Záznam z konzultácie medzi zástupcom navrhovateľa zmeny navrhovanej činnosti „Prístavba skladovej haly ILJIN Pravenec“ a Združením domových samospráv, ktoré sa konalo dňa 20.11.2024.

Prítomní:

za Združenie domových samospráv :

Marcel Slávik

za navrhovateľa Zámeru :

Vladimír Žúbor/ Ekoconsult-enviro, a.s. na základe splnomocnenia

Zápis ku prerokovaným bodom:

1. Zástupca navrhovateľa odprezentoval predloženú zmenu navrhovanej činnosti.
2. Navrhovateľ si je vedomý spoločenskej zodpovednosti na zabezpečenie dobrého stavu životného prostredia pre súčasnosť ako aj budúcnosť.

Vzhľadom na uvedené do projektu implementuje nasledovné adaptačné ako i mitigačné opatrenia :

- Dažďová voda

Pre potreby odvádzania dažďových vôd bude v danom areáli vybudovaná areálová dažďové kanalizácia, ktorá bude zaústená do samostatných vsakovacích systémov, tak aby navrhované množstvo dažďových vôd negatívne neovplyvňovalo existujúcu kanalizáciu.

Areálová dažďova kanalizácia bude odvádzať dažďové vody zo strechy navrhovaného objektu a taktiež dažďovú vodu z navrhovaných (rekonštruovaných) spevnených plôch.

- Zeleň a kvetnaté lúky

V rámci zelených opatrení pre zmiernenie dopadov na životné prostredie z výstavby haly E v areáli ILJIN Pravenec je uvažované s náhradnou výsadbou nielen v okolí novobudovanej haly E, ale aj v rámci celého areálu ILJIN.

S výsadbou tiež uvažujeme na zelených pásoch v prednej časti areálu.

Ostatné zelené pásy uvažujeme nechať v súčasnom stave – zelený trávnik v kombinácii s kvetnatými lúkami bez stromov, z dôvodu využívania medziľahlých spevnených plôch pre čakanie kamiónov pred vykládkou/nakládkou tovaru.

Zároveň deklarujeme, že v blízkej budúcnosti sa neuvažuje s výstavbou v prednej časti areálu, kde sú tzv. zelené pásy.

- Fotovoltika

Na celej streche haly E (okrem svetlíkov) sa uvažuje v budúcnosti s osadením fotovoltických panelov.

- Energetická efektivita budov

Zámer bude spĺňať zákonné požiadavky na energetickú efektivitu, v súlade so zákonom č.555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Energetická efektivita budov je dokladovaná energetickým certifikátom, ktorý bude tvoriť neoddeliteľná súčasť kolaudačného konania.