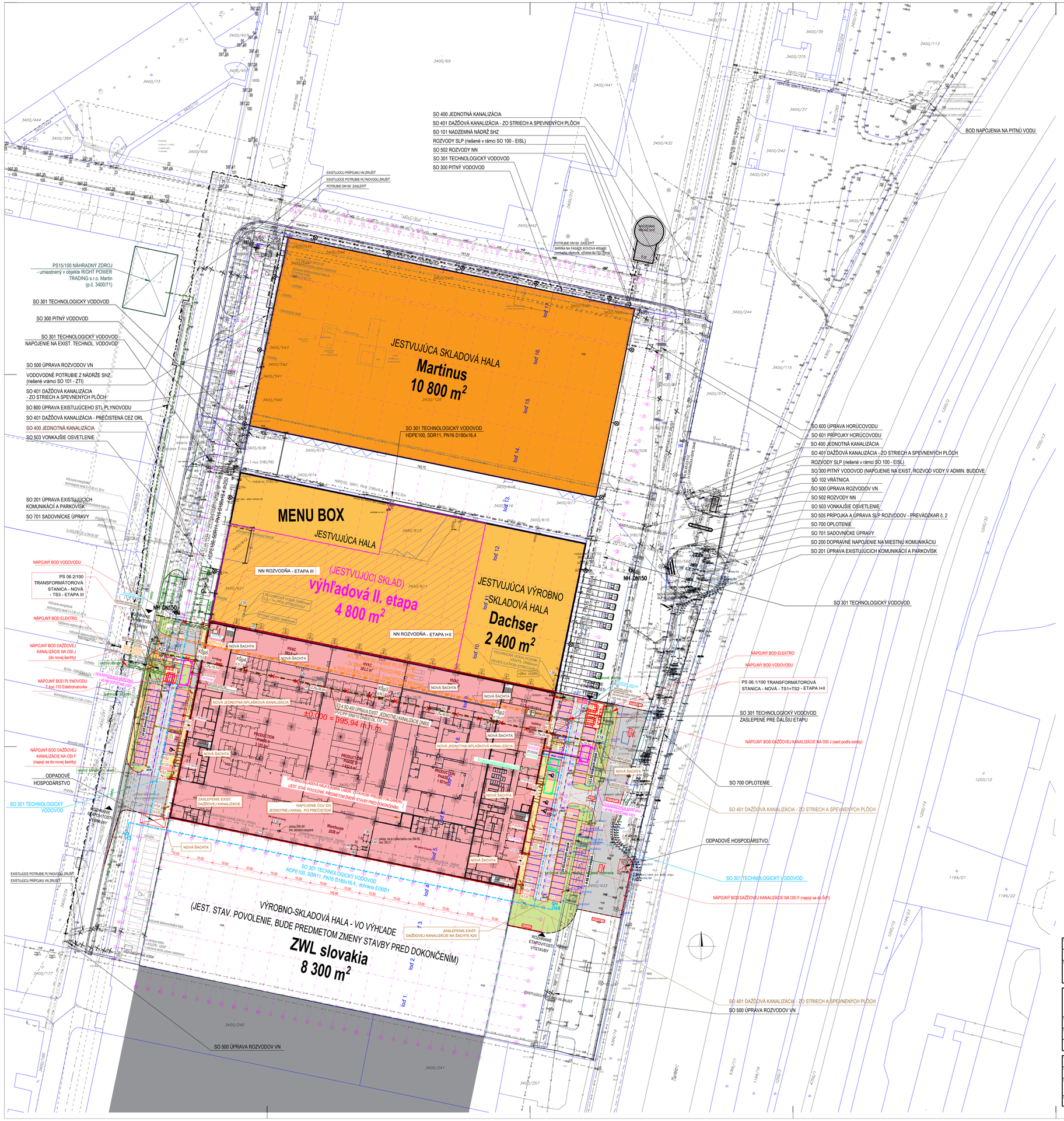
Prílohy

Príloha č.1:

Situácia širších vzťahov



ZOZNAM STAVEBNÝCH OBJEKTOV A PREVÁDZKOVÝCH SÚBOROV

STAVEBNÉ OBJEKTY:

