

•
Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Malacky
	OU-MA-OSZP-2024/001093-057	Ing. František Vávra/ 096157 0223	13. 12. 2024

Vec

Záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu „Územný plán mesta Stupava“

V prílohe Vám zasielame záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu „Územný plán mesta Stupava“ vydaného podľa § 14 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

Podľa § 14 ods. 5 zákona dotknutá obec zverejní záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu v lehote do troch pracovných dní od jeho doručenia v mieste obvyklým spôsobom a oznámi, kde a kedy možno doň nahliadnuť, robiť z neho výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie.

Príloha : Záverečné stanovisko č. OU-MA-OSZP-2024/001093

Ing. Renáta Húšková PhD.
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-MA-OSZP-2024/001093-057

Mesto Stupava, Hlavná 1, 900 31 Stupava

MINISTERSTVO DOPRAVY SLOVENSKEJ REPUBLIKY Bratislava, Námestie slobody 6, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Úrad správy majetku štátu, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava 15

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej Republiky, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Odbor ochrany prírody a krajiny, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava 1

Bratislavský samosprávny kraj, Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, P.O.BOX 106, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3

Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, odbor opravných prostriedkov, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3

Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Ružová dolina 27, 821 08 Bratislava 2

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 821 01 Bratislava 2

Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova, 811 04 Bratislava 1

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského, 811 07 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Obvodný banský úrad v Bratislave, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25

Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Jeséniová 17, 831 01 Bratislava

Správa chránenej krajiny Malé Karpaty v Modre, Štúrova 115, 900 01 Modra 1

Správa chránenej krajiny Záhorie v Malackách, Vajanského ul. 17, 901 01 Malacky

Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedkova 8214/6, 827 12 Bratislava-Vrakuňa

Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava-Podunajské Biskupice

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2, 842 17 Bratislava 4

NAFTA, Votrubova 0/1, 821 09 Bratislava 2

POZAGAS a.s., Malé Námestie 1, 901 01 Malacky

Obec Lozorno, Hlavná 1, 900 55 Lozorno

Obec Zohor, Nám. 1. mája 1, 900 51 Zohor

Mestská časť Bratislava - Záhorská Bystrica, Námestie rodiny 7425, 843 57 Bratislava 48

Okresný úrad Malacky, štátna správa ochrany ovzdušia, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky

Okresný úrad Malacky, štátna správa odpadového hospodárstva, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky

Okresný úrad Malacky, štátna vodná správa, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky

Okresný úrad Malacky, štátna ochrana prírody a krajiny, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky

Okresný úrad Bratislava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Zámocká 58,, Ružová dolina 27, 821 08 Bratislava 2

Okresný úrad Malacky, Pozemkový a lesný odbor, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky

Okresný úrad Malacky, Odbor krízového riadenia, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky

Ing. Denisa Klačmanová, Lesná 2885/80, Stupava, Malacky

RNDr. Monika Vyskupová PhD., Okružná 3268/4, Stupava, Malacky

Marek Linek, Okružná 3268/4, Stupava, Malacky



Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OU MA“), ako príslušný orgán podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zák. č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na základe výsledkov procesu posudzovania vykonaného podľa ustanovení zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 14 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

ZÁVEREČNÉ STANOVISKO

vydané Okresným úradom Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

č. OU-MA-OSZP-2024/001093

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov

Mesto Stupava

2. Identifikačné číslo

IČO: 00305081

3. Adresa sídla

Mestský úrad Stupava, Hlavná 1/24, 900 31 Stupava

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

- Mgr. Peter Novisedlák, MBA, primátor mesta Stupava, Mestský úrad Stupava, Hlavná 1/24, 900 31 Stupava, tel. č.: +421 02 6020 0912, e-mail: primator@stupava.sk
- Ing. arch. Eva Balašová, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí podľa § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (registračné číslo: 444), Ladzianskeho 8, 831 01 Bratislava, mobil: +421 903 228 525, e-mail: balasova@gtsmail.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov

Územný plán mesta Stupava

2. Charakter

V zmysle § 3, písm. d) zákona o posudzovaní vplyvov strategický dokument je návrh plánu alebo programu vrátane takého, ktorý je spolufinancovaný Európskou úniou, ako aj akákoľvek jeho zmena, ktorý sa pripravuje, schvaľuje alebo pripravuje a schvaľuje na štátnej, regionálnej

alebo miestnej úrovni alebo ktorý je pripravovaný na schválenie Národnou radou Slovenskej republiky, obecným zastupiteľstvom, zastupiteľstvom vyššieho územného celku alebo vládou Slovenskej republiky a ich prípravu vyžaduje všeobecne záväzný právny predpis, rozhodnutie alebo uznesenie orgánu, pre ktorý sa pripravuje na schválenie.

Územný plán (ďalej aj „ÚPN“) mesta Stupava je v tomto zmysle strategickým dokumentom, na ktorý sa vzťahujú ustanovenia zákona o posudzovaní vplyvov.

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom strategického dokumentu je nahradenie v súčasnosti platného územného plánu obce (2001), ktorý bol už 14-krát aktualizovaný zmenami a doplnkami územného plánu obce.

ÚPN mesta Stupava je riešený ako komplexná dokumentácia vytvárajúca predpoklady pre optimálne rozloženie funkčných plôch a priestorové usporiadanie územia so zámerom využívania prírodného prostredia a krajiny na území mesta s cieľom vytvorenia podmienok pre trvalo udržateľný rozvoj celého územia.

Cieľom je aj vytvorenie optimálnych životných podmienok pre navrhovaný počet obyvateľov prostredníctvom priestorového usporiadania územia, zabezpečenie kvality životného prostredia a ochrana prírodného prostredia, tak aby ÚPN mohol slúžiť ako podklad pre komplexné rozhodovanie orgánov mesta o rozvoji jeho územia.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Územný plán mesta Stupava je obstarávaný v súlade s §19a stavebného zákona a bude pozostávať

z nasledovných etáp:

- A. Prípravné práce
- B. Prieskumy a rozbor
- C. Spracovanie zadania a jeho prerokovanie
- D. Spracovanie konceptu riešenia ÚPN mesta Stupava a jeho prerokovanie
- E. Spracovanie návrhu ÚPN mesta Stupava a jeho prerokovanie
- F. Spracovanie konečného návrhu ÚPN mesta Stupava pre schválenie
- G. Vyhlásenie záväznej časti ÚPN mesta Stupava a uloženie dokumentácie

A. Prípravné práce vykoná mesto Stupava v súlade s §19b stavebného zákona

B. Prieskumy a rozbor vykoná spracovateľ v súlade s §19c stavebného zákona. Obsah a spôsob spracovania prieskumov a rozborov bude spracovaný v zmysle §7 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej len vyhláška č. 55/2001 Z.z.) a bude obsahovať:

- textovú časť vrátane doplnujúcich tabuliek a grafov
- grafickú časť

Súčasťou prieskumov a rozborov bude spracovanie krajinnoekologického plánu za územie mesta Stupava.

C. Spracovanie zadania bude v zmysle §20 stavebného zákona. Obsah a spôsob spracovania zadania bude v zmysle §8 ods.3 vyhlášky č. 55/2001 Z.z.. Prerokovanie zadania sa uskutoční v súlade s §20 stavebného zákona.

D. Koncept ÚPN mesta Stupava bude spracovaný v zmysle §21 stavebného zákona. Obsah a spôsob spracovania konceptu bude v zmysle §9 a §12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z..

Obsah konceptu ÚPN bude pozostávať z:

- textovej časti vrátane doplnujúcich tabuliek a grafov

- grafickej časti.

Textová časť bude členená nasledovne:

- základné údaje
- riešenie územného plánu
- doplňujúce údaje
- ktorých podrobnejšie členenie bude v súlade s §12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z.

Grafická časť bude obsahovať:

- hlavné výkresy v mierke 1 : 10 000 (1:5 000) a výkres širších vzťahov v mierke 1 : 50 000.

Výkres širších vzťahov

- 1. Výkres širších vzťahov v mierke M 1: 50 000

Hlavné výkresy:

- 2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami v mierke M 1:10 000
- 3. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania užšieho zastavaného územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami v mierke 1:5 000
- 4. Výkres verejného dopravného vybavenia v mierke M 1:10 000
- 5. Výkres verejného technického vybavenia v mierke M 1:10 000
- 6. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability v mierke M 1:10 000
- 7. Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely v mierke M 1:10 000.

Koncept riešenia ÚPN mesta Stupava bude spracovaný v dvoch variantoch vymedzených v schválenom zadaní.

Prerokovanie konceptu sa uskutoční podľa § 21 ods. 3 stavebného zákona.

E. Návrh ÚPN mesta Stupava bude spracovaný v zmysle §22 stavebného zákona na základe vydaného súborného stanoviska orgánom územného plánovania v súlade s §21 ods. 7 stavebného zákona. Obsah a spôsob spracovania návrhu bude v zmysle § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z..

Obsah ÚPN mesta Stupava bude pozostávať z:

- textovej časti vrátane doplňujúcich tabuliek a grafov
- grafickej časti.

Textová časť bude členená nasledovne:

- základné údaje
- riešenie územného plánu
- doplňujúce údaje
- dokladová časť

- ktorých podrobnejšie členenie bude v súlade s §12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z..

Grafická časť bude obsahovať:

- hlavné výkresy v mierke 1 : 10 000 (1:5 000) a výkres širších vzťahov v mierke 1 : 50 000.

Výkres širších vzťahov

- 1. Výkres širších vzťahov v mierke M 1: 50 000

Hlavné výkresy:

- 2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami v mierke M 1:10 000
- 3. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania užšieho zastavaného územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami v mierke 1:5 000
- 4. Výkres verejného dopravného vybavenia v mierke M 1:10 000
- 5. Výkres verejného technického vybavenia v mierke M 1:10 000

- 6. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability v mierke M 1:10 000

-7.Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely v mierke M 1:10 000.

ÚPN mesta Stupava bude v zmysle §13 stavebného zákona obsahovať záväznú a smernú časť. Obsah záväznej časti bude vypracovaný v zmysle §12 odsek (6) vyhlášky č. 55/2001 Z.z..

Prerokovanie návrhu riešenia ÚPN mesta Stupava sa uskutoční v súlade s §22 stavebného zákona.

F. Spracovanie konečného návrhu ÚPN mesta Stupava pre schválenie sa uskutoční na základe vyhodnotenia pripomienok a stanovísk dotknutých subjektov. Spracovaný konečný návrh ÚPN mesta Stupava bude slúžiť na preskúmanie v súlade s §25 stavebného zákona. Súčasťou dokumentov na preskúmanie budú aj podklady na schvaľovanie ÚPN mesta Stupava v zmysle §24 stavebného zákona.

G. Vyhlásenie záväznej časti ÚPN mesta Stupava sa uskutoční po schválení mestským zastupiteľstvom formou všeobecne záväzného nariadenia. Uloženie dokumentácie sa vykoná v súlade s §28 stavebného zákona.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Záväzným podkladom pre ÚPN mesta Stupava je schválený ÚPN VÚC Bratislavský kraj a jeho záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením BSK č. 20 / 2008 zo dňa 20.02.2008, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Bratislavského samosprávneho kraja č. 18/2007, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu veľkého územného celku Bratislavský kraj.

Proces v zmysle stavebného zákona preverí pred predložením územného plánu na schválenie obecnému zastupiteľstvu Úrad pre územné plánovanie a výstavbu.

III. OPIS PRIEBEHU PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

A. Prípravné práce - december 2011 – máj 2013

B. Prieskumy a rozborý - 100 dní od písania zmluvy o dielo

C. Spracovanie návrhu zadania - 30 dní od písomného pokynu od obstarávateľa po odovzdaní prieskumov a rozborov

Prerokovanie a schvaľovanie zadania - podľa zákonom stanovených lehôt

D. Spracovanie konceptu riešenia ÚPN mesta Stupava - 100 dní od písomného pokynu od obstarávateľa po schválení zadania

Prerokovanie konceptu a schvaľovanie súborného stanoviska - podľa zákonom stanovených lehôt

E. Spracovanie návrhu ÚPN mesta Stupava - 95 dní od písomného pokynu od obstarávateľa po schválení súborného stanoviska zastupiteľstvom

Prerokovanie návrhu - podľa zákonom stanovených lehôt

F. Spracovanie konečného návrhu ÚPN mesta Stupava - 30 dní od písomného prevzatia vyhodnotenia pripomienok z prerokovania návrhu ÚPN

G. Vyhlásenie záväznej časti ÚPN mesta Stupava a uloženie dokumentácie - do 3 mesiacov po schválení a vyhlásení VZN zastupiteľstvom

Zákon č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní, v § 40 Prechodné ustanovenia, ods. (5) určuje, že územnoplánovacia dokumentácia, ktorej obstarávanie sa začalo oznámením o začatí obstarávania územnoplánovacej dokumentácie podľa doterajších predpisov a neskončilo schválením územnoplánovacej dokumentácie do 31.marca 2024, sa dokončí podľa predpisu účinného v čase začatia obstarávania.

Časový harmonogram je orientačný a môže sa zmeniť v závislosti od priebehu jednotlivých procesných úkonov.

Postup posudzovania v zmysle zákona 24/2006 Z. z.

Obstarávateľ, **Mesto Stupava, Mestský úrad Stupava, Hlavná 1/24, 900 31 Stupava** (ďalej iba „obstarávateľ“) doručil dňa 05.04.2022 Okresnému úradu Malacky, odboru starostlivosti o životné prostredie, (ďalej len „Okresný úrad Malacky“) podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) strategický dokument „**Územný plán mesta Stupava**“ na posúdenie podľa zákona.

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 3 písm. k) a § 56 písm. a) zákona upovedomil listom č. OU-MA-OSZP-2022/014599/GAM zo dňa 25.04.2022, že dňom doručenia zámeru začalo konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie.

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie v súlade s § 6 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA/SEA“) informoval verejnosť, že oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán mesta Stupava**“ je sprístupnené na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR: <https://www.enviroportal.sk>

Stanoviská verejnosti k oznámeniu o strategickom dokumente „**Územný plán mesta Stupava**“ bolo možné predkladať najneskôr do 15 dní od zverejnenia oznámenia dotknutou obcou, ktorá v súlade s § 6 ods. 5 zákona EIA/SEA do troch pracovných dní od doručenia oznámenia informuje verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a zároveň oznámi, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie, pričom oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej pod dobu 14 dní od jeho doručenia,

na adresu: Okresný úrad Malacky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky E-mail: maria.gajdarova@minv.sk.

Konzultácie podľa § 63 zákona EIA/SEA k oznámeniu o strategickom dokumente „**Územný plán mesta Stupava**“ bolo možné uskutočniť na Okresnom úrade Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, č. dverí 231 počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu, v pracovných dňoch počas úradných hodín.

Dňa 26.09.2022 bol na OÚ MA doručený list mesta Stupava zo dňa 20.09.2022, v ktorom mesto Stupava vyrozumelo Okresný úrad Malacky dohodu so Správou CHKO Záhorie vo veci prehodnotenia funkčných plôch F7-B04, F7-B05 a F7-B06 – šport, rekreácia, agroturistika a ich opätovné funkčné využitie na poľnohospodársku činnosť – orná pôda.

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy (ďalej iba „Okresný úrad Malacky“) podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 3 písm. k) a § 56 ods. písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej iba „zákon“) a v súvislosti s § 8 zákona upovedomil listom č. OU-MA-OSZP-2023/008015 zo dňa 30.01.2023, že obstarávateľ, schvaľujúci orgán, dotknutý orgán, dotknutá obec a orgán ochrany prírody a krajiny, ako aj zainteresované subjekty môžu podávať pripomienky k návrhu rozsahu hodnotenia strategického dokumentu, a to v lehote 10 kalendárnych dní od doručenia tohto upovedomenia.

Strategický dokument sa zaraďuje podľa § 4 ods. 1 zákona medzi strategické dokumenty pripravované pre oblasť poľnohospodárstva, lesníctva, rybárstva, priemyslu, energetiky, dopravy, odpadového hospodárstva, vodného hospodárstva, telekomunikácií, cestovného ruchu, územného plánovania alebo využívania územia, regionálneho rozvoja a životného prostredia, ako aj strategické dokumenty spolufinancované Európskou úniou, ktoré majú pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie a zároveň vytvárajú rámec na schválenie niektorej z navrhovaných činností uvedených v prílohe č. 8 okrem strategických dokumentov, ktoré určujú využívanie malých území na miestnej úrovni.

Rozsah hodnotenia OU-MA-OSZP-2023/008015 zo dňa 01. 03. 2023 "Územný plán mesta Stupava" bol určený podľa § 8 zákona. o posudzovaní vplyvov pre hodnotenie vplyvov strategického dokumentu „Územný plán mesta Stupava“.

VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvu strategického dokumentu „Územný plán mesta Stupava“ na životné prostredie sa určuje nulový variant (stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal a následne nerealizoval) a variant I. strategického dokumentu predložený v oznámení o strategickom dokumente.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona o posudzovaní bol rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho určení zverejnený na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR: <https://www.enviroportal.sk/>

Príslušný orgán zároveň oznámil adresu, na ktorú bolo možné predkladať stanoviská verejnosti k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu.

Podľa § 8 ods. 7 zákona bol obstarávateľ dokumentu povinný zverejniť určený rozsah hodnotenia bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia spôsobom v mieste obvyklým.

Podľa § 8 ods.8 zákona mohla verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán, ďalšie subjekty a osoby predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu do 10 pracovných dní od zverejnenia podľa ods. 5 a 6 príslušnému orgánu, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Pripomienky bolo možné zasielať na adresu: Okresný úrad Malacky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky okrem písomnej formy aj v elektronickej forme na email: frantisek.vavra@minv.sk s uvedením čísla: OU-MA-OSZP-2023/008015.

Správa o hodnotení bola vypracovaná spoločnosťou EKO - GEO - CER, s. r. o.. Zodpovednými riešiteľmi boli Mgr. Tomáš Černohous a Ing. Kvetoslava Surmanová, PhD. V zmysle § 9 ods. (9) zákona o posudzovaní vplyvov správu o hodnotení strategického dokumentu obstarávateľ listom

č. 47/2024 dňa 19.3.2024 predložil príslušnému orgánu v počte určenom v rozsahu hodnotenia podľa § 8 ods. 3 v písomnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát. Predkladaná správa o hodnotení je vyhotovená podľa osnovy danej prílohou č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov a podľa Rozsahu hodnotenia č. OU-MA-OSZP-2023/008015 zo dňa 01. 03. 2023 určeného Okresným úradom Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Príslušný orgán informoval verejnosť o predložení správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán mesta Stupava“ v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Stanoviská verejnosti k vypracovanej správe o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie „Územný plán mesta Stupava“ bolo možné predkladať najneskôr do 21 dní od zverejnenia tejto informácie na adresu : Okresný úrad Malacky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky, e-mail: frantisek.vavra@minv.sk

Konzultácie podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie k uvedenému strategickému dokumentu a konceptu strategického dokumentu (prerokovaná urbanistická štúdia) je možné vykonať na Okresnom úrade v Malackách, odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky počas celého procesu posudzovania predmetného dokumentu v pracovných dňoch len vo vopred dohodnutom telefonickom resp. emailom termíne.

Relevantné informácie sú prístupné v Informačnom systéme EIA/SEA na stránke:

<https://www.enviroportal.sk/>

Na základe § 12 ods. (1) dotknuté orgány a dotknutá obec doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská k správe o hodnotení strategického dokumentu a k návrhu strategického dokumentu najneskôr do 21 dní od doručenia správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu.

V zmysle §11 ods. (2) zákona o posudzovaní vplyvov správa o hodnotení strategického dokumentu a návrh strategického dokumentu musia byť verejnosti prístupné najmenej 21 dní.

Podľa ods. (3) Obstarávateľ do uplynutia doby prístupnosti správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu podľa odseku 2 zabezpečí v spolupráci s príslušným orgánom ich verejné prerokovanie.

Obstarávateľ, mesto Stupava listom PRE-1926/2024/9904-KAZ zo dňa 17.04.2024 vydal verejný oznam o prerokovaní správy o hodnotení Územného plánu mesta Stupava

Mesto Stupava ako orgán územného plánovania podľa § 16 ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie podľa § 18 stavebného zákona oznámilo miesto a čas prerokovania správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán mesta Stupava“.

Mesto Stupava v zmysle §11odst.3 oznámilo termín a miesto prerokovania SD „Územný plán mesta Stupava“ - Správa o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vypracovaná podľa prílohy č.5 zákona č.24/2006 Z .z .o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Termín 29.04.2024 čas konania 17.00-19.00,miesto konania MKIC Stupava.

Na základe § 12 ods. (1) dotknuté orgány a dotknutá obec doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská k správe o hodnotení strategického dokumentu a k návrhu strategického dokumentu najneskôr do 21 dní od doručenia správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu.

V zmysle §12 ods. (2) verejnosť mohla doručiť písomné stanovisko príslušnému orgánu najneskôr do 21 dní odo dňa zverejnenia informácie o správe o hodnotení strategického dokumentu podľa § 11 ods. 1.

Podľa §12 ods. (3) na stanovisko doručené po uplynutí lehôt uvedených v odsekoch 1 a 2 nemusí príslušný orgán prihladiť.

Stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán mesta Stupava,, a k návrhu strategického dokumentu bolo možné predkladať na adresu: Okresného úradu Malacky.

Odsek (4) určuje, že príslušný orgán po vyhodnotení pripomienok a stanovísk môže požiadať obstarávateľa o ďalšie informácie vyplývajúce z predložených stanovísk, ktoré má k dispozícii a ktoré sú potrebné na vypracovanie záverečného stanoviska.

Podľa ods. (5) Obstarávateľ musí poskytnúť príslušnému orgánu na požiadanie nevyhnutné doplňujúce informácie k správe o hodnotení strategického dokumentu, ktoré má k dispozícii.

Príslušný orgán požiadal obstarávateľa listom č. OU-MA-OSZP-2024/001093 zo dňa 16.05.2024 o prekonzultovanie plnenia špecifických požiadaviek rozsahu hodnotenia so ŠOP SR Správa CHKO Malé Karpaty a výsledok konzultácií zaslať na adresu Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie (EIA), Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky. Výsledok konzultácií bol zaslaný Okresnému úradu Malacky dňa 18.06.2024. CHKO Malé Karpaty vo svojom vyjadrení stanovilo požiadavku dopracovať kvantitatívne hodnotenie vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia. Dané hodnotenie bolo dopracované formou Dodatku k Správe o hodnotení dňa 13.08.2024.

Podľa §13 ods. (4) príslušný orgán určí spracovateľa odborného posudku na základe správy o hodnotení strategického dokumentu s prihladením na záznam z verejného prerokovania a stanoviská podľa § 12 ods. 1 a 2, a to najneskôr do desiatich dní od uplynutia poslednej lehoty podľa § 12 ods. 1 a 2. O tejto skutočnosti zároveň informuje obstarávateľa. Pri určení spracovateľa odborného posudku príslušný orgán prihliada na osobitnú odbornú spôsobilosť získanú v odbore alebo činnosti podľa osobitného predpisu.

Odborný posudok k strategickému dokumentu bol spracovaný na základe určenia odborne spôsobilej osoby na vypracovanie odborného posudku príslušným orgánom listom Okresného úradu Malacky č. OU-MA-OSZP-2024/001093 zo dňa 15.08.2024.

Spracovateľom odborného posudku bola odborne spôsobilá osoba - Doc. RNDr. Ingrid Belčáková, PhD. zapísaná v Zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie pod číslom 11/95-OPV.

Podľa § 14, ods. (1) zákona o posudzovaní vplyvov príslušný orgán v súčinnosti s orgánom na ochranu zdravia vypracuje záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu do 15 dní od uplynutia poslednej lehoty podľa § 13 ods. 8.

Podrobnosti o obsahu a štruktúre záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu obsahuje príloha č. 6 zákona o posudzovaní vplyvov.

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Schvaľujúcim orgánom strategického dokumentu, ktorým je „Územný plán mesta Stupava,, , v zmysle § 26 ods. (3) zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení je Mestské zastupiteľstvo mesta Stupava.

3. Druh prijatia, rozhodnutia

Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie mestského zastupiteľstva mesta Stupava, ktorým sa schvaľuje územný plán.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

V zmysle § 9 ods. (1) zákona o posudzovaní vplyvov obstarávateľ zabezpečí hodnotenie vplyvu návrhu strategického dokumentu na životné prostredie najmenej v rozsahu určenom podľa § 8 ods. 3.

Podľa ods. (2) výsledok hodnotenia vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie sa uvedie v správe o hodnotení strategického dokumentu.

V zmysle ods. (4) podrobnosti o obsahu a štruktúre správy o hodnotení strategického dokumentu, ktorou je územnoplánovacia dokumentácia, sú uvedené v prílohe č. 5.

Podľa ods. (6) obstarávateľ predloží príslušnému orgánu správu o hodnotení strategického dokumentu, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia spolu s konceptom.

Mesto Stupava, ako orgán územného plánovania podľa §16 ods. 2 a §19b ods. 1a) Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov zabezpečila v rámci obstarávania ÚPN Stupava vypracovanie Správy o hodnotení. Správu o hodnotení vypracovali Mgr. Tomáš Černohous a Ing. Kvetoslava Surmanová, PhD, EKO-GEO-CER, s.r.o

Správa o hodnotení navrhovaného strategického dokumentu bola zostavená podľa požiadaviek rozsahu hodnotenia, v zmysle §8, ods. 3 a §9, ods. 4 Zákona, obsah a štruktúra Správy o hodnotení zodpovedá požiadavkám Prílohy č. 5 Zákona.

Mesto Stupava predložilo príslušnému orgánu, Okresnému úradu v Malackách, Odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej OÚ OSŽP) „Správu o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie v súlade s §9 Zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Správa o hodnotení bola predložená v požadovanom počte spolu s ÚPN Stupava (Koncept riešenia).

OÚ MA Správu o hodnotení zverejnil na webovom sídle MŽP SR dňa 05.04.2024 a oslovil dotknuté orgány o zaujatie stanoviska k Správe o hodnotení listom č. OÚ-MA-OSZP-2024/001093-031 zo dňa 05.04.2024 a zabezpečil ďalšie kroky procesu posudzovania vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na ŽP v zmysle Zákona o posudzovaní.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Cieľom posudzovania strategického dokumentu je podľa zákona o posudzovaní vplyvov § 2 písm. e) získať odborný podklad na schválenie strategického dokumentu..

V zmysle § 9 ods. (1) zákona o posudzovaní vplyvov obstarávateľ zabezpečí hodnotenie vplyvu návrhu strategického dokumentu na životné prostredie najmenej v rozsahu určenom podľa § 8 ods. 3.

Podľa ods. (2) výsledok hodnotenia vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie sa uvedie v správe o hodnotení strategického dokumentu.

V zmysle ods. (4) podrobnosti o obsahu a štruktúre správy o hodnotení strategického dokumentu, ktorou je územnoplánovacia dokumentácia, sú uvedené v prílohe č. 5.

V zmysle § 13, ods. (1) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) odborný posudok k strategickému dokumentu môžu vypracovať iba fyzické osoby alebo právnické osoby, ktoré sú odborne spôsobilé (§ 60 a 61).

Podľa §13 ods. (4) príslušný orgán určí spracovateľa odborného posudku na základe správy o hodnotení strategického dokumentu s prihliadnutím na záznam z verejného prerokovania a stanoviská podľa § 12 ods. 1 a 2, a to najneskôr do desiatich dní od uplynutia poslednej lehoty

podľa § 12 ods. 1 a 2. O tejto skutočnosti zároveň informuje obstarávateľ. Pri určení spracovateľa odborného posudku príslušný orgán prihliada na osobitnú odbornú spôsobilosť získanú v odbore alebo činnosti podľa osobitného predpisu.

Odborný posudok k strategickému dokumentu bol spracovaný na základe určenia odborne spôsobilej osoby na vypracovanie odborného posudku príslušným orgánom listom Okresného úradu Malacky č. OU-MA-OSZP-2024/001093 zo dňa 15.8.2024.

Spracovateľkou odborného posudku bola odborne spôsobilá osoba - Doc. RNDr. Ingrid Belčáková, PhD. zapísaná v Zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie pod číslom 11/95-OPV.

Spracovateľka odborného posudku uviedla, že predložená Správa o hodnotení z hľadiska obsahu a štruktúry je plne v súlade s požiadavkami prílohy č. 5 k zákonu o posudzovaní vplyvov.

Správu o hodnotení uzatvára všeobecné záverečné zhrnutie. K doplňujúcim kapitolám patrí zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní Správy o hodnotení podieľali, zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u obstarávateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie Správy o hodnotení a dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov.

V posudku sa uvádza, že Správa o hodnotení je spracovaná veľmi podrobne, nadštandardne na vysokej profesionálnej úrovni. CHKO Malé Karpaty vo svojom vyjadrení stanovilo požiadavku dopracovať kvantitatívne hodnotenie vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia. Dané hodnotenie bolo dopracované formou Dodatku k Správe o hodnotení.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie.

V zmysle § 9 ods. (9) zákona o posudzovaní vplyvov správu o hodnotení strategického dokumentu predkladá obstarávateľ príslušnému orgánu v počte určenom v rozsahu hodnotenia podľa § 8 ods. 3 v písomnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát.

Podľa § 10 ods. (2) príslušný orgán zverejní bezodkladne správu o hodnotení strategického dokumentu a návrh strategického dokumentu na webovom sídle ministerstva s uvedením adresy, na ktorú možno predkladať stanoviská verejnosti, a termínu, do ktorého možno predkladať stanoviská.

Príslušný orgán zverejnil informáciu pre verejnosť o predložení správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán mesta Stupava“ v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Stanoviská verejnosti k vypracovanej správe o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie „Územný plán mesta Stupava“ bolo možné predkladať najneskôr do 21 dní od zverejnenia tejto informácie na adresu Okresného úradu Malacky.

Príslušný orgán tiež oznámil, že konzultácie podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie k uvedenému strategickému dokumentu a konceptu strategického dokumentu je možné vykonať na Okresnom úrade Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie počas celého procesu posudzovania predmetného dokumentu v pracovných dňoch vo vopred dohodnutom termíne.

Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na stránke:

<https://www.enviroportal.sk/eia>

Na základe § 12 ods. (1) dotknuté orgány a dotknutá obec doručia príslušnému orgánu písomné stanoviská k správe o hodnotení strategického dokumentu a k návrhu strategického dokumentu najneskôr do 21 dní od doručenia správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu.

V zmysle §12 ods. (2) Verejnosť môže doručiť písomné stanovisko príslušnému orgánu najneskôr do 21 dní odo dňa zverejnenia informácie o správe o hodnotení strategického dokumentu podľa § 11 ods. 1.

Podľa §12 ods. (3) Na stanovisko doručené po uplynutí lehôt uvedených v odsekoch 1 a 2 nemusí príslušný orgán prihladať.

Odsek (4) určuje, že príslušný orgán po vyhodnotení pripomienok a stanovísk môže požiadať obstarávateľa o ďalšie informácie vyplývajúce z predložených stanovísk, ktoré má k dispozícii a ktoré sú potrebné na vypracovanie záverečného stanoviska.

Podľa ods. (5) Obstarávateľ musí poskytnúť príslušnému orgánu na požiadanie nevyhnutné doplňujúce informácie k správe o hodnotení strategického dokumentu, ktoré má k dispozícii.

V čase určenom zákonom o posudzovaní vplyvov, boli príslušnému orgánu doručené stanoviská od týchto subjektov:

1. Štátna ochrana prírody SR – CHKO Malé Karpaty, Štúrova 115, 900 01 Modra (List č. CHKOMK/167-004/2024 z 25.04.2024)
2. Štátna ochrana prírody SR – CHKO Záhorie (List č. CHKOZA/172-005/2024 z 25.04.2024 z 18.4.2024)
3. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3 (list č. OU-BA-OSZP1-2024/371566-004/LAJ zo dňa 23.04.2024 a OU-BA-OSZP1-2024/371566-006/LAJ z dňa 07. 05. 2024)
4. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava (list č. OU BA – OSZP/P1/2024/371453/PIL z 09.04.2024)
5. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3 (list č. OU-BA-OSZP2-2024/143098-008 z dňa 08.04.2024)
6. Obvodný banský úrad v Bratislave, Mlynské nivy 44b, 821 09 Bratislava (list č.178-1158/2024 z 23.04.2024)
7. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava (list č. KPUBA-2020/15675-2/61527/DIMM, KAD zo dňa 17. 08. 2020)
8. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava (list č.3019/2024-6.3. 31853/2024 zo 6.5.2024)
9. Ministerstvo obrany SR, sekcia správy nehnuteľného majetku štátu, Nám. Generála Viesta 2, 832 47 Bratislava (list č. SEMaI-ELI13/2-9-457/2024 z 12.4.2024)
10. Ministerstvo dopravy SR, Nám. Slobody 6., 810 05 Bratislava 15 (list č. 13550/2024/SSD/32944 zo dňa 10.04.2024)
11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Malackách, oddelenie požiarnej prevencie, Legionárska 882, 901 01 Malacky (list č. ORHZ-MA1-2024/000327-002 z 22.04.2024)
12. Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava (list č.1367/1/2024/110 z 24.4.2024)
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29, P.O.Box 26 (list č. RÚVZBA/OHŽPaZ/6579/9907/2024 z 9.4.2024)
14. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Martinská 49, 821 05 Bratislava – mestská časť Ružinov (list č. SVP 8033/2024/4 z 8.4.2024)
15. Ing. Denisa Klačmanová, Lesná 80, 90031 Stupava
16. RNDr. Monika Vyskupová, PhD., Okružná 4, 900 31 Stupava a Marek Linek, Okružná 4, 900 31 Stupava, 29.4.2024
17. Nafta, a.s., Votrubova 1, 829 01 Bratislava, list č. Z-NAF-0047/2024 zo dňa 15.04.2024

Niektoré zo stanovísk sa netýkali priamo predmetu posudzovania. Obstarávateľ však, na základe výzvy príslušného orgánu, reagoval doplňujúcimi informáciami na všetky doručené listy.

Stanoviská k správe o hodnotení

1.Štátna ochrana prírody SR – CHKO Malé Karpaty, Štúrova 115, 900 01 Modra (List č. CHKOMK/167-004/2024 z 25.04.2024

V stanovisku uvádzajú nasledovné:

Identifikácia územia a charakter činnosti: Strategický dokument je navrhovaný v Bratislavskom kraji, v okrese Malacky a zahŕňa územie mesta Stupava, ktoré tvorí k.ú. Stupava, Bystrická hora, Mást III.

V stanovisku sa vyjadrujeme len k tým územiám v k.ú. Stupava a Mást III., ktoré zasahujú do Chránenej krajinej oblasti Malé Karpaty a chráneného vtáčieho územia Malé Karpaty.

Nový rozvoj mesta je navrhovaný variantne: 1.variant – stabilizačný - predstavuje dobudovanie sídla v rozsahu ako bolo navrhnuté už v doteraz platnom územnom pláne s úpravami, ktoré reagujú na reálny stav rozvoja mesta a vyššie uvedené ciele

2.variant – rozvojový – pozostáva z dobudovania pôvodného sídla tak, ako vo Variante 1 a navyše navrhoval prudší nový rozvoj v novozaloženej mestskej časti Háje v území západne od diaľnice D2.

