využitia územia je spracovaný návrh ZaD č. 1 ÚPN-O Benkovce, podľa § 40 ods. 6 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov v spojení § 22 „stavebného zákona“ v znení jeho neskorších zmien sa v etape návrhu územného plánu a jeho zmien a doplnkov variantné riešenie nepripúšťa.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

1. Požiadavky na vstupy:

Pre riešenie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce Benkovce sú východiskové vstupné podklady:

- Schválený platný územný plán obce Benkovce
- ÚPN Prešovského samosprávneho kraja
- Aktuálne poklady a informácie zistené pri prípravných prácach Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Benkovce.

Požiadavka obce Benkovce na zmenu funkčného využitia plochy v rámci zastavaného územia a Uznesenie č. 52/2024 zo dňa 22.03.2024, ktorým bol schválený obecným zastupiteľstvom predmet riešenia ZaD č. 1 ÚPN-O obce Benkovce. Základným vstupom pre spracovanie ZaD č. 1 ÚPN-O Benkovce je platný ÚPN-O z roku 2010, schválený Obecným zastupiteľstvom v Benkovciach, Uznesením č. 8/2010 zo dňa 26.10.2010. Záväzná časť Územného plánu obce Benkovce je vyhlásená VZN obce č. 8/2010.

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom procesu obstarávania je Návrh ZaD č. 1 ÚPN-O Benkovce. Návrh ZaD č. 1 ÚPN-O Benkovce je spracovaný v súlade s ustanoveniami § 12 vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a obsahuje smernú časť a záväzné regulatívy. Záväzné regulatívy budú vyhlásené všeobecne záväzným nariadením obce Benkovce.

Ovzdušie:

Nepresahuje rámec bežného znečistenia z malých zdrojov v obci. V riešenom území sú evidované malé zdroje znečistenia ovzdušia, ktoré predstavujú väčšinou kotolne na plyn, na tuhé palivo a zdrojom znečistenia je aj cesta 1/15. Navrhované zmeny a doplnky územného plánu nemajú vplyv na stav ovzdušia v obci (nezhoršujú súčasný ani navrhovaný stav oproti ÚPN-O Benkovce).

Voda a kanalizácia:

Obec Benkovce má vybudovaný gravitačný vodovod, ktorý je súčasťou skupinového vodovodu RO Domaša. Ako zdroj vody pre obec slúžia vodné zdroje RO Domaša. Rozvodné potrubie v obci je zokruhované tak, aby spoľahlivo zásobovalo jestvujúce a navrhované

objekty v potrebnom množstve vody a požadovanom tlaku. Potrubie vodovodu zásobuje odberateľov v 1. tlakovom pásme. Studne vybudované za účelom individuálneho zásobovania vodou sú v súčasnosti využívané na úžitkovú vodu.

Obec má vybudovanú gravitačnú verejnú splaškovú kanalizáciu, ktorá je súčasťou skupinovej kanalizácie s obcou Slovenská Kajňa a je zaústená do ČOV pod obcou Benkovce. Gravitačná splašková kanalizácia DN 300 mm je cez čerpacie stanice (ČS) pod zástavbou obce zaústená do čistiarne odpadových vôd (ČOV) na brehu rieky Ondavy apo vyčistení zaústená do rieky. Dažďové vody z intravilánu sú odvádzané priekopa mi a rigolmi, ktoré sú zaústené do vodného toku.

Obec sa rozprestiera vedľa cesty I/15 nad riekou Ondavou a je odvodnená do Paľcovho potoka. Ondava je neupravená a Paľcov potok je čiastočne upravený a odvádzajú aj dažďové vody, ktoré sú zachytené rigolmi a priekopami. Obec nemá vybudované záchytné priekopy. Tok Ondava je zaradený medzi vodárenské vodné toky. Katastrálne územie obce sa nachádza v ochrannom pásme II. stupňa vodárenského zdroja Ondava - Kučín.

Na zabezpečenie ochrany intravilánu obce pred povrchovými dažďovými vodami je riešená v ÚPN-O Benkovce, rekonštrukcia alebo vybudovanie záchytných priekop, rigolov a úprava potoka na QI00 ročne a zrealizovanie ochrany zastavaného územia pred povrchovými vodami a regulácia Paľcovho potoka a bezmenných potokov v zastavanom území obce.

Odpady:

Nakladanie s vyprodukovanými tuhými komunálnymi odpadmi na území obce je zabezpečované v súlade s Plánom odpadového hospodárstva Prešovského kraja. Nakladanie odpadov a jeho separácia v obci je realizovaná prostredníctvom oprávnenej firmy. Biologicky rozložiteľný odpad sa zhodnocuje individuálne.

Hluk a vibrácie:

V obci Benkovce je zdrojom hluku a vibrácie doprava najmä od cesty I/15.

Žiarenie a iné fyzikálne polia:

Nie je predpoklad vplyvom na tepelné, magnetické a iné fyzikálne polia.

Doplňujúce údaje:

Neuvažuje sa s realizáciou takých terénnych úprav, ktoré by mali za následok negatívny zásah do krajiny, resp. umožnili zosuvy pôd.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na zlepšenie životného prostredia, zlepšenie súčasnej úrovne ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja. Návrh riešenia ZaD č.1 ÚPN-O Benkovce nemá priamy negatívny vplyv na životné prostredie. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik novej plochy na zastavanie, predpokladaný nárast frekvencie dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Avšak

tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v obci.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Zámery navrhované v ZaD č.1 ÚPN-O Benkovce nemajú negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva pri dodržaní stanovených regulatívov a limitov využitia územia.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

V ÚPN-O Benkovce sú vymedzené chránené územia **Prvkov územného systému ekologickej stability** na nadregionálnej úrovni (Nadregionálny ÚSES), regionálnej úrovni (Regionálny ÚSES) a miestnej úrovni (Miestny ÚSES). Navrhované ZaD č. 1 ÚPN-O Benkovce nezasahujú do území podliehajúcich ochrane prírody a krajiny.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Riziká vo vzťahu k zdravotnému stavu obyvateľstva nie sú spojené s nadmerným hlukom z prevádzky ani z dopravy.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Dotknuté územie a ich zmenené funkčné využitie územia nemý vplyv na územia susedných štátov.

Oznámenie o strategickom dokumente vypracovala Ing. Katarína Ježová, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ZaD č. 1 Územného plánu obce Benkovce.

Vyhodnotenie správneho orgánu:

Na tunajší úrad v zákonom stanovenej lehote doručili svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (uvádzame v skrátenom znení):

- 1. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, č. 6994/2024-5.3 80080/2024 zo dňa 10.12.2024** – Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o strategickom dokumente „ZaD č. 1 ÚPN-O Benkovce“ Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 6 zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Benkovce (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované tri upravené skládky tak, ako sú zobrazené na priloženej mape (k dispozícií ku spisu OU-VT-OSZP-2024/000740).

Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územno-plánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape (k dispozícií ku spisu OU-VT-OSZP-2024/000740). Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt 1 aktívnej a 1 stabilizovanej svahovej deformácie. Svahové deformácie sa nachádzajú západne, resp. juhozápadne od obce a patria do rájónu nestabilných území. Ide o územie svahových deformácií so stredným až vysokým stupňom náchylnosti na aktivizáciu svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Územia bezprostredného okolia registrovaných svahových deformácií a územia s doteraz nezaregistrovanými svahovými deformáciami, s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou v prípade priaznivých morfológických pomerov občasný vznik svahových deformácií vplyvom prírodných pomerov, patria do rájónu potenciálne nestabilných území.

Územie je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách:

<http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia území pre stavebné účely.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape (k dispozícií ku spisu OU-VT-OSZP-2024/000740).

4. V predmetnom území sa nachádzajú geotermálne útvary podzemných vôd puklinovokrasové vody karbonátov stredného a vrchného triasu tektonickej jednotky fatrika tak, ako sú zobrazené na priloženej mape (k dispozícií ku spisu OU-VT-OSZP-2024/000740).

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako **riziko stavebného využitia územia výskyt aktívnych a stabilizovaných svahových deformácií**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné

posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

=> **Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie:**

berie sa na vedomie; akceptuje sa; orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie vyzýva obstarávateľa strategického dokumentu, aby prihliadal na pripomienky MŽP, Sekcie geológie a prírodných zdrojov, Odboru štátnej geologickej správy a pripomienky a podmienky zapracoval do strategického dokumentu;

2. Dopravný úrad Bratislava – divízia civilného letectva, odbor letísk a stavieb č. 31701/2024/ROP-002-P/84369 zo dňa 03.12.2024 zasiela stanovisko:

Od termínu prerokovania územného plánu obce však nastali s účinnosťou od 01.04.2024 zmeny legislatívy v oblasti civilného letectva, týkajúce sa postavenia Dopravného úradu ako dotknutého orgánu v povoľovacom procese určených stavieb a vymedzenia okruhu stavieb, zariadení a činností podliehajúcich súhlasu Dopravného úradu, ktoré sa dotýkajú aj obsahu textovej časti územného plánu obce.

Dopravný úrad preto žiada vykonať nasledovné úpravy znenia textovej časti návrhu územného plánu obce:

1) v kapitole 2.14 Vymedzenie ochranných pásiem a plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu, v podkapitole 2.14.1 Ochranné pásma leteckej dopravy, je potrebné všetky štyri odrážky pri texte v znení „... **je potrebný súhlas Leteckého úradu Slovenskej republiky na stavby:**“ nahradiť nasledovným textom:

”

- ▶ ak sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom;
- ▶ ak môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, veterné turbíny, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice;
- ▶ ak môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, veterné turbíny a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy.“

2) v kapitole 2.14 Vymedzenie ochranných pásiem a plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu, v podkapitole 2.14.1 Ochranné pásma leteckej dopravy, **je potrebné „Letecký úrad Slovenskej republiky“ nahradiť „Dopravným úradom“.**

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť pri strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva (nie z hľadiska záujmov dopravy na dráhach a vnútrozemskej plavby).

=> **Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie:**

berie sa na vedomie; akceptuje sa; orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie vyzýva obstarávateľa strategického dokumentu, aby prihliadal na pripomienky Dopravného úradu Bratislava a pripomienky a podmienky zapracoval do strategického dokumentu;

3. Slovenská správa ciest Bratislava, úsek technického rozvoja, č. SSC/6850/2024/2320/47596 zo dňa 11.12.2024 – stanovisko: Navrhované zmeny ZaD č. 1 ÚPN-O Benkovce nie sú v dotyku s cestou I/15, preto k uvedenému zámeru nemáme pripomienky. Stanovisko zaslané aj obci dňa 09.12.2024.

=> **Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie:**

berie sa na vedomie;

4. Obvodný banský úrad Košice, č. OBUKE-1310-3752/2024 zo dňa 09.12.2024 – v predmetnej veci podáva toto stanovisko:
V katastrálnom území Benkovce sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov (zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov). Predmetným územným plánom „Zmeny a doplnky č. 3 – Územný plán obce Petrovce“ nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva (výhradných ložísk).
Úrad k „ZaD č. 1 – ÚPN-O Benkovce“ **nemá žiadne pripomienky.**

=> **Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie:**

berie sa na vedomie;

5. Krajský pamiatkový úrad Prešov, č. Z-PUSR-098573/2024 zo dňa 04.12.2024 – Krajský pamiatkový úrad Prešov podľa § 11 ods. 2 písm. b), c) a d) zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „pamiatkový zákon“) ako vecne a podľa § 9 ods. 5 miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v súlade s ustanovením § 29 pamiatkového zákona vydáva toto **záväzné stanovisko:**

Krajský pamiatkový úrad Prešov po preštudovaní textových a grafických častí návrhu územnoplánovacej dokumentácie ZaD č. 2 - Územného plánu Tovarné, ktoré riešia štyri lokality označené č. Z2-1 až Z2/4, ktoré ktoré riešia štyri lokality, z hľadiska záujmov dotknutých pamiatkovým zákonom vydáva **nasledujúce stanovisko s pripomienkami a podmienkami:**

► **Lokality č. 1 až 3**, - ktoré sú navrhnuté z plôch športu (návrh) na plochu bytového domu, trojpodlažného so 14 BJ, parcela KN-C č. 127/1 (lokalita č. 1), na parkovisko s 20 parkovacími stojiskami, parcela KN-C č. 127/1 (lokalita č. 2) a na zmenu plochy na oddychovú zónu, multifunkčné ihrisko, parcela KN-C č. 126 (lokalita č. 3), sa nachádzajú na evidovanej archeologickej lokalite

„Historické jadro obce – územie s evidovanými archeologickými nálezmi (najstaršia písomná zmienka o obci k roku 1363)“ a na archeologickom nálezisku „Sídliisko z mladšej doby kamennej“.

