

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE - OKOLIE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

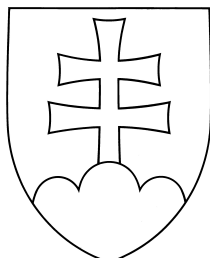
Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo spisu

OU-KS-OSZP-2025/002278-017

Košice

11. 02. 2025



Rozhodnutie

Popis konania / Účastníci konania

Výrok

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy príslušný podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva rozhodnutie podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente: „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Vtáčkovce“, ktorý predložil obstarávateľ: Obec Vtáčkovce, Vtáčkovce 15, 044 47 Vtáčkovce.

Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Vtáčkovce“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie prijal dňa 15.01.2025 od obstarávateľa: Obec Vtáčkovce, Vtáčkovce 15, 044 47 Vtáčkovce podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Vtáčkovce“.

Hlavným dôvodom obstarávania a spracovania ZaD č. 2 ÚPN obce Vtáčkovce sú požiadavky, ktoré vyplývajú z územnotechnických zmien a z aktuálnej požiadavky a dopytu. K zmenám došlo vo funkčnom využití plôch a to predovšetkým ornej pôdy a trvalo trávnatého porastu na plochy pozemkov rodinných domov a sieti technickej a dopravnej infraštruktúry v hraniciach súčasného a navrhovaného zastavaného územia obce.

Hlavné ciele riešenia sa týkajú zmien zapracovaných v ZaD č. 2 ÚPN obce Vtáčkovce v severovýchodnej, východnej, severnej a južnej časti obce.

Vymedzenie navrhovaných lokalít a ich charakteristika

Popis funkčných plôch- navrhované zmeny:

- L2-1 – severovýchodná časť obce: podľa platného ÚPN-O obslužné a prístupové cesty, ostatná plocha, plochy pozemkov rodinných domov s navrhovaným funkčným využitím – plochy pozemkov rodinných domov, obslužné a prístupové cesty (3 RD).
- L2-2 – východná časť obce: podľa platného ÚPN-O zastavaná plocha a nádvorie, ttp, orná pôda s navrhovaným funkčným využitím – plochy pozemkov rodinných domov (2 RD).
- L2-3 – severná časť obce: podľa platného ÚPN-O orná pôda s navrhovaným funkčným využitím – plochy pozemkov rodinných domov (3 RD).
- L2-4 – juhovýchodná časť obce: podľa platného ÚPN-O ttp s navrhovaným funkčným využitím – plochy pozemkov rodinných domov (7 RD).
- L2-5 – južná časť obce: podľa platného ÚPN-O orná pôda s navrhovaným funkčným využitím – plochy pozemkov rodinných domov, obslužné a prístupové cesty (7 RD).
- L2-6 - južná časť obce: podľa platného ÚPN-O orná pôda s navrhovaným funkčným využitím – plochy pozemkov rodinných domov, obslužné a prístupové cesty (15 RD).
- L2-7 - južná časť obce: podľa platného ÚPN-O ttp s navrhovaným funkčným využitím – plochy pozemkov rodinných domov, obslužné a prístupové cesty (10 RD).
- L2-8 - južná časť obce: podľa platného ÚPN-O orná pôda s navrhovaným funkčným využitím – plochy pozemkov rodinných domov, obslužné a prístupové cesty (20 RD).
- O2-1 - južná časť obce: podľa platného ÚPN-O plocha športu s navrhovaným funkčným využitím – plochy občianskeho vybavenia.
- P2-1 - južná časť obce: podľa platného ÚPN-O ttp s navrhovaným funkčným využitím – polyfunkčné plochy – občianska vybavenosť a bývanie v rodinných domoch, obslužné a prístupové cesty.
- S2-1 - južná časť obce: podľa platného ÚPN-O ttp s navrhovaným funkčným využitím – plochy pozemkov športu.
- T2-1 - južná časť obce: podľa platného ÚPN-O ttp s navrhovaným funkčným využitím – plochy pozemkov verejného technického vybavenia (stav).
- Z2-1 - južná časť obce: podľa platného ÚPN-O orná pôda s navrhovaným funkčným využitím – plochy verejnej a izolačnej zelene.
- Z2-2 - južná časť obce: podľa platného ÚPN-O orná pôda , ttp, ostatná plocha s navrhovaným funkčným využitím – plochy verejnej a izolačnej zelene.
- Z2-3 - južná časť obce: podľa platného ÚPN-O orná pôda, ttp s navrhovaným funkčným využitím – plochy verejnej a izolačnej zelene.

Na technickú infraštruktúru (voda, kanál, elektrická energia a plyn) bude napojená v rámci infraštruktúry, ktorá bola navrhovaná v platnom ÚPN O a následne upravená v ZaD ÚPN O.

V časti technického vybavenia – zásobovanie elektrickou energiou nedochádza k zmenám. Napojenie je riešené v rámci infraštruktúry, ktorá bola navrhovaná v ÚPN O a následne upravená v ZaD ÚPN O, ktorá kapacitne postačuje aj na navrhované rozšírenie.

Technická vybavenosť zabezpečujúca potreby navrhovanej zástavby bude vedená v uličných koridoroch. Dopravné napojenie navrhovaných lokalít bude realizované v súlade s platnými STN a s rešpektovaním existujúcej dopravnej infraštruktúry a jej ochranných pásiem.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona sa jedná o malú zmenu strategického dokumentu týkajúceho sa oblasti plánovania, resp. využívania územia. Tento strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zverejnil oznámenie na internetovej stránke MŽP SR a rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zaujal za jednotlivé zložky odboru starostlivosti o životné prostredie nasledovné stanoviská:

Listom č. OU-KS-OSZP-2025/002499 zo dňa 21.01.2025 z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva vo svojom stanovisku uvádza, že po dôkladnom preštudovaní a odbornom posúdení predmetného strategického dokumentu správny orgán konštatuje, že nemá námietky, za predpokladu dodržiavania ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a vykonávacích predpisov, v kontexte s hierarchiou odpadového hospodárstva v oblasti nakladania s odpadmi.

Orgán štátnej správy odpadového hospodárstva nepožaduje predmetný strategický dokument posudzovať podľa zákona.

Listom č. OU-KS-OSZP-2025/002513 zo dňa 21.01.2025 z hľadiska štátnej vodnej správy predložil k oznámeniu o strategickom dokumente stanovisko, v ktorom uvádza, že z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá k oznámeniu o strategickom dokumente zásadné pripomienky. V závere však upozorňuje, že rozšírenie kapacity ČOV na uvažovaných 1705 EO bude možné len v prípade, že výpočet vplyvu vypúšťaných odpadových vôd z ČOV na kvalitu vody v recipiente (vodný tok Trstianka) preukáže súlad s požiadavky Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení neskorších predpisov.

Listom č. OU-KS-OSZP-2025/002469 zo dňa 17.01.2025 z hľadiska ochrany ovzdušia bolo doručené nasledovné stanovisko:

Územie obce Vtáčkovce na základe hodnotenia kvality ovzdušia v zmysle zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia nie je v oblasti vyžadujúcu osobitnú ochranu ovzdušia. V danej lokalite neeviduje orgán ochrany ovzdušia vo svojej pôsobnosti stredné a ani veľké zdroje znečisťovania ovzdušia, pre ktoré by bolo potrebné pri rozšírení obytnej zóny, rekreačnej oblasti a občianskej vybavenosti zohľadniť podľa vyhlášky MŽP SR č. 248/2023, o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane ovzdušia, odporúčané odstupové vzdialenosti pri územnoplánovacej činnosti. Orgán ochrany ovzdušia navrhuje, aby pri výstavbe nových rodinných domov, polyfunkčných budov a iných objektov boli použité efektívnejšie spôsoby vykurovania ako je vykurovanie tuhým palivom, a to zemný plyn, elektrická energia či nové zdroje tepla – tepelné čerpadlá, solárne panely a pod. Vzhľadom k vyššie uvedeným skutočnostiam k predloženému oznámeniu nemá pripomienky.

Okresný úrad Košice-okolie, odbor krízového riadenia listom č. OU-KS-OKR-2025/002510 zo dňa 24.01.2025 zaslal stanovisko v ktorom uvádza, že s návrhom uvedeného strategického dokumentu súhlasí. V záujmovom území odbor krízového riadenia nevlastní ani nespravuje žiadne podzemné alebo nadzemné zariadenia a z pohľadu civilnej ochrany obyvateľstva nemá žiadne pripomienky.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja listom č. OU-KE-OSZP1-2025/010693 zo dňa 20.01.2025 zaslal stanovisko k oznámeniu o strategickom dokumente v ktorom uvádza, že z hľadiska ochrany prírody a krajiny v riešenom území platí 1. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Lokality, ktoré riešia predmetné ZaD č. 2 nie sú súčasťou chránených území národnej siete osobitne chránených častí prírody a krajiny, ani súčasťou európskej

sústavy chránených území NATURA 2000. Na základe vyššie uvedeného, okresný úrad v sídle kraja z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky. Keďže sa jedná o územia, nezasahujúce do žiadnych chránených území, nepožaduje predložené oznámenie ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (EIA).

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach listom č. RÚVZKE/OHŽPaZ/887/1307/2025 zo dňa 21.01.2025 zaslal vyjadrenie, že oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Vtáčkovce“ z hľadiska požiadaviek ustanovených na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia je možné akceptovať.

Dopravný úrad listom č. 6066/2025/ROP-002-N/3551 zo dňa 20.01.2025 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko:

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 5 písm. d) zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, oznamuje, že pri lokalitách riešených v Zmenách a doplnkoch č. 2 Územného plánu obcí Bunetice, Čizatice, Opiná, Vtáčkovce v k. ú. obce Vtáčkovce nie je predpoklad negatívneho vplyvu na činnosť leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehľadového rádiolokátora TAR/SRE/KZ, nachádzajúceho sa na Letisku Košice a zároveň sa v nich nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona.

Dopravný úrad pri prerokovaní predchádzajúcej, už platnej, územnoplánovacej dokumentácie na existenciu ochranných pásiem okrskového prehľadového rádiolokátora TAR/SRE/KZ neupozorňoval, nakoľko v prípade súčasného využívania územia a taktiež predpokladaného budúceho využívania územia obce, v limitoch výšky existujúcej zástavby a rozsahu súčasného funkčného využitia, nebol žiadny predpoklad negatívneho vplyvu rozvoja obce na činnosť leteckého pozemného zariadenia. Z dôvodu nárastu žiadostí o výstavbu veterných elektrární žiada o dopracovanie obmedzení určených ochrannými pásmami Letiska Košice, konkrétne ochranným pásmom okrskového prehľadového rádiolokátora TAR/SRE/KZ, do textovej časti územnoplánovacej dokumentácie v nasledovnom znení:

„Katastrálne územie obce Vtáčkovce sa nachádza v plošnom priemete ochranných pásiem Letiska Košice, určených rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky (právny predchodca Dopravného úradu) zn. 313-477-OP/2001-2116 zo dňa 09.11.2001, z ktorého vyplýva výškové obmedzenie stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných mechanizmov) a pod., ktoré je stanovené:

- ochranným pásmom okrskového prehľadového rádiolokátora TAR/SRE/KZ s obmedzujúcou výškou pre k. ú. Vtáčkovce v rozmedzí nadmorských výšok cca 381,2 – 409,3 m n.m.Bpv, pričom obmedzujúca výška stúpa v sklone 0,5° v smere od zariadenia.“

Ochranné pásmo leteckého pozemného zariadenia je potrebné zapracovať aj do grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie. Dopravný úrad bude požadovať zapracovať ochranné pásmo leteckého pozemného zariadenia v rozsahu celého katastrálneho územia obce, pričom ochranné pásmo má byť zapracované minimálne do výkresu širších vzťahov a výkresu komplexného urbanistického návrhu. Podklad ochranných pásiem poskytne Dopravný úrad obstarávateľovi zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie obce na základe zaslania požiadavky na adresu michal.kozuch@nsat.sk alebo ochranne.pasma@nsat.sk.

Dopravný úrad chce zároveň upozorniť, že v územnoplánovacej dokumentácii je potrebné vykonať úpravy zohľadňujúce zmeny v legislatíve v oblasti civilného letectva, ktoré nastali od termínu prerokovania platnej územnoplánovacej dokumentácii obce.

Ochranné pásma pre ešte pôvodne Letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve Kecerovce, určené rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-162/86 zo dňa 12.12.1986, podľa ustanovenia § 20 ods. 11 vyhlášky Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 28/2020 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických parametroch osobitného letiska, ochranných pásmach osobitného letiska a o používaní osobitných letísk k 01.01.2023 zanikli (vlastník vzletovej a pristávacej dráhy Osobitného letiska Kecerovce nepožiadaval v zákonnej lehote o určenie nových ochranných pásiem).

Zrušením ochranných pásiem osobitné letisko Kecerovce nemá od 01.01.2023 žiadnym spôsobom zaistenú územnú ochranu. Dopravný úrad o d p o r ú č a naďalej pri návrhu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obcí v plošnom priemete pôvodných ochranných pásiem zohľadňovať požiadavky vyhlášky Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 28/2020 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických parametroch osobitného letiska, ochranných pásmach osobitného letiska a o používaní osobitných letísk na voľnosť prekážkových rovín a plôch.

Dopravný úrad konštatuje, že do katastrálneho územia Vtáčkovce v súčasnosti už nezasahujú ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy Osobitného letiska Kecerovce (plošný priemet priestoru s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN zasahoval do východnej časti katastrálneho územia Vtáčkovce).

Vzhľadom na uvedené, Dopravný úrad požaduje odstránenie všetkých informácií týkajúcich sa ochranných pásiem tohto osobitného letiska v rámci predložených zmien a doplnkov z textovej i z grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie (nie však informáciu o existencii samotného osobitného letiska; osobitné letisko je možné zrušiť výlučne na základe žiadosti vlastníka vzletovej a pristávacej dráhy prostredníctvom rozhodnutia o zmene účelu užívania stavby alebo odstránenia stavby, vydaným miestne príslušným stavebným úradom).

Na základe uvedeného požaduje z textovej časti platnej územnoplánovacej dokumentácie – zo smernej časti (z kapitoly 2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov, z podkapitoly 2.9.1 Ochranné pásma, na strane 20 a z kapitoly F. Hlukové hladiny, ochranné pásma na strane 24) a zo záväznej časti (z kapitoly 8. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území), z podkapitoly č. 8.1 Ochranné pásma na strane 9) vyňať text týkajúci sa ochranných pásiem Osobitného letiska Kecerovce.

Na základe uvedeného požaduje v platnej územnoplánovacej dokumentácii – v smernej časti, v kapitole 2.12. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia, v podkapitole 2.12.1. Dopravný systém obce, v časti Letecká doprava, na strane 23 vyňať text v znení: „Agroletisko zasahujúce k.ú. svojim OP je v Kecerovciach“.

Z grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie požaduje vo výkrese Širšie vzťahy a návrh záujmového územia odstrániť ochranné pásma Osobitného letiska Kecerovce a nahradiť ich prekážkovými rovinami a plochami Osobitného letiska Kecerovce.

V textovej časti predloženej územnoplánovacej dokumentácie (v smernej i v záväznej) je potrebné vykonať aj úpravy zohľadňujúce zmeny v legislatíve v oblasti civilného letectva, účinné od 01.04.2024. V tejto súvislosti Dopravný úrad požaduje nahradiť pôvodný text (v smernej časti na strane 20 a 24 a v záväznej časti na strane 9), týkajúci sa postavenia Dopravného úradu ako dotknutého orgánu v povoľovacom procese určených stavieb a vymedzenia okruhu stavieb, zariadení a činností podliehajúcich súhlasu Dopravného úradu, nasledovným textom:

„V zmysle leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom v povoľovacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo využívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje, ak:

- by svojou výškou, charakterom alebo prevádzkou mohli narušiť činnosť leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehľadového rádiolokátoru TAR/SRE/KZ, sektor C (najmä objekty, ktoré by svojou výškou alebo hmotovou skladbou presahovali existujúcu zástavbu, rozsiahle objekty s kovovou konštrukciou, stožiare, nadzemné vedenia elektrického prúdu, veterné elektrárne, diaľnice a rýchlostné cesty),
 - sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
 - môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, veterné turbíny, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,
 - môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, veterné turbíny a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy, pričom umiestnenie takýchto objektov môže byť Dopravným úradom, na základe individuálneho posúdenia, povolené len za predpokladu, že objekt nebude mať negatívny vplyv na činnosť leteckého pozemného zariadenia a bezpečnosť leteckej prevádzky.“
- Dopravný úrad bude v rámci prerokovania návrhu uvedených zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie žiadať od obce Vtáčkovce uplatnené požiadavky na úpravu návrhu územnoplánovacej dokumentácie akceptovať a upravený návrh (textovú i grafickú časť) zaslať na posúdenie ešte pred jeho schválením. Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor geológie a štátnej geologickej správy listom č. 9674/2025-5.1, 2374/2025 zo dňa 28.01.2025 zaslal nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Vtáčkovce (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Opiná, geotermálne vody“; určené pre držiteľa prieskumného územia ME-RIN SERVICES, s. r. o., Košice, s platnosťou do 22.4.2028.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiada v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je evidovaná skládka odpadov. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú zaregistrované potenciálne a stabilizované svahové deformácie. Územie so zaregistrovanými svahovými deformáciami je zaradené do rajónu nestabilných území so stredným až vysokým rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, s možnosťou rozširovania existujúcich svahových pohybov. Územie je veľmi citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Bezprostredné okolie zaregistrovaných zosuvov je zaradené do rajónu nestabilných území s možnosťou vzniku svahových pohybov za priaznivých klimatických podmienok, príp. necitlivých antropogénnych zásahov.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>, <http://apl.geology.sk/atlassd/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. V predmetnom území eviduje geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovokrasových vôd podložných triasových karbonátov a medzizrnových vôd neogénnych klastík.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Obvodný banský úrad v Košiciach listom č. OBUKE_198-110/2025 zo dňa 28.01.2025 zaslal stanovisko, v ktorom uvádza, že v katastrálnom území Vtáčkovce, okres Košice-okolie sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov (zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov), z čoho vyplýva, že týmto strategickým dokumentom nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva (výhradných ložísk). Zároveň uvádza, že úrad k predmetnému strategickému dokumentu nemá pripomienky. V závere konštatuje, že netrvá na posudzovaní predmetného strategického dokumentu podľa zákona.

Krajský pamiatkový úrad v Košiciach, listom č. Z-PUSR-007189/2025/PS zo dňa 16. 01. 2025 vo svojom záväznom stanovisku uvádza, že pre ochranu archeologických nálezov, nálezísk a pamiatkového fondu určuje tieto podmienky: - na danom území môže dôjsť k nepredvídateľnému archeologickému nálezu. Pri investičnej činnosti žiada dodržiavať §40 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon).

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepný závod Košice listom č. SVP 3456/2025/2 zo dňa 03.02.2025 zaslal obci Vtáčkovce a na vedomie Okresnému úradu Košice – okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie stanovisko v znení:

V návrhu ZaD č. 2 spoločného Územného plánu obcí Bunetice, Čizatice, Opiná a Vtáčkovce v rozsahu k.ú. obce Vtáčkovce upozorňuje na lokality, ktoré sú situované v blízkosti vodných tokov vedených v správe organizácie SVP, š. p., Povodie Hornádu, odštepný závod, so sídlom v Košiciach:

Lokality navrhovaných rodinných domov L2-2 a L2-4 sa nachádzajú v blízkosti vodohospodársky významného vodného toku Trstianka s identifikačným číslom toku ID 4-32-05-135. Lokalita č. L2-2 je situovaná v rkm 13,80, lokalita č. L2-4 je situovaná v rkm 13,40 na pravom brehu toku, ktorý preteká daným územím v prirodzenom koryte.

Pre predmetný úsek Trstianky v súčasnosti nie je určené inundačné územie a nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia. V zmysle § 20 ods. 9 písm. a) zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov v lokalite pri neohradzovanom vodnom toku, v ktorej nie je určené inundačné územie alebo nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia, podkladmi pre posudzovanie návrhu na umiestnenie stavby, objektu a zariadenia alebo pre posudzovanie žiadosti o povolenie činnosti, ktorá je na inundačnom území zakázaná je pravdepodobný priebeh záplavovej čiary povodne vo vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosiahne alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov.

Výstavbu stavebných objektov v lokalitách L2-2 a L2-4 preto podmieňuje vypracovaním znázornenia pravdepodobného priebehu záplavovej čiary povodne vo vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosiahne alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov (hladinový režim – 2D hydrodynamický model) v dostatočne reprezentatívnom úseku toku. Hladinový režim musí byť spracovaný odborne spôsobilou osobou v oblasti vodohospodárskych stavieb. Vypracovaný hladinový režim žiada predložiť organizácii SVP na odsúhlasenie a následne výstavbu stavebných objektov žiada situovať mimo zistený rozsah záplavového územia pri Q_{100} .

Lokalita L2-8, P2-1, L2-7, P2-2 a L2-6 sa nachádzajú v blízkosti bezmenného toku, pravostranného prítoku Trstianky s identifikačným číslom toku ID 4-32-05-145. Lokalita L2-8 je situovaná na pravom brehu bezmenného toku v rkm 0,90 -1,05. Lokality P2-1, L2-7, P2-2 a L2-6 sú situované na ľavom brehu bezmenného toku v rkm 0,60 – 1,05. Navrhované lokality sa nachádzajú v mierne svahovitom teréne. Uvedený bezmenný vodný tok preteká predmetným územím neupraveným korytom, nie je vylúčené, že v prípade nepriaznivej hydrologickej situácie môže dôjsť k vybreženiu a zaplaveniu príľahlého územia. Z uvedeného dôvodu požaduje pri výstavbe v blízkosti vodného toku zabezpečiť individuálnu protipovodňovú ochranu navrhovaných stavebných objektov na Q_{100} na náklady investora. Uvedené podmienky výstavby žiada uviesť v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie.

Pre výkon správy vodných tokov požaduje v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov pozdĺž vodohospodársky významného vodného toku Trstianka ponechať voľný nezastavaný pobrežný pozemok v šírke 10,0 m od brehovej čiary a 5,0 m od brehovej čiary drobného vodného toku (t.j. nerealizovať drobné stavby, oplotenie, výsadbu drevín, atď.) Zároveň požaduje, aby správcovi toku bol umožnený prístup k vodnému toku pre účely zabezpečovania prevádzkových činností správcu toku vyplývajúcich z ustanovení zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov.

Pri návrhu koncepcie nakladania s dažďovými vodami, vzhľadom na klimatickú zmenu, riešenie dôsledkov sucha a nedostatku vody, žiada navrhnúť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácií, spevnených plôch a striech rodinných domov, prípadne iných stavebných objektov) na pozemku stavebníka prostredníctvom vsakovacích objektov (prípadne s retenčnými nádržami), dažďových záhrad, jazierok a pod. tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov v území. Ak nie je možné zachytávať vodu z povrchového odtoku na mieste dopadu zrážok alebo v jeho tesnej blízkosti, možno ju odvádzať do povrchových vôd.

Uvedené opatrenia žiada navrhnúť tak, aby prípadný odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z. z. podľa § 9.

Odvádzanie splaškových odpadových vôd požaduje riešiť prednostne prostredníctvom verejnej kanalizácie. V prípadoch, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, je nutné zabezpečiť iný spôsob odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd, napr. výstavbou vlastnej čistiare odpadových vôd, prípadne akumuláciu produkovaných splaškových odpadových vôd z jednotlivých objektov vo vodotesných žumpách a zneškodňovanie žumpových vôd riešiť v súlade s ustanovením § 36 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov vývozom do čistiare odpadových vôd s kapacitnými a technologickými možnosťami pre príjem týchto vôd.

Zo strany dotknutej verejnosti nebolo doručené žiadne stanovisko.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. Pri výstavbe nových obytných zón a iných objektov použiť efektívnejšie spôsoby vykurovania ako je vykurovanie tuhým palivom, a to zemný plyn, elektrická energia či nové zdroje tepla – tepelné čerpadlá, solárne panely a pod.
2. Dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a vykonávacie predpisy, v kontexte s hierarchiou odpadového hospodárstva v oblasti nakladania s odpadmi.
3. Rozšírenie kapacity ČOV na uvažovaných 1705 EO bude možné len v prípade, že výpočet vplyvu vypúšťaných odpadových vôd z ČOV na kvalitu vody v recipiente (vodný tok Trstianka) preukáže súlad s požiadavky Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení neskorších predpisov.
4. Dodržiavať a plne rešpektovať stanovisko Dopravného úradu č. 6066/2025/ROP-002-N/3551 zo dňa 20.01.2025 a pripomienky zapracovať v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie.
5. Vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.
6. Evidovanú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
7. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stabilizovaných zosuvov posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
8. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
9. Pri investičnej činnosti dodržiavať § 40 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon).
10. Dodržiavať a plne rešpektovať stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, štátny podnik č. SVP 3456/2025/2 zo dňa 03. 02. 2025.
11. Rešpektovať všetky ostatné pripomienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Toto zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Andrea Vravcová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10114

Doručuje sa

Obec Vtáčkovce, Vtáčkovce 15, 044 47 Vtáčkovce, Slovenská republika

Na vedomie

Obec Kecerovce, Kecerovce 92, 044 47 Kecerovce

Obec Bunetice, Bunetice 5, 044 47 Bunetice

Obec Varhaňovce, Varhaňovce 56, 082 05 Varhaňovce

Obec Ploské, okres Košice, Ploské, Košice-okolie

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Komenského 52, 041 26 Košice 1

Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek odpadového hospodárstva, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek ochrany ovzdušia, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice I

Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice I

Okresný úrad Košice - okolie, odbor krízového riadenia, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice I

Okresný úrad Košice - okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice I

Okresný úrad Košice - okolie, pozemkový a lesný odbor, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice I

Košický samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia, Námestie Maratónu mieru 68/1, Košice-Staré Mesto, Košice I

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská, KE 1/1, 040 11 Košice 11

Regionálna veterinárna a potravinová správa Košice-okolie, Kukučínova 24/103, Košice-Juh, Košice IV

Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná, Košice-Staré Mesto, Košice I

Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23 23, Košice-Staré Mesto, Košice I

Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava-Ružinov, Bratislava II

Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru, Prešov

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Odbor výstavby a rutínnej štandardnej údržby, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Vtáčkovce - rozhodnutie]
Identifikátor: OU-KS-OSZP-2025/002278-0008872/2025

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Andrea Vravcová
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 11.02.2025 08:54:49 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 11.02.2025 08:52:54 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-KS-OSZP-2025/002278-0008872/2025

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Marcela Šaffová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Košice - okolie
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 11.02.2025
Podpis a pečiatka: