

Číslo spisu

OU-SI-OSZP-2024/001061-018

Skalica

16. 12. 2024



Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

Popis konania / Účastníci konania

Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Prietržka – zmeny a doplnky č. 3“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Popudinské Močidl'any, Obec Prietržka, Prietržka č. 57, 908 49 Prietržka v zastúpení zástupcom starostu obce Ing. Pavlem Kleinom

Výrok

Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životného prostredie (ďalej len „OÚ Skalica, OSŽP“) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z.z.“) a ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 3 ods. 2, 4 a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Prietržka – zmeny a doplnky č. 3“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Prietržka, č. 57, 908 49 Prietržka, IČO: 003 09 877 po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Prietržka – zmeny a doplnky č. 3“ uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Z doručených stanovísk a opatrení vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavieb:

- do pobrežných pozemkov vodných tokov a kanálov nie je možné umiestňovať technickú infraštruktúru, žiadne pevné stavby, súvislú vzrastlú zeleň a oplotenie. Územie pobrežných pozemkov nie je možné poľnohospodársky obhospodarovvať. K pobrežným pozemkom je nutné zachovať prístup mechanizácie pre správcu vodného toku za účelom vykonania údržby a kontroly. Pobrežné pozemky sú vymedzené v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie. Pri vodohospodársky významnom vodnom toku (Rúbaniskový potok) sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary, pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze (§ 49 ods. 2 vodného zákona).
- rešpektovať v plnom rozsahu stanovisko Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy č. 7003/2023-5.3 75553/2024 zo dňa 25.11.2024;
- rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov;

- predložený zámer „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Prietržka“ lokalita H1 sa dotýka záujmov miestnych ciest, nad ktorými vykonáva prenesený výkon štátnej správy podľa § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. Obec Prietržka.
- pri navrhovaní dopravného vybavenia územia rešpektovať a postupovať v súlade s ust. § 7 (Pripojenie stavby na pozemné komunikácie) a § 8 (Rozptyľová, odstavná a parkovacia plocha) vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- všetky dopravné parametre (dopravné pripojenia, statickú dopravu, komunikácie pre peších, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s platnými STN a technickými predpismi.
- nové dopravné pripojenie na cestnú sieť riešiť na základe dopravnoinžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce miestne cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie.
- upozorňujeme, že tvar križovatiek musí byť určený na základe dopravnoinžinierskych podkladov (autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby), pričom je potrebné dodržať najmenšie prípustné vzdialenosti križovatiek podľa aktuálnej platnej STN 73 6110.
- pri návrhu trás vedenia inžinierskych sietí v dotyku s pozemnými komunikáciami spracovať v súlade s ust. § 18 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie

Obstarávateľ Obec Prietržka, Prietržka č. 57, 908 49 Prietržka, IČO: 003 09 877, v zastúpení zástupcom starostu obce Ing. Pavlom Kleinom, predložil Okresnému úradu Skalica, odbor starostlivosti o ŽP podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. dňa 15.11.2024 oznámenie strategického dokumentu „Územný plán obce Prietržka – zmeny a doplnky č. 3“.

Zmena strategického dokumentu na využitie malého územia na miestnej úrovni obce. Jedná sa o čiastočnú zmenu regulatívov využitia územia v existujúcej rozvojovej lokalite - H1 v súčasne platnom územnom pláne obce, s funkčným využitím územia pre potreby vinohradníctva a vinárstva.

Lokalita H1 – Vinohradníctvo a vinárstvo

(SPODKY, DLHÉ VINOHRADY, SEKERY, BLÍŽNE VINOHRADY)

Popis územia

Územie je situované vo východnej časti obce Prietržka, nie je súčasťou zastavaného územia obce. V súčasnosti je územie lokality využívané ako funkčné územie vinohradníctva a vinárstva.

Navrhovaná zmena

V Návrhu Zmien a doplnkov č.3 ÚPN-O Prietržka sa navrhujú malé zmeny v platných regulatívoch intenzity využitia zastavaných plôch, a v doporučenom spôsobe zastrešenia objektov v danom území. Jedná sa najmä o podporu a uľahčenie malého podnikania v oblasti vinohradníctva a vinárstva v danej lokalite.

Podrobnosti sú zdokumentované v Návrhu ZaD č.3 ÚPN-O.

Dopravné napojenie územia

Dopravné napojenie jestvujúcej lokality H1 zostáva bezo zmeny.

Technická infraštruktúra

Navrhovaná technická infraštruktúra územia lokality H1 sa nemení.

Environment / životné prostredie

Návrh ZaD č.3 ÚPN-O neprináša žiadne zmeny v koncepcii a v platných regulatívoch ochrany ŽP v danej lokalite oproti súčasnému stavu územno-plánovacej dokumentácie obce.

