

ZMENY A DOPLNKY č.1



STAV	NÁVRH	
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
		HRANICA SKUTOČNÉ ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE
		PLOCHA CINTORÍNA
		INDEX FUNKČNEJ ŠPECIFIKÁCIE
		HRANICA REGULOVANEJ PLOCHY
		HRANICA GENOFONDOVEJ LOKALITY
		HRANICA NADREGIONÁLNEHO BIOCENTRA
		HRANICA RAMSARSKEJ LOKALITY
		HRANICA ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU NATURA2000
		VOĎNÉ TOKY A PLOCHY
		OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKYCH DRUHOV
		TRAFICSTANICA
		NÍZKE RADŇONÉVÉ RIZIKO
		OSTÁTNÉ K.J. MÁ STREDNÉ RADŇONÉVÉ RIZIKO
		HRANICA ZÁPLAVOVEJ OBLASTI - 50 ROČNÁ VODA V ZASTAVANOM ÚZEMÍ
		HRANICA ZÁPLAVOVEJ OBLASTI - 100 ROČNÁ VODA V ZASTAVANOM ÚZEMÍ
		JAVY NA ZRUŠENIE

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY	REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA/ OZNACENIE FUNKČNÉJ PLOCHY
1 Obecný úrad	AŽV - Areál živočišnej výroby
2 Kultúrne zariadenie	DP - Dopravné plochy
3 Kostol, fara	GL - Genetická lokalita
4 Materská škola	IBV - Plochy individuálneho bývanja - rodinné domy
5 Požiarne zbrojnice	LSK - Lokálny biokoridor
6 Pošta	NRBC - Nadregiónálne biocentrum
7 Zberný dvor a kompostovisko	NPR - Národná prírodná rezervácia
8 Dom smútku, cintorín	OY - Občianska vybavenosť a služby
9 Športový areál	PV - Polhoľtopolská výroba
10 Verejné nariadené a odpočívacie zariadenia	RB - Regiónálne biocentrum
11 Občianska prírodná nádrž	RLK - Regiónálny biokoridor
12 Sociálne zariadenie	RL - Ramsarská lokalita
13 Trhovište	SP - Plochy športu
14 Mimosúrovňové krížovanie	VP - Plochy výroby
15 Verejné parkovisko	ZC - Zelená dštorina
16 Počerpacia stanica splavkovej kanalizácie	ZEU - Zmlňaný územie (bývanie, občianska vybavenosť)
17 Prákladňa VN	ZV - Zosúnné územie
18 Polícna stanica	ZV - Zelená verejná
19 Rýchlostná cesta R3	

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PRÍBOVCE

OBSTRÁVATEL: Urbion sk, s.r.o.
CEZ ODBORNE SPÓSIBILU OSOBU: ING. ARCH. JÁN BURIAN
(OSVEDČENIE ODBORNEJ SPÓSIBILOSTI, REGISTRAČNÉ ČÍSLO OSO 402)

SPRACOVATEĽ: CREAT, S.R.O., Na Bystríčku 16, 036 01 Martin
HLAVNÝ RIEŠITEĽ: ING. ARCH. VLADIMÍR HLADKÝ, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT 1453 AA
ZODPOVEDNÝ RIEŠITEĽ: ING. ARCH. DENISA VALAŠKOVÁ, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT 2340 AA
SPRACOVATEĽSKÝ KOLEKTÍV: Urbanizmus Ing. arch. Vladimír HLADKÝ, Ing. arch. Denisa VALAŠKOVÁ, Ing. arch. Lenka JABLONSKÁ

Doprava : Ing. Iweta KOŁENKOWA, PDS. Vodné hospodárstvo : Ing. Daria KOŁENKOWA
Elektrické hospodárstvo : Ing. Michał Kuł
Energetika Plyn a Teplo : Ing. Monika BUKOWSKA
Životné prostredie : ENVCONSULT spol. s r.o. • Mg. Peter Hajo
Pôda : Marta Kulażew

NÁZOV VÝKRESU

**SCHÉMA ZÁVÄZNEJ ČASTI RIEŠENIA
A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY**



MIERKA VÝKRES
1 : 10 00

DÁTUM SPRACOVANIA	05/2022
-------------------	---------

ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT V RÁMCI ZaD č.1

- 1.1 IBV11a - nová lokalita IBV (Za Gážovce)
- 1.2 OV3, PS1, PS2 - zmena funkcie (Vôloky)

PODKLAD: ÚPN-O PRÍBOVCE - AKTUÁLNE ZNENIE - VÝREZ

LEGENDA

STAV	NÁVRH	
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
		HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE
		PLOCHA CINTORÍNA
		INDEX FUNKČNEJ ŠPECIFIKÁCIE
		HRANICA REGULOVANEJ PLOCHY
		HRANICA GENOFONDOVEJ LOKALITY
		HRANICA NADREGIONÁLNEHO BIOCENTRA
		HRANICA RAMSARSKEJ LOKALITY
		HRANICA ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU NATURA2000
		VODNÉ TOKY A PLOCHY
		OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV
		TRAFOSTANICA
		NÍZKE RADÓNOVÉ RIZIKO
		OSTATNÉ k.ú. MÁ STREDNÉ RADÓNOVÉ RIZIKO
		HRANICA ZÁPLAVOVEJ OBLASTI - 50 ROČNÁ VODA IV ZASTAVANOM ÚZEMÍ/
		HRANICA ZÁPLAVOVEJ OBLASTI - 100 ROČNÁ VODA V ZASTAVANOM ÚZEMÍ///
		JAVY NA ZRUŠENIE, NEPLATNÉ ÚDAJE

LEGENDA pre ZaD č.1

STAV	NÁVRH	
		ČÍSLA RIEŠENÝCH LOKALÍT V RÁMCI ZaD č.1
		OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

- Obecný úrad
- Kultúrne zariadenie
- Kostol, fara
- Materská škola
- Požiarňa zbrojnica
- Pošta
- Zberný dvor a kompostovisko
- Dom smútku, cintorín
- Športový areál
- Verejné rekreačné a oddychové zariadenia
- Obtoková prírodná nádrž
- Sociálne zariadenie
- Trhovisko
- Mimoúrovňové križovanie
- Verejné parkovisko
- Prečerpávača stanica splaškovej kanalizácie
- Prekládka VN
- Policajná stanica
- Rýchlostná cesta R3

REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA/
OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY

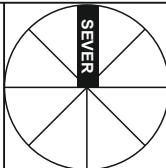
- AZV - Areál živočíšnej výroby
DP- Dopravné plochy
GL- Genofondová lokalita
IBV - Plochy individuálneho bývania - rodinné domy
LBk - Lokálny blokoridor
NRBc - Nadregionálne biocentrum
NPR - Národná prírodná rezervácia
OV - Občianska vybavenosť a služby
PV - Poľnohospodárska výroba
RBc - Regionálne biocentrum
RBk - Regionálny biokoridor
RL - Ramsarská lokalita
SP - Plochy športu
VP - Plochy výroby
ZC - Zeleň cintorína
ZmU - Zmiešané územie (bývanie, občianska vybavenosť)
ZU - Zosuvné územie
ZV - Zeleň verejná
PS - Plochy skladov



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PRÍBOVCE

ZMENY A DOPLNKY č. 1

OBSTARÁVATEL:	OBEC PRÍBOVCE
SPRACOVATEL:	Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová autorizovaný architekt SKA, 1629 AA
HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová
GRAFICKÉ SPRACOVANIE:	Dávid Sebastián Hejzlar



MIERKA VÝKRESU
1:10 000

DÁTUM SPRACOVANIA
01/2025

SCHÉMA ZÁVÄZNEJ ČASTI RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY