OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC JACOVCE , OKRES TOPOĽČANY	MIERKA:	1 : 2 000
SPRACOVATEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA	FORMÁT:	15 A4
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIŽIA	DÁTUM:	12 / 2024
		PROJEKTANT:	ING. LUCIA KAMAKOVÁ

ÚPN OBCE JACOVCE
V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.1, č.2

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR **neutra**

6a

ZAD č. 2

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES ORGANIZÁCIE A REGULÁCIE ÚZEMIA S VYZNAČENÝMI VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI

LEGENDA ZAD2

STAV	NÁVRH	
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE - VA ZÓNA
		HRANICA RIEŠENIA LOKALITY V RAMCI ZAD č.2
		OZNAČENIE RIEŠENIE LOKALITY V RAMCI ZAD č.2
2Z		VEREJNOPRIESTOROVÝ CELOK VO VÝHĽADE
90 - 96 - 96		MIESTNE KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ VO VÝHĽADE NA ZRÚŠENIE
		PROTIHLUKOVÁ STENA
		ORNÁ PÔDA - NÁVRAT DO PP
		LUKY, PASENKY - NÁVRAT DO PP
		22kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE NA ZRÚŠENIE
		OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÉJ STAVBY V OBLASTI DOTERAJŠEJ PRÍSTAVBY
		OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÉJ STAVBY - NA ZRÚŠENIE
		OCHRANNÉ PÁSMO NA ZRÚŠENIE

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPO	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 2	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1.ZAD2	0,0154	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA	NAVRHOVANÁ PROTIHLUKOVÁ STENA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2.ZAD2	0,4441	ZELEŇ ZÁHRAD-MESTNA CESTA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV; ZELEŇ ZÁHRAD; SPREVODNÁ ZELEŇ CESTY; PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV; MESTNA CESTA; SPREVODNÁ ZELEŇ; OCHRANNÁ BAR. ZELEŇ	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
3.ZAD2	0,3035	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA, MESTNA CESTA NESPEVNENÁ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV; MESTNA CESTA; SPREVODNÁ ZELEŇ; OCHRANNÁ BAR. ZELEŇ	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4.ZAD2	0,9113	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV VO VÝHĽADE	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV; MESTNA CESTA; SPREVODNÁ ZELEŇ	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5.ZAD2	0,0635	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV VO VÝHĽADE	VEREJNÁ ZELEŇ;PLOCHY STATICKEJ AUTOMOB. DOPRAVY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6.ZAD2	0,9077	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV; ZELEŇ ZÁHRAD; PLOCHY STATICKEJ AUTOMOB. DOP.	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV; MESTNA CESTA; SPREVODNÁ ZELEŇ;PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
7.ZAD2	0,2747	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV (RADOVÉ DOMY); MESTNA CESTA;SPREVODNÁ ZELEŇ	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
8.ZAD2	0,0170	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
9.ZAD2	7,3579	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV; OV-KOMERČNÉHO CHARAKTERU;VEREJNÁ ZELEŇ	ORNÁ PÔDA - NÁVRAT DO PP	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
10.ZAD2	0,0703	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OV-KOMERČNÉHO A NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
11.ZAD2	0,1808	OCHRANNÁ BARIÉROVÁ ZELEŇ, VEREJNÁ ZELEŇ	MESTNÁ CESTA;PREMOSTENIE, PEŠÍ CHODNÍK,SPREVODNÁ ZELEŇ;NÁSYP	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
12.ZAD2	1,6957	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
13.ZAD2	4,4835	ORNÁ PÔDA, OCHRANNÁ BARIÉROVÁ ZELEŇ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV;OCHRANNÁ BARIÉROVÁ ZELEŇ	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
14.ZAD2	4,5055	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV VO VÝHĽADE	ORNÁ PÔDA ;LUKY , PASENKY- NÁVRAT DO PP	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
15.ZAD2	0,3147	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV VO VÝHĽADE	ORNÁ PÔDA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
16.ZAD2	0,1171	MESTNÁ CESTA, OČELOVÁ CESTA NESPEVNENÁ	ÚČELOVÁ CESTA SPEVNENÁ	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
17.ZAD2	0,1380	ZELEŇ ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

LEGENDA K ÚPN-O (2012)

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD
		KATASTRÁLNA HRANICA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		OZNAČENIE ÚZEMIA - PRESTOROVO CELOK
		HRANICA ÚZEMIA - PRESTOROVO CELKU
		OCHRANNÉ PÁSMO CESTY III. TRIEDY
		OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRÁH
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU
		BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU
		HLAVICE PÁSMO III-III
		CESTY III. TRIEDY
		MESTNÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
		MESTNÉ KOMUNIKÁCIE NESPEVNENÉ
		ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
		ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE NESPEVNENÉ
		PEŠÍ CHODNÍKY A PEŠIE PLOCHY
		ZAZEMIE CHODNÍK
		REGLY
		PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
		22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
		22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VEDENIE URČENÉ NA ZRÚŠANIE
		22 kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
		TRAFOSTANICA STOŽIAROVÁ VEDENOVÁ
		AUTOMATICKÁ TELEFÓNNA ÚSTREDŇA
		VTL PLYNOVOD
		STL PLYNOVOD
		REGULAČNÁ STANICA PLYNU (RS 3000 21)
		OPTICKÝ KÁBEL CON- TOPOĽČANY - NOVÉ ZÁMKY
		VODT LÚKA
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA -IBV
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - HBV
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OV-KOMERČNÉHO A NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU RÓMSKEJ PRÍTOMNOSTI
		KOMERČNÁ VYBAVENOSŤ NA BÁZE IBV
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OV-KOMERČNÉHO A NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI SARIŠSKEHO CHARAKTERU
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A TELOVÝCHOVY
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
		ZBERNÝ DVOR DRUHOTNÝCH SUROVÍN DOTRIEDŤOVANIE A RECYKLÁCIE STREDOSKO
		SUKROMNÁ ZELEŇ (ZÁHRADY, SADY)
		VEREJNÁ ZELEŇ
		VYHRADENÁ ZELEŇ (CINTORÍN)
		SPREVODNÁ ZELEŇ
		OCHRANNÁ BARIÉROVÁ ZELEŇ
		NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA
		LUKY, PASENKY
		LESY
		OCHRANNÉ PÁSMO LESA 50m
		ORNÁ PÔDA
		VODNÝ TOK
		SUCHÝ POLDER

LEGENDA ZAD č.1 (2018)

STAV	NÁVRH	
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		OZNAČENIE ÚZEMIA - PRESTOROVO CELOK
		HRANICA ÚZEMIA - PRESTOROVO CELKU
		HRANICA RIEŠENIA LOKALITY V RAMCI ZAD č.1
		OZNAČENIE RIEŠENIE LOKALITY V RAMCI ZAD č.1
		OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRÁH
		MIESTNE KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
		MIESTNA KOMUNIKÁCIA SPEVNENÁ NAVRHNUTÁ NA PREBUDOVU
		ZRUŠENÝ ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIE
		ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
		PEŠÍE CHODNÍKY A PEŠIE PLOCHY
		STAVEBNÁ ČIARA
		REGLY
		PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
		22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN
		22kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
		TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
		TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ NA ZRUŠENIE
		TRAFOSTANICA NA NEKOMÉTRICKÚ - KIOSK 630 kVA
		OPTICKÝ KÁBEL
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA -IBV
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - HBV
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OV-KOMERČNÉHO A NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU
		POLYFUNKČNÁ KOMERČNÁ VYBAVENOSŤ NA BÁZE IBV
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OV-KOMERČNÉHO A NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OV-KOMERČNÉHO A NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI SARIŠSKEHO CHARAKTERU
		LOVNÉ SO ZVEREMI V OHRADE
		POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY (NADŽIVKA ZÁSOBNÍKOV SUROVÍN ZVOZ DRUHOTNÝCH SUROVÍN DOTRIEDŤOVANIE A RECYKLÁCIE STREDISKO)
		SUKROMNÁ ZELEŇ (ZÁHRADY, SADY)
		VEREJNÁ ZELEŇ
		VYHRADENÁ ZELEŇ (CINTORÍN)
		ODHRANENÁ BARIÉROVÁ ZELEŇ
		ODHRANÉ PÁSMA VODNÉHO TOKU
		OHRANIČENIE VEREJNOPROSPEŠNÉJ STAVBY
		OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÉJ STAVBY V OBLASTI DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY
		OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÉJ STAVBY V OBLASTI ENERGETIKY A INFORMATICKÝCH SIETI
		OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÉJ STAVBY V OBLASTI VODNÉHO HOSPODÁRSTVA

1 MUŠTÁREŇ
2 STARÝ MLYN
3 ZBERNÝ DVOR DRUHOTNÝCH SUROVÍN
4 DOM SMUTKU CINTORÍN
5 KOLÁRNE
6 WRISKO
7 POŠTA, KADERNÍCTVO, KLUB DÔCHODCOV
8 POTRAVINY
9 MATERSKÁ ŠKOLA
10 OBECNÝ ÚRAD
11 KULTÚRNY DOM
12 ZÁKLADNÁ ŠKOLA
13 ZÁHRADNÍCTVO STREDISKO
14 KABELTÚ
15 FARSKÝ ÚRAD
16 KOSTOL
17 TOPOĽČANY - VÝROBNÝ Z PLASTU
18 VÝROBA A PREDAJ DÔCHODNÝCH SIEIEL
19 LIPOVCAN VÝROBA DREVENÝCH CHÝŽI
20 POZNOVOTECHZARÁRE DRUŽSTVO
21 ZDOVÓNI VÝROBA
22 TEHELŇA
23 PRÁCA - VÝROBA A MONTÁŽ NÁBYTKU
24 ZARIADENIE SOCIÁLNYCH SLUŽIEB

KOSTOL, KAPLNA, I KRIŽ
PAMÄTNÍK
ARCHITEKTONICKÁ DOMINANTA
PANORAMATICKÝ VÝHĽAD
KOMOREBY PREHĽAD (ALJÁNICKA UL.)
ZVONICA
PRIMÁRNA KOMPOZIČNÁ OS
SEKUNDÁRNA KOMPOZIČNÁ OS
PRIMÁRNY REFERENČNÝ UZOL
VODNÝ ZDROJ
AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
DOCHÁDZKOVÁ VZDALENOSŤ
STAVEBNÁ ČIARA

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPO	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 1	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1.ZAD	1,6959	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA; OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU; OV NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA FUNKCIE
2.ZAD	0,1886	ÓV KOMERČNÉHO CHARAKTERU	ÓV KOMERČNÉHO CHARAKTERU a HBV	ZMENA FUNKCIE
3.ZAD	0,7666	RODINU CINTORÍNA	OVOCNÝ SAD	ZMENA FUNKCIE
4.ZAD	0,0505	KOMERČNÁ VYBAVENOSŤ NA BÁZE IBV	OV KOMERČNÁ A NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU, HBV	ZMENA FUNKCIE
5.ZAD	1,5402	HBV	HBV I INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA FUNKCIE
6.ZAD	0,3425	NAVRHOVANÁ MESTNA KOMUNIKÁCIA	NAVRHOVANÁ MESTNA KOMUNIKÁCIA	VZNIK SAMOSTATNÉHO OPC
7.ZAD	0,0752	OV NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU	OV KOMERČNÉHO A NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU NA BÁZE IBV HBV	ZMENA FUNKCIE
8.ZAD	2,4155	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE
9.ZAD	0,4404	LES	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA FUNKCIE
11.ZAD	3,5463	ŠÚKR, ZELEŇ (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA FUNKCIE
12.ZAD	1,2355	ORNÁ PÔDA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA FUNKCIE
13.ZAD	0,0604	VEREJNÁ ZELEŇ	TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA	ZMENA FUNKCIE
14.ZAD	0,7723	VEREJNÁ ZELEŇ, OCHRANNÁ BARIÉROVÁ ZELEŇ	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, OCHRANNÁ BARIÉROVÁ ZELEŇ, ORNÁ PÔDA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA FUNKCIE

OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC JACOVCE			
SPRACOVATEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA		TEL.FAX: 037/6379481	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIŽIA	PROJEKTANT:	ING. ARCH. ZUZANA SALATIA, ING. LUCIA ČERNÁ	
		KRAJ:	NITRIANSKY	
		OKRES:	TOPOĽČANY	
		MIERKA:	1:2000	
		FORMÁT:	15 A4	
		DÁTUM:	03 / 2019	

6a

ZAD č. 1

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES ORGANIZÁCIE A REGULÁCIE ÚZEMIA S VYZNAČENÝMI VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI

	I. A	I. B	I. C	I. D	I. D1	I. D2	I. E	I. E1	I. F	I. F1	I. F2	I. G	I. H	I. I	I. J	I. K	I. K1	I. K2	I. L	I. L1	I. M	I. N	I. N1	III. N2	II. O
- ETAPA	2	2(BV) 3(HBV)	2	2 (BV) 1(PORIEŠ)	1	0	2	3	2	2	2	2(BV) 3(HBV)	2	2	2	2	2	-	2	2	2 (BV) 1(PORIEŠ)	2	-	-	2
- OZNAČENIE OPC (ÚZEMNO-PREST. CELOK)	0,11	0,12	0,10	0,07	0	0	0,07	0	0,14	0	0	0,05	-	0,08	0,03	0,10	0	0	0,11	0	0,12	0,10	0	-	0,10
- DOPORUČENÁ POSLANOSŤ	~~0,40~~	0,40	1,10(BV) 2,40(HBV)	~~0,10~~	0,05	0	~~0,40~~	~~0,40~~	~~0,40~~	~~0,35~~	~~0,35~~	~~0,35~~	~~0,35~~	0,55	0,45	~~0,20~~	~~0,20~~	~~0,35~~	~~0,35~~	~~0,35~~	~~0,35~~	~~0,35~~	0,55	-	~~0,35~~
- NAVRHOVANÝ KOEFICIENT ZASTAV. POZEMKU	0,19	0,20	0,25	0,10	0	0	0,08	0	0,19	0	0	0,08	-	0,08	0,03	0,15	0	0	0,15	0	0,16	0,15	0	-	0,15
- SÚČASNÝ KOEFICIENT ZASTAVNANOSTI POZEMKU	~~0,60~~	0,60	1,70(BV) 1,20(HBV)	~~0,70~~	0,70 (PORIEŠBY) 0,70 (BV)	0	~~0,60~~	~~0,60~~	~~1,20~~	~~0,60~~	~~0,70~~	~~0,70~~	~~0,70~~	0,70	0,60	~~0,60~~	~~0,60~~	~~0,70~~	~~0,70~~	~~0,70~~	~~0,70~~	~~0,70~~	0,70 (PORIEŠBY) 0,70 (BV)	-	~~0,70~~
- PLOCHA OPC (v m2)	88 451	58 462	28 228	46 161	1 924	6 635	56 367	21 423	35 115	17 815	3 209	55 579	54 602	35 885	25 428	40 200	30 562	3 177	61 658	15 445	39 171	66 211	22 748	3 819	61 815
- FUNKCIE PRIPUSTNÉ V ÚZEMEI LOKALITE																									

	I. P	I. P1	I. P2	I. Q	I. Q1	I. R	I. R1	I. S	II. U	I. V	I. Y	I. Z	III. Z2
- ETAPA	2	-	2	2	2	2	2	-	2	1	2	2	-
- OZNAČENIE OPC (ÚZEMNO-PREST. CELOK)	0,12	-	0,07	0,07	0	0,08	0	0,15	0,05	0	0	0	-
- DOPORUČENÁ POSLANOSŤ	~~0,40~~	0,35	0	~~0,35~~	~~0,35~~	~~0,35~~	~~0,40~~	~~0,40~~	~~0,35~~	~~0,35~~	~~0,35~~	~~0,35~~	-
- NAVRHOVANÝ KOEFICIENT ZASTAV. POZEMKU	0,20	0,20	0	0,15	0,15	0,15	0,20	0,20	0,15	0	0,15	0,15	-
- SÚČASNÝ KOEFICIENT ZASTAVNANOSTI POZEMKU	~~0,60~~	0,70	0	~~0,70~~	~~0,70~~	~~0,70~~	~~0,60~~	~~0,60~~	~~0,70~~	~~0,70~~	~~0,70~~	~~0,70~~	-
- NAVRHOVANÝ INDEX POSLANOSTI PLOCH	79 656	219 614	4 436	45441	11 908	~~1 000~~	9 914	71 724	69 693	4 558	21 250	21 341	~~1 000~~ 75 263
- PLOCHA OPC (v m2)													69 693
- FUNKCIE PRIPUSTNÉ V ÚZEMEI LOKALITE													

	I. F3	I. N2	I. R3
- ETAPA	2	2	3
- OZNAČENIE OPC (ÚZEMNO-PREST. CELOK)	-	-	-
- DOPORUČENÁ POSLANOSŤ	0,35	0,35	0,40
- NAVRHOVANÝ KOEFICIENT ZASTAV. POZEMKU	-	-	-
- SÚČASNÝ KOEFICIENT ZASTAVNANOSTI POZEMKU	0,70	0,70	1,20
- NAVRHOVANÝ INDEX POSLANOSTI PLOCH	37 283	6 967	9 217
- PLOCHA OPC (v m2)			
- FUNKCIE PRIPUSTNÉ V ÚZEMEI LOKALITE			