Využitie pp a lp na iné účely

Nemení sa.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Údaje o vplyvoch na ŽP budú vychádzať z celkového komplexného riešenia ZaD č.3. Zmeny v urbanistickom rozvoji obce sú v súlade s konceptom pôvodného ÚPN-O, a svojim rozsahom a obsahom nenarúšajú celkový stav ŽP v

rámci obce. Nepredpokladá sa znečistenie alebo zhoršenie kvality ovzdušia, podzemných alebo povrchových vôd, ani záťaž z hľadiska hluku, vibrácií a pod. Nakladanie s odpadmi bude v súlade so zákonom MŽP č. 223/2001 Z.z. Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Prietržka preto nebudú mať priamy negatívny vplyv na životné prostredie.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Prietržka nebudú mať priamy vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Vplyvy na chránené územia.

Väčšia časť riešeného územia sa nachádza v bezprostrednej návaznosti zastavaného územia obce. Zmenou funkčného využitia územia daných lokalít preto nepríde k žiadnym negatívnym vplyvom na jestvujúce chránené územia.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu

Uplatňovaním Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Prietržka nevzniknú žiadne riziká.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Spracovaním a uplatňovaním Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Prietržka nevzniknú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Strategický dokument „Územný plán obce Prietržka – zmeny a doplnky č. 3“ je v jednom variantnom riešení.

Oznámenie strategického dokumentu podľa § 4 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚ Skalica, OSŽP vykonal podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z.z.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Skalica podľa § 6 ods. 2) zákona zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/zmeny-doplnky-c-3-uzemneho-planu-obce-prietrzka> a rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Skalica svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č.: OU-SI-OSZP-2024/001065-002 zo dňa 02.12.2024) štátna vodná správa: - uvádza, že Po preštudovaní predloženého strategického dokumentu Vám z hľadiska ochrany vodných pomerov zasielame nasledovné stanovisko:

1. Orgán štátnej vodnej správy nemá z hľadiska ochrany vodných pomerov k predmetnému návrhu zmien a doplnkov ÚPN-O námietky. Pri realizácii stavieb navrhnutých v rámci predmetných zmien a doplnkov musia byť rešpektované ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), ako aj ustanovenia súvisiacich právnych predpisov na úseku vodného hospodárstva.

2. Do pobrežných pozemkov vodných tokov a kanálov nie je možné umiestňovať technickú infraštruktúru, žiadne pevné stavby, súvislú vzrastlú zeleň a oplotenie. Územie pobrežných pozemkov nie je možné poľnohospodársky obhospodarováť. K pobrežným pozemkom je nutné zachovať prístup mechanizácie pre správcu vodného toku za účelom vykonania údržby a kontroly. Pobrežné pozemky sú vymedzené v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie. Pri vodohospodársky významnom vodnom toku (Rúbaniskový potok) sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary, pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze (§ 49 ods. 2 vodného zákona).

Z hľadiska ochrany vodných pomerov orgán štátnej vodnej správy nemá zásadné pripomienky a nepožaduje jeho posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov za predpokladu, že nami vyššie uvedené podmienky budú do zmien územného plánu obce Prietržka zakomponované.

OÚ Skalica sa pripomienkami zaoberal a premietol ich do podmienok určených týmto rozhodnutím.

2. Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č.: OU-SI-OSZP-2020/001066-002 zo dňa 21.11.2024): štátna správa ochrany ovzdušia – uvádza nasledovné:

Zmena strategického dokumentu na využitie malého územia na miestnej úrovni obce. Jedná sa o čiastočnú zmenu regulatívov využitia územia v existujúcej rozvojovej lokalite - H1 v súčasne platnom územnom pláne obce, s funkčným využitím územia pre potreby vinohradníctva a vinárstva. V Návrhu Zmien a doplnkov č.3 ÚPN-O Prietržka sa navrhujú malé zmeny v platných regulatívoch intenzity využitia zastavaných plôch, a v doporučenom spôsobe zaostrešenia objektov v danom území. Jedná sa najmä o podporu a uľahčenie malého podnikania v oblasti vinohradníctva a vinárstva v danej lokalite.

Orgán ochrany ovzdušia nemá k predloženému strategickému dokumentu žiadne námietky a nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z..

