KÓPIA

OKRESNÝ ÚRAD POVAŽSKÁ BYSTRICA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica

Číslo spisu
OU-PB-OSZP-2025/000174-026

Považská Bystrica
21. 01. 2025

Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

Popis konania / Účastníci konania

Zetor Engineering Slovakia, a.s. Centrum 26/31, 017 01 Považská Bystrica
Združenie domových samospráv, Rovniakova 14, 850 00 Bratislava
Mesto Považská Bystrica, Centrum 2/3, 017 01 Považská Bystrica

Výrok

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon"), na základe oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „Revitalizácia priemyselného areálu Zetor, Považská Bystrica, zmena kanalizácie", predloženého navrhovateľom Zetor Engineering Slovakia, a.s. Centrum 26/31, 017 01 Považská Bystrica IČO: 35 789 395 (ďalej len „navrhovateľ"), po vykonaní zisťovacieho konania o posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti podľa § 29 zákona a v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok"), rozhodol podľa § 29 ods. 2 zákona takto:

Zmena navrhovanej činnosti „Revitalizácia priemyselného areálu Zetor, Považská Bystrica, zmena kanalizácie" ktorá sa bude realizovať na pozemkoch parc. č. KN-C 1220/1, 1220/8, 1220/9, 1220/29, 1220/30, 1220/31, 1220/33, 1220/34, 1220/35, 1220/69, 1220/70, 1220/71, 1220/75, 1220/76, 1220/77, 1220/78, 1256/1, 1256/2 v katastrálnom území obce Orlové

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.
Podmienky rozhodnutia podľa § 29 ods. 13 na eliminovanie a zmiernenie vplyvu na životné prostredie:
1. Ako materiály pri realizácii činnosti prednostne používať recykláty (materiály zo zhodnocovaných odpadov) a v ďalšom stupni projektovej dokumentácie špecifikovať materiály používané pri výstavbe z hľadiska množstva a kvality.
2. Odpady vzniknuté pri realizácii oznámenie o zmene budú odovzdané na zhodnotenie, alebo zneškodnenie len organizácií na to oprávnenej.
3. Prípadné vzniknuté nebezpečné odpady v rámci realizácie a prevádzky navrhovanej činnosti uskladňovať v uzavretých a označených priestoroch, oddelene od ostatných odpadov a nakladať s nimi v zmysle platnej legislatívy.

KÓPIA

4. Pri búracích prácach, stavebných prácach sa predpokladá so vznikom prašných emisií, v ďalšom stupni projektovej dokumentácie špecifikovať opatrenia na obmedzenie prašných emisií.
5. Pri stavebných prácach minimalizovať vhodnými technickými a organizačnými opatreniami prašnosť a sekundárnu prašnosť z dopravy. V suchom období kropiť prašné plochy komunikácií. V prípade znečistenia dotknutých komunikácií zabezpečiť ich čistenie.
6. Pri realizačných prácach nesmie byť znečisťovaná pozemná komunikácia výkopovou zeminou, prípadne stojmi a mechanizmami, ak by k tomu došlo musí byť zaistené jej okamžité očistenie.
7. Emisie zo spaľovacích zariadení minimalizovať dôkladnou organizáciou dopravy za účelom vylúčenia zbytočných prejazdov dopravných prostriedkov a chodu motorov naprázdno.
8. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie zaviesť opatrenia na zabránenie alebo obmedzenie vstupu znečisťujúcich látok do podzemnej vody a na zabránenie zhoršenia stavu všetkých útvarov podzemnej vody.
9. V prípade úniku ropných látok zamedziť ich ďalšiemu šíreniu a znečistenú zeminu odstrániť a zabezpečiť jej dekontamináciu. Na stavenisku mať pripravenú pohotovostnú zásobu sorpčných látok (napr. VAPEX) na okamžitú sanáciu prípadnej havárie a zabezpečiť likvidáciu znečistenej zeminy oprávnenou osobou.
10. Zabezpečiť, aby sa na stavenisku, resp. v riešenom území vhodnou organizáciou stavebných prác neprekračovala najvyššia prípustná hladina hluku vo vonkajšom prostredí stanovená príslušnou legislatívou.
11. Na vylúčenie lokálneho znečistenia pôdy a a podzemných vôd ropnými látkami vykonať inžinierskogeologický a hydrogeologický prieskum lokality.
12. V prípade zistenia znečistenia pôdy je navrhovateľ povinný s týmto materiálom nakladať ako s nebezpečným odpadom v zmysle platnej legislatívy.
13. Ak vyčistené priemyselné odpadové vody zo strojárskeho obrábania prekročia resp. nesplnia limitné hodnoty určené pre strojárske obrábanie je potrebné požiadať o zmenu navrhovanej činnosti.

Odôvodnenie

Navrhovateľ, Zetor Engineering Slovakia, a.s. Centrum 26/31, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 35 789 395 predložil dňa 15. 04. 2024 Okresnému úradu Považská Bystrica, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len úrad podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Revitalizácia priemyselného areálu Zetor, Považská Bystrica, zmena kanalizácie “ vypracovaný podľa prílohy č. 8a zákona. Zmena navrhovanej činnosti svojimi parametrami podľa prílohy č. 8 zákona, časť 1: Strojársky a elektrotechnický priemysel, položka č. 7 Strojárska výroba, elektrotechnická výroba s výrobnou plochou časť B – zisťovacie konanie od 3 000 m2 podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré úrad vykonal podľa § 29 zákona. Na zisťovacie konanie sa vzťahuje správny poriadok, okrem osobitosti konania uvedených v § 20 a 20 a) zákona. Správne konanie vo veci zistenia, či zmena navrhovanej činnosti podlieha posudzovaniu podľa zákona začalo predložením oznámenia o zmene navrhovanej činnosti na zisťovacie konanie na okresný úrad dňa 15.04. 2024.

Tunajší úrad oznámil všetkým účastníkom konania, že dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti sa začalo podľa § 18 správneho poriadku konanie o posudzovaní navrhovanej činnosti k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti.

Tunajší úrad zaslal listom číslo: OU-PB-OSZP-2024/006248-002 zo dňa 19. 04. 2024 oznámenie o zmene navrhovanej činnosti a upovedomenie o začatí zisťovacieho konania dotknutej obci a požiadal dotknutú obec aby informovala do troch pracovných dní od doručenia zámeru navrhovanej činnosti verejnosť na svojom webovom sídle, na úradnej tabuli obce o tejto skutočnosti ako aj o tom, kde a kedy možno do zámeru navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

Zároveň tunajší úrad zaslal listom číslo: OU-PB-OSZP-2024/006248-003 zo dňa 19. 04. 2024 oznámenie o zmene navrhovanej činnosti a upovedomenie o začatí zisťovacieho konania rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom a navrhovateľovi.

Okresný úrad Považská Bystrica dňa 22. 04. 2024 zverejnil uvedené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa § 29 ods. 6 b) zákona a informáciu pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona na webovom sídle Ministerstva životné prostredia SR (ďalej len „ministerstvo“).

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti rieši revitalizáciu areálu bývalej skúšobne leteckých motorov, ktorá bola súčasťou Považských strojární. Navrhované výrobno – logistické haly čiastočne nadväzujú na jestvujúce objekty,

KÓPIA

plne využívajú vybudovanú infraštruktúru, ktorá bude v jednotlivých stavebných objektoch zmodernizovaná bez významných územných nárokov mimo jestvujúci resp. navrhovaný areál. K zmene oproti pôvodnému zámeru, ktorý bol posúdený v roku 2023 dochádza k spôsobu odvedenia splaškových odpadových vôd a návrhu odvedenia priemyselných odpadových vôd. Pre umiestnenie technológie čistenia odpadových vôd v priemyselnom areáli Zetor, bude vybudovaný objekt v mieste pôvodnej Čistiarne odpadových vôd. Objekt ČOV bude slúžiť pre technológie čistenia odpadových vôd priemyselných ako aj splaškových.