Oba varianty sa líšia systémom dopravnej obsluhy

Hodnotenie územia z hľadiska ochrany prírody a krajiny: Východná časť katastrálnych území zasahuje do veľkoplošného chráneného územia Chránenej krajinej oblasti Malé Karpaty, kde platí druhý stupeň územnej ochrany. Z osobitne chránených území národného významu, sa v dotknutom území nachádza prírodná rezervácia (PR) pod Pajštúnom. Účelom vyhlásenia prírodnej rezervácie je ochrana lesných spoločenstiev - bukových kvetnatých lesov, dubovo-hrabových lesov karpatských a lipovo-javorových sutinových lesov v ich prirodzenom druhovom zložení a štruktúre a ochrana pionierskych a subpanónskych travinno-bylinných porastov na karbonátovom substráte. Na území platí 5. a 4. stupeň územnej ochrany. Z osobitne chránených území patriacich do európskej siete chránených území Natura 2000 sa v dotknutom území nachádza Chránené vtáčie územie (CHVÚ) Malé Karpaty. CHVÚ Malé Karpaty bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 216/2005 Z.z. na účely zachovania biotopov vybraných druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov a zabezpečenia ich prežitia a rozmnožovania. Východná časť k.ú. Stupava zasahuje do územia európskeho významu (ÚEV) Homol'ské Karpaty. Územie je zaradené do národného zoznamu území európskeho významu z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Kr 6 Xerothermné kroviny (* 40A0), Lk 1 Nížinné a podhorské kosné lúky (6510), Ls 1.3 Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy (*91E0), Ls 2.2 Dubovo-hrabové lesy panónske (* 91G0), Ls 3.52 Sucho a kyslomilné dubové lesy (* 91I0), Ls 4 Lipovo-javorové sutinové lesy (* 9180), Ls 5.1 Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy (9130), Ls 5.2 Kyslomilné bukové lesy (9110), Ls 5.4 Vápnomilné bukové lesy (9150), Ls 7.1 Rašeliniskové brezové lesíky (* 91D0), Pi 5 Pionierske porasty zväzu Alysso#Sedion albi na plytkých karbonátových a bázičkových substrátoch (* 6110), Sk 1 Karbonátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou (8210), Sk 8 Nesprístupnené jaskynné útvary (8310), Tr 2 Subpanónske travinno-bylinné porasty (* 6240) a ochrany biotopov druhov európskeho významu: drevník ryhovaný (Rhysodes sulcatus), fuzáč veľký (Cerambyx cerdo), kováčik fialový (Limoniscus violaceus), lietavec sťahovavý/netopier sťahovavý (Miniopterus schreibersii), netopier Bechsteinov/netopier veľkouchý (Myotis bechsteini), netopier Blythov/netopier východný/netopier ostrouchý (Myotis blythi), netopier pobrežný (Myotis dasycneme),

netopier veľký/netopier obyčajný (Myotis myotis), podkovár malý/podkovár krpateľ (Rhinolophus hipposideros), potápnik dvojčiarový (Graphoderus bilineatus), pásikavec (Cordulegaster heros), roháč obyčajný (Lucanus cervus), uchaňa čierna/netopier čierny

(Barbastella barbastellus), * fuzáč alpský (Rosalia alpina), * rak riavový (Austropotamobius (=Astacus) orrentium), * spriadač kostihojový (Euplagia (=Callimorpha) quadripunctata).

V chránených územiach sú lokalizované nasledovné rozvojové funkčné plochy:

B-F11a-01, B-F11a-02 – plocha určená na rozvoj funkcie farmy. Plocha sa nachádza v CHVÚ Malé Karpaty, celková výmera lokality je 39 ha,

B-F1-18 – plocha reflektujúca existujúci stav výstavby rodinných domov a rekreačných chat v CHKO Malé Karpaty a CHVÚ Malé Karpaty.

Hodnotenie dokumentu z hľadiska ochrany prírody a krajiny: Predkladaná správa o hodnotení má všetky náležitosti vyplývajúce z prílohy č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov. Kapitoly týkajúce sa charakteristiky prírodného prostredia sú vypracované na vysokej odbornej úrovni a detailnosti. V kap. C.II.8. sa nachádza podrobná charakteristika jednotlivých území zaradených do sústavy európskych chránených území Natura 2000. Charakteristika CHVÚ Malé Karpaty je dostačujúca, na mape je uvedený chybný priebeh hranice daného chráneného územia. V kap. C.II.9. sa uvádza „V dotyku s CHVÚ Malé Karpaty sa nachádza lokalita B-F11-01 (areály poľnohospodárskej výroby a rybochovu)...“, toto tvrdenie je chybné, nakoľko menovaná rozvojová lokalita sa nachádza priamo v území CHVÚ Malé Karpaty. Z tohto dôvodu nebol správne vyhodnotený vplyv strategického dokumentu na menované CHVÚ. To dokazuje aj tvrdenie v kap. C.II.8 „Za činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na ciele ochrany v chránenom území možno považovať všetky poľnohospodárske budovy a sklady, stajne a maštale, stožiare elektrických vedení, transformačné stanice...“. V kapitole V. je samotné posúdenie vplyvu vyjadrené len „krúžkom“. Vplyv strategického dokumentu nie je identifikovaný ani kvantitatívne ani kvalitatívne. Tabuľku uvedenú v tejto kapitole nemôžeme brať ako posúdenie vplyvu strategického dokumentu. Spracovateľ dokonca ani neuvádza ktorému variant bol vyhodnotený. Taktiež chýba vyhodnotenie vplyvu každého variantu osobitne. Výsledkom hodnotenia vplyvov má byť odporúčenie vhodného variantu strategického dokumentu, čo v závere predkladanej správy nenastalo.

Hodnotenie plnenia špecifických požiadaviek rozsahu hodnotenia: Väčšina formulovaných špecifických požiadaviek nemá charakter požiadaviek na detailnejšie vyhodnotenie vplyvu strategického dokumentu na jednotlivé zložky životného prostredia. Skôr majú charakter pripomienok k samotnej územnoplánovacej dokumentácii. Požiadavky formulované k posúdeniu vplyvu:

2.2.1. Posúdiť rozsah a vplyv rozvojových lokalít (novo-navrhované a schválené v rámci predošlých zmien a doplnkov) bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a športu, zelene a výroby s príslušnou dopravnou a technickou vybavenosťou z hľadiska ochrany prírody a životného prostredia.

Komentár: požiadavka splnená len čiastočne

2.2.2. Pri návrhu funkčného využitia a priestorového územia požadujeme vypustiť návrhy, ktoré sú situované ako samostatné izolované lokality, ktoré sú v kolízii s územiami ochrany prírody a prvkami ÚSES, lesnou a najkvalitnejšou poľnohospodárskou pôdou, ochranným pásmom lesa a vodohospodársky významným tokom a záplavovým územím Stupavského potoka

Komentár: požiadavka splnená len čiastočne, lokality B-F11a-01 a B-F11a-02 neboli vypustené aj napriek ich lokalizácii v chránenom území.

2.2.5. Posúdiť vplyv na funkčnosť územného systému ekologickej stability a vyhodnotenie vplyvu na jednotlivé prvky

Komentár: požiadavka splnená

Návrh riešenia a odôvodnenie: Vzhľadom na vyššie menované zásadné nedostatky, považujeme vyhodnotenie vplyvov za nedostatočné a požadujeme dopracovanie predkladanej správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán mesta Stupava“.

Stanovisko príslušného orgánu: Horeuvedené bolo prejednané dňa 18.06.2024 na základe žiadosti Okresného úradu Malacky, ktorý listom č.j. OU-MA-OSZP-2024/001093-047 zo dňa 16.5.2024, žiadal obstarávateľa o prekonzultovanie nedostatkov identifikovaných ŠOP SR Správa CHKO Malé Karpaty. Výsledok konzultácií bol na Okresný úrad Malacky, odbor

starostlivosti o životné prostredie, doručený dňa 18.6.2024. Dňa 13.08.2024 boli dohodnuté výsledky z rokovania zapracované vo forme Dodatku k Správe o hodnotení.

2.Štátna ochrana prírody SR – CHKO Záhorie (List č. CHKOZA/172-005/2024 z 25.04.2024 z 18.4.2024

Správa CHKO Záhorie zaslalo nasledovné stanovisko:

Navrhované zmeny v územnom pláne mesta Stupava (v rámci kompetenčného územia mesta Stupava) sú situované v 1. územnej ochrany podľa zákona číslo 543/2002 o ochrane prírody a krajiny. Priamo nezasahujú do žiadneho územia sústavy Natura 2000.

Funkčné plochy B-F7-25, B-F-21, B-F7-20, B-F7-19 a B-F7-12 (sa nachádzajú v tesnej blízkosti lesného porastu – názov lokality Malý háj. V tomto lesnom poraste je potvrdené hniezdenie chránených druhov vtákov, prioritných pre Chránené vtáčie územie Záhorské Pomoravie, sú tu vyhlásené i ochranné zóny okolo hniezd. Ide o druhy bocian čierny (*Ciconia nigra*) a haja červená (*Milvus milvus*). Haja červená hniezdi na Slovensku až na ojedinelé výnimky len na Záhorí a ich početnosť z viacerých príčin klesá. Bocian čierny hniezdi v starších lesných porastoch, s vhodnými hniezdnymi stromami a potravnými biotopmi v dosahu a v porastoch kde nie je vyrušovaný. Zvýšená frekvencia pohybu ľudí má významný vplyv na pokles úspešného vyhniezdenia, respektíve často je dôvodom úplného zániku hniezdných biotopov. Takúto degradáciu sme zaznamenali na lokalite Kútsky les, kde okrem iných faktorov v dôsledku zvýšenej frekvencie návštev územia došlo k zániku hniezdných biotopov háje červenej (*Milvus milvus*) a háje tmavej (*Milvus migrans*). Preto zvýšený pohyb ľudí v tomto lesnom poraste z dôvodu vybudovania rekreačných zariadení v tesnom okolí by s najväčšou pravdepodobnosťou by mal negatívny vplyv na hniezdenie vyššie spomenutých druhov v tomto lesnom poraste. Na tieto negatíva sme upozornili i v stanovisku číslo CHKOZA/406-001/2021. Naše pripomienky boli zapracované i v rozsahu hodnotenia a pre tieto funkčné plochy bola navrhnutá prísnejšia regulácia pre zníženie negatívneho vplyvu na hniezdenie vyššie spomínaných druhov.

Dokumentácia zámeru je vypracovaná v rozsahu 413 strán plus prílohy. Štruktúra dokumentu zodpovedá predpísanému zadaniu podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

Správa CHKO Záhorie nemá zásadnejšie pripomienky k správe o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie „Územný plán mesta Stupava“.

Stanovisko príslušného orgánu: príslušný orgán berie stanovisko na vedomie

3.Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3, list č. OU-BA-OSZP1-2024/371566-004/LAJ zo dňa 23.04.2024 , OU-BA-OSZP1-2024/371566-006/LAJ zo dňa 07. 05. 2024

Elektronickým podaním č. OU-MA-OSZP-2024/001093-031 zo dňa 05. 04. 2024, doručeným ako externý záznam č. 0154191/2024 dňa 05. 04. 2024 na Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „orgán ochrany prírody okresného úradu v sídle kraja Bratislava“), ste nás požiadali v zmysle § 12 ods. (1) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) o doručenie písomného stanoviska k správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán mesta Stupava“, a to do 21 dní od doručenia oznámenia.

Orgán ochrany prírody okresného úradu v sídle kraja Bratislava, ako dotknutý orgán ochrany prírody a krajiny podľa § 9 ods. (2) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon OPaK“) a podľa § 3 písm. p) zákona o posudzovaní, Vám zaslal dňa 23. 04. 2024 záväzné stanovisko č. OU-BA-OSZP1-2024/371566- 004/LAJ, v ktorom bol použitý ako odborný podklad stanovisko odbornej organizácie ochrany prírody a krajiny - Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky, územne príslušnej Správy Chránenej krajiny oblasti Záhorie č. CHKOZA/172-006/2024 zo dňa 18. 04. 2024.

Vzhľadom ku skutočnosti, že Územný plán mesta Stupava rieši varianty, ktoré zasahujú aj do územnej pôsobnosti a chránených území v Správe Chránenej krajinej oblasti (ďalej len „CHKO“) Malé Karpaty, orgán ochrany prírody okresného úradu v sídle kraja Bratislava, na základe osobitne doručeného stanoviska Správy CHKO Malé Karpaty č. CHKOMK/167-003/2024 zo dňa 25. 04. 2024, dopĺňa z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny svoje pôvodné stanovisko č. OU-BA-OSZP1-2024/371566-004/LAJ zo dňa 23. 04. 2024 o tieto nové náležitosti:

Identifikácia územia a charakter činnosti: Strategický dokument je navrhovaný v Bratislavskom kraji, v okrese Malacky a zahŕňa územie mesta Stupava, ktoré tvorí k. ú. Stupava, Bystrická hora, Mást III.

Nový rozvoj mesta je navrhovaný variantne: 1. variant - stabilizačný - predstavuje dobudovanie sídla v rozsahu ako bolo navrhnuté už v doteraz platnom územnom pláne s úpravami, ktoré reagujú na reálny stav rozvoja mesta a vyššie uvedené ciele 2. variant - rozvojový - pozostáva z dobudovania pôvodného sídla tak, ako vo Variante 1 a navyše navrhoval prudší nový rozvoj v novozaloženej mestskej časti Háje v území západne od diaľnice D2. Oba varianty sa líšia systémom dopravnej obsluhy.

Hodnotenie územia z hľadiska ochrany prírody a krajiny: Východná časť katastrálnych území zasahuje do veľkoplošného chráneného územia CHKO Malé Karpaty, kde platí druhý stupeň územnej ochrany. Z osobitne chránených území národného významu, sa v dotknutom území nachádza Prírodná rezervácia pod Pajštúnom. Účelom vyhlásenia prírodnej rezervácie je ochrana lesných spoločenstiev - bukových kvetnatých lesov, dubovo hrabových lesov karpatských a lipovo-javorových sutinových lesov v ich prirodzenom druhovom zložení a štruktúre a ochrana pionierskych a subpanónskych travinno-bylinných porastov na karbonátovom substráte. Na území platí 5. a 4. stupeň územnej ochrany. Z osobitne chránených území patriacich do európskej siete chránených území Natura 2000 sa v dotknutom území nachádza Chránené vtáčie územie (ďalej len „CHVÚ“) Malé Karpaty. CHVÚ Malé Karpaty bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 216/2005 Z. z. na účely zachovania biotopov vybraných druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov a zabezpečenia ich prežitia a rozmnožovania. Východná časť k. ú. Stupava zasahuje do Územia európskeho významu (ďalej len „ÚEV“) Homol'ské Karpaty. Územie je zaradené do národného zoznamu území európskeho významu z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Kr 6 Xerothermné kroviny (* 40A0), Lk 1 Nížinné a podhorské kosné lúky (6510), Ls 1.3 Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy (* 91EO), Ls 2.2 Dubovo-hrabové lesy panónske (* 91G0), Ls 3.52 Sucho a kyslomilné dubové lesy (* 9110), Ls 4 Lipovo-javorové sutinové lesy (* 9180), Ls 5.1 Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy {9130}, Ls 5.2 Kyslomilné bukové lesy (9110), Ls 5.4 Vápnomilné bukové lesy (9150), Ls 7.1 Rašeliniskové brezové lesíky (* 91D0), Pi 5 Pionierske porasty zväzu Alyso-Sedion albi na plytkých karbonátových a bázičných substrátoch (* 6110), Sk 1 Karbonátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou (8210), Sk 8 Nesprístupnené jaskynné útvary (8310), Tr 2 Subpanónske travinno-bylinné porasty (* 6240) a ochrany biotopov druhov európskeho významu: drevník ryhovaný (*Rhysodes sulcatus*), fuzáč veľký (*Cerambyx cerdo*), kováčik fialový (*Limoniscus violaceus*), lietavec sťahovavý/netopier sťahovavý (*Miniopterus schreibersii*), netopier Bechsteinov/netopier veľkouchý (*Myotis bechsteini*), netopier Blythov/netopier východný/netopier ostrouchý (*Myotis blythi*), netopier pobrežný (*Myotis dasycneme*), netopier veľký/netopier obyčajný (*Myotis myotis*), podkovár malý/podkovár krpátý (*Rhinolophus hipposideros*), potápnik dvojčiarový (*Graphoderus bilineatus*), pásikavec (*Cordulegaster heros*), roháč obyčajný (*Lucanus cervus*), uchaňa čierna/netopier čierny (*Barbastella barbastellus*), * fuzáč alpský (*Rosalia alpina*), * rak riavový (*Austropotamobius Astacus orrentium*), * spriadač kostihojový (*Euplagia (=Calimorpha) quadripunctata*).

V chránených územiach sú lokalizované nasledovné rozvojové funkčné plochy:

- B-F11a-01, B-F11a-02 - plocha určená na rozvoj funkcie farmy. Plocha sa nachádza v CHVÚ Malé Karpaty, celková výmera lokality je 39 ha
- B-F1-18 - plocha reflektujúca existujúci stav výstavby rodinných domov a rekreačných chát v CHKO Malé Karpaty a v CHVÚ Malé Karpaty.

Hodnotenie dokumentu y hľadiska ochrany prírody a krajiny: Predkladaná správa o hodnotení má všetky náležitosti vyplývajúce z prílohy č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov. Kapitoly týkajúce sa charakteristiky prírodného prostredia sú vypracované na vysokej odbornej úrovni a detailnosti. V kap. C.II.8. sa nachádza podrobná charakteristika jednotlivých území zaradených do sústavy európskych chránených území Natura 2000. Charakteristika CHVÚ Malé Karpaty je dostačujúca, na mape je uvedený chybný priebeh hranice daného chráneného územia. V kap. C.II.9. sa uvádza „V dotyku s CHVÚ Malé Karpaty sa nachádza lokalita B-FII-01 (areály poľnohospodárskej výroby a rybochovu) .. ", toto tvrdenie je chybné, nakoľko menovaná rozvojová lokalita sa nachádza priamo v území CHVÚ Malé Karpaty. Z tohto dôvodu nebol správne vyhodnotený vplyv strategického dokumentu na menované CHVÚ. To dokazuje aj tvrdenie v kap. C.II.8 „Za činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na ciele ochrany v chránenom území možno považovať všetky poľnohospodárske budovy a sklady, stajne a maštale, stožiare elektrických vedení, transformačné stanice ... " . V kapitole V. je samotné posúdenie vplyvu vyjadrené len „krúžkom“. Vplyv strategického dokumentu nie je identifikovaný ani kvantitatívne ani kvalitatívne. Tabuľku uvedenú v tejto kapitole nemôžeme brať ako posúdenie vplyvu strategického dokumentu. Spracovateľ dokonca ani neuvádza ktorému variant bol vyhodnotený. Taktiež chýba vyhodnotenie vplyvu každého variantu osobitne. Výsledkom hodnotenia vplyvov má byť odporúčenie vhodného variantu strategického dokumentu, čo v závere predkladanej správy nenastalo.

Hodnotenie plnenia špecifických požiadaviek rozsahu hodnotenia: Väčšina formulovaných špecifických požiadaviek nemá charakter požiadaviek na detailnejšie vyhodnotenie vplyvu strategického dokumentu na jednotlivé zložky životného prostredia. Skôr majú charakter pripomienok k samotnej územnoplánovacej dokumentácii. Požiadavky formulované k posúdeniu vplyvu:

2.2.1. Posúdiť rozsah a vplyv rozvojových lokalít (novo-navrhované a schválené v rámci predošlých zmien a doplnkov) bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a športu, zelene a výroby s príslušnou dopravnou a technickou vybavenosťou z hľadiska ochrany prírody a životného prostredia.

Komentár: požiadavka splnená len čiastočne.

2.2.2. Pri návrhu funkčného využitia a priestorového územia požadujeme vypustiť návrhy, ktoré sú situované ako samostatné izolované lokality, ktoré sú v kolízii s územiami ochrany prírody a prvkami ÚSES, lesnou a najkvalitnejšou poľnohospodárskou pôdou, ochranným pásmom lesa a vodohospodársky významným tokom a záplavovým územím Stupavského potoka

Komentár: požiadavka splnená len čiastočne, lokality B-F11a-01 a B-F11a-02 neboli vypustené aj napriek ich lokalizácii v chránenom území.

2.2.5. Posúdiť vplyv na funkčnosť územného systému ekologickej stability a vyhodnotenie vplyvu na jednotlivé prvky

Komentár: požiadavka splnená

Vzhľadom na vyššie menované zásadné nedostatky, orgán ochrany prírody okresného úradu v sídle kraja Bratislava považuje vyhodnotenie vplyvov z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny za nedostatočné a požaduje dopracovanie predkladanej správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán mesta Stupava“, a to v prípadnej konzultácii s príslušnou Správou CHKO Malé Karpaty. Osobitné právne predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona OPAK, ostávajú vydaním tohto záväzného stanoviska nedotknuté.

Stanovisko príslušného orgánu: Horeuvedené bolo prejednané dňa 18.06.2024 na základe žiadosti Okresného úradu Malacky, ktorý listom č.j. OU-MA-OSZP-2024/001093-047 zo dňa 16.5.2024, žiadal obstarávateľa o prekonzultovanie nedostatkov identifikovaných ŠOP SR Správa CHKO Malé Karpaty. Výsledok konzultácií bol na Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, doručený dňa 18.6.2024. Dňa 13.08.2024 boli dohodnuté výsledky z rokovania zapracované vo forme Dodatku k Správe o hodnotení.

4. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3, list č. OU-BA – OSZP1/2024/371453/PIL zo dňa 09.04.2024

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, príslušný podľa ustanovení § 1 odsek 1 písm. b) a § 4 odsek 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení § 23 odsek 6 písm. e) a § 14 odsek 4 zákona č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva k predmetnému strategickému dokumentu nasledovné záväzné stanovisko: z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií nemáme zásadné pripomienky. Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa súčasne platnej legislatívy SR o správnom konaní a je podkladom pre orgán štátnej správy posudzujúci vplyvy na životné prostredie podľa osobitného predpisu.

Stanovisko príslušného orgánu: príslušný orgán berie stanovisko na vedomie

5. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3, list č. OU-BA-OSZP2-2024/343098-008 zo dňa 08.04.2024

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja Vám zasiela nasledovné stanovisko: Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako orgán štátnej vodnej správy z hľadiska vlastných kompetencií, ktoré vyplývajú z § 60 ods. 1 písm. h) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov a podľa § 28 ods. 2 písm. j) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov sa vyjadruje len k územným plánom regiónov, a preto nie je dotknutým orgánom podľa § 3 písm. p) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorého záväzný posudok, súhlas, stanovisko, rozhodnutie alebo vyjadrenie vydávané podľa osobitných predpisov podmieňujú povolenie navrhovanej činnosti, jej zmeny, alebo ktorého vyjadrenie sa vyžaduje pred prijatím alebo schválením strategického dokumentu.

Stanovisko príslušného orgánu: príslušný orgán berie stanovisko na vedomie

6. Obvodný banský úrad v Bratislave, Mlynské nivy 44b, 821 09 Bratislava, list č. 178-1158/2024 zo dňa 23.04.2024

Tunajší úrad k Územnému plánu Mesta Stupava nemá námietky, pokiaľ bude v územnom pláne Mesta Stupava v k.ú. Stupava, v plnej miere rešpektovaná plocha a v súlade s § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačené hranice chráneného ložiskového územia Borinka - Prepadlé s určeným obývacím priestorom Borinka - Prepadlé, určené na ochranu a využitie výhradného ložiska vápencov, toho času evidovaného bez oprávnenej organizácie.

Tunajší úrad posúdenie strategického dokumentu, podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ponecháva na rozhodnutí Okresného úradu Malacky, Odbor starostlivosti o životné prostredie.

Toto stanovisko platí pre všetky etapy spracovávania Územného plánu Mesta Stupava.

Stanovisko príslušného orgánu: príslušný orgán berie stanovisko na vedomie, pripomienky a požiadavky premietol do odporúčaní na prepracovanie, dopracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu

7. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava, list č. Z-PUSR-031844/2024 zo dňa 17. 04. 2024

KPÚ BA nepožaduje zisťovacie konanie vo veci posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanou činnosťou.

V katastri mesta sa nachádzajú nehnuteľné kultúrne pamiatky (ďalej len „NKP“) zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ďalej len „ÚZPF“) : 1. Hrad Pajštún, č. ÚZPF 388/1-21/1,2 2. Rímska vojenská a obchodná stanica , č. ÚZPF 544/1 3. Synanóga, č. ÚZPF 10004/1 4. Kostol sv. Štefana, č. ÚZPF 545/1 5. Kaplnka kalvárie, č. ÚZPF 546/1 6. Strážny domček pri kaštieli, č. ÚZPF 10815/1 7. Socha sv. Jána Nepomuckého, č. ÚZPF 10003/1-3 8. Rod. Dom F. Kostku s dielňou, č. ÚZPF 543/1-2 9. Pomník kpt. J. Nálepku, č. ÚZPF 2236/1 10. Stĺp hanby – pranier, č. ÚZPF 541/1 11. Súsošie na pilieri – Trojičný stĺp, č. ÚZPF 547/1-6 12. Socha na podstavci – sv. Anna vyuč. Pannu Máriu, č. ÚZPF 11595/1-3 13. Kúria, č. ÚZPF 542/1 14. Kaštieľ s areálom –Pálffyovský kaštieľ, č. ÚZPF 540/1-4 15. Pamätná tabuľa kpt. J. Nálepku, č. ÚZPF 539/1 ako aj objekty zapísané v zozname pamätihodností mesta Stupava, ktoré sa nachádzajú v riešenom území : 1. Staničná výpravná budova železničnej trate Stupava – Devínske jazero v Stupave 2. Ranobarokový náhrobník Martina Rittera z roku 1706 3. Barokový náhrobník z roku 1773“

Ochrana týchto NKP, ako aj prípadné obnovy týchto NKP budú podliehať schvaľovaciemu procesu na KPÚ BA v zmysle ustanovenia pamiatkového zákona. - Z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk je potrebné dodržať podmienku v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov o ÚP a SP a zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu: „Investor/stavebník každej stavby vyžadujúcej si zemné práce si od pamiatkového úradu v jednotlivých stupňoch územného a stavebného konania vyžiada konkrétne stanovisko ku každej pripravovanej stavebnej činnosti súvisiacej so zemnými prácami (líniové stavby, budovanie komunikácií, bytová výstavba, atď.) z dôvodu, že stavebnou činnosťou resp. zemnými prácami môže dôjsť k narušeniu archeologických nálezísk ako aj k porušeniu dosiaľ neevidovaných pamiatok.“ Spôsob ochrany archeologických nálezov a nálezísk KPÚ BA určí až v prípade jednotlivých stavieb na základe posúdenia predloženej projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie. Územie sa nenachádza na pamiatkovo chránenom území ani v ochrannom pásme. Spôsob ochrany NKP, pamätihodností ako aj archeologických nálezov je definovaný aj v texte dokumentu a to v bode 5. „Zásady a regulatívy pre uchovanie kultúrnohistorických hodnôt, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny“, konkrétne bod 5.1., 5.2.,5.3. a 5.4.

Toto stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktoré je určené.

Stanovisko príslušného orgánu: príslušný orgán berie stanovisko na vedomie

8.Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava, list č.3019/2024-6.3. 31853/2024 zo dňa 6.5.2024

Podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z., ktorým súhlasí so strategickým dokumentom „Územný plán mesta Stupava“ posudzovaným v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) v predloženej variante.

Stanovisko príslušného orgánu: príslušný orgán berie stanovisko na vedomie

9.Ministerstvo obrany SR, sekcia správy nehnuteľného majetku štátu, Nám. Generála Viesta 2, 832 47 Bratislava, list č. SEMaI-ELI13/2-9-457/2024 z 12.4.2024

Z pohľadu záujmov obrany štátu nemá MO SR pripomienky za podmienky, že výstavbou nebudú dotknuté ochranné pásma a prekážkové roviny letiska Kuchyňa.

Stanovisko príslušného orgánu: príslušný orgán berie stanovisko na vedomie, pripomienky a požiadavky premietol do odporúčaní na prepracovanie, dopracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu

10.Ministerstvo dopravy SR, Nám. Slobody 6., 810 05 Bratislava 15, list č. 13550/2024/SSD/32944 zo dňa 10.04.2024

MD SR konštatuje, že požiadavky uvedené v stanovisku č. 25114/2022/OSD/51358 zo dňa 09.05.2022 sú rešpektované a zapracované do predmetnej správy o hodnotení strategického dokumentu. Pripomienky uvedené v stanovisku žiadame dodržať v plnom rozsahu aj v ďalších stupňoch prípravy dokumentácie. Predloženú správu o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán mesta Stupava“ berie MD SR na vedomie a nemá ďalšie pripomienky.

Stanovisko príslušného orgánu: príslušný orgán berie stanovisko na vedomie, predmetné požiadavky stanoviska č. 25114/2022/OSD/51358 MD SR zo dňa 09.05.2022 sú rešpektované a boli zapracované do správy o hodnotení strategického dokumentu

11.Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Malackách, oddelenie požiarnej prevencie, Legionárska 882, 901 01 Malacky, list č. ORHZ-MA1-2024/000327-002 zo dňa 22.04.2024

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Malackách, ako dotknutý orgán podľa § 3 písm. p) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní „Územný plán mesta Stupava“ z hľadiska ochrany pred požiarom nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Stanovisko príslušného orgánu: príslušný orgán berie stanovisko na vedomie

12.Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučovská 6, 827 12 Bratislava, list č.1367/1/2024/110 zo dňa 24.4.2024

V rámci zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu požadujeme rešpektovať požiadavky vlastníka ciest II. a III. triedy – Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy.

Stanovisko príslušného orgánu: príslušný orgán berie stanovisko na vedomie, stanovisko bolo rešpektované a zapracované do správy o hodnotení strategického dokumentu

13.Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29, P.O.Box 26, list č. RÚVZBA/OHŽPaZ/6579/9907/2024 zo dňa 9.4.2024

Z hľadiska ochrany zdravia n e t r á m na posudzovaní strategického dokumentu „Územný plán mesta Stupava“ podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

S upozornením na potrebu:

- umiestňovať objekty/lokality s chránenou funkciou (funkcia trvalého bývania, prechodného bývania, občianskej vybavenosti – školy, predškolské zariadenia, rekreačné územie, zdravotnícke zariadenia, zariadenia sociálnej starostlivosti a pod.) do území, ktoré spĺňajú požiadavky vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov – t.j. mimo území exponovaných nadmerným hlukom z dopravy resp. iných zdrojov,
- nové územia navrhovať aj s ohľadom na nárast hluku z dopravy na súvisiacich komunikáciách a jeho vplyvu na existujúce chránené územie/objekty,
- navrhnúť lokality v dotyku s funkciami navzájom obdobnými a nerušivými (v zmysle vyššie citovaných predpisov),
- priemyselné zóny (resp. skladové objekty – haly, výrobné prevádzky, obchodné prevádzky a pod.) z hľadiska možnej hlukovej expozície (vznikajúcej ich činnosťou) dotknutého okolia situovať do zón dostatočne vzdialených od zón s chránenou funkciou,
- jednotlivé objekty umiestňovať do územia v súlade s požiadavkami STN 73 4301 Bytové budovy a STN 73 0580 Denné osvetlenie budov.

Orgán verejného zdravotníctva okrem posúdenia strategického dokumentu bude zaujímať stanovisko aj ku konkrétnym riešeniam výstavby, ktoré podliehajú posudkovej činnosti podľa zák.č. 355/2007 Z.z..

Stanovisko príslušného orgánu: príslušný orgán berie stanovisko na vedomie, pripomienky a požiadavky premietol do odporúčaní na prepracovanie, dopracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu

14.Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Martinská 49, 821 05 Bratislava – mestská časť Ružinov, list č. SVP 8033/2024/4 zo dňa 8.4.2024

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod ako správca vodohospodársky významných vodných tokov a prislúchajúceho povodia, dáva k správe o hodnotení vplyvov strategického dokumentu „Územný plán mesta Stupava, návrh riešenia december 2023“ nasledovné stanovisko:

K zásadám a regulatívom pre vodné toky a protipovodňovú ochranu žiadame doplniť nasledovné pripomienky:

1. Budúcou realizáciou rozvoja v tejto lokalite nesmie dôjsť nielen k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd v zmysle vodného zákona, ale ani k zhoršeniu odtoku povrchových vôd. V rámci využitia územia nesmie dôjsť k negatívnym zásahom do režimu povrchových vôd, vodných tokov a technických diel na nich. Požadujeme vytvárať územno-technické predpoklady na úpravu odtokových pomerov, protipovodňových opatrení a revitalizáciu vodných tokov. Akúkoľvek investorskú činnosť v dotyku s vodným tokom, vrátane prípadných navrhovaných protipovodňových opatrení, požadujeme odsúhlasiť našou organizáciou.

2. Podľa § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov, je v inundačnom území, okrem iných obmedzení, zakázané umiestňovať bytové aj nebytové budovy vrátane oplotenia a vykonávať terénne úpravy, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd počas povodne. Preto ani v zastavanom území centra mesta, ktoré sa sčasti nachádza v záplavovom území, nemôže byť uskutočnená nová výstavba.

3. Podľa § 49a ods. 1 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov, stavby, objekty a zariadenia, ktorých umiestnenie na inundačnom území je zakázané, ale ku dňu určenia inundačného územia boli právoplatne povolené podľa osobitného predpisu, zostávajú zachované. Vlastník, správca alebo užívateľ týchto stavieb, objektov a zariadení je povinný vykonať opatrenia na ich ochranu pred povodňami na vlastné náklady. SVP, š. p. nezodpovedá za škody spôsobené povodňovými prietokmi na týchto nehnuteľnostiach.

4. Vzhľadom na to, že povodňové prietoky v Stupavskom potoku ohrozujú intravilán mesta Stupava, odporúčame do najbližších zmien a doplnkov územného plánu zapracovať aj verejnoprospešné stavby komplexné protipovodňové opatrenia v meste (napr. aj ochranu proti svahovým a dažďovým vodám). Budúcou realizáciou rozvoja v meste, vrátane konkrétnych navrhovaných protipovodňových opatrení, nesmie dôjsť k zhoršeniu odtoku povrchových vôd (ani v iných lokalitách na úkor lokalít chránených čiastkovými opatreniami). Zmenu funkčného využitia lokalít ohrozených povodňou na funkcie bývania alebo občianskej vybavenosti a pod. (resp.umiestňovanie nových stavieb v časti zastavaného územia centra mesta, ktoré je ohrozené povodňou), je možné navrhovať až po zrealizovaní komplexných protipovodňových opatrení, keď už reálne nebudú ohrozené povodňovými prietokmi.

K Zásadám a regulatívom splaškovej kanalizácie žiadame doplniť nasledovné pripomienky:

5. Pre lokality mimo zastavaného územia mesta, ktoré budú odkanalizované individuálne prostredníctvom žump je potrebné zabezpečiť výstavbu vodotesných žump na základe STN 75 6081 a s preukázateľným podrobením skúške vodotesnosti v zmysle STN 73 6716 v rámci kolaudačného konania. Likvidácia obsahu žump musí prebiehať pravidelným odvozom do kapacitne vyhovujúcej ČOV. Realizáciu výstavby podmieňujeme predložením záväzného súhlasu správcu príslušnej ČOV s navrhovanou kapacitou vyvázaných odpadových vôd. Toto vyjadrenie správcu vodohospodársky významných vodných tokov a povodí má platnosť 2 roky a nenahrádza vyjadrenie, súhlas ani povolenie organizácií a orgánov štátnej správy.

Stanovisko príslušného orgánu: príslušný orgán berie stanovisko na vedomie, pripomienky

a požiadavky premietol do odporúčaní na prepracovanie, dopracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu

15. Ing. Denisa Klačmanová, Lesná 80, 90031 Stupava, list doručený na OÚ Malacky dňa 06.05.2024

Na základe zverejnenej správy o hodnotení strategického dokumentu a k zverejnenému textu strategického dokumentu (ďalej len SD) "ÚZEMNÝ PLÁN MESTA STUPAVA - NÁVRH RIEŠENIA - DECEMBER 2023" na web stránke mesta Stupava vyveseného dňa 19. 02. 2024 resp. dňa 18.3.2024 a na webovom sídle MŽP SR dňa 5.4.2024 by som Vás chcela poprosiť o posúdenie/prehodnotenie nasledovnej pripomienky.

Mesto Stupava zverejnilo informáciu o správe o hodnotení a spracovanom návrhu SD prvý raz na svojej úradnej tabuli dňa 19.2.2024 avšak bez informácií o možnostiach vyjadrenia sa. Dňa 18.3.2024 mesto zverejnilo verejnú vyhlášku č. PRE-1700/2024/6175/KAZ, v ktorej uvádza možnosť pripomienkovania návrhu SD podľa § 22 zákona 50/1976 Zb., pričom súčasťou zverejnenia bola aj správa o hodnotení strategického dokumentu. Možnosť pripomienkovania bola stanovená do 3.5.2024 (verejná vyhláška v prílohe). Keďže na webovej úradnej tabuli mesta nedošlo k inému zverejneniu správy o hodnotení podľa zákona č. 24/2006 Z. z. s uvedením termínu pripomienkovania strategického dokumentu a adresáta pripomienok, termín na zaslanie pripomienok k správe o hodnotení rozumiem v zmysle vyššie spomínanej verejnej vyhlášky, t.j. 3.5.2024.

Ďakujem obstarávateľovi a autorom SD za zohľadnenie viacerých vznesených pripomienok zo strany dotknutých orgánov a verejnosti. Oceňujem podrobnosť riešenia funkčných plôch v regulačných listoch, ktorá snád' napomôže mestu k silnejšej pozícii v budúcich konaniach týkajúcich sa jeho ďalšieho rozvoja. Na podklade zverejnených materiálov však vidím v niektorých bodoch stále určité možnosti diskusie, do ktorej by som rada prispela svojou pripomienkou.

Pozitívne vnímam aj zapracovanie viacerých opatrení, ktoré sú snahou o zmiernenie negatívnych vplyvov vyvolaných nevhodnými rozvojovými aktivitami a zahusťovaním zástavby bez adekvátneho posilnenia dopravného riešenia, sociálneho vybavenia a zariadení obchodu či služieb. Rada by sme tiež poďakovala za výrazné posilnenie otázok ochrany prírody a krajiny v rámci zásad a regulatívov v porovnaní so súčasným stavom a zapracovanie opatrení na zmiernenie negatívnych dopadov zmeny klímy.

1) Regulačný list F2 – rozvojová plocha B-F2-08

Žiadam o prehodnotenie funkčného zaradenia tejto plochy (dnes areál VPS, príspevkovej organizácie mesta Stupava), príp. zníženie navrhovanej max. podlažnosti na max 3 podlažia vrátane ústupného podlažia a o stanovenie priorít využitia plochy.

V územnom pláne z roku 2007 bola plocha zaradená pre využitie na sociálnu vybavenosť (F4-B-1), zmenami a doplnkami z roku 2012 bola zaradená pre využitie na zmiešanú funkciu a polyfunkciu (F5-B-17_2012_1a). V prezentovanom návrhu SD je plocha navrhovaná pre využitie F2 Bytová zástavba vo forme bytových domov. Vzhľadom na situovanie plochy v priamej nadväznosti na stabilizovanú zástavbu rodinných domov prosím o zváženie zníženia podlažnosti na max. 3 podlažia pre zabezpečenie kompozično-architektonického súladu oblasti a zníženie negatívnych dopadov vysokej zástavby na prítomných obyvateľov rodinných domov ul. Dlhá, ul. Rovná. V správe o hodnotení nie je

vyhodnotený vplyv tejto zmeny na kvalitu životného prostredia v dotknutej oblasti mesta, nie sú zvážené dopady tejto zmeny v porovnaní so súčasným návrhom na krajinný obraz lokality ani na dopravné zaťaženie zvýšeným podielom dopravných intenzít navýšením počtu obyvateľov v oblasti. Neuvádza sa ani dôvod vyvolaných zmien v porovnaní so súčasným návrhom územného plánu z hľadiska potreby pre komplexné urbanistické riešenie tejto časti mesta alebo z pohľadu cieľov a zámerov mesta.

Zástupcovia mesta na verejnom prerokovaní ako dôvod zmeny funkčného využitia plochy uviedli potrebu zvýšiť investičný potenciál plochy pre možnosť vyššieho zhodnotenia pozemku /hodnota stavebného pozemku na bytovú výstavbu je vyššia ako pozemok určený na sociálnu

vybavenosť/ Uvedená plocha sa nachádza v lokalite mesta, ktorá dlhodobu sociálnu vybavenosť postráda.

Žiadam preto min. o zníženie navrhovanej max. podlažnosti ako kompromis medzi potrebami mesta a kvalitou života dotknutých obyvateľov.

Regulačný list F2 na tejto ploche umožňuje tiež realizáciu zariadenia sociálnych služieb s ubytovacou funkciou do 100 miest a uvádza tiež vhodnosť plochy pre výstavbu nájomných bytov. Žiadame o zváženie doplniť k tejto funkčnej ploche do regulatívu „Ďalšie požiadavky, limity, ustanovenia a podobne“ poznámku o preferencii týchto dvoch funkcií na danej lokalite v prípade, že mesto uvažuje v tejto oblasti s výstavbou nájomných bytov.

2) Regulačný list F2 „Bytová zástavba vo forme bytových domov“

Navrhujeme v regulačnom liste pre funkčné plochy F2 v časti „Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch“ doplniť prioritné riešenie statickej dopravy pod zemou. Požiadavka je súčasne v súlade s cieľom SD vytvárať verejné priestory pre komunitný život, ktoré sú pozitívne vnímané aj autormi správy o hodnotení (str. 399), keďže umiestnenie prevažného objemu statickej dopravy pod zem umožňuje skvalitniť verejné priestory nadväzujúce na bytové domy.

Ďakujem Vám za zapracovanie pripomienok.

Stanovisko príslušného orgánu: vznesené pripomienky a návrhy sa týkajú samotného strategického dokumentu, príslušný orgán predmetné stanovisko premietol do odporúčaní na prepracovanie, dopracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu a zaviazal obstarávateľa vyhodnotiť stanoviská zaslané k Návrhu strategického dokumentu v rámci posudzovania vplyvov na životné prostredie „Územný plán mesta Stupava“ pred schválením územnoplánovacej dokumentácie

16. RNDr. Monika Vyskupová, PhD., Okružná 4, 900 31 Stupava a Marek Linek, Okružná 4, 900 31 Stupava, 29.4.2024

Týmto listom zasielame pripomienky k správe o hodnotení strategického dokumentu a k zverejnenému textu strategického dokumentu (ďalej len SD) „Územný plán mesta Stupava“, ktoré boli zverejnené na webovej úradnej tabuli mesta Stupava dňa 19.2.2024, resp. dňa 18.3.2024 a na webovom sídle MŽP SR dňa 5.4.2024. Verejné prerokovanie k správe o hodnotení a textu SD sa uskutočnilo dňa 29.4.2024.

Mesto Stupava zverejnilo informáciu o správe o hodnotení a spracovanom návrhu SD prvý raz na svojej úradnej tabuli dňa 19.2.2024 avšak bez informácií o možnostiach vyjadrenia sa. Dňa 18.3.2024 mesto zverejnilo verejnú vyhlášku č. PRE-1700/2024/6175/KA, v ktorej uvádza možnosť pripomienkovania návrhu SD podľa § 22 zákona 50/1976 Zb., pričom súčasťou zverejnenia bola aj správa o hodnotení strategického dokumentu. Možnosť pripomienkovania bola stanovená do 3.5.2024 (verejná vyhláška v prílohe). Keďže na webovej úradnej tabuli mesta nedošlo k inému zverejneniu správy o hodnotení podľa zákona č. 24/2006 Z. z. s uvedením termínu pripomienkovania strategického dokumentu a adresáta pripomienok, termín na zaslanie pripomienok k správe o hodnotení rozumieme v zmysle vyššie spomínanej verejnej vyhlášky, t.j. 3.5.2024.

Ďakujeme obstarávateľovi a autorom SD o vypracovanie návrhu SD a zohľadnenie viacerých vznesených pripomienok zo strany dotknutých orgánov a verejnosti. Oceňujeme podrobnosť riešenia funkčných plôch v regulačných listoch, ktorá snáď napomôže mestu k silnejšej pozícii v budúcich konaniach týkajúcich sa jeho ďalšieho rozvoja. Pozitívne vnímame aj zapracovanie viacerých opatrení, ktoré sú snahou o zmiernenie negatívnych vplyvov vyvolaných nevhodnými rozvojovými aktivitami a zahusťovaním zástavby bez adekvátneho posilnenia dopravy, sociálneho vybavenia a zariadení obchodu či služieb. Radi by sme tiež poďakovali za výrazné posilnenie otázok ochrany prírody a krajiny v rámci zásad a regulatívov v porovnaní so súčasným stavom a zapracovanie opatrení na zmiernenie negatívnych dopadov zmeny klímy.

Na podklade zverejnených materiálov však vidíme v niektorých bodoch stále určité možnosti diskusie, do ktorej by sme radi prispeli svojimi pripomienkami.

1. Kapitola 8 textu SD (UPN Stupava_NAVRH_TEXTOVA_CAST_FINAL.pdf) str. 90 Nesprávne uvádzané chránené územia v hraniciach mesta Stupava. V správe o hodnotení v kap. C/II/8 sú tieto údaje uvádzané správne. Prosíme o opravu textu návrhu SD, aby zodpovedal skutkovému stavu. Chránené územia – vyhlásené chránené územia podľa zákona 543/2002: - Chýba CHA Devínske jazero (ďalej v texte SD je charakterizované). - „Stupavský park pri zámku“ nie je vyhlásený podľa zákona 543/2002, autori majú na mysli kultúrnu pamiatku vyhlásenú podľa zákona 49/2002, čo viditeľne potvrdzujú konštatovaním „kultúrna pamiatka“. Územia európskeho významu: - Zoznam ÚEV bol od roku 2004 viac krát aktualizovaný, nejde len o zoznam z roku 2004. - SKUEV0219 Malina nespadá do hraníc mesta Stupava, leží v katastri mesta Malacky. - SKUEV0314 Morava nespadá do hraníc mesta Stupava. - Chýba SKUEV0911 Vrchná hora (uvedené je ďalej v texte SD).

Chránené vtáčie územia: - SKCHVU016 Záhorské Pomoravie nie je „navrhované“, ale od roku 2003 je vyhlásené.

2. Kap. 9.2 textovej časti SD na str. 99 Pre MBc4 Stupavský park nie sú uvedené návrhy na podporu a zlepšenie jeho stavu, ktoré sú inak uvádzané pri ostatných vyčlenených prvkoch MÚSES. V texte správy o hodnotení sú príslušné opatrenia pre toto MBc uvedené na viacerých miestach (napr. str. 50, 242, 336) ako kľúčové návrhy pre zabezpečenie priaznivého stavu biocentra, ktoré pre mesto predstavujú návod postupu starostlivosti oň. Prosíme o doplnenie opatrení aj do textovej časti návrhu SD.

3. Textová časť SD a výkres Vc09 Chýba vyšpecifikovanie genofondových lokalít GL61, GL62 a GL39 podľa platného RÚSES okresu Malacky, ktorý bol schválený rozhodnutím č. OU-MA-OSZP-2023/029207-001 zo dňa 24.11.2023. Tieto sú správne uvádzané v správe o hodnotení (napr. str. 50, 240, 336, 365). Prosíme o opravu návrhu SD a jeho zosúladenie so správou o hodnotení.

4. Výkres Vc09 Na výkrese ochrany prírody chýba zakreslenie CHA Devínske jazero.

5. MBc Vacháľkov rybník Žiadame v SD plne zohľadniť opatrenie „Medzi prvky MÚSES doplniť miestne biocentrum Vacháľkov rybník“ uvedené v kap. C/IV správy o hodnotení. Do textovej časti SD aj príslušných výkresových častí ho žiadam plnohodnotne zapracovať spolu s opatreniami na podporu a zlepšenie jeho stavu. Pripomienka bola uplatnená počas pripomienkovania oznámenia o strategickom dokumente aj počas prerokovávania konceptu SD. Diskutovaná bola tiež na verejnom prerokovaní k správe o hodnotení. S pripomienkou sa stotožnili spracovatelia správy o hodnotení a lokalitu v texte správy uvádzajú ako miestne biocentrum a súčasne uvádzajú opatrenie pre SD rozšíriť sieť MÚSES o tento prvok. Autori SD na verejnom prerokovaní vyjadrili súhlas so zapracovaním tejto požiadavky do SD. Ako sa uvádza v správe o hodnotení (str. 242), ide o vodnú plochu s priľahlou brehovou bylinnou i drevinovou vegetáciou, ktorá predstavuje významný pozitívny lokálny krajinný prvok prospievajúci k zvýšeniu ekologickej stability a poskytujúci útočisko pre živočíchy vrátane vtáctva, ktoré tu môžu nájsť viaceré pobytové a hniezdne možnosti. Vyčlenením lokality rybníka a jeho bezprostredného okolia ako miestneho biocentra by bol posilnený krajinársky význam tejto plochy. Prítomnosť vodnej plochy so vzrastlou zeleňou v antropogénne pretvorenej, intenzívne poľnohospodársky využívannej krajine predstavuje nielen pozitívny krajinný prvok, ale jej prítomnosť a zachovanie je tiež v súlade s cieľmi minimalizácie negatívnych dopadov zmeny klímy. Keďže sa uvažuje priľahlé plochy využiť na funkciu F7 – šport, rekreácia a agroturistika, nadobudne daná plocha väčší význam, nakoľko dôjde k jej previazaniu aj na oddychové a rekreačné využitie okolitých plôch. Zaradenie plochy do siete MÚSES a zapracovanie opatrení na zlepšenie jeho stavu by súčasne napomohlo minimalizácii prípadných intenzívnejších tlakov na túto plochu a podporilo zachovanie jej priaznivého stavu.

6. Výkresová časť SD Žiadame zosúladiť výkresy SD so skutkovým stavom v lokalite Vacháľkov rybník a zapracovať širší pás zelene okolo rybníka tak, bol stav na výkrese zodpovedajúci realite, a aby bola zabezpečená ochrana tohto krajinného prvku. V aktuálne

prezentovaných výkresoch nie je žiadna zeleň okolo tejto plochy znázornená. Je to v rozpore aj s textom správy o hodnotení, ktorá opisuje prítomnú drevinovú vegetáciu priľahlú k rybníku.

7. Kap. 10.2 textu SD str. 109 Prosíme aktualizovať údaje o intenzitách dopravy v tabuľke a grafe. Dostupné sú aj údaje z celoštátneho sčítania dopravy z rokov 2022/2023. Novšie údaje sú už uvádzané aj v správe o hodnotení (str. 23).

8. Kap. 10.5 textu SD Pri návrhu riešenia vnútromestskej dopravy nie je uvažované s vedením cyklistov segregovaným či nesegregovaným spôsobom. Vyhradené vedenie cyklistov nie je uvádzané ani na významných mestských cestách ako napr. Malacká cesta, Malacká ulica, Hviezdoslavova ul., Mástsky bulvár, Moravská radiála, Devínska cesta, pod., pričom sa podrobnejšie spomína na str. 122. Prosíme o zosúladienie textovej a výkresovej časti SD a zohľadnenie zapracovania vedenia cyklistov na významnejších mestských ťahoch. Na niektorých komunikáciách, kde na prvý pohľad nie je priestor na vedenie cyklistov, prosíme tiež o zváženie nahradenia uvažovaných obojstranných parkovacích pruhov cyklistickým pruhom alebo cestičkou. Návrh SD bez týchto úprav nie je v súlade s cieľmi pre cyklistickú a pešiu dopravu uvedenými v kap. 10.8 zverejneného textu SD „zapojenie pešej a bicyklovej dopravy v procese dopravných vzťahov v dennom režime ciest do práce, školy, za základnou aj vyššou OV v meste, ako aj v cykle ciest za hranice mesta Stupava“. Chýbajúce vedenie cyklistov na týchto komunikáciách nie je ani v súlade s konštatovaniami správy o hodnotení o nevyhnutnosti podpory bezpečného pohybu peších a cyklistov a pobytu ľudí vo verejnom priestore, s potrebou doplnenia cyklistických cestičiek a chodníkov pri hlavných komunikáciách (str. 26), potrebou podpory alternatívnych spôsobov dopravy s cieľom redukovať uhlíkovú stopu z dopravy (str. 26), s požiadavkou zapojenia pešej a bicyklovej dopravy v procese dopravných vzťahov v dennom režime ciest do práce, školy (str. 33). Potreba zapojenia cyklistov do organizmu mesta vyplýva aj z navrhovaných opatrení pre SD (str. 381).

9. Kap. 10.5 textovej časti SD str. 117 Prosíme o zníženie rýchlosti na ul. Školská po vzore ul. Karpatská. Školská ulica predstavuje jediný prístup k ZŠ, kde je frekventovaný pohyb detí nielen počas vyučovania, ale celodenne pre návštevu mimoškolských aktivít, ktoré sa uskutočňujú v areáli ZŠ a na priľahlých športoviskách. Keďže ulica je dlhá a priama, napriek osadeným spomaľovačom a dopravným značkám je pre vodičov lákavé zvyšovať tu rýchlosť. Po vzore iných európskych aj slovenských miest by bolo vhodné výraznejšie zníženie max. povolenej rýchlosti na tejto ulici, čo vodičov prinúti zvýšiť opatrnosť a v konečnom dôsledku bude prípadné prekračovanie max. povolenej rýchlosti nižšie. Ulica sa tak stane pre ostatných účastníkov premávky bezpečnejšou. Uvedené opatrenie by bolo v súlade so stanovenými cieľmi zvýšiť bezpečnosť pohybu ľudí vo verejných priestoroch mesta. Z hľadiska vplyvov na miestnych obyvateľov by zníženie bezpečnosti na tejto ulici malo významný pozitívny dopad.

10. Kap. 12 textu SD Pri viacerých zložkách životného prostredia sú uvedené v podstate len základné povinnosti plynúce z platných právnych predpisov z daných oblastí. Pri niektorých bodoch sú uvádzané len strohé konštatovania aktuálneho stavu, bez akéhokoľvek cieľa alebo koncepcie pre danú oblasť (časti Problémy ohrozenia prírodných zdrojov, Problémy ohrozenia životného prostredia, Prieskumné územia). Prosíme prepracovať koncepciu v tejto kapitole tak, aby obsah kapitoly naplnil jej názov a naozaj išlo o koncepciu starostlivosti o ŽP. Prepracovanie kapitoly prosíme oprieť o navrhované opatrenia na zmiernenie negatívnych vplyvov pre jednotlivé zložky životného prostredia uvedené v kap. C/IV správy o hodnotení. Zároveň: - Pre časť Vody na str. 138 absentujú konkrétne návrhy na elimináciu šírenia znečistenia do vôd riešeného územia. - Pre časť Odpadové hospodárstvo chýbajú konkrétne opatrenia pre postupný prechod na obehové hospodárstvo, čo je v súlade s prijatými strategickými dokumentmi SR.

11. Text SD Prosíme do textu SD premietnuť opatrenia „zásady a regulatívy z hľadiska prvkov ÚSES“ uvedené v správe o hodnotení v kap. C/IV str. 378 - 380.

12. Kap. 14 textu SD Uvádzané informácie nie sú rozvítené do kontextu s plánmi a cieľmi ďalšieho rozvoja mesta Stupava. Pre územie znehodnotenú ťažbou ide len o konštatovania a neúplne poskytnuté informácie. Prosíme o dopracovanie.

13. Kap. 15 textu SD Informácie v tejto kapitole sú uvádzané zmätočne, neúplne a nekoncepčne. Prečo je z kódu BPEJ vysvetlený len klimatický región, ktorý nie je v prípade pôd tou

najpodstatnejšou informáciou? Okrem vymenovaných BPEJ pôd navrhovaných pre záber žiadne iné navrhované nie sú, a teda nebudú môcť byť zabraté? Prečo sú samostatne vymedzené pôdy navrhované pre záber železničnou traťou? Prosíme o úpravu text pre lepšiu zrozumiteľnosť a jeho zosúladenie s informáciami zo správy o hodnotení, kde sú k pôdam s určenými BPEJ uvádzané podrobnejšie informácie a prehľadnejšie sú popísané zábery a vplyvy.

14. Záväzná časť textu SD str. 158 a str. 159 Na str. 158 sa uvádza, že v CMZ I. má prioritu pohybu chodec. Na str. 159 sa zasa uvádza, že pohyb automobilov a chodcov je rovnocenný. Prosíme vypustiť druhé, rozporné tvrdenie, ktoré nie je v súlade s cieľmi určenia CMZ ani s cieľom podpory nemotorovej dopravy uvádzanom v texte SD aj v texte správy o hodnotení (napr. str. 399).

15. Záväzná časť textu SD bod 1.1.3 Prosíme doplniť samostatné uvedenie zásady „rešpektovanie záplavových území ako limit zástavby“, ako je uvádzané aj v texte správy o hodnotení (str. 399).

16. Záväzná časť textu SD bod 3.2.1.2 Bod nie je v súlade s grafickou časťou, železničný koridor nie je vymedzený vo výkrese dopravy. Prosíme o opravu.

17. Záväzná časť textu SD bod 3.2.2.1 Bod je uvádzaný variantne, prosíme zosúladiť s výkresovou časťou.

18. Záväzná časť textu SD bod 3.16 Tento bod nie je zásadou ani regulatívom, ale požiadavkou na spracovanie územného plánu. Prosíme bod vypustiť a obsahovo totožný, ale správne naformulovaný bod 3.17 zachovať. Žiadame preformulovať na riadne znenie regulatívu alebo zásady v zmysle štandardov pre spracovanie SD.

19. Záväzná časť textu SD bod 6 Prosíme doplniť zásadu „Rešpektovať prvky MÚSES“ po vzore bodu 7.6.4. Doplnenie je v súlade so stanovenými požiadavkami správy o hodnotení uvedenými v kap. C/IV „Vylúčiť lokalizáciu a povoľovanie nových činností v rámci územného systému ekologickej stability, okrem stavieb vo verejnom záujme“ (str. 374)

20. Záväzná časť textu SD bod 6.2.13 Opatrenie „Nezasahovať s výstavbou do chránených území a do prvkov ekologickej stability“ navrhujeme preformulovať na vyhovujúcejšie znenie „Nezasahovať do chránených území a do prvkov ekologickej stability“, nakoľko zásahy do týchto území je potrebné eliminovať aj v prípade riešenia využívania už zastavaných plôch v dotyku s týmito územiami. Prípadne použiť aj znenie „Nezasahovať do chránených území a do prvkov ekologickej stability mimo stavieb vo verejnom záujme“. Obmedziť toto opatrenie len na výstavbu nepovažujeme za účelné pre naplnenie cieľa zabezpečenia ochrany prírody a krajiny a pre minimalizáciu nepriaznivých vplyvov na tieto územia.

21. Záväzná časť textu SD bod 9.1 Prosíme o usporiadanie textu. CHA Devínske jazero je tiež vyhlásený ako chránený zákonom č. 543/2002, rovnako ako územia v bodoch 9.1.32 – 9.1.35.

22. Záväzná časť textu SD bod 9.2 Bod je konštatovaním, nie zásadou alebo regulatívom. Prosíme o opravu.

23. Záväzná časť textu SD bod 12.5.4 Prosíme o preformulovanie bodu na „výsadbu drevín“, keďže pojem „zalesňovanie“ sa týka výhradne tvorby lesných porastov, nie výsadby nelesnej drevinovej vegetácie, ktorá v mestskom prostredí tvorí významný krajinnokoekologický prvok. Po preformulovaní zásady by boli možnosti širšie a mesto by malo v tejto oblasti v budúcich konaniach väčšie kompetencie pre zabezpečenie ochrany biodiverzity a podpory pozitívnych krajinných prvkov.

24. Regulačný list F2 – rozvojová plocha B-F2-07 Žiadame o zníženie max. podlažnosti na tejto rozvojovej ploche po vzore okolitých funkčných plôch určených pre bytové domy (najmä susednej ul. Bočná) na max 4 podlažia vrátane ústupného podlažia. Táto úprava zosúladí architektonicko-urbanistické riešenie oblasti. V aktuálne platnom územnom pláne mesta je táto funkčná plocha zaradená ako F2-B-4 s max. podlažnosťou 3 – 4. V návrhu SD je uvádzaná max. podlažnosť 5. V správe o hodnotení nie je vyhodnotený vplyv tejto zmeny na kvalitu životného prostredia v dotknutej oblasti mesta, nie sú zvážené dopady tejto zmeny v porovnaní so súčasným návrhom na krajinný obraz lokality ani na dopravné zaťaženie zvýšeným podielom dopravných intenzít navýšením počtu obyvateľov v oblasti. Neuvádza sa ani dôvod vyvolaných zmien v porovnaní so súčasným návrhom územného plánu z hľadiska potreby pre komplexné

urbanistické riešenie tejto časti mesta alebo z pohľadu cieľov a zámerov mesta. Susediacimi plochami sú zástavby rodinných domov a funkčné plochy B-F2-04 s podlažnosťou max. 3 a B-F2-05 s podlažnosťou max. 4. Žiadame o zachovanie podlažnosti v tejto lokalite na úrovni max. 4 podlažia po vzore súčasnej regulácie lokality pre zachovanie urbanisticko-kompozičného riešenia oblasti a zníženia negatívnych vplyvov na kvalitu života miestnych obyvateľov.

25. Regulačný list F2 – rozvojová plocha B-F2-08 Žiadame o prehodnotenie funkčného zaradenia tejto plochy (dnes areál VPS), príp. zníženie navrhovanej max. podlažnosti na max 3 podlažia vrátane ústupného podlažia a o stanovenie priorít využitia plochy. V územnom pláne z roku 2007 bola plocha zaradená pre využitie na sociálnu vybavenosť (F4-B-1), zmenami a doplnkami z roku 2012 bola zaradená pre využitie na zmiešanú funkciu a polyfunkciu (F5- B-17_2012_1a). V prezentovanom návrhu SD je plocha navrhovaná pre využitie F2 Bytová zástavba vo forme bytových domov. Vzhľadom na situovanie plochy v priamej nadväznosti na stabilizovanú zástavbu rodinných domov prosíme o zváženie zníženia podlažnosti na max. 3 podlažia pre zabezpečenie kompozično-architektonického súladu oblasti a zníženie negatívnych dopadov vysokej zástavby na prítomných obyvateľov rodinných domov ul. Dlhá, ul. Rovná. V správe o hodnotení nie je vyhodnotený vplyv tejto zmeny na kvalitu životného prostredia v dotknutej oblasti mesta, nie sú zvážené dopady tejto zmeny v porovnaní so súčasným návrhom na krajinný obraz lokality ani na dopravné zaťaženie zvýšeným podielom dopravných intenzít navýšením počtu obyvateľov v oblasti. Neuvádza sa ani dôvod vyvolaných zmien v porovnaní so súčasným návrhom územného plánu z hľadiska potreby pre komplexné urbanistické riešenie tejto časti mesta alebo z pohľadu cieľov a zámerov mesta. Zástupcovia mesta na verejnom prerokovaní ako dôvod zmeny funkčného využitia plochy uviedli potrebu zvýšiť investičný potenciál plochy pre možnosť získania zdrojov pre presun areálu VPS na iné miesto. Žiadame preto min. o zníženie navrhovanej max. podlažnosti ako kompromis medzi potrebami mesta a kvalitou života dotknutých obyvateľov. Regulačný list F2 na tejto ploche umožňuje tiež realizáciu zariadenia sociálnych služieb s ubytovacou funkciou do 100 miest a uvádza tiež vhodnosť plochy pre výstavbu nájomných bytov. Žiadame o zváženie doplniť k tejto funkčnej ploche do regulatívu „Ďalšie požiadavky, limity, ustanovenia a podobne“ poznámku o preferencii týchto dvoch funkcií na danej lokalite v prípade, že mesto uvažuje v tejto oblasti s výstavbou nájomných bytov.

26. Regulačný list F2 „Bytová zástavba vo forme bytových domov“ Navrhujeme v regulačnom liste pre funkčné plochy F2 v časti „Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch“ doplniť prioritné riešenie statickej dopravy pod zemou. Požiadavka je súčasne v súlade s cieľom SD vytvárať verejné priestory pre komunitný život, ktoré sú pozitívne vnímané aj autormi správy o hodnotení (str. 399), keďže umiestnenie prevažného objemu statickej dopravy pod zem umožňuje skvalitniť verejné priestory nadväzujúce na bytové domy.

27. Regulačný list F4 – rozvojové plochy B-F4-09 a B-F04-10 Funkčné určenie týchto plôch je v príslušnom regulačnom liste v rámci limitov určené výlučne na výstavbu ZŠ a SŠ. Navrhujeme úpravu takto striktného určenia plôch, aby nebolo znemožnené ich prípadné iné využitie v prospech potrebnej verejnej vybavenosti v prípade, že sa mestu nepodari úspešne dokončiť dlhoročné rokovania s vlastníkami pozemkov za účelom výstavby ZŠ. Vybudovanie školských zariadení by mohlo zostať prioritnou funkciou, nie však výlučnou. Tým príde aj k rozšíreným možnostiam využitia pozemku, čím sa zmierni negatívny vplyv na vlastnícke pomery majiteľov pozemku po zmene funkčného zaradenia tejto plochy, keďže v súčasnom ÚP je funkčné využitie F1-B-50 malopodlažná bytová zástavba.

28. Regulačný list F5 – rozvojová plocha B-F5-10 Navrhujeme v regulačnom liste zvýšiť index zelene a znížiť index zastavanosti vzhľadom na situovanie plochy v zóne Stupavského parku a jej význam pre celkové dotvorenie parkovej lokality a zachovanie a podporu biodiverzity oblasti.

29. Regulačný list F5 – rozvojová plocha B-F3-04 Žiadame zmeniť zaradenie na F07. Daná lokalita je atraktívna pre developerov na vybudovanie napríklad apartmánového bývania, ktoré sa v danej lokalite už v minulosti aj riešilo. Plocha je súčasťou jediného parku v Stupave, a zároveň aj národnou kultúrnou pamiatkou. Funkcia „F7“ je funkcia v danej lokalite žiaduca.

Navrhujeme v regulačnom liste zvýšiť index zelene a znížiť index zastavanosti. V aktuálnom územnom pláne ide o plochu F3-B-16, kde sa uvažuje max. indexom zastavanosti 0,25 a max. indexom zelených plôch 0,6. V texte SD ani v správe o hodnotení nie je uvedený dôvod zvýšenia týchto indexov na hodnotu 0,4 ani vyhodnotené vplyvy tejto zmeny. Podľa nášho názoru je pripomienka podstatná vzhľadom na situovanie plochy v zóne Stupavského parku a jej význam pre celkové dotvorenie parkovej lokality a zachovanie a podporu biodiverzity oblasti.

30. Výkresová časť SD (Vc02a a i.) Plocha, kde sa aktuálne nachádza Čučoriedková farma, je vo výkrese funkčne zaradená pod F21 – poľnohospodárska pôda, trvalý trávny porast. Toto určenie nezodpovedá skutkovému stavu využívania plochy. Prosíme zosúladiť.

31. Výkresová časť SD (Vc02a a i.) Prosíme o preverenie správnosti zaradenia verejného priestoru námestia pri kostole Sv. Trojice (parcela č. 766/1) pod funkčnú plochu dopravné zariadenia. Prípadne ak ide o iné zaradenie, prosíme o využité zrozumiteľnejšieho farbeného značenia – aktuálne je tento priestor ponechaný biely a podľa legendy tejto farbe zodpovedá viacero možností (F11a, F23, F24b, F24c).

32. Navrhované parkoviská V návrhu SD sa pre verejné účely uvažujú nové parkovacie plochy o. i. na ul. Cementárenská na plochách B-F3-07 (PG100) a na ul. Dlhá v rámci funkčnej plochy B-F2-08 (PG120). Prosíme o zváženie návrhu veľkej parkovacej plochy v lokalite B-F3-07, keďže ide o obytnú zónu, kde by sa mala preferovať podpora verejných priestranstiev, sídelných prvkov a krajinnotvorných prvkov umožňujúcich kvalitný komunitný život a dotvárajúcich mestské prostredie. V prípade funkčnej plochy B-F2-08 je situácia podobná, plocha sa nachádza v dotyku so stabilizovanou zástavbou rodinných domov a umožnená je na nej malopodlažná bytová výstavba, kde povrchové riešenie parkoviska tohto objemu (parkovací dom) vizuálne znehodnotí krajinný obraz a zvýši lokálne znečistenie ovzdušia. Prípadne prosíme o zváženie umiestnenia týchto parkovacích plôch pod úroveň terénu alebo do okrajových polôh týchto funkčných plôch mimo priame susedstvo s rodinnými domami alebo bytovými domami s povinnosťou opatriť tieto plochy vegetačnými úpravami (výsadbou v priestore parkoviska, príp. popínavou zeleňou pre parkovacie domy) a oddeliť tieto plochy izolačnou vzrastlou zeleňou, ktorá zabezpečí zmiernenie negatívneho dopadu tejto plochy na krajinný obraz a bude pôsobiť ako hygienická bariéra.

33. Návrh funkcie plôch vedľa funkčnej plochy B-F24c-01 Vo výkresovej časti SD sa vedľa funkčnej plochy B-F24c-01 uvádzajú biele plochy – vzhľadom na nejednoznačnosť legendy prosíme doplniť ich funkčné využitie.

34. Parcela C-KN 294/20 Prosíme o zváženie prehodnotenia funkčného zaradenia parcely do funkcie F16. V návrhu SD je parcela zaradená do funkcie F1 Malopodlažná bytová zástavba. V aktuálne platnom SD je parcela funkčne zaradená podľa aktuálneho stavu ako „záhradky, záhumenky a záhradkárske osady“. Ide o pozemok vo vlastníctve mesta, aktuálne sa na ňom nachádzajú záhrady. Ide o pozemok, ktorý tvorí prirodzený prechod medzi zástavbou rodinných domov so záhradami na jednej strane a bytovými domami na druhej strane. V prípade, že by došlo k zrušeniu súčasného využitia pre záhrady, navrhujeme zaradiť túto plochu pod funkčné využitie zelene (F16 verejná parková zeleň), ktorá na území mesta je vzhľadom na hustú zástavbu nedostatková. Aj v správe o hodnotení sa uvádza ako jeden z pozitívnych vplyvov SD na životné prostredie vytváranie nových plôch zelene (str. 328). Zreálnenie a prehodnotenie funkčného zaradenia tejto plochy je v súlade s cieľom zvýšenia kvality života obyvateľov v meste a zníženia negatívnych dôsledkov zmeny klímy. Prípadne, žiadame zachovať aktuálne funkčné zaradenie lokality do funkčnej kategórie F7.

35. Regulačný list F2 – rozvojová plocha B-F2-14 Žiadame o zváženie prehodnotenia funkčného zaradenia plochy do funkcie F03 alebo F05, príp. o doplnenie izolačného pásu zelene zo severnej strany plochy. Lokalita na severnom okraji mesta je v návrhu SD funkčne zaradená na bytovú zástavbu. V aktuálne platnom SD je funkčne zaradená ako plocha občianskej vybavenosti, administratívy, obchodu a služieb a prechodného ubytovania. V správe o hodnotení nie je uvádzaný vyvolaný dôvod zmeny funkčného zaradenia tejto plochy, nie sú vyhodnotené vplyvy tejto zmeny v porovnaní s jej súčasným funkčným zaradením na životné prostredie a miestne obyvateľstvo, resp. neuvádzajú sa dopady na kompaktnosť a prepojenosť mesta a bezpečnosť

pohybu ľudí vytvorením okrajovej bytovej zástavby. Ide o veľmi okrajovú mestskú plochu, ktorá leží v dotyku s ornou pôdou a na ňu nadväzujúcou plochou podnikateľských a výrobných aktivít, vyvoláva to preto otázky optimálnosti pohybu ľudí koncentrovaných v novej sídelnej zóne a vzájomnej komunikácie tejto plochy s potenciálnymi cieľmi v území. Aj vzhľadom na zvolené zaradenia susedných plôch ako sociálna vybavenosť a zmiešaná funkcia a polyfunkcia sa javí vhodnejšie nevytvárať izolovaný ostrov intenzívnej bytovej zástavby v takto okrajovej polohe a zvážiť zachovanie návrhu jej pôvodného využitia, príp. preradenie do funkcie F05 pre zníženie izolovanosti plochy dotvorením občianskej vybavenosti a znížením podielu prítomných obyvateľov. V prípade zachovania navrhovaného funkčného využitia plochy ako F2 prosíme o doplnenie pásu izolačnej zelene zo strany ornej pôdy pre zníženie prašnosti v priestore pobytu osôb.