SO 100	VÝROBNO-SKLADOVÁ HALA	
	VÝHĽADOVÁ II. ETAPA	
SO 103	REKLAMNÉ ZARIADENIA	
SO 201	ÚPRAVA EXIST. KOM. NA PARKOVÍSKACH - CEMENTOBET. VOZOVKA	
	PARKOVACIE MIESTA - DRENÁŽNA BET. DLAŽBA	
	KOM. A NAKLADACIE RAMPY + DRIVE IN - CEMENTOBET. VOZOVKA	
	CHODNÍKY A PLOCHY PRE PEŠÍCH - ZÁMKOVÁ BET. DLAŽBA	
SO 300	PITNÝ VODOVOD	
SO 300.1	AREÁLOVÝ ROZVOD VODY	
SO 301	TECHNOLOGICKÝ VODOVOD	
SO 400	JEDNOTNÁ KANALIZÁCIA	
SO 401	DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA ZO STRIECH A SPEVNENÝCH PLÔCH PREČISTENÁ CEZ ORL	
SO 400	ÚPRAVA EXIST. JEDNOTNEJ KANALIZÁCIE DN600 (PVC/PP)	
	TECHNOL. KANALIZÁCIA	
SO 501	PRÍPOJKA ROZVODOV VN ROZVOD SLP	
SO 502	ROZVODY NN	
SO 503	VONKAJŠIE OSVETLENIE	
SO 506	PRÍPOJKA SLP	
SO 600	ÚPRAVA HORÚCOVODU	
SO 601	PRÍPOJKY HORÚCOVODU	
SO 701	SADOVNÍCKE ÚPRAVY	
SO 802	PRÍPOJKA STL PLYNOVODU HUP+MZP	MZP+HUP

PREVÁDZKOVÉ SÚBORY:

PS 06/100	TRANSFORMÁTOROVÁ STANICA - NOVÁ	
PS 07/100	AKUMULAČNÁ NÁDRŽ + ATS	
PS 15/100	NÁHRADNÝ ZDROJ	

UPOZORNENIE:
- INŽINIERSKE SIETE SÚ ZAKRESLENÉ LEN INFORMATÍVNE. STAVEBNÍK JE PRED ZAČATÍM ZEMNÝCH PRÁC POVINNÝ ZABEZPEČIŤ ICH PRESNÉ VYTÝČENIE!
- PRI PRIESTOROVOM USPORIADANÍ PODZEMNÝCH VEDENÍ JE POTREBNÉ DODRŽAŤ MINIMÁLNE VZDIALENOSTI V HORIZONTÁLNOM A VO VERTIKÁLNOM SMERE PODĽA STN 73 6005

LEGENDA EXISTUJÚCICH SIETÍ A ČIAR

ROZVOD HORÚCOVODU	
AREÁLOVÁ DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA	
AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA	
EXISTUJÚCE OPLOTENIE	
ROZVOD PITNEJ VODY	
ROZVOD TECHNICKEJ VODY	
ROZVOD STL PLYN	
EXISTUJÚCE VN ROZVODY	
PODZEMNÉ OZNAMOVACIE VEDENIE Slovak Telekom - NEZAMERANÝ PRIEBEH	
EXISTUJÚCE TELEKOMUNIKAČNÉ KÁBLE	
EXISTUJÚCE AREÁLOVÉ OSVETLENIE	
EXISTUJÚCI IHLIČNATÝ STROM	
EXISTUJÚCI LISTNATÝ STROM	
BETÓNOVÉ PÄTKY POTRUBNÉHO MOSTU	
BETÓNOVÝ STOŽIAR	
DOPRAVNÉ ZNAČENIE	oz
ŠACHTA - ŠTVORCOVÁ	
ŠACHTA - KRUHOVÁ	
KATASTRÁLNY STAV	
POLOHOPISNÁ HRANA	
HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA	
KOĽAJOVÉ AREÁLOVÉ KOMUNIKÁCIE	
SO 101 NADZEMNÁ NÁDRŽ SHZ VODOVODNÉ POTRUBIE Z NÁDRŽE SHZ	
SO 102 VRÁTNICA	
PS 04/100 TRAFOSTANICA - ROZVODŇA B.2	

POZNÁMKA:
Obsah a forma tohto výkresu je majetkom projektanta. Kopírovanie a použitie iné ako zmluvné použitie je zakázané.
Projektová dokumentácia slúži pre účely stavebného povolenia a nenahrádza realizačný projekt!
± 0,000 = 395,94 m.n.m (Bpv)

pani

Projektant
AVA - Architecture s.r.o. Slovenských partizánov 5033/73, 017 01 Považská Bystrica

Autor / Author
Ing. arch. Andrej Vojtko , Ing. arch. Kristián Ján Vidiš, Ing. Štefan Elek

Projektový tím / project team
Ing. arch. Andrej Vojtko, Ing. arch. Kristián Ján Vidiš, Ing. arch. Simona Piťoňáková, Ing. arch. Zuzana Michalíková, Bc. Michal Bartoš, Ing. Štefan Elek

Názov projektu / Name of project
Helgeheim - Farmácia

Miesto stavby / Site
Československej armády, 036 01 Martin

Investor
-

Zodpovedný projektant / Approved
Ing. Štefan Elek

pečiatka

Stupeň / Level		Mierka / Scale	Stupeň / Stage
Zmena stavby pred dokončením		1:500	ZSPD
Časť dokumentácie / Part of Documentation		Formát / Sheet	Časť / Part
D - Situačné výkresy		15xA4	D
Názov / Title		Dátum / Date	Poradové číslo / Serial No.
Situácia - koordinačná - širšie vzťahy		10/2024	D-04
Profesia (PS) / Branch	Objekt (PS,SO) / Unit (PU,U)	ID Projektu/Project ID	Revízia / Rev.
Architektúra		2024007	A

Príloha č.2:

Koordinačná situácia

KOMUNIKÁCIA A PARKOVISK

SO 701 SADOVNÍCKE ÚPRAVY

MENU BOX

JESTVUJÚCA HALA

(JESTVUJÚCI SKLAD)

výhľadová II. etapa

4 800 m²

JESTVUJÚCA VÝROBNO - SKLADOVÁ HALA

Dachser

2 400 m²

TECHNICKÁ VODA POZINK, VENTIL DN80mm ZÁVES 0,8 POD STRECHOU

TECHNICKÁ VODA DN80mm 0,8 - 1m POD STRECHOU

PITNÁ VODA DN63mm

NN ROZVODŇA - ETAPA III

NN ROZVODŇA - ETAPA I+II

NÁPOJNÝ BOD VODOVODU

PS 06.2/100 TRANSFORMÁTOROVÁ STANICA - NOVÁ - TS3 - ETAPA III

NÁPOJNÝ BOD ELEKTRO

NÁPOJNÝ BOD DAŽĎOVEJ KANALIZÁCIE NA OSI J (do novej šachty)

NÁPOJNÝ BOD PLYNOVODU T kus 110 Elektrotvarovka

NÁPOJNÝ BOD DAŽĎOVEJ KANALIZÁCIE NA OSI F (napojí sa do novej šachty)

ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

TECHNOLOGICKÝ VODOVOD

ROZHRANIE ETAPOVITOSTI VÝSTAVBY

NH DN150

HDPE100, SDR11, PN16 D180x16,4

EXISTUJÚCU PRÍPOJKU VN ZRUŠIŤ

NOVÁ ŠACHTA

NOVÁ JEDNOTNÁ-SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA

NTL PLYNOVOD VEDENÝ PO STRECHE - 2x SAMOSTATNÝ PRIVOD PRE PARNÚ A TEPLOVODNÚ KOTOLŇU, SAMOSTATNÉ MERANIE

E2-4 SO 400 ÚPRAVA EXIST. JEDNOTNEJ KANALIZÁCIE DN600

PVC/PP SN8/10 DN600 DL. 177,7m

±0,000 = 395,94 m.n.m.

PRODUCTION PHASE II 3 181,5m²

PRODUCTION PHASE III 1 932,5 m²

PRODUCTION PHASE I 1 921m²

Warehouse 2038 m²

ADMIN I 1 080 m²

ADMIN II 280 m²

TECHNOLOGICKÁ NÁDRŽ 65m3 + ATS

OCHLADZOVACIA NÁDRŽ 45m3 + AŠ PRE DOPĹŇANIE VODY

24 KS kolmých stojísk

21 KS kolmých stojísk

30 KS kolmých stojísk

9 KS kolmých stojísk

ZASLEPENIE EXIST. DAŽĎOVEJ KANALIZÁCIE

NAPOJENIE ČOV DO JEDNOTNEJ KANAL. PO PREČISTENÍ

ZASLEPENIE EXIST. DAŽĎOVEJ KANALIZÁCIE NA ŠACHTE K20

VÝROBNO-SKLADOVÁ HALA S ADMIN. LABOR. VÝSTAVKOM- PREDMETOM ZÁMERU (JEST. STAV. POVOLENIE, PREDMETOM ZMENY STAVBY PRED DOKONČENÍM)

SO 301 TECHNOLOGICKÝ VODOVOD HDPE100, SDR11, PN16 D180x16,4 , ochrana EI30D1

VÝROBNO-SKLADOVÁ HALA - VO VÝHĽADE (JEST. STAV. POVOLENIE, BUDE PREDMETOM ZMENY STAVBY PRED DOKONČENÍM)

ZWL slovakia

8 300 m²

SO 500 ÚPRAVA ROZVODOV VN

EXISTUJÚCU PRÍP

ÚCE POTRUBIE PLYNOVODU ZRUŠIŤ

ÚCU PRÍPOJKU VN ZRUŠIŤ

lod 1. lod 2. lod 3. lod 4. lod 5. lod 6. lod 7. lod 8. lod 9. lod 10. lod 11. lod 12.

POZNÁMKA:

Obsah a forma tohto výkresu je majetkom projektanta. Kopírovanie a použitie iné ako zmluvné použitie je zakázané.

Projektová dokumentácia slúži pre účely stavebného povolenia a nenahrádza realizačný projekt

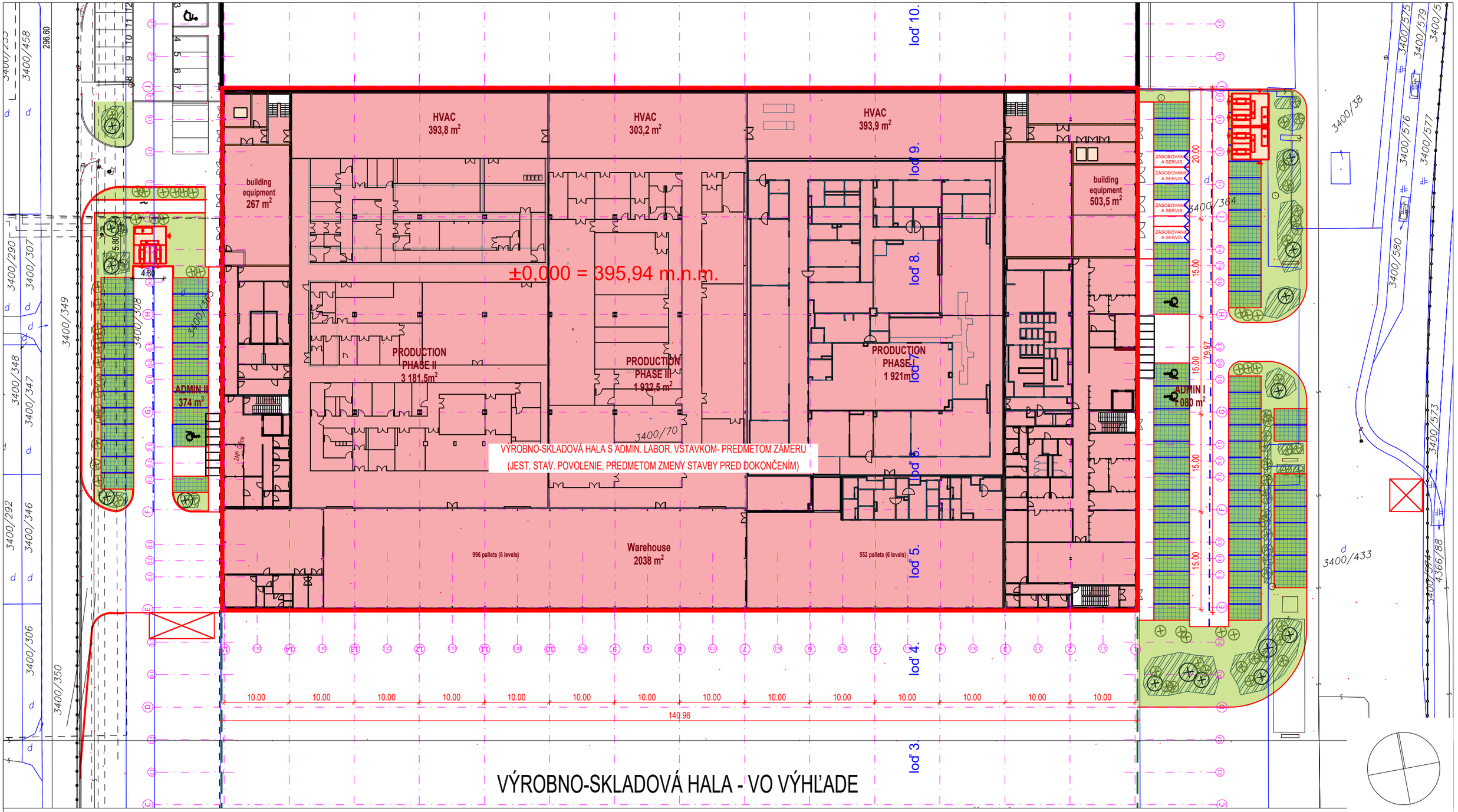
± 0,000 = 395,94 m.n.m (Bpv)

pani

Projektant: **AVA - Architecture s.r.o.** Slovenských partizánov 5033/73, 017 01 Považská Bystrica	
Autor / Author: Ing. arch. Andrej Vojtko , Ing. arch. Kristián Ján Vidiš, Ing. Štefan Elek	
Projektový tím / project team: Ing. arch. Andrej Vojtko, Ing. arch. Kristián Ján Vidiš, Ing. arch. Simona Přibiláková, Ing. arch. Zuzana Michalíková, Bc. Michal Bartoš, Ing. Štefan Elek	
Názov projektu / Name of project: **Helgeheim - Farmácia**	
Miesto stavby / Site: Československej armády, 036 01 Martin	
Investor: -	
Zodpovedný projektant / Approved: Ing. Štefan Elek	pečiatka
Stupeň / Level: Zmena stavby pred dokončením	Mierka / Scale: 1:250 — Stupeň / Stage: ZSPD
Časť dokumentácie / Part of Documentation: D - Situačné výkresy	Formát / Sheet: 15xA4 — Časť / Part: D
Názov / Title: **Situácia - koordinačná**	Dátum / Date: 10/2024 — Poradové číslo / Serial No.: D-04a
Profesia (PSI) / Branch: Architektúra — Objekt (PIS,SO) / Unit (PU,U): — ID Projektu/Project ID: 2024007 — Revízia / Rev.: A	

Príloha č.3:

Situácia areálu - Sadovnícke úpravy



LEGENDA SADOVÝCH ÚPRAV

SO 701 SADOVNÍCKE ÚPRAVY

SO 201 PARKOVACIE MIESTA - DRENÁŽNA A ZATRÁVŇOVACIA DLAŽBA
NAPR. ECORASTER.SK

SO 701 ZÁHONY S NÍZKYMI PÔDOPOKRYVNÝMI KRAMI
DOPLNENÉ O SOLITÉRNE KRY A OKRASNÉ TRÁVY

Projektant: **AVA - Architecture s.r.o.** Slovenských partizánov 5033/73, 017 01 Považská Bystrica				ARCHITECTURE
Autor / Author: Ing. Štefan Elek				
Názov projektu / Name of project: **Helgeheim - Farmácia**				
Miesto stavby / Site: Československej armády, 036 01 Martin				
Názov / Title: **Situácia areálu - SO 701 Sadovnícke úpravy**	Dátum / Date: 11/2024	Formát / Sheet: 2xA4	Mierka / Scale: 1:600	Poradové číslo / Serial No: A-09

Príloha č.4:

Sadovnícke úpravy – Legenda + Vizualizácia

SO 701 SADOVNÍCKE ÚPRAVY
ZÁHONY S NÍZKYMI PÔDOPOKRYVNÝMI KRAMI DOPLNENÉ O SOLITÉRNE KRY A OKRASNÉ TRÁVY

KRÍKY LISTNATÉ

*OZNAČ.	NÁZOV - LATINSKY	NÁZOV - SLOVENSKY	VÝŠKA (m)	ŠÍRKA (m)	FARBA KVETU
LK1	*Lonicera nitida 'Maigrün'*	zemolez lesklý	0,8	0,5	biela
LK2	*Spiraea japonica 'Anthony Waterer'*	tavoľník japonský	0,5-1,5	1,5	biela
LK3	*Physocarpus opulifolius 'Luteus'*	tavoľa kalinolistá	1,5-2	1-1,5	biela
LK4	*Potentilla fruticosa 'Abbotswood'*	nátržník krovitý	1-1,5	1-1,5	biela
CELKOVÝ PLOCHA (m2)					
CELKOVÝ POČET (ks)					

