

LEGENDA FUNKČNÉHO VYUŽITIA

- POZEMKY PRE VÝSTAVBU RODINNÝCH DOMOV
- POZEMKY PRE VÝSTAVBU RODINNÝCH DOMOV
- POZEMKY PRE VÝSTAVBU RODINNÝCH DOMOV
- POZEMKY PRE VÝSTAVBU RODINNÝCH DOMOV
- POZEMKY PRE VÝSTAVBU RODINNÝCH DOMOV
- POZEMKY PRE VÝSTAVBU RODINNÝCH DOMOV
- VEREJNÉ KOMUNIKÁCIE - CESTY
- DOPRAVNÉ NAPOJENIE AREÁLU - PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA
- KOMUNIKÁCIE PRE PEŠÍCH - CHODNÍKY
- ŠTRKOVÉ PLOCHY
- ZELEŇ - SADOVÉ A PARKOVÉ ÚPRAVY

LEGENDA PLÔCH RELAXAČNÁ ČASŤ

KOMUNIKÁCIE	cca 3 564,16 m²

LEGENDA PLÔCH REZIDENČNÁ ČASŤ

PLOCHA POZEMKOV PRE RD	cca 109 364,55 m²
KOMUNIKÁCIE	cca 17 520,20 m²
CHODNÍKY	cca 6 866,63 m²
SADOVÉ A PARKOVÉ ÚPRAVY, EXISTUJÚCA ZELEŇ	cca 18 115,31 m²
ŠTRKOVÉ PLOCHY	cca 645,08 m²

LEGENDA PLÔCH

CELKOVÁ PLOCHA RIEŠENÉHO ÚZEMIA	cca 308 100,59 m²
CELKOVÁ PLOCHA RELAXAČNEJ ČASTI	cca 155 586,68 m²
CELKOVÁ PLOCHA REZIDENČNEJ ČASTI	cca 152 513,91 m²
PLOCHA PRÍSTUPOVEJ KOMUNIKÁCIE	cca 2792,50 m²

LEGENDA ČIAR A ZNAČIEK

- HRANICA POZEMKU
- HRANICA RELAXAČNEJ A REZIDENČNEJ ČASTI
- 729,2m² VÝMERA POZEMKU (m²)
- NAVRHOVANÉ HRANICE PARCIEL
- DOPRAVNÉ NAPOJENIE AREÁLU
- NAVRHOVANÁ ZELEŇ
- STAVEBNÁ ČIARA
- OCHRANNÉ PÁSMO ALEJE

BILANCIA POZEMKOV PRE VÝSTAVBU RD

			%
cca 400 m²	1ks	439,80 m²	0,40
cca 500 m²	34 ks	18 002,09 m²	16,46
cca 600 m²	83 ks	49 928,04 m²	45,65
cca 700 m²	39 ks	27 621,71 m²	25,26
cca 800 m²	10 ks	6 981,02 m²	6,38
> 800 m²	7 ks	6 391,89 m²	5,84
	173 ks	109 364,55 m²	100,00

ZOZNAM, STRUČNÝ POPIS A DÁTUMY REVIZIÍ:

č.	STRUČNÝ POPIS	DÁTUM

Objednávateľ PD:

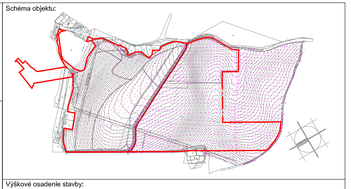
Beethovenova alej, s.r.o.
Panenská 6
811 03 Bratislava
IČO: 36 797 031

Inžinierska a projekčná organizácia:

ARDING, s.r.o.
Sekurisova 16
841 02 Bratislava

Veterná ružica:

Schéma objektu:



Severka

Výškové osadenie stavby:

Poznámky:

- VŠETKY SIETE SÚ BEZ OVERENIA A BOLI PREVZATÉ Z PODKLADOV DODANÝCH OBJEDNÁVATEĽOM PD
- PRED ZAČATÍM STAVEBNÝCH PRÁC DODÁVATEL VYTÝČI VŠETKY INŽINIERSKE SIETE V DOČASNOM A TRVALOM ZÁBERE STAVBY!
- SITUÁCIA BOLA VYPRACOVANÁ DO PODKLADOV DODANÝCH OBJEDNÁVATEĽOM PD.

Urbanistické riešenie relaxačnej časti areálu bolo spracované a poskytnuté spol. A.M. architects, s.r.o., táto časť areálu nie je súčasťou predmetnej PD.

Číslo paré:

Zodpovedný projektant:	Projektant:	H.I.P.	Vypracoval:
Ing. Michal Surán	Ing. Michal Surán	Ing. Michal Surán	Ing. Michal Surán

Miesto stavby:

Projekt: Obytný a relaxačný súbor "Beethovenova alej - Banka"

Dátum: máj 2012

Stupeň projektu: SP

Stavebný objekt:

Č. stav. objektu:

Archívne číslo: 1059-000-SP

Profesia: Architektonicko - stavebná časť

Počet A4: 10xA4

Označenie výkresu: S-001

Obsah výkresu: Zastavovací plán

Mierka: 1:2000

Jaz. mutácia č. revízie: -s -0