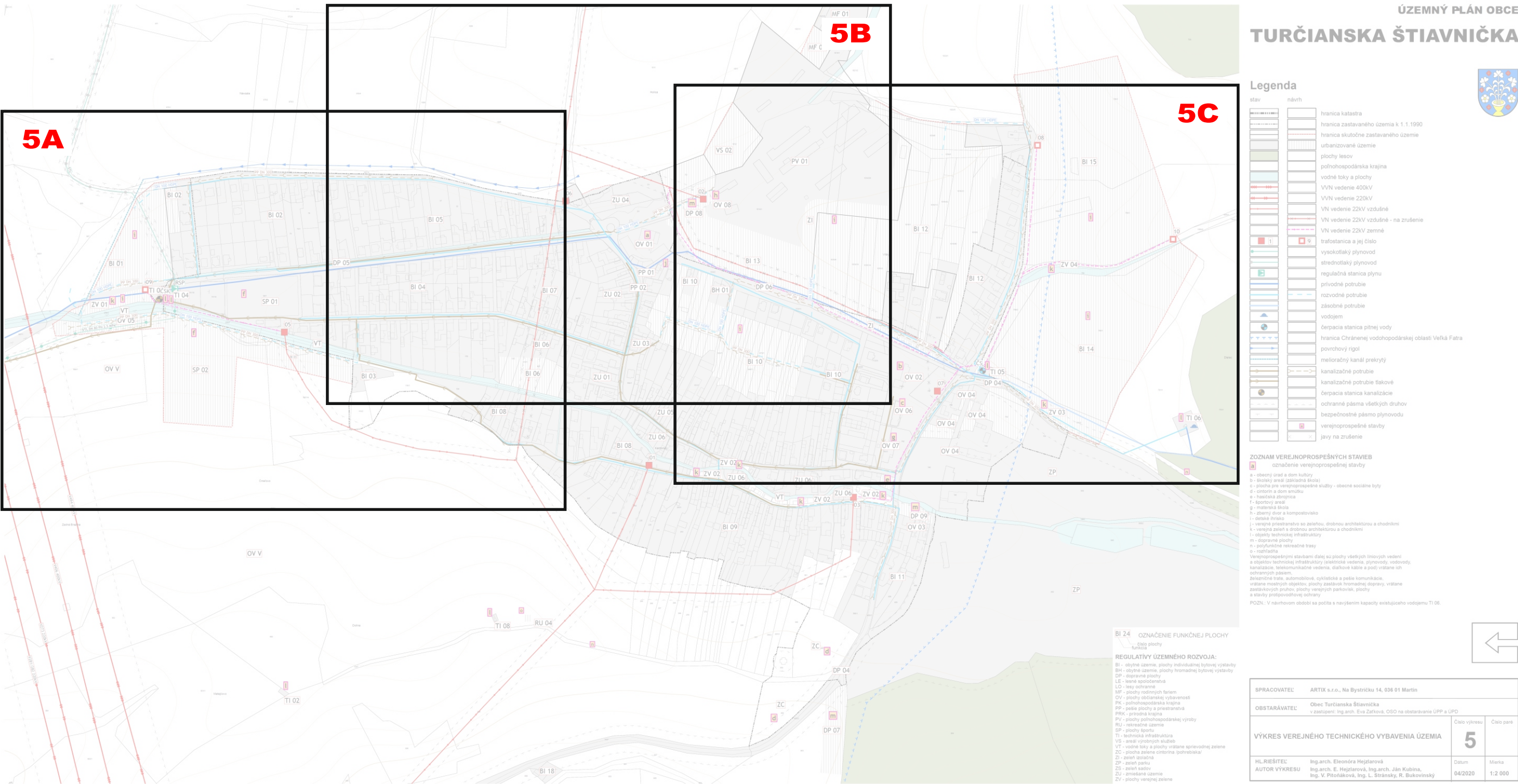
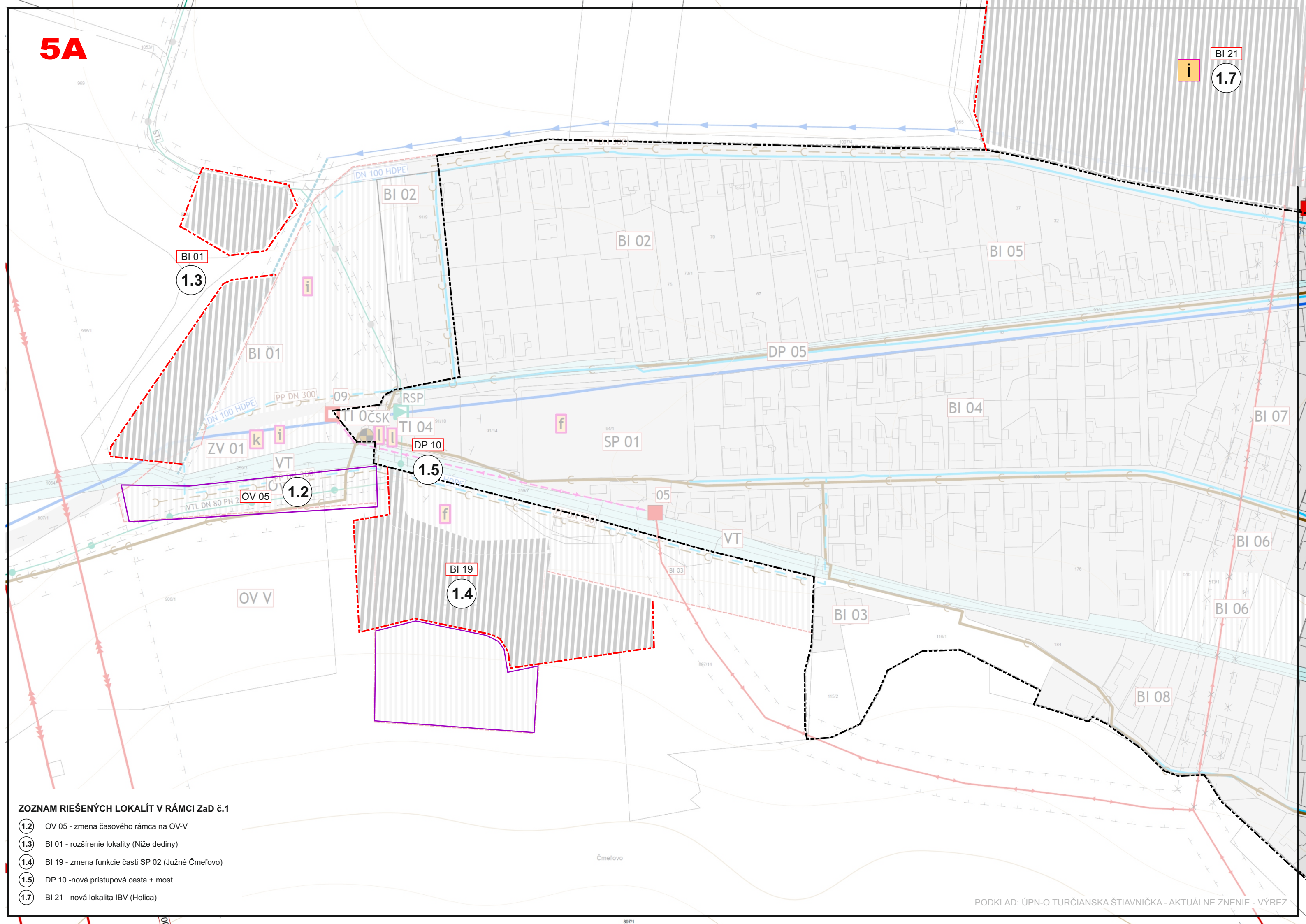