Súčasný stav

Predmetom navrhovanej činnosti je celková revitalizácia areálu bývalej skúšobne leteckých motorov v areáli bývalých Považských strojární. Stavebné úpravy počítajú s obnovením ľahkej strojárenskej výroby a logistických činností.
V súčasnosti sa v predmetnom areáli nevykonáva žiadna činnosť. Predložené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti technologicky nenadväzuje na pôvodnú výrobu, ale bude využívať vybudovanú infraštruktúru a zázemie pôvodného areálu. Zameranie výroby sa nemení, počíta sa s ľahkou strojárskou výrobou a logistickými činnosťami. Riešené územie je situované v severozápadnej časti mesta Považská Bystrica, v k.ú. Orlové v priemyselnej zóne, ktorá bola súčasťou areálu bývalých Považských strojární. Lokalita sa nachádza na Robotníckej ulici v severnej časti priemyselnej zóny, medzi areálmi Považských vodární a firmy MRA betón, s.r.o. severne, cca 150 m sa nachádzajú aj najbližšie obytné domy, ale bez vizuálneho kontaktu s posudzovanou lokalitou. Západne od lokality sa nachádza zalesnený masív, z východu je lokalita vymedzená Robotníckou ulicou, za ktorou je vedená hlavná železničná trať Bratislava – Žilina a za ňou zaústenie rieky Váh a Hričovského kanála do vodnej nádrže Nosice, ktorá je súčasťou Vážskej kaskády.

Navrhované zmeny

Zmena oproti pôvodnému zámeru spočíva v odvedení splaškových odpadových vôd a návrhu odvedenie priemyselných odpadových vôd, s ktorými sa v zámere nepočítalo.
Pre umiestnenie technológie čistenia odpadových vôd v priemyselnom areáli Zetor, bude vybudovaný objekt v mieste pôvodnej Čistiarne odpadových vôd, ktorý bude riešený ako ľahký oceľový skelet opláštený sendvičovými panelmi z minerálnej vlny. V súčasnosti je splašková odpadová voda dopravovaná z existujúceho objektu SO07 do ČOV. Potrubie vyčistenej vody je vyvedené do recipientu – rieky Váh. ČOV nie je funkčná a využíva sa ako žumpa, preto je potrubie vyčistenej vody zaslepené. Pôvodná areálová kanalizácia vo zvyšnej časti areálu je nefunkčná. Na základe vyššie uvedených skutočností a vek existujúcej kanalizácie sa s jej využitím pre napojenie navrhovaných objektov neuvažuje. Na odkanalizovane objektov bude vybudovaná nová areálová kanalizácia. Objekty budú do novej areálovej kanalizácie odkanalizované prípojkami DN150. Trasa kanalizácie bude vedená prevažne v telese areálových komunikácií a v zatrávnených plochách samostatne, resp. v súbehu s potrubím priemyselnej dažďovej kanalizácie. Odpadová voda bude kanalizáciou odvedená do ČOV na splaškové odpadové vody, kde prebehne jej vyčistenie. Takto vyčistená splašková odpadová voda bude spoločne s vyčistenou technologickou odpadovou vodou odvádzaná do recipientu - rieky Váh.
Splaškové vody z objektov areálu budú v priestore čerpacej stanice na prítoku areálovej kanalizácie do ČOV mechanicky predčistené a prečerpané do vyrovnávacej nádrže odkiaľ bude čerpadlami odpadová voda prečerpaná do ČOV. Vyčistená voda bude odvádzaná do recipientu – rieky Váh.
Priemyselné odpadové vody - prvý stupeň čistenia bude pozostávať odlučovača ropných látok na zachytenie voľných ropných látok s pásovým zberačom olejov so zbernou nádržou na zachytený olej, akumulačných nádrží a chemických reaktorov. Ďalej bude tvorený tlakovou flotáciou intenzifikovanou dávkovaním koagulantu a flokulantu s automatickým dávkovaním neutralizačného činidla.
Druhý stupeň čistenia – biologické dočistenie OV bude tvoriť biologická ČOV využívajúca systém aeróbnej granulovanej biomasy so separáciou kalu – systém AS-GranBio®. Bude slúžiť na maximálne dočistenie odpadovej vody od nerozpustných látok.
Kalové hospodárstvo budú tvoriť nádrž na chemický kal (súčasť I. stupňa čistenia), nádrže na biologický kal (kalojemy - súčasť II. stupňa čistenia) a odvodňovacie zariadenie - kalolis.
Proces odvodňovania bude intenzifikovaný dávkovaním roztoku organického flokulantu. Odtok vyčistenej vody po II. stupni čistenia bude realizovaný spoločne s vyčistenými odpadovými vodami z ČOV-S do recipientu – rieky Váh.

I. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Dátum odoslania	Forma originálu
OU-PB-OSZP-2025/000174	026	0002680/2025	22.1.2025	hodnoverná elektronická

KÓPIA

Požiadavky na vstupy

Záber pôdy a lesných pozemkov – realizácia navrhovanej činnosti si vyžiada záber 63 424 m2 plochy vedenej v katastri nehnuteľností ako ostatná plocha a zastavaná plocha a nádvoria. Pozemok bol vyňatý z poľnohospodárskej pôdy už počas existencie Považských strojární. Zmena navrhovanej činnosti nemá žiadny vplyv na záber pôdy.

Nároky na zastavané územie – revitalizácia priemyselného areálu uvažuje so stavebnými úpravami existujúcich objektov s čiastočnou demoláciou nedostavanej časti objektu SM1, odstránenie skúšobných veží s ich nadzemnými a podzemnými koridormi. Čiastočná asanácia je navrhovaná aj v objektoch palivového hospodárstva a garáží. Nová ČOV bude vybudovaná na mieste pôvodnej ČOV.

Spotreba vody – navrhovaná budova sa napojí na existujúci verejný vodovod vybudovaný v rámci jestvujúcej výrobnej haly novou prípojkou. Zásobovanie požiarnou vodou je riešené napojením sa na verejný vodovod samostatnou prípojkou požiarnej vody.

Surovinové zdroje
Elektrická energia - elektrická energia bude využívaná na vonkajšie a vnútorné osvetlenie a na pripojenie technologických a technických zariadení. Pri spotrebe elektrickej energie dôjde realizáciou zmena navrhovanej činnosti k minimálnemu nároku spotreby elektrickej energie pre vnútorné zariadenie ČOV.
Vykurovanie – objekt ČOV nebude vykurovaný.
Plyn – v súvislosti so zmenou navrhovanej činnosti sa nároky na zemný plyn nemenia a zostávajú na úrovni pre pôvodný zámer.

Doprava a infraštruktúra – Dopravné napojenie navrhovanej činnosti je dané jestvujúcou dopravnou infraštruktúrou, ktorá bola vybudovaná v súvislosti s areálom bývalých Považských strojární. Celý areál je napojený na jestvujúcu miestnu komunikáciu účelovú komunikáciu, ktorá obsluhuje celú severnú časť priemyselnej zóny. V etape výstavby budú nároky na dopravu prevažne z dôvodu prepravy stavebného materiálu a stavebných mechanizmov. Rozsah nárokov na dopravu bude závisieť od organizácie a harmonogramu prác. Tieto nároky možno považovať za dočasné a akceptovateľná.

Nároky na pracovné sily – revitalizácia priemyselného areálu si vyžiada cca 350 nových pracovných síl v 3 pracovných zmenách. Zmena navrhovanej činnosti nevyžaduje ďalšie pracovné miesto.

