

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** Obec Jasenov
2. **Identifikačné číslo:** 00690074
3. **Adresa sídla:** Jasenov, Hlavná 337, 066 01 Humenné
4. **Meno, priezvisko, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:** Ing. Lucia Sukeľová, starostka obce, Telef.: 057/7722708, 0917819 787, email: obecnyurad@jasenov.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov:** Územný plán obce Jasenov, Zmeny a doplnky č.5
2. **Charakter:** Zmena územnoplánovacej dokumentácie obce do 2 000 obyvateľov v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon).
3. **Hlavné ciele:** Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č. 5 ÚPN obce je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce v oblasti bývania, rekreácie a výroby.
4. **Obsah (osnova):**
Obsah Zmien a doplnkov č. 5 ÚPN-O Jasenov vyplýva z § 17 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia ZaD č. 3 ÚPN-O je spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia v rozsahu navrhovanej zmeny koncepcie územného rozvoja obce. Postup obstarania Zmien a doplnkov č. 5 ÚPN obce Jasenov je nasledovný:
 - Vypracovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č. 5 ÚPN obce
 - Prerokovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č. 5 ÚPN obce podľa § 22 stavebného zákona
 - Schválenie dokumentácie Zmien a doplnkov č. 5 ÚPN obce
5. **Uvažované variantné riešenia:** S variantnými riešeniami sa neuvažuje.
6. **Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**
 - a) vypracovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č. 5 ÚPN-Ofebruár 2025
 - b) prerokovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č. 5 ÚPN-Ojún 2025
 - c) schválenie dokumentácie Zmien a doplnkov č. 5 ÚPN-O.....október 2025
7. **Vzťah k iným strategickým dokumentom:**
 - je rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia ÚPN-PSK 2019
 - pri spracovaní ZaD bola využitá dokumentácia schváleného ÚPN-O Jasenov, ZaD č.1, ZaD č.2, ZaD č.3 a ZaD č.4
8. **Orgán kompetentný na jeho prijatie:** Obecné zastupiteľstvo Obce Jasenov (§ 26, ods. 3 stavebného zákona v spojitosti s § 22 - 25 stavebného zákona)
9. **Druh schvaľovacieho dokumentu:**
 - uznesenie o schválení Zmien a doplnkov č.5 územného plánu obce Jasenov
 - Všeobecné záväzné nariadenie obce o záväzných častiach Zmien a doplnkov č.5 územného plánu obce Jasenov.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

1. **Požiadavky na vstupy:** Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č. 5 ÚPN-O Jasenov boli všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území a podklady poskytnuté obcou. Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č.5 ÚPN-O Jasenov sú lokality:

č. lok.	lokalita	Popis
51	Cyklistická trasa	Navrhuje sa cyklistická trasa v zastavanom území obce. Južne od lokality Sever sa napája na navrhovanú cyklotrasu v ZaD č. 3, ktorá ide od cesty III. tr. a pokračuje východne od lokality Sever do Humenného. <u>Pôvodná funkčná plocha:</u> plocha záhrad, RD a dopravy <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> navrhovaná plocha dopravy

52	Lok. RD	Na pozemku s parc. č. KNC 135/1 je navrhnutý 1 RD. Plocha lokality je 0,1 ha. <u>Platná funkčná plocha:</u> plocha záhrad <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> navrhovaná plocha RD
53	Lok. RD	Na pozemku s parc. č. KNC 196/3 je navrhnutý 1 RD. Plocha lokality je 0,05 ha. <u>Platná funkčná plocha:</u> plocha záhrad <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> navrhovaná plocha RD
54	Oprava trasovania cesty	Zrušenie miestnej cesty pri KNC 3337 cez plochu s parc. č. 3750 na hranici lok. RD Kapuscanky a lok. RD Veľké Hoľarky. Nové prepojenie sa navrhuje cez KNC 3484 z KNC 3728 z Poľnej ulice. Nemení sa počet RD v lokalite. Mení sa trasovanie VPS 34. <u>Platná funkčná plocha:</u> plochy miestnej cesty <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> vodné plochy <u>Platná funkčná plocha:</u> vodné plochy, navrhované plochy RD <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> plochy miestnej cesty
55	Oprava trasovania cesty	Zrušenie miestnej cesty vedľa KNC 1554, nové prepojenie sa navrhuje cez KNC 3674. Zmena je vyvolaná pozemkovými úpravami, ktoré nerešpektovali platný územný plán. Nemení sa počet RD v lokalite. Mení sa trasovanie VPS 7 a hranica zastavaného územia. <u>Platná funkčná plocha:</u> plochy miestnej cesty <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> vodné plochy, navrhované plochy RD, plochy sprievodnej zelene vodných tokov <u>Platná funkčná plocha:</u> vodné plochy, navrhované plochy RD, plochy sprievodnej zelene vodných tokov <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> plochy miestnej cesty <u>Platná funkčná plocha:</u> navrhované plochy RD <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> plochy lúk a pasienkov
56	Lok. RD	V lokalite Lúky sú navrhnuté 4 RD a doprava. Plocha lokality je 0,53 ha. Mení sa trasovanie VPS 9 a hranica zastavaného územia. <u>Platná funkčná plocha:</u> plochy lúk a pasienkov, plochy NDV, strže a remízky <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> navrhované plochy RD, navrhovaná cesta
57	Lok. RD	V lokalite sú navrhnuté 4 RD a doprava. Plocha lokality je 0,67 ha. Mení sa trasovanie VPS 9 a hranica zastavaného územia. <u>Platná funkčná plocha:</u> plochy NDV, strže a remízky <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> navrhovaná plocha RD, navrhovaná cesta
58	Lok. výroby	V lokalite je navrhnutá výroba v OP hospodárskeho dvora. Plocha lokality je 0,25 ha. Mení sa a hranica zastavaného územia. <u>Platná funkčná plocha:</u> plochy ornej pôdy <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> navrhovaná plocha výroby.
59	Lok. rekreácie	V lokalite je navrhnutá rekreácia. Plocha lokality je 0,23 ha. Mení sa a hranica zastavaného územia. <u>Platná funkčná plocha:</u> navrhované plochy RD, plochy NDV, strže a remízky <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> navrhovaná plocha rekreácie
60	Fotovoltaická elektrárň	Na pozemku s parc. č. KNC 2693/1 sa navrhuje fotovoltaická elektrárň. <u>Pôvodná funkčná plocha:</u> plocha ornej pôdy <u>Navrhovaná funkčná plocha:</u> navrhovaná plocha výroby

2. **Údaje o výstupoch:** záväzné a smerné časti riešenia Územného plánu obce Jasenov v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii
3. **Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:** územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku). Možno predpokladať, že navrhovanými zmenami a doplnkami nebude vytvorený negatívny vplyv na životné prostredie.
4. **Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:** proces spracovania a výstupy územnoplánovacej dokumentácia nemajú negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva
5. **Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:** V katastri obce sa nachádzajú legislatívne vymedzené chránené územia: **NATURA 2000 Územia európskeho významu SKUEV 0250 Krivošťianka a SKUEV 0050 Humenský Sokol, SKCHVU035 Vihorlatské vrchy, NPR Humenský Sokol a PR Jasenovská bučina.** Z prvkov územného systému ekologickej stability sa na území katastra obce nachádzajú: nadregionálne biocentrum Humenský Sokol, regionálny biokoridor Veľký potok, regionálne biocentrum Hôrka, regionálne biocentrum Alúvium Laborca pod Humenným, miestny biokoridor Jasenovský potok. Do miestneho biokoridoru pozostávajúceho z plôch NDV, strží a remízok okrajovo zasahuje navrhovaná lokalita rodinných domov č. 57.
Navrhovaným riešením Zmien a doplnkov č. 5 ÚPN-O nie je dotknutá európska sústava chránených území (Natura 2000), prírodné pamiatky, ani národné prírodné pamiatky.
6. **Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:** nie sú
7. **Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:** nie sú.

IV. Dotknuté subjekty

1. **Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:** Obyvatelia obce Jasenov, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce Jasenov.
2. **Zoznam dotknutých subjektov:**
 1. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
 2. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a odpadového hospodárstva, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
 3. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, DP Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice
 4. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova ul., 831 03 Bratislava
 5. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, Kúpeľná 6663/6, 080 01 Prešov
 6. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. Mieru č. 3, 080 01 Prešov
 7. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, sekcia pôdohospodárstva Nám. Mieru č.3, 080 01 Prešov
 8. Okresný úrad, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Nám. Mieru č.3, 081 92 Prešov
 9. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná ul. č.115, 080 01 Prešov
 10. Okresný úrad Humenné, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
št. správa. v odpadovom hospodárstve
 11. - št. správa na úseku vodného hospodárstva
 12. - št. správa ochrany ovzdušia
 13. Okresný úrad Humenné, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
 14. Okresný úrad Humenné, odbor krízového riadenia, Kukorelliho1, 066 01 Humenné

15. Okresný úrad Humenné, Pozemkový a lesný odbor, Mierová 4, 066 01 Humenné
16. Obvodný banský úrad, Timonova č. 23. 041 57 Košice
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, 26. Novembra 1507, 066 01 Humenné
18. Úrad Prešovského samosprávneho kraja – odbor regionálneho rozvoja a územného plánovania, nám. Mieru 2, 080 01 Prešov
19. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor dopravy, nám. Mieru 2, 080 01 Prešov
20. Letecký úrad SR, Úsek letísk a leteckých pozemných zariadení – odbor letísk, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
21. Mesto Humenné
22. Obec Ptičie
23. Obec Chlmec
24. Obec Oreské
25. Obec Staré
26. Obec Krivošňany
27. Obec Brekov

3. **Dotknuté susedné štáty:** Dokumentom nie sú dotknuté susedné štáty.

V. Doplňujúce údaje

1. **Mapová a iná grafická dokumentácia:** Grafická časť dokumentácie Zmien a doplnkov č.5 Územného plánu obce Jasenov je spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
2. **Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:** Pre vypracovanie Zmien a doplnkov č.5 Územného plánu obce Jasenov bola využitá dokumentácia schváleného ÚPN-O Jasenov a všetky získané podklady a informácie.

VI. **Miesto a dátum vypracovania oznámenia:** Jasenov, február 2025

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. **Meno spracovateľa oznámenia:** Ing. arch. Eva Mačáková, Jakobyho 14, 040 01 Košice
2. **Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:** Ing. Lucia Sukeľová, starostka obce Jasenov

.....
pečiatka, podpis