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

TURČIANSKA ŠTIAVNIČKA

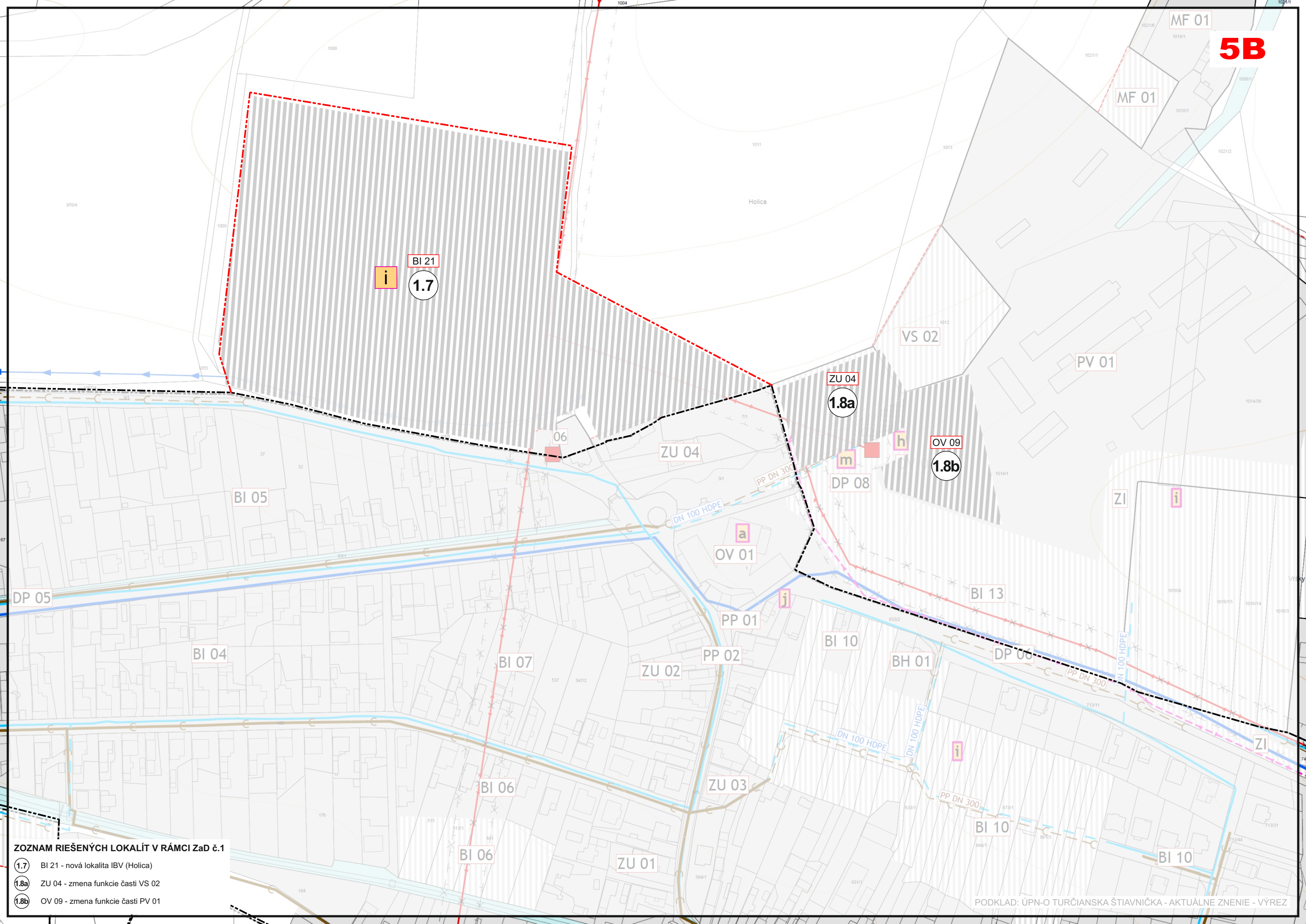
ZMENY A DOPLNKY č.1





ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT V RÁMCI ZaD č.1

- 1.2 OV 05 - zmena časového rámca na OV-V
- 1.3 BI 01 - rozšírenie lokality (Niže dediny)
- 1.4 BI 19 - zmena funkcie časti SP 02 (Južné Čmeľovo)
- 1.5 DP 10 - nová prístupová cesta + most
- 1.7 BI 21 - nová lokalita IBV (Holica)



ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT V RÁMCI ZaD č.1

- 1.7 BI 21 - nová lokalita IBV (Holica)
- 1.8a ZU 04 - zmena funkcie časti VS 02
- 1.8b OV 09 - zmena funkcie časti PV 01

5C

Pod Lazmi

ZS 03

1.14

Dielec

ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT V RÁMCI ZaD č.1

- | | |
|-------------|--|
| 1.8a | ZU 04 - zmena funkcie časti VS 02 |
| 1.8b | OV 09 - zmena funkcie časti PV 01 |
| 1.9 | BI 22 - nová lokalita IBV (Vŕšky I) |
| 1.11 | ZU 01 - zmena funkcie časti OV 04 (areál kaštieľa) |
| 1.12 | ZV 03 - rozšírenie verejnej zelene + obecné parkovisko |
| 1.13 | BI 14 - rozšírenie lokality (Pod Dielcom) |
| 1.14 | ZS 03 - ovocný sad - návrh (Pod Lazmi) |

PODKLAD: ÚPN-O TURČIANSKA ŠTIAVNIČKA - AKTUÁLNE ZNENIE - VÝREZ

Legenda

stav	návrh	
		hranica katastra
		hranica zastavaného územia k 1.1.1990
		zastavané územie
		urbanizované územie
		plochy lesov
		poľnohospodárska krajina
		vodné toky a plochy
		VVN vedenie 400kV
		VVN vedenie 220kV
		VN vedenie 22kV vzdušné
		VN vedenie 22kV vzdušné - na zrušenie
		VN vedenie 22kV zemné
		trafostanica a jej číslo
		vysokotlaký plynovod
		strednotlaký plynovod
		regulačná stanica plynu
		prívodné potrubie
		rozvodné potrubie
		zásobné potrubie
		vodojem
		čerpacia stanica pitnej vody
		hranica Chránenej vodohopodárskej oblasti Veľká Fatra
		povrchový rigol
		melioračný kanál prekrytý
		kanalizačné potrubie
		kanalizačné potrubie tlakové
		čerpacia stanica kanalizácie
		ochranné pásma všetkých druhov
		bezpečnostné pásmo plynovodu
		označenie verejnoprospešnej stavby
		javy na zrušenie
		zeleň sádov
		označenie funkčnej plochy
		čísla riešených lokalít v rámci ZaD č.1

výhľadové javy

	plochy občianskej vybavenosti
	výhľad

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

i označenie verejnoprospešnej stavby

a - obecný úrad a dom kultúry
b - školský areál (základná škola)
c - plocha pre verejnoprospešné služby - obecné sociálne byty
d - cintorín a dom smútku
e - hasičská zbrojnica
f - športový areál
g - materská škola
h - zberný dvor a kompostovisko
i - detské ihrisko
j - verejné priestranstvo so zeleňou, drobnou architektúrou a chodníkmi
k - verejná zeleň s drobnou architektúrou a chodníkmi
l - objekty technickej infraštruktúry
m - dopravné plochy
n - polyfunkčné rekreačné trasy
o - rozhľadňa
Verejnoprospešnými stavbami ďalej sú:plochy všetkých líniových vedení a objektov technickej infraštruktúry (elektrické vedenia, plynovody, vodovody, kanalizácie, telekomunikačné vedenia, diaľkové káble a pod) vrátane ich ochranných pásiem, železničné trate, automobilové, cyklistické a pešie komunikácie, vrátane mostných objektov, plochy zastávok hromadnej dopravy, vrátane zastávkových pruhov, plochy verejných parkovísk, plochy a stavby protipovodňovej ochrany

BI 01 OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY

BI 01 číslo plochy funkcia

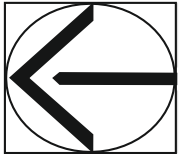
REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA:

BI - obytné územie, plochy individuálnej bytovej výstavby
BH - obytné územie, plochy hromadnej bytovej výstavby
DP - dopravné plochy
LE - lesné spoločenstvá
LO - lesy ochranné
MF - plochy rodinných fariem
OV - plochy občianskej vybavenosti
PK - poľnohospodárska krajina
PP - pešie plochy a priestranstvá
PRK - prírodná krajina
PV - plochy poľnohospodárskej výroby
RU - rekreačné územie
SP - plochy športu
TI - technická infraštruktúra
VS - areál výrobných služieb
VT - vodné toky a plochy vrátane sprievodnej zelene
VU - výrobné územie
ZC - plocha zelene cintorína /pohrebiska/
ZI - zeleň izolačná
ZP - zeleň parku
ZS - zeleň sádov
ZU - zmiešané územie
ZV - plochy verejnej zelene

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

TURČIANSKA ŠTIAVNIČKA

ZMENY A DOPLNKY č.1



SPRACOVATEĽ		ENDE, s.r.o.	
OBSTARÁVATEĽ		Obec Turčianska štiavnička	
VÝKRES VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA		Číslo výkresu	Číslo paré
		5	
HL.RIEŠITEĽ	Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová	Dátum	Mierka
GRAFICKÉ SPRACOVANIE	Dávid Sebastián Hejzlar	12/2024	1 : 2 000