Údaje o výstupoch

Ovzdušie – hlavnými zdrojmi znečistenia ovzdušia sú z bodových zdrojov priemyselné prevádzky a lokálne kúreniská z mobilných a líniových zdrojov automobilová doprava. Ovzdušie v dotknutom území je zaťažované základnými znečisťujúcimi látkami, ako sú TZL, PM10, PM2,5 a plynnými exhalátmi.
Počas výstavby navrhovanej zmeny činnosti budú zdrojom znečistenia ovzdušia činnosti na jednotlivých navrhovaných stavebných objektoch. Ide o bodové a plošné zdroje znečisťovania ovzdušia. Prístupové komunikácie využívané počas výstavby budú predstavovať líniové zdroje znečistenia ovzdušia. Doprava súvisiaca s výstavbou navrhovanej činnosti bude predstavovať mobilný zdroj znečisťovania ovzdušia. Množstvo emisií bude závisieť od počtu mechanizmov, priebehu výstavby, ročného obdobia, poveternostných podmienok a pod. Zvýšená prašnosť sa bude prejavovať najmä vo veterných dňoch a pri dlhšie trvajúcom bezzrážkovom období a to hlavne v období zemných, asanačných a výkopových prác. Zvýšenie intenzity dopravy navrhovanou zmenou činnosti pri jej výstavbe, ako aj samotná výstavba navrhovanej zmeny činnosti v dotknutom území bude mať za následok zvýšenie emisií na okolitých komunikáciách a v záujmovom území. Tieto zdroje znečistenia ovzdušia budú lokálne a dočasné, limitované dobou výstavby.
Prevádzka navrhovanej zmeny činnosti nebude predstavovať významný zdroj znečisťovania ovzdušia keďže ČOV ja kategorizovaná ako malý zdroj znečisťovania ovzdušia. Zdrojmi znečistenia ovzdušia počas prevádzky navrhovanej zmeny činnosti bude aj občasná doprava pre potreby kontroly a údržby ČOV a ostatných súčastí navrhovanej kanalizácie. K zvýšeným emisiám pachových látok môže dochádzať pri nedostatočnej areácii v biologickom stupni.

Odpadové vody

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Dátum odoslania	Forma originálu
OU-PB-OSZP-2025/000174	026	0002680/2025	22.1.2025	hodnoverná elektronická

KÓPIA

Splaškové a priemyselné vody – budú odvádzané do novej vlastnej ČOV vybudovanej na mieste pôvodnej nefunkčnej ČOV. Množstvo splaškových vôd sa oproti zámeru nemení.
Splašková v
Dažďové vody zo strechy – budú odvedené samostatnými dažďovými zvodmi do vsakovacieho systému.
Dažďové vody zo spevnených plôch a z komunikácií bude odvedená dažďovou kanalizáciou prečistená v ORL a odvedená do vsakovacieho systému s možnosťou využitia aj jestvujúceho prepadu z prečerpávacej stanice s vyústením do rieky Váh.
Splaškové odpadové vody budú odvedené do vlastnej ČOV, ktorá vznikne na mieste pôvodnej v súčasnosti nefunkčnej ČOV spolu s priemyselnými odpadovými vodami. Množstvo splaškových odpadových vôd zostane zachované.

Odpady – Komunálny odpad vznikajúci počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti bude zneškodňovaný v súlade so všeobecne záväzným nariadením mesta Považská Bystrica. Všetky separovateľné druhy odpadu sú zhromažďované v samostatných kontajneroch. Nebezpečný odpad je zhromažďovaný vo vyhradenom priestore zabezpečenom v zmysle § 8 vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z. a zhodnocovaný/zneškodnený oprávnenou organizáciou.

Hluk a vibrácie – v etape výstavby budú nasadené rôzne zemné stroje a mechanizmy , ktoré budú hlavné zdroje hluku počas výstavby. Pôjde však o pomerne krátke obdobie výstavby v trvaní niekoľko mesiacov, pokiaľ sa stavebné práce nepresunú do interiéru výrobnej haly. Počas etapy prevádzky budú zdrojom hluku stacionárne zdroje, ktoré budú umiestnené prevažne na streche, resp. odvrátenej fasáde nových hál a v interiéroch objektov. Vzhľadom na vzdialenosť, mieru a hustotu zastavania okolia výrobného areálu nie je reálny predpoklad pre prekračovanie prípustných hodnôt hluku pre najbližšie chránené vonkajšie prostredie v súvislosti s prevádzkou výrobnej haly. Zmena navrhovanej činnosti spočívajúca v odvedení splaškových a priemyselných odpadových vôd do vlastnej ČOV nebude mať žiadny vplyv na hlukové pomery v dotknutom území v porovnaní s pôvodným zámerom.

Zdroje žiarenia, tepla a zápachu – posudzovaná technológia výroby nie je zdrojom žiarenia, tepla ani zápachu, pri čistení splaškových odpadových vôd môžu vznikať pachové látky najmä počas teplého obdobia v bezprostrednom okolí ČOV.

Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice
Výstavba ani prevádzka zmeny navrhovanej činnosti „Revitalizácia priemyselného areálu Zetor, Považská Bystrica, zmena kanalizácie“ nebude mať vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

Základné údaje o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí

Ovzdušie

Klimatické pomery – územie patrí do mierne teplej klimatickej oblasti, okrsku M1, mierne teplého, vlhkého, s miernou zimou, pahorkatinového typu. Priemerné ročné teploty dosahujú 8,0 °C a zrážky 707 mm.

Kvalita ovzdušia - stav ovzdušia v posudzovanom území je ovplyvnený existujúcimi malými, strednými a veľkými zdrojmi znečistenia ovzdušia, automobilovou dopravou, ale aj prenosmi emisií zo vzdialených zdrojov.

Hluk
Zdrojom hluku v širšom území je predovšetkým diaľnica D1, cesta I/61 a železničná trať č.120. Pokles hlučnosti z cestnej dopravy na ceste I/61 bol spôsobený výrazným úbytkom dopravnej intenzity po sprevádzkovaní diaľnice D1.

Horninové prostredie
Podľa geomorfologického členenia (Mazúr, Lukniš, Atlas SSR 1980) sa záujmové územie nachádza v oblasti Slovensko-moravské Karpaty, celku Považské podolie a oddielu Podmanínska pahorkatina. Reliéf má v danom území rovinatý charakter, priemerný sklon je 0-2 o, západným smerom však prudko vystupuje až do nadmorskej výšky 596 m.

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Dátum odoslania	Forma originálu
OU-PB-OSZP-2025/000174	026	0002680/2025	22.1.2025	hodnoverná elektronická

KÓPIA

Územie je súčasťou úzkej aluviálnej nivy rieky Váh, ktorá predstavuje rovinné územie s nadmorskou výškou terénu cca 285 m n.m.
Geologická stavba - na geologickej stavbe územia sa podieľajú horniny kvartéru a paleogénu. Kvartér je zastúpený fluviálnymi sedimentami, tvoriacimi poriečnu nivu. Jedná sa o súvrstvie rôzne zahlinených štrkov a pieskov, s pokryvnou vrstvou hlín.
Podložie je budované kriedou bradlového pásma s výskytom pieskovca s polohami slieňov – klapská skupina (spodná krieda).
Inžinierskogeologické pomery – v predmetnej lokalite bol vykonaný orientačný inžinierskogeologický prieskum (Považská Bystrica – priemyselný park Zetor, IGW s.r.o.,, Žilina, 08/2022).
Na základe geologickej dokumentácie môžeme v predmetnom území vyčleniť nasledovný vrstevný sled:
antropogénne navážky charakteru štrku s prímesou jemnozrnnej zeminy, štrku siltovitého s odpadom, štrku ílovitého s odpadom, ílu štrkovitého s odpadom
jemnozrnné fluviálne zeminy charakteru ílu piesčitého, ílu s nízkou plasticitou, siltu so strednou až siltu s vysokou plasticitou
štrkovité fluviálne zeminy charakteru štrku s prímesou jemnozrnnej zeminy a štrku silovitého,
Geodynamické javy - vzhľadom na rovinatý reliéf záujmovej lokality sa neočakáva náchylnosť k vzniku geodynamických javov. Z hľadiska stability hodnotíme posudzované územie a jeho okolie ako stabilné, bez zosuvov.

Ložiská nerastných surovín - v riešenom území sa nenachádzajú zdroje nerastných surovín, ktoré by boli v strete s realizáciou.

Povrchové a podzemné vody

Povrchové vody - územie patrí do povodia rieky Váh (4-21-07), lokalita sa nachádza v jeho aluviálnej nive. Typ režimu odtoku je v danej oblasti dažďovo-snehový, s maximami od februára do apríla a s minimami v septembri. Prirodzený režim Váhu je silno ovplyvňovaný systémom vodných nádrží na hornom toku Váhu. Súbežne s riekou Váh je vybudovaný Hričovský kanál.

Vodné plochy - lokalita sa nachádza cca 200 m západne od ústia rieky Váh a Hričovského kanála do vodnej nádrže Nosice, ktorá je súčasťou Vážskej kaskády.

Podzemné vody - záujmové územie sa nachádza v hydrogeologickom útvare SK1000500P - Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov Váhu a jeho prítokov severnej časti oblasti povodia. Podľa hydrogeologickej rajonizácie Slovenska patrí širšie okolie záujmového územia do hydrogeologického rajónu - Q 039 - Kvartér Bytčianskej kotliny.

Vodohospodársky chránené územia - Okres Považská Bystrica patrí k okresom s najväčšou rozlohou (90 %) vodohospodársky významných oblastí. K riešenému územiu sa z južnej strany (ľavá strana Váhu) primkýna chránená vodohospodárska oblasť (CHVO) Strážovské vrchy a zo severnej (pravá strana Váhu) CHVO Beskydy a Javorníky. Záujmové územie je mimo uvedených oblastí.
V okolí lokality sa nenachádzajú žiadne ochranné pásma vodárenských zdrojov.
Minerálne a termálne vody a ich ochranné pásma - v okolí posudzovanej lokality sa zdroje minerálnych vôd nenachádzajú.

Pôdy
Navrhovaná zmena sa nachádza v priemyselnej zóne, ktorá nie je súčasťou poľnohospodárskej pôdy, resp. lesných pozemkov.

Skládky
V záujmovom území sa nenachádza žiadna environmentálna záťaž (EZ). Najbližšia stará environmentálna záťaž sa nachádza južne od lokality v centrálnej časti bývalých Považských strojární pod identifikátorom SK/EZ/PB/1894 s názvom PB(1894)/Považská Bystrica – areál bývalých Považských strojární. je zaradená do kategórie A – Pravdepodobná environmentálna záťaž.

Rastlinstvo a živočíšstvo

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Dátum odoslania	Forma originálu
OU-PB-OSZP-2025/000174	026	0002680/2025	22.1.2025	hodnoverná elektronická

KÓPIA

Priemyselný areál svojim charakterom a prevádzkou vytvára podmienky len na trvalý výskyt synantropných druhov. Chránené a ohrozené druhy sa v území nevyskytujú a charakter a činnosti v riešenom území pre ich výskyt ani nevytvárajú predpoklady.

CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Územná ochrana prírody - posudzovaná lokalita a ani bližšie okolie sa nenachádza v žiadnom chránenom území ani jeho ochrannom pásme. V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny tu platí 1. stupeň ochrany. Najbližším chráneným územím národnej sústavy je prírodná rezervácia Klapy vzdialená od posudzovanej lokality cca 2,8 km severne. Ostatné chránené územia sú vzdialené viac ako 4 km.
NATURA 2000 - v okolí lokality sa nenachádzajú žiadne chránené územia sústavy Natura 2000. Najbližšie územia -chránené vtáčie územie SKCHVU028 Strážovské vrchy a územie európskeho významu SKUEV0256 Strážovské vrchy sa nachádzajú cca 4,5 km východne od lokality. Cca 2,8 km severne sa nachádza územie európskeho významu SKUEV0581 Klapy.

Druhová ochrana prírody – v záujmovom území nie je dokumentovaný výskyt chránených druhov rastlín ani živočíchov.

Chránené stromy – v posudzovanom území sa nenachádzajú chránené stromy.
Územný systém ekologickej stability (ÚSES) - najbližší významný prvok ÚSES tvorí nadregionálny hydrický biokoridor rieky Váh vzdialený cca 110 m východne od posudzovanej lokality. Medzi posudzovaným areálom a riekou Váh je umiestnená Robotnícka ulica, cesta III. triedy do Milochova a hlavná železničná trať. Iné prvky ÚSES sa v blízkosti posudzovanej stavby nenachádzajú.

Obyvateľstvo a jeho aktivity, infraštruktúra a kultúrno historické hodnoty územia

Obyvateľstvo - na celkový populačný vývoj mesta, jeho rozsah a štruktúru obyvateľstva v uplynulom období výraznou mierou pôsobila migrácia obyvateľstva. Najväčší nárast bol zaznamenaný do roku 1991. Mierny nárast pokračoval aj v nasledujúcich rokoch. Postupne sa však tento nárast spomaľoval a už dlhodobejšie je zaznamenávaný úbytok celkového počtu obyvateľov, a to v dôsledku znižovania prirodzených prírastkov, ale i v dôsledku mechanického pohybu. Jedným z dôvodov ovplyvňujúcim migráciu je aj vysťahovávanie sa obyvateľov mesta za prácou, ale i lepším bývaním do blízkych okolitých obcí. V súčasnosti má mesto Považská Bystrica 38833 obyvateľov (k 31.12. 2021), čím sa potvrdzuje neustály pokles počtu obyvateľov od roku 2001.

Cestná doprava - hlavnou dopravnou tepnou územia je diaľnica D1 a cesta I/61, ktoré sú súčasťou západno-východného a severo-južného prepojenia Slovenska. Cesta I/61 sa v centre Považskej Bystrice križuje s cestou II/517 do Rajca, na ktorú sa napája cesta II/ 507 z Púchova do Bytče. Pripojenie na diaľnicu je možné v križovatke Centrum, situovanej medzi Váhom a Hričovským kanálom. Lokalita je prepojená s centrom mesta prostredníctvo Robotníckej ulice.

Železničná doprava - cez mesto Považská Bystrica prechádza hlavná dvojkoľajná elektrifikovaná trať č. 120 (Bratislava- Žilina).

Rekreácia a cestovný ruch - prírodný a kultúrno-historický potenciál Považskej Bystrice a jej okolia umožňujú v území rozvoj rekreácie a turizmu. Sú tu vhodné podmienky pre rozvoj letných a zimných športov, pešej turistiky, cykloturistiky, poznávacieho turizmu, hubárčenie, chalupárčenie, poľovníctvo, rybolov, pobyt pri vode a kúpeľníctvo.

Kultúrnohistorické hodnoty územia - v okolí navrhovanej činnosti sa nevyskytujú žiadne kultúrno-historické pamiatky a nie sú známe archeologické lokality.

Zdravotný stav obyvateľstva a celková kvalita životného prostredia pre človeka
Zdravotný stav obyvateľstva je výsledkom pôsobenia viacerých faktorov – ekonomická a sociálna situácia, výživové návyky, životný štýl, úroveň zdravotníckej starostlivosti ako aj životné prostredie (ŽP). Vplyv znečisteného ŽP na zdravie ľudí je dosiaľ málo preskúmaný, odzrkadľuje sa však najmä v ukazovateľoch ako sú stredná dĺžka života pri narodení, celková úmrtnosť, dojčenská a novorodenecká úmrtnosť, počet rizikových tehotenstiev a počet narodených

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Dátum odoslania	Forma originálu
OU-PB-OSZP-2025/000174	026	0002680/2025	22.1.2025	hodnoverná elektronická

KÓPIA

s vrodenými a vývojovými vadami, štruktúra príčin smrti, počet alergických, kardiovaskulárnych a onkologických ochorení, stav hygienickej situácie, šírenie toxikománie, alkoholizmu a fajčenia, stav pracovnej neschopnosti a invalidity, choroby z povolania a profesionálne otravy.
Úmrtnosť podľa príčin smrti, podobne ako v celej republike, tak aj v Trenčianskom kraji, v okrese Považská Bystrica a jeho sídlach dominuje úmrtnosť na ochorenia obehovej sústavy, predovšetkým ischemické choroby srdca a nádorové ochorenia, choroby dýchacej sústavy a ochorenia tráviacej sústavy, majú za následok 90 - 95 percent všetkých úmrtí. Z porovnania štatistík za dlhšie obdobie je zrejmé, že v štruktúre úmrtnosti podľa príčin smrti nedochádza v posledných rokoch v SR k podstatným zmenám.

Hodnotenie zdravotného stavu obyvateľov v priemere za veľké či menšie územné celky je pomerne zložité, pretože zdravie nie je iba neprítomnosť choroby, ako sme už vyššie uviedli, zdravotný stav je výslednicou fyzického, psychického a sociálneho zdravia. Podľa viacerých zdrojov má rozhodujúci vplyv životný štýl a správanie, nasledované životným prostredím, genetickými a biologickými faktormi a zdravotníckymi službami.

Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických

Vplyvy počas výstavby
Lokalita výstavby je vzdialená od najbližšej obytnej zástavby okolo 150 m severne za areálom firmy MRA Betón. Uvedené rodinné domy nie sú vo vizuálnom kontakte s posudzovaným areálom, nakoľko časť z nich je vo svahu zalesneného masívu, resp. v „tieni“ ostatných objektov firmy MRA Betón. Vzhľadom na vzdialenosť a najmä kontakt s neďalekou železničnou traťou, ktorá je dominantným zdrojom hluku v území by tento vplyv nemal byť výrazný. Pozitívnou stránkou je skutočnosť, že hlavná záťaž staveniskovej dopravy bude mimo zastavaného územia mesta. Uvedené vplyvy nebudú mať trvalý charakter a sú viazané výhradne na pomerne krátke obdobie výstavby v trvaní niekoľko mesiacov.

Vplyvy počas prevádzky
Prevádzka bude produkovať emisie v minimálnej miere a hluk bude generovaný prevažne technickými zariadenia VZT jednotkami. Technologické zdroje hluku budú umiestnené v interiéroch nových hál bez ovplyvnenia vonkajšieho prostredia. Vzhľadom na vzdialenosť a najmä hustotu zástavby k najbližšej obytnej zástavbe je predpoklad negatívnych dopadov prevádzky výrobnej haly vrátane dopravy na obyvateľstvo minimálny. Dominantným zdrojom hluku v území je železničná doprava na hlavnej trati, ktorá potláča ďalšie zdroje hluku z priemyselnej zóny.
Aj pri zohľadnení dopravy smerovanej do a z výrobného areálu a zvýšenej osobnej automobilovej dopravy, možno konštatovať, že prírastok na doprave bude zanedbateľný, nakoľko doprava bude smerovaná po jestvujúcich komunikáciách priemyselnej zóny, ktoré sú vedené mimo kompaktných obytných zón.
Z uvedeného vyplýva, že z pohľadu ovplyvnenia obyvateľstva v najbližšej obytnej zástavbe sú vplyvy navrhovanej činnosti malé a akceptovateľné.

Výstavbou a prevádzkou nových hál sa vytvoria nové pracovné miesta a zároveň sa rozvinie potenciál pre ďalšie vedľajšie činnosti, napr. stravovanie, údržba a pod. Nezanedbateľný je fakt, že dôjde k určitej kultivácii jestvujúcej plochy, ktoré je viac rokov bez využitia a postupne chátra. Z tohto pohľadu možno investíciu hodnotiť jednoznačne pozitívne aj z pohľadu rozvoja mesta, pretože zníži potrebu obyvateľov dochádzať za prácou mimo mesta.

Vplyv na prírodné prostredie

Priamo v posudzovanej lokalite nie sú známe žiadne informácie o výskyte osobitne chránených druhov. Areál priemyselného podniku svojim charakterom ani nevytvára podmienky na trvalú existenciu chránených druhov a zmena navrhovanej činnosti na to nemá žiadny vplyv aj v porovnaní s pôvodným zámerom.
V hodnotenom území a ani v jeho širšom okolí sa nenachádzajú chránené stromy. Priamo v kontakte s hodnoteným územím sa nevyskytujú žiadne z prvkov územného systému ekologickej stability (ÚSES). Komplex krajiny v okolí posudzovaného územia sa charakterizuje ako stresový faktor z titulu dominantného využitia pre priemyselné účely, množstva energetických vedení a urbanizovaných plôch.
Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k narušeniu žiadneho migračného koridoru živočíchov.
Navrhovaná činnosť bude realizovaná v rámci areálu podniku, kde je väčšina plôch zastavaná. Nezastavané plochy možno charakterizovať ako antropické pôdy – ide o skupiny pôd s výrazným antropickým (kultivačným, či

KÓPIA

degradačným) pôdotvorným procesom – antrozem. V súčasnosti tieto voľné plochy predstavujú zelené trávnaté plochy.
Akákoľvek manipulácia s nebezpečnými látkami alebo látkami škodiacimi vodám musí byť zabezpečená v zmysle príslušných predpisov, tak aby bolo riziko kontaminácie pôd, horninového prostredia alebo podzemných vôd minimalizované. V prípade ak sa bude počas výstavby manipulovať s ropnými látkami, musí byť priestor zabezpečený proti úniku ropných látok a bude potrebné spracovať havarijný plán v zmysle požiadaviek zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a jeho vykonávacej vyhlášky č. 200/2018 Z.z.
Výnimočným prípadom ohrozenia kvality povrchových a podzemných vôd môže byť havária, kedy je možná kontaminácia okolia havárie predovšetkým uniknutými ropnými látkami. Z hľadiska prevencie ochrany vôd bude mať prevádzkovateľ, podľa § 39 ods. 4 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách, povinnosť zostaviť plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku (havarijný plán), predložiť ho orgánu štátnej vodnej správy na schválenie a oboznámiť s ním zamestnancov. Pracovisko bude musieť byť zabezpečené špeciálnymi prístrojmi a prostriedkami potrebnými na zneškodnenie úniku znečisťujúcich látok do vôd alebo prostredia súvisiaceho s vodou. Náležitosti havarijného plánu a postup pri riešení havárie stanovuje vyhláška MŽP SR č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
Z hľadiska personálnej pripravenosti bude potrebné zabezpečiť poučenie zamestnancov a vodičov o rizikách znečistenia podzemných vôd, o nebezpečných vlastnostiach ropných látok a o postupoch v prípade havárie.
Uvedené potenciálne nebezpečenstvá znečistenia vôd sa vplyvom zmeny navrhovanej činnosti oproti súčasnému stavu nezmení.

Riziká vyplývajúce z realizácie novej investície

Na základe analýzy vplyvov výstavby a prevádzky neočakávame pri bežnej prevádzke významné nepredvídané riziká, ktoré by mohli ohroziť zdravie ľudí alebo poškodiť okolité životné prostredie.
Vzhľadom na blízkosť vodného toku je potrebná obozretnosť pri výstavbe, aby nedošlo k úniku predovšetkým ropných látok do podzemných vôd. V prípade havárie a úniku znečisťujúcich látok počas výstavby, prípadne prevádzky (nesprávna manipulácia s tekutými NO) do podzemných alebo povrchových vôd je potrebné vykonať opatrenia na zamedzenie ich ďalšieho úniku a šírenia, únik bezodkladne ohlásiť príslušným úradom (aj prostredníctvom tiesňovej linky 112). Musí sa dodržiavať zákon o vodách č. 364/2004 Z.z. a vyhláška č. 200/2018 Z.z. (vyhláška MŽP, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd). V prípade, že sa vo výrobnom procese alebo inej činnosti v areáli bude zaobchádzať so znečisťujúcimi látkami v množstve väčšom ako 1 t (1 m3) alebo s tuhými prioritnými nebezpečnými látkami v množstve väčšom ako 0,3 t (0,3 m3), musí byť v zmysle vodného zákona vypracovaný plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia (havarijný plán) a s týmto musia byť oboznámení zamestnanci.
Jedno z najvýznamnejších rizík prevádzky predstavuje požiar, pri ktorom môže dochádzať k uvoľňovaniu toxických splodín a ohrozeniu zdravia ľudí. Toto riziko bude eliminované v zmysle platných predpisov na úseku požiarnej ochrany. Riešenie protipožiarnej bezpečnosti bude vypracované v súlade s vyhláškami MV SR č. 94/2004 Z.z. a 96/2004 Z.z., ako aj ostatných nadväzujúcich noriem a predpisov.

Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia

Vzhľadom na charakter posudzovanej činnosti nie je predpoklad zhoršenia biodiverzity územia a jeho širšieho okolia.
V okolí priemyselného areálu sa nenachádzajú žiadne chránené územia národnej siete chránených území. V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov tu platí 1. stupeň ochrany.
Územie nie je súčasťou chránených vtáčích území a území európskeho významu, teda lokalít zaradených do sústavy chránených území Natura 2000. Vplyv na tieto územia nachádzajúce sa v širšom okolí sa nepredpokladá.
Čo sa týka chránených vodohospodárskych oblastí (CHVO) – severne od riešeného územia sa nachádza CHVO Beskydy a Javorníky a východne od územia sa nachádza CHVO Strážovské vrchy.
Do riešeného územia nezasahuje žiadne z uvedených ochranných pásiem ani CHVO a vzhľadom na smer prúdenia podzemných vôd v južnom smere nie je predpoklad ohrozenia uvedených vodohospodársky chránených území.

Záverečné zhrnutie

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Dátum odoslania	Forma originálu
OU-PB-OSZP-2025/000174	026	0002680/2025	22.1.2025	hodnoverná elektronická

KÓPIA

Predmetom navrhovanej činnosti je celková revitalizácia areálu bývalej skúšobne leteckých motorov, ktorá bola súčasťou Považských strojární. Stavebné úpravy počítajú s obnovením ľahkej strojárskej výroby a logistických činností. Navrhované výrobno – logistické haly čiastočne nadväzujú na jestvujúce objekty, plne využíva vybudovanú infraštruktúru, ktorá bude v jednotlivých stavebných objektoch zmodernizovaná bez významných územných nárokov mimo jestvujúci, resp. navrhovaný areál navrhovateľa. Pôvodné riešenie bolo predmetom zisťovacieho konania pod názvom „Revitalizácia priemyselného areálu Zetor, Považská Bystrica“, ktoré bolo ukončené rozhodnutím príslušného orgánu OÚ Považská Bystrica OSŽP pod č. OU-PB-OSZP-2023/000866-025 zo dňa 05.04. 2023.

Oproti pôvodnému zámeru došlo k prehodnoteniu spôsobu odvedenia splaškových odpadových vôd a návrhu odvedenia priemyselných odpadových vôd, s ktorými sa v zámere z roku 2022 nepočítalo. Ostatné činnosti a riešenia zostávajú zachované.
Riešené územie je situované v severozápadnej časti mesta Považská Bystrica, v k.ú. Orlové v priemyselnej zóne, ktorá bola súčasťou veľkého areálu bývalých Považských strojární. Lokalita sa nachádza na Robotníckej ulici v severnej časti priemyselnej zóny, medzi areálmi Považských vodární a firmy MRA betón, s.r.o. Severne, cca 150 m sa nachádzajú aj najbližšie obytné domy, ale bez vizuálneho kontaktu s posudzovanou lokalitou. Západne od lokality sa nachádza zalesnený masív, z východu je lokalita vymedzená Robotníckou ulicou, za ktorou je vedená hlavná železničná trať Bratislava – Žilina a za ňou zaústenie rieky Váh a Hričovského kanála do vodnej nádrže Nosice, ktorá je súčasťou Vážskej kaskády.
Oproti pôvodnému zámeru došlo k prehodnoteniu spôsobu odvedenia splaškových odpadových vôd a návrhu odvedenia priemyselných odpadových vôd, s ktorými sa v zámere z roku 2022 nepočítalo. Ostatné činnosti a riešenia zostávajú zachované.

Pôvodné riešenie odvedenia splaškových odpadových vôd
V rámci areálu bude vybudovaná nová splašková kanalizácia vyvedená samostatnými prípojkami z nových objektov. Areálová kanalizácia bude napojená na jestvujúcu verejnú kanalizáciu s vyústením do existujúcej ČOV v správe PVS, a.s., vzdialenej cca 500 m južne od posudzovanej lokality.

Nové riešenie odvedenia splaškových odpadových vôd
Pre umiestnenie technológie čistenia odpadových vôd v priemyselnom areáli Zetor, bude vybudovaný objekt v mieste pôvodnej Čistiarne odpadových vôd (ktorá bude asanovaná). Stavebný objekt ČOV bude slúžiť pre technológie čistenia odpadových vôd priemyselných ako aj splaškových.
Samotný objekt bude riešený ako ľahký oceľový skelet opláštený sendvičovými panelmi z minerálnej vlny na stenách ako aj streche. Podlaha bude priemyselná drátkobetónová, chránená voči agresívnym vodám. Výplne otvorov budú hliníkové zasklené izolačným 2- sklom a plne vráta zateplené.
Pôdorysne rozmery objektu ČOV budú 13,10x19,00 m, výška objektu v hrebení cca. 6,5 m.
V súčasnosti je splašková odpadová voda dopravovaná z existujúceho objektu do ČOV. Potrubie vyčistenej vody je vyústené do recipientu – rieky Váh. ČOV však nie je funkčná a využíva sa ako žumpa, preto je potrubie vyčistenej vody zaslepené. Pôvodná areálová kanalizácia vo zvyšnej časti areálu je nefunkčná.
Na základe vyššie uvedených skutočností a vek existujúcej kanalizácie sa s jej využitím pre napojenie navrhovaných objektov neuvažuje. Na odkanalizovanie objektov sa vybuduje nová areálová splašková kanalizácia.
Objekty budú do novej areálovej kanalizácie odkanalizované prípojkami DN150. Na prípojkách budú umiestnené prípojkové kanalizačné šachty – plastové DN400. Prekryté budú liatinovými poklopmi bez odvetrania. Kanalizácia s prípojkami sa vybuduje z PVC rúr tr. SN8 (KG-SW), predpokladaných dimenzií DN150, DN200. Trasa kanalizácie bude vedená prevažne v telese areálových komunikácií a v zatrávnených plochách samostatne, resp. v súbehu s potrubím priemyselnej a dažďovej kanalizácie.
Na trase kanalizácie budú v miestach zmeny smeru, sklonu nivelety potrubia a vo vzájomných vzdialenostiach do 50m umiestnené revízne kanalizačné šachty – prefabrikované DN1000. Prekryté budú liatinovými poklopmi – bez odvetrania, DN600 – tr. zaťaženia D400.
Odpadová voda bude kanalizáciou dopravovaná do ČOV na splaškové odpadové vody, kde prebehne jej vyčistenie. Vyčistená splašková odpadová voda bude spoločne s vyčistenou technologickou odpadovou vodou odvádzaná do recipientu – rieky Váh. Nové potrubie vyčistenej vody z ČOV sa prepojí s existujúcim potrubím vyčistenej vody z pôvodnej ČOV. Na potrubí bude umiestnený merný objekt (MO) slúžiaci na meranie celkového odvádzaného množstva vyčistenej vody z areálu.
Merný objekt bude tvorený prefabrikovanou šachtou, do ktorej sa osadí Parshallov merný žľab s ultrazvukovou sondou a vyhodnocovačom prietoku (v prípade gravitačného odtoku).

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Dátum odoslania	Forma originálu
OU-PB-OSZP-2025/000174	026	0002680/2025	22.1.2025	hodnoverná elektronická

KÓPIA

V prípade, že z existujúcej ČOV by bola voda do recipientu prečerpávaná, na meranie bude slúžiť magneticko-indukčný prietokomer s vyhodnocovačom prietoku.
Vzhľadom na rozsah a charakter navrhovanej zmeny možno konštatovať, že vplyvy na dotknuté územie súvisiace s predkladanou zmenou budú identické ako pri pôvodnom variante, vznik priemyselných odpadových vôd nie je v takom objeme, aby negatívne ovplyvnil kvalitu vody v rieke Váh po prečistení v novonavrhovanej vlastnej ČOV. Iné vplyvy na dotknuté územie v súvislosti s novým riešením odvedenia splaškových odpadových vôd a priemyselných odpadových vôd neočakávame.

Akákoľvek manipulácia s nebezpečnými látkami alebo látkami škodiacimi vodám musí byť zabezpečená v zmysle príslušných predpisov tak, aby bolo riziko kontaminácie pôd, horninového prostredia alebo podzemných vôd minimálne. V prípade ak sa bude počas výstavby manipulovať s ropnými látkami, musí byť priestor zabezpečený proti úniku ropných látok a bude potrebné aktualizovať havarijný plán v zmysle požiadaviek zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a jeho vykonávacej vyhlášky č. 200/2018 Z.z.

Príslušnému orgánu doručili podľa § 39 ods. zákona svoje písomné stanoviská v zákonom stanovenom termíne k predmetnej zmene navrhovanej činnosti tieto dotknuté orgány:

Okresný úrad Považská Bystrica odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS listom č. OU-PB-OSZP-2024/006551-002 zo dňa 25. 04. 2024 k predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti uvádza:
- Navrhovaná stavba má charakter vodnej stavby podľa § 52 vodného zákona, na ktorú sa vyžaduje vydanie stavebného povolenia podľa § 26 ods. 1 vodného zákona. K vypúšťaniu odpadových vôd z navrhovanej ČOV do vodného toku Váh bude potrebné povolenie na osobitné užívanie vôd.
- Podľa § 19a zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácií v sieťových odvetviach hygienické pásmo čistiarne odpadových vôd pre malé čistiarne odpadových vôd s kapacitou do 100 m3 za deň zodpovedá technickej norme alebo inej obdobnej technickej špecifikácii s porovnateľnými alebo prísnejšími požiadavkami.
Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej vodnej správy nepožaduje aby bolo predložené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti ďalej posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

Vyjadrenie: akceptuje sa

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Považská Bystrica v liste č. RÚVZPB/OPPL/1105/3779/2024 zo dňa 29. 04. 2024 uvádza:

Na základe komplexného posúdenia vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a obyvateľstvo dotknutého územia možno konštatovať, že vplyvy na dotknuté územie súvisiace s predkladanou zmenou budú identické ako pri pôvodnom variante, vznik priemyselných odpadových vôd nie je v takom objeme, aby negatívne ovplyvnil kvalitu vody v rieke Váh po prečistení v novonavrhovanej vlastnej ČOV. Iné vplyvy na dotknuté územie v súvislosti s novým riešením odvedenia splaškových odpadových vôd a priemyselných odpadových vôd sa neočakávajú.

Akákoľvek manipulácia s nebezpečnými látkami alebo látkami škodiacimi vodám musí byť zabezpečená v zmysle príslušných predpisov, tak aby bolo riziko kontaminácie pôd, horninového prostredia alebo podzemných vôd minimálne. V danom prípade sa to môže týkať len výmeny olejových a mazacích náplní. V prípade ak sa bude počas výstavby manipulovať s ropnými látkami, musí byť priestor zabezpečený proti úniku ropných látok a bude potrebné aktualizovať havarijný plán v zmysle požiadaviek zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a jeho vykonávacej vyhlášky č. 200/2018 Z.z.

Na základe vyhodnotenia navrhovaných zmien vo vzťahu ku kvalite životného prostredia v dotknutom území je možné konštatovať, že zmena činnosti významnou mierou nezvyšuje zaťaženie jednotlivých zložiek životného prostredia.

RÚVZ Považská Bystrica súhlasí s návrhom a netrvá na posudzovaní predloženého oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Revitalizácia priemyselného areálu Zetor, Považská Bystrica, zmena kanalizácie“.

KÓPIA

Vyjadrenie: akceptuje sa

Ministerstvo hospodárstva SR v liste č. 215211/2024-3230-167837 zo dňa 07. mája 2024, s predloženým oznámením o zmene navrhovanej činnosti a realizáciou navrhovanej činnosti súhlasí bez ďalšieho posudzovania podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o doplnení niektorých zákonov.
Vyjadrenie: Akceptuje sa
Mesto Považská Bystrica v liste č. Odd. ÚP/3691/2024/13498 zo dňa 06. mája 2024 nemá výhrady k predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti s navrhovanou činnosťou súhlasí a netrvá na posudzovaní podľa zákona.
Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti bolo zverejnené v termíne od 24. apríla do 06. mája 2024.
Vyjadrenie: Akceptuje sa

Dotknutá verejnosť § 24 ods. 2 zákona
Združenie domových samospráv, Rovniakova 14, 850 00 Bratislava (ďalej len ZDS), v liste doručenom prostredníctvom portálu verejnej správy slovensko.sk dňa 23. apríla 2024, predložilo k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti ako dotknutá verejnosť pripomienky.
Požiadavka č. 1: Žiadame transportovať a určiť ako podmienku rozhodnutia dodržať a realizovať všetky opatrenie určené v rozhodnutí č. OÚ-PB-OSZP-2024/014618-18-ZK2-A15.
Vyjadrenie: neakceptuje sa
Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti rieši zmenu vypúšťania odpadových a priemyselných vôd už posúdenej činnosti Revitalizácia priemyselného areálu Zetor, Považská Bystrica. Činnosť Revitalizácia priemyselného areálu Zetor, Považská Bystrica, bola posúdená v roku 2023, kde bolo vydané rozhodnutie zo zisťovacieho konania č. OU-PB-OSZP- 2023/000866-025 zo dňa 05. 04. 2023 v ktorom boli určené podmienky na eliminovanie a zmiernenie vplyvu na životné prostredie. V zmysle §38 zákona je navrhovateľ povinný pri realizácií činnosti zabezpečiť súlad ním predkladaného návrhu na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti a aj zmene činnosti s rozhodnutiami vydanými podľa zákona a ich podmienkami.

Ostatné oslovené subjekty sa v zákonom stanovenej lehote nevyjadrili.

Dňa 15.07. 2024 Združenie domových samospráv Rovniankova 1667/14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava podalo odvolanie voči rozhodnutiu Okresného úradu Považská Bystrica zo zisťovacieho konania č. OU-PB-OSZP-2024/006248-10 zo dňa 02. 07. 2024.

Tunajší úrad listom zo dňa 05. 08. 2024 pod číslom OU-PB-OSZP-2024/006248-013 upovedomil v zmysle zákona § 56 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov účastníkov konania, že v zákonom stanovenej lehote podalo proti citovanému rozhodnutiu Združenie domových samospráv Rovniankova 1667/14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava odvolanie.

K odvolaniu Združenia domových samospráv Rovniankova 1667/14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava zo dňa 15.07. 2024 voči rozhodnutiu zo zisťovacieho konania č. OU-PB-OSZP-2024/006248-10 zo dňa 02. 07. 2024 sa navrhovateľ Zetor Engineering Slovakia, a.s. Centrum 26/31, 017 01 Považská Bystrica v zastúpení spoločnosti ENVICONSULT spol. s.r.o., Obežná 7, 010 01 Žilina vyjadril listom č. 0032523/2024 zo dňa 08. 08. 2024.

Tunajší úrad dňa 09. 08. 2024, Okresnému úradu Trenčín, odboru opravných prostriedkov, referátu a starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, (ďalej len odvolací orgán) odstúpil odvolanie spolu so spisovým materiálom proti rozhodnutiu vydaného v zisťovacom konaní Okresným úradom Považská Bystrica, odborom starostlivosti o životné prostredie dňa 02. júla 2024 pod č. j. OU-PB-OSZP-2024/006248-010.

Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referátu a starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín (ďalej len odvolací orgán), doručil okresnému úradu Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 07. 10. 2024 rozhodnutie vydané dňa 26.09.2024, právoplatné dňa 07. 10. 2024 pod č. OU-TN-OOP3-2024/042898-003 vo veci odvolania proti rozhodnutiu Okresného úradu Považská Bystrica, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-PB-OSZP-2024/006248-010 zo dňa 02. júla 2024. Odvolací orgán predmetné rozhodnutie zrušil a prvostupňovému správnemu orgánu vrátil vec na nové prejednanie a rozhodnutie.

Tunajší úrad listom č. OU-PB-OSZP-2024/006248-019 zo dňa 14. októbra 2024 upovedomil účastníkov konania o pokračovaní konania v predmetnej veci.

KÓPIA

Zároveň tunajší úrad na základe rozhodnutia odvolacieho orgánu OU-TN-OOP3-2024/042898-003 zo dňa 26. 09. 2024 zaslal list č. OU-PB-OSZP-2024/006248-020 zo dňa 17. 10. 2024 Mestu Považská Bystrica, so žiadosťou o opätovné zverejnenie oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „Revitalizácia priemyselného areálu Zetor, Považská Bystrica, zmena kanalizácie“ po dobu minimálne 10 pracovných dní.

Na základe rozhodnutia odvolacieho orgánu OU-TN-OOP3-2024/042898-003 zo dňa 26. 09. 2024 zaslal tunajší úrad list č. OU-PB-OSZP-2024/006248-021 zo dňa 17. 10. 2024 navrhovateľovi na doplnenie požiadaviek vyplývajúcich z uvedeného rozhodnutia odvolacieho orgánu.

Navrhovateľ listom zo dňa 28.10. 2024 č. 643/24 doručeným do elektronickej schránky 29. 10. 2024 doplnil oznámenia o zmene navrhovanej činnosti.

Tunajší úrad listom č. OU-PB-OSZP-2024/006248-024 vyzval účastníkov konania na oboznámenie sa s podkladmi rozhodnutia podľa § 33 ods. 2 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení a oznámil im, že pred vydaním rozhodnutia majú možnosť vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia i k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Dokumentáciu týkajúcu sa predmetného konania tvoria doklady, z ktorých bude správny orgán vychádzať pri vydaní prvostupňového rozhodnutia.

Združenie domových samospráv, Rovniakova 1667/14, 851 02 Bratislava zaslalo v stanovej lehote „Vyjadrenie k zámeru“, ktoré bolo do elektronickej schránky doručené dňa 19. 11. 2024, v ktorom žiada transportovať a určiť ako podmienky rozhodnutia dodržať a realizovať všetky opatrenia určené v rozhodnutí č. OU-PB-OSZP-2023/00866-025 okrem tých, ktoré sú v rozpore so zmenou a prípadne určiť navyše aj ďalšie ktoré vyplývajú zo zmeny navrhovanej činnosti.

Vyjadrenie: podmienky na eliminovanie a zmiernenie vplyvu na životné prostredie, ktoré boli určené v rozhodnutí zo zisťovacieho konania č. OU-PB-OSZP- 2023/000866-025 zo dňa 05. 04. 2023, pre navrhovanú činnosť „Revitalizácia priemyselného areálu Zetor, Považská Bystrica“ ktoré je platné a právoplatné je uvádzať vo výrokovej časti rozhodnutia zo zisťovacieho konania pre navrhovanú činnosť „Revitalizácia priemyselného areálu Zetor, Považská Bystrica, zmena kanalizácie“ bezpredmetné, nakoľko tieto podmienky už boli navrhovateľovi určené v rozhodnutí pre navrhovanú činnosť „Revitalizácia priemyselného areálu Zetor, Považská Bystrica“ a navrhovateľ je povinný tieto podmienky v súlade s § 38 zákona EIA zapracovať do návrhu na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti, čo potvrdil aj odvolací orgán v rozhodnutí č. OU-TN-OOP3-2024/042898-003 zo dňa 26. 09. 2024.

Na základe rozhodnutia odvolacieho orgánu OU-TN-OOP3-2024/042898-003 zo dňa 26. 09. 2024 tunajší úrad vo výroku rozhodnutia určil podmienky na eliminovanie a zmiernenie vplyvu na životné prostredie. Podmienky sa týkajú zmiernenia vplyvov činnosti na ovzdušie, podzemné vody a pôdy. Niektoré podmienky bol navrhovateľ zaviazaný podrobnejšie rozpracovať v ďalšom stupni projektovej dokumentácie, ktorá podrobnejšie rieši a navrhuje vodnú stavbu.

Ďalšie stupne projektovej dokumentácie sú neoddeliteľnou súčasťou stavebného povolenia vodnej stavby, a povolenia vyplývajúce z projektovej dokumentácie je povinný navrhovateľ (stavebník) plniť.
Tunajší úrad nepredpokladá pri rekonštrukcií ČOV vznik takého množstva nebezpečných látok, zeminy obsahujúce nebezpečné látky, ktoré by nebolo možné odviesť na skládku nebezpečného odpadu, alebo zabezpečiť ich zneškodnenie v súlade s platnou legislatívou.
Pri zmene činnosti sa predpokladá predovšetkým so vznikom odpadu ostatného, ktorý by bol zhodnotený resp. zneškodnený podľa predpisov platných na úseku odpadového hospodárstva.

Tunajší úrad do podmienok rozhodnutia neuviedol podmienky, ktorých znenie odkazuje na dodržiavanie platných právnych predpisov SR. Navrhovateľ je povinný v zmysle princípu zákonnosti dodržať právne ustanovenia uvedené v platných právnych predpisov SR.

Tunajší úrad posúdil zmenu navrhovanej činnosti uvedenej z hľadiska povahy a rozsahu zmeny navrhovanej činnosti, miesta vykonávania zmeny navrhovanej činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom vzalo do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Pri posudzovaní zmeny

KÓPIA

navrhovanej činnosti z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona použilo kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o EIA, uvedené v prílohe č. 10 zákona o EIA. Prihliadal pri tom na stanoviská doručené k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie ako sa uvádza v oznámení o zmene navrhovanej činnosti, je ten kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie

Podstatou zisťovacieho konania je posúdenie zmeny navrhovanej činnosti, na základe čoho príslušný správny orgán podľa kritérií stanovených zákonom rozhodne, či sa zmena navrhovanej činnosti bude alebo nebude posudzovať podľa tohto zákona. Rozhodnutím vydaným v zisťovacom konaní sa uskutočnenie zmeny navrhovanej činnosti nepovoľuje ani nezakazuje. Takéto rozhodnutie teda nezbavuje navrhovateľa povinnosti obstarať si pred realizáciou zmeny všetky súhlasy a povolenia vyžadované osobitnými právnymi predpismi a splniť všetky podmienky stanovené právnym poriadkom. Potrebné súhlasy a povolenia musí navrhovateľ získať v samostatných povoľovacích konaniach, pričom až v týchto konaniach budú príslušné orgány rozhodovať o právach, právom chránených záujmoch a povinnostiach dotknutých subjektov.

Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa navrhovanej činnosti v súlade s § 29 ods. 12 zákona podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti.

V zmysle princípu zákonitosti je navrhovateľ povinný dodržiavať právne ustanovenia uvedené v platných právnych predpisoch Slovenskej republiky. V dôsledku toho nie je potrebné uvádzať v podmienkach rozhodnutia v zmysle § 29 ods. 13 zákona tie podmienky, ktorých znenie odkazuje na dodržiavanie platných právnych predpisov Slovenskej republiky.

Tunajší úrad má za to, že zistil presne a úplne skutočný stav veci a má obstarané všetky podklady pre rozhodnutie.

Činnosť v zmysle predložených podkladov je možné hodnotiť, ako spĺňajúcu charakteristiku environmentálnej primeranosti.

Na účely zákona posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti je postup uvedený v tretej časti tohto zákona, v priebehu konania ktorého sa hodnotia pravdepodobné vplyvy navrhovanej činnosti alebo jej zmeny na životné prostredie vrátane vplyvov na zdravie ľudí, pričom pri všetkých fázach postupu je zabezpečená účasť verejnosti, konzultovanie s verejnosťou a dotknutými orgánmi.

Tunajší úrad v uvedenej veci vzhľadom na uvedené výsledky, závery zisťovacieho konania a doručené stanoviská podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, ako aj na základe kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 29 citovaného zákona, uvedené v prílohe č. 10 tohto zákona, rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Na základe vyššie uvedeného rozhodol tunajší úrad v predmetnej veci tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.
Upozornenie:
Podľa § 29 ods. 16 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Oznámenie sa podáva na Okresný úrad Považská Bystrica, odbor životného prostredia.
Verejnosť má právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania. Podľa § 24 ods. 4 zákona za deň doručenia rozhodnutia sa pri podaní takéhoto odvolania považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní, podľa § 25 ods. 15 zákona. Verejnosť podaním odvolania zároveň prejavuje záujem na navrhovanej činnosti a na konaní o jej povolení.
Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

KÓPIA

Zverejnenie na úradnej tabuli dňa .....

Zvesené dňa.....

Ing. Daniela Benčová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10121

Doručuje sa

Zetor Engineering Slovakia, a.s., Centrum 26/31, 017 01 Považská Bystrica, Slovenská republika
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava-Petržalka, Slovenská republika
Mesto Považská Bystrica, Centrum 3, 017 13 Považská Bystrica, Slovenská republika
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, 917 01 Trnava, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo hospodárstva SR, Mlynské Nivy 44, 827 15 Bratislava 212
Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1
Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, Brnianska 2038, 911 01 Trenčín 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Považská Bystrica, Slovenských partizánov 50/1130, 017 01 Považská Bystrica 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Považskej Bystrici, Stred 46/6, 017 01 Považská Bystrica 1
Okresný úrad Považská Bystrica, OSZP, OCDaPK, pozemkový a lesný odbor, OKR, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica 1
Okresný úrad Trenčín, OSZP, odd. ochrany prírody a krajiny, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín 1
ENVICONSULT spol. s r.o., Obežná 7, 010 08 Žilina 8