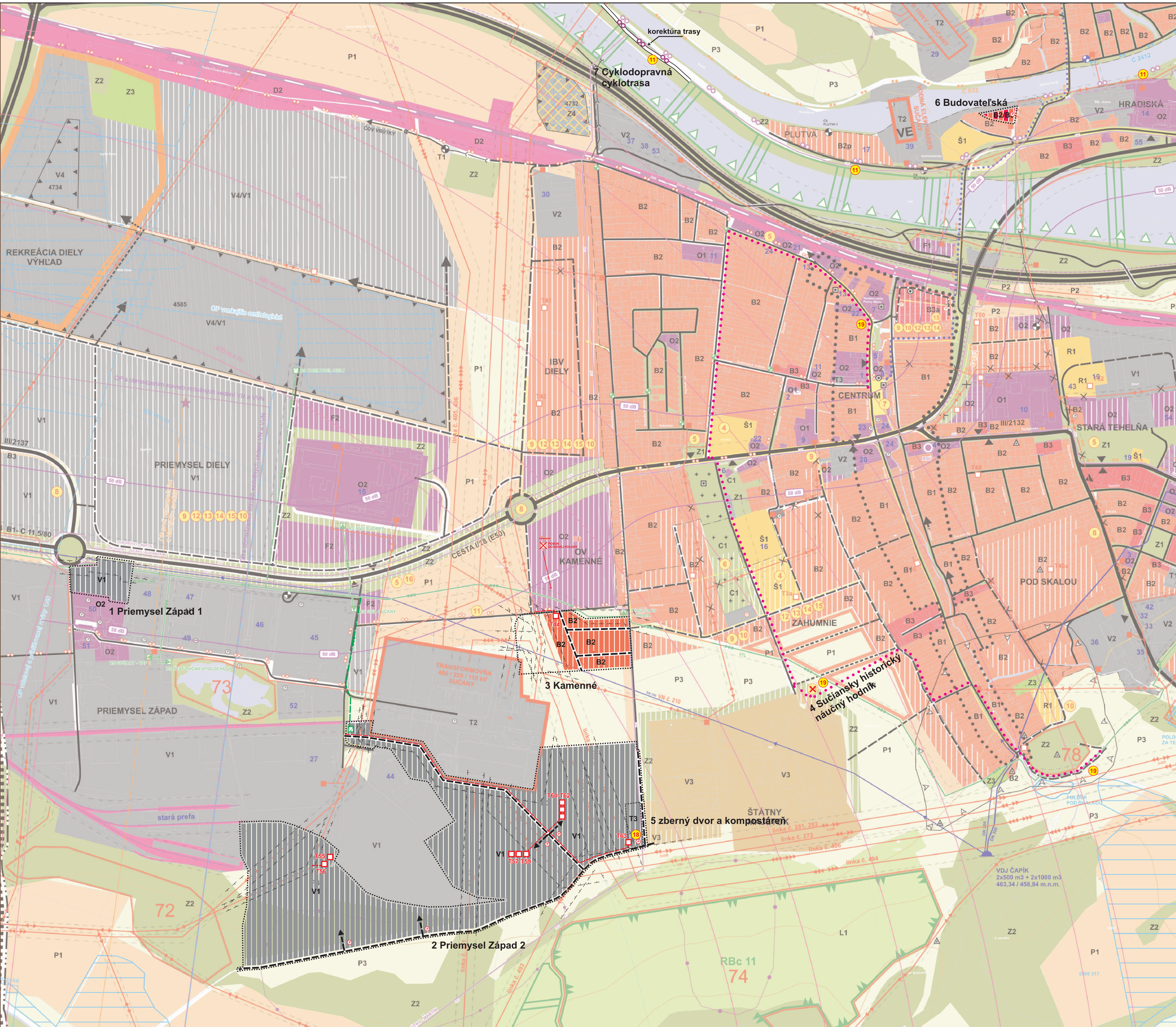




- VYBRANÉ PREVÁDZKY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A VÝROBY**
- | | |
|--|-------------------------------------|
| 1. Obecný úrad | 29. Elektrorozvodňa Sučany |
| 2. Slovenská pošta | 30. Soňa - výroba nábytku |
| 3. Policia SR | 31. Areál Pefa Sučany |
| 4. Hasičská zbrojnica | 32. Zberné suroviny |
| 5. Rôbnický dom | 33. Predaj nálež - Kubala |
| 6. Dom smútku | 34. Diakonia - dom seniorov |
| 7. Rím-kat. kostol Nanebovzatia Panny Márie | 35. LK - kovoštyl |
| 8. evanjelický kostol | 36. Kalitek Slovakia s.r.o. |
| 9. Materská škola | 37. IPL s.r.o. |
| 10. Základná škola | 38. Turčianska drevárska spoločnosť |
| 11. Bilingválne gymnázium M.Hodžu | 39. Hydrouzoi Sučany |
| 12. Zdravotné stredisko | 40. Autoservis |
| 13. Pam izba J.Langsleika | 41. Firma Kamil Kubik |
| 14. Psychiatrická liečebňa | 42. Koravos |
| 15. Ústav pre výkon trestu odňatia slobody mladistvých | 43. Ranč Stará tehelňa |
| 16. Futbalový štadión | 44. Zinpower Martin sro |
| 17. Športový areál Plutva - návrh IBV | 45. CGS Slovakia |
| 18. Športová strelňa | 46. Krausmaffei Technologies sro |
| 19. Kurty | 47. ZVL |
| 20. Robotec sro | 48. MAR SK |
| 21. Železničná stanica | 49. TFM Slovakia sro |
| 22. Pohostinstvá | 50. Molorest Rapid |
| 23. Predajne potravín | 51. Autobazar Best |
| 24. Predajne nepotravinárske | 52. Hranipex as |
| 25. STK-ek-ko | 53. Korador sro |
| 26. Stredisko údržby NDS | 54. Maro sro |
| 27. EBA s.r.o., Bratislava, prevádzka Sučany | 55. Colorprint |
| 28. ELZA Bratislava, elektro-montážny závod Žilina | 56. Hotel s kongresovým centrom |

FUNKČNÉ URBANISTICKÉ REGULATÍVY:

- Obytné plochy**
B1 - obytné plochy - rodinné domy v historickom jadrovom území
B2 - obytné plochy - rodinné domy individuálne v ostatnom území
B2p - obytné územie - rodinné domy individuálne v lokalite Plutva
B3 - obytné plochy - bytové domy do 4 podlaží vrátane podkrovia
Plochy cintorínov
C1 - plochy cintorínov
Plochy dopravných zariadení
D1 - plochy dopravných zariadení - plochy a trasy nadradenej osnej siete
D2 - plochy dopravných zariadení - plochy a trasy železničné dopravy
Polyfunkčné plochy
F1 - polyfunkčné plochy - rodinné, alebo bytové domy + vybavenosť a služby drobného rozsahu
F2 - polyfunkčné plochy - občianska vybavenosť - výroba - sklady
Lesná krajina
L1 - lesná krajina - lesy hospodárske
L2 - lesná krajina - lesy ochranné
Plochy občianskeho vybavenia
O1 - plochy občianskeho vybavenia - školy
O2 - plochy občianskeho vybavenia
Poľnohospodárska krajina
P1 - poľnohospodárska krajina - veľkobilková oráčnicová
P2 - poľnohospodárska krajina - úzkobilková oráčnicová

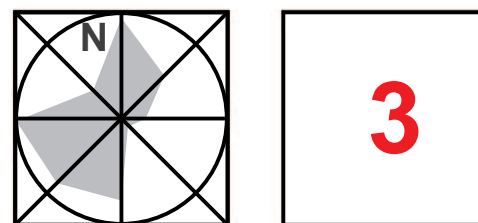
- P3 - poľnohospodárska krajina - podhorské lúky a pasienky
Plochy rekreácie
R1 - plochy rekreácie - ubytovacie a stravovacie zariadenia, penzióny
R2 - plochy rozptýlenej rekreácie - chatové osady, piknikové plochy
Sportové plochy
Š1 - športové plochy
Plochy technickej vybavenosti
T1 - plochy technickej vybavenosti
T2 - plochy technickej vybavenosti - energetické zariadenia
T3 - plochy technickej vybavenosti - zariadenia na zber, triedenie a zneškodňovanie odpadov
T4 - plochy zvláštnych účelov
Plochy výroby
V1 - plochy výroby - priemyselná výroba s možnými negatívnymi vplyvmi na životné prostredie
V2 - plochy výroby - priemyselná výroba nezávadná
V3 - zariadenia poľnohospodárskej výroby, kompostoviská
V4 - farba, nevyhradeného nerastu
Plochy zelene
Z1 - plochy zelene - verejná parková zeleň
Z2 - plochy zelene - ostatná zeleň (izolačná zeleň, brehové porasty, lesná drevinná vegetácia)
Z3 - plochy zelene - sady, záhrady, záhradkové osady
Z4 - plochy určené na technickú rekultiváciu

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

- Verejnoprospešné stavby:**
vyplyvajúc z ÚPN VÚC ŽK
1. stavby na sledovanie stavu životného prostredia - sieť dokumentačných a výskumných staníc v blízkosti, resp. v areáloch nadregionálnych biocentier a biokoridorov
2. diaľnica D1 v kompletnej trase, diaľničné križovatky a privádzacie, spravidelné komunikácie I/61 a I/18
3. modernizácia železničnej trate č. 180 v úseku Žilina - hranica Žilinského a Predovského kraja
pre občiansku vybavenosť
4. športový areál s parkovaním a tržiská
5. verejná a izolačná zeleň, parky - výsadba, revitalizácia, údržba
6. revitalizácia cintorína
7. verejná priestranosť - dobudovanie, realizácia sprevných plôch, verejnej zelene
pre dopravnú vybavenosť
8. rekonštrukcia a stavebné opravy komunikácií I/18, II/2131, III/2132 a III/2137 vrátane križovatiek
9. rekonštrukcia a vybudovanie peších chodníkov
10. rekonštrukcia a výstavba nových miestnych obšlužných komunikácií, a prístupu na Skalu (okolo Skaly), výstavba verejných parkovísk pre osobné motorové vozidlá
11. výstavba cyklolín a stavby a činnosti súvisiace s rozvojom cykloturistiky - značenie trás, odpočinkové plochy, prístrešky, útlíny
pre technickú vybavenosť
12. vodovodné vedenia a stavby pre zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou (vodojemy, čerpace stanice a pod.)
13. verejná kanalizácia a stavby pre zabezpečenie odvedenia splaškových vôd
14. dažďová kanalizácia a stavby súvisiace s odvedením dažďových vôd z územia obce
15. vedenia elektrickej energie, verejná osvetlenie a stavby súvisiace so zásobovaním elektrickou energiou
16. diaľkové optické káble, oznamovacie vedenia (baldón, internet, rozhlás) a súvisiace stavby - výstavba, rekonštrukcia
pre ochranu životného prostredia
17. sanácie a rekultivácie neriadenej skládok odpadov, osídlených priemyselných území, environmentálnych záťaží
18. plocha pre kompostovisko a zberný dvor
19. Sučiansky historicko-náučný chodník

STAV	NÁVRH	VÝHLAD
		OCHRANNE PASMO NÁRODNÉHO PARKU - II° OCHRANY
		CHRÁNENÉ ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU
		CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA
		BIOROKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		BIOROKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		BIOCENTRUM BIOSFERICKÉHO VÝZNAMU
		BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		GENOFONDOVÁ PLOCHA
		LESY OCHRANNÉ
		LESY OSOBITNÉHO URČENIA
		PLOCHY NA TECHNICKÚ REKULTIVÁCIU
		SVAHOVÉ DEFORMÁCIE (AKTÍVNE / POTENCIÁLNE / STABILIZOVANÉ)
		LOŽISKO NEVYHRADENÉHO NERASTU
		SKLÁDKA
		VODNÉ PLOCHY PO ŤAŽBE ŠTRKOV
		IZOFOŇA HLUKU 50 dB (REFERENČNÝ ČASOVÝ INTERVAL „NOC“)
	B1	URBANISTICKÉ REGULATÍVY - OZNAČENIE
	10 56	OZNAČENIE OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, REKREÁCIE, VÝROBY
	1	VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
	X	JAV NA ZRUŠENIE
	1 2 3 4 5	SUČIANSKY HISTORICKO-NAUČNÝ HODNÍK

STAV	NÁVRH	VÝHLAD
		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
		HRANICA OKRESU
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
		HRANICA OCHRANÝH A TAŽBY NERASTNÝCH SUROVIN
		HRANICA CHRÁNENEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASTI
		PLOCHY BÝVANIA - IBV
		PLOCHY BÝVANIA - HBV
		PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY VÝROBY A TAŽBY NERASTNÝCH SUROVIN
		PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY, FARMY, CHOVY ZVIERAT
		PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE
		PLOCHY ROZPTÝLENEJ REKREÁCIE - CHATY, PIKNIKOVÉ PLOCHY
		ORNÁ PÓDA
		TRVÁLÉ TRÁVNE PORASTY, ZÁHRADY
		SADY, ZÁHRADY, ZÁHRADKOVÉ OSADY
		VEREJNÁ A IZOLAČNÁ ZELEŇ
		CINTORÍN
		PLOCHY LEŠOV
		VODNÉ TOKY A PLOCHY
		PLOCHY ZVLÁŠTNÝCH ÚČELOV
		HRANICA HISTORICKEJ ZASTAVBY OBCE
		PAMIATKOVO CHRÁNENÉ OBJEKTY / PAMÄTIHOODNOSTI OBCE
		ARCHEOLOGICKÉ NÁLEZISKÁ
		ÚZEMIE S POTENCIÁLOM ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZOV
		DIAĽNICA A RÝCHLOSTNÁ KOMUNIKÁCIA
		ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE - FUNKČNÉ TRIEDY B1
		ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE - FUNKČNÉ TRIEDY B3
		OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE
		ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA (POĽNÁ, LESNÁ CESTA)
		OZNAČENIE FUNKČNEJ TRIEDY A KATEGÓRIE KOMUNIKÁCIE
		ČERPACIA STANICA POHONNÝCH HMŔOT (LPG)
		AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
		PARKOVISKÁ
		ŽELEZIČNÁ TRÁŤ A PLOCHY ŽSR
		PROTIHLUKOVÁ OCHRANA
		PEŠIE PLOCHY A TRASY
		ZNAČENÉ CYKLOTRASY / NÁVRH VÁŽKA CYKLOTRASA LIPOVEC - KRPEĽANY
		MIESTNE CYKLOTRASY
		TURICKÉ TRASY
		OCHRANNÉ PÁSMO LETISKÁ MARTIN
		VODOVODNÉ POTRUBIE
		ČERPACIA STANICA VODY
		VODOJEM
		SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA TLAKOVÁ / GRAVITAČNÁ
		ČERPACIA STANICA SPLAŠKOVÝCH VÔD
		ČISTIARĚN SPLAŠKOVÝCH ODPADOVÝCH VÔD
		ZVN 400 KV VZDUŠNÉ VEDENIE
		VVN 220 KV VZDUŠNÉ VEDENIE
		VVN 110 KV VZDUŠNÉ VEDENIE
		VN 22 KV VZDUŠNÉ VEDENIE
		VN 22 KV KÁBLOVÉ VEDENIE
		TRANSFORMOVNÁ 400 / 220 / 110 KV SUČANY
		VODNÁ ELEKTŘÁRĚ
		ROZVODNÁ VN 110 KV VEDENÍ
		TRAFOSTANICA 220,4 KV
		DIAĽKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÝ KÁBEL - OOK, DOK
		TELEFÓNNA ÚSTŘEDŇA
		SLOVENSKÁ POŠTA
		VTL PLYNOVOD
		REGULAČNÁ STANICA PLYNU VTL/STL
		REGULÁTOR PLYNU VTL/STLNTL
		NÁRODNÁ PRÍRODNÁ REZERVÁCIA - V° OCHRANY
		NÁRODNÝ PARK - III° OCHRANY
		ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - BÝVANIA IBV A HBV



SPRACOVATEĽ:	ING. ARCH. PAVOL VECZOR - AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT	ING. ARCH. PAVOL VECZOR AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SUČANY 010 00 ŽILINA
NÁZOV VÝROBY:	KOMPLEXNÝ NÁVRH PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIE ÚZEMIA S VÝZNACENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI	
NÁZOV DOKUMENTÁCIE:	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SUČANY - ZMENY A DOPLNKY č.2	
URBANIZMUS	DOPRAVA	TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA
ING. ARCH. PAVOL VECZOR	ING. R. TISO	ING. ARCH. P. KRAJČ
OCHRANA PRÍRODY		OCHRANA PRÍRODY
ING. ARCH. P. KRAJČ		ING. ARCH. P. KRAJČ
OBSTARÁVATEĽ:	OBEC SUČANY	OSO:
		ING. ARCH. BEĀTA MIKUSOVÁ