36. Výhľadové rozvojové plochy C-F1-01, C-F1-02, C-F1-03, C-F1-05, C-F1-06, C-F1-07 Prosíme o doplnenie pásu zelene (F16, F17) minimálne do okrajových polôh týchto funkčných plôch pre zabezpečenie ochrany plôch ležiacich v dotyku s ornou pôdou a vyhradenie minimálnych pásov zelene nevyhnutných pre kvalitné bývanie a zabezpečenie konektivity krajiny. V aktuálnom znení SD je napr. v polohe rozvojových plôch C-F1-05, 06, 07 od vodného toku vyhradený oveľa širší pás zelene. Rovnako sú zelené plochy vyhradené aj v rámci plôch C-F1-01, 02, 03. V správe o hodnotení sa neuvádza dôvod zmeny a vypustenia zelených plôch ani nie sú vyhodnotené dopady tohto kroku na životné prostredie. Keďže v aktuálnej dobe klimatickej krízy a neustáleho rozširovania zástavby na úkor zelených plôch sú všetky plochy krajiny aj sídelnej zelene čoraz vzácnejšie, prosíme o zachovanie minimálne rozsahu pôvodného návrhu v súlade s aktuálnym územným plánom. V konečnom dôsledku zeleň prispieva aj k pohode života miestnych obyvateľov znížením prehrievania lokalít, zvýšením kvality lokálneho ovzdušia a má aj svoj psychologický efekt. V druhom rade zabezpečuje migračnú priechodnosť pre drobné živočíchy, zvyšuje biodiverzitu a podporuje ekologickú stabilitu územia. Táto požiadavka sa opiera tiež o snahu vytvárať nové plochy zelene (str. 328 správy o hodnotení) a vytvárať zelené izolačné zóny (str. 332 správy o hodnotení).

37. Výhľadové rozvojové plochy C-F1-08, 09, 10, 18 Prosíme zvážiť doplnenie verejnej zelene (F16, F17) minimálne zo severu vymenovaných funkčných plôch v súlade s komentárom k pripomienke č. 37.

38. Opatrenia na ochranu prvkov MÚSES Prosíme do zásad a regulatív SD pre MBc Stupavský park premietnuť aj opatrenie „Zosúladiť rekreáciu s ochranou prírody“, ktoré sa ako opatrenie E289 uvádza pre zónu Stupavského parku v RÚSES okresu Malacky a je premietnuté aj do textu správy o hodnotení.

39. Miestne pamätihodnosti V správe o hodnotení sa na str. 308 uvádza zoznam miestnych prvkov významných z kultúrneho a historického hľadiska (vrátane budovy ZUŠ a budovy v lokalite Barónové). Prosíme do zásad a regulatívov pre uchovanie kultúrohistorických hodnôt (kap. 5, str. 169 SD) doplniť aj súvisiace opatrenia pre uchovanie významu a hodnôt týchto objektov vrátane zapracovania relevantných opatrení navrhovaných a uvádzaných v správe o hodnotení.

40. Doplnenie plôch izolačnej zelene na východnom okraji mesta Prosíme o doplnenie pásov izolačnej zelene na východný okraj mesta k plochám F11 a F10 minimálne zo strany od zastavaného územia pre zmiernenie negatívnych vplyvov na miestne obyvateľstvo.

41. Regulačný list F2 – rozvojová plocha B-F2-10 Prosíme o vypustenie poznámky „Neuplatňuje sa regulácia ohľadom kapacity školských zariadení“ z regulačného listu, keďže aj v prípade navýšenia počtu obyvateľov na tejto rozvojovej ploche nie je možné vylúčiť potrebu využívania školských zariadení, ktorých kapacita je v súčasnosti nedostatočná. Prosíme o zníženie podlažnosti z navrhovaných max. 4 podlaží na max. 3 podlažia vzhľadom na zabezpečenie ochrany typickej krajiny scenérie mesta s dominantou vo forme mástskeho kostola.

42. Regulačný list F3 – rozvojové plochy B-F3-13 – B-F3-15 Nie sú jednoznačne stanovené limity v tabuľke v znení „dotvárať mestský koridor“, „parkovanie musí byť v druhom pláne“. Prosíme zvážiť formuláciu s presnejším významom ako napr. „Hmotové riešenie musí dodržiavať uličnú čiaru, architektúra nesmie byť typová a musí byť jedinečne navrhnutá pre

danú mestskú lokalitu s vyšším nárokom na kvalitu, parkovanie nesmie byť dominantne viditeľné z Hlavnej ulice.”

43. Plochy zelene na západnom okraji mesta Prosíme o doplnenie okrajovej zelene sídla v dotyku s plochou B-F1-38 na západnom okraji mesta minimálne v takom rozsahu, v akom o nej uvažuje aktuálne platný územný plán (samozrejme mimo plôch zosúladenia návrhu SD so skutkovým stavom)

44. Regulačný list F5 Prosíme doplniť do textu v regulačnom liste slová hrubým písmom: “Vo funkčnej ploche je možné umiestňovať aj objekty monofunkčné s funkčným využitím občianska vybavenosť, bývanie, administratíva, parkovanie, ako aj polyfunkčné objekty pre funkčné využitie bývanie, občianska vybavenosť, administratíva s príslušnou dopravnou a technickou vybavenosťou, len v prípade ak každý predložený stavebný zámer obsahuje (musí obsahovať) aspoň kombináciu funkcií bývania a občianskej vybavenosti v pomere cca 1:1 úžitkovej plochy jednotlivých funkcií. Kolaudované musí byť ako jeden celok.”

45. Text správy o hodnotení V texte správy o hodnotení (str. 289) sa nesprávne uvádza, že aktuálne sa na území mesta nachádzajú elektronabíjacie stanice na ul. Mlynská, pri zdravotnom stredisku a v areáli mestskej polície. V texte SD už bola táto chyba odstránená.

46. Po schválení SD prosíme o zabezpečenie interaktívnej verzie SD na stránkach mesta, kde by občania mohli na podklade mapy mesta vidieť návrhy z jednotlivých oblastí a tiež informácie o funkčnom zaradení jednotlivých plôch a platných regulatívoch po vzore aktuálneho zverejnenia územného plánu (<https://mobec.sk/stupava#vup>). Ďakujeme za zapracovanie našich pripomienok.

Stanovisko príslušného orgánu: v stanovisku bolo predložených celkovo 46 návrhov, doporučení a pripomienok, príslušný orgán predmetné stanovisko premietol do odporúčaní na prepracovanie, dopracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu a zaviazal obstarávateľa vyhodnotiť stanoviská zaslané k Návrhu strategického dokumentu v rámci posudzovania vplyvov na životné prostredie „Územný plán mesta Stupava“ pred schválením územnoplánovacej dokumentácie

17. Nafta, a.s., Votrubova 1, 829 01 Bratislava, list č. Z-NAF-0047/2024 zo dňa 15.04.2024

Súčasťou dokumentácie územného plánu je aj správa o hodnotení strategického dokumentu. V tomto zmysle Vám NAFTA a.s. zasiela nasledovné pripomienky:

Vo výkresovej časti dokumentu požadujeme: vo výkrese č.2a Komplexný urbanistický návrh funkčné využitie územia upraviť text legendy pod č. F29 na „hranica dobývacieho priestoru /prieskumného územia“ vo výkrese č.9 Ochrana prírody a tvorby krajiny a prvky MÚSES upraviť text detto;

Vyznačiť orientačné umiestnenie zlikvidovaného vrtu ZO1, situovaného v katastrálnom území Stará Graba mesta Stupava (súradnice Y= 583270.590 m; X= 1264433.160 m, v súvislosti s ktorým spoločnosť, ako odborná organizácia, zaoberajúca sa, okrem iného, tiež vrtnými prácami, rozhodne neodporúča umiestňovať akékoľvek stavby priamo nad týmto zariadením, resp. v jeho bezprostrednej blízkosti - 15 m).

NAFTA a.s. po zapracovaní vyššie uvedených pripomienok, nemá námietky k dokumentu.

Stanovisko príslušného orgánu: príslušný orgán berie stanovisko na vedomie, pripomienky a požiadavky premietol do požiadaviek a odporúčaní na prepracovanie, dopracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu

18.HYDROMELIORÁCIE, š.p., Vrakunská 29, Bratislava, list č.5172-2/342/2024 zo dňa 17.05.2024

Listom doručeným dňa 08.04.2024 sme obdržali oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Územný plán mesta Stupava“, ktoré Vám zaslal obstarávateľ Mesto Stupava, Mestský úrad Stupava, Hlavná 1/24, 900 31 Stupava podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Vašu žiadosť o vyjadrenie k uvedenému dokumentu.

K územnoplánovacej dokumentácii „Územný plán mesta Stupava" sme sa vyjadrili listom č. 6010-2/120/2021 zo dňa 16.12.2021 pre Mesto Stupava, listom č. 2830-2/120/2022 zo dňa 04.05.2022 k strategickému dokumentu „Územný plán mesta Stupava" a následne listom č. 453-2/342/2023 zo dňa 06.02.2023 k prerokovaniu návrhu rozsahu hodnotenia uvedeného strategického dokumentu. Na týchto vyjadreniach trváme. V prílohe Vám zasielame kópiu uvedených vyjadrení. Platnosť tohto vyjadrenia je 2 roky od dátumu vyhotovenia.

VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE NAVRHOVANÝCH V RÁMCI ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE A K NÁVRHOM, KTORÉ MENIA ALEBO DOPŔŇAJÚ SCHVÁLENÚ ÚZEMNOPLÁNOVACIU DOKUMENTÁCIU VARIANT 1:

- v k.ú. Stupava: Lokalita B-F1-19 - funkčné využitie - IBV Lokalita B-F3-09 - funkčné využitie - OV Lokalita B-F3-25 - funkčné využitie - OV Lokalita B-F4-10 - funkčné využitie - Soc.vybav. Lokalita B-F7-02 - funkčné využitie - Šport Lokalita B-F7-12 - funkčné využitie - Šport Lokalita B-F7-13 - funkčné využitie - Šport Lokalita B-F7-14 - funkčné využitie - Šport Lokalita B-F7-18 - funkčné využitie - Šport Lokalita B-F7-19 - funkčné využitie - Šport Lokalita B-F11-01 - funkčné využitie - Poľnohospodárstvo Lokalita B-F11-02 - funkčné využitie - Poľnohospodárstvo Lokalita B-F11-03 - funkčné využitie - Poľnohospodárstvo
- v k.ú. Mást I.: Lokalita B-F9-16 - funkčné využitie - Podnikanie Lokalita B-F10-06 - funkčné využitie - Výroba Lokalita B-F10-07 - funkčné využitie - Výroba Lokalita B-F10-09 - funkčné využitie - Výroba

VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE NAVRHOVANÝCH V RÁMCI ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE A K NÁVRHOM, KTORÉ MENIA ALEBO DOPŔŇAJÚ SCHVÁLENÚ ÚZEMNOPLÁNOVACIU DOKUMENTÁCIU VARIANT 1 VÝHLAD

- v k.ú. Stupava: Lokalita C-F9-01 - funkčné využitie - Podnikanie
- v k.ú. Mást I.: Lokalita C-F10-02 - funkčné využitie - Výroba Lokalita C-F10-03 - funkčné využitie - Výroba

VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE NAVRHOVANÝCH V RÁMCI ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE A K NÁVRHOM, KTORÉ MENIA ALEBO DOPŔŇAJÚ SCHVÁLENÚ ÚZEMNOPLÁNOVACIU DOKUMENTÁCIU VARIANT 2

- v k.ú. Stupava: Lokalita B-F1-19 - funkčné využitie - IBV Lokalita B-F3-09 - funkčné využitie - OV Lokalita B-F3-25 - funkčné využitie - OV Lokalita B-F4-10 - funkčné využitie - Soc.vybav. Lokalita B-F7-02 - funkčné využitie - Šport Lokalita B-F7-12 - funkčné využitie - Šport Lokalita B-F7-13 - funkčné využitie - Šport Lokalita B-F7-14 - funkčné využitie - Šport Lokalita B-F7-18 - funkčné využitie - Šport Lokalita B-F7-19 - funkčné využitie - Šport Lokalita B-F11-03 - funkčné využitie - Poľnohosp. Lokalita HB-F1-01 - funkčné využitie - IBV Lokalita HB-F1-02 - funkčné využitie - IBV Lokalita HB-F1-03 - funkčné využitie - IBV Lokalita HB-F1-04 - funkčné využitie - IBV Lokalita HB-F1-05 - funkčné využitie - BV Lokalita HB-F1-06 - funkčné využitie - IBV Lokalita HB-F1-07 - funkčné využitie - IBV Lokalita HB-F1-08 - funkčné využitie - IBV Lokalita HB-F1-09 - funkčné využitie - IBV Lokalita HB-F1-10 - funkčné využitie - IBV Lokalita HB-F1-11 - funkčné využitie - IBV Lokalita HB-F1-12 - funkčné využitie - IBV Lokalita HB-F1-13 - funkčné využitie - IBV Lokalita HB-F1-14 - funkčné využitie - IBV Lokalita HB-F1-15 - funkčné využitie - IBV Lokalita HB-F1-16 - funkčné využitie - IBV Lokalita HB-F1-17 - funkčné využitie - IBV Lokalita HB-F1-18 - funkčné využitie - IBV Lokalita HB-F1-19 - funkčné využitie - IBV Lokalita HB-F1-20 - funkčné využitie - IBV Lokalita HB-F1-21 - funkčné využitie - IBV Lokalita HB-F1-22 - funkčné využitie - IBV Lokalita HB-F1-23 - funkčné využitie - IBV Lokalita HB-F1-24 - funkčné využitie - IBV Lokalita HB-F1-25 - funkčné využitie - IBV Lokalita HB-F1-26 - funkčné využitie - IBV Lokalita HB-F1-27 - funkčné využitie - IBV Lokalita HB-F1-28 - funkčné využitie - IBV Lokalita HB-F1-29 - funkčné využitie - IBV Lokalita HB-F1-30 - funkčné využitie - IBV Lokalita HB-F2-01 - funkčné využitie - HBV Lokalita HB-F2-02 - funkčné využitie - HBV Lokalita HB-F2-03 - funkčné využitie - HBV Lokalita HB-F2-04 -

funkčné využitie - HBV Lokalita HB-F3-01 - funkčné využitie - OV Lokalita HB-F3-02 - funkčné využitie - OV Lokalita HB-F3-03 - funkčné využitie - OV Lokalita HB-F3-04 - funkčné využitie - OV Lokalita HB-F3-05 - funkčné využitie - OV Lokalita HB-F3-06 - funkčné využitie - OV Lokalita HB-F3-07 - funkčné využitie - OV Lokalita HB-F4-01 - funkčné využitie - Soc. vybav. Lokalita HB-F4-02 - funkčné využitie - Soc. vybav. Lokalita HB-F4-03 - funkčné využitie - Soc. vybav. Lokalita HB-F4-04 - funkčné využitie - Soc. vybav. Lokalita HB-F5-01 - funkčné využitie - Polyfunkcia Lokalita HB-F5-02 - funkčné využitie - Polyfunkcia Lokalita HB-F5-03 - funkčné využitie - Polyfunkcia Lokalita HB-F5-04 - funkčné využitie - Polyfunkcia Lokalita HB-F7-01 - funkčné využitie - Šport Lokalita HB-F7-02 - funkčné využitie - Šport Lokalita HB-F7-3 - funkčné využitie - Šport Lokalita HB-F8-01 - funkčné využitie - Šport Lokalita HB-F9-01 - funkčné využitie - Podnikanie Lokalita HB-F9-02 - funkčné využitie - Podnikanie Lokalita HB-F9-03 - funkčné využitie - Podnikanie Lokalita HB-F9-04 - funkčné využitie - Podnikanie

- v k.ú. Mást I.: Lokalita B-F9-16 - funkčné využitie - Podnikanie Lokalita B-F10-06 - funkčné využitie - výroba Lokalita B-F10-07 - funkčné využitie - výroba Lokalita B-F10-09 - funkčné využitie - výroba

VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE NAVRHOVANÝCH V RÁMCI ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE A K NÁVRHOM, KTORÉ MENIA ALEBO DOPLŇAJÚ SCHVÁLENÚ ÚZEMNOPLÁNOVACIU DOKUMENTÁCIU VARIANT 2 VÝHLAD

- v k.ú. Stupava: Lokalita C-F9-01 - funkčné využitie - Podnikanie Lokalita HC-F1-01 - funkčné využitie - IBV Lokalita HC-F1-02 - funkčné využitie - IBV Lokalita HC-F1-03 - funkčné využitie - IBV Lokalita HC-F1-04 - funkčné využitie - IBV Lokalita HC-F1-05 - funkčné využitie - IBV Lokalita HC-F1-06 - funkčné využitie - IBV Lokalita HC-F2-01 - funkčné využitie - HBV Lokalita HC-F2-01 - funkčné využitie - Šport

- v k.ú. Mást I.: Lokalita C-F10-02 - funkčné využitie Lokalita C-F10-03 - funkčné využitie Lokality B-F9-03, B-F9-04, B-F9-05, B-F3-27, B-F7-22, B-F3-05, B-F3-11, B-F3-06, B-F2-04, B-F5-14, B-F9-10, B-F4-04, B-F3-14, B-F4-05, B-F4-03, B-F3-23, B-F3-24, B-F7-17, B-F7-16, B-F4-01, B-F3-08, B-F2-15 a B-F1-59 sa nachádzajú na nepoľnohospodárskej pôde, preto nie sú zaznamenané v tabuľkách.

Po preverení dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že v jednotlivých k.ú. sa nachádzajú nasledovné hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p. :

Variant 1.:

- Lokality B-F7-19, B-F7-13, B-F7-14, B-F11-03, B-F9-10 sa nachádzajú v záujmovom území vodnej stavby „Závlaha pozemkov Devínska Nová Ves – Stupava II.“ (evid.č. 5201 178), ktorá bola daná do užívania v r. 1973 s celkovou výmerou 559 ha. Na lokalite B-F7-19 sa nachádza podzemný rozvod závlahovej vody – vetva C2 DN 150 uvedenej vodnej stavby. Na ostatných lokalitách sa podzemné rozvody závlahovej vody nenachádzajú.

- Lokalita B-F10-09 sa nachádza v záujmovom území vodnej stavby „ZP D.N.Ves - Stupava I.“ (evid.č. 5201 177), ktorá bola daná do užívania v r. 1972 s celkovou výmerou 2 440 ha. Na uvedenej lokalite sa podzemné rozvody závlahovej vody nenachádzajú.

- Na ostatných lokalitách navrhovaných vo Variante 1 v k.ú. Stupava a Mást I. neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p. Variant 2.:

- Lokality HB-F1-04, HB-F1-07, HB-F1-10, HB-F1-23, HB-F1-24, B-F7-19, HB-F7-03, HB-F3-06, HB-F8-01, HB-F1-22, HB-F3-02, HB-F9-01 sa nachádzajú v záujmovom území vodnej stavby „Závlaha pozemkov Devínska Nová Ves – Stupava II.“ (evid.č. 5201 178), ktorá bola daná do užívania v r. 1973 s celkovou výmerou 559 ha. Na lokalitách HB-F1-04, HB-F1-07, HB-F1-10 sa nachádza podzemný rozvod závlahovej vody – vetva D1 DN 150 uvedenej vodnej stavby. Na lokalite HB-F1-23 sa nachádza podzemný rozvod závlahovej vody – vetva C2 DN 200 uvedenej vodnej stavby. Na lokalite HB-F1-24 sa nachádzajú vetva C2 DN 200 a C3 DN 150 uvedenej vodnej stavby. Na lokalite B-F7-19 a HB-F7-03 sa nachádza vetva C2 DN 150 uvedenej vodnej stavby. Na lokalite HB-F3-06 sa nachádza vetva C4 DN 150 uvedenej vodnej stavby. Na lokalitách HB-F8-01 a HB-F1-22 sa nachádza vetva C DN 200 uvedenej vodnej stavby.

stavby. Na lokalitách HB-F3-02 a HB-F9-01 sa nachádza vetva D2 DN 150 uvedenej vodnej stavby.

- Na lokalite HB-F3-05 sa nachádza závlahová čerpacia stanica „ČS 4A Devínska Nová Ves“ (evid.č. 5201 178 009) uvedenej vodnej stavby, tak isto sa na lokalite nachádza vetva E DN 250, C DN 300 a výtlačné potrubie DN 400 uvedenej vodnej stavby

- Lokalita B-F10-09 sa nachádza v záujmovom území vodnej stavby „ZP D.N.Ves - Stupava I.“ (evid.č. 5201 177), ktorá bola daná do užívania v r. 1972 s celkovou výmerou 2 440 ha. Na uvedenej lokalite sa podzemné rozvody závlhovej vody nenachádzajú.

- Ostatné navrhované lokality vo Variante 2 sa nachádzajú v záujmovom území vodnej stavby „Závlaha pozemkov Devínska Nová Ves – Stupava II.“ (evid.č. 5201 178), ktorá bola daná do užívania v r. 1973 s celkovou výmerou 559 ha. Na uvedených lokalitách sa podzemné rozvody závlhovej vody nenachádzajú.

- Lokalita B-F9-10, ktorá nie je spomenutá v textovej časti tabuľky sa nachádza v záujmovom území vodnej stavby „Závlaha pozemkov Devínska Nová Ves – Stupava II.“ (evid.č. 5201 178), ktorá bola daná do užívania v r. 1973 s celkovou výmerou 559 ha. Na uvedenej lokalite sa podzemné rozvody závlhovej vody nenachádzajú.

- Na ostatných lokalitách, ktoré nie sú spomenuté v textovej časti tabuľky B-F9-04, B-F9-05, B-F3-27, B-F7-22, B-F3-05, B-F3-11, B-F3-06, B-F2-04, B-F5-14, B-F4- 04, B-F3-14, B-F4-05, B-F4-03, B-F3-23, B-F3-24, B-F7-17, B-F7-16, B-F4-01, B-F3-08, B-F2-15 a B-F1-59 neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.

Závlahová stavba pozostáva zo záujmového územia závlahy, závlhovej čerpaciej stanice a podzemných rozvodov závlhovej vody, ktoré sú rôznych profilov (DN 150, DN 200, DN 250...) a z rôznych materiálov (PVC, AZC, oceľ). Na povrch sú vyvedené hydranty, vzdušníky, kalníky, ktoré sú chránené betónovými skružami.

V prílohe Vám zasielame situácie v M 1 : 22 000 – 2x s orientačným vyznačením záujmového územia závlah, podzemných závlahových potrubí, závlhovej čerpaciej stanice.

Podrobnú situáciu rúrovej siete závlah Vám k nahliadnutiu poskytne a jej vytýčenie v teréne ako aj identifikáciu kanálov v teréne na základe objednávky zabezpečí zástupca Hydromeliorácie, š.p., - kontaktná osoba Mgr. Brúsik, č.t. 0911 239 380 alebo p. Františáková, č.t. 0903 997 972. Závlahovú stavbu – záujmové územie závlah, podzemné závlahové potrubia, závlahové čerpacie stanice žiadame pri vypracovaní projektovej dokumentácie ÚPN a realizácii stavieb rešpektovať. S umiestnením stavieb trvalého a dočasného charakteru na závlahovom potrubí a v jeho ochrannom pásme nesúhlasíme.

V prípade, že v rozhodovacom procese prevýši záujem vlastníkov parciel o zhodnotenie ich vlastníctva a správny orgán vydá súhlas so zmenou funkčného využitia územia na stavebné účely podľa § 13 zákona č. 220/2004 Z.z. a následne rozhodnutie o odňatí parciel podľa § 17 uvedeného zákona, žiadame správny orgán, aby v rozhodnutí zaviazal stavebníka (vlastníka pozemkov) pred začatím stavebného konania na príslušnú stavbu prekonzultovať návrh projektu stavby so š.p. Hydromeliorácie – Odborom správy a prevádzky HMZ, ktorý na základe predloženej dokumentácie a odborného posúdenia stavebníkom určí jednu z podmienok stanovených v bodoch a/, b/, c/

a/ v prípade, že sa preukáže odborným posúdením možnosť zrušenia časti potrubia bez náhrady novým potrubím (toto preukazuje žiadateľ a následne schvaľuje Hydromeliorácie, š.p.), zaviazat' stavebníka - vlastníka pozemkov pred začatím stavebného konania majetkovoprávne vysporiadať so správcom vodnej stavby príslušnú časť rúrovej siete (podzemného závlahového potrubia). Postupovať sa bude podľa § 45a ods. 1 a 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov v súlade so Smernicou Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky k činnosti rezortnej majetkovej komisie a jej postupe pri nakladaní s majetkom štátu. Podmienkou je, že uzatvorenie a odpredaj časti rúrovej siete nesmie mať za následok znefunkčnenie zostávajúcej časti rúrovej siete,

b/ v prípade, že sa preukáže odborným posúdením nutnosť preložky časti podzemnej rúrovej siete tak, aby vodná stavba zostala naďalej využiteľná, zaviazat' stavebníka pred začatím stavebných prác zrealizovať preložku potrubia podľa schválenej PD, ktorú predkladá stavebník.

Náklady na vykonanie preložky budú hradené v plnej výške stavebníkom. Odovzdanie a prevzatie realizovanej preložky potrubia bude vykonané za účasti zástupcu Hydromeliorácie, š.p. Vybudovaná preložka bude správcovi vodnej stavby odovzdaná bezodplatne po jej kolaudácii, c/ ak nebude možné zrušenie, resp. preložka časti rúrovej siete, zaviazat' stavebníka o rešpektovanie jestvujúceho závlahového potrubia vodnej stavby a dodržanie ochranného pásma od osi závlahového potrubia, ktoré bude stanovené správcom vodnej stavby. V ochrannom pásme neumiestňovať stavby trvalého charakteru, ani vysádzať stromy a kríky. Zároveň požadujeme zaviazat' vlastníka pozemkov k právu prístupu k vodnej stavbe za účelom vykonávania prevádzkových činností a nevyhnutných opráv (Zákon o vodách č. 364/2004). Všetky inžinierske siete realizovať v zmysle ustanovení STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“. V prípade poškodenia majetku štátu, ku ktorému má Hydromeliorácie, š.p. právo hospodárenia, jeho uvedenie do pôvodného stavu na náklady žiadateľa - stavebníka. Majiteľ pozemku si nebude uplatňovať u správcu závlahy náhradu za škody na majetku, spôsobené prípadnou poruchou na závlahovom potrubí a pri jej odstraňovaní.

d/ Predložiť projektovú dokumentáciu k stavebnému povoleniu na odsúhlasenie na Hydromeliorácie, š.p.

Taktiež odvodňovacie kanále žiadame pri vypracovaní projektovej dokumentácie územného plánu a realizácii výstavby rešpektovať, vrátane ochranného pásma 5 m od brehovej čiary kanálov.

Prípadné vypúšťanie akýchkoľvek odpadových vôd do kanálov je potrebné konzultovať so zástupcom Odboru správy a prevádzky HMZ nášho š.p.

Prípadné križovanie plánovaných inžinierskych sietí a komunikácií s kanálmi žiadame navrhnuť v zmysle ustanovení STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“ z r. 1983.

Ďalšie stupne územnoplánovacej dokumentácie vrátane grafických podkladov s vyznačením riešených lokalít žiadame zaslať na vyjadrenie.

Hydromelioračné zariadenia sú zakreslené v dvoch výkresoch č. 10 v mierke M 1 : 10 000. Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy „Územný plán mesta Stupava, koncept riešenia – variant 1“ a „Územný plán mesta Stupava, koncept riešenia – variant 2. “. Platnosť tohto vyjadrenia je 2 roky od dátumu vyhotovenia.

Stanovisko príslušného orgánu: príslušný orgán berie stanovisko na vedomie, pripomienky a požiadavky premietol do požiadaviek a odporúčaní na prepracovanie, dopracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Podľa ods. (3) Obstarávateľ do uplynutia doby sprístupnenia správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu podľa odseku 2 zabezpečí v spolupráci s príslušným orgánom ich verejné prerokovanie.

Verejné prerokovanie Správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie sa konalo spolu s verejným prerokovaním samotného strategického dokumentu (t. j. Územného plánu mesta Stupava) dňa 29.4.2024 o 17.00 hod. vo veľkej sále MKIC v Stupave.

Na začiatku stretnutia privítal primátor mesta p. Mgr. Peter Novisedlák, MBA všetkých prítomných. Následne viceprimátor p. MVDr. Róbert Kazarka podal prítomným informáciu o územnom pláne mesta, o kompozícii mesta a zámeroch mesta, ktoré sú do územného plánu zapracované a tiež aj informácie o objemových ukazovateľoch.

Mgr. Tomáš Černohous – spracovateľ Správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vysvetlil proces spracovania a prerokovania SoH, vysvetlil postup hodnotenia vo väzbe na vydaný Rozsah hodnotenia. Vysvetlil, že súbežne prebiehajú 2 procesy –

prerokovanie SoH a prerokovanie územného plánu, ktoré bežia podľa dvoch odlišných zákonov. Pripomenul, že po tomto prerokovaní bude vypracovaný záznam a bude doručený na OÚŽP v Malackách, následne bude vyhotovený odborný posudok, ktorý bude podkladom pre záverečné stanovisko k SoH. Toto záverečné stanovisko bude zapracované aj do vyhodnotenia pripomienok k územnému plánu a prípadné pripomienky budú zapracované do výsledného dokumentu územného plánu.

Ing. arch. Eva Balašová, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie územného plánu vyzvala prítomných k podaniu pripomienok v písomnej forme v termíne do 3.5.2024. V ďalšom postupe budú vyhodnotené všetky pripomienky k územnému plánu vrátane záverečného stanoviska k SoH. Akceptované pripomienky budú zapracované do výslednej dokumentácie územného plánu a nezohľadnené pripomienky budú opätovne prerokované s tými, ktorí ich uplatnili. Výsledkom bude „upravený návrh“ riešenia územného plánu mesta Stupava.

Ing. arch. Karol Balaš, spracovateľ územného plánu prezentoval riešenie územného plánu, vysvetlil základnú víziu mesta, ktorou je stabilizácia sídla a zvýšenie kvality sídla, stabilizácia rozvoja a doplnenie potrebných funkcií občianskej a dopravnej vybavenosti. Dôležitým prvkom je aj zapracovanie opatrení na zmiernenie dopadu klimatickej zmeny a opatrení na tvorbu pracovných príležitostí.

Mgr. Černohous vysvetlil hlavné obsahové body zo správy o hodnotení a identifikoval vplyvy územného plánu na životné prostredie, ktoré sa týkajú najmä vplyvov dopravy, záberov poľnohospodárskej a lesnej pôdy, ktoré sú však minimálne. Upozornil na problematiku vodných tokov v súvislosti s ochranou pred povodňami. Ďalej upozornil na potrebu ochrany pred zmenou klímy, ktorá má dopady na prehrievanie zastavaného územia, ako aj potrebu dôslednej ochrany všetkých chránených území, čo tvorí limity územného rozvoja.

Následne prebehla cca hodinová diskusia a odpovede na otázky, ktoré sa týkali individuálnych záujmov občanov.

IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Predkladaný strategický dokument je územnoplánovacia dokumentácia mesta Stupava, ktorá po jej prijatí bude tvoriť územnoplánovací rámec činností v dotknutom území. V tejto rovine možno definovať predpokladané vplyvy na životné prostredie.

Reálne vplyvy súvisiace s navrhovanou územnoplánovacou dokumentáciou sa prejavia až v súvislosti s realizáciou stavieb, resp. činností a následne prevádzkou objektov, ktoré budú realizované v súlade s podmienkami územného plánu. Preto v tejto etape poznania, v podrobnosti a mierke v akej sa strategický dokument spracováva, možno niektoré vplyvy určiť len rámcovo.

Podrobnejšie hodnotenie vplyvov na životné prostredie bude spojené s návrhom jednotlivých navrhovaných činností, z ktorých najvýznamnejšie budú z pohľadu možných vplyvov na životné prostredie hodnotené v procese posudzovania vplyvov navrhovaných činností na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov.

Vstupy a výstupy v spojitosti so zámermi územnoplánovacej dokumentácie možno považovať za priame vplyvy na životné prostredie a zdravie ľudí. V predloženej správe o hodnotení boli identifikované.

VPLYVY NA OBYVATELSTVO

Schválenie navrhovaného strategického dokumentu a tým vytvorenie rámca pre v ňom navrhované aktivity predstavuje z pohľadu mesta Stupava trvalo udržateľný rozvoj územia mesta Stupava. Počas výstavby činností, pre ktoré dáva rámec navrhovaný strategický dokument budú zdrojom znečistenia ovzdušia výkopové práce, dočasné a trvalé zábery pôd včítanie území pre vybavenie stavenísk, resp. stavebná mechanizácia pomocou ktorej sa budú vykonávať stavebné činnosti na jednotlivých lokalitách. Ide o bodové a plošné zdroje znečisťovania ovzdušia. Plošným zdrojom znečistenia ovzdušia budú aj skládky sypkých materiálov a zemín. Prístupové

komunikácie, ktoré sa budú využívať počas výstavby uvedených činností budú predstavovať líniové zdroje znečistenia ovzdušia a v neposlednom rade netreba zabudnúť na mobilné zdroje znečisťovania ovzdušia a to dopravu súvisiacu s výstavbou uvedených činností (pracovníci, mechanizmy, zásobovanie...). Doprava surovín a materiálov bude nepravidelná a časovo a početnosťou obmedzená. Intenzita dopravy, ktorá bude pochádzať z dopravy spojenej s výstavbou uvedených činností, sa v súčasnosti nedá predikovať, nakoľko nie je zrejмый presný časový harmonogram výstavby a materiálová bilancia, ako ani navrhované stavebné objekty a prevádzkové súbory. Uvedené bude doplnené v rámci povoľovania uvedených činností podľa osobitných predpisov. Uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia budú predovšetkým zdrojom tuhých znečisťujúcich látok, oxidov dusíka a uhlíka a celkového organického uhlíka. Množstvo emisií bude závisieť od počtu mechanizmov, priebehu výstavby, ročného obdobia, poveternostných podmienok a pod. Zvýšená prašnosť sa bude prejavovať najmä vo veterných dňoch a pri dlhšie trvajúcom bezrážkovom období a to hlavne v období zemných a výkopových prác. Príjazdy na staveniská majú byť po miestnych prístupových komunikáciách, resp. po cestách I., II. a III. triedy, ktoré sú trasované v rámci územia mesta Stupava alebo po poľných nespevnených cestách a cez priamo dotknuté pozemky. Stavebné mechanizmy musia byť odstavované na vymedzených spevnených plochách. Samotná výstavba uvedených činností v dotknutom území bude mať za následok zvýšenie emisií na okolitých komunikáciách a v záujmovom území. Vzhľadom na charakter stavebných prác, ich situovania, prevládajúcim prúdením vzduchu, možno konštatovať, že vplyv bodových, líniových a plošných zdrojov znečistenia ovzdušia významne neovplyvní kvalitu ovzdušia v dotknutej lokalite ani v kumulatívnom a synergickom merítku. Zdrojmi znečistenia ovzdušia počas prevádzky uvedených činností bude doprava realizovaná budúci obyvateľmi, nájomcami, vlastníkmi, návštevníkmi alebo pracovníkmi za účelom ich dostavenia sa na navrhované rozvojové plochy, resp. pre potreby obsluhy navrhovaných stavebných objektov a prevádzkových súborov. Intenzita dopravy, ktorá bude pochádzať z dopravy spojenej s prevádzkovou uvedených činností, sa v súčasnosti nedá predikovať, nakoľko nie je zrejмый podiel nákladnej a osobnej dopravy v rámci prevádzky týchto činností, ako ani ich presné zameranie a intenzita využívania. Uvedené bude doplnené v rámci povoľovania uvedených činností podľa osobitných predpisov. V rámci uvedených činností môže byť vykurovanie a ohrev teplej vody zabezpečovaný elektrickou energiou, spaľovaním tuhých alebo kvapalných palív alebo využívaním obnoviteľných zdrojov energie (solárne panely, čerpadlá). Z uvedených možností vykurovania a ohrevu vody by predstavovali zdroje znečistenia ovzdušia spaľovanie tuhých a kvapalných palív, pričom je predpoklad, že by išlo o malé alebo stredné (výnimočne veľké) stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia. V rámci činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec, môžu vznikať aj nové priemyselné zdroje znečisťovania ovzdušia, pričom najvyššia koncentrácia znečisťujúcich látok musí pri najnepriaznivejších prevádzkových a rozptylových podmienkach dosahovať podlimitné hodnoty. Z hľadiska vplyvu uvedených činností na znečistenie ovzdušia blízkeho okolia musia uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia vyhovovať legislatívnym podmienkam, pričom uvedené činnosti musia spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia. Vzhľadom na uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia a ich predpokladanú intenzitu je možné konštatovať, že vplyv uvedených činností počas ich prevádzky a výstavby na ovzdušie bude mať lokálny a dlhodobý charakter, ktorého významnosť sa v súčasnosti nedá predikovať, pričom z pohľadu mesta Stupava by nemalo dôjsť k významnému zhoršeniu emisno-imisnej situácii v rámci územia mesta Stupava.

