

ZMENY A DOPLNKY č.1

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PORUBA pod VIHORLATOM



TEXTOVÁ ČASŤ

NÁVRH

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

NÁZOV ELABORÁTU: **ZMENY A DOPLNKY č. 1 (ďalej len ZaD č.1)**
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PORUBA POD VIHORLATOM

TEXTOVÁ ČASŤ

OBSTARÁVATEĽ: OBEC PORUBA POD VIHORLATOM
Mgr. Ľubomír IHNÁT starosta obce

SPRACOVATEĽ: BOSKOV s.r.o.
066 01 Myslina 15
web: www.boskov.sk
email: boskov.marianna@gmail.com

HLAVNÝ RIEŠITEĽ: Ing. arch. Marianna BOŠKOVÁ

SPOLUPRÁCA: Ing. arch. Maroš KIC
Ing. Vladimír BOŠKO
Ing. Marek BOŠKO

POVERENÝ
OBSTARÁVATEĽ: Ing. Iveta SABAKOVÁ
odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD
podľa stavebného zákona, reg. č. 405

OBSAH TEXTOVEJ ČASTI

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE	2
A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA PRE ZMENY A DOPLNKY Č.1	5
1.1 Špecifiká účelu spracovania zmien a doplnkov č.1 (ďalej iba ZaD č.1)	5
1.2 Dôvod obstarania zmien a doplnkov č.1	5
1.3 Vyhodnotenie doterajších územnoplánovacích dokumentácií	5
1.4 Údaje o súlade riešenia so zadáním	5
1.5 Súlad s ÚPN VÚC Košického kraja	5
1.6 Hlavné ciele riešenia zmien a doplnkov č.1 (ďalej iba ZaD č.1)	6
1.7 Súpis podkladov a zhodnotenie miery ich závažnosti	10
2. ZMENY A DOPLNKY Č.1 PLATNÉHO ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE	12
2.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS	12
2.1.2 Geografický opis riešeného územia	12
2.2. VÁZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚPN VÚC KOŠICKÉHO KRAJA	13
2.3. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE	19
2.3.1 Vývoj a charakteristika demografického potenciálu	19
2.3.3. Bytový fond	23
2.5 NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA	26
2.5.2 Vymedzenie potrieb bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, dopravy, zelene a ostatných plôch	26
2.6 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE	29
2.7 KULTÚRNO – HISTORICKÉ A PRÍRODNÉ HODNOTY	35
2.8 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE	36
2.8.6.Ostatné zariadenia	36
2.8.7.Hospodárska základňa	37
2.9 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	38
2.10 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ	39
2.10.1 Ochranné pásma	39
2.10.2 Chránené územia	41
3. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBA KRAJINY	42
3.1 PRÍRODNÉ DEDIČSTVO	42
3.1.1 Chránené územia	42
3.1.2 Lokality medzinárodného významu	42
3.1.3 Európska sieť chránených území – NATURA 2000	42
3.1.4 Biotopy európskeho a národného významu	42
3.2 ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY (ÚSES)	46
4. NÁVRH DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA	49
4.1 DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA	49
4.1.1 Letecká doprava	49
4.1.2 Železničná doprava	50
4.1.3 Širšie dopravné vzťahy – cestná doprava	50
4.1.4 Obslužné a prístupové komunikácie – Miestne cesty	51

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

4.1.6.	Statická doprava	52
4.2	VODNÉ HOSPODÁRSTVO	53
4.2.1	Zásobovanie pitnou vodou	53
4.2.2	Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd	56
4.3	ENERGETIKA	59
4.3.1	Energetické zariadenia	59
4.3.2	Zásobovanie elektrickou energiou	59
4.4	ZÁSOBOVANIE TEPLOM, PLYNOM	63
4.4.1	Zásobovanie plynom	63
4.4.2	Zásobovanie teplom	65
5.	ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY	66
5.5.4.	Odpadové hospodárstvo	66
6.	VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV	69
6.1.	ŤAŽBA NERASTNÝCH SUROVÍN	69
6.2.	CHRÁNENÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMIE, DOBÝVACIE PRIESTORY	70
6.3.	STARÉ BANSKÉ DIELA	71
6.4.	SVAHOVÉ DEFORMÁCIE	72
6.5	RADÓNOVÉ RIZIKO	73
9.	VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA PP A LP – ZAD1	74
12.	NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI	77

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA PRE ZMENY A DOPLNKY Č.1

Obec Poruba pod Vihorlatom má spracovaný Územný plán obce, ktorý bol schválený obecným zastupiteľstvom obce Poruba pod Vihorlatom uznesením č. 35/2014 dňa 16.10.2014. Závazná časť Územného plánu obce vyhlásená VZN č. 1/2014 dňa 16.10.2014 s účinnosťou dňa 31.10.2014.

1.1 Špecifiká účelu spracovania zmien a doplnkov č.1 (ďalej iba ZaD č.1)

Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č.1 územného plánu obce Poruba pod Vihorlatom je aktuálna zmena vo funkčnom využití a priestorovom usporiadaní v lokalitách, ktoré boli odsúhlasená Obecným zastupiteľstvom v Porube pod Vihorlatom z iniciatívy a zámeru právnickej osoby, občanov obce a obce Porube pod Vihorlatom. Na základe podnetov a žiadosti Obecné zastupiteľstvo obce Porube pod Vihorlatom schválilo uznesením č. 7/2024 dňa 07.02.2024 obstaranie zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Porube pod Vihorlatom.

1.2 Dôvod obstarania zmien a doplnkov č.1

Hlavným dôvodom pre obstaranie ZaD č.1 je rozšíriť funkčnú plochu bývania pre rodinné, funkčnú plochu občianskej vybavenosti (dom smútku), plochu FVE a plochu nezávadnej výroby a skladov. Cieľom uvedených krokov je aktualizovať funkčnú štruktúru v tomto priestore platnej ÚPD.

1.3 Vyhodnotenie doterajších územnoplánovacích dokumentácií

Územný plán obce

Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom, schválený uznesením č. 35/2014 dňa 16.10.2014 a Závazná časť vyhlásená VZN č. 1/2014 dňa 16.10.2014 s účinnosťou dňa 31.10.2014.

1.4 Údaje o súlade riešenia so zadaním

Zadanie územného plánu obce Poruba pod Vihorlatom bolo schválené v Obecnom zastupiteľstve obce Poruba pod Vihorlatom dňa 07.01.2011 uznesením č. 02/2011.

ZaD 1 sú vypracované v súlade s uvedeným Zadaním.

1.5 Súlad s ÚPN VÚC Košického kraja

ZaD č.1 ÚPN-O Poruba pod Vihorlatom sú vypracované v súlade so záväznou časťou Územného plánu veľkého územného celku Košický kraj a následne jeho zmien a doplnkov.

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

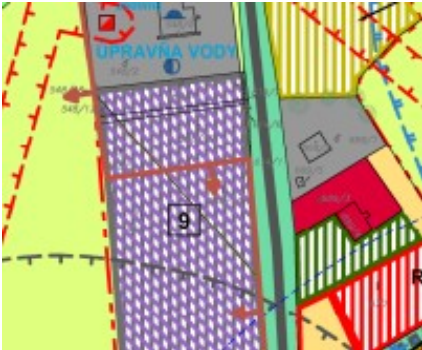
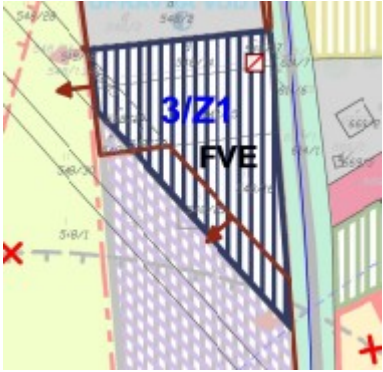
1.6 Hlavné ciele riešenia zmien a doplnkov č.1 (ďalej iba ZaD č.1)

Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O Poruba pod Vihorlatom je navýšiť počet navrhovaných rodinných domov a navrhnuť plochu pre občiansku a technickú vybavenosť, plochy nezávadnej výroby a skladov.

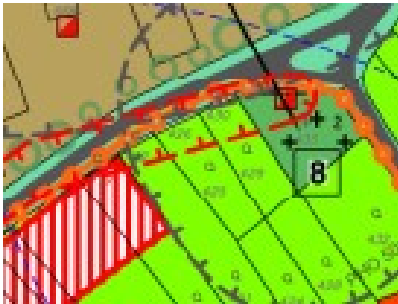
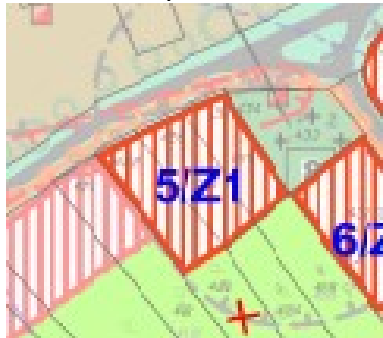
Návrh ZaD č.1 sa týka týchto funkčných plôch:

Označenie lokality	Funkčné využitie podľa platného ÚPN –O	Navrhované funkčné využitie lokality v ZaD č.1
1/Z1 a 2/Z1	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> - Plocha lesných pozemkov. 	<u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> - Plocha dobývacieho priestoru. - Plocha dopravy a technickej vybavenosti.  Lokalita sa nachádza mimo zastavané území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie. Plocha je navrhovaná v CHKO Vihorlat a CHVÚ Vihorlatské vrchy.

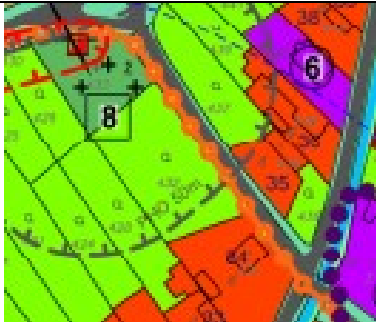
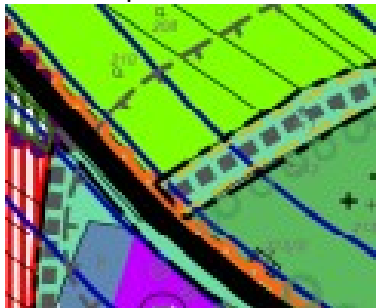
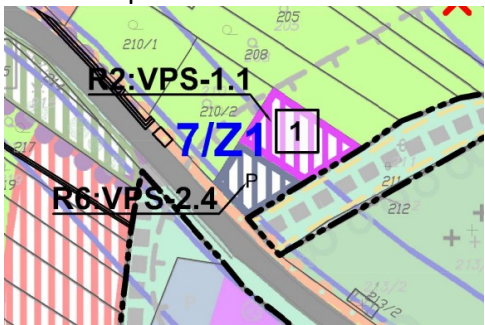
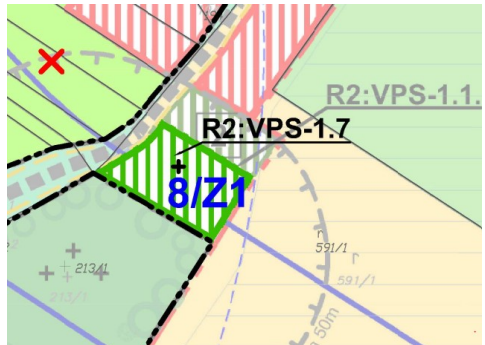
BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

3/Z1	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> - Plochy priemyselnej výroby + občianska vybavenosť. 	<u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> - Plocha Fotovoltickej elektrárne  Lokalita sa nachádza mimo zastavané území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na dopravné vybavenie. Plocha sa čiastočne nachádza v CHVÚ Vihorlatské vrchy.
4/Z1	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> - Plochy poľnohospodársky využívané - záhrada. - Výhľadové plochy rodinných domov	<u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> - Plocha rodinných domov 

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

		Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na dopravné vybavenie.
5/Z1	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> - Plochy poľnohospodársky využívané - záhrada. - Výhľadové plochy rodinných domov. - Ochranné pásmo cintorína. - Ochranné pásmo VN vedenia a TS 	<u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> - Plocha rodinných domov  Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na dopravné vybavenie.
6/Z1	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> - Plochy poľnohospodársky využívané - záhrada. - Ochranné pásmo cintorína.	<u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> - Plocha rodinných domov

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

		 Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na dopravné vybavenie.
7/Z1	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> - Plochy poľnohospodársky využívané - záhrada. - Výhľadové plochy rodinných domov. - Ochranné pásmo cintorína. - Ochranné pásmo VN vedenia a TS 	<u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> - Plocha občianskej vybavenosti – dom smútku. - Plocha parkoviska.  Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na dopravné vybavenie.
8/Z1	<u>Funkčné využitie podľa platného územného plánu:</u> - Plocha občianskej vybavenosti – dom smútku. - Plocha parkoviska.	<u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> - Plocha cintorína - rozšírenie. 

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

		Lokalita sa nachádza mimo zastavané územie obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na dopravné vybavenie.
Požiadavky bez označenie	Úprava ochranného pásma cintorína v zmysle VZN obce Vypustenie ochranného pásma hospodárskeho dvora Aktualizácia regulatívov záväznej časti Priemet záväzných častí z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN VÚC Košického kraja.	

Číslovanie ZaD č.1 je zhodné s číslovaním uvedených v grafickej časti dokumentácie.

1.7 Súpis podkladov a zhodnotenie miery ich záväznosti

Pri vypracovaní ZaD č.1 boli použité nasledovné podklady:

Záväzné podklady:

- Územný plán veľkého územného celku Košický kraj schválený Nariadením vlády SR č. 281/1998 Z.z. zo dňa 12.5.1998 a následne spracované zmeny a doplnky:
 - Zmeny a doplnky 2004, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č.245/2004 dňa 30.8.2004, Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.2/2004,
 - Zmeny a doplnky 2009, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č.712/2009 dňa 24.08.2009. Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.10/2009,
 - Zmeny a doplnky 2014, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č.92/2014 dňa 30.6.2014. Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.6/2014,
 - Zmeny a doplnky 2017, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č. 510/2017 dňa 12.06.2017. Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.18/2017.
 - Zmeny a doplnky č. 5/2022 schválené uzn. Zastupiteľstva KSK č.104/2023 zo dňa 26.06.2023, VZN č.4/2023 schválené dňa 26.6.2023 s účinnosťou od 18.7.2023.
- Zadanie pre vypracovanie ÚPN-O Poruba pod Vihorlatom dňa 07.01.2011 uznesením č. 02/2011.
- Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom, schválený uznesením č. 35/2014 dňa 16.10.2014 a Záväzná časť vyhlásená VZN č. 1/2014 dňa 16.10.2014 s účinnosťou dňa 31.10.2014.
- Ďalšie podklady:
 - R-ÚSES okresu Michalovce (05/2013)
 - Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Poruba pod Vihorlatom č. 7/2024 dňa

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom <i>Návrh</i>
---	--------------	---

07.02.2024 obstaranie zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Poruba pod Vihorlatom.

Mapové podklady

- Základné mapy zdroj: www.geoportál.sk
- Bonitované pôdno - ekologickej jednotky (BPEJ) v katastrálnom území - webová stránka Výskumného ústavu pôdoznalectva a ochrany pôdy ako informatívny zdroj www.podnemapy.sk.

2. ZMENY A DOPLNKY Č.1 PLATNÉHO ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

Zmeny a doplnky č.1 sú v texte zvýraznené **tučným písmom** a vypustený text ~~preškrtnutým písmom~~.

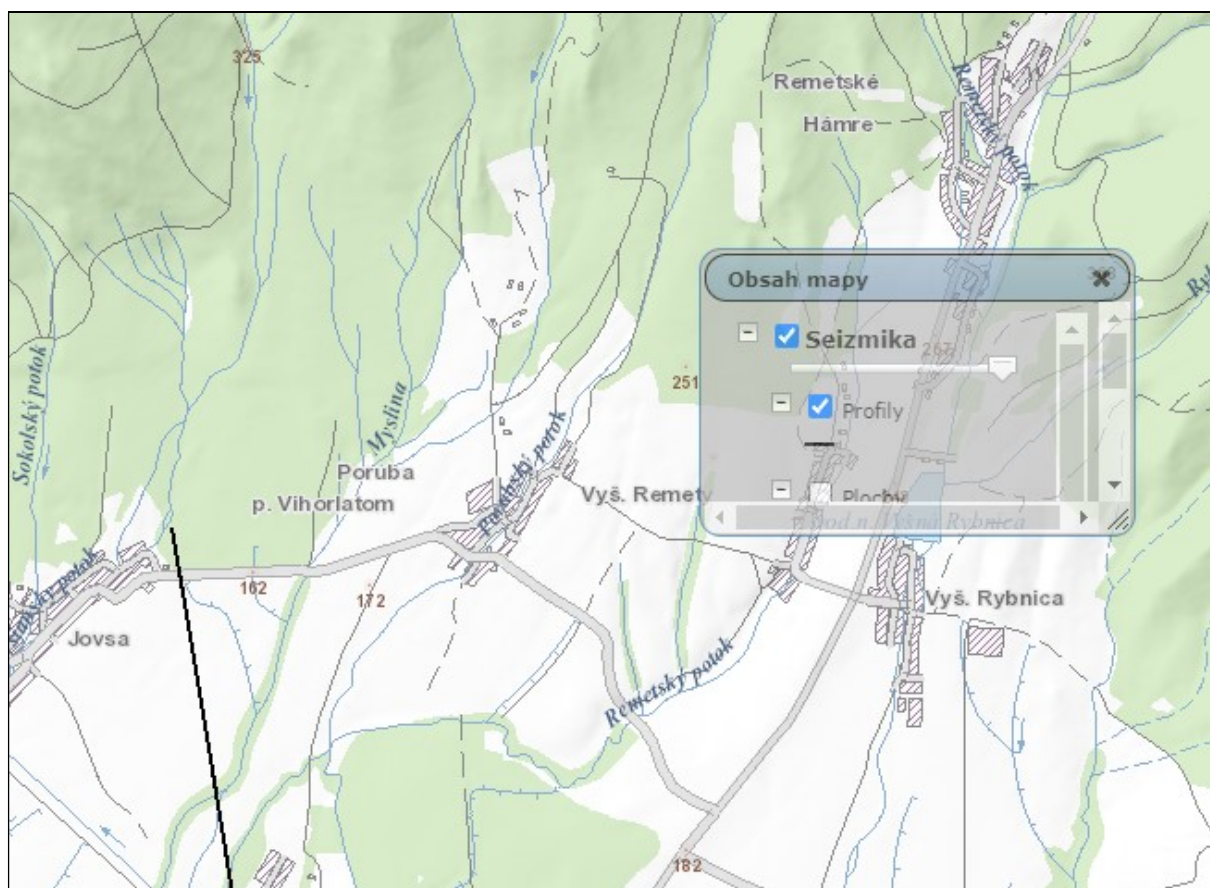
2.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS

2.1.2 Geografický opis riešeného územia

2.1.2.5. Seizmicita

Pôvodný text kapitoly 2.1.2.5. sa dopĺňa o grafickú prílohu:

Podľa mapy seizmických oblastí a STN 73 0036 patrí záujmové územie do neseizmickkej oblasti s výskytom zemetrasení o maximálnej intenzite do 5. stupňa stupnice MSK 64.(makroseizmická intenzita) .



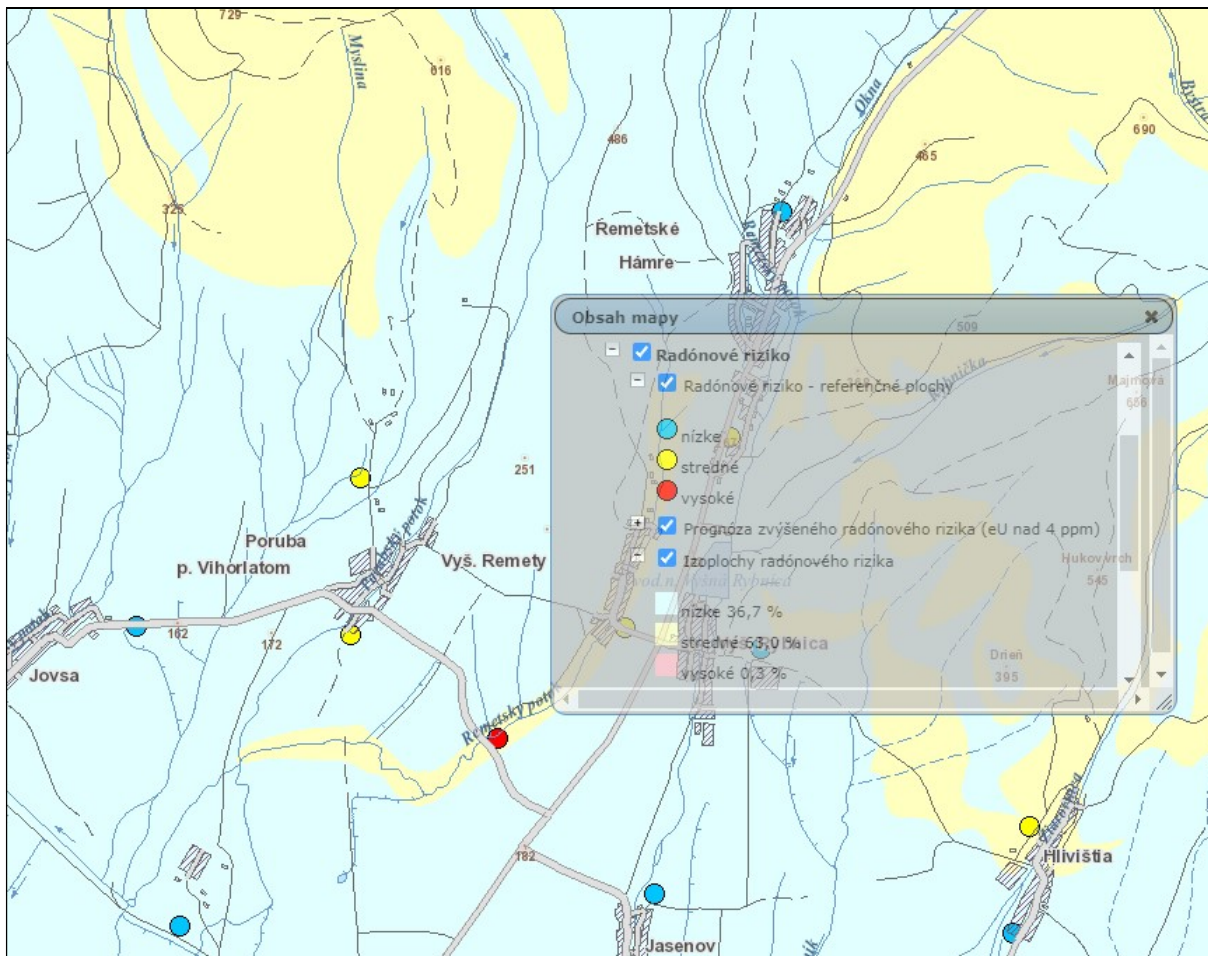
Zdroj: Mapportál ŠGÚDŠ

2.1.2.6. Radónové riziko

Pôvodný text kapitoly 2.1.2.5. sa dopĺňa o grafickú prílohu:

Na základe spracovaných prognóz do katastrálneho územia obce Poruba pod Vihorlatom zasahuje oblasť s nízkym v severnej časti a stredným radónovým rizikom v južnej časti k.ú.

Objemová aktivita v pôdnom vzduchu v základných pôdach podľa plynopriepustnosti zemín - malá $\leq 30\%$ až stredná $\leq 20\%$.



Zdroj: Mapportál ŠGÚDŠ

2.2. VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ ÚPN VÚC KOŠICKÉHO KRAJA

Pôvodný text kapitoly 2.2. sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

Vo vzťahu k územnému plánu obce je nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou ÚPN – VÚC Košického kraja. V súlade s § 27, odst.6 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov je potrebné záväznú časť tejto územnoplánovacej dokumentácie v riešení územného plánu obce rešpektovať:

- Územný plán veľkého územného celku Košický kraj schválený nariadením vlády SR č. 281

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

zo dňa 12.5.1998. Zmeny a doplnky 2004, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK dňa 30.8.2004, Zmeny a doplnky 2009, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č.712/2009 dňa 24.08.2009 a záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.10/2009, Zmeny a doplnky 2014, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č..92/2014 dňa 30.06.2014 a záväznú časť vyhlásenú Všeobecne záväzným nariadením č.6/2014, **Zmeny a doplnky 2017, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č. 509/2017 dňa 12.6.2017. Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.18/2017. Zmeny a doplnky č. 5/2022 schválené uzn. Zastupiteľstva KSK č.104/2023 zo dňa 26.06.2023, VZN č.4/2023 schválené dňa 26.6.2023 s účinnosťou od 18.7.2023.**

Záväzné časti ÚPN – VÚC Košického kraja a schválených Zmien a doplnkov, ktoré je potrebné zohľadniť v riešení Územného plánu obce (znenie regulatívov prevzaté z VZN Košického samosprávneho kraja) :

1. ~~Vytvárať podmienky pre rovnovážny rozvoj osídlenia, ekonomiky, sociálnej a technickej infraštruktúry a ochranu životného prostredia kraja.~~
2. V oblasti osídlenia, usporiadania územia a sídelnej štruktúry
 - 2.6. formovať sídelnú štruktúru na regionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov,
 - 2.7. rešpektovať pri novej výstavbe objekty obrany štátu a ich ochranné a bezpečnostné pásma,
 - 2.15. vytvárať podmienky pre budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry,
 - 2.17. vytvárať podmienky pre rovnovážny vzťah urbánnych a rurálnych území a integráciu funkčných vzťahov mesta a vidieka, **pričom pri ich rozvoji zohľadniť koordinovaný proces prepojenia sektorových strategických a rozvojových dokumentov,**
 - 2.18. podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia s cieľom vytvárania rovnocenných životných podmienok obyvateľov a zachovania vidieckej (rurálnej) krajiny ako rovnocenného typu sídelnej štruktúry,
 - 2.19. zachovávať špecifický ráz vidieckeho priestoru a pri rozvoji vidieckeho osídlenia zohľadňovať špecifické prírodné, krajinné a architektonicko-priestorové prostredie, **pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,**
 - 2.20. vytvárať podmienky pre dobrú dostupnosť vidieckych priestorov k sídelným centrámi, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí,
3. V oblasti sociálnej infraštruktúry
 - 3.1. zamerať hospodársky rozvoj jednotlivých okresov v kraji na zvýšenie počtu

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

- pracovných príležitostí v súlade s kvalifikačnou štruktúrou obyvateľstva s cieľom znížiť vysokú mieru nezamestnanosti vo väčšine okresov kraja,
- 3.2. vytvárať podmienky pre rozvoj bývania vo všetkých jeho formách s cieľom zvyšovať štandard bývania ~~a dosiahnuť priemer v kraji 340 bytov na 1 000 obyvateľov~~ **približovať sa postupne k úrovni vyspelých štátov EÚ,**
 - 3.3. vytvárať podmienky pre výstavbu ubytovacích zariadení dôchodcov s preferovaním zariadení rodinného a penzijnového typu,
 - 3.7. vytvárať podmienky pre rozširovanie siete zariadení sociálnej pomoci a sociálnych služieb pre občanov odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,
 - 3.8. ~~podporovať činnosť existujúcich a rozvoj nových zariadení v oblasti kultúry a umenia ako neoddeliteľnú súčasť kultúrnych tradícií a služieb obyvateľstvu~~ **podporovať rozvoj existujúcich a nových kultúrnych zariadení ako neoddeliteľnú súčasť poskytovania kultúrnych služieb obyvateľstvu a zachovania kultúrneho dedičstva, podporovať proporcionálny rozvoj kultúrnej infraštruktúry a budovanie domov tradičnej ľudovej kultúry**

4. V oblasti rozvoja rekreácie, kúpeľníctva a turistiky

- 4.1. ~~považovať priestory ..., Zemplínskej šíravy,... za priestory rekreácie a turistiky medzinárodného významu a vytvoriť územno-technické a dopravné podmienky na ich ďalší rozvoj~~ **považovať za významné centrá rekreácie a cestovného ruchu priestory Zemplínskej šíravy, Slovenského raja, Slovenského krasu, Domice – Aggtelek (hranica s MR), Betliara – Rožňavy – Krásnohorského Podhradia, Jasova, Medzeva a okolia, Košíc a okolia (Kojšovská hoľa, Kavečany, Jahodná), Krompách – Plejsy, Spišského kultúrohistorického komplexu, Tokajskej vinohradníckej oblasti a vytvárať územno-technické a dopravné podmienky pre ich ďalší rozvoj,**
- 4.8. viazať lokalizáciu služieb zabezpečujúcich proces rekreácie a turizmu prednostne do sídiel s cieľom zamedziť neodôvodnené rozširovanie rekreačných útvarov vo voľnej krajine, pričom využiť aj obnovu a revitalizáciu historických mestských a vidieckych celkov a objektov kultúrnych pamiatok,
- 4.10. rozvíjať a zvyšovať komplexnosť, štandard a kvalitu ponuky rekreačných a športových aktivít, služieb cestovného ruchu a turizmu všetkých turisticky atraktívnych miest, obcí a stredísk cestovného ruchu,
- 4.11. podporovať výstavbu nových stredísk cestovného ruchu a rekreácie len v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou, resp. územnoplánovacím podkladom príslušného stupňa,
- 4.14. ~~vytvárať podmienky pre realizáciu cykloturistických trás regionálneho, nadregionálneho a medzinárodného významu prepájajúce významné turistické centrá kraja~~ **vytvárať podmienky pre realizáciu cyklomagistrál: EuroVelo 11 v koridore hranica kraja s PSK – Košice – hranica s MR a Zemplínskej cyklomagistrály v koridore hranica kraja PSK – Zemplínska šírava (vrátane cyklistického okruhu) – Zemplín – hranica s MR a siete nadväzujúcich cyklotrás**

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

nadregionálneho a regionálneho významu.

5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekológie, ochrany prírody, ochrany kultúrnych pamiatok a ochrany pôdneho fondu

- 5.1. ~~rešpektovať ochranu poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu ako faktor usmerňujúci urbanistický rozvoj kraja~~ **chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdnoekologických jednotiek, vinice v Tokajskej vinohradníckej oblasti a Východoslovenskej vinohradníckej oblasti a lesných pozemkov ako faktor usmerňujúci urbanistický rozvoj kraja, zabezpečovať ochranu prírodných zdrojov vhodným a racionalizovaným využívaním poľnohospodárskej a lesnej krajiny,**
- 5.2. zabezpečiť funkčnosť nadregionálnych a regionálnych biocentier a biokoridorov pri ďalšom funkčnom využití a usporiadaní územia, uprednostniť realizáciu ekologických premostení regionálnych biokoridorov a biocentier pri výstavbe líniových stavieb; prispôbiť vedenie trás dopravnej a technickej infraštruktúry tak, aby sa netrieštil komplex lesov,
- 5.3. podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v nadregionálnych biocentrách a biokoridoroch,
- 5.4. ~~rešpektovať kultúrne dedičstvo. Predovšetkým chránením najcennejších objektov a súborov s ich ochrannými pásmami~~ **Zohľadňovať a revitalizovať v územnom rozvoji:**
 - ~~— národné kultúrne pamiatky, ich súbory a areály a ich ochranné pásma,~~
 - ~~— známe lokality archeologických nálezísk,~~
- b) pamiatkový fond, ktorý tvoria pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a národné kultúrne pamiatky, ako aj ochranné pásma všetkých kategórií pamiatkového fondu**
- d) známe a predpokladané archeologické náleziská a archeologické nálezy,**
- 5.6. sanovať a revitalizovať oblasti, resp. ich časti na území Košického kraja zaťažené s vysokým stupňom environmentálnej záťaže;

~~5.6.4. stredozemplínska – na území okresov Michalovce a Trebišov,~~

5.6.3. Zemplínska zaťažená oblasť

- 5.7. rezervovať vo výrobných zariadeniach plochy na uplatňovanie moderných ekologických technológií a prechod na spaľovanie zemného plynu, v prospech eliminovania príčin poškodenia životného prostredia,
- 5.8. v nadväznosti na systém náhrad pri vynútenom obmedzení hospodárenia rešpektovať pri hospodárskom využití prvky regionálneho územného systému ekologickej stability a požiadavky na ich ochranu a funkčnosť; z prvkov územného systému ekologickej stability vylúčiť hospodárske využitie týchto území, prípadne povoliť len extenzívne využívanie, zohľadňujúce existenciu cenných ekosystémov,
- 5.9. podmieniť usporiadanie územia z hľadiska aspektov ekologických, ochrany prírody, prírodných zdrojov a tvorby krajinnej štruktúry,

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

- 5.10. ~~rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia jeho prírodné danosti najmä v osobitne chránených územiach, prvkoch územného systému ekologickej stability, v územiach patriacich do súvislej európskej sústavy chránených území a ich využívanie zosúladiť s funkciou ochrany prírody a krajiny~~ **v chránených územiach (európska sústava chránených území NATURA 2000 vrátane navrhovaných, národná sústava chránených území, chránené územia vyhlásené v zmysle medzinárodných dohovorov), v prvkoch prírodného dedičstva UNESCO, v NEOCENT, v biotopoch európskeho významu, národného významu a v biotopoch druhov európskeho a národného významu zosúladiť využívanie územia s funkciou ochrany prírody a krajiny s cieľom udržania resp. dosiahnutia priaznivého stavu druhov, biotopov a častí krajiny,**
- 5.11. ~~zohľadňovať pri umiestňovaní činností na území ich predpokladaný vplyv na životné prostredie a realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť odstránenie, obmedzenie alebo zmiernenie prípadných negatívnych vplyvov~~ **rešpektovať pri umiestňovaní činností do územia hodnotovo-významové vlastnosti krajiny integrujúce v sebe prírodné a kultúrne dedičstvo, nerastné bohatstvo, vrátane energetických surovín a realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť odstránenie, obmedzenie alebo zmiernenie prípadných negatívnych vplyvov, ako aj elimináciu nežiaducich zmien v charakteristickom vzhľade krajiny,**
- 5.12. zabezpečovať zachovanie a ochranu všetkých typov mokradí, revitalizovať vodné toky a ich brehové územia s cieľom obnoviť a zvyšovať vododržnosť krajiny a zabezpečiť dlhodobu priaznivé existenčné podmienky pre biotu vodných ekosystémov,
- 5.13. ~~zabezpečiť elimináciu stresových faktorov v chránených územiach prírody~~ **identifikovať stresové faktory v území a zabezpečiť ich elimináciu;**
- 5.13.1 vzdušné elektrické vedenia postupne ukladať do zeme,
- 5.13.3 vytvárať podmienky pre prednostnú realizáciu verejného technického vybavenia v urbanizovaných priestoroch,
- 5.14. podporovať zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskej pôdy zatrávnením ornej pôdy ohrozovanej vodnou a veternou eróziou,
- 5.15. ~~rešpektovať objekty, súbory alebo areály objektov, ktoré sú navrhované na vyhlásenie za národné kultúrne pamiatky, ako aj územia navrhované na vyhlásenie za pamiatkové rezervácie a pamiatkové zóny a ich ochranné pásma.~~
6. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry
-
- 6.13. chrániť koridory pre cesty II. triedy, ich preložky, rekonštrukcie a úpravy, a to pre 6.13.14. cestu II/582, úpravy v úseku Michalovce – Zemplínska Šírava – Jovsa – Sobrance, **s preložkou v obci Jovsa**
7. V oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry
-
- 7.1. zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov s cieľom dosiahnuť ~~do roku 2010 úroveň celoslovenského priemeru~~ **úroveň celoslovenského priemeru,**

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

- 7.4. pre zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou využívať prednostne zdroje podzemných vôd,
 - 7.9. znižovať rozdiel medzi podielom odkanalizovaných obyvateľov a podielom zásobovaných obyvateľov pitnou vodou,
 - 7.10. zvyšovať úroveň v odkanalizovaní a čistení odpadových vôd miest a obcí s cieľom dosiahnuť ~~do roku 2010 úroveň celoslovenského priemeru~~ **úroveň celoslovenského priemeru,**
 - 7.12. pri využití územia chrániť koridory pre rekonštrukciu alebo výstavbu hrádzí alebo úpravu korýt tokov
 - 7.13. utvárať priaznivé podmienky pre intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike a pre
8. V oblasti hospodárstva **a regionálneho rozvoja**
- 8.1 rozvíjať decentralizovanú štruktúru ekonomiky prostredníctvom vytvorenej polycentrickej sústavy osídlenia a tým zabezpečovať aj vyváženú socio-ekonomickú úroveň regiónov,
 - 8.2 zabezpečiť dostupnosť trhov a vytvorenie rovnocenných podmienok pre podnikanie dobudovaním územia regiónov výkonnou verejnou dopravou a technickou infraštruktúrou,
 - 8.3 dosiahnuť trvalú udržateľnosť hospodárskeho a sociálneho rozvoja regiónov v kraji,
 - 8.4 stabilizovať a revitalizovať poľnohospodárstvo diferencovane podľa poľnohospodárskych produkčných oblastí s prihliadnutím na chránené územia prírody a na existujúci funkčný územný systém ekologickej stability,
 - 8.6 na základe súhlasu príslušných orgánov ochrany prírody a krajiny zalesniť poľnohospodársky nevyužiteľné pozemky a realizovať ich prevod do lesného pôdneho fondu,

II. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú tieto :

- 1. Cestná doprava
 - 1.6. cesty II. triedy, ich preložky, rekonštrukcie a úpravy
 - 1.6.1. cestu II/582, úpravy v úseku Michalovce – Zemplínska Šírava – Jovsa – Sobrance.

~~Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.~~

Stavby spojené s realizáciou záväzných regulatívov ÚPN obce sú verejnoprospešné. Na uvedené stavby sa vzťahuje zákon č.50/1976 Zb. a zákon č.282/2015 o vyvlastnení pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

doplnení niektorých zákonov s účinnosťou od 01.07.2016.

2.3. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

Pôvodný text kapitoly 2.3. sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

Rozbor demografických charakteristík je spracovaný na základe celoštátnych sčítaní ľudí, domov a bytov (r. 1970, 1980, 1991 a 2001). Údaje z posledného sčítania v roku 2001, **2011 -2021** sú podľa Štatistického úradu SR – Krajská správa Košice **a podľa SODB 2011 a 2021.**

Podľa dynamiky vývoja pohybu obyvateľstva (prírastok, úbytok) sú obce zaradené do štyroch kategórií:

Kategória obce	Priemerný ročný prírastok obyvateľstva
rýchlo rastúca	nad + 5 %
pomaly rastúca	+ 2 – + 5 %
stagnujúca	- 2 – + 2 %
regresívna	pod - 2 %

Údaje o vekovej štruktúre obyvateľstva sú hodnotené v troch základných vekových skupinách:

- predproduktívny vek 0 – 14 rokov
- produktívny vek muži 15 – 59 rokov, ženy 15 – 54 rokov
- poproduktívny vek muži 60 a viac rokov, ženy 55 a viac rokov.

Zmenšovanie podielu mladšej populácie a zvyšovanie podielu starších vekových skupín obyvateľstva (zhoršenie vekovej štruktúry obyvateľstva) môže mať za následok pokles reprodukčných schopností populácie. Pomer predproduktívnej a poproduktívnej zložky obyvateľstva, označený ako index vitality, môže okrem iného vypovedať aj o populačných možnostiach vo výhľade.

Podľa dosiahnutej hodnoty indexu vitality sa obyvateľstvo zaraďuje do 6-tich typov populácie:

Hodnota indexu vitality	Typ populácie
Nad 300	veľmi progresívna (rýchlo rastúca)
201 – 300	progresívna (rastúca)
151 – 200	stabilizovaná rastúca
121 – 150	stabilizovaná
101 – 120	stagnujúca
Menej ako 100	regresívna (ubúdajúca)

2.3.1 Vývoj a charakteristika demografického potenciálu

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

Pôvodný text kapitoly 2.3.1. sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

K 31.12.2009 žilo v obci Poruba pod Vihorlatom 635 obyvateľov, čo predstavuje 0,58 % z celkového počtu obyvateľov okresu Michalovce. Celková rozloha katastrálneho územia obce je 2 049,54 ha, priemerná hustota osídlenia 31 obyvateľov na 1 km².

K 31.12.2023 žilo v obci Poruba pod Vihorlatom 589 obyvateľov, čo predstavuje 0,55 % z celkového počtu obyvateľov okresu Michalovce. Celková rozloha katastrálneho územia obce je 2 049,54 ha, priemerná hustota osídlenia 28,73 obyvateľov na 1 km².

Retrospektívny vývoj počtu obyvateľov v rokoch 1970 – 2008, **2011-2023**

Rok sčítania	1970	1980	1991	2001	2008	2011	2021	2023
Počet obyvateľov	698	695	631	625	627	626	606	589
Prírastok obyvateľov	- 3	- 64	- 6	+ 2	-1	-20	-17	
Index rastu	99,57	90,79	99,05	100,32	-99,84	-96,85	-97,19	
Ø ročný prírastok (%)	- 0,04	- 0,84	- 0,10	+ 0,05	-0,016	-0,315	-0,281	

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Podľa dynamiky pohybu obyvateľstva obec Poruba pod Vihorlatom zaznamenala v rokoch 1980 - 1991 výrazný pokles počtu obyvateľov (- 64 osôb), kde priemerný ročný prírastok dosiahol hodnotu - 0,84 %. Po roku 2001 nastal populačný zvrät, kedy prírastok obyvateľov dosiahol kladnú hodnotu (+ 2 osoby) s priemerným ročným prírastkom + 0,05 %. Obec zotrúva v kategórii stagnujúceho sídla

Vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva v období rokov 1991 – 2008, **2021**

Rok	Počet obyvateľov				Index vitality
	Spolu	Vekové skupiny			
		predproduktívny	produktívny	poproduktívny	
1991	631	133	354	144	92,4
%	100,00	21,08	56,10	22,82	
2001	625	105	368	152	69,1
%	100,00	16,80	58,88	24,32	
2008	627	93	385	149	62,4
%	100,00	14,83	61,40	23,76	
2021	606	67	423	116	57,76
%	100,00	11,06	69,8	19,14	

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Z uvedeného prehľadu vidieť, že veková štruktúra obyvateľstva v obci Poruba pod Vihorlatom sa hlavne po roku 1991 vyvíjala nepriaznivo. Kým v roku 1991 podiel predproduktívneho a poproduktívneho obyvateľstva bol na rovnakej úrovni, v roku 2001 došlo k výraznému poklesu predproduktívnej zložky, ktorá naďalej klesala až do roku 2008. Od roku 2001 sa index vitality dostal pod úroveň 75 bodov, čo zaradilo obyvateľstvo medzi nepriaznivo regresívny (ubúdajúci) typ populácie. Priemerný vek obyvateľstva v roku 1991

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

bol 36,9 rokov, v roku 2001 sa zvýšil na 39,3 roky.

Podľa údajov Štatistického úradu SR v roku 2008 v obci tvoria ženy 53,27 % z celkového počtu obyvateľov. Podľa vzdelanostnej štruktúry základné vzdelanie má ukončených 25,28 % obyvateľov, učňovské a stredné bez maturity 28,80 %, stredné odborné s maturitou a stredné všeobecné 23,84 % a vysokoškolské 3,52 % obyvateľstva. Z náboženského vyznania prevláda gréckokatolícka cirkev (86,56 %), nasleduje rímskokatolícka (10,24 %). Údaje sú zo SODB 2001.

~~V zmysle Prognózy vývoja obyvateľstva v okresoch SR do roku 2025 (Výskumné demografické centrum INFOSTAT Bratislava 2008) a doterajšieho vývoja obyvateľstva možno očakávať nasledovný demografický vývoj obce.~~

Podľa údajov Štatistického úradu SR v roku 2021 v obci tvoria ženy 52,97 % a muži 47,03% z celkového počtu obyvateľov 606.

Významnou demografickou charakteristikou každej populácie je vekové zloženie, v ktorom sa odrážajú výsledky demografických procesov z minulosti a zároveň ide o základ budúceho demografického vývoja. Z uvedeného prehľadu o vekovej štruktúre (predproduktívne, produktívne, poproduktívne obyvateľstvo) môžeme konštatovať, že v obci Poruba pod Vihorlatom dochádza k starnutiu obyvateľstva, kedy predproduktívna zložka je nižšia oproti poproduktívnej.

Dosiahnuté hodnoty indexu vitality sú počas celého sledovaného obdobia pod hodnotou indexu 100, čo charakterizuje regresívny (ubúdajúci) typ populácie Priemerný vek obyvateľstva v roku 1991 bol 38,6, v roku 2021 sa zvýšil na 42,46 rokov, pričom u žien dosiahol hodnotu 44,71 rokov.

Údaje sú podľa SODB 2021.

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2035

V zmysle „Prognózy vývoja obyvateľstva v okresoch SR do roku 2035“ (Šprocha, Vaňo, Bleha, október 2013) výsledkom očakávaného reprodukčného správania bude výraznejšia regionálna profilácia regiónov s kladným a záporným populačným potenciálom. Do roku 2035 vzniknú tri regióny s kladným populačným potenciálom (populačné rozvojové regióny), ktoré sa budú vyznačovať prírastkom obyvateľstva a relatívne mladou vekovou štruktúrou obyvateľstva a jeden región s nízkym populačným potenciálom (depopulačný región), ktorý bude charakteristický úbytkom obyvateľstva a intenzívnym populačným starnutím. Najväčší rozvojový región bude tvoriť pás okresov na východnom Slovensku, ktorý smeruje zo severozápadu od okresov Kežmarok a Stará Ľubovňa na juhovýchod po okres Michalovce. Samotný okres Michalovce predstavuje potenciálne migračný ziskový okres. Z hľadiska vekového zloženia ho môžeme zaradiť medzi okresy s mladším obyvateľstvom.

Niektorým problémom sa nevyhnú ani regióny s vysokým populačným potenciálom. Okresy na východnom Slovensku s vysokým zastúpením rómskeho obyvateľstva môžu mať problém so vzdelanostnou a profesijnou štruktúrou obyvateľstva, ktorá môže priniesť problémy na trhu práce a v konečnom dôsledku sa môže prejaviť vysokou nezamestnanosťou a nižšou životnou úrovňou.

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

Podľa ÚPN VÚC Košický kraj a jeho zmien a doplnkov z hľadiska predpokladaného vývoja obyvateľstva v okresoch Košického kraja možno okres Michalovce zaradiť medzi okresy s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov s menšou dynamikou rastu

Návrh pre obec Poruba pod Vihorlatom:

Počet obyvateľov v okrese Michalovce sa v súčasnosti nevyznačuje dynamickým rastom, ale skôr naopak, počet obyvateľov začína stagnovať. Vyplýva to hlavne z populačného vývoja, ktorý sa spomalil v dôsledku zníženia prirodzeného prírastku obyvateľstva a do značnej miery aj relatívne vysokým saldóm migrácie mimo okres. Podľa „Prognózy obyvateľstva SR do roku 2025“ počet obyvateľov v okrese bude naďalej rásť, ale jeho tempo sa postupne spomalí. K zmenám dôjde aj v rozložení vekových skupín, kedy začne klesať predproduktívna a narastať produktívna zložka obyvateľstva.

Okres Michalovce môžeme napriek tomu zaradiť medzi územia so stagnujúcou populáciou. Špecifikom, ktoré výraznejšie ovplyvňuje prírastky obyvateľstva je Rómske etnikum, tvorí v okrese 4,0 % populácie.

~~Pri prognóze obyvateľov do roku 2025 v obci Poruba pod Vihorlatom sa vychádzalo z doterajšieho celkového pohybu obyvateľstva a využitím exponenciálnej funkcie, ktorá vychádza z teoretických úvah o stabilnej populácii. Predpokladaná miera rastu populácie (celkový pohyb obyvateľstva) je 10 ‰ za rok.~~

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2025

rok	2001	2009	2010	2015	2020	2025
Poruba pod Vihorlatom	625	635	641	673	707	742

~~Pre porovnanie uvádzame prognózu demografického vývoja za okres Michalovce a za Košický kraj (Prognózy vývoja obyvateľstva v okresoch SR do roku 2025, INFOSTAT Bratislava 2008):~~

rok	2005- 2010	2010- 2015	2015- 2020	2020- 2025	2010-2025	Ročný index rastu:
Michalovce	-293	+188	-54	-462	-328	-0,20 ‰/rok
Košický kraj	+9 993	+4 636	+3 147	+165	+7 948	+0,68 ‰/rok

Pri prognóze obyvateľov do roku 2035 v obci Poruba pod Vihorlatom sa vychádzalo z doterajšieho celkového pohybu obyvateľstva a využitím exponenciálnej funkcie, ktorá vychádza z teoretických úvah o stabilnej populácii. Predpokladaná miera rastu populácie (celkový pohyb obyvateľstva) je 10 ‰ za rok.

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2035

rok	2021	2025	2030	2035
Poruba pod Vihorlatom	606	630	662	695

Pre porovnanie uvádzame prognózu demografického vývoja za okres Michalovce podľa „Prognózy vývoja obyvateľstva v okresoch SR do roku 2035“:

Okres Michalovce :

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

Rok 2015 111 812 obyvateľov
Rok 2020 113 033 obyvateľov
Rok 2025 113 616 obyvateľov
Rok 2030 114 290 obyvateľov
Rok 2035 114 942 obyvateľov
Zmena 2012 - 2035 prírastok celkom: + 4 043 obyvateľov (+ 2,52 %).

2.3.3. Bytový fond

Pôvodný text kapitoly 2.3.3. sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

Ku dňu Sčítania obyvateľov domov a bytov v roku 2001 domový fond tvorilo 182 domov, z ktorých bolo 179 rodinných domov, 1 bytový dom a 2 v inej budove.

Trvale obývaných bytov bolo 156 v rodinných domoch, 4 byty v bytovom dome a jeden byt v inej budove. V obci je 22 neobývaných rodinných domov a 1 neobývaný byt v inej budove, z toho 6 rodinných domov je určených na rekreáciu.

Ku dňu Sčítania obyvateľov domov a bytov v roku 2021 domový fond tvorilo 183 domov, z ktorých bolo 177 rodinných domov, 1 bytový dom a 2 v inej budove.

Vývoj počtu trvale obývaných bytov v rokoch 1970 – 2001, **2011 - 2021**

Rok sčítania	1970	1980	1991	2001	2021
Počet trvale obývaných bytov	152	163	160	161	183
Prírastok bytov	+ 11 - 3 +1 +22				
Počet bytov/1 000 obyv.	217,87	234,5	253,67	257,6	310,70
Okres Michalovce	236,4	257,9	282,0	278,2	331,46
Košický kraj	247,6	273,6	297,9	296,8	302,68
SR			370,0	353,5	410,42

Zdroj: ÚPN-VÚC Košický kraj, ~~Zmeny a doplnky 2009~~, vlastné výpočty, **SOOB 2021**

Z rozboru základných charakteristík bytového fondu obce Poruba pod Vihorlatom možno konštatovať, že doterajší vývoj bytov zaznamenal najväčší prírastok po roku 1970. Počas celého sledovaného vývoja bytového fondu obec dosahovala v počte bytov na 1000 obyvateľov a v počte obyvateľov na jeden byt (obložnosť) hodnoty pod priemerom okresu Michalovce ako aj krajského priemeru.

Vývoj obložnosti v rokoch 1970 – 2001, **2021**

Rok sčítania	1970	1980	1991	2001	2021
Obložnosť (obyv./ byt)	4,59	4,26	3,94	3,88	3,22
Okres Michalovce	4,23	3,88	3,55	3,60	3,30
Košický kraj	4,04	3,65	3,36	3,37	3,02
SR				2,83	3,41

Zdroj: ÚPN-VÚC Košický kraj, ~~Zmeny a doplnky 2009~~, vlastné výpočty, **SOOB 2021**

Priemerný vek rodinných domov je 34 rokov, bytového domu 36 rokov. Postavené sú prevažne z materiálov kameň a tehla. Priemerný počet obytných miestností na jeden byt je

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

4,8. Počet osôb na jeden byt v roku 2001 bol 3,88.

Trvale obývané byty podľa obdobia výstavby

Obec	1899 a nezistené	1900- 1919	1920- 1945	1946- 1970	1971- 1980	1981- 1990	1991- 2001	spolu
Poruba pod Vihorlatom	3	-	9	83	23	28	15	161
%	1,86	0	5,59	51,55	14,29	17,39	9,32	100

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

~~Z uvedeného prehľadu o dobe výstavby možno konštatovať, že v rokoch 1946 – 1970 bol najväčší nárast bytovej výstavby až 83 rodinných domov (51,55 %), v ďalších rokoch dochádza postupne k znižovaniu bytovej výstavby.~~

~~Vo všeobecnosti po roku 1991 dochádza k útlmu bytovej výstavby, kde prírastky pozostávali len z dokončovania bytov. Obec Poruba pod Vihorlatom zaznamenáva v posledných rokoch opačnú tendenciu, keď po roku 1996 bolo postavených 6 rodinných domov.~~

Vo vzťahu k prognóze vývoja obyvateľstva a potrebám rozvoja bytovej výstavby v obci je potrebné:

- sa zamerať na obnovu existujúceho bytového fondu, zvýšenie jeho kvality a modernizáciu.
- rozvoj bývania navrhnuť tak, aby v roku **2025 2035** pri predpokladanom zvýšení počtu obyvateľov na **742 695** boli dosiahnuté tieto ukazovatele:
 - počet obyvateľov na jeden byt 3,2
 - počet bytov na 1 000 obyvateľov **312,5, 310,70**

~~čo sú odporúčané hodnoty pre okres Michalovce v roku **2025 2035** (ÚPN-VÚC Košický kraj, Zmeny a doplnky 2009 v znení neskorších zmien a doplnkov). To znamená pre predpokladaný nárast obyvateľov o 107 do roku 2025 (od roku 2009) je potrebných cca 33 bytov (RD). Ak by sme chceli dosiahnuť ukazovateľ obľožnosti 3,2 pre celkový počet obyvateľov 742 v roku 2025 je potrebné navrhnuť a pripraviť územie pre výstavbu nových bytov a rekonštrukciu existujúceho bytového fondu (zníženie súčasnej obľožnosti 3,88) na celkový počet cca 232 bytových jednotiek (RD) v obci.~~

To znamená pre predpokladaný nárast obyvateľov o 89 do roku 2035 (od roku 2021) je potrebných cca 28 bytov (RD).

- vytvoriť rezervu pozemkov pre bytovú výstavbu v podobe ponukových plôch pre príp. záujemcov z okolia,
- vymedziť plochy pre obytnú funkciu v rámci zastavaného územia na plochách nadmerných záhrad, existujúcich prieluk s možným obojstranným obštaním uličného priestoru,
- vymedziť plochy pre obytnú funkciu na potenciálne vhodných plochách mimo zastavaného územia (severná časť – lokalita „Pod Topolinami“, juhovýchodná časť– lokalita „Za Humnami“, južná časť– lokalita „Pri ihrisku“, severozápadná časť – lokalita „Zámery“),
- navrhnuť plochy pre bývanie v lokalitách – Pri chvoste a Zámery

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

- preveriť potrebu výstavby nájomných obecných bytov a v prípade aktuálnosti vymedziť územie pre ich výstavbu,
- navrhnúť funkčné a priestorové regulatívy pre existujúce a navrhované obytné plochy.

Návrh pre obec Poruba pod Vihorlatom

V obci sa navrhujú pre výstavbu rodinných domov tieto disponibilné lokality v zastavanom i mimo zastavaného územia do r. ~~2025~~ **2035**:

Lokalita	Počet navrhovaných plôch pre rodinné domy		
	V zast. území	Mimo zast. územia	Spolu
1.etapa			
Lokalita – Pod Topolinami (juhovýchod)	0	7	7
Lokalita – Pri ihrisku (juh)	14	2	16
Lokalita – Pri Chvoste (sever)	19	12	31
Lokalita – Zámery“ (severozápad)	24	0	24
Lokalita – Prieluky / rozptyl	14	0	14
Spolu navrhované plochy	71	21	92
Lokalita 4/Z1			
	18	0	18
Lokalita 5/Z1			
	3	0	3
Lokalita 6/Z1			
	1	0	1
Spolu navrhované plochy v ZaD 1	22	0	21
Spolu navrhované plochy ÚPN-O + ZaD1	93	21	114
2.etapa			
Lokalita – Za humnami (juhovýchod)	48	40	88
Spolu navrhované plochy	48	40	88
Rezervná plocha: Lokalita – „Zámery“			
	0	15	15
z toho sociálne bývanie:	0	0	0

Stav obyvateľov v roku 2005 2021	Predpokladaný stav obyvateľov v r. 2025 2035 (medziročný prírastok obyvateľov 10 %)	Podľa disponibilných plôch v územnom pláne
635 606 obyv.	742 695 obyv.	1130 956 obyv

~~Navrhovaný prírastok RD je 25 % z disponibilných lokalít t.j. 33 RD~~

Navrhovaný prírastok RD je 25 % z disponibilných lokalít t.j. 28 RD

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

Navrhovaný počet bytových jednotiek (RD) a obyvateľov

Byty			Obyvatelia	
Stav bytov v roku 2005 2021	Navrhovaný prírastok	Navrhovaný stav	Obložnosť	Počet obyvateľov podľa dispomobilných plôch
161 183	33 28	194 211	3.2 3.22	1130 956

Rekapitulácia

Dôsledné využitie existujúcich prielok na novú výstavbu je však podmienené obmedzeným trhom jednotlivých parciel vlastními pody.

Intenzifikácia zastaveného územia má predpoklady vytvoriť spolu 180s nových bytových jednotiek – rodinných domov. Nároky nového demografického vývoja pri obložnosti bytovej jednotky – rodinného domu / 3,2 predstavujú navrhovanú potrebu bytových jednotiek.

Po zhodnotení trhovej situácie, vlastníckych vzťahov v obci, v oblasti nehnuteľností nie je možné predpokladať dosažiteľnú ponuku stavebných pozemkov v prielokách.

Staré domy navrhujeme na rekonštrukciu, prípadne na asanáciu a výstavbu nových objektov. Tento fond nie je dostatočný pre možný rozvoj obce. V obci je nevyhnutné vytvoriť podmienky trhu so stavebnými pozemkami, čo znamená vytvorenie väčšej ponuky stavebných pozemkov, ako je predpokladaná potreba vyodená z demografického rastu obyvateľov (bezprostredná blízkosť rekreačnej oblasti Zemplínska Šírava a Vodnej nádrži Vyšná Rybnica).

2.5 NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

2.5.2 Vymedzenie potrieb bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, dopravy, zelene a ostatných plôch

2.5.2.1 Bývanie

Obec má typické znaky vidieckeho sídla v krajine s prevládajúcim podielom lesných porastov. Vznik osídlenia a sídelných štruktúr v území podmienil krajinný reliéf, klimatické a pôdne pomery. V rámci širšieho okolia v území dominujú súvislé lesné porasty Vihorlatských vrchov. V úpätnej časti je komplex lesných porastov v dotyku s poľnohospodársky využívanou pôdou (prevažne ako trvalé trávne porasty), ktorú dotvárajú prirodzené brehové porasty a sprievodná vegetácia vodných tokov, dreviny na plochách verejnej zelene v zastavanom území obce.

Zástavba obce je rozvinutá pozdĺž Porubského potoka a okolo komunikačného koridoru cesty II/582. Na túto cestu sa pripájajú miestne komunikácie. Pre priestorovú štruktúru zástavby je charakteristická jednopodlažná, miestami dvojpodlažná zástavba. Priestorovou a výškovou dominantou obce je Gréckokatolícky chrám svätého apoštola a evanjelistu Marka. Za kompozičné jadro v obci môžeme považovať územie tvorené obecným úradom s kultúrnym domom, potravinami s pohostinstvom a materskú školu. Medzi prírodné

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

zaujímavosti patrí samotný lesný porast, ktorý sa rozprestiera v severnej časti na cca 66% kat. územia. V obci sú zachovalé domy predstavujúce ľudovú architektúru s typickými znakmi pre lokalitu dolného Zemplínu (dom č.140, 142).

Nové rodinné domy postavené v posledných rokoch odzrkadľujú architektúru vidieckych ale aj mestských domov. V posledných rokoch obec poznamenala prestavba, dostavba a modernizácia existujúcej zástavby, s prvkami mestskej architektúry. Niektoré domy sú rekonštruované pre rekreačné účely (chalupy, víkendové domy). Nástup nových materiálov, nové technológie vykurovania a dosiahnutý vyšší štandard v podmienkach bývania sa stal základnou podmienkou prestavby rodinných domov.

