

ÚPN OBCE JACOVCE
V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.1,č.2

ARCHITEKTONICKÝ ATÉLIÉR

neutra



LEGENDA K ÚPN-O (2012)

STAV NÁVRH VÝHLAD

	KATASTRÁLNA HRANICA
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	ZASTAVANÉ ÚZEMIE
	OCHRANNÉ PÁSMO CESTY III. TRIEDY
	CESTA III. TRIEDY
	PROJEKTOVANÁ PREKLÁDKA CESTY III. TR. III/49037
	ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
	ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE NESPEVNENÉ
	ÚZEMIE ZAŤAŽENÉ HLUKOM
	MANIPULAČNÉ OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU
	OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV
	OCHRANNÉ PÁSMO LETISKA PARTIZÁNSKE
	BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PZ
	REGULAČNÁ STANICA PLYNU (RS 3600 2/1)
	VTL PLYNOVOD
	STL PLYNOVOD
	AUTOMATICKÁ TELEFÓNNA ÚSTREDŇA
	DIAKOVÝ KÁBEL
	SPOJOVACÍ KÁBEL METALICKÝ
	TRAFOSTANICA STOŽAROVÁ
	TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
	22 kV ELEKTRICKÉ VZDUŠNÉ VEDENIE
	22 kV ELEKTRICKÉ VZDUŠNÉ VEDENIE NA ZRUŠENIE
	22 kV ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE
	STOŽIAR MOBILNÝCH OPERÁTOROV
	ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
	POLNÉ HNOJISKÁ SPEVNENÉ
	ČERPACIA STANICA PHM
	AREÁL POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY, FARMA
	PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE
	VODOVOD
	VODOJEM

	LESY
	OCHRANNÉ PÁSMO LESA (50m)
	TRVALÉ TRÁVNE PORASTY (LÚKA, PASIENKY)
	NELESNÁ KROVINNÁ A STROMOVÁ VEGETÁCIA (REMÍZKY, ZHLUKY)
	ZELEN SPRIEVODNÁ
	VODNÁ PLOCHA/ VODNÝ TOK
	VODOHOSPODÁRSKY VÝZNAMNÝ TOK - ČÍSLO TOKU (CHÓTINA, SLIVNICA, ZELENICA)
	ORNÁ PÓDA SKUPINY 2
	ORNÁ PÓDA SKUPINY 3
	ORNÁ PÓDA SKUPINY 4
	ORNÁ PÓDA SKUPINY 5
	ORNÁ PÓDA SKUPINY 6
	ORNÁ PÓDA SKUPINY 8
	HRANICA BPEJ
	SKUPINA BPEJ
	KÓD BPEJ
	PODZEMNÝ VODNÝ ZDROJ - VYUŽÍVANÝ (STUĐNIA)

	HYDROGLÓBUS
	MINERÁLNY PODZEMNÝ VODNÝ ZDROJ - NEVYUŽÍVANÝ
	ZÁVLAHY - RÚROVÉ SIETE
	RÚROVÉ SIETE NA ZRUŠENIE
	EVIDENČNÉ ČÍSLO ZÁVLAH ZÁVLAHY
	ODVODNENIE
	EVIDENČNÉ ČÍSLO ODVODNENIA
	MOSTI/ LÁVKA
	CYKLISTICKÁ TRASA

OBJEDNÁVATEL: OBEC JACOVCE	SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATÉLIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA	TEL/FAX: 037/6579461
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA	PROJEKTANT: ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ, ING. LUCIA ČERNÁ	
	KRAJ: NITRIANSKY OKRES: TOPOLCÁNY MIERKA: 1:10 000 FORMÁT: 6 A4 DÁTUM: 03 / 2018	
NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA k.ú. OBCE JACOVCE		

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 1	ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV
1.ZAD	1,6959	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU, OV NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA FUNKCIE
2.ZAD	0,1886	OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU	OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU A HBV	ZMENA FUNKCIE
3.ZAD	0,7666	ROZVOJ CINTORINA	OVOCNÝ SAD	ZMENA FUNKCIE
4.ZAD	0,0505	KOMERČNÁ VÝBAVENOSŤ NA BÁZE IBV	OV KOMERČNÉHO A NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU, HBV	ZMENA FUNKCIE
5.ZAD	1,5402	HBV	HBV / INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA FUNKCIE
6.ZAD	0,3425	NAVROVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	NAVROVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	VZNIK SAMOSTATNEHO ÚPC
7.ZAD	0,0752	OV NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU	OV KOMERČNÉHO A NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU NA BÁZE IBV/ HBV	ZMENA FUNKCIE
8.ZAD	2,4155	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE
9.ZAD	0,4404	LES	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA FUNKCIE
11.ZAD	3,6463	SÚKR. ZELEN (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA FUNKCIE
12.ZAD	1,2355	ORNÁ PÓDA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA FUNKCIE
13.ZAD	0,0804	VEREJNÁ ZELEN	TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA	ZMENA FUNKCIE
14.ZAD	0,7723	VEREJNÁ ZELEN OCHRANNÁ BARIÉROVÁ ZELEN	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, OCHRANNÁ BARIÉROVÁ ZELEN, ORNÁ PÓDA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA FUNKCIE

LEGENDA ZAD č.1 (2018)

STAV NÁVRH

	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	ZASTAVANÉ ÚZEMIE
	HRANICA RIEŠENEJ LOKALITY V RÁMCI ZAD č.1
	OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY V RÁMCI ZAD č.1
	OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
	22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN
	22kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
	TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
	TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ NA ZRUŠENIE
	TRAFOSTANICA NA REKONŠTRUKCIU - KIOSK 630 kVA
	OPTICKÝ KÁBEL
	ÚZEMIE SO STREDNÝM RADŇOVÝM RIZIKOM

PROTIPOVODNÉ OPATRENIA MESTA TOPOLCÁNY

	ZÁUJMOVÉ ÚZEMIE
	PRIELOH Pr_1_P_1

LEGENDA ZAD2

STAV NÁVRH

	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	NA ZRUŠENIE
	OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY V RÁMCI ZAD č.2
	OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY / VÝMERA ROZVOJOVEJ LOKALITY
	MIESTNA CESTA
	PROTHLUKOVÁ STENA
	22kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE NA ZRUŠENIE

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVROVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 2	ÚČEL NAVROVANÝCH DOPLNKOV
1.ZAD2	0,0154	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA	NAVROVANÁ PROTHLUKOVÁ STENA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2.ZAD2	0,4441	ZELEN ZÁHRAD, MIESTNA CESTA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, ZELEN ZÁHRAD, SPRIEVODNÁ ZELEN ÚČELOVÁ CESTA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
3.ZAD2	0,3035	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA, MIESTNA CESTA NESPEVNENÁ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, MIESTNA CESTA, SPRIEVODNÁ ZELEN OCHRANNÁ BAR. ZELEN	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4.ZAD2	0,9113	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV VO VÝHLADE	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, MIESTNA CESTA, SPRIEVODNÁ ZELEN	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5.ZAD2	0,0635	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY	VEREJNÁ ZELEN, PLOCHY STATICKÉJ AUTOMOB. DOPRAVY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6.ZAD2	0,9077	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - HBV, ZELEN ZÁHRAD, PLOCHY STATICKÉJ AUTOMOB. DOP	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, MIESTNA CESTA, SPRIEVODNÁ ZELEN, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
7.ZAD2	0,2747	ZELEN ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV (RADOVÉ DOMY), MIESTNA CESTA, SPRIEVODNÁ ZELEN	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
8.ZAD2	0,0170	ZELEN ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
9.ZAD2	7,3579	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - HBV, OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU, VEREJNÁ ZELEN	ORNÁ PÓDA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
10.ZAD2	0,0703	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OV KOMERČNÉHO A NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
11.ZAD2	0,1808	OCHRANNÁ BARIÉROVÁ ZELEN, VEREJNÁ ZELEN	MIESTNA CESTA, PREMOSŤOVANIE, PEŠÍ CHODNÍK, SPRIEVODNÁ ZELEN, NASYP	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
12.ZAD2	1,6957	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
13.ZAD2	4,4835	ORNÁ PÓDA, OCHRANNÁ BARIÉROVÁ ZELEN	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, OCHRANNÁ BARIÉROVÁ ZELEN	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
14.ZAD2	4,5055	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV VO VÝHLADE	ORNÁ PÓDA, LÚKY, PASIENKY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
15.ZAD2	0,3147	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV VO VÝHLADE	ORNÁ PÓDA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
16.ZAD2	0,1171	MIESTNA CESTA, ÚČELOVÁ CESTA NESPEVNENÁ	ÚČELOVÁ CESTA SPEVNENÁ	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
17.ZAD2	0,1360	ZELEN ZÁHRAD	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
18.ZAD2	4,9536	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA, ZBERNÝ DVOR, DRUHOTNÝCH SUROVIN KOMPOSTÁREN	ORNÁ PÓDA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

OBJEDNÁVATEL: OBEC JACOVCE, OKRES TOPOLCÁNY	MIERKA: 1:2 000
SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATÉLIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA	FORMÁT: 6 A4
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA	DÁTUM: 12 / 2024
NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA k.ú. JACOVCE	
2 ZAD č. 2	