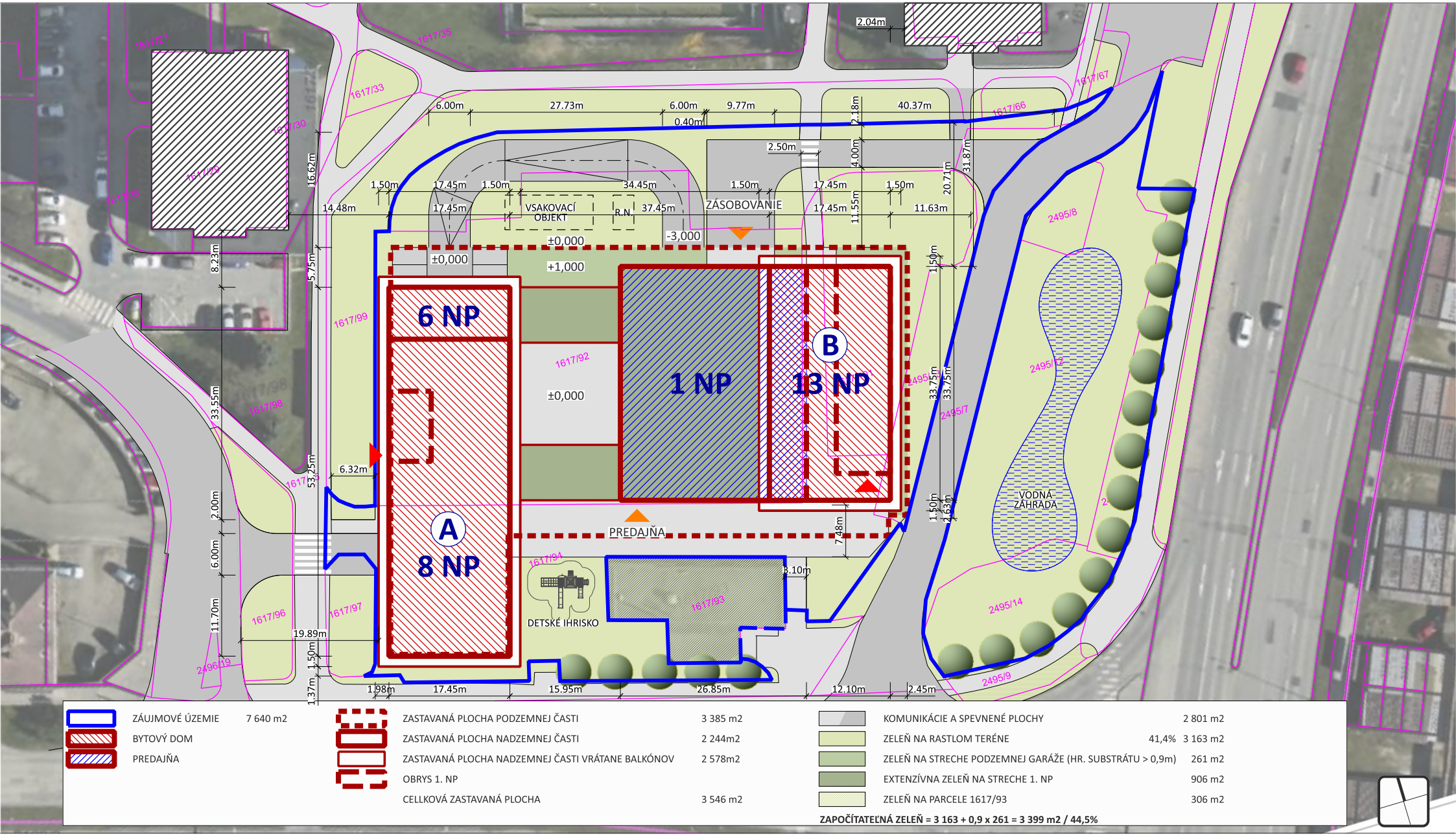
DESIGN
GRAPHIC
ARCHITECTURE



ZÁUJMOVÉ ÚZEMIE	7 640 m2	ZASTAVANÁ PLOCHA PODZEMNEJ ČASTI	3 385 m2	KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY	2 801 m2
BYTOVÝ DOM		ZASTAVANÁ PLOCHA NADZEMNEJ ČASTI	2 244m2	ZELEŇ NA RASTLOM TERÉNE 41,4%	3 163 m2
PREDAJŇA		ZASTAVANÁ PLOCHA NADZEMNEJ ČASTI VRÁTANE BALKÓNOV	2 578m2	ZELEŇ NA STRECHE PODZEMNEJ GARÁŽE (HR. SUBSTRÁTU > 0,9m)	261 m2
		OBRYS 1. NP		EXTENZÍVNA ZELEŇ NA STRECHE 1. NP	906 m2
		CELLKOVÁ ZASTAVANÁ PLOCHA	3 546 m2	ZELEŇ NA PARCELE 1617/93	306 m2

ZAPOČÍTATEĽNÁ ZELEŇ = 3 163 + 0,9 x 261 = 3 399 m2 / 44,5%

SITUÁCIA M 1:500