

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.1. OBSTARANIE ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA

bez zmeny

A.2. HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ RIEŠI ÚZEMNÝ PLÁN

bez zmeny

A.3. VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA

bez zmeny

A.4. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ÚZEMIA SO ZADANÍM ÚPN MESTA ZVOLEN

text posledného odstavca podkapitoly sa mení nasledovne:

Územný plán mesta Zvolen - Zmeny a doplnky 01- ~~13~~ **15** sú v zásadných koncepcných otázkach v súlade so Zadaním, ktoré bolo schválené uznesením mestského zastupiteľstva č.135/2000 zo dňa 15.12.2000.

ostatná časť podkapitoly A.4. bez zmeny

B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

B.1. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

bez zmeny

B.1.1. ZEMEPISNÁ POLOHA

bez zmeny

B.1.2. GEOLOGICKÉ A GEOMORFOLOGICKÉ POMERY

bez zmeny

B.1.3. KLIMATICKÉ PODMIENKY

bez zmeny

B.1.4. HYDROGEOLOGICKÉ POMERY.

bez zmeny

B.1.5. HYDROLOGICKÉ POMERY

bez zmeny

B.2. VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA NADRADENEJ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

B.2.1. KONCEPCIA ÚZEMNÉHO ROZVOJA SLOVENSKA 2001

bez zmeny

B.2.2. ÚPN VÚC BANSKOBYSSTRICKÝ KRAJ

znenie textu kapitoly sa mení nasledovne

Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj bol schválený vládou Slovenskej republiky uznesením č. 394 z 9.6.1998. Nariadenie vlády SR č. 263 z 9.6.1998, ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC Banskobystrický kraj bolo uvedené v Zbierke zákonov SR 18.8.1998. Návrhový rok ÚPN VÚC je rok 2015.

Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj (ďalej ÚPN VÚC BB) bol aktualizovaný - Zmenami a doplnkami, ktoré boli schválené zastupiteľstvom Banskobystrického samosprávneho kraja uznesením č. 611/2004 zo dňa 17.12.2004, Všeobecne záväzné nariadenie Banskobystrického samosprávneho kraja č. 4/2004, ktorým boli vyhlásené Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN VÚC BB kraj nadobudlo účinnosť 21.1.2005

- ÚPN VÚC BB kraj – Zmeny a doplnky č.1/2007, ktoré boli schválené uznesením zastupiteľstva Banskobystrického samosprávneho kraja č. 222/2007 dňa 23.08.2007, všeobecne záväzné nariadenie Banskobystrického samosprávneho kraja č. 6/2004, ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC BB kraj – Zmeny a doplnky č.1/2007 nadobudlo účinnosť 27.9.2007.

„Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj – Zmeny a doplnky 2009“ bol schválený Zastupiteľstvom Banskobystrického samosprávneho kraja dňa 18. júna 2010 Uznesením Zastupiteľstva Banskobystrického samosprávneho kraja č. 94/2010. Záväzná časť Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj – Zmeny a doplnky 2009 bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Banskobystrického samosprávneho kraja č. 14/2010.

„Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj - Zmeny a doplnky 2014“ bol schválený Zastupiteľstvom Banskobystrického samosprávneho kraja dňa 5. decembra Uznesením Zastupiteľstva Banskobystrického samosprávneho kraja č. 84/2014 Záväzná časť Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj - Zmeny a doplnky 2014 bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Banskobystrického samosprávneho kraja č. 27/2014.

„Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj - Zmeny a doplnky 2020“ boli schválené Zastupiteľstvom Banskobystrického samosprávneho kraja uznesením č.321/2024 zo 7. marca 2024. Záväzná časť Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj - Zmeny a doplnky 2020 bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Banskobystrického samosprávneho kraja č. 55/2024, ktoré nadobudlo účinnosť 11. apríla 2024.

B.2.2.1. REGULATÍVY ROZVOJA VZŤAHUJÚCE SA K MESTU ZVOLEN

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry:

- 1.1. Podporovať v strednej časti Slovenskej republiky, v záujme vytvorenia celoštátne homogénneho a medzinárodného konkurenčného sídelného prostredia, rovnomerne rozložený systém osídlenia miest a vytvorenie vzájomného prepojenia žilinsko-martinského a banskobystricko-zvolenského

ťažiska osídlenia s tým aby sa v južnej časti Slovenska podporilo vytvorenie lučenecko-rimavskosobotského ťažiska osídlenia.

- 1.2. Podporovať rozvoj sídelných centier, ktoré tvoria terciárne centrá osídlenia, rozvojové centrá hospodárskych, obšlužných a sociálnych aktivít ako pre priliehajúce zázemia, tak pre príslušný regionálny celok hierarchickým systémom pozostávajúcim z nasledovných skupín centier
 - 1.2.2. podporovať rozvoj centier prvej skupiny, ktoré tvoria jej druhú podskupinu: Zvolen,
- 1.3. Podporovať rozvoj kvartérnych centier, predovšetkým v aglomeráciách s najväčším predpokladom zabezpečiť rozvoj kvartérnych aktivít – banskobystricko - zvolenská aglomerácia.
- 1.4. Podporovať rozvoj ťažísk osídlenia
 - 1.4.1. podporovať ako ťažiská osídlenia najvyššej - prvej úrovne:
 - banskobystricko-zvolenské ťažisko osídlenia ako aglomeráciu najvyššieho celoštátneho a medzinárodného významu,
- 1.6. Podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry
 - 1.6.1. podporovať ako rozvojové osi prvého stupňa
 - nitriansko-pohronskú rozvojovú os: Trnava – Nitra – Žiar nad Hronom – Zvolen,
 - zvolensko-turčiansku rozvojovú os: Zvolen – Banská Bystrica – Turčianske Teplice – Martin (v úseku Banská Bystrica - Turčianske Teplice ako komunikačno-sídelnú os na území Banskobystrického kraja)
 - zvolensko-južnoslovenskú rozvojovú os: Zvolen – Lučenec, (s odbočkou na Šalgótarján) – Rimavská Sobota – Rožňava – Košice,
 - 1.6.3. podporovať ako rozvojové osi tretieho stupňa:
 - krupinskú rozvojovú os: Zvolen – Krupina – Šahy – hranica s ~~Maďarskou republikou~~ *Maďarskom*, (v úseku Krupina - Šahy - hranica s Maďarskom ako komunikačno - sídelnú os) na území Banskobystrického kraja,
- 1.7. v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom
 - 1.7.1. podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a prírodných kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností, pričom pri ich rozvoji zohľadniť koordinovaný proces prepojenia sektorových strategických a rozvojových dokumentov,
 - 1.7.2. zachovať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny, zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,
 - 1.7.3. pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať a rešpektovať ich ekonomické danosti špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru.
 - 1.7.4. vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centráм podporou výstavby verejného dopravného a technického vybavenia obcí tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie s urbánnym prostredím a dosahovali skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života.
 - 1.7.5. vytvárať ekonomické a územnotechnické podmienky pre zachovanie charakteristického rozptýleného osídlenia v južnej a centrálnej časti územia Banskobystrického kraja ako špecifického a rovnocenného typu sídelnej urbanistickej štruktúry Slovenska.
- 1.8. v oblasti rozvoja cezhraničnej spolupráce – vytvárať nadnárodnú sieť spolupráce medzi jednotlivými regiónmi, mikroregiónmi, mestami a obcami, s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce.

1.10. v oblasti umiestňovania reklamných stavieb:

- 1.10.1. *pri umiestňovaní reklamných stavieb rešpektovať priehľady na urbanistické a krajinné dominanty,*
- 1.10.2. *reklamné stavby neumiestňovať mimo zastavané územie obce určené územným plánom obce, okrem reklamných stavieb náučno-vzdelávacieho charakteru*

2. V oblasti hospodárstva:**2.2. Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo**

- 2.2.1. rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond, podporovať jeho využívanie v celom jeho rozsahu a poľnohospodársku pôdu v kategóriách zodpovedajúcich pôdno-ekologickej rajonizácii a typologicko-produkčnej kategorizácii, v súlade s platnou legislatívou
- 2.2.2. v chránených územiach zavádzať osobitný režim hospodárenia (chránené územia podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, ochranné pásma vodárenských zdrojov) v zmysle platnej legislatívy,
- 2.2.4. rešpektovať lesné pozemky a ich ochranné pásmo ako limitujúci prvok pri územnom rozvoji krajiny,
- 2.2.6. *zabezpečiť ochranu najkvalitnejších a najproduktívnejších poľnohospodárskych pôd v kraji a ochranu viníc Stredoslovenskej vinohradníckej oblasti pred ich zástavbou, rešpektovať kvalitnú poľnohospodársku pôdu v kraji ako základný pilier potravinovej bezpečnosti regiónu. Zabezpečiť ochranu najkvalitnejších a najproduktívnejších poľnohospodárskych pôd v kraji pred ich zástavbou a ochranu viníc Stredoslovenskej vinohradníckej oblasti, a to už v rámci územnoplánovacej činnosti*
- 2.2.7. vytvárať podmienky a podporovať opatrenia zamerané na elimináciu erózie poľnohospodárskych a lesných pôd,
- 2.2.8. vytvárať podmienky pre rozvoj poľnohospodárstva v horských oblastiach s podporou tradičného pastevného odchovu hospodárskych zvierat,
- 2.2.9. vytvárať podmienky a podporovať rozvoj priemyselných parkov, technologických parkov obchodných, skladovacích priestorov mimo poľnohospodárskych pôd chránených zákonom a na nepoľnohospodárskych pôdach (brownfields),
- 2.2.10. stabilizovať výmeru najkvalitnejších pôd a ich ochranu uskutočňovať ako ochranu hospodársko-sociálneho potenciálu štátu aj ako súčasť ochrany prírodného a životného prostredia.
- 2.2.11. vytvárať podmienky a podporovať zriaďovanie skládok odpadu na nepoľnohospodárskych pôdach.

2.3. Priemysel, ťažba a stavebníctvo

- 2.3.1. pri rozvoji priemyslu podporovať a uprednostňovať princíp rekonštrukcie, sanácie a intenzifikácie využívania existujúcich priemyselných zón, areálov a plôch, prípadne aj objektov,
- 2.3.2. podporovať rozvoj súčasnej odvetvovej štruktúry priemyselnej výroby s orientáciou najmä na sústavnú modernizáciu technologických procesov a zariadení šetriacich prírodné zdroje, ktoré znížia množstvo vznikajúcich odpadov a znečisťovanie životného prostredia, prípadne budú odpady zhodnocovať, znížovanie výrobných nákladov a energetickej náročnosti výroby, zvyšovanie miery finalizácie, kvality a úžitkových parametrov výrobkov,
- 2.3.4. ťažbu nerastov realizovať pri zohľadnení zdôvodnených potrieb v takom rozsahu, takým spôsobom a na takých miestach, aby nedochádzalo k negatívnym vplyvom na životné prostredie, režim podzemných vôd a aby tým neboli ohrozené záujmy ochrany prírody (predmet ochrany v danom území),
- 2.3.5. rešpektovať chránené ložiskové územia, ložiská nevyhradených nerastov a určené dobývacie priestory na území Banskobystrického samosprávneho kraja, s možnosťou ich revízie ak boli spresnené ich bilančné zásoby.

2.4. Regionálny rozvoj

- 2.4.1. *podmienky pre nové priemyselné a technologické parky a priemyselné, výrobné a technologické zóny s predpokladanou výmerou nad 25 ha vytvárať len v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou regiónu*
- ~~2.4.1.1 vytvárať územno-technické podmienky na budovanie priemyselných parkov, vedecko-technologických parkov a priemyselných zón,~~
- ~~2.4.1.2 priemyselné a technologické parky a priemyselné, výrobné a technologické zóny s predpokladanou výmerou nad 25 ha realizovať len v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou regiónu,~~
- 2.4.2. na ~~budovanie priemyselných parkov~~ priemyselné parky prednostne využiť areály nefunkčných priemyselných zón a objektov,
- 2.4.3. revitalizovať územia existujúcich ~~priemyselných~~ výrobných areálov, *najmä v kontexte na zmenu klímy*
- 2.4.4. vytvárať územno-technické podmienky pre rozvoj malého a stredného podnikania,
- 2.4.5. podporovať rozvoj výroby a služieb založených na využití domácich zdrojov,
- 2.4.6. rezervovať územie pre priemyselné parky, pre ktoré bolo spracované environmentálne hodnotenie.
- 2.4.7. diverzifikovať odvetvovú a ekonomickú základňu miest a regiónov a podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,
- 2.4.8. zabezpečiť dostupnosť trhov a vytvorenie rovnocenných podmienok pre podnikanie dobudovaním výkonnej technickej a dopravnej infraštruktúry,
- 2.4.9. zabezpečiť v záujme rozvoja vidieka v horských a podhorských oblastiach so sťaženými prírodnými podmienkami primeranú životnú úroveň a zlepšenie kvality života vidieckeho obyvateľstva prostredníctvom podpory vybraných centier s využitím ich prírodného, demografického a kultúrno-historického potenciálu v prospech rozvoja vidieckych oblastí.

3. V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky:

- 3.1. Usmerňovať vytváranie funkčno-priestorového systému cestovného ruchu kraja v súlade s Regionalizáciou cestovného ruchu SR. Uplatňovať navrhnutú štruktúru druhov a foriem turizmu a jeho priestorových a funkčných jednotiek. Ako nový článok systému akceptovať turistické centrá, turistické aglomerácie a turistické parky
- 3.1.1. vypracovať a konsenzuálne prijať Generel cestovného ruchu Banskobystrickom samosprávnom kraji, ako základného dokumentu rozvoja aktivít a tvorby manažmentu cestovného ruchu, obsahujúceho rozvojové a urbanistické štúdie regiónov cestovného ruchu:
4. č. 12. Ipeľského
5. č. 13. Gemerského
6. č. 14. Horehronského
7. č. 15. Pohronského,
- pre podrobnejšie usmernenie tých častí územia, o ktorých nepojednáva záväzná časť ÚPN VÚC Banskobystrický kraj v regulatívoch 3.1.2. až 3.1.7.*
- 3.1.2. ~~podporovať vypracovanie a schválenie legislatívnych noriem zameraných na manažment cestovného ruchu v SR na všetkých úrovniach od celoštátnej až po jednotlivé obce,~~ *rešpektovať navrhnuté územné členenie na regióny a subregióny cestovného ruchu,*
- ~~3.1.3. rešpektovať navrhnuté územné členenie na regióny a subregióny cestovného ruchu,~~
- ~~3.1.6.~~
- 3.1.5. pre dosiahnutie strategického cieľa a špecifických cieľov rozvoja cestovného ruchu v kraji je v plánovaní a regulácii územného rozvoja potrebné za prioritné považovať:
- turistické centrá – Banská Bystrica, Zvolen, Banská Štiavnica, Lučenec, Rimavská Sobota, Revúca, Brezno, Kremnica
 - liečebné kúpele – Sliach, Kováčová, Brusno, Dudince, Číž, Sklené Teplice
 - horské turistické aglomerácie a strediská:
 - Donovaly – Liptovská Osada/Korytnica – Liptovské Revúce,
 - Špania Dolina/Šachtica – Selce/Čachovo,
 - Staré Hory – Turecká – Krížna,
 - Banská Bystrica/Králiky – Kremnica/Skalka – Krahule,

- Mýto pod Ďumbierom – Tále – Chopok Juh – Demänovská Dolina,
- Šumiac – Telgárt ,
- Lom nad Rimavicou – Sihla – Drábsko,
- Banská Štiavnica – Horná Roveň – smer Banská Hodruša,
- Čertovica,
- *Látky*
- strediská a aglomerácie pri vode: Banská Štiavnica – *Počúvadlo Počúvadlianske jazero*; Štiavnické Bane – Vindšachtské jazero, Banský Studenec - Veľké Kolpašské jazero; Hodruša Hámre – Dolnohodrušské jazero, Ružiná, *Divin Teplý vrch* – *vodná nádrž Teplý Vrch*, Štiavnické Bane – *Richňava Veľké Richňavské jazero*, Nová Baňa – Tajch, Zvolen – VN Môťová,
- strediská a aglomerácie pri termálnych kúpaliskách (TK): Kováčová TK, Kremnica TK, Vyhne TK, Dudince TK, Rimavská Sobota – Kurinec, Tornaľa – Králik, Lučenec – Rapovce TK, Dolná Strehová, *Sliač TK*
- vedomostno-poznávacie štruktúry:
 - GEOPARKY – Banskoštiavnický, Banskobystrický, Novohradský,
 - AGROPARKY – Horehronský, Podpoliansky, Hontiansky, Poipliansky, Hornorimavský, Revúcky, Novobanský,
 - UNESCO – Banská Štiavnica a okolie, Stredoslovenský montánny park,
 - Drienčanský kras, Drienčany a farnosť P.E. Dobšinského,
 - areál Pustého hradu vo Zvolene,
 - areál kostola a kláštora sv. Benedikta v Hronskom Beňadiku,
 - areál dreveného artikulárneho kostola a drevenej zvonice v Hronseku,
- mototuristické trasy:
 - tranzitná Sever – Juh (Krakov – Banská Bystrica – Budapešť),
 - Slovenská banská cesta (Malé Karpaty – Štiavnicko-bystrická oblasť – Rudohorie),
 - Gotická cesta a Cesta Márie Szécsi (Gemer – Spiš),
 - Sklárska cesta (Hont – Gemer),
 - Železná cesta (v rámci programu „Európske kultúrne cesty priemyselných pamiatok“ – trasa: Košický kraj - Červená Skala - Muráň - Tisovec - Hnúšťa - Sirk - Jelšava - Štítnik - Kunova Teplica -Tornaľa - Kráľ – *Maďarská republika Maďarsko*),
- pešie magistrály:
 - Turistická magistrála M.R. Štefánika – Cesta hrdinov SNP,
 - Rudná magistrála (Banská Štiavnica – Gelnica),
- cyklomagistrály:
 - Zelená stuha Pohronia,
 - Vrchárska cyklomagistrála,
 - Lučenec – Kalonda/Ipolytarnóc (*MR Maďarsko*),
 - Rodinná cestička Banská Bystrica – Sliač – Zvolen,
 - *Rudohorská cyklomagistrála (Zvolen – Hnúšťa)*
 - *009 Ipeľská cyklomagistrála (prameň Ipeľa- Látky- Lučenec)*
 - *010 Pohronská cyklomagistrála*
 - *011 Hontianska cyklomagistrála (Detva- Zaježová)*
 - *012 Rudohorská cyklomagistrála (Zvolen- Hnúšťa)*
 - *013 Novohradská cyklomagistrála*
 - *033 Donovalská cyklomagistrála*
 - *036 Gemerská cyklomagistrála*
 - *037 Cyklomagistrála Blhu*
 - *041 Veľký Hodrušský okruh*
 - *A Okruh okolo Poľany*
 - *Cyklotrasy Kľakovskou dolinou*
 - *Podporovať budovanie cyklotrás v obci, cyklotrás prepájajúcich obce a cyklotrás prepájajúcich regióny*
- vodná turistická trasa: rieky Hron a Ipeľ - *systematicky vytvárať územné a stavebno-technické predpoklady na výstavbu a prevádzku infraštruktúry vodnej dopravy slúžiacej*

na využívanie rekreačnej plavby a rozvoj turizmu (nástupy/výstupy na/z rekreačných plavidiel, táboriská, požičovne plavidiel a príslušenstva na rekreačnú plavbu) s prihliadnutím na ochranu okolitej prírody a krajiny v súlade s platnou legislatívou.

