



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Trnava

OU-TT-OSZP3-2025/004229-016

Ing. Šáriková / 390

10. 01. 2025

Vec

Rozsah hodnotenia

strategického dokumentu – „Územný plán obce Pavlice“, určený podľa § 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Obstarávateľ strategického dokumentu – Obec Pavlice – Obecný úrad, 919 42 Pavlice 146 v zastúpení starostkou obce Ing. Danielou Maják Cedulovou, (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa 25.11.2024 podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Pavlice“ (ďalej len „oznámenie“).

Cieľom územnoplánovacej dokumentácie je sústavne a komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určiť jeho zásady, navrhovať vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Hlavným cieľom ÚP obce je vytvoriť predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností na území obce, predovšetkým:

- rešpektovaním záväznej časti Územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja
- získanie právne záväzného dokumentu, usmerňujúceho rozvoj obce na základe zohľadnenia odborných kritérií a dohody všetkých zainteresovaných (občanov obce, obecnej samosprávy, štátnej správy)
- zabezpečenie ďalšieho rozvoja obce v stanovenom rozsahu vytipovaním najvhodnejších rozvojových plôch a smerov, stanovenie zásad funkčného využitia plôch tak, aby nedochádzalo k nežiaducim kolíziám jednotlivých funkcií
- stanovenie limitov využitia plôch katastrálneho územia v súlade s prírodnými danosťami a potrebou vytvoriť podmienky pre trvalé udržiavanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, záchranu prírodného dedičstva, charakteristického vzhľadu krajiny, na dosiahnutie a udržanie ekologickej stability
- stanovenie priestorových regulatívov, zabezpečujúcich vytváranie harmonického prostredia v obci a vo voľnej krajine podporovať a udržiavať všetky miestne pamiatky, zvláštnosti a tradície
- vzájomná koordinácia činností v území, zabezpečujúca účelné a perspektívne vynakladanie prostriedkov na rozvoj technického vybavenia.

Dotknuté katastrálne územie sa nachádza v krajine, kde platí prvý stupeň územnej ochrany podľa zákona MŽP SR č. 543/2020 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších právnych predpisov. V území sa uplatňujú všeobecné podmienky ochrany prírody a krajiny. Približne 80 % rozlohy katastrálneho územia zasahuje do Chráneného vtáčieho územia (CHVÚ) Úľanská mokraď.

Telefón

+421335564390

E-mail

martina.sarikova@minv.sk

Internet

www.minv.sk

IČO

00151866

V zmysle RÚSES okresu Trnava (Esprit s.r.o., 2019) je v dotknutom katastrálnom území vymedzený prvok siete ekologickej stability - regionálny biokoridor (RBk8) Ronava. Zároveň je v dotknutom katastrálnom území vymedzený ekologicky významný segment krajiny – líniové porasty drevín pri Pavliciach.

Územný plán rieši administratívno-správne územie obce Pavlice s celkovou výmerou 763ha, z čoho 59ha tvorí zastavané územie. Obec tvorí jeden kataster.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia doručil oznámenie o strategickom dokumente v zmysle § 6 zákona dotknutým orgánom, dotknutým obciam a zverejnil ho v Centrálnom informačnom systéme.

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente a s prihliadnutím na doručené stanoviská a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia určuje podľa § 8 zákon o posudzovaní vplyvov nasledovný rozsah hodnotenia strategického dokumentu:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Podľa ustanovenie § 8 ods. 3 písm. a) zákona o posudzovaní vplyvov v správe o hodnotení vplyvu strategického dokumentu podrobnejšie rozpracovať a zhodnotiť určený variant.

ROZSAH HODNOTENIA

1.1 Všeobecné podmienky

2.1.1 Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu podľa prílohy č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov.

2.1.2 Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah.

2.1.2 Obstarávateľ doručí Okresnému úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia 1 ks kompletného vyhotovenia správy o hodnotení navrhovanej činnosti v písomnej forme a 1 ks vyhotovení správy o hodnotení v elektronickej forme. Obstarávateľ predloží správu o hodnotení strategického dokumentu spolu s návrhom územnoplánovacej dokumentácie zóny podľa § 22 a § 23 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia si vyhradzuje právo spresniť konečný počet vyhotovení.

2.2 Špecifické požiadavky

- Vyhodnotiť vplyv na osobitne chránené časti prírody európskej siete chránených území.
- Pri navrhovaných rozvojových lokalitách situovaných v CHVÚ vyhodnotiť vplyv strategického dokumentu na územie sústavy Natura 2000 (tzv. primerané hodnotenie) podľa Metodiky hodnotenia významnosti vplyvov plánov a projektov na územia sústavy Natura 2000 v SR (ŠOP SR, 2023). Hodnotenie vykonať na základe aktuálneho prieskumu a s biológmi príslušného zamerania. Nevyhnutnými prílohami primeraného hodnotenia sú prehľadná mapa so zobrazením rozvojových lokalít a hodnotených záujmov ochrany prírody a tiež podrobnejšie mapy so zobrazením prvkov zasahujúcich do chránených biotopov a biotopov druhov. Hodnotenie má vykonať autorizovaná osoba podľa § 28 a zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- Vyhodnotiť vplyv na funkčnosť územného systému ekologickej stability, jednotlivé vymedzené prvky.
- Vyhodnotiť možné kumulatívne vplyvy na chránené časti prírody a na prvky siete územného systému ekologickej stability.
- Vyhodnotiť vplyvy územnoplánovacej dokumentácie a jej jednotlivých navrhovaných aktivít na funkčnosť jednotlivých prvkov ÚSES vrátane vyhodnotia súladu navrhovaného rozvoja obce s manažmentovými opatreniami definovanými pre jednotlivé prvky ÚSES.
- Na základe vyhodnotenia možných vplyvov strategického dokumentu na prírodné prostredie navrhnúť opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie.

- Rozvojové plochy riešiť komplexne, s príslušnou technickou infraštruktúrou (zásobovanie vodou, splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia).
- Do územného plánu obce zabezpečiť vyznačenie všetkých záplavových čiar, zobrazených na mapách povodňového ohrozenia.

2. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia zverejní rozsah hodnotenia strategického dokumentu v centrálnom informačnom systéme bezodkladne po jeho určení.

Podľa § 8 ods. 8 zákona o posudzovaní vplyvov verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby môžu predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu do 10 dní od jeho zverejnenia podľa § 8 ods. 5 a 6 zákona o posudzovaní vplyvov na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Kollárova 8, 917 02 Trnava, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-TT-OSZP3-2025/004229-016

Obec Pavlice, Pavlice 146, 919 42 Pavlice

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, Oddelenie územného plánovania, Piešťanská 8188/3, 917 01 Trnava 1

Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava 1

Trnavský samosprávny kraj, Starohájska, Trnava

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Ulica Limbová 6, 917 09 Trnava 9

Obec Voderady, Voderady 262, 919 42 Voderady

Obec Majcichov, Majcichov 606, 919 22 Majcichov

Obec Veľký Grob, Veľký Grob 272, 925 27 Veľký Grob

Obec Pusté Úľany, Hlavná 91, Pusté Úľany, Galanta

Obec Abrahám, Abrahám 0/52, Galanta

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02, Trnava

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Kollárova 8, 917 02, Trnava

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Kollárova 8, 917 02, Trnava

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Vajanského 2, 917 02, Trnava