Krajský pamiatkový úrad Prešov v zmysle pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom určí podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk vo väzbe na pripravovanú stavebnú činnosť alebo inú hospodársku činnosť v procese územného a stavebného konania.

Pred začatím stavebnej činnosti alebo inej hospodárskej činnosti na evidovanom archeologickom nálezisku je vlastník, správca alebo stavebník povinný podať žiadosť o vyjadrenie k zámeru na Krajský pamiatkový úrad Prešov. Žiadosť obsahuje majetkovo-právne údaje a špecifikáciu zamýšľaného zásahu do terénu.

Na území evidovanej archeologickej lokality **dodržiavať a postupovať** v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon).

► **Doplniť v Sprievodnej správe** na str. 10 v kap. 8. – „Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska zachovania kultúrno-historického dedičstva“ podkapitolu:

8.2.6. „Objekty, súbory alebo areály objektov, ktoré sú navrhované na vyhlásenie za národné kultúrne pamiatky.“

► **Opraviť, odstrániť a doplniť v Závaznej časti** na str. 12 v regulatíve 3.5. – „Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability, vrátane plôch zelene“ text

v regulatíve 3.5.1.2.

~~z: „Odsúhlasiť akúkoľvek stavebnú, či inú hospodársku činnosť na ploche a historického jadra obce s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku a ohlásiť možný výskyt dosiaľ neznámych archeologických objektov a nálezov pri stavebnej činnosti mimo archeologickej lokality uvedenej v ústrednom zozname pamiatkového fondu a predložiť na odborné a dokumentačné účely Krajskému pamiatkovému úradu. O zistení alebo narušení archeologických nálezov postupovať v súčinnosti s Krajským pamiatkovým úradom v Prešove a v zmysle zákona o ochrane pamiatkového fondu, kedy obec môže rozhodnúť o otvorení a odbornom vedení evidencie pamätihodnosti obce.“~~

na: „Odsúhlasiť akúkoľvek stavebnú, či inú hospodársku činnosť na ploche a historického jadra obce s evidovanými archeologickými nálezmi z obdobia mladšej doby kamennej, stredoveku až novoveku a ohlásiť možný výskyt dosiaľ neznámych archeologických objektov a nálezov pri stavebnej činnosti mimo archeologickej lokality uvedenej v Zozname archeologických lokalít, ktorý vedie KPÚ Prešov a v Centrálnej evidencii archeologických lokalít na Slovensku, ktorý vedie Archeologický ústav SAV a predložiť na odborné a dokumentačné účely Krajskému pamiatkovému úradu Prešov. O zistení alebo narušení archeologických nálezov postupovať v súčinnosti s Krajským pamiatkovým úradom Prešov a v zmysle zákona o ochrane pamiatkového fondu.“

v regulatíve 3.5.1.3.

~~z: „Chrániť archeologickú lokalitu Intravilán obce, sídlisko z mladšej doby kamennej, evidované Archeologickým ústavom Slovenskej akadémie vied v Nitre a vytvoriť podmienky pre jej prieskum a sprístupnenie.“~~

na: „Chrániť archeologickú lokalitu intravilánu obce – „Historické jadro obce“ s evidovanými nálezmi (sídlisko z mladšej doby kamennej, cintorín a kultúrne vrstvy z novoveku pri Kostole sv. Imricha), ktorú evidujú Krajský pamiatkový úrad Prešov a Archeologický ústav Slovenskej akadémie vied v Nitre a vytvoriť podmienky pre jej prieskum a sprístupnenie.“

v regulatíve 3.5.1.4.

~~z: „Rešpektovať stavby Rímsko-katolícky kostol sv. Imricha, ktorá je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných pamiatok pod číslom 4730/0. Na ploche národnej kultúrnej pamiatky je nevyhnutné dodržať ustanovenia pamiatkového zákona.“~~

na: „Rešpektovať národnú kultúrnu pamiatku - rímsko-katolícky KOSTOL sv. Imricha, ktorá je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných pamiatok pod číslom 4730/1. Na ploche národnej kultúrnej pamiatky a v jej bezprostrednom okolí je nevyhnutné dodržať ustanovenia pamiatkového zákona. V bezprostrednom okolí NKP nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.“

v regulatíve 3.5.1.6. do odseku doplniť text:

„Zoznam evidovaných pamätihodností obce predloží obec na odborné a dokumentačné účely Krajskému pamiatkovému úradu Prešov; ak ide o nehnuteľné veci, predloží zoznam aj stavebnému úradu.“

► **Opraviť, odstrániť a doplniť v Závaznej časti na str. 15 v regulatíve 3.8.3. – „Chránené pamiatkové územia“ text:**

v regulatíve 3.8.3.1.

~~z: „Plochu Intravilán obce, sídlisko z mladšej doby kamennej je potrebné považovať za územie s predpokladanými archeologickými nálezmi. Podmienky jej ochrany zabezpečuje Krajský pamiatkový úrad Prešov v územnom a stavebnom konaní.“~~

na: „Plocha intravilánu obce je evidovaná archeologická lokalita - „Historické jadro obce“ s evidovanými archeologickými nálezmi (sídlisko z mladšej doby kamennej, cintorín a kultúrne vrstvy z novoveku pri Kostole sv. Imricha). Podmienky jej ochrany zabezpečuje Krajský pamiatkový úrad Prešov v územnom a stavebnom konaní.“

v regulatíve 3.8.3.2.

~~z: „Plocha národnej kultúrnej pamiatky Rímsko-katolíckeho kostola sv. Imricha, ktorá je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok pod číslom 4730/0 a nedovoliť na jej území stavebnú činnosť v rozpore so~~

~~zásadami pamiatkovej ochrany. Na ploche národnej kultúrnej pamiatky je nevyhnutné dodržať ustanovenia zákona o ochrane pamiatkového fondu.“~~

na: „*Národná kultúrna pamiatka rímsko-katolícky KOSTOL sv. Imricha je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok pod číslom 4730/1. Na ploche NKP a v jej bezprostrednom okolí nemožno vykonávať stavebnú ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Na ploche národnej kultúrnej pamiatky a v jej bezprostrednom okolí je nevyhnutné dodržať ustanovenia zákona o ochrane pamiatkového fondu. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.*“

► **Doplniť** do textovej časti územnoplánovacej dokumentácie (Sprievodnej správy a Závaznej časti) text:

„Obnovu a reštaurovanie národných kultúrnych pamiatok, či akúkoľvek stavebnú či hospodársku činnosť na ploche národných kultúrnych pamiatok, možno realizovať iba na základe právoplatného rozhodnutia o zámere vydaného Krajským pamiatkovým úradom Prešov.“

„Zachovať a nenarušiť charakteristické a jedinečné diaľkové pohľady a siluety na národnú kultúrnu pamiatku – KOSTOL a charakteristické panorámy územia.“

„Navrhnuté zmeny a doplnky nesmú narušiť pohľady a panorámu na NKP - KOSTOL, ktorý tvorí dominantu obce. Novostavbu v navrhnutej lokalite č. 2 svojimi výškovými parametrami a hmotovopriestorovým usporiadaním podriaďovať historickej dominante, výškovému a priestorovému územnému členeniu zástavby obce a krajinárskej kompozícii.“

► **Opraviť** v textových častiach územnoplánovacej dokumentácii neplatné číslo NKP – KOSTOL z 4730/0 na 4730/1.

Krajský pamiatkový úrad Prešov z hľadiska záujmov ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk s návrhom strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Benkovce“ súhlasí pri dodržaní vyššie uvedených podmienok a pripomienok, ktoré treba zohľadniť v strategickom dokumente.

Krajský pamiatkový úrad Prešov zároveň posudzovanie strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Benkovce“ podľa zákona č. 24/2006 Z. Z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nepožaduje posudzovať, ak budú dodržané vyššie uvedené podmienky.

V súlade s ustanovením § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

=> Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie:

berie sa na vedomie; akceptuje sa; orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie vyzýva obstarávateľa strategického dokumentu, aby prihliadal na pripomienky Krajského pamiatkového úradu Prešov a pripomienky a podmienky zapracoval do strategického dokumentu;

6. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor strategického rozvoja, č. 09367/2024/DUPaZP-2 zo dňa 03.12.2024 – Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja v zmysle § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

Schválená územnoplánovacia dokumentácia je verejne prístupná na:

<https://psk.sk/domov/urad-psk/odbor-strategickeho-rozvoja/dokumenty-oddelenie-upazp/uzemny-plan-psk/>.

Pri riešení ZaD č. 1 ÚPN-O Benkovce je potrebné rešpektovať záujmy ochrany prírody, vzhľadom na to, že v k.ú. Benkovce sa nachádzajú resp. tu zasahujú vymedzené prvky ÚSES.

=> Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie:

berie sa na vedomie; akceptuje sa; orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie vyzýva obstarávateľa strategického dokumentu, aby prihliadal na pripomienky PSK, odbor strategického rozvoja;

7. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja č. OU-PO-OSZP1-2024/077572-002 zo dňa 18.12.2024 – Okresný úrad v sídle kraja je v procese oznámenia o SD spojenom so zisťovacím konaním pre SD dotknutým orgánom štátnej správy v súlade s § 3 písm. p) zákona EIA, a to z dôvodu jeho príslušnosti na vydanie záväzného stanoviska podľa § 9 ods.1 písm. a) zákona OPaK k návrhu a k zmene územného plánu obce v procese prerokovania ÚPN podľa č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní.

Okresný úrad k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente, ktorý je predmetom zisťovacieho konania, záverom konštatuje, že netrvá na ďalšom posudzovaní predloženého strategického dokumentu podľa § 9 zákona EIA nakoľko v zmysle záväzného stanoviska podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona OPaK vydaného pod číslom OUPO-OSZP1-2024/075496-004 (predmetné stanovisko zasielame v prílohe) je územno – plánovacia dokumentácia akceptovateľná, vzhľadom na skutočnosť, že v záujmovom území nie sú evidované žiadne záujmy ochrany prírody a je situovaná v krajine s 1. stupňom ochrany.

Okresný úrad v sídle kraja upozorňuje, že toto záväzné stanovisko vydané podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona OPaK nenahrádza iné stanoviská, vyjadrenia alebo rozhodnutia podľa

zákona OPaK. Toto stanovisko rovnako nenahrádza vyjadrenia, súhlasy a rozhodnutia potrebné podľa iných právnych predpisov.

=> **Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie:**

► **berie sa na vedomie; akceptuje sa;**

8. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Vranove nad Topľou, č. RÚVZVT/OHŽPaZ/1836/7862/2024 zo dňa 02.12.2024** – RÚVZ so sídlom vo Vranove nad Topľou ako dotknutý orgán, podľa § 6 ods. 6 zák. č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podáva požadované písomné **stanovisko** k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 – ÚPN-O Benkovce“:

Predložený strategický dokument nie je v rozpore so záujmami chránenými zákonom č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

=> **Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie:**

► **berie sa na vedomie; akceptuje sa;**

9. **Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-VT-OCDPK-2024/013374-002 zo dňa 29.11.2024** – dáva nasledovné stanovisko:

K prerokovanému strategickému dokumentu „ZaD č. 1 ÚPN-O Benkovce“ z hľadiska záujmov sledovaných tunajším úradom vo veci výkonu miestnej štátnej správy nad cestami II. a III. triedy v územnom obvode okresu Vranov nad Topľou, nemáme pripomienky.

=> **Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie:**

► **berie sa na vedomie; akceptuje sa;**

10. **Obec Malá Domaša, č. MD-200/2024 zo dňa 16.12.2024** – Obec Malá Domaša, v zastúpení starostom obce PhDr. Jaroslavom Makatúrom, k doručenému oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 – Územný plán obce Benkovce“ oznamuje, že predmetný dokument bol verejnosti sprístupnený v čase 29.11.2024 do 16.12.2024.

Obci Malá Domaša počas doby zverejnenia predmetného oznámenia neboli doručené žiadne písomné stanoviská.

=> **Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie:**

► **berie sa na vedomie;**

11. **Obec Ondavské Matiašovce č. OM-2024/345/OCÚ zo dňa 19.12.2024** – Obec Ondavské Matiašovce, v zastúpení starostom obce Bc. Martinom Míkom, k doručenému oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 – Územný plán obce

Benkovce“ oznamuje, že predmetný dokument bol verejnosti sprístupnený v čase 29.11.2024 do 18.12.2024.

Obci Ondavské Matiašovce počas doby zverejnenia predmetného oznámenia neboli doručené žiadne písomné stanoviská.

=> **Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie:**

► **berie sa na vedomie;**

12. **Obec Benkovce, č. Ben-2024/088-OcÚ zo dňa 08.01.2024** – Obec Malá Domaša, v zastúpení starostkou obce Ing. Vierou Pavliškovou, k doručenému oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 – Územný plán obce Benkovce“ oznamuje, že predmetný dokument bol verejnosti sprístupnený v čase 11.12.2024 do 31.12.2024.

Obec Benkovce, ako dotknutá obec nemá pripomienky k oznámeniu o SD.

=> **Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie:**

► **berie sa na vedomie;**

13. **Dotknutá verejnosť: Ing. Vladimír Černiga, Majakovského 203/10, 066/01 Humenné, list zo dňa 17.12.2024** zaslal list na tunajší úrad na vedomie, ktorým požaduje o zmenu a úpravu strategického dokumentu ZaD č. 1 ÚPN-O Benkovce

=> **Stanovisko orgánu posudzovania vplyvov na životné prostredie:**

► **berie sa na vedomie; akceptuje sa; orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie vyzýva Obec Benkovce, aby pripomienky dotknutej verejnosti k SD prerokoval na obecnom zastupiteľstve;**

ZÁVER:

Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona posúdil strategický dokument z hľadiska povahy a rozsahu, miesta vykonávania, jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu. Prihliadal pritom na stanoviská doručené od dotknutých orgánov a zainteresovaných subjektov vrátane verejnosti a na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona.

Cieľom zisťovacieho konania je určenie či daný strategický dokument alebo zmena strategického dokumentu bude predmetom ďalšieho konania – posudzovania vplyvov strategického dokumentu, končiaceho vydaním záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu.

Zo stanovísk nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu – preto orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

UPOZORNENIE:

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona!

Podľa § 7 ods. 7 „zákona EIA“ dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. „o správnom konaní (správny poriadok)“, v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok.

Ing. Anton Olah
vedúci odboru

Doručí sa:

1. Obec Benkovce (obstarávateľ a zároveň dotknutá obec)

Dotknuté orgány a ostatní na vedomie:

2. Ministerstvo životného prostredia Bratislava, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy
3. Dopravný úrad Bratislava, Divízia civilného letectva
4. Slovenská správa ciest Bratislava, Úsek technického rozvoja, IVSC Košice
5. Obvodný banský úrad Košice
6. Okresný úrad Prešov, OSŽP – OOPaVZZŽPK,
7. Okresný úrad Prešov, OOP – RP
8. Krajský pamiatkový úrad Prešov
9. Okresný úrad Vranov nad Topľou, OSŽP – ŠVS, ŠSOH, ŠSOPaK, ŠSOO
10. Okresný úrad Vranov nad Topľou, PLO
11. Okresný úrad Vranov nad Topľou, OKR
12. Okresný úrad Vranov nad Topľou, OCDaPK
13. Okresné riaditeľstvo HaZZ vo Vranove nad Topľou
14. Regionálna veterinárna a potravinová správa Vranov nad Topľou
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Vranov nad Topľou
16. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor strategického rozvoja

Dotknutá obec:

17. Obec Malá Domaša
18. Obec Ondavské Matiašovce
19. Obec Sedliská
20. Obec Slovenská Kajňa
21. Obec Vyšný Kazimír

Dotknutá verejnosť:

22. Ing. Vladimír Černiga, Majakovského 203/10, Humenné