KÓPIA

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza
so sídlom v Bojniciach
Nemocničná 8, 972 01 Bojnice

Číslo: RÚVZPD/OPPL/1601/6175/2024

Bojnice, 02.10.2024

ZÁVÄZNÉ STANOVISKO

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach (ďalej len „RÚVZ Prievidza") ako príslušný orgán podľa § 3 ods. 1 písm. c) a § 6 ods. 3 písm. g) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 355/2007 Z. z.") vo veci posúdenia návrhu žiadateľa: Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza, k zmene navrhovanej činnosti „Prístavba skladovej haly ILJIN Pravenec" navrhovateľa: ILJIN SLOVAKIA, s.r.o., Pravenec 422, 972 16 Pravenec, IČO: 35 920 050, podľa § 13 ods. 2 zákona č. 355/2007 Z. z. vydáva toto

záväzné stanovisko:

Súhlasí sa s návrhom vo veci zmeny navrhovanej činnosti „Prístavba skladovej haly ILJIN Pravenec" v katastrálnom území Pravenec, parc. č. 1432/47, 1432/120, 1432/511, 1432/121 a v katastrálnom území Nedožery, parc. č. 3055/30, 3055/31, 3055/35, 3055/41, 3055/34 navrhovateľa: ILJIN SLOVAKIA, s.r.o., Pravenec 422, 972 16 Pravenec, IČO: 35 920 050.

Listom č. OU-PE-OSZP-2024/021404-003, podaným na RÚVZ Prievidza dňa 30.09.2024, žiadateľ: Okresný úrad Prievidza,, odbor starostlivosti o životné prostredie, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza, požiadal o stanovisko k návrhu zmeny navrhovanej činnosti „Prístavba skladovej haly ILJIN Pravenec" v katastrálnom území Pravenec, parc. č. 1432/47, 1432/120, 1432/511, 1432/121 a v katastrálnom území Nedožery, parc. č. 3055/30, 3055/31, 3055/35, 3055/41, 3055/34 navrhovateľa: ILJIN SLOVAKIA, s.r.o., Pravenec 422, 972 16 Pravenec, IČO: 35 920 050.

Zmena navrhovanej činnosti predstavuje prístavbu haly E k existujúcim objektom spoločnosti. Hala sa bude nachádzať v jestvujúcom areáli spoločnosti, bude pričlenená k jestvujúcim objektom a bude slúžiť na skladovanie hotových výrobkov. Hala bude jednopodlažný objekt rozmerov 107,244 m x 40,151 m, ktorého vetranie a vykurovanie bude zabezpečené vzduchotechnickou jednotkou a dvomi vonkajšími kondenzačnými jednotkami. Pred realizáciou zmeny navrhovanej činnosti budú asanované spevnené plochy na miestach výstavby. Vybudovaná bude dažďová kanalizácia, voda odvádzaná zo spevnených plôch bude prečistená v odlučovačoch ropných látok.

Súčasťou nového riešenia areálu budú manipulačné plochy slúžiace na manipuláciu, krátkodobé parkovanie a vykládku pre kamiónovú dopravu, ako aj sadové úpravy. Vnútroareálové plochy a komunikácie budú cez jestvujúci vjazd napojené na priľahlú komunikáciu II/574.

Telefón:
+421 46 5192011
Fax:
+421 46 5192012

Štátna pokladnica č. účtu:
SK78 8180 0000 0070 0013 3948
IČO: 17335817
DIČ: 2021163298

E-mail:
ruvzpd@ruvzpd.sk
Internet:
www.ruvzpd.sk

Číslo spisu *OU-PD-OSZP-2025/000968* | *Por. č. záznamu* *005* | *Číslo záznamu* *00582/35/2024* | *Dátum prijatia* *3.10.2024* | *Forma originálu* *hodnoverná elektronická*

KÓPIA

Zmena navrhovanej činnosti nevyžaduje navýšenie počtu zamestnancov a nedôjde ani k navýšeniu kamiónovej a osobnej dopravy. Prístavbou sa dosiahne iba rozšírenie a preusporiadanie vnútorných skladových plôch.

V zmysle zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. nepredpokladáme pri realizácii navrhovaného zámeru zhoršenie vplyvu na verejné zdravie oproti súčasnému stavu, a preto RÚVZ Prievidza **súhlasí** so zámerom k zmene navrhovanej činnosti.

Doručí sa do elektronickej schránky:
Okresný úrad Prievidza
Odbor starostlivosti o životné prostredie
G. Švéniho 3H
971 01 Prievidza

Mgr. et Mgr. Zuzana Tornócziová, MHA
regionálna hygienička

Telefón:
+421 46 5192011
Fax:
+421 46 5192012

Štátna pokladnica č. účtu:
SK78 8180 0000 0070 0013 3948
IČO: 17335817
DIČ: 2021163298

E-mail:
ruvzpd@ruvzpd.sk
Internet:
www.ruvzpd.sk

KÓPIA

OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA

odbor starostlivosti o životné prostredie
Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza

Okresný úrad Prievidza
odbor starostlivosti
o životné prostredie
Ulica G. Švéniho 3H
971 01 Prievidza

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Prievidza
OU-PD-OSZP-2024/021404-003	OU-PD-OSZP-2024/021629-002	Ing. Števčíková	07.10.2024

Vec
Prístavba skladovej haly ILJIN Pravenec
– stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov

Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy ochrany ovzdušia, bolo dňa 30.09.2024 doručené od Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie, na posúdenie oznámenie o zmene navrhovanej činnosti **Prístavba skladovej haly ILJIN Pravenec** navrhovateľa **ILJIN SLOVAKIA, s.r.o., Pravenec 442, 972 16 Pravenec** spolu so žiadosťou o vyjadrenie.

Predmetom zmeny navrhovanej činnosti je prístavba nového objektu k existujúcej výrobnej hale E. Nový objekt bude pričlenený k jestvujúcej stavbe a bude slúžiť na skladovanie hotových výrobkov. Územie, na ktorom bude realizovaná prístavba skladovej haly sa nachádza v jestvujúcom areáli spoločnosti ILJIN SLOVAKIA, s.r.o. Vykurovanie skladovej haly plánuje navrhovateľ zabezpečiť kondenzačnými jednotkami s tepelným čerpadlom (bez vplyvu na ovzdušie).

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia podľa ust. § 44 ods. 1 písm. l) zákona NR SR č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva v zmysle ust. § 25 ods. 2 písm. f) zákona NR SR č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s ust. § 29 ods. 9 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k predloženému k predloženému oznámeniu o zmene činnosti nasledovné

s t a n o v i s k o :

S vyššie uvedeným oznámením o zmene činnosti z hľadiska ochrany ovzdušia za nasledovných podmienok:

KÓPIA

1. Pri vykonávaní stavebnej činnosti pri výstavbe haly rešpektovať požiadavky a podmienky vykonávania vybraných osobitných činností v zmysle ustanovenia § 36 zákona NR SR č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 248/2023 Z.z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia (Príloha č. 8, prvá a druhá časť)

Zároveň nedoporučujeme, aby predložený zámer činnosti bol posudzovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z.

Ing. Darina Mjartanová
vedúca odboru

KÓPIA

OKRESNÝ ÚRAD PRIEVIDZA

odbor starostlivosti o životné prostredie
Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza

Okresný úrad Prievidza
odbor starostlivosti
o životné prostredie
Ulica G. Švéniho 3H
971 01 Prievidza

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Prievidza
OU-PD-OSZP-2024/021404-003	OU-PD-OSZP-2024/021603-002	Ing. Gilanová	09.10.2024

Vec
Prístavba skladovej haly ILJIN Pravenec – stanovisko k zmene navrhovanej činnosti podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov

Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej vodnej správy bolo dňa 30.09.2024 doručené od Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie, na posúdenie oznámenie o zmene navrhovanej činnosti Prístavba skladovej haly ILJIN Pravenec navrhovateľ spoločnosť ILJIN SLOVAKIA, s.r.o., Pravenec 422, 972 16 Pravenec, IČO 35 920 050, v zastúpení spoločnosťou EKOCONSULT – enviro, a.s., Miletičova 23, 821 09 Bratislava.

Predmetom zmeny navrhovanej činnosti je prístavba nového objektu k existujúcej výrobnej hale E, nový objekt bude pričlenený k jestvujúcej stavbe a bude slúžiť na skladovanie hotových výrobkov. Súčasťou nového riešenia areálu sú manipulačné plochy, ktoré budú slúžiť na manipuláciu, parkovanie a vykládku pre kamiónovú dopravu. Spotreba vody sa nemení, v objekte prístavby sa nenachádzajú zriaďovacie predmety.
Projekt počíta s odvádzaním dažďových vôd areálovou kanalizáciou, ktorá bude zaústená do samostatných vsakovacích systémov. Areálová kanalizácia bude odvádzať dažďové vody zo strechy navrhovaného objektu a z navrhovaných (rekonštruovaných) spevnených plôch, ktoré budú prečistené v odlučovačoch ropných látok s kvalitou čistenia do 0,1 mg/l NEL (údaj platí pri vstupnom zaťažení NEL < 200 mg/l.

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako dotknutý orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 29 ods. 9 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva k predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti nasledovné

s t a n o v i s k o :

Telefón
0961 572 966

E-mail
oszp.pd@minv.sk

Číslo spisu	Por. č. záznamu	Číslo záznamu	Dátum prijatia	Forma originálu
OU-PD-OSZP-2025/000968	011	0059554/2024	10.10.2024	elektronická

KÓPIA

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy nepožaduje, aby predložená zmena činnosti bola posudzovaná podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z.

Ing. Darina Mjartanová
vedúca odboru

Číslo spisu OU-PD-OSZP-2025-000068 | Poč. č. záznamu 011 | Číslo záznamu 0059554/2024 | Dátum prijatia 10.10.2024 | Forma originálu elektronická

KÓPIA

Záznam z konzultácie medzi zástupcom navrhovateľa zmeny navrhovanej činnosti „Prístavba skladovej haly ILJIN Pravenec“ a Združením domových samospráv, ktoré sa konalo dňa 20.11.2024.

Prítomní:

za Združenie domových samospráv :

Marcel Slávik

za navrhovateľa Zámeru :

Vladimír Žúbor/ Ekoconsult-enviro, a.s. na základe splnomocnenia

Zápis ku prerokovaným bodom:

1. Zástupca navrhovateľa odprezentoval predloženú zmenu navrhovanej činnosti.
2. Navrhovateľ si je vedomý spoločenskej zodpovednosti na zabezpečenie dobrého stavu životného prostredia pre súčasnosť ako aj budúcnosť.

Vzhľadom na uvedené do projektu implementuje nasledovné adaptačné ako i mitigačné opatrenia :

- Dažďová voda

Pre potreby odvádzania dažďových vôd bude v danom areáli vybudovaná areálová dažďové kanalizácia, ktorá bude zaústená do samostatných vsakovacích systémov, tak aby navrhované množstvo dažďových vôd negatívne neovplyvňovalo existujúcu kanalizáciu.

Areálová dažďova kanalizácia bude odvádzať dažďové vody zo strechy navrhovaného objektu a taktiež dažďovú vodu z navrhovaných (rekonštruovaných) spevnených plôch.

- Zeleň a kvetnaté lúky

V rámci zelených opatrení pre zmiernenie dopadov na životné prostredie z výstavby haly E v areáli ILJIN Pravenec je uvažované s náhradnou výsadbou nielen v okolí novobudovanej haly E, ale aj v rámci celého areálu ILJIN.

S výsadbou tiež uvažujeme na zelených pásoch v prednej časti areálu.

Ostatné zelené pásy uvažujeme nechať v súčasnom stave – zelený trávnik v kombinácii s kvetnatými lúkami bez stromov, z dôvodu využívania medziľahlých spevnených plôch pre čakanie kamiónov pred vykládkou/nakládkou tovaru.

Zároveň deklarujeme, že v blízkej budúcnosti sa neuvažuje s výstavbou v prednej časti areálu, kde sú tzv. zelené pásy.

- Fotovoltika

Na celej streche haly E (okrem svetlíkov) sa uvažuje v budúcnosti s osadením fotovoltických panelov.

Číslo spisu OU-PD-OSZP-2025 000968 | Por č záznamu 016 | Číslo záznamu 0004773 2025 | Dátum prijatia 22 1 2025 | Forma originálu elektronická

KÓPIA

- Energetická efektivita budov

Zámer bude spĺňať zákonné požiadavky na energetickú efektivitu, v súlade so zákonom č.555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Energetická efektivita budov je dokladovaná energetickým certifikátom, ktorý bude tvoriť neoddeliteľná súčasť kolaudačného konania.