3. Trnavský samosprávny kraj Trnava (list č. 4491/2024/OÚPŽP-2/II zo dňa 28.11.2024) uvádza nasledovné: Mesto Holíč sa rozhodlo uznesením zastupiteľstva obstarat' aktualizáciu svojej Po preštudovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Prietržka“ oddelenie územného plánovania a životného prostredia TTSK môže konštatovať, že navrhovaný strategický dokument nerieši nové rozvojové územia, iba upravuje a dopĺňa platné regulatívy a do predmetného územia nezasahuje žiadne chránené územie ani územie európskeho významu. V zmysle uvedeného, predmetný

strategický dokument nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. K urbanistickému riešeniu dokumentácie sa vyjadríme v procese pripomienkového konania v zmysle stavebného zákona a zákona o územnom plánovaní.

4. Ministerstvo dopravy SR, sekcia stratégie dopravy (list č. 32066/2024/SSP/101423 zo dňa 05.12.2024) uvádza nasledovné:

Zmeny a doplnky (ZaD) č. 3 ÚPN-O Prietržka sa týkajú výhradne vinohradníckej oblasti vo východnej časti katastrálneho územia obce (označovanej ako H1) a neprichádzajú do územnej kolízie s existujúcou či plánovanou štátne či medzinárodne významnou dopravnou infraštruktúrou. Z tohto dôvodu nemáme k posudzovanému strategickému dokumentu žiadne zásadné pripomienky. MD SR zároveň v rámci územia obce Prietržka aktuálne neeviduje žiadne plánované projekty rozvoja dopravnej infraštruktúry, vyžadujúce nové územné zábery.

MD SR berie na vedomie oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 3 ÚPN-O Prietržka a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

5. Ministerstvo ŽP SR, odbor štátnej geologickej správy (list č. 7003/2023-5.3 75553/2024 zo dňa 25.11.2024) - zaslalo nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Prietržka (ďalej len „predmetné územie“) je zaregistrovaný výskyt aktívnych a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Katastrálne územie patrí do rájónu stabilných až potenciálne nestabilných území. V územiach s nedostatočnou preskúmanosťou je predpoklad existencie doteraz nezaregistrovaných svahových deformácií. Územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách:

<http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

2. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

OÚ Skalica sa pripomienkami zaoberal a premietol ich do podmienok určených týmto rozhodnutím.

6. Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, Oddelenie územného plánovania (list. č. 09530/2024-21.1.1. zo dňa 20.11.2024) uvádza, že vzhľadom na to, že proces spracovávanía a prerokovávanía územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení § 40 ods. 5 zákona č.200/2022 Z. z. o územnom plánovaní je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladienie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

7. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (list. č. OU-TT-OSZP1-2024/082310-004 zo dňa 27.11.2024) uvádza, že navrhované zmeny sa nachádzajú v krajine, kde podľa zákona platí 1. stupeň ochrany a uplatňujú sa tu všeobecné podmienky ochrany prírody a krajiny v zmysle § 12 zákona.

Realizáciou predložených zmien nie je predpokladaný významný negatívny vplyv na chránené územia národnej sústavy ani územia európskej sústavy chránených území NATURA 2000 (chránené vtáčie územia, územia európskeho významu). Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny si k predloženej dokumentácii neuplatňujeme zásadné pripomienky.

Na základe uvedeného nepožadujeme ďalšie posudzovanie predloženého dokumentu Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Prietržka.

Záväzné stanovisko nenahrádza povolenie ani súhlas podľa ustanovení tohto zákona a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní. Osobitné predpisy ako aj ostatné ustanovenia zákona ostávajú vydaním tohto vyjadrenia nedotknuté.

8. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát (list. č. OU-TT-OOP6-2024/082005 zo dňa 03.12.2024) uvádza nasledovné:

Správny orgán po preskúmaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Prietržka“ konštatuje, že zámerom obce je čiastočná zmena záväzných regulatívov pre výstavbu vinohradníckych objektov v lokalite H1 s funkčným využitím na vinohradníctvo a vinárstvo. Zmena územnoplánovacej dokumentácie obce Prietržka pritom nepredpokladá žiadny nový záber poľnohospodárskej pôdy.

Na základe vyššie uvedeného Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát nemá k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Prietržka“ z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy žiadne pripomienky.

9. Krajský pamiatkový úrad Trnava (list č. S-PUSR-022028/2024, Z-PUSR-096707/2024 zo dňa 28.11.2024) uvádza: KPÚ Trnava pri stavebnej činnosti riešeného územia „Zmien a doplnkov č.5 ÚPN-O Holíč“ požaduje dodržiavať platnú legislatívu - rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko KPÚ Trnava k pripravovanej územnoplánovacej dokumentácii „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Prietržka“ v zmysle § 29 ods. 4 pamiatkového zákona, vydané v rámci procesu spracovávanía a prerokovávanía predmetnej územnoplánovacej dokumentácie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

KPÚ Trnava nepožaduje, a by bol predložený zámer posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP v znení neskorších predpisov.