Návrh

Pôvodný text kapitoly 2.5.2.1. sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

Z hľadiska urbanistickej kompozície sa navrhuje obec rozvíjať v súlade s jej terajšou kompozičnou štruktúrou formou ulicovej zástavby.

Pre rozvoj bytovej výstavby je navrhované prioritne zastavať voľné parcely v existujúcej zástavbe nachádzajúce sa v prielukách, ako nezastavané, prípadne ktoré vzniknú asanáciou pôvodnej zástavby. Nové plochy sú navrhované v častiach s existujúcou komunikáciou, prípadne inou technickou infraštruktúrou, alebo v miestach jej plánovaného umiestnenia.

V územnom pláne navrhujeme pre zástavbu:

- severozápadná časť – lokalita Zámery,
- juhovýchodná časť – lokalita „Za humnami““
- juhovýchodná časť – lokalita „Pod Topolinami“
- južná časť – lokalita „Pri ihrisku““
- severná časť – lokalita „Pri Chvoste““
- prieluk v obci.

Zmena a doplnky č.1 navrhujú plochy pre zástavbu formou rodinných domov týchto lokalít:

- **severná časť v zastavanom území obce - lokalita 4/Z1**
- **severná časť v zastavanom území obce - lokalita 5/Z1**
- **severná časť v zastavanom území obce - lokalita 6/Z1**

Pri všetkých novostavbách a rekonštrukciách rodinných domov navrhujeme vychádzať z princípov uplatňovania regionálnych prvkov so šikmými strechami, rešpektujúc merítko a výraz týchto stavieb a zladiť s ich funkčnou vybavenosťou. Pri samostatne stojacích domoch navrhujeme objekty orientovať na úzkych pozemkoch štítom do ulice. Tento princíp navrhujeme uplatňovať aj v samotnom materiálovom prevedení.

Navrhované obmedzenia pre navrhovanú zástavbu, ktoré sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti:

- osadenie stavby 10 m od krajného vodiča VN vzdušného elektrického vedenia 22 kV (podmienky v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike)

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

- osadenie stavby 25 m od osi cesty tr. II na obe strany mimo zastavané územie obce **vymedzené platným územným plánom obce.**

2.5.2.2 Občianska vybavenosť

Občianske vybavenie v rámci sociálnej infraštruktúry (kultúra, osвета, šport a sociálna starostlivosť) je v obci zastúpené nasledujúcimi zariadeniami:

- Z verejných služieb je v obci objekt obecného úradu s kultúrnym domom s kapacitou 150 stoličiek, s kuchyňou a sociálnym zariadením.
- Školstvo je v obci zastúpené predškolským zariadením - materská škola (kapacita MŠ 30 detí). MŠ je umiestnená v priestoroch bývalej ZŠ. Materská škola má vlastnú kuchyňu s jedálňou. Základná škola sa v obci nenachádza. Základné školstvo je zabezpečené v obciach Úbrež a Jovsa.
- Objekt hasičskej zbrojnice sa nachádza v účelovom objekte v strede obce.
- Z cirkevných zariadení : Gréckokatolícky chrám sv. apoštola a evanjelistu Marka a Farský úrad je v obci Poruba p/V č.37.
- Vo východnej časti zastavaného územia obce je plocha obecného cintorína s provizórnym objektom pre pohrebné služby. Pri družstve je plocha židovského cintorína.
- Šport – vo juhovýchodnej časti sa nachádza futbalové ihrisko s plochou 1,0 ha. Pri materskej škole je novopostavené multifunkčné ihrisko.
- Zdravotníctvo nie je v obci zastúpené.
- Sociálne služby sú poskytované v rámci opatrovateľskej služby poskytovanej obcou.
- Obchodné služby – objekt Coop Jednota lokalizovaný v strede obce. V tomto objekte sa nachádza miestne pohostinstvo. V obci je predajňa zmiešaného tovaru, Lucky Bar. Predajne postačujú terajším potrebám obce.
- Poľnohospodárske služby sa v obci nachádzajú v severnej časti obce – PD Poruba pod Vihorlatom a Združenie súkromne hospodáriacich roľníkov.
- V severnej časti zastavaného územia je areál strelnice.

Návrh

Pôvodný text kapitoly 2.5.2.2. sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

V súvislosti s rozvojom bytovej výstavby a s potrebou zvýšenia kvality sociálneho prostredia, v územnom pláne je navrhované dobudovanie adekvátnych kapacít občianskeho vybavenia a verejných a komerčných služieb:

- výstavba domu smútku (**lokalita 7/Z1**), **rozšírenie cintorína a areál pre urnový háj (lokalita 8/Z1)**,
- parková úprava v centre obce (územie od gréckokatolíckeho chrámu po odbočku pri dome č. 82. Úprava plochy pri autobusovej zastávke pri ceste II/582,
- športovo rekreačná plocha občianskej vybavenosti – za materskou školou smerom k viniciam

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

2.6 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE

Navrhovaným urbanistickým riešením sa má dosiahnuť principiálne funkčné zónovanie obce a hierarchizované usporiadanie jeho vnútornej štruktúry a vonkajších väzieb. Vylúčenie prevádzkových konfliktov a vzájomných negatívnych vplyvov.

V obci prevláda funkčné územie - obytné územie. Doplnené je o plochy občianskej vybavenosti, verejného dopravného a technického vybavenia, zelene a športovísk.

K dosiahnutiu zámerov urbanistickej koncepcie sa v územnoplánovacej dokumentácii stanovujú regulácie funkčného využitia územia. Určuje prípustnosť funkčného využitia jednotlivých konkrétnych plôch, ktorá je záväzným regulatívom pri plánovaní výstavby a pri rozhodovaní o prípustnosti jednotlivých stavieb. Reguláciou funkčného využitia sa definuje a špecifikuje funkcia každej konkrétnej plochy v obci, zároveň sa stanovuje lokálna prípustnosť druhu zástavby formou prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok pre objekty a funkcie.

2.6.1.1 Bytová zástavba

Pôvodný text kapitoly 2.6.1.1. sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

Lokality navrhované v súčasne zastavanom a mimo zastavané územie obcí

maximálna podlažnosť	1 podz. podlažie, 1 nadzem. podlažie a obytné podkrovia, Max. 2 nadzemné podlažia a podkrovia, resp. ustupujúce
veľkosť pozemkov	1000 – 1500 m ²
šírka stavebného priestoru	15 m, 9 (10) m od osi prístupovej komunikácie miestnej cesty
šírka uličného priestoru	10 m, min. 9m
doporučené využitie	polyfunkčné rodinné domy, bývanie, služby, komerčná vybavenosť
doplnková funkcia	drobné doplnkové objekty
nedoporučené funkcie a činnosti	v predzáhradkách výsadba hospodárskej zelene servisy, garáže mechanizmov, hygienicky závadná výroba, činnosti, ktoré poškodzujú alebo ohrozujú množstvo a kvalitu vody
Podmienky	Stavba rodinného domu musí mať priame pripojenie na miestnu cestu, Odstavné a parkovacie plochy pre maloobchodné a stravovacie zariadenia musia byť na pozemku investora stavby v zmysle STN

Stavby pre chov drobného zvieratstva umiestňovať na pozemkoch rodinných domov, pokiaľ je prevádzka takých stavieb hygienicky nezávadná, alebo spĺňajú nasledovné požiadavky:

- objekty s hygienicky závadnou prevádzkou v obytnej zástavbe (stajne, nádrže na tuhé a tekuté exkrementy) situovať v nasledovnej vzdialenosti od objektov rodinných domov: Nevyhnutným je zabezpečenie vyprázdňovania žúmp a hnojísk, kapacita hnojísk musí byť

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

vypočítaná na 6 mesiacov.

Maximálne kapacity živočíšnej výroby v obytnej zástavbe dediny, výbehy sa nepovoľujú:

- ošípané vo výkrme do 3 VDJ (10 ks)
- kravy do 3 VDJ (3 ks)
- hydina do 1 VDJ (30 ks)

Vzťah obytného domu a objektu živočíšnej výroby vychádza z mikrobiálnej ochrany proti šíreniu zápachov, zdrojom zápachov a šírenia baktérií sú ošípané a hnojiská.

Výstavba hospodárskeho stavu musí zodpovedať vo vzťahu k objektu suseda:

- zásadám požiarneho zabezpečenia v závislosti na požiarnej odolnosti stavebnej konštrukcie, murované hospodárske stavby (chov a skladovanie)

Zásady veterinárnej ochrany:

- v jednom ustajňovacom priestore je možné ustajniť všetky kategórie zvierat, ošípané so samostatným vchodom v samostatnej časti. Hydina sa musí chovať v samostatnom objekte. Veterinárne ochranné pásma sa v malo chovoch nestanovujú.

Vybudovanie nepriepustných hnojísk pre slamený hnoj s odtokom močovky do žumpy.

V ochrannom pásme studní nie je možné budovať poľnohospodárske prevádzky.

Dôležitým je zriaďovanie hygienického zariadenia (filtra) medzi časťou určenou na chov hospodárskych zvierat a čistým dvorom.

Regulácia štruktúry zástavby

V obci je navrhnutá otvorená zástavba - prerušovaná štruktúra zástavby (samostatne stojace domy, dvojdomy).

V územnom pláne je územie rozčlenené na lokality, v ktorých platí nasledovná funkčná regulácia zástavby s uvedením prípustného, obmedzeného a zakázaného využitia územia:

Funkčné územie **plochy** rodinných domov (ÚRD) – vidiecka obytná zástavba nízkopodlažná

Hlavné funkčné využitie: hlavná funkcia je bývanie v rodinných domoch a vilách, ~~v nízkopodlažnej zástavbe~~. Zastavanosť pozemku stavbami na bývanie max. 35% . **Max. výška zástavby je 2 nadzemné podlažia a podkrovie, resp. ustupujúce.**

❖ Prípustné sú:

1. rodinné domy, vily ~~s maximálnym počtom 2 b.j.~~ **samostatne stojace, alebo dvojdomy**
2. občianska vybavenosť, rekreačné ubytovanie – penzióny a pod
3. pre obsluhu územia ~~slúžiace športové zariadenia – bazén, malé ihriská a i.~~ **menšie ihriská a vodné plochy, záhradné bazény,**
4. doplnková funkcia (záhradné domky, ~~menšie ihriská a vodné plochy,~~ drobné hospodárske objekty) – umiestňovať prednostne v zadných častiach parciel.
5. ~~garáže pre osobné automobily na pozemkoch rodinných domov~~ **odstavné a parkovacie plochy na odstavovanie vozidiel musia byť na pozemku rodinného domu v zmysle platnej STN, t.j. min. 2 parkovacie miesta .**

❖ *Výnimočne prípustné sú:*

6. rodinné domy s drobnochovom hospodárskych zvierat,
7. maloobchodné a stravovacie zariadenia, zariadenia osobných služieb a malé nerušivé živnostenské prevádzky slúžiace najmä na obsluhu tohto územia,
8. malé ubytovacie zariadenia, vrátane zariadení pre bývanie starších ľudí penziónového typu,
9. zariadenia pre výchovné, cirkevné, kultúrne, sociálne, zdravotné a športové účely,
10. skladové zariadenia, zariadenia na spracovanie a výkup poľnohospodárskej produkcie
11. sklady a garáže slúžiace pre samostatne hospodáriacich roľníkov (SHR).

❖ *Podmienky prevádzkovania uvedených činností:*

12. **stavba rodinného domu musí mať priame pripojenie na miestnu cestu, odstavné a parkovacie plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb pre maloobchodné a stravovacie zariadenia, zariadenia osobných služieb a malé nerušivé živnostenské prevádzky musia byť riešené len na pozemku investora stavby v zmysle STN,**
13. uvedené služby nesmú mať negatívny vplyv na životné prostredie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a pod.,

❖ *Obmedzujúce podmienky:*

14. Výstavba RD v lokalite „Na chvoste“
 - kde sú lokalizované zosuvy je možná za podmienky podrobného geologického prieskumu a následnej stabilizácie svahu,
 - obmedzenia OP zdroja pitnej vody 2. stupňa

❖ *Nepripustné sú:*

15. servisy, garáže mechanizmov
16. hygienicky závadná výroba
17. činnosti, ktoré poškodzujú alebo ohrozujú množstvo a kvalitu vody, alebo zdravotná bezchybnosť vody vodárenského zdroja.

2.6.1.2 Občianska vybavenosť a sociálna infraštruktúra

Pôvodný text kapitoly 2.6.1.2. sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

Funkčné využitie plochy občianska vybavenosť (ÚOV)

Hlavné funkčné využitie: pre umiestnenie komerčnej a nekomerčnej občianskej vybavenosti miestneho významu. Súčasťou sú stavby dopravného a technického vybavenia slúžiace základnej funkcii, verejná zeleň, drobné účelové stavby, drobná architektúra. Parkovanie musí byť zabezpečené na pozemku prevádzkovateľa, alebo na vyhradených parkoviskách na verejných komunikáciách. Zastavanosť pozemku stavbami max.. 50 %. Výšková hladina min. 2 nadzemné podlažia.

❖ *Prípustné sú:*

1. obchody, služby, administratívne a správne zariadenia, zariadenia pre verejnú správu
2. služby v oblasti cestovného ruchu, stravovacie a ubytovacie zariadenia, pre obsluhu územia slúžiace športové zariadenia
3. cirkevné, výchovné a kultúrne zariadenia.
4. zdravotnícke zariadenia a zariadenia sociálnej starostlivosti
5. školské zariadenia, pre obsluhu územia slúžiace športové zariadenia
6. s hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť
7. verejné a vyhradené parkoviská, pre osobné automobily

❖ *Výnimočne prípustné sú:*

8. byty v nebytových domoch, pohotovostné byty a ubytovne
9. nerušivé remeselnícke zariadenia

❖ *Podmienky prevádzkovania uvedených činností:*

10. **odstavné a parkovacie plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb pre maloobchodné a stravovacie zariadenia, zariadenia osobných služieb a malé nerušivé živnostenské prevádzky musia byť riešené len na pozemku investora stavby v zmysle STN,**
11. uvedené služby nesmú mať negatívny vplyv na životné prostredie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a pod.,

❖ *Nepripustné sú:*

12. výroba

Funkčné zmiešané územie plochy poľnohospodárskej výroby a občianskej vybavenosti – lokalita 9

Hlavné funkčné využitie: - územie pre drobné podnikanie s ekologicky čistou výrobou, pre výrobné služby, remeslá, pre umiestnenie občianskej vybavenosti. Súčasťou sú manipulačné a odstavné plochy. Na ploche môžu byť stavby dopravného a technického vybavenia slúžiace základnej funkcii. Neoddeliteľnou súčasťou areálu je ochranná zeleň.

❖ *Prípustné sú:*

1. Výrobný areál - spracovanie poľnohospodárskych produktov (hrozna, výroba vína, muštov a pod.).
2. Služby, účelové predajné plochy, podnikateľské aktivity.
3. Podniková administratíva, správne zariadenia, účelové predajné plochy, stravovacie zariadenia.
4. Vínna turistika so športovým areálom.
5. Sklady a pomocné prevádzky súvisiace s prevádzkou.
6. Súvisiace dielne, sklady a garáže pre špeciálnu techniku, osobné a nákladné automobily.

❖ *Výnimočne prípustné sú:*

7. Pohotovostné (služobné) bývanie v nebytových domoch.

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom <i>Návrh</i>
---	--------------	---

8. Ubytovacie a stravovacie zariadenia pre návštevníkov agroturistického areálu (penzión).

❖ *Podmienky prevádzkovania uvedených činností:*

9. Odstavné a parkovacie plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb pre maloobchodné a stravovacie zariadenia, zariadenia osobných služieb a malé nerušivé živnostenské prevádzky musia byť riešené len na pozemku investora stavby v zmysle STN.
10. Uvedená výroba a služby nesmú mať negatívny vplyv na životné prostredie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a pod.
11. Pre bývanie platia regulatívy 1.1.3.2.

❖ *Nepripustné sú:*

12. Ostatné funkcie, ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou.

2.6.1.3 Výrobné a hospodárske územia

Pôvodný text kapitoly 2.6.1.3. sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

Funkčné územie **plochy** pre agroturistiku a farmový chov pre voľne žijúcu zver – lokalita 6
a 7

Hlavné funkčné využitie: Ohradené plochy pre raticovú zver. Max. výmera pre poľnohospodársku pôdu (TTP) je 85-90%. Plocha pre ubytovanie, sklady, mechanizačné areály, spracovanie poľnohospodárskych produktov a pod). Súčasťou sú manipulačné a odstavné plochy. Na ploche môžu byť stavby dopravného a technického vybavenia slúžiace základnej funkcii, drobné účelové stavby. Neoddeliteľnou súčasťou areálu je zeleň.

❖ *Pripustné sú:*

1. základné technologické zariadenia (vonkajšie a vnútorné ploty, preliezky, preháňací koridor, brány, roštové cestné prechody, dezinfekčné brody, vodné priepusty), zariadenia na kŕmenie, napájanie, kaluženie a pozorovanie zveri, zariadenia pre manipuláciu so zverou (odchyťové zariadenia, karanténa, zariadenia na transport živej a zabitej zveri),
2. prevádzkovo sociálne zariadenia – hospodárske stavby (garáže, sklady pre pomocné zariadenia, náradie, jadrové krmivá, premixy a liečivá),
3. ubytovacie a stravovacie zariadenia pre návštevníkov agroturistického areálu (penzión)
4. rodinné domy (pre majiteľa a zamestnancov areálu)

❖ *Obmedzujúce podmienky:*

5. súčasne platnú legislatívu vo veterinárnej službe a pre farmový chov pri riešení zariadení na chov farmových zvierat,
6. výstavba v lokalite:
 - kde sú lokalizované zosuvy je možná za podmienky podrobného geologického prieskumu a následnej stabilizácie svahu,
 - obmedzenia OP zdroja pitnej vody 2. stupňa

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

❖ **Nepripustné sú:**

7. skladovanie odpadov (s výnimkou bioodpadu určeného k spracovaniu na území obce ako druhotná surovina) najmä skladovanie toxického, výbušného a rádioaktívneho materiálu,
8. činnosti, ktoré poškodzujú alebo ohrozujú množstvo a kvalitu vody, alebo zdravotná bezchybnosť vody vodárenského zdroja.

Funkčné územie plochy poľnohospodárskej výroby (ÚPeV)

Hlavné funkčné využitie: plochy pre živočíšnu a rastlinnú výrobu (kapacitný chov dobytka, sklady, mechanizačné areály, spracovanie poľnohospodárskych produktov a pod). Súčasťou sú manipulačné a odstavné plochy. Na ploche môžu byť stavby dopravného a technického vybavenia slúžiace základnej funkcii, drobné účelové stavby. Neoddeliteľnou súčasťou areálu je ochranná zeleň.

❖ **Prípustné sú:**

1. plocha poľ. areálu v severnej časti obce je pre živočíšnu výrobu limitovaná početným stavom chovu pri neurčení druhu úžitkových zvierat ustajnených na jeho ploche tak, aby potrebné pásmo hygienickej ochrany poľnoh. areálu k obytným plochám neprekročilo vzdialenosť v šírke 250 m od oplotenia.
2. ďalšie stavby súvisiace s poľnohospodárskou výrobou
3. skladovanie odpadov - prípustné iba skladovanie bioodpadu určeného k spracovaniu na území obce ako druhotná surovina
4. súvisiace dielne, sklady a garáže pre špeciálnu techniku, osobné a nákladné automobily
5. zberné miesto na dočasné uloženie zhromažďovaných kompozitných obalov, skla, na zhromažďovanie papiera a plastov umiestnených vo vreciach.

❖ **Obmedzujúce podmienky:**

6. regulácia živočíšnej výroby – z hľadiska počtu úžitkových zvierat, znížovaním ich stavu,
7. súčasne platnú legislatívu vo veterinárnej službe pri riešení zariadení na chov farmových zvierat,

❖ **Výnimočne prípustné sú:**

8. pohotovostné (služobné) bývanie v nebytových domoch
9. čerpaciu stanicu PHM
10. stavby pre pridruženú výrobnú činnosť

❖ **Nepripustné sú:**

11. bývanie
12. občianska vybavenosť
13. skladovanie odpadov (s výnimkou bioodpadu určeného k spracovaniu na území obce ako druhotná surovina) najmä skladovanie toxického, výbušného a rádioaktívneho materiálu.

Funkčné plochy Fotovoltickej elektrárne (3/Z1)

Funkčné využitie: Pozemky sú určené výhradne pre umiestnenie Fotovoltickej elektrárne. Zahŕňajú tiež pozemky súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry.

❖ ***Prípustné sú:***

1. Výrobný areál – Fotovoltická elektráreň.
2. Doprava a technická infraštruktúra, technické a servisné objekty a zariadenia súvisiace s prevádzkou Fotovoltickej elektrárne.
3. Zeleň ochranná a izolačná.

❖ ***Nepripustné sú:***

4. Ostatné funkcie, ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou.
Obytné objekty.

Funkčné plochy dobývacieho priestoru (1/Z1 a 2/Z1)

Funkčné využitie: - Pozemky sú určené výhradne ťažbu stavebného kameňa (lom). Zahŕňajú tiež pozemky súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry.

❖ ***Prípustné sú:***

1. Dobývací priestor - lom.
2. Doprava a technická infraštruktúra, technické a servisné objekty a zariadenia súvisiace s prevádzkou dobývaním.
3. Zeleň ochranná a izolačná.

❖ ***Nepripustné sú:***

4. Ostatné funkcie, ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou.
5. Obytné objekty.

2.7 KULTÚRNO – HISTORICKÉ A PRÍRODNÉ HODNOTY

2.7.3.3.Archeologické hodnoty

Pôvodný text kapitoly 2.7.3.3. sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

V katastrálnom území obce sú evidované archeologické nálezy:

- archeologické náleziská sa nachádzajú v chotárskej polohe – Topoliny

Katastrálne (resp. dotknuté) územie má vhodné podmienky pre predhistorické a historické osídlenie a to aj na miestach, kde doteraz neboli zachytené žiadne archeologické nálezy. Ochrana predpokladaných archeologických nálezov je riešená predovšetkým formou realizácie archeologického výskumu. O nevyhnutnosti vykonať záchranný výskumu (ako predstihového opatrenia na záchranu predpokladaných archeologických nálezov) rozhoduje Krajský pamiatkový úrad podľa § 37 ods. 3 pamiatkového zákona. Podmienky ochrany archeologických nálezísk zabezpečuje Krajský pamiatkový úrad Košice v spolupráci s príslušným stavebným úradom v územnom a stavebnom konaní, podľa § 41 ods. 4

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

pamiatkového zákona.

~~V prípade náhodného archeologického nálezu mimo povolenej stavby je nutné postupovať v zmysle § 40 pamiatkového zákona, nález na mieste zabezpečiť pred poškodením a ihneď ohlásiť na Krajský pamiatkový úrad Košice.~~

Pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezísk, v súlade s § 41 odsek 4 pamiatkového zákona, Krajský pamiatkový úrad Košice v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

2.8 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE

2.8.1.4. Cintorín

Pôvodný text kapitoly 2.8.1.4. sa dopĺňa textom, ktorý znie:

V obci je lokalizovaný v južnej časti zastavaného územia obecný cintorín a židovský cintorín. Rozloha cintorína je 1,0 ha. Pásmo hygienickej ochrany je 50 m od oplotenia cintorína v zmysle § 33 odst. 4. zákona 470/2005.

Návrh

Vo výhľadovom období je navrhovaná plocha **pre rozšírenie cintorína (lokalita 8/Z1)** a urnový háj o výmere ~~0,0804 ha~~ **0,2650 ha**.

2.8.6.Ostatné zariadenia

Pôvodný text kapitoly 2.8.6. sa dopĺňa textom, ktorý znie:

Dom smútku,

Na miestnom cintoríne sa nachádza domu smútku s kapacita 20 miest, zastavaná plocha 50 m².

Návrh

V návrhovom období sa uvažuje s výstavbou nového domu smútku ~~severovýchodne~~ **severnej časti** od jestvujúceho areálu cintorína. Navrhovaná kapacita je 60 miest, plocha areálu je ~~0,1227 ha~~ **0,1989 ha**.

Štruktúra a kapacity občianskej vybavenosti a služieb:

občianska vybavenosť	terajšia kapacita / stav	poznámka
Materská škola	30 detí / 16 detí	Objekt kapacitne a stavebnotechnicky vyhovuje
Kultúrny dom	100 stoličiek	Objekt kapacitne a stavebnotechnicky

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

		vyhovuje
Gréckokatolícky chrám	200 m ² podl. pl.	Objekt kapacitne a stavebnotechnicky vyhovuje
Farský úrad	265 m ² podl. pl.	Objekt kapacitne a stavebnotechnicky vyhovuje
Obecný úrad	535 m ² podl. pl.	Objekt kapacitne vyhovuje, vo výhľadovom období navrhujeme objekt na komplexnú rekonštrukciu
Hasičská zbrojnica	0	Komplexná rekonštrukcia
Cintorín	1,0250 ha	Navrhujeme rozšíriť o plochu 0,5458 ha 0,2650 ha
Dom smútku	20 stoličiek	Navrhujeme nový objekt s kapacitou 60 stoličiek. Jestvujúci objekt stavebnotechnicky nevyhovuje Navrhovaná plocha 0,1989 ha.
Šport - šport. areál	1,0 ha futb. ihr.	Komerčná vybavenosť, nové plochy pre rekreačné a športové využívanie. Navrhovaná plocha je 0,3135 ha
Služby, komerčná vybavenosť	300 m ² podl. pl.	Komerčná vybavenosť má v obci dostatočné plochy, nové plochy je možné zriadiť v rodinných domoch

2.8.7.Hospodárska základňa

2.8.7.1.Výroba

Výroba v riešenom území nie je vybudovaná ani sa nenavrhuje.

Pôvodný text kapitoly 2.8.7.1. sa dopĺňa textom, ktorý znie:

Návrh

Lokalita č. 1/Z1 (Makovisko 1.) – plocha dobývacieho priestoru (Lom):

Obnova dobývania stavebného kameňa – pyroxenický andezit. Zásoby nevyhradeného nerastu /andezitu/ sú súčasťou pozemkov p. č. 698/12, 698/13 a 698/14 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Poruba pod Vihorlatom. Celková plocha územia je 19 588 m²

Ložisko je v súčasnosti otvorené dvoma dobývacími zárezmi zriadenými na úrovniach cca 435 m n.m. (prvý rez) a 440 až 442 m n.m. (druhý rez) s výškou dobývacích rezov (prvý rez cca 6 m) a 2 až 6 m (druhý rez) vzdialenými od seba cca 5 až 15 m. Dobývanie bude vykonávané povrchovým spôsobom, so zriadením dvoch dobývacích rezov, použitím trhacích prác veľkého aj malého rozsahu, lopatového rýpadla, prípadne iného vhodného nakladača. Odvoz bude zabezpečovaný nákladnými vozidlami odberateľov, ako aj vlastnými vozidlami organizácie.

Smer ťažobného postupu bude smerom východným, resp. v severnej časti ložiska

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom <i>Návrh</i>
---	--------------	---

môže byť aj smerom severným, vždy s nadväznosťou na prístupovú komunikáciu.

Geologické pomery na ložisku sú dostatočne známe z niekoľkých vykonaných výkopových sond ako aj z otvorenej časti ložiska ako aj z celkovej charakteristiky územia. Ďalší geologický prieskum bude vykonávaný len dobývaním, prípadne budú vykonané prieskumné ryhy a výkopové sondy, čo v tomto prípade bude úplne postačujúce.

Lokalita č. 2/Z1 (Makovisko 2.) – plocha dobývacieho priestoru (Lom):

Obnova dobývania stavebného kameňa – pyroxenický andezit. Zásoby nevyhradeného nerastu /andezitu/ sú súčasťou pozemkov p. č. 698/15 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Poruba pod Vihorlatom. Celková plocha územia je 17 000 m².

Ložisko je v súčasnosti otvorené jedným dobývacím zárezom zriadeným na úrovni cca 373 m n.m. (cca na úrovni päty plánovaného IV. dobývacieho rezu) s výškou dobývacieho zárezu od 5 do 10 m. Dobývanie bude vykonávané povrchovým spôsobom, so zriadením dvoch dobývacích rezov, použitím trhavých prác veľkého aj malého rozsahu, lopatového rýpadla, prípadne iného vhodného nakladača. Odvoz bude zabezpečovaný nákladnými vozidlami odberateľov, ako aj vlastnými vozidlami organizácie.

Smer ťažobného postupu bude smerom severným, vždy s nadväznosťou na zriaďované prístupové komunikácie na jednotlivé rezy.

Geologické pomery na ložisku sú dostatočne známe z niekoľkých vykonaných výkopových sond ako aj z otvorenej časti ložiska ako aj z celkovej charakteristiky územia. Ďalší geologický prieskum bude vykonávaný len dobývaním, prípadne budú vykonané prieskumné ryhy a výkopové sondy, čo v tomto prípade bude úplne postačujúce.

Doprava mimo územia vymedzeného na dobývanie, sa bude realizovať po miestnej ceste, ktorá vedie v bezprostrednej blízkosti ťažobného priestoru. Tá sa napája na miestnu cestu a ďalej na cestu tr. III. mimo zastavané územie obce Poruba pod Vihorlatom.

Lokalita č. 3/Z1 – plocha Fotovoltickej elektrárne (FVE)

Plochy pre Fotovoltickú elektráreň (FVE) sú navrhované v severnej časti mimo zastavané územie obce, na poľnohospodárskej pôde – ostatná plocha, trvalý trávnatý porast, orná pôda. Funkčná plocha podľa platného územného plánu obce Poruba pod Vihorlatom je pre plochy priemyselnej výroby a občianskej vybavenosti.

Navrhovaná plocha Fotovoltická elektráreň bude umiestnená na samostatných parcelách, s výkonom a osadením FV panelov. Hlavným stavebno – technickým prvkom budú Fotovoltické panely umiestnené na podporných konštrukciách, usporiadaných v súvislých pásoch na pozemku. Plocha bude oplotená.

Navrhovaná plocha je v súlade s programovým vyhlásením vlády SR a politikou EU na podporu výstavby obnoviteľných zdrojov elektrickej energie.

Celková plocha územia je 6815 m².

2.9 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Súčasnú zastavanú územie obce

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

Zastavané územie obce Poruba pod Vihorlatom vyhlásené v zmysle platnej legislatívy k 1.1.1990) je vymedzené hranicou súčasného zastavaného územia, ktorá je vymedzená v rámci k. ú. obce (hranica je znázornená v grafickej časti dvojbodkovanou čiarkovanou čiarou).

Navrhované úprava hranice zastavaného územia

Pôvodný text kapitoly 2.9. sa dopĺňa textom v bode a), ktorý znie:

Navrhovaný územný rozvoj funkčných plôch si vyžaduje rozšírenie hranice zastavaného územia v lokalitách znázornených vo výkrese „Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia“ (č.03), vyhodnotenie záberu PP a LP na nepoľnohospodárske účely (č.07):

a) rozšírenie hraníc zast. územia vyplývajúce z ÚPN-O

1.etapa

- lokalita „Pod Topolinami“ – severovýchodná časť
- lokalita „Za Humnami“ – juhovýchodná časť
- lokalita „Pri ihrisku“ – južná časť
- lokalita „Pri Chvoste“
- **rozšírenie cintorína – lokalita 8/Z1 – juhovýchodná časť**
- **lokalita 3/Z1 – Plocha Fotovoltickej elektrárne (FVE) – severná časť**

2. etapa

- lokalita „Za Humnami“ – juhovýchodná časť

b) rozšírenie hraníc zast. územia o plochy existujúcej zástavby

- parcela číslo 562 (športový areál),
- parcela číslo 669/4, 669/3 (bytový dom),
- parcela číslo 669/2, 669/1, 669/5 (bývalá hájenka),
- parcela číslo 548/2, 548/14, 548/11 (areál vodárne),
- parcela číslo 667/1 (areál strelnice),
- parcela číslo 664/3, 665/2, 651/5, 666/4, 667/3 (vodná plocha).

2.10 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

2.10.1 Ochranné pásma

Pôvodný text kapitoly 2.10.1 sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

V riešenom území sa nachádzajú tieto ochranné pásma ktoré je potrebné pri ďalšom územnom rozvoji obcí rešpektovať:

~~— pásma hygienickej ochrany 50 m od oplotenia cintorína sa stanovuje v zmysle § 15 odst. 7 zákona 131/2010 Z.z.. V zmysle § 36 odst. (3) zákona č. 131/2010 Z.z. sa v ochrannom pásme môžu umiestňovať len tie budovy, ktoré boli schválené v územnom pláne pred 1.11.2005 . Budovy postavené v ochrannom pásme do 50 m od pohrebiska pred~~

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom <i>Návrh</i>
---	--------------	---

~~1.11.2005 zostanú zachované,~~

Ochrana archeologických lokalít a kultúrnych pamiatok

- 10 m nehnuteľných kultúrnych pamiatok vyhlásené podľa zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v platnom znení. (Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou),
- **Z hľadiska ochrany archeologických nálezísk ku stavbe, ktorá si vyžiada vykonanie zemných prác investor/stavebník je povinný od Krajského pamiatkového úradu v Košiciach už v stupni územného konania si vyžiadať v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov odborné stanovisko**

Ochranné pásmo lesa

- ochranné pásmo lesa 50 m od hranice lesného porastu v zmysle § 10 zákona NR SR č. 326/2005 Z.z. o lesoch,

Cestné ochranné pásmo

- 25 m cesta II. triedy od osi vozovky na každú stranu v úseku mimo zastavané územie obce vymedzeného platným územným plánom obce,

Ochranné pásma elektrických zariadení

- ochranné pásmo elektrických zariadení v zmysle zákona č. 251/2012 Zb. o energetike:
 - o vonkajšie nadzemné vedenie od 1 kV do 35 kV je 10 m od krajného vodiča na každú stranu vedenia
 - o vonkajšie podzemné vedenie je 1 m pri napätí do 110 kV na každú stranu vedenia
 - o pre vzdušné vedenie VN 22 kV je ochranné pásmo 10 m od krajného vodiča na každú stranu vedenia. Pre izolované vonkajšie VN 22 kV vedenie je určené ochranné pásmo 2 m na každú stranu vedenia.
 - o vonkajšie vzdušné vedenie NN sa nechráni ochrannými pásmami. Ochranné pásmo zemných kábelových nn vedení je stanovené 1 m na každú stranu vedenia
 - o 10 m od transformovne VN/NN

Vodárenské ochranné pásmo

- ~~2,5~~ **3,0** m pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie od vonkajšieho pôdorysného kraja potrubia na obidve strany
- ~~1,5~~ **1,8** m pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie do priemeru 500 mm od vonkajšieho pôdorysného kraja potrubia na obidve strany

Ochranné pásma telekomunikačných zariadení

- 0,5 – 1,0 m od osi na každú stranu telekomunikačnej siete a diaľkového kábla

Ochranné pásma plynárenských zariadení

- STL plynovod 10 m na každú stranu od osi plynovodu (bezpečnostné pásmo) na voľnom priestranstve a v nezastavanom území
- pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm je 20 m,
- pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavané územie obce s prevádzkovým tlakom

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

nižším ako 0,4 MPa je OP 1 m

~~OP poľnohospodárskeho dvora 250 m~~

Ochranné pásmo vodárenských zdrojov, vodných tokov a hydromelioračných zariadení

- pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov PHO I – II . Pri vodárenských zdrojov je ochranné pásmo I. a II. stupňa
- inundačné územie Porubského potoka a potoka Myslina v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami
- pozdĺž brehov toku ponechať 10,0 m voľný nezastavaný pás
- pozdĺž ostatných vodných tokov ponechať 5,0 m voľný nezastavaný pás
- hydromelioračných zariadení – min. 5 m ochranné pásmo od brehovej čiary kanála a 3 m od osi krytého kanála
- OP vodárenských zdrojov

Iné ochranné pásmo

- OP vojenského objektu.

2.10.2 Chránené územia

Pôvodný text kapitoly 2.10.2 sa dopĺňa textom, ktorý znie:

Osobitne chránené časti prírody a krajiny

- Územie svetového prírodného dedičstva UNESCO: Karpatské bukové pralesy,
- Územia európskeho významu:
Chránené vtáčie územie Vihorlatské vrchy (SKCHVU035) – 1.stupeň,
Morské oko (SKUEV0209) – 2. stupeň
- Chránené územia národnej siete chránených území:
Chránená krajinná oblasť Vihorlat – 2.stupeň,
Chránená vodohospodárska oblasť Vihorlat.
- **Maloplošné chránené územie:**
Národná prírodná rezervácia NPR Jovsianska hrabina – 5.stupeň.
Prírodná rezervácia PR Pralesy Slovenska – Múr, PR Vihorlatský prales

Chránené ložiskové územie, dobývacie priestory

V k. ú. obce je ~~určené~~ **zrušené** prieskumné územie Poruba pod Vihorlatom **P16/07** a **P23/11** – Au, Cu, Pb, Zn, Bi, Te, Mo, Se, Sn, Hg rudy.

Návrh

Dobývací priestor - Ložisko nevyhradeného nerastu Makovisko I. a Makovisko II.

3. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBA KRAJINY

3.1 PRÍRODNÉ DEDIČSTVO

3.1.1 Chránené územia

Pôvodný text kapitoly 3.1.1 sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

a) Veľkoplošné chránené územia:

- Národné parky (NP) - nenachádzajú sa v riešenom území
- Chránená krajinná oblasť (CHKO) - CHKO Vihorlat

b) Maloplošné chránené územia:

- Prírodná rezervácia, národná prírodná rezervácia (PR, NPR) - NPR Jovsianska hrabina
- Prírodná pamiatka, národná prírodná pamiatka (PP, NPP) - ~~nenachádzajú sa v riešenom území~~ PR Pralesy Slovenska – Múr, PR Vihorlatský prales
- Chránený areál (CHA) - nenachádza sa v riešenom území
- Chránený krajinný prvok - nenachádza sa v riešenom území

c) Chránené stromy: - nenachádzajú sa v riešenom území

3.1.2 Lokality medzinárodného významu

- Územia svetového prírodného dedičstva UNESCO - Karpatské bukové pralesy
- „Ramsarské“ mokrade - nenachádzajú sa v riešenom území

3.1.3 Európska sieť chránených území – NATURA 2000

- Územie európskeho významu (ÚEV) - nenachádzajú sa v riešenom území
- Chránené vtáčie územia (CHVÚ) - CHVÚ Vihorlatské vrchy (SKCHVU035)

3.1.4 Biotopy európskeho a národného významu

Pôvodný text kapitoly 3.1.4 sa dopĺňa textom, ktorý znie:

Nelesné biotopy: Lk1 - biotopy poloprírodných a prírodných trvalých trávnatých porastov. V súčasnosti ich možno nájsť v rôznych vývojových štádiách, ktoré sa vytvorili vplyvom dlhodobého pasenia a sekundárnej sukcesie po jeho ukončení. Pre priaznivý stav biotopov je potrebný určitý manažment vo forme kosenia a pasenia. Inak sa biotopy v procese sukcesie menia a dostávajú sa tak do nepriaznivého stavu.

Lesné biotopy: Ls2.1 Dubovo - hrabové lesy karpatské, Ls2.3.2 Dubovo - hrabové lesy lipové, Ls3.3. Dubové nátržníkové lesy, Ls4 – Lipovo javorové sutinové lesy, Ls5.1 Bukové a jedľové – bukové kvetnaté lesy, Ls5.3 Javorovo - bukové horské lesy.

Lúčne biotopy: Lk1 – Nížinné a podhorské kosné lúky, Lk7 – Psiarkove aluviálne lúky,
Nelesné brehové biotopy: Br6 Brehové porasty devätsilov.

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

Karpatské bukové pralesy sú príkladom nenarušených rovnorodých bukových pralesov temperátnej zóny, obsahujú najkomplexnejšie ukážky ich rozmanitosti v závislosti od podmienok prostredia a ilustrujú unikátnu konkurenčnú stratégiu buka, ktorá v optimálnych prírodných podmienkach spočíva vo vytváraní monodominantných porastov počas celého vývojového cyklu pralesa. Zároveň obsahujú globálne významnú prírodnú genetickú banku buka, ako aj množstvo sprievodných druhov závislých na týchto lesných biotopoch. Sú tiež jedinečným príkladom vývoja suchozemských ekosystémov a spoločenstiev v holocéne – po poslednej dobe ľadovej.“ Okrem toho, na megamezotrofných lokalitách sa vyskytujú stromy s rekordnými dimenziami, t. j. výškou až 56 m, hrúbkou a obvodom kmeňov.

Tieto bukové pralesy sa nachádzajú na severovýchode Slovenskej republiky a plynulé prechádzajú do Ukrajiny, prepojené sú spoločným ochranným pásmom. Ich územie má rozlohu 29 278,9 hektárov. Karpatské bukové pralesy obsahujú prírodné hodnoty globálneho významu.

Pozostávajú zo série desiatich samostatných komponentov, z ktorých štyri sú na území Slovenska: Havešová, Rožok, Stužica-Bukovské vrchy, Vihorlat a šesť na území Ukrajiny: Čornohora, Kuzij-Tribušany, Maramoroš, Stužica-Užok, Svydlovec a Uholka-Široký luh. Vihorlat – predstavuje rozsiahly komplex, ktorý sa tiahne pozdĺž hrebeňa Vihorlatských vrchov, severne od jazera Morské oko. Sú tu buky až 240 rokov staré

Chránené vtáčie územie – SKCHVU035 Vihorlatské vrchy (SKCHVU 035)

ďalej len „CHVÚ“) - platí v ňom ochrana v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 195/2010 Z.z. zo 16.4.2010. Cieľom ochrany v CHVÚ je zachovanie a obnova ekosystémov významných pre druhy vtákov, pre ktoré je oblasť vyhlásená v ich prirodzenom areály rozšírenia, ako aj zaistenie podmienok pre zachovanie populácie týchto druhov v priaznivom stave z hľadiska ich ochrany. Stav druhu z hľadiska ochrany je považovaný za priaznivý, keď údaje o populačnej dynamike druhu naznačujú, že sa dlhodobo udržiava ako životaschopný prvok svojho biotopu, prirodzený areál druhu sa nezmenšuje a existuje dostatok biotopov na dlhodobé zachovanie jeho populácie. Rozhodujúce pre zachovanie populácie druhov vtákov je preto zachovanie, prípadne zlepšenie ekologického stavu biotopov, na ktoré sú tieto druhy viazané.

Účelom vyhlásenia Chráneného vtáčieho územia Vihorlatské vrchy je zachovanie biotopov druhov vtákov európskeho významu hadiara krátkoprstého (*Circaetus gallicus*), sovy dlhochvostej (*Strix uralensis*), výrika lesného (*Otus scops*), orla krikľavého (*Aquila pomarina*), jariabka hôrneho (*Bonasa bonasia*), výra skalného (*Bubo bubo*), leleka lesného (*Caprimulgus europaeus*), bociana čierneho (*Ciconia nigra*), chriašteľa poľného (*Crex crex*), d'atľa bielochrbtého (*Dendrocopos leucotos*), d'atľa prostredného (*Dendrocopos medius*), d'atľa čierneho (*Dryocopus martius*), muchárika bielokrkého (*Ficedula albicollis*), muchárika červenohrdlého (*Ficedula parva*), krutihlava hnedého (*Jynx torquilla*), strakoša červenochrbtého (*Lanius collurio*), škovránoka stromového (*Lullula arborea*), včelára lesného (*Pernis apivorus*), žlny sivej (*Picus canus*), penice jarabej (*Sylvia nisoria*), prepelice poľnej (*Coturnix coturnix*), muchára sivého (*Muscicapa striata*), žltouchvosta lesného (*Phoenicurus phoenicurus*), prhl'aviara čiernohlavého (*Saxicola torquata*), hrdličky poľnej (*Streptopelia turtur*) a zabezpečenie ich prežitia a rozmnožovania.

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

Zoznam parciel KN-C CHVÚ v k.ú. obce Poruba pod Vihorlatom – 539/1, 539/2, 539/3, 539/4, 539/5, 539/6, 540/1, 540/2, 541/1, 541/2, 541/4, 542/1, 542/2, 542/3, 542/4, 542/5, 543/1, 543/2, 543/3, 544, 545/1, 545/2, 545/3, 546, 547, 548/1, 573, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 609, 610, 611, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622/1, 622/2, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 639, 640, 641, 642, 643, 645, 646, 647, 648, 650, 651, 652, 654, 655, 656, 657, 659/2, 660, 661/1, 661/2, 661/3, 661/4, 662, 664/1, 664/2, 665, 672, 678, 693/1, 693/2, 694, 695, 696, 697/1, 697/2, 698, 699, 700, 701, 703, 704, 705/1, 705/2, 705/3, 706/1, 706/2, 707/1, 707/2, 709/1, 709/2, 710/1, 710/2, 711, 712.

Chránená krajinná oblasť Vihorlat. Územie je za chránené vyhlásené od roku 1973. Vyhláškou MŽP SR číslo 111 uverejnenej v Zb. zák. SR č.53 z 28. mája 1999, bolo územie v nových hraniciach ustanovené za Chránenú krajinnú oblasť Vihorlat aj na časti okresu Michalovce vo výmere 1945,739 ha t.j. 8,55 % z celkovej výmery CHKO Vihorlat.. Do riešeného územia zasahuje Chránená krajinná oblasť Vihorlat v k.ú. obce , severne od štátnej cesty Jovsa - Poruba pod Vihorlatom s pokračovaním hranice proti toku Myslina a Jovsiansky potok. V tejto časti je vyhlásená Národná prírodná rezervácia Jovsianska hrabina s piatym najvyšším stupňom ochrany v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny. Na ostatnom území CHKO Vihorlat platí druhý stupeň ochrany.

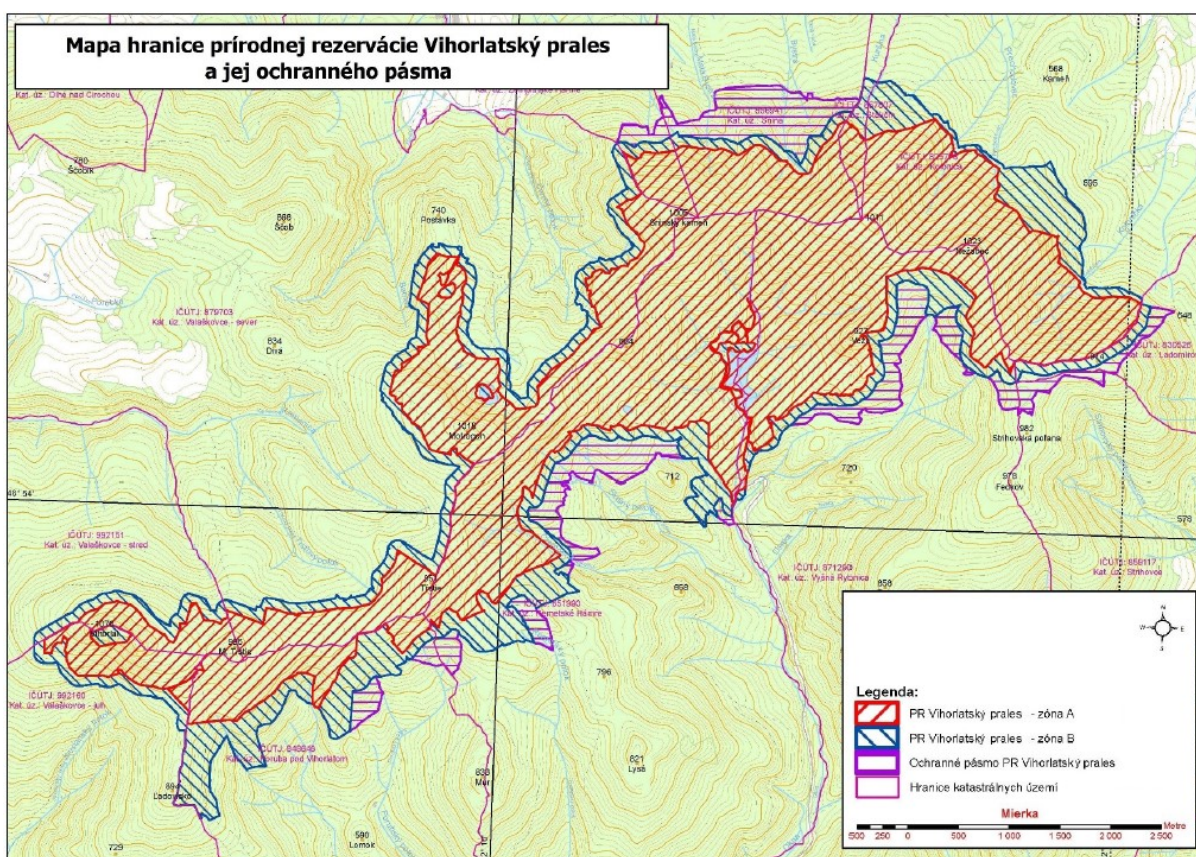
Národná prírodná rezervácia Jovsianska hrabina

Na západnom okraji k.ú. obce Poruba pod Vihorlatom sa rozprestiera NPR Jovsianska hrabina. Lokalita o výmere 257,58 ha bola vyhlásená za chránené územie už v roku 1953 /novelizácia v r. 1986, upravená zákonom NR SR č.287/1994 Z.z./ za účelom ochrany chráneného a kritický ohrozeného druhu - bledule jarnej, ktorá sa na tejto lokalite vyskytuje masovo. Celá časť územia tvoriaca prírodnú rezerváciu má mierne podzolovanú pôdu na andezite s prímiesou spraše. Je hlinitého rázu so suchším vrškom a uľahlejšou spodinou, miestami oglejenou v dôsledku kolísania hladiny spodnej vody. Zo stromového spoločenstva hlavným druhom je dub, hrab s prímiesou jelše, buka. Najvýraznejšia je tu vegetácia skoro na jar, keď ma vlhkejších miestach masovo zakvitá bleduľa jarná. Po jej odkvitnutí hromadne nastupuje cesnak medvedí. Sú to dva najhlavnejšie aspektotvorné jarné druhy vlhkejších stanovišť dubových hrabín. Pre južnú časť NPR je význačný hojný výskyt Waldštejnie kuklíkovej, ktorá sa viaže na suchšie a skalnatejšie stanovištia. Prítomnosť aj tohto druhu, ktorý inde rastie prevážne na vápencových podkladoch, dodáva prírodnej rezervácii mimoriadne veľkú botanickú vážnosť. Okrem spomenutých druhov tu rastie ostrica rebienkatá, kosatec trávolistý, prilbica moldavská, svíb drieňový, klokoč peristý, a pod. Na území Národnej prírodnej rezervácie Jovsianska hrabina platí piaty najvyšší stupeň ochrany v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny.

Prírodná rezervácia PR Vihorlatský prales

Prírodná rezervácia vyhlásená v roku 2020, rozloha 2 160,54 ha, 4. a 5. stupeň ochrany. Účelom vyhlásenia je zabezpečenie ochrany prir. procesov a umožnenie

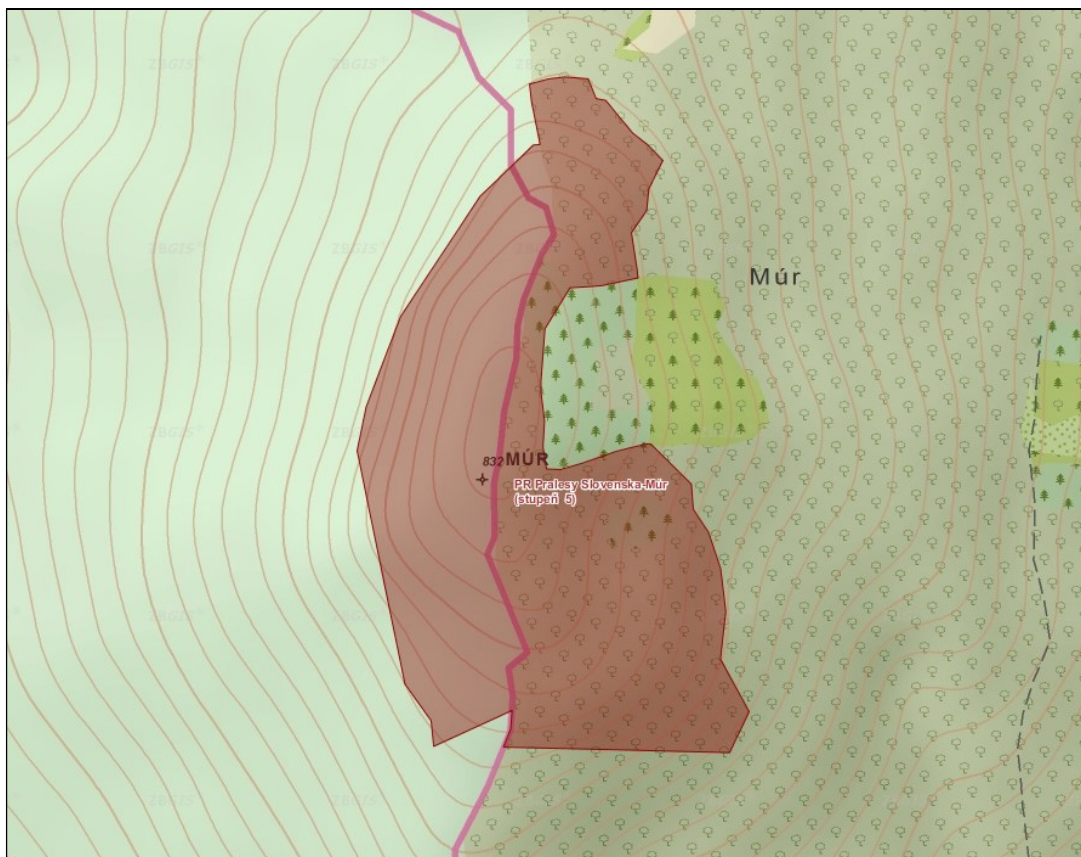
prírodného vývoja prír. spoločenstiev na jej území, zabezpečenie priaznivého stavu predmetu ochrany: Biotopy eur. významu: Ls5.1 Buk. jedľovo -bukové. kvetnaté lesy (9130), Ls5.2 Kyslomilné buk. lesy(9110),Ls5.3 Javor.-buk. hor. lesy (9140), Ls4 Lipovo-javorové sutinové lesy (*180), Sk2 Silik. skal. steny a svahy so štrb. vegetáciou (8220), Ra1 Akt. vrchoviská (*7110), Ra3 Prech. rašeliniská a trasoviská (7140). *Rosalia alpina, Carabus variolosus, Bombina variegata, Triturus cristatus, Triturus montandoni, *Canis lupus, Lynx lynx, *Ursus arctos, Myotis emarginatus, Myotis myotis, Myotis bechsteinii, Nyctalus lasiopterus, Barbastella barbastellus, Strangalia thoracica, S. salamandra, Elaphe longissima, Vipera berus, Lacerta vivipara, Felis silvestris, Ciconia nigra, Strix uralensis, Aquila pomarina, Circaetus gallicus, Dendrocopos leucotos.



Zdroj: ŠOPR SR

Prírodná rezervácia PR Pralesy Slovenska – Múr

Prírodná rezervácia, rozloha 17,9992 ha, 5. stupeň ochrany. Katastrálne územie obce Poruba pod Vihorlatom a Remetské Hámre.



Zdroj: ŠOPR SR

3.2 ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY (ÚSES)

Genofondové lokality:

Pôvodný text kapitoly 3.2 sa dopĺňa textom, ktorý znie:

Najvýznamnejšou genofondovou plochou v k.ú. je nová vodná plocha v severnej časti kat. územia. Táto plocha bude hniezdnym biotopom pre viaceré druhy vtákov.

Porubský potok a potok Myslina, dna melioračných kanálov poskytujú dobré podmienky pre rozvoj mezo až eutrofnej vegetácie vyšších, ale aj nižších vodných a vlhkomilných rastlín. Typickými druhmi sú pálka širokolistá (*Typha latifolia*), ostrica štíhla (*Carex gracilis*), vrbka krehká (*Salix fragilis*), vrbka popolavá (*Salix cinerea*) a kosatec žltý (*Iris pseudacorus*).

GL13 pasienka pri Jovse (F50) - Komplex pasienkov medzi štátnou cestou z Jovsy do Poruby pod Vihorlatom a potokom Myslina, s roztrúsenou stromovou a krovinnou zeleňou, zaznamenaný výskyt viacerých druhov z čeľade Orchideaceae, napr. vstavač obyčajný (*Orchis morio*), vstavačovec májový (*Dactylorhiza majalis*), vemenník dvojlistý (*Platanthera bifolia*).

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

GL5 Agrocenózy Tabla (F17) - Poľnohospodárska krajina, s ojedinelým výskytom solitérnej alebo skupinovej stromovej a krovinovej zelene, východne od vodnej nádrže Zemplínska šírava, hniezdisko chránených a ohrozených druhov avifauny škovránok krátkoprstý (*Calandrella brachydactyla*) a drozd čvíkotavý (*Turdus pilaris*).

Významné krajinné prvky

Tvoria sieť genofondovo významných ekostabilizačných plôch v k.ú. obce Poruba pod Vihorlatom, ktoré zaisťujú územné podmienky trvalého zachovania druhovej rozmanitosti prirodzeného genofodu rastlín a živočíchov na riešenom území. Za miestne ekostabilizačné plochy – významné krajinné prvky boli vybrané tie územia v ktorých sa nachádzajú najzachovalejšie sukcesné štádiá, alebo tie plochy, ktoré majú vhodné podmienky pre ich vznik a ďalší prirodzený vývoj. K ďalším kritériám pre výber ekologicky významných segmentov krajiny je stupeň zachovalosti, prirodzenosti a reprezentatívnosti bioty a v neposlednom rade aj územná rozloha.

Riešené územie patrí v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov k územiu s 1. stupňom ochrany t.j. k územiám, ktorým sa neposkytuje osobitná ochrana a časť územia do 2. stupňa ochrany (CHKO Vihorlat).

Vychádzajúc z vyššie uvedeného, pre udržanie a zvýšenie kvantitatívnej miery ekologickej stability a zabezpečenie rozmanitosti podmienok a foriem života v krajine, ako aj pre zachovanie, vytvorenie a udržanie optimálnej štruktúry v krajine a minimalizovanie negatívnych stretov medzi prvkami prírodného prostredia a antropogénnou činnosťou boli vymedzené genofondovo významné lokality, ktoré v danom širšie posudzovanom priestore predstavujú významné krajinné prvky:

- Lúky pri Porube pod Vihorlatom - komplex mokrých a mezofilných lúk s roztrúsenou vzrastlou zeleňou /pozdlž potoka Myslina/. Druhovo pestré rastlinné spoločenstvá sú charakteristické masovým výskytom chránenej a kriticky ohrozenej bledule jarnej.
- Pasienky medzi št. cestou a potokom Myslina - katastrálne územie Jovsa. Pasienky sa nachádzajú po pravej strane št. cesty v smere Jovsa - Poruba pod Vihorlatom pod NPR Jovsianska hrabina. Komplex pasienkov sprevádza roztrúsená vzrástla zeleň - solitéry, skupiny stromov, kroviny a je charakteristický výskytom viacerých zástupcov z čeľade vstavačovitých /najohrozenejšej rastlinnej čeľade/ - vstavač obyčajný, vstavačovec májový, vemenník dvojlistý a iné. Vzhľadom na to, že sa pasienky už dlhšiu dobu nevyužívajú, dochádza k postupnému rozširovaniu krovín, čo môže viesť k ubúdaniu vzácnych druhov rastlín. Je preto potrebné uvažovať s preriedovaním krovín a regulovanou pastvou. Vlastný tok Myslina je sprevádzaný vrbovo-topoľovo-jelšovými porastami, zamokrenými depresiami s močiarnou vegetáciou a s bohatým výskytom chránenej a kriticky ohrozenej bledule jarnej. Z dôvodu výskytu vzácnych druhov rastlín by bolo vhodné uvažovať s vyhlásením časti predmetnej lokality za chránené územie.
- Lúky pri Porube pod Vihorlatom - komplex mokrých a mezofilných lúk s roztrúsenou vzrastlou zeleňou /pozdlž potoka Myslina/. Druhovo pestré rastlinné spoločenstvá sú charakteristické masovým výskytom chránenej a kriticky ohrozenej bledule jarnej.

V riešenom katastrálnom území na hlavných potokoch nachádzajú súvislé brehové

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom <i>Návrh</i>
---	--------------	---

porasty. Sú v celku málo narušené a plnia protieróznú funkciu ako aj funkciu miestnych biokoridorov.

Významné migračné koridory živočíchov

Cez celé územie sa viaže východoslovenská, obojstranná, severojužná migračná trasa hlavne avifauny európskeho významu. Migrácia územím má celoročný charakter. Okrem jarného a jesenného ťahu územím migrujú severské druhy aj v zimnom období. Charakter ťahu spočíva v dennom aj nočnom zosadení početných krídlov na plochy blízke vodným biotopom, ornú pôdu a trávne porasty. Podľa druhu migranta prelety sú nízko nad terénom – využívajú menší odpor vzduchu pre zemi. Podľa poveternostných pomerov sa tieto tiahnuce spoločenstvá zdržiavajú na území rôzne dlho.

Iným typom migrácie územím je premiestňovanie druhov avifauny i vyšších stavovcov líniovými koridormi so vzrastlým porastom stromovej a krovitej etáže. Migrácia prebieha spojitě. Na miestach prerušenia línie kopírujú druhy morfologické línie v teréne. Takýmito sú hrádze, kanálové i cestné priekopy a existujúce komunikácie. Na základe podkladov a terénnych pozorovaní boli jednotlivé lokality zhodnotené z biologického hľadiska a z hľadiska stavu vegetácie a vybraných skupín živočíchov.

Hodnotenie biotickej kvality vegetácie

Pri hodnotení biotickej kvality vegetácie sme vychádzali z druhového zloženia a štruktúrnych vlastností porastov vegetácie. Biotický najvyššiu kvalitu dosahujú lesné ekosystémy, brehové porasty pozdĺž potokov a ich podmáčané alúviá. Nižšiu úroveň majú lokality existujúcich miestnych biocentier. Bioticky najnižšie hodnotenie pripisujeme aglomeráciám a agrokultúram. Postupne od biotopov s najnižšou ekologickou kvalitou vzrastá stupeň degradácie plôch zárastom sukulentnými, málo hodnotnými spoločenstvami, podmienený vypaľovaním suchej trávy.

Hodnotenie biologickej kvality krajiny z pohľadu potrieb živočíšstva

K najhodnotnejším biotopom územia z hľadiska kvalitatívnej a kvantitatívnej druhovej skladby patria biotopy málo sa líšiace od biotopov pôvodnej krajiny. Sú nimi ekosystémy s vodným prostredím. Pre svoju obmedzenú dostupnosť vytvárajú relatívne stabilné biotopy s dôležitým genofondovým, reprodukčným, potravným a úkrytovým poslaním v krajine. S rozľahlosťou plochy narastá stupeň ich kvalitatívneho významu. Majú relatívne vysokú regeneračnú schopnosť s prvkami prirodzenej regulácie. Ostatné biotopy tvoria prechodné formy s dočasným faunistickým poslaním. Majú význam ako pufrovacie zóny. Využívané sú k oddychu, lovu a reprodukcii vymedzeného typu živočíšnych druhov. Ich hodnotový význam ako ekosystému je podriadený poslaniu, funkcii a antropickému vplyvu. Najhodnotnejšie biotopy v riešenom území sú brehové porasty pri potokoch vo voľnej krajine.

Územný systém ekologickej stability

Do územia obce zasahujú tieto prvky ÚSES:

- nadregionálny biokoridor Čierna voda – **(NB/1) Vihorlatský prales – Senné rybníky – Kopčianske slanisko – Tice – Kašvár – Tajba – Latorický luh,**
- nadregionálne biocentrum ~~Morské oko – Vihorlat~~ **(NRBc/1) Vihorlatský prales,**
- regionálne biocentrum ~~Karná~~ **(RBc/5) Jovsianska hrabina,**

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom <i>Návrh</i>
---	--------------	---

Nadregionálne biokoridory

~~Čierna voda~~

~~Široký krajinný priestor spájajúci Latoricu s Vihorlatom. Tvorí významnú ťahovú cestu sťahovavého vtáctva.~~

(NB/1) Vihorlatský prales – Senné rybníky – Kopčianske slanisko – Tice – Kašvár – Tajba – Latorický luh

Nadregionálne biocentrum

~~Morské oko – Vihorlat – typický lesné územie, zastúpené sú spoločenstvá skál a skalných štrbín.~~ **(NRBc/1) Vihorlatský prales**

Regionálne biocentrá

(RBc/5) Jovsianska hrabina

Karná

Zasahuje juhovýchodný okraj k.ú. Poruba p/V. Je to rozsiahly komplex biotopov tvorený jednak dubovo-hrabovými porastami, brehovými porastami lužného lesa s príľahlými mezofilnými a mokkými lúkami, pasienkami s roztrúsenou krovitou vegetáciou. Charakteristický výskyt vzácných druhov vtákov, cicavcov, obojživelníkov a plazov. Jadro tohto biocentra tvorí NPR Jovsianska hrabina.

Fyto-charakteristika: výskyt vzácných rastlinných spoločenstiev lužného, dubovo-hrabového lesa, spoločenstiev mokkých a mezofilných lúk a pasienkov. V lesných porastoch je dôležité hospodáriť podľa predpisov LHP zohľadňujúcim požiadavky štátnej ochrany prírody, požadovaná výsadba pôvodných druhov drevín, zachovať brehové porasty, lúky a pasienky, vylúčiť reguláciu potokov, rozorávanie lúk a pasienkov, odvodnenie územia, akúkoľvek výstavbu, lúky a pasienky možno extenzívne využívať - kosenie a regulovaná pastva.

Regionálne biokoridory

~~V riešenom území sa nenachádzajú.~~ **(RB/1) Karná - Jovsianska hrabina - Vihorlat**

Interakčné prvky N a R – ÚSES

V riešenom území sa nenachádzajú.

4. NÁVRH DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

4.1 DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA

4.1.1 Letecká doprava

Na území okresu Michalovce sa nenachádza letisko. Najbližšie letisko regionálneho významu je navrhované v k.ú. obce Kamenici n/C v okrese Humenné. Počíta sa s ním ako s rozvojovým prvkom, pre umožnenie ľahšieho prístupu zahraničných obchodujúcich a podnikateľov do okresu.

Návrh

Pôvodný text kapitoly 4.1.1 sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

V zmysle § 30 leteckého zákona je nutné prerokovať s ~~Leteckým úradom SR~~ **Dopravný úrad** nasledujúce stavby:

- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods.1 písmeno a) **leteckého zákona**
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods.1 písm. b) **leteckého zákona**
- zariadenia, ktoré môžu narušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods.1 písmeno c), **leteckého zákona**
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods.1 písmeno d). **leteckého zákona**

4.1.2 Železničná doprava

Cez kat. územie obce neprechádza železničná trať.

4.1.3 Širšie dopravné vzťahy – cestná doprava

Pôvodný text kapitoly 4.1.3 sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

Obec je napojená na dopravný systém cestou II/582 (smer Michalovce – Kaluža – Jovsa – Sobrance) s napojením na cestu I/50 ~~19~~ (smer Košice - Michalovce – Sobrance - št. hr. Ukrajina).

Miestnymi ~~obslužnými komunikáciami~~ **cestami** je zabezpečená dopravná obsluha v obci. Verejná autobusová doprava je zabezpečovaná ~~SAD Michalovce~~ **Pravidelná autobusová doprava (PAD)**. Územím obce neprechádza železničná trať.

Cesta II/582

Celková dĺžka trasy v územnosprávnej hranici je cca 2,651 km, z toho v zastavanom území je v dĺžke 0,700 km. Na cestu tr. II. sa napájajú takmer všetky miestne komunikácie v obci. V obci má funkciu ~~zbernej komunikácie~~ **miestnej cesty** v kategórii MZ 8,5/50. Trasovaná je v smere západ – východ s obojstrannou zástavbou. Smerové pomery sú vyhovujúce, šírkové usporiadanie podmienené - chýba cestička pre cyklistov a peších.

Návrh

Funkčné delenie a kategorizácia ciest:

Cesta	Intravilán	Extravilán
II/582	min. MZ 8,5/50	C 9,5/70-60

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

Cesta II/582

V zmysle ÚPN VÚC Košického kraja má cesta II/582 regionálny význam. Všeobecne je uplatňované zaradenie ciest II. triedy do kategórie C9,5/80, 70, 60 .

V návrhovom a výhľadovom období zabezpečiť:

- 1.7. cesty II. triedy, ich preložky, rekonštrukcie a úpravy
 - 1.6.1. cestu II/582, úpravy v úseku Michalovce – Zemplínska Šírava – Jovsa – Sobrance.

4.1.4 ~~Obslužné a prístupové komunikácie~~ Miestne cesty

Pôvodný text kapitoly 4.1.4 sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

Povrchové vody z ~~komunikácii~~ **miestnych ciest** sú prevažne odvedené priečnym a pozdĺžnym sklonom konštrukcie do existujúcich otvorených rigolov a potoka. Časť povrchových vôd je z ~~komunikácii~~ **miestnych ciest** odvedená priečnym a pozdĺžnym sklonom konštrukcie do nespevnenej krajnice a okolitého terénu, vzhľadom na to, že daná lokalita nemá dažďovú kanalizáciu.

Nepostačujúce šírkové usporiadanie je v úseku: - ulica od domu so súp. č. 1 – po dom č.108, od domu so súp. č. 147 po dom č.154, od domu so sú. č. 68 po dom č. 72.

Zlý technický stav je v úseku: - ulica od domu so súp. č. 187, okolo areálu družstva až po vodnú nádrž v severnej časti obce.

~~Komunikácie~~ **Miestne cesty** sú prevažne poškodené neustálou výstavbou inžinierskych sietí. Na jestvujúcich komunikáciách je nutné previesť povrchovú úpravu vozoviek rozprestretím nového živičného krytu, kde bude možné upraviť oblúky (body dopravnej kolízie). Smerové pomery týchto komunikácii sú nevyhovujúce. Vyskytuje sa niekoľko bodových závad spočívajúcich v malých polomeroch oblúkov.

Návrh

V územnom pláne je navrhovaná kategória zberných a obslužných komunikácii v zmysle STN 736110/01 a STN 736102 nasledovne:

- jestvujúce ~~zberné komunikácie~~ **miestne cesty** upraviť na požadovanú kategóriu C2 MO 7,0/50,
- ostatné jestvujúce ~~obslužné komunikácie~~ **miestne cesty** upraviť na požadovanú kategóriu C3 MO 6,5/30 a v stiesnených podmienkach na kategóriu C2 MO 5,5/30,
- novonavrhované ~~obslužné komunikácie~~ **miestne cesty** realizovať v kategórii C3 MO 6,5/30.
- **pre sprístupnenie lokality č. 1/Z1 a 2/Z1 vybudovať obslužnú cestu vo funkčnej triede C3 v kategórii MOU 6,5/30, ako obojsmernú s dvoma jazdnými pruhmi, zeleným pásom, s odvodnením do rigolu a terénu, mimo zastavané územie obce**

- **lokalita 3/Z1 navrhujeme sprístupniť po jestvujúcej miestnej ceste,**
- **lokalitu 4/Z1, 5/Z1, 6/Z1 navrhujeme sprístupniť po jestvujúcej miestnej ceste,**
- **lokalitu 7/Z1 navrhujeme sprístupniť po navrhovanej miestnej ceste odsúhlasenej v pôvodnom návrhu ÚPN-O, ktorá sa napája na cestu tr. II severne od plochy cintorína,**
- **Miestna cesta, má slúžiť na prístup k stavbe, nie ako odstavňá plocha. Podľa vyhlášky č.532/2002 Z. z., stavba musí byť vybavená odstavňým a parkovacím stojiskom riešeným ako súčasť stavby alebo ako prevádzkovo neoddeliteľná časť stavby, alebo umiestneným na pozemku stavby, ak tomu nebránia obmedzenia vyplývajúce z osobitných predpisov.**
- **Šírka miestnej cesty musí spĺňať náležitosti STN a TP. Pri státi musí zostať voľný aspoň jeden jazdný pruh široký najmenej 3 m pre každý smer jazdy (§ 23 ods. 1 zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke). To znamená, že ak má cesta dva smery (obojsmerná), musí byť nechaný 6 m široký voľný prejazd pre hasičov, záchranku, smetiarov a odhrňáč snehu.**

Komunikácie sú navrhnuté v priamke, resp. v oblúkoch s polomerom zodpovedajúcim kategórii cesty. Navrhované miestne komunikácie cesty budú dopĺňať existujúcu sieť komunikácií a zabezpečovať obsluhu v navrhovaných rozvojových lokalitách obce Poruba pod Vihorlatom. Výstavba miestnych komunikácií ciest v navrhovanej zástavbe - zberných a obslužných, je navrhovaná vo funkčnej triede B2, C2, C3 v kategórii MZ8/50, MO 6,5/40 s prepojením na existujúcu sieť MK a na cestu II/582.

Odvodnenie ciest.

Povrchové vody z komunikácii navrhujeme do existujúcich otvorených rigolov a potokov. V nových lokalitách sú navrhované do rigolov, žlabov, nespevnenej krajnice a okolitého terénu.

4.1.6. Statická doprava

Pôvodný text kapitoly 4.1.6 sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

Návrh

Počet požadovaných parkovacích miest pre výhľad je podľa STN 736110 pri stupni motorizácie 1:3,5 zabezpečiť pre bytové domy na 1 b.j. jedno parkovacie alebo garážové státie.

	Potreba státí
Obecný úrad a kultúrny dom	10 stáni
Hasičská zbrojnica	2 stáni
Predajňa potravín	5 státí
Cintorín – dom smútku	5 státí

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

	10 stání
Športový areál pri futbalovom ihrisku	10 stání
Kostol	5 stání
Materská škola	5 stání
Výrobný areál, Drevozvýroba	10 stání
Spolu	65 stání

4.2 VODNÉ HOSPODÁRSTVO

4.2.1 Zásobovanie pitnou vodou

Pôvodný text kapitoly 4.2.1 sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

Zásobovanie pitnou vodou je v obci Poruba pod Vihorlatom riešené vybudovaným vodovodom v majetku obce, a prevádzkovateľom je Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Košice, závod Michalovce. Vybudovaný vodovod je napojený na skupinový vodovod (DN 500) Michalovce z jestvujúcich vodárenských zdrojov Vihorlat-Popričný, z vodných zdrojov s bilančnou výdatnosťou cca 346,21 s⁻¹ (191,01. s⁻¹.s⁻¹ z lokalít Poruba p. Vihorlatom, Remetské Hámre, Lastomír, Oreské, Klokočov, Kaluža, Baškovce). Akumulácia vody v obci Poruba pod Vihorlatom je zabezpečená vo vodojeme objemu 2 500 m³ (kóta dna je 212,0 m n. m., max. hladina je 217,50 m n. m.).

Návrh

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2025

rok	2001	2009	2010	2015	2020	2025
Poruba pod Vihorlatom	625	627	635	673	707	742

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2035

rok	2021	2025	2030	2035
Poruba pod Vihorlatom	606	630	662	695

Výhľad potreby vody :

Výpočet potreby vody je prevedený podľa Úpravy vyhlášky č.684/2006 MŽP SR z r. 2006.

~~V poslednom stĺpci tabuľky „Potreby vody do roku 2025“ je okrem obyvateľov obce zahrnuté aj predpokladané prechodné ubytovanie pre cca 100-120 postelí, pretože v rozvoji obce sa uvažuje s obnovením zariadenia kúpeľného a zdravotného cestovného ruchu a s ňou aj súvisiace zariadenia občianskej vybavenosti.~~

Špecifická potreba vody:

~~Byť ústredne vykurovaný s ústrednou prípravou teplej vody a vaňovým kúpeľom~~

~~Byť s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom ... 135 l/os/deň~~

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

Špecifická potreba vody pre základnú vybavenosť ... 15 l/os/deň

Priemerná denná potreba vody: Q_p [l/deň] = 135 l/os/deň x počet obyvateľov

Maximálna denná potreba vody: $Q_m = Q_p \times k_d$

Súčiniteľ dennej nerovnomernosti: $k_h = 2,0$

Maximálna hodinová potreba : $Q_h = Q_m \times k_h$

Súčiniteľ hodinovej nerovnomernosti: $k_h = 1,8$

Celoročná spotreba: $Q_r = Q_p \times 365$

~~Obyvateľstvo: 673 ob x 135 l/os/deň = 90 855 l/deň~~

~~Občianska vybavenosť: 673 ob x 15 l/os/deň = 10 095 l/deň~~

~~Priemerná denná potreba vody: —~~

$Q_p = 100.950$ l/deň

~~Maximálna denná potreba vody: —~~

$Q_{max} = Q_p \cdot k_d = 100.950 \text{ m}^3/\text{deň} \times 2,0 = 201.900 \text{ m}^3/\text{deň} = 2,33$ l/s

~~Maximálna hodinová potreba : — $Q_{mh} = Q_{max} \cdot k_h = 2,33 \times 1,8 = 4,21$ l/s~~

~~Celoročná spotreba: — $Q_r = Q_p \cdot 365 = 100.950 \text{ m}^3/\text{rok} \times 365 = 36.847 \text{ m}^3/\text{rok}$~~

Prognóza potreby vody do roku 2025 podľa počtu obyvateľov

rok	2009*	2015	2020	2025**
Počet obyvateľov	627	673	707	742
Q_p [l/deň]	-	100.950	106.050	111.300
— [l/s]	-	1,17	1,23	1,29
Q_{max} [m ³ /deň]	-	201.900	212.100	222.600
— [l/s]	-	2,33	2,45	2,58
Q_{mh} [l/s]	-	4,21	4,42	4,64
Q_r [m ³ /rok]	16.000	36.847	38.708	40.624

*Údaj poskytnutý VVS, počet pripojených obyvateľov na verejný vodovod bol 440 Pre roky 2015, 2020 a 2025 bol výpočet prevedený podľa vyhlášky č.684/2006.

**V poslednom stĺpci je uvažované s najvyšším počtom obyvateľov z prognózy vývoja počtu obyvateľov do roku 2025.

Z údajov poskytnutých od VVS z roku 2009 je zrejmé, že spotreba vody v obci je v skutočnosti nižšia, ako je stanovené vo Vyhláške č. 684/2006 Zb. Spotreba vody je 70 l/obyv/deň. Čo predstavuje 55 % z potreby vody na osobu a deň stanovenej podľa spomínanej vyhlášky.

Ďalšie porovnanie z rokov 2006, 2007 a 2009 (údaje poskytnuté VVS):

Poruba pod Vihorlatom	r. 2007	r. 2008	r. 2009
Počet obyvateľov v obci	618	623	627
Počet obyv. napojených na vodovod	428	436	440
Voda fakturovaná [tis.m3]	16	17	16
z toho domácnosť	9	10	9
poľnohospodárstvo	0	0	0
ostatné	7	7	7

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

Obyvatelia	695	135	93 825
OV	695	15	10 425
podnikatelia	10	50	500
			104 750
			401,5

Prognóza potreby vody v obci Poruba pod Vihorlatom do roku 2035 podľa počtu obyvateľov

	ROK	2021	2030	2035
	Počet obyvateľov	606	662	695
Priemerná denná potreba vody	Qp [m3/deň]		382,75	401,50
	[l/s]		4,43	4,65
Maximálna denná potreba vody	Qm [m3/deň]		765,50	803,00
	[l/s]		8,86	9,29
Maximálna hodinová potreba	Qh [m3/s]		1 377,90	1 445,40
	[l/s]		15,95	16,73
Celoročná spotreba	Qr [m3/rok]		139,70	146,55

Vodojem

Akumulácia je zabezpečená vo vodojeme objemu 2 500 m³ (kóta dna je 212,0 m n.m., max. hl. je 217,50 m n.m.):

- výhľadová denná spotreba Q_m bude ~~215~~ m³. **803 m³**
- minimálna potrebná akumulácia V_{min} = ~~215 x 0,6 = 129~~ m³ **803 m³ x 0,6 = 481,8 m³**

Využitelný objem vodojemu A_c sa podľa STN 75 53 02 Vodojemy stanovuje ako súčet objemov potrebných na:

- vyrovnanie rozdielu medzi prítokom do vodojemu a odberom vody z vodojemu A_{pr}
- zaistenie zásoby vody na hasenie požiaru A_{pož}
- zaistenie zásoby vody pre prípad porúch A_r tak, aby min. 60 % max. dennej potreby bolo pre návrhové obdobie
- $A_c = A_p + A_{pož} + A_r = 0 + 72,4 + 129 = 201,4 \text{ m}^3$ **$0 + 72,4 + 481,8 = 554,2 \text{ m}^3$**
- A_{pr} – prítok vody do vodojemu bude zabezpečený po dobu 24 hod. a množstvo vody natečené do vodojemu bude väčšie ako je Q_m
- $A_{pož} = 3,6 \times O_{pož} \times h \times t = 3,6 \times 6,7 \times 1 \times 3 = 72,36 \text{ m}^3$
- O_{pož} – podľa STN 73 01 22 uvažujeme s hodnotou 6,7 l/s
- h - uvažovaný počet odberov 1
- t – predpokladané trvanie požiaru 3 hod
- A_r – doplnok k súčtu prevádzkovej a požiarnej zásobe, aby celkový objem bol min. 60,0 % O_m.

Využitelný objem A_c pre rok ~~2025~~ **2035** postačuje. Je ~~201,4~~ m³ **554,2 m³** (A_c) < 2500 m³

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

(vodojem). Do potrebného objemu nie sú zarátané prípadné ďalšie napojenia na skupinový vodovod. Z výpočtu vyplýva, že vodojem postačuje. Normou požadovaný objem akumulácie s rezervou.

Vodovodné potrubia

Dimenzovanie vodovodných potrubí je v zmysle STN 755401 na Qm a Q pož.

Požiarna potreba vody Q pož.

Podľa STN 920400, tabuľka 2, položka 2 (Nevýrobné stavby s plochou 120-1000m², výrobné stavby jednopodlažné do plochy 500m²) je potreba požiarnej vody 12,0 l/s. Podľa článku 3.2. citovanej normy, zdroje vody na hasenie požiaru musia byť schopné trvalo zabezpečovať potrebu vody na hasenie požiarov najmenej počas 30 minút, t.j. celková zásoba požiarnej vody je 12,0 l/s . 30 minút = 21 600 l = 21,6 m³.

Ochranné pásma

Pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii dodržiavať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách. Ochranné pásmo vodovodného potrubia do priemeru 500 mm je 1,5 m na obidve strany od vonkajšieho okraja potrubia.

4.2.2 Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd

Pôvodný text kapitoly 4.2.2 sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

V obci je vybudovaná celoobecná kanalizácia. Odpadové vody sú zvádzané do centrálného zberača DN 315 z rúr PVC a privádzané na mechanicko – biologickú čistiareň odpadových vôd (ČOV) v obci Jovsa. Vyčistené odpadové vody sú z ČOV sú prečerpávané v čerpacej stanici vyčistených vôd výtlačným potrubím z rúr HDPE DN 150 o celkovej dĺžke 4665 m do recipientu.- do vodného toku Čierna voda – rkm 22,7. Na ČOV sú napojené obce Jovsa, Kusín, Poruba pod Vihorlatom. Z celkového počtu obyvateľov horeuvedených obcí Poruba pod Vihorlatom, Jovsa, Kusín, 1804 bolo v roku 2007 napojených na ČOV 1132 obyvateľov, t. j. cca 62,7 %.

Návrh

Tento návrh nie je v súlade s výhľadovým počtom obyvateľov v Poruba pod Vihorlatom, ktorý v r. ~~2025 dosiahne 742 osôb~~ **2035 dosiahne 695 osôb**. Týmto sa zmenia návrhové parametre ČOV :

~~Prognóza potreby vody do roku 2025 podľa počtu obyvateľov~~

rok	2009*	2015	2020	2025**
Počet obyvateľov	627	673	707	742
Q _p [l/deň]	-	100.950	106.050	111.300
— [l/s]	-	1,17	1,23	1,29

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

$Q_{\max} \{ \text{m}^3/\text{deň} \}$	-	201.900	212.100	222.600
$— \{ \text{l/s} \}$	-	2,33	2,45	2,58
$Q_{\text{mh}} \{ \text{l/s} \}$	-	4,21	4,42	4,64
$Q_r \{ \text{m}^3/\text{rok} \}$	16.000	36.847	38.708	40.624

~~*Údaj poskytnutý VVS, počet pripojených obyvateľov na verejný vodovod bol 440~~

~~Pre roky 2015, 2020 a 2025 bol výpočet prevedený podľa vyhlášky č.684/2006.~~

~~**V poslednom stĺpci je uvažované s najvyšším počtom obyvateľov z prognózy vývoja počtu obyvateľov do roku 2025.~~

~~Znečistenie od obyvateľov:~~

~~$BSK5 = 742 \times 60 \text{ g/s/deň} = 44\,520 \text{ g} > 45 \text{ kg BSK5 /deň}$~~

~~Koncentrácia na vtoku = $44\,520\,000 / 200\,000 = 223 \text{ mg/l}$~~

~~ČOV pri 90 % účinnosti $[(1956 \text{ (Jovsa, Kusín, Poruba p/V)} \times 60)] : (0,9 \times 60) = 2173 \text{ E.O.}$~~

~~ČOV pre 2000 E.O. (ekvivalentných obyvateľov) bude zanedbateľný pri porovnaní prietoku $Q_{356} 2,14 \text{ m}^3/\text{s} = 2140 \text{ l/s}$ a odtoku z ČOV $1,1 \text{ l/s}$.~~

Tento návrh nie je v súlade s výhľadovým počtom obyvateľov v Poruba pod Vihorlatom, ktorý v r. 2035 dosiahne 695 osôb. Týmto sa zmenia návrhové parametre ČOV Jovsa.

Znečistenie od obyvateľov obce Poruba pod Vihorlatom:

$BSK5 = 695 \times 60 \text{ g/s/deň} = 41\,700 \text{ g} > 42 \text{ kg BSK5 /deň}$

Koncentrácia na vtoku = $41\,700\,000 / 200\,000 = 208,5 \text{ mg/l}$

V obci Jovsa je ČOV projektovaná na 2000 E.O. (ekvivalentných obyvateľov pre obce Jovsa, Kusín a Poruba p/V).

V roku 2020 bolo napojených 822 obyvateľov obce Jovsa (99,78% napojenosť). Z obce Kusín bolo 343 obyvateľov a z Poruba pod Vihorlatom bolo napojených 609 obyvateľov. Celkový počet napojených obyvateľov v roku 2020 do ČOV Jovsa bolo 1774.

V návrhu ZaD č.1 sa uvažuje s napojením do ČOV Jovsa aj obce Klokočov s počtom 421 obyvateľov.

Znečistenie od obyvateľov obce Jovsa, Kusín, Poruba p/V a Klokočov:

$BSK5 = 2482 \times 60 \text{ g/s/deň} = 148\,920 \text{ g} > 149 \text{ kg BSK5 /deň}$

Koncentrácia na vtoku = $148\,920\,000 / 200\,000 = 744,6 \text{ mg/l}$

ČOV pri 90 % účinnosti

$[(2482 \text{ (Jovsa, Kusín, Poruba p/V, Klokočov)} \times 60)] : (0,9 \times 60) = 2758 \text{ E.O.}$

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

Množstvo splaškových vôd do ČOV Jovsa z obce Jovsa, Kusín, Poruba p/V a Klokočov:					
	Jovsa	Kusín	Poruba p/V	Klokočov	Spolu
Počet obyvateľov (E.O.)	966	400	695	421	2482
Qv [m3/deň]	160,89	58,00	104,98	61,05	384,92
[l/s]	1,86	0,67	1,22	0,71	4,46
Qdmax [m3/deň]	482,67	203,00	314,94	213,66	1 214,27
[l/s]	5,59	2,35	3,65	2,47	14,05
2 x Qdmax [l/s]	11,17	4,70	7,29	4,95	28,11

Max. prietok splaškových vôd: $Q_{dmax} = Q_v \times k_h$ [l/s]

Návrh potrubia pre dvojnásobok max. prietoku: $Q_{max} = 2 \times Q_{dmax}$ [l/s]

Min. prietok splaškových vôd: $Q_{dmin} = Q_v \times k_{hmin}$ [l/s]

	Návrh do r. 2035
Počet EO	2482 E.O.
Prítok odpadových vôd do ČOV / Qv (24) z obce Jovsa, Kusín, Poruba p/V a Klokočov	4,46 l/s

Na základe súčasnej kapacity jestvujúcej ČOV Jovsa a ku navrhovanému počtu obyvateľov do r. 2035 (obec Jovsa 966 ob., Kusín 400* ob., Poruba p/V 695* ob., Klokočov 421* ob. = 2482 ob.) je potrebná intenzifikácia jestvujúcej ČOV Jovsa. (XXX* - údaje o počte obyvateľov prevzaté z návrhu ÚPN Obcí).

Napojenie lokalít navrhovaných v ZaD č.1 ÚPN- O Poruba pod Vihorlatom je podmienené:

Lokalita 1/Z1 a 2/Z1: nie je potrebe pripojenie do kanalizačnej siete.

Lokalita 3/Z1: nie je potrebe pripojenie do kanalizačnej siete.

Lokalita 4/Z1, 5/Z1, 6/Z1: navrhujeme dobudovať kanalizačné zberače PVC DN/ID300mm, vrátane nových kanalizačných prípojkov PVC DN/ID150mm.

Lokalita 7/Z1: navrhujeme napojenie do jestvujúcej kanalizačnej siete novou kanalizačnou prípojkou PVC DN/ID150mm.

Iné odpadové vody

Odpadové vody z hnojísk a maštali sú samostatne zvádzané do žump. Ich likvidáciu zabezpečí majiteľ.

Dažďové vody zachytávajú prícestné priekopy a odtekajú terénymi prehĺbeninami do rigolov. Priamym recipientom povrchových vôd v riešenom území je Porubský potok a potok Myslina, do ktorých ústia cestné rigoly a jarky z územia obce.

Návrh

Pre zabezpečenie ochrany zastavaného územia proti Q 100 ročným vodám navrhujeme revitalizovať tok Porubského potoka. Dno je navrhované na prehĺbenie. Vyťažená hlina bude použitá na vytváranie okraja vodnej plochy, vysvahovaním so sklonom 2% smerom k vodnej hladine. Na spevnenie brehov bude použitý prírodný materiál s vegetačným krytom. Táto úprava bude pozitívne vylepšovať životné prostredie v zastavanom území obce.

Ochranné pásma:

- **3,0 m pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie nad priemer 500 mm od vonkajšieho pôdorysného kraja potrubia na obidve strany**
- **1,8 m pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie do priemeru 500 mm vrátane od vonkajšieho pôdorysného kraja potrubia na obidve strany**
- **V zmysle ustanovení § 49 zákona číslo 361/2004 Z.z. o vodách pozdĺž oboch brehov vodného toku, kde môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky, je potrebné pre potreby opráv a údržby ponechať územnú rezervu šírky 10 m od brehovej čiary pri vodohospodársky významnom vodnom toku a 5 m od brehovej čiary ostatných potokov v obci.**

4.3 ENERGETIKA

4.3.1 Energetické zariadenia

Kat. územím obce Poruba pod Vihorlatom neprechádza ani sa nenavrhuje koridor vzdušného elektrického vedenia 110 kV ani elektroenergetické prenosové sústavy 400 kV a 220 kV.

4.3.2 Zásobovanie elektrickou energiou

Pôvodný text kapitoly 4.3.2 sa na konci dopĺňa textom, ktorý znie:

Obec Poruba pod Vihorlatom je zásobovaná elektrickou energiou z elektrickej stanice 35/22 kV Sobrance s inštalovaným transformátorom o výkone 16 MVA. Alternatívne je možné obec Poruba pod Vihorlatom zásobovať aj z elektrickej stanice 110/22 kV Michalovce s inštalovanými transformátormi 2 x 40 MVA a 1 x 25 MVA. Pre napájanie odberných elektrických zariadení na území obce sú využívané ako zdroje el. energie transformačné stanice primárne napájané 22 kV VN prípojkami z VN vedenia č. 250. Sekundárna rozvodná el. NN sieť v obci je vzdušná na betónových podperných bodoch.

Tabuľka distribučných trafostaníc:

Obec	Označenie TS	Umiestnenie TS	Výkon trafo	Vlastník
Poruba p/V	TS 1/435	PTS pri židovskom cintoríne	250 kVA	VSD a.s. Košice

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

TS 2/434	PTS pri dome č.60	160 kVA	VSD a.s. Košice
TS 3/433	PTS pri dome č. 120	160 kVA	VSD a.s. Košice
TS 4/715	C/2 PD	250 kVA	Cudzia
TS 5/716	C/2	100 kVA	Cudzia
TS 6/717	Vojsko strelnica	63 kVA	Cudzia

(podľa podkladu: VSD a.s. MI, zo dňa 4.10.2010, č.j. 419/Hjo/2010).

Sekundárne rozvody NN sú realizované vzdušným rozvodmi na betónových stĺpoch s vodičmi AlFe a AES..

Na území obce sa nenachádzajú VVN 110 kV vzdušné ani káblové vedenia.

Verejné osvetlenie

Verejné osvetlenie (VO) je umiestnené ako súčasť nn siete. Rozvod VO je realizovaný vodičom AlFe, upevneným na spodnej strane konzol NN siete. V rámci cca 50 % sú svietidlá reparované a nahradené novými svietidlami s použitím šetriacich žiaroviek 35 W. Poškodené svietidlá je potrebné nahradiť.

Sekundárne rozvody NN sú realizované vzdušným rozvodmi na betónových stĺpoch s vodičmi AlFe a AES.

Návrh

Pôvodný text kapitoly 4.2.2 sa na konci dopĺňa textom, ktorý znie:

Zdroje el. energie a VN vedenie

Pre navrhovanú výstavbu sú navrhované nové VN a NN káblové rozvody a nové trafostanice. Pre navrhovaný stav zástavby navrhujeme vybudovať 1 novú TS 7 (lokalita Za humnami). Trafostanicu TS 3, ktorá sa nachádza pri dome č. 120 navrhujeme preložiť a zrealizovať ako kioskovú s výkonom 250 kVA na parcele č. 215. Existujúce trafostanice budú rekonštruované podľa potreby. Napojené TS budú káblovým vedením z exist. VN linky č. 250, ktorá bude s postupom výstavby preložená do káblového vedenia v zelenom páse vedľa cesty.

Prehľad jestvujúcich a navrhovaných transformátorových staníc (TS).

Označenie	Umiestnenie TS	Výkon trafa	Návrh	Navrhovaný výkon trafa	Vlastník
TS 1/435	PTS pri družstve	250 kVA	bez zmeny	250 kVA	VSD
TS 2/434	PTS pri dome č.60	160 kVA	rekonštrukcia	250 kVA	VSD
TS 3/433	PTS pri dome č. 120	160 kVA	preloženie / kiosková	250 kVA	VSD
TS 4/715	C/2 PD	250 kVA	bez zmeny	250 kVA	Cudzia
TS 5/716	C/2	100 kVA	bez zmeny	100 kVA	Cudzia
TS 6/717	Vojsko strelnica	63 kVA	bez zmeny	63 kVA	Cudzia
TS 7	parc. č. 215 kiosková	-	nová	250 kVA	

Sekundárna NN sieť

Objekty budú na el. energiu pripájané zo sekundárnej kábelovej NN siete. Tie budú umiestnené v chodníkoch a zelených pásoch jednotlivých nových ulíc, v súbehu s ďalšími inžinierskymi sieťami. V zástavbe RD budú situované po jednej strane cesty, so spoločným prívodom pre 2 RD.

Sekundárna NN sieť bude káblová, mrežová, napájaná z uvedených TS. Tým sa dosiahne prepojenie napájacích distribučných TS, dosiahne sa vylepšenie parametrov existujúcej NN siete a napájanie z viacerých strán.

Pri križovaní podzemného vedenia s komunikáciami alebo s inými inžinierskymi sieťami uložiť káble do chráničiek.

Energetická bilancia

~~Súčasný stav spolu 161 bytov v 157 domoch z toho:~~

~~trvale obývaných 161 bytov v rodinnom dome a 4 byty v bytovom dome~~

~~v obci je 22 neobývaných bytov v rodinných domoch~~

~~$B_2 = 1,6 + 6,4 / \sqrt{161} = 2,1 \text{ kVA/ dom (byt)}$~~

~~Terajšie zaťaženie DTS od 161 domov a občianskej vybavenosti:~~

~~$S = S_b + S_{ov} = (161 \times 2,1 + 46,8 = 384,9 \text{ kVA} \approx 400 \text{ kVA}$~~

~~Terajší spoločný výkon DTS v počte 3 s celkovým výkonom 570 kVA vyhovuje s rezervou 170 kVA~~

~~Hodnota výkonového podkladu B_2 pre výhľadové zaťaženie podľa tab. 2~~

~~$B_2 = 2,1 + 8 / \sqrt{270} = 2,6 \text{ kVA/ dom}$~~

~~Výhľadové zaťaženie DTS od domov~~

~~$S_b = 270 \times 2,6 = 702 \text{ kVA}$~~

Celkové výhľadové zaťaženie DTS:

$S = S_b + S_{ov}/suč + S_{ov}/vyh = 702 + 63,4 + 3,6 = 769 \text{ kVA}$

Terajší výpočtový el. príkon: $S_{b,j.} = (1 \times n_1 + 6,2 \times n_2) = (1 \times 165) + (6,2 \times 18) = 276,6 \text{ kW}$

n – počet bytových jednotiek

n = 183 (celkový počet jestvujúcich rodinných domov)

n₁ – počet domov bez el. vykurovania – 165 domov

n₂ – počet domov s el. vykurovaním – 18 domov

(s vykurovaním el. energiou sa uvažuje 10 % domácností)

Celkový súčasný príkon existujúcich RD: $S_{b,j. \text{ celk.}} = 276,6 \text{ kW}$

Merné zaťaženie na nové b.j.: $S_{b,j.} = 1,0 \text{ kW}$

n – počet bytových jednotiek

n = 28 (celkový počet navrhovaných rodinných domov)

n₁ – počet domov bez el. vykurovania – 25 domov

n₂ – počet domov s el. vykurovaním – 3 domov

(s vykurovaním el. energiou sa uvažuje 10 % domácností)

Celkový súčasný príkon navrhovaných RD: $S_{b.j.} = (1 \times n_1 + 6,2 \times n_2) = (1 \times 23) + (6,2 \times 3) = 41,6 \text{ kW}$

Občianska vybavenosť: $S_{o.v.} = 149 \text{ kW}$

Požadovaný celkový príkon: $S_{celk} = 437,2 \text{ kW} (276,6 \text{ kW} + 41,6 \text{ kW} + 149 \text{ kW})$

Bilancia potrebného výkonu ukazuje, že terajší inštal. výkon troch transformačných staníc TS (570 kVA) v obci nepokryje budúce zaťaženie od výhľadového počtu rodinných domov a občianskej vybavenosti.

Vo výhľadovom období je potrebné navýšiť terajší inštalovaný výkon týchto transformačných staníc:

TS 2/434 zo 160 kVA na 250 kVA

TS 3/433 zo 160 kVA na 250 kVA

V juhovýchodnej časti navrhujeme výstavbu novej kioskovej trafostanice s inštalovaným výkonom 250 kVA.

Pre areál služieb, ubytovanie, výrobu riešiť zásobovanie elektrickou energiou samostatnými vývodmi z distribučných transformačných staníc.

Verejné osvetlenie

Verejné osvetlenie (VO) v obciach je umiestnené ako súčasť nn siete. Rozvod VO je realizovaný vodičom AlFe, upevneným na spodnej strane konzol NN siete. V rámci cca 50 % sú svietidlá reparované a nahradené novými svietidlami s použitím šetriacich žiaroviek 35 W. Poškodené svietidlá je potrebné nahradiť.

Pri navrhovanom riešení v nových lokalitách, kde bude vedenie NN uložené v zemi, bude vonkajšie osvetlenie ulíc prevedené osvetľovacími telesami inštalovanými na sadových stožiaroch na okraji cesty resp. chodníka. Navrhované riešenie poskytuje zjednodušenie údržby a nemalou mierou prispeje aj k celkovému vzhľadu ulice.

Lokalita 1/Z1 a 2/Z1

Navrhované lokality nevyžadujú dodávku elektrickej energie za účelom zabezpečenia jeho prevádzkovej činnosti, ani s napojením na akékoľvek zariadenia technického vybavenia.

Lokalita 3/Z1

Navrhované technologické zariadenie nevyžaduje dodávku elektrickej energie za účelom zabezpečenia jeho prevádzkovej činnosti. Samotná navrhovaná činnosť bude predstavovať zdroj energie. Inštaláciou fotovoltického systému bude zabezpečené dodávanie elektrickej energie do distribučnej siete.

Riešené územie nie je v kolízii s jestvujúcimi podzemnými sieťami v správe a majetku VSD, a.s. Napojenie na elektrickú sieť distribučnej spoločnosti VSD a.s. bude prostredníctvom transformátora 22/0,4 kV, ktorý bude umiestnený v kiosku v areáli FVE.

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

Lokality 4/Z1, 5/Z1, 6/Z1, 7/Z1

Navrhované lokality v rámci obce sa napoja z existujúcich, resp. navrhovaných NN rozvodov, ktoré budú napájané z existujúcich distribučných TS v obci.

Ochranné pásmo elektrických zariadení v zmysle zákona č. 251/2012 Zb. o energetike:

- vonkajšie nadzemné vedenie od 1 kV do 35 kV je 10 m od krajného vodiča na každú stranu vedenia
- vonkajšie podzemné vedenie je 1 m pri napätí do 110 kV na každú stranu vedenia.
- pre vzdušné vedenie VN 22 kV je ochranné pásmo 10 m od krajného vodiča na každú stranu vedenia. Pre izolované vonkajšie VN 22 kV vedenie je určené ochranné pásmo 2 m na každú stranu vedenia.
- vonkajšie vzdušné vedenie NN sa nechráni ochrannými pásmami. Ochranné pásmo zemných káblových NN vedení je stanovené 1 m na každú stranu vedenia.
- 10 m od transformovne VN/NN.

4.4 ZÁSOBOVANIE TEPLOM, PLYNOM

4.4.1 Zásobovanie plynom

Pôvodný text kapitoly 4.4.1 sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

Obec je zásobovaná plynom. Rozvody plynu obci Poruba pod Vihorlatom je napojený na zokruhované regulačné stanice plynu, ktoré sa nachádzajú v Úbreži RS 5000 m³/h, Sobranciach RS 3000 m³/h, RS 1500 m³/h a na Zemplínskej Šírave RS 3000 m³/h. Z týchto regulačných staníc sú napojené aj obce Vinné, Kaluža, Klokočov, Kusín, Poruba pod Vihorlatom, Vyšné Remety, Remetské Hámre, Vyšná Rybnica, Úbrež, Jasenov, Ruskovce, Sobrance.

Obec je plynofikovaná. Dodávka plynu je zabezpečená z jestvujúcej RS (prevádzkový tlak STL 100 kPa a NTL 2,1 kPa). Zásobovanie teplom je na báze zemného plynu a čiastočne aj na báze tuhých palív.

Návrh

Pri návrhu a projektovej príprave investičných zámerov vybudovanie distribučnej siete pre dodávku zemného plynu z jestvujúcich plynárenských zariadení je potrebné rešpektovať možnosti a podmienky určené SPP – distribúcia a.s. Bratislava, RC Košice, LC Michalovce po posúdení prepravnej kapacity a hydraulických tlakových pomerov v sieti v zmysle platnej metodiky, ktoré preukážu technické možnosti a požiadavky na riešenie, predpokladané investičné náklady a ekonomickú efektívnosť uvažovanej výstavby plynárenských zariadení.

Návrh na zásobovanie zemným plynom musí zohľadňovať ustanovenia určené platnou legislatívou STN, vrátane ostatných záväzných predpisov a vyhlášok.

Musia byť tiež rešpektované dané skutočnosti, ako sú komunikácie, zástavba, terénne úpravy, spády terénu a podobne, pri dodržaní bezpečnostných predpisov a ochranných a bezpečnostných pásiem uvedených v Zákone o energetike č. 251/2012 Z. z.

Koncepcné musí nadväzovať na doposiaľ splynofikovanú časť v obci.

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

Zásady z ktorých vychádzame pri návrhu technického riešenia plynofikácie nových lokalít v obci môžeme formulovať nasledovne:

Pri výpočte odberných množstiev zemného plynu vychádzame z priemerných hodinových a ročných odberov v danom teplotnom pásme - 15C ,stanovujú smerné odbery pre domácnosť (IBV).

Max. hod. odber	Qhmax	1,5 m3/hod
Max. ročný odber	Qr	4 400 m3/rok
Max. ročný odber	Qr	3 600 m3/rok

Požiadavky na zásobovanie zemným plynom v obci sú vypracované ako informatívny podklad pre uvažovanú novú výstavbu:

~~Pre existujúcu zástavbu použijeme dlhodobý vykazovaný a rozborom preukázateľný priemer 3000 m³/rok zvýšený o 20% = 3600 m³/rok pre 85 % všetkých z 161 terajších domácností v obci.~~

~~Požiadavky na zásobovanie zemným plynom v obci sú vypracované ako informatívny podklad pre uvažovanú novú výstavbu:~~

Stav bytov v roku 2010	Max. hodinový odber	Qmax
161	1,5 m3/hod	161 x 1,5 = 241,5 m3/h
Navrhovaný prírastok do roku 2025	Max. hodinový odber	Qmax
33	1,5 m3/hod	33 x 1,5 = 49,5 m3/h
Spolu		Qmax
194		291 m3/h

Požiadavky na zásobovanie zemným plynom v obci sú vypracované ako informatívny podklad pre uvažovanú novú výstavbu:

	počet bytov	Maximálny hodinový odber Q max m3/hod	Ročný odber Q max m3/hod
Trvalo obývaných v roku 2021	183	275	658 800
Navrhovaný prírastok do roku 2035	23	35	87 400
Počet maloodberateľov	5	8	29 350
Spolu		317	775 550

Lokalita 1/Z1, 2/Z1, 3/Z1

Navrhované lokality nevyžadujú napojenie na plynové zariadenie .

Lokality 4/Z1, 5/Z1, 6/Z1, 7/Z1

Navrhované lokality v rámci obce sa napoja z existujúcich, resp. navrhovaných NN rozvodov, ktoré budú napájané z existujúcich distribučných TS v obci.

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

Miestne plynovody

Bytovú výstavbu v uvedených lokalitách navrhujeme riešiť výstavbou nových stredotlakových plynovodov D 63(50) z materiálu PE (návrh svetlosti potrubia po preverení hydraulického prepočtu miestnych plynovodných sietí). Napojenie jednotlivých rodinných domov riešiť samostatnými STL plynovými prípojkami so samostatnou reguláciou plynu, osadením vhodných typov domových regulátorov tlaku zemného plynu.

Rodinné domy realizované v prielukách obce ako aj objekty občianskej vybavenosti riešiť samostatnými STL plynovými prípojkami so samostatnou reguláciou plynu, osadením vhodných typov domových regulátorov tlaku zemného plynu.

Ochranné pásma

Pre plynovody je stanovené podľa zákona o energetike č. 251/2012 Z.z.:

STL plynovod 10 m na každú stranu od osi plynovodu (bezpečnostné pásmo) na voľnom priestranstve a v nezastavanom území, pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm je 20 m, pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavané územie obce s prevádzkovým tlakom nižším ako 0,4 MPa je OP 1 m.

4.4.2 Zásobovanie teplom

Pôvodný text kapitoly 4.4.2 sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

Teplu vykurovanie, na varenie a prípravu teplej úžitkovej vody sa získava niekoľkými spôsobmi:

- individuálne v rodinných domoch z kotlov na plynné a tuhé palivo a v niektorých starých domoch ešte z pecí a šporákov na drevo a uhlie
- objekty občianskeho vybavenia z kotlov ústredného vykurovania na plyn.

Z celkovej spotreby pripadá na obyvateľstvom obci 6440 GJ, čo v priemere na 1 domácnosť činí 40 GJ. Je to veľmi nízky podiel v porovnaní s urbanistickým ukazovateľom 100 - 120 GJ na rodinný dom, ak má byť dosiahnutá optimálna pohoda v bývaní. Nízka spotreba tepla svedčí o úspornom vykurovaní.

Návrh

Zásobovanie teplom v obci navrhujeme do roku ~~2025~~ **2035** zabezpečiť na báze ekologických zdrojov (elektrika, tepelné čerpadlá, kolektory a pod.).

Predpokladaná ročná spotreba tepla:

Stav bytov v roku 2010	Priemerná ročná spotreba tepla (ÚK+TÚV)	Ročná spotreba tepla
161	100 GJ/rok	161 x 100 = 16.100 GJ/rok
Navrhovaný prírastok do roku 2025	Priemerná ročná spotreba tepla (ÚK+TÚV)	Ročná spotreba tepla
33	40 GJ/rok	33 x 40 = 1.320 GJ/rok
Spolu		Ročná spotreba tepla
194		17420 GJ/rok

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

Predpokladaná ročná spotreba tepla:			
	počet bytov	Priemerná ročná spotreba tepla (ÚK+TÚV) GJ/rok	Ročná spotreba tepla GJ/rok
Trvalo obývaných v roku 2021	183	100	18 300
Navrhovaný prírastok do roku 2035	23	40	920
Spolu	206		19 220

Občianska vybavenosť– navrhovaná výstavba

Pre objekty občianskej vybavenosti možno zobrať priemernú hodnotu 100 kWh / m² a rok podlahovej vykurovanej plochy objektu. V tejto hodnote je zahrnutá potreba tepla na ÚK aj TÚV.

5. ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY

5.5.4.Odpadové hospodárstvo

Pôvodný text kapitoly 5.5.4 sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

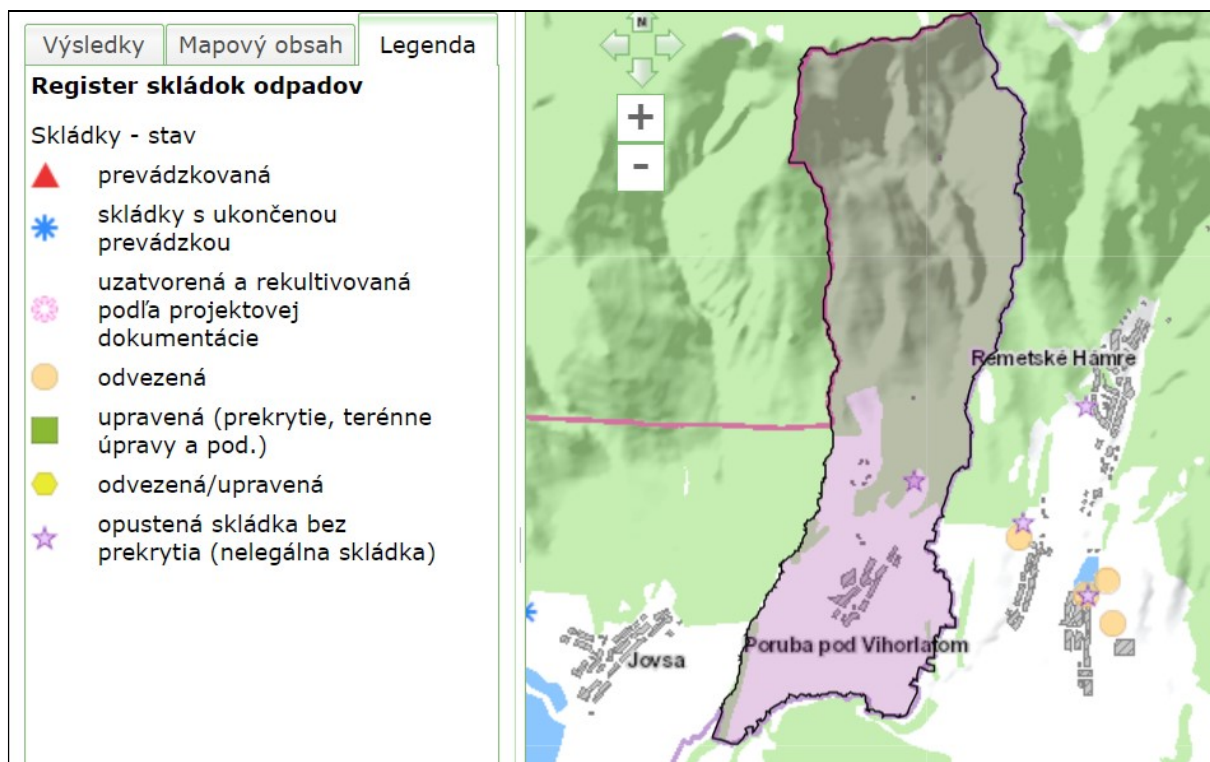
Národná rada Slovenskej republiky sa uzniesla na zákone č. ~~223/2001~~ **79/2015** Z.z. o odpadoch a ~~o zmene a doplnení niektorých zákonov~~ **v znení neskorších predpisov**. Zákon upravuje pôsobnosť orgánov štátnej správy a obcí, práva a povinnosti právnických a fyzických osôb pri predchádzaní vzniku odpadov a pri nakladaní s odpadmi zodpovednosť za porušenie povinnosti na úseku odpadového hospodárstva a zriadenie recyklačného fondu.

5.5.4.1 Skládka odpadov

Pôvodný text kapitoly 5.5.4.1. sa mení a dopĺňa textom, ktorý znie:

V katastrálnom území obce Poruba pod Vihorlatom je evidovaná::

- **opustená skládka** jedna skládka bez prekrytia (nelegálna skládka) ~~— východná severovýchodnej~~ časť k.ú.



Zdroj: portál – ŠGÚDŠ a Enviroportál

5.5.4.2. Nakladanie s odpadmi na území obce, separovaný zber odpadov

Pôvodný text kapitoly 5.5.4.2. sa mení text, ktorý znie:

Zhodnocovanie odpadov je podmienené účinným separovaným zberom, systémom zberu a zberných miest so zabezpečením dotriedňovania odpadov a zložiek komunálnych odpadov. Umiestnenie nových zariadení sa bude riadiť princípom blízkosti a sebestačnosti vo väzbe na ekonomickú efektívnosť.

Zneškodňovanie komunálneho odpadu je zabezpečené pomocou zmluvného partnera na skládku odpadov.

V obci sa s realizáciou separovaného zberu začalo v roku 2005. ~~V obci doposiaľ nie je vyriešené spracovanie biologicky rozložiteľného odpadu (ide o odpad zo záhrad, parkov, cintorínov a z ďalšej zelene nachádzajúcej sa na pozemkoch právnických osôb, fyzických osôb a občianskych združení, ktorý je súčasťou komunálneho odpadu).~~

Zber komunálneho odpadu v obci sa zabezpečuje do 110 l zberných nádob. V severozápadnej časti k.ú. obce sa nachádza rekultivovaná skládka odpadov. Lokalizácia neriadenej skládky je v severovýchodnej časti kat. územia obce.

~~Zhodnocovanie odpadov je podmienené účinným separovaným zberom, systémom zberu a zberných miest so zabezpečením dotriedňovania odpadov a zložiek komunálnych odpadov. Umiestnenie nových zariadení sa bude riadiť princípom blízkosti a sebestačnosti vo väzbe na ekonomickú efektívnosť.~~

Zloženie a produkcia odpadov

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu N/O	Množstvo v t / rok 2008	Množstvo v t / rok 2009
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	0	54,66	57,19
20 03 07	Objemný odpad	O	3,65	1,9
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, -01, -03	O	-	0
20 01 01	Papier a lepenka	O	1,54	1,245
20 01 02	Sklo	O	1,75	1,937
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	0,00	0,665
15 01 02	Obaly z plastov	O	1,45	0,977
15 01 07	Obaly zo skla	O	0,00	0,332
20 01 39	Plasty	O	0,34	0,137
15 01 05	Kompozitné obaly	O	0,00	0,018
16 01 03	Opotrebované pneumatiky	O	0,27	0,143
20 01 23	Vyradené zariadenia obsl. chlórfluórovanie uhľovodíky	N	0,32	1,005
20 01 35	Vyradené elektr. a elektrón. zariadenia	N	0,23	0,105
20 01 36	Vyradené elektr. a elektrón. zariadenia	O	0,00	0,295
Celkom			70,78	127,309

Návrh

Zber komunálneho odpadu, ktorý zabezpečuje obec sa riadi programom odpadového hospodárstva. Množstvo celkového odpadu pri náraste počtu obyvateľov by nemal narášť, pretože sa jedná o komunálny odpad obce z domácností a podnikov (nie z výroby), z čistenia ulíc, objemný odpad, odpad zo zelene.

V obci sa nenavrhuje zriadiť zberný dvor a kompostovisko. Navrhuje sa zriadiť zberné miesto. Systém predpokladá zavedenie prísneho separovania odpadu so zberom druhotných surovín a objemného odpadu a ukladanie odpadu zo zelene na kompostovisko. Odpad zo žúmp sa bude postupne minimalizovať a predpokladá sa, že na konci návrhového obdobia budú všetky domácnosti napojené na verejnú kanalizáciu.

Zrealizovať v súlade s legislatívou zberné miesto na dočasné uloženie komodit – navrhovaná plocha v areáli poľnohospodárskeho družstva. Zberné miesto bude slúžiť na zhromažďovanie kompozitných obalov, skla, na zhromažďovanie papiera a plastov umiestnených vo vreciach. V areáli cintorína bude umiestnený VOK, ktorý bude slúžiť na dočasné zhromažďovanie BRO.

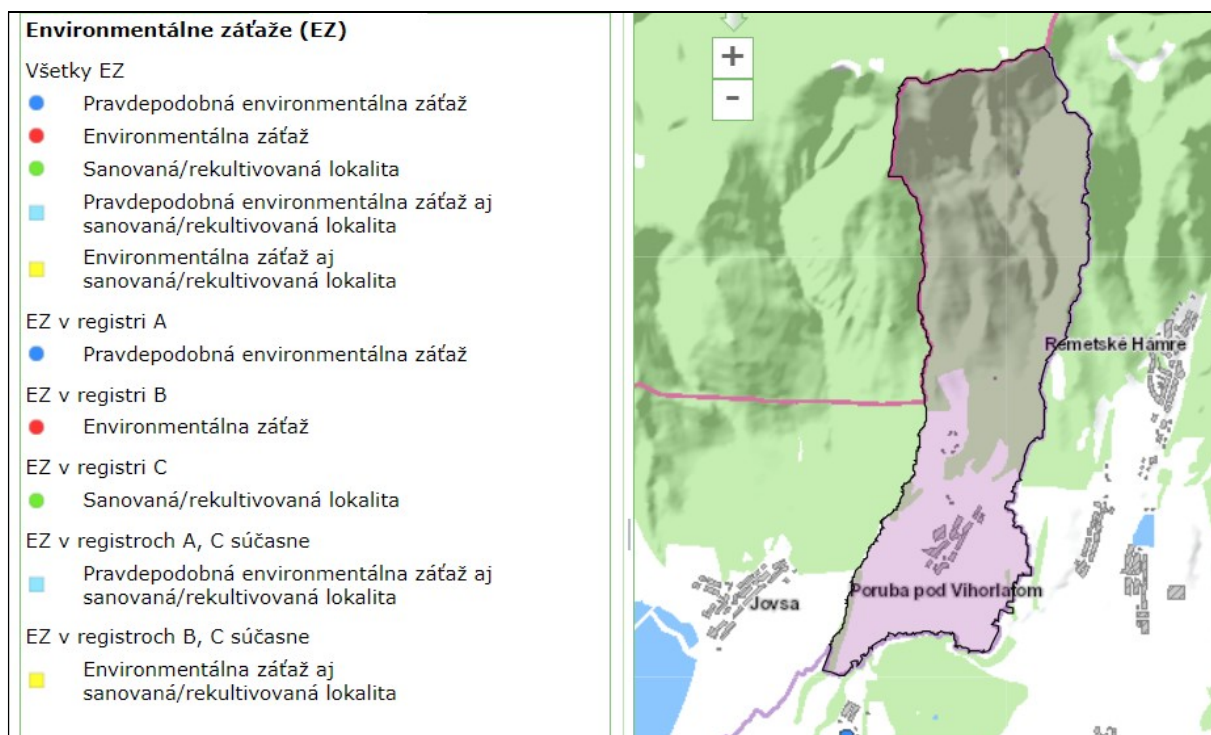
- realizovať nakladanie s drobným stavebným odpadom a s oddelene vytriedeným odpadom s obsahom škodlivín,
- v rámci IBV (rodinné domy) sa navrhuje systém zberu lokálny (každý držiteľ má vlastné zberové vrecia a zberné nádoby),
- realizovať nakladanie s drobným stavebným odpadom a s oddelene vytriedeným odpadom s obsahom škodlivín,
- navrhujeme rekultiváciu všetkých environmentálnych záťaží (divokých skládok) v k.ú. obce – viacvrstvovým zásypom s vhodnou zeminou, príp. štrkom a následnou úpravou plôch výsevom trávnatého semena,

- odstránenie existujúcich a prevencia voči novo vznikajúcim čiernym skládkam (lokality vyznačené v mape). Permanentný monitoring a sanácia neriadených skládok.

5.5.4.3. Environmentálna záťaž v území

Pôvodný text kapitoly 5.5. sa dopĺňa o novú podkapitolu 5.5.4.3., ktorá znie:

V katastrálnom území obce nie je evidovaná environmentálna záťaž. (Zdroj: Informačný systém environmentálnych záťaží SR).

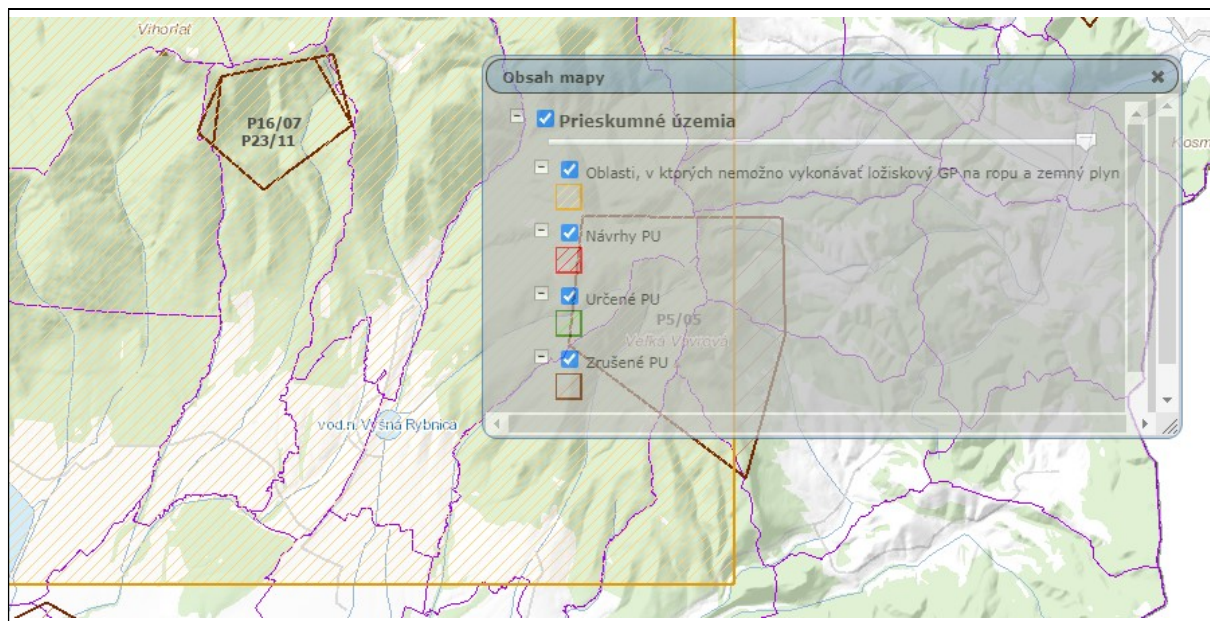


6. VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

6.1. ŤAŽBA NERASTNÝCH SUROVÍN

Pôvodný text kapitoly 6.1. sa mení a dopĺňa text a grafická príloha:

V k. ú. obce je určené prieskumné územie Poruba pod Vihorlatom (**P23/11, P16/07**) – drahokamové a polymetalické rudy (Au, Cu, Pb, Zn, Bi, Te, Mo, Se, Sn, Hg rudy) - **zrušené**.

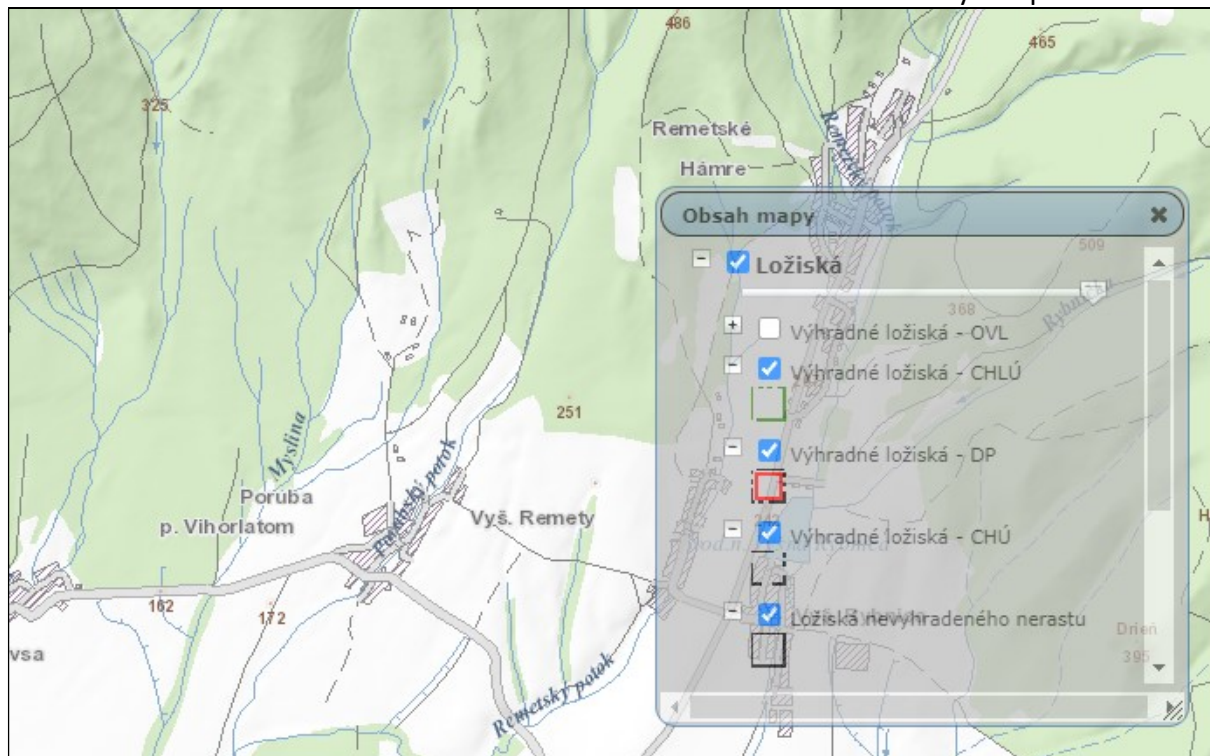


Zdroj: portál – ŠGÚDŠ

6.2. CHRÁNENÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMIE, DOBÝVACIE PRIESTORY

Pôvodný text kapitoly 6.2. sa mení a dopĺňa text a grafická príloha:

V riešenom území sa nenachádza chránené ložiskové územie ani dobývací priestor.



Zdroj: portál – ŠGÚDŠ

Návrh

Lokalita č. 1/Z1 a 2/Z1: Dobývací priestor - Ložisko nevyhradeného nerastu Makovisko I. a Makovisko.

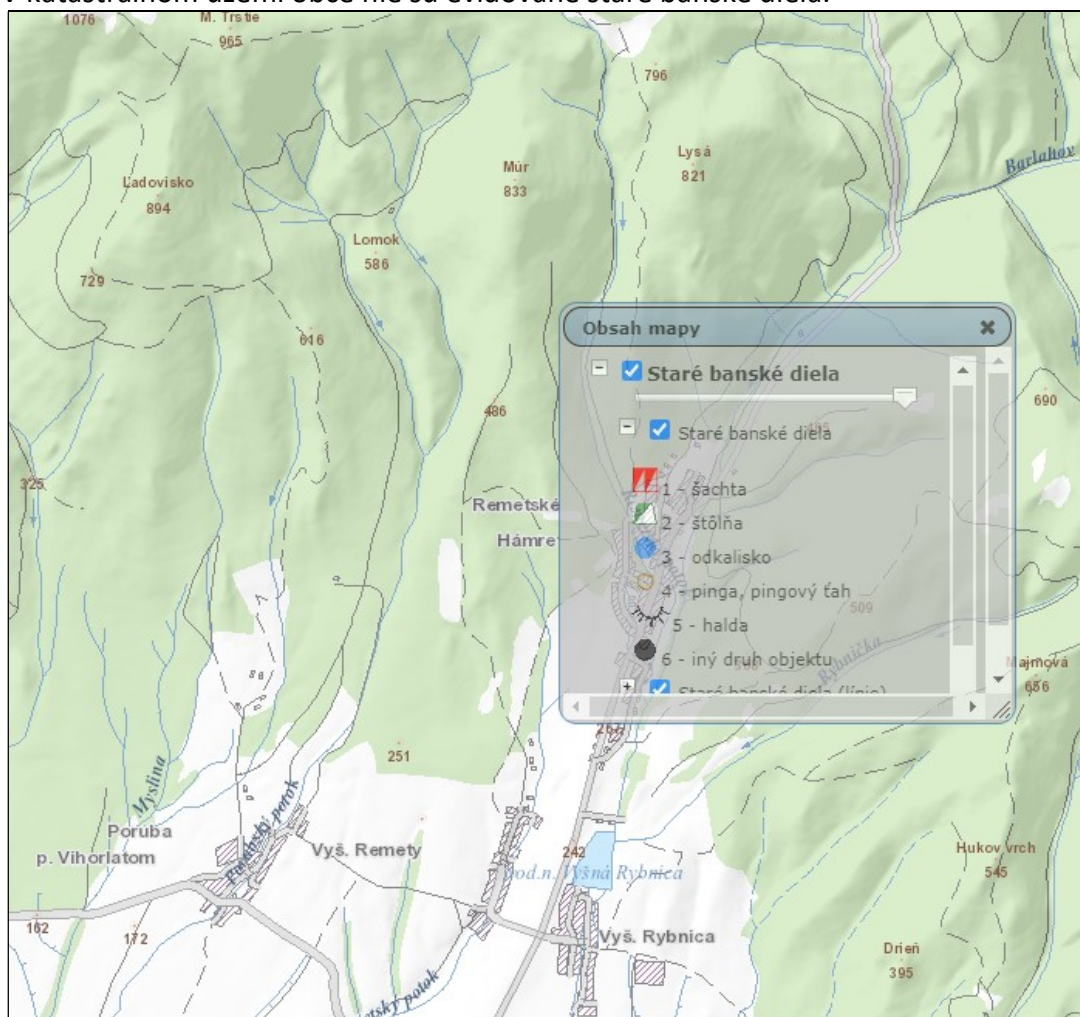
Obnova dobývania stavebného kameňa – pyroxenický andezit:

- Zásoby nevyhradeného nerastu /andezitu/ sú súčasťou pozemkov p. č. 698/12, 698/13 a 698/14 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Poruba pod Vihorlatom. Celková plocha územia je 19 588 m².
- Zásoby nevyhradeného nerastu /andezitu/ sú súčasťou pozemkov p. č. 698/15 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Poruba pod Vihorlatom. Celková plocha územia je 17 000 m².

6.3. STARÉ BANSKÉ DIEĽA

Pôvodný text kapitoly 6.3. sa dopĺňa grafická príloha:

V katastrálnom území obce nie sú evidované staré banské diela.

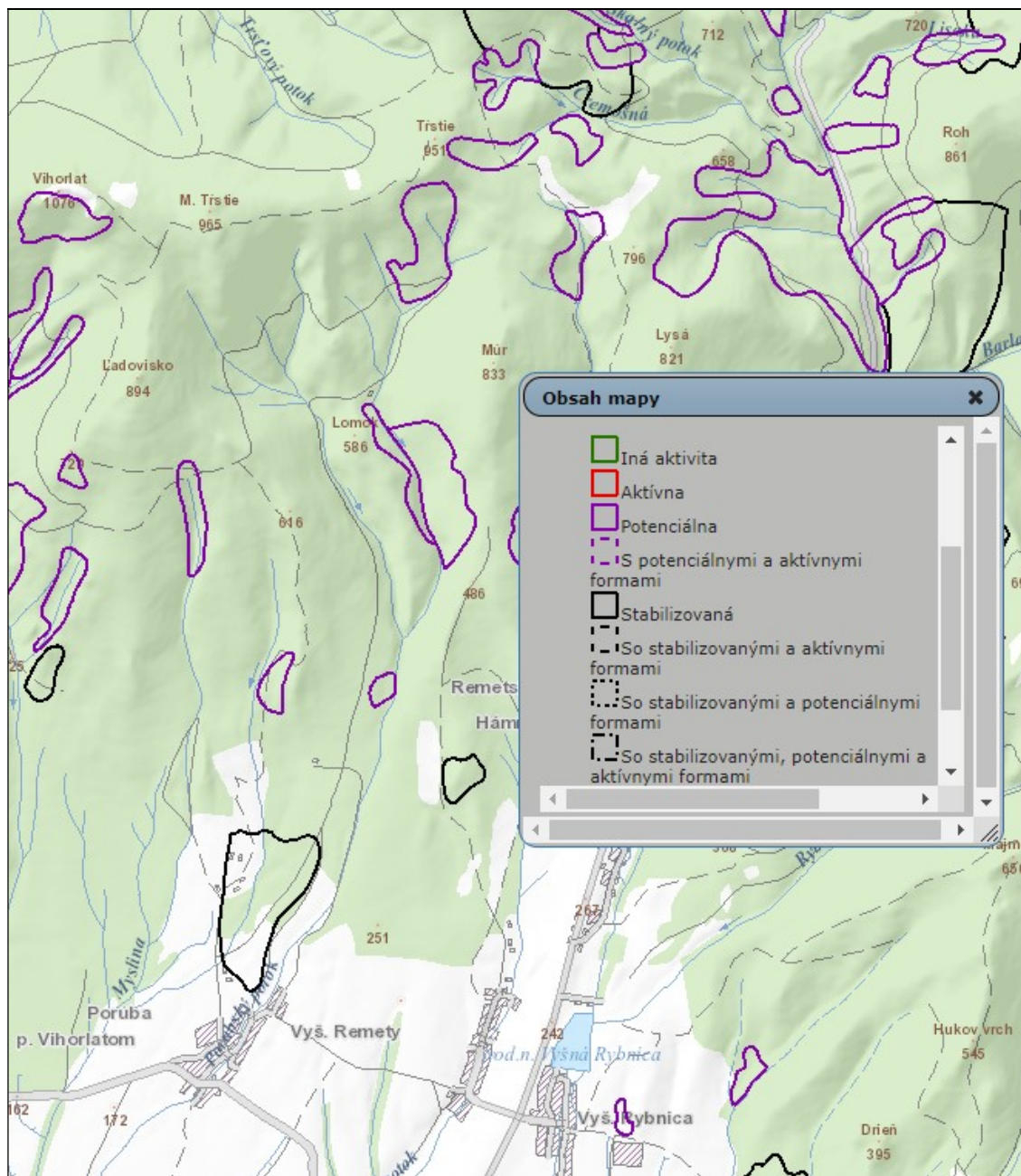


Zdroj: portál – ŠGÚDŠ

6.4. SVAHOVÉ DEFORMÁCIE

Pôvodný text kapitoly 6.4. sa dopĺňa grafická príloha:

Na základe podkladov poskytnutých MŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, v severovýchodnej časti katastrálneho územia obce Poruba sú evidované zosuvy v lokalite „Pri chvoste“, severná časť k.ú. lokalita „Terekovo“.



Zdroj: portál – ŠGÚDŠ

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

Návrh

Novu výstavbu je možné povoliť na území, kde sú lokalizované zosuvy územia za podmienky podrobného geologického prieskumu a následnej stabilizácie svahu.

V predmetnom území sú zaregistrované 7 potenciálnych svahových deformácií a 2 stabilizované svahové deformácie. Jedná sa o svahové deformácie typu zosuvov. Svahové deformácie sú registrované v severnej časti katastrálneho územia obce.

Blízke okolie spomínaných deformácií predstavuje rajóny nestabilných území so stredným stupňom náchylnosti územia k aktivizácií resp. vzniku svahových deformácií, tieto oblasti reprezentujú územia s možnosťou rozširovania existujúcich svahových deformácií, územia s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou občasný vznik svahových deformácií (najmä skupiny zosúvania a tečenia) vplyvom prírodných podmienok, v závislosti od morfológických pomerov, územia postihnuté intenzívnou výmoľovou eróziou a územia ohrozené odpadávaním úlomkov hornín, oblasti citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

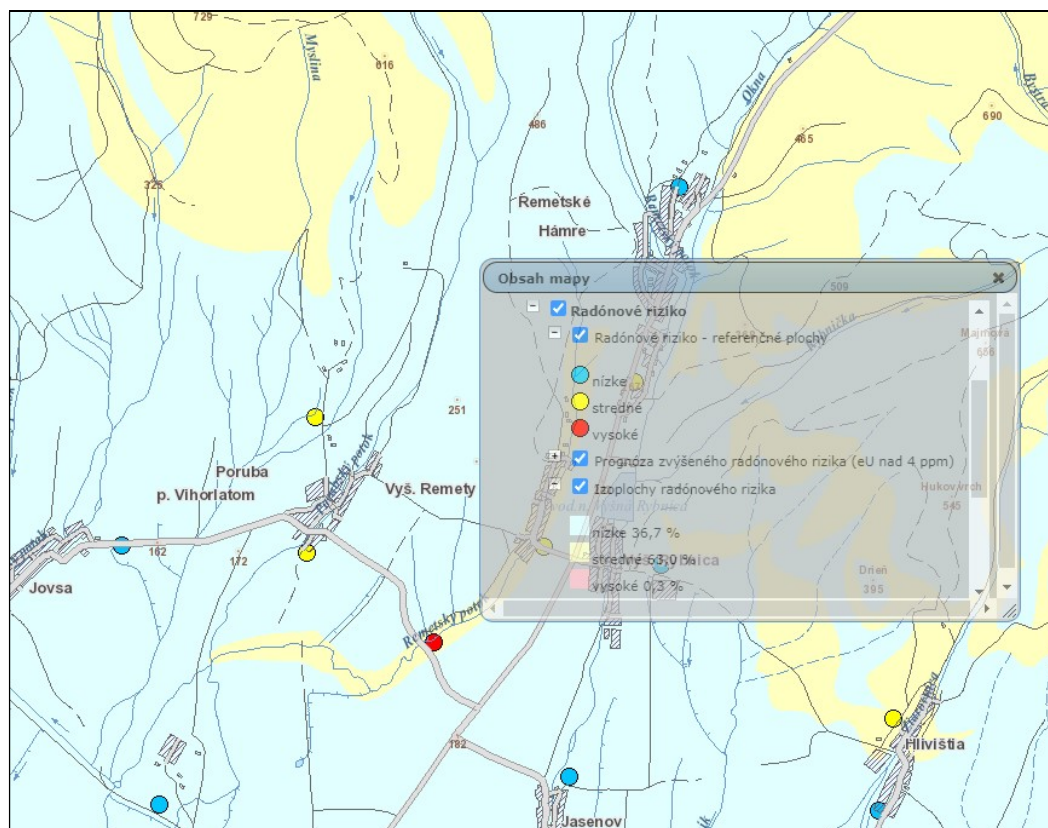
6.5 RADÓNOVÉ RIZIKO

Pôvodný text kapitoly 6.5. sa dopĺňa o novú podkapitolu:

Predmetné územie spadá do nízkeho (2) až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Radónové riziko plochy (20) nízke 36,7= (9), stredné 63,0% (11).

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

- stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.



Zdroj: portál – ŠGÚDŠ

9. VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA PP A LP – ZAD1

Pôvodný text kapitoly 9. sa dopĺňa nasledovne:

Návrh

a) Záber poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území obce

Záber č. 31, 32, 33

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce Poruba pod Vihorlatom, v zastavanom území so stavom k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita bytovej zástavby – plocha pre rodinné domy. Záber sa nachádza na poľnohospodárskej pôde (záhrada, BPEJ 0689242 (7), na súkromných pozemkoch – požiadavka súkromného vlastníka. Celkový záber je 2,0804 ha; z toho poľ. pôda vo výmere 2,0341 ha, nepoľnohospodárska pôda vo výmere 0,0463 ha.

Záber č. 34

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce Poruba pod Vihorlatom, v zastavanom území so stavom k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha

dopravnej a technickej vybavenosti. Lokalita sa nachádzajú na poľnohospodárskej pôde (záhrada BPEJ 0689242 (7), na obecných pozemkoch – požiadavka obce. Celkový záber je 0,2513 ha.

Záber č. 35

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce Poruba pod Vihorlatom, v zastavanom území so stavom k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá lokalita s funkciou pre občiansku vybavenosť. Záber sa nachádza na poľnohospodárskej pôde (záhrada na BPEJ 0689012 (7) – požiadavka obce. Celkový záber je 0,1989 ha.

b) Záber poľnohospodárskej pôdy mimo zastavané územie obce

Záber č. 34

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce Poruba pod Vihorlatom, mimo zastavané územie so stavom k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha dopravnej a technickej vybavenosti. Lokalita sa nachádzajú na poľnohospodárskej pôde (TTP – trvalý trávnatý porast BPEJ 0689242 (7), na súkromných pozemkoch – požiadavka súkromného vlastníka. Celkový záber je 0,6393 ha.

c) Navrhované zmeny poľnohospodárskej pôdy pôvodných záberov

Záber 6 – mení časť pôvodnej polyfunkčnej plochy výroby a občianskej vybavenosti

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území obce Poruba pod Vihorlatom, mimo zastavané územie k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha Fotovoltaickej elektrárne a plochu dopravy. Pôvodná výmera záberu č. 6 je 1,6871 ha. V ZaD 1 plocha č.6 ostáva vo výmere 0,9346 ha. Vyčlenená plocha 6/1 je vo výmere 0,6815 ha. Vyčlenená plocha 6/2 je vo výmere 0,0710 ha.

Záber 24 – mení pôvodnú funkčnú plochy občianskej vybavenosti

Urbanistický priestor sa nachádza v katastrálnom území obce Poruba pod Vihorlatom, mimo zastavané územie k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha cintorína. Pôvodná výmera záberu č. 24 je 0,2650 ha. V ZaD 1 plocha č.24 ostáva vo výmere 0,2650 ha.

d) Záber lesných pozemkoch v k.ú. obce

Lokalita č. 1/Z1 (Makovisko 1.) – plocha dobývacieho priestoru (Lom):

Obnova dobývania stavebného kameňa – pyroxenický andezit. Zásoby nevyhradeného nerastu /andezitu/ sú súčasťou pozemkov p. č. 698/12, 698/13 a 698/14 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Poruba pod Vihorlatom. Celková plocha územia je 19 588 m²

Lokalita č. 2/Z1 (Makovisko 2.) – plocha dobývacieho priestoru (Lom):

Obnova dobývania stavebného kameňa – pyroxenický andezit. Zásoby nevyhradeného

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom <i>Návrh</i>
---	--------------	---

nerastu /andezitu/ sú súčasťou pozemkov p. č. 698/15 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Poruba pod Vihorlatom. Celková plocha územia je 17 000 m².

Návrh

Záber č. 28, 29

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce Poruba pod Vihorlatom, mimo zastavané územie so stavom k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha výroby a skladov (lom) – lokalita 1/Z2 (Makovisko 1.) a 2/Z1 (Makovisko 2).

Záber sa nachádza na lesných pozemkoch – požiadavka súkromného vlastníka.

Celkový záber z lesných pozemkov je 3,6588 ha.

Záber č. 30

Urbanistický priestor sa nachádza v kat. území obce Poruba pod Vihorlatom, mimo zastavané územie so stavom k 1.1.1990. V urbanistickom priestore je navrhnutá plocha dopravy a technickej vybavenosti.

Záber sa nachádza na lesných pozemkoch – požiadavka súkromného vlastníka.

Celkový záber z lesných pozemkov je 2,1360 ha.

Bilancia predpokladaného použitia PP a LP na nepoľnohospodárske využitie			
Rekapitulácia - Zmeny a doplnky č.1:			tab.č.3
Poruba pod Vihorlatom	V zastavanom území (ha)	Mimo hranice súčasne (ha)	Spolu (ha)
Výmera celkom	2,5306	0,6393	3,1699
z toho: PP	2,4843	0,3747	2,8590
z toho:			
orna pôda	0,0000	0,0000	0,0000
záhrady	2,4843	0,0000	2,4843
TTP	0,0000	0,3747	0,3747
nepoľnohospodárska pôda	0,0463	0,2646	0,3109
z toho:najkvalitnejšia poľnohospod. pôda	0,0000	0,0000	0,0000
Rekapitulácia lesných pozemkov:			
	V zastavanom území (ha)	Mimo hranice súčasne (ha)	Spolu (ha)
Celkový záber LP:	0,0000	5,7948	5,7948

12. NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

*Zmeny a doplnky č.1 záväznej časti, vyplývajúce zo Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN Obce Poruba pod Vihorlatom. Zmeny a doplnky č.1 sú v texte zvýraznené **tučným písmom a vypustený text preškrtnutým písmom.***

V kapitole 1. sa vypúšťa prvý odstavec:

~~Platnosť Územného plánu obce Poruba pod Vihorlatom je všeobecne stanovená jeho návrhovým obdobím do konca roku 2030, s dlhodobejším výhľadom rozvoja obce do roku 2040. Podľa § 30 odst. 4 stavebného zákona je však obec povinná pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, posúdiť využiteľnosť územného plánu a rozhodnúť, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky, alebo či nie je z dôvodu vyčerpania územných kapacít alebo zmeny podmienok potrebné obstaráť nový územný plán obce.~~

V kapitole 1. regulatív 1.1. regulatív 1.1.1., podregulatív 1.1.1.1. sa text mení a dopĺňa nasledovne:

1.1.1.1. Priestorové a funkčné usporiadanie obce riadiť v súlade so schválenou nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou. Územný plán veľkého územného celku Košický kraj schválený nariadením vlády SR č. 281 zo dňa 12.5.1998, Zmeny a doplnky 2004, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK dňa 30.8.2004, Zmeny a doplnky 2009, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č.712/2009 dňa 24.08.2009 a záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.10/2009, Zmeny a doplnky 2014, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č.92/2014 dňa 30.06.2014 a záväznú časť vyhlásenú Všeobecne záväzným nariadením č.6/2014 t. z. záväzné regulatívy, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce. **Zmeny a doplnky 2017, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č. 510/2017 dňa 12.06.2017. Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.18/2017. Zmeny a doplnky č. 5/2022 schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č.104/2023 zo dňa 26.06.2023, VZN č.4/2023 schválené dňa 26.6.2023 s účinnosťou od 18.7.2023**

V kapitole 1. regulatív 1.1. regulatív 1.1.1., sa dopĺňa nový podregulatív 1.1.1.5. nasledovne:

1.1.1.5. Všeobecná regulácia pre umiestnenie stavby:

- a) **Stavebná čiara** predstavuje smernú líniu, ktorú má dodržať budúca stavba, pričom ju nesmie prekročiť smerom k ulici. Stavebná čiara sa nezhoduje s hranicou pozemku. Stavebná čiara udáva záväznú polohu pre výstavbu budovy, jej odstup od hranice pozemku voči verejnému priestranstvu.
- b) **Verejný priestor** sa rozumie časť riešeného územia nezastavaná budovami, ktorá je prístupná verejnosti bez obmedzenia a slúži na všeobecné užívanie bez ohľadu na vlastnícke vzťahy (verejné priestranstvo). Verejné priestory sú

reprezentované najmä plochami verejnej zelene, vodnými plochami, plochami verejného dopravného a technického vybavenia a ostatnými spevnenými plochami.

- c) Uličná čiara je záväzná hranica, ktorá vymedzuje uličný priestor.
- d) Uličný priestor sa rozumie časť riešeného územia, verejný priestor, ktorý je vymedzený uličnou čiarou. Uličný priestor je určený na zabezpečenie primárnej obsluhy riešeného územia (dopravnej a technickej infraštruktúry).
- Pri vytváraní nových ulíc musí byť šírka uličného priestoru (priestor medzi dvoma uličnými čiarami), ktorý slúži pre umiestnenie miestnej cesty, jednostranného chodníka pre peších a technickej infraštruktúry vrátane verejného osvetlenia min. 9,0 m.
 - Šírka obslužnej cesty musí spĺňať náležitosti STN a TP. Pri státi musí zostať voľný aspoň jeden jazdný pruh široký najmenej 3 m pre každý smer jazdy (§ 23 ods. 1 zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke). To znamená, že ak má cesta dva smery (obojsmerná), musí byť nechaný 6 m široký voľný prejazd pre hasičov, záchranku, smetiakov a odhŕňač snehu
 - Verejné osvetlenie navrhovať tak, aby stĺpy verejného osvetlenia nezasahovali do min. voľnej šírky chodníka 1,5 m a bola dodržaná bezpečnosť oproti pevnej prekážke 1,5 m
- e) Koeficient zastavanosti (zastavaná plocha pozemku) – pomer medzi plochou zastavanou stavbami k celkovej ploche bilancovaného územia (vrátane odstavných a parkovacích plôch). Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.
- f) Maximálny počet nadzemných podlaží je určený pre každé bilancované územie (pozemok), pričom počet nadzemných podlaží je stanovený počtom podlaží nad terénom.
- Nadzemným podlažím sa rozumie každé podlažie, ktoré nie je podzemným podlažím, podkrovím alebo ustúpeným podlažím.
 - Podkrovím sa rozumie vnútorný priestor budovy prístupný z posledného nadzemného podlažia vymedzený konštrukciou krovu a ďalšími stavebnými konštrukciami. Za podkrovie sa považuje také podlažie, ktoré má aspoň nad tretinou podlahovej plochy šikmú konštrukciu krovu a ktorého zvislé obvodové steny nadväzujúce na šikmú strešnú, resp. stropnú konštrukciu nie sú vyššie ako polovica výšky bežného nadzemného podlažia.
 - Za ustúpené podlažie sa považuje také podlažie, ktorého zastavaná plocha je menšia ako polovica zastavanej plochy predchádzajúceho podlažia.
- g) Koeficient zelene (plocha zelene) pomer medzi započítateľnými plochami zelene na bilancovanom území (zeleň na rastlom teréne, zeleň nad podzemnými konštrukciami, intenzívna strešná zeleň min. hrúbkou substrátu 0,5 m) k celkovej ploche pozemku.
- h) Bilancované územie je pozemok, alebo súbor pozemkov, alebo jeho časť, na

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

ktorom sa navrhuje umiestniť hlavná stavba.

V kapitole 1. regulatív 1.1. regulatív 1.1.3., sa podregulatív 1.1.3.2. mení a dopĺňa text v názve nasledovne:

1.1.3.2.Funkčné územie **plochy** rodinných domov (ÚRD)

V kapitole 1. regulatív 1.1. regulatív 1.1.3., sa podregulatív 1.1.3.2. mení a dopĺňa text v prvom odstavci nasledovne:

Hlavné funkčné využitie: hlavná funkcia je bývanie v rodinných domoch a vilách, ~~v nízko~~podlažnej zástavbe. Zastavanosť pozemku stavbami na bývanie max. 35% . **Max. výška zástavby je 2 nadzemné podlažia a podkrovie, resp. ustupujúce.**

V kapitole 1. regulatív 1.1. regulatív 1.1.3., sa podregulatív 1.1.3.2. mení a dopĺňa text v „Prípustné sú“ v bode 1., 3., 4. a 5. nasledovne:

1. rodinné domy, vily ~~s maximálnym počtom 2 b.j.~~ **samostatne stojace, alebo dvojdomy**
2. občianska vybavenosť, rekreačné ubytovanie – penzióny a pod
3. pre obsluhu územia ~~slúžiace športové zariadenia – bazén, malé ihriská a i.~~ **menšie ihriska a vodné plochy, záhradné bazény,**
4. doplnková funkcia (záhradné domky, ~~menšie ihriska a vodné plochy,~~ drobné hospodárske objekty) – umiestňovať prednostne v zadných častiach parciel.
5. ~~garáže pre osobné automobily na pozemkoch rodinných domov~~ **odstavné a parkovacie plochy na odstavovanie vozidiel musia byť na pozemku rodinného domu v zmysle platnej STN, t.j. min. 2 parkovacie miesta .**

V kapitole 1. regulatív 1.1. regulatív 1.1.3., sa podregulatív 1.1.3.2. mení a dopĺňa text v „Podmienky“ v bode 12. nasledovne:

12. stavba rodinného domu musí mať priame pripojenie na miestnu cestu, odstavné a parkovacie plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb pre maloobchodné a stravovacie zariadenia, zariadenia osobných služieb a malé nerušivé živnostenské prevádzky musia byť riešené len na pozemku investora stavby v zmysle STN,

V kapitole 1. regulatív 1.1. regulatív 1.1.3., sa podregulatív 1.1.3.3. mení a dopĺňa text v názve nasledovne:

1.1.3.3.Funkčné územie **plochy** občianskej vybavenosti (ÚOV)

V kapitole 1. regulatív 1.1. regulatív 1.1.3., sa podregulatív 1.1.3.3. mení a dopĺňa text v „Podmienky“ v bode 10. nasledovne:

10. odstavné a parkovacie plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb pre maloobchodné a stravovacie zariadenia, zariadenia osobných služieb a malé nerušivé živnostenské prevádzky musia byť riešené len na pozemku investora stavby v zmysle STN,

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

V kapitole 1. regulatív 1.1. regulatív 1.1.3., sa podregulatív 1.1.3.4. mení a dopĺňa text v názve nasledovne:

1.1.3.4. Funkčné zmiešané ~~územie~~ **plochy** poľnohospodárskej výroby a občianskej vybavenosti – lokalita 9

V kapitole 1. regulatív 1.1. regulatív 1.1.3., sa podregulatív 1.1.3.4. mení a dopĺňa text v „Podmienky“ v bode 9. nasledovne:

10. odstavne ~~a parkovacie plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb pre maloobchodné a stravovacie zariadenia, zariadenia osobných služieb a malé nerušivé živnostenské prevádzky musia byť riešené len na pozemku investora stavby v zmysle STN,~~

V kapitole 1. regulatív 1.1. regulatív 1.1.3., sa podregulatív 1.1.3.5. mení a dopĺňa text v názve nasledovne:

1.1.3.5. Funkčné ~~územie~~ **plochy** športu a rekreácie (~~ÚŠR~~)

V kapitole 1. regulatív 1.1. regulatív 1.1.3., sa podregulatív 1.1.3.5. mení a dopĺňa text v „Podmienky“ v bode 6. nasledovne:

6. odstavne ~~a parkovacie plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb pre maloobchodné a stravovacie zariadenia, zariadenia osobných služieb a malé nerušivé živnostenské prevádzky musia byť riešené len na pozemku investora stavby v zmysle STN,~~

V kapitole 1. regulatív 1.1. regulatív 1.1.3., sa podregulatív 1.1.3.6. mení a dopĺňa text v názve nasledovne:

1.1.3.6. Funkčné ~~územie~~ **plochy** verejnej zelene a parkov (~~ÚZ~~)

V kapitole 1. regulatív 1.1. regulatív 1.1.3., sa podregulatív 1.1.3.7. mení a dopĺňa text nasledovne:

1.1.3.7. Funkčné ~~územie~~ **plochy dopravy** a technickej a ~~obslužnej~~ vybavenosti (~~ÚTV~~)

Hlavné funkčné využitie: **dopravná** a technická vybavenosť zabezpečujúca obsluhu územia potrebnými médiami.

❖ ~~Prípustné sú:~~

- ~~1. technické objekty pre obsluhu územia vodou, odkanalizovanie, elektrickou energiou, plynom, teplom.~~
- ~~2. zariadenia pre manipuláciu s tuhým komunálnym odpadom~~
- ~~3. súvisiace zariadenia pre údržbu a zabezpečenie prevádzky~~

1.1.3.7.1. Funkčné plochy dopravy

Hlavné funkčné využitie: miestne, poľné a lesné cesty, parkoviská, cyklotrasy.

❖ Prípustné sú:

1. Miestne cesty, zvykové vínne cesty, poľné a lesné cesty.

2. Verejné a vyhradené parkoviská pre osobné automobily.
3. Zastávky prímestskej autobusovej dopravy (PAD).
4. Pešie cesty a cykloturistické trasy.
5. Súvisiace zariadenia pre údržbu a zabezpečenie prevádzky.

❖ **Nepripustné sú:**

1. Ostatné funkcie, ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou.

1.1.3.7.2. Funkčné plochy technickej vybavenosti

Hlavné funkčné využitie: technická vybavenosť zabezpečujúca obsluhu územia potrebnými médiami.

❖ **Prípustné sú:**

1. Technické objekty pre obsluhu územia vodou, odkanalizovanie, elektrickou energiou, plynom, teplom (vodojemy, čerpacie stanice, telekomunikačné zariadenia, trafostanice, prepojovacie objekty a pod.).
2. Súvisiace zariadenia pre údržbu a zabezpečenie prevádzky.

❖ **Nepripustné sú:**

1. Ostatné funkcie, ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou.

V kapitole 1. regulatív 1.1. regulatív 1.1.3., sa podregulatív 1.1.3.8. mení a dopĺňa text v názve nasledovne:

1.1.3.8. Funkčné územie **plochy** pre agroturistiku a farmový chov pre voľne žijúcu zver – lokalita 6 a 7

V kapitole 1. regulatív 1.1. regulatív 1.1.3., sa podregulatív 1.1.3.9. mení a dopĺňa text v názve nasledovne:

1.1.3.9. Funkčné územie **plochy** poľnohospodárskej výroby (~~ÚPoV~~)

V kapitole 1. regulatív 1.1. regulatív 1.1.3., sa dopĺňa nový podregulatív 1.1.3.10., 1.1.3.11.; 1.1.3.12., 1.1.3.13., 1.1.3.14., 1.1.3.15., 1.1.3.16. a 1.1.3.17 nasledovne:

1.1.3.10. Funkčné plochy Fotovoltickej elektrárne (3/Z1)

Funkčné využitie: - Pozemky sú určené výhradne pre umiestnenie Fotovoltickej elektrárne. Zahŕňajú tiež pozemky súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry.

❖ **Prípustné sú:**

1. Výrobný areál – Fotovoltická elektráreň.
2. Doprava a technická infraštruktúra, technické a servisné objekty a zariadenia súvisiace s prevádzkou Fotovoltickej elektrárne.
3. Zeleň ochranná a izolačná.

❖ **Nepripustné sú:**

4. Ostatné funkcie, ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou.
5. Obytné objekty.

1.1.3.11. Funkčná plocha cintorína

Hlavné funkčné využitie: - plochy špecifických zariadení na pietne účely s verejne prístupnými plochami zelene s parkovou úpravou rôznych druhov zeleň. Zeleň špeciálna pietneho charakteru, prístupná verejnosti v určitom obmedzenom režime.

❖ **Prípustné sú:**

1. Objekty a zariadenia slúžiace hlavnej činnosti - verejné pochovávanie, plochy pre urnový háj, dom smútku.
2. V rámci cintorína zeleň plošného charakteru - funkcia meditačná, komunikačná, dekoratívna, centrálnu plochu cintorínov doplniť o prvky drobnej architektúry, umelecké prvky, chodníky.
3. Zeleň doplnená o infotabule, umelecké diela, mobiliár, technickú infraštruktúru, komunikačnú sieť vnútropláštnu apod.
4. Líniová zeleň alejového typu.

❖ **Neprípustné sú:**

5. Vysádzať nevhodné druhy (invázičných) drevín.
6. Ostatné funkcie, ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou.

1.1.3.12. Funkčné plochy záhrad

Hlavné funkčné využitie: - plochy zelene záhrada, sádov a záhumienok. Pre udržiavanie plôch súkromnej zelene.

❖ **Prípustné sú:**

1. Záhrady - produkčné záhradky na pestovanie plodín pre samozásobovanie je možné na nich umiestňovať jednopodlažné nebytové budovy do 50 m² (budovy pre náradie, malú mechanizáciu potrebnú, na dočasné preskladnenie produktov v objeme samozásobovania).
2. Plochy okrasných krovín a vysokej zeleň.

❖ **Neprípustné :**

3. Plochy základnej a vyššej občianskej vybavenosti, bývania, priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, skladového hospodárstva a ostatných neuvedených funkcií.

1.1.3.13. Funkčné plocha viníc a vinogradov

Hlavné funkčné využitie: Územia špecifickej kategórie poľnohospodárskej zelene s pozemkami súvisle vysadenými kultúrou viniča, vrátane registrovaných viníc v zmysle zákona o vinohradníctve a vinárstve.

❖ **Prípustné sú:**

1. Plochy viníc resp. vinohradníckych honov - výroba vína, vínne pivnice, vinohradnícke domčeky
2. Poľnohospodársky využívaná, alebo voľná krajina bez zástavby.
3. Využitie krajiny podľa druhu pozemkov.

❖ **Výnimočne prípustné sú:**

4. Drobné zariadenia vybavenosti súvisiace s hlavnou funkciou.
5. Zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia funkčnej plochy.
6. Spevnené plochy peších ciest s príslušným mobiliárom, schody, rampy.

❖ **Nepřípustné sú:**

7. Bývanie akýchkoľvek foriem.
8. Nie sú prípustné garáže pre osobné automobily.
9. Stavby a zariadenia nesúvisiace s hlavnou funkciou.

❖ **Podmienky a obmedzenia:**

10. Celková výmera plochy zastavanej objektom vinného domčeka na jednom pozemku (včítane veránd, vstupov a podpivničených terás) a prípadnými doplnkovými stavbami, ktoré nie je možné umiestniť v objekte záhradkárskej chaty (pivnice, prístrešky a pod.) nepresahuje 50 m² a výšku hrebeňa strechy do 7,0m.
11. Podzemné stavby, ich zastavaná plocha nepresahuje 50 m² a hĺbka 3 m (pivnice a žumpy).
12. Odstavné a parkovacie plochy musia byť riešené len na pozemku vlastníka nehnuteľnosti v zmysle STN
13. Výstavba na plochách viníc sa podmieňuje udelením súhlasu na trvalé odňatie poľnoh. pôdy príslušným okresným úradom, odb. pozemkový a lesný.
14. Zachovať zvykové prístupové cesty k vinohradom.

1.1.3.14 Voľná poľnohospodárska krajina – plochy ornej pôdy, lúk a pasienkov

Hlavné funkčné využitie: poľnohospodárstvo využívaná, alebo voľná krajina bez zástavby.

❖ **Prípustné sú:**

1. Poľnohospodársky využívaná, alebo voľná krajina bez zástavby.
2. Akceptovať v území nachádzajúce sa hydromelioračné zariadenia.
3. Využitie krajiny podľa druhu pozemkov.
4. Chov hospodárskych zvierat povolený v kapacite, ktorá nebude mať vplyv na obytnú funkciu obce a ekologickú stabilitu územia.
5. Spásanie pasienkov prípustné za predpokladu ekologickej únosnosti územia vzhľadom na veľkosť stád (nesmie dochádzať k poškodeniu pôdneho krytu).

1.1.3.15. Funkčné plochy lesov

Funkčné využitie: plochy lesov - hospodársky, ochranný les, les osobitného určenia.

❖ **Prípustné sú:**

1. Lesohospodárska činnosť (podľa platného lesno-hospodárskeho plánu).

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom <i>Návrh</i>
---	--------------	---

2. Menšie hospodárske objekty súvisiace s lesným hospodárstvom a poľovníctvom /prístrešky, posedy.../, náučné chodníky, turistické a cykloturistické trasy, doplnkové vybavenie (altánky, miesta s posedením).
3. Lesné cesty, obslužné cesty slúžiace pre obsluhu územia, zariadenia technickej infraštruktúry slúžiace pre obsluhu územia, protipovodňové opatrenia.

❖ **Nepripustné sú:**

4. Ostatné funkcie, ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou.

1.1.3.16. Funkčné plochy dobývacieho priestoru (1/Z1 a 2/Z1)

Funkčné využitie: - Pozemky sú určené výhradne ťažbu stavebného kameňa (lom). Zahŕňajú tiež pozemky súvisiacej dopravnej a technickej infraštruktúry.

❖ **Pripustné sú:**

1. Dobývací priestor - lom.
2. Doprava a technická infraštruktúra, technické a servisné objekty a zariadenia súvisiace s prevádzkou dobývaním.
3. Zeleň ochranná a izolačná.

❖ **Nepripustné sú:**

4. Ostatné funkcie, ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou.
5. Obytné objekty.

1.1.3.17. Upozornenie pre všetky funkčné plochy:

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

V kapitole 1. regulatív 1.2. regulatív 1.2.1.2., sa dopĺňa v podregulatív 1.2.1.2.1. nový bod f) nasledovne:

f) Lokalita č. 4/Z1, 5/Z1, 6/Z1

V kapitole 1. regulatív 1.2. regulatív 1.2.1.3., sa mení a dopĺňa text v tretej odrážke nasledovne:

- garáž budovať ako súčasť rodinného domu alebo na jeho pozemku, alebo na pozemku zabezpečiť najmenej ~~jedno~~ **dve** parkovacie miesta,

V kapitole 1. regulatív 1.2. sa regulatív 1.2.1.11. a 1.2.1.12. vypúšťa:

~~1.2.1.11. Výstavbu rodinných domov v lokalite, ktoré sa nachádzajú v ochrannom pásme výrobných a poľnohospodárskych prevádzok, podmieniť (výkres č.03):~~

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

- ~~vykonaním posúdenia vplyvov na danú výstavbu,~~
- ~~povoliť výstavbu pri zmenšení ochranného pásma poľnohospodárskeho dvora.~~

~~1.2.1.12. Nepovoľovať žiadne budovy v ochrannom pásme pohrebiska (cintorína) v zmysle § 36 odst. (3) zákona č. 131/2010 Z.z. zákona o pohrebiskách sa v ochrannom pásme môžu umiestňovať len tie budovy, ktoré boli schválené v územnom pláne pred 1.11.2005. Budovy postavené v ochrannom pásme do 50 m od pohrebiska pred 1.11.2005 zostanú zachované.~~

V kapitole 1. regulatív 1.3. regulatív 1.3.1.1., sa mení a dopĺňa v podregulatív 1.3.1.1.2. druhá odrážka nasledovne:

- plocha pre dom smútku (**lokalita 7/Z1**) a územie pre urnový háj, rozšírenie cintorína (**lokalita 8/Z1**)

V kapitole 1. regulatív 1.3. v regulatív 1.3.1.6., sa mení a dopĺňa text v prvej odrážke nasledovne:

- ~~potrebný počet parkovacích plôch zabezpečiť ako súčasť budovy občianskeho vybavenia~~ **odstavne a parkovacie plochy musia byť riešené len na pozemku investora stavby v zmysle STN.**

V kapitole 1. regulatív 1.4. sa dopĺňa text v názve nasledovne:

1.4. Zásady a regulatívy umiestnenia a rozvoja územia poľnohospodárskej výroby a inej výroby, **lesné hospodárstvo**

V kapitole 1. regulatív 1.4. sa dopĺňa nový regulatív 1.4.1.7, 1.4.1.8. a 1.4.1.9., nasledovne:

1.4.1.7. Plocha dobývacieho priestoru - lokalita 1/Z1 (Makovisko 1) a 2/Z1 (Makovisko 2), podľa znázornenia vo výkrese „Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia“ (č.3), Návrh verejného dopravného vybavenia“ (č.4).

1.4.1.8. Plocha Fotovoltickej elektrárne (FVE) - lokalita 3/Z1, podľa znázornenia vo výkrese „Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia“ (č.3), Návrh verejného dopravného vybavenia“ (č.4).

1.4.1.9. Lesné hospodárstvo:

- a) Lesohospodárska činnosť (podľa platného lesohospodárskeho plánu).
- b) Lesné pozemky obhospodarovat' spôsobom, ktorý uchováva vhodné podmienky pre výskyt vôd a napomáha zlepšovať vodné pomery, ochrana vôd. Budovať a udržiavať siete lesných ciest a účinnou protipovodňovou ochranou.
- c) Plochy, ktoré zasahujú do ochranného pásma lesa je možné povoliť len na základe súhlasného stanoviska príslušného úradu, odboru lesného

hospodárstva, ktorý definuje podmienky zástavby:

- **chrániť a nenarušovať lesné prostredie, rešpektovať práva a oprávnené záujmy vlastníkov a obhospodarovateľov lesa a orgánu štátnej správy lesného hospodárstva,**
- **dodržiavať zákazy niektorých činností na lesných pozemkoch podľa § 31 ods. 1 písm. a) až p) zákona o lesoch v súlade s ods. 3. zákona o lesoch,**
- **za vzniknuté škody na stavbách v predmetnom území spôsobené okolitým porastom, pádom stromu, zosuvom pôdy a inou živelnou pohromou nenesie obhospodarovateľ lesa zodpovednosť,**
- **nebudú spôsobené škody na okolitých lesných porastoch,**
- **nebudú obmedzovať obhospodarovateľov lesa vo výkone činností, ktoré zabezpečujú v zmysle zákona o lesoch.**

V kapitole 1. regulatív 1.6. podregulatív 1.6.1. v podregulatív 1.6.1.1. sa mení a dopĺňa text nasledovne:

1.6.1.1. V zmysle zákona č. 143/1998 Z.z. §30 o civilnom letectve (letecký zákon) v znení neskorších predpisov, je potrebný súhlas ~~Leteckého úradu Slovenskej republiky~~ **Dopravný úrad** na stavby a zariadenia:

- **Stavby a zariadenia** vysoké 100 m a viac nad terénom (§30 ods. 1, písm a), **leteckého zákona**
- stavby a zariadenia 30 m a viac umiestnené na prírodných, alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§30 ods. 1, písm b), **leteckého zákona**
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačnice stanice (§30 ods. 1, písm c), **leteckého zákona**
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť lietadlá, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§30 odst. 1 písmeno d) **leteckého zákona.**

V kapitole 1. regulatív 1.6. podregulatív 1.6.1. v podregulatív 1.6.1.3. sa mení a dopĺňa text nasledovne:

1.6.1.3. Chrániť územie pre vybudovanie siete ~~obslužných a prístupových komunikácií miestnych ciest~~ a súvisiacich križovatiek podľa výkresu „Verejného dopravného vybavenia“ (č.04).

V kapitole 1. regulatív 1.6. podregulatív 1.6.1. v podregulatív 1.6.1.6. a 1.6.1.7. sa mení a dopĺňa text nasledovne:

1.6.1.6. Dodržať kategorizáciu siete ~~obslužných a prístupových komunikácií miestnych ciest~~ v obci podľa výkresu „Verejného dopravného vybavenia“ (č.04).

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

1.6.1.7. Chrániť územie pre samostatné zastavovacie pruhy pre **SAĎ Pravidelná autobusová doprava (PAD)** a vybaviť zastávky prístreškami pre cestujúcich podľa výkresu „Komplexný výkres priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia (č.03), Verejného dopravného vybavenia“ (č.04).

V kapitole 1. regulatív 1.6. podregulatív 1.6.2. sa dopĺňa nový podregulatív 1.6.2.5, 1.6.2.6, 1.6.2.7. a 1.6.2.8., nasledovne:

1.6.2.5. Odvádzanie splaškových odpadových vôd požadujeme riešiť prednostne prostredníctvom verejnej kanalizácie.

1.6.2.6. Na zadržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v jednotlivých navrhovaných lokalitách (z ciest, spevnených plôch a striech OV a RD, prípadne iných stavebných objektov) je potrebné navrhnuť v úrovni minimálne 60% z výpočtového množstva pre návrhový dážď 15 min., na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov v recipiente.

1.6.2.7. Pri jestvujúcich a novonavrhovaných areáloch riešiť opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ust. § 36 odst. 17 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z.z. podľa §9.

1.6.2.8. Koridory siete verejného technického vybavenia vedené v uličnom priestore alebo v páse verejnej zelene

V kapitole 1. regulatív 1.6. podregulatív 1.6.3. v podregulatív 1.6.3.3 sa dopĺňa štvrtá odrážka nasledovne:

- TS FVE – lokalita 3/Z1

V kapitole 1. regulatív 1.6. podregulatív 1.6.3. sa dopĺňa nový podregulatív 1.6.3.6., nasledovne:

1.6.3.6. Koridory siete verejného technického vybavenia vedené v uličnom priestore alebo v páse verejnej zelene

V kapitole 1. regulatív 1.6. podregulatív 1.6.4. sa dopĺňa nový podregulatív 1.6.4.2., nasledovne:

1.6.4.2. Koridory siete verejného technického vybavenia vedené v uličnom priestore alebo v páse verejnej zelene

V kapitole 1. regulatív 1.7. podregulatív 1.7.1. v podregulatív 1.7.1.3. a 1.7.1.5. sa mení a dopĺňa text nasledovne:

1.7.1.3. Pri činnosti na území, kde sa predpokladá ohrozenie pamiatkových hodnôt a archeologických nálezov, je nevyhnutné vykonať záchranný výskum, o nevyhnutnosti

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

vykonať záchranný výskum rozhoduje ~~Pamiatkový úrad SR~~ **Krajského pamiatkového úradu.**

1.7.1.5. Pripravované investičné zámery v priestoroch evidovaných archeologických nálezísk prerokovať s ~~Archeologickým ústavom~~ **Krajského pamiatkového úradu.** Popri bežných postupoch pamiatkovej starostlivosti a ochrany pamiatok treba pri príprave realizácie investičných zámerov, zabezpečiť v dostatočnom rozsahu pamiatkový a archeologický výskum.

V kapitole 1. regulatív 1.9. podregulatív 1.9.1.2. sa dopĺňa text v bode a) o piatu a šiestu odrážku nasledovne:

- **rozšírenie cintorína – lokalita 8/Z1 – juhovýchodná časť**
- **lokalita 3/Z1 – Plocha Fotovoltickej elektrárne (FVE) – severná časť**

V kapitole 1. regulatív 1.10. podregulatív 1.10.1.1. sa vypúšťa 1.10.1.1.1. a nahrádza sa novým znením nasledovne.

~~1.10.1.1.1. Pásma hygienickej ochrany 50 m od oplotenia cintorína sa stanovuje v zmysle § 15 odst. 7 zákona 131/2010 Z.z.. V zmysle § 36 odst. (3) zákona č. 131/2010 Z.z. sa v ochrannom pásme môžu umiestňovať len tie budovy, ktoré boli schválené v územnom pláne pred 1.11.2005. Budovy postavené v ochrannom pásme do 50 m od pohrebiska pred 1.11.2005 zostanú zachované.~~

Ochrana archeologických lokalít a kultúrnych pamiatok

1.10.1.1.1. Z hľadiska ochrany archeologických nálezísk ku stavbe, ktorá si vyžiada vykonanie zemných prác investor/stavebník je povinný od Krajského pamiatkového úradu v Košiciach už v stupni územného konania si vyžiadať v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov odborné stanovisko

V kapitole 1. regulatív 1.10. podregulatív 1.10.1.1. sa dopĺňa text nad bodom 1.10.1.1.3. nasledovne.

Ochranné pásmo lesa

V kapitole 1. regulatív 1.10. podregulatív 1.10.1.1. sa dopĺňa text v bode 1.10.1.1.4. nasledovne.

Cestné ochranné pásmo

1.10.1.1.4. 25 m cesta II. triedy od osi vozovky na každú stranu v úseku mimo zastavané územie obce vymedzeného platným územným plánom obce

V kapitole 1. regulatív 1.10. podregulatív 1.10.1.1. sa dopĺňa text nad bodom 1.10.1.1.5. nasledovne.

Ochranné pásma elektrických zariadení

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

V kapitole 1. regulatív 1.10. podregulatív 1.10.1.1. sa dopĺňa text nad bodom 1.10.1.1.6 a 1.10.1.1.7. a tieto body sa menia a dopĺňajú nasledovne.

Vodárenské ochranné pásmo

- 1.10.1.1.6. ~~2,5~~ **3,0** m pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie od vonkajšieho pôdorysného kraja potrubia na obidve strany
- 1.10.1.1.7. ~~1,5~~ **1,8** m pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie do priemeru 500 mm od vonkajšieho pôdorysného kraja potrubia na obidve strany

V kapitole 1. regulatív 1.10. podregulatív 1.10.1.1. sa dopĺňa text nad bodom 1.10.1.1.8. nasledovne.

Ochranné pásma telekomunikačných zariadení

V kapitole 1. regulatív 1.10. podregulatív 1.10.1.1. sa dopĺňa text nad bodom 1.10.1.1.9. nasledovne.

Ochranné pásma plynárenských zariadení

V kapitole 1. regulatív 1.10. podregulatív 1.10.1.1. sa vypúšťa bod 1.10.1.1.12. nasledovne.

~~1.10.1.1.12. OP poľnohospodárskeho dvora 250 m~~

V kapitole 1. regulatív 1.10. podregulatív 1.10.1.1. sa dopĺňa text nad bodom 1.10.1.1.13. nasledovne.

Ochranné pásmo vodárenských zdrojov, vodných tokov a hydromelioračných zariadení

V kapitole 1. regulatív 1.10. podregulatív 1.10.1.1. sa dopĺňa text nad bodom 1.10.1.1.19. nasledovne.

Iné ochranné pásmo

V kapitole 1. regulatív 1.10. podregulatív 1.10.1.2.2. sa dopĺňa nová druhá odrážka nasledovne.

- **Dobývací priestor - Ložisko nevyhradeného nerastu Makovisko I. a Makovisko II.**

V kapitole 1. regulatív 1.10. sa dopĺňa nový podregulatív 1.10.1.3. nasledovne.

1.10.1.3. Plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu

Zosuvné územia a erózne javy

- **V predmetnom území sú zaregistrovaná potenciálne a stabilizované svahové**

deformácie. Jedná sa o svahové deformácie typu zosuvov. Svahové deformácie sa registrujú priamo prevažne v južnej, severnej a severovýchodnej časti katastrálneho územia obce.

- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

Radónové riziko

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

- nízke a stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

V kapitole 2. sa mení a dopĺňa text nasledovne.

~~Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť. Ako verejnoprospešné stavby v riešenom území sa stanovujú podľa vyznačenia vo výkrese schéma verejnoprospešných stavieb~~

Stavby spojené s realizáciou záväzných regulatívov ÚPN obce sú verejnoprospešné. Na uvedené stavby sa vzťahuje zákon č.50/1976 Zb. a zákon č.282/2015 o vyvlastnení pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov s účinnosťou od 01.07.2016:

V kapitole 2. sa v regulatíve 2.1.1., podregulatíve 2.1.1.1. sa mení text v prvom VPS 1.1. nasledovne.

VPS 1.1. Dom smútku 1 a urnový háj 2

V kapitole 2. sa v regulatíve 2.1.1., podregulatíve 2.1.1.1. sa na konci dopĺňa nové VPS 1.7. bode nasledovne.

VPS 1.7. Rozšírenie cintorína a urnový háj 8/Z1

V kapitole 2. sa v regulatíve 2.1.2., podregulatíve 2.1.2.1. sa mení text VPS 2.2. nasledovne.

VPS 2.2. Sieť ~~obslužných a prístupových komunikácií miestnych ciest~~ a dopravných zariadení vrátane cestných mostov a dopravných nájazdov vyznačených v grafickej časti dokumentácie územného plánu.

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	Zmeny a doplnky č.1 Územný plán obce Poruba pod Vihorlatom Návrh
---	--------------	---

V kapitole 3. sa v regulatíve 3.1.1.2. a 3.1.1.3. sa mení text a dopĺňa nasledovne.

3.1.1.2. Závazná časť - regulatívy pre územný rozvoj Územného plánu obce Poruba pod Vihorlatom a jej zmeny a doplnky sa vyhlasuje **Obec Poruba pod Vihorlatom** Všeobecne záväzným nariadením **Obce Poruba pod Vihorlatom prostredníctvom** Obecného zastupiteľstva obce Poruba pod Vihorlatom.

3.1.1.3. Uloženie dokumentácie je podľa ust. § 28 odst. 3 stavebného zákona na Obecnom úrade obce Poruba pod Vihorlatom, ~~na Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky~~ **Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky** a na príslušnej úradovni stavebného úradu obce.

V Mysline, 05.2024

Ing. arch. Marianna BOŠKOVÁ