~~3.1.7.~~

3.1.6. v horskom turizme plne využiť potenciál pre rozvoj zimných lyžiarskych športov v jestvujúcich turistických strediskách, podmienený dosiahnutím konsenzu s orgánmi ochrany prírody a krajiny, umožňujúceho ich funkčné rozšírenie a prípadnú integráciu do aglomerácií. Rozvoj zamerať na dobudovanie rekreačnej vybavenosti a dopravnej a technickej infraštruktúry pre zabezpečenie celoročného využívania ich kapacít,

~~3.1.8.~~

3.1.7. rozvoj horských stredísk s vhodnými klimatickými a priestorovými podmienkami, v súlade s podmienkami využívania chránených území, usmerňovať na dosiahnutie štandardu rekondičných, prípadne klimatických kúpeľov, podporovať na to zamerané aktivity, špecifickú vybavenosť a zvyšovanie podielu trvalých obyvateľov,

~~3.1.9.~~

3.1.8. vytvárať územnotechnické podmienky pre vodnú turistiku.

3.2. Udržiavať a skvalitňovať podmienky a vybavenosť pre krátkodobú vnútromestskú a prímestskú rekreáciu:

3.2.1. zabezpečiť ochranu plošného rozsahu existujúcej verejnej zelene a parkov v sídlach a budovaním nových plôch zelene zabezpečiť zvyšovanie jej podielu na jedného obyvateľa a kvality životného prostredia,

3.2.2. ~~regulovať zmeny funkčného využívania záhradkárskeho a chatového osídlenia~~
v území záhradkárskeho a chatového osídlenia prednostne zachovať ich pôvodný charakter a funkciu,

3.2.3. podporovať vytváranie pohybových, relaxačných a vedomostno-poznávacích aktivít v záujmových územiach miest,

3.3. utvárať územno-technické predpoklady na rozvoj všetkých aktuálnych foriem domácej a medzinárodnej turistiky v sídlach a rekreačných útvaroch modernizáciou jestvujúcej a budovaním novej obslužnej, relaxačnej a športovej vybavenosti v zastavanom území a nadväzujúcich priestoroch, na významných medzinárodných a regionálnych cestných trasách kraja a na cykloturistických trasách všetkých kategórií.

3.4. Rozvíjať komplexnosť a kvalitu vybavenosti všetkých turisticky atraktívnych miest, obcí a stredísk cestovného ruchu

3.4.1. zariadenia a služby umiestňovať prednostne do ich zastavaného územia a jeho okolia,

3.4.2. nové zariadenia a služby v lokalitách rekreácie a cestovného ruchu mimo zastavaných území miest a obcí, umiestňovať prednostne do už zastavaných lokalít,

3.4.3. priestor voľnej krajiny využívať predovšetkým na športové, relaxačné, poznávacie a iné pohybové aktivity,

3.4.4. zvyšovať kvalitu vybavenosti vyhlásených prírodných kúpalísk pri vodných nádržiach (vodná nádrž Ružiná v k.ú. obcí Divín, Ružiná, Vindšachtské jazero, Veľké Richnavské jazero, Počúvadlianske jazero, Veľké Kolpašské jazero a Dolno Hodrušské jazero).

3.6. ~~Rozvoj vybavenosti pre rekreáciu a turizmus v nových, doteraz neurbanizovaných lokalitách a v strediskách cestovného ruchu umožniť len v súlade so schváleným programom, alebo plánom rozvoja obce, mesta, alebo regiónu a len na základe schválenej územnoplánovacej dokumentácie. Na územiach s 3. až 5. stupňom ochrany a v územiach európskeho významu podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, nezakladať nové lokality a strediská rekreácie, športu a turizmu.~~

Umiestňovanie stavieb a využívanie územia za účelom rekreácie, turizmu a prechodného ubytovania v nových, doteraz neurbanizovaných lokalitách a v územiach s 3. až 5. stupňom ochrany predovšetkým na území Národného parku Nízke Tatry, Národného parku Muránska planina, Národného parku Veľká Fatra, Národného parku Slovenský raj a v Chránenej krajinej oblasti Poľana, Chránenej krajinej oblasti Cerová vrchovina, v lokalite Banská Štiavnica s

technickými pamiatkami okolia (UNESCO) umožniť len na základe schválenej územnoplánovacej dokumentácie v zmysle regulatívu 1.11.

- 3.8. Viazat' lokalizáciu služieb zabezpečujúcich proces rekreácie a turizmu prednostne do zastavaného územia sídiel s cieľom zamedziť neodôvodnené rozširovanie rekreačných útvarov vo voľnej krajine, pričom využiť aj obnovu a revitalizáciu mestských a vidieckych celkov a objektov kultúrnych pamiatok.
- 3.9. Vytvárať podmienky pre rozvoj špecifickej vybavenosti centier cestovného ruchu medzinárodného a národného významu:
 - 3.9.3. mesta Zvolen ako ťažiskového dopravného uzla a centra cestovného ruchu medzinárodného významu,
- 3.15. Vytvárať územno-technické podmienky pre realizáciu cykloturistických trás regionálneho, nadregionálneho a celoštátneho významu, pri súčasnom rešpektovaní zákona o ochrane prírody a krajiny.
- 3.16. využiť bohatý kultúrno-poznávací potenciál územia na rozvoj poznávacieho a rekreačného turizmu.
- 3.17. Zabezpečiť podmienky pre vytvorenie komplexného informačného systému regiónu ako neoddeliteľnej súčasti rozvoja cestovného ruchu a informovanosti o atraktivitách Banskobystrického kraja, pri súčasnom rešpektovaní zákona o ochrane prírody a krajiny.
- 3.18. podporovať rozvoj všetkých druhov turizmu v súlade s ochranou prírody a krajiny.
- 3.19. Vo všetkých existujúcich a navrhovaných strediskách cestovného ruchu zabezpečiť dobudovanie a projektovú prípravu a realizáciu kompletnej technickej infraštruktúry s osobitným zreteľom na zabezpečenie zásobovania pitnou vodou v dostatočnom množstve a zodpovedajúcej kvalite.

3.21. Podporovať rozvoj krátkodobej a prímestskej rekreácie obyvateľov mestských sídiel.

4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany prírody a pôdneho fondu:

- 4.1. Rešpektovať územné vymedzenie a podmienky ochrany a využívanie všetkých vyhlásených chránených území v kategóriách chránená krajinná oblasť, národný park, národná prírodná rezervácia, prírodná rezervácia, národná prírodná pamiatka, prírodná pamiatka, chránený areál, chránený krajinný prvok a ich ochranných pásiem, chránené vtáčie územie, územie európskeho významu, navrhované územia európskeho významu a národného významu, biotopy chránených rastlín a živočíchov.
- 4.2. Rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia význam a hodnoty jeho prírodných daností. V chránených územiach (európska sústava chránených území NATURA 2000 vrátane navrhovaných, národná sústava chránených území, chránené územia vyhlásené v zmysle medzinárodných dohovorov), v prvkoch územného systému ekologickej stability, v NECONET, v biotopoch európskeho významu, národného významu regionálneho významu a v biotopoch druhov európskeho, národného a regionálneho významu zosúladiť využívanie územia s funkciou ochrany prírody a krajiny s cieľom udržania resp. dosiahnutia priaznivého stavu druhov, biotopov a častí krajiny.
- 4.4. Uplatňovať pri hospodárskom využívaní území chránených podľa zákona o ochrane prírody a krajiny diferencovaný spôsob hospodárenia a uprednostňovať biologické a integrované metódy ochrany územia,
 - 4.4.1. rešpektovať prioritnú biologickú, ekologickú a environmentálnu funkciu lesov nachádzajúcich sa vo vyhlásených a navrhovaných chránených územiach kategórie národná prírodná rezervácia, prírodná rezervácia, národná prírodná pamiatka a prírodná pamiatka,

- 4.4.2. rešpektovať hlavnú biologickú, ekologickú a environmentálnu funkciu lesov s druhoradým, alebo podradným drevoprodukčným významom, ktoré sú v kategóriách ochranné lesy, lesy osobitného určenia mimo časti lesov pod vplyvom imisií zaradených do pásiem ohrozenia a lesy vo všetkých vyhlásených a navrhovaných chránených územiach kategórií chránený areál, národný park a v územiach vymedzených biocentier,
- 4.5. Rešpektovať platné územné systémy ekologickej stability, *biocentrá, terestrické a hydrické migračné koridory, interakčné prvky, pufrovacie zóny, genofondové lokality, chránené nelesné a lesné biotopy.*
- 4.6. Rešpektovať, pri umiestňovaní činností do územia, hodnotovo-významové vlastnosti krajiny integrujúce v sebe prírodné a kultúrne dedičstvo, nerastné bohatstvo, vrátane energetických surovín, zohľadňovať ich predpokladané vplyvy na životné prostredie, na charakteristický vzhľad krajiny a realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť odstránenie, obmedzenie alebo zmiernenie prípadných negatívnych vplyvov, ako aj elimináciu nežiadúcich zmien v charakteristickom vzhľade krajiny.
- 4.7. Uplatňovať pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability podmienky ustanovené platnou legislatívou:
- 4.7.1. ~~zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny pre kategórie a stupne ochrany chránených území;~~
~~vylúčiť umiestňovanie veterných elektrární a technických prvkov s negatívnym (aj vizuálnym) vplyvom na krajinu v chránených územiach a na územiach sústavy NATURA 2000~~
- 4.7.2. ~~zákonom o lesoch~~
- 4.7.3. ~~zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty);~~
- 4.7.5. ~~podporovať využívanie prostriedkov z Programu rozvoja vidieka na roky 2007—2013 na obnovu ekologickej stability lesných ekosystémov (najmä obnovu prirodzeného drevinového zloženia) a obnovu a primerané využívanie poloprirodných trvalých trávnych porastov;~~
- 4.8. Zosúladať trasovanie dopravnej a technickej infraštruktúry s prvkami ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich vodivosť a homogénnosť ich vhodným trasovaním, prípadne budovaním funkčných ekoduktov.
- 4.9. Eliminovať systémovými opatreniami stresové faktory pôsobiace na prvky územného systému ekologickej stability (znečisťovanie prostredia, eutrofizáciu, fragmentáciu krajiny, šírenie invázných druhov organizmov, bariérový efekt dopravných koridorov a priečných prekážok v tokoch...).
- 4.10. Rešpektovať *najkvalitnejšiu* poľnohospodársku pôdu a *mimo* lesné pozemky *mimo zastavaného územia obce* ako limitujúci faktor urbanistického rozvoja územia, osobitne chrániť poľnohospodársku pôdu s veľmi vysokým až stredne vysokým produkčným potenciálom, poľnohospodársku pôdu, na ktorej boli vybudované hydromelioračné zariadenia a osobitné opatrenia na zvýšenie jej produkčnej schopnosti (produkčné sady a vinice). *Rozvoj smerovať najmä formou intenzifikácie zastavaného územia, rozvoj mimo už zastavaného územia je možný len v nevyhnutých prípadoch a v odôvodnenom rozsahu.*
- 4.11. Zabezpečovať nástrojmi územného plánovania ekologicky optimálne využívanie územia, rešpektovanie, prípadne obnovu funkčného územného systému ekologickej stability, biotickej integrity krajiny a biodiverzity na úrovni regionálnej a lokálnej.

- 4.12. Zabezpečovať zachovanie a ochranu všetkých typov mokradí, revitalizovať vodné toky a ich brehy vrátane brehových porastov a lemov, zvýšiť rôznorodosť príbrežnej zóny (napojenie odstavených ramien, zachovanie sprievodných brehových porastov) s cieľom obnoviť integritu a zabezpečiť priaznivé existenčné podmienky pre biotu vodných ekosystémov s prioritou udržiavania biodiverzity a vitality brehových porastov vodných tokov.
- 4.13. Zabezpečovať zvýšenie ekologickej stability a obnovu biologickej rozmanitosti v územiach a krajinných segmentoch a narušeným prírodným a životným prostredím.
- 4.14. Podporovať dobývanie nerastov len v území, na ktorom v súvislosti s dobývaním nedôjde k negatívnym sociálnym dopadom. V rámci využitia ložísk nerastov nepripustiť na území Banskobystrického kraja použitie technológie kyanidového lúhovania pri ich spracovaní, úprave a zušľachtovaní.
- 4.15. Zabezpečiť ochranu všetkých vodných zdrojov v rozsahu ich vymedzených ochranných pásiem na území kraja využívaných na hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou.
- 4.16. ~~Riešiť ochranu nerastného bohatstva a jeho racionálne využívanie v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja a s organizáciou~~ *Chrániť nerastné a prírodné bohatstvo a racionálne ho využívať pri organizácii priestorového usporiadania a funkčného využívania územia v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja* a s požiadavkami na ochranu prírody a krajiny, zachovanie terénneho reliéfu, kultúrneho dedičstva a súčasnej krajinnej štruktúry.
- 4.17. *V blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nerozširovať a nezakladat' nové rekreačné alebo obytné územia.*
- ~~4.17.~~
- 4.18. Zabezpečovať trvalo ochranu krajiny v zmysle Európskeho dohovoru o krajine smerujúcu k zachovaniu a udržaniu významných alebo charakteristických črt krajiny vyplývajúcich z jej historického dedičstva a prírodného usporiadania alebo ľudskej aktivity.
- ~~4.18.~~
- 4.19. Pri plánovaní a budovaní vodných stavieb používať riešenia, ktoré nezhoršujú stav vôd.

5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrneho dedičstva:

- 5.1. Rešpektovať pamiatkový fond a kultúrne dedičstvo, vo všetkých okresoch Banskobystrického kraja predovšetkým chrániť najcennejšie objekty a súbory objektov zaradené, alebo navrhované na zaradenie do kategórie pamiatkových území pamiatkových rezervácií a pamiatkových zón, pamiatkových objektov a nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok, vrátane ich vyhlásených ochranných pásiem, chrániť ich a využívať v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.
- ~~5.4.~~
- 5.6. ~~Utvárať podmienky na~~ *Zabezpečiť* ochranu pamiatkového fondu a spolupracovať s orgánmi štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu pri záchrane, obnove a využívaní nehnuteľných kultúrnych pamiatok, pamiatkových území a ich ochranných pásiem v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov:
- ~~5.4.2.~~
- 5.6.2. ~~rešpektovať v plnom rozsahu existenciu~~ *zabezpečiť územnú ochranu* pamiatkových území – pamiatkových zón vedených v registri Pamiatkového úradu Slovenskej republiky: Babiná, Brezno, Čelovce, Dobrá Niva, Hodruša Hámre, Horné Plachtince, Jelšava, Banské diela v okolí Kremnice (*katastrálne územie Kremnica a Kremnické Bane*), Krupina, Lučenec, Polichno, Ratková, Rimavská Sobota, Rimavské Janovce, Sirk – Železník, Zvolen,
- ~~5.4.4.~~
- 5.6.4. rešpektovať vyhlásené ochranné pásma nehnuteľných kultúrnych pamiatok:

- Zvolen – Zolná - R.k. kostol sv. Mateja

~~5.4.5.~~

5.6.5. podporovať iniciatívu obcí na vytváranie a odborné vedenie evidencie pamätihodností jednotlivých obcí ako významného dokumentu o kultúrnom dedičstve a histórii špecifických regiónov na území Banskobystrického kraja.

~~5.5.~~

~~5.7. zabezpečiť osobitnú pozornosť a zvýšenú ochranu evidovaným, známym a predpokladaným archeologickým náleziskám a lokalitám, v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu.~~

Zabezpečiť ochranu evidovaných a výskumom potvrdených archeologických nálezísk a lokalít, v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pamiatkového fondu.

~~5.6.~~

~~5.8. Podporovať dodržiavanie zásad ochrany pamiatkových území vedených v registri Pamiatkového úradu Slovenskej republiky v územiach historických jadier miest a obcí nepodliehajúcich ochrane pamiatkového fondu zo zákona, ako aj v častiach územia so zachovanou historickou urbanistickou štruktúrou a historickým stavebným fondom.~~

Rešpektovať zásady ochrany pamiatkových území vedených v registri Pamiatkového úradu Slovenskej republiky (uvedené v bode 5.6.1. a 5.6.2.). Podporovať územnú ochranu hodnôt v územiach historických jadier miest a obcí nepodliehajúcich ochrane pamiatkového fondu zo zákona, ako aj v častiach územia so zachovanou historickou urbanistickou štruktúrou a historickým stavebným fondom.

~~5.8.~~

5.10. Podporovať ochranu

- hodnotných objektov a zachovaných urbanistických štruktúr miest a obcí z obdobia 19. a 20. storočia,
- hodnotných architektonicko-urbanistických celkov lokalizovaných mimo zastavaného územia sídiel z obdobia 19. a 20. storočia.

5.11. Zabezpečiť ochranu historických krajinných prvkov a komplexov (mestské parky, parky v areáloch kaštieľov a kúrií, kúpeľné parky, krajinné štruktúry vo voľnej krajine a pod.).

~~5.11.~~

5.13. ~~Vytvárať podmienky pre~~ Zabezpečiť ochranu a obnovu objektov pamiatkového fondu vo voľnej krajine (objektov hradov, kaštieľov a ich ruín) pri zachovaní ich pamiatkových hodnôt ako súhrnu významných historických, krajinných, spoločenských, urbanistických, architektonických, vedeckých, technických, výtvarných, alebo umelecko-remeselných hodnôt. Vytvárať podmienky pre obnovu pamätihodností miest a obcí vo voľnej krajine ako nenahraditeľných prvkov pre zachovanie cieľovej kvality krajiny a historických panorám v krajine v súlade s Európskym dohovorom o krajine,

~~5.12.~~

5.14. Rešpektovať a zachovať typické formy a štruktúry osídlenia charakterizujúce jednotlivé špecifické regióny kraja vo vzťahu k staviteľstvu, ľudovému umeniu, typickým formám hospodárskych aktivít a väzbám s prírodným prostredím, v súlade so súčasnou krajinnou štruktúrou v jednotlivých regiónoch a s ustanoveniami Európskeho dohovoru o krajine.

~~5.13.~~

5.15. Uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú charakteristiku sídiel mestského, malomestského a rôznych foriem vidieckeho osídlenia vrátane typického rozptýleného osídlenia ~~strednej a južnej časti~~ územia kraja.

~~5.14.~~

5.16. Rešpektovať pri rozvoji územia význam a hodnoty jeho kultúrno-historických daností v nadväznosti na všetky zábery v sociálno-ekonomickom rozvoji.

~~5.15.~~

5.17. ~~Podporovať spracovanie pasportizácie~~ Spracovať pasportizáciu historických krajinných štruktúr na území Banskobystrického kraja a ~~vypracovanie manažmentu~~ vypracovať manažment ich ochrany a využívania s cieľom ich ochrany a prezentácie.

~~5.16.~~

5.18. V súlade s platnou legislatívou ~~požadovať~~ rešpektovať v podrobnejších dokumentáciách miest a obcí na území Banskobystrického kraja ~~rešpektovanie~~ zásady ochrany pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón a ochranných pásiem pamiatkových území a areálov národných kultúrnych pamiatok a ich ochranných pásiem, na zachovanie údržbu a regeneráciu:

- historického pôdorysu a parcelácie,
- objektovej skladby,
- výškového a priestorového usporiadania objektov,
- charakteristických pohľadov, siluety a panorámy,
- ~~morfologie terénu~~ archeologických nálezísk a ďalších kultúrnych a prírodných hodnôt pamiatkového územia.

~~5.17.~~

5.19. Nové trasy nadradenej dopravnej infraštruktúry (cesty R, cesty I. triedy) a nadradenej technickej infraštruktúry (celoštátneho a regionálneho významu) ~~navrhovať a realizovať, pokiaľ je to priestorovo možné~~ prioritne riešiť, mimo pamiatkového územia pamiatkových rezervácií a pamiatkových zón a ochranných pásiem pamiatkových území a nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok.

~~5.18.~~

5.20. Rekonštrukciu pôvodných trás ciest II. a III. triedy prechádzajúcich cez pamiatkové územia realizovať v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pamiatok. Nové trasy ciest II. a III. triedy, ~~prioritne riešiť pokiaľ je to priestorovo možné, realizovať~~ mimo pamiatkových území a ochranných pásiem pamiatkových území a nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok.

6. V oblasti nadradenej dopravnej infraštruktúry:

6.1. V oblasti rozvoja cestnej infraštruktúry

~~6.1.1.2.~~

6.1.1.1. vybudovať súbežnú cestu s R1 v úseku hranica Nitrianskeho kraja – Žarnovica – Žiar nad Hronom – Zvolen – Budča – Kováčová (x I/69) pre dopravu vylúčenú z R1;

~~6.1.1.3.~~

6.1.1.2. úseky, kde nová trasa R1 opúšťa trasy pôvodných ciest I/65, I/50 a I/69 rekonštruovať a využiť pre trasu súbežnej cesty s R1,

6.1.2.1. vybudovať novú trasu rýchlostnej cesty R3 v úseku hranica so Žilinským samosprávnym krajom – Kremnica – Šášovské Podhradie – Zvolen – Krupina – Šahy,

6.1.2.3. úseky, kde nová trasa R3 opúšťa trasu pôvodnej cesty I/66 ~~rekonštruovať a využiť pre trasu~~ považovať za trasu súbežnej cesty s R3,

~~6.1.3.2.~~

6.1.3. ~~rekonštruovať~~ Cestu I/66 v úseku Zvolen (Neresnica) – Dolné Breziny ~~ako~~ považovať za súbežnú cestu s R3 pre dopravu vylúčenú z R3,

6.1.23. vybudovať cestu II/591 v úsekoch Banská Bystrica (I/66) - Zvolenská Slatina a Víglaš - Stará Huta - Horná Strehová - Dolná Strehová, s obchvatom mesta Banská Bystrica a rezervovať územie pre výhľadové obchvaty obcí,

~~6.1.23.~~

6.1.33. preferovať vedenie cestných trás zaťažených intenzívnou dopravou mimo zastavaného územia obcí, územia evidovaných vodných zdrojov a ich ochranných pásiem,

prípravovaných vodných diel a chránených území, vytvárať podmienky pre postupnú realizáciu tunelových úsekov navrhovaných dopravných trás v horských úsekoch,

~~6.1.24.~~

6.1.34. rešpektovať koridor pre rýchlостnú cestu R2 v úseku Zvolen - Detva - Lučenec - Rimavská Sobota - hranica Košického kraja *so severným obchvatom mesta Zvolen (v úseku Zvolen západ - Zvolen - východ) s obchvatom Lučenca a Rimavskej Soboty*

~~6.1.26.1.~~

6.1.35. vybudovať súbežnú cestu s R2 v úseku Budča – Zvolen – Detva – Lučenec – Rimavská Sobota – hranica Košického kraja pre dopravu vylúčenú z R2;

~~6.1.26.2.~~

6.1.36. úseky, kde nová trasa R2 opúšťa trasu pôvodnej cesty I/50, cestu I/50 rekonštruovať a využiť pre trasu súbežnej cesty s R2

~~6.1.29.~~

6.1.39. výstavbu rýchlостných ciest a preložiek cestných úsekov (obchvatov ciest I.-II. triedy) realizovať podľa naliehavosti najmä v závislosti od intenzity dopravy a požiadaviek ochrany prírody a životného prostredia v intravilánoch miest a obcí ~~v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou obcí,~~ *prioritne riešiť preložky z pamiatkových území mimo nich,*

6.1.40. zlepšovať nevyhovujúcu dopravnú dostupnosť územia Banskobystrického kraja dôsledným uplatňovaním územných a stavebno-technických parametrov (najmä normovej návrhovej kategórie); na plánovaných cestných ťahoch medzinárodných ciest E 58, E 77, E 571 – *zásadne nepoužívať výnimočné kategórie a neznižovať návrhové rýchlosti,*

~~6.1.33.~~

6.1.43. pri riešení trasovania a realizácii súbežných trás rýchlостných ciest (R1, R2, R3, R7), využívať predovšetkým formu rekonštrukcií a smerových úprav existujúcich trás ciest I., II. a III. triedy,

~~6.1.37.~~

6.1.46. rešpektovať ochranné pásma rýchlостných ciest a ciest I. ~~až III.~~ triedy v zmysle platnej legislatívy *a siete TI prednostne umiestňovať mimo telesa ciest,*

~~6.1.38.~~

6.1.47. pri rekonštrukcii ciest II. a III. triedy rezervovať priestor pre realizáciu súbežných cyklistických trás

~~6.1.39.~~

6.1.48. rezervovať územie pre realizáciu cesty II. triedy, severovýchodného obchvatu mesta Zvolen – súčasť vonkajšieho mestského okruhu, prepájajúcej cesty ~~R2 I/16~~ a I/66,

~~6.1.45.~~

6.1.51. rešpektovať majetkové hranice Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s.,

~~6.1.46. rešpektovať ochranné pásma rýchlостných ciest~~

~~6.1.47.~~

6.1.53. zabezpečiť pre cesty I., II. a III. triedy územnú rezervu pre ich ~~výhľadové~~ *širokové* usporiadanie *podľa STN* a v zastavanom území miest a obcí rešpektovať a zachovať existujúce širokové usporiadanie ciest I. triedy v príslušných kategóriách podľa STN.

6.1.54. *Podporovať rozvoj nabíjacej infraštruktúry pre elektromobily a ostatné alternatívne palivá*

6.2. V oblasti rozvoja železničnej infraštruktúry

6.2.1. *rezervovať priestor pre výhľadový koridor vysokorýchlостnej trate ako územnú rezervu s predpokladom jej postupného spresňovania v ďalších stupňoch územnoplánovacej dokumentácie,*

6.2.2. modernizovať železničnú trať ~~TIN4~~ *TEN-T* Nové Zámky/Palárikovo – Levice – Zvolen – Lučenec – Košice v celej dĺžke ťahu na území Banskobystrického kraja s postupnou elektrifikáciou a dokončením jej zdvojkolaženia v celej trase,

6.2.3. *na úseku železničnej trate Zvolen – Banská Bystrica rezervovať priestor pre výhľadové zdvojkolaženie trate po prekročení priepustnosti trate,*

- elektrifikovať a modernizovať železničnú trať Zvolen – Filákov – s pokračovaním do Hanísky pri Košiciach, s výhľadovým zdvojkolajnením úseku Zvolen – Banská Bystrica a revitalizáciou vybraných železničných staníc*
- 6.2.4. modernizovať hlavnú železničnú trať pre medzinárodnú turistickú dopravu Poľsko (*Krakov*) – Trstená – Vrútky – Banská Bystrica – Zvolen – Šahy – Maďarsko (*Budapešť*) v celej dĺžke ťahu na území Banskobystrického kraja zlepšovaním územných a stavebnotechnických parametrov trate a s výhľadovou elektrifikáciou trate,
- ~~6.2.7. elektrifikovať železničnú trať Filákov – Vrútky v úseku Zvolen – Filákov s výhľadovým pokračovaním do Košíc,~~
- ~~6.2.8. realizovať koľajové úpravy železničnej trate Zvolen – Krupina súvisiace s treťou etapou výstavby cesty I/50 Zvolen, Pustý hrad – Neresnica,~~
- ~~6.2.10.~~
- 6.2.7. pri stavebnej činnosti v ochrannom pásme dráhy dodržiavať ustanovenia vyplývajúce s platnej legislatívy,
- ~~6.2.11.~~
- 6.2.8. pri rozvoji územia rešpektovať všetky súčasné zariadenia v správe Železníc Slovenskej republiky (ŽSR) *a ich ochranné pásma*,
- ~~6.2.12.~~
- 6.2.9. navrhované *a existujúce* križovania dráhy s cestnými komunikáciami *nadradenej cestnej siete (rýchlostné cesty, cesty I. triedy)* riešiť mimoúrovňovo.
- 6.3. V oblasti rozvoja leteckej infraštruktúry
- 6.3.2. rešpektovať areály, zariadenia a ochranné pásma letísk, heliportov, letísk pre letecké práce a ich ochranných leteckých pozemných a zabezpečovacích zariadení, na území Banskobystrického samosprávneho kraja,
- 6.3.6. pri riešení priestorového usporiadania a funkčného využitia priestorov v blízkosti letísk Sliač, Očová, Lučenec zohľadniť zvýšenú hladinu hluku z leteckej dopravy,
- 6.3.7. pri riešení priestorového usporiadania a funkčného využitia priestorov v blízkosti letísk Sliač, Očová, Lučenec brať do úvahy výšku vzlietajúcich a pristávajúcich lietadiel, predovšetkým pri navrhovaní obytných zón.
- 6.4. V oblasti rozvoja infraštruktúry kombinovanej dopravy
- 6.4.1. systematicky vytvárať územné a stavebno-technické predpoklady na výstavbu a prevádzku kombinovanej dopravy na železničnej trati ~~INA~~ *TEN-T* – hranica Nitrianskeho kraja – Zvolen – Lučenec – Filákov – hranica Košického kraja, a na trati – Filákov – hranica s ~~Maďarskou republikou~~ *Maďarskom*, v celej dĺžke ťahu na území Banskobystrického kraja
- 6.4.2. systematicky vytvárať územné a stavebno-technické predpoklady na výstavbu a prevádzku terminálu intermodálnej prepravy (TIP) v priestore Zvolen – Budča na hranici katastrálnych území obidvoch sídiel,
- 6.4.3. rezervovať disponibilné územie pre umiestnenie TIP a logistického centra nákladnej dopravy Zvolen – Budča,
- 6.5. utvárať podmienky na ochranu územia v okolí dopravných trás s veľkou intenzitou dopravného zaťaženia pred negatívnymi dôsledkami dopravy, monitorovať dodržiavanie prípustných hladín hluku a určovať zásady ochrany dotknutého územia pred jeho účinkami s návrhom a následnou realizáciou opatrení na ochranu proti hluku.
- 6.6. prednostne pripravovať a realizovať nevyhnutné úpravy dopravných trás v najzaťaženejších a najnebezpečnejších úsekoch a v priestoroch s najvyšším zaťažením životného prostredia negatívnymi dôsledkami dopravy.
- 6.7. Pri investičných zámeroch v okolí rýchlostných ciest rešpektovať v zmysle platnej legislatívy ich stanovené ochranné pásma.
- 6.8. Rekonštrukciu zariadení dopravnej infraštruktúry nachádzajúcich sa alebo prechádzajúcich cez pamiatkové územia realizovať v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pamiatok. Návrh nových

zariadení dopravnej infraštruktúry, pokiaľ je to priestorovo možné, realizovať mimo pamiatkových území a ochranných pásiem pamiatkových území a nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok.

- 6.9. V oblasti rozvoja infraštruktúry cyklistickej dopravy
 - 6.9.1. podporovať rozvoj nemotorovej, predovšetkým cyklistickej dopravy,
 - 6.9.2. podporovať tvorbu plánovacích a strategických dokumentov integrujúcich cyklistickú dopravu na regionálnej úrovni,
 - 6.9.3. podporovať tvorbu projektových dokumentácií a generelov pre cyklistickú dopravu a realizáciu cyklistickej infraštruktúry,
 - 6.9.4. podporovať využívanie pozemkov a lesných ciest vo vlastníctve štátu a samospráv na budovanie cyklistických ciest a cykloturistických trás.

6.10. V oblasti integrácie druhov dopravy na území kraja umiestňovať zastávky a prestupové body podľa jednotlivých kategórií

6.10.1. Skupina A obsahuje najvýznamnejšie prestupové body s celosieťovým významom. Prestupuje sa v nich medzi prímestskými i diaľkovými autobusmi, regionálnymi a diaľkovými vlakmi a mestskou hromadnou dopravou. Sú to teda hlavné prestupové body v najväčších mestách Banskobystrického kraja:

- Zvolen

6.10.2. Do kategórie B sa zaraďujú prestupové body oblastného významu. Tie zaisťujú prestup z regionálnych autobusových liniek na regionálne a diaľkové vlaky.

6.10.3. Zastávky kategórie C ponúkajú prestup medzi autobusmi prímestskej autobusovej dopravy a regionálnymi, osobnými vlakmi:

- Zvolen nákl. Stanica

6.10.4. Do kategórie D sa zaraďujú:

- uzly ponúkajúce vzájomný prestup medzi autobusmi prímestskej autobusovej dopravy,
- uzly ponúkajúce prestup medzi autobusmi prímestskej a autobusmiestskej dopravy,
- významnejšie nácestné zastávky PAD bez možnosti prestupov – zastávky v centrách obcí s významnejším obratom cestujúcich,
- medzilahlé zastávky vlakov vo vhodnej polohe voči obci a s významnejším obratom cestujúcich.

6.10.5. Do kategórie E sa zaraďujú ostatné nácestné zastávky PAD, ktoré nespádajú do kategórie D, alebo medzilahlé zastávky osobných vlakov (prípadne vlakov REx) s menej významnými obratmi cestujúcich. Typicky ide o zastávky na znamenie alebo zastávky nachádzajúce sa v extraviláne

6.10.6. Pri jednotlivých prestupových uzloch umiestňovať zberné parkoviská, najmä v súvislosti s vylúčením resp. minimalizovaním individuálnej automobilovej dopravy v cieľoch intenzívnej dochádzky (napr. centrá miest, turistické a rekreačné areály),

7. V oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry

7.1. Vodné hospodárstvo

7.1.1. rezervovať priestor pre výhľadový hlavný prívod pitnej vody a súvisiace stavby pre jednotlivé oblastné a skupinové vodovody Stredoslovenskej a Východoslovenskej vodárenskej sústavy,

7.1.6. rezervovať priestor na výhľadové vybudovanie skupinových kanalizačných systémov,

7.1.7. rezervovať priestor navrhovaných vodohospodárskych diel pre vodárenskú nádrž Hronček na Kamenistom potoku, vodnú nádrž Slatinka na Slatine, vodnú nádrž Lehota na Rimavici, vodnú nádrž Senné na Tisovníku, vodnú nádrž Medovarce na Krupinici a vodnú nádrž Horné Plachtince na Plachtinskom potoku, vodnú nádrž Rohozná a Očová,

7.1.8. vytvárať územnotechnické predpoklady na úpravu a revitalizáciu vodných tokov v čiastkových povodiach Hrona, Ipľa a Slanej; úpravy na vodných tokoch realizovať tak, aby neboli dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny v súlade s platnou legislatívou,

7.1.9. rezervovať priestor pre výhľadové malé vodné nádrže, poldre a stavby súvisiace s ochranou pred povodňami a transformáciou povodňovej vlny podľa Plánov manažmentu povodí a schválených ÚPN obcí,

- 7.1.10. zabezpečiť vypúšťanie komunálnych odpadových vôd výstavbou verejnej kanalizácie s ČOV (prípadne iné vhodné spôsoby odvádzania komunálnych odpadových vôd) ~~† aglomeráciách nad 10.000 ekvivalentných obyvateľov do 31.12.2010 a v aglomeráciách od 2.000 – 10.000 ekvivalentných obyvateľov, ktoré nemajú vybudovanú verejnú kanalizáciu, a v aglomeráciách menších ako 2.000 EO, v ktorých je vybudovaná verejná kanalizácia bez primeraného čistenia do 31.12.2015 v súlade s platnou legislatívou, ktorou sa ustanovujú požiadavky na kvalitu a kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia odpadových vôd a osobitných vôd, a to prioritne kanalizačné systémy, alebo ich časti prekrývajúce sa s aglomeráciami na plnenie záväzkov nad 10 000 EO a nad 2 000 EO, výstavbu čistiarní odpadových vôd (ČOV) v kanalizačných systémoch do 2 000 EO v prípadoch ak už je vybudovaná stoková sieť min. na 80 % a kanalizačné systémy do 2 000 EO nachádzajúcich sa v chránených vodohospodárskych oblastiach, v ktorých sú veľkokapacitné zdroje podzemných vôd. Ostatné kanalizačné systémy (obce) riešiť priebežne,~~
- 7.1.11. postupne znižovať zaostávanie rozvoja verejných kanalizácií s ČOV za rozvojom verejných vodovodov
- a) prioritnou výstavbou kanalizácií s ČOV v obciach nad 2.000 ekvivalentných obyvateľov,
 - b) prioritnou výstavbou kanalizácií s ČOV v obciach ležiacich v chránených vodohospodárskych oblastiach, kde sú veľkokapacitné zdroje podzemných vôd, v ochranných pásmach vodárenských zdrojov, ochranných pásmach prírodných liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov, prípadne v ich blízkosti,
 - c) výstavbou čistiarní odpadových vôd v rozhodujúcich zdrojoch znečistenia,
 - d) výstavbou skupinových kanalizácií s ČOV,
- 7.1.12. v súlade s ~~Plánmi manažmentu povodí~~ Vodným plánom Slovenska zabezpečiť ochranu pred povodňami realizáciou preventívnych opatrení v povodiach, ktoré spomalia odtok vôd z povodia do vodných tokov a zvýšia retenčnú kapacitu územia, výstavbu retenčných nádrží a poldrov, ochranných hrádzí, protipovodňových línii a zariadení na prečerpávanie vnútorných vôd, úpravu vodných tokov a ich nevyhnutnú opravu a údržbu, obnovu inundačných území, ~~prednostne realizovať zmeny súčasnej krajinskej štruktúry a krajinskej pokrývky s cieľom zníženia povrchového odtoku z územia, identifikovať a eliminovať plochy, ktoré sú potenciálne najviac náchylné na povodne a najviac sústreďujú zvýšený povrchový odtok,~~
- 7.1.13. v zmysle platnej legislatívy zabezpečiť stanovenie rozsahu inundačných území tokov a pri ich využívaní rešpektovať ustanovenia platnej legislatívy o ochrane pred povodňami,
- 7.1.14. akceptovať pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií v súlade s platnou legislatívou o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, pásma ochrany vodárenských zdrojov v súlade s vodným zákonom, ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov v súlade so zákonom o prírodných liečivých vodách, prírodných liečivých kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o regulácii v sieťových odvetviach,
- 7.1.15. ~~rešpektovať Plány manažmentu povodia, základných nástrojov na dosiahnutie cieľov vodného plánovania v správnych územiach povodí (čiastkových povodí Hron, Ipel', Slaná), ktoré určujú úlohy:~~
- ~~v oblasti nakladania s povrchovými a podzemnými vodami s cieľom ich udržateľného využívania,~~
 - ~~na zlepšovanie stavu útvarov povrchovej a podzemnej vody vrátane vodných ekosystémov,~~
 - ~~na zabránenie ďalšieho zhoršovania stavu vôd a zabezpečenie ich dobrého stavu,~~
 - ~~pri ochrane pred povodňami a na zabránenie škodlivých účinkov vôd,~~
- ~~rešpektovať Vodný plán Slovenska, základných nástrojov na dosiahnutie cieľov vodného plánovania v správnych územiach povodí (čiastkových povodí Hron, Ipel', Slaná). V súlade s Vodným plánom Slovenska vytvárať územno-technické predpoklady na:~~
- ochranu pred povodňami realizáciou preventívnych technických a biotechnických opatrení,

- *úpravu odtokových pomerov, ktoré spomalia odtok vôd do vodných tokov, zvýšia retenčnú kapacitu územia,*
 - *úpravu vodných tokov, ich nevyhnutnú opravu a údržbu, prípadne ich revitalizáciu,*
 - *výstavbu zariadení na prečerpávanie vnútorných vôd,*
 - *zadržiavanie dažďových zrážok v urbanizovanom prostredí, znížovanie odtoku vody v urbanizovanej krajine t.j. zvýšenie infiltrácie - vsakovania do podložia, zvýšenie výparu - napr. zelené strechy, parky a zelené plochy, vodné prvky (zelená a modrá infraštruktúra), regulovanie odtoku - akumulácia zrážkových vôd, ich sekundárne využitie, regulované vypúšťanie do stokovej siete a/alebo vodných tokov.,*
 - *spriechodnenie migračných bariér, laterálny vývoj korýt,*
 - *Udržateľné a efektívne využívanie povrchových a podzemných vôd bez ohrozenia ich množstva a kvality,*
 - *zlepšovanie stavu útvarov povrchovej a podzemnej vody vrátane vodných ekosystémov,*
 - *zabránenie ďalšieho zhoršovania stavu vôd a zabezpečenie ich dobrého stavu,*
 - *pri ochrane pred povodňami a na zabránenie škodlivých účinkov vôd.*
- 7.1.17. pri zabezpečovaní zásobovania obyvateľstva pitnou vodou uprednostniť zásobovanie pitnou vodou z podzemných zdrojov pred vodárenskými nádržami a povrchovými zdrojmi pitnej vody,
- 7.1.18. odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd v rekreačných oblastiach, kde to terénny reliéf neumožňuje inak, zabezpečiť budovaním tlakových kanalizačných systémov.
- 7.2. Zásobovanie elektrickou energiou
- 7.2.3. rezervovať koridor na výstavbu vedenia ZVN 2x400 kV v trase Rz Horná Žďaňa - Rz Medzibrod - Rz Prečerpávacía vodná elektrárň Ipel' (PVE Ipel') - Rz Rimavská Sobota,
- 7.2.8. rezervovať priestor pre nové transformačné stanice a koridory pre prírodné 110 kV vedenia v obciach Zvolen, Fiľakovo, Lučenec, Detva, Nová Baňa, Poltár,
- 7.2.9. rezervovať priestor na výhľadové vybudovanie prevodovej transformačnej stanice s meniarňou 110/25 kV v Lovinobani spojené s realizáciou elektrifikácie železničnej trate - Zvolen - Lučenec - Fiľakovo - Košice,
- 7.2.10. regulovať výstavbu veterných elektrární, pokiaľ nebude zabezpečený dostatok rezervných regulačných výkonov pre potreby ES SR ~~a na základe výsledkov štúdie navrhutej v opatreniach pre obdobie do roku 2013,~~
- 7.2.11. pri budovaní, plánovaní a rekonštruovaní nadzemného elektrického vedenia používať také technické riešenie, ktoré bráni usmrčovaniu vtákov podľa platnej legislatívy o ochrane prírody a krajiny.
- 7.2.12. v priestorovom usporiadaní rešpektovať určené ochranné pásma a bezpečnostné pásma jestvujúcich a navrhovaných elektrických vedení a transformačných staníc v zmysle platnej legislatívy.
- 7.2.13. MVE umiestňovať len v lokalitách s technicky využiteľným hydroenergetickým potenciálom pri zohľadnení environmentálnych aspektov a iných oprávnených záujmov v území, vrátane zachovania podmienok plavby na vodných cestách,
- 7.2.14. MVE umiestňovať výlučne na existujúcich vodohospodárskych stavbách a bariérach vodných tokov s podmienkou ich spriechodnenia pre ryby a ostatné vodné organizmy.
- 7.3. Zásobovanie plynom a teplom
- 7.3.1. prednostne využívať zemný plyn na zásobovanie lokalít teplom, s cieľom znížiť miestnu záťaž znečistenia ovzdušia,
- 7.3.2. ekologizovať výrobu a spotrebu tepla a podľa možností využívať miestne zdroje energie,
- 7.3.3. v priestorovom usporiadaní rešpektovať určené ochranné pásma a bezpečnostné pásma jestvujúcich a navrhovaných plynovodov, teplovodov a produktovodov,
- 7.3.5. podporovať rozvoj využívania obnoviteľných zdrojov energie (biomasy, slnečnej, veternej a geotermálnej energie), ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike, s uprednostnením sídiel bez perspektívy zásobovania zemným plynom,

- 7.3.7. presadzovať uplatnením energetickej politiky SR, regionálnej energetickej politiky a využitím kompetencií miestnych orgánov samosprávy budovanie kogeneračných zdrojov na výrobu elektriny a tepla a tam kde je to ekonomicky a environmentálne zdôvodniteľné, udržať a inovovať už vybudované systémy s centralizovaným zásobovaním obyvateľstva teplom,
- 7.4. Pošta a telekomunikácie
 - 7.4.3. v priestorovom usporiadaní rešpektovať určené ochranné pásma a bezpečnostné pásma jestvujúcich a navrhovaných telekomunikačných vedení v zmysle platnej legislatívy.
- 7.5. Návrh nových zariadení technickej infraštruktúry pokiaľ je to priestorovo možné, realizovať mimo pamiatkových území a ochranných pásiem pamiatkových území a nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok, v súlade so zásadami ich ochrany v zmysle zákona o ochrane pamiatkového fondu.
- 7.6. Odpadové hospodárstvo
 - 7.6.1. budovať integrovaný systém nakladania s odpadmi v zmysle návrhov v smernej časti územného plánu, vytvárať vhodné územno-technické predpoklady pre rozvoj a budovanie potrebnej kapacity zariadení na znehodnocovanie a zneškodňovanie odpadov,
 - 7.6.2. ~~v podrobnejších dokumentáciách, napríklad~~ v územných plánoch obcí, zabezpečiť lokality pre výstavbu zariadení súvisiacich s budovaním systému na triedenie, recykláciu, zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov *a na kompostovanie biologicky rozložiteľných odpadov,*
 - 7.6.3. navrhnuť lokality pre výstavbu regionálnych zariadení na termické zhodnocovanie alebo zneškodňovanie nebezpečných odpadov a nie nebezpečných odpadov v rámci priemyselných zón alebo priemyselných parkov.
 - 7.6.4. *Zariadenia na nakladanie so zdravotníckym odpadom vrátane spaľovní lokalizovať prednostne vo väzbe na zdravotnícke zariadenia.*

8. V oblasti sociálnej infraštruktúry:

- 8.1. Školstvo
 - 8.1.1. vytvárať územno-technické predpoklady na dostupnosť stredných škôl a ich zariadení, vysokých škôl so zreteľom na sociálne, hospodárske geografické špecifiká kraja,
 - 8.1.2. podporovať dobudovanie komplexov Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici, Technickej univerzity vo Zvolene, Akadémie výtvarného umenia v Banskej Bystrici a Akadémie múzických umení v Banskej Bystrici,
 - 8.1.3. pri lokalizácii zariadení stredného školstva zohľadniť charakter demografickej, sociálnej a ekonomickej štruktúry územia a vytvárať optimálnu štruktúru stredných škôl a študijných a učebných odborov korešpondujúcu s trhom práce s prihliadnutím aj na občanov zo sociálne slabých alebo znevýhodnených skupín,
 - 8.1.4. vytvárať územno-technické predpoklady na vznik a posilnenie detašovaných pracovísk univerzít a vysokých škôl v ťažiskách osídlenia nadregionálneho a regionálneho významu,
 - 8.1.5. podporovať rovnomerný rozvoj škôl, vzdelávacích, školiacich a preškolovacích zariadení na území regiónu, zabezpečiť efektívne prepojenie celoživotného vzdelávania obyvateľov kraja s potrebami miestneho a regionálneho trhu práce aktívnym zapojením škôl, vzdelávacích inštitúcií, zamestnávateľov, profesijných združení a komôr, samosprávy do implementácie a vytvorenia centier učenia sa,
 - 8.1.6. podporovať vznik vyšších odborných škôl poskytujúcich vyššie pomaturitné vzdelávanie v oblastiach vyžadujúcich podporu regionálneho rozvoja.
- 8.2. Zdravotníctvo
 - 8.2.1. vytvárať územno-technické predpoklady na rovnomerné pokrytie územia zariadeniami základnej zdravotnej starostlivosti, jej zameranie postupne preorientovať na prevenciu a na včasnú diagnostiku závažných ochorení,

- 8.2.3. podporovať malé a stredné podnikanie v oblasti zdravotníctva, predovšetkým v oblastiach vzdialenejších od sídelných centier,
- 8.2.4. rozširovať kapacity odborných liečebných ústavov a liečební v súlade s potrebami obyvateľstva regiónu.
- 8.3. Sociálna pomoc
 - 8.3.1. rozširovať sieť a štruktúru zariadení sociálnej starostlivosti a sociálnych služieb podľa potrieb okresov paralelne s narastaním podielu občanov odkázaných na sociálnu pomoc a občanov v dôchodkovom veku, ako aj občanov so zdravotným postihnutím, najmä občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,
 - 8.3.2. vytvárať územno-technické predpoklady na zriaďovanie resocializačných stredísk na poskytovanie starostlivosti občanom po skončení liečby v zdravotníckom zariadení na liečbu drogových závislostí v okresoch so zvýšeným výskytom drogových závislostí,
 - 8.3.4. podporovať vytvorenie siete domácej ošetrovateľskej starostlivosti a starostlivosti o dlhodobo chorých a zdravotne ťažko postihnutých.
- 8.4. Kultúra
 - 8.4.1. vytvárať územnotechnické podmienky na rovnomerné pokrytie územia zariadeniami kultúrnych služieb a tým zvýšiť ich dostupnosť vo všetkých lokalitách kraja,
 - 8.4.2. rozširovať sieť a štruktúru kultúrnych zariadení podľa potrieb okresov, ako neoddeliteľnej súčasti infraštruktúry a kultúrnych služieb obyvateľstvu,
 - 8.4.3. podporovať inštitucionálny rozvoj a aktivity mimovládnych organizácií a záujmových združení v oblasti kultúry,
 - 8.4.4. podporovať tvorivé a vzdelávacie aktivity obyvateľstva, prepojiť ponuky kultúrnych inštitúcií na výchovno–vzdelávací program škôl.

9. V oblasti ochrany a tvorby životného prostredia

- 9.1. Podpora realizácie národných, regionálnych a lokálnych programov zameraných na znižovanie produkcie emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia, ich podrobné rozpracovanie a realizácia v podmienkach Banskobystrického kraja, realizovať a implementovať všetky environmentálne programy a následne ich premietnuť do dokumentácii na nižších úrovniach.
- 9.2. Plniť opatrenia vyplývajúce zo schválených programov na zlepšenie kvality ovzdušia a akčných plánov na zlepšenie kvality ovzdušia v oblastiach riadenia kvality ovzdušia Banskobystrického kraja a opatrenia vyplývajúce ~~z Programu hospodárskeho, sociálneho a kultúrneho rozvoja Banskobystrického samosprávneho kraja 2007-2013~~ zo strategických rozvojových dokumentov kraja.
- 9.3. Ochranu vôd realizovať v zmysle platnej legislatívy ako
 - 9.3.2. ochranu vodárenských tokov a ich povodí ~~podľa vyhlášky MP SR č. 525/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú vodárenské toky, ich povodia a vodohospodársky významné toky~~
 - 9.3.3. ochranu vodárenských zdrojov ~~podľa § 32 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách~~
 - 9.3.4. ochranu prírodných liečivých zdrojov a prírodných zdrojov minerálnych stolových vôd ~~podľa § 65 zákona NR SR č. 277/1994 Z.z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov~~
 - 9.3.5. ochranu vôd v citlivých oblastiach,
 - 9.3.6. ochranu vôd v zraniteľných oblastiach,
 - 9.3.7. ochranu pred znečistením dusičnanmi z poľnohospodárskych zdrojov ~~podľa § 35 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách,~~ zabezpečením prijateľnej úrovne ochrany podľa Kódexu správnej poľnohospodárskej praxe (príloha č. 5 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách),
 - 9.3.8. zabezpečiť minimálne dvojstupňové čistenie komunálnych odpadových organicky znečistených priemyselných odpadových vôd vypúšťaných do povrchových tokov v súlade s kvalitatívnymi cieľmi povrchových vôd a limitnými hodnotami ukazovateľov znečistenia v zmysle platnej legislatívy,

- 9.3.9 rešpektovať platnú legislatívu ktorou sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu a podrobnosti o požiadavkách na kvalitu vody kúpalísk, vody na kúpanie a jej kontrolu a na kúpaliská.

~~9.6.~~

- 9.4. Vytvárať vhodné stimulačné nástroje na podporu separovania, recyklácie a celkového znižovania produkcie odpadu na území kraja, podporovať zavádzanie „BAT“ technológií v procese riadenie odpadového hospodárstva na úrovni kraja.

~~9.7.~~

- 9.5. Zabezpečiť postupnú, k životnému prostrediu šetrnú sanáciu a rekultiváciu nevyhovujúcich skládok odpadu a sanáciu resp. minimalizáciu dopadov starých environmentálnych záťaží, s uprednostnením lokalít s významom z hľadiska udržania kvality a ekologickej stability územia.

~~9.8.~~

- 9.6. V rámci prípravy a spracovania novej územnoplánovacej dokumentácie regiónu zhodnotiť optimálnu lokalizáciu pre umiestnenie zariadenia, resp. zariadení na zneškodňovanie odpadu zo zdravotníckych zariadení umiestnených na území Banskobystrického kraja.

~~9.9.~~

- 9.7. Pri posudzovaní územnotechnických podmienok a projektovej príprave nových trás a zariadení dopravnej infraštruktúry zhodnotiť kvalitu územia a zabezpečiť jeho trvalú ochranu v ich okolí pred hlukom, infrazvukom a vibráciami v zmysle platnej legislatívy.

~~9.10.~~

- 9.8. V rámci spracovania nižších stupňov územnoplánovacej dokumentácie (ÚPN O, ÚPN Z) v jednotlivých oblastiach, podľa účelu ich využitia, určiť stupeň radónového rizika.

~~9.11.~~

- 9.9. Pri spracovaní nižších stupňov územnoplánovacej dokumentácie rešpektovať ochranné pásma pohrebísk v súlade s platnou legislatívou.

~~11.~~

10. V oblasti záujmov obrany štátu

~~11.1.~~

- 10.1. Rešpektovať existujúce vojenské objekty a zariadenia, vrátane ich ochranných pásiem, nezasahovať do ich územia ani inak neobmedzovať ich činnosť.

~~11.2.~~

- 10.2. Rešpektovať existujúce podzemné zariadenia vojenskej správy na území Banskobystrického samosprávneho kraja.

~~11.3.~~

- 10.3. Rešpektovať existujúce objekty a zariadenia vojenskej správy na území Banskobystrického samosprávneho kraja.

~~11.4.~~

- 10.4. Rešpektovať schvaľovacie kompetencie Úradu vojenského letectva MO SR na ohraničených úsekoch území:

~~11.3.1.~~

- 10.4.1. ochranné pásmo Letiska Sliač (~~por. Č. 2 leteckej mapy~~).

- ~~11.5. Pri prerokovaní územných plánov spracovaných v „Záujmových katastrálnych územiach“ vždy vyžadovať stanovisko Ministerstva obrany SR.~~

~~11.6. K umiestňovaniu a povoľovaniu stavieb v „Zájmových katastrálnych územiach“, alebo lokalitách „Zájmových stavieb“ vždy vyžadovať stanovisko Ministerstva obrany SR.~~

10.5. Zachovať a rešpektovať z dôvodov obrany SR.

10.5.1. železničnú trať č. 110 (Červená Skala – Margecany), č. 115 (Plešivec – Zvolen os. stanica), č. 116 (Červená Skala – Banská Bystrica), č. 118 (Zvolen os. stanica – Hronská Dúbrava – Vrútky, Zvolen os. stanica – Banská Bystrica – odb. Dolná Štubňa), č. 119 (Zvolen os. stanica – Šahy) a č. 121 (Hronská Dúbrava – Palárikovo), alebo ich prípadné alternatívne trasovanie;

~~12.~~

11. V oblasti zariadení civilnej ochrany

~~12.1.~~

11.1. V záujme plnenia úloh a opatrení civilnej ochrany obyvateľstva v oblastiach sídelného rozvoja a priemyselných parkov rešpektovať povinnosť výstavby ochranných stavieb pre ukrytie obyvateľstva, zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti v súlade s platnou legislatívou.

~~12.2.~~

11.2. Ochranné stavby pre ukrytie obyvateľstva, zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti navrhovať podľa Analýzy územia z hľadiska možných mimoriadnych udalostí a budovať ich v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku civilnej ochrany obyvateľstva.

B.2.2.2. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY SPOJENÉ Z REALIZÁCIOU ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV

1. Cestná infraštruktúra

~~1.1.3.~~

1.1.2. súbežná cesta s R1 v úseku hranica Nitrianskeho kraja – Žarnovica – Žiar nad Hronom – Budča – Zvolen – Kováčová (x I/69) pre dopravu vylúčenú z R1; výstavba súvislej trasy s využitím úsekov pôvodných ciest I. (II.) triedy so šírkovou homogenizáciou úsekov minimálnej kategórie pre cesty I. (II.) triedy,

1.2. rýchlostná cesta R2 v úseku Zvolen - Detva - Lučenec - Rimavská Sobota - hranica Košického kraja, nová trasa,

~~1.2.1.~~

1.3.1. rýchlostná cesta R3 v úseku hranica Nitrianskeho kraja – Krupina – Dolné Breziny – tunel Baba – križovatka Budča,

• ~~v úseku hranica kraja – Krupina (kategória R 11,5/100,80);~~

• ~~v úseku Krupina – Dolné Breziny (kategória R 22,5/100,80)~~

2. ~~výhľadovo v úseku hranica kraja – Krupina (kategória R 22,5/100,80);~~

~~1.2.2.~~

1.3.2. súbežná cesta s R3 v úseku hranica Nitrianskeho kraja – Krupina – Dolné Breziny pre dopravu vylúčenú z R3; výstavba súvislej trasy s využitím úsekov pôvodnej cesty I/66 so šírkovou homogenizáciou úsekov podľa minimálnej kategórie typu C 11,5 (C 9,5) pre cesty I. (II.) triedy,

~~1.3.~~

1.4. cesta I/66 (~~E 77~~) v úseku Zvolen (križovatka s cestou č. ~~I/50~~ **I/16**) - Dolné Breziny, rekonštrukcia (~~kategória C 11,5/80~~),

1.6. cesta I/69 v úseku Kováčová – Sliach – Banská Bystrica rekonštrukcia cesty s obchvatom mesta Sliach (~~kategória C 11,5/80,70~~),

1.21.11. cesta II/591 v úsekoch Banská Bystrica (I/66) – Zvolenská Slatina a Vígľaš – Stará Huta – Horná Strehová – Dolná Strehová, rekonštrukcia cesty a vybudovanie nových úsekov s obchvatom mesta Banská Bystrica vo výhlade s obchvatmi obcí,

1.21.17. cesta II. triedy – severovýchodný obchvat mesta Zvolen – prepojenie ciest I/66 a R2

~~1.25.1. rýchlostná cesta R2 (E 58) v úseku Zvolen – Detva – Lučenec – Rimavská Sobota – hranica Košického kraja, nová trasa (kategória R 22,5/100),~~

~~1.25.2.~~

1.25.1. súbežná cesta ~~I/50~~ I/16 s R2 v úseku Zvolen – Detva – Lučenec – Rimavská Sobota – hranica Košického kraja, výstavba súvislej trasy s využitím úsekov pôvodnej cesty so šírkovou homogenizáciou úsekov podľa minimálnej kategórie pre cesty I. (II.) triedy,

~~1.25.3.~~

1.25.2. rýchlostná cesta R2 vedená **severným** obchvatom mesta Zvolen v úseku Zvolen západ – Zvolen východ,

~~1.28.~~

1.27. cyklistická trasa „Rodinná cestička“ medzi mestami Banská Bystrica a Zvolen.

2. Železničná infraštruktúra

2.1. železničná trať ~~FINA~~ TEN-T Nové Zámky – Levice – Zvolen – Lučenec – Košice, modernizácia v celej dĺžke na území Banskobystrického kraja so zvyšovaním traťovej rýchlosti a dokončením zdvojkolajnenia trate; elektrifikácia trate v úseku Zvolen – Košice,

2.2. ~~elektrifikácia trate~~ železničná trať Zvolen – Banská Bystrica ~~s rezervovaním priestoru~~ rezervovať priestor pre zdvojkolajnenie trate po prekročení priepustnosti trate,

2.3. hlavná železničná trať pre medzinárodnú turistickú dopravu (Poľsko – Vrútky – Banská Bystrica – Zvolen – Šahy – Maďarsko), modernizácia a rekonštrukcia v celej dĺžke na území Banskobystrického kraja,

2.5. železničná trať Filákov – Vrútky v úseku Zvolen – Filákov, elektrifikácia,

~~2.6. železničná trať Zvolen – Krupina, úpravy trasy koľají (súvis s výstavbou cesty I/50),~~

3. Infraštruktúry kombinovanej dopravy

3.1. príprava realizácie terminálu intermodálnej prepravy a logistického centra nákladnej dopravy v lokalite Zvolen – Budča,

5. Zásobovanie pitnou vodou

5.17. Zvolen rekonštrukcia vodovodu,

6. Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

7. Odtokové pomery

7.8. Zvolen, rekonštrukcia úpravy na toku Slatina, rkm 0,000 - 4,727,

7.28. Zvolen úprava potoka Neresnica, rkm 0,000 – 0,420 a rkm 0,420 – 2,200,

7.38. Zvolen – hať, profil na zachytávanie ropných havárií,

7.88. Zvolen - úprava Kováčovského potoka, rkm 0,000 - 0,200,

8. Zásobovanie elektrickou energiou

8.5. realizácia rozvodní a transformovni 110/22 kV v mestách Zvolen, Filákov, Detva, Nová Baňa, Lučenec, Poltár s prívodnými 110 kV vedeniami,

9. Zásobovanie plynom

9.6. *odbočka plynovodu do údolí riek Lukavica a Zolná (okres Banská Bystrica a Zvolen), s výhľadovou možnosťou prepojenia na Pohronský plynovod,*

10. Telekomunikácie

10.1. sieť digitálnych ústrední na všetkých úrovniach,

10.2. rezervovanie priestorov pre výhľadové trasy diaľkových optických káblov (DOK, **DON**)

11. Odpadové hospodárstvo

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zákona č. 262/1992 Zb., zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 199/1995 Z.z., zákona č. 229/1997 Z.z. v znení neskorších predpisov a nálezů Ústavného súdu Slovenskej republiky č. 286/1996 Z.z. pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

B.3. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY

B.3.1. OBYVATEĽSTVO

bez zmeny

B.3.2. DOMOVÝ A BYTOVÝ FOND**B.3.2.1. DOMOVÝ FOND.**

bez zmeny

B.3.2.2. BYTOVÝ FOND.

tabuľka na konci podkapitoly sa mení a dopĺňa nasledovne:

NÁVRH VÝVOJA OBYVATEĽSTVA A BYTOVÉHO FONDU PODĽA MESTSKÝCH SEKTOROV
(priemer. obývanosť v r. 2020 = 2,7 ob./1 b.j.)

SEKTOR	OKRSOK	STAV V R. 2000		PRÍRASTOK – ÚBYTOK		STAV V R. 2025	
		Obyvatelia	Byty	Obyvatelia	Byty	Obyvatelia	Byty
Centrum	001-Centrum	6 100	695	+ 800 + 1 022	+ 265 (3) - 26	7 922	2 934
	002 Za múrami	1 550	716	+ 427 - 71	- 10	1 906	706
	003 Lanice	360	20	- 306	-	54	20
	004 – Balkán	610	216	- 27	-	583	216
	SPOLU	8 620	3 647	+ 1 845	+ 229	10 465	3 876
Podborová	008 Pod Borovou horou	2 550	810	1412 - 460	+ 487	3502	1297
	SPOLU	2 550	810	+952	+ 487	3502	1297

SEKTOR	OKRSOK	STAV V R. 2000		PRÍRASTOK – ÚBYTOK		STAV V R. 2025	
		Obyvatelia	Byty	Obyvatelia	Byty	Obyvatelia	Byty
Zvolen – Východ	009 Zlatý Potok	5 380	2 253	+ 690 + 634 + 190	230 (3) + 48	6894	2 531
	010- Východ	4 120	1 449	- 208 + 5	+ 1	3 917	1 450
	018 Želez. Uzol	100	54	+ 40 + 6	-	146	54
	SPOLU	9 600	3 756	+ 1 357	+ 279	10 957	4 035
Čierne zeme – Rákoš	006 – 007 časť Rákoš	20	5	+ 1 391 + 36 + 1 276 + 628 - 610	+ 535 (2,6) - 4 + 319 (4) + 157 (4) - 153 (4)	1 447 2741	536 859
	006 – 007 časť Čierne zeme	400	155	+ 3 625 + 157	+ 1 394 (2,6)	4 182	1 549
	SPOLU	420	160	+ 5 209 + 6 503	+ 1 925 + 2 248	5 629 6 923	2 085 2 408
Tepličky – Pod Stráž.	006 – časť Západ – Tepličky	11 150	3 150	+ 880 - 2 612	+ 338 (2,6) (Bariny)	9 418	3 488
	007 – časť Stráž	220	50	+ 1 330 - 33	+ 512 (2,6)	1 517	562
	SPOLU	11 370	3 200	- 435	+ 850	10 935	4 050
Sekier – Môťová	013 – Sekier	10 040	3 307	530 - 1 156	+ 20 (4)	9 414	3 477
	015 Môťová	640	218	- 86	- 20	554	198
	SPOLU	10 680	3 525	- 712	150	9 968	3 675
Výrobný – dopravný	011 Bučina	120	54	- 28	- 20	92	34
	018 Želez. uzol	440	88	- 202	-	238	88
	016 Pod Dráhy	120	46	+1477	+ 490	1597	536
	SPOLU	680	188	+1247	+ 470	1927	658
Kráľová – Sekier. dol.	014 Sekier. dol.	100	31	+ 15 - 18	+ 5 (3)	97	36
	025 Kráľová	90	45	+ 30 + 29	+ 10 (3)	149	55
	SPOLU	190	76	+ 56	+ 15	246	91
Lukové	023	120	42	+148 + 6 +33	+ 48 (3) + 60 (3)	268 301	90 (3) 102 (3)
	SPOLU	120	42	+ 154 + 181	+ 48 + 60	268 301	90 102
Zolná	024	410	107	+ 195 - 89	+ 65 (3)	516	172 (3)
	SPOLU	410	107	+ 106	+ 65	516	172
SPOLU		44 640	15 511	9 779 11 100	4 518 4 853	54 413 55 740	20 029 20 364

ostatná časť podkapitoly B.3.2.2 ostáva bez zmeny

B.3.3. SOCIÁLNO–EKONOMICKÉ PREDPOKLADY

bez zmeny

B.4. ŠIRŠIE VZŤAHY A ZÁUJMOVÉ ÚZEMIE MESTA

B.4.1. VÝZNAM A FUNKCIA MESTA V ŠTRUKTÚRE OSÍDLENIA

bez zmeny

B.4.2. ZÁUJMOVÉ ÚZEMIE MESTA

bez zmeny

B.4.3. SÍDELNÁ ŠTRUKTÚRA

bez zmeny

B.4.4. REKREÁCIA A CESTOVNÝ RUCH

bez zmeny

B.4.5. HOSPODÁRSKE AKTIVITY

bez zmeny

B.4.6. DOPRAVNÉ VZŤAHY

bez zmeny

B.4.7. VODNÉ HOSPODÁRSTVO

bez zmeny

B.4.8. ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIOU

bez zmeny

B.4.9. ZÁSOBOVANIE PLYNOM

bez zmeny

B.5. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

B.5.1. ZHODNOTENIE VÝVOJA OSÍDLENIA MESTA

bez zmeny

B.5.2. SÚČASNÁ URBANISTICKÁ ŠTRUKTÚRA MESTA

bez zmeny

B.5.3. NÁVRH PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA MESTA

bez zmeny

B.6. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE MESTA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

B.6.1. HLAVNÉ SMERY ROZVOJA MESTA

bez zmeny

B.6.2. KONCEPCIA ROZVOJA MESTSKÝCH SEKTOROV

B.6.2.1. CENTRUM – CENTRÁLNA MESTSKÁ ZÓNA

bez zmeny

B.6.2.2. PODBOROVÁ

bez zmeny

B.6.2.3. VÝCHOD

bez zmeny

B.6.2.4. ČIERNE ZEME – RÁKOŠ

posledný odstavec v podkapitole sa mení a dopĺňa nasledovne:

V priestore medzi riekou Hron a pásom navrhovanej vyššej občianskej vybavenosti pri ulici Rákoš je územie vhodné pre rozvoj obytnej funkcie. Navrhovaný obytný súbor *na troch plochách s celkovou výmerou 6,7 ha* je priestorovo riešený v páse nadväzujúcom na plochy vybavenosti, ktoré vytvárajú hlukovú bariéru od komunikácie ul. Rákoš pre obytnú zástavbu orientovanú do navrhovaného upraveného prírodného prostredia okolo rieky Hron ~~a navrhovaný areál mestskej nemoenice~~. Tento priestor je spojený hlavnými pešími trasami a mostom ponad Hron s rekreačným územím v mestskom sektore Podborová, na ľavom brehu Hrona.

Časť priestoru medzi riekou Hron a ulicou Rákoš, v ktorej boli v minulosti umiestnené areály technických služieb mesta Zvolen a skleníkového hospodárstva, je územie určené pre rozvoj zmiešanej funkcie s prevahou plôch pre obytné budovy, a územie pre rozvoj občianskej vybavenosti určené pre umiestnenie zdravotníckeho zariadenia, situovaného v nadväznosti na verejnú zeleň pozdĺž pravého brehu rieky Hron.

ostatná časť podkapitoly B.6.2.4. ostáva bez zmeny

B.6.2.5. TEPLIČKY – POD STRÁŽAMI

bez zmeny

B.6.2.6. SEKIER - MÔŤOVÁ

bez zmeny

B.6.2.7. VÝROBNO-DOPRAVNÝ

bez zmeny

B.6.2.8. MÔŤOVSKÁ VODNÁ NÁDRŽ

bez zmeny

B.6.2.9. KRÁĽOVÁ – SEKIERSKA DOLINA

bez zmeny

B.6.2.10. PUSTÝ HRAD

bez zmeny

B.6.2.11. LUKOVÉ

bez zmeny

B.6.2.12. ZOLNÁ

bez zmeny

B.6.3. URBANISTICKÁ KOMPOZÍCIA

bez zmeny

B.6.3.1. SEKTOR CENTRUM – CENTRÁLNA MESTSKÁ ZÓNA

bez zmeny

B.6.3.2 SEKTOR PODBOROVÁ

bez zmeny

B.6.3.3. SEKTOR VÝCHOD

bez zmeny

B.6.3.4. SEKTOR ČIERNE ZEME – RÁKOŠ

text podkapitoly v odseku, ktorý sa začína slovami „Hlavnou urbanistickou osou...“ sa mení a dopĺňa nasledovne:

Hlavnou urbanistickou osou severnej časti zástavby je ulica Rákoš v trase cesty III. triedy Zvolen – Banská Bystrica. V južnej časti rozširujúcej sa západným smerom popri Strážskej ceste je urbanistická kompozícia priestoru viazaná na systém okružných prístupových ciest s napojením na ulicu Rákoš a Strážsku cestu. Tieto komunikácie rozdeľujú navrhované zastavané územie sektoru na kompozične odlišné celky.

Navrhované rozvojové plochy svojou funkčnou náplňou určujú aj hlavné zásady pre tvorbu urbanistickej kompozície:

- v plochách s prevahou vyššej občianskej vybavenosti nachádzajúcich sa v styku s hlavnými komunikáciami mestského dopravného systému je potrebné:
 - po obidvoch stranách ulice Rákoš a popri Strážskej ceste:
 - umiestňovať objekty vyššej občianskej vybavenosti s výškovou hladinou dve až tri nadzemné podlažia (do 10 m) s odstavnými plochami pre automobily medzi objektmi z dôvodu ochrany obytných zón priamo plošne naväzujúcich na tento priestor,
 - v rámci pozemkov s objektmi vyššej občianskej vybavenosti vytvoriť ochranné pásy zelene v styku s obytnými zónami,
- 3 obytné zóny s celkovou výmerou 6,7 ha v priestore medzi pásom občianskej vybavenosti a riekou Hron riešiť ako obytné územie so základnou občianskou vybavenosťou, vnútroblokovou zeleňou a športovými plochami naväzujúcimi na parkovú úpravu pravého brehu Hrona, s premostením a pešími trasami do sektoru Podborová,
- v zóne zmiešanej zástavby medzi navrhovanými okružnými cestami:
 - riešiť zástavbu ako mestskú ulicu s polyfunkčnými domami s občianskou vybavenosťou v parteri, s priemernou výškou objektov troch nadzemných podlaží,
 - ulice riešiť ako mestské triedy s pešími chodníkmi a verejnou zeleňou,
- obytnú zónu v priestore Čierne Zeme riešiť ako zástavbu bytových domov s priemernou výškou do štyroch nadzemných podlaží so základnou občianskou vybavenosťou a dostatočnými plochami verejnej zelene, športu a rekreácie,
- zónu zmiešanej zástavby s prevahou plôch pre obytné budovy v priestore východne od ulice Rákoš riešiť ako zástavbu bytových domov, polyfunkčných objektov a objektov občianskej vybavenosti:
 - s výškou maximálne do šiestich nadzemných podlaží,
 - so zastrešením objektov zelenými strechami,
 - s koeficientom zelene 30% z celkovej výmery funkčnej plochy,
 - s odstavnými parkovacími miestami umiestnenými prednostne v suteréne objektov, vo forme podzemných alebo polozapustených hromadných garáží. Odstavné parkoviská umiestnené na teréne riešiť s prekrytím prístreškami so zelenou strechou,
 - s vytvorením komunitných exteriérových priestorov pre obyvateľov bytových domov s výmerou minimálne 250 m² na jeden bytový dom,
- navrhované lokality vyššej vybavenosti sociálneho a zdravotníckeho zamerania umiestňovať na okraj obytného územia s priestorovou väzbou na navrhovanú zeleň parkov,
- za významný prírodný prvok v priestore Čierne Zeme považovať Kováčovský potok s jeho brehovými porastami.

ostatná časť podkapitoly B.6.3.4 ostáva bez zmeny

B.6.3.5. SEKTOR TEPLÍČKY – POD STRÁŽAMI

bez zmeny

B.6.3.6. SEKTOR SEKIER MÔŤOVÁ

bez zmeny

B.6.3.7. SEKTOR VÝROBNO-DOPRAVNÝ

bez zmeny

B.6.3.8. SEKTOR MÔŤOVSKÁ VODNÁ NÁDRŽ

bez zmeny

B.6.3.9. SEKTOR KRÁĽOVÁ – SEKIERSKA DOLINA

bez zmeny

B.6.3.10. PUSTÝ HRAD

bez zmeny

B.6.3.11. LUKOVÉ

bez zmeny

B.6.3.12. ZOLNÁ

bez zmeny

B.6.4. OCHRANA PAMIAŤOK

bez zmeny

B.7. NÁVRH ROZVOJA BÝVANIA

bez zmeny

B.7.1. CENTRUM

bez zmeny

B.7.2. PODBOROVÁ

bez zmeny

B.7.3. ZVOLEN – VÝCHOD

bez zmeny

B.7.4. ČIERNE ZEME – RÁKOŠ

text podkapitoly v odseku, ktorý sa začína slovami „V navrhovanom obytnom súbore Rákoš...“ sa mení a dopĺňa nasledovne:

V navrhovanom obytnom súbore Rákoš (*na troch plochách s celkovou výmerou cca 7,7 ha 6,7 ha*) je zástavba bytových domov a základnej občianskej vybavenosti priestorovo orientovaná na tok Hrona a jeho prírodnú zónu. Napriek pomerne obmedzenému priestoru medzi pásom vybavenosti a brehom Hrona je pozitívom navrhovaného súboru priamy kontakt s prírodným prostredím vytvoreným pozdĺž jeho brehov, v ktorom sa predpokladá umiestňovanie športových a relaxačných plôch s previazaním na rekreačnú zónu na ľavom brehu Hrona v mestskom sektore Podborová. V priestore navrhovaného obytného súboru je možno umiestniť pri hustote 180 obyv./1 ha cca 535 396 bytov. *V priestore zmiešaného územia s prevahou plôch pre obytné budovy, v lokalite východne od ulice Rákoš je možné umiestniť ďalších 476 bytov.*

ostatná časť podkapitoly B.7.4. ostáva bez zmeny

B.7.5. TEPLÍČKY – POD STRÁŽAMI

bez zmeny

B.7.6. SEKIER – MÔŤOVÁ

bez zmeny

B.7.7. VÝROBNO-DOPRAVNÝ

bez zmeny

B.7.8. KRÁĽOVÁ – SEKIERSKA DOLINA

bez zmeny

B.7.9. LUKOVÉ

text kapitoly sa mení a dopĺňa nasledovne:

Mestská časť Lukové má charakter malého vidieckeho sídla so zástavbou rodinných domov. Vzhľadom na zvýšenie kvality životného prostredia, po zmene funkcie hospodárskeho dvora, navrhované dopravné spojenie s východnou časťou mesta Zvolen a prírodné prostredie obce, je predpoklad umiestnenia limitovaného počtu rodinných domov (cca 34+2) na severozápadnom a severovýchodnom okraji zastavaného územia, *cca 12 RD vo východnej časti územia a cca 7 RD v lokalite pod cintorínom.* Navrhované bývanie bude riešené ako urbanistická a architektonická súčasť pôvodnej obce.

B.7.10. ZOLNÁ

bez zmeny

B.8. OBČIANSKA VYBAVENOSŤ*bez zmeny***B.8.1. ZHODNOTENIE SÚČASNÉHO STAVU***bez zmeny***B.8.2. NÁVRH ROZVOJA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI***bez zmeny***B.8.2.1. ŠKOLSTVO***bez zmeny***B.8.2.2. ZDRAVOTNÍCTVO***text v nižšie uvedenej tabuľke sa mení a dopĺňa nasledovne:*

Podľa urbanistických ukazovateľov je pre mesto s počtom obyvateľov 52 000 potrebné zabezpečiť zdravotnícke služby základnej a vyššej vybavenosti v nasledujúcom rozsahu v porovnaní so súčasným stavom:

Názov zariadenia	Súčasná kapacita	Navrhovaná kapacita	Poznámka:
Nemocnica s poliklinikou	548 lôžok 132 lekárov	390 lôžok 235 lôžok	Znižovanie kapacity lôžkových oddelení je v súlade so súčasným trendom znižovania kapacít v súvislosti s reformou zdravotníctva. Znižovanie kapacít umožní zvyšovanie štandardu služieb pre pacientov na lôžkových oddeleniach prípadne zmenu využitia zostávajúcich kapacít pre dlhodobo chorých Potrebu vytvorenia lôžkových oddelení pre dlhodobo chorých je možno riešiť zmenou využitia pôvodných akútnych lôžok, prípadne výstavbou nového pavilónu v areáli nemocnice. Celková vypočítaná potreba lekárov v rámci zariadení polikliník je 80 lekárov. Kapacita obidvoch teda postačuje aj pre návrhové obdobie.
Železničarska poliklinika	14 lekárov	-	Mesto Zvolen pripravuje výstavbu novej nemocnice v lokalite Rákoš. Doliečovací zariadenie pre dlhodobo chorých je navrhované v lokalite Rákoš.
Súkromní lekári a terapeuti	91	115	Súčasná kapacita postačujú, nevhodné je ich rozmiestnenie na území mesta, nakoľko sú ambulancie kumulované v centrálnych okrskoch mesta. Pre zabezpečenie zdravotnej starostlivosti na rovnakej úrovni v rámci všetkých mestských častí je potrebné realizovať súkromné zdravotné zariadenia v obytných zónach Podborová, Zlatý Potok, Sekier, Bariny a Čierne Zeme – Rákoš.
Lekárne	12	-	Počet lekární pre potreby mesta vyhovuje.

text podkapitoly, ktorý sa začína slovami „V návrhu je akceptovaný...“ sa mení a dopĺňa nasledovne:

V návrhu je akceptovaný súčasný plošný rozsah areálu nemocnice s poliklinikou. Rozvoj zariadenia rekonštrukciou, prestavbou, prípadne novou výstavbou potrebných odborných oddelení je možný v rámci súčasného areálu. Riešenie pozemku nemocnice by malo byť zamerané na plošné doplnenie súčasného nemocničného parku vo vzťahu k budúcim stavebným úpravám objektovej sústavy nemocnice s poliklinikou. Na svahu za východným oplotením pozemku je navrhované vytvorenie mestského parku, ktorý bude dotvárať a uzatvárať sadovnicke riešenie vnútorného územia nemocnice. ~~V prípade realizácie novej nemocnice v lokalite Rákoš, sa areál a objekty NsP môžu využiť pre poskytovanie zdravotníckych a sociálnych služieb.~~

V lokalite Rákoš je pre dlhodobo chorých navrhované doliečovacie zariadenie.

ostatná časť podkapitoly B.8.2.2. ostáva bez zmeny

B.8.2.3. SOCIÁLNA STAROSTLIVOSŤ

bez zmeny

B.8.2.4. KULTÚRA A OSVETA

bez zmeny

B.8.2.5. UBYTOVACIE A STRAVOVACIE SLUŽBY

bez zmeny

B.8.2.6. MALOOBCHOD

bez zmeny

B.8.2.7. VEĽKOOBCHOD, VEĽKOSKLADY

bez zmeny

B.9. VÝROBA

B.9.1. PRIEMYSELNÁ VÝROBA A SKLADY

bez zmeny

B.9.2. POĽNOHOSPODÁRSTVO

bez zmeny

B.9.3. LESNÉ HOSPODÁRSTVO

bez zmeny

B.10. REKREÁCIA A CESTOVNÝ RUCH

bez zmeny

B.10.1. VNÚTROMESTSKÉ TURISTICKÉ A REKREAČNÉ ZÓNY

bez zmeny

B.10.2. PRÍMESTSKÉ REKREAČNÉ ZÓNY

bez zmeny

B.10.3. REKREAČNÉ PRIESTORY V ŠIRŠOM ZÁZEMÍ MESTA

bez zmeny

B.10.4. TABUĽKY

bez zmeny

B.11. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA MESTA

B.11.1. ZASTAVANÉ ÚZEMIE MESTA ZVOLEN

bez zmeny

B.11.2. ZASTAVANÉ ÚZEMIE MESTSKEJ ČASTI ZOLNÁ

bez zmeny

B.11.3. ZASTAVANÉ ÚZEMIE MESTSKEJ ČASTI LUKOVÉ

bez zmeny

B.12. RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI

B.12.1. OBRANA ŠTÁTU

bez zmeny

B.12.2. POŽIARNA OCHRANA A CIVILNÁ OCHRANA OBYVATEĽSTVA

bez zmeny

B.12.3. OCHRANA ÚZEMIA PROTI VEĽKÝM VODÁM

bez zmeny

B.13. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY

bez zmeny

B.13.1. OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY

bez zmeny

B.13.2. KRAJINNÉ PROSTREDIE

bez zmeny

B.13.3. TVORBA KRAJINY

bez zmeny

B.13.4. ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY

bez zmeny

B.13.5. KONCEPCIA ÚZEMNÉHO ZABEZPEČENIA EKOLOGICKEJ STABILITY

bez zmeny

B.14. NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

B.14.1. ŽELEZNIČNÁ DOPRAVA

bez zmeny

B.14.2. DOPRAVA AUTOMOBILOVÁ A KOMUNIKÁCIE

B.14.2.1. VÝCHODISKOVÁ SITUÁCIA

bez zmeny

B.14.2.2. NÁVRH RIEŠENIA

Doprava dynamická

bez zmeny

Čerpacie stanice pohonných hmôt*bez zmeny***Doprava statická***Tabuľka č.3 sa mení a dopĺňa nasledovne:***Tabuľka počtu osobných áut v meste s nárokmi na odstavné plochy.**

Tabuľka č.3

Sektor	Počet obyvateľov	Počet bytov	Počet OA pri stupni 1: 2,5	Počet odstavných miest	Súčasný počet garáží	Orientačný návrh potreby hromadných garáží pre HBV
Centrum	10465	3876	4190	4670	1150	-
Podborová	3065	1132	1230	1370	185	2 x 150 = 300 miest (2-3 podlažné)
Zvolen východ –	10762	3986	4300	4800	1410	1 x 300 miest 1 x 150 miest Spolu 450 miest
Čierne zeme – Rakoš	5629 6923	2085 2408	2250 2770	2510 3070	-	3 x 200 = 600 miest (2-3 podlažné) 1650 1800 miest riešiť pod bytovými objektmi 260 410 miest riešiť na teréne
Tepličky - Pod Strážami	10935	4050	4370	4870	150 v hromadnej garáži	1 x 700 miest 1 x 180 miest 1 x 280 miest 1 x 350 miest Spolu 1510 miest 90 miest riešiť na teréne
Sekier Mŕtové –	9888	3655	3950	4400	450	1 x 200 1 x 100 Spolu 300 miest (2-3 podlažné)
Výrobnodopravný	1927	658	770	850	17	
Spolu	*52671 53 965	19442 19765	21060 21580	**23470 **24030	3362	+ 4810 4960 chránených státí pre obyv. v HBV z toho 3160 miest v hromadných garážach

* bez sídiel Zolná, Lukové, Kráľová

** Počet miest = počtu OA + príležitostné státie v počte 1 státie na 8 bytov

+ Miesta pre hromadné garáže sú situované v graf. prílohe

*ostatná časť podkapitoly B.14.2.2. ostáva bez zmeny***B.14.3. DOPRAVA PEŠIA***bez zmeny***B.14.4. DOPRAVA CYKLISTICKÁ***bez zmeny*

B.14.5. VEREJNÁ HROMADNÁ DOPRAVA AUTOBUSOVÁ

bez zmeny

B.14.6. VEREJNÁ HROMADNÁ DOPRAVA NA ÚZEMÍ SRC – zavedenie integrovaného dopravného systému

bez zmeny

B.15. VODNÉ HOSPODÁRSTVO A VODOHOSPODÁRSKE ZARIADENIA

VODOHOSPODÁRSKA PROBLEMATIKA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA

B.15.1. ZDROJE VODY

bez zmeny

B.15.2. ZÁSOBOVANIE PITNOU VODOU

bez zmeny

B.15.3. ODVÁDZANIE A ZNEŠKODŇOVANIE ODPADOVÝCH VÔD

bez zmeny

B.15.4. VODNÉ TOKY A NÁDRŽE.

bez zmeny

VODOHOSPODÁRSKA PROBLEMATIKA MESTA ZVOLEN

B.15.5. ZÁSOBOVANIE PITNOU VODOU

Súčasný stav

bez zmeny

Návrh

text podkapitoly sa mení a dopĺňa nasledovne:

- **Výpočet potreby pitnej vody, rok 2025**

Je spracovaný podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 684/2006 Z.z. z 14.11.2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií na výpočet potreby vody pri navrhovaní vodovodných a kanalizačných zariadení a posudzovaní výdatnosti vodných zdrojov.

Výpočet je spracovaný do tabuľky VH - 3.

Sektor	Počet obyv.	Qd priemerná potreba v m ³ .d ⁻¹				Qd maximálna potreba			
		obyv.	zákl.vyb.	vyš.vyb.	Spolu	byt.fond m ³ .d ⁻¹	priemysel m ³ .d ⁻¹	Spolu m ³ .d ⁻¹	Spolu l.s ⁻¹
Centrum	10.465	1.512,5	680,2	882,0	3.074,7	3.997,1	1.360,0	5.357,1	62,0
Podborová	3.502	503,3	198,6	120,7	822,6	1.129,9	82,0	1211,9	14,03
Zvolen - Východ	10.958	1.588,91	712,27	612,0	2.913,18	3.787,13	342,2	4.111,33	47,58
Čierne zeme Rákoš	5.629 +1276 +628 -610 6.923	812,9 +185,02 +84,78 -88,09 994,61	365,9 - +9,42 - 375,32	463,6 +9,00 +3,84 -100,00 376,44	-1.642,4 1.746,37	2.101,8 2.234,85	69,3 0	2.171,7 2.234,85	25,13 25,87
Tepličky Pod Strážou	10.935	1.578,4	710,8	389,0	2.678,2	3.481,7	48,5	3.530,2	40,9
Sekier Môťová	9.968	1.433,6	642,7	844,0	2.920,03	3.796,3	21,5	3.817,3	44,3
Výrobný dopravný	1.927	242,2	37,7	104,3	384,2	480	2.510,5	2.990,5	34,6
Mesto spolu	53.384 54.678	7.671,81 7.853,52	3.348,17 3.357,59	3.415,6 3.328,44	14.435,58 14.539,28	18.773,93 18.906,98	4.416 4.364,7	23.189,93 23.253,18	268,54 269,28
Kráľová Sekier.dol. spolu	120 70 190	16,2 9,2 25,4	2,2 1,5 3,7	33,5 6,0 39,5	51,9 16,7 68,6	103,8 33,4 137,2	-	103,8 33,4 137,2	1,2 0,4 1,6
Lukové	295 301	39,8 40,6	3,5	-	43,3 44,2	86,6 88,3	-	86,6 88,3	1,00 1,02
Zolná	516	69,6	7,7	54,4	131,7	154,6	109	263,6	3,05
Spolu okolie	1.001 1.007	134,8 135,6	14,9	93,9	243,6 244,5	378,4 380,1	109	487,4 489,1	5,65 5,67
Spolu riešené územie	54.385 55.685	7.806,61 7.989,12	3.363,07 3.372,49	3.509,5 3.422,34	14.679,18 14.783,78	19.152,33 19.287,08	4.525 4.473,7	23.677,33 23.742,28	274,19 274,95

• Krytie potreby pitnej vody

Jestvujúce zdroje mimo k.ú. Zvolen :

Pohronský skupinový vodovod (PSV) 80,0 l.s⁻¹

Podzámčok 110,0 l.s⁻¹ priemerne 80,0 l.s⁻¹

Čačín 30,0 l.s⁻¹

Hučava 5,0 l.s⁻¹

Kráľová	1,5 l.s ⁻¹
Spolu	226, 5 l.s ⁻¹
Jestvujúce zdroje Sekierska dolina	: 20,0 l.s ⁻¹
Spolu	: 246,5 l.s ⁻¹
Maximálna denná potreba	: 274,19 l/s 274,95 l/s

Rozhodnutím OU-ZV-OSZP-2017/003686-rozh. zo dňa 28.7.2017 bol znížený povolený odber vody z VZ Podzámčok z 200 l.s⁻¹ na 110 l.s⁻¹, jestvujúce zdroje pitnej vody nepokryjú potrebu pitnej vody v roku 2025. V prípade reálneho nedostatku potreby pitnej vody bude potrebné požiadať o navýšenie odberu vody z VZ Podzámčok.

ostatná časť podkapitoly B.15.5 ostáva bez zmeny

B.15.6. ZÁSOBOVANIE PREVÁDZKOVOU (ÚŽITKOVOU) VODOU

bez zmeny

B.15.7. ODVÁDZANIE A ZNEŠKODŇOVANIE ODPADOVÝCH VÔD.

bez zmeny

B.15.8. VODNÉ TOKY

bez zmeny

B.15.9. VODNÉ NÁDRŽE

bez zmeny

B.15.10. HYDROMELIORÁCIE

bez zmeny

B.16. ENERGETIKA

B.16.1. ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU

B.16.1.1. SÚČASNÝ STAV

bez zmeny

B.16.1.2. NÁVRH RIEŠENIA

bez zmeny

ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU

SÚČASNÁ A NAVRHOVANÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA

tabuľka sa mení a dopĺňa nasledovne:

SEKTOR	OKRSOK	BYTY			Súčasný požadovaný príkon Sbyt (kW) pre prírastok bytov
		Stav r. 2000	Prírastok	Stav r. 2025	
Centrum	001 Centrum	2 695	239	2 934	434,98
	002 Za múrmi	716	- 10	706	
	003 Lanice	20	-	20	
	004 Balkán	216	-	216	
Podborová	008 Pod Borovou horou	810	487	1297	886,34
Zvolen – Východ	009 Zlatý Potok	2 253	279	2532	651,6
	010 Východ	1 449	-	1 449	
	018 Železničný uzol	54	-	54	
Čierne Zeme- Rákoš	006-007 Rákoš	5	531 854	536 859	966,42 1577,94
	006-007 Čierne Zeme	155	1 394	1 549	2 537,08
Tepličky – Pod Strážami	006 Západ – Tepličky	3 150	338	3 448	615,16
	007 Stráž	50	512	562	931,84
Sekier – Môťová	013 Sekier	3 307	170	3477	331,4
	015 Môťová	218	- 17	201	
Výrobno-dopravný	011 Bučina	54	- 20	34	891,8
	018 Želez. Uzol	88	-	88	
	016 Pod Dráhy	46	490	536	
Kráľová – Sekier. Dolina	014 Sekierska dol.	31	5	36	42
	025 Kráľová	45	10	55	112,5
Lukové	022 Lukové	42	44	86	333,6
Zolná	024 Zolná	107	65	172	593,25
SPOLU:		15 511	4 517 4 840	19 988 20 311	9 327,97 9 939,49

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ (ZÁKLADNÁ A VYŠŠIA) – NÁVRH NOVÝCH ZARIADENÍ

tabuľka sa mení a dopĺňa nasledovne:

SEKTOR	DRUH VYBAVENOSTI	PODLAŽNÁ PLOCHA m ²	KUBATÚRA m ³	Súčasný požadovaný príkon
				S vyb.(kW) pre navrh. zariad.
Centrum	MŠ + ZŠ	10 750	32 300	268,75
	Žel. Poliklinika	2 585	11 437	129,25
	Dom pre matky s deťmi	780	1 950	23,4
	Výstavné priestory	1 300	3 900	39
	Univerzálna hala			480
	Stravovacie zariadenia	10 000	30 000	250
	Park Lanice	600	1 800	30
	Hotel „Pri autobusovej st.“	1 500	4 500	100
	Hotel v centre	1 250	3 750	87,5
	Hotel Poľana - dostavba	5 000	15 000	275
	Hotel pri kine Mier	1 500	4 500	100
Spolu:				1 782,9

SEKTOR	DRUH VYBAVENOSTI	PODLAŽNÁ PLOCHA m ²	KUBATÚRA m ³	Súčasný požadovaný príkon
				S vyb.(kW) pre navrh. zariad.
Podborová	Zdravotné zariadenie	400	1 200	20
	Klub mládeže	135	400	6,75
	Reštaurácia „Mlyn“	120	600	26
Spolu:				52,75
Zvolen – Východ	Supermarket Zlatý Potok	4 000		350
	Zdravotné zariadenie	500	1 500	25
	Klub mládeže	160	480	8
	Stravovacie zariadenia	300	900	15
	Zmiešané územie nezávadnej výroby, sklady a služby- Lieskovska cesta	8385	58 050	690
Spolu:				1088
Čierne Zeme Rákoš	ZŠ	8 800	26 400	440
	Zdravotné zariadenia	400	1 200	20
	Dom dôchodcov – Č.Z.	4 200	10 500	105
	Dom dôchodcov – Rákoš	4 200	10 500	105
	Detský domov	4 700	11 70	117
	Klub dôchodcov	150	450	3
	Klub mládeže	160	480	8
Spolu:	Obchodno-spoloč. Vybavenosť	185300 176300	-	7967,9 7580,9
				8765,9 8378,9
Tepličky – Pod Strážami	Zdravotné zariadenia	500	1 500	25
	Penzión pre dôchodcov	4 800	12 000	240
	Ubytovňa – azyl. Dom	840	2 100	25,2
	Klub dôchodcov	150	450	3
	Klub mládeže	195	480	9,75
	Stravovacie zariadenia spolu	2 600	7 800	210
	Komplex predajní	8 000		480
	Hypermarket	6 000		380
Spolu:				1 372,95
Sekier – Môťová	Zdravotné zariadenia	600	1 800	30
	Klub dôchodcov	150	450	3
	Klub mládeže	160	480	8
	Stravovacie zariadenia spolu	600	1 800	50
	Sekiersky polostrov – vybavenosť	450	1 305	42,5
Spolu:				133,5
Výrobný- dopravný	Stravovanie a služby pod Pustým hradom	200	600	30
	Sklady, výrobné a nevýrob. sl.	9500	-	190
	Služby v areáli bývalého mäsokombinátu	9500		190
Spolu:				410
Kráľová – Sekier. Dol.	Ubytovanie a stravovanie	400	1 160	40

SEKTOR	DRUH VYBAVENOSTI	PODLAŽNÁ PLOCHA m ²	KUBATÚRA m ³	Súčasný požadovaný príkon
				S vyb.(kW) pre navrh. zariad.
Spolu:				40
Zolná	Ubytovanie a stravovanie	800	-	95
Spolu:				95
SPOLU:				13741 13354

B.16.2. ZÁSOBOVANIE PLYNOM

B.16.2.1. ÚZEMNÉ DANOSTI

bez zmeny

Ochranné pásma

bez zmeny

Obecná charakteristika

bez zmeny

Charakteristika zásobovania plynom

bez zmeny

Použitie plynu

bez zmeny

Spotreba plynu

bez zmeny

Spotreba plynu na krytie výhľadu (do r. ~~2020~~ 2025)

text podkapitoly sa mení a dopĺňa nasledovne:

Pozostáva zo spotreby plynu na varenie HBV a komplexnej spotreby (ÚK, TÚV, varenie) HBV okrskov Podborová, Zvolen východ a na saturáciu bodových odberov (plynových kotolní) P1, P2, P3, P4, P5 je potrebné vybudovať 3,2 km novej plynovej siete STL.

Spotreba plynu pozostáva zo spotreby na varenie HBV v navrhovaných obytných súboroch a z časti na vykurovanie obchodnej siete v sektoroch Čierne zeme – Rákoš a Tepličky – Pod Strážami, komplexnej spotreby (ústredné kúrenie, teplá úžitková voda, varenie) HBV v sektoroch Podborová (plynová kotolňa P7) a Východ (plynové kotolne P5 a P6) a saturáciu nových bodových odberov v sektore Môťovská vodná nádrž (plynové kotolne P1, P2, P3) a v sektore Sekier – Môťová (plynová kotolňa P4). Toto predpokladá výstavbu asi 3,2 km novej plynovej siete STL.

Spotreba plynu v ploche zmiešanej zástavby s prevahou plôch pre obytné budovy v lokalite východne od ulice Rákoš pozostáva zo spotreby na varenie v objektoch HBV aj v objektoch občianskej vybavenosti.

Prírastok spotreby plynu do r. 2020 2025:

- Len na varenie v plynových sporákoch dosiahne spotreba 560 m³ /h a 680 tisíc m³ /r.
- Komplexná spotreba plynu na varenie, prípravu TUV a vykurovanie KBV + IBV dosiahne 680m³ /h a 1230 tis. m³ /r.

Celkový prírastok spotreby plynu do r. 2020 2025 bude 1819 m³/h a 2506 tis. m³/rok.

Celková spotreba plynu k r. 2020-2025	
Súčasná spotreba plynu:	34 400 tis. m ³ /r
Prírastok do r. 2020	2506 tis. m ³ /r
SPOLU:	36906 tis. m ³ /r

Z uvedeného vyplýva že spotreba plynu do r. 2020 2025 vzrastie oproti súčasnosti o 7,28 %.

Podľa vyjadrenia SPP Zvolen k predloženej koncepcii zásobovania plynom do r. 2020 2025 je ďalšia plynofikácia podriadená ekonomickým kritériám.

Z tohto vyplýva, že plynofikácia južného priemyselného okrsku a plynofikácia mestských častí Lukové a Zolná, do r. 2020 2025 nie je reálna a v tomto územnom pláne sa s ich plynofikáciou nepočíta

B.16.3. ZÁSBOVANIE TEPLOM

bez zmeny

B.17. POŠTA A TELEKOMUNIKÁCIE

B.17.1. POŠTA

bez zmeny

B.17.2. TELEKOMUNIKÁCIE

bez zmeny

B.18. ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

B.18.1. OVZDUŠIE – OCHRANA ČISTOTY OVZDUŠIA

bez zmeny

B.18.2. POŽIADAVKY NA HODNOTENIE Z HĽADISKA PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

bez zmeny

B.18.3. NÁVRH ZÁSAD A OPATRENÍ NA NAKLADANIE S ODPADMI

bez zmeny

B.18.4. VODA

bez zmeny

B.18.5. ZÁSADY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA (MIMO URBANIZOVANÉHO PRIESTORU) VO VZŤAHU K JEHO EKOLOGICKEJ ÚNOSNOSTI

bez zmeny

B.18.6. NÁVRH OPATRENÍ NA ELIMINÁCIU ALEBO OBMEDZENIE STRESOVÝCH PRVKOV V KRAJINE

bez zmeny

B.18.7. NÁVRH OPATRENÍ NA ZACHOVANIE A OBNOVENIE KRAJINNO-EKOLOGICKÝCH A ESTETICKÝCH HODNÔT ÚZEMIA

bez zmeny

B.18.8. PÔDA

bez zmeny

B.18.9. BIOTA

bez zmeny

B.18.10. OCHRANNÉ PÁSMA A VPLYV DOPRAVY NA OKOLIE

bez zmeny

B.18.11. RADÓNOVÉ RIZIKO

bez zmeny

B.18.12. KLIMATICKÉ ZMENY

bez zmeny

B.18.13. POTENCIÁLNE A STABILIZOVANÉ ZOSUVY

bez zmeny

B.19. CHRÁNENÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMIA A DOBÝVACIE PRIESTORY

bez zmeny

B.20. VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEHO A LESNÉHO PÔDNEHO FONDU PRE ÚZEMNÝ ROZVOJ MESTA ZVOLEN

B.20.1. POĽNOHOSPODÁRSKY PÔDNY FOND

B.20.1.1. CHARAKTERISTIKA POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÔDNEHO FONDU

bez zmeny

B.20.1.2. VYHODNOTENIE ZÁBEROV POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

Na záver podkapitoly sa dopĺňa text s tabuľkou:

Vyhodnotenie predpokladaných záberov poľnohospodárskej pôdy pre Územný plán mesta Zvolen – Zmeny a doplnky 15 je vypracované v zmysle náležitostí potrebných pre posúdenie žiadosti o perspektívne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy podľa zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky uverejnenej v Z.z. č. 508/2004 a NV SR č. 58/2013 Z.z..

Použité podklady

Pre vypracovanie poľnohospodárskej časti boli použité tieto podklady:

- Údaje o druhu pozemku a užívateľoch
- Bonitované pôdno-ekologické jednotky, (BPEJ)
- Údaje o najlepšej bonitovanej pôdno-ekologickej jednotke

Navrhovaným urbanistickým riešením dochádza na lokalite č. 15/2 k záberu plôch o výmere 0,306 ha, z čoho na poľnohospodársku pôdu pripadá 0,306 ha.

*Záber plôch v predmetnej lokalite **nepredpokladá záber najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy** podľa prílohy č.2 Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.*

Poľnohospodársku pôdu v predmetnej lokalite vlastní fyzické osoby.

Predmetom riešenia územnoplánovacej dokumentácie sú nasledovné lokality:

- Lokalita 15/1 – Rákoš – predmetom riešenia je zmena druhu rozvojových funkčných plôch a ich usporiadanie. Funkčná plocha „zmiešané územie nezávadnej výroby, skladov a služieb – stav“ a časti funkčných plôch „zmiešané územie s mestskou štruktúrou, plochy mestskej a nadmestskej vybavenosti a bývania - návrh“ a „obytné územie – plochy súborov a skupín bytových domov – návrh“ sú zmenené na funkčnú plochu „zmiešané územie s prevahou plôch pre obytné budovy – návrh“. Ide o plochu 4,6 ha. Nejedná sa o záber poľnohospodárskej pôdy.
- Lokalita 15/2 – plocha pre IBV – návrh. Ide o plochu 0,306 ha poľnohospodárskej pôdy - trvalý trávny porast, mimo zastavaného územia obce Lukové bez vybudovaných hydromelioračných zariadení. BPEJ 0794003, 8. skupina a 0771443, 7. skupina.

Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde (PP):

Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde (PP):

Lokali- ta číslo	Katastr. územie	Funkč- né využití e	Vým- era lokal- ity v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy					Užívateľ poľ'noho sp. pôdy	Vybud. Hydromel- ior. zariad	Časová etapa realizá- cie	Nepoľ'noh- ospodár. plochy	Iná informá- cia
				PP celko- m	z toho								
					druh pozem- ku	BPEJ		výmer a v ha					
						kód	sku- pin- a						
15/2	Lukové	IBV	0,306	0,306	TTP	0794003	8	0,238	FO	-	I.	-	
					TTP	0771443	7	0,068	FO	-	I.	-	
Spolu			0,306	0,306				0,506					

Legenda:

IBV = individuálna bytová výstavba

FO = fyzická osoba

TTP = trvalý trávny porast

ostatná časť podkapitoly B.20.1.2 ostáva bez zmeny.

B.20.2. VYHODNOTENIE ZÁBEROV LESNEJ PÔDY

bez zmeny

B.21. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA

bez zmeny

**B.21.1. POSÚDENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁL-
NYCH DÔSLEDKOV**

bez zmeny

**B.21.2. POSÚDENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA SOCIÁLNYCH A EKO-
NOMICKÝCH DÔSLEDKOV**

bez zmeny

**B.21.3. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ÚZEMNOTECH-
NICKÝCH DÔSLEDKOV**

bez zmeny

B.21.4. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ZÁBEROV PÔDY

bez zmeny

ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚPN MESTA ZVOLEN

B.22. NÁVRH REGULATÍVOV PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

B.22.1. REGULATÍVY URBANISTICKÉ A PRIESTOROVÉ

bez zmeny

B.22.2. REGULATÍVY FUNKČNÉHO ČLENENIA MESTA

bez zmeny

B.22.3. REGULATÍVY FUNKČNÉHO ČLENENIA VYUŽÍVANIA ÚZEMIA MESTSKÝCH SEKTOROV, REGULATÍVY KOMPOZIČNÉ A FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLÔCH

text podkapitoly v časti „4. ČIERNE ZEME - RÁKOŠ“ sa mení a dopĺňa nasledovne

4. ČIERNE ZEME - RÁKOŠ

FUNKČNÉ ČLENENIE

- vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu zámeru vytvoriť nový mestský sektor s prevažujúcimi funkciami vyššej občianskej vybavenosti a bývania,
 - v priestoroch popri hlavných mestských komunikáciách umiestňovať zariadenia vyššej občianskej vybavenosti zameranej na obchod, služby a nezávadnú výrobu,
 - *zariadenia vyššej občianskej vybavenosti zameranej na sociálne služby a zdravotníctvo umiestňovať do okrajových polôh s priestorovou väzbou na navrhovanú zeleň parkov a rieku Hron,*
 - lokality zmiešanej funkcie bývania a vybavenosti lokalizovať do priestorov medzi pásma vyššej vybavenosti a plochy obytných súborov,
 - obytnú funkciu rozvíjať formou hromadnej bytovej zástavby v lokalitách Rákoš na pravom brehu Hrona a v lokalite Čierne Zeme,
 - vytvárať plochy verejnej zelene a parkov,
 - pripraviť územnotechnické a legislatívne podmienky pre realizáciu pásma zelene – meandru Hrona, v severozápadnej časti sektoru,
- vytvoriť legislatívne podmienky pre realizáciu obchodno-spoločenského centra pri Strážskej ceste,
- v priestore severne od ulice Stráž medzi štátnymi cestami I/69 a I/66 vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu:
 - zóny vyššej vybavenosti obchodu a služieb vo väzbe na komunikáciu ulice Stráž,
 - zóny nezávadnej výroby, výrobných služieb a skladov severne od zóny vyššej vybavenosti,
- v území sektoru neumiestňovať zariadenia a prevádzky, ktoré by svojou činnosťou ohrozovali životné prostredie obytných zón,
- zamedziť chov hospodárskych domácich zvierat v lokalitách IBV,
- v priestore „Čierne Zeme – Trňanský chodník" (územie medzi Kováčovským potokom a cestou I/66 severne od navrhovaného vonkajšieho dopravného okruhu mesta (B1 MZ 14/60), vytvoriť

územnotechnické podmienky pre možnú výstavbu športovo-kultúrno-spoločenského charakteru v kombinácii s občianskou vybavenosťou, (multifunkčná hala, multifunkčné ihrisko pri vybavenosti a pod.).

REGULATÍVY KOMPOZIČNÉ

- za hlavnú urbanistickú os severnej časti zástavby považovať ulicu Rákoš,
- urbanistickú kompozíciu južnej časti územia bude vytvárať systém okružných prístupových ciest s napojením na ulicu Rákoš a Strážsku cestu,
- vzhľadom na polohu mestského sektoru v trase letového kužeľa letiska Sliač, výškovú hladinu objektov limitovať podmienkami stanovenými v Rozhodnutí o vyhlásených ochranných pásmach letiska Sliač, vydanom Štátnou leteckou inšpekciou č.j. 1-430/92/ILPZ zo dňa 27.10.1992,
- pre navrhované rozvojové plochy sú stanovené hlavné zásady tvorby urbanistickej kompozície:
 - v plochách s prevahou vyššej občianskej vybavenosti nachádzajúcich sa v styku s hlavnými komunikáciami mestského dopravného systému umiestňovať objekty vyššej občianskej vybavenosti s výškovou hladinou dve až tri nadzemné podlažia (do 10 m),
 - v rámci pozemkov s objektmi vyššej občianskej vybavenosti vytvoriť ochranné pásy zelene v styku s obytnými zónami,
- 3 obytné zóny v priestore medzi pásom občianskej vybavenosti a riekou Hron riešiť ako obytné územie s objektmi s priemernou výškou troch nadzemných podlaží so základnou občianskou vybavenosťou, vnútroblokovou zeleňou a športovými plochami nadväzujúcimi na parkovú úpravu pravého brehu Hrona,
- pešie trasy a priestranstvá riešiť s priamou návaznosťou na urbanistickú os mesta, riekou Hron,
- v zóne zmiešanej zástavby medzi navrhovanými okružnými cestami:
 - riešiť zástavbu ako mestskú ulicu s polyfunkčnými domami s občianskou vybavenosťou v parteri, s výškou objektov do troch nadzemných podlaží,
 - ulice riešiť ako mestské triedy s pešími chodníkmi a verejnou zeleňou,
- *zónu zmiešanej zástavby s prevahou plôch pre obytné budovy v priestore východne od ulice Rákoš riešiť ako zástavbu bytových domov, polyfunkčných domov a objektov občianskej vybavenosti:*
 - *s výškovou hladinou maximálne do šiestich nadzemných podlaží,*
 - *so zastrešením objektov zelenými strechami,*
 - *s koeficientom zelene 30% z celkovej výmery funkčnej plochy. Do koeficientu zelene je možné započítať 50% plôch zelených striech,*
 - *s odstavnými parkovacími miestami umiestnenými prednostne v suteréne objektov, vo forme podzemných alebo polozapustených hromadných garáží. Odstavné parkoviská umiestnené na teréne riešiť s prekrytím prístreškami so zelenou strechou,*
 - *s vytvorením komunitných exteriérových priestorov pre obyvateľov bytových domov s výmerou minimálne 250 m² na jeden bytový dom,*
- obytnú zónu v priestore Čierne Zeme riešiť ako zástavbu bytových domov, s prechodom do individuálnej bytovej zástavby na okrajoch obytného súboru, so základnou občianskou vybavenosťou a dostatočnými plochami verejnej zelene,
- za významný prírodný prvok v priestore Čierne Zeme považovať Kováčovský potok s jeho brehovými porastami,
- vytvoriť podmienky pre realizáciu umelého prírodného prvku – stromovej a kríkovej vegetácie v tvare historického meandra Hrona, ako severný optický uzáver zastavaného územia mesta,
- pri podrobnejšom riešení zóny nezávadnej výroby, služieb a obchodu pri ulici Stráž v priestore medzi štátnymi cestami I/69 a I/66 dodržať stanovené zásady:
 - objektovú sústavu prevádzok riešiť do priemernej výšky troch nadzemných podlaží,

- pozemky jednotlivých zaradení riešiť sadovníckymi úpravami tak, aby od hlavnej komunikácie tvorili esteticky hodnotné prostredie s optickou zeleňou doplnujúcou architektúru objektov a vytvárajúcou humánne prostredie nielen výrobných prevádzok, ale aj peších trás, chodníkov vedených popri ulici Stráž,
- priestor Strážskej cesty medzi križovatkou s cestou I/66 na západnej strane a križovatkou s ulicou Rákoš na východnej strane, rozvíjať ako významnú mestskú triedu s občianskou vybavenosťou nadmestského významu, s priemernou výškou objektov štyri nadzemné podlažia a plynulou priestorovou väzbou na nové lokality obytnej zástavby.

REGULATÍVY VYUŽITIA PLÔCH

Lokalita	Návrh regulatívov
„Čierne Zeme“ „Rákoš“ „Čierne Zeme“ „Rákoš“ obytné súbory	• pri realizácii navrhovaného obytného súboru Čierne Zeme na ploche s výmerou cca 15 ha dosahovať maximálnu hustotu bytovej zástavby HBV do 250 obyvateľov/1 ha, • pri realizácii navrhovanej zmiešanej zástavby <i>HBV a IBV</i> na ploche s výmerou cca 7,8 ha realizovať bývanie s celkovou navrhovanou hustotou 100 obyvateľov/1 ha, základnou občianskou vybavenosťou a optimálnym podielom verejnej zelene, • pri realizácii navrhovaného obytného súboru „Rákoš“ na dvoch <i>troch</i> plochách s výmerou cca 7,7 <i>6,7</i> ha dosahovať hustotu bytovej zástavby do 200 obyvateľov/1 ha, • v obytných <i>súboreoch</i> je potrebné lokalizovať objekty základnej občianskej vybavenosti, plochy verejnej a ochrannej zelene a základných športovísk, • v území nie je prípustné lokalizovať výrobné prevádzky a zariadenia ohrozujúce obytné prostredie súboru, ohrozujúce životné prostredie a zaťažujúce hlukom, • v území je prípustné umiestňovanie výlučne zariadení obchodu a nevýrobných služieb, ktoré nemajú negatívny vplyv na životné prostredie,
„Čierne Zeme“ „Rákoš“ územia s mestskou štruktúrou	• lokality realizovať ako intenzívne využívané územia s hustou zástavbou objektov a areálov občianskej vybavenosti vyššieho významu v priamej väzbe na hlavné dopravné osi a siete mesta, • obytnú funkciu považovať za doplnkovú ako súčasť objektov vybavenosti a formou polyfunkčných domov s vybavenosťou v parteri, • v plošnej výmere týchto území vyčleniť podiel peších trás a priestranstiev, • pozdĺž hlavných komunikačných ťahov vytvárať mestské triedy so sústredenou nadmestskou vybavenosťou, • <i>zariadenia vyššej občianskej vybavenosti zameranej na sociálne služby a zdravotníctvo umiestňovať do okrajových polôh s priestorovou väzbou na navrhovanú zeleň parkov a rieku Hron,</i> • verejnú zeleň realizovať do plôch verejných parkov pri objektoch obchodno-spoločenského charakteru a v blízkosti zariadení sociálnej infraštruktúry, • v území nie je prípustné lokalizovať výrobné prevádzky, služby a zariadenia, ktoré môžu ohrozovať okolie hlukom, prachom, vibráciami a pod.
„Rákoš“ územia zmiešanej zástavby s prevahou plôch pre obytné budovy	• <i>lokalitu s výmerou 4,6 ha realizovať ako zástavbu bytových domov, polyfunkčných objektov a nižšieho podielu objektov občianskej vybavenosti:</i> • <i>s výškovou hladinou zástavby maximálne do šiestich nadzemných podlaží,</i> • <i>so zastrešením objektov zelenými strechami,</i> • <i>s koeficientom zelene 30% z celkovej výmery funkčnej plochy. Do koeficientu zelene je možné započítať 50% plôch zelených striech,</i> • <i>s odstavnými parkovacími miestami umiestnenými prednostne v suteréne objektov, vo forme podzemných alebo polozapustených hromadných garáží. Odstavné parkoviská umiestnené na teréne riešiť s prekrytím prístreškami so zelenou strechou</i> • <i>s vytvorením komunitných exteriérových priestorov pre obyvateľov bytových domov s výmerou minimálne 250 m² na jeden bytový dom,</i> • <i>v území nie je prípustné lokalizovať výrobné prevádzky a zariadenia ohrozujúce životné prostredie,</i> • <i>v území je prípustné lokalizovať menšie výrobné prevádzky, ktoré svojou činnosťou neohrozujú životné prostredie.</i>

Lokalita „Čierne Zeme“ územia so zmiešanou funkciou s prevahou bývania	Návrh regulatívov • lokality realizovať ako plochy s objektmi bývania formou HBV, základnou občianskou vybavenosťou, nevýrobnými službami a nižším plošným podielom zariadení mestskej občianskej vybavenosti, • verejná zeleň má v týchto priestoroch doplnkovú funkciu ochranných pásov popri mestských komunikáciách, • v území nie je prípustné lokalizovať výrobné prevádzky a zariadenia ohrozujúce životné prostredie, • v území je prípustné lokalizovať menšie výrobné prevádzky, ktoré svojou činnosťou neohrozujú životné prostredie.
„Ulica Stráž“ výrobnno-obslužná zóna	• priestor riešiť ako funkčné pokračovanie existujúcich zariadení situovaných na južnej strane ulice Stráž, • na riešenom území je nevyhnutné umiestniť nezávadnú výrobu, sklady a služby s preukázateľným vylúčením negatívnych vplyvov na podzemné vody a kvalitu ovzdušia, • zeleň v týchto priestoroch orientovať na okraje prevádzok ako ochrannú zeleň dotvárajúcu uličné priestory s pešími trasami, • do týchto priestorov nie je vhodné umiestňovať bývanie v akýchkoľvek formách.
„Čierne Zeme – Trňanský chodník“ (územie medzi Kováčovským potokom a cestou I/66 severne od navrhovaného vonkajšieho dopravného okruhu mesta (B1 MZ 14/60)) Zmiešane územia s mestskou štruktúrou ,mestskej a nadmestskej vybavenosti	• priestor riešiť ako funkčné pokračovanie existujúcich zariadení situovaných na severnej strane Strážskej cesty , medzi cestou I/66 a Kováčovským potokom, • v riešení zástavby počítať s intenzívnym využitím územia pre umiestnenie zariadení vyššej vybavenosti a ich dopĺňajúcich zariadení v priamej väzbe na nadradený dopravný systém mesta, • v území je prípustné lokalizovať prevádzky športovo-kultúrno-spoločenského charakteru v kombinácii s občianskou vybavenosťou , (multifunkčná hala, multifunkčné ihrisko pri vybavenosti a pod.), • obytnú funkciu považovať za doplnkovú ako súčasť objektov vybavenosti , potrebnú pre prevádzku vybavenosti. (byt správcu a pod.), • v plošnej výmere týchto území vyčleniť podiel trás a priestranstiev pre peších a nemotorovú dopravu, • verejnú zeleň realizovať do plôch verejných parkov pri objektoch obchodno-spoločenského charakteru a do ochranných pásov popri mestských komunikáciách, • v území nie je prípustné lokalizovať výrobné prevádzky, služby a zariadenia, ktoré môžu ohrozovať okolie hlukom, prachom, vibráciami a pod., • objektovú sústavu prevádzok riešiť do priemernej výšky troch nadzemných podlaží- • severný okraj pozemkov areálov uzavrieť pásmom vysokej stromovej a kríkovej vegetácie oddelujúcej zastavané územie od plôch ornej pôdy.
Celý sektor	• na území mestského sektoru pri realizácii nových investičných zámerov nepovoľovať výstavbu oplotení areálov prevádzok a zariadení mestotvorného charakteru.

ostatná časť podkapitoly B.22.3. ostáva bez zmeny

B.22.4. REGULATÍVY A ZÁSADY UMIESTNENIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

bez zmeny

B.22.5.REGULATÍVY A ZÁSADY UMIESTNENIA REKREAČNEJ VYBAVENOSTI

bez zmeny

B.22.6. REGULATÍVY A ZÁSADY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT

bez zmeny

B.22.7. ZÁSADY A REGULATÍVY VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

1. DOPRAVA

Doprava cestná

bez zmeny

Čerpacie stanice pohonných hmôt

bez zmeny

Doprava statická

text podkapitoly sa mení a dopĺňa nasledovne:

Rezervovať územie pre realizáciu odstavných parkovacích plôch osobných automobilov v centrálnej mestskej zóne v lokalitách:

- podzemné parkovisko – Námestie SNP, Nádvorná ulica, za OD Prior,
- úrovňové parkovisko – Medika dvor, mestský park Lanice, Dolné Lanice, pri hoteli Poľana, pred objektom bývalej Živeny
- podstavané parkovisko pri kine Mier, Jama za Finkovou kúriou,
- úrovňové parkovisko + autobusy – v lokalite Hlbiny.
- vytvárať podmienky pre postupnú realizáciu veľkokapacitných garáží v obytných súboroch v mestských sektoroch:
 - Čierne zeme – Rákoš
 - Tepličky – Pod Strážami
 - Podborová
 - Zlatý Potok
 - Sekier – Môťová
 - Bariny
- statickú dopravu v lokalite Pod Dráhami riešiť prioritne realizáciou podzemných alebo vstavaných parkovacích miest v súlade s platnou legislatívou a normami,
- *statickú dopravu v lokalite východne od ulice Rákoš, vo funkčnej ploche zmiešanej zástavby s prevahou plôch pre obytné budovy riešiť s odstavnými parkovacími miestami umiestnenými prednostne v suteréne objektov, vo forme podzemných alebo polozapustených hromadných garáží. Odstavné parkoviská umiestnené na teréne riešiť s prekrytím prístreškami so zelenou strechou.*

Doprava pešia

bez zmeny

Doprava cyklistická

bez zmeny

Doprava železničná

bez zmeny

Integrovaná doprava

bez zmeny

Kombinovaná doprava

bez zmeny

Doprava letecká

bez zmeny

2. VODNÉ HOSPODÁRSTVO

bez zmeny

3. ENERGETIKA

bez zmeny

4. TELEKOMUNIKÁCIE

bez zmeny

5. ZARIADENIA CIVILNEJ OCHRANY A POŽIARNEJ OCHRANY

bez zmeny

6. OBRANA ŠTÁTU

bez zmeny

B.22.8. REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA Z HĽADISKA KRAJINNOEKOLOGICKÝCH ASPEKTOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY A EKOLOGICKEJ STABILITY ÚZEMIA

bez zmeny

B.22.9. REGULATÍVY A ZÁSADY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

bez zmeny

B.22.10. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA MESTA

bez zmeny

B.22.11.URČENIE ÚZEMÍ NA KTORÉ JE POTREBNÉ OBSTARAŤ A SCHVÁLIŤ ÚZEMNOPLÁNOVACIU DOKUMENTÁCIU A ÚZEMNOPLÁNOVACIE PODKLADY

tabuľka určujúca územia, na ktoré je potrebné obstarat' územnoplánovacie podklady sa mení nasledovne:

Druh ÚPP	Riešené územie
Urbanistická štúdia	Sekiersky polostrov
	Obytný súbor Sekier
	Môťová – VN a súvisiace územie
	Priemyselná zóna
	Rozvojová plocha nezávadnej výroby, skladov a služieb v bývalom ložisku tehliarskych surovín
	VD Slatinka – zabezpečiť v spolupráci s obcou Zvolenská Slatina
	Obytný súbor Sekiersky Potok
	Rozvojová plocha bytových domov v lokalite Varta
	Bývalý areál ASR (Hronské kasárne)
	Zolná – územie kaštieľa a navrhované rozvojové plochy v blízkosti kaštieľa
	Revitalizácia obytného súboru Tepličky
	Rozvojové plochy Tepličky – Pod Strážou
	Rozvojové plochy „Strážska cesta“ (územie severne od Strážskej cesty medzi komunikáciami R1 a I/66)
	Haputka – UŠ Haputka
	V územnom pláne navrhované rozvojové plochy s výmerou cez 0,5 ha
	Bývalý areál IV. základnej školy
	Bývalý areál Mäsokombinátu - zmiešané územie s mestskou štruktúrou, plochy mestskej a nadmestskej vybavenosti a bývania
	Lokalita východne od ulice Rákoš – zmiešané územie s prevahou plôch pre obytné budovy s výmerou cca 4,6 ha

ostatná časť podkapitoly B.22.11 ostáva bez zmeny

B.22.12. PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

bez zmeny

B.23. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB.

bez zmeny

B.23.1. STAVBY VEREJNÉHO ZÁUJMU

bez zmeny

B.23.2. DOPRAVA

bez zmeny

B.23.3. VODNÉ HOSPODÁRSTVO

Podborová

bez zmeny

Východ

bez zmeny

Centrum

bez zmeny

Sekier – Môt'ová

bez zmeny

Môt'ovská vodná nádrž

bez zmeny

Čierne zeme – Rákoš

do tabuľky sa dopĺňa nová VPS pod označením

VH69	<i>Rekonštrukcia zásobného vodovodného potrubia DN 160 a zväčšenie dimenzie na DN 200</i>
-------------	---

ostatná časť tabuľky bez zmeny

Tepličky – Pod Strážami

bez zmeny

Výrobno – dopravný

bez zmeny

Ostatné územie

bez zmeny

B.23.4. ENERGETIKA

bez zmeny

B.24. SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA

text kapitoly sa mení nasledovne:

Regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia sú identifikovateľné v grafickej časti vo výkrese č. 3 „Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia“ ako aj na grafických náložkách príslušných zmien a doplnkov (Doplnok a zmena 01, Zmena 02, Doplnok a zmena 03, Doplnok a zmena 04, Zmeny a doplnky 05, Zmeny a doplnky 06, Zmeny a doplnky 07, Zmeny a doplnky 08, Zmeny a doplnky 09, Zmeny a doplnky 10, Zmeny a doplnky 11, Zmeny a doplnky 13, ~~a~~ Zmeny a doplnky 14 *a Zmeny a doplnky 15*).

Zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia územia sú identifikovateľné v grafickej časti vo výkresoch:

- č. 4 – Výkres verejného dopravného vybavenia ako aj na grafických náložkách príslušných zmien a doplnkov (Doplnok a zmena 01, Zmena 02, Doplnok a zmena 03, Doplnok a zmena 04, Zmeny a doplnky 05, Zmeny a doplnky 06, Zmeny a doplnky 08, Zmeny a doplnky 09, Zmeny a doplnky 10, Zmeny a doplnky 11, Zmeny a doplnky 13, ~~a~~ Zmeny a doplnky 14 *a Zmeny a doplnky 15*).
- č. 5 – Výkres verejného technického vybavenia – vodné hospodárstvo ako aj na grafických náložkách príslušných zmien a doplnkov (Doplnok a zmena 01, Zmena 02, Doplnok a zmena 03, Doplnok a zmena 04, Zmeny a doplnky 05, Zmeny a doplnky 06, Zmeny a doplnky 07, Zmeny a doplnky 08, Zmeny a doplnky 09, Zmeny a doplnky 10, Zmeny a doplnky 11, Zmeny a doplnky 13, ~~a~~ Zmeny a doplnky 14 *a Zmeny a doplnky 15*).
- č. 6 – Výkres verejného technického vybavenia – Energetika ako aj na grafických náložkách príslušných zmien a doplnkov (Doplnok a zmena 01, Zmena 02, Doplnok a zmena 03, Doplnok a zmena 04, Zmeny a doplnky 05, Zmeny a doplnky 06, Zmeny a doplnky 07, Zmeny a doplnky 08, Zmeny a doplnky 09, Zmeny a doplnky 10, Zmeny a doplnky 11, Zmeny a doplnky 13, ~~a~~ Zmeny a doplnky 14 *a Zmeny a doplnky 15*).

Regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia z hľadiska krajinnookologických aspektov, ochrana prírody a ekologickej stability územia - Zabezpečenie týchto zásad je riešené územným vymedzením a špecifikovaním krajinných zón, ktoré sú identifikovateľné vo výkrese č. 8 „Výkres regulatívov a verejnoprospešných stavieb“ ako aj na grafických náložkách príslušných zmien a doplnkov (Doplnok a zmena 01, Zmena 02, Doplnok a zmena 03, Doplnok a zmena 04, Zmeny a doplnky 05, Zmeny a doplnky 06, Zmeny a doplnky 07, Zmeny a doplnky 08, Zmeny a doplnky 09, Zmeny a doplnky 10, Zmeny a doplnky 11, Zmeny a doplnky 13, ~~a~~ Zmeny a doplnky 14 *a Zmeny a doplnky 15*).

Zásady ochrany prírody a tvorby krajiny sú zdokumentované vo výkrese č. 7 „Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES“ ako aj na grafických náložkách príslušných zmien a doplnkov (Doplnok a zmena 01, Zmena 02, Doplnok a zmena 03, Doplnok a zmena 04, Zmeny a doplnky 05, Zmeny a doplnky 06, Zmeny a doplnky 08, Zmeny a doplnky 09, Zmeny a doplnky 10, Zmeny a doplnky 11, Zmeny a doplnky 13, ~~a~~ Zmeny a doplnky 14 *a Zmeny a doplnky 15*).

Zastavané územie je zdokumentované vo výkrese č. 3 „Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia“ ako aj na grafických náložkách príslušných zmien a doplnkov (Doplnok a zmena 01, Zmena 02, Doplnok a zmena 03, Doplnok a zmena 04, Zmeny a doplnky 05, Zmeny a doplnky 06, Zmeny a doplnky 07, Zmeny a doplnky 08, ~~a~~ Zmeny a doplnky 09, Zmeny a doplnky 10, Zmeny a doplnky 11, Zmeny a doplnky 13, ~~a~~ Zmeny a doplnky 14 *a Zmeny a doplnky 15*).

Verejnoprospešné stavby sú zdokumentované vo výkrese č. 8 „Výkres regulatívov a verejnoprospešných stavieb“ ako aj na grafických náložkách príslušných zmien a doplnkov (Doplnok

a zmena 01, Zmena 02, Doplnok a zmena 03, Doplnok a zmena 04, Zmeny a doplnky 05, Zmeny a doplnky 06, Zmeny a doplnky 07, Zmeny a doplnky 08, Zmeny a doplnky 09, Zmeny a doplnky 10, Zmeny a doplnky 11, Zmeny a doplnky 13, ~~a~~ Zmeny a doplnky 14 *a Zmeny a doplnky 15*).