OÚ Skalica sa pripomienkami zaoberal a premietol ich do podmienok určených týmto rozhodnutím.

10. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Skalici (so sídlom v Holíči) (list. č. ORHZ-SI1-2024/000382-002 zo dňa 26.11.2024) – uvádza, že Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Skalici ako dotknutý orgán podľa § 3 písm. p) zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní: Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Prietržka z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

11. Obvodný banský úrad v Bratislave (list č. OBUBA_178-2976/2024-1 zo dňa 09.12.2024) – vo svojom stanovisku uvádza, že tunajší úrad k strategickému dokumentu Územný plán Obce Prietržka - Zmeny a doplnky č. 3, nemá

žiadne požiadavky, nakoľko podľa evidencie tunajšieho úradu sa v k.ú. Prietržka nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov (nie sú určené chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory) a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov. Tunajší úrad preto posúdenie predmetného strategického dokumentu, podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ponecháva na rozhodnutí Okresného úradu Skalica, Odbor starostlivosti o životné prostredie.

Toto stanovisko platí pre všetky etapy spracovávania Územného plánu Obce Prietržka.

12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva (list č. RÚVZSE/OHŽPaZ/1646/6281/2024 zo dňa 22.11.2024) – uvádza, že pri spracovávaní „Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Prietržka“ požadujeme dodržiavať zákon NR SR č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiace predpisy.

Na posudzovaní strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov netrvám.

Vypracované „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Prietržka“ požadujeme predložiť na posúdenie.

13. Okresný úrad Senica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list č. OU-SE-OCDPK-2024/018279-002 zo dňa 04.12.2024) – uvádza nasledovné:

1) Predložený zámer „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Prietržka“ lokalita H1 sa dotýka záujmov miestnych ciest, nad ktorými vykonáva prenesený výkon štátnej správy podľa § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. Obec Prietržka.

2) Pri navrhovaní dopravného vybavenia územia rešpektovať a postupovať v súlade s ust. § 7 (Pripojenie stavby na pozemné komunikácie) a § 8 (Rozptyľová, odstavná a parkovacia plocha) vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

3) Všetky dopravné parametre (dopravné pripojenia, statickú dopravu, komunikácie pre peších, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s platnými STN a technickými predpismi.

4) Nové dopravné pripojenie na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a priľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce miestne cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie.

5) Upozorňujeme, že tvar križovatiek musí byť určený na základe dopravnoinžinierskych podkladov (autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby), pričom je potrebné dodržať najmenšie prípustné vzdialenosti križovatiek podľa aktuálnej platnej STN 73 6110.

6) Pri návrhu trás vedenia inžinierskych sietí v dotyku s pozemnými komunikáciami spracovať v súlade s ust. § 18 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

OÚ Skalica sa pripomienkami zaoberal a premietol ich do podmienok určených týmto rozhodnutím.

OÚ Skalica, odbor ŽP-ODA, Ministerstvo obrany SR, ako dotknutý orgán, Mesto Holíč, Obec Popudinské Močidl'any, Obec Trnovec, Obec Vrádište, Obec Mokrá Háj a Obec Prietržka ako dotknutá obec sa v zákonom stanovenej lehote podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. k oznámeniu strategického dokumentu nevyjadřili.

Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok.

RNDr. Jarmila Tyršchelová
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10125

Doručuje sa

Obec Prietržka, Prietržka 57, 908 49 Prietržka, Slovenská republika
Mesto Holíč, Bratislavská 5, 908 51 Holíč, Slovenská republika
Obec Mokrá Háj, Mokrá Háj 6, 908 65 Mokrá Háj, Slovenská republika
Obec Trnovec, Trnovec 66, 908 51 Trnovec, Slovenská republika
Obec Popudinské Močidl'any, Popudinské Močidl'any 56, 908 61 Popudinské Močidl'any, Slovenská republika
Obec Vrádište, Vrádište 136, 908 49 Vrádište, Slovenská republika
OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V SKALICI (SO SÍDLOM V HOLÍČI), Štúrova 1, 908 51 Holíč, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD SKALICA, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Štefánikova 2157/20, 909 01 Skalica, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD SENICA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Vajanského 17/1, 905 01 Senica, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Vajanského 2, 917 02 Trnava, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava, Slovenská republika

Na vedomie

Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová, Trnava
Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, P.O.BOX č. 100, 810 05 Bratislava 15
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
Ministerstvo životného prostredia SR - Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. L. Štúra 35/1, 812 35 Bratislava 1
Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava 2
Regionálny úrad verejného zdravotníctva pre územný obvod okresov Senica a Skalica, Kolónia 557, 905 01 Senica 1
Trnavský samosprávny kraj, Starohájska, Trnava
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava