

ENVI-EKO, s. r. o., Platanová 3225/2, 010 07 Žilina

právnická osoba odborne spôsobilá na účely posudzovanie vplyvov činnosti na životné prostredie podľa § 61 ods. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa vyhl. MŽP SR č. 113/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o odbornej spôsobilosti na účely posudzovanie vplyvov na životné prostredie, zapísaná pod č. 70/2016/OPV-PO.

**SPRÁVA O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU
ZMENY A DOPLNKY Č. 1 - ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
GALOVANY**



ODBORNÝ POSUDOK

**K STRATEGICKÉMU DOKUMENTU PODĽA ZÁKONA č. 24/2006 Z. z.
O POSUDZOVANÍ VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A O ZMENE
A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV**

Na základe určenia Okresného úradu Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva a posudzovania vplyvov na životné prostredie listom č. OU-LM-OSZP-2024/000116-044 zo dňa 29. 10. 2024

Žilina, november 2024

PREDMET POSÚDENIA:

Predmetom odborného posudku je Správa o hodnotení vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“ (ďalej ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany), ktorú vypracoval podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov spoločnosť ENVICONSLT spol. s r.o., Obežná 7, 010 08 Žilina. Obstarávateľom je obec Galovany.

Hlavným cieľom ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany je získať optimálne urbanistické riešenie územia s doriešením existujúcich územno-technických podmienok a väzieb pre nové plánované využitie. Účelom je navrhnúť plnohodnotnú časť obce s vytvorením plôch hlavne pre rozvoj poľnohospodárstva, bývanie a rekreáciu.

Všeobecné zásady rozvoja riešeného územia sú:

- vytvoriť územno-technické predpoklady pre formovanie a plánovité budovanie zmiešaného územia - poľnohospodárska výroba a rekreácia,
- podporovať poľnohospodársku výrobu vidieckeho charakteru a súvisiace agroturistické služby,
- podporovať rekreáciu a súvisiace športové a oddychové aktivity,
- vytváranie územno-technických podmienok pre rozvoj rekreačných a turistických služieb, drobného podnikania - nových pracovných príležitostí;
- navrhnúť potrebnú občiansku a technickú vybavenosť,
- v celom riešenom území navrhnúť výsadbu stromovej a krovitej vegetácie z domácich druhov s cieľom posilniť ekologickú stabilitu územia.

Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany koordinuje spolupôsobenie geoekologického a územno-technického súboru a vhodnými regulatívmi zabezpečuje stabilitu krajiny. Riešené územie je situované severozápadne od zastavaného územia obce Galovany vo voľnej krajine.

ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany budú po schválení zastupiteľstvom obce základným nástrojom územného rozvoja a starostlivosti o životné prostredie obce Galovany. Platné ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany budú komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie tohto riešeného územia obce, súlad záujmov a činností ovplyvňujúcich územný rozvoj obce, životné prostredie a ekologickú stabilitu a stanovia záväzné regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania v ZaD č. 1 - ÚPN-O riešeného územia obce Galovany.

Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Obec Galovany v súčasnosti územnoplánovaciu činnosť reguluje podľa platného ÚPN obce Galovany, ktorý bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Galovanoch, UZN č. 47/2014 zo dňa 26. 11. 2014. V súčasnosti v schválenom územnom pláne obce je potrebné na základe spoločenskej objednávky doplniť niektoré plochy pre nové plánované využitie určené prevažne pre funkciu poľnohospodárstva, bývania a rekreácie.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti boli vypracované ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany.

ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany boli spracované na základe týchto dokumentácií:

- Územný plán Veľkého územného celku Žilinského kraja, spracovaný Združením VÚC Žilina, hlavný riešiteľ Ing. arch. Pavel Kropitz, Ing. arch. Marián Pivarčí a URKEA Banská Bystrica, schváleného Nariadením vlády SR z 26. mája 1998, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu VÚC Žilinský kraj, ktorého aktualizácia bola schválená Uznesením č. 6, zo zasadnutia ŽSK, zo dňa 27. 4. 2005, v znení neskorších zmien a doplnkov.
- ÚPN obce Galovany, schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Galovanoch, UZN č. 47/201426.11.2014. ÚPN obce Galovany bol spracovaný kolektívom

Architektonického ateliéru Gam, hlavný riešiteľ Ing. arch. Marián Goč, autorizovaný architekt.

- Podklady od obce Galovany.

Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany je v súlade so Zadaním pre ÚPN obce Galovany, ktoré bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Galovanoch UZN č. 20/2011, zo dňa 09. 09. 2011. Návrh Zmien a doplnkov č. 1 - Územný plán obce Galovany je vypracovaný v súlade s týmto zadaním. Hlavným riešiteľom ZaD č. 1 - ÚPN-O je Ing. arch. Anna Gočová, autorizovaný architekt SKA, Architektonický ateliér GAM, Nám. A. Hlinku 27, Ružomberok.

ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sú vypracované ako samostatná územnoplánovacia dokumentácia v súlade s ustanovením zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), ako aj s vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, v členení na textovú a grafickú časť.

A. Textová časť

A.1. Základná časť

- A.1.1. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši
- A.1.2. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu, použité podklady
- A.1.3. Údaje o súlade riešenia územia so zadaním

A.2. Riešenie územného plánu obce

- A.2.1. Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis
- A.2.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu
- A.2.3. Základné demografické, ekonomické a sociálne rozvojové predpoklady obce
- A.2.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia
- A.2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania
- A.2.6. Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území najmä obytného územia, zmiešaného územia, rekreačného územia a kúpeľného územia, vrátane určenia prípustného, obmedzujúceho a zakazujúceho funkčného využitia
- A.2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, výroby a rekreácie
- A.2.8. Vymedzenie zastavaného územia obce
- A.2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných
- A.2.10. Návrh na riešenie záujmov obrany štátu a požiarnej ochrany, civilnej ochrany a ochrany pred povodňami
- A.2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení
- A.2.12. Návrh verejného dopravného a technického riešenia
- A.2.13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie, prípadne hodnotenie z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie
- A.2.14. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území znehodnotené ťažbou
- A.2.15. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu
- A.2.16. Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zámery
- A.2.16.a. Vyhodnotenie záberov lesných pozemkov na stavebné a iné zámery
- A.2.17. Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov
- A.2.18. Návrh záväznej časti

A.3. Dopĺňujúce údaje - tabuľky

B. Grafická časť

- Výkres č. 1: Výkres širších vzťahov (M 1 : 50 000)
- Výkres č. 3: Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia a verejnoprospešné stavby (M 1 : 5 000)
- Výkres č. 4: Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia (M 1 : 5 000)
- Výkres č. 5: Výkres riešenia verejnej technického vybavenia (M 1 : 5 000)
- Výkres č. 6: Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov ÚSES-u (M 1 : 10 000)
- Výkres č. 7: Výkres záberov poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné účely (M 1 : 5 000)

C. Doklady

1. ÚPLNOSŤ SPRÁVY O HODNOTENÍ STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Úplnosť správy o hodnotení bola hodnotená z hľadiska požiadaviek zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov osobitne prílohy č. 5, ktorá predstavuje všeobecný rámec pre obsah a štruktúru správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie.

Rozhodujúce kritérium pre posúdenie úplnosti správy o hodnotení však predstavuje „Rozsah hodnotenia“ Okresného úradu Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie určený listom č. OU-LM-OSZP-2023/002864-020 zo dňa 30. 05. 2023 podľa § 8 citovaného zákona.

Posudzovanie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie sa vykonáva podľa § 9 zákona č. 24/2006 Z. z., prílohy č. 5 k tomuto zákonu a rozsahu hodnotenia určeného Okresným úradom Liptovský Mikuláš podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. (OU-LM-OSZP-2023/002864-020 zo dňa 30. 05. 2023).

Podľa určeného rozsahu hodnotenia sa vo veci variantov pre ďalšie hodnotenie uvádza „Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvu strategického dokumentu sa určuje okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal a následne nerealizoval), variant strategického dokumentu predložený v oznámení o strategickom dokumente, resp. modifikovaného variantu, ktorý vyplynie na základe nových poznatkov, limitov územia a iných zistení; alebo zohľadňujúci pripomienky a požiadavky uplatnené v stanoviskách k zámeru navrhovanej činnosti.“ (upresňujeme - k oznámeniu o strategickom dokumente).

Zároveň Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie v rámci rozsahu hodnotenia v časti 2.2 Špecifické podmienky stanovil potrebu v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať okruhy súvisiace s cieľmi riešenia strategického dokumentu:

- 2.2.1. Vyhodnotiť súlad strategického dokumentu s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Žilinského samosprávneho kraja.
- 2.2.2. Vypracovať hlukovú štúdiu, pre riešenie lokalitu strategického dokumentu, v ktorej budú zhodnotené hlukové pomery v danom území a podľa výsledkov hodnotenia navrhnúť protihlukové opatrenia.
- 2.2.3. Posúdiť vplyv realizácie strategického dokumentu na diaľnicu D1 a jej ochranné pásmo.

- 2.2.4. Posúdiť možnosť odvádzania a likvidáciu splaškových vôd formou napojenia do ČOV Galovany, prípadne možnosť rozšírenia aktuálne existujúcej ČOV.
- 2.2.5. Posúdiť a vyhodnotiť možnosť riešenia technických opatrení na zadržanie zrážkových vôd zo striech a spevnených plôch minimálne na úrovni zodpovedajúcej prirodzenej retencii existujúceho prostredia (retencia dažďovej vody, retenčné nádrže, infiltrácia dažďových vôd a pod.).
- 2.2.6. V správe o hodnotení vyhodnotiť odvádzanie vôd z povrchov parkovísk formou predčisťovania v zostavách lapačov ropných látok.
- 2.2.7. V správe o hodnotení posúdiť a zhodnotiť možnosti napojenia na zdroje pitnej a úžitkovej vody pre riešenie lokality strategického dokumentu, najmä s ohľadom na zamedzenie prepájania rôznych zdrojov vody vo vodojeme a s ohľadom na konkrétne kapacitné množstvá pitnej vody vyhovujúcej kvality potrebné pre riešenie lokality strategického dokumentu.
- 2.2.8. Posúdiť a zhodnotiť možné negatívne vplyvy spôsobené bežnou železničnou prevádzkou.
- 2.2.9. Posúdiť možnosť riešenia všetkých križovaní komunikácií so železničnou traťou ako mimoúrovňové.
- 2.2.10. Posúdiť vplyv využitia územia v zmysle strategického dokumentu na existujúcu dopravnú infraštruktúru.
- 2.2.11. Posúdiť a vyhodnotiť zabezpečenie proti priesaku živočíšneho odpadu z hospodárskych dvorov, do podzemných vôd a podlôžia. Rovnako posúdiť a vyhodnotiť aj zabezpečenie proti splachu živočíšneho odpadu do vodného toku.
- 2.2.12. Posúdiť vplyv využitia územia v zmysle strategického dokumentu na miestny vodný tok a jeho ochranné pásmo.
- 2.2.13. Posúdiť a vyhodnotiť minimálne požiadavky na parametre ustajnenia chovaných zvierat v m² podlahovej plochy v zmysle platnej legislatívy. Vyhodnotiť množstvo produkovaného maštalného hnoja, spotrebu podstielkovej slamy, ich skladovanie a využívanie, spôsob riešenia zneškodňovania vznikajúcich odpadových vôd z chovu zvierat, ako aj množstvo emisií amoniaku a iných zápachových látok, ktoré vznikajú rozkladom exkrementov ustajnených zvierat. Základnou mernou jednotkou bude dobyťcia jednotka.
- 2.2.15. Posúdiť a vyhodnotiť záber časti niektorých interakčných prvkov územného systému ekologickej stability, k ich priamemu negatívnemu ovplyvneniu a následne k nepriamym negatívnym vplyvom súvisiacich najmä so zmenšovaním samotnej výmery interakčných prvkov, znižovaním ich funkčnosti a priechodnosti (výrub, oplotenia a pod.).
- 2.2.16. V správe o hodnotení posúdiť a vyhodnotiť vplyv vzniku nového izolovaného satelitu v riešenom území strategického dokumentu, vo vzťahu k súčasne zastavanému územiu obce Galovany.
- 2.2.17. V správe o hodnotení vyhodnotiť vplyv na krajinný obraz lokality Obce Galovany v zmysle Metodiky identifikácie a hodnotenia charakteristického vzhľadu krajiny (Vestník MŽP SR 2010, čiastka 1b) s uvedením všeobecnej charakteristiky vizuálnych vlastností krajiny a jej hodnôt, ako aj porovnať krajinnú scéneriu pred realizáciou navrhovanej činnosti a po jej realizácii.
- 2.2.18. Podrobne posúdiť a vyhodnotiť vplyv na zdravotný stav obyvateľstva, a to z hľadiska vplyvu prevádzky navrhovaných hospodárskych dvorov s chovom zvierat predovšetkým na navrhované rekreačné využitie územia, najmä z hľadiska všeobecných hygienických požiadaviek na umiestňovanie stavieb pre zvieratá, stanovenie ochranného pásma objektov chovu hospodárskych zvierat, či stanovenie podmienok chovu zvierat pre utváranie zdravých podmienok a spôsobu života pre obyvateľov, ale aj pre zvieratá.
- 2.2.19. V správe o hodnotení posúdiť a vyhodnotiť nevyhnutnú mieru rozsahu výrubov drevín v súvislosti s využitím územia v zmysle strategického dokumentu.

- 2.2.20. Vyhodnotiť súlad vyznačenia navrhovaného regulovaného priestoru vo všetkých výkresoch, v rámci predloženého strategického dokumentu.
- 2.2.21. Posúdiť a vyhodnotiť vplyvy na krajinu - štruktúru a využívanie krajiny, scenériu, stabilitu a krajinný obraz, vplyvy na vodné pomery - kvalitu, režimy, odtokové pomery, zásoby, vplyvy na pôdu - zábery, ďalšie využívanie okolitej krajiny, vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy - migračné koridory živočíchov, chránené, vzácne a ohrozené druhy a ich biotopy.
- 2.2.22. Posúdiť a vyhodnotiť vplyv evidovaných odvezených/upravených skládok v riešenej lokalite strategického dokumentu, na využitie územia v zmysle strategického dokumentu.
- 2.2.23. Posúdiť a vyhodnotiť vplyv existujúcich svahových deformácií (zosuvných území) v riešenej lokalite strategického dokumentu, na využitie územia v zmysle strategického dokumentu.
- 2.2.24. Posúdiť a vyhodnotiť vplyv radónu nachádzajúceho sa v riešenej lokalite strategického dokumentu, na využitie územia v zmysle strategického dokumentu.
- 2.2.25. Posúdiť a vyhodnotiť rozsiahly záber najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území obce pre stavebné a iné zámery.
- 2.2.26. Vykonať biologický prieskum (botanický a zoologický - jarú a jesennú časť) s cieľom zmapovať dotknuté biotopy a v správe o hodnotení vyhodnotiť vplyvy na tieto biotopy.
- 2.2.27. V správe o hodnotení strategického dokumentu je potrebné vyjadriť sa ku všetkým pripomienkam doručeným k oznámeniu o strategickom dokumente a vyhodnotiť splnenie všetkých požiadaviek a pripomienok zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente a k určenému rozsahu hodnotenia ako aj odôvodnenie ich prípadného nesplnenia.

Strategický dokument ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany, ktorý bol predložený na posúdenie, bol vypracovaný podľa schváleného zadania so zohľadnením špecifických podmienok určených v rozsahu hodnotenia vyplývajúcich z pripomienok zo stanovísk predložených k oznámeniu. Vyhodnotenie špecifických podmienok a spôsob ich zapracovania do Správy o hodnotení je súčasťou samostatnej prílohy správy o hodnotení - viď Príloha č. 1: Vyhodnotenie bodov rozsahu hodnotenia strategického dokumentu.

Správa o hodnotení je vypracovaná v problematike zodpovedajúcej podrobnosti a detailnosti hodnotenia jednotlivých kapitol. Po preštudovaní predložených materiálov a vyhodnotení doplňujúcich zistení možno konštatovať, že správa o hodnotení plne zodpovedá požiadavkám špecifikovaným v prílohe č. 5 zákona ako aj požiadavkám z rozsahu hodnotenia.

2. STANOVISKÁ K SPRÁVE O HODNOTENÍ PODĽA § 12

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva a posudzovania vplyvov na životné prostredie rozposlal návrh strategického dokumentu, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“ a správu o hodnotení vplyvov na životné prostredie tohto strategického dokumentu listom č. OU-LM-OSZP-2024/000116-028 zo dňa 05. 08. 2024 na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, dotknutým obciam a niektorým dotknutým subjektom na zaujatie stanoviska dotknutým obciam a zároveň ho zverejnil na webovom sídle ministerstva, na zaujatie stanoviska dotknutým obciam a zároveň ho zverejnil na webovom sídle ministerstva:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/zmeny-doplanky-c-1-uzemny-plan-obce-galovany>.

Zároveň listom č. OU-LM-OSZP-2024/000116-029 zo dňa 05. 08. 2024 informoval verejnosť, že správa o hodnotení je prístupná na webovom sídle MŽP SR:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/zmeny-doplnky-c-1-uzemny-plan-obce-galovany>.

Podľa § 12 zákona boli do termínu spracovania posudku a návrhu záverečného stanoviska doručené na Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva a posudzovania vplyvov na životné prostredie nasledovné písomné stanoviská (*kurzívou pod stanoviskami je uvedené ich vyhodnotenie*):

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny (list č. 13134/2024-6.3, 53778/2024 zo dňa 07. 08. 2024)

v závere svojho listu č. 13134/2024-6.3, 53778/2024 „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“ - odstúpenie správy o hodnotení strategického dokumentu uvádza, že „Nakoľko sa v k. ú. Galovany nenachádzajú územia európskej sústavy chránených území Natura 2000, na vydanie záväzného stanoviska podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z. je v zmysle § 67 písm. f) zákona č. 543/2002 Z. z. príslušný okresný úrad v sídle kraja.“

Vyjadrenie:

Berie sa na vedomie, akceptuje sa.

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia stratégie dopravy (list č. 24645/2024/SSD/70715 zo dňa 20. 08. 2024)

k správe o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“ zasiela stanovisko, v ktorom uvádza, že „Správu o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Galovany, ZaD č. 1“ berie MD SR na vedomie a nemá k nej žiadne pripomienky.“

Vyjadrenie:

Stanovisko sa berie na vedomie, akceptuje sa.

Žilinský samosprávny kraj, sekcia stratégie dopravy (list č. 24645/2024/SSD/70715 zo dňa 20. 08. 2024)

ako dotknutý samosprávny kraj v stanovisku k správe o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Galovany“ dáva nasledujúce pripomienky:

V správe SEA, časť VIII. VŠEOBECNE ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE a zároveň v Prílohe č. 2 „Vyhodnotenie stanovísk zaslaných k oznámeniu o strategickom dokumente“ je konštatované, že posudzovaný návrh územnoplánovacej dokumentácie je spracovaný v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Žilinského samosprávneho kraja.

Žilinský samosprávny kraj ako orgán územného plánovania regionálnej úrovne upozorňuje, že návrh územnoplánovacej dokumentácie obce Galovany nie je v súlade so záväznou časťou ÚPN VÚC ŽK v platnom znení.

Dotknuté lokality sú navrhované ako izolovaný celok pre farmy s trvalým bývaním a rekreačné domy bez nadväznosti na zastavané územie. Vytvára tak izolovaný urbanistický celok s nedostatočnou dopravnou infraštruktúrou - štrkovou cestou o š. 2,75 m.

Vyjadrenie:

V prvom rade ide o poľnohospodársku výrobu, ktorá sa spravidla umiestňuje mimo zastavané územie (zápach, OP, výhony dobytky) a agroturistiku, ktorá vhodne dopĺňa poľnohospodársku výrobu. S agroturistickými aktivitami (ukážky chovu, oviec, domácich zvierat, ukážky súvisiacich remesiel) súvisia plochy občianskej vybavenosti (info, predajne - suveníry, občerstvenie, prechodné ubytovanie - rekreačné využitie a pod).

Predpokladá sa, že na farme bude služobný byt majiteľa - prevádzkovateľa hospodárstva - farmy a pohotovostné bývanie pomocných pracovníkov pre obsluhu hospodárskych dvorov, čo bude zadefinované v záväznej časti predmetnej územnoplánovacej dokumentácie.

Zároveň v správe SEA chýba vyhodnotenie špecifických požiadaviek:

- č. 2.2.21 a 2.2.25 platného rozsahu hodnotenia č. OU-LM-OSZP-2023/002864-020 - t.j. vyhodnotenie rozsiahly záber najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území obce pre stavebné a iné zámery, a to podľa § 12 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie:

Vyhodnotenie záberov plôch poľnohospodárskej pôdy je v kapitole I.1. Pôda. Vychádza z podkladu ZaD č. 1 - ÚPN obce Galovany - návrh. Nie je úlohou SoH hodnotiť rozsah predpokladaného záberu či je dostatočný alebo predimenzovaný. To je úlohou a povinnosťou obstarávateľa strategického dokumentu.

- 2.2.17. vyhodnotenie vplyv na krajinný obraz lokality Obce Galovany v zmysle Metodiky identifikácie a hodnotenia charakteristického vzhľadu krajiny (Vestník MŽP SR 2010, čiastka 1b) s uvedením všeobecnej charakteristiky vizuálnych vlastností krajiny a jej hodnôt, ako aj porovnať krajinnú scenériu pred realizáciou navrhovanej činnosti a po jej realizácii.

Vyjadrenie:

SoH bola spracovaná pre koncepčný dokument. Spracovateľ posudku je toho názoru, že popis vplyvu na krajinu je v danom stupni poznania budúceho rozvoja dostatočný v kapitole III.8. V súčasnej dobe nie je známe konkrétne umiestnenie jednotlivých objektov, iba funkčné plochy. Z jestvujúcich zastavaných území obce Galovany ani susednej obce Gôtovany nie sú navrhované plochy vizuálne vnímané. Vizuálne budú viditeľné iba zo strany železničnej trate, resp. diaľnice D1.

Na základe uvedeného Žilinský samosprávny kraj požaduje rešpektovať regulatívy záväznej časti ÚPN VÚC ŽK v platnom znení:

1. "č. 1.21 ďalšie rozvojové plochy v katastrálnych územiach jednotlivých obcí riešiť v nadväznosti na zastavané územia, nevytvárať izolované urbanistické celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obce; v novovytváraných územných celkoch ponechať rezervu pre vnútroareálovú a vnútroareálovú zeleň."

Vyjadrenie:

Rozpor s regulatívom 1.21 ďalšie plochy v katastrálnych územiach jednotlivých obcí riešiť v nadväznosti na zastavané územie, nevytvárať izolované urbanistické celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obce, v novovytváraných územných celkoch ponechať rezervu na vnútroareálovú a vnútroareálovú zeleň je viazaný predovšetkým na nové obytné plochy. V tomto zmysle je v rámci nižšie uvedených opatrení návrh na vylúčenie trvalého bývania z navrhovaných plôch D 1.1a, D 1.1b a D 1.1c.

2. "č. 4.12 rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu; osobitne chrániť ornú pôdu s veľmi vysokým až stredne vysokým produkčným potenciálom, ornú pôdu, na ktorej boli vybudované hydromelioračné zariadenia, ako aj poľnohospodársku pôdu, na ktorej boli vykonané osobitné opatrenia na zvýšenie jej produkčnej schopnosti,"

Vyjadrenie:

Vyhodnotenie záberov plôch poľnohospodárskej pôdy je v kapitole I.1. Pôda. Vychádza z podkladu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany - návrh.

3. "č. 4.8.2 preveriť pri každom navrhovanom veľkoplošnom zábere, líniovom zábere krajiny, alebo inom technickom diele: a) dopad navrhovaných stavieb na okolitú krajinu - krajinný obraz (harmónia, kompozícia, vyváženosť, mierkovitosť), b) dopad navrhovaných stavieb na zmenu krajinnnej panorámy miesta alebo línie, c) bezprostredný dopad a mieru devastácie lokálnych krajinných scenérií, alebo ich zmenu, d) prínos možných vizuálnych vnemov z krajinného obrazu priamo z navrhovaných diel (diaľnice), e) dopad na psychologické pôsobenie navrhovaných stavieb v krajine, f) dopad na biodiverzitu, prvky ÚSES a biotopy chránených druhov.

Vyjadrenie:

SoH bola spracovaná pre koncepčný dokument. Spracovateľ posudku je toho názoru, že popis vplyvu na krajinu je v danom stupni poznania budúceho rozvoja dostatočný v kapitole III.8. V súčasnej dobe nie je známe konkrétne umiestnenie jednotlivých objektov, iba funkčné plochy. Z jestvujúcich zastavaných území obce Galovany ani susednej obce Gôtovany nie sú navrhované plochy vizuálne vnímané. Vizuálne budú viditeľné iba zo strany železničnej trate, resp. diaľnice D1. Problematika riešenia konkrétnych stavieb, ich záberov a dopadu na krajinu, scenériu, obraz a pod. bude náplňou procesu povoľovania jednotlivých stavieb, kde podmienkou bude dodržanie platnej legislatívy, uvedený proces bude v réžii povoľujúceho orgánu.

a dopracovať a opätovne prerokovať dotknutú správu SEA.

Vyjadrenie:

Spracovateľ posudku je názoru, že SoH je spracovaná v legislatívne požadovanom rozsahu a na prijateľnej úrovni posúdenia riešenej problematiky. Na základe vyššie uvedených vyjadrení k jednotlivým pripomienkam Žilinského samosprávneho kraja nie je potrebné SoH dopracovať a „dotknutú správu SEA opätovne prerokovať.“

Krajský pamiatkový úrad Žilina (list č. S-PUSR-015364/2024, Z-PUSR-065127/2024 z 12. 08. 2023)

ako príslušný orgán štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu podľa § 3 písm. c) a § 9 ods. 5 zákona č.49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov podľa ustanovenia § 30 ods. 4 pamiatkového zákona vydáva v spojitosti s § 12 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov vydáva k správe o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“ záväzné stanovisko, v ktorom z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom si k nej uplatňuje nasledovnú požiadavku:

- do bodu 10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská za poslednú vetu doplniť nasledovný text: Pri akejkoľvek stavebnej a inej činnosti na riešenom území, musí byť oslovený Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého stanovisko bude podkladom pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia. Pri uplatňovaní územného plánu v praxi, pri príprave stavby a jej realizácii, bude v oprávnených prípadoch rozhodnutím Krajského pamiatkového úradu Žilina uplatnená požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu.

Vyjadrenie:

Stanovisko sa berie na vedomie, akceptuje sa. Požiadavka bude zapracovaná do strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN obce Galovany.

Krajský pamiatkový úrad Žilina toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom pre konanie podľa zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. V zmysle § 44a pamiatkového zákona záväzné stanoviská vydané podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa ich vydania strácajú platnosť, ak nedošlo k ich použitiu na účel, pre ktorý sú určené. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

Vyjadrenie:

Berie sa na vedomie.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Liptovskom Mikuláši (list č. RÚVZLM/OHŽPaZ/1272/6168/2024 z 08. 08. 2023)

ako dotknutý orgán príslušný podľa § 3 ods. 1 písm. c/ v spojení s prílohou č. 1, bod 18 zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo veci posúdenia návrhu k správe o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“ vydáva stanovisko upozorňuje, že v územnom pláne je potrebné pri jeho realizácii akceptovať z hľadiska ochrany verejného zdravia nasledovné požiadavky:

- rešpektovať pásmo ochrany vodárenských zdrojov v území riešenom v územnom pláne;
- telovýchovno-športové zariadenie sa umiestňuje tak, aby jeho činnosť neovplyvňovala nepriaznivo okolie, najmä obytnú zástavbu hlukom, prachom alebo svetlom (§ 22 ods. 2) zákona č. 355/2007 Z. z.);
- rešpektovať možné negatívne ovplyvnenie hlukom v danom území z existujúcich a navrhovaných stavieb (rekreačné a športové zariadenia, výrobné areály a služby) prípadným vypracovaním hlukovej štúdie, pre konkrétnu stavbu a lokalitu, v ktorej budú ozrejmene hlukové pomery v danom území a podľa výsledkov hodnotenia navrhnete protihlukové opatrenia na navrhovanej stavbe tak, aby hlukové pomery v obytnom a rekreačnom prostredí boli v súlade s vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z.;
- rešpektovať ochranné pásmo ČOV;
- zásobovanie pitnou vodou musí byť zabezpečené z vodného zdroja, ktorý zabezpečí dostatočné množstvo pitnej vody vyhovujúcej kvality, ktorá bude spĺňať požiadavky zdravotnej bezpečnosti a limity ukazovateľov kvality pitnej vody v súlade s § 17 ods. 6 zákona č. 355/2007 Z. z.;
- ubytovanie v rekreačných chatách riešiť podľa požiadaviek vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 259/2008 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie:

Stanovisko sa berie na vedomie, akceptuje sa. Jedná sa o legislatívne povinnosti, ktoré musí budúci stavebník dodržať.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Liptovskom Mikuláši v závere svojho stanoviska uvádza, že: „S predloženou správou o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“ zaslanou Okresným úradom Liptovský Mikuláš, Odborom starostlivosti o životné prostredie, Úsekom štátnej správy odpadového hospodárstva a posudzovania vplyvov na životné prostredie, Vrbická 1993, Liptovský Mikuláš je možné z hľadiska vplyvu na životné prostredie a verejné zdravie súhlasiť.“

Vyjadrenie:

Stanovisko sa berie na vedomie, akceptuje sa.

Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát (list č. OU-ZA-OOP6-2024/059190-2/KOZ z 21. 08. 2024)

v stanovisku uvádza:

„Správa o hodnotení strategického dokumentu: „Územný plán obce Galovany, Zmeny a doplnky č. 1“ neobsahuje posúdenie vplyvov stavebných a iných zámerov z hľadiska ochrany najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy, čo tunajší úrad požadoval vo svojom stanovisku č. OU-ZA-OOP6-2023/013690-2/KOZ zo dňa 14.02.2023 k Oznámeniu o strategickom dokumente.

Tunajší úrad k vyššie uvedenému uvádza, že v zmysle špecifických požiadaviek č. 2.2.21 a 2.2.25 platného rozsahu hodnotenia č. OU-LM-OSZP-2023/002864-020 je potrebné posúdiť aj požiadavku z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy, a to:

- prehodnotiť rozsiahly záber najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území obce Galovany pre stavebné a iné zámery, a to podľa § 12 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, v rámci predmetného strategického dokumentu.

Na základe uvedeného požadujeme predloženú správu o hodnotení dopracovať.“

Vyjadrenie:

Vyhodnotenie záberov plôch poľnohospodárskej pôdy je v kapitole I.1. Pôda. Vychádza z podkladu ZaD č. obce Galovany - návrh. Nie je úlohou SoH hodnotiť rozsah

predpokladaného záberu či je dostatočný alebo predimenzovaný. To je úlohou a povinnosťou obstarávateľa strategického dokumentu.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Žilina (list č. 2024/059438-002/Drn z 05. 09. 2024)

Okresný úrad Žilina má vo svojom záväznom stanovisku k predloženej správe o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Galovany“ pripomienky:

- V kap. I. Údaje o výstupoch, v časti 2. Voda sa uvádza ako jediný dôvod nebudovania lokálnej čistiarne odpadových vôd, budovanie lokality s rekreačnými objektmi a nepravidelnými prítokmi splaškových vôd na ČOV, a to aj napriek tomu, že v kap. III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti, v časti 1. Vplyvy na obyvateľstvo, je uvedený predpokladaný nárast cca 200 obyvateľov, ktorí budú bývať v cca 40 bytových jednotkách (trvalé bývanie).

Vyjadrenie:

*Vychádza sa zo ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany - návrh, ktorý bol podkladom pre spracovanie SoH a ten predpokladá nárast o 200 obyvateľov. V kapitole IV je však na základe výsledkov SoH odporúčanie, pre regulatívy 2.18.3. Zásady a regulatívy zastavaného územia - obytné, zmiešané, výrobné a rekreačné územie a 2.18.4. Zásady a regulatívy umiestnenia bývania, občianskeho vybavenia územia a výroby v zmysle vyššie uvedeného odporúčania v doplnkoch D 1.1a, D 1.1b, D 1.1c **neuvažovať s trvalým bývaním, ako prípustnú funkciu doplniť služobný byt majiteľa - prevádzkovateľa hospodárstva - farmy a pohotovostné bývanie pomocných pracovníkov pre obsluhu hospodárskych dvorov.***

- V kap. II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia, časť 8. Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov, územný systém ekologickej stability, sa uvádza iba prvok ÚSES regionálnej úrovne, no v územnom pláne obce Galovany sú vyčlenené aj ďalšie prvky ÚSES miestneho významu, ktorými sa správa o hodnotení nezaoberá a nehodnotí ani vplyv strategického dokumentu na ich záber, funkčnosť a prepojenosť.

Vyjadrenie:

Návrh rozvojových plôch plne rešpektuje všetky prvky ÚSES v území, je riešený tak, aby zakomponoval všetky jeho prvky do navrhovaných plôch, tak ako je to uvedené v kapitole III.9., kde sú definované zásady a regulatívy na posilnenie ochrany prírody a tvorby krajiny, a udržiavanie územného systému ekologickej stability, ktoré sú premietnuté do časti 2.18.7. Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene.

- V kap. III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti, v časti 1. Vplyvy na obyvateľstvo, nebol hodnotený vplyv na obyvateľstvo s ohľadom na predpokladaný počet 60 rekreačných chat určených na rodinnú rekreáciu, pričom v správe je uvedený výpočet potreby vody 5 osôb/1 rekreačnú chatu, t.j. spolu 300 osôb (lôžok); Aj keď nemá ísť o trvale žijúcich obyvateľov, ktorí by zvýšili celkový počet obyvateľov obce, takýto počet osôb má významný vplyv na potrebu vody, energie, dopravné napojenie a rovnako sa podieľa aj na zvýšení množstva odpadov, odpadových vôd, emisií a pod.

Vyjadrenie:

Návrh vychádza z reálnych možností pre pokrytie nárokov na jednotlivé média. Pripomínáme, že cieľom rozvoja rekreačných aktivít nie je jeho predimenzovanie, nakoľko by strácal prvotný cieľ a to prepojenie drobných poľnohospodárskych aktivít s vidieckym turizmom.

- V správe o hodnotení chýba vyhodnotenie súladu riešeného strategického dokumentu s nadradenou aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Žilinského kraja podľa stanoveného rozsahu hodnotenia (bod 2.2.1.), nakoľko podľa záväzných regulatívov v oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry platí, že „1.21 ďalšie rozvojové plochy v katastrálnych územiach jednotlivých obcí riešiť v nadväznosti na zastavané územia, nevytvárať izolované urbanistické celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obce; v novovytváraných územných celkoch ponechať rezervu pre vnútro sídelnú a vnútroareálovú zeleň.“

Vyjadrenie:

Uvedené je zapracované v SoH v kapitole IV. v časti Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu.

Poznámka: V prvom rade ide o poľnohospodársku výrobu, ktorá sa spravidla umiestňuje mimo zastavané územie (zápach, OP, výhony dobytky) a agroturistiku, ktorá vhodne dopĺňa poľnohospodársku výrobu. S agroturistickými aktivitami (ukážky chovu, oviec, domácich zvierat, ukážky súvisiacich remesiel) súvisia plochy občianskej vybavenosti (info, predajne - suveníry, občerstvenie, prechodné ubytovanie - rekreačné využitie a pod).

- Podľa stanoveného rozsahu hodnotenia (bod 2.2.15.) nie je v predloženej správe posúdený a vyhodnotený záber časti niektorých interakčných prvkov územného systému ekologickej stability, k ich priamemu negatívnemu ovplyvneniu a následne k nepriamym negatívnym vplyvom súvisiacich najmä so znižovaním samotnej výmery interakčných prvkov, znižovaním ich funkčnosti a priechodnosti.

Vyjadrenie:

Návrh rozvojových plôch plne rešpektuje všetky prvky ÚSES v území, je riešený tak, aby zakomponoval všetky jeho prvky do navrhovaných plôch, tak ako je to uvedené v kapitole III.9., kde sú definované zásady a regulatívy na posilnenie ochrany prírody a tvorby krajiny, a udržiavanie územného systému ekologickej stability, ktoré sú premietnuté do časti 2.18.7. Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene.

- Posúdenie a vyhodnotenie vplyvu vzniku nového izolovaného satelitu v riešenom území strategického dokumentu vo vzťahu k súčasne zastavanému územiu obce Galovany v zmysle určeného rozsahu hodnotenia (bod 2.2.16.) nie je dostatočné, vyznieva až zmätočne. V správe sa uvádza, že vzhľadom na budovanie hospodárskych dvorov s chovom zvierat je navrhnuté riešenie novej zástavby ako izolovaného celku vyhovujúce a najmä potrebné vzhľadom na ponechanie dostatočnej vzdialenosti od súčasnej obytnej zástavby obce Galovany pre elimináciu prípadných únikov pachových látok. No v ďalšej kapitole správy sa uvádza, že zameranie hospodárskych dvorov sa bude sústreďovať predovšetkým na rastlinnú produkciu a chov hospodárskych zvierat bude mať iba podružnú funkciu. V rámci hospodárskych dvorov sa počíta s 50 VDJ (veľká dobytčia jednotka), t.j. max. 125 VDJ pre jeden hospodársky dvor.

Vyjadrenie:

V SoH sú jasne definované požiadavky pre umiestňovanie „mikrofariem“ v dotknutom území, ktoré boli následne vyhodnotené v posúdení vplyvu na verejné zdravie.

- Absentuje tu aj posúdenie a vyhodnotenie vplyvu na krajinný obraz lokality obce Galovany v zmysle Metodiky identifikácie a hodnotenia charakteristického vzhľadu krajiny (Vestník MŽP SR 2010, čiastka b) s uvedením všeobecnej charakteristiky vizuálnych vlastností krajiny a jej hodnôt, ako aj porovnanie krajinnej scenérie pred realizáciou navrhovanej činnosti a po jej realizácii v zmysle stanoveného rozsahu hodnotenia strategického dokumentu (bod 2.2.17.).

Vyjadrenie:

SoH bola spracovaná pre koncepčný dokument. Spracovateľ odborného posudku je toho názoru, že popis vplyvu na krajinu v kapitole III.8 je v danom stupni poznania budúceho rozvoja územia vychádzajúc z hodnotenia funkčných plôch posudzovaného strategického

dokumentu, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany - návrh dostatočný. V súčasnej dobe nie je známe konkrétne umiestnenie jednotlivých objektov, iba funkčné plochy. Z jestvujúcich zastavaných území obce Galovany ani susednej obce Gôťovany nie sú navrhované plochy vizuálne vnímané. Vizuálne budú viditeľné iba zo strany železničnej trate, resp. diaľnice D1. Spracovateľ odborného posudku nevidí významný prínos v tomto prípade riešiť posúdenie a vyhodnotenie vplyvu na krajinný obraz lokality obce Galovany v zmysle Metodiky identifikácie a hodnotenia charakteristického vzhladu krajiny (Vestník MŽP SR 2010, čiastka b).

Poznámka: Uvedená metodika nebola využitá ani pri riešení problematiky pri riešení procesu prijatia jednotlivých stupňov nadradenej dokumentácie ÚPN VÚC Žilinského kraja ani iných územnoplánovacích dokumentácií, ktoré riešili (uvádzame ako príklad) napr. rôzne významné športovo-rekreačné funkčné plochy a pod.

- V prílohe č. 3 Biologický prieskum, ktorá je súčasťou správy o hodnotení je nedostatočne zhodnotený vplyv na chránené druhy živočíchov, absentuje jarný a jesenný prieskum v zmysle stanoveného rozsahu hodnotenia strategického dokumentu (bod 2.2.26.), so zameraním na jarné a jesenné migračné obdobie a hniezdne obdobie avifauny, ako aj so zameraním na predpokladané druhy plazov či obojživelníkov. Podľa údajov Správy TANAP-u sú navyše v lokalite potvrdené odpočinkové miesta avifauny, migračné koridory živočíchov v smere sever-juh (až k VN Liptovská Mara a ďalej na sever), ako aj potvrdené hniezdenie chránených druhov avifauny, ktoré predložený biologický prieskum neuvádza, napr. cibik chochlatý (*Vanellus vanellus*), prhl'aviar čiernohlavý (*Saxicola rubicola*). Z tohto dôvodu je podľa nášho názoru konštatovanie spracovateľa biologického prieskumu, že „v dotknutej lokalite sa nevyskytujú žiadne vzácne a ohrozené druhy rastlín, biotopy ani živočíchy“ predčasné, najmä z dôvodu zistených chránených druhov vtákov uvádzaných v tab. 1 prieskumu.

Vyjadrenie:

Vzhľadom k absencii vhodných vodných biotopov (žiadna trvalá alebo dočasná vodná plocha sa v riešenom území nenachádza) by jarný prieskum vo vzťahu k obojživelníkom ani plazom nič nenechal na výsledkoch prieskumu a vplyve navrhovanej činnosti na túto skupinu živočíchov.

Migračné koridory živočíchov v smere sever - juh: sú v správe z prieskumu zdokumentované a popísané a tak isto je vyhodnotený vplyv navrhovanej činnosti na migráciu.

Odpočinkové miesta avifauny: je vysoký predpoklad, že sa nachádzajú v lokalite navrhovanej činnosti, nakoľko tomu predurčuje celé širšie územie, nielen navrhované plochy pre rozvoj. Čo sa týka avifauny, tu musíme skonštatovať, že ak sa v riešenom území vyskytuje nejaký druh, vždy je predpoklad, že ho môžeme zaznamenať na niektorom mieste (i keď len krátkodobo), to platí i o ostatných živočíchoch. Ale v okolí sa nachádza obrovský nezastavaný priestor štruktúrou obdobných biotopov, v ktorom v území prítomné druhy živočíchov majú priestor pre svoje aktivity. Hodnotené územie nevytvára predpoklad na významný negatívny vplyv na prítomné druhy živočíchov.

Okresný úrad Žilina na základe vyššie uvedených skutočností odporúča dopracovať predloženú správu o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Galovany“ a predložiť ju na opätovné posúdenie.

Vyjadrenie:

Tu musíme z hľadiska vyhodnotenia stanovísk k správe o hodnotenie upozorniť, že u stanoviska Okresného úradu Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja sa jedná o kompletne prebraté stanovisko Správy Tatranského národného parku. Z toho dôvodu tu platí naše rovnaké vyjadrenie ako k stanovisku Správy Tatranského národného parku.

Spracovateľ posudku je názoru, že SoH je spracovaná v legislatívne požadovanom rozsahu a na prijateľnej úrovni posúdenia riešenej problematiky. Na základe vyššie uvedených pripomienok Okresného úradu Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie

ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja k jednotlivým pripomienkam nie je potrebné SoH dopracovať a predložiť ju na opätovné posúdenie.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia, Liptovský Mikuláš list č. OU-LM-OKLR-2024/010538-002 zo dňa 06. 08. 2024)

vo svojom stanovisku k predloženej správe o hodnotení strategického dokumentu v zmysle § 12 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“ z hľadiska civilnej ochrany nemá pripomienky.

Vyjadrenie:

Berie sa na vedomie, akceptuje sa.

Správa Tatranského národného parku, Tatranská Lomnica (list č. TANAP-OSCH Ú-2023/120-015 E.č.: 879-2024 z 23. 08. 2024)

vo svojom stanovisku k správe o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“ má nasledovné pripomienky:

- V kap. I. Údaje o výstupoch, v časti 2. Voda sa uvádza ako jediný dôvod nebudovania lokálnej čistiarne odpadových vôd, budovanie lokality s rekreačnými objektmi a nepravidelnými prítokmi splaškových vôd na ČOV, a to aj napriek tomu, že v kap. III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti, v časti 1. Vplyvy na obyvateľstvo, je uvedený predpokladaný nárast cca 200 obyvateľov, ktorí budú bývať v cca 40 bytových jednotkách (trvalé bývanie).

Vyjadrenie:

*Vychádza sa zo ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany - návrh, ktorý bol podkladom pre spracovanie SoH a ten predpokladá nárast o 200 obyvateľov. V kapitole IV je však na základe výsledkov SoH odporúčanie, pre regulatívy 2.18.3. Zásady a regulatívy zastavaného územia - obytné, zmiešané, výrobné a rekreačné územie a 2.18.4. Zásady a regulatívy umiestnenia bývania, občianskeho vybavenia územia a výroby v zmysle vyššie uvedeného odporúčania v doplnkoch D 1.1a, D 1.1b, D 1.1c **neuvažovať s trvalým bývaním, ako prípustnú funkciu doplniť služobný byt majiteľa - prevádzkovateľa hospodárstva - farmy a pohotovostné bývanie pomocných pracovníkov pre obsluhu hospodárskych dvorov.***

- V kap. II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia, časť 8. Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov, územný systém ekologickej stability, sa uvádza iba prvok ÚSES regionálnej úrovne, no v územnom pláne obce Galovany sú vyčlenené aj ďalšie prvky ÚSES miestneho významu, ktorými sa správa o hodnotení nezaoberá a nehodnotí ani vplyv strategického dokumentu na ich záber, funkčnosť a prepojenosť.

Vyjadrenie:

Návrh rozvojových plôch plne rešpektuje všetky prvky ÚSES v území, je riešený tak, aby zakomponoval všetky jeho prvky do navrhovaných plôch, tak ako je to uvedené v kapitole III.9., kde sú definované zásady a regulatívy na posilnenie ochrany prírody a tvorby krajiny, a udržiavanie územného systému ekologickej stability, ktoré sú premietnuté do časti 2.18.7. Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene.

- V kap. III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti, v časti 1. Vplyvy na obyvateľstvo, nebol hodnotený vplyv na obyvateľstvo s ohľadom na predpokladaný počet 60 rekreačných chat určených na rodinnú rekreáciu, pričom v správe je uvedený výpočet potreby vody 5 osôb/1 rekreačnú chatu, t.j. spolu 300 osôb (lôžok); Aj keď nemá ísť o trvale žijúcich obyvateľov, ktorí by zvýšili celkový počet obyvateľov obce, takýto počet osôb má významný vplyv na potrebu vody, energie, dopravné napojenie a rovnako sa podieľa aj na zvýšení množstva odpadov, odpadových vôd, emisií

a pod.

Vyjadrenie:

Návrh vychádza z reálnych možností pre pokrytie nárokov na jednotlivé média. Pripomíname, že cieľom rozvoja rekreačných aktivít nie je jeho predimenzovanie, nakoľko by strácal prvotný cieľ a to prepojenie drobných poľnohospodárskych aktivít s vidieckym turizmom.

- V správe o hodnotení chýba vyhodnotenie súladu riešeného strategického dokumentu s nadradenou aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Žilinského kraja podľa stanoveného rozsahu hodnotenia (bod 2.2.1.), nakoľko podľa záväzných regulatívov v oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry platí, že „1.21 ďalšie rozvojové plochy v katastrálnych územiach jednotlivých obcí riešiť v nadväznosti na zastavané územia, nevytvárať izolované urbanistické celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obce; v novovytváraných územných celkoch ponechať rezervu pre vnútro sídelnú a vnútroareálovú zeleň.“

Vyjadrenie:

Uvedené je zapracované v SoH v kapitole IV. v časti Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu.

Poznámka: V prvom rade ide o poľnohospodársku výrobu, ktorá sa spravidla umiestňuje mimo zastavané územie (zápach, OP, výhony dobytky) a agroturistiku, ktorá vhodne dopĺňa poľnohospodársku výrobu. S agroturistickými aktivitami (ukážky chovu, oviec, domácich zvierat, ukážky súvisiacich remesiel) súvisia plochy občianskej vybavenosti (info, predajne - suveníry, občerstvenie, prechodné ubytovanie – rekreačné využitie a pod).

- Podľa stanoveného rozsahu hodnotenia (bod 2.2.15.) nie je v predloženej správe posúdený a vyhodnotený záber časti niektorých interakčných prvkov územného systému ekologickej stability, k ich priamemu negatívnemu ovplyvneniu a následne k nepriamym negatívnym vplyvom súvisiacich najmä so zmenšovaním samotnej výmery interakčných prvkov, znižovaním ich funkčnosti a priechodnosti.

Vyjadrenie:

Návrh rozvojových plôch plne rešpektuje všetky prvky ÚSES v území, je riešený tak, aby zakomponoval všetky jeho prvky do navrhovaných plôch, tak ako je to uvedené v kapitole III.9., kde sú definované zásady a regulatívy na posilnenie ochrany prírody a tvorby krajiny, a udržiavanie územného systému ekologickej stability, ktoré sú premietnuté do časti 2.18.7. Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene.

- Posúdenie a vyhodnotenie vplyvu vzniku nového izolovaného satelitu v riešenom území strategického dokumentu vo vzťahu k súčasne zastavanému územiu obce Galovany v zmysle určeného rozsahu hodnotenia (bod 2.2.16.) nie je dostatočné, vyznieva až zmätočne. V správe sa uvádza, že vzhľadom na budovanie hospodárskych dvorov s chovom zvierat je navrhnuté riešenie novej zástavby ako izolovaného celku vyhovujúce a najmä potrebné vzhľadom na ponechanie dostatočnej vzdialenosti od súčasnej obytnej zástavby obce Galovany pre elimináciu prípadných únikov pachových látok. No v ďalšej kapitole správy sa uvádza, že zameranie hospodárskych dvorov sa bude sústreďovať predovšetkým na rastlinnú produkciu a chov hospodárskych zvierat bude mať iba podružnú funkciu. V rámci hospodárskych dvorov sa počíta s 50 VDJ (veľká dobyčcia jednotka), t.j. max. 125 VDJ pre jeden hospodársky dvor.

Vyjadrenie:

V SoH sú jasne definované požiadavky pre umiestňovanie „mikrofarm“ v dotknutom území, ktoré boli následne vyhodnotené v posúdení vplyvu na verejné zdravie.

- Absentuje tu aj posúdenie a vyhodnotenie vplyvu na krajinný obraz lokality obce Galovany v zmysle Metodiky identifikácie a hodnotenia charakteristického vzhľadu krajiny (Vestník MŽP SR 2010, časť b) s uvedením všeobecnej charakteristiky vizuálnych vlastností krajiny a jej hodnôt, ako aj porovnanie krajinskej scenérie

pred realizáciou navrhovanej činnosti a po jej realizácii v zmysle stanoveného rozsahu hodnotenia strategického dokumentu (bod 2.2.17.).

Vyjadrenie:

SoH bola spracovaná pre koncepčný dokument. Spracovateľ odborného posudku je toho názoru, že popis vplyvu na krajinu v kapitole III.8 je v danom stupni poznania budúceho rozvoja územia vychádzajúc z hodnotenia funkčných plôch posudzovaného strategického dokumentu, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany - návrh dostatočný. V súčasnej dobe nie je známe konkrétne umiestnenie jednotlivých objektov, iba funkčné plochy. Z jestvujúcich zastavaných území obce Galovany ani susednej obce Gôtovany nie sú navrhované plochy vizuálne vnímané. Vizuálne budú viditeľné iba zo strany železničnej trate, resp. diaľnice D1. Spracovateľ odborného posudku nevidí významný prínos v tomto prípade riešiť posúdenie a vyhodnotenie vplyvu na krajinný obraz lokality obce Galovany v zmysle Metodiky identifikácie a hodnotenia charakteristického vzhľadu krajiny (Vestník MŽP SR 2010, čiastka b).

Poznámka: Uvedená metodika nebola využitá ani pri riešení problematiky pri riešení procesu prijatia jednotlivých stupňov nadradenej dokumentácie ÚPN VÚC Žilinského kraja ani iných územnoplánovacích dokumentácií, ktoré riešili (uvádzame ako príklad) napr. rôzne významné športovo-rekreačné funkčné plochy a pod.

- *V prílohe č. 3 Biologický prieskum, ktorá je súčasťou správy o hodnotení je nedostatočne zhodnotený vplyv na chránené druhy živočíchov, absentuje jarný a jesenný prieskum v zmysle stanoveného rozsahu hodnotenia strategického dokumentu (bod 2.2.26.), so zameraním na jarné a jesenné migračné obdobie a hniezdne obdobie avifauny, ako aj so zameraním na predpokladané druhy plazov či obojživelníkov. Podľa údajov Správy TANAP-u sú navyše v lokalite potvrdené odpočinkové miesta avifauny, migračné koridory živočíchov v smere sever-juh (až k VN Liptovská Mara a ďalej na sever), ako aj potvrdené hniezdenie chránených druhov avifauny, ktoré predložený biologický prieskum neuvádza, napr. cíbik chochlatý (*Vanellus vanellus*), prhl'aviar čiernohlavý (*Saxicola rubicola*). Z tohto dôvodu je podľa nášho názoru konštatovanie spracovateľa biologického prieskumu, že „v dotknutej lokalite sa nevyskytujú žiadne vzácne a ohrozené druhy rastlín, biotopy ani živočíchy“ predčasné, najmä z dôvodu zistených chránených druhov vtákov uvádzaných v tab. 1 prieskumu.*

Vyjadrenie:

Vzhľadom k absencii vhodných vodných biotopov (žiadna trvalá alebo dočasná vodná plocha sa v riešenom území nenachádza) by jarný prieskum vo vzťahu k obojživelníkom ani plazom nič nemenil na výsledkoch prieskumu a vplyve navrhovanej činnosti na túto skupinu živočíchov.

Migračné koridory živočíchov v smere sever - juh: sú v správe z prieskumu zdokumentované a popísané a tak isto je vyhodnotený vplyv navrhovanej činnosti na migráciu.

Odpočinkové miesta avifauny: je vysoký predpoklad, že sa nachádzajú v lokalite navrhovanej činnosti, nakoľko tomu predurčuje celé širšie územie, nielen navrhované plochy pre rozvoj. Čo sa týka avifauny, tu musíme skonštatovať, že ak sa v riešenom území vyskytuje nejaký druh, vždy je predpoklad, že ho môžeme zaznamenať na niektorom mieste (i keď len krátkodobo), to platí i o ostatných živočíchoch. Ale v okolí sa nachádza obrovský nezastavaný priestor štruktúrou obdobných biotopov, v ktorom v území prítomné druhy živočíchov majú priestor pre svoje aktivity. Hodnotené územie nevytvára predpoklad na významný negatívny vplyv na prítomné druhy živočíchov.

Návrh riešenia a odôvodnenie:

Správa TANAP-u, ako odborná organizácia ochrany prírody a krajiny, na základe vyššie uvedených skutočností odporúča dopracovať predloženú správu o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Galovany“ a predložiť ju na opätovné posúdenie.

Vyjadrenie:

Spracovateľ posudku je názoru, že SoH je spracovaná v legislatívne požadovanom rozsahu a na prijateľnej úrovni posúdenia riešenej problematiky. Na základe vyššie uvedených pripomienok Správy Tatranského národného parku k jednotlivým pripomienkam nie je potrebné SoH dopracovať a predložiť ju na opätovné posúdenie.

Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Bratislava (list č. 16342/2024/O230-6 z 23. 08. 2024)

v stanovisku k správe o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“ oznamuje, že cez územie obce Galovany prechádza trať Žilina - Košice.

Z hľadiska územného rozvoja GR ŽSR žiada rešpektovať územnú rezervu pre:

1. modernizáciu železničnej trate Žilina - Košice podľa Štúdie realizovateľnosti - aktualizácie, úsek Žilina - Košice - Čierna nad Tisou št. hr. (na žiadosť vieme poskytnúť situáciu v ortofotomape emailovou formou).

Vyjadrenie:

Táto skutočnosť bola pri spracovávaní strategického dokumentu ale i SoH známa a rešpektovaná.

2. trasu vysokorýchlostnej trate.

Vyjadrenie:

Táto skutočnosť bola pri spracovávaní strategického dokumentu ale i SoH známa a rešpektovaná.

GR ŽSR žiada rešpektovať obvod dráhy a nezasahovať do pozemkov vo vzdialenosti 6 m od osi krajnej koľaje, resp. 3 m od päty násypu.

Vyjadrenie:

Berie sa na vedomie a akceptuje sa. Rozvojové plochy sú v strategickom dokumente navrhované mimo týchto pozemkov.

Vzhľadom na skutočnosť, že cez katastrálne územie mesta Galovany prechádza železničná trať, GR ŽSR, ako dotknutý orgán žiada v územnom pláne obce Galovany uviesť nasledovné body:

Vyjadrenie:

Nižšie uvedené súvisiace požiadavky zapracovať do textovej časti strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany.

1. Upozorňujeme, že miesta výstavby nachádzajúce sa v ochrannom pásme dráhy, prípadne v blízkosti dráhy, môžu byť ohrozené negatívnymi vplyvmi a obmedzeniami (hluk, vibrácie, vplyv prevádzky trakcie) spôsobenými bežnou železničnou prevádzkou. To znamená že súčasťou akejkoľvek výstavby v blízkosti železničnej trate, prípadne v ochrannom pásme dráhy, musia byť navrhnuté aj opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku a vibrácií v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. na navrhovanú výstavbu. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí investor navrhovanej výstavby, a to aj v prípade, že predmetné opatrenia budú musieť byť vykonané priamo na zariadeniach železničnej trate.

Počas realizácie stavby nebude investor vyžadovať od ŽSR ďalšie zmierňujúce a kompenzačné opatrenia na zmiernenie, či elimináciu negatívnych vplyvov.

Po realizácii stavby v uvedenom území jej vlastníci nebudú môcť voči prevádzkovateľovi železničnej trate uplatňovať akékoľvek požiadavky na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky, a to ani v prípade, že pred navrhovanou výstavbou nebolo potrebné v zmysle projektovej dokumentácie realizovať takéto opatrenia, pretože negatívne vplyvy železničnej dopravy v čase realizácie predmetnej navrhovanej výstavby boli známe.

Vyjadrenie:

Táto skutočnosť je známa a rešpektovaná, spracovateľ SoH ju zohľadnil v spracovanej hlukovej štúdii, ktorá je súčasťou správy o hodnotení (viď príloha č. 4 k SoH).

2. Všetky jestvujúce úrovňové kríženia komunikácií so železničnou traťou žiadame v územnom pláne navrhnuť ako mimoúrovňové.

3. Všetky novobudované kríženia komunikácií s traťou riešiť ako mimoúrovňové.

Vyjadrenie:

Posudzovaný strategický dokument na svojich funkčných plochách nenavrhuje žiadne kríženia so železničnou traťou.

V prípade podpory výsadby zelene zákon o dráhach č. 513/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého je podľa § 4 v obvode dráhy zakázané vysádzať stromy a kry a podľa § 6 „Vlastníci a užívatelia nehnuteľností a správcovia vodných tokov a odkrytých podzemných vôd v ochrannom pásme dráhy sú povinní udržiavať pozemky a stromy a kry na nich, skládky, stavby, mostné piliere a iné konštrukcie a vzdušné vedenia v takom stave a užívať ich takým spôsobom, aby neohrozili prevádzku dráhy a jej súčastí, ani neobmedzili bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe. Vysádzať a pestovať stromy a kry s výškou presahujúcou tri metre možno v ochrannom pásme dráhy len vtedy, ak je zabezpečené, že pri páde nemôžu poškodiť súčasti dráhy.“

Vyjadrenie:

Pripomienka sa berie na vedomie a akceptuje sa.

Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Bratislava (list č. 7948/80102/2024 z 15. 08. 2024)

v stanovisku k správe o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“ konštatuje, že návrh Územného plánu obce Galovany Zmien a doplnkov č. 1 (konkrétne lokalita č. D1.1c Hájiky) sa priamo nedotýka našich právom chránených záujmov, a to cestného ochranného pásma prevádzkovej Diaľnice D1 vymedzeného v zmysle § 11 ods. 1 cestného zákona.

Vzhľadom na skutočnosť, že Diaľnica D1 v dotknutom území je významným medzinárodným dopravným koridorom súhrnnej siete TEN-T (Európska cesta č. E50), okrem nej sa v dotknutom území multimodálneho dopravného koridoru nachádza aj súbežný koridor hlavnej elektrifikovanej železničnej trate a súbežnej cesty I. triedy č. I/18 (pre dopravu vylúčenú z diaľnice), nestotožňujeme sa s návrhom funkčného územia - „Doplnok D1.1c nachádza sa severozápadne od zastavaného územia obce Galovany na hranici s k. ú. Gôťovanv. Lokalita je určená na výstavbu cca 13 hospodárskych dvorov, vrátane trvalého bývania a cca 12 rekreačných chat určených na rodinnú rekreáciu“.

S trvalým bývaním je možné sa z našej strany stotožniť len v tom prípade, ak sa bude jednať len o služobný byt majiteľa - prevádzkovateľa hospodárstva - farmy, čo musí byť zadefinované aj v regulačnom liste záväznej časti predmetnej územnoplánovacej dokumentácie.

S iným funkčným využitím pozemkov, ktoré nesúvisí s trvalým bývaním v blízkosti Diaľnice D1 sa vieme podmiennečne stotožniť. Každý návrh však požadujeme predložiť na individuálne posúdenie a odsúhlasenie našej spoločnosti.

Vo všeobecnosti žiadame neumiestňovať nové bytové jednotky do ochranného pásma významného dopravného koridoru Diaľnice D1.

Vyjadrenie:

Požiadavka je akceptovaná, v opatreniach uvedených v SoH sa pre návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany odporúča vylúčiť trvalé bývanie, prípustné bude iba príležitostné bývanie prevádzkovateľov budúcich fariem.

Na základe predloženej Správy o hodnotení, ktorej zákonnou prílohou je aj Hluková štúdia (a rozptylová štúdia), preukázala prekročenie limitných hladín hluku v dotknutom území preto k navrhovanej lokalite č. D1.1c Hájiky v blízkosti ochranného pásma Diaľnice D1 žiadame:

- lokalitu č. D1.1c zatriediť do III. kategórie posudzovaného územia hluku - v okolí diaľnic, ciest I. a II. triedy, miestnych komunikácií s hromadnou dopravou, železničných dráh a letísk, mestské centrú v zmysle vykonávacej vyhlášky č. 549/2007 Z. z. a doložiť kladné záväzné stanovisko Útvaru vedúceho hygienika rezortu Ministerstva dopravy SR,

Vyjadrenie:

Požiadavka je akceptovaná.

- v ďalších stupňoch predprojektovej a projektovej investičnej prípravy našej spoločnosti doložiť kladný odborný akustický posudok,

Vyjadrenie:

Požiadavka je akceptovaná.

- dokladovať kladne vyhodnotenú hlukovú a exhalačnú - rozptylovú štúdiu vypracovanú odbornou spôsobilou osobou,

Vyjadrenie:

Požiadavka je akceptovaná.

- rešpektovať majetkové hranice NDS,

Vyjadrenie:

Požiadavka je akceptovaná, navrhované lokality nezasahujú do pozemkov vo vlastníctve NDS, a.s.

- NDS nebude žiadnym spôsobom zabezpečovať dopravný prístup k novým lokalitám a pozemkom priamo z príľahlej rýchlostnej cesty, nakoľko v zmysle platnej legislatívy podľa § 4 ods. 2 cestného zákona č. 135/1961 Zb.: „Diaľnice sa budujú ako pozemné komunikácie smerovo rozdelené s obmedzeným pripojením a prístupom, s mimoúrovňovými križeniami a križovatkami s ostatnými komunikáciami" v zmysle § 3b ods. 2 „Je zakázané zriaďovať vjazdy a výjazdy z diaľnic na susedné nehnuteľnosti alebo pripájať na diaľnice účelové komunikácie s výnimkou účelových komunikácií, ktorými sú na diaľnice pripojené objekty a zariadenia pre správu a údržbu diaľnic alebo objekty o zariadenia umiestnené na odpočívadlách".

Vyjadrenie:

Požiadavka je akceptovaná, v návrhu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sa neplánuje žiadne pripojenie na diaľnicu D1. Lokality budú dopravne napojené z cestnej komunikácie I/18.

- upozorňujeme, že bytové a rodinné domy vybudované v blízkosti diaľnice môžu byť vystavené zvýšeným hladinám hluku, ktoré NDS neplánuje riešiť, a to z dôvodu, že poloha trasovania diaľnice s jej vplyvom na okolie je v súčasnosti zrejmá. Preto ďalej upozorňujeme, že budúcim funkčným rozširovaním navrhovaných lokalít s funkciou bývania v blízkosti diaľnice bude návrh protihlukových opatrení výhradne vecou na strane investora budúcej zástavby. Je potrebné upozorniť, že dodatočné protihlukové opatrenia nebude možné nárokovat' u správcu diaľnice.

Vyjadrenie:

Požiadavka je akceptovaná, obstarávateľ ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany si je týchto skutočností vedomý.

NDS v súčasnosti nepripravuje ani neplánuje pripravovať projekty protihlukovej ochrany v dotknutom území.

Vyjadrenie:

Berie sa na vedomie.

Vyjadrenie k celému stanovisku:

Vyššie uvedené súvisiace požiadavky prehodnotiť a zapracovať do textovej časti strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany.

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod, Ružomberok (list č. SVP 15355/2024 z 13. 08. 2024)

z hľadiska záujmov organizácie vydáva nasledovné stanovisko:

Rozvojové lokality D1.1a, D1.1b, D1.1c a D1.2 budú v dotyku s drobným vodným

tokom Bezmenný prítok Váhu (hydrologické číslo poradia 4-21-02 ID 12356, správcovský názov Dechtársky potok), ktorý je v správe SVP, š.p.

Podmienky a požiadavky SVP, š.p. uvedené v doteraz poskytnutých stanoviskách k problematike ostávajú v platnosti. Nepresnosti v texte, týkajúce sa ochranného pásma vodného toku a vodnej stavby, rešpektovania pobrežných pozemkov a pod. bude potrebné zosúladiť s doteraz poskytnutými stanoviskami SVP, š.p. a platnou legislatívou.

K predloženému dokumentu správa o hodnotení nemáme závažné pripomienky.

Vyjadrenie:

Berie sa na vedomie a akceptuje sa. Nepresnosti v textovej časti strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sa opravia.

Martin Šlachta, Galovany (list č. SVP 15355/2024 z 13. 08. 2024)

Touto cestou chcem vyjadriť svoj nesúhlas s pokračovaním schvaľovania zmien územného plánu, ktorý umožní výstavbu developerského projektu Hájiky - Galovany. Zmena aktuálne zahŕňa vytvorenie infraštruktúry na výstavbu 40 hospodárskych usadlostí a 60 vidieckych domov, spolu s občianskou vybavenosťou 144 objektov. Dotknuté územie má rozlohu 32 hektárov a počíta so zastavanosťou 7,13 hektára. Detailne sú plánované zmeny popísané v dokumente na stránke obce, v sekcii „Úradná tabuľa“, dokument „návrh Text-ZaDč.1 ÚPN Galovany“.

Prečo vyjadriť **NIE** pokračovaniu schvaľovania tejto zmeny ÚP?

1. Cestná doprava je plánovaná cez cyklotrasu a hlavnú cestu v našej obci.

Nemáme chodník, cestu využívajú najmenšie deti na prechádzky s mamami, väčšie deti na presun na autobusovú zastávku a aktívny pohyb vo voľnom čase (bicyklovanie, korčuľovanie ...). Kde inde sa môžu športovo vyžiť, keď tu nemáme vybudovanú športovú infraštruktúru? Nemenej dôležití sú aj naši seniori, ktorí si zaslúžia pokojné prechádzky a bezpečný presun na autobusové zastávky.

Rodinné domy postavené popri hlavnej ulici budú mať problémy s parkovaním a striekajúcou vodou /domy sú postavené blízko vozovky, neexistuje ani dažďová kanalizácia/. Aj keď investor na základe petície tvrdí, že nákladná doprava pôjde cez horizont, ale určite nie všetka a hlavne osobná doprava je aj naďalej plánovaná cez obec.

2. Povinnosti obce spojené so zmenou územného plánu.

Vedenie obce nemá žiadnu analýzu povinností, nákladov/prínosov a rizík spojených s tak rozsiahlou zmenou ÚP, kde bude povolené aj trvalé bývanie. Podľa ich vlastných slov sa rozhodli po prezentácii investora a jeho prvej ponuky na kompenzácie. Vôbec neuvažovali o výbere poplatku za rozvoj, nemali vypočítané daňové prínosy, nepožadovali vlastnú prístupovú cestu, neriešili stav mosta cez Paludžanku, neplánovali súbežné budovanie kanalizácie v obci atď. Sú sľuby investora, že sa o niektoré veci postará. Ale všetko je v rovine ústnych sľubov. Akú pozíciu na jednanie bude mať prípadné nové vedenie obce, ak ostane pri sľuboch? Hrozí nám zadĺženie, exekúcie, nútená správa?

3. Možnosti rozširovania v budúcnosti

Investor skupoval pôdu v katastri s plánom poľnohospodárskej činnosti, ktorú aj vykonával. Následne prezentoval obci zámer na danom území postaviť golfové ihrisko. Aktuálne je to projekt 40 fariem a 60 rekreačných domov. Na urbárskej schôdzi prezentovali plán sceľovania ďalších pozemkov v susedstve dotknutého územia za účelom prenájmu budúcim farmárom. A tiež bližšie nešpecifikovaný zámer s parcelami v susedstve budúcej štvrte „Nové Černice“ na východnom okraji nášho katastra. Čiže budú nutné ďalšie zmeny územného plánu. Tiež budú vynucované argumentom, že ak to obec neschváli, tak nemáme rátať s pomocou investora? Nemožná výmena pozemkov, neumožnenie vecného bremena, nespolupráca pri komasácii...

V budúcnosti sa ich plány môžu zmeniť a rozšíriť. Nikto nám nezaručí, že sa tam bude skutočne farmáriť. V súčasnej dobe sme svedkami masívnej výstavby na Liptove. Skúsme sa zamyslieť nad tým, či naozaj všetko, čo je aj pozitívne prezentované, má skutočne zmysel aj z hľadiska ochrany našich prírodných hodnôt a ochrany poľnohospodárskej pôdy, na ktorej tvrdo pracovali naši predkovia a ktorá má slúžiť k výžive ľudstva. Na rozdiel od severnej strany Liptovskej Mary je južná časť ešte pomerne zachovaná. Chceme povolením tejto výstavby naštartovať postupné zastavanie aj tejto časti Liptova? Alebo budeme motivovať k tomu, aby svoje investičné aktivity sústredil v zastavaných územiach blízko mesta, kde je vybudovaná príslušná infraštruktúra (cesty atď.) a kde to má zmysel? Nikto nechce brániť rozvoju bývania, avšak v dnešnej dobe je našou morálnou povinnosťou určiť developerom hranice. Zvlášť na Liptove, ktoré je pre investorov „rajom“. Liptov predstavuje pre Slovensko jedinečné prírodné bohatstvo, a preto si ho chráňme!

Investor prezentuje projekt ako modernizáciu obce. Je to samozrejme na zvážení každého občana, ale podľa nášho názoru má len záujem o zmenu klasifikácie ornej pôdy na stavebné pozemky, ktoré bude predávať. Argumentuje regulatívmi, ktoré nevie zabezpečiť na Slovensku momentálne nikto, nakoľko stavebný zákon sa novelizuje. Ak si niekto myslí, že sem prídu nadšenci z rôznych kútov chovať včely a pestovať bylinky, musí byť naivný. Nikto nám nezaručí, že tam namiesto úľov nebudú bazény a anglické trávniky. Ako chce investor donútiť budúcich majiteľov parciel podnikáť v poľnohospodárstve? Ak mu skutočne záleží na rozvoji poľnohospodárstva, dajme investorovi najavo, aby hľadal iné rozumnejšie možnosti podpory poľnohospodárstva než výstavbou mimo zastavaného územia obce n a poľnohospodárskej pôde.

V tejto súvislosti tu **citujeme stanovisko Žilinského samosprávneho kraja** ako orgánu územného plánovania samosprávneho kraja k predmetným návrhom „Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Galovany“:

„Požadujeme rešpektovať regulatívy záväznej časti ÚPN VÚC ŽK

1. „č. 1.21 ďalšie rozvojové plochy v katastrálnych územiach jednotlivých obcí vykonané osobitné riešiť v nadväznosti na zastavané územia, nevytvárať izolované urbanistické celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obce; v novovytváraných územných celkoch ponechať rezervu pre vnútroareálovú zeleň.“

2. č. 4.12. rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond akofaktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu; osobitne chrániť ornú pôdu s veľmi vysokým až stredne vysokým produkčným potenciálom, ornú pôdu, na ktorej boli vybudované hydromelioračné zariadenia, ako aj poľnohospodársku pôdu, na ktorej boli opatrenia na zvýšenie jej produkčnej schopnosti.“

Na základe uvedeného upozorňujeme, že predmetný návrh ÚPD obce Galovany nie je v súlade so záväznou časťou ÚPN VÚC.ŽSK.“

Vyjadrenie:

Berie sa na vedomie. Jedná sa o názor pisateľa stanoviska.

O stanoviskách občanov v rámci prerokovania územnoplánovacej dokumentácie v štádiu riešenia rozhoduje obec ako obstarávateľ tejto dokumentácie. Obec Galovany je v prípade spracovávania posudzovanej územnoplánovacej dokumentácie ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany za v strategickom dokumente riešené aktivity a to v súlade so zadaním.

Priebeh verejného prerokovania

Verejné prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sa konalo na základe oznámenia obce Galovany o verejnom prerokovaní, ktorým bola prizvaná na verejné prerokovanie verejnosť, dotknuté orgány, dotknuté obce a dotknuté organizácie v zasadačke Obecného úradu v Galovanoch dňa 26. 09. 2024.

Na verejnom prerokovaní sa zúčastnilo 7 osôb.

- za obstarávateľa - p. Miroslav Kubáň - starosta obce;

- za spracovateľa strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany - neúčast';
- za spracovateľa správy o hodnotení strategického dokumentu - Mgr. Peter Hujo;
- za príslušný orgán orgán - Ing. Viktor Bátora;
- za dotknuté orgány - neúčast';
- za dotknuté obce - neúčast';
- za pozvané organizácie - neúčast';
- za verejnosť - 4 osoby.

Verejné prerokovanie sa uskutočnilo v stanovenom termíne, pričom sa ho nezúčastnili žiadni zástupcovia pozvaných príslušného dotknutých orgánov, organizácií a obcí. Verejného prerokovania sa zúčastnili zástupcovia obstarávateľa, príslušného orgánu, spracovateľa správy o hodnotení a dotknutej verejnosti (4 osoby).

Verejné prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu otvoril starosta obce p. Miroslav Kubáň, ktorý na začiatku privítal prítomných. Po stručnom úvode starosta obce Galovany odovzdal slovo zhotoviteľovi správy o hodnotení spoločnosti ENVICONSULT spol. s r. o. Žilina - p. Mgr. Petrovi Hujovi.

Zástupca spracovateľa správy o hodnotení Mgr. Peter Hujo oboznámil prítomných s procesnými krokmi posudzovania vplyvov na ŽP strategického dokumentu v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP. Spracovateľ správy o hodnotení následne predstavil hlavné návrhy, ktoré sú predmetom Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce Galovany a samotnej správy o hodnotení. Pre informovanie bola použitá prezentácia na videoprojektore, kde sa prítomní účastníci oboznámili so základnými parametrami a údajmi o dotknutom území a navrhovaných funkčných plochách. Ďalej bola podaná informácia o hlavných vplyvoch strategického dokumentu a to najmä z hľadiska riešenia problematiky záberov poľnohospodárskej pôdy, nárokov na dopravný systém, zmeny scenérie krajiny, vplyvu hlučnosti a prašnosti počas výstavby a prevádzky a vplyvov na prírodné prostredie dotknutého územia. Zástupca spracovateľa správy o hodnotení Mgr. Peter Hujo zároveň informoval, že pre účely stanovenia vplyvu navrhovaných funkčných plôch boli spracované samostatné prílohy - hluková štúdia, posúdenie vplyvu na verejné zdravie a biologický prieskum, uvedené dokumenty sú prílohovou časťou správy o hodnotení.

Následne bola otvorená diskusia. V rámci diskusie vystúpili:

Obyvateľ obce Galovany

otázka: Obyvateľ obce Galovany vyjadril obavy z možného vplyvu dopravy cez obec Galovany, nakoľko v obci absentujú chodníky pre peších.

odpoveď Mgr. Peter Hujo:

Rozsah plánovaných činností v navrhovaných plochách nie je takého charakteru, aby zásadne zmenil dopravné intenzity v obci. V návrhu sa nepočíta s voľnočasovými aktivitami, ktoré atrahujú záujemcov o lokalitu ako je na napr. v obci Liptovský Trnovec. Prejazdy osobnej dopravy sa viažu najmä na príchod víkendových rekreantov a ich odchod. Vzhľadom na rozsah budúcich objektov sa odhadujú max. prejazdy na úrovni 300 vozidiel za 24 hodín.

Zároveň, doprava súvisiaca s výstavbou bude vedená mimo obce Galovany, po účelovej komunikácii na východnom okraji k. ú. Gôtovany s napojením sa na cestu I/18 mimo zastavaného územia obcí Galovany a Gôtovany.

otázka: Občan vystupujúci ako poľovník, má obavy o výskyt lesnej zveri v lokalite, nakoľko cez územie prechádza významný migračný koridor.

odpoveď Mgr. Peter Hujo:

V rámci biologického prieskumu bol tento migračný koridor identifikovaný. Lokalita ani pri prípadnom zastavaní nebude oplotená, a nebude ani súčasťou intravilánu.

otázka: p. Šlachta vyjadril pochybnosti o tom, či navrhované plochy sa nepripravujú pre obytnú zástavbu, čím by sa vytvorilo sekundárne centrum obce, čo je v zmysle regulatívov ÚPN VÚC Žilinského kraja neprípustné. Obáva sa zastavania lokality rekreačnými objektmi ako je to v iných častiach regiónu Liptova.

odpoveď Mgr. Peter Hujo:

V návrhu Zmien a doplnkov č. 1 boli súčasťou navrhovaných plôch aj objekty pre trvalé bývanie. V odporúčaní a záveroch správy o hodnotení je návrh na vylúčenie trvalého bývania a ponechania iba príležitostného bývania na mikrofarmách. Pokiaľ ZaD budú schválené v záväznej časti bez funkcie bývania, pre obec to bude záväzné.

otázka: p. Šlachta - kde je možné nahliadnuť do špeciálnych štúdií, ktoré boli spracované pre správu o hodnotení?

odpoveď Ing. Viktor Bátora:

Správa o hodnotení vrátane príloh je prístupná na webovom sídle MŽP SR www.enviroportal.sk, je k nahliadnutiu v obci Galovany.

otázka: p. Šlachta - Ako bude riešené odvedenie splaškových vôd? Pri výstavbe sa bude budovať hneď aj kanalizácia?

odpoveď p. Kružliak:

Budúci investor sa zaviazal zrekonštruovať obecnú ČOV, do ktorej bude zaústená splašková kanalizácia z navrhovaných plôch. Do tejto doby budú splaškové vody odvádzané do veľkoobjemovej žumpy. Po zrekonštruovaní ČOV, budú môcť odvádzat' splaškové vody aj obyvatelia obce Galovany.

Vzhľadom k tomu, že prítomní nepredložili žiadnu ďalšiu otázku, starosta obce p. Miroslav Kubáň diskusiu ukončil.

Na záver verejného prerokovania, nakoľko boli všetky body verejného prerokovania vyčerpané, starosta obce p. Miroslav Kubáň poďakoval všetkým prítomným za účasť a verejné prerokovanie ukončil.

Vyhodnotenie verejného prerokovania:

Informácia o zvolaní verejného prerokovania k správe o hodnotení strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany bola zaslaná obcou Galovany listom príslušnému orgánu, dotknutým orgánom, dotknutým obciam a dotknutým organizáciám a zverejnená na úradnej tabuli obce Galovany. Na základe zápisu z verejného prerokovania (spracované 26. 09. 2024) toto prebehlo štandardne, na otázky zúčastnených odpovedali spracovateľ správy o hodnotení a zástupca potenciálneho investora.

3. ÚPLNOSŤ ZISTENIA Kladných A Záporných VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ICH VZÁJOMNÉHO PÔSOBNIA

Kladné a záporné vplyvy strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany a ich hodnotenie sú spracované v kapitole C.III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti (predpokladané vplyvy priame, nepriame, sekundárne, kumulatívne, synergické, krátkodobé, dočasné, dlhodobé a trvalé) podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie Správy o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“. Celá príslušná kapitola je spracovaná štandardne a obsahovo podľa Prílohy č. 5 zákona. Spracovateľ vyhodnotil všetky stanovené okruhy hodnotenia, dôraz kládol na jednotlivé hodnotené zložky životného prostredia a ďalšie stanovené hodnotené parametre. Z hľadiska obsahovej sú vplyvy spracované a vyhodnotené skôr

vo všeobecnej rovine s dôrazom na návrh zmierňujúcich opatrení.

Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu

Cieľom ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany - návrh je získať optimálne urbanistické riešenie územia s doriešením existujúcich územno-technických podmienok a väzieb pre nové plánované využitie. Účelom je teda navrhnuť nový koncept rozvoja činností obce s vytvorením plôch hlavne pre rozvoj poľnohospodárstva a rekreácie. Vzhľadom na plánované funkcie plôch nie je žiaduce, aby tieto boli situované v nadväznosti na existujúce zastavané územie. Navrhované plochy nadväzujú na v súčasnosti realizovanú poľnohospodársku činnosť so zameraním predovšetkým na rastlinnú produkciu, chov hospodárskych zvierat bude iba doplnkový. Funkcia rekreácie bude prepojená s hlavnou poľnohospodárskou činnosťou, s cieľom vzájomnej funkčnej interakcie.

Riešené územie ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany - návrh sa nachádza severozápadne od zastavaného územia obce. Predstavuje 2 doplnky. Lokalita D1.1 predstavuje zmiešané územie - hospodárske dvory a rekreácia a D2.2 predstavuje zmiešané územie - občianska vybavenosť, poľnohospodárska výroba a rekreácia.

Doplnok D 1.1a nachádza sa severozápadne od zastavaného územia obce Galovany na hranici s k. ú. Gôtovany. Hranicu lokality zo severu tvorí prístupová cesta z obce Galovany, z juhu lokalita D1.2 a z východu a západu poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na výstavbu cca 10 hospodárskych dvorov, vrátane trvalého bývania a cca 30 rekreačných chat určených na rodinnú rekreáciu.

Doplnok D 1.1b nachádza sa severozápadne od zastavaného územia obce Galovany na hranici s k. ú. Gôtovany. Hranicu lokality zo severu tvorí lokalita D1.1c, z juhu lokalita D1.1a, z východu a západu poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na výstavbu cca 17 hospodárskych dvorov, vrátane trvalého bývania a cca 18 rekreačných chat určených na rodinnú rekreáciu.

Doplnok D 1.1c nachádza sa severozápadne od zastavaného územia obce Galovany na hranici s k. ú. Gôtovany. Hranicu lokality zo severu tvorí ochranné pásmo železnice a diaľnice D1, z juhu lokalita D1.b, z východu a západu poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na výstavbu cca 13 hospodárskych dvorov, vrátane trvalého bývania a cca 12 rekreačných chat určených na rodinnú rekreáciu.

Doplnok D 1.2 nachádza sa severozápadne od zastavaného územia obce Galovany na hranici s k. ú. Gôtovany. Hranicu lokality zo severu tvorí lokalita D1.1a, z juhu tvoria lesné pozemky, z východu a západu poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na výstavbu občianskej vybavenosti, napr. reštaurácie, obchodov, ihrísk a výstavbu poľnohospodárskej výroby - koliby a salaša.

Všeobecné zásady rozvoja riešeného územia sú:

- vytvoriť územno-technické predpoklady pre formovanie a plánovité budovanie zmiešaného územia - poľnohospodárska výroba a rekreácia,
- podporovať poľnohospodársku výrobu vidieckeho charakteru a súvisiace agroturistické služby,
- podporovať rekreáciu a súvisiace športové a oddychové aktivity,
- vytváranie územno-technických podmienok pre rozvoj rekreačných a turistických služieb, drobného podnikania - nových pracovných príležitostí,
- navrhnuť potrebnú občiansku a technickú vybavenosť,
- v celom riešenom území navrhnuť výsadbu stromovej a krovitej vegetácie z domácich druhov s cieľom posilniť ekologickú stabilitu územia.

Navrhované riešenie strategického dokumentu nepredpokladá žiadne závažné negatívne environmentálne vplyvy. Pre zlepšenie kvality životného prostredia, ako aj prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu environmentálnych vplyvov a záťaží na životné

prostredie a zdravie definuje v záväznej časti súbor opatrení, ktoré vytvoria predpoklady pre udržateľný rozvoj územia.

Vplyvy na obyvateľstvo

V predložennom strategickom dokumente ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany - návrh sa uvažuje s nárastom cca 200 obyvateľov, ktorí budú bývať v cca 40 bytových jednotkách.

V návrhu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sa uvažuje s nárastom cca 144 objektov, z toho 60 je rekreačných a 40 hospodárskych. Najväčšie množstvo objektov pribudne v lokalite D1.1b, v ktorej pribudne cca 17 hospodárskych dvorov s cca 85 obyvateľmi a cca 18 rekreačných chát. V lokalite D1.1a pribudne cca 10 hospodárskych dvorov s cca 50 obyvateľmi a cca 30 rekreačných chát. V lokalite D1.1c pribudne cca 13 hospodárskych dvorov s cca 65 obyvateľmi a cca 12 rekreačných chát.

Predkladaný návrh zmien a doplnkov ÚPN obce Galovany rieši územie mimo súčasnú zastavanú časť obce, s predpokladom malých vplyvov na súčasné životné podmienky obyvateľov obce. Navrhovaná zástavba nebude zdrojom nadmerného znečisťovania ovzdušia z mobilných ani stacionárnych zdrojov. Navrhovaná zástavba nebude zdrojom hluku pre súčasných i navrhovaných obyvateľov obce. Chov zvierat je navrhovaný formou rodinných fariem s obmedzenou kapacitou chovov. Vlastníci fariem budú zodpovední za minimalizáciu negatívnych vplyvov na obyvateľov a navrhované rekreačné územie. Naopak bude možné ich využívať pre program agroturistiky. Zdrojom hluku v navrhovanom území bude najmä železničná doprava po trati č. 180 a dopravný koridor. Prípadná zástavba v blízkosti tejto trate bude vyžadovať individuálnu protihlukovú ochranu objektov. Iné faktory životného prostredia, okrem znečistenia ovzdušia a hluku, nebudú posudzovanou zmenou činnosti dotknuté.

Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany nezahŕňa riešenia, ktoré by boli nositeľmi rizík pre zdravotný stav obyvateľstva a ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, narušovali pohodu a kvalitu života alebo životného prostredia. Naopak, územnoplánovacia dokumentácia predostiera konkrétne riešenia problémov a s nimi súvisiace opatrenia na zlepšenie stavu životného prostredia obyvateľstva. Pre tento účel bolo spracované posúdenie vplyvu na verejné zdravie (MUDr. Jindra Holíková, december 2023), ktoré tvorí prílohu č. 5 správy o hodnotení strategického dokumentu.

Výsledky hodnotenia vplyvov navrhovanej zmeny územného plánu „ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany“ nepreukázali možné negatívne vplyvy na zdravie obyvateľov v okolítej i navrhovanej obytnej zástavbe, ani zhoršenie podmienok bývania. Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany v záväznej časti navrhuje regulatívy z hľadiska ochrany verejného zdravia.

Chov zvierat sa musí riadiť požiadavkami zákona č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti, zároveň na lokálnej úrovni obce vydávajú v zmysle § 4 ods. 3, § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení („zákon o obecnom zriadení“) pre svoje územia všeobecne záväzné nariadenia, ktorým sa upravujú podmienky chovu a držania zvierat na území obce. Obec Galovany v súčasnosti nemá dané VZN schválené. Príloha č. 10 vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia stanovuje základné požiadavky na umiestňovanie zdrojov znečisťovania v území. V časti II prílohy č. 10 sú definované odporúčané vzdialenosti pre umiestňovania zdrojov znečisťovania ovzdušia od obytných území. V strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 1 - ÚPN-O Galovany - návrh sa uvažuje s max. 50 VDJ pre celú lokalitu. Vzdialenosť navrhovaných plôch od najbližšej obytnej zástavby je cca 850 m (obec Gôtovany, miestna časť Fiačice), resp. cca 1 200 m od zástavby obce Galovany. Predpokladaný počet chovaných zvierat je dostatočnou zárukou na elimináciu prípadných únikov pachových látok k zastavanému územiu obce Galovany, resp. Gôtovany.

Hluk z dopravy je významným rizikovým faktorom ovplyvňujúcim kvalitu života a zdravia ľudí. Hlukovými vplyvmi z dopravy sú postihnuté najmä územia tesne ležiace pri exponovaných dopravných trasách. Podľa poznatkov zdravotníctva hluková hladina 65 dB(A) predstavuje hranicu, od ktorej začína byť negatívne ovplyvňovaný vegetatívny nervový systém. Prístup do riešenej lokality bude zabezpečený cez existujúcu štrkovú spevnenú komunikáciu. Realizácia navrhovaných miestnych a areálových komunikácií, chodníkov a parkovísk bude v súlade s STN 736110 projektovanie miestnych komunikácií. Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany nenavrhuje nové činnosti, ktoré by vytvárali významné riziká z pohľadu zaťaženia obyvateľstva hlukom a emisiami z dopravy. Navrhované plochy sú v dostatočnej vzdialenosti od zastavaného územia obce Galovany, vplyv na zdravie a pohodu obyvateľov sú zanedbateľné. Vzhľadom na zameranie navrhovaných plôch, nie je predpoklad vysokej obrátkovosti vozidiel cez obec Galovany. Rámec prípustných hodnôt hluku vo vonkajšom prostredí, ktoré nesmú byť jednotlivými činnosťami prekročené definuje vyhláška Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. Podľa § 3 ods. 1 vyhlášky „ochrana zdravia pred hlukom, infrazvukom a vibráciami je zabezpečená, ak posudzované hodnoty určujúcich veličín hluku, infrazvuku a vibrácií nie sú vyššie ako prípustné hodnoty“.

Z pohľadu ochrany obyvateľstva a jeho zdravia v rámci činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec je potrebné zabezpečiť dodržiavanie ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, zákona č. 2/2005 Z. z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí a o zmene zákona NR SR č. 272/1994 Z. z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov a NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku v znení NV SR č. 555/2006 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku.

Realizáciou návrhov v oblasti výstavby infraštruktúry (vodovody, kanalizácia, energetika, rekonštrukcia ciest, realizácia navrhovaných miestnych komunikácií, chodníkov a parkovísk) sa predpokladá zlepšenie kvality života obyvateľstva ako aj životného prostredia. Nepriamym pozitívnym vplyvom bude zlepšenie ekonomických a sociálnych podmienok pre dotknuté obyvateľstvo. Pri dodržaní navrhovaných opatrení a záväzných regulatívov sa významné negatívne vplyvy ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany na obyvateľstvo nepredpokladajú.

Počas výstavby a prevádzky potenciálnych činností na hodnotených funkčných plochách bude potrebné dodržiavať požiadavky zákona č. 190/2023 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov, zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vzhľadom na uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia a ich predpokladanú intenzitu je možné konštatovať, že vplyv uvedených činností počas ich prevádzky a výstavby na ovzdušie bude mať lokálny a dlhodobý charakter, ktorého významnosť sa v súčasnosti nedá predikovať, pričom z pohľadu obce Galovany by oproti súčasnému stavu nemalo dôjsť k významnému zhoršeniu emisno-imisnej situácii v rámci územia obce ani jej kontaktného okolia.

Z popisu jednotlivých uvedených vplyvov v nasledujúcich častiach vyplýva, že navrhovaný strategický dokument by nemal mať závažný negatívny vplyv na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie za predpokladu dodržiavania navrhovaných zásad a regulatívov.

Z hľadiska prijateľnosti navrhovaného strategického dokumentu pre dotknuté obce je možné konštatovať, že posudzovaný územnoplánovací dokument je prijateľný.

Z hľadiska sociálnych a ekonomických vplyvov možno konštatovať, že navrhovaný strategický dokument bude mať pozitívny vplyv na sociálne a ekonomické aspekty (aj v podobe finančných prostriedkov do obecnej pokladne v podobe miestnych daní).

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo a jeho zdravie je navrhovaný strategický dokument prijateľný.

Nové objekty bývania by sa podľa možnosti nemali navrhovať v dosahu nadlimitných hodnôt hluku, čo je v posudzovanom strategickom dokumente riešené.

Z pohľadu kvality ovzdušia územie obce Galovany nie je zaradené medzi oblasti riadenia kvality ovzdušia.

Na území obce Galovany sa v rámci navrhovaného rozvoja obce podľa posudzovaného strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany s vytváraním nových veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia neuvažuje.

Pri dodržaní navrhovaných opatrení a záväzných regulatívov sa závažné negatívne vplyvy strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany na obyvateľstvo nepredpokladajú.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

V riešenom území k. ú. obce Galovany sa nenachádza žiadne prieskumné územie ani dobývací priestor. Navrhovaný strategický dokument nebude mať vplyv na nerastné suroviny.

Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany nevytvára rámec pre ťažbu nerastných surovín, ani pre iné činnosti, ktoré by mohli mať významný vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Horninové prostredie bude zanedbateľnými spôsobom ovplyvnené výkopovými prácami a zakladaním jednotlivých stavieb.

Interakcia stavebných objektov s horninovým prostredím závisí prioritne od charakteru stavby a geotechnických a hydrogeologických vlastností horninového prostredia. Medzi vplyvy stavebných prác na substrát a reliéf je možné zaradiť predovšetkým rozsiahlejšie terénne úpravy v rámci realizácie stavieb.

Počas výstavby môže dôjsť z aktivácii zosuvov, narušeniu svahov, vzniku erózných javov rôzneho rozsahu, v prípade vzniku havárií k znečisteniu horninového prostredia.

V obci Galovany sú evidované rozsiahle plochy stabilizovaných a potenciálnych svahových deformácií. Vzhľadom na ich početnosť a väzby na zastavané územie obce sú svahové deformácie limitujúcim faktorom, u niektorých rozvojových lokalít, ďalšieho územného rozvoja obce. Vymedzené svahové deformácie sú plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o ÚPP a ÚPD. Podľa geologického zákona (§ 20, ods. 3) sa plochy s výskytom aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií vymedzujú ako riziko stavebného využitia. Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany na území s výskytom svahových deformácií, ktoré nie sú vhodné pre stavebné účely novú výstavbu nenavrhuje.

Pred výstavbou obytných budov a pobytových miestností je povinnosťou investorov zabezpečiť stanovenie radónového rizika v súlade s § 47 ods. 7 zák. č. 355/2007 Z. z.

o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Podľa § 132 ods. 1 zák. č. 87/2018 Z. z. každý, kto projektuje alebo stavia bytovú budovu určenú na predaj alebo prenájom alebo nebytovú budovu určenú na poskytovanie služieb *(§ 130 ods. 1 písm. b) a c)+, je povinný vykonať také preventívne opatrenia, aby objemová aktivita radónu vo vnútornom ovzduší budovy počas pobytu osôb v priemere za kalendárny rok neprekračovala referenčnú úroveň 300 Bq.m^{-3} za kalendárny rok.

V posudzovanom strategickom dokumente sa nenavrhujú také nové činnosti, u ktorých by bolo možné predpokladať závažné negatívne vplyvy na horninové prostredie.

Nové funkčné plochy navrhované v strategickom dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany svojim charakterom, rozsahom a umiestnením by nemali významne ovplyvniť geomorfologické pomery ani súčasný charakter územia, pokiaľ budú pri ich realizácii dodržané limity a záväzné regulatívy stanovené v posudzovanom strategickom dokumente.

Pri dodržaní navrhovaných opatrení a záväzných regulatívov sa významné negatívne vplyvy strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery nepredpokladajú.

Vplyvy na klimatické pomery

Podľa návrhu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sa ráta s novými rozvojovými lokalitami určenými na zastavanie nachádzajúcimi sa mimo zastavané územie obce. Zastavané územie vo všeobecnosti predstavuje tepelných ostrovov - v období letných horúčav máva vyššiu teplotu ovzdušia, než jeho okolie. Vlhkosť vzduchu je zároveň nižšia.

V Návrhu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sa neuvažuje s rozvojom územia a umiestnením funkčných plôch, ktoré by významne negatívne ovplyvnili klimatické pomery v dotknutom území. Zvyšovanie spevnených povrchov môže viesť k ovplyvneniu mikroklimy a vytvoreniu tepelných ostrovov v urbanizovanom prostredí. Pre zmierňovanie negatívnych dopadov zmeny klímy je potrebné integrovať do územných plánov aj problematiku zmeny klímy, a to prostredníctvom návrhu záväzných regulatívov v oblasti adaptácie na zmenu klímy.

V Návrhu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sa neuvažuje s rozvojom územia a umiestnením funkčných plôch, ktoré by významne negatívne ovplyvnili klimatické pomery v dotknutom území. Zvyšovanie spevnených povrchov môže viesť k ovplyvneniu mikroklimy a vytvoreniu tepelných ostrovov v urbanizovanom prostredí. Pre zmierňovanie negatívnych dopadov zmeny klímy je potrebné integrovať do územných plánov aj problematiku zmeny klímy, a to prostredníctvom návrhu záväzných regulatívov v oblasti adaptácie na zmenu klímy.

Návrh zásad a regulatívov v oblasti adaptácie na zmenu klímy Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany začlenil do Záväznej časti v rámci kapitoly 2.18.6. Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie, čím obec v rámci starostlivosti o životné prostredie plní opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha v zmysle plnenia uznesenia vlády SR č. 148/2014 z 26. 03. 2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.

Navrhovaný strategický dokument neuvažuje na hodnotených plochách s umiestnením takých činností alebo prevádzok, ktoré by závažne ovplyvnili klimatické pomery v dotknutom území. Z pohľadu klimatických zmien sa nepredpokladá ich vplyv na prevádzku činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec, pričom ich príspevok ku klimatickým zmenám je zanedbateľný. Predpokladom minimalizácie vplyvu činností viazaných na funkčné plochy strategického dokumentu je striktné dodržiavanie navrhovaných zásad a regulatívov záväznej časti i dodržiavanie všeobecných opatrení vyplývajúcich zo „Stratégie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“.

Aplikáciou príslušných navrhnutých adaptačných opatrení ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany vytvorí základné územnotechnické predpoklady pre realizáciu opatrení, ktoré budú smerovať

k zmierneniu nepriaznivých dôsledkov zmeny klímy. Navrhovanými opatreniami by sa malo v konečnom výsledku zabrániť alebo aspoň minimalizovať riziká a negatívne dôsledky vyplývajúce zo zmeny klímy.

Závažné negatívne vplyvy strategického dokumentu na klimatické pomery záujmového územia za predpokladu dodržiavania navrhovaných zásad a regulatívov sa nepredpokladajú.

Vplyvy na ovzdušie (napr. množstvo a koncentrácia emisií a imisií)

Obec Galovany nie je plynofikovaná, je z väčšej časti zásobovaná teplom zo zdrojov na tuhé palivo (drevo, uhlie, koks), čo má za následok nepriaznivý ekologický dopad na stav ovzdušia v samotnej obci a najbližšom okolí najmä v zimnom období a v čase inverzií. Vo vykurovacom období preto môže prechodne dôjsť k zvýšeniu znečistenia v závislosti od spôsobu kúrenia v neplynofikovaných obydliach.

Realizácia návrhov v oblasti urbanizácie územia ako samotná výstavba objektov poľnohospodárskej výroby, objektov rekreácie a občianskej vybavenosti ako aj súvisiacej infraštruktúry je spojená s produkciou zvýšeného množstva emisií. Negatívne dopady výstavby sú časovo viazané na samotné obdobie výstavby a nepredstavujú trvalú záťaž územia.

Z hľadiska zlepšenia kvality ovzdušia je potrebné rešpektovať ustanovenia zákona 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a súvisiacej legislatívy. Vhodné je uvažovať so zmenou palivovej základne z pevného paliva na alternatívne zdroje energií.

V etape posudzovania strategického dokumentu nemožno jednoznačne identifikovať konkrétne vplyvy jeho prijatia a realizácie na ovzdušie, nakoľko v tejto etape je navrhované iba funkčné a priestorové usporiadanie územia, bez technických parametrov konkrétnych činností.

Vzhľadom na potenciálne zdroje znečisťovania ovzdušia a ich predpokladanú intenzitu je možné konštatovať, že vplyv uvedených činností počas ich prevádzky a výstavby na ovzdušie bude mať lokálny a dlhodobý charakter, ktorého významnosť sa v súčasnosti nedá predikovať, pričom z pohľadu obce Galovany by nemalo dôjsť k významnému zhoršeniu emisno-imisnej situácii v rámci územia obce ani nadväzujúceho okolia.

Počas výstavby a prevádzky potenciálnych činností na hodnotených funkčných plochách bude potrebné dodržiavať požiadavky zákona č. 190/2023 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia, zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V etape vypracovania a posudzovania strategického dokumentu nie sú k dispozícii konkrétne informácie o zdrojoch znečisťovania ovzdušia. V etape prípravy konkrétnych činností, ktoré budú spĺňať prahové hodnoty podľa zákona č. 24/2006 Z. z. budú i vplyvy na ovzdušie podrobne vyhodnocované vrátane vplyvov kumulatívnych.

Pri dodržaní navrhovaných opatrení a záväzných regulatívov sa významné negatívne vplyvy strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany na ovzdušie nepredpokladajú.

Predpokladané negatívne vplyvy posudzovaného strategického dokumentu nie sú takého charakteru a dosahu, ktoré by boli v rozpore s platnými limitmi v oblasti ochrany ovzdušia.

Vplyvy na vodné pomery (napr. kvalitu, režimy, odtokové pomery, zásoby)

Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany z hľadiska priestorového a funkčného usporiadania územia nevyvoláva priame negatívne vplyvy na vodné pomery. Spôsobuje zvýšené nároky na spotrebu vody. Celá riešená lokalita bude napojená na potrubie existujúceho vodovodu. Novonavrhované potrubie sa napojí na existujúce potrubie vodovodu. Následne bude potrubie vodovodu vedené do riešenej lokality, kde sa napojí na budúci vodojem, ktorý sa navrhuje na najvyššom mieste v predmetnej lokalite.

Je žiaduce, aby sa v obci súčasne s výstavbou verejného vodovodu realizovala aj výstavba verejnej kanalizácie, lebo je pravdepodobné, že sa zvýši spotreba vody a teda aj produkcia odpadovej vody. ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany navrhuje rozšírenie splaškovej aj dažďovej kanalizácie.

Jednou z kľúčových úloh ochrany využívaných zdrojov vôd na úseku kvalitatívnej ochrany je riešenie problematiky zdrojov znečistenia, a to bodových zdrojov znečistenia alebo plošných zdrojov znečistenia. Rozhodujúcimi zdrojmi bodového znečistenia sú vypúšťané odpadové vody.

ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany navrhuje dočasne veľkoobjemovú žmpu, kde budú centralizované všetky splaškové vody do jedného miesta na ich zhromaždenie. V celej riešenej lokalite sa navrhuje potrubie splaškovej gravitačnej kanalizácie. Po vybudovaní tlakového potrubia splaškovej kanalizácie a zrealizovaní dodatočných technických úprav na technológii existujúcej čistiarni odpadových vôd sa táto veľkoobjemová žmpa prerobí na čerpaciu stanicu na splaškové vody. Následne sa budú vyprodukované splaškové vody sa prečerpávať do existujúcej čistiarne odpadových vôd, ktorá sa nachádza na konci obce Galovany. Existujúcu čistiareň odpadových vôd bude nutné technologicky zmodernizovať na vyššie prietoknú kapacitu.

Pri realizácii zámerov je možno predpokladať čiastočné ovplyvnenie vodného režimu. Z hydrologického hľadiska je nepriaznivou skutočnosťou tendencia odvádzat vody z povrchového odtoku z povrchu cestných komunikácií a iných spevnených plôch kanalizáciou priamo do recipientov, čo sa v rámci povodí negatívne odzrkadľuje na vývoji povodňových situácií.

Vo vzťahu k negatívnym dopadom zmeny klímy sa preto odporúča prehodnotiť v rámci vyššieho stupňa projektovej dokumentácie spôsob odvádzania zrážkových vôd s možnosťou zadržania vody v území. Pri návrhu odvodnenia prvkov dopravnej infraštruktúry sa odporúča podľa miestnych podmienok zvažovať možnosť odvodnenia zrážkových vôd prostredníctvom buď vsakovacích systémov do podzemných vôd alebo do odparovaco-infiltračných jazierok.

Osobitným prípadom ovplyvnenia režimu podzemných vôd sú prípady, kedy sú dažďové vody z povrchu vozoviek odvádzané do vsaku. Z hľadiska vplyvu na režim podzemných, ale hlavne povrchových vôd možno toto riešenie preferovať, nakoľko zabezpečuje retenciu vôd v území, čo je dôležité aj z hľadiska protipovodňovej ochrany. Pre tieto riešenia sú ale potrebné dostatočné poznatky o hydrogeologických pomeroch konkrétneho územia.

Odvádzanie vôd z povrchového odtoku je podľa § 37 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách podmienené kladnými výsledkami hydrogeologického posúdenia, zameraného na preskúmanie a zhodnotenie hydrogeologických pomerov v príslušnej oblasti, hodnotenie samočistiacich schopností pôdy a horninového prostredia v mieste vsakovania, preskúmanie a zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd.

Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany v oblasti protipovodňovej ochrany a odtokových pomerov požaduje:

- Rešpektovať zákon o vodách č. 364/2004 Z. z., zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami a príslušné platné normy STN 73 6822, STN 75 2102 atď.,
- Odvádzanie a čistenie odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. a NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.
- Na navrhovaných lokalitách v ďalších stupňoch PD riešiť technické opatrenia na zadržanie zrážkových vôd so spevnených plôch minimálne na úrovni zodpovedajúcej prirodzenej retencie jestvujúceho prostredia (retencia dažďovej vody, retenčné nádrže, infiltrácia dažďových vôd a pod.).

Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany začlenil do Závaznej časti nasledovné regulatívy vodného hospodárstva:

- rozšíriť rozvod pitnej vody, prípadne realizácia studní a dotlačacích staníc,
- zrealizovať navrhované rozvody splaškovej kanalizácie, prípadne ČOV,
- odvieť dažďové vody zo spevnených plôch na terén do vsakovacích zariadení,
- dažďové vody z parkovísk prečistiť v zostavách lapačov ropných látok,
- rešpektovať Zákon o vodách č. 364/2004 Z. z. a príslušné platné normy STN 73 6822 a 75 2102 atď.,
- akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v dotyku s tokmi odsúhlasiť so správcom vodného toku,
- je potrebné ponechať manipulačný pás pre opravy, údržbu a povodňovú aktivitu v šírke min. 5,0 m od brehovej čiary vodných tokov.

Navrhovaný strategický dokument nebude mať vplyv na inundačné územia vodných tokov a pobrežné pozemky, resp. ochranné hrádze a ich ochranné pásma. Navrhovaný strategický dokument dáva predpoklad na dodržiavanie zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.

Navrhovaný strategický dokument nebude ovplyvňovať pramene, pramenné oblasti, ochranné pásma, termálne a minerálne pramene, prírodné liečivé zdroje a nebude mať závažný negatívny vplyv na kvalitatívne a kvantitatívne parametre povrchových a podzemných vôd za dodržania prevádzkového poriadku, technickej a pracovnej disciplíny a za dôsledného dodržania zásad narábania s prípravkami a látkami škodiacich vodám a navrhovaných opatrení v rámci realizácie činností, pre ktoré tvorí rámec pri ich povoľovaní podľa osobitných predpisov a za dodržania navrhovaných zásad a regulatívov.

Závažne negatívne vplyvy realizácie činností v súlade s posudzovaným strategickým dokumentom na vodné pomery s podmienkou dodržania a realizácie navrhovaných regulatív sa nepredpokladajú. Možno predpokladať, že schválením strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sa vytvoria významné podmienky pre zlepšenie situácie v oblasti vodných pomerov na území obce Galovany.

Negatívne vplyvy realizácie strategického dokumentu na povrchové a podzemné vody možno hodnotiť ako málo významné, ktoré je možné zmierniť alebo i odstrániť realizáciou účinných opatrení a rešpektovaním navrhovaných regulatív.

Významným pozitívnym vplyvom je pre navrhované rozvojové plochy v zmysle návrhu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany realizáciu dočasnej veľkoobjemovej žumpy, kde budú centralizované všetky splaškové vody do jedného miesta na ich zhromaždenie. V celej riešenej lokalite sa navrhuje potrubie splaškovej gravitačnej kanalizácie. Po vybudovaní tlakového potrubia splaškovej kanalizácie a zrealizovaní dodatočných technických úprav na technológii existujúcej čistiarni odpadových vôd sa táto veľkoobjemová žumpa prerobí na čerpaciu stanicu na splaškové vody. Následne sa budú vyprodukované splaškové vody sa prečerpávať do existujúcej čistiareň odpadových vôd, ktorá sa nachádza na konci obce Galovany. Existujúcu čistiareň odpadových vôd bude nutné technologicky zmodernizovať na vyššie prietočnú kapacitu. Po zrekonštruovaní ČOV, budú môcť odvádzať splaškové vody aj obyvatelia obce Galovany.

Vplyvy na pôdu (napr. spôsob využívanie, kontaminácia, pôdna erózia)

Poľnohospodárska pôda

Všetky navrhované lokality sa nachádzajú v polohe mimo zastavaného územia obce Galovany.

Doplnok D 1.1a nachádza sa severozápadne od zastavaného územia obce Galovany na hranici s k. ú. Gôtovany. Lokalita je určená na výstavbu cca 10 hospodárskych dvorov, vrátane trvalého bývania a cca 30 rekreačných chat určených na rodinnú rekreáciu. Poľnohospodárska pôda je zaradená do BPEJ č. 0969312, ktorej prislúcha bonitná trieda

č. 7 a chránená poľnohospodárska pôda je zaradená do BPEJ č. 0857302, ktorej prislúcha bonitná trieda č. 5.

Doplnok D 1.1b nachádza sa severozápadne od zastavaného územia obce Galovany na hranici s k. ú. Gôtovany. Lokalita je určená na výstavbu cca 17 hospodárskych dvorov, vrátane trvalého bývania a cca 18 rekreačných chat určených na rodinnú rekreáciu. Chránená poľnohospodárska pôda je zaradená do BPEJ č. 0857302, ktorej prislúcha bonitná trieda č. 5.

Doplnok D 1.1c nachádza sa severozápadne od zastavaného územia obce Galovany na hranici s k. ú. Gôtovany. Lokalita je určená na výstavbu cca 13 hospodárskych dvorov, vrátane trvalého bývania a cca 12 rekreačných chat určených na rodinnú rekreáciu. Chránená pôda je zaradená do BPEJ č. 0857302, ktorej prislúcha bonitná trieda č. 5.

Doplnok D 1.2 nachádza sa severozápadne od zastavaného územia obce Galovany na hranici s k. ú. Gôtovany. Lokalita je určená na výstavbu občianskej vybavenosti, napr. reštaurácie, obchodov, ihrísk a výstavbu poľnohospodárskej výroby - koliby a salaša. Poľnohospodárska pôda je zaradená do BPEJ č. 0969312, ktorej prislúcha bonitná trieda č. 7.

Rekapitulácia záberov PP

Pôda bude ovplyvnené viacerými spôsobmi. Najvýznamnejší z nich je záber pôdy a zmena spôsobu jej využívania.

Záber poľnohospodárskej pôdy tvorí plochu 7,1293 ha z toho:

- záber poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území tvorí plochu 0,0000 ha
- záber poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia tvorí plochu 7,1293 ha
- záber chránenej poľnohospodárskej pôdy tvorí plochu 5,2467 ha z toho
- záber poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území tvorí plochu 0,0000 ha
- záber poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia tvorí plochu 5,2467 ha

Plocha záberov PP je zdokumentovaná v tabuľkovej forme v strategickom dokumente ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany - vid' Tabuľka 4 - Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy navrhovaných v rámci ÚPD a k návrhom, ktoré dopĺňajú schválenú územnoplánovaciú dokumentáciu.

Najvýznamnejším negatívnym vplyvom realizácie strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany na pôdu je návrh na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely.

Podľa prílohy č. 2 „Zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v príslušnom katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ) NV SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov medzi najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy v k. ú. Galovany patria pôdy s BPEJ 0806002, 0856302, 0857002, 0857202, 0857302, 0865212. Možno konštatovať, že schválením navrhovaného strategického dokumentu vzniká rámec na trvalé alebo dočasné odňatie najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy vo výmere 5,2467 ha (všetko skupina BPEJ 0857302) pre navrhované rozvojové plochy.

Návrh použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely je v strategickom dokumente spracovaný podľa zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany obsahuje viacero opatrení, ktoré možno považovať aj za pôdoochranné opatrenia (hospodáriť so zreteľom na ochranu pôdy a eróziu - oranie po vrstevnici, oziminy, veľké plochy rozčleniť na menšie lány nelesnou drevinovou vegetáciou na vhodných miestach, prvky zelenej infraštruktúry, aplikácia opatrení voči častejšiemu výskytu sucha v zmysle plnenia uznesenia vlády SR č. 148/2014 z 26. 03.

2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy a pod.).

Vplyvy realizácie strategického dokumentu na poľnohospodársku pôdu možno hodnotiť ako vplyvy významné, najmä z hľadiska trvalých záberov, ale v dôsledku potreby rozvoja obce za potrebné a prijateľné.

Lesná pôda

K záberu lesnej pôdy v ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany nedôjde.

Vplyvy realizácie strategického dokumentu na lesnú pôdu možno hodnotiť ako bez vplyvu.

Vplyvy realizácie strategického dokumentu na lesnú pôdu možno hodnotiť ako bez vplyvu.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy (napr. chránené, vzácne, ohrozené druhy a ich biotopy, migračné koridory živočíchov, zdravotný stav vegetácie a živočíšstva atď.)

Akýkoľvek zásah do prírodného prostredia môže spôsobiť zmeny v biodiverzite priamo dotknutého územia. Dôkazom toho je i súčasný stav hodnoteného územia z pohľadu zloženia a kvality flóry a fauny a ich biotopov v riešenom území.

Negatívne vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy môžu byť priame i nepriame ako sú napr.: zničenie ekosystémov - strata stanovišť rastlinných a živočíšnych druhov v dôsledku výstavby; vyrušovanie živočíchov z dôvodu zvýšeného pohybu mechanizmov a ľudí, čo môže spôsobiť zmeny v správaní sa živočíšnych druhov; fragmentáciu a zmeny biotopov pôvodných druhov fauny a flóry; vytváranie bariéry pre migrujúce živočíchy; rozširovanie invázných druhov rastlín; zmeny vegetácie a živočíšnych biotopov v okolí dopravných komunikácií a ďalšie.

V dôsledku realizácie navrhovaného ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany dôjde vo viacerých strategickom dokumentom dotknutých priestorov k zmene charakteru biotopov. Týka sa to najmä navrhovaných rozvojových lokalít.

V hodnotenom priestore riešených doplnkov ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany bol vykonaný Biologický prieskum zameraný na inventarizačný prieskum vegetácie a živočíchov (OTONYCTERIS s.r.o., Prostredná Môlča 32, SK-974 01 Môlča, december 2023), ktorý tvorí prílohu č. 3 správy o hodnotení posudzovaného strategického dokumentu.

Na dotknutej lokalite neboli zaznamenané žiadne biotopy zo skupiny A ako biotopy významné z hľadiska ochrany prírody. V rámci platného katalógu biotopov Slovenska, všetky zistené biotopy patria do skupiny X Ruderálne biotopy ako: X1 Rúbaniská s prevahou bylín a tráv, X2 Rúbaniská s prevahou drevín, X3 Nitrofilná ruderálna vegetácia mimo sídel resp. X3* Nitrofilná ruderálna vegetácia v pokročilom štádiu sukcesie a X11 Pôvodné porasty drevín. Inventarizačným prieskumom neboli zaznamenané žiadne obojživelníky ani plazy v dotknutej lokalite aj keď výskyt niektorých druhov možno predpokladať. Spolu bolo v dotknutej lokalite zistených 25 druhov vtákov, z tohto počtu len päť druhov v dotknutej lokalite resp. v širšom okolí pravdepodobne aj hniezdi. Dotknutá lokalita nepredstavuje vhodné biotopy pre trvalý výskyt vzácnějších druhov vtákov z pohľadu ochrany prírody a krajiny. V dotknutej lokalite resp. v jej širšom okolí som na základe vizuálneho pozorovania a identifikáciou pobytových znakov (trus, stopy) identifikoval spolu šesť druhov cicavcov, patriacich do troch radov: párnokopytníky, šelmy a hmyzožravce. V okolí dotknutej lokality sa nenachádza žiadny významný regionálny alebo lokálny terestrický biokoridor, ktorý by bol ovplyvnený navrhovanou činnosťou. V prevažnej miere sa tu uplatňuje len veľmi lokálna migrácia živočíchov, najmä párnokopytníkov, ktoré sa presúvajú medzi svojimi potravnými biotopmi a miestami úkrytu.

Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany nebude mať významný vplyv na flóru a faunu riešeného územia. Navrhované rozvojové plochy sú situované najmä v intenzívne využívannej poľnohospodárskej krajine. Významnejšie spoločenstvá fauny a flóry ako aj chránené vzácne

a ohrozené druhy živočíchov a rastlín sú viazané predovšetkým na chránené územia a územia európskej siete chránených území NATURA 2000. Významnejšími z hľadiska výskytu fauny a flóry sú lesné a lúčne porasty, ktoré sú súčasťou voľnej krajiny, mimo navrhovaného urbanizovaného územia. Významným prvkom v území je nelesná drevinná vegetácia.

Na minimalizovanie vplyvov na faunu a flóru je potrebné, aby bolo obdobie výstavby čo najkratšie a aby neoddeliteľnou súčasťou riešení jednotlivých investičných zámerov boli prvky tzv. zelenej a ekologickej infraštruktúry a súlad so záväznou časťou posudzovaného strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany.

Realizácia činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec môže prípadne vyžadovať aj výrub drevín nelesnej drevinovej vegetácie. Z uvedeného dôvodu bude potrebné takýto výrub z pohľadu vzrastlých jedincov drevín v maximálnej možnej miere minimalizovať. Presnejšia špecifikácia prípadného výrubu, resp. drevín určených na výrub bude možná až v rámci povoľovania uvedených činností podľa osobitných predpisov. V rámci rekultivácie územia a na základe súhlasu na výrub drevín budú tieto nahradené v rámci náhradnej výsadby v miestach na to určených a to v druhovej skladbe typickej pre dané územie, pričom sa odporúča výsadba vzrastlých jedincov drevín. Starostlivosť o novovysadené dreviny v rámci rozvojových lokalít má prebiehať podľa STN 83 7010 Ochrana prírody. Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie a STN 83 7016 Technológia vegetačných úprav v krajine. Rastliny a ich výsadba a ostatných relevantných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a krajiny.

Na území obce Galovany sa vyskytujú okrem bežných i vzácne a chránené druhy rastlín a živočíchov, a preto je potrebné rozvíjať aktivity obce s rešpektovaním pravidiel, podmienok a limitov ochrany prírody a tvorby krajiny. Pri akomkoľvek kontakte s chránenými druhmi rastlín a živočíchov sa musí postupovať podľa príslušných ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. a vyhlášky č. 170/2021 Z. z. Z hľadiska zachovania alebo zvýšenia biologickej rozmanitosti v dotknutom území má kľúčový význam dôsledná ochrana prírodných biotopov na lokálnej i regionálnej úrovni. Vzhľadom na navrhovaný charakter a rozsah rozvoja územia obce daný posudzovaným strategickým dokumentom sa nepredpokladá závažné ohrozenie druhov rastlín a živočíchov, ktoré sa vyskytujú v dotknutom a širšom území, vrátane chránených druhov.

V rámci hodnoteného strategického dokumentu nie je možné určiť konkrétne negatívne alebo pozitívne vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy. Tieto vplyvy bude možné identifikovať v rámci posudzovania vplyvov jednotlivých stavieb, ktoré budú spíňať prahové hodnoty pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa tretej časti zákona č. 24/2006 Z. z., prípadne u malých stavieb v rámci ich prípravy a povoľovania podľa osobitných predpisov, na ktorom sa zúčastňujú i orgány ochrany prírody a krajiny.

Podľa § 6 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ak orgán ochrany prírody a krajiny vo vyjadrení podľa § 9 ods. 1 toho zákona upozorní, že činnosťou, ku ktorej sa dáva vyjadrenie, môže dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu biotopu európskeho významu alebo biotopu národného významu, je na uskutočnenie tejto činnosti potrebný súhlas orgánu ochrany prírody.

Navrhovaný strategický dokument v zmysle navrhovaných opatrení dáva rámec na vykonávanie činností smerujúcich k predchádzaniu, obmedzovaniu, poškodzovaniu a ničeniu biotopov a jednotlivých druhov rastlín a živočíchov.

Strategický dokument sa zeleňou zaoberá i v záväznej časti, kde v bode 2.18.3. Zásady a regulatívy zastavaného územia - obytné, zmiešané, výrobné a rekreačné územie pre všetky plochy hodnotených doplnkov navrhuje v rámci funkčného využitia územia zeleň izolačnú (ZI) a v rámci parciálnych regulatív doplniť vzrastlú drevinovú vegetáciu okolo hospodárskych dvorov, ktorá by zároveň plnila izolačnú a protihlukovú funkciu. Problematika zelene je súčasťou bodu 2.18.6. Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie,

ktorý implementuje do strategického dokumentu opatrenia vyplývajúce z uznesenia vlády SR č. 148/2014 z 26. 03. 2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Zároveň strategický dokument ochranu fauny, flóry a ich biotopov má zakomponovanú v záväznej časti v bode 2.18.7. Zásady a regulatívy zachovanie kultúrohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene a to v rámci časti zásad a regulatívov uvedených v bloku Ochrana prírody a prírodné zdroje a ekologická stabilita.

Všeobecne možno konštatovať, že predpokladané vplyvy nových aktivít, ktoré sú navrhované v rámci strategického dokumentu na faunu, flóru a ich biotopy v dotknutom území je možné návrhom a realizáciou vhodných kompenzačných a mitigačných opatrení v ich negatívnom pôsobení znížiť na environmentálne prijateľnú mieru.

Vplyvy na krajinu - štruktúru a využívanie krajiny, scenérie krajiny

S rozvojom osídlenia súvisia vplyvy na štruktúru, využívanie a scenériu krajiny. Najvýznamnejším priamym vplyvom na štruktúru a využívanie krajiny je zníženie poľnohospodárskej produkcie z dôvodov trvalých záberov poľnohospodárskej pôdy. Medzi významné trvalé a nevratné vplyvy patrí vytvorenie rozvojového územia vo voľnej krajine územne oddelenej od existujúceho zastavaného územia sídla. Z hľadiska rozvoja urbanizácie treba vždy veľmi citlivo prihliadať na urbanistický rozvoj ako aj na štruktúru a využívanie krajiny a možné narušenie scenérie krajiny v bezprostrednom okolí. Kľúčovú úlohu bude zohrávať celkové architektonické riešenie jednotlivých objektov, ktoré by malo zodpovedať danému charakteru územia bez uplatňovania cudzích štýlov architektúry so zreteľom na danú funkciu a maximálneho využitia zelených prvkov (vegetačné oplatenie, vegetačné úpravy s vylúčením cudzokrajných drevín, krovín a pod.).

Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany bude pôsobiť na štruktúru a využívanie krajiny. Do riešeného územia umiestňuje nové plochy pre rozvoj poľnohospodárstva a rekreácie. Súčasná krajinná štruktúra je výsledkom dlhodobého pôsobenia antropického tlaku na krajinu, veľkosť ktorého ovplyvňuje mieru stability a kvality. Rozvojové plochy by mali byť navrhované, tak aby boli čo najviac minimalizované vplyvy na súčasnú krajinnú štruktúru. ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany nenavrhuje rozvoj v lokalitách s výskytom významných krajinných prvkov. Vplyvy počas realizácie navrhovaných zámerov majú významnejší charakter, nakoľko dochádza k narušeniu existujúcej homogenity povrchu krajiny. Vznikajú nápadne negatívne pôsobiace prvky v scenérii krajiny. Osobitne rušivo pôsobia staveniská počas výstavby. Negatívne vplyvy na scenériu krajiny je možné čiastočne zmierniť vegetačnými úpravami a architektonickým riešením a pod.

Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany definuje v časti 2.18.7. Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene.

Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany definuje parciálne regulatívy pre rozvojové plochy, kde sa uvádzajú požiadavky:

- parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku,
- zachovať ráz regionálnej architektúry, hospodárske objekty a rekreačné chaty budovať vo vidieckom štýle,
- zachovať ráz regionálnej architektúry,
- zachovať ochranné pásmo diaľnice D1 a železnice,
- zachovať ochranné pásmo VVN a VN vedenia a ochranné pásmo lesa,
- doplniť vzrastlú drevinovú vegetáciu okolo hospodárskych dvorov, ktorá by zároveň plnila izolačnú a protihlukovú funkciu.

Stanovenie regulačných opatrení navrhovanej výstavby je vlastne abstrahovanie koncepčného riešenia a jeho formovanie do jednoznačne stanoviteľných prvkov pre riadenie územného rozvoja konkrétneho vymedzeného územia. Regulačné opatrenia sú podľa významu a dôležitosti na: hlavné, prípustné a neprípustné. Parciálne regulatívy dopĺňajú tieto opatrenia a platia pre celé riešené územie.

Ďalšie parciálne regulatívy:

- verejnoprospešné stavby sú uvedené v časti 2.18.12,
- pri novej výstavbe hospodárskych rekreačných objektov dodržať architektonický charakter sídla s použitím tradičných stavebných prvkov a materiálov, hospodárske objekty a rekreačné chaty budovať vo vidieckom štýle,
- vzhľadom na charakter krajiny, nepovoľovať ploché strechy,
- v jednotlivých regulovaných priestoroch nepovoľovať dočasné objekty ako montované obytné bunky /typ zariadenie staveniska a mobilné domy,
- v rekreačných územiach neoplocovať parcely vysokými betónovými nepriehľadnými plotmi, odporúča sa použiť prírodné materiály,
- dodržať podmienky OÚ - odbor krízového riadenia,
- spôsob a rozsah ukrytia obyvateľstva riešiť podľa zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany, - nehnuteľnosti neumiestňovať do: a) územia vymedzeného hranicou 50 - ročnej resp. 100 ročnej vody z miestnych vodných tokov, b) zosuvného územia.

Celkovo možno konštatovať, že schválenie navrhovaného strategického dokumentu nebude mať významný negatívny vplyv na krajinu. Navrhovaná koncepcia rozvoja v ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany po zapracovaní pripomienok a odporúčaní by nemala spôsobiť závažné negatívne ovplyvnenie krajinnej scenérie a krajinného obrazu. Očakáva sa mierne negatívny vplyv na krajinu, ktorý bude prijateľný za predpokladu rešpektovania navrhovaných opatrení a záväzných regulatívov.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti], na územný systém ekologickej stability

Územia chránené podľa osobitných predpisov možno rozdeliť do dvoch základných skupín:

- územia chránené podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny,
- územia chránené podľa zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách.

Vplyvy na územia chránené podľa zákona č. 543/2002 Z. z.

Vplyvy na územia európskej sústavy chránených území (Natura 2000)

Na území obce Galovany ani v jej kontakte s územím sa nenachádza žiadne vyhlásené chránené vtáčie územie ani územie európskeho významu.

Závažné negatívne vplyvy strategického dokumentu na územia Natura 2000 sa nepredpokladajú.

Vplyvy na územia národnej sústavy chránených území a chránené stromy

V južnej časti územia obce Galovany sa nachádza ochranné pásmo národného parku Nízke Tatry. Riešené územie obce Galovany z pohľadu polohy doplnkov strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sa nachádza na území s prvým stupňom územnej ochrany v zmysle § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

V priestore riešenom strategickým dokumentom sa nenachádzajú žiadne chránené stromy vyhlásené podľa §-u 49 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Vplyvy strategického dokumentu na územia národnej sústavy chránených území ani na vyhlásené chránené stromy sa nepredpokladajú.

V procese predprojektovej a projektovej prípravy podľa platnej legislatívy - dôraz klásť na zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a jeho vykonávacie vyhlášky a zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ďalšiu súvisiacu legislatívu.

Vplyvy strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany na územia národnej sústavy chránených území ani na územia európskej sústavy chránených území (Natura 2000) sa nepredpokladajú.

Problematika ochrany prírody a krajiny i nepriamo chránených druhov rastlín a živočíchov je v strategickom dokumente ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany zohľadnená a to v textovej časti i v rámci záväznej časti - zásad a regulatívov (viď kapitola A.2.18. Návrh záväznej časti, podkapitola 2.18.7. Zásady a regulatívy zachovanie kultúrohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene, časť Ochrana prírody a prírodné zdroje.

V procese predprojektovej a projektovej prípravy podľa platnej legislatívy - dôraz klásť na zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a jeho vykonávacie vyhlášky a zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ďalšiu súvisiacu legislatívu.

Závažné negatívne vplyvy strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany na územia chránené podľa osobitných predpisov najmä zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny sa pri dodržaní príslušných zákonných ustanovení a navrhovaných zásad a regulatívov uvedených v posudzovanom strategickom dokumente a vzhľadom na charakter a rozsah činnosti, ktoré sa navrhujú na umiestnenie na riešenom území - nepredpokladajú.

Vplyvy na územia chránené podľa zákona č. 364/2004 Z. z.

Vplyvy na CHVO

Na území obce Galovany sa nenachádza žiadna CHVO, nepredpokladá sa žiadny vplyv strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany na chránené vodohospodárske oblasti.

Vplyvy na vodárenské vodné toky a vodohospodársky významné toky

Vodárenské vodné toky sa na území obce Galovany nenachádzajú.

Územím obce preteká vodohospodársky významný tok Paludžanka, ktorá sa nachádza v polohe mimo územie riešené strategickým dokumentom ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany. Bez vplyvu.

Vplyvy na ochranné pásma vodárenských zdrojov, geotermálne vody, minerálne a liečivé vody

V riešenom priestore sa nenachádzajú žiadne vodárenské zdroje, nezasahujú tu ani žiadne ochranné pásma vodárenských zdrojov.

Na území obce Galovany je vymedzený útvar geotermálnych vôd SK300130FK Geotermálne vody oblasti Liptovská kotlina (Franko et al., 2010), hlavným kolektorom geotermálnych vôd sú triasové karbonáty. Strategický dokument nerieši činnosti, ktoré by mohli mať vplyv na geotermálne vody územia.

Na území obce Galovany sa minerálne ani liečivé vody nenachádzajú, nezasahujú tu ani ich ochranné pásma. Bez vplyvu.

Závažné negatívne vplyvy strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany na územia chránené podľa osobitných predpisov najmä zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách sa pri dodržaní príslušných zákonných ustanovení a navrhovaných regulatívov a zásad uvedených v posudzovanom koncepte a vzhľadom na charakter a rozsah činnosti, ktoré sa navrhujú na umiestnenie na riešenom území - nepredpokladajú.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Na územie obce Galovany zasahuje prvok regionálneho územného systému ekologickej stability biokoridor regionálneho významu Váh (Bk4r). Strategickým dokumentom hodnotené územie sa nachádza v priestore mimo tento biokoridor, k jeho ovplyvneniu nedôjde.

Prvky ÚSES sú v strategickom dokumente ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany rešpektované v textovej a grafickej časti ako územia s ekostabilizačnou funkciou. Súčasťou ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sú opatrenia na zabezpečenie ich ekostabilizačnej funkcie.

Strategický dokument ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany definuje zásady a regulatívy na posilnenie ochrany prírody a tvorby krajiny, a udržiavanie územného systému ekologickej stability, ktoré sú premietnuté v rámci záväznej časti v bode 2.18.7. Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene:

Ochrana prírody a prírodné zdroje

Dopĺňa sa:

- zachovať brehové porasty existujúceho vodného toku,
- stavby (vrátane oplotení) umiestňovať minimálne 5 m od všetkých vodných tokov, v prípade, že sú brehové porasty toku širšie, umiestňovať výstavbu až za tieto brehové porasty,
- rešpektovať prvky územného systému ekologickej stability, zabezpečiť skladbu terestrických biokoridorov a biocentier vo voľnej krajine len prírodnými prvkami, t. j. trávne porasty, stromová a krovinová vegetácia a vylúčiť všetky aktivity ohrozujúce prirodzený vývoj (najmä urbanizácia, holoruby, vylúčenie chemických vyživovacích a ochranných látok, skládky odpadov a i.),
- podporovať extenzívne leso-pasienkárske využívanie podhorských častí s cieľom zachovania krajinársky a ekologicky hodnotných lokalít s rozptýlenou vegetáciou,
- pri navrhovaní a lokalizácii objektov v blízkosti chránených území je potrebné postupovať s veľkou zodpovednosťou a navrhnuť opatrenia na elimináciu nepriaznivých vplyvov v zmysle zákona č. Zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov o ochrane prírody a krajiny v platnom znení a uviesť ich v stavebnom povolení,
- podľa § 10 ods. 2 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia v ochrannom pásme lesa sa vyžaduje záväzné stanovisko orgánu štátnej správy lesného hospodárstva v ochrannom pásme lesa, ktoré tvoria pozemky vo vzdialenosti do 50 m od hranice lesných pozemkov. Tento súhlas nenahrádza záväzné stanovisko podľa § 10 ods. 2 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch.

Ekologická stabilita

Dopĺňa sa:

Pre zachovanie resp. posilnenie ekologickej stability v území je bezpodmienečne nutné:

- rešpektovať a zachovať všetky rôznorodé formy a podmienky života v danom katastri,

- vynechať plochy z ekologického pohľadu významné a vzácne v krajine a prípadnými rozvojovými a výstavbovými aktivitami ich obísť,
- dbať na konektivitu týchto plôch s okolím a túto prepojenosť aj zachovať na úkor rozvojových aktivít, ktoré je vždy možné presunúť o niečo ďalej (existujúce významné biotopy presunúť nemožno - boli tu skôr a majú právo na existenciu),
- pretože územie katastra je poznačené technickými prvkami - diaľnicou a elektrifikovanou železnicou, diaľkovými rozvodmi VVN a VN, z tohto hľadiska je ekologická stabilita územia pomerne nízka a stabilnejšie prvky sú sústredené do zachovaných častí prírody, ktoré predstavujú menšie krovité porasty, čiastočne koridory malých vodných tokov, porasty nelesnej drevinovej vegetácie a ktoré je potrebné chrániť,
- lesy, ktorých tu je len do 4 % výmery, sa všeobecne považujú za jeden z najvýznamnejších ekostabilizačných činiteľov, avšak kvôli tejto ploche majú len obmedzené pôsobenie, lesy, ktoré sa dotýkajú riešeného územia je potrebné zachovať a rešpektovať ich ochranné pásmo,
- ostatnú krajinu dopĺňajú pasienky a lúky s porastami drevín rastúcich mimo les a poľnohospodárska pôda, hospodárenie v poľnohospodárskej krajine je potrebné dodržať ekologické zásady - obmedziť používanie chemického hnojenia a upraviť prípadnú aplikáciu tak, aby nevznikal nežiaduci odnos do vodných tokov, nepoužívať strojovú techniku pri obhospodarovaní podmáčaných plôch na lúkach a pasienkoch - prípadne uplatňovaním individuálneho prístupu vynechať tieto plochy z intenzívneho obhospodarovania.

Závažné negatívne vplyvy strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany na prvky ÚSES sa pri akceptovaní navrhovaných opatrení a regulatív nepredpokladajú.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

Na území obce Galovany nie sú podľa registra národných kultúrnych pamiatok Pamiatkového úradu Slovenskej republiky evidované objekty vyhlásené za národnú kultúrnu pamiatku. V k. ú. Galovany sa nachádza Pamätník padlých v II. svetovej vojne a Pamätník artikulárneho kostola v Paludzi, ktoré však nie sú zahrnuté do zoznamu pamiatok, tieto sa nachádzajú mimo územie riešené strategickým dokumentom.

S podmienkou dodržiavania platných zásad a regulatívov sa negatívne vplyvy realizácie strategického dokumentu na kultúrne a historické pamiatky nepredpokladajú.

Vplyvy na archeologické náleziská

V k. ú. Galovany nie sú evidované archeologické lokality, ktoré by boli vyhlásené za národnú kultúrnu pamiatku, je tu však predpoklad, že pri zemných prácach spojených so stavebnou činnosťou môže dôjsť k archeologickým situáciám, resp. archeologickým nálezom.

Z uvedeného dôvodu, územie dotknuté konkrétnymi stavbami, bude podliehať príslušným ustanoveniam zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu a § 127 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, čím bude zabezpečený odborný dohľad nad prípadnými archeologickými, či paleontologickými nálezmi. Tieto skutočnosti sú zohľadnené v návrhu záväznej časti strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany v bode 2.18.7. Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene, kde v časti Ochrana pamiatok sa uvádza: „Pri akejkoľvek stavebnej a inej činnosti na riešenom území, musí byť oslovený KPÚ Žilina, ktorého stanovisko bude podkladom pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia. Pri uplatňovaní územného plánu v praxi, pri príprave stavby a jej realizácii, bude v oprávnených prípadoch rozhodnutím KPÚ Žilina uplatnená požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu.“

Negatívne vplyvy realizácie strategického dokumentu na archeologické náleziska sa predbežne nepredpokladajú.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V predmetnom území nie sú evidované paleontologické náleziská a ani významné geologické lokality. V prípade nálezu skamenelín pri zemných prácach je potrebné postupovať podľa príslušných ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a súvisiacich legislatívnych predpisov.

Negatívne vplyvy strategického dokumentu na paleontologické náleziska sa nepredpokladajú.

Iné vplyvy

Iné vplyvy strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany na dotknuté územie, ako tie čo boli uvedené v predchádzajúcich kapitolách sa v etape strategického hodnotenia nepredpokladajú. Môžu sa však objaviť pri plánovaní alebo realizácii konkrétnych návrhov prvkov urbanizácie, konkrétnych stavieb dopravnej a technickej infraštruktúry, v takých prípadoch bude potrebné postupovať v zmysle príslušných právnych predpisov.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

V rámci strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sa navrhujú nové funkčné zámery, ktoré sú zamerané na dobudovanie funkčného a priestorového využívania hodnoteného územia. Ich realizácia môže mať pozitívne alebo negatívne vplyvy; priame, nepriame a kumulatívne vplyvy na životné prostredie, najmä na miestnej ale aj regionálnej úrovni.

V rámci procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona boli zhodnotené predpokladané vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na jednotlivé hodnotené zložky životného prostredia a tieto vplyvy následne porovnané s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Hodnotenie významnosti predpokladaných vplyvov bolo uskutočnené s použitím bodovej stupnice hodnotenia od 0 do 5. Najvyššej bodovej hodnote (5) zodpovedá veľmi významný vplyv, ktorý má dosah presahujúci lokálnu úroveň alebo ovplyvňuje najzraniteľnejšie zložky životného prostredia. Najnižšia bodová hodnota (0) zodpovedá absencii akéhokoľvek vplyvu. Predmetom hodnotenia boli vplyvy uvedené v kapitole III.; podkapitolách 1. - 12. správy o hodnotení. Spomedzi uvádzaných vplyvov sa okrem pôdy a krajiny nepredpokladajú významnejšie negatívne vplyvy, t. j. vplyvy s bodovým hodnotením 3 - 5. Všetky ostatné predpokladané vplyvy možno považovať za nevýznamné alebo málo významné, čo zodpovedá bodovému hodnoteniu 1 - 2.

Uvedené vplyvy v tejto fáze spracovania dokumentácie zväčša nie je možné vyjadriť presnými kvantitatívnymi ukazovateľmi, nakoľko prevažujú nepriame vplyvy. Konkrétne návrhy investičných projektov možno stotožniť s priamymi vplyvmi, potenciálne dopady navrhovaného funkčného využitia klasifikujeme ako nepriame vplyvy. Nasledovné hodnotenie vplyvov podľa významnosti možno preto považovať len za orientačné.

Tabuľka: Súhrnné hodnotenie významnosti očakávaných vplyvov

Skupina vplyvov	Druh vplyvu	Významnosť
Vplyvy na obyvateľstvo	pozitívny nepriamy	2
	negatívny nepriamy	1
Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery	bez vplyvu	0
Vplyvy na klimatické pomery	negatívny nepriamy	2

Vplyvy na ovzdušie	pozitívny nepriamy negatívny nepriamy	1 0 - 1
Vplyvy na vodné pomery	negatívny nepriamy	2
Vplyvy na pôdu	negatívny priamy	3 - 4
Vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy	pozitívny nepriamy negatívny nepriamy	1 1
Vplyvy na krajinu	pozitívny nepriamy negatívny nepriamy	1 3
Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a ÚSES	negatívny nepriamy	1
Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská	bez vplyvu	0
Vplyvy na paleontolog. náleziská a význ. geolog. lokality	bez vplyvu	0
Iné vplyvy	bez vplyvu	0

Predpokladá sa, že pri nedôslednom dodržiavaní stanovených regulatív a zásad lokálne môže dôjsť aj k dočasným alebo trvalým negatívnym vplyvom na faunu, flóru a biodiverzitu, verejné zdravie, pôdu, vodu, ovzdušie, horninové prostredie, a preto bude potrebné už v etape prípravy a povoľovania nových činností prísne vyžadovať ich dodržiavanie ako podmienku pre povolenie nových projektov.

Vplyvy realizácie strategického dokumentu a ich mieru v tejto etape riešenia strategického dokumentu nie je možné presne určiť. Každá navrhovaná činnosť, ktorá bude spĺňať prahové hodnoty podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. bude podliehať komplexnému posudzovaniu podľa tretej časti tohto zákona. Podobne pri riešení všetkých činností viazaných na funkčné plochy hodnoteného strategického dokumentu bude potrebné dodržať podmienky a regulatívy záväznej časti hodnoteného strategického dokumentu a taktiež i súvisiacej platnej legislatívy.

Prehľad predpokladaných vplyvov nových verejnoprospešných stavieb pre umiestnenie ktorých sa určuje územie v strategickom dokumente ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sú uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Tabuľka: Prehľad predpokladaných vplyvov nových verejnoprospešných stavieb

Číslo	Názov skupiny stavieb	Predpokladané vybrané vplyvy	
		pozitívne	negatívne
1.	Rekonštrukcia cesty III/2346	– dobudovanie dopravnej infraštruktúry územia – zlepšenie kvality bývania – zlepšenie bezpečnosti	– vplyvy počas výstavby
2.	Realizácia navrhovaných miestnych komunikácií, chodníkov a parkovísk	– dobudovanie dopravnej infraštruktúry územia – zlepšenie dopravnej obsluhy územia – zlepšenie bezpečnosti	– záber pôdy – vplyvy počas výstavby
3.	rozšírenie rozvodov splaškovej kanalizácie a realizácia žumpy	– dobudovanie splaškovej kanalizácie územia – modernizácia ČOV – ekologizácia nakladania so splaškovými vodami – pozitívny vplyv - zníženie znečisťovania povrchových a podzemných vôd územia	– záber pôdy – vplyvy počas výstavby
4.	rozšírenie rozvodov dažďovej kanalizácie	– dobudovanie rozvodov dažďovej kanalizácie – ekologizácia nakladania s dažďovými vodami	– záber pôdy – vplyvy počas výstavby

		– pozitívny vplyv - zníženie lokálnych záplav zastavanej časti územia	
5.	rozšírenie a zokruhovanie elektrických rozvodov NN	– dobudovanie a modernizácia elektrickej siete – kvalitnejšie zásobovanie elektrickou energiou	– záber pôdy – vplyvy počas výstavby
6	vybudovanie troch navrhovaných transformátorových staníc (TS), zokruhovanie elektrických rozvodov VN	– dobudovanie a modernizácia zásobovania elektrickou energiou – kvalitnejšie zásobovanie elektrickou energiou	– záber pôdy – vplyvy počas výstavby

Posúdenie navrhovaných opatrení a záväzných regulatív vo vzťahu k princípom a kritériám trvalo udržateľného rozvoja

Cieľom všetkých navrhovaných opatrení a záväzných regulatív je podľa filozofie územného plánovania posilniť smerovanie rozvoja obce k trvalo udržateľnému rozvoju.

V nasledujúcej tabuľke je uvedený tzv. „kontrolný zoznam“ uznávaných princípov a kritérií trvalo udržateľného rozvoja. Ide o tzv. test „udržateľnosti“, ktorým bola posúdená očakávaná miera vplyvu realizácie územnoplánovacieho dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany na podporu vybraných princípov a kritérií.

Z tabuľky je zrejmé, že strategický dokument ako celok podporuje princípy a kritériá trvalo udržateľného rozvoja.

Tabuľka: Vyhodnotenie dodržiavania princípov TUR súvisiacich s ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany

Princíp	Kritérium	Charakteristika a miera vplyvu ZaD č. 1 ÚPN-O Galovany
Princíp podpory rozvoja ľudských zdrojov	- ochrana zdravia	<u>Nepriamy významný pozitívny, kumulatívny a synergický</u> - zlepšenie kvality zložiek životného prostredia a bezpečnosti obyvateľstva; vytvorenie podmienok pre rozvoj ľudských zdrojov, zlepšenie životných podmienok obyvateľov, dobudovanie infraštruktúry, zlepšenie kvality života.
	- optimálny rozvoj ľudských zdrojov	
Princíp ekologický	- zachovanie a podpora biodiverzity, vitality a odolnosti ekosystémov	<u>Priamy významný pozitívny</u> - rekonštrukcia a doplnenie ekosystémov; zlepšenie kvality ovzdušia, zlepšenie hlukovej situácie, revitalizácia plôch a verejnej zelene, využívanie obnoviteľných zdrojov energie (slnečná energia, biomasa, teplo zeme).
	- optimalizácia priestorového usporiadania a funkčného využívania krajiny a zabezpečenie jej stability	
	- zachovanie kvality zložiek životného prostredia - minimalizácia negatívnych vplyvov	
	- minimalizácia využívania neobnoviteľných zdrojov a využívanie obnoviteľných zdrojov	
Princíp preventívnej opatrnosti	- uprednostňovanie preventívnych opatrení pred odstraňovaním nežiaducich následkov činností	<u>Priamy významný pozitívny</u> - posudzovanie vplyvov podľa zákona č. 24/2006 Z. z., návrh a realizácia preventívnych opatrení.

Princíp rešpektovania práv a potrieb budúcich generácií	- zachovanie možností využívania existujúcich zdrojov	<u>Priamy významný pozitívny kumulatívny a synergický</u> - zachovanie možností využívania existujúcich najmä prírodných zdrojov aj pre budúce generácie a zachovanie rovnosti.
	- zachovanie rovnakých práv	
Princíp kultúrnej a spoločenskej integrity	- zachovanie a obnova pozitívnych hodnôt krajiny, sociálnej a kultúrnej identity	<u>Priamy a nepriamy veľmi významný pozitívny</u> - zachovanie a obnova pozitívnych hodnôt krajiny, sociálnej a kultúrnej identity
	- podpora miestneho koloritu, ľudovej kultúry a duchovnej atmosféry	
	- oživenie tradičných aktivít s citlivým využitím moderných technológií	
Princíp emancipácie a participácie	- tvorba pracovných príležitostí a prístup k verejným statkom a službám	<u>Priamy a nepriamy pozitívny</u> - prístup k účasti na rozhodovaní a vytvorení pracovných príležitostí pre obyvateľov obce.
	- účasť obyvateľov obce na rozhodovaní a verejnej kontrole	

Na základe výsledkov hodnotenia možno konštatovať, že akceptovaním regulatív a realizáciou opatrení navrhovaných v strategickom dokumente ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sa prispeje k zlepšeniu životného prostredia na území obce Galovany.

Rozsah hodnotenia určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. Okresným úradom Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie - list č. OU-LM-OSZP-2023/002864-020 zo dňa 30. 05. 2023

Úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov hodnoteného strategického dokumentu je posúdená tiež i na základe naplnenia špecifických požiadaviek uvedených v rozsahu hodnotenia určeného podľa § 8 citovaného zákona Okresným úradom Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie určený v liste č. OU-LM-OSZP-2023/002864-020 zo dňa 30. 05. 2023, v rámci ktorého Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie stanovil zohľadniť pripomienky, ktoré boli zaslané k oznámeniu a predložené v rámci prerokovania rozsahu hodnotenia. Spracovateľ Správy o hodnotení vyhodnotil všetky opodstatnené stanoviská a pripomienky, ktoré boli doručené k oznámeniu o strategickom dokumente a zapracoval ich do príslušných kapitol Správy o hodnotení. Výsledok akceptovania/neakceptovania požiadaviek je zrozumiteľne a v dostatočnej podrobnosti zdokumentovaný v samostatnej prílohe správy o hodnotení - viď Príloha č. 1: Vyhodnotenie bodov rozsahu hodnotenia strategického dokumentu.

Celkovo možno konštatovať, že schválenie strategického dokumentu, ktorým sú ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany, nebude mať závažný vplyv na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Vplyvy, ktoré sú sprievodným javom tohto typu aktivít sú primerané charakteru danej činnosti a je ich možno eliminovať dostupnými legislatívnymi a organizačnými opatreniami.

4. POUŽITÉ METÓDY HODNOTENIA A ÚPLNOSŤ VSTUPNÝCH INFORMÁCIÍ

Územnoplánovacia dokumentácia „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“ vychádza z odborných poznatkov a analýz, ktoré boli vypracované podľa ustanovení zákona

č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Strategický dokument *ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany* ako i správa o hodnotení strategického dokumentu vychádza z prieskumov a rozborov územia obce, územného plánu obce a zadania pre územný plán obce a platných právnych predpisov, nadradených dokumentov, a ďalších koncepcií a stratégií viažucich sa k riešenému územiu. Riešitelia strategického dokumentu pracovali s dátami v textovej a grafickej podobe, využívali odborné stanoviská a ďalšie odborné publikácie, informačné zdroje publikované na internete, ako aj právne predpisy a metodické pokyny.

Pri posudzovaní vplyvov strategického dokumentu *ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany* na životné prostredie boli použité odborné metódy a odhady s použitím súvisiacich databáz, literatúry, výsledkov komplexných prieskumov a rozborov, RÚSES, výsledkov hodnotenia vplyvov konkrétnych činností v riešenom a okolitom území a ďalších materiálov, ktoré obsahovali analýzu stavu životného prostredia a problematiku ochrany prírody a tvorby krajiny záujmového územia.

V rámci posudzovania vplyvov na životné prostredie sa vykonala analýza pripomienok a požiadaviek zo stanovísk verejnosti a dotknutých orgánov predložených k oznámeniu a opodstatnené pripomienky sa zohľadnili pri formulovaní záverov posudzovania.

Chýbajúce informácie boli doplnené vlastným terénnym prieskumom a konzultáciami s obstarávateľom a spracovateľom spracovateľom správy o hodnotení strategického dokumentu „*ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany*“. Pre potreby správy o hodnotení strategického dokumentu jej spracovateľ zabezpečil spracovanie základného biologického prieskumu (viď príloha č. 3 Biologický prieskum), vypracovanie hlukovej štúdie (viď príloha č. 4 Hluková štúdia) a vypracovanie štúdie hodnotenia vplyvov na zdravie (viď príloha č. 5 Hodnotiaca správa na hodnotenie vplyvov na verejné zdravie).

Na základe dostupných údajov, podkladov a informácií boli skoncipované údaje o vstupoch a výstupoch, charakteristika súčasného stavu životného prostredia a celkové zhodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie.

Spracovateľ Správy o hodnotení strategického dokumentu pri zbere údajov, ich spracovaní, hodnotení vplyvov použil štandardné odborné metódy a odhady s použitím súvisiacich databáz, literatúry, výsledkov komplexných prieskumov a rozborov, dopĺňujúcich štúdií, výsledkov hodnotenia vplyvov konkrétnych činností v riešenom území a ďalších materiálov, ktoré obsahovali analýzu stav životného prostredia a problematiku ochrany prírody a tvorby krajiny záujmového územia.

V rámci posudzovania sa spracovateľ správy o hodnotení strategického dokumentu vykonal analýzu pripomienok a požiadaviek z dotknutých orgánov a organizácií predložených k oznámeniu, opodstatnené pripomienky sa zohľadnili pri formulovaní záverov posudzovania. Na základe dostupných informácií boli skoncipované údaje o vstupoch a výstupoch, charakteristika súčasného stavu životného prostredia a celkové zhodnotenie predpokladaných vplyvov strategického dokumentu *ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany* na životné prostredie.

5. VARIANTY RIEŠENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Podľa určeného rozsahu hodnotenia sa „*pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvu strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“ na životné prostredie sa určuje nulový variant (stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal a následne nerealizoval) i variant strategického dokumentu predložený v oznámení*

o strategickom dokumente resp. modifikovaný variant, ktorý vyplynie na základe nových poznatkov, limitov územia a iných zistení; alebo zohľadňujúci pripomienky a požiadavky uplatnené v stanoviskách v priebehu procesu posudzovania strategického dokumentu.

Nulový variant predstavuje súčasný stav využívania územia obce Galovany v rozsahu jeho zastavanej a nezastavanej časti a v rámci koncepcie riešenia rozvoja územia obce podľa v súčasnosti platnej územnoplánovacej dokumentácie obce. Ciele stanovené platnou územnoplánovacou dokumentáciou sa čiastočne naplnili, rozvoj obce nebol taký dynamický, časom vyvstala potreba niektoré ciele modifikovať. Rozvojové aktivity súvisiace so zvyšovaním sa nárokov na bývanie, občiansku vybavenosť, rekreáciu a iné budú so schválenými ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany prebiehať koordinovane a naplnia potreby ďalšieho rozvoja obce. Z tohto dôvodu je nulový variant najmenej výhodný.

Variant riešenia ZaD č. 1 - ÚPN-O

Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany predpokladá, pokračujúci rast počtu obyvateľov obce. Strategický dokument navrhuje rozvojové lokality pre výstavbu nových hospodárskych a rekreačných domov s cieľom zvýšiť atraktivitu obce. V porovnaní s nulovým variantom sa v navrhovanom variante predpokladá rozvoj územia v novej lokalite, preto môže byť pôsobenie niektorých vplyvov spojených s novou výstavbou výraznejšie. Nulový variant však nerieši odstránenie existujúcich deficitov a environmentálnych problémov, ktoré rieši Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany. Predpokladané vplyvy vyplývajúce z hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie, spolu s opatreniami na elimináciu týchto vplyvov, nevytvárajú takú antropogénnu záťaž v území, ktorá by negatívne ovplyvnila životné prostredie.

ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sú vypracované v jednom variante riešenia.

V strategickom dokumente ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sa navrhujú rozvojové zámery (doplnky) s nasledovným funkčným využitím:

Návrh riešenia ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany

Doplnok D 1.1a nachádza sa severozápadne od zastavaného územia obce Galovany na hranici s k. ú. Gôtovany. Hranicu lokality zo severu tvorí prístupová cesta z obce Galovany, z juhu lokalita D1.2 a z východu a západu poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na výstavbu cca 10 hospodárskych dvorov, vrátane trvalého bývania a cca 30 rekreačných chat určených na rodinnú rekreáciu.

Doplnok D 1.1b nachádza sa severozápadne od zastavaného územia obce Galovany na hranici s k. ú. Gôtovany. Hranicu lokality zo severu tvorí lokalita D1.1c, z juhu lokalita D1.1a, z východu a západu poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na výstavbu cca 17 hospodárskych dvorov, vrátane trvalého bývania a cca 18 rekreačných chat určených na rodinnú rekreáciu.

Doplnok D 1.1c nachádza sa severozápadne od zastavaného územia obce Galovany na hranici s k. ú. Gôtovany. Hranicu lokality zo severu tvorí ochranné pásmo železnice a diaľnice D1, z juhu lokalita D1.b, z východu a západu poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na výstavbu cca 13 hospodárskych dvorov, vrátane trvalého bývania a cca 12 rekreačných chat určených na rodinnú rekreáciu.

Doplnok D 1.2 nachádza sa severozápadne od zastavaného územia obce Galovany na hranici s k. ú. Gôtovany. Hranicu lokality zo severu tvorí lokalita D1.1a, z juhu tvoria lesné pozemky, z východu a západu poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na výstavbu občianskej vybavenosti, napr. reštaurácie, obchodov, ihrísk a výstavbu poľnohospodárskej výroby - koliby a salaša.

Detailný návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania riešenej územnoplánovacej dokumentácie rieši strategická dokumentácia ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany, ktorá je v procese posudzovania strategického dokumentu súčasťou Správy

o hodnotení strategického dokumentu Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany.

Návrh záväznej časti ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany

Návrh záväznej časti ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany tvorí samostatnú časť územnoplánovacej dokumentácie - kapitola A.2.18 Návrh záväznej časti

Návrh riešenia územného rozvoja obce Galovany uvedený v posudzovanom strategickom dokumente ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany je z hľadiska vplyvu na životné prostredie prijateľný a odporúča sa schvaľujúcemu orgánu jeho schválenie v predloženom znení po zapracovaní navrhovaných opatrení uvedených v kapitole IV. a po zohľadnení opodstatnených pripomienok a požiadaviek účastníkov procesu posudzovania vyplývajúcich z písomných stanovísk k správe o hodnotení a strategickému dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany, záverov z verejného prerokovania, ktoré budú súčasťou záverečného stanoviska z procesu posudzovania.

6. NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Dňa 19. 03. 2018 boli Uznesením Zastupiteľstva Žilinského samosprávneho kraja č. 5/4/2018 (VZN č. 49/2018) schválené Zmeny a doplnky č. 5 - ÚPN-VÚC Žilinského kraja, ktoré nesúvisia so Zmenami a doplnkami č. 1 - ÚPN obce Galovany. Zmeny a doplnky č. 1 - ÚPN obce Galovany rešpektujú nadradenú územnoplánovaciu dokumentáciu. Na riešené územie a záujmové územie ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sa vzťahujú priamo aj nepriamo nasledovné záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania vyplývajúce zo záväznej časti Územného plánu VÚC Žilinského kraja v znení schválených Zmien a doplnkov č. 1.- 4.

Navrhovaný strategický dokument musí byť v súlade s Územným plánom VÚC Žilinského kraja a to záväznou časťou územného plánu regiónu v platnom znení. Tento súlad je deklarovaný v SoH strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany v kapitole IV. *Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie a to v časti Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu.*

Strategický dokument ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, zosúladzuje záujmy a činnosti ovplyvňujúce územný rozvoj, životné prostredie a ekologickú stabilitu, a ustanovuje regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. Opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie musia vychádzať predovšetkým z princípov (trvalo) udržateľného rozvoja.

V Návrhu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany, v jeho Záväznej časti, sú stanovené záväzné zásady a regulatívy územného rozvoja obce, ktoré dopĺňajú pôvodnú schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu v kapitolách 2.18.1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania celého riešeného územia, 2.18.2. Zásady a regulatívy mimo zastavaného územia, 2.18.3. Zásady a regulatívy zastavaného územia - obytné, zmiešané, výrobné a rekreačné územie, 2.18. 4. Zásady a regulatívy umiestnenia bývania, občianskeho vybavenia územia a výroby, 2.18.5. Zásady a regulatívy umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia územia, 2.18.6. Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie, 2.18.7. Zásady a regulatívy zachovanie kultúrohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene, 2.18.8. Vymedzenie zastavaného územia obce, 2.18.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov, 2.18.10. Plochy pre verejnoprospešné stavby, pre vykonanie delenia a scelovania

pozemkov, pre asanáciu a pre chránené časti krajiny, 2.18.11. Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny, 2.18.12. Zoznam verejnoprospešných stavieb a 2.18.13. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb.

Z pohľadu posudzovania vplyvov na životné prostredie sú tieto opatrenia navrhnuté tak, aby sa zabezpečila prevencia, eliminácia a minimalizácia vplyvov na životné prostredie. Okrem týchto opatrení a zásad a regulatívov bude nevyhnutné rešpektovať platnú legislatívu v oblasti starostlivosti o životné prostredie.

Návrhy uvedené v posudzovanom strategickom dokumente ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany - Návrh dávajú predpoklad odstránenia resp. minimalizácie predpokladaných nepriaznivých vplyvov posudzovaného strategického dokumentu na životné prostredie a významnou mierou podporujú napĺňanie environmentálnych priorít a cieľov, ako aj princípov a kritérií udržateľného rozvoja. V záväznej časti navrhované zásady a regulatívy pre nové rozvojové plochy a navrhované činnosti je už možné zároveň považovať tiež za opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu negatívnych vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie.

Opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov činnosti a stavieb sú súčasťou záväzných regulatív posudzovaného strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany a zároveň sú zapracované v správe o hodnotení strategického dokumentu (viď kap. IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie).

Na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu predpokladaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie sa na základe identifikácie predpokladaných vplyvov v etape posudzovania strategického dokumentu (SEA) odporúčajú pre etapu dopracovania, ďalšieho rozpracovania, posudzovania a následnej realizácie strategického dokumentu tieto opatrenia:

Opatrenia na odvrátenie, zníženie alebo zmiernenie prípadných závažných negatívnych vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia, ktoré by mohli vyplynúť z realizácie ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany - Návrh

- Zabezpečiť dôsledné uplatnenie posudzovania vplyvov na životné prostredie na úrovni konkrétnych činností (projektov) podľa tretej časti zákona č. 24/2006 Z. z. tak, aby bola zabezpečená ich environmentálne prijateľná lokalizácia, technická a technologická optimalizácia, výber najlepších dostupných technológií, ako aj vyváženosť environmentálnych, sociálnych a ekonomických aspektov.
- Zabezpečiť dôsledné uplatnenie zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení na úrovni konkrétnych navrhovaných činností na celom území obce Galovany.
- Pri rozhodovaní o výbere projektov
 - dôsledne sledovať aspekt trvalej udržateľnosti navrhovaných projektov;
 - sledovať vyváženosť environmentálnych, sociálnych a ekonomických vplyvov navrhovaných činností;
 - sledovať vyváženosť lokálnych a regionálnych vplyvov projektov s prihliadnutím na cezhraničné vplyvy;
 - zabezpečiť účasť obyvateľstva na príprave projektov a vytvoriť podmienky na dialóg medzi expertmi, zástupcami navrhovateľov projektov, samosprávou a verejnosťou;
 - dôsledne dodržiavať princípy ochrany prírody a krajiny;
 - sledovať možnosť dodržiavania štandardných platných technických, technologických, organizačných a bezpečnostných predpisov súvisiacich s navrhovanou aktivitou vrátane protipožiarnych opatrení.

Na základe analýzy a zhodnotenia požiadaviek súvisiacich zásadných strategických dokumentov a všeobecne záväzných právnych predpisov sa navrhujú doplňujúce odporúčania pre realizáciu navrhovaných opatrení a podporovaných aktivít s cieľom posilniť ich pozitívne vplyvy a vytvoriť lepšie možnosti pre podporu smerovania rozvoja územia obce Galovany k trvalo udržateľnému rozvoju:

- Vypracovať stratégiu proti rozširovaniu invázných druhov a akčný plán, ako invázne druhy rastlín odstraňovať.
- V rámci nového POH na nové obdobie navrhnuť zlepšenie systému nakladania s odpadmi s cieľom zníženia produkcie odpadov na 1 obyvateľa obce a zvýšenia podielu triedených odpadov.
- Pri výstavbe nových objektov podporiť zvyšovanie environmentálnej výkonnosti energeticky úsporných budov (napr. izolácia, využitie OZE, pasívna/solárna konštrukcia, nízkoenergetické stavby a pod.).
- Osobitnú pozornosť zamerať na objem a architektonické riešenie nových objektov, najmä na nových rozvojových plochách nakoľko nevhodná architektúra nových objektov by mohla spôsobiť vizuálne a štrukturálne zmeny krajinného rázu.
- Pri výstavbe nových energetických vedení prednostne využívať formu káblového vedenia v zemi z dôvodu zníženia negatívneho vplyvu najmä na obyvateľstvo, na vtákov a na krajinu.
- Doriešiť dostatočnú kapacitu a environmentálne prijateľnú statickú dopravu.
- Nepriaznivý vplyv budovania nových spevnených plôch na životné prostredie odstrániť alebo znížiť výsadbou zelene v rámci parkových a sadových úprav s použitím miestnych stanovištno vhodných druhov.
- Pri trvalých záberoch poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely postupovať podľa príslušných ustanovení zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.
- Pri riešení funkčných plôch v strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany - Návrh zachovať prístupové trasy na lesné i poľnohospodárske pozemky za účelom ich obhospodarovania.
- Pri umiestňovaní jednotlivých stavieb v riešenom území dôsledne dodržiavať požiadavky na ochranu obyvateľstva pred účinkami hluku a vibrácií vyplývajúce z vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a v prípade potreby realizovať účinné protihlukové opatrenia.
- V prípade nových navrhovaných činností v rámci poprojektovej analýzy overiť účinnosť realizovaných protihlukových opatrení a v prípade nedodržania predpokladaných hodnôt, ktoré vyplynú z procesu posudzovania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. požadovať zosúladenie s platnými predpismi.
- Výskyt stredného radónového rizika - vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
- Navrhnuť a realizovať plán budovania náučných chodníkov, náučných lokalít a cyklotrás v riešenom území aby sa zabránilo živelnému rozvoju turistiky a cestovného ruchu.
- chov hospodárskych zvierat vykonávať v súlade s požiadavkami zákona č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti, zároveň na lokálnej úrovni obce vydať v zmysle § 4 ods. 3, § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení („zákon o obecnom zriadení“) pre svoje územia všeobecne záväzné nariadenia, ktorým sa upravujú podmienky chovu a držania zvierat na území obce.

Navrhované ďalšie opatrenia v oblasti adaptácie na zmenu klímy

V oblasti nepriaznivých dôsledkov zmeny klímy v obci Galovany realizovať nasledovné opatrenia:

Opatrenia voči zvýšenému počtu tropických dní a častejšiemu výskytu vln horúčav:

- Koncipovať urbanistickú štruktúru sídla tak, aby umožňovala lepšiu cirkuláciu vzduchu. Vytvárať a podporovať vhodnú mikroklimu pre chodcov, cyklistov v obci.
- Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnou izoláciou, využívaním svetlých farieb a odrazových povrchov na budovách.
- Vytvárať trvalé, resp. dočasné prvky tienenia na verejných priestranstvách a budovách (napr. tienením transparentných výplní otvorov budov).
- Zabezpečiť ochladzovanie interiérov budov (klimatizácia, trigenerácia, riadené vetranie a zemné výmenníky, kapilárne rozvody).
- Zabezpečiť, aby dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra boli prispôsobené klimatickým podmienkam.
- Zvyšovať podiel vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách sídel.
- Zabezpečiť revitalizáciu, ochranu a starostlivosť o zeleň v sídlach.
- Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do priľahlej krajiny.
- Zabezpečiť udržiavanie dobrého stavu, statickej a ekologickej stability drevín. Prispôbiť výber drevín pre výsadbu klimatickým podmienkam, pri voľbe druhov uprednostňovať pôvodné a nealergénne druhy pred inváznymi.
- Zabezpečiť budovanie alternatívnych prvkov zelenej infraštruktúry (extenzívne zelené strechy, intenzívne zelené strechy, vertikálna zeleň).
- Zachovať a zvyšovať podiel vegetácie v okolí dopravných komunikácií.
- Zabezpečiť starostlivosť, údržbu a zapojenie vodných plôch do urbanistickej štruktúry sídla.
- Zabezpečiť a podporovať ochranu funkčných brehových porastov v zastavanom území aj mimo zastavaného územia obce.

Opatrenia voči extrémnym poveternostným situáciám (búrky, víchrice, tornáda):

- Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad ochranou a výsadbou vetrolamov a živých plotov.
- Zabezpečiť a podporovať výsadbu spoločentiev drevín a aplikáciu prenosných zábran v územiach mimo zastavaného územia sídiel pre zníženie intenzity víchric a silných vetrov.

Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:

- Zabezpečiť udržateľné hospodárenie s vodou v sídlach.
- Podporovať a zabezpečiť zvýšené využívanie lokálnych vodných plôch a dostupnosť záložných vodných zdrojov.
- Zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajiny pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov.
- Minimalizovať podiel nepriepustných povrchov a nevytvárať nové nepriepustné plochy na antropogénne ovplyvnených pôdach v urbanizovanom území sídla.
- Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie zrážkovej a odpadovej vody.
- Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu zrážkových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách sídiel.
- Zabezpečiť racionalizáciu využívania vody v budovách a využívanie odpadovej „sivej vody“.
- Zabezpečiť minimalizáciu strát vody v rozvodných sieťach.
- Zabezpečiť starostlivosť, údržbu, revitalizáciu a budovanie vodných plôch a mokradí.

Opatrenia voči častejšiemu výskytu extrémnych úhrnov zrážok:

- Zabezpečiť protipovodňovú ochranu sídiel (protizáplavové hrádze, bariéry, suché poldre, zamedzenie výstavby v inundácií).
- Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu.
- Zabezpečiť používanie a plánovanie priepustných povrchov, ktoré zabezpečia prirodzený odtok vody a jej vsakovanie do pôdy.
- Zabezpečiť zvýšenie podielu vsakovacích zariadení a plôch pre zrážkovú vodu v sídlach.
- Zabezpečiť zadržiavanie zrážkovej vody a budovanie strešných a dažďových záhrad, vsakovacích a retenčných zariadení, mikromokradí, depresných mokradí.
- Diverzifikácia odvádzania zrážkovej vody (do prírodných alebo umelých povrchových recipientov, do kanalizácie iba v nevyhnutnom prípade).
- Zabezpečiť dostatočnú kapacitu prietoku kanalizačnej sústavy.
- Zabezpečiť a podporovať opatrenia proti vodnej erózii a zosuvom pôdy.

Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Posudzovaný strategický dokument Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany - Návrh je z hľadiska obsahu vypracovaný na environmentálne prijateľnej úrovni. V koncepte sú zohľadnené výsledky prieskumov a rozborov, krajinnoeekologického plánu a opodstatnených požiadaviek predložených v rámci stanovísk dotknutých subjektov k oznámeniu.

V rámci vypracovania Zmien a doplnkov č. 1 - Územný plán obce Galovany - Návrh sa navrhuje a odporúča:

- V rámci plôch zmiešaného územia doplnkov D 1.1a, D 1.1b, D 1.1c neuvažovať s trvalým bývaním
- V textovej časti strategického dokumentu Zmien a doplnkov č. 1 - Územný plán obce Galovany - Návrh sa odporúča doplniť, resp. upraviť:
 - 2.18.3. Zásady a regulatívy zastavaného územia - obytné, zmiešané, výrobné a rekreačné územie a 2.18.4. Zásady a regulatívy umiestnenia bývania, občianskeho vybavenia územia a výroby v zmysle vyššie uvedeného odporúčenia v doplnkov D 1.1a, D 1.1b, D 1.1c neuvažovať s trvalým bývaním, ako prípustnú funkciu doplniť služobný byt majiteľa - prevádzkovateľa hospodárstva - farmy a pohotovostné bývanie pomocných pracovníkov pre obsluhu hospodárskych dvorov.
 - 2.18.4. Zásady a regulatívy umiestnenia bývania, občianskeho vybavenia územia a výroby M Výroba - Poľnohospodárstvo a obhospodarovanie PP doplniť:
 - chov hospodárskych zvierat vykonávať v súlade s požiadavkami zákona č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti, zároveň na lokálnej úrovni obce vydať v zmysle § 4 ods. 3, § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení („zákon o obecnom zriadení“) pre svoje územia všeobecne záväzné nariadenia, ktorým sa upravujú podmienky chovu a držania zvierat na území obce.
- zosúladiť výkresovú časť ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany - vyznačenie navrhovaného regulovaného priestoru vo všetkých výkresoch.
- Pri vypracovaní územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany - Návrh zohľadniť výsledky procesu posudzovania uvedené v záverečnom stanovisku z posúdenia strategického dokumentu.

Posudzovaný strategický dokument ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany je z hľadiska obsahu vypracovaný na environmentálne prijateľnej úrovni. V návrhu strategického dokumentu sú zohľadnené výsledky prieskumov, rozborov, analýz a opodstatnených požiadaviek predložených v rámci stanovísk dotknutých subjektov k oznámeniu.

Zásadné prepracovanie sa nevyžaduje.

V rámci vypracovania ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sa odporúča:

- Pri vypracovaní ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sa odporúča zohľadniť výsledky procesu posudzovania uvedené v záverečnom stanovisku z posúdenia strategického dokumentu.

S „NÁVRHOM ZÁVÄZNEJ ČASTI, ktorá je súčasťou ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany z pohľadu vplyvov na životné prostredie, možno s podmienkou odporúčania zohľadnenia výsledkov posudzovania súhlasiť.

Pri príprave konkrétnych projektov je potrebné dodržať požiadavky všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia vrátane zdravia obyvateľov, ktoré budú platné v čase ich prípravy a realizácie, vrátane všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti posudzovania vplyvov na životné prostredie.

7. ZÁVER ODBORNÉHO POSUDKU

Posudzovaná správa o hodnotení zodpovedá nárokom, ktoré zo zákona vyplývajú pre spracovanie tohto stupňa dokumentácie. Je vypracovaná podľa obsahovej štruktúry uvedenej v prílohe č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle požiadaviek stanovených v rozsahu hodnotenia, ktoré vydal Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie (list č. OU-LM-OSZP-2023/002864-020 zo dňa 30. 05. 2023).

Správa o hodnotení a strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“ sú spracované pre administratívno-správne územie obce Galovany, čiže sa jedná o územnoplánovacia dokumentáciu na lokálnej úrovni, ktorá určuje rámec funkčného využitia územia navrhovaného pre rozvoj obce. Navrhované riešenie a podrobnosti spracovania sú danému stupňu územnoplánovacej dokumentácie primerané, po obsahovej stránke možno materiál hodnotiť pozitívne. Strategický dokument predstavuje vhodný, optimálny rozvojový dokument pre obec. Umožňuje primeraný rozvoj obce najmä v oblasti plôch pre výstavbu, technickej a dopravnej infraštruktúry a celkového rozvoja riešeného územia obce. Neprináša žiadne návrhy, ktoré by významne zhoršovali životné prostredie, poškodzovali prírodu a krajinu.

Úplnosť správy o hodnotení strategického dokumentu sa posudzovala v zmysle prílohy č. 5 zákona, ktorá predstavuje všeobecný rámec pre obsah a štruktúru správy o hodnotení strategického dokumentu, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia. Po obsahovej i odbornej stránke možno materiál hodnotiť pozitívne, podrobnosti sú uvedené v predchádzajúcich častiach posudku.

Pri odporúčaní schválenia strategického dokumentu sa brali do úvahy environmentálne, sociálne a hospodárske vplyvy ako aj vplyvy na horninové prostredie, reliéf, nerastné suroviny, geodynamické a geomorfologické javy, pôdu, miestnu klímu, ovzdušie, povrchové a podzemné vody, hlukovú situáciu a ďalšie fyzikálne a biologické faktory, na genofond, biodiverzitu, ekologickú stabilitu, územia chránené podľa osobitných predpisov vrátane území Natura 2000, krajinu, územný systém ekologickej stability, obyvateľstvo a jeho zdravie, na kultúrne a historické pamiatky, paleontologické a archeologické náleziská, kultúrne hodnoty nehmotnej povahy a využívanie zeme.

Predložený strategický dokument je akceptovateľný, jeho výsledky analyzovaných problémov je možné využiť ako podklad pre pokračovanie v obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie a rozhodovacom procese.

V ďalšej etape obstarávania územnoplánovacej dokumentácie je možné navrhovaný variant

riešenia považovať za environmentálne prijateľný za predpokladu úpravy návrhu strategického dokumentu podľa časti 6. „NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU“.

8. NÁVRH ZÁVEREČNÉHO STANOVISKA OKRESNÉHO ÚRADU LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, ÚSEK ŠTÁTNEJ SPRÁVY ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA A POSUDZOVANIA VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE podľa § 14 zákona o posudzovaní

ZÁVEREČNÉ STANOVISKO

z posúdenia strategického dokumentu, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia

ZMENY A DOPLNKY Č. 1 - ÚZEMNÝ PLÁN OBCE GALOVANY

vydané Okresným úradom Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva a posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Číslo:

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov

Obec Galovany

2. Identifikačné číslo

00315184

3. Adresa sídla

Obecný úrad č. 67
p. 032 11 Svätý Kríž

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Miroslav Kubáň
starosta obce Galovany
Obec Galovany, Obecný úrad č. 67, p. 032 11 Svätý Kríž
Tel. č: 0918 093 522
E-mail: starosta@galovany.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov

Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany

2. Charakter

Strategický dokument, ktorým je koncept územného plánu obce Galovany, je spracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Územný plán obce Galovany je základným nástrojom pre usmerňovanie a riadenie rozvoja obce, jeho investičnej činnosti, koordinácie investorských záujmov v súlade so snahou zachovať rovnováhu medzi prírodným a ľudským potenciálom. Rozvoj organizmu obce v súčasnosti nie je možné uskutočniť v hraniciach zastavaného územia obce ani v hraniciach platných ÚPN, preto vznikla potreba vypracovať Zmeny a doplnky č. 1 - ÚPN obce Galovany, ktoré riešia rozvoj obce s cieľom vytvoriť kvalitné životné podmienky pre všetkých obyvateľov a návštevníkov, pri rešpektovaní hodnôt súčasnej prírody a krajiny. Súčasná krajinná štruktúra riešeného územia, územnoplánovacia dokumentácia vyššieho stupňa, ochranné pásma hygienického a technického charakteru, druhy pozemkov, trasy inžinierskych sietí, pôvodná parcelácia, konfigurácia terénu, oslnenie svahov a požiadavky objednávateľa formovali urbanistické riešenie zmien a doplnkov.

„Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“ (ďalej ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany) sú strategickým dokumentom s miestnym dosahom a je predmetom posudzovania podľa § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany je získať optimálne urbanistické riešenie územia s doriešením existujúcich územno-technických podmienok a väzieb pre nové plánované využitie. Účelom je navrhnúť plnohodnotnú časť obce s vytvorením plôch hlavne pre rozvoj poľnohospodárstva, bývanie a rekreáciu.

Všeobecné zásady rozvoja riešeného územia sú:

- vytvoriť územno-technické predpoklady pre formovanie a plánované budovanie zmiešaného územia - poľnohospodárska výroba a rekreácia,
- podporovať poľnohospodársku výrobu vidieckeho charakteru a súvisiace agroturistické služby,
- podporovať rekreáciu a súvisiace športové a oddychové aktivity,
- vytváranie územno-technických podmienok pre rozvoj rekreačných a turistických služieb, drobného podnikania - nových pracovných príležitostí;
- navrhnúť potrebnú občiansku a technickú vybavenosť,
- v celom riešenom území navrhnúť výsadbu stromovej a krovitej vegetácie z domácich druhov s cieľom posilniť ekologickú stabilitu územia.

Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany koordinuje spolupôsobenie geoekologického a územno-technického súboru a vhodnými regulatívmi zabezpečuje stabilitu krajiny. Riešené územie je situované severozápadne od zastavaného územia obce Galovany vo voľnej krajine.

ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany budú po schválení zastupiteľstvom obce základným nástrojom územného rozvoja a starostlivosti o životné prostredie obce Galovany. Platné ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany budú komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie tohto riešeného územia obce, súlad záujmov a činností ovplyvňujúcich územný rozvoj obce,

životné prostredie a ekologickú stabilitu a stanovia záväzné regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania v ZaD č. 1 - ÚPN-O riešeného územia obce Galovany.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Obec Galovany v súčasnosti územnoplánovaciú činnosť reguluje podľa platného ÚPN obce Galovany, ktorý bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Galovanoch, UZN č. 47/2014 zo dňa 26. 11. 2014. V súčasnosti v schválenom územnom pláne obce je potrebné na základe spoločenskej objednávky doplniť niektoré plochy pre nové plánované využitie určené prevažne pre funkciu poľnohospodárstva, bývania a rekreácie.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti boli vypracované ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany.

ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany boli spracované na základe týchto dokumentácie:

- Územný plán Veľkého územného celku Žilinského kraja, spracovaný Združením VÚC Žilina, hlavný riešiteľ Ing. arch. Pavel Kropitz, Ing. arch. Marián Pivarčí a URKEA Banská Bystrica, schváleného Nariadením vlády SR z 26. mája 1998, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu VÚC Žilinský kraj, ktorého aktualizácia bola schválená Uznesením č. 6, zo zasadnutia ŽSK, zo dňa 27. 4. 2005, v znení neskorších zmien a doplnkov.
- ÚPN obce Galovany, schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Galovanoch, UZN č. 47/2014 zo dňa 26. 11. 2014. ÚPN obce Galovany bol spracovaný kolektívom Architektonického ateliéru Gam, hlavný riešiteľ Ing. arch. Marián Goč, autorizovaný architekt.
- Podklady od obce Galovany.

Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany je v súlade so Zadaním pre ÚPN obce Galovany, ktoré bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Galovanoch UZN č. 20/2011, zo dňa 09. 09. 2011. Návrh Zmien a doplnkov č. 1 - Územný plán obce Galovany je vypracovaný v súlade s týmto zadaním. Hlavným riešiteľom ZaD č. 1 - ÚPN-O je Ing. arch. Anna Gočová, autorizovaný architekt SKA, Architektonický ateliér GAM, Nám. A. Hlinku 27, Ružomberok.

ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sú vypracované ako samostatná územnoplánovacia dokumentácia v súlade s ustanovením zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), ako aj s vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, v členení na textovú a grafickú časť.

A. Textová časť

A.1. Základná časť

- A.1.1. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši
- A.1.2. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu, použité podklady
- A.1.3. Údaje o súlade riešenia územia so zadaním

A.2. Riešenie územného plánu obce

- A.2.1. Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis
- A.2.2. Vázby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu
- A.2.3. Základné demografické, ekonomické a sociálne rozvojové predpoklady obce
- A.2.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia
- A.2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania
- A.2.6. Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území najmä obytného územia, zmiešaného územia, rekreačného územia a kúpeľného územia, vrátane určenia prípustného, obmedzujúceho a zakazujúceho funkčného využitia
- A.2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, výroby a rekreácie

- A.2.8. Vymedzenie zastavaného územia obce
 - A.2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných
 - A.2.10. Návrh na riešenie záujmov obrany štátu a požiarnej ochrany, civilnej ochrany a ochrany pred povodňami
 - A.2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení
 - A.2.12. Návrh verejného dopravného a technického riešenia
 - A.2.13. Konceptia starostlivosti o životné prostredie, prípadne hodnotenie z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie
 - A.2.14. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území znehodnotených ťažbou
 - A.2.15. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu
 - A.2.16. Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné zámery
 - A.2.16.a. Vyhodnotenie záberov lesných pozemkov na stavebné a iné zámery
 - A.2.17. Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska enviromentálnych ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov
 - A.2.18. Návrh záväznej časti
- A.3. Dopĺňujúce údaje - tabuľky

B. Grafická časť

- Výkres č. 1: Výkres širších vzťahov (M 1 : 50 000)
- Výkres č. 3: Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia a verejnoprospešné stavby (M 1 : 5 000)
- Výkres č. 4: Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia (M 1 : 5 000)
- Výkres č. 5: Výkres riešenia verejnej technického vybavenia (M 1 : 5 000)
- Výkres č. 6: Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov ÚSES-u (M 1 : 10 000)
- Výkres č. 7: Výkres záberov poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné účely (M 1 : 5 000)

C. Doklady

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

A) na národnej úrovni

- Konceptia územného rozvoja Slovenska a jej zmeny a doplnky č. 1
- Národná stratégia regionálneho rozvoja Slovenskej republiky
- Národná stratégia trvalo udržateľného rozvoja
- Operačný program Integrovaná infraštruktúra 2014 - 2020
- Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2030

B) na regionálnej úrovni

- ÚPN VÚC Žilinského kraja, záväzná časť bola vyhlásená Nariadením Vlády SR č. 223/1998 zo dňa 26. 05. 1998
- ÚPN VÚC Žilinského kraja - Zmeny a doplnky č. 1 (združenie VÚC Žilina, 02/2005), záväzná časť schválená zastupiteľstvom ŽSK zo dňa 27. 04. 2005, vyhlásená VZN ŽSK č. 6/2005 o záväzných častiach Zmien a doplnkov ÚPN VÚC ŽK
- ÚPN VÚC Žilinského kraja - Zmeny a doplnky č. 2 (Ing. arch. Marián Pivarčí a kol., 07/2006), záväzná časť schválená zastupiteľstvom ŽSK uznesením č. 7 zo dňa 04. 09. 2006 ako dodatok 1 k VZN č. 6/2005 o záväzných častiach Zmien a doplnkov ÚPN VÚC ŽK
- ÚPN VÚC Žilinského kraja - Zmeny a doplnky č. 3 (Ing. arch. Róbert Toman a kol., 05/2009), záväzná časť schválená dňa 17. 03. 2009 zastupiteľstvom ŽSK VZN č. 17/2009 o záväzných častiach Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN VÚC ŽK

- ÚPN VÚC Žilinského kraja - Zmeny a doplnky č. 4 (Ing. arch. Marián Pivarčí a kol., 2010), ktoré aktualizovali vybrané profesijné okruhy. Závazná časť Zmien a doplnkov č. 4 bola schválená zastupiteľstvom ŽSK uznesením č. 26/2011 zo dňa 27. 06. 2011
- ÚPN VÚC Žilinského kraja - Zmeny a doplnky č. 5 (Ing. arch. Marián Pivarčí a kol., 2018), ktoré aktualizovali vybrané profesijné okruhy. Závazná časť Zmien a doplnkov č. 5 bola schválená zastupiteľstvom ŽSK VZN 49/2018, ktoré bolo schválené uznesením 5/4 zo dňa 19. 03. 2018
- koncepcie, stratégie a plány rozvoja Žilinského samosprávneho kraja

C) na lokálnej úrovni

- Prieskumy a rozbor pre ÚPN-O Galovany (2011)
- Zadanie pre Územný plán obce Galovany (2011)
- ÚPN obce Galovany, schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Galovanoch, UZN č. 47/2014 26. 11. 2014
- Program rozvoja obce Galovany na roky 2021 - 2027

III. OPIS PRIEBEHU PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA

Príslušným orgánom pre proces posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie je Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva a posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „príslušný orgán“). Posudzovanie bolo vykonané podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní“).

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Príprava a schvaľovanie ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany prebieha podľa oddielu 7 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Obstarávateľom strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany je podľa § 18 ods. 4 stavebného zákona obec Galovany, schvaľujúcim orgánom je obec Galovany - obecné zastupiteľstvo.

Príprava a schvaľovanie strategického dokumentu začali prípravnými prácami a budú ukončené schválením strategického dokumentu Obecným zastupiteľstvom obce Galovany.

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu:

Prípravné práce (zverejnenie oznámenia o začatí obstarávania, sústredenie podkladov)	02/2023
Doplňujúce prieskumy a rozbor	02/2023
Vypracovanie návrhu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany	12/2022
Určenie rozsahu hodnotenia	05/2023
Vypracovanie správy o hodnotení	02/2024
Verejné prerokovanie	06/2024
Vypracovanie odborného posudku	11/2024
Vydanie záverečného stanoviska	12/2024
Dopracovanie ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany podľa výsledkov posudzovania	
Schválenie ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany obecným zastupiteľstvom	

2. Orgán kompetentný na prijatie strategického dokumentu

Obec Galovany - obecné zastupiteľstvo

3. Druh prijatia, rozhodnutia

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Galovany o schválení ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Galovany o záväznej časti ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Správu o hodnotení vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“ vypracovala podľa prílohy č. 5 zákona a podľa určeného rozsahu hodnotenia spoločnosť ENVICONSULT spol. s r.o., Obežná 7, 010 08 Žilina.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Posúdenie správy o hodnotení prebiehalo nasledovne:

- Obstarávateľ, obec Galovany, predložil dňa 03. 04. 2024 príslušnému orgánu podľa § 9 zákona č. 24/2006 Z. z. správu o hodnotení spolu so strategickým dokumentom ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany v písomnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát.
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva a posudzovania vplyvov na životné prostredie po obdržaní úplnej správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu oznámil listom č. OU-LM-OSZP-2024/000116-027 zo dňa 05. 08. 2024 obstarávateľovi adresu, na ktorú možno predkladať stanoviská verejnosti a bezodkladne vyzval obstarávateľa na zverejnenie informácie spôsobom v mieste obvyklým a zverejnil správu o hodnotení a návrh strategického dokumentu a vyzval obstarávateľa, aby podľa § 11 ods. 3 zákona o posudzovaní zabezpečil v spolupráci s príslušným orgánom do uplynutia doby sprístupnenia správy o hodnotení verejné prerokovanie.
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva a posudzovania vplyvov na životné prostredie po obdržaní úplnej správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu oznámil listom č. OU-LM-OSZP-2024/000116-028 zo dňa 05. 08. 2024 dotknuté orgány a vybrané organizácie o prijatí od obstarávateľa obce Galovany správu o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“, o jej vystavení na na webovej stránke MŽP SR
<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/zmeny-doplunky-c-1-uzemny-plan-obce-galovany> a výzvou pre dotknuté orgány a dotknuté obce s uvedením adresy, na ktorú možno predkladať stanoviská a termínu, do ktorého možno predkladať stanoviská.
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva a posudzovania vplyvov na životné prostredie po obdržaní úplnej správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu listom č. OU-LM-OSZP-2024/000116-029 zo dňa 05. 08. 2024 informoval verejnosť, že správa o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“ je sprístupnená na webovom sídle MŽP SR
<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/zmeny-doplunky-c-1-uzemny-plan-obce-galovany>
- Obstarávateľ, obec Galovany sprístupnil Správu o hodnotení a návrhu strategického dokumentu na životné prostredie ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany listom č. 103/2024 zo dňa 07. 08. 2024 na webovom sídle obce a zároveň informoval verejnosť s adresou, na ktorú možno predkladať stanoviská k správe o hodnotení.

- Obstarávateľ, obec Galovany zverejnil informáciu o možnosti pripomienkovania správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu na životné prostredie ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany listom č. 103/2024 zo dňa 07. 08. 2024 na webovom sídle obce dňa 07. 08. 2024.
- Informácia o možnosti pripomienkovania správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu bola v dotknutých obciach zverejnená na úradnej tabuli.
- Obstarávateľ po zverejnení správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu zabezpečil v spolupráci s OÚ Liptovský Mikuláš verejné prerokovanie správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu, termín a miesto verejného prerokovania oznámil desať dní pred jeho konaním na základe oznámenia obce Galovany o verejnom prerokovaní podľa § 11 odsek 4 zákona. Informáciu o verejnom prerokovaní zaslal obstarávateľ dotknutým orgánom a obciam.
- Verejné prerokovanie správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu sa konalo v zasedačke Obecného úradu v Galovanoch dňa 26. 09. 2024. Obstarávateľ zabezpečil vyhotovenie záznamu o verejnom prerokovaní podľa § 10 ods. 7 zákona.
- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie určil spracovateľa posudku strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“ podľa § 13 ods. 4 zákona listom č. OU-LM-OSZP-2024/000116-044 zo dňa 29. 10. 2024) spoločnosť ENVI-EKO, s. r. o., Platanová 3225/2, 010 07 Žilina, IČO 43905901 - právnickú osobu odborne spôsobilú na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 61 ods. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MŽP SR č. 113/2006 Z. z., ktorou sa vyhlasujú podrobnosti o odbornej spôsobilosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie, zapísanú pod č. 70/2016/OPV-PO.

V odbornom posudku bola vyhodnotená úplnosť správy o hodnotení strategického dokumentu, stanoviská podľa § 12 zákona, úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia, použité metódy hodnotenia, úplnosť vstupných informácií, varianty riešenia strategického dokumentu a návrh opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu.

Odborný posudok obsahuje aj návrh záverečného stanoviska podľa § 13 ods. 9 a § 14 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

V návrhu záverečného stanoviska odborne spôsobilá osoba odporúča prijatie strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“ za dodržania podmienok uvedených v časti VI. „ZÁVERY“, bode č. 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ s tým, že ak jednotlivé činnosti obsiahnuté v rámci návrhu uvedeného strategického dokumentu budú podliehať procesom posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona, bude potrebné ich vykonať pred ich povolením podľa osobitných predpisov. V ďalšej etape obstarávania územnoplánovacej dokumentácie je možné upravený strategický dokument považovať za environmentálne prijateľný variant za predpokladu úpravy návrhu strategického dokumentu podľa časti VI. „ZÁVERY“, bodu č. 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

Podľa § 12 zákona boli do termínu spracovania posudku a návrhu záverečného stanoviska doručené na Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva a posudzovania vplyvov na životné prostredie nasledovné písomné stanoviská (*kurzívou pod stanoviskami je uvedené ich vyhodnotenie*):

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny (list č. 13134/2024-6.3, 53778/2024 zo dňa 07. 08. 2024)

v závere svojho listu č. 13134/2024-6.3, 53778/2024 „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“ - odstúpenie správy o hodnotení strategického dokumentu uvádza, že „Nakoľko sa v k. ú. Galovany nenachádzajú územia európskej sústavy chránených území Natura 2000, na vydanie záväzného stanoviska podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z. je v zmysle § 67 písm. f) zákona č. 543/2002 Z. z. príslušný okresný úrad v sídle kraja.“

Vyjadrenie:

Berie sa na vedomie, akceptuje sa.

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia stratégie dopravy (list č. 24645/2024/SSD/70715 zo dňa 20. 08. 2024)

k správe o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“ zasiela stanovisko, v ktorom uvádza, že „Správu o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Galovany, ZaD č. 1“ berie MD SR na vedomie a nemá k nej žiadne pripomienky.“

Vyjadrenie:

Stanovisko sa berie na vedomie, akceptuje sa.

Žilinský samosprávny kraj, sekcia stratégie dopravy (list č. 24645/2024/SSD/70715 zo dňa 20. 08. 2024)

ako dotknutý samosprávny kraj v stanovisku k správe o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Galovany“ dáva nasledujúce pripomienky:
V správe SEA, časť VIII. VŠEOBECNE ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE a zároveň v Prílohe č. 2 „Vyhodnotenie stanovísk zaslaných k oznámeniu o strategickom dokumente“ je konštatované, že posudzovaný návrh územnoplánovacej dokumentácie je spracovaný v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Žilinského samosprávneho kraja.

Žilinský samosprávny kraj ako orgán územného plánovania regionálnej úrovne upozorňuje, že návrh územnoplánovacej dokumentácie obce Galovany nie je v súlade so záväznou časťou ÚPN VÚC ŽK v platnom znení.

Dotknuté lokality sú navrhované ako izolovaný celok pre farmy s trvalým bývaním a rekreačné domy bez nadväznosti na zastavané územie. Vytvára tak izolovaný urbanistický celok s nedostatočnou dopravnou infraštruktúrou - štrkovou cestou o š. 2,75 m.

Vyjadrenie:

V prvom rade ide o poľnohospodársku výrobu, ktorá sa spravidla umiestňuje mimo zastavané územie (zápach, OP, výhony dobytká) a agroturistiku, ktorá vhodne dopĺňa poľnohospodársku výrobu. S agroturistickými aktivitami (ukážky chovu, oviec, domácich zvierat, ukážky súvisiacich remesiel) súvisia plochy občianskej vybavenosti (info, predajne - suveníry, občerstvenie, prechodné ubytovanie - rekreačné využitie a pod).

Predpokladá sa, že na farme bude služobný byt majiteľa - prevádzkovateľa hospodárstva - farmy a pohotovostné bývanie pomocných pracovníkov pre obsluhu hospodárskych dvorov, čo bude zadefinované v záväznej časti predmetnej územnoplánovacej dokumentácie.

Zároveň v správe SEA chýba vyhodnotenie špecifických požiadaviek:

- č. 2.2.21 a 2.2.25 platného rozsahu hodnotenia č. OU-LM-OSZP-2023/002864-020 - t.j. vyhodnotenie rozsiahly záber najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území obce pre stavebné a iné zámery, a to podľa § 12 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie:

Vyhodnotenie záberov plôch poľnohospodárskej pôdy je v kapitole I.1. Pôda. Vychádza z podkladu ZaD č. 1 - ÚPN obce Galovany - návrh. Nie je úlohou SoH hodnotiť rozsah

predpokladaného záberu či je dostatočný alebo predimenzovaný. To je úlohou a povinnosťou obstarávateľa strategického dokumentu.

- 2.2.17. vyhodnotenie vplyv na krajinný obraz lokality Obce Galovany v zmysle Metodiky identifikácie a hodnotenia charakteristického vzhľadu krajiny (Vestník MŽP SR 2010, čiastka 1b) s uvedením všeobecnej charakteristiky vizuálnych vlastností krajiny a jej hodnôt, ako aj porovnať krajinnú scenériu pred realizáciou navrhovanej činnosti a po jej realizácii.

Vyjadrenie:

SoH bola spracovaná pre koncepčný dokument. Spracovateľ posudku je toho názoru, že popis vplyvu na krajinu je v danom stupni poznania budúceho rozvoja dostatočný v kapitole III.8. V súčasnej dobe nie je známe konkrétne umiestnenie jednotlivých objektov, iba funkčné plochy. Z jestvujúcich zastavaných území obce Galovany ani susednej obce Gôtovany nie sú navrhované plochy vizuálne vnímané. Vizuálne budú viditeľné iba zo strany železničnej trate, resp. diaľnice D1.

Na základe uvedeného Žilinský samosprávny kraj požaduje rešpektovať regulatívy záväznej časti ÚPN VÚC ŽK v platnom znení:

1. "č. 1.21 ďalšie rozvojové plochy v katastrálnych územiach jednotlivých obcí riešiť v nadväznosti na zastavané územia, nevytvárať izolované urbanistické celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obce; v novovytváraných územných celkoch ponechať rezervu pre vnútrosídlnú a vnútroareálovú zeleň."

Vyjadrenie:

Rozpor s regulatívom 1.21 ďalšie plochy v katastrálnych územiach jednotlivých obcí riešiť v nadväznosti na zastavané územie, nevytvárať izolované urbanistické celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obce, v novovytváraných územných celkoch ponechať rezervu na vnútrosídlnú a vnútroareálovú zeleň je viazaný predovšetkým na nové obytné plochy. V tomto zmysle je v rámci nižšie uvedených opatrení návrh na vylúčenie trvalého bývania z navrhovaných plôch D 1.1a, D 1.1b a D 1.1c.

2. "č. 4.12 rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu; osobitne chrániť ornú pôdu s veľmi vysokým až stredne vysokým produkčným potenciálom, ornú pôdu, na ktorej boli vybudované hydromelioračné zariadenia, ako aj poľnohospodársku pôdu, na ktorej boli vykonané osobitné opatrenia na zvýšenie jej produkčnej schopnosti,"

Vyjadrenie:

Vyhodnotenie záberov plôch poľnohospodárskej pôdy je v kapitole I.1. Pôda. Vychádza z podkladu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany - návrh.

3. "č. 4.8.2 preveriť pri každom navrhovanom veľkoplošnom zábere, líniovom zábere krajiny, alebo inom technickom diele: a) dopad navrhovaných stavieb na okolitú krajinu - krajinný obraz (harmónia, kompozícia, vyváženosť, mierkovitosť), b) dopad navrhovaných stavieb na zmenu krajinnnej panorámy miesta alebo línie, c) bezprostredný dopad a mieru devastácie lokálnych krajinných scenérií, alebo ich zmenu, d) prínos možných vizuálnych vnemov z krajinného obrazu priamo z navrhovaných diel (diaľnice), e) dopad na psychologické pôsobenie navrhovaných stavieb v krajine, f) dopad na biodiverzitu, prvky ÚSES a biotopy chránených druhov.

Vyjadrenie:

SoH bola spracovaná pre koncepčný dokument. Spracovateľ posudku je toho názoru, že popis vplyvu na krajinu je v danom stupni poznania budúceho rozvoja dostatočný v kapitole III.8. V súčasnej dobe nie je známe konkrétne umiestnenie jednotlivých objektov, iba funkčné plochy. Z jestvujúcich zastavaných území obce Galovany ani susednej obce Gôtovany nie sú navrhované plochy vizuálne vnímané. Vizuálne budú viditeľné iba zo strany železničnej trate, resp. diaľnice D1. Problematika riešenia konkrétnych stavieb, ich záberov a dopadu na krajinu, scenériu, obraz a pod. bude náplňou procesu povoľovania jednotlivých stavieb,

kde podmienkou bude dodržanie platnej legislatívy, uvedený proces bude v réžii povoľujúceho orgánu.

a dopracovať a opätovne prerokovať dotknutú správu SEA.

Vyjadrenie:

Spracovateľ posudku je názoru, že SoH je spracovaná v legislatívne požadovanom rozsahu a na prijateľnej úrovni posúdenia riešenej problematiky. Na základe vyššie uvedených vyjadrení k jednotlivým pripomienkam Žilinského samosprávneho kraja nie je potrebné SoH dopracovať a „dotknutú správu SEA opätovne prerokovať.“

Krajský pamiatkový úrad Žilina (list č. S-PUSR-015364/2024, Z-PUSR-065127/2024 z 12. 08. 2023)

ako príslušný orgán štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu podľa § 3 písm. c) a § 9 ods. 5 zákona č.49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov podľa ustanovenia § 30 ods. 4 pamiatkového zákona vydáva v spojitosti s § 12 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov vydáva k správe o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“ záväzné stanovisko, v ktorom z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom si k nej uplatňuje nasledovnú požiadavku:

- do bodu 10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská za poslednú vetu doplniť nasledovný text: Pri akejkoľvek stavebnej a inej činnosti na riešenom území, musí byť oslovený Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého stanovisko bude podkladom pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia. Pri uplatňovaní územného plánu v praxi, pri príprave stavby a jej realizácii, bude v oprávnených prípadoch rozhodnutím Krajského pamiatkového úradu Žilina uplatnená požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu.

Vyjadrenie:

Stanovisko sa berie na vedomie, akceptuje sa. Požiadavka bude zapracovaná do strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN obce Galovany.

Krajský pamiatkový úrad Žilina toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom pre konanie podľa zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. V zmysle § 44a pamiatkového zákona záväzné stanoviská vydané podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa ich vydania strácajú platnosť, ak nedošlo k ich použitiu na účel, pre ktorý sú určené. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

Vyjadrenie:

Berie sa na vedomie.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Liptovskom Mikuláši (list č. RÚVZLM/OHŽPaZ/1272/6168/2024 z 08. 08. 2023)

ako dotknutý orgán príslušný podľa § 3 ods. 1 písm. c/ v spojení s prílohou č. 1, bod 18 zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo veci posúdenia návrhu k správe o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“ vydáva stanovisko upozorňuje, že v územnom pláne je potrebné pri jeho realizácii akceptovať z hľadiska ochrany verejného zdravia nasledovné požiadavky:

- rešpektovať pásma ochrany vodárenských zdrojov v území riešenom v územnom pláne;
- telovýchovno-športové zariadenie sa umiestňuje tak, aby jeho činnosť neovplyvňovala nepriaznivo okolie, najmä obytnú zástavbu hlukom, prachom alebo svetlom (§ 22 ods. 2) zákona č. 355/2007 Z. z.);
- rešpektovať možné negatívne ovplyvnenie hlukom v danom území z existujúcich a navrhovaných stavieb (rekreačné a športové zariadenia, výrobné areály a služby) prípadným vypracovaním hlukovej štúdie, pre konkrétnu stavbu a lokalitu, v ktorej budú ozrejmene hlukové pomery v danom území a podľa výsledkov hodnotenia navrhnete

protihlukové opatrenia na navrhovanej stavbe tak, aby hlukové pomery v obytnom a rekreačnom prostredí boli v súlade s vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z.;

- rešpektovať ochranné pásmo ČOV;
- zásobovanie pitnou vodou musí byť zabezpečené z vodného zdroja, ktorý zabezpečí dostatočné množstvo pitnej vody vyhovujúcej kvality, ktorá bude spĺňať požiadavky zdravotnej bezpečnosti a limity ukazovateľov kvality pitnej vody v súlade s § 17 ods. 6 zákona č. 355/2007 Z. z.;
- ubytovanie v rekreačných chatách riešiť podľa požiadaviek vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 259/2008 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie:

Stanovisko sa berie na vedomie, akceptuje sa. Jedná sa o legislatívne povinnosti, ktoré musí budúci stavebník dodržať.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Liptovskom Mikuláši v závere svojho stanoviska uvádza, že: „S predloženou správou o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“ zaslanou Okresným úradom Liptovský Mikuláš, Odborom starostlivosti o životné prostredie, Úsekom štátnej správy odpadového hospodárstva a posudzovania vplyvov na životné prostredie, Vrbická 1993, Liptovský Mikuláš je možné z hľadiska vplyvu na životné prostredie a verejné zdravie súhlasiť.“

Vyjadrenie:

Stanovisko sa berie na vedomie, akceptuje sa.

Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát (list č. OU-ZA-OOP6-2024/059190-2/KOZ z 21. 08. 2024)

v stanovisku uvádza:

„Správa o hodnotení strategického dokumentu: „Územný plán obce Galovany, Zmeny a doplnky č. 1“ neobsahuje posúdenie vplyvov stavebných a iných zámerov z hľadiska ochrany najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy, čo tunajší úrad požadoval vo svojom stanovisku č. OU-ZA-OOP6-2023/013690-2/KOZ zo dňa 14.02.2023 k Oznámeniu o strategickom dokumente.

Tunajší úrad k vyššie uvedenému uvádza, že v zmysle špecifických požiadaviek č. 2.2.21 a 2.2.25 platného rozsahu hodnotenia č. OU-LM-OSZP-2023/002864-020 je potrebné posúdiť aj požiadavku z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy, a to:

- prehodnotiť rozsiahly záber najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území obce Galovany pre stavebné a iné zábery, a to podľa § 12 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, v rámci predmetného strategického dokumentu.

Na základe uvedeného požadujeme predloženú správu o hodnotení dopracovať.“

Vyjadrenie:

Vyhodnotenie záberov plôch poľnohospodárskej pôdy je v kapitole I.1. Pôda. Vychádza z podkladu ZaD č. obce Galovany - návrh. Nie je úlohou SoH hodnotiť rozsah predpokladaného záberu či je dostatočný alebo predimenzovaný. To je úlohou a povinnosťou obstarávateľa strategického dokumentu.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Žilina (list č. 2024/059438-002/Drn z 05. 09. 2024)

Okresný úrad Žilina má vo svojom záväznom stanovisku k predloženej správe o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Galovany“ pripomienky:

- V kap. I. Údaje o výstupoch, v časti 2. Voda sa uvádza ako jediný dôvod nebudovania lokálnej čistiarne odpadových vôd, budovanie lokality s rekreačnými objektmi a nepravidelnými prítokmi splaškových vôd na ČOV, a to aj napriek tomu, že v kap. III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti, v časti 1. Vplyvy na obyvateľstvo, je uvedený predpokladaný nárast cca 200 obyvateľov, ktorí budú bývať v cca 40 bytových jednotkách (trvalé bývanie).

Vyjadrenie:

*Vychádza sa zo ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany - návrh, ktorý bol podkladom pre spracovanie SoH a ten predpokladá nárast o 200 obyvateľov. V kapitole IV je však na základe výsledkov SoH odporúčanie, pre regulatívy 2.18.3. Zásady a regulatívy zastavaného územia - obytné, zmiešané, výrobné a rekreačné územie a 2.18.4. Zásady a regulatívy umiestnenia bývania, občianskeho vybavenia územia a výroby v zmysle vyššie uvedeného odporúčania v doplnkoch D 1.1a, D 1.1b, D 1.1c **neuvažovať s trvalým bývaním, ako prípustnú funkciu doplniť služobný byt majiteľa - prevádzkovateľa hospodárstva - farmy a pohotovostné bývanie pomocných pracovníkov pre obsluhu hospodárskych dvorov.***

- V kap. II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia, časť 8. Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov, územný systém ekologickej stability, sa uvádza iba prvok ÚSES regionálnej úrovne, no v územnom pláne obce Galovany sú vyčlenené aj ďalšie prvky ÚSES miestneho významu, ktorými sa správa o hodnotení nezaoberá a nehodnotí ani vplyv strategického dokumentu na ich záber, funkčnosť a prepojenosť.

Vyjadrenie:

Návrh rozvojových plôch plne rešpektuje všetky prvky ÚSES v území, je riešený tak, aby zakomponoval všetky jeho prvky do navrhovaných plôch, tak ako je to uvedené v kapitole III.9., kde sú definované zásady a regulatívy na posilnenie ochrany prírody a tvorby krajiny, a udržiavanie územného systému ekologickej stability, ktoré sú premietnuté do časti 2.18.7. Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene.

- V kap. III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti, v časti 1. Vplyvy na obyvateľstvo, nebol hodnotený vplyv na obyvateľstvo s ohľadom na predpokladaný počet 60 rekreačných chat určených na rodinnú rekreáciu, pričom v správe je uvedený výpočet potreby vody 5 osôb/1 rekreačnú chatu, t.j. spolu 300 osôb (lôžok); Aj keď nemá ísť o trvale žijúcich obyvateľov, ktorí by zvýšili celkový počet obyvateľov obce, takýto počet osôb má významný vplyv na potrebu vody, energie, dopravné napojenie a rovnako sa podieľa aj na zvýšení množstva odpadov, odpadových vôd, emisií a pod.

Vyjadrenie:

Návrh vychádza z reálnych možností pre pokrytie nárokov na jednotlivé média. Pripomíname, že cieľom rozvoja rekreačných aktivít nie je jeho predimenzovanie, nakoľko by strácal prvotný cieľ a to prepojenie drobných poľnohospodárskych aktivít s vidieckym turizmom.

- V správe o hodnotení chýba vyhodnotenie súladu riešeného strategického dokumentu s nadradenou aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Žilinského kraja podľa stanoveného rozsahu hodnotenia (bod 2.2.1.), nakoľko podľa záväzných regulatívov v oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry platí, že „1.21 ďalšie rozvojové plochy v katastrálnych územiach jednotlivých obcí riešiť v nadväznosti na zastavané územia, nevytvárať izolované urbanistické celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obce; v novovytváraných územných celkoch ponechať rezervu pre vnútro sídelnú a vnútroareálovú zeleň.“

Vyjadrenie:

Uvedené je zapracované v SoH v kapitole IV. v časti Vázby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu.

Poznámka: V prvom rade ide o poľnohospodársku výrobu, ktorá sa spravidla umiestňuje mimo zastavané územie (zápach, OP, výhony dobytky) a agroturistiku, ktorá vhodne dopĺňa poľnohospodársku výrobu. S agroturistickými aktivitami (ukážky chovu, oviec, domácich zvierat, ukážky súvisiacich remesiel) súvisia plochy občianskej vybavenosti (info, predajne - suveníry, občerstvenie, prechodné ubytovanie - rekreačné využitie a pod).

- Podľa stanoveného rozsahu hodnotenia (bod 2.2.15.) nie je v predloženej správe posúdený a vyhodnotený záber časti niektorých interakčných prvkov územného systému ekologickej stability, k ich priamemu negatívnemu ovplyvneniu a následne k nepriamym negatívnym vplyvom súvisiacich najmä so zmenšovaním samotnej výmery interakčných prvkov, znižovaním ich funkčnosti a priechodnosti.

Vyjadrenie:

Návrh rozvojových plôch plne rešpektuje všetky prvky ÚSES v území, je riešený tak, aby zakomponoval všetky jeho prvky do navrhovaných plôch, tak ako je to uvedené v kapitole III.9., kde sú definované zásady a regulatívy na posilnenie ochrany prírody a tvorby krajiny, a udržiavanie územného systému ekologickej stability, ktoré sú premietnuté do časti 2.18.7. Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene.

- Posúdenie a vyhodnotenie vplyvu vzniku nového izolovaného satelitu v riešenom území strategického dokumentu vo vzťahu k súčasne zastavanému územiu obce Galovany v zmysle určeného rozsahu hodnotenia (bod 2.2.16.) nie je dostatočné, vyznieva až zmätočne. V správe sa uvádza, že vzhľadom na budovanie hospodárskych dvorov s chovom zvierat je navrhnuté riešenie novej zástavby ako izolovaného celku vyhovujúce a najmä potrebné vzhľadom na ponechanie dostatočnej vzdialenosti od súčasnej obytnej zástavby obce Galovany pre elimináciu prípadných únikov pachových látok. No v ďalšej kapitole správy sa uvádza, že zameranie hospodárskych dvorov sa bude sústreďovať predovšetkým na rastlinnú produkciu a chov hospodárskych zvierat bude mať iba podružnú funkciu. V rámci hospodárskych dvorov sa počíta s 50 VDJ (veľká dobyčia jednotka), t.j. max. 125 VDJ pre jeden hospodársky dvor.

Vyjadrenie:

V SoH sú jasne definované požiadavky pre umiestňovanie „mikrofariem“ v dotknutom území, ktoré boli následne vyhodnotené v posúdení vplyvu na verejné zdravie.

- Absentuje tu aj posúdenie a vyhodnotenie vplyvu na krajinný obraz lokality obce Galovany v zmysle Metodiky identifikácie a hodnotenia charakteristického vzhľadu krajiny (Vestník MŽP SR 2010, časť b) s uvedením všeobecnej charakteristiky vizuálnych vlastností krajiny a jej hodnôt, ako aj porovnanie krajinného scenáriu pred realizáciou navrhovanej činnosti a po jej realizácii v zmysle stanoveného rozsahu hodnotenia strategického dokumentu (bod 2.2.17.).

Vyjadrenie:

SoH bola spracovaná pre koncepčný dokument. Spracovateľ odborného posudku je toho názoru, že popis vplyvu na krajinu v kapitole III.8 je v danom stupni poznania budúceho rozvoja územia vychádzajúc z hodnotenia funkčných plôch posudzovaného strategického dokumentu, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany - návrh dostatočný. V súčasnej dobe nie je známe konkrétne umiestnenie jednotlivých objektov, iba funkčné plochy. Z jestvujúcich zastavaných území obce Galovany ani susednej obce Gôtovaly nie sú navrhované plochy vizuálne vnímané. Vizuálne budú viditeľné iba zo strany železničnej trate, resp. diaľnice D1. Spracovateľ odborného posudku nevidí významný prínos v tomto prípade riešiť posúdenie a vyhodnotenie vplyvu na krajinný obraz lokality obce

Galovany v zmysle Metodiky identifikácie a hodnotenia charakteristického vzhľadu krajiny (Vestník MŽP SR 2010, čiastka b).

Poznámka: Uvedená metodika nebola využitá ani pri riešení problematiky pri riešení procesu prijatia jednotlivých stupňov nadradenej dokumentácie ÚPN VÚC Žilinského kraja ani iných územnoplánovacích dokumentácií, ktoré riešili (uvádzame ako príklad) napr. rôzne významné športovo-rekreačné funkčné plochy a pod.

- V prílohe č. 3 Biologický prieskum, ktorá je súčasťou správy o hodnotení je nedostatočne zhodnotený vplyv na chránené druhy živočíchov, absentuje jarný a jesenný prieskum v zmysle stanoveného rozsahu hodnotenia strategického dokumentu (bod 2.2.26.), so zameraním na jarné a jesenné migračné obdobie a hniezdne obdobie avifauny, ako aj so zameraním na predpokladané druhy plazov či obojživelníkov. Podľa údajov Správy TANAP-u sú navyše v lokalite potvrdené odpočinkové miesta avifauny, migračné koridory živočíchov v smere sever-juh (až k VN Liptovská Mara a ďalej na sever), ako aj potvrdené hniezdenie chránených druhov avifauny, ktoré predložený biologický prieskum neuvádza, napr. cíbik chochlatý (*Vanellus vanellus*), prhl'aviar čiernohlavý (*Saxicola rubicola*). Z tohto dôvodu je podľa nášho názoru konštatovanie spracovateľa biologického prieskumu, že „v dotknutej lokalite sa nevyskytujú žiadne vzácne a ohrozené druhy rastlín, biotopy ani živočíchy“ predčasné, najmä z dôvodu zistených chránených druhov vtákov uvádzaných v tab. 1 prieskumu.

Vyjadrenie:

Vzhľadom k absencii vhodných vodných biotopov (žiadna trvalá alebo dočasná vodná plocha sa v riešenom území nenachádza) by jarný prieskum vo vzťahu k obojživelníkom ani plazom nič nemenil na výsledkoch prieskumu a vplyve navrhovanej činnosti na túto skupinu živočíchov.

Migračné koridory živočíchov v smere sever - juh: sú v správe z prieskumu zdokumentované a popísané a tak isto je vyhodnotený vplyv navrhovanej činnosti na migráciu.

Odpočinkové miesta avifauny: je vysoký predpoklad, že sa nachádzajú v lokalite navrhovanej činnosti, nakoľko tomu predurčuje celé širšie územie, nielen navrhované plochy pre rozvoj. Čo sa týka avifauny, tu musíme skonštatovať, že ak sa v riešenom území vyskytuje nejaký druh, vždy je predpoklad, že ho môžeme zaznamenať na niektorom mieste (i keď len krátkodobo), to platí i o ostatných živočíchoch. Ale v okolí sa nachádza obrovský nezastavaný priestor štruktúrou obdobných biotopov, v ktorom v území prítomné druhy živočíchov majú priestor pre svoje aktivity. Hodnotené územie nevytvára predpoklad na významný negatívny vplyv na prítomné druhy živočíchov.

Okresný úrad Žilina na základe vyššie uvedených skutočností odporúča dopracovať predloženú správu o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Galovany“ a predložiť ju na opätovné posúdenie.

Vyjadrenie:

Tu musíme z hľadiska vyhodnotenia stanovísk k správe o hodnotenie upozorniť, že u stanoviska Okresného úradu Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja sa jedná o kompletne prebraté stanovisko Správy Tatranského národného parku. Z toho dôvodu tu platí naše rovnaké vyjadrenie ako k stanovisku Správy Tatranského národného parku.

Spracovateľ posudku je názoru, že SoH je spracovaná v legislatívne požadovanom rozsahu a na prijateľnej úrovni posúdenia riešenej problematiky. Na základe vyššie uvedených pripomienok Okresného úradu Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja k jednotlivým pripomienkam nie je potrebné SoH dopracovať a predložiť ju na opätovné posúdenie.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia, Liptovský Mikuláš list č. OU-LM-OKLR-2024/010538-002 zo dňa 06. 08. 2024)

vo svojom stanovisku k predloženej správe o hodnotení strategického dokumentu v zmysle § 12 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“ z hľadiska civilnej ochrany nemá pripomienky.

Vyjadrenie:

Berie sa na vedomie, akceptuje sa.

Správa Tatranského národného parku, Tatranská Lomnica (list č. TANAP-OSCH Ú-2023/120-015 E.č.: 879-2024 z 23. 08. 2024)

vo svojom stanovisku k správe o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“ má nasledovné pripomienky:

- V kap. I. Údaje o výstupoch, v časti 2. Voda sa uvádza ako jediný dôvod nebudovania lokálnej čistiarne odpadových vôd, budovanie lokality s rekreačnými objektmi a nepravidelnými prítokmi splaškových vôd na ČOV, a to aj napriek tomu, že v kap. III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti, v časti 1. Vplyvy na obyvateľstvo, je uvedený predpokladaný nárast cca 200 obyvateľov, ktorí budú bývať v cca 40 bytových jednotkách (trvalé bývanie).

Vyjadrenie:

*Vychádza sa zo ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany - návrh, ktorý bol podkladom pre spracovanie SoH a ten predpokladá nárast o 200 obyvateľov. V kapitole IV je však na základe výsledkov SoH odporúčanie, pre regulatívy 2.18.3. Zásady a regulatívy zastavaného územia - obytné, zmiešané, výrobné a rekreačné územie a 2.18.4. Zásady a regulatívy umiestnenia bývania, občianskeho vybavenia územia a výroby v zmysle vyššie uvedeného odporúčania v doplnkoch D 1.1a, D 1.1b, D 1.1c **neuvažovať s trvalým bývaním, ako prípustnú funkciu doplniť služobný byt majiteľa - prevádzkovateľa hospodárstva - farmy a pohotovostné bývanie pomocných pracovníkov pre obsluhu hospodárskych dvorov.***

- V kap. II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia, časť 8. Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov, územný systém ekologickej stability, sa uvádza iba prvok ÚSES regionálnej úrovne, no v územnom pláne obce Galovany sú vyčlenené aj ďalšie prvky ÚSES miestneho významu, ktorými sa správa o hodnotení nezaoberá a nehodnotí ani vplyv strategického dokumentu na ich záber, funkčnosť a prepojenosť.

Vyjadrenie:

Návrh rozvojových plôch plne rešpektuje všetky prvky ÚSES v území, je riešený tak, aby zakomponoval všetky jeho prvky do navrhovaných plôch, tak ako je to uvedené v kapitole III.9., kde sú definované zásady a regulatívy na posilnenie ochrany prírody a tvorby krajiny, a udržiavanie územného systému ekologickej stability, ktoré sú premietnuté do časti 2.18.7. Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene.

- V kap. III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti, v časti 1. Vplyvy na obyvateľstvo, nebol hodnotený vplyv na obyvateľstvo s ohľadom na predpokladaný počet 60 rekreačných chat určených na rodinnú rekreáciu, pričom v správe je uvedený výpočet potreby vody 5 osôb/1 rekreačnú chatu, t.j. spolu 300 osôb (lôžok); Aj keď nemá ísť o trvale žijúcich obyvateľov, ktorí by zvýšili celkový počet obyvateľov obce, takýto počet osôb má významný vplyv na potrebu vody, energie, dopravné napojenie a rovnako sa podieľa aj na zvýšení množstva odpadov, odpadových vôd, emisií a pod.

Vyjadrenie:

Návrh vychádza z reálnych možností pre pokrytie nárokov na jednotlivé média. Pripomíname, že cieľom rozvoja rekreačných aktivít nie je jeho predimenzovanie, nakoľko by strácal prvotný cieľ a to prepojenie drobných poľnohospodárskych aktivít s vidieckym turizmom.

- V správe o hodnotení chýba vyhodnotenie súladu riešeného strategického dokumentu s nadradenou aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Žilinského kraja podľa stanoveného rozsahu hodnotenia (bod 2.2.1.), nakoľko podľa záväzných regulatívov v oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry platí, že „1.21 ďalšie rozvojové plochy v katastrálnych územiach jednotlivých obcí riešiť v nadväznosti na zastavané územia, nevytvárať izolované urbanistické celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obce; v novovytváraných územných celkoch ponechať rezervu pre vnútro sídelnú a vnútroareálovú zeleň.“

Vyjadrenie:

Uvedené je zapracované v SoH v kapitole IV. v časti Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu.

Poznámka: V prvom rade ide o poľnohospodársku výrobu, ktorá sa spravidla umiestňuje mimo zastavané územie (zápach, OP, výhony dobytky) a agroturistiku, ktorá vhodne dopĺňa poľnohospodársku výrobu. S agroturistickými aktivitami (ukážky chovu, oviec, domácich zvierat, ukážky súvisiacich remesiel) súvisia plochy občianskej vybavenosti (info, predajne - suveníry, občerstvenie, prechodné ubytovanie – rekreačné využitie a pod)

- Podľa stanoveného rozsahu hodnotenia (bod 2.2.15.) nie je v predloženej správe posúdený a vyhodnotený záber časti niektorých interakčných prvkov územného systému ekologickej stability, k ich priamemu negatívnemu ovplyvneniu a následne k nepriamym negatívnym vplyvom súvisiacich najmä so zmenšovaním samotnej výmery interakčných prvkov, znižovaním ich funkčnosti a priechodnosti.

Vyjadrenie:

Návrh rozvojových plôch plne rešpektuje všetky prvky ÚSES v území, je riešený tak, aby zakomponoval všetky jeho prvky do navrhovaných plôch, tak ako je to uvedené v kapitole III.9., kde sú definované zásady a regulatívy na posilnenie ochrany prírody a tvorby krajiny, a udržiavanie územného systému ekologickej stability, ktoré sú premietnuté do časti 2.18.7. Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene.

- Posúdenie a vyhodnotenie vplyvu vzniku nového izolovaného satelitu v riešenom území strategického dokumentu vo vzťahu k súčasne zastavanému územiu obce Galovany v zmysle určeného rozsahu hodnotenia (bod 2.2.16.) nie je dostatočné, vyznieva až zmätočne. V správe sa uvádza, že vzhľadom na budovanie hospodárskych dvorov s chovom zvierat je navrhnuté riešenie novej zástavby ako izolovaného celku vyhovujúce a najmä potrebné vzhľadom na ponechanie dostatočnej vzdialenosti od súčasnej obytnej zástavby obce Galovany pre elimináciu prípadných únikov pachových látok. No v ďalšej kapitole správy sa uvádza, že zameranie hospodárskych dvorov sa bude sústreďovať predovšetkým na rastlinnú produkciu a chov hospodárskych zvierat bude mať iba podružnú funkciu. V rámci hospodárskych dvorov sa počíta s 50 VDJ (veľká dobyčcia jednotka, t.j. max. 125 VDJ pre jeden hospodársky dvor.

Vyjadrenie:

V SoH sú jasne definované požiadavky pre umiestňovanie „mikrofariem“ v dotknutom území, ktoré boli následne vyhodnotené v posúdení vplyvu na verejné zdravie.

- Absentuje tu aj posúdenie a vyhodnotenie vplyvu na krajinný obraz lokality obce Galovany v zmysle Metodiky identifikácie a hodnotenia charakteristického vzhľadu krajiny (Vestník MŽP SR 2010, časť b) s uvedením všeobecnej charakteristiky vizuálnych vlastností krajiny a jej hodnôt, ako aj porovnanie krajinného scenéria

pred realizáciou navrhovanej činnosti a po jej realizácii v zmysle stanoveného rozsahu hodnotenia strategického dokumentu (bod 2.2.17.).

Vyjadrenie:

SoH bola spracovaná pre koncepčný dokument. Spracovateľ odborného posudku je toho názoru, že popis vplyvu na krajinu v kapitole III.8 je v danom stupni poznania budúceho rozvoja územia vychádzajúc z hodnotenia funkčných plôch posudzovaného strategického dokumentu, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany - návrh dostatočný. V súčasnej dobe nie je známe konkrétne umiestnenie jednotlivých objektov, iba funkčné plochy. Z jestvujúcich zastavaných území obce Galovany ani susednej obce Gôťovany nie sú navrhované plochy vizuálne vnímané. Vizuálne budú viditeľné iba zo strany železničnej trate, resp. diaľnice D1. Spracovateľ odborného posudku nevidí významný prínos v tomto prípade riešiť posúdenie a vyhodnotenie vplyvu na krajinný obraz lokality obce Galovany v zmysle Metodiky identifikácie a hodnotenia charakteristického vzhladu krajiny (Vestník MŽP SR 2010, čiastka b).

Poznámka: Uvedená metodika nebola využitá ani pri riešení problematiky pri riešení procesu prijatia jednotlivých stupňov nadradenej dokumentácie ÚPN VÚC Žilinského kraja ani iných územnoplánovacích dokumentácií, ktoré riešili (uvádzame ako príklad) napr. rôzne významné športovo-rekreačné funkčné plochy a pod.

- V prílohe č. 3 *Biologický prieskum*, ktorá je súčasťou správy o hodnotení je nedostatočne zhodnotený vplyv na chránené druhy živočíchov, absentuje jarný a jesenný prieskum v zmysle stanoveného rozsahu hodnotenia strategického dokumentu (bod 2.2.26.), so zameraním na jarné a jesenné migračné obdobie a hniezdne obdobie avifauny, ako aj so zameraním na predpokladané druhy plazov či obojživelníkov. Podľa údajov Správy TANAP-u sú navyše v lokalite potvrdené odpočinkové miesta avifauny, migračné koridory živočíchov v smere sever-juh (až k VN Liptovská Mara a ďalej na sever), ako aj potvrdené hniezdenie chránených druhov avifauny, ktoré predložený biologický prieskum neuvádza, napr. cíbik chochlatý (*Vanellus vanellus*), prhlaviar čiernohlavý (*Saxicola rubicola*). Z tohto dôvodu je podľa nášho názoru konštatovanie spracovateľa biologického prieskumu, že „v dotknutej lokalite sa nevyskytujú žiadne vzácne a ohrozené druhy rastlín, biotopy ani živočíchy“ predčasné, najmä z dôvodu zistených chránených druhov vtákov uvádzaných v tab. 1 prieskumu.

Vyjadrenie:

Vzhľadom k absencii vhodných vodných biotopov (žiadna trvalá alebo dočasná vodná plocha sa v riešenom území nenachádza) by jarný prieskum vo vzťahu k obojživelníkom ani plazom nič nemenil na výsledkoch prieskumu a vplyve navrhovanej činnosti na túto skupinu živočíchov.

Migračné koridory živočíchov v smere sever - juh: sú v správe z prieskumu zdokumentované a popísané a tak isto je vyhodnotený vplyv navrhovanej činnosti na migráciu.

Odpočinkové miesta avifauny: je vysoký predpoklad, že sa nachádzajú v lokalite navrhovanej činnosti, nakoľko tomu predurčuje celé širšie územie, nielen navrhované plochy pre rozvoj. Čo sa týka avifauny, tu musíme skonštatovať, že ak sa v riešenom území vyskytuje nejaký druh, vždy je predpoklad, že ho môžeme zaznamenať na niektorom mieste (i keď len krátkodobo), to platí i o ostatných živočíchoch. Ale v okolí sa nachádza obrovský nezastavaný priestor štruktúrou obdobných biotopov, v ktorom v území prítomné druhy živočíchov majú priestor pre svoje aktivity. Hodnotené územie nevytvára predpoklad na významný negatívny vplyv na prítomné druhy živočíchov.

Návrh riešenia a odôvodnenie:

Správa TANAP-u, ako odborná organizácia ochrany prírody a krajiny, na základe vyššie uvedených skutočností odporúča dopracovať predloženú správu o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Galovany“ a predložiť ju na opätovné posúdenie.

Vyjadrenie:

Spracovateľ posudku je názoru, že SoH je spracovaná v legislatívne požadovanom rozsahu a na prijateľnej úrovni posúdenia riešenej problematiky. Na základe vyššie uvedených pripomienok Správy Tatranského národného parku k jednotlivým pripomienkam nie je potrebné SoH dopracovať a predložiť ju na opätovné posúdenie.

Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Bratislava (list č. 16342/2024/O230-6 z 23. 08. 2024)

v stanovisku k správe o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“ oznamuje, že cez územie obce Galovany prechádza trať Žilina - Košice.

Z hľadiska územného rozvoja GR ŽSR žiada rešpektovať územnú rezervu pre:

1. modernizáciu železničnej trate Žilina - Košice podľa Štúdie realizovateľnosti - aktualizácie, úsek Žilina - Košice - Čierna nad Tisou št. hr. (na žiadosť vieme poskytnúť situáciu v ortofotomape emailovou formou).

Vyjadrenie:

Táto skutočnosť bola pri spracovávaní strategického dokumentu ale i SoH známa a rešpektovaná.

2. trasu vysokorýchlostnej trate.

Vyjadrenie:

Táto skutočnosť bola pri spracovávaní strategického dokumentu ale i SoH známa a rešpektovaná.

GR ŽSR žiada rešpektovať obvod dráhy a nezasahovať do pozemkov vo vzdialenosti 6 m od osi krajnej koľaje, resp. 3 m od päty násypu.

Vyjadrenie:

Berie sa na vedomie a akceptuje sa. Rozvojové plochy sú v strategickom dokumente navrhované mimo týchto pozemkov.

Vzhľadom na skutočnosť, že cez katastrálne územie mesta Galovany prechádza železničná trať, GR ŽSR, ako dotknutý orgán žiada v územnom pláne obce Galovany uviesť nasledovné body:

Vyjadrenie:

Nižšie uvedené súvisiace požiadavky zapracovať do textovej časti strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany.

1. Upozorňujeme, že miesta výstavby nachádzajúce sa v ochrannom pásme dráhy, prípadne v blízkosti dráhy, môžu byť ohrozené negatívnymi vplyvmi a obmedzeniami (hluk, vibrácie, vplyv prevádzky trakcie) spôsobenými bežnou železničnou prevádzkou. To znamená že súčasťou akejkoľvek výstavby v blízkosti železničnej trate, prípadne v ochrannom pásme dráhy, musia byť navrhnuté aj opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku a vibrácií v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. na navrhovanú výstavbu. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí investor navrhovanej výstavby, a to aj v prípade, že predmetné opatrenia budú musieť byť vykonané priamo na zariadeniach železničnej trate.

Počas realizácie stavby nebude investor vyžadovať od ŽSR ďalšie zmiernujúce a kompenzačné opatrenia na zmiernenie, či elimináciu negatívnych vplyvov.

Po realizácii stavby v uvedenom území jej vlastníci nebudú môcť voči prevádzkovateľovi železničnej trate uplatňovať akékoľvek požiadavky na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky, a to ani v prípade, že pred navrhovanou výstavbou nebolo potrebné v zmysle projektovej dokumentácie realizovať takéto opatrenia, pretože negatívne vplyvy železničnej dopravy v čase realizácie predmetnej navrhovanej výstavby boli známe.

Vyjadrenie:

Táto skutočnosť je známa a rešpektovaná, spracovateľ SoH ju zohľadnil v spracovanej hlukovej štúdii, ktorá je súčasťou správy o hodnotení (viď príloha č. 4 k SoH).

2. Všetky jestvujúce úrovňové kríženia komunikácií so železničnou traťou žiadame v územnom pláne navrhnúť ako mimoúrovňové.

3. Všetky novobudované kríženia komunikácií s traťou riešiť ako mimoúrovňové.

Vyjadrenie:

Posudzovaný strategický dokument na svojich funkčných plochách nenavrhuje žiadne kríženia so železničnou traťou.

V prípade podpory výsadby zelene zákon o dráhach č. 513/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého je podľa § 4 v obvode dráhy zakázané vysádzať stromy a kry a podľa § 6 „Vlastníci a užívatelia nehnuteľností a správcovia vodných tokov a odkrytých podzemných vôd v ochrannom pásme dráhy sú povinní udržiavať pozemky a stromy a kry na nich, skládky, stavby, mostné piliere a iné konštrukcie a vzdušné vedenia v takom stave a užívať ich takým spôsobom, aby neohrozili prevádzku dráhy a jej súčastí, ani neobmedzili bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe. Vysádzať a pestovať stromy a kry s výškou presahujúcou tri metre možno v ochrannom pásme dráhy len vtedy, ak je zabezpečené, že pri páde nemôžu poškodiť súčasti dráhy.“

Vyjadrenie:

Pripomienka sa berie na vedomie a akceptuje sa.

Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Bratislava (list č. 7948/80102/2024 z 15. 08. 2024)

v stanovisku k správe o hodnotení strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany“ konštatuje, že návrh Územného plánu obce Galovany Zmien a doplnkov č. 1 (konkrétne lokalita č. D1.1c Hájičky) sa priamo nedotýka našich právom chránených záujmov, a to cestného ochranného pásma prevádzkovej Diaľnice D1 vymedzeného v zmysle § 11 ods. 1 cestného zákona.

Vzhľadom na skutočnosť, že Diaľnica D1 v dotknutom území je významným medzinárodným dopravným koridorom súhrnnej siete TEN-T (Európska cesta č. E50), okrem nej sa v dotknutom území multimodálneho dopravného koridoru nachádza aj súbežný koridor hlavnej elektrifikovanej železničnej trate a súbežnej cesty I. triedy č. I/18 (pre dopravu vylúčenú z diaľnice), nestotožňujeme sa s návrhom funkčného územia - „Doplnok D1.1c nachádza sa severozápadne od zastavaného územia obce Galovany na hranici s k. ú. Gôťovanv. Lokalita je určená na výstavbu cca 13 hospodárskych dvorov, vrátane trvalého bývania a cca 12 rekreačných chat určených na rodinnú rekreáciu“.

S trvalým bývaním je možné sa z našej strany stotožniť len v tom prípade, ak sa bude jednať len o služobný byt majiteľa - prevádzkovateľa hospodárstva - farmy, čo musí byť zadefinované aj v regulačnom liste záväznej časti predmetnej územnoplánovacej dokumentácie.

S iným funkčným využitím pozemkov, ktoré nesúvisí s trvalým bývaním v blízkosti Diaľnice D1 sa vieme podmiennečne stotožniť. Každý návrh však požadujeme predložiť na individuálne posúdenie a odsúhlasenie našej spoločnosti.

Vo všeobecnosti žiadame neumiestňovať nové bytové jednotky do ochranného pásma významného dopravného koridoru Diaľnice D1.

Vyjadrenie:

Požiadavka je akceptovaná, v opatreniach uvedených v SoH sa pre návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany odporúča vylúčiť trvalé bývanie, prípustné bude iba príležitostné bývanie prevádzkovateľov budúcich fariem.

Na základe predloženej Správy o hodnotení, ktorej zákonnou prílohou je aj Hluková štúdia (a rozptylová štúdia), preukázala prekročenie limitných hladín hluku v dotknutom území preto k navrhovanej lokalite č. D1.1c Hájičky v blízkosti ochranného pásma

Diaľnice D1 žiadame:

- lokalitu č. D1.1c zatriediť do III. kategórie posudzovaného územia hluku - v okolí diaľnic, ciest I. a II. triedy, miestnych komunikácií s hromadnou dopravou, železničných dráh a letísk, mestské centrá v zmysle vykonávacej vyhlášky č. 549/2007 Z. z. a doložiť kladné záväzné stanovisko Útvary vedúceho hygienika rezortu Ministerstva dopravy SR,

Vyjadrenie:

Požiadavka je akceptovaná.

- v ďalších stupňoch predprojektovej a projektovej investičnej prípravy našej spoločnosti doložiť kladný odborný akustický posudok,

Vyjadrenie:

Požiadavka je akceptovaná.

- dokladovať kladne vyhodnotenú hlukovú a exhalačnú - rozptylovú štúdiu vypracovanú odborne spôsobilou osobou,

Vyjadrenie:

Požiadavka je akceptovaná.

- rešpektovať majetkové hranice NDS,

Vyjadrenie:

Požiadavka je akceptovaná, navrhované lokality nezasahujú do pozemkov vo vlastníctve NDS, a.s.

- NDS nebude žiadnym spôsobom zabezpečovať dopravný prístup k novým lokalitám a pozemkom priamo z príľahlej rýchlostnej cesty, nakoľko v zmysle platnej legislatívy podľa § 4 ods. 2 cestného zákona č. 135/1961 Zb.: „Diaľnice sa budujú ako pozemné komunikácie smerovo rozdelené s obmedzeným pripojením a prístupom, s mimoúrovňovými kríženiami a križovatkami s ostatnými komunikáciami" v zmysle § 3b ods. 2 „Je zakázané zriaďovať vjazdy a výjazdy z diaľnic na susedné nehnuteľnosti alebo pripájať na diaľnice účelové komunikácie s výnimkou účelových komunikácií, ktorými sú na diaľnice pripojené objekty a zariadenia pre správu a údržbu diaľnic alebo objekty o zariadenia umiestnené na odpočívadlách".

Vyjadrenie:

Požiadavka je akceptovaná, v návrhu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sa neplánuje žiadne pripojenie na diaľnicu D1. Lokality budú dopravne napojené z cestnej komunikácie I/18.

- upozorňujeme, že bytové a rodinné domy vybudované v blízkosti diaľnice môžu byť vystavené zvýšeným hladinám hluku, ktoré NDS neplánuje riešiť, a to z dôvodu, že poloha trasovania diaľnice s jej vplyvom na okolie je v súčasnosti zrejmá. Preto ďalej upozorňujeme, že budúcim funkčným rozširovaním navrhovaných lokalít s funkciou bývania v blízkosti diaľnice bude návrh protihlukových opatrení výhradne vecou na strane investora budúcej zástavby. Je potrebné upozorniť, že dodatočné protihlukové opatrenia nebude možné nárokovat' u správcu diaľnice.

Vyjadrenie:

Požiadavka je akceptovaná, obstarávateľ ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany si je týchto skutočností vedomý.

NDS v súčasnosti nepripravuje ani neplánuje pripravovať projekty protihlukovej ochrany v dotknutom území.

Vyjadrenie:

Berie sa na vedomie.

Vyjadrenie k celému stanovisku:

Vyššie uvedené súvisiace požiadavky prehodnotiť a zapracovať do textovej časti strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany.

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepný závod, Ružomberok (list č. SVP 15355/2024 z 13. 08. 2024)

z hľadiska záujmov organizácie vydáva nasledovné stanovisko:

Rozvojové lokality D1.1a, D1.1b, D1.1c a D1.2 budú v dotyku s drobným vodným tokom Bezmenný prítok Váhu (hydrologické číslo poradia 4-21-02 ID 12356, správcovský názov Dechtársky potok), ktorý je v správe SVP, š.p.

Podmienky a požiadavky SVP, š.p. uvedené v doteraz poskytnutých stanoviskách k problematike ostávajú v platnosti. Nepresnosti v texte, týkajúce sa ochranného pásma vodného toku a vodnej stavby, rešpektovania pobrežných pozemkov a pod. bude potrebné zosúladiť s doteraz poskytnutými stanoviskami SVP, š.p. a platnou legislatívou.

K predloženému dokumentu správa o hodnotení nemáme závažné pripomienky.

Vyjadrenie:

Berie sa na vedomie a akceptuje sa. Nepresnosti v textovej časti strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sa opravia.

Martin Šľachta, Galovany (list č. SVP 15355/2024 z 13. 08. 2024)

Touto cestou chcem vyjadriť svoj nesúhlas s pokračovaním schvaľovania zmien územného plánu, ktorý umožní výstavbu developerského projektu Hájičky - Galovany. Zmena aktuálne zahŕňa vytvorenie infraštruktúry na výstavbu 40 hospodárskych usadlostí a 60 vidieckych domov, spolu s občianskou vybavenosťou 144 objektov. Dotknuté územie má rozlohu 32 hektárov a počíta so zastavanosťou 7,13 hektára. Detailne sú plánované zmeny popísané v dokumente na stránke obce, v sekcii „Úradná tabuľa“, dokument „návrh Text-ZaDč.1 ÚPN Galovany“.

Prečo vyjadriť **NIE** pokračovaniu schvaľovania tejto zmeny ÚP?

1. Cestná doprava je plánovaná cez cyklotrasu a hlavnú cestu v našej obci.

Nemáme chodník, cestu využívajú najmenšie deti na prechádzky s mamami, väčšie deti na presun na autobusovú zastávku a aktívny pohyb vo voľnom čase (bicyklovanie, korčuľovanie ...). Kde inde sa môžu športovo vyžiť, keď tu nemáme vybudovanú športovú infraštruktúru? Nemenej dôležití sú aj naši seniori, ktorí si zaslúžia pokojné prechádzky a bezpečný presun na autobusové zastávky.

Rodinné domy postavené popri hlavnej ulici budú mať problémy s parkovaním a striekajúcou vodou /domy sú postavené blízko vozovky, neexistuje ani dažďová kanalizácia/. Aj keď investor na základe petície tvrdí, že nákladná doprava pôjde cez horizont, ale určite nie všetka a hlavne osobná doprava je aj naďalej plánovaná cez obec.

2. Povinnosti obce spojené so zmenou územného plánu.

Vedenie obce nemá žiadnu analýzu povinností, nákladov/prínosov a rizík spojených s tak rozsiahlou zmenou ÚP, kde bude povolené aj trvalé bývanie. Podľa ich vlastných slov sa rozhodli po prezentácii investora a jeho prvej ponuky na kompenzácie. Vôbec neuvažovali o výbere poplatku za rozvoj, nemali vypočítané daňové prínosy, nepožadovali vlastnú prístupovú cestu, neriešili stav mosta cez Paludžanku, neplánovali súbežné budovanie kanalizácie v obci atď. Sú sľuby investora, že sa o niektoré veci postará. Ale všetko je v rovine ústnych sľubov. Akú pozíciu na jednanie bude mať prípadné nové vedenie obce, ak ostane pri sľuboch? Hrozí nám zadĺženie, exekúcie, nútená správa?

3. Možnosti rozširovania v budúcnosti

Investor skupoval pôdu v katastri s plánom poľnohospodárskej činnosti, ktorú aj vykonával. Následne prezentoval obci zámer na danom území postaviť golfové ihrisko. Aktuálne je to projekt 40 fariem a 60 rekreačných domov. Na urbárskej schôdzi prezentovali plán sceľovania ďalších pozemkov v susedstve dotknutého územia za účelom prenájmu budúcim farmárom. A tiež bližšie nešpecifikovaný zámer s parcelami v susedstve budúcej štvrte „Nové Černice“ na východnom okraji nášho katastra. Čiže budú nutné ďalšie zmeny územného plánu. Tiež budú vynucované argumentom, že ak to obec neschváli, tak nemáme rátať s pomocou investora? Nemožná výmena pozemkov,

neumožnenie vecného bremena, nespolupráca pri komasácii...

V budúcnosti sa ich plány môžu zmeniť a rozšíriť. Nikto nám nezaručí, že sa tam bude skutočne farmáriť. V súčasnej dobe sme svedkami masívnej výstavby na Liptove. Skúsme sa zamyslieť nad tým, či naozaj všetko, čo je aj pozitívne prezentované, má skutočne zmysel aj z hľadiska ochrany našich prírodných hodnôt a ochrany poľnohospodárskej pôdy, na ktorej tvrdo pracovali naši predkovia a ktorá má slúžiť k výžive ľudstva. Na rozdiel od severnej strany Liptovskej Mary je južná časť ešte pomerne zachovaná. Chceme povolením tejto výstavby naštartovať postupné zastavanie aj tejto časti Liptova? Alebo budeme motivovať k tomu, aby svoje investičné aktivity sústredil v zastavaných územiach blízko mesta, kde je vybudovaná príslušná infraštruktúra (cesty atď.) a kde to má zmysel? Nikto nechce brániť rozvoju bývania, avšak v dnešnej dobe je našou morálnou povinnosťou určiť developerom hranice. Zvlášť na Liptove, ktoré je pre investorov „rajom“. Liptov predstavuje pre Slovensko jedinečné prírodné bohatstvo, a preto si ho chráňme!

Investor prezentuje projekt ako modernizáciu obce. Je to samozrejme na zvážení každého občana, ale podľa nášho názoru má len záujem o zmenu klasifikácie ornej pôdy na stavebné pozemky, ktoré bude predávať. Argumentuje regulatívami, ktoré nevie zabezpečiť na Slovensku momentálne nikto, nakoľko stavebný zákon sa novelizuje. Ak si niekto myslí, že sem prídu nadšenci z rôznych kútov chovať včely a pestovať bylinky, musí byť naivný. Nikto nám nezaručí, že tam namiesto úľov nebudú bazény a anglické trávniky. Ako chce investor donútiť budúcich majiteľov parciel podnikáť v poľnohospodárstve? Ak mu skutočne záleží na rozvoji poľnohospodárstva, dajme investorovi najavo, aby hľadal iné rozumnejšie možnosti podpory poľnohospodárstva než výstavbou mimo zastavaného územia obce na poľnohospodárskej pôde.

V tejto súvislosti tu **citujeme stanovisko Žilinského samosprávneho kraja** ako orgánu územného plánovania samosprávneho kraja k predmetným návrhom „Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Galovany“:

„Požadujeme rešpektovať regulatívy záväznej časti ÚPN VÚC ŽK

1. „č. 1.21 ďalšie rozvojové plochy v katastrálnych územiach jednotlivých obcí vykonané osobitné riešiť v nadväznosti na zastavané územia, nevytvárať izolované urbanistické celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obce; v novovytváraných územných celkoch ponechať rezervu pre vnútroareálovú a vnútroareálovú zeleň.“

2. č. 4.12. rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu; osobitne chrániť ornú pôdu s veľmi vysokým až stredne vysokým produkčným potenciálom, ornú pôdu, na ktorej boli vybudované hydromelioračné zariadenia, ako aj poľnohospodársku pôdu, na ktorej boli opatrenia na zvýšenie jej produkčnej schopnosti.“

Na základe uvedeného upozorňujeme, že predmetný návrh ÚPD obce Galovany nie je v súlade so záväznou časťou ÚPN VÚC.ŽSK.“

Vyjadrenie:

Berie sa na vedomie. Jedná sa o názor pisateľa stanoviska.

O stanoviskách občanov v rámci prerokovania územnoplánovacej dokumentácie v štádiu riešenia rozhoduje obec ako obstarávateľ tejto dokumentácie. Obec Galovany je v prípade spracovávanía posudzovanej územnoplánovacej dokumentácie ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany za v strategickom dokumente riešené aktivity a to v súlade so zadaním.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Verejné prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sa konalo na základe oznámenia obce Galovany o verejnom prerokovaní, ktorým bola prizvaná na verejné prerokovanie verejnosť, dotknuté orgány, dotknuté obce a dotknuté organizácie v zasedačke Obecného úradu v Galovanoch dňa 26. 09. 2024.

Na verejnom prerokovaní sa zúčastnilo 7 osôb.

- za obstarávateľa - p. Miroslav Kubáň - starosta obce;
- za spracovateľa strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany - neúčast';
- za spracovateľa správy o hodnotení strategického dokumentu - Mgr. Peter Hujo;
- za príslušný orgán orgán - Ing. Viktor Bátora;
- za dotknuté orgány - neúčast';
- za dotknuté obce - neúčast';
- za pozvané organizácie - neúčast';
- za verejnosť - 4 osoby.

Verejné prerokovanie sa uskutočnilo v stanovenom termíne, pričom sa ho nezúčastnili žiadni zástupcovia pozvaných príslušného dotknutých orgánov, organizácií a obcí. Verejného prerokovania sa zúčastnili zástupcovia obstarávateľa, príslušného orgánu, spracovateľa správy o hodnotení a dotknutej verejnosti (4 osoby).

Verejné prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu otvoril starosta obce p. Miroslav Kubáň, ktorý na začiatku privítal prítomných. Po stručnom úvode starosta obce Galovany odovzdal slovo zhotoviteľovi správy o hodnotení spoločnosti ENVICONSULT spol. s r. o. Žilina - p. Mgr. Petrovi Hujovi.

Zástupca spracovateľa správy o hodnotení Mgr. Peter Hujo oboznámil prítomných s procesnými krokmi posudzovania vplyvov na ŽP strategického dokumentu v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP. Spracovateľ správy o hodnotení následne predstavil hlavné návrhy, ktoré sú predmetom Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce Galovany a samotnej správy o hodnotení. Pre informovanie bola použitá prezentácia na videoprojektore, kde sa prítomní účastníci oboznámili so základnými parametrami a údajmi o dotknutom území a navrhovaných funkčných plochách. Ďalej bola podaná informácia o hlavných vplyvoch strategického dokumentu a to najmä z hľadiska riešenia problematiky záberov poľnohospodárskej pôdy, nárokov na dopravný systém, zmeny scenérie krajiny, vplyvu hlučnosti a prašnosti počas výstavby a prevádzky a vplyvov na prírodné prostredie dotknutého územia. Zástupca spracovateľa správy o hodnotení Mgr. Peter Hujo zároveň informoval, že pre účely stanovenia vplyvu navrhovaných funkčných plôch boli spracované samostatné prílohy - hluková štúdia, posúdenie vplyvu na verejné zdravie a biologický prieskum, uvedené dokumenty sú prílohou časťou správy o hodnotení.

Následne bola otvorená diskusia. V rámci diskusie vystúpili:

Obyvateľ obce Galovany

otázka: Obyvateľ obce Galovany vyjadril obavy z možného vplyvu dopravy cez obec Galovany, nakoľko v obci absentujú chodníky pre peších.

odpoveď Mgr. Peter Hujo:

Rozsah plánovaných činností v navrhovaných plochách nie je takého charakteru, aby zásadne zmenil dopravné intenzity v obci. V návrhu sa nepočíta s voľnočasovými aktivitami, ktoré atrahujú záujemcov o lokalitu ako je na napr. v obci Liptovský Trnovec. Prejazdy osobnej dopravy sa viažu najmä na príchod víkendových rekreantov a ich odchod. Vzhľadom na rozsah budúcich objektov sa odhadujú max. prejazdy na úrovni 300 vozidiel za 24 hodín.

Zároveň, doprava súvisiaca s výstavbou bude vedená mimo obce Galovany, po účelovej komunikácii na východnom okraji k. ú. Gôtovany s napojením sa na cestu I/18 mimo zastavaného územia obcí Galovany a Gôtovany.

otázka: Občan vystupujúci ako poľovník, má obavy o výskyt lesnej zvery v lokalite, nakoľko cez územie prechádza významný migračný koridor.

odpoveď Mgr. Peter Hujo:

V rámci biologického prieskumu bol tento migračný koridor identifikovaný. Lokalita ani pri prípadnom zastavaní nebude oplotená, a nebude ani súčasťou intravilánu.

otázka: p. Šlachta vyjadril pochybnosti o tom, či navrhované plochy sa nepripravujú pre obytnú zástavbu, čím by sa vytvorilo sekundárne centrum obce, čo je v zmysle regulatívov ÚPN VÚC Žilinského kraja neprípustné. Obáva sa zastavania lokality rekreačnými objektmi ako je to v iných častiach regiónu Liptova.

odpoveď Mgr. Peter Hujo:

V návrhu Zmien a doplnkov č. 1 boli súčasťou navrhovaných plôch aj objekty pre trvalé bývanie. V odporúčaníach a záveroch správy o hodnotení je návrh na vylúčenie trvalého bývania a ponechania iba príležitostného bývania na mikrofarmách. Pokiaľ ZaD budú schválené v záväznej časti bez funkcie bývania, pre obec to bude záväzné.

otázka: p. Šlachta - kde je možné nahliadnuť do špeciálnych štúdií, ktoré boli spracované pre správu o hodnotení?

odpoveď Ing. Viktor Bátora:

Správa o hodnotení vrátane príloh je prístupná na webovom sídle MŽP SR www.enviroportal.sk, je k nahliadnutiu v obci Galovany.

otázka: p. Šlachta - Ako bude riešené odvedenie splaškových vôd? Pri výstavbe sa bude budovať hneď aj kanalizácia?

odpoveď p. Kružliak:

Budúci investor sa zaviazal zrekonštruovať obecnú ČOV, do ktorej bude zaústená splašková kanalizácia z navrhovaných plôch. Do tejto doby budú splaškové vody odvádzané do veľkoobjemovej žumpy. Po zrekonštruovaní ČOV, budú môcť odvádzať splaškové vody aj obyvatelia obce Galovany.

Vzhľadom k tomu, že prítomní nepredložili žiadnu ďalšiu otázku, starosta obce p. Miroslav Kubáň diskusiu ukončil.

Na záver verejného prerokovania, nakoľko boli všetky body verejného prerokovania vyčerpané, starosta obce p. Miroslav Kubáň poďakoval všetkým prítomným za účasť a verejné prerokovanie ukončil.

[Vyhodnotenie verejného prerokovania:](#)

Informácia o zvolaní verejného prerokovania k správe o hodnotení strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany bola zaslaná obcou Galovany listom príslušnému orgánu, dotknutým orgánom, dotknutým obciam a dotknutým organizáciám a zverejnená na úradnej tabuli obce Galovany. Na základe zápisu z verejného prerokovania (spracované 26. 09. 2024) toto prebehlo štandardne, na otázky zúčastnených odpovedali spracovateľ správy o hodnotení a zástupca potenciálneho investora.

IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Podľa § 8 stavebného zákona územnoplánovacia dokumentácia komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, zosúladuje záujmy a činnosti ovplyvňujúce územný rozvoj, životné prostredie a ekologickú stabilitu a ustanovuje regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. Z uvedeného vyplýva, že hodnotenie vplyvov na životné prostredie je súčasťou vypracovania územnoplánovacej dokumentácie a nie oddelený proces. Už pri vypracovaní územnoplánovacej dokumentácie sa musia brať do úvahy všetky aspekty súvisiace s ochranou a tvorbou životného prostredia

v riešenom území. Spracovateľ územnoplánovacej dokumentácie ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany v podstatnej miere túto skutočnosť v prevažnej miere akceptoval.

Navrhované riešenie strategického dokumentu nepredpokladá žiadne závažné negatívne environmentálne vplyvy. Pre zlepšenie kvality životného prostredia, ako aj elimináciu a prevenciu environmentálnych záťaží definuje v záväznej časti súbor opatrení, ktoré vytvoria predpoklady pre udržateľný rozvoj územia.

V priebehu posudzovania vplyvov strategického dokumentu boli identifikované nasledujúce predpokladané vplyvy na životné prostredie:

Vplyvy na obyvateľstvo

V predložennom strategickom dokumente ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany - návrh sa uvažuje s nárastom cca 200 obyvateľov, ktorí budú bývať v cca 40 bytových jednotkách.

V návrhu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sa uvažuje s nárastom cca 144 objektov, z toho 60 je rekreačných a 40 hospodárskych. Najväčšie množstvo objektov pribudne v lokalite D1.1b, v ktorej pribudne cca 17 hospodárskych dvorov s cca 85 obyvateľmi a cca 18 rekreačných chát. V lokalite D1.1a pribudne cca 10 hospodárskych dvorov s cca 50 obyvateľmi a cca 30 rekreačných chát. V lokalite D1.1c pribudne cca 13 hospodárskych dvorov s cca 65 obyvateľmi a cca 12 rekreačných chát.

Predkladaný návrh zmien a doplnkov ÚPN obce Galovany rieši územie mimo súčasnú zastavanú časť obce, s predpokladom malých vplyvov na súčasné životné podmienky obyvateľov obce. Navrhovaná zástavba nebude zdrojom nadmerného znečisťovania ovzdušia z mobilných ani stacionárnych zdrojov. Navrhovaná zástavba nebude zdrojom hluku pre súčasných i navrhovaných obyvateľov obce. Chov zvierat je navrhovaný formou rodinných fariem s obmedzenou kapacitou chovov. Vlastníci fariem budú zodpovední za minimalizáciu negatívnych vplyvov na obyvateľov a navrhované rekreačné územie. Naopak bude možné ich využívať pre program agroturistiky. Zdrojom hluku v navrhovanom území bude najmä železničná doprava po trati č. 180 a dopravný koridor. Prípadná zástavba v blízkosti tejto trate bude vyžadovať individuálnu protihlukovú ochranu objektov. Iné faktory životného prostredia, okrem znečistenia ovzdušia a hluku, nebudú posudzovanou zmenou činnosti dotknuté.

Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany nezahŕňa riešenia, ktoré by boli nositeľmi rizík pre zdravotný stav obyvateľstva a ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, narušovali pohodu a kvalitu života alebo životného prostredia. Naopak, územnoplánovacia dokumentácia predostiera konkrétne riešenia problémov a s nimi súvisiace opatrenia na zlepšenie stavu životného prostredia obyvateľstva. Pre tento účel bolo spracované posúdenie vplyvu na verejné zdravie (MUDr. Jindra Holíková, december 2023), ktoré tvorí prílohu č. 5 správy o hodnotení strategického dokumentu.

Výsledky hodnotenia vplyvov navrhovanej zmeny územného plánu „ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany“ nepreukázali možné negatívne vplyvy na zdravie obyvateľov v okolitej i navrhovanej obytnej zástavbe, ani zhoršenie podmienok bývania. Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany v záväznej časti navrhuje regulatívy z hľadiska ochrany verejného zdravia.

Chov zvierat sa musí riadiť požiadavkami zákona č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti, zároveň na lokálnej úrovni obce vydávajú v zmysle § 4 ods. 3, § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení („zákon o obecnom zriadení“) pre svoje územia všeobecne záväzné nariadenia, ktorým sa upravujú podmienky chovu a držania zvierat na území obce. Obec Galovany v súčasnosti nemá dané VZN schválené. Príloha č. 10 vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia stanovuje základné požiadavky na umiestňovanie zdrojov znečisťovania v území. V časti II prílohy č. 10 sú definované odporúčané vzdialenosti

pre umiestňovania zdrojov znečisťovania ovzdušia od obytných území. V strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 1 - ÚPN-O Galovany - návrh sa uvažuje s max. 50 VDJ pre celú lokalitu. Vzdialenosť navrhovaných plôch od najbližšej obytnej zástavby je cca 850 m (obec Gôtovany, miestna časť Fiačice), resp. cca 1 200 m od zástavby obce Galovany. Predpokladaný počet chovaných zvierat je dostatočnou zárukou na elimináciu prípadných únikov pachových látok k zastavanému územiu obce Galovany, resp. Gôtovany.

Hluk z dopravy je významným rizikovým faktorom ovplyvňujúcim kvalitu života a zdravia ľudí. Hlukovými vplyvmi z dopravy sú postihnuté najmä územia tesne ležiace pri exponovaných dopravných trasách. Podľa poznatkov zdravotníctva hluková hladina 65 dB(A) predstavuje hranicu, od ktorej začína byť negatívne ovplyvňovaný vegetatívny nervový systém. Prístup do riešenej lokality bude zabezpečený cez existujúcu štrkovú spevnenú komunikáciu. Realizácia navrhovaných miestnych a areálových komunikácií, chodníkov a parkovísk bude v súlade s STN 736110 projektovanie miestnych komunikácií. Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany nenavrhuje nové činnosti, ktoré by vytvárali významné riziká z pohľadu zaťaženia obyvateľstva hlukom a emisiami z dopravy. Navrhované plochy sú v dostatočnej vzdialenosti od zastavaného územia obce Galovany, vplyv na zdravie a pohodu obyvateľov sú zanedbateľné. Vzhľadom na zameranie navrhovaných plôch, nie je predpoklad vysokej obrátkovosti vozidiel cez obec Galovany. Rámec prípustných hodnôt hluku vo vonkajšom prostredí, ktoré nesmú byť jednotlivými činnosťami prekročené definuje vyhláška Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. Podľa § 3 ods. 1 vyhlášky „ochrana zdravia pred hlukom, infrazvukom a vibráciami je zabezpečená, ak posudzované hodnoty určujúcich veličín hluku, infrazvuku a vibrácií nie sú vyššie ako prípustné hodnoty“.

Z pohľadu ochrany obyvateľstva a jeho zdravia v rámci činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec je potrebné zabezpečiť dodržiavanie ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, zákona č. 2/2005 Z. z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí a o zmene zákona NR SR č. 272/1994 Z. z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov a NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku v znení NV SR č. 555/2006 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku.

Realizáciou návrhov v oblasti výstavby infraštruktúry (vodovody, kanalizácia, energetika, rekonštrukcia ciest, realizácia navrhovaných miestnych komunikácií, chodníkov a parkovísk) sa predpokladá zlepšenie kvality života obyvateľstva ako aj životného prostredia. Nepriamym pozitívnym vplyvom bude zlepšenie ekonomických a sociálnych podmienok pre dotknuté obyvateľstvo. Pri dodržaní navrhovaných opatrení a záväzných regulatívov sa významné negatívne vplyvy ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany na obyvateľstvo nepredpokladajú.

Počas výstavby a prevádzky potenciálnych činností na hodnotených funkčných plochách bude potrebné dodržiavať požiadavky zákona č. 190/2023 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov, zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vzhľadom na uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia a ich predpokladanú intenzitu je možné konštatovať, že vplyv uvedených činností počas ich prevádzky a výstavby na ovzdušie bude mať lokálny a dlhodobý charakter, ktorého významnosť sa v súčasnosti nedá predikovať, pričom z pohľadu obce Galovany by oproti súčasnému stavu nemalo dôjsť k významnému zhoršeniu emisno-imisnej situácii v rámci územia obce ani jej kontaktného okolia.

Z popisu jednotlivých uvedených vplyvov v nasledujúcich častiach vyplýva, že navrhovaný strategický dokument by nemal mať závažný negatívny vplyv na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie za predpokladu dodržiavania navrhovaných zásad a regulatívov.

Z hľadiska prijateľnosti navrhovaného strategického dokumentu pre dotknuté obce je možné konštatovať, že posudzovaný územnoplánovací dokument je prijateľný.

Z hľadiska sociálnych a ekonomických vplyvov možno konštatovať, že navrhovaný strategický dokument bude mať pozitívny vplyv na sociálne a ekonomické aspekty (aj v podobe finančných prostriedkov do obecnej pokladne v podobe miestnych daní).

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo a jeho zdravie je navrhovaný strategický dokument prijateľný.

Nové objekty bývania by sa podľa možnosti nemali navrhovať v dosahu nadlimitných hodnôt hluku, čo je v posudzovanom strategickom dokumente riešené.

Z pohľadu kvality ovzdušia územie obce Galovany nie je zaradené medzi oblasti riadenia kvality ovzdušia.

Na území obce Galovany sa v rámci navrhovaného rozvoja obce podľa posudzovaného strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany s vytváraním nových veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia neuvažuje.

Pri dodržaní navrhovaných opatrení a záväzných regulatívov sa závažné negatívne vplyvy strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany na obyvateľstvo nepredpokladajú.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

V riešenom území k. ú. obce Galovany sa nenachádza žiadne prieskumné územie ani dobývací priestor. Navrhovaný strategický dokument nebude mať vplyv na nerastné suroviny.

Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany nevytvára rámec pre ťažbu nerastných surovín, ani pre iné činnosti, ktoré by mohli mať významný vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Horninové prostredie bude zanedbateľnými spôsobom ovplyvnené výkopovými prácami a zakladaním jednotlivých stavieb.

Interakcia stavebných objektov s horninovým prostredím závisí prioritne od charakteru stavby a geotechnických a hydrogeologických vlastností horninového prostredia. Medzi vplyvy stavebných prác na substrát a reliéf je možné zaradiť predovšetkým rozsiahlejšie terénne úpravy v rámci realizácie stavieb.

Počas výstavby môže dôjsť z aktivácii zosuvov, narušeniu svahov, vzniku erózných javov rôzneho rozsahu, v prípade vzniku havárií k znečisteniu horninového prostredia.

V obci Galovany sú evidované rozsiahle plochy stabilizovaných a potenciálnych svahových deformácií. Vzhľadom na ich početnosť a väzby na zastavané územie obce sú svahové deformácie limitujúcim faktorom, u niektorých rozvojových lokalít, ďalšieho územného rozvoja obce. Vymedzené svahové deformácie sú plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa

Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o ÚPP a ÚPD. Podľa geologického zákona (§ 20, ods. 3) sa plochy s výskytom aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií vymedzujú ako riziko stavebného využitia. Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany na území s výskytom svahových deformácií, ktoré nie sú vhodné pre stavebné účely novú výstavbu nenavrhuje.

Pred výstavbou obytných budov a pobytových miestností je povinnosťou investorov zabezpečiť stanovenie radónového rizika v súlade s § 47 ods. 7 zák. č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Podľa § 132 ods. 1 zák. č. 87/2018 Z. z. každý, kto projektuje alebo stavia bytovú budovu určenú na predaj alebo prenájom alebo nebytovú budovu určenú na poskytovanie služieb *(§ 130 ods. 1 písm. b) a c)+, je povinný vykonať také preventívne opatrenia, aby objemová aktivita radónu vo vnútornom ovzduší budovy počas pobytu osôb v priemere za kalendárny rok neprekračovala referenčnú úroveň 300 Bq.m⁻³ za kalendárny rok.

V posudzovanom strategickom dokumente sa nenavrhujú také nové činnosti, u ktorých by bolo možné predpokladať závažné negatívne vplyvy na horninové prostredie.

Nové funkčné plochy navrhované v strategickom dokumente ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany svojim charakterom, rozsahom a umiestnením by nemali významne ovplyvniť geomorfologické pomery ani súčasný charakter územia, pokiaľ budú pri ich realizácii dodržané limity a záväzné regulatívy stanovené v posudzovanom strategickom dokumente.

Pri dodržaní navrhovaných opatrení a záväzných regulatívov sa významné negatívne vplyvy strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery nepredpokladajú.

Vplyvy na klimatické pomery

Podľa návrhu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sa ráta s novými rozvojovými lokalitami určenými na zastavanie nachádzajúcimi sa mimo zastavané územie obce. Zastavané územie vo všeobecnosti predstavuje tepelných ostrovov - v období letných horúčav máva vyššiu teplotu ovzdušia, než jeho okolie. Vlhkosť vzduchu je zároveň nižšia.

V Návrhu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sa neuvažuje s rozvojom územia a umiestnením funkčných plôch, ktoré by významne negatívne ovplyvnili klimatické pomery v dotknutom území. Zvyšovanie spevnených povrchov môže viesť k ovplyvneniu mikroklimy a vytvoreniu tepelných ostrovov v urbanizovanom prostredí. Pre zmierňovanie negatívnych dopadov zmeny klímy je potrebné integrovať do územných plánov aj problematiku zmeny klímy, a to prostredníctvom návrhu záväzných regulatívov v oblasti adaptácie na zmenu klímy.

V Návrhu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sa neuvažuje s rozvojom územia a umiestnením funkčných plôch, ktoré by významne negatívne ovplyvnili klimatické pomery v dotknutom území. Zvyšovanie spevnených povrchov môže viesť k ovplyvneniu mikroklimy a vytvoreniu tepelných ostrovov v urbanizovanom prostredí. Pre zmierňovanie negatívnych dopadov zmeny klímy je potrebné integrovať do územných plánov aj problematiku zmeny klímy, a to prostredníctvom návrhu záväzných regulatívov v oblasti adaptácie na zmenu klímy.

Návrh zásad a regulatívov v oblasti adaptácie na zmenu klímy Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany začlenil do Záväznej časti v rámci kapitoly 2.18.6. Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie, čím obec v rámci starostlivosti o životné prostredie plní opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha v zmysle plnenia uznesenia vlády SR č. 148/2014 z 26. 03. 2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.

Navrhovaný strategický dokument neuvažuje na hodnotených plochách s umiestnením takých činností alebo prevádzok, ktoré by závažne ovplyvnili klimatické pomery v dotknutom

území. Z pohľadu klimatických zmien sa nepredpokladá ich vplyv na prevádzku činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec, pričom ich príspevok ku klimatickým zmenám je zanedbateľný. Predpokladom minimalizácie vplyvu činností viazaných na funkčné plochy strategického dokumentu je striktné dodržiavanie navrhovaných zásad a regulatívov záväznej časti i dodržiavanie všeobecných opatrení vyplývajúcich zo „Stratégie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“.

Aplikáciou príslušných navrhnutých adaptačných opatrení ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany vytvorí základné územnotechnické predpoklady pre realizáciu opatrení, ktoré budú smerovať k zmierneniu nepriaznivých dôsledkov zmeny klímy. Navrhovanými opatreniami by sa malo v konečnom výsledku zabrániť alebo aspoň minimalizovať riziká a negatívne dôsledky vyplývajúce zo zmeny klímy.

Závažné negatívne vplyvy strategického dokumentu na klimatické pomery záujmového územia za predpokladu dodržiavania navrhovaných zásad a regulatívov sa nepredpokladajú.

Vplyvy na ovzdušie (napr. množstvo a koncentrácia emisií a imisií)

Obec Galovany nie je plynoifikovaná, je z väčšej časti zásobovaná teplom zo zdrojov na tuhé palivo (drevo, uhlie, koks), čo má za následok nepriaznivý ekologický dopad na stav ovzdušia v samotnej obci a najbližšom okolí najmä v zimnom období a v čase inverzií. Vo vykurovacom období preto môže prechodne dôjsť k zvýšeniu znečistenia v závislosti od spôsobu kúrenia v neplynoifikovaných obydliach.

Realizácia návrhov v oblasti urbanizácie územia ako samotná výstavba objektov poľnohospodárskej výroby, objektov rekreácie a občianskej vybavenosti ako aj súvisiacej infraštruktúry je spojená s produkciou zvýšeného množstva emisií. Negatívne dopady výstavby sú časovo viazané na samotné obdobie výstavby a nepredstavujú trvalú záťaž územia.

Z hľadiska zlepšenia kvality ovzdušia je potrebné rešpektovať ustanovenia zákona 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a súvisiacej legislatívy. Vhodné je uvažovať so zmenou palivovej základne z pevného paliva na alternatívne zdroje energií.

V etape posudzovania strategického dokumentu nemožno jednoznačne identifikovať konkrétne vplyvy jeho prijatia a realizácie na ovzdušie, nakoľko v tejto etape je navrhované iba funkčné a priestorové usporiadanie územia, bez technických parametrov konkrétnych činností.

Vzhľadom na potenciálne zdroje znečisťovania ovzdušia a ich predpokladanú intenzitu je možné konštatovať, že vplyv uvedených činností počas ich prevádzky a výstavby na ovzdušie bude mať lokálny a dlhodobý charakter, ktorého významnosť sa v súčasnosti nedá predikovať, pričom z pohľadu obce Galovany by nemalo dôjsť k významnému zhoršeniu emisno-imisnej situácii v rámci územia obce ani nadväzujúceho okolia.

Počas výstavby a prevádzky potenciálnych činností na hodnotených funkčných plochách bude potrebné dodržiavať požiadavky zákona č. 190/2023 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia, zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V etape vypracovania a posudzovania strategického dokumentu nie sú k dispozícii konkrétne informácie o zdrojoch znečisťovania ovzdušia. V etape prípravy konkrétnych činností, ktoré budú spĺňať prahové hodnoty podľa zákona č. 24/2006 Z. z. budú i vplyvy na ovzdušie podrobne vyhodnocované vrátane vplyvov kumulatívnych.

Pri dodržaní navrhovaných opatrení a záväzných regulatívov sa významné negatívne vplyvy strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany na ovzdušie nepredpokladajú.

Predpokladané negatívne vplyvy posudzovaného strategického dokumentu nie sú takého charakteru a dosahu, ktoré by boli v rozpore s platnými limitmi v oblasti ochrany ovzdušia.

Vplyvy na vodné pomery (napr. kvalitu, režimy, odtokové pomery, zásoby)

Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany z hľadiska priestorového a funkčného usporiadania územia nevyvoláva priame negatívne vplyvy na vodné pomery. Spôsobuje zvýšené nároky na spotrebu vody. Celá riešená lokalita bude napojená na potrubie existujúceho vodovodu. Novonavrhané potrubie sa napojí na existujúce potrubie vodovodu. Následne bude potrubie vodovodu vedené do riešenej lokality, kde sa napojí na budúci vodojem, ktorý sa navrhuje na najvyššom mieste v predmetnej lokalite.

Je žiaduce, aby sa v obci súčasne s výstavbou verejného vodovodu realizovala aj výstavba verejnej kanalizácie, lebo je pravdepodobné, že sa zvýši spotreba vody a teda aj produkcia odpadovej vody. ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany navrhuje rozšírenie splaškovej aj dažďovej kanalizácie.

Jednou z kľúčových úloh ochrany využívaných zdrojov vôd na úseku kvalitatívnej ochrany je riešenie problematiky zdrojov znečistenia, a to bodových zdrojov znečistenia alebo plošných zdrojov znečistenia. Rozhodujúcimi zdrojmi bodového znečistenia sú vypúšťané odpadové vody.

ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany navrhuje dočasne veľkoobjemovú žumpu, kde budú centralizované všetky splaškové vody do jedného miesta na ich zhromaždenie. V celej riešenej lokalite sa navrhuje potrubie splaškovej gravitačnej kanalizácie. Po vybudovaní tlakového potrubia splaškovej kanalizácie a zrealizovaní dodatočných technických úprav na technológii existujúcej čistiarni odpadových vôd sa táto veľkoobjemová žumpa prerobí na čerpaciu stanicu na splaškové vody. Následne sa budú vyprodukované splaškové vody sa prečerpávať do existujúcej čistiarne odpadových vôd, ktorá sa nachádza na konci obce Galovany. Existujúcu čistiareň odpadových vôd bude nutné technologicky zmodernizovať na vyššie prietoknú kapacitu.

Pri realizácii zámerov je možno predpokladať čiastočné ovplyvnenie vodného režimu. Z hydrologického hľadiska je nepriaznivou skutočnosťou tendencia odvádzat' vody z povrchového odtoku z povrchu cestných komunikácií a iných spevnených plôch kanalizáciou priamo do recipientov, čo sa v rámci povodí negatívne odzrkadľuje na vývoji povodňových situácií.

Vo vzťahu k negatívnym dopadom zmeny klímy sa preto odporúča prehodnotiť v rámci vyššieho stupňa projektovej dokumentácie spôsob odvádzania zrážkových vôd s možnosťou zadržania vody v území. Pri návrhu odvodnenia prvkov dopravnej infraštruktúry sa odporúča podľa miestnych podmienok zvažovať možnosť odvodnenia zrážkových vôd prostredníctvom buď vsakovacích systémov do podzemných vôd alebo do odparovaco-infiltračných jazierok.

Osobitným prípadom ovplyvnenia režimu podzemných vôd sú prípady, kedy sú dažďové vody z povrchu vozoviek odvádzané do vsaku. Z hľadiska vplyvu na režim podzemných, ale hlavne povrchových vôd možno toto riešenie preferovať, nakoľko zabezpečuje retenciu vôd v území, čo je dôležité aj z hľadiska protipovodňovej ochrany. Pre tieto riešenia sú ale potrebné dostatočné poznatky o hydrogeologických pomeroch konkrétneho územia.

Odvádzanie vôd z povrchového odtoku je podľa § 37 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách podmienené kladnými výsledkami hydrogeologického posúdenia, zameraného na preskúmanie a zhodnotenie hydrogeologických pomerov v príslušnej oblasti, hodnotenie samočistiacich schopností pôdy a horninového prostredia v mieste vsakovania, preskúmanie a zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd.

Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany v oblasti protipovodňovej ochrany a odtokových pomerov požaduje:

- Rešpektovať zákon o vodách č. 364/2004 Z. z., zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami a príslušné platné normy STN 73 6822, STN 75 2102 atď.,

- Odvádzanie a čistenie odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. a NV SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.
- Na navrhovaných lokalitách v ďalších stupňoch PD riešiť technické opatrenia na zadržanie zrážkových vôd so spevnených plôch minimálne na úrovni zodpovedajúcej prirodzenej retencie jestvujúceho prostredia (retencia dažďovej vody, retenčné nádrže, infiltrácia dažďových vôd a pod.).

Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany začlenil do Závaznej časti nasledovné regulatívy vodného hospodárstva:

- rozšíriť rozvod pitnej vody, prípadne realizácia studní a dotlačacích staníc,
- zrealizovať navrhované rozvody splaškovej kanalizácie, prípadne ČOV,
- odvieť dažďové vody zo spevnených plôch na terén do vsakovacích zariadení,
- dažďové vody z parkovísk prečistiť v zostavách lapačov ropných látok,
- rešpektovať Zákon o vodách č. 364/2004 Z. z. a príslušné platné normy STN 73 6822 a 75 2102 atď.,
- akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v dotyku s tokmi odsúhlasiť so správcom vodného toku,
- je potrebné ponechať manipulačný pás pre opravy, údržbu a povodňovú aktivitu v šírke min. 5,0 m od brehovej čiary vodných tokov.

Navrhovaný strategický dokument nebude mať vplyv na inundačné územia vodných tokov a pobrežné pozemky, resp. ochranné hrádze a ich ochranné pásma. Navrhovaný strategický dokument dáva predpoklad na dodržiavanie zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.

Navrhovaný strategický dokument nebude ovplyvňovať pramene, pramenné oblasti, ochranné pásma, termálne a minerálne pramene, prírodné liečivé zdroje a nebude mať závažný negatívny vplyv na kvalitatívne a kvantitatívne parametre povrchových a podzemných vôd za dodržania prevádzkového poriadku, technickej a pracovnej disciplíny a za dôsledného dodržania zásad narábania s prípravkami a látkami škodiacich vodám a navrhovaných opatrení v rámci realizácie činností, pre ktoré tvorí rámec pri ich povoľovaní podľa osobitných predpisov a za dodržania navrhovaných zásad a regulatívov.

Závažne negatívne vplyvy realizácie činností v súlade s posudzovaným strategickým dokumentom na vodné pomery s podmienkou dodržania a realizácie navrhovaných regulatív sa nepredpokladajú. Možno predpokladať, že schválením strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sa vytvoria významné podmienky pre zlepšenie situácie v oblasti vodných pomerov na území obce Galovany.

Negatívne vplyvy realizácie strategického dokumentu na povrchové a podzemné vody možno hodnotiť ako málo významné, ktoré je možné zmierniť alebo i odstrániť realizáciou účinných opatrení a rešpektovaním navrhovaných regulatív.

Významným pozitívnym vplyvom je pre navrhované rozvojové plochy v zmysle návrhu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany realizáciu dočasnej veľkoobjemovej žumpy, kde budú centralizované všetky splaškové vody do jedného miesta na ich zhromaždenie. V celej riešenej lokalite sa navrhuje potrubie splaškovej gravitačnej kanalizácie. Po vybudovaní tlakového potrubia splaškovej kanalizácie a zrealizovaní dodatočných technických úprav na technológii existujúcej čistiarni odpadových vôd sa táto veľkoobjemová žumpa prerobí na čerpaciu stanicu na splaškové vody. Následne sa budú vyprodukované splaškové vody sa prečerpávať do existujúcej čistiarne odpadových vôd, ktorá sa nachádza na konci obce Galovany. Existujúcu čistiareň odpadových vôd bude nutné technologicky zmodernizovať na vyššie prietoknú kapacitu. Po zrekonštruovaní ČOV, budú môcť odvádzať splaškové vody aj obyvatelia obce Galovany.

Vplyvy na pôdu (napr. spôsob využívanie, kontaminácia, pôdna erózia)

Poľnohospodárska pôda

Všetky navrhované lokality sa nachádzajú v polohe mimo zastavaného územia obce Galovany.

Doplnok D 1.1a nachádza sa severozápadne od zastavaného územia obce Galovany na hranici s k. ú. Gôtovany. Lokalita je určená na výstavbu cca 10 hospodárskych dvorov, vrátane trvalého bývania a cca 30 rekreačných chát určených na rodinnú rekreáciu. Poľnohospodárska pôda je zaradená do BPEJ č. 0969312, ktorej prislúcha bonitná trieda č. 7 a *chránená poľnohospodárska pôda je zaradená do BPEJ č. 0857302, ktorej prislúcha bonitná trieda č. 5.*

Doplnok D 1.1b nachádza sa severozápadne od zastavaného územia obce Galovany na hranici s k. ú. Gôtovany. Lokalita je určená na výstavbu cca 17 hospodárskych dvorov, vrátane trvalého bývania a cca 18 rekreačných chát určených na rodinnú rekreáciu. *Chránená poľnohospodárska pôda je zaradená do BPEJ č. 0857302, ktorej prislúcha bonitná trieda č. 5.*

Doplnok D 1.1c nachádza sa severozápadne od zastavaného územia obce Galovany na hranici s k. ú. Gôtovany. Lokalita je určená na výstavbu cca 13 hospodárskych dvorov, vrátane trvalého bývania a cca 12 rekreačných chát určených na rodinnú rekreáciu. Chránená pôda je zaradená do BPEJ č. 0857302, ktorej prislúcha bonitná trieda č. 5.

Doplnok D 1.2 nachádza sa severozápadne od zastavaného územia obce Galovany na hranici s k. ú. Gôtovany. Lokalita je určená na výstavbu občianskej vybavenosti, napr. reštaurácie, obchodov, ihrísk a výstavbu poľnohospodárskej výroby - koliby a salaša. Poľnohospodárska pôda je zaradená do BPEJ č. 0969312, ktorej prislúcha bonitná trieda č. 7.

Rekapitulácia záberov PP

Pôda bude ovplyvnené viacerými spôsobmi. Najvýznamnejší z nich je záber pôdy a zmena spôsobu jej využívania.

Záber poľnohospodárskej pôdy tvorí plochu 7,1293 ha z toho:

- záber poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území tvorí plochu 0,0000 ha
- záber poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia tvorí plochu 7,1293 ha
- záber chránenej poľnohospodárskej pôdy tvorí plochu 5,2467 ha z toho
- záber poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území tvorí plochu 0,0000 ha
- záber poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia tvorí plochu 5,2467 ha

Plocha záberov PP je zdokumentovaná v tabuľkovej forme v strategickom dokumente ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany - vid' Tabuľka 4 - Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy navrhovaných v rámci ÚPD a k návrhom, ktoré dopĺňajú schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu.

Najvýznamnejším negatívnym vplyvom realizácie strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany na pôdu je návrh na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely.

Podľa prílohy č. 2 „Zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v príslušnom katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ) NV SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov medzi najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy v k. ú. Galovany patria pôdy s BPEJ 0806002, 0856302, 0857002, 0857202, 0857302, 0865212. Možno konštatovať, že schválením navrhovaného strategického dokumentu vzniká rámec na trvalé alebo dočasné odňatie najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy vo výmere 5,2467 ha (všetko skupina BPEJ 0857302) pre navrhované rozvojové plochy.

Návrh použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely je v strategickom dokumente spracovaný podľa zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany obsahuje viacero opatrení, ktoré možno považovať aj za pôdoochranné opatrenia (hospodáriť so zreteľom na ochranu pôdy a eróziu - oranie po vrstevnici, oziminy, veľké plochy rozčleniť na menšie lány nelesnou drevinovou vegetáciou na vhodných miestach, prvky zelenej infraštruktúry, aplikácia opatrení voči častejšiemu výskytu sucha v zmysle plnenia uznesenia vlády SR č. 148/2014 z 26. 03. 2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy a pod.).

Vplyvy realizácie strategického dokumentu na poľnohospodársku pôdu možno hodnotiť ako vplyvy významné, najmä z hľadiska trvalých záberov, ale v dôsledku potreby rozvoja obce za potrebné a prijateľné.

Lesná pôda

K záberu lesnej pôdy v ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany nedôjde.

Vplyvy realizácie strategického dokumentu na lesnú pôdu možno hodnotiť ako bez vplyvu.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy (napr. chránené, vzácne, ohrozené druhy a ich biotopy, migračné koridory živočíchov, zdravotný stav vegetácie a živočíšstva atď.)

Akýkoľvek zásah do prírodného prostredia môže spôsobiť zmeny v biodiverzite priamo dotknutého územia. Dôkazom toho je i súčasný stav hodnoteného územia z pohľadu zloženia a kvality flóry a fauny a ich biotopov v riešenom území.

Negatívne vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy môžu byť priame i nepriame ako sú napr.: zničenie ekosystémov - strata stanovišť rastlinných a živočíšnych druhov v dôsledku výstavby; vyrušovanie živočíchov z dôvodu zvýšeného pohybu mechanizmov a ľudí, čo môže spôsobiť zmeny v správaní sa živočíšnych druhov; fragmentáciu a zmeny biotopov pôvodných druhov fauny a flóry; vytváranie bariéry pre migrujúce živočíchy; rozširovanie invázných druhov rastlín; zmeny vegetácie a živočíšnych biotopov v okolí dopravných komunikácií a ďalšie.

V dôsledku realizácie navrhovaného ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany dôjde vo viacerých strategickom dokumentom dotknutých priestorov k zmene charakteru biotopov. Týka sa to najmä navrhovaných rozvojových lokalít.

V hodnotenom priestore riešených doplnkov ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany bol vykonaný Biologický prieskum zameraný na inventarizačný prieskum vegetácie a živočíchov (OTONYCTERIS s.r.o., Prostredná Môlča 32, SK-974 01 Môlča, december 2023), ktorý tvorí prílohu č. 3 správy o hodnotení posudzovaného strategického dokumentu.

Na dotknutej lokalite neboli zaznamenané žiadne biotopy zo skupiny A ako biotopy významné z hľadiska ochrany prírody. V rámci platného katalógu biotopov Slovenska, všetky zistené biotopy patria do skupiny X Ruderálne biotopy ako: X1 Rúbaniská s prevahou bylín a tráv, X2 Rúbaniská s prevahou drevín, X3 Nitrofilná ruderálna vegetácia mimo sídel resp. X3* Nitrofilná ruderálna vegetácia v pokročilom štádiu sukcesie a X11 Pôvodné porasty drevín. Inventarizačným prieskumom neboli zaznamenané žiadne obojživelníky ani plazy v dotknutej lokalite aj keď výskyt niektorých druhov možno predpokladať. Spolu bolo v dotknutej lokalite zistených 25 druhov vtákov, z tohto počtu len päť druhov v dotknutej lokalite resp. v širšom okolí pravdepodobne aj hniezdi. Dotknutá lokalita nepredstavuje vhodné biotopy pre trvalý výskyt vzácnějších druhov vtákov z pohľadu ochrany prírody a krajiny. V dotknutej lokalite resp. v jej širšom okolí som na základe vizuálneho pozorovania a identifikáciou pobytových znakov (trus, stopy) identifikoval spolu šesť druhov cicavcov,

patriacich do troch radov: párnokopytníky, šelmy a hmyzožravce. V okolí dotknutej lokality sa nenachádza žiadny významný regionálny alebo lokálny terestrický biokoridor, ktorý by bol ovplyvnený navrhovanou činnosťou. V prevažnej miere sa tu uplatňuje len veľmi lokálna migrácia živočíchov, najmä párnokopytníkov, ktoré sa presúvajú medzi svojimi potravnými biotopmi a miestami úkrytu.

Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany nebude mať významný vplyv na flóru a faunu riešeného územia. Navrhované rozvojové plochy sú situované najmä v intenzívne využívanej poľnohospodárskej krajine. Významnejšie spoločenstvá fauny a flóry ako aj chránené vzácne a ohrozené druhy živočíchov a rastlín sú viazané predovšetkým na chránené územia a územia európskej siete chránených území NATURA 2000. Významnejšími z hľadiska výskytu fauny a flóry sú lesné a lúčne porasty, ktoré sú súčasťou voľnej krajiny, mimo navrhovaného urbanizovaného územia. Významným prvkom v území je nelesná drevinná vegetácia.

Na minimalizovanie vplyvov na faunu a flóru je potrebné, aby bolo obdobie výstavby čo najkratšie a aby neoddeliteľnou súčasťou riešenia jednotlivých investičných zámerov boli prvky tzv. zelenej a ekologickej infraštruktúry a súlad so záväznou časťou posudzovaného strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany.

Realizácia činností, pre ktoré dáva navrhovaný strategický dokument rámec môže prípadne vyžadovať aj výrub drevín nelesnej drevinovej vegetácie. Z uvedeného dôvodu bude potrebné takýto výrub z pohľadu vzrastlých jedincov drevín v maximálnej možnej miere minimalizovať. Presnejšia špecifikácia prípadného výrubu, resp. drevín určených na výrub bude možná až v rámci povoľovania uvedených činností podľa osobitných predpisov. V rámci rekultivácie územia a na základe súhlasu na výrub drevín budú tieto nahradené v rámci náhradnej výsadby v miestach na to určených a to v druhovej skladbe typickej pre dané územie, pričom sa odporúča výsadba vzrastlých jedincov drevín. Starostlivosť o novovysadené dreviny v rámci rozvojových lokalít má prebiehať podľa STN 83 7010 Ochrana prírody. Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie a STN 83 7016 Technológia vegetačných úprav v krajine. Rastliny a ich výsadba a ostatných relevantných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a krajiny.

Na území obce Galovany sa vyskytujú okrem bežných i vzácne a chránené druhy rastlín a živočíchov, a preto je potrebné rozvíjať aktivity obce s rešpektovaním pravidiel, podmienok a limitov ochrany prírody a tvorby krajiny. Pri akomkoľvek kontakte s chránenými druhmi rastlín a živočíchov sa musí postupovať podľa príslušných ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. a vyhlášky č. 170/2021 Z. z. Z hľadiska zachovania alebo zvýšenia biologickej rozmanitosti v dotknutom území má kľúčový význam dôsledná ochrana prírodných biotopov na lokálnej i regionálnej úrovni. Vzhľadom na navrhovaný charakter a rozsah rozvoja územia obce daný posudzovaným strategickým dokumentom sa nepredpokladá závažné ohrozenie druhov rastlín a živočíchov, ktoré sa vyskytujú v dotknutom a širšom území, vrátane chránených druhov.

V rámci hodnoteného strategického dokumentu nie je možné určiť konkrétne negatívne alebo pozitívne vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy. Tieto vplyvy bude možné identifikovať v rámci posudzovania vplyvov jednotlivých stavieb, ktoré budú spĺňať prahové hodnoty pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa tretej časti zákona č. 24/2006 Z. z., prípadne u malých stavieb v rámci ich prípravy a povoľovania podľa osobitných predpisov, na ktorom sa zúčastňujú i orgány ochrany prírody a krajiny.

Podľa § 6 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ak orgán ochrany prírody a krajiny vo vyjadrení podľa § 9 ods. 1 toho zákona upozorní, že činnosťou, ku ktorej sa dáva vyjadrenie, môže dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu biotopu európskeho významu alebo biotopu národného významu, je na uskutočnenie tejto činnosti potrebný súhlas orgánu ochrany prírody.

Navrhovaný strategický dokument v zmysle navrhovaných opatrení dáva rámec na vykonávanie činností smerujúcich k predchádzaniu, obmedzovaniu, poškodzovaniu a ničeniu biotopov a jednotlivých druhov rastlín a živočíchov.

Strategický dokument sa zeleňou zaoberá i v záväznej časti, kde v bode 2.18.3. Zásady a regulatívy zastavaného územia - obytné, zmiešané, výrobné a rekreačné územie pre všetky plochy hodnotených doplnkov navrhuje v rámci funkčného využitia územia zeleň izolačnú (ZI) a v rámci parciálnych regulatív doplniť vzrastlú drevinovú vegetáciu okolo hospodárskych dvorov, ktorá by zároveň plnila izolačnú a protihlukovú funkciu. Problematika zelene je súčasťou bodu 2.18.6. Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie, ktorý implementuje do strategického dokumentu opatrenia vyplývajúce z uznesenia vlády SR č. 148/2014 z 26. 03. 2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Zároveň strategický dokument ochranu fauny, flóry a ich biotopov má zakomponovanú v záväznej časti v bode 2.18.7. Zásady a regulatívy zachovanie kultúrohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene a to v rámci časti zásad a regulatívov uvedených v bloku Ochrana prírody a prírodné zdroje a ekologická stabilita.

Všeobecne možno konštatovať, že predpokladané vplyvy nových aktivít, ktoré sú navrhované v rámci strategického dokumentu na faunu, flóru a ich biotopy v dotknutom území je možné návrhom a realizáciou vhodných kompenzačných a mitigačných opatrení v ich negatívnom pôsobení znížiť na environmentálne prijateľnú mieru.

Vplyvy na krajinu - štruktúru a využívanie krajiny, scenérie krajiny

S rozvojom osídlenia súvisia vplyvy na štruktúru, využívanie a scenériu krajiny. Najvýznamnejším priamym vplyvom na štruktúru a využívanie krajiny je zníženie poľnohospodárskej produkcie z dôvodov trvalých záberov poľnohospodárskej pôdy. Medzi významné trvalé a nevratné vplyvy patrí vytvorenie rozvojového územia vo voľnej krajine územne oddelenej od existujúceho zastavaného územia sídla. Z hľadiska rozvoja urbanizácie treba vždy veľmi citlivo prihliadať na urbanistický rozvoj ako aj na štruktúru a využívanie krajiny a možné narušenie scenérie krajiny v bezprostrednom okolí. Kľúčovú úlohu bude zohrávať celkové architektonické riešenie jednotlivých objektov, ktoré by malo zodpovedať danému charakteru územia bez uplatňovania cudzích štýlov architektúry so zreteľom na danú funkciu a maximálneho využitia zelených prvkov (vegetačné oplotenie, vegetačné úpravy s vylúčením cudzokrajných drevín, krovín a pod.).

Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany bude pôsobiť na štruktúru a využívanie krajiny. Do riešeného územia umiestňuje nové plochy pre rozvoj poľnohospodárstva a rekreácie. Súčasná krajinná štruktúra je výsledkom dlhodobého pôsobenia antropického tlaku na krajinu, veľkosť ktorého ovplyvňuje mieru stability a kvality. Rozvojové plochy by mali byť navrhované, tak aby boli čo najviac minimalizované vplyvy na súčasnú krajinnú štruktúru. ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany nenavrhuje rozvoj v lokalitách s výskytom významných krajinných prvkov. Vplyvy počas realizácie navrhovaných zámerov majú významnejší charakter, nakoľko dochádza k narušeniu existujúcej homogenity povrchu krajiny. Vznikajú nápadne negatívne pôsobiace prvky v scenérii krajiny. Osobitne rušivo pôsobia staveniská počas výstavby. Negatívne vplyvy na scenériu krajiny je možné čiastočne zmierniť vegetačnými úpravami a architektonickým riešením a pod.

Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany definuje v časti 2.18.7. Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene.

Návrh ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany definuje parciálne regulatívy pre rozvojové plochy, kde sa

uvádzajú požiadavky:

- parkovanie alebo garážovanie riešiť na vlastnom pozemku,
- zachovať ráz regionálnej architektúry, hospodárske objekty a rekreačné chaty budovať vo vidieckom štýle,
- zachovať ráz regionálnej architektúry,
- zachovať ochranné pásmo diaľnice D1 a železnice,
- zachovať ochranné pásmo VVN a VN vedenia a ochranné pásmo lesa,
- doplniť vzrastlú drevinovú vegetáciu okolo hospodárskych dvorov, ktorá by zároveň plnila izolačnú a protihlukovú funkciu.

Stanovenie regulačných opatrení navrhovanej výstavby je vlastne abstrahovanie koncepčného riešenia a jeho formovanie do jednoznačne stanoviteľných prvkov pre riadenie územného rozvoja konkrétneho vymedzeného územia. Regulačné opatrenia sú podľa významu a dôležitosti na: hlavné, prípustné a neprípustné. Parciálne regulatívy dopĺňajú tieto opatrenia a platia pre celé riešené územie.

Ďalšie parciálne regulatívy:

- verejnoprospešné stavby sú uvedené v časti 2.18.12,
- pri novej výstavbe hospodárskych rekreačných objektov dodržať architektonický charakter sídla s použitím tradičných stavebných prvkov a materiálov, hospodárske objekty a rekreačné chaty budovať vo vidieckom štýle,
- vzhľadom na charakter krajiny, nepovoľovať ploché strechy,
- v jednotlivých regulovaných priestoroch nepovoľovať dočasné objekty ako montované obytné bunky /typ zariadenie staveniska a mobilné domy,
- v rekreačných územiach neoplocovať parcely vysokými betónovými nepriehľadnými plotmi, odporúča sa použiť prírodné materiály,
- dodržať podmienky OÚ - odbor krízového riadenia,
- spôsob a rozsah ukrytia obyvateľstva riešiť podľa zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany, - nehnuteľnosti neumiestňovať do: a) územia vymedzeného hranicou 50 - ročnej resp. 100 ročnej vody z miestnych vodných tokov, b) zosuvného územia.

Celkovo možno konštatovať, že schválenie navrhovaného strategického dokumentu nebude mať významný negatívny vplyv na krajinu. Navrhovaná koncepcia rozvoja v ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany po zapracovaní pripomienok a odporúčaní by nemala spôsobiť závažné negatívne ovplyvnenie krajinnej scenérie a krajinného obrazu. Očakáva sa mierne negatívny vplyv na krajinu, ktorý bude prijateľný za predpokladu rešpektovania navrhovaných opatrení a záväzných regulatívov.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Na územie obce Galovany zasahuje prvok regionálneho územného systému ekologickej stability biokoridor regionálneho významu Váh (Bk4r). Strategickým dokumentom hodnotené územie sa nachádza v priestore mimo tento biokoridor, k jeho ovplyvneniu nedôjde.

Prvky ÚSES sú v strategickom dokumente ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany rešpektované v textovej a grafickej časti ako územia s ekostabilizačnou funkciou. Súčasťou ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sú opatrenia na zabezpečenie ich ekostabilizačnej funkcie.

Strategický dokument ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany definuje zásady a regulatívy na posilnenie ochrany prírody a tvorby krajiny, a udržiavanie územného systému ekologickej stability, ktoré sú premietnuté v rámci záväznej časti v bode 2.18.7. Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu

prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene:

Ochrana prírody a prírodné zdroje

Dopĺňa sa:

- zachovať brehové porasty existujúceho vodného toku,
- stavby (vrátane oplotení) umiestňovať minimálne 5 m od všetkých vodných tokov, v prípade, že sú brehové porasty toku širšie, umiestňovať výstavbu až za tieto brehové porasty,
- rešpektovať prvky územného systému ekologickej stability, zabezpečiť skladbu terestrických biokoridorov a biocentier vo voľnej krajine len prírodnými prvkami, t. j. trávne porasty, stromová a krovinná vegetácia a vylúčiť všetky aktivity ohrozujúce prirodzený vývoj (najmä urbanizácia, holoruby, vylúčenie chemických vyživovacích a ochranných látok, skládky odpadov a i.),
- podporovať extenzívne leso-pasienkárske využívanie podhorských častí s cieľom zachovania krajinársky a ekologicky hodnotných lokalít s rozptýlenou vegetáciou,
- pri navrhovaní a lokalizácii objektov v blízkosti chránených území je potrebné postupovať s veľkou zodpovednosťou a navrhnuť opatrenia na elimináciu nepriaznivých vplyvov v zmysle zákona č. Zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov o ochrane prírody a krajiny v platnom znení a uviesť ich v stavebnom povolení,
- podľa § 10 ods. 2 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia v ochrannom pásme lesa sa vyžaduje záväzné stanovisko orgánu štátnej správy lesného hospodárstva v ochrannom pásme lesa, ktoré tvoria pozemky vo vzdialenosti do 50 m od hranice lesných pozemkov. Tento súhlas nenahrádza záväzné stanovisko podľa § 10 ods. 2 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch.

Ekologická stabilita

Dopĺňa sa:

Pre zachovanie resp. posilnenie ekologickej stability v území je bezpodmienečne nutné:

- rešpektovať a zachovať všetky rôznorodé formy a podmienky života v danom katastri,
- vynechať plochy z ekologického pohľadu významné a vzácne v krajine a prípadnými rozvojovými a výstavbovými aktivitami ich obísť,
- dbať na konektivitu týchto plôch s okolím a túto prepojenosť aj zachovať na úkor rozvojových aktivít, ktoré je vždy možné presunúť o niečo ďalej (existujúce významné biotopy presunúť nemožno - boli tu skôr a majú právo na existenciu),
- pretože územie katastra je poznačené technickými prvkami - diaľnicou a elektrifikovanou železnicou, diaľkovými rozvodmi VVN a VN, z tohto hľadiska je ekologická stabilita územia pomerne nízka a stabilnejšie prvky sú sústredené do zachovaných častí prírody, ktoré predstavujú menšie krovité porasty, čiastočne koridory malých vodných tokov, porasty nelesnej drevinovej vegetácie a ktoré je potrebné chrániť,
- lesy, ktorých tu je len do 4 % výmery, sa všeobecne považujú za jeden z najvýznamnejších ekostabilizačných činiteľov, avšak kvôli tejto ploche majú len obmedzené pôsobenie, lesy, ktoré sa dotýkajú riešeného územia je potrebné zachovať a rešpektovať ich ochranné pásmo,
- ostatnú krajinu dopĺňajú pasienky a lúky s porastami drevín rastúcich mimo les a poľnohospodárska pôda, hospodárenie v poľnohospodárskej krajine je potrebné dodržať ekologické zásady - obmedziť používanie chemického hnojenia a upraviť prípadnú aplikáciu tak, aby nevznikal nežiaduci odnos do vodných tokov, nepoužívať strojovú techniku pri obhospodarovaní podmäčianých plôch na lúkach a pasienkoch - prípadne uplatňovaním individuálneho prístupu vynechať tieto plochy z intenzívneho obhospodarovania.

Závažné negatívne vplyvy strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany na prvky ÚSES sa pri akceptovaní navrhovaných opatrení a regulatív nepredpokladajú.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky

Na území obce Galovany nie sú podľa registra národných kultúrnych pamiatok Pamiatkového úradu Slovenskej republiky evidované objekty vyhlásené za národnú kultúrnu pamiatku. V k. ú. Galovany sa nachádza Pamätník padlých v II. svetovej vojne a Pamätník artikúlárneho kostola v Paludzi, ktoré však nie sú zahrnuté do zoznamu pamiatok, tieto sa nachádzajú mimo územie riešené strategickým dokumentom.

S podmienkou dodržiavania platných zásad a regulatívov sa negatívne vplyvy realizácie strategického dokumentu na kultúrne a historické pamiatky nepredpokladajú.

Vplyvy na archeologické náleziská

V k. ú. Galovany nie sú evidované archeologické lokality, ktoré by boli vyhlásené za národnú kultúrnu pamiatku, je tu však predpoklad, že pri zemných prácach spojených so stavebnou činnosťou môže dôjsť k archeologickým situáciám, resp. archeologickým nálezom.

Z uvedeného dôvodu, územie dotknuté konkrétnymi stavbami, bude podliehať príslušným ustanoveniam zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu a § 127 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, čím bude zabezpečený odborný dohľad nad prípadnými archeologickými, či paleontologickými nálezmi. Tieto skutočnosti sú zohľadnené v návrhu záväznej časti strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany v bode 2.18.7. Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene, kde v časti Ochrana pamiatok sa uvádza: „Pri akejkoľvek stavebnej a inej činnosti na riešenom území, musí byť oslovený KPÚ Žilina, ktorého stanovisko bude podkladom pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia. Pri uplatňovaní územného plánu v praxi, pri príprave stavby a jej realizácii, bude v oprávnených prípadoch rozhodnutím KPÚ Žilina uplatnená požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu.“

Negatívne vplyvy realizácie strategického dokumentu na archeologické náleziska sa predbežne nepredpokladajú.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V predmetnom území nie sú evidované paleontologické náleziská a ani významné geologické lokality. V prípade nálezu skamenelín pri zemných prácach je potrebné postupovať podľa príslušných ustanovení zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a súvisiacich legislatívnych predpisov.

Negatívne vplyvy strategického dokumentu na paleontologické náleziska sa nepredpokladajú.

Iné vplyvy

Iné vplyvy strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany na dotknuté územie, ako tie čo boli uvedené v predchádzajúcich kapitolách sa v etape strategického hodnotenia nepredpokladajú. Môžu sa však objaviť pri plánovaní alebo realizácii konkrétnych návrhov prvkov urbanizácie, konkrétnych stavieb dopravnej a technickej infraštruktúry, v takých prípadoch bude potrebné postupovať v zmysle príslušných právnych predpisov.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

V rámci strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sa navrhujú nové funkčné zámery, ktoré sú zamerané na dobudovanie funkčného a priestorového využívania hodnoteného územia. Ich realizácia môže mať pozitívne alebo negatívne vplyvy; priame, nepriame a kumulatívne vplyvy na životné prostredie, najmä na miestnej ale aj regionálnej úrovni.

V rámci procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona boli zhodnotené predpokladané vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na jednotlivé hodnotené zložky životné prostredie a tieto vplyvy následne porovnané s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Hodnotenie významnosti predpokladaných vplyvov bolo uskutočnené s použitím bodovej stupnice hodnotenia od 0 do 5. Najvyššej bodovej hodnote (5) zodpovedá veľmi významný vplyv, ktorý má dosah presahujúci lokálnu úroveň alebo ovplyvňuje najzraniteľnejšie zložky životného prostredia. Najnižšia bodová hodnota (0) zodpovedá absenciou akéhokoľvek vplyvu. Predmetom hodnotenia boli vplyvy uvedené v kapitole III.; podkapitolách 1. - 12. správy o hodnotení. Spomedzi uvádzaných vplyvov sa okrem pôdy a krajiny nepredpokladajú významnejšie negatívne vplyvy, t. j. vplyvy s bodovým hodnotením 3 - 5. Všetky ostatné predpokladané vplyvy možno považovať za nevýznamné alebo málo významné, čo zodpovedá bodovému hodnoteniu 1 - 2.

Uvedené vplyvy v tejto fáze spracovania dokumentácie zväčša nie je možné vyjadriť presnými kvantitatívnymi ukazovateľmi, nakoľko prevažujú nepriame vplyvy. Konkrétne návrhy investičných projektov možno stotožniť s priamymi vplyvmi, potenciálne dopady navrhovaného funkčného využitia klasifikujeme ako nepriame vplyvy. Nasledovné hodnotenie vplyvov podľa významnosti možno preto považovať len za orientačné.

Tabuľka: Súhrnné hodnotenie významnosti očakávaných vplyvov

Skupina vplyvov	Druh vplyvu	Významnosť
Vplyvy na obyvateľstvo	pozitívny nepriamy negatívny nepriamy	2 1
Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery	bez vplyvu	0
Vplyvy na klimatické pomery	negatívny nepriamy	2
Vplyvy na ovzdušie	pozitívny nepriamy negatívny nepriamy	1 0 - 1
Vplyvy na vodné pomery	negatívny nepriamy	2
Vplyvy na pôdu	negatívny priamy	3 - 4
Vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy	pozitívny nepriamy negatívny nepriamy	1 1
Vplyvy na krajinu	pozitívny nepriamy negatívny nepriamy	1 3
Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a ÚSES	negatívny nepriamy	1
Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská	bez vplyvu	0
Vplyvy na paleontolog. náleziská a význ. geolog. lokality	bez vplyvu	0
Iné vplyvy	bez vplyvu	0

Predpokladá sa, že pri nedôslednom dodržiavaní stanovených regulatív a zásad lokálne môže dôjsť aj k dočasným alebo trvalým negatívnym vplyvom na faunu, flóru a biodiverzitu, verejné zdravie, pôdu, vodu, ovzdušie, horninové prostredie, a preto bude potrebné už v etape prípravy a povoľovania nových činností prísne vyžadovať ich dodržiavanie ako podmienku pre povolenie nových projektov.

Vplyvy realizácie strategického dokumentu a ich mieru v tejto etape riešenia strategického dokumentu nie je možné presne určiť. Každá navrhovaná činnosť, ktorá bude spĺňať prahové hodnoty podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. bude podliehať komplexnému posudzovaniu podľa tretej časti tohto zákona. Podobne pri riešení všetkých činností viazaných na funkčné plochy hodnoteného strategického dokumentu bude potrebné dodržať podmienky a regulatívy záväznej časti hodnoteného strategického dokumentu a taktiež i súvisiacej platnej legislatívy.

Prehľad predpokladaných vplyvov nových verejnoprospešných stavieb pre umiestnenie ktorých sa určuje územie v strategickom dokumente ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sú uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Tabuľka: Prehľad predpokladaných vplyvov nových verejnoprospešných stavieb

Číslo	Názov skupiny stavieb	Predpokladané vybrané vplyvy	
		pozitívne	negatívne
1.	Rekonštrukcia cesty III/2346	– dobudovanie dopravnej infraštruktúry územia – zlepšenie kvality bývania – zlepšenie bezpečnosti	– vplyvy počas výstavby
2.	Realizácia navrhovaných miestnych komunikácií, chodníkov a parkovísk	– dobudovanie dopravnej infraštruktúry územia – zlepšenie dopravnej obsluhy územia – zlepšenie bezpečnosti	– záber pôdy – vplyvy počas výstavby
3.	rozšírenie rozvodov splaškovej kanalizácie a realizácia žumpy	– dobudovanie splaškovej kanalizácie územia – modernizácia ČOV – ekologizácia nakladania so splaškovými vodami – pozitívny vplyv - zníženie znečisťovania povrchových a podzemných vôd územia	– záber pôdy – vplyvy počas výstavby
4.	rozšírenie rozvodov dažďovej kanalizácie	– dobudovanie rozvodov dažďovej kanalizácie – ekologizácia nakladania s dažďovými vodami – pozitívny vplyv - zníženie lokálnych záplav zastavanej časti územia	– záber pôdy – vplyvy počas výstavby
5.	rozšírenie a zokruhovanie elektrických rozvodov NN	– dobudovanie a modernizácia elektrickej siete – kvalitnejšie zásobovanie elektrickou energiou	– záber pôdy – vplyvy počas výstavby
6	vybudovanie troch navrhovaných transformátorových staníc (TS), zokruhovanie elektrických rozvodov VN	– dobudovanie a modernizácia zásobovania elektrickou energiou – kvalitnejšie zásobovanie elektrickou energiou	– záber pôdy – vplyvy počas výstavby

Posúdenie navrhovaných opatrení a záväzných regulatív vo vzťahu k princípom a kritériám trvalo udržateľného rozvoja

Cieľom všetkých navrhovaných opatrení a záväzných regulatív je podľa filozofie územného plánovania posilniť smerovanie rozvoja obce k trvalo udržateľnému rozvoju.

V nasledujúcej tabuľke je uvedený tzv. „kontrolný zoznam“ uznávaných princípov a kritérií trvalo udržateľného rozvoja. Ide o tzv. test „udržateľnosti“, ktorým bola posúdená očakávaná miera vplyvu realizácie územnoplánovacieho dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany na podporu vybraných princípov a kritérií. Z tabuľky je zrejmé, že strategický dokument ako celok podporuje princípy a kritériá trvalo udržateľného rozvoja.

Tabuľka: Vyhodnotenie dodržiavania princípov TUR súvisiacich so ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany

Princíp	Kritérium	Charakteristika a miera vplyvu ZaD č. 1 ÚPN-O Galovany
Princíp podpory rozvoja ľudských zdrojov	- ochrana zdravia	<u>Nepriamy významný pozitívny, kumulatívny a synergický</u> - zlepšenie kvality zložiek životného prostredia a bezpečnosti obyvateľstva; vytvorenie podmienok pre rozvoj ľudských zdrojov, zlepšenie životných podmienok obyvateľov, dobudovanie infraštruktúry, zlepšenie kvality života.
	- optimálny rozvoj ľudských zdrojov	
Princíp ekologický	- zachovanie a podpora biodiverzity, vitality a odolnosti ekosystémov	<u>Priamy významný pozitívny</u> - rekonštrukcia a doplnenie ekosystémov; zlepšenie kvality ovzdušia, zlepšenie hlukovej situácie, revitalizácia plôch a verejnej zelene, využívanie obnoviteľných zdrojov energie (slnecná energia, biomasa, teplo zeme).
	- optimalizácia priestorového usporiadania a funkčného využívania krajiny a zabezpečenie jej stability	
	- zachovanie kvality zložiek životného prostredia - minimalizácia negatívnych vplyvov	
	- minimalizácia využívania neobnoviteľných zdrojov a využívanie obnoviteľných zdrojov	
Princíp preventívnej opatrnosti	- uprednostňovanie preventívnych opatrení pred odstraňovaním nežiaducich následkov činností	<u>Priamy významný pozitívny</u> - posudzovanie vplyvov podľa zákona č. 24/2006 Z. z., návrh a realizácia preventívnych opatrení.
Princíp rešpektovania práv a potrieb budúcich generácií	- zachovanie možností využívania existujúcich zdrojov	<u>Priamy významný pozitívny kumulatívny a synergický</u> - zachovanie možností využívania existujúcich najmä prírodných zdrojov aj pre budúce generácie a zachovanie rovnosti.
	- zachovanie rovnakých práv	
Princíp kultúrnej a spoločenskej integrity	- zachovanie a obnova pozitívnych hodnôt krajiny, sociálnej a kultúrnej identity	<u>Priamy a nepriamy veľmi významný pozitívny</u> - zachovanie a obnova pozitívnych hodnôt krajiny, sociálnej a kultúrnej identity
	- podpora miestneho koloritu, ľudovej kultúry a duchovnej atmosféry	
	- oživenie tradičných aktivít s citlivým využitím moderných technológií	
Princíp emancipácie a participácie	- tvorba pracovných príležitostí a prístup k verejným statkom a službám	<u>Priamy a nepriamy pozitívny</u> - prístup k účasti na rozhodovaní a vytvorenie pracovných príležitostí pre obyvateľov obce.
	- účasť obyvateľov obce	

	na rozhodovaní a verejnej kontrole	
--	------------------------------------	--

Na základe výsledkov hodnotenia možno konštatovať, že akceptovaním regulatív a realizáciou opatrení navrhovaných v strategickom dokumente ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sa prispeje k zlepšeniu životného prostredia na území obce Galovany.

Rozsah hodnotenia určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. Okresným úradom Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie - list č. OU-LM-OSZP-2023/002864-020 zo dňa 30. 05. 2023

Úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov hodnoteného strategického dokumentu je posúdená tiež i na základe naplnenia špecifických požiadaviek uvedených v rozsahu hodnotenia určeného podľa § 8 citovaného zákona Okresným úradom Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie určený v liste č. OU-LM-OSZP-2023/002864-020 zo dňa 30. 05. 2023, v rámci ktorého Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny a posudzovania vplyvov na životné prostredie stanovil zohľadniť pripomienky, ktoré boli zaslané k oznámeniu a predložené v rámci prerokovania rozsahu hodnotenia. Spracovateľ Správy o hodnotení vyhodnotil všetky opodstatnené stanoviská a pripomienky, ktoré boli doručené k oznámeniu o strategickom dokumente a zapracoval ich do príslušných kapitol Správy o hodnotení. Výsledok akceptovania/neakceptovania požiadaviek je zrozumiteľne a v dostatočnej podrobnosti zdokumentovaný v samostatnej prílohe správy o hodnotení - viď Príloha č. 1: Vyhodnotenie bodov rozsahu hodnotenia strategického dokumentu.

Celkovo možno konštatovať, že schválenie strategického dokumentu, ktorým sú ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany, nebude mať závažný vplyv na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Vplyvy, ktoré sú sprievodným javom tohto typu aktivít sú primerané charakteru danej činnosti a je ich možno eliminovať dostupnými legislatívnymi a organizačnými opatreniami.

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000) A CHRÁNENÉ ÚZEMIA PODĽA ZÁKONA Č. 364/2004 Z. Z. O VODÁCH

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma

Územia chránené podľa osobitných predpisov možno rozdeliť do dvoch základných skupín:

- územia chránené podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny,
- územia chránené podľa zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách.

Vplyvy na územia chránené podľa zákona č. 543/2002 Z. z.

Vplyvy na územia európskej sústavy chránených území (Natura 2000)

Na území obce Galovany ani v jej kontaktnom území sa nenachádza žiadne vyhlásené chránené vtáčie územie ani územie európskeho významu.

Závažné negatívne vplyvy strategického dokumentu na územia Natura 2000 sa nepredpokladajú.

Vplyvy na územia národnej sústavy chránených území a chránené stromy

V južnej časti územia obce Galovany sa nachádza ochranné pásmo národného parku Nízke

Tatry. Riešené územie obce Galovany z pohľadu polohy doplnkov strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sa nachádza na území s prvým stupňom územnej ochrany v zmysle § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

V priestore riešenom strategickým dokumentom sa nenachádzajú žiadne chránené stromy vyhlásené podľa §-u 49 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Vplyvy strategického dokumentu na územia národnej sústavy chránených území ani na vyhlásené chránené stromy sa nepredpokladajú.

V procese predprojektovej a projektovej prípravy podľa platnej legislatívy - dôraz klásť na zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a jeho vykonávacie vyhlášky a zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ďalšiu súvisiacu legislatívu.

Vplyvy strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany na územia národnej sústavy chránených území ani na územia európskej sústavy chránených území (Natura 2000) sa nepredpokladajú.

Problematika ochrany prírody a krajiny i nepriamo chránených druhov rastlín a živočíchov je v strategickom dokumente ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany zohľadnená a to v textovej časti i v rámci záväznej časti - zásad a regulatívov (viď kapitola A.2.18. Návrh záväznej časti, podkapitola 2.18.7. Zásady a regulatívy zachovanie kultúrohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene, časť Ochrana prírody a prírodné zdroje.

V procese predprojektovej a projektovej prípravy podľa platnej legislatívy - dôraz klásť na zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a jeho vykonávacie vyhlášky a zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ďalšiu súvisiacu legislatívu.

Závažné negatívne vplyvy strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany na územia chránené podľa osobitných predpisov najmä zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny sa pri dodržaní príslušných zákonných ustanovení a navrhovaných zásad a regulatívov uvedených v posudzovanom strategickom dokumente a vzhľadom na charakter a rozsah činností, ktoré sa navrhujú na umiestnenie na riešenom území - nepredpokladajú.

Vplyvy na územia chránené podľa zákona č. 364/2004 Z. z.

Vplyvy na CHVO

Na území obce Galovany sa nenachádza žiadna CHVO, nepredpokladá sa žiadny vplyv strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany na chránené vodohospodárske oblasti.

Vplyvy na vodárenské vodné toky a vodohospodársky významné toky

Vodárenské vodné toky sa na území obce Galovany nenachádzajú.

Územím obce preteká vodohospodársky významný tok Paludžanka, ktorá sa nachádza v polohe mimo územie riešené strategickým dokumentom ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany. Bez vplyvu.

Vplyvy na ochranné pásma vodárenských zdrojov, geotermálne vody, minerálne a liečivé vody

V riešenom priestore sa nenachádzajú žiadne vodárenské zdroje, nezasahujú tu ani žiadne ochranné pásma vodárenských zdrojov.

Na území obce Galovany je vymedzený útvar geotermálnych vôd SK300130FK Geotermálne vody oblasti Liptovská kotlina (Franko et al., 2010), hlavným kolektorom geotermálnych vôd sú triasové karbonáty. Strategický dokument nerieši činnosti, ktoré by mohli mať vplyv na geotermálne vody územia.

Na území obce Galovany sa minerálne ani liečivé vody nenachádzajú, nezasahujú tu ani ich ochranné pásma. Bez vplyvu.

Závažné negatívne vplyvy strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany na územia chránené podľa osobitných predpisov najmä zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách sa pri dodržaní príslušných zákonných ustanovení a navrhovaných regulatívov a zásad uvedených v posudzovanom koncepte a vzhľadom na charakter a rozsah činnosti, ktoré sa navrhujú na umiestnenie na riešenom území - nepredpokladajú.

VI. ZÁVERY

1. Výsledok procesu posudzovania

Na základe výsledkov procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu „Zmeny a doplnky - Územný plán obce Galovany“ podľa ustanovení zákona o posudzovaní, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich pravdepodobnosti, kumulatívnych vplyvov, ich rozsahu a trvania, so zameraním najmä na súlad s ostatnými strategickými dokumentmi na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, za súčasného stavu poznania

s a o d p o r ú č a

schválenie strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky - Územný plán obce Galovany“ s odporúčaním dodržania podmienok uvedených v časti VI. „Závery“, bod č. 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska s tým, že ak jednotlivé projekty budú spĺňať kritériá pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona, bude potrebné vykonať posúdenie vplyvov na životné prostredie pred ich povolením podľa osobitných predpisov.

2. Odporúčaný variant

Na základe výsledkov hodnotenia vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a odborného posudku sa na schválenie odporúča **variant riešenia** uvedený v posudzovanom strategickom dokumente **ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany**, v správe o hodnotení a v kapitole č. II./4 tohto záverečného stanoviska za podmienky dodržania odporúčaní uvedených v časti VI./3 tohto záverečného stanoviska.

Neurčitosti, ktoré sa vyskytli v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie, je potrebné vyriešiť v ďalších stupňoch prípravy výstavby a prevádzky konkrétnych činností, ktoré budú umiestňované na lokalitách, ktoré sú predmetom posudzovaného strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

V posudzovanom strategickom dokumente ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sú navrhované riešenia a záväzné regulatívy v rámci ktorých sa okrem iného vytvoria aj podmienky

na zmiernenie alebo i odstránenie možných nepriaznivých vplyvov posudzovaného strategického dokumentu na životné prostredie.

Návrhy uvedené v posudzovanom strategickom dokumente ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany - Návrh dávajú predpoklad odstránenia resp. minimalizácie predpokladaných nepriaznivých vplyvov posudzovaného strategického dokumentu na životné prostredie a významnou mierou podporujú napĺňanie environmentálnych priorít a cieľov, ako aj princípov a kritérií udržateľného rozvoja. V záväznej časti navrhované zásady a regulatívy pre nové rozvojové plochy a navrhované činnosti je už možné zároveň považovať tiež za opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu negatívnych vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie.

Opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov činnosti a stavieb sú súčasťou záväzných regulatív posudzovaného strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany a zároveň sú zapracované v správe o hodnotení strategického dokumentu (viď kap. IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie).

Na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu predpokladaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie sa na základe identifikácie predpokladaných vplyvov v etape posudzovania strategického dokumentu (SEA) odporúčajú pre etapu dopracovania, ďalšieho rozpracovania, posudzovania a následnej realizácie strategického dokumentu tieto opatrenia:

Opatrenia na odvrátenie, zníženie alebo zmiernenie prípadných závažných negatívnych vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia, ktoré by mohli vyplývať z realizácie ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany - Návrh

- Zabezpečiť dôsledné uplatnenie posudzovania vplyvov na životné prostredie na úrovni konkrétnych činností (projektov) podľa tretej časti zákona č. 24/2006 Z. z. tak, aby bola zabezpečená ich environmentálne prijateľná lokalizácia, technická a technologická optimalizácia, výber najlepších dostupných technológií, ako aj vyváženosť environmentálnych, sociálnych a ekonomických aspektov.
- Zabezpečiť dôsledné uplatnenie zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení na úrovni konkrétnych navrhovaných činností na celom území obce Galovany.
- Pri rozhodovaní o výbere projektov
 - dôsledne sledovať aspekt trvalej udržateľnosti navrhovaných projektov;
 - sledovať vyváženosť environmentálnych, sociálnych a ekonomických vplyvov navrhovaných činností;
 - sledovať vyváženosť lokálnych a regionálnych vplyvov projektov s prihliadnutím na cezhraničné vplyvy;
 - zabezpečiť účasť obyvateľstva na príprave projektov a vytvoriť podmienky na dialóg medzi expertmi, zástupcami navrhovateľov projektov, samosprávou a verejnosťou;
 - dôsledne dodržiavať princípy ochrany prírody a krajiny;
 - sledovať možnosť dodržiavania štandardných platných technických, technologických, organizačných a bezpečnostných predpisov súvisiacich s navrhovanou aktivitou vrátane protipožiarneho opatrenia.

Na základe analýzy a zhodnotenia požiadaviek súvisiacich zásadných strategických dokumentov a všeobecne záväzných právnych predpisov sa navrhujú doplnujúce odporúčania pre realizáciu navrhovaných opatrení a podporovaných aktivít s cieľom posilniť ich pozitívne vplyvy a vytvoriť lepšie možnosti pre podporu smerovania rozvoja územia obce Galovany k trvalo udržateľnému rozvoju:

- Vypracovať stratégiu proti rozširovaniu invázných druhov a akčný plán, ako invázne druhy rastlín odstraňovať.
- V rámci nového POH na nové obdobie navrhnuť zlepšenie systému nakladania s odpadmi s cieľom zníženia produkcie odpadov na 1 obyvateľa obce a zvýšenia podielu triedených odpadov.
- Pri výstavbe nových objektov podporiť zvyšovanie environmentálnej výkonnosti energeticky úsporných budov (napr. izolácia, využitie OZE, pasívna/solárna konštrukcia, nízkoenergetické stavby a pod.).
- Osobitnú pozornosť zamerať na objem a architektonické riešenie nových objektov, najmä na nových rozvojových plochách nakoľko nevhodná architektúra nových objektov by mohla spôsobiť vizuálne a štrukturálne zmeny krajinného rázu.
- Pri výstavbe nových energetických vedení prednostne využívať formu kábelového vedenia v zemi z dôvodu zníženia negatívneho vplyvu najmä na obyvateľstvo, na vtákov a na krajinu.
- Doriešiť dostatočnú kapacitu a environmentálne prijateľnú statickú dopravu.
- Nepriaznivý vplyv budovania nových spevnených plôch na životné prostredie odstrániť alebo znížiť výsadbou zelene v rámci parkových a sadových úprav s použitím miestnych stanovištno vhodných druhov.
- Pri trvalých záberoch poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely postupovať podľa príslušných ustanovení zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.
- Pri riešení funkčných plôch v strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany - Návrh zachovať prístupové trasy na lesné i poľnohospodárske pozemky za účelom ich obhospodarovania.
- Pri umiestňovaní jednotlivých stavieb v riešenom území dôsledne dodržiavať požiadavky na ochranu obyvateľstva pred účinkami hluku a vibrácií vyplývajúce z vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a v prípade potreby realizovať účinné protihlukové opatrenia.
- V prípade nových navrhovaných činností v rámci poprojektovej analýzy overiť účinnosť realizovaných protihlukových opatrení a v prípade nedodržania predpokladaných hodnôt, ktoré vyplynú z procesu posudzovania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. požadovať zosúladenie s platnými predpismi.
- Výskyt stredného radónového rizika - vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
- Navrhnuť a realizovať plán budovania náučných chodníkov, náučných lokalít a cyklotrás v riešenom území aby sa zabránilo živelnému rozvoju turistiky a cestovného ruchu.
- chov hospodárskych zvierat vykonávať v súlade s požiadavkami zákona č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti, zároveň na lokálnej úrovni obce vydať v zmysle § 4 ods. 3, § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení („zákon o obecnom zriadení“) pre svoje územia všeobecne záväzné nariadenia, ktorým sa upravujú podmienky chovu a držania zvierat na území obce.

Navrhované ďalšie opatrenia v oblasti adaptácie na zmenu klímy

V oblasti nepriaznivých dôsledkov zmeny klímy v obci Galovany realizovať nasledovné opatrenia:

Opatrenia voči zvýšenému počtu tropických dní a častejšiemu výskytu vln horúčav:

- Koncipovať urbanistickú štruktúru sídla tak, aby umožňovala lepšiu cirkuláciu vzduchu. Vytvárať a podporovať vhodnú mikroklimu pre chodcov, cyklistov v obci.
- Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnou izoláciou, využívaním svetlých farieb a odrazových povrchov na budovách.
- Vytvárať trvalé, resp. dočasné prvky tienenia na verejných priestranstvách a budovách (napr. tienením transparentných výplní otvorov budov).
- Zabezpečiť ochladzovanie interiérov budov (klimatizácia, trigenerácia, riadené vetranie a zemné výmenníky, kapilárne rozvody).
- Zabezpečiť, aby dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra boli prispôsobené klimatickým podmienkam.
- Zvyšovať podiel vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách sídel.
- Zabezpečiť revitalizáciu, ochranu a starostlivosť o zeleň v sídlach.
- Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do príľahlej krajiny.
- Zabezpečiť udržiavanie dobrého stavu, statickej a ekologickej stability drevín. Prispôbiť výber drevín pre výsadbu klimatickým podmienkam, pri voľbe druhov uprednostňovať pôvodné a nealergénne druhy pred inváznymi.
- Zabezpečiť budovanie alternatívnych prvkov zelenej infraštruktúry (extenzívne zelené strechy, intenzívne zelené strechy, vertikálna zeleň).
- Zachovať a zvyšovať podiel vegetácie v okolí dopravných komunikácií.
- Zabezpečiť starostlivosť, údržbu a zapojenie vodných plôch do urbanistickej štruktúry sídla.
- Zabezpečiť a podporovať ochranu funkčných brehových porastov v zastavanom území aj mimo zastavaného územia obce.

Opatrenia voči extrémnym poveternostným situáciám (búrky, víchrice, tornáda):

- Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad ochranou a výsadbou vetrolamov a živých plotov.
- Zabezpečiť a podporovať výsadbu spoločentiev drevín a aplikáciu prenosných zábran v územiach mimo zastavaného územia sídiel pre zníženie intenzity víchric a silných vetrov.

Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:

- Zabezpečiť udržateľné hospodárenie s vodou v sídlach.
- Podporovať a zabezpečiť zvýšené využívanie lokálnych vodných plôch a dostupnosť záložných vodných zdrojov.
- Zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov.
- Minimalizovať podiel nepriepustných povrchov a nevytvárať nové nepriepustné plochy na antropogénne ovplyvnených pôdach v urbanizovanom území sídla.
- Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie zrážkovej a odpadovej vody.
- Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu zrážkových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách sídiel.
- Zabezpečiť racionalizáciu využívania vody v budovách a využívanie odpadovej „sivej vody“.
- Zabezpečiť minimalizáciu strát vody v rozvodných sieťach.
- Zabezpečiť starostlivosť, údržbu, revitalizáciu a budovanie vodných plôch a mokradí.

Opatrenia voči častejšiemu výskytu extrémnych úhrnov zrážok:

- Zabezpečiť protipovodňovú ochranu sídiel (protizáplavové hrádze, bariéry, suché poldre, zamedzenie výstavby v inundácií).

- Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu.
- Zabezpečiť používanie a plánovanie priepustných povrchov, ktoré zabezpečia prirodzený odtok vody a jej vsakovanie do pôdy.
- Zabezpečiť zvýšenie podielu vsakovacích zariadení a plôch pre zrážkovú vodu v sídlach.
- Zabezpečiť zadržiavanie zrážkovej vody a budovanie strešných a dažďových záhrad, vsakovacích a retenčných zariadení, mikromokradí, depresných mokradí.
- Diverzifikácia odvádzania zrážkovej vody (do prírodných alebo umelých povrchových recipientov, do kanalizácie iba v nevyhnutnom prípade).
- Zabezpečiť dostatočnú kapacitu prietoku kanalizačnej sústavy.
- Zabezpečiť a podporovať opatrenia proti vodnej erózii a zosuvom pôdy.

Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Posudzovaný strategický dokument Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany - Návrh je z hľadiska obsahu vypracovaný na environmentálne prijateľnej úrovni. V koncepte sú zohľadnené výsledky prieskumov a rozborov, krajinnoekologického plánu a opodstatnených požiadaviek predložených v rámci stanovísk dotknutých subjektov k oznámeniu.

V rámci vypracovania Zmien a doplnkov č. 1 - Územný plán obce Galovany - Návrh sa navrhuje a odporúča:

- V rámci plôch zmiešaného územia doplnkov D 1.1a, D 1.1b, D 1.1c neuvažovať s trvalým bývaním
- V textovej časti strategického dokumentu Zmien a doplnkov č. 1 - Územný plán obce Galovany - Návrh sa odporúča doplniť, resp. upraviť:
 - 2.18.3. Zásady a regulatívy zastavaného územia - obytné, zmiešané, výrobné a rekreačné územie a 2.18.4. Zásady a regulatívy umiestnenia bývania, občianskeho vybavenia územia a výroby v zmysle vyššie uvedeného odporúčania v doplnkov D 1.1a, D 1.1b, D 1.1c neuvažovať s trvalým bývaním, ako prípustnú funkciu doplniť služobný byt majiteľa - prevádzkovateľa hospodárstva - farmy a pohotovostné bývanie pomocných pracovníkov pre obsluhu hospodárskych dvorov.
 - 2.18.4. Zásady a regulatívy umiestnenia bývania, občianskeho vybavenia územia a výroby M Výroba - Poľnohospodárstvo a obhospodarovanie PP doplniť:
 - chov hospodárskych zvierat vykonávať v súlade s požiadavkami zákona č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti, zároveň na lokálnej úrovni obce vydať v zmysle § 4 ods. 3, § 6 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení („zákon o obecnom zriadení“) pre svoje územia všeobecne záväzné nariadenia, ktorým sa upravujú podmienky chovu a držania zvierat na území obce.
- zosúladiť výkresovú časť ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany - vyznačenie navrhovaného regulovaného priestoru vo všetkých výkresoch.
- Pri vypracovaní územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č. 1 - Územný plán obce Galovany - Návrh zohľadniť výsledky procesu posudzovania uvedené v záverečnom stanovisku z posúdenia strategického dokumentu.

Posudzovaný strategický dokument ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany je z hľadiska obsahu vypracovaný na environmentálne prijateľnej úrovni. V návrhu strategického dokumentu sú zohľadnené výsledky prieskumov, rozborov, analýz a opodstatnených požiadaviek predložených v rámci stanovísk dotknutých subjektov k oznámeniu.

Zásadné prepracovanie sa nevyžaduje.

V rámci vypracovania ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sa odporúča:

- Pri vypracovaní ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany sa odporúča zohľadniť výsledky procesu posudzovania uvedené v záverečnom stanovisku z posúdenia strategického dokumentu.

S „NÁVRHOM ZÁVÄZNEJ ČASTI, ktorá je súčasťou ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany z pohľadu vplyvov na životné prostredie, možno s podmienkou odporúčania zohľadnenia výsledkov posudzovania súhlasiť.

Pri príprave konkrétnych projektov je potrebné dodržať požiadavky všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia vrátane zdravia obyvateľov, ktoré budú platné v čase ich prípravy a realizácie, vrátane všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti posudzovania vplyvov na životné prostredie.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Strategický dokument ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany predložený na posudzovanie vplyvov na životné prostredie bol vypracovaný podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní.

Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa § 14 a prílohy č. 6 zákona v súčinnosti s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši na základe oznámenia, stanovísk k oznámeniu, určeného rozsahu hodnotenia pre správu o hodnotení strategického dokumentu, správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu, verejného prerokovania a odborného posudku.

Pri hodnotení podkladov a vypracovaní tohto záverečného stanoviska sa postupovalo podľa ustanovení zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pri odporúčaní návrhu strategického dokumentu sa brali do úvahy environmentálne, sociálne a hospodárske vplyvy na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, ako aj vplyvy na horninové prostredie, reliéf, nerastné suroviny, geodynamické a geomorfologické javy, pôdu, miestnu klímu, ovzdušie, povrchové a podzemné vody, hlukovú situáciu a ďalšie fyzikálne a biologické charakteristiky, na genofond, biodiverzitu, biotu, ekologickú stabilitu, chránené stromy, na chránené územia podľa zákona o ochrane prírody, krajinu, jej štruktúru, využívanie a scenériu krajiny, územný systém ekologickej stability, obyvateľstvo a jeho zdravie, odpadové hospodárstvo, zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života a ich zraniteľnosť, na urbánny komplex a využívanie zeme, na kultúrne a historické pamiatky, paleontologické a archeologické náleziská, štruktúru sídiel, architektúru, budovy, na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy, na poľnohospodársku a priemyselnú výrobu, lesné hospodárstvo, dopravu, stavby, činnosti, infraštruktúru, služby, rekreáciu a cestovný ruch.

Zhodnotením vplyvov nebolo preukázané možné zhoršenie stavu životného prostredia v porovnaní so súčasným stavom. Previazanosťou urbánneho priestoru obce s okolitým prírodným priestorom, zachovaním prírodného prostredia, v ktorom sa obec nachádza, ako aj citlivé dopĺňanie rozvoja pri nevyhnutnom minimalizovaní dopadov vytvára vhodný spôsob ďalšieho rozvoja obce.

K správe o hodnotení strategického dokumentu bolo doručených 13 písomných stanovísk. Z toho 4 stanoviská boli bez pripomienok a požiadaviek. Požiadavky Žilinského samosprávneho kraja, Krajského pamiatkového úradu Žilina, Regionálneho úradu verejného zdravotníctva v Liptovskom Mikuláši, Okresného úradu Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Okresného úradu Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Správy Tatranského národného parku, Tatranská Lomnica, Železníc Slovenskej republiky,

Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Bratislava, Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., Bratislava, Martina Šlachtu (člen petičného výboru, verejnosť) boli vyhodnotené v odbornom posudku a následne premietnuté do kapitoly VI. „ZÁVERY, bodu č. 3 - Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu. Vyhodnotenie akceptovania požiadaviek a stanovísk k správe o hodnotení a návrhu strategického dokumentu sú uvedené pri každom stanovisku v kapitole č. III./6 tohto záverečného stanoviska.

Z výsledkov procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie vyplynulo, že návrh riešenia ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany je prijateľný z hľadiska vplyvu na životné prostredie v predloženom a posúdenom variante.

Záverečné stanovisko je vypracované podľa prílohy č. 6 k zákonu, na základe odborného posudku podľa § 13 zákona a na základe výsledkov procesu posudzovania, zohľadňuje požiadavky uvedené v stanovisku k správe o hodnotení, odborného posudku a verejného prerokovania súvisiaceho s posudzovaním podľa zákona.

5. Návrh monitoringu

Podľa § 16 ods. 1 zákona je obstarávateľ strategického dokumentu povinný zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na životné prostredie, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring, aby sa predišlo zdvojovaniu monitorovania. Sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov navrhovaného strategického dokumentu ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany na životné prostredie podľa § 16 ods. 2 zákona spočíva v:

- systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov,
- vyhodnocovaní jeho účinnosti,
- zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení strategického dokumentu so skutočným stavom.

Ak podľa § 16 ods. 3 zákona obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie posudzovaného podľa zákona č. 24/2006 Z. z. sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

Obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní bezodkladne oznámiť príslušnému orgánu informácie o výsledkoch sledovania a vyhodnocovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa § 16 ods. 2 zákona, ako aj o zabezpečení povinností podľa § 16 ods. 3 zákona v elektronickej podobe alebo v listinnej podobe.

Podľa ustanovení § 30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) obec pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúma schválený územný plán, vyhodnotí jeho aktuálnosť a posúdi, či nie sú potrebné jeho zmeny, alebo doplnky, alebo či nevznikli také objektívne dané podmienky, ktoré vyvolajú potrebu obstarat' aktualizáciu, prípadne nový územný plán.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom

Environmentálne aspekty sú vzhľadom na celkový charakter strategického dokumentu jeho integrálnou súčasťou. Cieľom strategického environmentálneho posudzovania bolo posúdiť predpokladané vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a navrhnúť také opatrenia, ktoré budú negatívne vplyvy eliminovať a minimalizovať.

Celkove je možné konštatovať, že environmentálne aspekty boli zohľadnené v správe o hodnotení a v procese posudzovania strategického dokumentu. Opatrenia sú primerané požiadavkám pre zachovanie optimálnej úrovne kvality životného prostredia.

Strategický dokument ZaD č. 1 - ÚPN-O Galovany predstavuje riešenie, ktorého hlavným cieľom je získať optimálne urbanistické riešenie územia s doriešením existujúcich územno-technických podmienok a väzieb pre nové plánované využitie. Účelom je navrhnúť plnohodnotnú časť obce s vytvorením plôch hlavne pre rozvoj strategickým dokumentom riešeného územia obce Galovany.

Návrh monitoringu, je uvedený v časti VI. „ZÁVERY, bode č. 5 tohto záverečného stanoviska.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov

Podľa § 6a zákona č. 24/2006 Z. z. je dotknutou verejnosťou pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov verejnosť, ktorá má záujem alebo môže mať záujem o prípravu strategických dokumentov pred ich schválením.

Medzi dotknutú verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov patrí:

- a) fyzická osoba staršia ako 18 rokov (§ 6a ods. 2 písm. a),
- b) právnická osoba (§ 6a ods. 2 písm. b),
- c) občianska iniciatíva (§ 6a ods. 2 písm. c) a § 6a ods. 3) podľa odseku 3.

Podľa § 6a ods. 5 dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

V procese posudzovania vplyvov strategického dokumentu bola identifikovaná dotknutá verejnosť podľa § 6a zákona, ktorá doručila stanovisko k navrhovanej činnosti:

- Martin Šlachta - Galovany, člen petičného výboru

Dotknutá obec je podľa § 14 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. povinná zverejniť záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu do troch pracovných dní od jeho doručenia v mieste obvyklým spôsobom a oznámi, kde a kedy je možné doň nahliadnuť, robiť z neho výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie.

Podľa 15 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. schvaľujúci orgán nemôže bez záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu schváliť strategický dokument, ktorý je predmetom posudzovania. Schvaľujúci orgán je povinný vziať do úvahy výsledky účasti verejnosti, a to najmä stanoviská verejnosti, výsledky konzultácií a verejného prerokovania s verejnosťou, vznesené pripomienky verejnosti.

Podľa 15 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. obstarávateľ doručí schválený strategický dokument, ktorému predchádzalo posudzovanie podľa tohto zákona, spolu s informáciami podľa odseku 5 v listinnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát príslušnému orgánu a zároveň ho zverejní na svojom webovom sídle alebo iným vhodným spôsobom.

Podľa 15 ods. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. príslušný orgán zverejní schválený strategický dokument spolu s informáciami podľa odseku 5 na webovom sídle ministerstva najneskôr do piatich dní od jeho doručenia podľa odseku 7.

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva a posudzovania vplyvov na životné prostredie
Ing. Viktor Bátora
v spolupráci s
Regionálnym úradom verejného zdravotníctva Liptovský Mikuláš

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie
Ing. Denisa Oravcová, vedúca odboru

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

Liptovský Mikuláš, XX. 12. 2024

Odborný posudok a návrh záverečného stanoviska vypracoval

RNDr. Miloslav Badík, Železničná 1313/52, 013 01 Teplička nad Váhom
osoba odborne spôsobilá na posudzovanie vplyvov činnosti na životné prostredie podľa § 61
ods. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene
a doplnení niektorých zákonov a vyhl. MŽP SR č. 52/1995 Z. z. o zozname odborne
spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie, zapísaná
pod č. 377/06/OPV.

ako zamestnanec

ENVI-EKO, s. r. o., Platanová 3225/2, 010 07 Žilina
právnická osoba odborne spôsobilá na posudzovanie vplyvov činnosti na životné prostredie
podľa § 61 ods. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhl. MŽP SR č. 113/2006 Z. z., ktorou sa
vyhlasujú podrobnosti o odbornej spôsobilosti na účely posudzovania vplyvov na životné
prostredie, zapísaná pod č. 70/2016/OPV-PO.

Posudok a návrh záverečného stanoviska je vypracovaný v dvoch písomných vyhotoveniach
a 2 x na elektronickom nosiči dát.

Posudok má 52 strán (strana 1 až 52). Návrh záverečného stanoviska podľa § 13 ods. 9
zákona o posudzovaní vplyvov sa nachádza v prílohe posudku, má 52 strán textu (strana 1
až 52).

V Žiline dňa 26. 11. 2024

.....
RNDr. Miloslav Badík
konateľ spoločnosti