

ÚPN OBCE JACOVCE
V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV Č. 1

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER

neutra



LEGENDA K ÚPN-O (2012)

STAV NÁVRH VÝHLAD

	KATASTRÁLNA HRANICA
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	ZASTAVANÉ ÚZEMIE
	OCHRANNÉ PÁSMA CESTY III. TRIEDY
	CESTA III. TRIEDY
	PROJEKTOVANÁ PREKLÁDKA CESTY III. TR. III/49037
	ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
	ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE NESPEVNENÉ
	ÚZEMIE ZAŤAŽENÉ HLUKOM
	MANIPULAČNÉ OCHRANNÉ PÁSMA VODNEHO TOKU
	OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
	OCHRANNÉ PÁSMA LETISKA PARTIZÁNSKE
	BEZPEČNOSTNÉ PÁSMA PZ
	REGULAČNÁ STANICA PLYNU (RS 3600 2/1)
	VTL PLYNOVOD
	STL PLYNOVOD
	AUTOMATICKÁ TELEFÓNNA ÚSTREDŇA
	DIAKOVÝ KÁBEL
	SPOJOVACÍ KÁBEL METALICKÝ
	TRAFOSTANICA STOŽAROVÁ
	TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
	22 kV ELEKTRICKÉ VZDUŠNÉ VEDENIE
	22 kV ELEKTRICKÉ VZDUŠNÉ VEDENIE NA ZRUŠENIE
	22 kV ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE
	STOŽIAR MOBILNÝCH OPERÁTOROV
	ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
	POLNÉ HNOJISKÁ SPEVNENÉ
	ČERPACIA STANICA PHM
	AREÁL POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY, FARMA
	PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE
	VODOVOD
	VODOJEM

	LESY
	OCHRANNÉ PÁSMA LESA (50m)
	TRVALÉ TRÁVNE PORASTY (LÚKA, PASIENKY)
	NELESNÁ KROVINNÁ A STROMOVÁ VEGETÁCIA (REMÍZKY, ZHLUKY)
	ZELEN SPRIEVODNÁ
	VODNÁ PLOCHA/ VODNÝ TOK
	VODOHOSPODÁRSKY VÝZNAMNÝ TOK - ČÍSLO TOKU (CHOTINA, SLIVNICA, ZELENICA)
	ORNÁ PÔDA SKUPINY 2
	ORNÁ PÔDA SKUPINY 3
	ORNÁ PÔDA SKUPINY 4
	ORNÁ PÔDA SKUPINY 5
	ORNÁ PÔDA SKUPINY 6
	ORNÁ PÔDA SKUPINY 8
	HRANICA BPEJ
	SKUPINA BPEJ
	KÓD BPEJ
	PODZEMNÝ VODNÝ ZDROJ - VYUŽÍVANÝ (STUŽNIA)

Schvaľovacia doložka

Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo obce Jacovce
Číslo uznesenia a dátum schválenia: 4/24/2018, dňa 22.3.2018
Číslo VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce: 1/2018
Oprávnená osoba: Jaroslav Božík, starosta obce

OBJEDNÁVATEL: OBEC JACOVCE	SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARŠÁK 1, 949 01 NITRA	TEL./FAX: 037/6579461
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA	PROJEKTANT: ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ, ING. LUCIA ČERNÁ	
	KRAJ: NITRIANSKY	OKRES: TOPOLCÁNY
	MIERKA: 1:10 000	FORMÁT: A4
	DÁTUM: 03 / 2018	
NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA k.ú. OBCE JACOVCE		

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU Č. 1	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1.ZAD	1,6959	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU, OV NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU A HBV	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA FUNKCIE
2.ZAD	0,1886	OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU	OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU A HBV	ZMENA FUNKCIE
3.ZAD	0,7666	ROZVOJ CINTORINA	OVOČNÝ SAD	ZMENA FUNKCIE
4.ZAD	0,0505	KOMERČNÁ VYBAVENOSŤ NA BÁZE HBV	OV KOMERČNÉHO A NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU, HBV	ZMENA FUNKCIE
5.ZAD	1,5402	HBV	HBV / INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA FUNKCIE
6.ZAD	0,3425	NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	VZNIK SAMOSTATNEJ ÚPC
7.ZAD	0,0752	OV NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU	OV KOMERČNÉHO A NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU NA BÁZE HBV/ HBV	ZMENA FUNKCIE
8.ZAD	2,4155	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE
9.ZAD	0,4404	LES	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA FUNKCIE
11.ZAD	3,6463	SÚKR. ZELEŇ (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA FUNKCIE
12.ZAD	1,2355	ORNÁ PÔDA	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA FUNKCIE
13.ZAD	0,0604	VEREJNÁ ZELEŇ	TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA	ZMENA FUNKCIE
14.ZAD	0,7723	VEREJNÁ ZELEŇ OCHRANNÁ BARIÉROVÁ ZELEŇ	INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, OCHRANNÁ BARIÉROVÁ ZELEŇ, ORNÁ PÔDA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE A ZMENA FUNKCIE

LEGENDA ZAD č.1 (2018)

STAV NÁVRH

	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	ZASTAVANÉ ÚZEMIE
	HRANICA RIEŠENEJ LOKALITY V RÁMCI ZAD č.1
	OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY V RÁMCI ZAD č.1
	OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
	22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN
	22kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
	TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
	TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ NA ZRUŠENIE
	TRAFOSTANICA NA REKONŠTRUKCIU - KIOSK 630 kVA
	OPTICKÝ KÁBEL
	ÚZEMIE SO STREDNÝM RADŇOVÝM RIZIKOM
	PROTIPODVODNÉ OPATRENIA MESTA TOPOLCÁNY
	ZÁJIMOVÉ ÚZEMIE
	PRIELOH Pr_LP_1