

ÚPN OBCE Kamenný Most
Žiadateľ (obstarávateľ ÚPD): Kamenný Most
Spracovateľ: NEUTRA architektonický ateliér, Ing. arch. Peter Mizia, Farská 1, 94901 Nitra
Kraj: Nitriansky
Okres (Obvod): Nové Zámky
Obec: Kamenný Most
Dátum: 11 / 2024

PREHLAD PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY NA INÉ ÚČELY
V ZMYSLE § 13 A § 14 ZÁKONA Č. 220/2004 O OCHRANE POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

LOKALITA (príslušnosť k ÚPC)	KATASTRÁLNE ÚZEMIE	FUNKČNÉ VYUŽITIE	VÝMERA LOKALITY CELKOM V ha	PREDPOKLADANÁ VÝMERA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY		UŽÍVATEĽ	VYBUDOVANÉ HYDROMELIO. ZARIADENIA V ha (ZÁVLAHA, ODVODNENIE)	ČASOVÁ ETAPA REALI- ZÁCIE	PARCELNÉ ČÍSLA	INÁ INFORMÁCIA	
				CELKOM V ha	Z TOHO SKUPINA BPEJ/ KÓD BPEJ						VÝMERA V ha
VNÚTORNÉ ROZVOJOVÉ LOKALITY											
1 (ÚPC D5)	KAMENNÝ MOST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, MIESTNA CESTA, PEŠÍ CHODNÍK	3,5353	3,5353	1 / 0017002**	3,5353*	FO	NIE	I.	C - 2976/1; 2969/1-3; 2955; 2956; 2942; 2949; 2933/3; 2926/1-2; 2919/1; 2912; 2900/1,2,5; 2895/1; 2885/1,3; 2875/1-7	
2 (ÚPC A2)	KAMENNÝ MOST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU, PARKOVISKO	0,8666	0,7887	1 / 0019002**	0,7887*	PO	NIE	I.	C - 242/2; 240/4,5; 237/1,2; 235/2-4; 234/2,3	
3 (ÚPC D1)	KAMENNÝ MOST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, MIESTNA CESTA	0,5673	0,5673	1 / 0019002**	0,5673*	FO	NIE	I.	C - 506/2; 503/3; 504/2,3	
4 (ÚPC B2)	KAMENNÝ MOST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OV NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU	0,1350	0,1350	1 / 0017002**	0,1350*	PO	NIE	I.	C - 111/2	
5 (ÚPC F2)	KAMENNÝ MOST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA	0,2510	0,2510	1 / 0017002**	0,2510*	FO	NIE	I.	C - 99; 102; 103	
6 (ÚPC D5)	KAMENNÝ MOST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, MIESTNA CESTA, PEŠÍ CHODNÍK	3,2002	3,0106	8 / 0096002	3,0106	FO	NIE	I.	C - 4962/2; 5138; 5134/1,2; 5130; 5155/2,3; 5154/2,6; 5153/1,3-5; 5152; 5151/2; 5150/1; 5148/2; 5147/1,5; 5146/1,2; 5145/3; 5156/1; 5157	
7 (ÚPC A1)	KAMENNÝ MOST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OV KOMERČNÉHO A NEKOMERČNÉHO CHARAK.	0,0455	0,0455	1 / 0019002**	0,0455*	FO	NIE	I.	C - 195/2	
8 (ÚPC A2)	KAMENNÝ MOST	POLYFUNKCIA - OV KOMERČNÉHO CHARAK- TERU NA BÁZE IBV	0,6303	0,6277	1 / 0019002**	0,6277*	FO, PO	NIE	I.	C - 230/1,5; 229/3; 227; 232/2; 233/2; 218; 216/1; 269/4; 313; 159/1; 136; 81/2,3; 70/1,2	ROZPTYL
9 (ÚPC D1,D2, D3, D4, D5)	KAMENNÝ MOST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	6,6760	6,6690	1 / 0017002**	2,6676* (40%)	FO, PO	NIE	I.	C - 5123/1; 5126/1; 5131/2,4; 5135/2; 2976/1; 2941/2; 5140/6; 5139/1; 2900/5; 5146/1,2; 5152; 5153/3-5; 61/16,20; 20; 46; 49; 50; 53; 57; 491/13,15; 75; 76/1,2,4; 5878/3-5; 422; 425; 116/1; 114; 118/1,2; 119/2; 131/2,3; 140; 366; 369; 370/2; 373/2; 377/1; 378/1-3; 391/1,2; 155; 159/3; 167; 172; 178; 359/2; 403/1,2; 405; 461; 330/1,2; 324; 319; 318/1,2; 475/1; 480/3,5; 481/2; 509/4,7; 508/2; 507/6,7; 508/7; 261/2; 256/1; 252; 257/2; 213/2; 218; 220; 224; 225/6; 227; 229/2,3; 504/3; 503/3,4; 502/3; 501/2; 495/4; 496/2; 497/2; 495/1; 547/9,13,15,16; 549/1,2,5; 572/1; 573/2,4; 560/39,3,68,40,42,44,49,50-54,96,56-58,60; 559/3; 572/5; 558/73-81,143,131,72,147,71,70,100,101,82-84,102,146,16,132,103,20,85,104-107,86,29,127,54,108,145,139,90,91,93,109-119,39,42,94,48,49,95,142,54,135,127,134	ROZPTYL
					1 / 0019002**	1,6673* (25%)					
					4 / 0007003	1,3338 (20%)					
					6 / 0031002	1,0003 (15%)					
VNÚTORNÉ ROZVOJOVÉ LOKALITY SPOLU:			15,9072	15,6301		10,2854*					
VONKAJŠIE ROZVOJOVÉ LOKALITY											
10 (ÚPC R2)	KAMENNÝ MOST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, MIESTNA CESTA, PEŠÍ CHODNÍK	2,4998	2,4933	4 / 0007003 6 / 0147202	0,9973 (40%) 1,4960 (60%)	FO, PO	NIE	I.	C - 5824/1; 5878/1	
11 (ÚPC R1)	KAMENNÝ MOST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	2,0593	2,0593	1 / 0017002**	2,0593*	FO, PO	NIE	I.	C - 2850	
12 (ÚPC E3)	KAMENNÝ MOST	POHREBISKO	1,0145	1,0145	1 / 0019002**	1,0145*	FO	NIE	I.	C - 520/1	
13 (ÚPC R3)	KAMENNÝ MOST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	0,4147	0,4147	1 / 0019002**	0,4147*	FO	NIE	I.	C - 520/1	
14 (ÚPC R3)	KAMENNÝ MOST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV	1,9381	1,9098	1 / 0019002**	1,9098*	FO	NIE	I.	C - 520/10,11,15	
15 (ÚPC I2)	KAMENNÝ MOST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE	1,7456	1,7456	1 / 0019002**	1,7456*	PO	ÁNO	I.	C - 2627/11,13	
16 (ÚPC R5)	KAMENNÝ MOST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, MIESTNA CESTA, PEŠÍ CHODNÍK	1,1133	0,9013	2 / 0039002**	0,9013*	FO, PO	NIE	I.	C - 561/6-11	
17 (ÚPC R4)	KAMENNÝ MOST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, MIESTNA CESTA, PEŠÍ CHODNÍK	4,0003	4,0003	2 / 0039002** 6 / 0147202	2,6002* (65%) 1,4001 (35%)	FO, PO	ÁNO	I.	C - 558/61-67,129,130,133; 553/2-7,11; 556/1,2	
18 (ÚPC M)	KAMENNÝ MOST	POLYFUNKCIA - OV KOMERČNÉHO CHARAK- TERU NA BÁZE IBV	0,4467	0,4280	1 / 0017002**	0,4280*	PO	NIE	I.	C - 588	
19 (ÚPC J)	KAMENNÝ MOST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA	1,1457	1,1294	1 / 0019002**	1,1294*	FO	NIE	I.	C - 520/15	
20 (ÚPC U)	KAMENNÝ MOST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU	1,7000	1,7000	9 / 0192882	1,7000	FO	NIE	I.	C - 1688; 1418/3; 1417/7; 1416/2; 1414/3; 1414/2; 1410/2; 1409/3; 1408/2; 1406/3; 1405/2; 1404/2; 1402/1-3; 1400/3; 1399/1,2; 1398/2; 1397/2,3; 1396/1,3; 1395/3; 1394/4; 1392; 1391; 1390; 1389	
21 (ÚPC V)	KAMENNÝ MOST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE	0,7818	0,7818	5 / 0038202	0,7818	FO	NIE	I.	C - 1309/1,5,6; 1311/1,2,4	
22 (ÚPC S5)	KAMENNÝ MOST	ROZHLADŇA	0,0400	0,0400	9 / 0192882	0,0400	FO	NIE	I.	C - 1626/6 E - 1543; 1544; 1545/1; 1542; 1541	
23	KAMENNÝ MOST	PREKLÁDKA CESTY I. TRIEDY I/76 - ROZVOJOVÝ ZÁMER VÚC NSK	6,0000	6,0000	1 / 0017002**	3,3000* (55%)	FO, PO	ÁNO	I.	C - 577; 575; 574; 2627/11,12; 2768/1,3; 2880; 3048/1; 3278/2; 3941/1; 3940; 3948 3931/1; 3943	
					1 / 0019002**	0,9000* (15%)					
					2 / 0037002**	0,9000* (15%)					
					6 / 0035001	0,9000 (15%)					
VONKAJŠIE ROZVOJOVÉ LOKALITY SPOLU:			24,8998	24,6180		17,3028*					

VONKAJŠIE A VNÚTORNÉ ROZVOJOVÉ LOKALITY SPOLU:	40,8070	40,2481	27,5882*
--	---------	---------	----------

* VÝMERA ZÁKONOM CHRÁNENEJ PÔDY
** ZÁKONOM CHRÁNENÁ PÔDA PODĽA PRÍLOHY č.2 K NARIADENIU VLÁDY č.58/2013