Negatívne účinky dopravy a z nej produkujúceho hluku sa vyskytujú najmä u objektov hraničiacich s dopravným priestorom ciest I., II. a III. triedy, diaľnice D2 a železničnej trate Bratislava hl. st. - Kúty – Břeclav. V uvedených priestoroch taktiež dochádza k prekročeniu prípustných hodnôt hluku vo vonkajšom prostredí určených vo vyhláske MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlásy MZ SR č. 237/2009 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláska Ministerstva zdravotníctva

Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. Z pohľadu ochrany obyvateľstva a jeho zdravia je potrebné zabezpečiť a ponúknuť dopravné riešenia, ktoré sú dostupné pre všetkých občanov, predovšetkým s ohľadom na významné zdroje a ciele denného pohybu osôb, zvýšiť bezpečnosť premávky, znížiť stupeň znečistenia ovzdušia, hluk, skleníkové plyny a spotrebu energie a prispieť k zvýšeniu atraktivity a kvality prostredia a verejných priestorov v záujme občanov. Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy už v rámci projektovej prípravy prostredníctvom vibroakustickej štúdie z dopravy odborne spôsobilou osobou a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a v týchto pásmach neumiestňovať chránené funkcie. Vlastníci, resp. užívatelia stavieb v danom území si z titulu príp. negatívnych účinkov z cestnej prevádzky nemôžu uplatňovať nároky na úpravy u správcov dotknutých komunikácií. Zároveň je potrebné regulovať rozvoj mesta Stupava tak, aby sa eliminovalo možné nežiaduce ovplyvňovanie chránených funkcií prevádzkami nadmerne zaťažujúcimi životné prostredie hlukom, vibráciami a emisiami chemických škodlivín a pachov, pričom je potrebné v dotyku s chránenými funkciami umiestňovať len výrobné prevádzky, ktoré nebudú negatívne vplývať na okolité prostredie a je potrebné preferovať ekologické formy a postupy výroby. Uvedené platí aj pre navrhované stacionárne zdroje hluku. Výstavbu v lokalitách v dotyku s nezlučiteľnými funkciami podmieniť vytvorením pásu izolačnej zelene, resp. vykonaním iných protihlukových opatrení (vhodné stavebno-technické riešenia objektov - napr. vhodná orientácia objektov voči zdroju hluku, použitie izolácií proti hluku z vonkajšieho prostredia, použitie vhodných výplní otvorov – okien a dverí, vhodné konštrukcie oplotenia).

Zdrojom hluku a vibrácií počas výstavby uvedených činností budú práce súvisiace so stavebnou činnosťou (výrub drevín, zakladanie navrhovaných stavebných objektov, ostatné výkopové práce, inštalácia a budovanie navrhovaných stavebných objektov a prevádzkových súborov) a doprava. Vibrácie budú produkované pri zemných prácach a pri doprave zabezpečujúcej prepravu stavebných materiálov. Intenzity a charakterystiky technických seizmických otrasov budú v hodnotenom území dané hmotnosťou stavebných objektov, rýchlosťou a zrýchlením pohybujúcich sa vozidiel, povrchom dráh a konštrukciou vozovky, typmi a veľkosťami zdrojových strojových zariadení, ich uložením na základových pôdach, typmi základových konštrukcií, ktoré prenášajú otrasy do základových pôd a naopak, geologickými pomermi v danej oblasti, t.j. vlastnosťami horninového masívu, ktorý otrasy prenáša a vlastnosťami základových pôd. Vibrácie zo strojných zariadení budú utlmené už samotnou konštrukciou zariadení. Pôsobenie hluku a vibrácií bude časovo obmedzené, pričom hluk a vibrácie budú pôsobiť lokálne v priestore vlastnej výstavby uvedených činností. Tento vplyv bude mať premenlivý charakter. Hluk a vibrácie zo stavebnej činnosti budú na bežnej úrovni realizácie stavieb podobného rozsahu a charakteru. Hladina hluku sa bude meniť v závislosti od typu práce a od nasadenia stavebných mechanizmov, ich súbežného prevádzkovania, dobe a mieste ich pôsobenia a trás presúvania, odchádzania a prichádzania. Ich vplyv je možné čiastočne eliminovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov. Technológie, ktoré budú v činnosti počas výstavby uvedených činností produkujúce hluk, nespôsobia vo vymedzených časových intervaloch prekročenie maximálnej hladiny akustického tlaku hluku vo vonkajšom komunálnom prostredí. V etape zemných prác, resp. pri inštalácii a budovaní navrhovaných stavebných objektov a prevádzkových súborov, budú nasadené rôzne stroje a mechanizmy, ktoré určujú hlavné zdroje hluku v etape výstavby uvedených činností. Je všeobecne známe, že hluk v okolí zemných strojov v činnosti dosahuje pomerne vysoké hladiny. Hluk má výrazne premenný

alebo až prerušovaný charakter (závisí od druhu vykonávanej operácie a od bezprostrednej práve realizovanej technológie). Možná je aj superpozícia jednotlivých zdrojov hluku, t.j. súčinná technológia niekoľkých strojov naraz. Uvedené zdroje a činnosti budú hlavnými zdrojmi hluku počas výstavby uvedených činností. V etape zemných prác, resp. pri budovaní navrhovaných stavebných objektoch a prevádzkových súboroch budú nasadené rôzne zemné stroje a mechanizmy, pričom hluk z pracovných mechanizmov dosahuje intenzity od 83 do 89 dB(A). Samotná realizácia uvedených činností bude prebiehať etapovito. Z pohľadu dotknutého obyvateľstva bude najvýznamnejší zdroj hluku a vibrácií z dopravy, ktorá má byť trasovaná po existujúcich a navrhovaných komunikáciách. Doprava surovín a materiálov bude nepravidelná a časovo a početnosťou obmedzená. Intenzita dopravy, ktorá bude pochádzať z dopravy spojenej s výstavbou uvedených činností, sa v súčasnosti nedá predikovať, nakoľko nie je zrejмый presný časový harmonogram výstavby, materiálová bilancia a navrhované stavebné objekty a prevádzkové súbory. Intenzita dopravy bude závisieť od intenzity výstavby práve budovaných stavebných objektov a prevádzkových súborov. Zdrojmi hluku a vibrácií počas prevádzky činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec, bude doprava realizovaná budúci obyvateľmi, nájomcami, vlastníkami, návštevníkmi alebo pracovníkmi za účelom ich dostavenia sa na navrhované rozvojové plochy, resp. pre potreby obsluhy navrhovaných stavebných objektov a prevádzkových súborov. Intenzita dopravy, ktorá bude pochádzať z dopravy spojenej s prevádzkovou uvedených činností, sa v súčasnosti nedá predikovať, nakoľko nie je zrejмый podiel nákladnej a osobnej dopravy v rámci prevádzky týchto činností, ako ani ich presné zameranie a intenzita využívania. Uvedené bude doplnené v rámci povoľovania uvedených činností podľa osobitných predpisov. V rámci činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec, môžu vznikať aj nové zdroje hluku a vibrácií, ktoré budú produkovať hluk a vibrácie. Z hľadiska vplyvu uvedených činností na vibroakustickú situáciu blízkeho okolia musia uvedené zdroje vyhovovať legislatívnym podmienkam, pričom uvedené činnosti musia spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi vo veci ochrany zdravia obyvateľov. Vzhľadom na uvedené zdroje hluku a ich predpokladanú intenzitu je možné konštatovať, že vplyvy uvedených činností počas ich výstavby a prevádzky na vibroakustickú situáciu budú mať lokálny a dlhodobý charakter, ktorej významnosť nie je možné v súčasnosti predikovať, avšak musí byť v intenciách požiadaviek vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. Z uvedeného vyplýva, že uvedené činnosti budú musieť spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi (prípustné hodnoty hluku, infrazvuku a vibrácií a požiadavky na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí).

Vzhľadom na existenciu letiska Kuchyňa je potrebné upozorniť potencionálnych stavebníkov na vysoké hlukové zaťaženie z leteckej prevádzky, ktoré je nutné pri technickom riešení stavby brať do úvahy ako aj vplyv hluku z leteckej prevádzky a riešiť akúkoľvek výstavbu tak, aby boli zaistené prípustné hodnoty hluku a vibrácií. V rámci činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec, sa nepredpokladá inštalácia zariadení, ktoré by mohli byť zdrojom intenzívneho elektromagnetického, rádioaktívneho, ionizujúceho, ultrafialového, infračerveného, laserového alebo iného optického žiarenia a ktoré by nepriaznivo ovplyvňovali najbližšie okolie uvedených činností. Používanie intenzívneho impulzného svetla, teda polychromatického nekoherentného svetla vysokej intenzity aplikované v krátkych zábleskoch sa v rámci uvedených činností nepredpokladá. O žiarení možno hovoriť jedine v súvislosti s osvetlením. Zdrojmi elektromagnetického žiarenia v rámci uvedených činností môžu byť výkonové transformátory, zdroje zaisteného napájania, rozvádzače a motory. V priebehu výstavby uvedených činností je možno očakávať krátkodobé používania zväračských agregátov. Ultrafialové žiarenie sa môže vyskytovať iba krátkodobu po dobu montáže konštrukcií, či technológií pri zvarovaní oblúkom,

či plameňom a pritom budú využívané bežné osobné ochranné pomôcky. Kategória radónového rizika podľa STN 73 0601 Ochrana stavieb proti radónu z podlažia je v dotknutom území nízka až stredná.

Realizáciou činností, pre ktoré dáva strategický dokument rámec sa nepredpokladá závažný negatívny zásah do krajiny, resp. významné terénne úpravy, pričom je predpoklad, že dôjde k výrubu drevín. Zdrojom zápachu, tepla a chladu môže byť automobilová doprava, priestory a nádoby na odpad, poľnohospodárska výroba, ČOV, prevádzky odpadového hospodárstva, priemyselná činnosť a priestory služieb a drobných prevádzok. V rámci činností, pre ktoré dáva strategický dokument rámec, je potrebné, aby neboli umiestňované v rámci prvkov ÚSES (MÚSES aj RÚSES), bol minimalizovaný výrub drevín a pri určovaní náhrady za vyrúbané dreviny preferovať náhradnú výsadbu. Taktiež je potrebné vytvárať nové protierózne pásy zelene na ornej pôde, ktorá je potenciálne ohrozovaná eróziou a zachovať všetky plochy lesných porastov. V rámci činností, pre ktoré dáva strategický dokument rámec, je potrebné vytvárať nové plochy verejnej zelene, alej pásov izolačnej a pôdoochranej vegetácie a podporovať budovanie dažďových a komunitných záhrad, retenčných parkovacích plôch, zelených striech a zelených fasád. Navrhovanou výstavbou nezasahovať do chránených území a prvkov ekologickej stability a ich ochranných pásiem, pričom je potrebné dobudovať plochy zelene v miestach biocentier a biokoridorov.

Zberný dvor s triedením odpadov, záhradnícke a sadové služby mesta sa navrhujú premiestniť z areálu SPIE-Elektrovod/Železničná 68 do rozvojových priestorov Pri Poliankach - diaľničné odpočívadlo. Pripojenie zberných dvorov a obnovenie prevádzky Diaľničné odpočívadlo Stupava Mást sa navrhuje novou obslužnou komunikáciou C2 kat.MOK7/40 predĺžením MK pre ČOV a križovatkou na preložke cesty I/2.

V rámci činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec sa predpokladá počas ich výstavby produkcia odpadov skupín 15 Odpadové obaly, absorbenty, handry na čistenie, filtračný materiál a ochranné odevy inak nešpecifikované, 17 Stavebné odpady a odpady z demolácií vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných miest a 20 Komunálne odpady (odpady z domácností a podobné odpady z obchodu, priemyslu a inštitúcií) vrátane ich zložiek z triedeného zberu podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky MŽP SR č. 320/2017 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov. Prevažne pôjde o ostatné odpady, pričom ich katalógové čísla, spôsob nakladania s odpadmi, ako aj spôsobov následného zhodnotenia a zneškodňovania, resp. ich množstvá v súčasnosti nie je možné špecifikovať, nakoľko v súčasnosti nie je známa objektová sústava uvedených činností, materiálové bilancie, použité materiály a osobová potreby pre potreby výstavby, ako ani mechanizmy a postupy, ktoré by boli uplatňované pri ich výstavbe a ani časový rámec výstavby. Všetky odpady budú musieť byť zhromažďované vo vymedzených priestoroch vo vhodných, príp. predpísaných nádobách a byť riadne označené. Nebezpečné odpady musia byť zhromažďované osobitne. Odpady budú musieť byť zneškodňované, resp. zhodnocované oprávnenou organizáciou v súlade s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov v odpadovom hospodárstve. Jednotlivé staveniská budú musieť byť vybavené zbernými nádobami, kde sa budú dávať odpady. Evidenciu odpadov pre všetky kategórie odpadov vedú držiteľ odpadu, sprostredkovateľ a obchodník podľa druhov alebo poddruhov bez obmedzenia množstva na Evidenčnom liste odpadu, ktorého vzor je uvedený v prílohe č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov. Evidencia sa vedie samostatne za každú prevádzkareň. Ak sa v Evidenčnom liste odpadu uvádza nebezpečný odpad, priradí sa ku každému druhu nebezpečného odpadu aj ypsilonový kód podľa osobitného predpisu (Bazilejský dohovor o riadení pohybov nebezpečných odpadov cez hranice štátov a ich zneškodňovaní - Oznámenie MZV SR o pristúpení Slovenskej republiky k Bazilejskému dohovoru o riadení pohybov nebezpečných odpadov cez hranice štátov a ich zneškodňovaní č. 60/1995 Z. z.). Ak možno k jednému druhu nebezpečného odpadu priradiť viac ypsilonových kódov, priradí sa ten ypsilonový kód, ktorý je rozhodujúci vzhľadom na nebezpečné vlastnosti

odpadu. Evidenčný list odpadu sa vyplňa priebežne za obdobie kalendárneho roka a uchováva sa v elektronickej podobe alebo v písomnej podobe päť rokov. Zmesový komunálny odpad počas realizácie uvedených činností bude sústredený do odpadových kontajnerov v určenom priestore. Odpady produkované počas výstavby budú vznikať v troch etapách. Prvá zahŕňa prípravné práce pre potreby staveniska prípadne včítane výrubu drevín. Druhá etapa zahŕňa zemné práce súvisiace s ukladáním navrhovaných prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry. Tretia etapa sa viaže na výstavbu samotných stavebných objektov. Obdobne tomu bude aj počas prevádzky uvedených činností, pričom uvedené činnosti budú zahrnuté do zberu a triedenia odpadov zabehnutého v rámci mesta Stupava. Počas prevádzky uvedených činností sa predpokladá, že budú produkované odpady skupiny 20 Komunálne odpady (odpady z domácností a podobné odpady z obchodu, priemyslu a inštitúcií) vrátane ich zložiek z triedeného zberu podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky MŽP SR č. 320/2017 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov. Prevažne pôjde o ostatné odpady, pričom ich katalógové čísla, spôsob nakladania s odpadmi, ako aj spôsobov následného zhodnotenia a zneškodňovania, resp. ich množstvá v súčasnosti nie je možné špecifikovať, nakoľko v súčasnosti nie je známa objektová sústava uvedených činností, intenzita ich využitia a ich návštevnosť. Vzhľadom na navrhované funkčné využitie navrhovaných rozvojových lokalít budú produkované aj iné skupiny odpadov, pričom ich katalógové čísla, spôsob nakladania s odpadmi, ako aj spôsob následného zhodnotenia a zneškodňovania, resp. ich množstvá v súčasnosti nie je možné špecifikovať, nakoľko v súčasnosti nie je známa objektová sústava uvedených činností, intenzita ich využitia a presné zameranie. Povinnosťou prevádzkovateľov uvedených činností bude viesť záznam o nakladaní s odpadom, aktuálny stav odpadového hospodárstva o pôvode odpadu s informáciou o druhu a množstve za určené obdobie. Priestor, kde bude zhromažďovaný odpad musí byť navrhnutý tak, aby nedošlo k nežiaducemu vplyvu na životné prostredie a k poškodeniu hmotného majetku. Odvoz odpadov na zhodnotenie alebo likvidáciu sa bude vykonávať na základe zmluvných dohôd s odberateľmi podľa druhu odpadov. S nebezpečným odpadom bude nakladané podľa všeobecne záväzných predpisov v oblasti odpadového hospodárstva a pravidiel nakladania s odpadmi v meste Stupava. Nebezpečné odpady budú zhromažďované oddelene a budú označované určeným spôsobom a nakladať s nimi sa bude podľa príslušných ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov v odpadovom hospodárstve. Následné nakladanie z odpadmi bude vykonané na základe zmluvy medzi prevádzkovateľom zariadenia a oprávnenou osobou na nakladanie s produkovanými druhmi odpadov, ktorá zabezpečí ich následné zhodnotenie, resp. zneškodnenie. Prevádzkovatelia zariadení budú viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, s ktorými nakladajú, a o ich zhodnotení a zneškodnení. Zároveň umožnia orgánom štátneho dozoru v odpadovom hospodárstve prístup do stavieb, priestorov a zariadení, odoberanie vzoriek odpadov a na ich vyžiadanie predložia dokumentáciu a poskytnú pravdivé a úplné informácie súvisiace s odpadovým hospodárstvom.

Navrhovaný strategický dokument bude pozitívne vplývať na tvorbu nových pracovných príležitostí v obci a posilní konkurencieschopnosť, rozvoj bytového fondu a občianskej vybavenosti, čím by sa mal zabezpečiť trvalo udržateľný nárast počtu obyvateľstva a znižovať, resp. spomaľovať trend starnutia obyvateľstva a to migráciou prevažne produktívneho obyvateľstva do mesta.

Z popisu jednotlivých uvedených vplyvov v nasledujúcich častiach vyplýva, že navrhovaný strategický dokument by nemal mať závažný negatívny vplyv na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie za predpokladu dodržiavania navrhovaných zásad a regulatívov. Počet ovplyvnených obyvateľov vplyvom realizácie navrhovaných aktivít vyplývajúcich z navrhovaného strategického dokumentu nemožno jednoznačne stanoviť, avšak principiálne ide najmenej o všetkých občanom mesta Stupava, o návštevníkov mesta a pracujúcich v meste. Prípadným vplyvom realizácie navrhovaných aktivít vyplývajúcich z navrhovaného strategického dokumentu na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie sú havarijné stavy, resp. riziká katastrofického charakteru. Môže k nim dôjsť v dôsledku rizikových situácií spôsobených

vojnovým konfliktom, sabotážou, haváriou (zlyhanie zariadení alebo ľudského faktora) alebo extrémnym pôsobením prírodných síl (vietor, sneh, mráz, prívalová voda), čo môže mať za následok napríklad poškodenie zdravia. Realizáciou navrhovaných aktivít vyplývajúcich z navrhovaného strategického dokumentu dôjde z hľadiska vplyvu na obyvateľstvo k produkcii hluk a vibrácií, emisií a k zvýšeniu intenzity dopravy. Z hľadiska prijateľnosti navrhovaného strategického dokumentu pre dotknuté obce je možné konštatovať, že je prijateľný. Navrhované riešenie umožňuje flexibilne reagovať na rôznu dynamiku demografického vývoja a migrácie tým, že vytvára dostatočné územné rezervy rozvojových plôch aj v prípade výraznejšieho nárastu počtu obyvateľov. Tieto skutočnosti však prostriedkami územného plánovania nemožno výraznejšie ovplyvniť, rozhodujúci vplyv bude mať hospodárska politika štátu, regionálne a lokálne aktivity. Z hľadiska sociálnych dôsledkov navrhované riešenie vytvára možnosti pre zlepšenie pozitívnej sociálnej a demografickej štruktúry obyvateľstva (zvýšenie podielu mladších vekových skupín, zvýšenie podielu domácností so strednými a vyššími príjmami), hlavne čo sa týka vytvorenia podmienok na výstavbu rodinných a bytových domov a vytvorenia nových pracovných príležitostí a zvýšenia atraktivity obce (zvýšenie kvality a kvantity občianskej vybavenosti...), ktoré pomáhajú udržať mladú generáciu v meste. Z hľadiska sociálnych a ekonomických vplyvov možno konštatovať, že navrhovaný strategický dokument bude mať pozitívny vplyv na sociálne a ekonomické aspekty (aj v podobe finančných prostriedkov do mestskej pokladne v podobe miestnych daní). Navrhovaný strategický dokument rieši intenzifikáciu zastavaného územia mesta Stupava, ale aj plošný rozvoj mesta, ktorý si vyžiada výstavbu nevyhnutného dopravného vybavenia, technického vybavenia (líniové stavby a zariadenia na zásobovanie plynom, elektrickou energiou, vodou a odvádzanie odpadových vôd). Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo a jeho zdravie je navrhovaný strategický dokument prijateľný.

VPLYVY NA HORNINOVÉ PROSTREDIE

Vzhľadom na sklonitosť terénu a jeho členitosť, resp. rozsah nadmorských výšok predmetného územia, aj povahu a charakter činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec, tak nebude potrebné vykonať významné terénne úpravy. V rámci budovania prvkov technickej infraštruktúry budú vykopané zeminy z výkopových rýh naspäť zahrnuté do ryhy po uložení prvkov technickej infraštruktúry.

Prípravou terénu pre ukladanie prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry a ostatných navrhovaných stavebných objektov je pravdepodobnosť lokálneho zvýšenia intenzity veternej erózie odkryvom povrchu pôdy, v dôsledku čoho je pravdepodobnosť nárastu prašnosti, z uvedených skutočností dôjde k ovplyvneniu geodynamických javov a síce k zvýšeniu intenzity veternej erózie počas výstavby. Vplyv na morfológiu územia vplyvom realizácie činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec, nebude významný.

Z charakteru navrhovaného strategického dokumentu a z geologickej stavby územia nevyplývajú také dopady, ktoré by závažným spôsobom ovplyvnili kvalitu a stav horninového prostredia a geomorfologické pomery územia. Hĺbka ukladania prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry a hĺbka zakladania navrhovaných stavebných objektov nebudú mať za následok zmeny súčasného stavu horninového prostredia. Lokálne a krátkodobo môže dôjsť k zmene vlhkosti a teploty hornín. Z hľadiska významnosti vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na horninové prostredie sa predpokladajú vplyvy minimálne. Sekundárne pri odkrytí geologického podložia a následnej havárii môže dôjsť k jeho znečisteniu.

Navrhovaný strategický dokument nebude mať vplyv na nerastné suroviny. Navrhovaný strategický dokument nedáva rámec na realizáciu takých činností, ktoré by výraznejšie zasahovali do horninového prostredia, reliéfu, pričom nebudú vo významnej miere používané nerastné suroviny a taktiež nebudú závažne ovplyvňované geodynamické a geomorfologické javy v dotknutom území. Na základe uvedeného možno konštatovať, že navrhovaný strategický dokument nebude mať závažný negatívny vplyv na horninové prostredie, reliéf, nerastné

suroviny, geodynamické a geomorfologické javy za predpokladu dodržiavania navrhovaných zásad a regulatívov a pôdu, pričom nebude ovplyvnená banská činnosť.

VPLYVY KLIMATICKÉ POMERY

Navrhovaný strategický dokument nedáva rámec na také aktivity, ktoré by spôsobili významne zmeny klimatických ukazovateľov, smeru alebo prúdenia vzduchu, evaporáciu a ani iné zmeny, ktoré by mohli mať významný vplyv na klimatické pomery v okolí rozvojových lokalít za predpokladu dodržiavania navrhovaných zásad a regulatívov.

Z pohľadu klimatických zmien sa nepredpokladá ich vplyv na prevádzku činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec, pričom ich príspevok ku klimatickým zmenám je zanedbateľný. Podľa identifikácie stupňov ohrozenia zmenou klímy na úrovni samospráv Slovenskej republiky (delenie obcí do desiatich úrovní rizík negatívnych dôsledkov klimatickej zmeny) sa mesto Stupava nachádza v 9 stupni v dôsledku ohrozenia horúčavami a suchom a v 3 stupni ohrozenia v dôsledku zrážok (IEP, 2023).

VPLYVY OVZDUŠIE

Počas výstavby činností, pre ktoré dáva rámec navrhovaný strategický dokument budú zdrojom znečistenia ovzdušia výkopové práce, dočasné a trvalé zábery pôd včítanie území pre vybavenie stavenísk, resp. stavebná mechanizácia pomocou ktorej sa budú vykonávať stavebné činnosti na jednotlivých lokalitách. Ide o bodové a plošné zdroje znečisťovania ovzdušia. Plošným zdrojom znečistenia ovzdušia budú aj skládky sypkých materiálov a zemín. Prístupové komunikácie, ktoré sa budú využívať počas výstavby uvedených činností budú predstavovať líniové zdroje znečistenia ovzdušia a v neposlednom rade netreba zabudnúť na mobilné zdroje znečisťovania ovzdušia a to dopravu súvisiacu s výstavbou uvedených činností (pracovníci, mechanizmy, zásobovanie...). Doprava surovín a materiálov bude nepravidelná a časovo a početnosťou obmedzená. Intenzita dopravy, ktorá bude pochádzať z dopravy spojenej s výstavbou uvedených činností, sa v súčasnosti nedá predikovať, nakoľko nie je zrejмый presný časový harmonogram výstavby a materiálová bilancia, ako ani navrhované stavebné objekty a prevádzkové súbory. Uvedené bude doplnené v rámci povoľovania uvedených činností podľa osobitných predpisov. Uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia budú predovšetkým zdrojom tuhých znečisťujúcich látok, oxidov dusíka a uhlíka a celkového organického uhlíka. Množstvo emisií bude závisieť od počtu mechanizmov, priebehu výstavby, ročného obdobia, poveternostných podmienok a pod. Zvýšená prašnosť sa bude prejavovať najmä vo veterných dňoch a pri dlhšie trvajúcim bezzrážkovom období a to hlavne v období zemných a výkopových prác. Príjazdy na staveniská majú byť po miestnych prístupových komunikáciách, resp. po cestách I., II. a III triedy, ktoré sú trasované v rámci územia mesta Stupava alebo po poľných nespevnených cestách a cez priamo dotknuté pozemky. Stavebné mechanizmy musia byť odstavované na vymedzených spevnených plochách. Samotná výstavba uvedených činností v dotknutom území bude mať za následok zvýšenie emisií na okolitých komunikáciách a v záujmovom území. Vzhľadom na charakter stavebných prác, ich situovania, prevládajúcim prúdením vzduchu, možno konštatovať, že vplyv bodových, líniových a plošných zdrojov znečistenia ovzdušia významne neovplyvní kvalitu ovzdušia v dotknutej lokalite ani v kumulatívnom a synergickom merítku.

Zdrojmi znečistenia ovzdušia počas prevádzky uvedených činností bude doprava realizovaná budúcimi obyvateľmi, nájomcami, vlastníkmi, návštevníkmi alebo pracovníkmi za účelom ich dostavenia sa na navrhované rozvojové plochy, resp. pre potreby obsluhy navrhovaných stavebných objektov a prevádzkových súborov. Intenzita dopravy, ktorá bude pochádzať z dopravy spojenej s prevádzkou uvedených činností, sa v súčasnosti nedá predikovať, nakoľko nie je zrejмый podiel nákladnej a osobnej dopravy v rámci prevádzky týchto činností, ako ani ich presné zameranie a intenzita využívania. Uvedené bude doplnené v rámci povoľovania uvedených činností podľa osobitných predpisov.

V rámci uvedených činností môže byť vykurovanie a ohrev teplej vody zabezpečovaný elektrickou energiou, spaľovaním tuhých alebo kvapalných palív alebo využívaním obnoviteľných zdrojov energie (solárne panely, čerpadlá). Z uvedených možností vykurovania a ohrevu vody by predstavovali zdroje znečistenia ovzdušia spaľovanie tuhých a kvapalných palív, pričom je predpoklad, že by išlo o malé alebo stredné (výnimočne veľké) stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia. V rámci činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec, môžu vznikať aj nové priemyselné zdroje znečisťovania ovzdušia, pričom najvyššia koncentrácia znečisťujúcich látok musí pri najnepriaznivejších prevádzkových a rozptylových podmienkach dosahovať podlimitné hodnoty. Z hľadiska vplyvu uvedených činností na znečistenie ovzdušia blízkeho okolia musia uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia vyhovovať legislatívnym podmienkam, pričom uvedené činnosti musia spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia.

Vzhľadom na uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia a ich predpokladanú intenzitu je možné konštatovať, že vplyv uvedených činností počas ich prevádzky a výstavby na ovzdušie bude mať lokálny a dlhodobý charakter, ktorého významnosť sa v súčasnosti nedá predikovať, pričom z pohľadu mesta Stupava by nemalo dôjsť k významnému zhoršeniu emisno-imisnej situácii v rámci územia mesta Stupava.

VPLYVY NA VODNÉ POMERY

Navrhovaný strategický dokument predstavuje významnejšiu zmenu bilancii potreby pitnej vody pre navrhované lokality rozvoja, resp. mesto ako také. Pri ďalšom urbanistickom rozvoji Stupavy bude potrebné zvýšenie akumulácie. Vo vlastnom území mesta je navrhnuté rozšírenie zásobnej vodovodnej siete profilov DN 100 a 150 mm, pričom sieť je v maximálnej miere zokruhovaná. Zásady charakterizujúce riešenie rozvoja vodárenského systému mesta Stupavy zabezpečujúce pokrytie nárokov územného rozvoja na pitnú vodu sú nasledovné: - pre zásobovanie počtu obyvateľov nad 13 000 (čo je súčasná kapacita vodovodu) treba riešiť rozšírenie akumulácie vody, je pripravená projektová dokumentácia na výstavbu vodojemov 2 x 200 m³ v lokalite Kremenica. - pre zástavbu nad kótou cca 185 m n. m. je potrebné vytvorenie 2. tlakového pásma. Pre zásobovanie počtu obyvateľov pre návrhový a výhľadový stav je potrebné riešiť prívod a rozšírenie akumulácie vody, celková potreba akumulácie je cca 3 000 m³ a pre zástavbu nad kótou cca 185 m n. m. je potrebné vytvorenie 2. tlakového pásma (v lokalitách umiestnených nad cca 185,0 m n. m.). Do výšky 13 000 obyvateľov (súčasnosť) je potrebné riešiť zvýšenú akumuláciu vody o 400 m³ v lokalite Kremenica, kapacitne, resp. fyzicky nevyhovujúce úseky vodovodnej siete mesta treba postupne rekonštruovať a pre návrhový a rozvojový stav je potrebné riešiť rozšírenie akumulácie na kapacitu cca 3000 m³ a v rozvojových územiach vytvorenie 2. tlakového pásma, t.j. zriadiť pre každé z území vlastnú ATS. Medzi verejnoprospešné stavby sú zaradené všetky navrhované vodovodné potrubia. Trasy vodovodných potrubí sú navrhované takmer výlučne vo verejných komunikáciách a ich výstavba by mala prebiehať súčasne s navrhovanými dopravnými stavbami. Medzi VPS sú ďalej zaradené objekty automatických tlakových staníc a v prípade realizácie rozšírenie vodného zdroja a akumulácie, ak presiahnu hranice súčasných areálov.

Povodne na Stupavskom potoku sú spôsobené extrémnymi zrážkami z búrkovej činnosti a zrážkami v jarnom období v dôsledku náhleho oteplenia (topenie snehu) spojené so zrážkami. Vody tečúce zo svahov okolitých kopcov v hornom úseku vodného toku sa sústreďujú do potoka. Podľa mapy povodňového ohrozenia v meste Stupava pri prietoku Q10 sa potok lokálne vybrežuje. Najrozsiahlejšie vybreženie z koryta je v stupavskom parku a v areáli Stupavského zámku, kde sú zaplavované záhrady rodinných domov, lesné pozemky, park Stupavského zámku a Stupavský zámok. Pri prietoku Q100 sa potok vybrežuje po celej svojej dĺžke. Je zaplavený areál parku, areál Stupavského zámku a Stupavský zámok, futbalové ihrisko, miestne komunikácie, priemyselné areály, rodinné domy, záhrady rodinných domov, lesné pozemky a chodníky. Záplava pri prietoku Q1000 je približne totožná so záplavou pri prietoku Q100.

Navrhované opatrenia na lesných pozemkoch a príľahlých pasienkoch a lúkach pre Stupavský potok: - výsadba lesov, - obnova mokradí, - vylúčiť holorubné hospodárenie, - sanácia potažobnej pôdy, - výsadba vhodných drevín, - záchytné rigoly a jarky, - protierózne opatrenia, bystriny, - protierózne opatrenia, lesné cesty, - križovanie lesných ciest s bystrinami, - ponechanie a zachovanie prirodzených korýt bystrín, - infiltračné priekopy a depresie.

Navrhované opatrenia na poľnohospodárskej pôde: - trvalé zatrávnenie a zalesnenie, - agrotechnické opatrenia, - výmladkové plantáže rýchlorastúcich drevín, - remízky, - výsadba vetrolamov, - obnova mokradí, - remízky, - prielohy, - zasakovací pás po vrstevnici, - stabilizácia dráhy sústredeného odtoku, - hrádzky, - medza. Navrhované opatrenia na urbanizovanom území - zatrávňovacia dlažba, - filtračné pásy, - retenčné jazierka (nádrže), - infiltračné ryhy, - zberné nádrže, - vsakovacie šachty, - záchytné priekopy, - zelené strechy.

Na Vápeničnom potoku sa navrhuje údržba potoka, zlepšenie odtokových pomerov a prečistenie priepustov na prítokoch. Na zabezpečenie požadovanej kapacity koryta Stupavského potoka sa navrhujú vykonať nasledovné opatrenia: - odstrániť nánosy, ktoré spôsobujú zmenšenie prietochného profilu vodného toku, - v rozvojových a kriticky ohrozených územiach mesta upraviť koryto toku na návrhový povodňový prietok Q100, pričom je žiadúce uprednostňovať prírode blízke a trvalo udržateľné riešenia úpravy toku, - pri realizácii opatrení bude potrebné pristúpiť k posúdeniu kapacity mostných objektov a priepustov, ktoré križujú vodný tok a ich prietochnosť je toho času nepostačujúca na prevedenie Q100 ročnej vody s bezpečnostnou rezervou 0,5 m. Na zabezpečenie požadovanej kapacity koryta rieky Morava sa navrhujú vykonať nasledovné opatrenia: - nadvýšenie koruny hrádze (hrádzový km 0,0 – 4,0) v súlade s medzinárodným dohovorom s Rakúskom, - realizáciu podzemnej tesniacej steny z koruny hrádze za účelom zníženia gradientu v podloží hrádze na bezpečnú hodnotu, - preinjektovanie podložia ukľudňovacieho bazéna čerpacej stanice Zohor, tým sa zabezpečí filtračná stabilita podložia hrádze pri povodni, - realizáciu štyroch dvojíc nových pozorovacích sond.

V inundačnom území je zakázané umiestňovať napr. bytové aj nebytové budovy, materiál a predmety, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd a kvalitu vody, okrem iných obmedzení aj, zriaďovať oplotenie, živý plot, alebo inú prekážku, ktorá zhoršuje prietoky odtoku povrchových vôd a vykonávať terénne úpravy, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd počas povodne. Mesto Stupava má vypracovaný dokument Civilná ochrana obyvateľstva, ktorý poskytuje základné informácie o mimoriadnych udalostiach, medzi ktoré patrí aj ohrozenie povodňami.

Kontaminácia hydrologického prostredia môže byť daná únikom znečisťujúcich látok do podzemnej vody s následným zhoršením jej kvality počas havarijných stavov alebo nesprávnou manipuláciou s nimi. V danom prípade sa bude postupovať podľa vypracovaného a schváleného havarijného plánu. Navrhovaný strategický dokument čiastočne ovplyvní (navrhované zastavané plochy) infiltráciu zrážkovej vody do podzemia, pričom by sa nemal narušiť prirodzený kolobeh vody a nemalo by dôjsť k lokálnemu vysušovaniu územia, resp. pri zvýšených zrážkach zase naopak k hydraulickému zaťaženiu.

Navrhovaný strategický dokument nebude ovplyvňovať pramene, pramenné oblasti, ochranné pásma, termálne a minerálne pramene, prírodné liečivé zdroje a vodohospodársky chránené územia a nebude mať závažný negatívny vplyv na kvalitatívne a kvantitatívne parametre povrchových a podzemných vôd za dodržania prevádzkového poriadku, technickej a pracovnej disciplíny a za dôsledného dodržania zásad narábania s prípravkami a látkami škodiacich vodám a navrhovaných opatrení v rámci realizácie činností, pre ktoré tvorí rámec pri ich povoľovaní podľa osobitných predpisov a za dodržania navrhovaných zásad a regulatívov.

VPLYVY NA PÔDU

Najvýznamnejším vplyvom navrhovaného strategického dokumentu na pôdu je potenciálny záber pôd. Schválením navrhovaného strategického dokumentu v rozvojových lokalitách budú

dotknuté poľnohospodárske pôdy, tzn. realizáciou činností podľa navrhovaného strategického dokumentu dôjde k dočasným alebo trvalým záberom poľnohospodárskej pôdy.

Návrh použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely je spracovaný v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Podklady k vyhodnoteniu boli získané z portálu katastrálneho úradu, Výskumnom ústave pôdoznalectva a ochrany pôdy v Bratislave a LGIS. Riešené územie sa nachádza v rámci zastavaného územia ako aj mimo zastavaného územia mesta Stupava. Lokality na záber boli rozdelené podľa funkčného zamerania na lokality pre výstavbu rodinných domov, bytových domov, vybavenosti, priemyslu, športu, dopravných plôch, rekreácie a podľa časového rozvrhu na návrh, výhľad a podmienienečne vhodné. Pôda v riešenom území je obhospodarovaná ako orná pôda, trvalé trávne porasty, vinice, ovocné sady a záhrady.

Medzi najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy na katastrálnom území:

- Stupava patria pôdy s BPEJ 0111002, 0112003, 0119002, 0119012, 0121001, 0122002, 0122012, 0123003, 0124004, 0126002, 0126032, 0127003, 0202002 a 0226032,
- Bystrická hora pôdy s BPEJ 0106002, 0112003, 0124004, 0126002 a 0194002,
- Hrubé lúky pôdy s BPEJ 0174231 a 0260432,
- Mást pôdy s BPEJ 0119001, 0119002, 0119035, 0121001, 0122002, 0126002 a 0127003,
- Mástske grefty pôdy s BPEJ 0160232, 0260232 a 0274232,
- Stará Graba pôdy s BPEJ 0122002, 0124004 a 0126002.

Lesné pozemky sa nachádzajú v 3 lokalitách B-F7-12, B-F7-23, B-F7-24. Sú vo vlastníctve súkromníkov, v dvoch lokalitách sú označené v mapách ako iné lesné pozemky. Lesné pozemky patria do lesného celku Stupava. Vyhodnotenie záberov lesných pozemkov je v zmysle zákona č.326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov. Lesné porasty 420a, 42b sú zaradené medzi lesy hospodárske. V týchto lokalitách sa nežiada o ich vyňatie, potvrdzuje sa tam súčasné využívanie bez plánov na zástavbu.

Plochy, ktoré už boli odsúhlasené na nepoľnohospodárske využitie v doteraz platnom územnom pláne mesta Stupava a v jeho schválených zmenách a doplnkoch sa opätovne nevyčísľujú.

V rámci navrhovaného strategického dokumentu návrh zastavaného územia zahŕňa územie vymedzené súčasnou hranicou zastavaného územia, evidovanou na katastrálnom úrade, územie skutočne zastavané a územie, ktoré je navrhnuté na zastavanie rozvojovými plochami mimo zastavaného územia obce. Celková výmera takto vymedzeného zastavaného územia je 795 ha.

Trvalý a dočasný záber poľnohospodárskej pôdy bude potrebný aj pre budovanie potrebných prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry a to aj z pohľadu existujúcej zástavby. Základnou zásadou a regulatívom v oblasti ochrany pôd by mala byť ochrana najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy na katastrálnom území Stupava (pôdy s BPEJ 0111002, 0112003, 0119002, 0119012, 0121001, 0122002, 0122012, 0123003, 0124004, 0126002, 0126032, 0127003, 0202002 a 0226032), Bystrická hora (pôdy s BPEJ 0106002, 0112003, 0124004, 0126002 a 0194002), Hrubé lúky (pôdy s BPEJ 0174231 a 0260432), Mást (pôdy s BPEJ 0119001, 0119002, 0119035, 0121001, 0122002, 0126002 a 0127003), Mástske grefty (pôdy s BPEJ 0160232, 0260232 a 0274232) a Stará Graba pôdy (pôdy s BPEJ 0122002, 0124004 a 0126002). Z hľadiska výstavby činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec môže dôjsť k negatívnym účinkom, ako je zhutnenie, prípadne kontaminácia pôdy, preto je nevyhnutné dôsledne postupovať podľa ustanovení príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, aby tieto vplyvy nenastali, resp. aby sa čo najviac eliminovali.

Chemickú degradáciu pôd môže vo všeobecnosti zapríčiniť viac faktorov, stupeň zraniteľnosti pôdy voči takejto degradácii je však daný prirodzenou kvalitou komplexu biochemických vlastností pôdy, konkrétne kvality humusových látok a acidity pôdneho prostredia, od ktorých sa odvíja komplex ďalších prirodzených pádných vlastností (fyzikálno - chemických, fyzikálno - biologických). Pri hodnotení zraniteľnosti pôd sa vychádza z hodnotenia náchylnosti, prípadne odolnosti pôdy z hľadiska jej poškodenia v dôsledku pôsobenia negatívnych (stresových faktorov). Miera ohrozenia pôdy prostredníctvom znečistenia cudzorodými látkami, ktoré prenikajú do pôdy prevažne zrážkovou je závislá od samotného faktoru prítomnosti a intenzity ohrozujúcej látky, pričom je potrebné brať do úvahy viaceré vlastnosti prírodného prostredia, ktoré môžu podporovať alebo zabráňovať šíreniu znečistenia. Za základné faktory hodnotenia zraniteľnosti pôdy treba považovať vlastnosti pôdy, najmä schopnosť viazať cudzorodé prvky a priepustnosť. Z hľadiska chemickej zraniteľnosti pôd sa najčastejšie ukazovatele používajú odolnosť voči acidifikácii a odolnosť voči intoxikácii. Najvýznamnejšia je odolnosť voči rizikovým kovom, ktorých pohyblivosť v pôdnej hmote do značnej miery závisí od pôdnej reakcie. Pri kyslej reakcii sú v pôde pohyblivé prvky kyslej skupiny rizikových kovov, zatiaľ čo pri alkalickéj reakcii alkalická skupina rizikových prvkov: As, Cu, Mo, Se. Náchylnosť pôd na acidifikáciu závisí od obsahu karbonátov, humusu, ílovitých minerálov a solí.

Počas prevádzky a výstavby činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec, je možnosť kontaminácie pôdy spojená so situáciami spojenými s rizikom nehôd alebo zlým technickým stavom vozového parku a mechanizmov. Prípadný únik ropných látok, resp. iných nebezpečných látok pri výstavbe navrhovanej činnosti možno odstrániť použitím sorpčných prostriedkov. Pri výstavbe činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec, dôjde k strate biotopu pre pôdny edafón a živočíchy, pre ktorých bola sekundárnym zdrojom v rámci ich potravinových reťazcov. Strata biotopu sa viaže aj na rastliny rastúce v danom území.

VPLYVY NA FAUNU, FLÓRU, BIOTOPY

Vplyvy činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec na genofond, biodiverzitu a biotu sa predpokladajú v súvislosti s výkopovými prácami, ako ukladanie prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry a ostatnými navrhovanými stavebnými objektmi. V rámci týchto vplyvov dôjde k priamym vplyvom na vegetáciu a to jednorazové odstraňovanie vegetácie, narušovanie povrchu pôdy, zhutnenie povrchu pôdy, odber biomasy, zmenšenie alebo zničenie lokality výskytu a sekundárne zvýši prašnosť a hlučnosť, osvetlenie. Kontaminácia prostredia počas výstavby a prevádzky je možná iba pri náhodných havarijných situáciách a pri nedodržaní jednotlivých všeobecne záväzných právnych predpisov a noriem, pri porušení pracovnej disciplíny, zlyhaní techniky alebo nepozornosťou návštevníkov a pracovníkov v území. Vplyvy na biotu možno vo všeobecnosti rozdeliť na primárne (zánik biotopov výstavbou jednotlivých objektov) a sekundárne (fragmentácia biotopov). Konkrétne pôjde o priame poškodenie a zničenie biotopov, výrub drevín, usmrcovanie živočíchov, fragmentácia (rozdrobovanie) biotopov, vyrušovanie hlukom, vibráciami, svetelným smogom, zvýšenou prašnosťou a prítomnosťou ľudí a stavebných mechanizmov a zvýšený tlak na intenzívnejšie využitie územia. Realizácia činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec si bude vyžadovať aj výrub drevín nelesnej drevinovej vegetácie. Z uvedeného dôvodu bude potrebné takýto výrub z pohľadu vzrastlých jedincov drevín v maximálnej možnej miere minimalizovať. Pri výstavbe jednotlivých stavebných objektov v danom prostredí bude potrebné predpokladať, že bude dochádzať v istom rozsahu k usmrcovaniu najmä menej pohyblivých druhov živočíchov. V prípade chránených druhov rastlín a biotopov pri dodržaní navrhovaných opatrení sa nepredpokladá zásah do takýchto biotopov, resp. k zničeniu lokality výskytu chránených druhov rastlín. Zvýšené vyrušovanie hlukom, vibráciami, prítomnosťou ľudí a stavebných mechanizmov bude pôsobiť najmä na citlivejšie druhy voľne žijúcich živočíchov. Reakcie jednotlivých druhov na uvedené stresové faktory sú značne individuálne. Niektoré druhy sa týmto zmenám vedľa prispôbiť, no väčšina sa radšej stresovým oblastiam vyhýba. Vo

všeobecnosti možno konštatovať, že hluk sťažuje zvieratám ich vzájomnú komunikáciu, párenie a taktiež aj lov. Vo vzťahu k voľne žijúcim živočíchom nie sú stanovené exaktné hodnoty hluku, ktoré by na ne nepôsobili rušivo. Zraniteľnosť živočíšstva je hodnotená prostredníctvom zraniteľnosti biotopov v dotknutom území a vzhľadom na narušenie a degradáciu ich životného prostredia. Potenciálne zasiahnutý negatívnymi vplyvmi sú všetky druhy živočíchov vyskytujúcich sa v dotknutom území. Vplyvom realizácie činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec nedôjde k ovplyvneniu migračných trás živočíchov, pričom potenciálnym rizikom môže byť stret vtákov s konštrukciami navrhovaných stavebných objektov. V súvislosti so zakladaním uvedených činností môžu byť ovplyvnené také druhy, ktoré sa v daných vrstvách nachádzajú, resp. využívajú dané územie ako potravinový biotop, resp. ako migračný koridor (hlavne pôdny edafón). Funkčné plochy F7-B04, F7-B05 a F7-B06 sa nachádzajú v tesnej blízkosti lesného porastu — názov lokality Malý háj. V tomto lesnom poraste je potvrdené hniezdenie chránených druhov vtákov, prioritných pre Chránené vtáčie územie Záhorské Pomoravie, sú tu vyhlásené i ochranné zóny okolo hniezd. Ide o druhy bocian čierny (*Ciconia nigra*) a haja červená (*Milvus milvus*). Haja červená hniezdi na Slovensku až na ojedinelé výnimky len na Záhori a ich početnosť z viacerých príčin klesá. Bocian čierny hniezdi v starších lesných porastoch, s vhodnými hniezdnymi stromami a potravnými biotopmi v dosahu a v porastoch kde nie je vyrušovaný. Zvýšená frekvencia pohybu ľudí má významný vplyv na pokles úspešného vyhniezdenia, respektíve často je dôvodom úplného zániku hniezdných biotopov. Preto zvýšený pohyb ľudí v tomto lesnom poraste z dôvodu vybudovania rekreačných zariadení v tesnom okolí by s najväčšou pravdepodobnosťou by mal negatívny vplyv na hniezdenie vyššie spomenutých druhov v tomto lesnom poraste. Funkčné plochy F7-B04, F7-B05 a F7-B06 sú aktuálne využívané na poľnohospodárske účely, parcely sú vedené ako orná pôda, nenachádzajú sa tu žiadne objekty určené na rekreačné účely.

Navrhovaný strategický dokument v zmysle navrhovaných opatrení dáva rámec na vykonávanie činností smerujúcich k predchádzaniu, obmedzovaniu, poškodzovaniu a ničeniu biotopov a jednotlivých druhov rastlín a živočíchov.

VPLYVY NA KRAJINU – ŠTRUKTÚRU A VYUŽÍVANIE KRAJINY, SCENÉRIU KRAJINY

Dominantným typom súčasnej krajinnej štruktúry a scenérie dotknutého územia je les a krajina poľnohospodársky obrábaná, resp. neobrábaná, doplnená krajinou štruktúrou urbanizovaného priestoru sídelnej štruktúry s obytnou, obslužnou, výrobnou, technickou a dopravnou funkciou. Štruktúra krajiny a scenéria dotknutého územia vyplýva z jej funkčného zamerania. V súčasnej krajinnej štruktúre územia a z pohľadu scenérie dominuje les a poľnohospodársky využívaná krajina. Vplyvy činností pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec možno charakterizovať tak, že do krajiny budú zakomponované nové objekty, ktoré sa z krajinnoekologického hľadiska klasifikujú ako stresové faktory, pričom dôjde k zmene štruktúry krajiny a jej využívania. Zároveň dôjde k úbytku zelene na úkor nových stavebných objektov a aj k zmene rastlinnej pokrývky územia. Zraniteľnosť faktorov scenérie, pohody a kvality života človeka závisí od náročnosti zabezpečovania jeho potrieb, ako bývanie, technická a občianska infraštruktúra, zdravotnícka starostlivosť, zamestnanie, kvalita životného prostredia, vzdialenosť od dopravných tepien a pod., pričom jeho výpovedná hodnota je veľmi subjektívna a málo výpovedná vzhľadom na rôzne druhy pohľadov jednotlivých jedincov alebo skupín odvíjajúca sa od celkového cítenia, výchovy, správania a postoju k životu samého seba a okolia. Zraniteľnosťou krajiny je výsledok integrovania a kumulácie jednotlivých zložiek krajiny. Činnosti, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec budú mať aj prvky vertikálneho usporiadania, pričom reliéf záujmového územia má vysoký potenciál pre dohľadnosť v krajine (limitom dohľadnosti je urbanizácia krajiny, lesy, Malé Karpaty, resp. porasty drevín). Na základe uvedeného a výšky okolitých porastov, ako kompozitne limitujúcich

prvkov dohľadnosti v rámci dotknutého územia je predpoklad, že výška objektov navrhovaných v rámci rozvojových lokalít bude v siluete mesta viditeľná.

Ekologická stabilita dotknutého územia v prípade schválenia navrhovaného strategického dokumentu, resp. realizácie činností pre ktoré dáva rámec zostane približne na rovnakej úrovni, za predpokladu dôsledného dodržiavania navrhovaných záväzných regulatívov a opatrení. Uvedené hodnotenie sa opiera hlavne o navrhované zásady a regulatívy ochrany prírody a krajiny so zreteľom na udržanie ekologickej stability, navrhované opatrenia a zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie.

Celkovo možno konštatovať, že schválenie navrhovaného strategického dokumentu nebude mať významný negatívny vplyv na krajinu.

VPLYVY NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA PRÍRODY A ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY

Z chránených území národnej siete chránených území do katastrálnych území mesta Stupava zasahujú Chránené krajinné oblasti Malé Karpaty a Záhorie, prírodné rezervácie Pod Pajštúnom a Strmina a Chránený areál Devínske jazero.

V rámci európskej siete chránených území Natura 2000 sú v riešenom území evidované: Chránené vtáčie územia SKCHVÚ014 Malé Karpaty a SKCHVÚ016 Záhorské Pomoravie, územia európskeho významu SKÚEV0104 Homolské Karpaty, SKÚEV0313 Devínske jazero, SKÚEV0314 Morava a SKÚEV0911 Vrchná hora. Z prvkov RÚSES sa v dotknutom území nachádzajú NRBc4 Pod Pajštúnom, NRBc5 Horný les (Dolnomoravská niva), NRBk4 biokoridor Malacky – Široké – Strmina, NRBk6 biokoridor SZ svahov Malých Karpát, RBk5 biokoridor Morava – Malé Karpaty, RBk6 biokoridor Stupavský potok, GL39 Devínske Jazero, GL61 Zohor, Stupavský potok a GL62 Mláka. Z prvkov ÚSES lokálneho významu sa na území mesta Stupava nachádzajú miestne biocentrá Lingráby, Malgrunty a Dúbravy, Stupavský potok, Rakytná, Stupavský park a Vachalkov rybník a miestne biokoridory Záhorský potok a Rakytov. V centrálnej časti mesta Stupava sa nachádza národná kultúrna pamiatka Kaštieľsky park, ktorý predstavuje významnú lokalitu historickej zelene. Podľa prílohy č. 2 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov sa v katastrálnych územiach mesta Stupava nachádza chránená poľnohospodárske pôda (Stupava - 0111002, 0112003, 0119002, 0119012, 0121001, 0122002, 0122012, 0123003, 0124004, 0126002, 0126032, 0127003, 0202002, 0226032, Mást I - 0119001, 0119002, 0119035, 0121001, 0122002, 0126002, 0127003, Mást II - 0160232, 0260232, 0274232, Mást III - 0122002, 0124004, 0126002, Bystrická hora - 0106002, 0112003, 0124004, 0126002, 0194002, Hrubé lúky - 0174231, 0260432), ktorú je potrebné rešpektovať a chrániť. V rámci prírodných zdrojov z oblasti vôd sú v riešenom území evidované vodné zdroje (Pod hradom č. 1 a 2) vrátane pásiem hygienickej ochrany. Do riešeného územia zasahujú pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov Medené Hámre, Pajštúnska vyvieracia a Volovec, ktoré sa nachádzajú v k. ú. Borinka. V riešenom území sú evidované vodohospodársky významné toky: Stupavský potok, Malina, Zohorský kanál, Suchý potok, Mláka a Morava, ktoré je vrátane ich brehových porastov potrebné rešpektovať. V riešenom území je evidovaných niekoľko prameňov a vrtov železitej minerálnej vody. Do západnej časti riešeného územia zasahuje prieskumné územie P6/19 Viedenská panva - sever a ložisko nevyhradeného nerastu 4383 Vysoká pri Morave IV. V lokalite Medené Hámre je evidovaný dobývací priestor s chráneným ložiskovým územím Borinka - Prepadlé a staré banské diela. V CHKO Záhorie a CHVÚ Záhorské Pomoravie sú situované lokality B-F7-16 a B-F7-17, ktoré sú navrhované na funkciu šport, rekreácia a agroturistika. V okrajovej časti CHKO Malé Karpaty a CHVÚ Malé Karpaty sa nachádza lokalita B-F1-18 (maloplošná bytová zástavba). Lokalita sa nachádza v dotyku s územím európskeho významu SKÚEV 0104 Homolské Karpaty, biocentrom nadregionálneho významu a v ochrannom pásme Prírodnej rezervácie Pod Pajštúnom. V západnej časti k. ú. Stupava je navrhovaná lokalita B-F7-15 (šport, rekreácia a agroturistika), ktorá sa nachádza v dotyku s CHVÚ Záhorské Pomoravie a ramsarskou lokalitou Aíúvium Moravy. Lokalita je

vzdialená 125 m od novo vyhláseného Chráneného areálu Devínske jazero. V dotyku s CHVÚ Malé Karpaty sa nachádza lokalita B-F11-01 (areály poľnohospodárskej výroby a rybochovu). V dotyku s biokoridorom regionálneho významu Stupavský potok a zároveň vodohospodársky významným tokom sa nachádzajú lokality B-F1-28, B-F1-30, B-F1-59, B-F2-01, B-F3-05, B-F7-05, B-F9-07 a B-F9-08. V dotyku s biokoridorom regionálneho významu Stará Mláka s prítokmi a zároveň vodohospodársky významným tokom nachádzajú lokality B-F1-32, B-F2-07, B-F3-05, B-F3-11, B-F3-12, B-F5-15, B-F5-18, B-F7-08 a B-F10-09. Centrálnou časťou riešeného územia prechádza priestorovo nevyhradený biokoridor SZ svahy Malých Karpát, v ktorého blízkosti sú situované rozvojové lokality: B-F7-23, B-F7-24, B-F11-01 a B-F11-02. V rámci činností, pre ktoré dáva strategický dokument rámec, je potrebné, aby neboli umiestňované v rámci prvkov ÚSES (MÚSES aj RÚSES), bol minimalizovaný výrub drevín a pri určovaní náhrady za vyrúbané dreviny preferovať náhradnú výsadbu. Taktiež je potrebné vytvárať nové protierózne pásy zelene na ornej pôde, ktorá je potenciálne ohrozovaná eróziou a zachovať všetky plochy lesných porastov. V rámci činností, pre ktoré dáva strategický dokument rámec, je potrebné vytvárať nové plochy verejnej zelene, alej pásy izolačnej a pôdoochranej vegetácie a podporovať budovanie dažďových a komunitných záhrad, retenčných parkovacích plôch, zelených striech a zelených fasád. Navrhovanou výstavbou nezasahovať do chránených území a prvkov ekologickej stability a ich ochranných pásiem, pričom je potrebné dobudovať plochy zelene v miestach biocentier a biokoridorov.

Vzhľadom na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území, navrhované funkcie v rámci navrhovaného strategického dokumentu, kvalitu a kvantitu biotickej zložky bezprostredného okolia a na základe možných identifikovateľných a predpokladaných vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie možno konštatovať, že navrhovaný strategický dokument nebude mať vplyv buď samostatne, alebo v kombinácii s inou činnosťou alebo strategickým dokumentom na územie patriace do súvislej európskej sústavy chránených území alebo na územie európskeho významu a na ich integritu. Zároveň možno konštatovať, že navrhovaný strategický dokument nebude mať vplyv na žiadne chránené územia národnej sústavy chránených území určené alebo navrhované.

V prípade, že budú aplikované opatrenia uvedené v kapitole VI.3 *Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu*, navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie možno konštatovať, že navrhovaný strategický dokument nemá závažný negatívny vplyv na chránené územia, ich ochranné pásma a na územný systém ekologickej stability, resp. v prípade prvkov ÚSES je ho možno hodnotiť ako pozitívny.

VPLYVY NA KULTÚRNE A HISTORICKÉ PAMIAHKY, VPLYVY NA ARCHEOLOGICKÉ NÁLEZISKÁ.

Schválenie navrhovaného strategického dokumentu nebude mať vplyv na kultúrne a historické pamiatky v širšom dotknutom území, pričom realizácia činností, pre ktoré vytvára navrhovaný strategický dokument rámec ovplyvnia štruktúru dotknutého sídla a jeho architektúru. Na území mesta Stupava sa nachádzajú viaceré nehnuteľné národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (Kaštieľ s parkom, Pranie, Kostol sv. Štefana, Trojičný stĺp, Kaplnka Kalvárie, Baroková plastika sv. Jána Nepomuckého, Strážny domček, Synagóga, Meštiansky dom "Zemanské", Dielňa Ferdiša Kostku, Rímske Castrum, Hrad Pajštún). Predmetné územie sa nachádza mimo pamiatkových území, resp. zón. Investor a aj zhotoviteľ činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec, budú v dobe ich realizácie viazané zákonom č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, keby sa pri výkopových prácach narazilo na predmety charakteru pamiatok. Investor aj zhotoviteľ tak budú v takomto prípade povinní zastaviť stavebné práce a vyzvať orgány pamiatkovej starostlivosti k účasti na stavbe. Všetky tieto náležitosti musia byť podrobne zachytené v stavebnom denníku. Pokračovať v prácach sa bude môcť až po písomnom vyjadrení orgánu pamiatkovej starostlivosti.

VPLYVY NA PALEONTOLOGICKÉ NÁLEZISKÁ A VÝZNAMNÉ GEOLOGICKÉ LOKALITY.

V predmetnom území nie sú evidované paleontologické náleziská a významné geologické lokality zostanú nedotknuté. V prípade nálezu skamenelín pri zemných prácach je potrebné postupovať podľa príslušných ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na paleontologické náleziská a významné geologické lokality sa nepredpokladajú.

INÉ VPLYVY.

Iné ako vyššie popísané vplyvy navrhovaného strategického dokumentu neboli identifikované a ani sa nepredpokladajú.

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)

V zmysle implementácie princípov európskej politiky pri ochrane biodiverzity a ekosystémov sa na Slovensku uskutočňuje úplná realizácia sústavy chránených území NATURA 2000. Z právneho hľadiska ide o proces implementácie dvoch základných smerníc, ktoré tvoria základ ochrany prírody v EÚ – Smernica Rady č. 79/409/EHS o ochrane voľne žijúcich vtákov (Smernica o vtákoch) a Smernica Rady č. 92/43/EHS o ochrane biotopov, voľne žijúcich živočíchov a voľne rastúcich rastlín (Smernica o biotopoch). Sieť sústavy NATURA 2000 predstavuje súvislú európsku ekologickú sieť chránených území na ochranu prírodných biotopov, voľne žijúcich živočíchov a voľne rastúcich rastlín významných pre ES. Sústavu NATURA 2000 tvoria dva typy území – osobitné územia ochrany (Special Areas of Conservation, SACs) vyhlasované na základe Smernice o biotopoch a osobitne chránené územia (Special Protection Areas, SPAs) vyhlasované na základe Smernice o vtákoch. Cieľom súvislej európskej sústavy chránených území (NATURA 2000) je zabezpečiť ochranu najvzácnejších a najviac ohrozených druhov voľne rastúcich rastlín, voľne žijúcich živočíchov a ochranu prírodných biotopov, zachovať priaznivý stav biotopov a druhov európskeho významu ako prírodného dedičstva.

V zmysle Smernice o biotopoch bol na Slovensku spracovaný Národný zoznam území európskeho významu (ÚEV). Výnosom Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 3/2004-5.1 zo 14. júla 2004 bol vydaný Národný zoznam území európskeho významu, ktorý bol doplnený o ďalšie ÚEV Opatrením MŽP SR č. 1/2017 zo 7. decembra 2017 a Opatrením MŽP SR č. 1/2018 z 29. novembra 2018. Národný zoznam ÚEV obsahuje názov lokality navrhovaného ÚEV, katastrálne územie, v ktorom sa lokalita nachádza, výmeru lokality, stupeň územnej ochrany, vrátane územnej a časovej doby platnosti podmienok ochrany a odôvodnenie návrhu ochrany.

Vplyvy na životné prostredie sa posúdili verbálno numerickou stupnicou, tzv. rating systém podľa ERL (Studies and Methodologies, Scoping and Guidelines, Vol.1,2,3, London, ERL 1981). Identifikácia vplyvu je založená na kvantifikácii rôznych vplyvov. Veľkosť vplyvov je prevedená na bezrozmerné bodové ohodnotenie v intervale od -4 do +4. Kritériá hodnotia len vplyvy na obyvateľstvo, prírodné prostredie a vplyvy na urbánny komplex podľa vyššie uvedených kritérií. Vzhľadom na to, že v tomto prípade sa nehodnotí ďalší možný variant na schválenie, tak technické a ekonomické kritériá nie sú vyhodnocované. V hodnotení (rating systém) nie je zohľadnená váha jednotlivých kritérií, znamená to, že rovnaké ocenenie hodnotenia dvoch vplyvov nemusí byť rovnako významné v celkovom kontexte. Stupnica pre posúdenie vplyvu v matici vplyvov metódou číselného pomeru (rating systém):

- 4 - veľmi významný negatívny vplyv na životné prostredie,
- 3 - významný negatívny vplyv akceptovateľný s prijatím opatrení na elimináciu negatívnych vplyvov na životné prostredie,

- 2 - mierne významný negatívny vplyv na životné prostredie,
- 1 - málo významný negatívny vplyv na životné prostredie,
- 0 - žiadne vplyvy,
- + 1 - málo významný pozitívny vplyv na životné prostredie,
- + 2 - mierne významný pozitívny vplyv na životné prostredie,
- + 3 - významný pozitívny vplyv na životné prostredie,
- + 4 - veľmi významný pozitívny vplyv na životné prostredie.

Z chránených území národnej siete chránených území do katastrálnych území mesta Stupava zasahujú Chránené krajinné oblasti Malé Karpaty a Záhorie, prírodné rezervácie Pod Pajštúnom a Strmina a Chránený areál Devínske jazero.

V rámci európskej siete chránených území Natura 2000 sú v riešenom území evidované: Chránené vtáacie územia SKCHVÚ014 Malé Karpaty a SKCHVÚ016 Záhorské Pomoravie, územia európskeho významu SKÚEV0104 Homolské Karpaty, SKÚEV0313 Devínske jazero, SKÚEV0314 Morava a SKÚEV0911 Vrchná hora.

Nepredpokladajú sa výraznejšie negatívne vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na chránené územia alebo územia sústavy chránených území (NATURA 2000). Funkčné plochy B-F11a-01 a B-F11a-02 budú mať mierne nepriaznivý vplyv na predmet ochrany v Chránenom vtáčom území Malé Karpaty (hlavne na druhy viazané na trávnaté a lemové spoločenstvá), nakoľko predmetné územie je potenciálnym zdrojom obživy a výskytu druhov, ktoré sú predmetom ochrany CHVÚ Malé Karpaty. Avšak ide o plochy, ktoré sú už v súčasnosti čiastočne využívané pre pastvu a chov koní (nie na celej funkčnej ploche). Vo vzťahu ku funkčným plochám B-F11a-01 a B-F11a-02 je potrebné zabezpečiť ich priechodnosť z dôvodu minimalizácie vplyvu na migračnú priepustnosť krajiny a taktiež je potrebné zadefinovať možnosť výstavby bez možnosti bývania a to v rozsahu nevyhnutného pre navrhovanú funkciu a medzi limity územia doplniť CHVÚ Malé Karpaty.

VI. ZÁVERY

1. Výsledok procesu posudzovania (odporúčanie, neodporúčanie).

Na základe správy o hodnotení, odborného posudku a súboru vyjadrení, stanovísk všetkých subjektov zúčastnených v procese posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie príslušný orgán strategický dokument :

**„Územný plán mesta Stupava,,
odporúča schváliť“**

2. Odporúčaný variant

Na základe komplexného posúdenia vplyvu navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie v rámci Správy o hodnotení, príslušný orgán odporúča variant 1 tzv. stabilizačný variant.

Nový rozvoj mesta bol v koncepte riešenia navrhnutý nasledovne:

Nulový variant

Stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaný strategický dokument neprijal. Doteraz platný Územný plán mesta Stupava.

Nulový variant 1

Stabilizačný variant predstavuje dobudovanie sídla v rozsahu ako bolo navrhnuté už v doteraz platnom územnom pláne s úpravami, ktoré reagujú na reálny stav rozvoja mesta a vyššie uvedené ciele.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu

Posudzovaná Správa o hodnotení strategického dokumentu konštatuje, že realizácia navrhnutých opatrení v rámci strategického dokumentu zásadne nenaruší životné prostredie a negatívne neovplyvní zdravie ľudí. Odporúčania záverečného stanoviska odporúča príslušný orgán zapracovať do strategického dokumentu vo fáze prípravy čistopisu finálnej verzie strategického dokumentu a pri uskutočňovaní jednotlivých rozvojových zámerov, pričom bude potrebné dodržiavať všetky zákony, normy a predpisy na ochranu životného prostredia a zdravia ľudí.

Navrhovaný strategický dokument musí byť v súlade s Územným plánom regiónu Bratislavského samosprávneho kraja a to záväznou časťou Územného plánu regiónu Bratislavského samosprávneho kraja, ktorá bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Bratislavského samosprávneho kraja č. 1/2013 zo dňa 20. 09. 2013 v znení Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu regiónu - Bratislavský samosprávny kraj a ich záväznou časťou, ktorá bola vyhlásená VZN BSK č. 3/2017, zo dňa 29. 09. 2017. Zároveň výstavba a prevádzka činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec musia byť realizované podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a potrebných povolení činností podľa osobitných predpisov, súhlasov a záväzných stanovísk dotknutých a povoľujúcich orgánov štátnej správy a samosprávy. Dokumentácie stavieb, vrátane technologických dokumentácií, na základe ktorých sa budú uvedené činnosti realizovať, budú musieť obsahovať všetky požiadavky na prijatie takých opatrení, aby sa zmiernili možné nepriaznivé vplyvy. V konečnom dôsledku navrhovaný strategický dokument musí byť v súlade s príslušnými relevantnými strategickými dokumentmi platnými pre dotknuté územie.

ÚPN Stupava (Koncept riešenia) a Správa o hodnotení, na základe získaných poznatkov, načrtávajú opatrenia na zmiernenie identifikovaných nepriaznivých vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie. V záväznej časti navrhovaného strategického dokumentu sú navrhované zásady a regulatívy pre nové rozvojové plochy, ktoré je už možné považovať za opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu negatívnych vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie. Okrem uvedených zásad a regulatívov autori tejto správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie navrhujú aj ďalšie opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie, ktoré sa navrhujú upraviť, aplikovať, resp. doplniť do uvedených zásad a regulatívov a ich kontrolu zabezpečiť v rámci povoľovania činností podľa osobitných predpisov, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec

Z procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu vyplynuli tieto odporúčania na prepracovanie, dopracovanie a úpravu Návrhu strategického dokumentu „Územný plán mesta Stupava“:

- umiestňovať objekty/lokality s chránenou funkciou (funkcia trvalého bývania, prechodného bývania, občianskej vybavenosti – školy, predškolské zariadenia, rekreačné územie, zdravotnícke zariadenia, zariadenia sociálnej starostlivosti a pod.) do území, ktoré spĺňajú požiadavky vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov – t.j. mimo území exponovaných nadmerným hlukom z dopravy resp. iných zdrojov.

- nové územia navrhovať aj s ohľadom na nárast hluku z dopravy na súvisiacich komunikáciách a jeho vplyv na existujúce chránené územie/objekty.
- navrhnuť lokality v dotyku s funkciami navzájom obdobnými a nerušivými (v zmysle vyššie citovaných predpisov).
- priemyselné zóny (resp. skladové objekty – haly, výrobné prevádzky, obchodné prevádzky a pod.) z hľadiska možnej hlukovej expozície (vznikajúcej ich činnosťou) dotknutého okolia situovať do zón dostatočne vzdialených od zón s chránenou funkciou.
- jednotlivé objekty umiestňovať do územia v súlade so svetlotechnickými požiadavkami STN 73 4301 Bytové budovy a STN 73 0580 Denné osvetlenie budov.
- Vylúčiť lokalizáciu a povoľovanie nových činností v rámci územného systému ekologickej stability, okrem stavieb vo verejnom záujme.
- Zamedziť výrubu nelesnej drevinovej vegetácie v rámci prvkov územného systému ekologickej stability, ak si to nevyžaduje starostlivosť o ne, resp. funkčnosť prvkov ÚSES a ochranu živočíchov a rastlín.
- Zamedziť, resp. obmedziť na nevyhnutne možnú mieru používanie chemických prostriedkov používaných pri rastlinnej výrobe v blízkosti obytných zón, areálov rekreácie, prvkov ÚSES, biotopov národného alebo európskeho významu a otvorených vodných plôch a tokov, či už pozemnej alebo leteckej aplikácie (herbicídy, desikanty, fungicídy, morforegulátory).
- Vylúčiť akékoľvek zásahy do brehovej vegetácie a biotopov európskeho a národného významu.
- Vo vzťahu k funkčným plochám B-F11a-01 a B-F11a-02 je potrebné zabezpečiť ich priechodnosť z dôvodu minimalizácie vplyvu na migračnú priepustnosť krajiny a taktiež je potrebné zadefinovať možnosť výstavby bez možnosti bývania a to v rozsahu nevyhnutného pre navrhovanú funkciu a medzi limity územia doplniť CHVÚ Malé Karpaty
- V rámci grafickej časti navrhovaného strategického dokumentu vymedziť priestor účelovej izolačnej zelene pri všetkých lokalitách, ktoré sú z charakteru funkcie z hľadiska priestorovej blízkosti konfrontačné a vyvolávajúce negatívne vplyvy na obyvateľov (napr. bývanie kontra výroba, doprava kontra rekreácia atď.), pričom vytvorenie takého usporiadania pozemkov v rámci novonavrhovaných zón by malo umožňovať vytvorenie a rozvoj funkčnej areálovej zelene so stromami a kríkovými porastmi, bez územného konfliktu s navrhovanými a jestvujúcimi vedeniami inžinierskych sietí.
- V prípade nutnosti odstraňovanie nelesnej drevinovej vegetácie v dotknutom území požadovať náhradnú výsadbu minimálne vo výške spoločenskej hodnoty vyrúbaných porastov a to buď v miestach výrubu, resp. v miestach pre zeleň určených v rámci navrhovaného strategického dokumentu.
- Rešpektovať pri výstavbe inundačné územia vodných tokov, ktoré sú ohrozené povodňami a vymedziť ich ako neprípustné z hľadiska umiestňovania novej zástavby.
- Podporovať zachovanie ekologicky významných fragmentov lesov s malými výmerami v poľnohospodársky využívannej krajine, zvyšovať ich ekologickú stabilitu prostredníctvom ich obnovy dlhovekými pôvodnými drevinami podľa stanovištných podmienok.
- Zabezpečiť bezbariérovosť migračného pohybu zveri a spojitosť prírodných prvkov cez dopravné koridory vo vhodne vymedzených lokalitách.
- Vylúčiť likvidáciu už jestvujúcej krajinnej zelene.
- V rámci povoľovania činností podľa osobitných predpisov pre potreby novej výstavby požadovať, aby boli vypracované, realizované a patrične udržiavané aj sadovnícke úpravy.
- V rámci povoľovania činností podľa osobitných predpisov navrhnuť opatrenia na zadržanie zrážkových vôd zo spevnených plôch a striech budov v lokalite rozvojových zámerov.
- Zamedziť šíreniu nepôvodných a invázných druhov živočíchov a rastlín a obmedzovať ruderálne spoločenstvá.
- V rámci povoľovania konkrétnych činností spracovať dendrologický prieskum na určenie presného počtu druhov drevín určených na výrub a vyčíslieť ich spoločenskú hodnotu a konkretizovať miesta výrubu.

- Zabezpečiť dôslednú ochranu osobitne chránených poľnohospodárskych pôd (podľa BPEJ) podľa zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- V rámci povoľovania činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec vypracovať inžinierskogelologický prieskum, štúdiu vplyvu na znečisťovanie ovzdušia a akustickú štúdiu.
- V rámci povoľovania činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec navrhovať dostatočný počet plôch pre statickú dopravu podľa STN 73 6110 + O1 + Z1 + Z1/O1 + Z2 Projektovanie miestnych komunikácií.
- Navrhované rozvojové plochy musia byť riešené podľa ustanovení zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
- Zabezpečiť dôkladnú separáciu triedených a zbieraných zložiek komunálnych odpadov a dobudovať objekty odpadového hospodárstva určené na podporu triedenia a zbierania zložiek komunálnych odpadov.
- Zabezpečiť zásobovanie vodou (pitnou, požiarnou) a odkanalizovanie navrhovanej zástavby podľa podrobnejších stupňov projektovej dokumentácie a odvádzanie odpadových splaškových vôd riešiť v súlade s požiadavkami zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Do navrhovaných stavebných objektov bude možné zabudovať výlučne materiál s príslušným atestom. Atesty sa budú vyžadovať pri preberacom konaní od zhotoviteľa stavby a pri kolaudačnom konaní od stavebníka.
- Doplniť navrhované opatrenia na lesných pozemkoch a príľahlých pasienkoch a lúkach pre Stupavský potok a to výsadba lesov, obnova mokradí, vylúčiť holorubné hospodárenie, sanácia poťažobnej pôdy, výsadba vhodných drevín, záchytné rigoly a jarky, protierózne opatrenia, bystriny, protierózne opatrenia, lesné cesty, križovanie lesných ciest s bystrinami, ponechanie a zachovanie prirodzených korýt bystrín, infiltračné priekopy a depresie, navrhované opatrenia na poľnohospodárskej pôde a to trvalé zatrávnenie a zalesnenie, agrotechnické opatrenia, výmladkové plantáže rýchlorastúcich drevín, remízky, výsadba vetrolamov, obnova mokradí, remízky, prielohy, zasakovací pás po vrstevnici, stabilizácia dráhy sústredeného odtoku, hrádzky, medza, navrhované opatrenia na urbanizovanom území ako zatrávňovacia dlažba, filtračné pásy, retenčné jazierka (nádrže), infiltračné ryhy, zberné nádrže, vsakovacie šachty, záchytné priekopy a zelené strechy.
- Na Vápeničnom potoku sa navrhuje údržba potoka, zlepšenie odtokových pomerov a prečistenie priepustov na prítokoch.
- Na zabezpečenie požadovanej kapacity koryta Stupavského potoka sa navrhujú vykonať nasledovné opatrenia: odstrániť nánosy, ktoré spôsobujú zmenšenie prietochného profilu vodného toku, v rozvojových a kriticky ohrozených územiach mesta upraviť koryto toku na návrhový povodňový prietok Q100, pričom je žiadúce uprednostňovať prírode blízke a trvalo udržateľné riešenia úpravy toku a pri realizácii opatrení bude potrebné pristúpiť k posúdeniu kapacity mostných objektov a priepustov, ktoré križujú vodný tok a ich prietochnosť je toho času nepostačujúca na prevedenie Q100 ročnej vody s bezpečnostnou rezervou 0,5 m.
- Na zabezpečenie požadovanej kapacity koryta rieky Morava sa navrhujú vykonať nasledovné opatrenia ako nadvýšenie koruny hrádze (hrádzový km 0,0 – 4,0) v súlade s medzinárodným dohovorom s Rakúskom, realizáciu podzemnej tesniacej steny z koruny hrádze za účelom zníženia gradientu v podloží hrádze na bezpečnú hodnotu, preinjektovanie podložia ukláňovacieho bazéna
- čerpacej stanice Zohor, tým sa zabezpečí filtračná stabilita podložia hrádze pri povodni, realizáciu štyroch dvojíc nových pozorovacích sond.
- V inundačnom území je zakázané umiestňovať napr. bytové aj nebytové budovy, materiál a predmety, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd a kvalitu vody, okrem iných obmedzení aj, zriaďovať oplotenie, živý plot, alebo inú prekážku, ktorá zhoršuje prietoky odtoku

povrchových vôd a vykonávať terénne úpravy, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd počas povodne. • Medzi vodohospodársky významné vodné toky doplniť Suchý potok.

• Medzi prvky MÚSES doplniť miestne biocentrum Vacháľkov rybník.

• Povolený odtok zo striech a spevnených plôch do recipientu sa požaduje zachovať na úrovni 5 % z návrhovej zrážky s intenzitou $i = 80,6 \text{ l.s}^{-1}.\text{h}^{-1}$. Dažďové vody zo striech a spevnených plôch sa požadujú odvieť do infiltračnej dažďovej nádrže, ktorej kapacitu je potrebné nadimenzovať na objem, ktorý vytvorí 50-ročná návrhová zrážka ($i = 80,6 \text{ l.s}^{-1}.\text{ha}^{-1}$) trvajúca 120 minút a pre $K = 1$, aby nebol podhodnotený potrebný zachytý objem a nedochádzalo k zaplavovaniu nižšie položeného územia. Pri odvádzaní vôd z povrchového odtoku zo všetkých nových spevnených plôch, komunikácií a striech do recipientu, aj tých ktoré sú odvádzané prostredníctvom už existujúcej kanalizácie, je potrebné uplatniť princíp limitného odtoku do recipientu a nadlimitný odtok je potrebné zdržiavať v retenčných priestoroch. Definovaná návrhová zrážka vo výpočte odtoku povrchových a prívalových dažďových vôd má byť hodnota intenzity 2-ročného návrhového dažďa na $166,7 \text{ l.s}^{-1}.\text{ha}^{-1}$.

• Medzi zásady a regulatívy pre umiestnenie verejného dopravného vybavenia doplniť: „V rámci rozvojových zámerov vypracovať pre potreby ich povoľovania podľa osobitných predpisov dopravnú-kapacitné posúdenie.“ a „Povrchová úprava objektov a zariadení musí byť riešená materiálmi s nereflexnou úpravou, externé osvetlenie objektov spevnených plôch a komunikácií musí byť riešené svietidlami, ktorých svetelný lúč je nasmerovaný priamo na osvetľovanú plochu a nemôže spôsobiť oslepenie posádky lietadiel (odpútanie pozornosti pilotov lietadiel a pod.), pričom je zákaz používania zariadení na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia (laser) a zákaz použitia silných svetelných zdrojov.“

• V rámci zásad a regulatívov v oblasti starostlivosti o životné prostredie, konkrétne pre ochranu ovzdušia doplniť nasledovné:

- rešpektovať zákon č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a jeho vykonávacie predpisy,

- v blízkosti výrobných areálov vytvoriť tzv. pufrčné zóny tvorené ochrannou a izolačnou zeleňou na zmiernenie negatívnych účinkov medzi územiami s odlišným funkčným využitím, najmä ak sa v blízkosti areálov nachádzajú, resp. navrhujú plochy s chránenými funkciami (bývanie, rekreácia),

- zabezpečiť výsadbu ochrannej a izolačnej zelene v blízkosti frekventovaných komunikácií, najmä ak sa v blízkosti týchto komunikácií nachádzajú resp. navrhujú plochy s chránenými funkciami (bývanie, rekreácia),

- eliminovať negatívny vplyv intenzívnej poľnohospodárskej výroby a veľkoblokovej ornej pôdy na obytné územia výsadbou izolačnej zelene, najmä ak sa v blízkosti týchto území nachádzajú resp. navrhujú plochy s chránenými funkciami (bývanie, rekreácia),

- podporovať obnoviteľné zdroje energie a ich vyššie využitie, tepelné čerpadlá, inštaláciu solárnych panelov a používanie elektromobilov, ako aj výstavbu a prevádzku prvkov dopravnej a technickej infraštruktúry pre používanie elektromobilov,

- podporovať budovanie dažďových záhrad, retenčných parkovacích plôch, zelených striech a zelených fasád, resp. iných obnoviteľných zdrojov energie a ich vyššie využitie, tepelné čerpadlá, inštaláciu solárnych panelov a používanie elektromobilov, ako aj výstavbu a prevádzku prvkov dopravnej a technickej infraštruktúry pre používanie elektromobilov,

- pri situovaní stredných a veľkých zdrojov ZZO preukázať možnosť ich umiestnenia na základe emisno-imisnej štúdie vypracovanej odbornou spôsobilou osobou.

• Medzi zásady a regulatívy splašková kanalizácia doplniť: „V prípade rozširovania a intenzifikácie ČOV musí byť technológia čistenia odpadových vôd navrhnutá tak, aby kvalita vyčistenej odpadovej vody spĺňala požiadavky prílohy č. 3 NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení NV SR č. 398/2012 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd a NV SR č. 359/2022 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení NV SR č. 398/2012 Z. z. a limity na odtoku ČOV by mali byť stanovené aj podľa Metodického

usmernenia Ministerstva životného prostredia SR k aplikácii vyššie uvedeného NV SR, ktorým sa ustanovujú požiadavky na kvalitu a kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia odpadových vôd a osobitých vôd pri použití najlepších dostupných technológií v oblasti čistenia splaškových odpadových vôd (BAT).“.

• Medzi zásady a regulatívy ochrany vodných útvarov doplniť:

- V zmysle platných nariadení a zákonov rešpektovať hygienické ochranné pásma vodohospodárskych zariadení.

- V rámci povoľovania činností podľa osobitných predpisov možnosť odvádzania dažďových vôd zo striech a spevnených povrchov preukázať hydrogeologickým prieskumom vypracovaným odborne spôsobilou osobou.

- Pri vypracovaní dokumentácie pre realizáciu stavieb je potrebné rešpektovať závlahovú stavbu - záujmové územie závlah, podzemné závlahové potrubia, závlahové čerpacie stanice, pričom umiestnenie stavieb trvalého a dočasného charakteru realizovať tak, aby neboli na závlahovom potrubí a v jeho ochrannom pásme.

• Vo výkresovej časti dokumentu požadujeme:

- vo výkrese č.2a Komplexný urbanistický návrh funkčné využitie územia upraviť text legendy pod č. F29 na „hranica dobývacieho priestoru /prieskumného územia“

- vo výkrese č.9 Ochrana prírody a tvorby krajiny a prvky MÚSES upraviť text detto;

- vyznačiť orientačné umiestnenie zlikvidovaného vrtu ZO1, situovaného v katastrálnom území Stará Graba mesta Stupava (súradnice Y= 583270.590 m; X= 1264433.160 m, v súvislosti s ktorým spoločnosť, ako odborná organizácia, zaoberajúca sa, okrem iného, tiež vrtnými prácami, rozhodne neodporúča umiestňovať akékoľvek stavby priamo nad týmto zariadením, resp. v jeho bezprostrednej blízkosti - 15 m).

• Medzi zásady a regulatívy odpadového hospodárstva doplniť:

- Pri každom stavebnom zámere preveriť spôsob nakladania s odpadmi, ktoré budú vznikať počas užívania predmetnej stavby a vyžadovať zabezpečenie zberu triedeného odpadu. Zberné nádoby musia byť umiestnené mimo verejného priestoru v esteticky riešenom stanovisku.

- Podporovať separovaný zber využiteľných zložiek s cieľom znížiť množstvo komunálneho odpadu ukladaného na skládky.

- Rešpektovať vypracované platné programy odpadového hospodárstva na úrovni štátu a Bratislavského kraja.

- Podporovať zmapovanie a odstránenie vo voľnej krajine rozptýleného odpadu a nelegálnych skládok odpadu a následne revitalizáciu týchto plôch.

- Podporovať kompostovanie biologicky rozložiteľných odpadov.

- Podporovať dostatočnú infraštruktúru v oblasti odpadového hospodárstva.

- Realizovať rekultiváciu skládok odpadov.

- Podporovať umiestnenie koncového spracovateľa, ktorý by spracoval bioodpad (kompostárne).

- Odstrániť a rekultivovať nelegálne skládky odpadov, znižovať riziká vzniku nových skládok odpadov.

- Pre podrobnejšie stupne projektových dokumentácii pri povoľovaní konkrétnych činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec sa navrhuje vyčleniť dostatočné plochy pre umiestnenie zberných nádob a kontajnerov na odpady a v rámci celého mesta riešiť separáciu jednotlivých druhov a zložiek odpadov.

- Pri príprave a realizácii výstavby dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ostatné súvisiace predpisy na úseku odpadového hospodárstva.

- Zabezpečiť dostatočný počet vhodných zberných nádob na zabezpečenie triedeného zberu komunálneho odpadu podľa § 81 ods. 7 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- V riešení odpadového hospodárstva navrhovať minimalizáciu vzniku odpadov, správne zneškodňovať odpady a maximalizovať podiel recyklovateľných surovín, rozšíriť separovaný zber odpadov a ich zhodnocovanie, znižovať podiel zneškodňovania odpadov spaľovaním a skládkovaním.

- Rešpektovať VZN mesta Stupava o nakladaní s odpadom na území mesta Stupava.
- Medzi zásady a regulatívy z hľadiska hluku a vibrácií doplniť:
 - Pri umiestňovaní jednotlivých stavebných objektov zohľadňovať požiadavky uvedené vo vyhláske MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhláske MZ SR č. 237/2009 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláska Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, ktoré je potrebné v rámci ich povoľovania podľa osobitných predpisov preukázať vibroakustickou štúdiou vypracovanou odborne spôsobilou osobou.
 - Pri umiestňovaní jednotlivých funkcií zohľadňovať požiadavku neobťažovania hlukom najmä v obytných územiach, v okolí zón sociálnej občianskej vybavenosti (školsko, zdravotníctvo, sociálne služby).
 - Prevádzky, ktoré predpokladajú vznik nadmerného hluku môžu byť umiestnené vo funkčných plochách F10 – výroba.
 - Výstavbu v lokalitách v dotyku s nezlučiteľnými funkciami podmieniť vytvorením pásu izolačnej zelene, resp. vykonaním iných protihlukových opatrení (vhodné stavebno technické riešenia objektov - napr. vhodná orientácia objektov voči zdroju hluku, použitie izolácií proti hluku z vonkajšieho prostredia, použitie vhodných výplní otvorov – okien a dverí, vhodné konštrukcie oplatenia).
 - Vzhľadom na existenciu letiska Kuchyňa je potrebné upozorniť potencionálnych stavebníkov na vysoké hlukové zaťaženie z leteckej prevádzky, ktoré je nutné pri technickom riešení stavby brať do úvahy ako aj vplyv hluku z leteckej prevádzky a riešiť akúkoľvek výstavbu tak, aby boli zaistené prípustné hodnoty hluku a vibrácií.
- V rámci činností, pre ktoré dáva strategický dokument rámec, je potrebné, aby neboli umiestňované v rámci prvkov ÚSES (MÚSES aj RÚSES), bol minimalizovaný výrub drevín a pri určovaní náhrady za vyrúbané dreviny preferovať náhradnú výsadbu. Taktiež je potrebné vytvárať nové protierózne pásy zelene na ornej pôde, ktorá je potenciálne ohrozená eróziou a zachovať všetky plochy lesných porastov.
- V rámci činností, pre ktoré dáva strategický dokument rámec, je potrebné vytvárať nové plochy verejnej zelene, alej pásov izolačnej a pôdoochranej vegetácie a podporovať budovanie dažďových a komunitných záhrad, retenčných parkovacích plôch, zelených striech a zelených fasád.
- Navrhovanou výstavbou nezasahovať do chránených území a prvkov ekologickej stability a ich ochranných pásiem, pričom je potrebné dobudovať plochy zelene v miestach biocentier a biokoridorov.
- Doplniť zásady a regulatívy z hľadiska prvkov ÚSES:
 - NRBC4 Pod Pajštúnom: Regulácia intenzívnej urbanizácie v bezprostrednom kontakte (Borinka, Stupava), citlivé postupy lesného hospodárstva, usmernenie rekreačných aktivít.
 - NRBC5 Horný les (Dolnomoravská niva): Odstraňovanie invázných druhov, premena monokultúr na prírode blízke porasty, aspoň čiastočné obnovenie vodného režimu ramien v medzihrádzovom priestore.
 - NRBK4 biokoridor Malacky – Široké – Strmina: Posilnenie biokoridoru - lesohospodárskymi opatreniami, výsadbami vhodných drevín a prevádzkovým režimom bez zásahov do pôdneho krytu a systémovými výsadbami drevín na okrajoch lesných celkov posilniť ekologickú funkčnosť, odstraňovanie invázných druhov rastlín, odstraňovanie zámerne vysadených drevín na nelesných pozemkoch.
 - NRBK6 biokoridor SZ svahov Malých Karpát: Odstraňovanie sukcesných drevín, prípadne bylín a vyhrabávanie stariny na nelesných pozemkoch, odstraňovanie zámerne vysadených drevín na nelesných pozemkoch, zvyšovanie rubnej doby lesných porastov, predlžovanie obnovnej doby, zachovať alebo cielene obnoviť pôvodné druhové zloženie lesných porastov.
 - RBK5 biokoridor Morava – Malé Karpaty: Je potrebná špecializovaná štúdia riešiaci posilnenie

biokoridoru - lesohospodárskymi opatreniami, výsadbami vhodných drevín a prevádzkovým režimom bez zásahov do pôdneho krytu a systémovými výsadbami drevín s cieľom posilniť ekologickú funkčnosť, odstraňovanie inváznych druhov rastlín, odstraňovanie zámerne vysadených drevín na nelesných pozemkoch.

- RBk6 biokoridor Stupavský potok: Zabezpečiť revitalizáciu biokoridorových drevín pozdĺž toku, zakladanie a dopĺňovanie brehových porastov pôvodnými drevinami, postupná eliminácia šľachtených topoľov a agátu, odstránenie skládok odpadu.

- GL39 Devínske Jazero: Zabezpečiť primeraný manažment (pastva, kosenie) travinno-bylinných porastov.

- GL61 Zohor, Stupavský potok, úsek v lese v lokalite Rybník: Podporovať prirodzenú obnovu, prirodzenú výstavbu a štruktúru porastov.

- GL62 Mláka: Návrh hydroekologických opatrení, zachovať brehovú a sprievodnú vegetáciu vodných tokov.

- Miestne biocentrum Lingráby: Plochu ovocného sadu zatrávniť alebo zalesniť.

- Miestne biocentrum Malgrunty a Dúbravy: Navrhne sa zarovnať hranice lesných porastov.

- Miestne biocentrum Stupavský potok: Plochy ornej pôdy medzi lesnými porastami sa navrhujú na TTP alebo na zalesnenie).

- Miestne biocentrum Rakytňá: Neobnovovať chov hospodárskych zvierat, plochy ornej pôdy a záhrady v strede biocentra sa navrhujú na zatrávnenie alebo na zalesnenie.

- Miestne biocentrum Stupavský park: Minimalizovať zásahy zvyšujúce antropogénny tlak na lokalitu a starostlivosť o dreviny.

- Miestne biocentrum Vachalkov rybník: Zapojenie brehového porastu, obmedzovanie antropogénnych vplyvov a návrh hydroekologických opatrení.

- Miestny biokoridor Záhorský potok: Obnoviť brehovú vegetáciu.

- Miestny biokoridor Rakytov: Obnoviť brehovú vegetáciu.

- Podľa RÚSES okresu Malacky sú v dotknutom území navrhované nasledujúce:

- ekostabilizačné opatrenia:

- E2 – zvýšiť podiel nelesnej drevinovej vegetácie,

- E3 – sanovať nezabezpečené hnojiská a revitalizovať okolie zabezpečených hnojísk,

- E22 – zabezpečiť výsadbu izolačnej hygienickej vegetácie,

- E27 -zosúladiť rekreačné aktivity s ochranou prírody,

- E28 – zabezpečiť výsadbu vetrolamov,

- protierózne a protipovodňové opatrenia:

- P2 – zamedzovať vytváraniu nepriepustných plôch,

- manažmentové opatrenia pre prvky RÚSES:

- MO10 - Revitalizácia drevín, zakladanie a dopĺňanie brehových porastov pôvodnými drevinami, eliminácia šľachtených topoľov, agátu,

- MO21 - Vylúčiť, resp. podstatne obmedziť používanie chemických prípravkov, minerálnych hnojív a hnojovice v okolí vodných a mokradných ekosystémov.

- MO22 - Podporovať prirodzenú obnovu, prirodzenú výstavbu a štruktúru porastov.

- MO36 - Návrh hydroekologických opatrení, zachovať brehovú a sprievodnú vegetáciu vodných tokov.

- MO40 - Regulácia intenzívnej urbanizácie v bezprostrednom kontakte (Borinka, Stupava), citlivé postupy lesného hospodárstva, usmernenie rekreačných aktivít

- udržať alebo rozšíriť plošné zastúpenie biotopov hniezdičov lúk a pasienkov, zabrániť ďalšiemu úbytku lúk a pasienkov v podhorí Malých Karpát,

- udržať prirodzenú štruktúru xerothermných trávno-bylinných porastov, predovšetkým zamedziť zalesneniu pozemkov nepôvodnými druhmi,

- udržať súčasné plošné zastúpenie kriačínových biotopov a zlepšiť ich kvalitatívne zloženie.

- V rámci navrhovaného strategického dokumentu by mali byť navrhované zásady a regulatívy v oblasti starostlivosti o životné prostredie, konkrétne pre ochranu pred zmenou klímy nasledovne: o realizovať adaptačné opatrenia, vyplývajúce zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy :

➤ opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav:

- koncipovať urbanistickú štruktúru tak, aby umožňovala lepšiu cirkuláciu vzduchu,
- zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídle, osobitne v zastavanom centre,
- zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienením transparentných výplní otvorov,
- podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre,
- zabezpečiť a podporovať, aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam, - vytvárať a podporovať vhodnú mikroklimu pre chodcov a cyklistov,
- zabezpečiť a podporovať ochranu funkčných porastov sídla, - zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídle meniacim sa klimatickým podmienkam,
- vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do príľahlej krajiny;

➤ opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric:

- zabezpečiť a podporovať výsadbu lesa, alebo spoločenstiev drevín mimozastavaného územia,
- zabezpečiť udržiavanie dobrého stavu, statickej a ekologickej stability stromovej vegetácie,
- zabezpečiť dostatočnú odstupnú vzdialenosť v blízkosti elektrického vedenia,
- zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran;
- opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha: - podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody,
- zabezpečiť minimalizáciu strát vody v rozvodných sieťach, - podporovať výstavbu domových čistiarň odpadových vôd,
- v prípade, že samospráva je vlastníkom lesov, zabezpečiť opatrenia voči riziku lesných požiarov,
- samospráva by mala podporovať a pokiaľ možno zabezpečiť zvýšené využívanie lokálnych vodných plôch a dostupnosť záložných vodných zdrojov;

➤ opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:

- v prípade že samospráva je vlastníkom lesov, zabezpečiť udržiavanie a rozširovanie plochy prírode blízkych lesov, resp. prirodzených lesov,
- zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu, ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú,
- zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov mimozastavaného územia obce a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v zastavanom území,
- zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídle, osobitne v zastavanom centre,
- zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradí,
- v prípade, že samospráva vlastní lesy, zabezpečiť udržiavanie siete lesných ciest s účinnou protipovodňovou ochranou a rozrušovať nepotrebné lesné cesty,
- usmernenie odtoku pomocou drobných hydrotechnických opatrení,
- zabezpečiť a podporovať opatrenia proti vodnej erózii, zosuvom pôdy.

• Výstavba konkrétnych stavebných objektov sa musí realizovať na základe projektových dokumentácií vypracovaných podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona) v znení neskorších predpisov a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), resp. podľa vydaných povolení podľa osobitných predpisov, súhlasov a záväzných stanovísk dotknutých a povoľujúcich orgánov štátnej správy a samosprávy.

- Telekomunikačné vedenia a zariadenia v plnom rozsahu rešpektovať.
- Zakázať zriaďovanie skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- Dodržiavať podmienky ochrany zariadení podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov a pri umiestňovaní zástavby alebo iných činností v blízkosti existujúcich telekomunikačných vedení a zariadení rešpektovať ich ochranné pásma.
- Pri stanovovaní priorít a cieľov rozvoja obce v oblasti dopravy je potrebné rešpektovať schválené strategické dokumenty na regionálnej a národnej úrovni.
- Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky federálneho ministerstva dopravy č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.
- Dopravné napojenia navrhovaných lokalít je potrebné riešiť systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty a miestne komunikácie vyššieho dopravného významu v súlade s platnými technickými predpismi a STN.
- Vyhodnotiť stanoviská zaslané k Návrhu strategického dokumentu v rámci posudzovania vplyvov na životné prostredie „Územný plán mesta Stupava“ pred schválením územnoplánovacej dokumentácie.
- Cyklistické trasy, pešie trasy a statickú dopravu riešiť v súlade s platnými technickými predpismi a STN, pričom odporúča zabezpečiť aj parkovacie plochy pre bicykle s určeným minimálnym percentuálnym počtom miest z kapacity parkoviska pre motorové vozidlá, napr. parkovacie plochy pre bicykle s počtom miest do 20 % kapacity parkoviska pre motorové vozidlá stanovenej pre príslušné zariadenie podľa STN 73 6110 + O1 + Z1 + Z1/O1 + Z2 Projektovanie miestnych komunikácií.
- Postupovať v súlade s Uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR a pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov.
- Pri umiestňovaní nových lokalít na pozemkoch mimo sídelného útvaru obce nesmie prísť k obstavovaniu komunikácie.
- Pri výstavbe a prevádzke konkrétnych stavebných objektov postupovať podľa ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- Všetky deštruktívne práce v prírodnom prostredí vykonávať podľa možnosti v mimohniezdnom období (august – február) a v čo najkratšom čase (kvantitu usmrtených živočíchov pri výstavbe konkrétnych činností je možné znížiť vhodným časovým harmonogramom prác, pričom k najväčším stratám by dochádzalo, pokiaľ by sa zásahy do najhodnotnejších biotopov vykonávali v čase hniezdzenia a vyváždzania mláďat a skrátením doby výstavby sa zabezpečí zníženie času, po ktorý budú živočíchy vystavené stresovým faktorom).
- Pri realizácii konkrétnych objektov zachovať dreviny, ktoré sa nachádzajú mimo zaberaných plôch a zabezpečiť ich proti poškodeniu ešte pred začatím zemných prác, pričom výkopové práce v blízkosti drevín, ktoré nie sú určené na výrub uskutočňovať ručne s dôrazom na ochranu ich koreňových systémov, pričom nesmú byť poškodené ich kmene.
- V rámci povoľovania konkrétnych stavebných objektov uplatňovať postupy podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ak ich uvedený zákon vyžaduje.
- Po ukončení výstavby konkrétnych objektov odstrániť všetok stavebný odpad a dotknuté plochy rekultivovať.
- V prípade nálezu skamenelín pri zemných prácach postupovať podľa príslušných ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- Pri výstavbe a prevádzke konkrétnych objektov postupovať podľa ustanovení zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o

priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov ako napr. podľa vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd v znení vyhlášky MŽP SR č. 76/2023 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

- Z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy je potrebné poľnohospodársku pôdu použiť pre stavebné a iné nepoľnohospodárske zámary len v nevyhnutnom a odôvodnenom rozsahu, pričom je potrebné nenarušovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavieb, delením a drobením pozemkov, alebo vytváraním častí pozemkov nevhodných na obhospodarovanie poľnohospodárskymi mechanizmami a zabezpečiť ochranu susedných poľnohospodárskych pozemkov pred znehodnotením a zabezpečiť prístup na odňatím zneprístupnené hony poľnohospodárskej pôdy, a to vybudovaním účelových poľných ciest. Taktiež bude potrebné zabezpečiť vykonanie skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy v súlade s vyhláškou MP SR č. 508/2004 Z. z., ktorou sa vykonáva § 27 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení MPaRV SR č. 59/2013 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky č. 508/2004 Z. z., ktorou sa vykonáva § 27 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pričom poľnohospodársku pôdu bude môcť investor použiť pre nepoľnohospodárske účely len na základe právoplatného rozhodnutia podľa § 17 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vydaného príslušným orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy.

- Základnou zásadou a regulatívom v oblasti ochrany pôd by mala byť ochrana najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy na katastrálnom území Stupava (pôdy s BPEJ 0111002, 0112003, 0119002, 0119012, 0121001, 0122002, 0122012, 0123003, 0124004, 0126002, 0126032, 0127003, 0202002 a 0226032), Bystrická hora (pôdy s BPEJ 0106002, 0112003, 0124004, 0126002 a 0194002), Hrubélúky (pôdy s BPEJ 0174231 a 0260432), Mást (pôdy s BPEJ 0119001, 0119002, 0119035, 0121001, 0122002, 0126002 a 0127003), Mástske grefty (pôdy s BPEJ 0160232, 0260232 a 0274232) a Stará Graba pôdy (pôdy s BPEJ 0122002, 0124004 a 0126002).

- Podnikatelia a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, sú povinní zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispievajú k jeho vytváraniu a udržiavaniu. Podnikatelia a právnické osoby, ktorí svojou činnosťou zasahujú do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov, sú povinní na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu ich poškodzovania a ničenia. Podnikatelia a právnické osoby sú povinní uvedené opatrenia zahrnúť už do návrhov projektov a ostatnej dokumentácie vypracúvanej podľa osobitných predpisov pre povolenie činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec.

- Kategória radónového rizika podľa STN 73 0601 Ochrana stavieb proti radónu z podlažia je v dotknutom území nízka až stredná. V súvislosti s uvedeným bude v rámci povoľovania uvedených činností podľa osobitných predpisov nevyhnutné preveriť potrebu ochrany objektov pred prenikaním radónu do stavieb.

- Dodržiavať ustanovenia vyhlášky MPŽPaRR SR č. 418/2010 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona v znení vyhlášky MŽP SR č. 212/2016 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva pôdohospodárstva, životného prostredia a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č. 418/2010 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona.

- Dodržiavať ustanovenia NV SR č. 269/2010 Z. z. ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení NV SR č. 398/2012 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd a NV SR č. 359/2022 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 398/2012 Z. z..
- V prípade používania nebezpečných látok pri výstavbe konkrétnych objektov zaobchádzať s nimi podľa príslušných ustanovení zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a vyhlášky MŽP SR č. vyhláška MŽP SR č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd v znení vyhlášky MŽP SR č. 76/2023 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd a vykonať účinné opatrenia, aby tieto látky nevnikli do podzemných a povrchových vôd.
- Navrhnuť a realizovať účinné opatrenia na zabránenie úniku ropných látok z dopravných prostriedkov a stavebných mechanizmov, pričom dopĺňovanie pohonných hmôt, opravy dopravných a stavebných mechanizmov a prevádzkových mechanizmov vykonávať len na plochách na to určených.
- Staveniská zabezpečiť dostatočným množstvom absorbentov látok škodiacich vodám.
- Na stavbách zakázať skladovanie a manipuláciu s látkami nebezpečnými vodám, v prípade, že to bude z technologicko-prevádzkových dôvodov nevyhnutné, manipulovať s nimi a skladovať ich je potrebné v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi tak, aby nevznikla možnosť ohrozenia podzemných a povrchových vôd. Pri povoľovaní konkrétnych stavebných objektoch podľa osobitných predpisov vypracovať projekty organizácie výstavby a projekty organizácie dopravy cez zastavané územie dotknutej obce
- Podzemné vedenia a závlahové potrubia, ktoré by mohli byť dotknuté realizáciou konkrétnych stavebných objektov je potrebné pred začatím stavebných prác vytýčiť v teréne ich správcami, pričom v prípade ochranných pásiem technických a dopravných prvkov infraštruktúry nakladať s nimi podľa požiadaviek ich správcov, resp. podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a v zmysle projektového riešenia.
- Polohopisne, prípadne výškopisne zamerať dotknuté územie, navrhované stavebné objekty a záberov poľnohospodárskych pôd a lesných pozemkov, resp. drevín určených na výrub.
- Zariadenie stavenísk a dočasné depónie umiestňovať podľa možnosti mimo inundácie vodných tokov.
- Dodržiavať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.
- Výstavba konkrétnych objektov musí prebiehať v úzkej územnej a časovej spojitosti s výstavbou dotknutých prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry.
- Počas výstavby používať stavebné stroje a mechanizmy len v riadnom technickom stave a vykonávať ich priebežné technické prehliadky a údržby.
- Závlahovú stavbu – záujmové územie závlah, podzemné závlahové potrubia, závlahové čerpacie stanice žiadame pri vypracovaní projektovej dokumentácie ÚPN a realizácii stavieb rešpektovať. S umiestnením stavieb trvalého a dočasného charakteru na závlahovom potrubí a v jeho ochrannom pásme nesúhlasíme. Podrobnú situáciu rúrovej siete závlah Vám k nahliadnutiu poskytne a jej vytýčenie v teréne ako aj identifikáciu kanálov v teréne na základe objednávky zabezpečí zástupca Hydromeliorácie, š.p., - kontaktná osoba Mgr. Brúsik, č.t. 0911 239 380 alebo p. Františáková, č.t. 0903 997 972.
- V prípade, že v rozhodovacom procese prevýši záujem vlastníkov parciel o zhodnotenie ich vlastníctva a správny orgán vydá súhlas so zmenou funkčného využitia územia na stavebné účely podľa § 13 zákona č. 220/2004 Z.z. a následne rozhodnutie o odňatí parciel podľa § 17 uvedeného zákona, žiadame správny orgán, aby v rozhodnutí zaviazal stavebníka (vlastníka

pozemkov) pred začatím stavebného konania na príslušnú stavbu prekonzultovať návrh projektu stavby so š.p. Hydromeliorácie – Odborom správy a prevádzky HMZ, ktorý na základe predloženej dokumentácie a odborného posúdenia stavebníkom určí jednu z podmienok stanovených v bodoch a/, b/, c/

a/ v prípade, že sa preukáže odborným posúdením možnosť zrušenia časti potrubia bez náhrady novým potrubím (toto preukazuje žiadateľ a následne schvaľuje Hydromeliorácie, š.p.), zaviazat' stavebníka - vlastníka pozemkov pred začatím stavebného konania majetkovoprávne vysporiadať so správcom vodnej stavby príslušnú časť rúrovej siete (podzemného závlahového potrubia). Postupovať sa bude podľa § 45a ods. 1 a 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov v súlade so Smernicou Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky k činnosti rezortnej majetkovej komisie a jej postupe pri nakladaní s majetkom štátu. Podmienkou je, že uzatvorenie a odpredaj časti rúrovej siete nesmie mať za následok znefunkčnenie zostávajúcej časti rúrovej siete,

b/ v prípade, že sa preukáže odborným posúdením nutnosť preložky časti podzemnej rúrovej siete tak, aby vodná stavba zostala naďalej využiteľná, zaviazat' stavebníka pred začatím stavebných prác zrealizovať preložku potrubia podľa schválenej PD, ktorú predkladá stavebník. Náklady na vykonanie preložky budú hradené v plnej výške stavebníkom. Odovzdanie a prevzatie realizovanej preložky potrubia bude vykonané za účasti zástupcu Hydromeliorácie, š.p. Vybudovaná preložka bude správcovi vodnej stavby odovzdaná bezodplatne po jej kolaudácii,

c/ ak nebude možné zrušenie, resp. preložka časti rúrovej siete, zaviazat' stavebníka o rešpektovanie jestvujúceho závlahového potrubia vodnej stavby a dodržanie ochranného pásma od osi závlahového potrubia, ktoré bude stanovené správcom vodnej stavby. V ochrannom pásme neumiestňovať stavby trvalého charakteru, ani vysádzať stromy a kríky. Zároveň požadujeme zaviazat' vlastníka pozemkov k právu prístupu k vodnej stavbe za účelom vykonávania prevádzkových činností a nevyhnutných opráv (Zákon o vodách č. 364/2004). Všetky inžinierske siete realizovať v zmysle ustanovení STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“. V prípade poškodenia majetku štátu, ku ktorému má Hydromeliorácie, š.p. právo hospodárenia, jeho uvedenie do pôvodného stavu na náklady žiadateľa - stavebníka. Majiteľ pozemku si nebude uplatňovať u správcu závlahy náhradu za škody na majetku, spôsobené prípadnou poruchou na závlahovom potrubí a pri jej odstraňovaní.

d/ Predložiť projektovú dokumentáciu k stavebnému povoleniu na odsúhlasenie na Hydromeliorácie, š.p.

- Odvodňovacie kanále žiadame pri vypracovaní projektovej dokumentácie územného plánu a realizácii výstavby rešpektovať, vrátane ochranného pásma 5 m od brehovej čiary kanálov.

- Prípadné vypúšťanie akýchkoľvek odpadových vôd do kanálov je potrebné konzultovať so zástupcom Odboru správy a prevádzky HMZ nášho š.p.

- Prípadné križovanie plánovaných inžinierskych sietí a komunikácií s kanálmi žiadame navrhnuť v zmysle ustanovení STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“ z r. 1983.

- Ďalšie stupne územnoplánovacej dokumentácie vrátane grafických podkladov s vyznačením riešených lokalít žiadame zaslať na vyjadrenie.

- Budúcou realizáciou rozvoja v tejto lokalite nesmie dôjsť nielen k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd v zmysle vodného zákona, ale ani k zhoršeniu odtoku povrchových vôd. V rámci využitia územia nesmie dôjsť k negatívnym zásahom do režimu povrchových vôd, vodných tokov a technických diel na nich. Požadujeme vytvárať územno-technické predpoklady na úpravu odtokových pomerov, protipovodňových opatrení a revitalizáciu vodných tokov. Akúkoľvek investorskú činnosť v dotyku s vodným tokom, vrátane prípadných navrhovaných protipovodňových opatrení, požadujeme odsúhlasiť našou organizáciou.

- Podľa § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov, je v inundačnom území, okrem iných obmedzení, zakázané umiestňovať bytové aj nebytové budovy vrátane oplotenia a vykonávať terénne úpravy, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových

vôd počas povodne. Preto ani v zastavanom území centra mesta, ktoré sa sčasti nachádza v záplavovom území, nemôže byť uskutočnená nová výstavba.

- Podľa § 49a ods. 1 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov, stavby, objekty a zariadenia, ktorých umiestnenie na inundačnom území je zakázané, ale ku dňu určenia inundačného územia boli právoplatne povolené podľa osobitného predpisu, zostávajú zachované. Vlastník, správca alebo užívateľ týchto stavieb, objektov a zariadení je povinný vykonať opatrenia na ich ochranu pred povodňami na vlastné náklady. SVP, š. p. nezodpovedá za škody spôsobené povodňovými prietokmi na týchto nehnuteľnostiach.

- Vzhľadom na to, že povodňové prietoky v Stupavskom potoku ohrozujú intravilán mesta Stupava, odporúčame do najbližších zmien a doplnkov územného plánu zapracovať aj verejnoprospešné stavby komplexné protipovodňové opatrenia v meste (napr. aj ochranu proti svahovým a dažďovým vodám). Budúcou realizáciou rozvoja v meste, vrátane konkrétnych navrhovaných protipovodňových opatrení, nesmie dôjsť k zhoršeniu odtoku povrchových vôd (ani v iných lokalitách na úkor lokalít chránených čiastkovými opatreniami). Zmenu funkčného využitia lokalít ohrozených povodňou na funkcie bývania alebo občianskej vybavenosti a pod. (resp. umiestňovanie nových stavieb v časti zastavaného územia centra mesta, ktoré je ohrozené povodňou), je možné navrhovať až po zrealizovaní komplexných protipovodňových opatrení, keď už reálne nebudú ohrozené povodňovými prietokmi.

- Pre lokality mimo zastavaného územia mesta, ktoré budú odkanalizované individuálne prostredníctvom žump je potrebné zabezpečiť výstavbu vodotesných žump na základe STN 75 6081 a s preukázateľným podrobením skúške vodotesnosti v zmysle STN 73 6716 v rámci kolaudačného konania. Likvidácia obsahu žump musí prebiehať pravidelným odvozom do kapacitne vyhovujúcej ČOV. Realizáciu výstavby podmieňujeme predložením záväzného súhlasu správcu príslušnej ČOV s navrhovanou kapacitou vyvázaných odpadových vôd. Toto vyjadrenie správcu vodohospodársky významných vodných tokov a povodí má platnosť 2 roky a nenahrádza vyjadrenie, súhlas ani povolenie organizácií a orgánov štátnej správy.

- rešpektovať v plnej miere plochu a v súlade s § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačené hranice chráneného ložiskového územia Borinka - Prepadlé s určeným obývacím priestorom Borinka - Prepadlé, určené na ochranu a využitie výhradného ložiska vápencov, toho času evidovaného bez oprávnenej organizácie.

- žiadame, aby potencionálnou výstavbou neboli narušené dotknuté ochranné pásma a prekážkové roviny letiska Kuchyňa.

- Pri realizácii konkrétnych činností dodržiavať príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia, najmä zákon č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 272/2023 Z. z. o zmene a doplnení niektorých zákonov v oblasti ochrany životného prostredia v súvislosti s reformou stavebnej legislatívy jeho vykonávacích predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia, 249/2023 Z. z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí, 250/2023 Z. z. o kvalite ovzdušia, 251/2023 Z. z. o kvalite palív, 252/2023 Z. z. o odbornej spôsobilosti v ochrane ovzdušia, podrobnostiach odborných posudkov a výkone kontroly malých spaľovacích zariadení na tuhé palivo a kvapalné palivo, 253/2023 Z. z. o požiadavkách na skladovanie, plnenie a prepravu benzínu, 254/2023 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ochrane ovzdušia, 255/2023 Z. z., ktorou sa ustanovujú informácie podávané Európskej komisii a požiadavky na vypracovanie národných emisných inventúr, 256/2023 Z. z. o regulovaných výrobkoch s obsahom organických rozpúšťadiel a 299/2023 Z. z., ktorou sa ustanovujú jednotlivé notifikačné požiadavky pre špecifický odbor oprávnených technických činností.

- Zabezpečiť plynulú prácu stavebných strojov, pričom v čase nutných prestávok zastavovať motory stavebných strojov.

- Maximálnej miere obmedziť prašnosť pri stavebných prácach a doprave, pričom prepravovaný materiál zaistiť tak, aby neznečisťoval dopravné trasy (plachty, vlhčenie, zníženie rýchlosti).

- Na staveniskách udržiavať poriadok a materiál ukladať na vyhradené miesta.

- Zabezpečiť vhodnú organizáciu výstavby za účelom minimalizácie trvania stavebných prác a vplyvov na životné prostredie.
- Eliminovať zdroje prašnosti (stavenisko, dopravné trasy) najmä počas suchého počasia, napr. kropením staveniska a komunikácií.
- Zabezpečiť čistenie dopravných prostriedkov pred výjazdom na prístupovú komunikáciu a v prípade znečistenia najmä počas vykonávania zemných prác zabezpečiť odstránenie nečistôt.
- Vstup i výjazd zo stavenísk je potrebné zabezpečiť podľa ustanovení príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- Dodržiavať ustanovenia zákonov č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Dodržiavať ustanovenia zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Nepripustiť používanie mechanizmov, ktoré nebudú spĺňať požiadavky predpisov najmä z oblasti hluku a emisií, pričom hluk počas výstavby navrhovanej činnosti eliminovať vhodným zoskupením stavebných strojov a mechanizmov.
- Počas výstavby a prevádzky konkrétnych objektov dodržiavať ustanovenia vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, zákon č. 2/2005 Z. z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 272/1994 Z. z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov a NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku v znení NV SR č. 555/2006 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku.
- Nasadzované stavebné stroje a dopravné prostriedky v prípade potreby opatriť predpísanými krytmi pre zníženie hluku.
- Počas výstavby a prevádzky konkrétnych objektov dodržiavať príslušné ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 111/2019 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 67/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 111/2019 Z. z. a ktorým sa mení zákon č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 302/2019 Z. z. o zálohovaní jednorazových obalov na nápoje a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov, vyhlášku č. 373/2015 Z. z. o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov v znení neskorších predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky MŽP SR č. 320/2017 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, vyhlášku MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti

v znení neskorších predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 382/2018 Z. z. o skládkovaní odpadov a uskladnení odpadovej ortuti v znení vyhlášky MŽP SR č. 26/2021 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 382/2018 Z. z. o skládkovaní odpadov a uskladnení odpadovej ortuti, NV SR č. 330/2018 Z. z., ktorým sa ustanovuje výška sadzieb poplatkov za uloženie odpadov a podrobnosti súvisiace s prerozdeľovaním príjmov z poplatkov za uloženie odpadov v znení NV SR č. 33/2020 Z. z., ktorým sa mení NV SR č. 330/2018 Z. z., ktorým sa ustanovuje výška sadzieb poplatkov za uloženie odpadov a podrobnosti súvisiace s prerozdeľovaním príjmov z poplatkov za uloženie odpadov a 207/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa NV SR č. 330/2018 Z. z., ktorým sa ustanovuje výška sadzieb poplatkov za uloženie odpadov a podrobnosti súvisiace s prerozdeľovaním príjmov z poplatkov za uloženie odpadov v znení NV SR č. 33/2020 Z. z. a všeobecne záväzné nariadenia mesta Stupava o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na jej území, resp. VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

- Zmluvne zabezpečiť zneškodňovanie alebo zhodnocovanie odpadov, ktoré budú vznikať počas výstavby a prevádzky konkrétnych objektov.
- Dodržiavať ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Zabezpečiť prísne dodržiavanie požiadaviek všeobecne záväzných právnych predpisov a noriem týkajúcich sa bezpečnosti pri práci počas výstavby a pracovníkov obsluhujúcich stavebné mechanizmy vybaviť podľa potreby vhodnými ochrannými prostriedkami a zabezpečiť ich používanie podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a noriem.
- Dodržiavať hygienické limity pre pracovné prostredie podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Počas stavebných prác rešpektovať a dodržiavať normy, technické a technologické postupy a bezpečnosť práce v súlade s platnými všeobecne záväznými predpismi platnými na území Slovenskej republiky a Európskej únie.
- Pri stavebných a montážnych prácach dodržiavať zásady ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- V prípadoch, keď funkčné využívanie územia sa dotýka zdrojov znečisťovania ovzdušia, zmeny jestvujúcich zdrojov, ako aj vznik ďalšieho zdroja vyžaduje sa súhlas príslušného orgánu ochrany ovzdušia v stavebnom konaní.
- Držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovenú v § 6 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pričom nakladanie s komunálnymi odpadmi a drobnými odpadmi musí byť zosúladené s ustanoveniami platných právnych všeobecne záväzných právnych predpisov.
- Prevádzkovateľ zberného dvora je povinný dodržať povinnosti ustanovené v § 81 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Navrhovaný strategický dokument, ako aj činnosti pre ktoré dáva rámec bude musieť byť v súlade so Smernicou č. 2000/60/ES Európskeho parlamentu a Rady z 23. októbra 2000, ktorou sa ustanovuje rámec pôsobnosti pre opatrenia spoločenstva v oblasti vodného hospodárstva (Ú. v. ES L 327, 22. 12. 2000) v znení rozhodnutia č. 2455/2001/ES Európskeho parlamentu a Rady z 20. novembra 2001 (Ú. v. ES L 331, 15. 12. 2001) v znení smernice Európskeho parlamentu a Rady 2008/32/ES z 11. marca 2008 (Ú. v. EÚ L 81, 20. 3. 2008) v znení smernice Európskeho parlamentu a Rady 2008/105/ES zo 16. decembra 2008 (Ú. v. EÚ L 348, 24. 12. 2008) v znení smernice Európskeho parlamentu a Rady 2009/31/ES z 23. apríla 2009 (Ú. v. EÚ L 140, 5. 6. 2009) v znení smernice Európskeho parlamentu a rady 2013/39/EÚ z 12. augusta 2013 (Ú. v. EÚ L 226, 24. 8. 2013) v znení smernice Rady 2013/64/EÚ zo 17. decembra 2013 (Ú. v. EÚ L 353, 28. 12. 2013). 2000/60/ES, ktorá ustanovuje rámec pôsobnosti spoločenstva v oblasti vodnej politiky, skrátene nazývaná Rámcová smernica o vode (RSV).
- Dodržiavať ustanovenia zákonov č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov a č. 311/2001 Z. z. ZÁKONNÍK PRÁCE v znení neskorších predpisov.

- Dodržiavať ustanovenia vyhlášky SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v znení vyhlášky SÚBP č. 484/1990 Zb. o zmene a doplnení vyhlášky SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení.
- Dodržiavať ustanovenia vyhlášok MŽP SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášok MPSVaR SR č. 46/2014 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a 100/2015 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášky č. 46/2014 Z. z.
- Dodržiavať nasledovné NV SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci v znení NV SR č. 104/2015 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci, č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko v znení NV SR č. 525/2022 Z. z., ktorým sa mení nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko, č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov v znení NV SR č. 400/2021 Z. z., ktorým sa mení nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov, č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení NV SR č. 469/2022 Z. z., ktorým sa mení nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a č. 355/2006 Z. z. o ochrane zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou chemickým faktorom pri práci v znení neskorších predpisov.
- Text správy o hodnotení V texte správy o hodnotení (str. 289) sa nesprávne uvádza, že aktuálne sa na území mesta nachádzajú elektronabíjacie stanice na ul. Mlynská, pri zdravotnom stredisku a v areáli mestskej polície. V texte SD už bola táto chyba odstránená
- Dodržiavať požiadavky vyhlášky MZ SR č. 541/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci v znení vyhlášky MZ SR č. 206/2011 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška 28 Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 541/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci.
- Dodržiavať požiadavky vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.
- Z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti riešiť konkrétne stavebné objekty v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, vyhláškou MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, vyhláškou MV SR č. 94/2004 Z. z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavieb v znení neskorších predpisov.
- Stavebnotechnické riešenie konkrétnych objektov riešiť v súlade s požiadavkami vyhláška MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení vyhlášok MV SR č. 444/2007 Z. z., ktorou sa mení vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o

podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany a 399/2012 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 444/2007 Z. z.

- Šírkové usporiadanie plánovaných komunikácií, peších a cyklistických trás a ich napojenie na existujúcu dopravnú infraštruktúru navrhnuť v zmysle STN 73 6110 + O1 + Z1 + Z1/O1 + Z2 Projektovanie miestnych komunikácií, 73 6102 + O1 Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách, STN 73 6121 Stavba vozoviek. Hutnené asfaltové vrstvy, STN 73 6122 Stavba vozoviek. Liaty asfalt na pozemné komunikácie, STN 73 6123 Stavba vozoviek. Cementobetónové kryty, STN 73 6124-1 Stavba vozoviek. Časť 1: Hydraulicky stmelené vrstvy, STN 73 6124-2 Stavba vozoviek. Časť 2: Medzerovitý betón, STN 73 6125 Stavba vozoviek. Upravené zeminy, STN 73 6126 Stavba vozoviek. Nestmelené vrstvy, STN 73 6127-1 Stavba vozoviek. Prelievane vrstvy. Časť 1: Penetračný makadam, STN 73 6127-2 Stavba vozoviek. Prelievane vrstvy. Časť 2: Štrk čiastočne vyplnený cementovou maltou, STN 73 6127-3 Stavba vozoviek. Prelievane vrstvy. Časť 3: Asfaltocementový betón, STN 73 6128-1 Stavba vozoviek. Časť 1: Vtláčaný asfaltový betón, STN 73 6128-2 Stavba vozoviek. Časť 2: Vsypný makadam, STN 73 6129 Stavba vozoviek. Postreky, nátery a membrány.

- Cyklistické trasy navrhovať v súlade s STN 73 6110 + O1 + Z1 + Z1/O1 + Z2 Projektovanie miestnych komunikácií a Technickým prepisom TP 085 Navrhovanie cyklistickej infraštruktúry, pešie trasy v súlade s STN 73 6110 + O1 + Z1 + Z1/O1 + Z2 Projektovanie miestnych komunikácií.

- Odstupy a zalomenia oplotení pozemkov musia byť v súlade s požiadavkami STN 73 6102 + O1 Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách o rozhlade v križovatkách.

- Počas výstavby a prevádzky konkrétnych stavebných objektov dodržiavať relevantné STN ako napr. STN 73 6110 + O1 + Z1 + Z1/O1 + Z2 Projektovanie miestnych komunikácií, STN 73 6057 Jednotlivé a radové garáže. Základné ustanovenia, STN 33 2000-5-51 Elektrické inštalácie budov - Výber a stavba elektrických zariadení (spoločné pravidlá) - druhy prostredia pre elektrické zariadenia v znení STN 33 2000-5-51/A11 Elektrické inštalácie budov. Časť 5-51: Výber a stavba elektrických zariadení. Spoločné pravidlá a STN 33 2000-5-51/O1 Elektrické inštalácie budov. Časť 5-51: Výber a stavba elektrických zariadení. Spoločné pravidlá) a iné súvisiace STN, STN 33 2000-4-41 - Elektrické inštalácie nízkeho napätia. Časť 4-41: Zaistenie bezpečnosti. - Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom v znení STN 2000-4-41/O1 Elektrické inštalácie nízkeho napätia. Časť 4-41: Zaistenie bezpečnosti. Ochrana pred zásahom elektrickým prúdom, STN 33 2000-4-43 Elektrické inštalácie nízkeho napätia. Časť 4-43: Zaistenie bezpečnosti. Ochrana pred nadprúdom a STN EN 62305-1 Ochrana pred bleskom. Časť 1: Všeobecné princípy, STN EN 62305-2 Ochrana pred bleskom. Časť 2: Manažérstvo rizika, STN EN 62305-3 Ochrana pred bleskom. Časť 3: Hmotné škody na stavbách a ohrozenie života v znení STN EN 62305-3/O1 Ochrana pred bleskom. Časť 3: Hmotné škody na stavbách a ohrozenie života a STN EN 62305-4 Ochrana pred bleskom. Časť 4: Elektrické a elektronické systémy v stavbách - ochrana pred neblahými účinkami atmosférickej energie a súvisiace platné normy), STN 34 1610 Elektrotechnické predpisy STN. Elektrický silnoprúdový rozvod v priemyselných prevádzkach, STN 34 3100 Bezpečnostné požiadavky na obsluhu a prácu na elektrických inštaláciách, STN 73 3050 Zemné práce včítane jej zmien (STN 73 3050/a Zemné práce. Všeobecné ustanovenia a STN 73 3050/Z2 Zemné práce. Všeobecné ustanovenia) a súvisiacich noriem uvedených v prílohe tejto normy, STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia v znení jej zmien (STN 73 6005/a Priestorová úprava vedení technického vybavenia, STN 73 6005/b Priestorová úprava vedení technického vybavenia, STN 73 6005/Z3 Priestorová úprava vedení technického vybavenia, STN 73 6005/Z4 Priestorová úprava vedení technického vybavenia, STN 73 6005/Z5 Priestorová úprava vedení technického vybavenia a STN 73 6005/Z6 Priestorová úprava vedení technického vybavenia), STN 92 0201- 1 Požiarne bezpečnosť stavieb. Spoločné ustanovenia. Časť 1: Požiarne riziko, veľkosť požiarneho úseku a jej zmien (STN 92 0201-1/Z1 Požiarne bezpečnosť stavieb. Spoločné ustanovenia. Časť 1:

Požiarné riziko, veľkosť požiarného úseku a STN 92 0201-1/Z2 Požiarna bezpečnosť stavieb. Spoločné ustanovenia. Časť 1: Požiarné riziko, veľkosť požiarného úseku), STN 92 0201-2 Požiarna bezpečnosť stavieb. Spoločné ustanovenia. Časť 2: Stavebné konštrukcie, STN 92 0201-3 Požiarna bezpečnosť stavieb. Spoločné ustanovenia. Časť 3: Únikové cesty a evakuácia osôb a jej zmien (STN 92 0201-3/Z1 Požiarna bezpečnosť stavieb. Spoločné ustanovenia. Časť 3: Únikové cesty a evakuácia osôb, STN 92 0201-3/Z2 Požiarna bezpečnosť stavieb. Spoločné ustanovenia. Časť 3: Únikové cesty a evakuácia osôb a STN 92 0201-3/Z3 Požiarna bezpečnosť stavieb. Spoločné ustanovenia. Časť 3: Únikové cesty a evakuácia osôb), STN 92 0201-4 Požiarna bezpečnosť stavieb. Spoločné ustanovenia. Časť 4: Odstupové vzdialenosti a jej zmien (STN 92 0201-4/Z1 Požiarna bezpečnosť stavieb. Spoločné ustanovenia. Časť 4: Odstupové vzdialenosti a STN 92 0201-4/Z2 Požiarna bezpečnosť stavieb. Spoločné ustanovenia. Časť 4: Odstupové vzdialenosti), STN 92 0202-1 Požiarna bezpečnosť stavieb. Vybavovanie stavieb hasiacimi prístrojmi, STN 92 0400 Požiarna bezpečnosť stavieb. Zásobovanie vodou na hasenie požiarov, STN 92 0241 Požiarna bezpečnosť stavieb. Obsadenie stavieb osobami v znení jej zmeny (STN 92 0241/Z1 Požiarna bezpečnosť stavieb. Obsadenie stavieb osobami, STN 92 0400 Požiarna bezpečnosť stavieb. Zásobovanie vodou na hasenie požiarov a ďalšími normami požiarnej ochrany,

- Technologické zariadenia osadiť a napojiť na prvky technickej infraštruktúry podľa pokynov ich výrobcov.
- Vykonať všetky opatrenia na minimalizáciu intenzity hluku z technologických zariadení.
- Pred uvedením konkrétnych stavebných objektov do prevádzky realizovať všetky predpísané skúšky a merania a predložené doklady o atestoch použitých výrobkov a o overení požadovaných vlastností výrobkov.
- Inštalovať overené a certifikované moderné technológie, pričom počas celej doby prevádzky ich pravidelne kontrolovať a udržiavať v dobrom prevádzky schopnom stave.
- Dodržať všetky všeobecne záväzné právne predpisy a normy v oblasti všeobecných technických požiadaviek na vyhotovenie diela a vedenie stavby.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa §14 Zákona na základe Správy o hodnotení strategického dokumentu, stanovísk zainteresovaných subjektov v procese posudzovania, rozsahu hodnotenia, záznamu z verejného prerokovania a odborného posudku.

Pri hodnotení podkladov a vypracovaní Záverečného stanoviska sa postupovalo podľa ustanovení Zákona a Vyhlášky MŽP SR č. 113/2006 Z. z. o zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činnosti na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie dôsledne analyzoval každú pripomienku a stanoviská od zúčastnených subjektov. Opodstatnené pripomienky sú premietnuté do návrhu opatrení.

Verejnosť sa v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie vyjadrila a navrhla viaceré odporúčania týkajúce sa najmä riešenia samotného strategického dokumentu.

Pri posudzovaní navrhovaného strategického dokumentu sa brali do úvahy vplyvy na obyvateľstvo a jeho zdravie, socioekonomické a prírodné prostredie, chránené územia, vrátane území sústavy chránených území (NATURA 2000), pamiatkovej ochrany, ako aj technicko-ekonomické kritériá.

Z výsledku posudzovania vyplynulo, že navrhovaný realizačný variant navrhovaného strategického dokumentu je prijateľný z hľadiska celkových (prevažne pozitívnych) vplyvov na životné prostredie.

Za predpokladu akceptovania a realizácie navrhovaných opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu, príp. kompenzáciu nepriaznivých vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a dôslednou poprojektovou analýzou je možné minimalizovať prevažnú časť očakávaných negatívnych vplyvov schválenia navrhovaného strategického

dokumentu v dotknutom území a zabezpečiť tak prevahu pozitívnych vplyvov navrhovaného strategického dokumentu v posudzovanom území.

V priebehu posudzovania boli zvážené všetky predpokladané vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, popísané v Správe o hodnotení strategického dokumentu a v kapitole IV. tohto Záverečného stanoviska. Zvážili sa všetky riziká navrhovaného realizačného variantu z hľadiska vplyvu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľov, na základe čoho bolo preukázané, že navrhovaný strategický dokument je možné schváliť v navrhovanom variante, ak budú splnené podmienky a opatrenia na minimalizáciu a elimináciu negatívnych vplyvov (kap. VI/3).

Celkovo bolo na Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie doručených 16 písomných stanovísk zainteresovaných subjektov a 1 záznam z verejného prerokovania Správy o hodnotení strategického dokumentu. Subjekty, ktoré sa písomne vyjadrili k navrhovanému strategickému dokumentu, väčšina bez pripomienok, niektoré za podmienky akceptovania určitých požiadaviek a odporúčani schválenie navrhovaného strategického dokumentu v predkladanej podobe, s doplnením podľa pripomienok v stanoviskách. V rámci hodnotenia vplyvov na životné prostredie podľa Zákona boli zhodnotené tie vplyvy na životné prostredie, ktoré bolo možné v tomto štádiu poznania predpokladať.

5. Návrh monitoringu

Na základe zhodnotenia súčasného stavu dotknutého územia a identifikácie možných vplyvov na životné prostredie, bude potrebné zamerať sa na tieto aspekty:

- monitorovať vplyvy schváleného strategického dokumentu na životné prostredie,
- monitorovať dodržiavanie zásad a regulatívov uvedených v strategickom dokumente,
- kontrolovať dodržiavanie podmienok ďalších etáp obstarávania územného plánu mesta Stupava, ako aj povoľovania stavieb v predmetnom území, podľa právnych predpisov a technických noriem prostredníctvom kompetentných orgánov a organizácií.

Podľa §16 zákona, obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na životné prostredie, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring.

Sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov spočíva v systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov, vyhodnocovaní jeho účinnosti a zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v Správe o hodnotení strategického dokumentu so skutočným stavom.

Ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie posudzovaného podľa tohto zákona sú horšie, ako sa uvádza v Správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

6. Vyhlásenie sumarizujúce ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom

Obstaranie nového UPN mesta Stupava predstavuje vytvorenie kvalitnej územnoplánovacej dokumentácie ako nástroja pre usmerňovanie a reguláciu rozvoja obce so zohľadnením krajinnoeekologických daností územia a požiadaviek ochrany prírody a životného prostredia, v ktorom budú stanovené podrobné zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania verejných plôch, pozemkov, stavieb, verejného dopravného a technického vybavenia územia a budú aplikované v procese územného rozhodovania a usmerňovania výstavby v obci.

Správa o hodnotení strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie splnila účel, v zmysle prílohy č.5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, dostatočne podrobne a objektívne zhodnotila súčasný stav životného prostredia, definovala problémové okruhy z hľadiska životného prostredia, ako aj zhodnotila možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie. Uskutočnilo sa verejné prerokovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu „Územný plán mesta Stupava“ s dotknutými orgánmi štátnej správy a samosprávy, právnickými osobami a verejnosťou dňa 29.4.2024 o 17.00 hod. vo veľkej sále MKIC v Stupave. Z verejného prerokovania bol vyhotovený záznam s prezenčnou listinou (uvedené v kapitole III., tohto záverečného stanoviska).

Reálne vplyvy súvisiace s navrhovanou územnoplánovacou dokumentáciou sa prejavajú až v súvislosti s realizáciou stavieb a činností a následne prevádzkou objektov, ktoré budú realizované v súlade s podmienkami prerokovaného a riadne schváleného územného plánu. I keď predpokladané vplyvy na životné prostredie, vrátane zdravia obyvateľstva možno v tejto etape poznania určiť len rámcovo, sú popísané v rámci jednotlivých kapitol tejto správy o hodnotení v maximálnej možnej miere. V správe je podrobne vyhodnotený vplyv stabilizačného variantu, ktorý predstavuje dobudovanie sídla v rozsahu ako bolo navrhnuté už v doteraz platnom územnom pláne s úpravami, ktoré reagujú na reálny stav rozvoja mesta. Ten je následne konfrontovaný s tzv. nulovým variantom, ktorý predstavuje stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaný strategický dokument neprijal. Odborný posudok odporúča návrh strategického dokumentu „Územného plánu mesta Stupava“ schváliť v stabilizačnom variante.

Podrobnejšie hodnotenie vplyvov na životné prostredie bude spojené s návrhom jednotlivých stavieb (navrhovaných činností), z ktorých najvýznamnejšie budú z pohľadu možných vplyvov na životné prostredie hodnotené v procese posudzovania vplyvov navrhovaných činností na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Územnoplánovacia dokumentácia komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, zosúladí záujmy a činnosti ovplyvňujúce územný rozvoj, životné prostredie a ekologickú stabilitu a ustanovuje regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategického dokumentu

V súvislosti s požiadavkou zákona o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, obstarávateľ zabezpečil hodnotenie vplyvu návrhu strategického dokumentu „Územný plán mesta Stupava“ na životné prostredie.

Podľa § 14 ods. (4) zákona o posudzovaní vplyvov príslušný orgán doručí záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu v lehote podľa odseku 1 obstarávateľovi, schvaľujúcemu orgánu, dotknutému orgánu, ak ide o strategický dokument s miestnym dosahom, aj dotknutej obci a zverejní ho na webovom sídle ministerstva.

Podľa ods. (5) dotknutá obec zverejní záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu v lehote do troch pracovných dní od jeho doručenia v mieste obvyklým spôsobom a oznámi, kde a kedy možno doň nahliadnuť, robiť z neho výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie.

Príslušný orgán dôsledne zvážil a zohľadnil všetky stanoviská a relevantné požiadavky verejnosti. Odporúčania, ktoré z nich vyplynuli uvádza v tomto záverečnom stanovisku, v kapitole VI. 3 Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.

Podľa § 15 ods. (1) zákona o posudzovaní vplyvov, ak ide o prípravu a schvaľovanie strategického dokumentu, musí sa prihliadať na existenciu aj obsah záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu a najmä na podmienky prijatia strategického dokumentu.

V odseku (2) sa určuje, že schvaľujúci orgán nemôže bez záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu podľa § 12 alebo bez doložky vplyvov na životné prostredie podľa § 17 ods. 14 schváliť strategický dokument, ktorý je predmetom posudzovania. Schvaľujúci orgán je povinný vziať do úvahy výsledky účasti verejnosti, a to najmä stanoviská verejnosti, výsledky konzultácií a verejného prerokovania s verejnosťou, vznesené pripomienky verejnosti.

Podľa § 15 ods. (5) ak obstarávateľ nezohľadní pripomienky vyplývajúce zo záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu a ak ide o dopracovanie strategického dokumentu, je povinný svoj postup zdôvodniť a také odôvodnenie zverejniť a doložiť ho spolu so záverečným stanoviskom z posúdenia strategického dokumentu schvaľujúcemu orgánu k návrhu strategického dokumentu. Obstarávateľ zverejní stanoviská a pripomienky uplatnené k návrhu strategického dokumentu, pričom uvedie, ako ich zohľadnil a zapracoval do tohto návrhu, ako zohľadnil obsah a závery správy o hodnotení, ako zohľadnil dôsledky schválenia strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie, a uvedie dôvody na zvolenie konkrétnej alternatívy strategického dokumentu v porovnaní s inými alternatívami.

V zmysle odseku (6) ak schvaľujúci orgán schváli strategický dokument v inom znení, aké bolo predložené, v spolupráci s obstarávateľom vypracuje informácie podľa odseku 5.

Podľa § 15 ods. (7) obstarávateľ doručí schválený strategický dokument, ktorému predchádzalo posudzovanie podľa tohto zákona, spolu s informáciami podľa odseku 5 v listinnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát príslušnému orgánu a zároveň ho zverejní na svojom webovom sídle alebo iným vhodným spôsobom.

Podľa § 15 ods. (8) príslušný orgán zverejní schválený strategický dokument spolu s informáciami podľa odseku 5 na webovom sídle ministerstva najneskôr do piatich dní od jeho doručenia podľa odseku 7.

Účasť dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov určuje zákon o posudzovaní vplyvov v § 6a.

Podľa § 6a ods. (1) dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov je verejnosť, ktorá má záujem alebo môže mať záujem o prípravu strategických dokumentov pred ich schválením.

Na základe ods. (2) medzi dotknutú verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov patrí

- a) fyzická osoba staršia ako 18 rokov,
- b) právnická osoba,
- c) občianska iniciatíva podľa odseku 3.

V zmysle ods. (3) občianska iniciatíva sú fyzické osoby staršie ako 18 rokov, ktoré podpíšu spoločné stanovisko k návrhu strategického dokumentu. Občianska iniciatíva sa preukazuje podpisovou listinou, v ktorej je uvedené meno, priezvisko, trvalý pobyt, rok narodenia a podpis osôb, ktoré spoločné stanovisko podporujú.

Podľa ods. (5) dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8. ods. 8, § 12 ods. 2, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Účasť dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategického dokumentu bola zabezpečená v súlade s § 6a Zákona o posudzovaní. Dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategického dokumentu má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania strategického

dokumentu a to až do jeho schválenia. Opodstatnené požiadavky a pripomienky dotknutej verejnosti boli zapracované ako odporúčania tohto záverečného stanoviska.

V procese posudzovania boli zo strany zainteresovanej verejnosti doručené nasledovné písomné stanoviská: Ing. Denisa Klačmanová, Lesná 80, 90031 Stupava, RNDr. Monika Vyskupová, PhD., Okružná 4, 900 31 Stupava a Marek Linek, Okružná 4, 900 31 Stupava.

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie

Ing. František Vávra

v spolupráci s

Regionálnym úradom verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave

Mgr. Ingrid Bobalová ; Mgr. Eva Fitzová, MPH regionálna hygienička

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu,

Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie;

Ing. Renáta Húšková, PhD.

vedúca odboru

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

Malacky, 13.12.2024

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[Záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu „Územný plán mesta Stupava“]
Identifikátor:	OU-MA-OSZP-2024/001093-0054805/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ MA 10204 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	13.12.2024 13:37:20 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	13.12.2024 13:37:20 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje: OU-MA-OSZP-2024/001093-0054805/2024	

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ MA 10204 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	13.12.2024 13:38:00 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	13.12.2024 13:38:00 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje: OU-MA-OSZP-2024/001093-0054805/2024	

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ MA 10204 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	13.12.2024 13:38:04 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	13.12.2024 13:38:04 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje: OU-MA-OSZP-2024/001093-0054805/2024-P001	

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. František Vávra
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Malacky
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 13.12.2024
Podpis a pečiatka: