

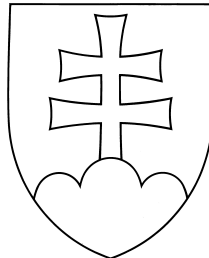
Číslo spisu

OU-NM-OSZP-2024/014444-039

Nové Mesto nad

Váhom

22. 11. 2024



ROZHODNUTIE

Výrok

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 53 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „príslušný orgán“), vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Hrádok“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Hrádok, Obecný úrad Hrádok, Hrádok 149, 916 33 Hrádok, IČO: 00311618 v zastúpení starostom obce Ing. Rastislavom Beňom, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Hrádok“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Z doručených stanovísk vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť pri schválení územnoplánovacej dokumentácie a nasledujúcich povolovacích konaniach:

- Predmetné zmeny územnoplánovacej dokumentácie spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trenčianskeho samosprávneho kraja.
- Zosúladiť grafickú a textovú časť územnoplánovacej dokumentácie.
- V textovej časti územnoplánovacej dokumentácie opraviť text v podkapitole A.2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia, v časti Letecká doprava, na strane 42 v súvislosti so zmenou legislatívy v oblasti civilného letectva účinnou od 01.04.2024 podľa stanoviska Dopravného úradu číslo 27203/2024/ROP-004-P/69670 zo dňa 02.10.2024, citovaného nižšie v texte.
- V záväznej časti územného plánu zohľadniť a doplniť záväzné regulatívy kapitoly týkajúcej sa vodného hospodárstva:
 - súvisiacich so spôsobom zadržania vody v záujmovom území, a to prednostne riešiť odvádzanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd vždy tam, kde je to technicky možné a nebránia tomu prírodné podmienky, napríklad prostredníctvom vsakovacích objektov (prípadne s retenčnými nádržami), dažďových záhrad, jazierok a podobne; ak nie je možné zachytávať vodu z povrchového odtoku na mieste dopadu zrážok alebo v jeho tesnej blízkosti, možno ju odvádzať do povrchových vôd, uvedené primerane uplatniť aj pri odvádzaní znečistených vôd z povrchového odtoku; a neodvádzať do splaškovej kanalizácie, ak bude v obci v budúcnosti vybudovaná, na nepriepustných plochách, napr. strechy budov preferovať možnosti realizácie zelenej strechy, zachytávanie a

- využívanie dažďovej vody na strechách; návrh zadržania vody v záujmovom území riešiť v súlade s organizačnými, technickými možnosťami a inžiniersko-geologickými a hydrogeologickými podmienkami dotknutého územia
- b) podporiť zadržanie vody v dotknutom území vhodnými sadovými úpravami
- c) výstavbu pri vodnom toku podmieniť kladným vyjadrením Okresného úradu z hľadiska sledovania záujmov ochrany pred povodňami
- d) povinnosť doložiť k vyjadreniu orgánu štátnej vodnej správy, ktorým je Okresný úrad podľa § 28 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov /ďalej vodný zákon/ v platnom znení k projektovej dokumentácii pre územné konanie záväzné stanovisko podľa § 16a ods. 1 vodného zákona; v záväznom stanovisku orgán štátnej vodnej správy určí, či sa pred povolením činnosti vyžaduje výnimka; záväzné stanovisko vydáva podľa § 60 ods. 1 písm. i) a výnimku podľa písm. j) vodného zákona povoľuje Okresný úrad v sídle kraja
- e) navrhovanú lokalitu odkanalizovať v súlade s legislatívou platnou vo vodnom hospodárstve, tak aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných a povrchových vôd
- f) v prípade odkanalizovania navrhovanej lokality do novej čistiare odpadových vôd (ČOV) vymedziť hygienické pásmo navrhovanej čistiare odpadových vôd v zmysle §19a zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach od hranice obytného územia podľa územného plánu obce v závislosti od spôsobu čistenia odpadových vôd, veľkosti čistiare odpadových vôd a typu okolitej zástavby
- g) v prípade odkanalizovania navrhovanej lokality do existujúcej ČOV na druhej strane diaľnice D1 zabezpečiť rozšírenie kapacity existujúcej ČOV a k vydanou územného a stavebného povolenia doložiť stanovisko vlastníka a prevádzkovateľa ČOV a stanovisko správcu podzemných a povrchových vôd - Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Povodia dolného Váhu, odštepny závod Piešťany
- h) všetky nádrže (žumpy, ČOV) a kanalizačné potrubia, v ktorých sa budú nachádzať odpadové vody, musia byť vybudované ako vodonepriepustné objekty s vykonaním skúšky vodotesnosti
- i) funkčnosť ČOV zabezpečiť počas celej doby jej prevádzky v zmysle prevádzkového poriadku ČOV, v ktorom bude zahrnutá jej pravidelná kontrola, údržba a účinnosť čistenia vypúšťaných odpadových vôd na výstupe; v prípade prekročenia povolených limitných hodnôt pre jednotlivé ukazovatele znečistenia vypúšťaných odpadových vôd stavebník zabezpečí okamžitú údržbu tohto zariadenia; ku kolaudácii stavby stavebník predloží prevádzkový poriadok tohto zariadenia a zmluvu o likvidácii kalov z ČOV s oprávnenou organizáciou
- j) stavebník k napojeniu navrhovanej stavby na verejný vodovod doloží k vydaniu stavebného povolenia súhlasné stanovisko vlastníka a prevádzkovateľa obecného verejného vodovodu
- k) počas výstavby je stavebník povinný stavebné práce zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu podzemných vôd
- l) stavebník je povinný zabezpečiť všetky dopravné prostriedky tak, aby nedochádzalo k úniku pohonných hmôt a mazacích olejov do pôdy a do podzemných vôd
- m) pracovisko je nutné vybaviť dostatočným množstvom sorbčných látok /napr. VAPEX/ na okamžitú sanáciu prípadnej havárie a zabezpečiť likvidáciu znečistenej zeminy
5. V záväznej textovej časti územného plánu zohľadniť povinnosť vyžiadať si od Krajského pamiatkového úradu Trenčín v stupni územného konania a stavebného povolenia pre jednotlivé akcie v lokalite č. 5 v rozsahu 5z záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, v oprávnených prípadoch s požiadavkou na zabezpečenie archeologického výskumu podľa § 36 ods. 3 citovaného zákona vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických lokalít.
6. V textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie vymedziť, vyznačiť a zohľadniť v záväznej časti územného plánu riziká stavebného využitia územia:
- a) výhradné ložisko „Hrádok – stavebný kameň (451)“, s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) a dobývacím priestorom (DP), ktoré nemá určenú organizáciu
- b) dodržať ustanovenia zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov za účelom ochrany výhradného ložiska proti znemožneniu alebo sťaženiu jeho dobývania
- c) evidované staré banské diela
- d) evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii
- e) evidované skládky odpadov
- f) vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s evidovanou skládkou odpadov je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia
- g) výskyt stredného radónového rizika

h) vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia

i) výskyt geotermálnych útvarov podzemných vôd vo forme pulinovo-rasových vôd podložných triasových karbonátov

j) vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s geotermálnymi útvarmi podzemných vôd je potrebné posúdiť a overiť hydrogeologickým prieskumom životného prostredia

7. V textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť a doplniť pri návrhu lokalít v blízkosti pozemných komunikácií:

a) všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, cyklistické komunikácie, atď.) navrhnúť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi; od 01.04.2024 vstúpili do platnosti niektoré nové STN z oblasti pozemných komunikácií, ako napr. STN 73 6100 (Terminológia pozemných komunikácií), STN 73 6101 (Projektovanie diaľnic), STN 73 6102 (Projektovanie ciest), alebo STN 73 6110 (Projektovanie miestnych ciest)

b) v textovej časti územnoplánovacej dokumentácie ochranné pásma uvádzať presne podľa aktuálne platného zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, tzn. „mimo hraníc súvisle zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce“

c) dopravné pripojenia riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, posúdením dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s platnými STN a technickými predpismi (s dôrazom na vzájomnú vzdialenosť križovatiek) bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie, autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby; v prípade návrhu križovatiek rezervovať dostatočne veľkú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky, rozhlady v križovatke

d) trasovanie prístupovej cesty do navrhovanej lokality riešiť mimo jestvujúceho obytného územia (riešiť z južnej časti od areálu PD)

e) návrh dopravného riešenia stanoviť na základe dopravnej prognózy a dopravno-kapacitného posúdenia, ktorým sa preukáže, že návrh bude vyhovujúci aj pre výhľadové obdobie po zohľadnení aktuálnej dopravnej situácie a jej predpokladaného vývoja, návrh má rešpektovať všetky oprávnené pripomienky a podmienky vlastníka a správcu dotknutých ciest

f) do záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie uviesť požiadavku v ďalšom stupni (pri zámere navrhovanej činnosti lokality 5z) spracovať dopravno-kapacitné posúdenie podľa STN 73 6102 (Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách) a TP 102 (Výpočet kapacít pozemných komunikácií), v ktorom je potrebné mať zapracovaný aj výhľadový stav na nasledujúcich 20 rokov od uvedenia stavby/stavieb do prevádzky

g) do záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie uviesť podmienku, aby opatrenia z dopravno-kapacitného posúdenia boli v prípade potreby zrealizované tak, aby bola zabezpečená plynulosť cestnej premávky

h) v územnoplánovacej dokumentácii neuvádzať stavebnotechnické kategórie cestných komunikácií, keďže tieto parametre sa navrhujú až na základe dopravno-kapacitného posúdenia konkrétnej pozemnej komunikácie; predmetné informácie je možné uvádzať len ako odporúčané v smernej časti územnoplánovacej dokumentácie

i) návrhom pešej dopravy vytvárať sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov, v súvislosti s organizáciou pešej dopravy zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam VHD (spolu s izochrónou pešej dostupnosti)

j) pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupíšť a prechodov pre chodcov rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláške Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie

k) nevyhnutnosť dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov

l) pre navrhovanú lokalitu stanoviť špeciálny regulatív podmieňujúci výstavbu v danej lokalite vypracovaním hlukovej štúdie hodnotiacej vplyv hluku zo stacionárnych zdrojov a z dopravy na jestvujúce vonkajšie a vnútorné chránené priestory

m) na všetkých hraniciach navrhovaného územia spoločných s jestvujúcim obytným územím doplniť ochrannú bariérovú zeleň

8. V záväznej časti územného plánu doplniť povinnosť zabezpečiť si súhlas v zmysle § 14 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy“) na zmenu funkčného využitia - časť rozvojovej plochy č. 5 - pôvodná funkcia rekreačné územie na výrobné územie s novým označením lokality ako 5z.

9. Do textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie uviesť lokality nachádzajúce sa v tesnej blízkosti lokality 5z v rozsahu Prírodná pamiatka Obtočník Váhu a jej ochranného pásma, Prírodná pamiatka Pseudoterasa Váhu a jej ochranného pásma, evidovanej mokrade „Hrádocké ramená“ a regionálneho biocentra RBc51 Hrádok a doplniť ekostabilizačné a manažmentové opatrenia v zmysle Regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Nové Mesto nad Váhom, spracovaného v r. 2019 a schváleného rozhodnutím Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odborom starostlivosti o životné prostredie číslo OU-NM-OSZP-2022/000341-049 dňa 22.11.2022.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Hrádok, Obecný úrad Hrádok, Hrádok 149, 916 33 Hrádok, IČO: 00311618 v zastúpení starostom obce Ing. Rastislavom Beňom, predložil príslušnému orgánu podľa § 5 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) v elektronickej forme dňa 13.09.2024 a v písomnom vyhotovení dňa 27.09.2024 oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Hrádok“.

Obstaranie „Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Hrádok“ (ďalej len „ZaD č. 2“) primárne vyvolali požiadavky vlastníka pozemkov C-KN parc. č. 5001/1, 5001/95, 5001/4, 5001/81, 5001/5, 5001/93, 5001/94, 5001/102 v k.ú. Hrádok na zmenu ich funkčného využitia v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva v Hrádku č. 122/2024 zo dňa 03.07.2024. V ZaD č. 2 sa značná časť lokality č. 5, pôvodne navrhovanej ako rekreačné územie, navrhuje na zmenu funkčného využitia v prospech výrobného územia – v rozsahu lokality 5z. Výrobné územie bude určené pre ľahkú výrobu, skladovanie a logistiku, napríklad aj pre výrobu elektrickej energie fotovoltaiickými zariadeniami, výstavbu skleníkov a pod.. Lokalita 5z sa nachádza v obci Hrádok, priamo pri diaľnici D1. Z uvedeného dôvodu v dôsledku negatívnych vplyvov z dopravy na diaľnici D1 nie je toto územie vhodné pre rekreačné ani obytné využitie a navrhuje sa jeho využitie pre špecifické podnikateľské aktivity výrobného typu, bez negatívnych vplyvov na životné prostredie. Územie má dobrú dopravnú dostupnosť, najbližší výjazd aj zjazd z diaľnice D1 je vzdialený len 2,8 km. Z východnej strany je lokalita ohraničená rodinnými domami, z južnej strany čiastočne areálom poľnohospodárskeho družstva, v ktorom v súčasnosti už nie je žiadna živočíšna výroba. Výrobné územie sa navrhuje oddeliť pásmi líniovej ochrannej bariérovej zelene od okolitých rodinných domov a v zmysle návrhu podľa doterajšej územnoplánovacej dokumentácii aj od diaľnice D1. Celková plocha riešeného územia je 12,8022 ha. Lokalita 5z má byť dopravne napojená z miestnych ciest, navrhovaných v doterajšej územnoplánovacej dokumentácii v rámci lokality 5 – po východnej a severnej hranici odčlenenej lokality 5z (cesta po východnej hranici lokality 5z je už realizovaná). Pôvodne navrhované miestne cesty a inžinierske siete (vodovod, kanalizácia, plynovod, elektrické vedenie, telefónne vedenie) vnútri lokality 5z sa vypúšťajú.

Územnoplánovacia dokumentácia bude spracovaná podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní a podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Oznámenie o strategickom dokumente vypracoval Ing. arch. Karol Ďurenec, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 470.

Prílohou oznámenia o strategickom dokumente bol strategický dokument s vyznačením navrhovanej zmeny, spracovateľom ktorého je Ecocities, s.r.o., Ul. Eugena Suchoňa 3/1701, 921 01 Piešťany, IČO: 36 860 689, doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD., autorizovaný architekt SKA, reg. č. 1524AA.

Strategický dokument bude vypracovaný v jednom variantnom riešení a v nulovom variante.

Strategický dokument svojím predmetom – zmena strategického dokumentu pre oblasť územného plánovania alebo využívania územia, uvedený v § 4 ods. 1 a § 4 ods. 2 písm. c) zákona o posudzovaní, podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní.

V rámci zisťovacieho konania podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní príslušný orgán dňa 01.10.2024 zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR <http://www.enviroportal.sk/sk/eia>. Príslušný orgán listom číslo OU-NM-OSZP-2024/01444-004 zo dňa 01.10.2024 zaslal na zaujatie stanoviska oznámenie o strategickom dokumente dotknutým orgánom (Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín; Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva; Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja; Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja; Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny; Štátna ochrana prírody SR, Správa chránenej krajinnnej oblasti Biele Karpaty; Trenčiansky samosprávny kraj; Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne; Krajský pamiatkový úrad Trenčín; Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie (štátna správa odpadového hospodárstva, štátna správa ochrany ovzdušia, štátna vodná správa, štátna správa ochrany pred povodňami); Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici; Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky; Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia stratégie dopravy; Dopravný úrad; Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy; Ministerstvo zdravotníctva SR, inšpektorát kúpeľov a žriediel).

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny listom číslo 14982/2024-6.3; 65729/2024 zo dňa 07.10.2024 odstúpilo oznámenie o strategickom dokumente na Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, čo zdôvodnilo, v skrátenom znení, že v zmysle § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z.z.“) sa v konaní o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu alebo jeho zmeny vyžaduje záväzné stanovisko orgánu ochrany prírody a krajiny; podľa § 65 ods. 1 písm. r) zákona č. 543/2002 Z. z. ministerstvo vydáva záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z., ak sa konanie týka plánu alebo projektu, ktorý môže mať samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom významný vplyv na územie európskej sústavy chránených území Natura 2000; nakoľko územie obce Hrádok, ktoré je dotknuté Zmenami a doplnkami č. 2 Územného plánu obce Hrádok nezasahuje do územia európskej sústavy chránených území Natura 2000, na vydanie záväzného stanoviska podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z. je v zmysle § 67 písm. f) zákona č. 543/2002 Z. z. príslušný okresný úrad v sídle kraja.

Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel v liste číslo S25019-2024-IKŽ-2 zo dňa 02.10.2024 uviedlo, že Obec Hrádok sa nachádza mimo kúpeľných území, území ochranných pásiem prírodných liečivých a prírodných minerálnych zdrojov a mimo území klimatických podmienok vhodných na liečenie a na základe ustanovení § 40 ods. 2 zákona č. 538/2005 Z.z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nie je v predmetnej veci dotknutým orgánom.

Príslušný orgán listom číslo OU-NM-OSZP-2024/01444-005 zo dňa 01.10.2024 zaslal ďalej na zaujatie stanoviska oznámenie o strategickom dokumente dotknutej obci (Obec Hrádok, Obec Hôrka nad Váhom, Obec Považany, Obec Potvorice, Obec Brunovce, Obec Lúka, Obec Stará Lehota, Obec Nová Lehota, Obec Podhradie /okres Topoľčany/) a schvaľujúcemu orgánu (Obecné zastupiteľstvo obce Hrádok). Z dôvodu veľkého počtu dotknutých obcí príslušný orgán určil podľa § 6 ods. 4 zákona o posudzovaní, že oznámenie bude na nahliadnutie v písomnom vyhotovení na Obci Hrádok. Konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní bolo možné vykonať na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, odbore starostlivosti o životné prostredie.

Podľa § 6 ods. 5 v spojení s § 65g zákona o posudzovaní do 10 dní obec predmetnú dokumentáciu zverejní v celom rozsahu na úradnej tabuli obce a na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené. Ak nie je možné zverejniť na úradnej tabuli obce dokumentáciu v celom rozsahu, obec na úradnej tabuli zverejní informáciu o tom, kde a kedy možno

nahliadnuť do predmetných dokumentov, robiť z nich výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady urobiť z nich kópie. Oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní od jeho doručenia.

Obec Považany zverejnila informáciu pre verejnosť o oznámení o strategickom dokumente na svojom webovom sídle od 04.10.2024 do 19.10.2024. Obec Stará Lehota zverejnila informáciu pre verejnosť o oznámení o strategickom dokumente na úradnej tabuli obce od 02.10.2024 do 18.10.2024. Obec Hrádok zverejnila informáciu pre verejnosť o oznámení o strategickom dokumente na úradnej tabuli obce od 02.10.2024 do 18.10.2024. Obec Nová Lehota zverejnila informáciu pre verejnosť o oznámení o strategickom dokumente na svojej úradnej tabuli od 03.10.2024 do 17.10.2024. Obec Hôrka nad Váhom zverejnila informáciu pre verejnosť o oznámení o strategickom dokumente na svojej úradnej tabuli od 02.10.2024 do 18.10.2024. Obec Podhradie zverejnila informáciu pre verejnosť o oznámení o strategickom dokumente na svojej úradnej tabuli od 02.10.2024 do 18.10.2024. Obec Lúka zverejnila informáciu pre verejnosť o oznámení o strategickom dokumente na svojej úradnej tabuli od 03.10.2024 do 24.10.2024. Obec Potvorice zverejnila informáciu pre verejnosť o oznámení o strategickom dokumente na svojej úradnej tabuli od 04.10.2024 do 21.10.2024. Obec Brunovce zverejnila informáciu pre verejnosť o oznámení o strategickom dokumente na svojom webovom sídle od 06.11.2024 do 21.11.2024.

Podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní dotknutý orgán a dotknutá obec doručia písomné stanoviská k oznámeniu príslušnému orgánu do 15 dní od doručenia oznámenia. Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k oznámeniu príslušnému orgánu do 15 dní odo dňa, keď bolo oznámenie zverejnené podľa odseku 5.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská a do doby vydania tohto rozhodnutia tieto subjekty (stanoviská sú uvedené v skrátenom znení):

1. Dopravný úrad, č. listu 27203/2024/ROP-004-P/69670 zo dňa 02.10.2024

K oznámeniu o strategickom dokumente sa vyjadril, že vydal stanovisko k návrhu Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Hrádok priamo obci Hrádok k oznámeniu o začatí prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie pod č. 27203/2024/ROP-002-P/66589 zo dňa 01.10.2024 v znení:

„Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 5, písm. a) bod 1. zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že návrh Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Hrádok neovplyvní obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska Piešťany.

V rámci návrhu predloženej územnoplánovacej dokumentácie sa nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona. Dopravný úrad, na základe uvedeného, s prerokovávanou územnoplánovacou dokumentáciou súhlasí s podmienkou úpravy textovej časti.

Dopravný úrad Vás chce zároveň upozorniť, že v platnej územnoplánovacej dokumentácii obce, v podkapitole A.2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia, v časti Letecká doprava, na strane 42, je potrebné vykonať úpravy zohľadňujúce zmeny v legislatíve v oblasti civilného letectva účinné od 01.04.2024. V tejto súvislosti Dopravný úrad požaduje nahradiť pôvodný text, týkajúci sa postavenia Dopravného úradu (právny nástupca Leteckého úradu Slovenskej republiky) ako dotknutého orgánu v povoľovacom procese určených stavieb a vymedzenia okruhu stavieb, zariadení a činností podliehajúcich súhlasu Dopravného úradu, nasledovným textom:

„V zmysle leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom v povoľovacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo využívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje, ak:

- by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných a iných mechanizmov mohli narušiť alebo narušia obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska Piešťany,
- sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
- môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, veterné turbíny, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,
- môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, veterné turbíny a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy,
- sú umiestnené alebo vykonávané do vzdialenosti 13 km od vzťažného bodu verejného letiska určeného na prevádzku prúdových lietadiel, a mohli by zvýšiť aktivitu voľne žijúcich živočíchov, ktorá by mohla byť nebezpečná pre prevádzku takýchto lietadiel.“

Dopravný úrad žiada obec o poskytnutie spätnej informácie o čísle všeobecne záväzného nariadenia, ktorým bude záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie schválená.“

Uvedené stanovisko žiadame v konaní zohľadniť. Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona o posudzovaní. Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie. Požiadavka na úpravu textovej časti územnoplánovacej dokumentácie bola zapracovaná do výrokovej časti tohto rozhodnutia do bodu 3. Za oblasť dopravy bolo oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu spolu s návrhom strategického dokumentu zaslané Ministerstvu dopravy Slovenskej republiky, Sekcii stratégie dopravy priamo, ktorého stanovisko je citované nižšie v bode 12.

2. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany pred povodňami, č. listu OU-NM-OSZP-2024/015245-002 zo dňa 03.10.2024

- Územie obce Hrádok je odvodňované vodnými tokmi Váh, Hrádocký potok a jeho prítokmi. Na základe predbežného hodnotenia povodňového rizika v riešenom území nebola identifikovaná existencia potencionálne významného povodňového rizika a ani oblasť, v ktorej možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika. Vodné toky pretekajúce územím obce Hrádok nie sú zaradené v rámci riešeného územia medzi vodné toky s jestvujúcim potenciálne významným povodňovým rizikom v čiastkovom povodí Váhu (zdroj: Predbežné hodnotenie povodňového rizika v Slovenskej republike, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, december 2011). Pre územie obce Hrádok nie je určené inundačné územie ani vyhotovená mapa povodňového ohrozenia.

- Podľa § 2 ods. 1 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov povodeň je prírody jav, pri ktorom voda dočasne zaplaví územia, ktoré zvyčajne nie je zaliate vodou. Povodeň vzniká v dôsledku a) zväčšenia prietoku vody vo vodnom toku, b) vzniku prekážky alebo tvorby prekážky vo vodnom toku, na brehu vodného toku alebo na stavbe, objekte alebo na zariadení križujúcom vodný tok, ktorá spôsobila vzduť vody a jej vyliatie na priľahlé územie, c) dlhotrvajúcich zrážok alebo intenzívnych zrážok, topenia sa snehu alebo súčasného výskytu týchto javov, d) prítoku vody zo zrážok alebo prítoku vody z topiaceho sa snehu po povrchu z priľahlej oblasti, e) stúpnutia hladiny podzemnej vody nad povrch následkom dlhotrvajúceho vysokého vodného stavu priľahlom vodnom toku alebo následkom dlhotrvajúcich zrážok. Vzhľadom na hydrogeologické pomery podložia dotknutého územia žiadame v územnoplánovacej dokumentácii rešpektovať opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej zmeny strategického dokumentu, súvisiacich so spôsobom zadržania vody v záujmovom území, a to prednostne riešiť odvádzanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd vždy tam, kde je to technicky možné a nebránia tomu prírodné podmienky, napríklad prostredníctvom vsakovacích objektov (prípadne s retenčnými nádržami), dažďových záhrad, jazierok a podobne; ak nie je možné zachytávať vodu z povrchového odtoku na mieste dopadu zrážok alebo v jeho tesnej blízkosti, možno ju odvádzať do povrchových vôd, uvedené primerane žiadame uplatniť aj pri odvádzaní znečistených vôd z povrchového odtoku; na nepriepustných plochách, napr. strechy budov žiadame preferovať možnosti realizácie zelenej strechy, zachytávanie a využívanie dažďovej vody na strechách. Návrh zadržania vody v záujmovom území žiadame riešiť v súlade s organizačnými, technickými možnosťami a inžiniersko-geologickými a hydrogeologickými podmienkami dotknutého územia. Vzhľadom na klimatické zmeny žiadame podporiť zadržanie vody v dotknutom území vhodnými sadovými úpravami.

- Konkrétne podmienky z hľadiska sledovania záujmov ochrany pred povodňami budú dané pri povoľovanom procese jednotlivých stavieb.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval ho do výrokovej časti tohto rozhodnutia do bodu 4.a), 4.b) a 4.c).

3. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, oddelenie požiarnej prevencie, č. listu KRHZ-TN-OPP-2024/000600-002 zo dňa 03.10.2024

Dotknutý orgán z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie a predložený strategický dokument sa nemá z hľadiska ochrany pred požiarmi posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

4. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, č. listu S-PUSR-018505/2024; Z-PUSR-079794/2024 zo dňa 04.10.2024

V riešených lokalitách v Zmenách a doplnkoch č. 2 Územného plánu obce Hrádok, nie sú v Ústrednom zozname pamiatkového fondu evidované žiadne národné kultúrne pamiatky ani archeologické lokality.

Vzhľadom k pravdepodobnosti narušenia doposiaľ nepreskúmaných archeologických lokalít, je vysoký predpoklad odkrytia nových archeologických situácií v týchto polohách, načo bude potrebné prihliadať v jednotlivých etapách realizácie územného plánu v praxi, kedy podmienkou pre vydanie územného a stavebného povolenia pre jednotlivé akcie bude vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Trenčín, v oprávnených prípadoch s požiadavkou na zabezpečenie archeologického výskumu.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 41 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní. Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude vydanie záväzného stanoviska podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 36 ods. 3 môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom podľa § 41 ods. 1, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín týmto stanoviskom určuje podmienky z hľadiska ochrany pamiatkového fondu a nenahrádza vyjadrenie iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín nepožaduje predmetný dokument posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval do výrokovej časti tohto rozhodnutia do bodu 5.

5. Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, č. listu 07301/2024-20.1.1.; 33375/2024 zo dňa 04.10.2024

K štruktúre a obsahu oznámenia o strategickom dokumente nemáme výhrady. Vzhľadom na to, že v blízkosti riešenej lokality sa nenachádzajú žiadne chránené územia vyjadrujeme názor, že strategický dokument ZaD č. 2 nemusí byť posudzovaný podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

6. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, č. listu 7003/2023-5.3; 64708/2024 zo dňa 02.10.2024

- V katastrálnom území obce Hrádok (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza výhradné ložisko „Hrádok – stavebný kameň (451)“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) a dobývacím priestorom (DP), ktoré nemá určenú organizáciu.

Podľa § 15 ods. 1 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

- V predmetnom území sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

- V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd vo forme puklinovokrasových vôd podložných triasových karbonátov.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Príloha: - mapa s vyznačením DP, CHLÚ, starých banských diel, skládok odpadov a radónového rizika

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval ho do výrokovej časti tohto rozhodnutia do bodu 6. Mapový podklad tvorí prílohu tohto rozhodnutia.

7. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, č. listu OBUBB_2529-4027/2024-I zo dňa 07.10.2024

Dotknutý orgán eviduje v katastrálnom území obce Hrádok výhradné ložisko dolomitu s určeným chráneným ložiskovým územím resp. dobývacím priestorom (DP) Hrádok. V súčasnosti DP Hrádok nie je určený žiadnej organizácii, na ochranu a využívanie výhradného ložiska dolomitu. OBÚ v Banskej Bystrici nemá námietky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie ZaD č. 2 nakoľko táto sa netýka územia vymedzeného hranicami DP Hrádok.

Dotknutý orgán však zároveň upozorňuje a navrhuje, aby pri návrhu zmeny územnoplánovacej dokumentácie obce sa nevyužívalo územie v blízkosti chráneného ložiskového územia resp. dobývacieho priestoru (DP) Hrádok ako obytné prípadne rekreačné územie s novými stavbami, aby sa tak v budúcnosti predišlo novej kolíznej situácii medzi zabezpečením ochrany ložiska a inými záujmami.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie. Na výskyt výhradného ložiska dolomitu v k.ú. Hrádok upozornilo Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy v stanovisku číslo listu 7003/2023-5.3; 64708/2024 zo dňa 02.10.2024, citovaného vyššie v texte „výhradné ložisko „Hrádok – stavebný kameň (451)“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) a dobývacím priestorom (DP), ktoré nemá určenú organizáciu“, ktoré príslušný orgán zapracoval do výrokovej časti tohto rozhodnutia do bodu 6.a) a 6.b).

8. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy v odpadovom hospodárstve, č. listu OU-NM-OSZP-2024/015286-2 zo dňa 09.10.2024

Z hľadiska sledovania záujmov štátnej správy odpadového hospodárstva dotknutý orgán k Oznámeniu o strategickom dokumente nemá žiadne pripomienky a ďalšie posudzovanie v zmysle zákona o posudzovaní nepožadujeme.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

9. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, orgán štátnej správy prevencie závažných priemyselných havárií, č. listu OU-TN-OSZP2/043724-002 zo dňa 10.10.2024

Uplatnenie tohto strategického dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií. V súčasnej dobe sa na území obce Hrádok a ani v predloženej územnej pláne nenachádza žiadny podnik, ktorý by bol zaradený do kategórie A alebo kategórie B v zmysle § 3 zákona č. 128/2015 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení neskorších zákonov. V prípade umiestnenia podniku s prítomnosťou nebezpečnej látky na území obce je Okresný úrad v sídle kraja dotknutým orgánom štátnej správy pri územnoplánovacej činnosti a povoľovacej činnosti a záujmy prevencie závažných priemyselných havárií uplatňuje formou záväzného stanoviska. OÚ Trenčín nemá pripomienky z hľadiska cieľov prevencie závažných priemyselných havárií a súhlasí s vypracovaním strategického dokumentu ZaD č. 2, nakoľko po preštudovaní predložených podkladov zistil, že nebudú dotknuté záujmy, ktoré by boli v rozpore so zákonom č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení neskorších zákonov.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

10. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, č. listu OU-NM-OSZP-2024/015268-002 zo dňa 14.10.2024

Z hľadiska ochrany vodných pomerov s predmetnou investíciou súhlasíme za nasledovných podmienok:

- Žiadateľ je povinný k vyjadreniu podľa § 28 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov /ďalej vodný zákon/ v platnom znení k projektovej dokumentácii pre územné konanie doložiť záväzné stanovisko podľa § 16a ods. 1 vodného zákona. V záväznom stanovisku orgán štátnej vodnej správy určí, či sa pred povolením činnosti vyžaduje výnimka. Záväzné stanovisko vydáva podľa § 60 ods. 1 písm. i) a výnimku podľa písm. j) vodného zákona povoľuje Okresný úrad v sídle kraja.
 - Požadujeme, aby navrhovaná lokalita bola odkanalizovaná v súlade s legislatívou platnou vo vodnom hospodárstve, tak aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných a povrchových vôd.
 - V prípade odkanalizovania navrhovanej lokality do novej ČOV, požadujeme vymedziť hygienické pásmo navrhovanej čistiarnie odpadových vôd v zmysle § 19a zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach od hranice obytného územia podľa územného plánu obce v závislosti od spôsobu čistenia odpadových vôd, veľkosti čistiarnie odpadových vôd a typu okolitej zástavby.
 - V prípade odkanalizovania navrhovanej lokality do existujúcej ČOV na druhej strane diaľnice, požadujeme zabezpečiť rozšírenie kapacity existujúcej ČOV a k vydanou územného a stavebného povolenia doložiť stanovisko vlastníka a prevádzkovateľa ČOV a stanovisko správcu podzemných a povrchových vôd - Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Povodia dolného Váhu, odštepny závod Piešťany.
 - Požadujeme, aby všetky nádrže (žumpy, ČOV) a kanalizačné potrubia, v ktorých sa budú nachádzať odpadové vody boli vybudované ako vodonepriepustné objekty s vykonaním skúšky vodotesnosti.
 - Ak to bude z hydrogeologického hľadiska možné, požadujeme aby dažďové vody z navrhovanej lokality boli zadržiavané v danom území (odvádzané do podzemných vôd - vsakov, na terén, resp. do jazierok) a neboli odvádzané do splaškovej kanalizácie, ak bude v obci v budúcnosti vybudovaná.
 - Funkčnosť ČOV zabezpečiť počas celej doby jej prevádzky v zmysle prevádzkového poriadku ČOV, v ktorom bude zahrnutá jej pravidelná kontrola, údržba a účinnosť čistenia vypúšťaných odpadových vôd na výstupe. V prípade prekročenia povolených limitných hodnôt pre jednotlivé ukazovatele znečistenia vypúšťaných odpadových vôd stavebník zabezpečí okamžitú údržbu tohto zariadenia. Ku kolaudácii stavby stavebník predloží prevádzkový poriadok tohto zariadenia a zmluvu o likvidácii kalov z ČOV s oprávnenou organizáciou.
 - Stavebník k napojeniu navrhovanej stavby na verejný vodovod doloží k vydaniu stavebného povolenia súhlasné stanovisko vlastníka a prevádzkovateľa obecného verejného vodovodu.
 - Počas výstavby vyššie uvedenej stavby, je stavebník povinný stavebné práce zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu podzemných vôd.
 - Stavebník je povinný zabezpečiť všetky dopravné prostriedky tak, aby nedochádzalo k úniku pohonných hmôt a mazacích olejov do pôdy a do podzemných vôd.
 - Pracovisko je nutné vybaviť dostatočným množstvom sorbčných látok /napr. VAPEX/ na okamžitú sanáciu prípadnej havárie a zabezpečiť likvidáciu znečistenej zeminy.
- V prípade dodržania nami požadovaných podmienok orgán štátnej vodnej správy nepožaduje, aby sa uskutočnil proces posudzovania vplyvov na životné prostredie.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobrať na vedomie. Uvedené podmienky sa týkajú konkrétnej stavby realizovanej v lokalite č. 5z, a preto ich bude potrebné zahrnúť do záväzných regulatívov územnoplánovacej dokumentácie a ktoré príslušný orgán zapracoval do výrokovej časti tohto rozhodnutia do bodu 4.d), 4.e), 4.f), 4.g), 4.h), 4.i), 4.j), 4.k), 4.l) a 4.m).

11. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, č. listu OU-NM-OKR-2024/007638 zo dňa 10.10.2024

Dotknutý orgán dal súhlasné stanovisko bez pripomienok.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobrať na vedomie.

12. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Sekcia stratégie dopravy, č. listu 28565/2024/SSD/85486 zo dňa 14.10.2024

MD SR má k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu ZaD č. 2 nasledovné požiadavky a pripomienky:

- predmetné zmeny územnoplánovacej dokumentácie spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trenčianskeho samosprávneho kraja;
- všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, cyklistické komunikácie, atď.) je potrebné navrhnúť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi. Upozorňujeme, že od 01. 04. 2024 vstúpili do

platnosti niektoré nové STN z oblasti pozemných komunikácií, ako napr. STN 73 6100 (Terminológia pozemných komunikácií), STN 73 6101 (Projektovanie diaľnic), STN 73 6102 (Projektovanie ciest), alebo STN 73 6110 (Projektovanie miestnych ciest);

- postupovať v súlade so zákonom č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;

- postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

Upozorňujeme, že ochranné pásma je potrebné uvádzať presne podľa aktuálne platného cestného zákona, tzn. „mimo hraníc súvisle zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce“;

- dopravné pripojenia žiadame riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, posúdením dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s platnými STN a technickými predpismi (s dôrazom na vzájomnú vzdialenosť križovatiek) bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie, autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby. V prípade návrhu križovatiek žiadame rezervovať dostatočne veľkú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky, rozhl'ady v križovatke, atď. Dávame do pozornosti, že návrh dopravného riešenia sa stanovuje na základe dopravnej prognózy a dopravno-kapacitného posúdenia, ktorým sa preukáže, že návrh bude vyhovujúci aj pre výhľadové obdobie po zohľadnení aktuálnej dopravnej situácie a jej predpokladaného vývoja. Návrh má rešpektovať všetky oprávnené pripomienky a podmienky vlastníka a správcu dotknutých ciest;

- v ďalšom stupni (pri zámere navrhovanej činnosti lokality 5z) požadujeme spracovať dopravno-kapacitné posúdenie podľa STN 73 6102 (Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách) a TP 102 (Výpočet kapacít pozemných komunikácií). Upozorňujeme, že v dopravno-kapacitnom posúdení je potrebné mať zapracovaný aj výhľadový stav na nasledujúcich 20 rokov od uvedenia stavby/ieb do prevádzky. Dôležitým aspektom je, aby opatrenia z dopravno-kapacitného posúdenia boli v prípade potreby zrealizované, tak aby bola zabezpečená plynulosť cestnej premávky;

- neuvádzať stavebnotechnické kategórie cestných komunikácií, keďže tieto parametre sa navrhujú až na základe dopravno-kapacitného posúdenia konkrétnej pozemnej komunikácie. Vzhľadom na skutočnosť, že predmetné informácie nepatria do územného plánu je možné ich uvádzať len ako odporúčané v smernej časti územnoplánovacej dokumentácie;

- návrhom pešej dopravy vytvárať sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy žiadame zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam VHD (spolu s izochrónou pešej dostupnosti);

- pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupísk a prechodov pre chodcov žiadame rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláške č. 532/2002 Z. z.;

- v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov.

Oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 2 berie MD SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie. Podmienka dodržiavania platnej legislatívy na úseku civilného letectva a pozemných komunikácií je zákonná povinnosť obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, resp. stavebníka, preto táto časť stanoviska nebola zapracovaná do výrokovej časti rozhodnutia. Relevantné pripomienky zapracoval príslušný orgán do výrokovej časti tohto rozhodnutia do bodu 1., 7.a), 7.b), 7.c), 7.e), 7.f), 7.g), 7.h), 7.i), 7.j) a 7.k). Z hľadiska záujmov civilného letectva bolo oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu zaslané priamo na Dopravný úrad, ktorý sa vyjadril listom číslo 27203/2024/ROP-004-P/69670 zo dňa 02.10.2024, citovaného vyššie v texte.

13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, č. listu RUVZTN/OHŽPaZ/4775/18834/2024 zo dňa 15.10.2024

Oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 2 nie je potrebné posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Zároveň v ďalšom stupni územnoplánovacej dokumentácie je potrebné:

- zosúladiť grafickú a textovú časť strategického dokumentu,

- pre navrhovanú lokalitu stanoviť špeciálny regulatív podmieňujúci výstavbu v danej lokalite vypracovaním hlukovej štúdie hodnotiacej vplyv hluku zo stacionárnych zdrojov a z dopravy na jestvujúce vonkajšie a vnútorné chránené priestory,
- trasovanie prístupovej cesty do navrhovanej lokality riešiť mimo jestvujúceho obytného územia (riešiť z južnej časti od areálu PD),
- na všetkých hraniciach navrhovaného územia spoločných s jestvujúcim obytným územím doplniť ochrannú bariérovú zeleň.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval príslušný orgán do výrokovkej časti tohto rozhodnutia do bodu 2., 7.d), 7.l), 7.m).

14. Štátna ochrana Prírody Slovenskej republiky, Správa chránenej krajiny oblasti Biele Karpaty, č. listu CHKOBK/392-003/2024 zo dňa 10.10.2024

Lokalita zmeny 5z sa nachádza na poľnohospodárskej pôde (celková plocha je 12,8022 ha), nezasahuje do nej žiadne chránené územia národnej ani európskej siete. ŠOP SR tam neeviduje výskyt chránených biotopov ani druhov rastlín a živočíchov. V tesnej blízkosti sa nachádzajú evidované mokrade „Hrádocké ramená“, v zmysle platnej dokumentácie RÚSES spracovanej v r. 2019 a schválenej v roku 2020 (OU-NM-OSZP-2022-341-49/HM5 zo dňa 21.12.2022) označené ako mokrad' regionálneho významu. Zmenou 5z by nemali byť negatívne ovplyvnené, nakoľko v dokumentácii ZaD č. 2 je navrhovaná ochranná bariérová zeleň na okraji navrhovanej rozvojovej lokality č. 5 a 5z pri diaľnici, aj na styku lokality č. 5z s bývaním v rodinných domoch.

Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu v rozsahu 8 strán obsahuje iba základné rámcové údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie. Variantné riešenia SD nie sú uvažované. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe. Vplyv na záujmy ochrany prírody a krajiny sa nepredpokladajú.

K oznámeniu o strategickom dokumente nemáme pripomienky a nepovažujeme za potrebné strategický dokument ďalej posudzovať v procese EIA/SEA.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

15. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, č. listu OU-TN-OOP6—2024/045659-002 zo dňa 17.10.2024

Predložená dokumentácia aktualizuje Územný plán obce Hrádok. Dokumentácia rieši väčšiu časť rozvojovej plochy č. 5 pôvodná funkcia rekreačné územie a to zmenu funkčného využitia na výrobné územie nové označenie lokality ako 5z. V zmysle § 12 ods. 1 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy“) orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy zabezpečí ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu BPEJ uvedenú v osobitnom predpise – Príloha č. 2 nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy. V uvedenom dokumente nedochádza k novým záberom poľnohospodárskej pôdy, ale len k zmene funkčného využitia na už schválenej lokalite 5z. Nové funkčné využitie je navrhnuté ako výrobné územie. Na uvedenú zmenu funkčného využitia bude potrebné udeliť súhlas v zmysle § 14 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy v ďalšom procese schvaľovania dokumentácie.

Na základe vyššie uvedených skutočností nie je potrebné posudzovať strategický dokument podľa zákona.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval príslušný orgán do výrokovkej časti tohto rozhodnutia do bodu 8.

16. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, č. listu OU-TN-OSZP1-2024/043764-003 zo dňa 18.10.2024

Riešená lokalita sa nachádza na ploche veľkoblokovej ornej pôdy (druh pozemkov orná pôda a ostatné plochy) mimo zastavaného územia obce. Predmetná lokalita sa nachádza na území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, orgán ochrany prírody tu neeviduje žiadne osobitne chránené časti prírody a krajiny, lokality nezasahujú do prvkov RÚSES, ktorý bol schválený v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov. Navrhnutá lokalita je v dotyku s regionálnym biocentrom RBc51 Hrádok, ktoré je potrebné pri tvorbe návrhu územnoplánovacej dokumentácie rešpektovať. Orgán ochrany prírody a krajiny nepožaduje ďalšie posúdenie strategického dokumentu.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval príslušný orgán do výrokovej časti tohto rozhodnutia do bodu 9.

17. Obec Považany, mail zo dňa 21.10.2024 - dotknutá obec informovala príslušný orgán, že zverejnila informáciu pre verejnosť o oznámení o strategickom dokumente na webovom sídle obce od 04.10.2024 do 19.10.2024.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

18. Obec Stará Lehota, mail zo dňa 21.10.2024 - dotknutá obec informovala príslušný orgán, že zverejnila informáciu pre verejnosť o oznámení o strategickom dokumente na úradnej tabuli obce od 02.10.2024 do 18.10.2024.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

19. Obec Hrádok, mail zo dňa 22.10.2024 - dotknutá obec informovala príslušný orgán, že zverejnila informáciu pre verejnosť o oznámení o strategickom dokumente na úradnej tabuli obce od 02.10.2024 do 18.10.2024.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

20. Obec Nová Lehota, mail zo dňa 22.10.2024 - dotknutá obec informovala príslušný orgán, že zverejnila informáciu pre verejnosť o oznámení o strategickom dokumente na úradnej tabuli obce od 03.10.2024 do 17.10.2024.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

21. Obec Hôrka nad Váhom, mail zo dňa 24.10.2024 - dotknutá obec informovala príslušný orgán, že zverejnila informáciu pre verejnosť o oznámení o strategickom dokumente na úradnej tabuli obce od 02.10.2024 do 18.10.2024.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

22. Obec Podhradie, mail zo dňa 25.10.2024 - dotknutá obec informovala príslušný orgán, že zverejnila informáciu pre verejnosť o oznámení o strategickom dokumente na úradnej tabuli obce od 02.10.2024 do 18.10.2024.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

23. Obec Lúka, mail zo dňa 25.10.2024 - dotknutá obec informovala príslušný orgán, že zverejnila informáciu pre verejnosť o oznámení o strategickom dokumente na úradnej tabuli obce od 03.10.2024 do 24.10.2024.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

24. Obec Potvorice, č listu OcÚPe/146/2024 zo dňa 24.10.2024

Dotknutá obec nemá k strategickému dokumentu žiadne pripomienky a nepožaduje strategický dokument posudzovať podľa zákona o posudzovaní. Prílohou stanoviska bola informácia, že obec zverejnila informáciu pre verejnosť o oznámení o strategickom dokumente na úradnej tabuli obce od 04.10.2024 do 21.10.2024.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Príslušný orgán predmetné stanovisko zobral na vedomie.

25. Obec Brunovce, mail zo dňa 30.10.2024 – dotknutá obec informovala príslušný orgán, že zverejnila Oznámenie o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie ZaD č. 2 na webovom sídle obce od 18.09.2024 do 03.10.2024.

Vyhodnotenie príslušného orgánu: Oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 2 bolo Obci Brunovce doručené dňa 02.10.2024. Oznámenie o prerokovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie sa netýka zisťovacieho konania strategického dokumentu ZaD č. 2. Príslušný orgán preto za účelom preukázania splnenia § 6 ods. 5 v spojení s § 65g zákona o posudzovaní požiadal dotknutú obec – Obec Brunovce listom číslo OU-NM-OSZP-2024/014444-035 zo dňa 31.10.2024 o súčinnosť, a to v termíne do 3 pracovných dní odo dňa doručenia tejto žiadosti predložiť doklad o zverejnení informácie pre verejnosť o predložení oznámenia o strategickom dokumente spôsobom v mieste obvyklým. Obec Brunovce elektronicky dňa 08.11.2024 oznámila, že z dôvodu personálnych zmien na

pozícii starostu obce Brunovce a prevzatia kompletnej agendy na prelome mesiaca október / november 2024, bola informácia pre verejnosť v súvislosti s Oznámením o strategickom dokumente ZaD č. 2 zverejnená dňa 06.11.2024. Obec Brunovce ako dotknutá obec konala v rozpore s ustanovením § 6 ods. 5 v spojení s § 65g zákona o posudzovaní tým, že neinformovala verejnosť o predložení oznámení o strategickom dokumente v zákonom určenej lehote.

Záver

K oznámeniu o strategickom dokumente nezaslali písomné stanovisko dotknuté orgány – Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia; Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, schvaľujúci orgán – Obecné zastupiteľstvo obce Hrádok a dotknutý samosprávny kraj - Trenčiansky samosprávny kraj. Zo strany verejnosti nebolo k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente doručené žiadne stanovisko.

Obec Hôrka nad Váhom, Obec Považany, Obec Potvorice, Obec Lúka, Obec Stará Lehota, Obec Nová Lehota, Obec Podhradie doručili príslušnému orgánu potvrdenie o vyvesení a zvesení informácie o oznámení pre verejnosť, ktorým preukázali zverejnenie oznámenia o strategickom dokumente ZaD č. 2 v zákonom určenej lehote. Obec Brunovce doručila príslušnému orgánu potvrdenie o vyvesení a zvesení informácie o oznámení pre verejnosť, ktoré bolo v rozpore so zákonom určenou lehotou.

Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu podľa § 63 zákona o posudzovaní bolo možné uskutočniť na Okresnom úrade Nové Mesto nad Váhom, odbore starostlivosti o životné prostredie počas celého procesu posudzovania strategického dokumentu. Počas celého procesu posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní.

Dôvody, prečo sa predmetný strategický dokument nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní:

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, riešeného územia, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu. Jedná sa o strategický dokument podľa § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní, dokument, ktorý určuje malú zmenu strategického dokumentu pre oblasť územného plánovania.

Predložené oznámenie o strategickom dokumente obsahuje všetky potrebné náležitosti podľa § 5 ods. 5 až 7 zákona o posudzovaní.

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania ďalej v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 a prílohy č. 3 k zákonu o posudzovaní:

1. Relevantnosť strategického dokumentu pre integráciu environmentálnych vrátane zdravotných otázok, predovšetkým z hľadiska podpory udržateľného rozvoja
ZaD č. 2 nedochádza k zmene koncepcie starostlivosti o životné prostredie a zdravie obyvateľstva, vytýčenej pôvodným Územným plánom obce Hrádok v znení jeho Zmien a doplnkov č. 1. Riešené územie ZaD č. 2 sa nachádza v prvom stupni ochrany prírody podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a nezasahuje do nej žiadne chránené územia národnej ani európskej siete. Na lokalite nie je evidovaný výskyt chránených biotopov ani druhov rastlín a živočíchov. V tesnej blízkosti sa nachádzajú evidované mokrade „Hrádocké ramená“, označené ako mokrad' regionálneho významu a regionálne biocentrum RBc51 Hrádok. Za účelom eliminácie negatívnych vplyvov na okolitú krajinu územnoplánovacia dokumentácia navrhuje ochrannú bariérovú zeleň na okraji navrhovanej rozvojovej lokality č. 5 a 5z pri diaľnici a na styku lokality č. 5z s bývaním v rodinných domoch. Riešené územie nezasahuje do ochranného pásma vodného zdroja. V riešenom území nie sú evidované národné kultúrne pamiatky zapísané v ústrednom zozname pamiatkového fondu. V katastrálnom území obce Hrádok sa nachádza výhradné ložisko „Hrádok – stavebný kameň (451)“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) a dobývacím priestorom (DP), sú tu evidované staré banské diela, skládky odpadov a geotermálne útvary podzemných vôd. Navrhované riešenia ZaD č. 2 nemajú na ne žiadny vplyv. Návrh ZaD č. 2 neovplyvní obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska Piešťany. Obec Hrádok sa nachádza mimo kúpeľných území, území ochranných pásiem prírodných liečivých a prírodných minerálnych zdrojov a mimo území klimatických podmienok vhodných na liečenie. Navrhovanou zmenou nedôjde k novému záberu poľnohospodárskej pôdy. V

súvislosti s obstaraním ZaD č. 2 vznikla požiadavka trasovať prístupovú cestu do navrhovanej lokality mimo jestvujúceho obytného územia a riešiť ju z južnej časti od areálu PD. Voda na technologické účely, úžitková voda v rámci navrhovanej lokality č. 5z bude riešená priamo z pozemku stavebníka; zásobovanie pitnou vodou sa zabezpečí napojením lokality 5z na verejný vodovod obce. Odkanalizovanie navrhovanej lokality sa bude riešiť vyvedením kanalizačnej prípojky do jestvujúcej ČOV pri diaľnici D1. V lokalite 5z je tiež možnosť budovania vlastnej ČOV.

Požiadavky na vstupy

Obstaranie ZaD č. 2 primárne vyvolali požiadavky vlastníka pozemkov C-KN parc. č. 5001/1, 5001/95, 5001/4, 5001/81, 5001/5, 5001/93, 5001/94, 5001/102 v k.ú. Hrádok na zmenu ich funkčného využitia v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva v Hrádku č. 122/2024 zo dňa 03. 07. 2024.

ZaD č. 2 vychádzajú z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je strategický dokument:

- Územný plán veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Trenčianskeho kraja, schválený 14.04.1998 uznesením vlády SR č. 284/1998, ktorého záväzná časť je vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/98 Z.z., uverejnenom v Zbierke zákonov, čiastka 54 z roku 1998, aktualizovaný Zmenami a doplnkami č. 1/2004; tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja (TSK) uznesením č. 259/2004 dňa 23.06.2004; Všeobecne záväzné nariadenie TSK č. 7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky č. 1/2004 záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, bolo schválené Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 260/2004 zo dňa 23.06.2004; ďalej Zmenami a doplnkami č. 2 ÚPN VÚC (ZaD č. 2); tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 297/2011 dňa 26.10.2011, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením TSK č. 8/2011; ďalej Zmenami a doplnkami č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (ZaD č. 3) boli schválené Zastupiteľstvom TSK dňa 28.05.2018 uznesením č. 98/2018, Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2018, ktorým sa schválila ich záväzná časť, nadobudlo účinnosť dňa 28.06.2018,
- Územný plán obce Hrádok, schválený uznesením obecného zastupiteľstva v Hrádku č. 3/2013 dňa 15.11.2013, ďalej Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Hrádok, chválené uznesením obecného zastupiteľstva v Hrádku č. 212/2022 dňa 17.06.2022,
- územnoplánovacie dokumentácie susedných obcí.

ZaD č. 2 sú rešpektované:

- podmienky zabezpečenia ochrany a tvorby životného prostredia, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability,
- ustanovenia zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
- ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov,
- ustanovenia zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov,
- ustanovenia zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov,
- ustanovenia zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- ustanovenia vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov
- ustanovenia zákona č. 2/2005 Z.z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí v znení neskorších predpisov,
- ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov
- ustanovenia zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov,
- ustanovenia zákona č. 44/1988 Z.z. banský zákon v znení neskorších predpisov a zákona č. 569/2007 Z.z. geologický zákon v znení neskorších predpisov,
- ustanovenia vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov,
- ustanovenia zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov,
- ochranné pásma dopravnej infraštruktúry,
- hygienické a bezpečnostné pásma trás inžinierskych sietí.

Údaje o výstupoch

Výstupy tohto strategického dokumentu sú zrejmé zo záväznej a smernej časti dokumentu, obsahujúce regulatívy dotknutých lokalít, v rozsahu ako to vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a § 13 stavebného zákona. ZaD č. 2 budú predmetom schválenia uznesením

Obecného zastupiteľstva obce Hrádok. Záväzné časti budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením obce Hrádok.

2. Rozsah, v rámci ktorého strategický dokument vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, či už z hľadiska jeho lokalizácie, povahy, veľkosti prevádzkových podmienok alebo z hľadiska alokácie zdrojov

ZaD č. 2 vytvára rámec na schválenie navrhovaných činností uvedených v prílohe č. 8 k zákonu o posudzovaní. V prípade odkanalizovania navrhovanej lokality do jestvujúcej ČOV pri diaľnici D1 je potrebné zabezpečiť rozšírenie kapacity tejto ČOV. V súvislosti s obstaraním ZaD č. 2 vznikla požiadavka trasovať prístupovú cestu do navrhovanej lokality mimo jestvujúceho obytného územia a riešiť ju z južnej časti od areálu PD.

3. Rozsah, v rámci ktorého strategický dokument ovplyvňuje iné strategické materiály, vrátane hierarchicky zostavených strategických dokumentov

ZaD č. 2 rešpektujú Územný plán veľkého územného celku Trenčianskeho kraja v platnom znení a vytvárajú rámec pre strategické dokumenty v rámci hospodárskeho a sociálneho rozvoja a územnoplánovacej dokumentácie dotknutých obcí.

4. Environmentálne problémy vrátane zdravotných problémov, ktoré sú relevantné z hľadiska strategického materiálu

Strategický dokument eliminuje možné zdravotné riziká, ktoré by mohli ovplyvniť kvalitu života v obci zavádzaním a rešpektovaním potrebných ochranných pásiem v zmysle platných právnych predpisov.

5. Povaha environmentálnych vplyvov vrátane vplyvov na zdravie, ako sú pravdepodobnosť, trvanie, frekvencia, kumulatívny charakter vplyvov, možnosť vrátenia do pôvodného stavu, veľkosť a rozsah (napr. geografická oblasť alebo počet obyvateľov, ktoré budú pravdepodobne ovplyvnené), hodnota a zraniteľnosť dotknutého územia z hľadiska zvláštnych prírodných charakteristík alebo kultúrneho dedičstva, prekročených noriem kvality životného prostredia alebo hraničných hodnôt, alebo intenzívneho využívania územia

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Návrh riešenia strategického dokumentu ZaD č. 2 predstavuje územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy vplyv na životné prostredie.

Za nepriame vplyvy strategického dokumentu možno považovať zmenu funkčného využívania územia, vznik novej plochy pre výrobu, nárast frekvencie dopravy, nároky na novú infraštruktúru a v spätnej väzbe na obyvateľstvo a jeho zdravie. Samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu možných negatívnych vplyvov v súlade s pripomienkami a požiadavkami dotknutých orgánov, uvedené vo výroku rozhodnutia.

Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (NATURA 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Územný plán obce Horná Streda a rovnako aj jeho zmeny a doplnky, považuje za prírodné hodnoty v území predovšetkým veľkoplošné a maloplošné chránené územia, všetky prvky územného systému ekologickej stability na území obce, ako aj všetku stromovú vegetáciu verejných a vyhradených priestranstiev, vrátane zelene pozdĺž miestnych potokov. Zásady ich ochrany sú stanovené príslušnými právnymi predpismi, ktoré urbanistická koncepcia Územného plánu obce Hrádok plne rešpektuje a ZaD č. 2 ju nemenia. Riešené územie sa nachádza v prvom stupni ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a nie je predpoklad negatívnych vplyvov dokumentu na krajinu a prírodu a na režim ich ochrany. Lokalita zmeny 5z sa nachádza na poľnohospodárskej pôde (celková plocha je 12,8022 ha), nezasahuje do nej žiadne chránené územie národnej ani európskej siete. Na lokalite nie je evidovaný výskyt chránených biotopov ani druhov rastlín a živočíchov. V tesnej blízkosti sa nachádzajú evidované mokrade „Hrádocké ramená“, označené ako mokrad' regionálneho významu a regionálne biocentrum RBc51 Hrádok. Za podmienok stanovenia špecifických regulatívov funkčného využívania predmetného územia sa nepredpokladá negatívny vplyv na predmet ochrany osobitne chránených častí prírody.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Vzhľadom na charakter ZaD č. 2, ktorý prostredníctvom záväzných regulatívov a limitov využitia územia v lokalite 5z stanovuje elimináciu možného vzniku poškodených a nevyužívaných území, nie je predpoklad priameho negatívneho vplyvu na zdravotný stav obyvateľstva za podmienok špecifických regulatívov požadovaných

dotknutými orgánmi v procese zisťovacieho konania a uvedených vo výroku rozhodnutia. Dočasné negatívne vplyvy možno očakávať v súvislosti s výstavbou na predmetnej lokalite, nárastom dopravy, hluku, nárastom produkcie odpadov, ktoré je možné eliminovať opatreniami počas projektovej prípravy, realizácie a užívania stavieb v súlade s platnými právnymi predpismi na úseku ochrany životného prostredia a na úseku ochrany verejného zdravia. Funkčná segregácia a zavedená platnosť príslušných regulatívov vytvárajú rámec zachovania kvality životného prostredia a rešpektovania hraničných hodnôt využívania územia.

6. Environmentálne riziká vrátane zdravotných rizík

Identifikované možné environmentálne riziká a zdravotné riziká dotknutými orgánmi boli eliminované návrhom vytvorenia špecifických regulatívov využívania územia, ako sa uvádza vo výroku rozhodnutia. Ich rešpektovanie počas projektovej prípravy stavieb, povoľovacej fázy stavieb a užívania stavieb je rámcom, že žiadne environmentálne a zdravotné riziká v súvislosti s uplatňovaním strategického dokumentu nevzniknú.

7. Cezhraničný charakter vplyvov

Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

8. Rozsah navrhovaných intervencií v rámci strategického dokumentu neovplyvní hodnotné alebo citlivé oblasti, ako je krajina s uznaným národným alebo medzinárodným štatútom ochrany za podmienky rešpektovania špecifických regulatívov využitia územia Prírodnej pamiatky Pseudoterasa Váhu a jej ochranného pásma, Prírodnej pamiatky Obtočník Váhu a jej ochranného pásma a rešpektovania schváleného regionálneho územného systému ekologickej stability v rámci okresu Nové Mesto nad Váhom.

9. Význam strategického dokumentu pre uplatňovanie osobitných predpisov oblasti životného prostredia

Schválený strategický dokument bude slúžiť ako záväzný regulačný nástroj pre optimálne usmerňovanie výstavby obce počas návrhového obdobia so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja.

Príslušný orgán pri rozhodovaní nezistil predpokladané žiadne významné nepriaznivé vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. V rámci zisťovacieho konania ani jednej z dotknutých orgánov nepožadoval predkladaný strategický dokument posudzovať podľa zákona o posudzovaní. Žiaden z dotknutých subjektov, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania. Požiadavky, ktoré vyplynuli vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, sú uvedené vo vyjadreniach dotknutých subjektov a relevantné pripomienky boli zapracované do výrokovej časti tohto rozhodnutia. Príslušný orgán vo svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní, prihliadal na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úroveň spracovania strategického dokumentu, stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente od zainteresovaných subjektov podľa § 6 ods. 6 citovaného zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je obstarávateľ povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí podľa osobitných predpisov.

Vzhľadom k tomu, že celý proces prerokovávania územnoplánovacej dokumentácie prebieha v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ktorý je takmer totožný s procesom posudzovania podľa zákona o posudzovaní, bolo od ďalšieho posudzovania podľa tohto zákona upustené.

Upozornenie

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona o posudzovaní.

Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

1 príloha

1. mapa s vyznačením DP, CHLÚ, starých banských diel, skládok odpadov a radónového rizika

Ing. Ľubica Hrušovská
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10119

Doručuje sa

Obec Hrádok, Hrádok 149, 916 33 Hrádok, Slovenská republika

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, oddelenie územného plánovania, Brnianska 2038/1, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek ŽP kraja, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Správa chránenej krajiny Biele Karpaty v Nemšovej, Trenčianska 31, 914 41 Nemšová, Slovenská republika

Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Štefánikova 20, 911 49 Trenčín, Slovenská republika

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany pred povodňami, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika

Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica, Slovenská republika

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia stratégie dopravy, Námestie slobody 6, P.O.BOX č. 100 , 810 05 Bratislava, Slovenská republika

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika

Obec Hôrka nad Váhom, Hôrka nad Váhom 168, 916 32 Hôrka nad Váhom, Slovenská republika

Obec Považany, Považany 187, 916 26 Považany, Slovenská republika

Obec Potvorice, Potvorice 2, 916 25 Potvorice, Slovenská republika

Obec Brunovce, Brunovce 106, 916 25 Brunovce, Slovenská republika

Obec Lúka, Lúka 205, 916 33 Lúka, Slovenská republika

Obec Stará Lehota, Stará Lehota 35, 916 36 Stará Lehota, Slovenská republika

Obec Nová Lehota, Nová Lehota 50, 916 35 Nová Lehota, Slovenská republika

Obec Podhradie, okres Topoľčany, Podhradie 91, 955 01 Podhradie, Slovenská republika

Obec Hrádok, obecné zastupiteľstvo obce, Hrádok 149, 916 33 Hrádok, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo zdravotníctva SR, inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 831 01 Bratislava 37

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto



Štátny geologický ústav Dionýza Štúra

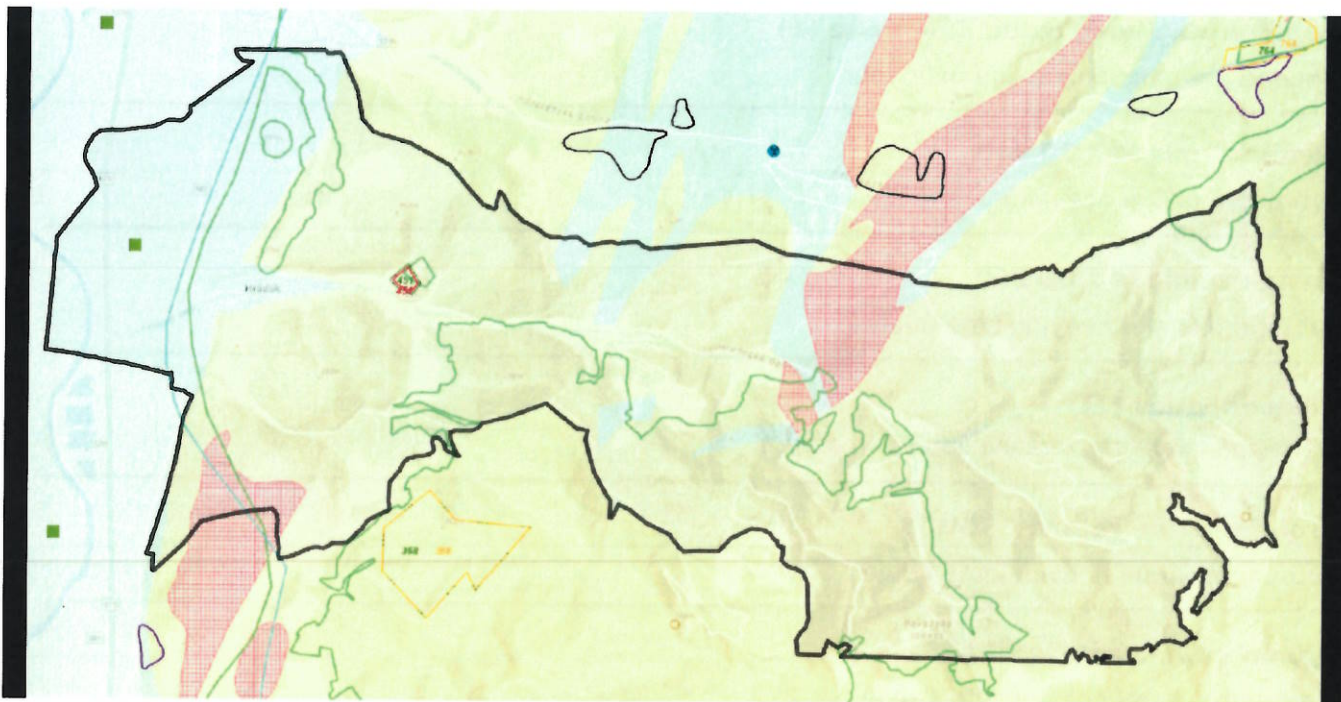


Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava

Na vybranom území, v zmysle Zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov, evidujeme v našich databázach tieto výsledky geologických prác. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter a nenahrádza geologický prieskum.

Kategória : **obec**

Názov : **Hrádok**



Mierka 1:81503

Výhradné ložiská - OVL

Na vybranom území neevidujeme údaje

Výhradné ložiská - CHLÚ (1)



0 - 451, Hrádok, stavebný kameň, Organizácia neurčená

Výhradné ložiská - DP (1)



0 - 451, Hrádok, stavebný kameň, Organizácia neurčená, -

Výhradné ložiská - CHÚ

Na vybranom území neevidujeme údaje

Ložiská nevyhradeného nerastu

Na vybranom území neevidujeme údaje

Staré banské diela (1)

☐ 4 - pinga, pingový ťah (1)

Staré banské diela (línie)

Na vybranom území neevidujeme údaje

Geotermálne útvary podzemných vôd (1)

☐ puklinovo-krasové vody podložných triasových karbonátov (1)

Geologické ukladanie oxidu uhličitého (1)

☐ Vhodné pre ukladanie oxidu uhličitého

Zosuvné územia M 1:10 000

Na vybranom území neevidujeme údaje

Zosuvné územia M 1:50 000

Na vybranom území neevidujeme údaje

Skládky odpadov (1)

☒ upravená (prekrytie, terénne úpravy a pod.) (1)

Environmentálne záťaž - ŠGÚDŠ

Na vybranom území neevidujeme údaje

Environmentálne záťaž - SAŽP

Na vybranom území neevidujeme údaje

Radónové riziko body

Na vybranom území neevidujeme údaje

Radónové riziko plochy (63)

nízke 36,7 % (12)

☐ stredné 63,0 % (51)

Prieskumné územia - návrhy

Na vybranom území neevidujeme údaje

Prieskumné územia - určené

Na vybranom území neevidujeme údaje