POPÍNAVÉ RASTLINY

*OZNAČ.	NÁZOV - LATINSKY	NÁZOV - SLOVENSKY	VÝŠKA (cm)	KVITNUTIE	FARBA KVETU
P1	*Lonicera henryi*	zemolez	250	VII-VIII	ružová
CELKOVÝ POČET (ks)					

TRVALKY A OKRASNÉ TRÁVY

OZNAČ.	NÁZOV - LATINSKY	NÁZOV - SLOVENSKY	VÝŠKA (cm)	KVITNUTIE	FARBA KVETU	PODIEL (%)
T1	*Molinia caerulea 'Heidebraut'*	bezkolenec belasý	100	VIII-X	zlatohnedá	20
T2	*Carex foliosissima 'Irish Green'*	ostrica	40	IV-V	hnedá	10
T3	*Geranium x cantabrigiense 'Karmina'*	pakost	30	VI-VIII	fialová	10
T4	*Geranium 'Rozanne'*	pakost	40	V-X	fialová	10
T5	*Astrantia major 'Roma'*	jarmanka väčšia	60	VI-VIII	ružová	12
T6	*Festuca mairei*	kostrava atlasská	50-80	VI-IX	hnedá	8
T7	*Euphorbia polychroma*	mliečnik mnohofarebný	30	IV-VI	žltozelená	3
T8	*Calamintha nepeta 'Triumphator'*	marulka kocúrnik	30 - 50	VII - VIII	biela	6
T9	*Echinacea 'Julia'*	echinacea	45	VI - VIII	oranžová	2
T10	*Salvia nemorosa 'Caradonna'*	šalvia hájna	50	VI-IX	fialová	7
T11	*Coreopsis 'Crème Caramel'*	kráska praslenová	30	VI-IX	oranžová	8
T12	*Verbena bonariensis 'Lollipop'*	železník argentínsky	60-80	VI-X	fialová	4
CELKOVÝ PLOCHA (m2)						100
CELKOVÝ POČET (ks)						

CIBUĽOVINY

OZNAČ.	NÁZOV - LATINSKY	NÁZOV - SLOVENSKY	VÝŠKA (cm)	KVITNUTIE	FARBA KVETU	PODIEL (%)
C1	*Chionodoxa forbesii*	modravka	15-20	III-IV	fialová	40
C2	*Tulipa tarda*	tulipán	10	III-IV	žltá	30
C3	*Tulipa saxatilis 'Lilac Wonder'*	tulipán	15	IV	ružová	30
CELKOVÝ PLOCHA (m2)					148	100
CELKOVÝ POČET (ks)					1776	









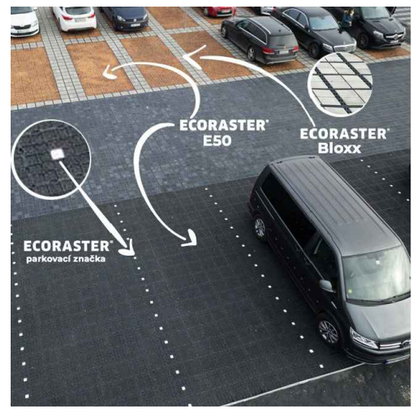


SO 201 PARKOVACIE MIESTA - DRENÁŽNA A ZATRÁVŇOVACIA DLAŽBA NAPR. ECORASTER.SK









Projektant: **AVA - Architecture s.r.o.** Slovenských partizánov 5033/73, 017 01 Považská Bystrica				
Autor / Author: Ing. Štefan Elek				
Názov projektu / Name of project: **Helgeheim - Farmácia**				
Miesto stavby / Site: Československej armády, 036 01 Martin				
Názov / Title: **SO 701 Sadovnícke úpravy - Legenda+Vizualizáca**	Dátum / Date: 11/2024	Formát / Sheet: 2xA4	Mierka / Scale: 1:600	Poradové číslo / Serial No: A-010

AVA ARCHITECTURE