Okresný úrad Bratislava
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Tomášikova 46
832 05 Bratislava

Váš list značky/zo dňa:	Naša značka:	Vybavuje:	Dátum:
	20241113/024	Ing. Monika Wallová 0940644081 monika.wallova@metroba.sk	13.11.2024

Vec: **Parkovací dom- P+R ZOO Bratislava**
- Odpoveď navrhovateľa na list Okresného úradu Bratislava: „Parkovací dom – P+R ZOO Bratislava“ – výzva na doplňujúce informácie v zmysle § 29 ods. 10 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Listom pod sp. č. OU-BA-OSZP3-2024/473308-010 zo dňa 22.10.2024 ste nám ako príslušný orgán zaslali výzvu na doplnenie informácií k zámeru navrhovanej činnosti „Parkovací dom - P+R ZOO Bratislava“ (ďalej len „zámer“).

K doručeným stanoviskám Vám predkladáme nasledovné vyjadrenia:

1. Združenie domových samospráv (elektronicky zo dňa 21.09.2024 o 20:00)

V úvode svojho vyjadrenia ZDS uvádza, že Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle §24 ods. 2 zákona EIA č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie postavenie dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie a postavenie účastníka následných povoľovacích konaní. Predkladáme Stanovy Združenia domových samospráv: https://online.fliphtml5.com/txsmk/xtdt/, výpis z registra občianskych združení MV SR: https://ives.minv.sk/rmno/detail?id=7hBEUOl3nhVqv7v56lrqvrxmDXCpt3nJ9NDcV62g3KF8WvfhvcBt0qZVTPjMKk19 a potvrdenie o pridelení IČO: https://online.fliphtml5.com/txsmk/ahnt/.
Pre elektronickú komunikáciu používajte mail: eia@samospravydomov.org
Pre písomný styk použite elektronickú schránku Združenia domových samospráv na ÚPVS slovensko.sk.

- **Namietame porušenie základnej zásady ochrany životného prostredia podľa §12 zákona o životnom prostredí č. 17/1992 Zb. v dôsledku čoho zámer nevyhodnocuje vplyvy na životné prostredie spôsobom predpokladaným osobitnými právnymi predpismi určenými na ochranu jednotlivých zložiek životného prostredia s priamym následkom nedodržania účelu zisťovacieho konania** podľa §2 písm.a, písm.b a písm.e; spracovaný zámer nezabezpečuje vysokú a účinnú ochranu životného prostredia a neprispieva tak k integrácii environmentálnych aspektov do prípravy a následného schvaľovania projektov; nezistili a neopísali sa všetky priame a nepriame vplyvy navrhovanej činnosti v dôsledku čoho, s nezískal odborný podklad pre nasledujúce povoľovacie procesy. **Súčasne to predstavuje nesúlad a problém aj z hľadiska nového a účinného Nariadenia o zelených** **tvrdeniach**

METRO Bratislava a.s.
sídlo: Primaciálne nám. č. 1, 811 01 Bratislava
poštová adresa: Muchovo nám. č. 12, 852 71 Bratislava
Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
Oddiel:Sa, Vložka číslo :1575/B
IČO:35 732 881
DIČ:2020268910
IČ DPH:SK2020268910
tel.: +421 940 991 759
e-mail: sekretariat@metroba.sk
web: www.metroba.sk

(https://www.europarl.europa.eu/RegistreWeb/search/simpleSearchHome.htm?relations=NUTA%23%23T9-0131%2F2024&sortAndOrder=DATE_DOCU_DESC); tvrdenia, ktoré nie sú

- merateľne overiteľné je nutné považovať za greenwashing a v zmysle zásady predbežnej opatrnosti nie je možné závery uvedené v zámere akceptovať ako relevantné posúdenie vplyvov na životné prostredie a jeho zložky. Absentujú najmä ale nielen overiteľné tvrdenia na základe vyhodnotenia merateľných technických veličín regulovaných podľa zákona o ochrane ovzdušia, podľa vodného zákona a zákona o ochrane prírody a krajiny; zámer obsahuje iba neoveriteľné tvrdenia, ktoré sú síce spracované odborne spôsobilou osobou avšak z hľadiska exaktnej overiteľnosti sú nedostatočné. **Keďže ide o Nariadenie EÚ, ide o primárne právo EÚ, ktoré je priamo vykonateľné a nevyžaduje sa vnútroštátna transpozícia a súčasne má nariadenie v zmysle čl.7 ods.2. Ústavy SR prednosť pred vnútroštátnym právom. Okresný úrad má povinnosť zámer vyhodnotiť aj vo vzťahu k Nariadeniu o zelených tvrdeniach, o ktoré týmto žiadame.**

- **V dôsledku novely zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie č. 272/2023 Z.z. účinnej od 01.04.2024 sa v dôsledku ustanovenia §64 ods. 1 písm. h na zisťovacie konanie neuplatňuje správny poriadok pričom zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie bližšie neupravuje ani proces ani náležitosti rozhodnutia.** Z uvedeného vyplýva, že na zisťovacie konanie sa neuplatňuje celá tretia časť správneho poriadku vrátane ustanovení o ústnom pojednávaní či nahliadaní do spisov alebo vyjadrovaní sa k podkladom rozhodnutia; ale ani ustanovenia o rozhodnutí či spôsobe akým nadobudne právoplatnosť a vykonateľnosť. Zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie však neobsahuje osobitné ustanovenia o procesnom spôsobe zabezpečenia konzultácie ale ani o všetkých náležitostiach rozhodnutia a tak je nepredvídateľné ako bude úrad procesne postupovať, aké náležitosti má mať rozhodnutie a ako má byť zabezpečená konzultácia, ktorú má úrad povinnosť zabezpečiť a verejnosť má nárok sa jej zúčastniť (§63 zákona EIA); nejasné sú aj všetky náležitosti rozhodnutia a spôsob kedy a ako bude právne pôsobiť. Tým sa celý proces zisťovacieho konania stáva nepredvídateľným a priamo porušujúcim čl. 6 ods. 4 Aarhuského dohovoru ukladajúcim právo verejnosti ovplyvniť projekt v čase keď sa to dá efektívne ako aj pôsobí priamo proti čl. 6 ods. 5 Smernice o EIA, ktorý ukladá povinnosť členskému štátu zabezpečiť podrobné inštrukcie o tom ako sa verejnosť môže konzultácií zúčastniť. **Požadujeme teda realizáciu konzultácie ako aj jasnú, predvídateľnú a dopredu zrozumiteľnú informáciu o tom, ako sa konzultácia s verejnosťou uskutoční a ako jej výsledok bude vplývať na povolenie a realizáciu navrhovanej činnosti.**

Vyjadrenie navrhovateľa:
V tejto časti svojho vyjadrenia ZDS uvádza svoje návrhy vo veci samej. Pretože ide o procesnú stránku mimo kompetencie navrhovateľa, k tejto časti vyjadrenia sa nevyjadrujeme.

- **Z hľadiska kompozičného predmetný zámer narúša dominantnosť výškového objektu Slovenskej televízie, predstavuje nevhodnú hmotu do daného územia, ktorá pôsobí neharmonicky.**

Vyjadrenie navrhovateľa:
S názorom ZDS sa nestotožňujeme a máme za to, že navrhovaná činnosť nebude z hľadiska jeho urbanistického a architektonického riešenia predstavovať v dotknutom území nevhodnú hmotu, ktorá by pôsobila neharmonicky.

- **Z hľadiska funkčného spôsobuje narušenie prevádzky ako ZOO tak aj Slovenskej televízie.** Dotknutá lokalita zároveň predstavuje vstup do ZOO, ktorý výrazne narúša a redukuje ho na nepodstatnú prekážku; svojimi vplyvmi zasahuje hlboko do prevádzky ZOO.

Vyjadrenie navrhovateľa:

METRO Bratislava a.s.
sídlo: Primaciálne nám. č. 1, 811 01 Bratislava
poštová adresa: Muchovo nám. č. 12, 852 71 Bratislava
Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
Oddiel:Sa, Vložka číslo :1575/B
IČO:35 732 881
DIČ:2020268910
IČ DPH:SK2020268910
tel.: +421 940 991 759
e-mail: sekretariat@metroba.sk
web: www.metroba.sk

S vyjadrením ZDS v tejto časti nesúhlasíme. Realizácia navrhovanej činnosti je v súlade s platným ÚPN hlavného mesta Bratislava. Funkčné využitie dotknutého územia sa oproti súčasnosti realizáciou navrhovanej činnosti nezmení, pretože ide len o rozšírenie počtu parkovacích stojísk, čím sa zvýši kapacita statickej dopravy v dotknutom území a zníži dynamická doprava v centre mesta Bratislava.

- **Z hľadiska strategického umiestnenia ide o objekt, ktorý je umiestnený mimo plochy, ktoré na takýto účel majú slúžiť, teda územie „za mestom"; dotknutá lokalita však predstavuje jednak významnú mestskú križovatku ktorá sa postupne urbanizuje ako lokálne centrum** (od Slávičieho údolia ustupuje bývanie administratíve a infraštruktúrnej obsluhe; zo strany Starých Gruntov a Mlynskej Doliny sem preniká jednak univerzitný areál (zhora), pod ktorým je administratíva a občianska vybavenosť; uvedené súvisí aj s postupujúcom urbanizáciou Starých Gruntov, pričom sa tento kopec stane lukratívnou mestskou štvrťou. Neďaleko pod mostom Lanfranconi sa už jedno P+R parkovisko nachádza, ktorého kapacity sú dostatočné a doteraz sú nevyužívané. Nie je zrejmé, prečo METRO chce situovať záchytné parkovisko práve tu a nie je jasné ani to, z čoho vychádza predpoklad, že ho budú využívať návštevníci cca 2 km vzdialeného lesoparku (ktorého? – toho pri Riviére či toho medzi Hroboňovou a Slavínom?). Je dobré, že navrhovateľ uvádza aj parkovisko pri Cintoríne, ktoré je dostatočné a s výnimkou Dušičiek aj nevyužívané. V území sa nachádzajú dostatočné parkovacie kapacity.

Vyjadrenie navrhovateľa:
S vyjadrením ZDS v tejto časti nesúhlasíme. Tak, ako už bolo uvedené vyššie, realizácia navrhovanej činnosti je v súlade s platným ÚPN hlavného mesta Bratislava a nemení súčasné a ani navrhované funkčné využitie dotknutého územia.

- **Žiadame spracovať vizualizáciu tak, ako bude objekt finálne vyzerať (vizualizácia na obálke neobsahuje ani zelené fasády, ani biosolárne strechy (kombinácia extenzívnej vegetačnej strechy s fotovoltickou elektrárňou) ani zasadenie do územia a „zastromovatenie" okolia; v tomto smere je zámer nedostatočný.**

Vyjadrenie navrhovateľa:
Požiadavku ZDS považujeme za neopodstatnenú. Prílohu č. 1 k zámeru navrhovanej činnosti tvorí Architektonická štúdia, rozpracovanosť ktorej pre účely posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní považujeme za dostatočné.

Odborné pripomienky a otázky v súvislosti s projektom

1. V dôsledku nutnosti zabezpečenia dobrého stavu životného prostredia je nutné **vnímať proces EIA ako ex ante analýzu toho, čo všetko je potrebné splniť, aby sa dobrý stav životného prostredia zabezpečil počas celej životnosti projektu** a aby sa v horizontoch 2035, 2040 a 2050 dosiahli európske a globálne klimatické a energetické ciele; najmä čo sa týka uhlíkovej neutrality a energetickej bezpečnosti. V tomto smere je potrebné aj určovať podmienky; nie sú len kompenzáciou za primárny zásah do životného prostredia ale aj ako environmentálne opatrenia, ktoré budú zabezpečovať vysokú úroveň ochrany životného prostredia aj v budúcnosti.

Pýtame sa preto, aké opatrenia pripravuje navrhovateľ už dnes, aby v budúcnosti bol v súlade s environmentálnou reguláciou podľa európskej ale aj slovenskej legislatívy? Aké najlepšie dostupné techniky (BAT) v tomto smere implementuje?

Vyjadrenie navrhovateľa:

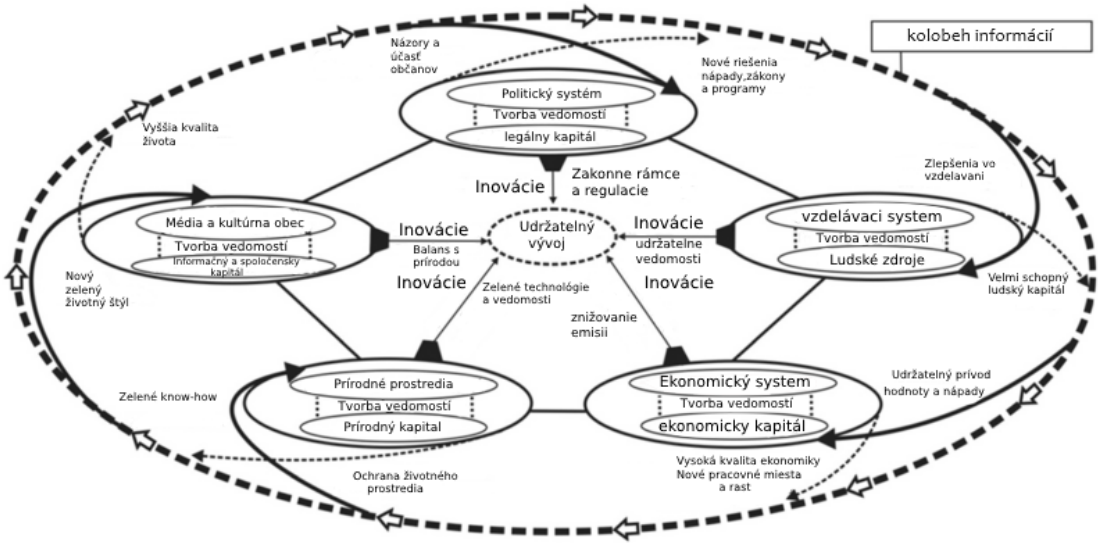
METRO Bratislava a.s.
sídlo: Primaciálne nám. č. 1, 811 01 Bratislava
poštová adresa: Muchovo nám. č. 12, 852 71 Bratislava
Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
Oddiel:Sa, Vložka číslo :1575/B
IČO:35 732 881
DIČ:2020268910
IČ DPH:SK2020268910
tel.: +421 940 991 759
e-mail: sekretariat@metroba.sk
web: www.metroba.sk

Požiadavku ZDS považujeme za splnenú. V kapitole IV.10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov zámeru navrhovanej činnosti sú v súlade s národnou, ako aj európskou legislatívou popísané navrhované opatrenia, ktoré považujeme s ohľadom na navrhovanú činnosť za dostatočné a účelom ktorých bude predchádzať, zmierniť a minimalizovať predpokladané vplyvy, ktoré boli identifikované počas realizácie navrhovanej činnosti, a to v období výstavby, ako aj prevádzky navrhovanej činnosti.

Zároveň uvádzame, že si uvedomujeme dôležitosť zabezpečenia dobrého stavu životného prostredia, cieľov a smerovania EÚ ku uhlíkovej neutralite, a preto si vážime prístup ZDS k tvorbe ochrany životného prostredia. V rámci predloženej dokumentácie podľa zákona o posudzovaní sme sa inšpirovali návrhmi zmierňujúcich, kompenzačných opatrení a návrhu adaptačných a mitigačných opatrení na zmiernenie prejavov klimatickej krízy uvedenými ZDS v iných konaniach. Tieto sú s cieľom dosiahnutia európskych a globálnych klimatických a energetických cieľov premietnuté v rámci posudzovanej navrhovanej činnosti do konkrétnych opatrení, sú uvedené jednak v predloženom zámere navrhovanej činnosti, ako aj nižšie v texte.

V centre – spoločnom prieniku sa stretávajú snahy a úsilie vlády a mestských administratív (government), podnikateľov a investorov (Industry) ako aj odbornej verejnosti a vzdelávacích inštitúcií, vedeckých inštitúcií (Academy) a občianskeho sektora (Civil Society). Všetci pôsobia v životnom prostredí (Environment), ktoré sa už nevníma len ako prírodné prostredie (čo je prekonaný koncept) ale aj ak ako sociálne prostredie, ekonomické prostredie, politické a spoločenské prostredie, kultúrne prostredie a ich súhra.

V procesnom znázornení ide o nikdy sa nekončiacu špirálu vzájomného ovplyvňovania sa uvedených aktérov spolupôsobiacich tak, aby sa „človek staral o vlastnú krajinu resp. mesto/dedinu“:



Ak sa budeme všetci správať, ako sme naznačili vyššie, vytvoríme podmienky k udržateľnému rozvoju nielen v územnom či ekologickom slova zmysle ale aj v ekonomickom, sociálnom a hospodárskom slova zmysle. Nie je to prejavom autokratickej snahy ZDS a jeho predsedu vnútiť svoj pohľad na svet, je to snahou o implementáciou oficiálneho modelu fungovania Európskej únie, ktorý sa uplatňuje ako metodika napríklad pri každom vyhodnocovaní projektov financovaných z prostriedkov EÚ.

Akým spôsobom navrhovateľ spolupracuje s obcou a jej obyvateľmi pri realizácii práva na udržateľný socio-hospodársky rozvoj a súčasne pri realizácii práva na priaznivé životné prostredie – ktoré ako investor spoluvytvára? Akým spôsobom vytvára priestor pre verejnosť vo všeobecnosti, akým spôsobom vytvára priestor pre obyvateľov obce a akým spôsobom vytvára priestor pre

METRO Bratislava a.s.
sídlo: Primaciálne nám. č. 1, 811 01 Bratislava
poštová adresa: Muchovo nám. č. 12, 852 71 Bratislava
Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
Oddiel:Sa, Vložka číslo :1575/B
IČO:35 732 881
DIČ:2020268910
IČ DPH:SK2020268910
tel.: +421 940 991 759
e-mail: sekretariat@metroba.sk
web: www.metroba.sk

verejnosť z procesu EIA? Akým spôsobom navrhovateľ prispieva k zelenej transformácii hospodárstva a celej spoločnosti založenej na inováciách a vzťahu ku krajine ako predpokladá Európska zelená dohoda (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk)? Žiadame, aby primerané prvky zelenej transformácie boli uvedené v podmienkach rozhodnutia.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Požiadavku ZDS považujeme za splnenú. Účelom navrhovanej činnosti je výstavba 4 až 5 podlažného nadzemného parkovacieho domu s kapacitou do 500 (cca 418) parkovacích stojísk, ktorý bude plniť funkciu záchytného parkoviska s naviazaním na mestskú hromadnú dopravu a ktorý bude slúžiť ľuďom prichádzajúcim do Bratislavy za prácou, školou alebo zábavou a ktorý zároveň zabezpečí dostatok parkovacích stojísk pre návštevníkov ZOO Bratislava, čím sa sprehľadní organizácia statickej dopravy a súčasne sa odstráni neorganizované parkovanie vozidiel na okolitých uliciach a plochách. Z uvedeného vyplýva, že cieľom navrhovanej činnosti je vytvorenie nových územných a technických podmienok pre kontinuálny rozvoj vybavenostných funkcií v meste Bratislava. Z dôvodu, že navrhovaná činnosť je v súlade s ÚPN hlavného mesta Bratislava, máme za to, že navrhovateľ realizáciou navrhovanej činnosti v dostatočnej miere prispeje socio – hospodárskemu rozvoju dotknutého územia a doplní existujúci, doteraz nevhodne využívaný priestor o nové prvky.
Pretože navrhovateľom navrhovanej činnosti je Hlavné mesto SR Bratislava, považujeme otázku ohľadom spolupráce s obcou za irelevantnú.
Spolupráca s verejnosťou je pre Hlavné mesto Bratislava ako navrhovateľa veľmi dôležitá, pretože Hlavné mesto Bratislava aktívne pristupuje k tvorbe a realizácii práva na udržateľný socio-hospodársky rozvoj a práva na priaznivé životné prostredie.
Európska zelená dohoda (European Green Deal) predstavuje plán Európskej komisie na zelenú transformáciu hospodárstva Európskej únie (ďalej len „EÚ") v záujme udržateľnej budúcnosti. Primárnym cieľom Európskej zelenej dohody (ďalej len „EZD") je zabezpečiť, aby sa Európa do roku 2050 stala vôbec prvým klimaticky neutrálnym kontinentom. Hlavný klimatický cieľ EZD bude právne zakotvený prostredníctvom Európskeho právneho predpisu v oblasti zmeny klímy (tzv. Európsky klimatický predpis), ktorý bol navrhnutý v marci 2020 (Európska komisia zverejnila Návrh nariadenia Európskeho parlamentu a Rady, ktorým sa stanovuje rámec na dosiahnutie klimatickej neutrality a mení nariadenie (EÚ) 2018/1999 (európsky klimatický predpis) dňa 04.03.2020, pričom doteraz nebol návrh schválený), pričom vo viacerých prípadoch budú konkrétne legislatívne i nelegislatívne akty zabezpečujúce plnenie cieľov EZD ešte len predstavené a budú podliehať náročnému schvaľovaciemu procesu v Európskom parlamente a medzi členskými štátmi v Rade Európskej únie (zdroj: https://www.minzp.sk/ezd/).
Napriek tomu, že Európsky klimatický predpis nie je tak, ako je vyššie uvedené v súčasnej dobe ešte schválený, v kapitole IV.10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov zámeru navrhovanej činnosti sú popísané navrhované opatrenia, ktoré považujeme s ohľadom na navrhovanú činnosť za dostatočné.

3. Podľa analýzy MŽP SR, Inštitútu environmentálnej politiky „Vedúci! Obce horia!" (https://minzp.sk/iep/publikacie/ekonomicke-analyzy/veduci-horia-obce.html) sa **lokalita Mlynské Nivy nachádza v 10. stupni ohrozenia horúčavami, 9. stupni ohrozenia suchom a 2. stupni ohrozenia povodňami.**
Uvedené prejavy sú prejavmi a dôsledkami klimatickej krízy; úrad preto musí tieto riadne vyhodnotiť a navrhnúť pri tom vhodné adaptačné a mitigačné opatrenie. **Pri vyhodnocovaní vplyvov klimatickej krízy a návrhu adaptačných i mitigačných opatrení je potrebné vychádzať z Adaptačnej stratégie SR, kraja ako aj dotknutej obce/mesta.** ZDS ďalej v texte uvádza opatrenia, ktoré sa stali na Slovensku príkladmi dobrej praxe.

METRO Bratislava a.s.
sídlo: Primaciálne nám. č. 1, 811 01 Bratislava
poštová adresa: Muchovo nám. č. 12, 852 71 Bratislava
Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
Oddiel:Sa, Vložka číslo :1575/B
IČO:35 732 881
DIČ:2020268910
IČ DPH:SK2020268910
tel.: +421 940 991 759
e-mail: sekretariat@metroba.sk
web: www.metroba.sk

Klimatickú krízu neustále podceňujeme; krátkodobé (politické) záujmy vďaka populistickým politikám často „víťazia“ nad dlhodobými stratégiami (prírodné) zlepšenia globálnych klimatických podmienok smerom k udržateľnej adaptácii (https://shorturl.at/hjlr4). Pre plné pochopenie problému ako aj ďalšie odborné poznatky na túto tému a jej vzťah k hospodárstvu a zvyšovaniu životnej úrovne je možné sa dozvedieť **v odbornej štúdii OECD ohľadne klimatických zmien a analýzy bodov z ktorých niet návratu**: https://read.oecd.org/10.1787/abc5a69e-en.
Aké adaptačné a aké mitigačné opatrenia vo vzťahu ku klimatickej kríze navrhovateľ implementuje v projekte? Akým spôsobom sa budú účinne znižovať vplyvy klimatickej krízy?

Vyjadrenie navrhovateľa:
Požiadavku ZDS považujeme za splnenú. Katalóg adaptačných opatrení na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy vo vzťahu k využitiu krajiny je uvedený napr. na https://www.sazp.sk/zivotne-prostredie/starostlivost-o-zivotne-prostredie-3976/zmena-klimy/mitigacia-a-adaptacia.

Z uvedených opatrení budú v rámci realizácie navrhovanej činnosti realizované v zmysle tohto katalógu viaceré opatrenia, napr.:
•rekultivácia povrchov dočasných stavebných záberov, ktoré budú narušené z dôvodu realizácie stavebných prác;
•zriadenie biosolárnej strechy, tzn. zelenej strechy s trvalým porastom, ktorá zabezpečí dobré izolačné vlastnosti a optimálne vnútorné podmienky bez potreby energií a na ktorej budú inštalované fotovoltaické články, ktoré znížia energetickú závislosť a prispejú k pozitívnej energetickej bilancii. Zároveň vybudovanie takejto strechy prispeje k zadržiavaniu vody v území dotknutom realizáciou navrhovanej činnosti;

•zriadenie zelenej fasády z popínavých rastlín, ktorá vytvorí prirodzenú tepelnú izoláciu, ktorá prispeje k tomu, aby nedochádzalo k prehrievaniu parkovacieho domu, ako aj k odstraňovaniu tepelných ostrovov v území realizácie navrhovanej činnosti;

•realizácia sadovníckych úprav – výsadba listnatých stromov, živých plotov a výsadba nízkych rastlín odolných voči suchu, ako aj zatrávnenie voľných plôch s cieľom zvýšiť podiel prvkov zelenej infraštruktúry;

•odvádzanie dažďových vôd zo strechy parkovacieho domu na terén, z ktorého budú infiltrované do horninového prostredia resp. ich zachytávanie do nádrže a používanie na zavlažovanie a polievanie trávnikov, čím sa podporí prirodzená akumulácia vody a zabezpečí jej spomalenie odtoku, čo prispeje k zlepšeniu vlhkostného režimu navrhovanou činnosťou dotknutého územia.

Tieto opatrenia prispejú k zadržiavaniu vody v krajine a eliminujú povrchový odtok dažďových vôd.

4. Európska komisia implementuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom **„Fit for 55“** (https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. **Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru.** Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (https://euobserver.com/climate/152419).
Akým spôsobom projekt prispieva k napĺňaniu európskej politiky Fit for 55?

Vyjadrenie navrhovateľa:
„Fit for 55“ predstavuje len návrh smerovania EÚ na cestu ku klimatickej neutralite, napr. v sektore LULUCF znižovanie celkových emisií skleníkových plynov prostredníctvom ukladania atmosférického CO_2 vo vegetácii, v pôde a v dreve a v sektore ESR, sektor budov znižovanie emisií CO_2, a to

METRO Bratislava a.s.
sídlo: Primaciálne nám. č. 1, 811 01 Bratislava
poštová adresa: Muchovo nám. č. 12, 852 71 Bratislava
Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
Oddiel:Sa, Vložka číslo :1575/B
IČO:35 732 881
DIČ:2020268910
IČ DPH:SK2020268910
tel.: +421 940 991 759
e-mail: sekretariat@metroba.sk
web: www.metroba.sk

opatreniami ako zabezpečením energetickej hospodárnosti navrhovaných objektov s prihliadnutím na nízku prevádzkovú spotrebu médií.
Požiadavku ZDS považujeme za splnenú, a to najmä z dôvodu, že parkovací dom nebude vykurovaný.

5.Energetická efektivita, je komplexná téma, ktorá má na jednej strane zabezpečiť znižovanie uhlíkovej stopy budov a na strane druhej pomôcť vlastníkom a prevádzkovateľom budov znižovať náklady na pich prevádzku. Približne tri štvrtiny budov v Európe nie sú energeticky efektívne. Budovy v EÚ spotrebujú asi 40 percent energie a vyprodukujú 36 percent emisií skleníkových plynov. Zvýšenie ich energetickej efektívnosti by prinieslo úspory aj pomohlo zabrzdiť klimatické zmeny. Roku 2030 by mali všetky novopostavené budovy produkovať nulové emisie; pričom do tejto kategórie spadajú aj rekonštrukcie budov. Pri rekonštrukciách je dôraz na kvalitu a hĺbkové systémové rekonštrukcie.
Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý ma zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto požiadavky je teda vo verejnom záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a jeho hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami.
Viacej informácií ako aj informácie o pripravovanej energetickej smernici: https://euractiv.sk/section/klima/news/nova-smernica-urci-povinne-energeticke-standardy-aj-pre-existujuce-budovy/. V dôsledku požiadavky na udržateľnosť klimatickej infraštruktúry je pri financovaní z európskych zdrojov potrebné už dnes preukázať splnenie budúcich požiadavok, aj keď dnes ešte nie je legislatívne podchytené.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Požiadavku ZDS považujeme za splnenú, pretože, napr.:
•Riešenie stavby bude v súlade s normou STN 73 6058 pre hromadné garáže, v platnom znení. Použité technológie, materiály a výrobky budú certifikované a vyrobené s ohľadom na životné prostredie. Pokiaľ to bude technicky možné a vhodné, prednostne sa použijú výrobky s environmentálnym certifikátom kvality.
•Parkovací dom bude prirodzene vetraný otvorenou fasádou tvoriacou popínavé rastliny alebo zvislé drevené lamely. Fasáda prednej (východnej) časti parkovacieho domu bude zelená, tzn. bude tvorená diagonálnym nerezovým drôteným systémom, na ktorom budú pripevnené popínavé rastliny. Tieto prvky budú tvoriť prirodzenú tepelnú izoláciu.
•Strecha bude riešená ako nepochôzdna, plochá s extenzívnou zeleňou. Nad úrovňou extenzívnej zelenej strechy budú inštalované fotovoltaické články.
• Objekt parkovacieho domu bude nevykurovaný.

Akým spôsobom zabezpečuje zámer energetickú efektivitu budov ale aj použitých technológií?

•**Zabudované emisie** sú nepriamym vplyvov stavby spôsobenej výrobou stavebných materiálov.
Emisie z vykurovania a chladenia budú klesať s nástupom energeticky úsporných budov a nižšou spotrebou fosílnych palív. Pri ďalšom ozeleňovaní stavebného sektora treba znížiť emisie, ktoré vznikajú pri výrobe stavebného materiálu, pri stavbe budovy a jej demolácii. Sektor budov je v Európskej únii zodpovedný za 36 percent emisií skleníkových plynov.
Doposiaľ sme sa z hľadiska energetickej a emisnej náročnosti zaoberali predovšetkým emisiami pri prevádzke budovy, teda tými, ktoré vznikajú pri vykurovaní a chladení. V minulosti, keď sa nestavali energeticky vysoko efektívne budovy, tvorila fáza prevádzky viac ako 90 percent emisií celého životného cyklu budovy. Keďže európske budovy budú v dôsledku klimatických politík čoraz energeticky účinnejšie a poháňané obnoviteľnými zdrojmi energie, do centra pozornosti sa čoraz

METRO Bratislava a.s.
sídlo: Primaciálne nám. č. 1, 811 01 Bratislava
poštová adresa: Muchovo nám. č. 12, 852 71 Bratislava
Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
Oddiel:Sa, Vložka číslo :1575/B
IČO:35 732 881
DIČ:2020268910
IČ DPH:SK2020268910
tel.: +421 940 991 759
e-mail: sekretariat@metroba.sk
web: www.metroba.sk

viac dostávajú takzvané zabudované emisie. Tie vznikajú pri výrobe stavebných materiálov, pri výstavbe budovy, demolácii a odstránení stavby.
Na vstupoch (výroba stavebných materiálov) ide o nepriamy vplyv na inom mieste, ktorý môže byť predmetom posudzovania iných zámerov (napr. cementáreň a fabrika na výrobu stavebných dielov) a treba uvažovať s tým, aby sa bilancia nezapočítavala dva krát. Na výstupoch je to priamy vplyv v podobe tvorby stavebných odpadov, ktoré je však možné ďalej spracúvať.

Z uvedeného dôvodu žiadame o vyhodnotenie vplyvov celého životného cyklu zámeru a to najmä nepriamych vplyvov pri výrobe stavebných materiálov a priamych vplyvov v dôsledku demolície či dekonštrukcie stavieb či iných častí projektu.

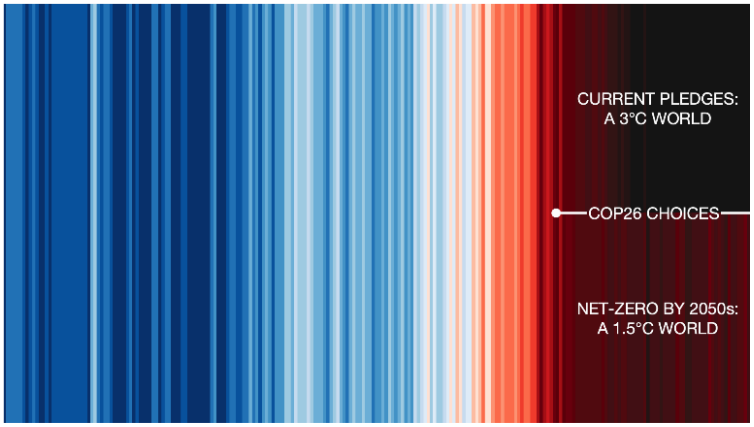
Vyjadrenie navrhovateľa:
Požiadavku ZDS o vyhodnotenie vplyvov celého životného cyklu zámeru a to najmä nepriamych vplyvov pri výrobe stavebných materiálov považujeme za irelevantnú vo vzťahu k navrhovanej činnosti, pretože predmetom navrhovanej činnosti nie je „výroba stavebných materiálov, látok a výrobkov".
Za irelevantnú považujeme aj požiadavku ZDS na vyhodnotenie priamych vplyvov v dôsledku demolácie či dekonštrukcie stavieb, či iných častí projektu. V kapitole IV.10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov zámeru navrhovanej činnosti sú síce uvedené aj opatrenia pre prípad ukončenia navrhovanej činnosti, ale v zmysle kapitoly II.7. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti predpokladaný koniec ukončenia prevádzky nie je určený, tzn. máme za to, že v období ešte pred výstavbou navrhovanej činnosťou je irelevantné uvažovať o tom, akým spôsobom sa bude postupovať pri demolácii a odstránení stavby (navrhovateľ plánuje využívať navrhovanú činnosť dlhodobo). Pretože nie je možné uviesť, kedy v reálne vyhodnotiteľnom čase dôjde k ukončeniu navrhovanej činnosti, nie je možné ani uviesť, ako sa bude nakladať v tom období s odpadmi z demolácií budov, a to aj s ohľadom na možné zmeny vo všeobecne záväzných platných právnych predpisov na úseku odpadového hospodárstva.

6. Žiadame vyhodnotiť zámer z hľadiska rôznych environmentálnych pohľadov, ktoré sme zverejnili tu: <https://enviroportal.org /portfolio-items/vseobecne-pripomienky-zds/>https://enviroportal.org/portfolio-items/vseobecne-pripomienky-zds/.
Žiadame však navrhovateľa, aby všeobecne zrozumiteľným spôsobom v doplňujúcej informácii uviedol, ktoré hlavné environmentálne vplyvy identifikoval, aké environmentálne ciele sledoval pri ich riešení sledoval a ako ich navrhuje dosahovať a akými opatreniami zmierňuje svoj zásah do životného prostredia; taktiež aby uviedol všetky argumenty, prečo si považuje svoj projekt za environmentálne prípustný a celospoločensky prospešný.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Požiadavku ZDS považujeme za splnenú, pretože v zámere navrhovanej činnosti sú uvedené požiadavky ZDS dostatočne popísané (v kapitolách IV.3. – IV. 9 zámeru sú popísané identifikované vplyvy a v kapitole IV.10. sú popísané navrhované opatrenia) a podľa nášho názoru ich nie je potrebné opakovane uvádzať.

7.Glasgowská konferencia a odborný panel konštatoval, že dynamika klimatickej krízy sa od Parížskej konferencie ešte zhoršila (zrejme hystériou navyšovania zaťaženia životného prostredia, kým to ešte nie je zakázané). Preto je nevyhnutné okamžite prijať účinné opatrenia na zabezpečenie dosiahnutia cieľov COP26 (https://e.dennikn.sk/2608713/je-cas-na-nudzovy-rezim-co-sa-stalo-na-klimatickej-konferencii-v-glasgowe-a-co-to-znamena-pre-slovensko/); žiadame uviesť a vyhodnotiť účinnosť prijatých opatrení na dosiahnutie týchto cieľov.

METRO Bratislava a.s.
sídlo: Primaciálne nám. č. 1, 811 01 Bratislava
poštová adresa: Muchovo nám. č. 12, 852 71 Bratislava
Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
Oddiel:Sa, Vložka číslo :1575/B
IČO:35 732 881
DIČ:2020268910
IČ DPH:SK2020268910
tel.: +421 940 991 759
e-mail: sekretariat@metroba.sk
web: www.metroba.sk



Vyjadrenie navrhovateľa:
Požiadavku ZDS považujeme za irelevantnú, pretože navrhovateľ má pri výstavbe a prevádzke navrhovanej činnosti postupovať v súlade so všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi, tzn. uviesť a vyhodnotiť účinnosť prijatých opatrení na dosiahnutie cieľov COP26 považujeme za neopodstatnenú požiadavku ZDS, pretože tieto opatrenia nie je potrebné ešte uplatňovať. Napriek tomu však vo všeobecnosti uvádzame, že realizácia navrhovanej činnosti obsahuje aj opatrenia na zabezpečenie dosiahnutia cieľov COP26, napr. opatrenia na znižovanie energetickej a emisnej náročnosti, opatrenia pri nakladaní s dažďovými vodami a iné.

8. Osobitne žiadame **vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru** (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je potrebné **spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie** (mapových podkladov), z ktorých by bolo zrejmé ako priestorové vedenie a napojenie (ako aj ďalšie priestorové a funkčné súvislosti), na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Je potrebné **spracovať a analyzovať dopravno-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí; rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry.**

Vyjadrenie navrhovateľa:
Vyhodnotenie vplyvu realizácie navrhovanej činnosti na nadradenú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť) považujeme v rámci procesu posudzovania navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní za dostačujúcu, a to jednak vzhľadom na rozsah činností, ktoré sú predmetom posudzovania, ako aj na dotknuté územie, v ktorom sa má navrhovaná činnosť realizovať. Pre úplnosť tiež uvádzame, že povoľovanie navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov bude plne rešpektovať nadradenú infraštruktúru.
Požiadavku ZDS na spracovanie a analyzovanie krajinotvorného konceptu, ktorý bude zasadený do územnoplánovacej dokumentácie považujeme za bezpredmetnú, a to z dôvodu, že navrhovaná činnosť je v súlade ÚPN hlavného mesta Bratislava.
Požiadavku ZDS na spracovanie a analyzovanie dopravno-kapacitného vyhodnotenia širších dopravných súvislostí považujeme za bezpredmetnú, a to z dôvodu, že za účelom vyhodnotenia vplyvov navrhovaného parkovacieho domu na dopravnú situáciu na dotknutej komunikačnej sieti bolo spracované dopravno-kapacitné posúdenie, Ing. Igor Ripka - IR DATA, 2021: „P+R ZOO Bratislava“ Bratislava - Karlova Ves, Dopravno – kapacitné posúdenie, ktoré je prílohou P4 predkladaného zámeru.

METRO Bratislava a.s.
sídlo: Primaciálne nám. č. 1, 811 01 Bratislava
poštová adresa: Muchovo nám. č. 12, 852 71 Bratislava
Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
Oddiel:Sa, Vložka číslo :1575/B
IČO:35 732 881
DIČ:2020268910
IČ DPH:SK2020268910
tel.: +421 940 991 759
e-mail: sekretariat@metroba.sk
web: www.metroba.sk

9. Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu vôd podľa čl.4 Smernice o vodách č.2000/60/ES a to aj spôsobom predpokladaným v §16 vodného zákona a nariadením č.269/2010 Z.z. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom (§16a ods.3 vodného zákona) alebo znaleckým posudkom (§17 ods.7 zákona o znalcoch).
Pri tomto vyhodnotení žiadame vyhodnotiť, akým spôsobom sa prispeje k plneniu celkových cieľov Smernice o vodách za región a celé Slovensko.
Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu vôd; bude úlohou projektanta navrhnúť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Splnenie tejto požiadavky bude v prípade požiadavky príslušného orgánu štátnej vodnej správy predmetom povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov. Pre úplnosť uvádzame, že podľa ustanovenia § 73 ods. 21 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) „Záväzné stanovisko podľa § 16a ods. 1 a povolenie výnimky podľa § 16a ods. 10 sú podkladom k vyjadreniu orgánu štátnej vodnej správy v územnom konaní k činnosti; ak sa územné konanie pre činnosť nevyžaduje, záväzné stanovisko a povolenie výnimky sú podkladom ku konaniu o povolení činnosti.

10. Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu ovzdušia podľa §5 až §7 zákona o ovzduší a §27 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. v spojení s regulačnými ustanoveniami vyhlášky o verejnom zdraví č.549/2007 Z.z. . Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom emisno-imisného posudku (§19 zákona o ovzduší) a akustického posudku (§6 vyhlášky č.549/2007 Z.z.) alebo znaleckým posudkom v príslušnom odbore (§17 ods.7 zákona o znalcoch). Tieto posudky navrhnú aj prahové hodnoty na dosiahnutie dobrého stavu ovzdušia pre daný projekt.
Na Slovensku ani jedno mesto nespĺňa limity a regulácie Svetovej zdravotníckej organizácie (https://primar.sme.sk/c/22885029/slovensko-ovzdusie-znecistenie-normy-zdravie.html)
a aj najmenej znečistené mestá (napr. Bratislava a Senica) prekračujú normu 2 až 3 násobne.
Nadmerné znečistenie znižuje kvalitu života a ohrozuje predčasnými smrťami významnú časť obyvateľstva.
Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu ovzdušia; bude úlohou projektanta navrhnúť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil a zdroje znečistenia ovzdušia kumulatívne tieto hodnoty neprekročili.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Požiadavku ZDS na vyhodnotenie a vypracovanie akustického posudku (§6 vyhlášky č.549/2007 Z.z.) považujeme za splnenú. Prílohu č. P2 k zámeru navrhovanej činnosti tvorí „Hluková štúdia“ (Drgoňová, K. a kol., 2024: Hluková štúdia, posúdenie vplyvu hluku parkovacieho domu na najbližšie okolie, parkovací dom P+R ZOO. AkuDesign s.r.o., Bratislava), z výsledkov ktorej je možné konštatovať, že vplyvom kumulatívnej dopravy budú naďalej počas prevádzky prekročené najvyššie prípustné hodnoty na fasádach okolitých administratívnych a obytných budov pre hluk z pozemnej dopravy pre kategóriu územia III vo všetkých referenčných časových intervaloch podľa vyhlášky č. 549/2007 Z.z., tieto hodnoty sú však prekročené o 1 – 11 dB už v súčasnosti (pred výstavbou navrhovanej činnosti), pričom prevádzka parkovacieho domu tieto hodnoty nenavýši, naopak, oproti súčasnému stavu sa ekvivalentná hladina A zvuku na fasádach v niektorých bodoch zníži o 1 dB vplyvom umiestnenia parkovacieho domu k diaľnici v časti, kde sa už protihluková bariéra nenachádza.

Požiadavku na vyhodnotenie a preukázanie dosahovania dobrého stavu ovzdušia podľa §5 až §7 zákona o ovzduší, považujeme za irelevantnú, pretože ZDS sa odvoláva na neplatnú legislatívu na úseku ochrany ovzdušia, viď.:

• ustanovenie § 5 zákona č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o ochrane ovzdušia“) upravuje zriadenie a prevádzkovanie národnej monitorovacej siete kvality ovzdušia, pričom podľa ustanovenia § 5 ods. 8 zákona o ochrane ovzdušia prevádzkovateľ monitoruje kvalitu ovzdušia v okolí stacionárneho zdroja, ak mu takáto povinnosť vyplýva z rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní, zo záverečného stanoviska z posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie, alebo to určí povoľujúci orgán v súlade s požiadavkami ustanovenými vo vykonávacom predpise podľa §62 písm. g) zákona o ochrane ovzdušia.
•ustanovenie § 6 zákona o ochrane ovzdušia upravuje pre okresný úrad v sídle kraja, príslušný okresný úrad, samosprávny kraj a obec riadenie kvality ovzdušia, a to v rozsahu svojich právomocí prostredníctvom primeraných opatrení na udržiavanie čo najlepšej kvality ovzdušia, tzn. toto ustanovenie sa netýka navrhovateľa.
•ustanovenie § 7 zákona o ochrane ovzdušia upravuje oblasti vyžadujúce osobitnú ochranu ovzdušia.
•ustanovenie § 19 zákona o ochrane ovzdušia upravuje národné emisné inventúry, projekcie emisií a správy o emisiách.

Napriek horeuvedenému však k zdrojom znečisťovania ovzdušia uvádzame, že v období výstavby navrhovanej činnosti možno očakávať ovplyvnenie kvality ovzdušia na lokálnej úrovni (doba výstavby bude 1 rok). Z dôvodu, že stavba parkovacieho domu bude mať zastavanú plochu väčšiu ako 1 000 m2, bude podľa zákona o ochrane ovzdušia a prílohy č. 8 vyhlášky č. 248/2023 Z.z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia osobitnou činnosťou. Pre vykonávanie osobitnej činnosti budú splnené povinnosti uvedené v § 36 zákona o ochrane ovzdušia a prílohy č. 8 vyhlášky č. 248/202 Z.z..
Predikcia imisno-emisnej situácie z prevádzky navrhovaného parkovacieho domu je predmetom „Imisno-prenosovej štúdie“ (Hruškovič, J. a kol., 2024: Imisno-prenosová štúdia, „P+R ZOO - Bratislava“, (24oe00094 RŠ VALERON Enviro Consulting s. r. o., Bratislava), ktorá je prílohou č. P3 predloženého zámeru a zo záverov ktorej vyplynulo, že príspevok emisií znečisťujúcich látok zo zdrojov z prevádzky navrhovaného parkovacieho domu nebude mať potenciál výrazne zvýšiť existujúcu úroveň znečistenia ovzdušia v širšom dotknutom území.

11. Žiadame vyhodnotiť súlad s limitmi akustického zaťaženia v denných aj nočných hodinách podľa zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. v zmysle jeho vykonávacej vyhlášky č.549/2007 Z.z. v aktuálnom znení.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Požiadavku považujeme za splnenú. Prílohu P3 k zámeru navrhovanej činnosti tvorí „Hluková štúdia“ (Drgoňová, K. a kol., 2024: Hluková štúdia, posúdenie vplyvu hluku parkovacieho domu na najbližšie okolie, parkovací dom P+R ZOO. AkuDesign s.r.o., Bratislava).

12.Žiadame vyhodnotiť vplyvy prípadných zdrojov elektromagnetického žiarenia podľa §28 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. ako aj vyhodnotiť vplyvy optického žiarenia podľa §29 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Požiadavku ZDS považujeme za neopodstatnenú, pretože tak, ako sa uvádza aj v zámere navrhovanej činnosti navrhovaná činnosť bude minimálnym zdrojom elektromagnetického žiarenia, a to v súvislosti s prevádzkou transformačnej stanice, pričom vzhľadom na kapacitu a polohu sa ovplyvnenie obyvateľstva elektromagnetickým žiarením neočakáva. Pre eliminovanie svetelného

znečistenia vonkajších priestorov budú na osvetlenie použité ovládané ASTRO hodinami, čím sa obmedzí množstvo svetla, ktoré sa môže šíriť do voľnej krajiny alebo do neba.

13.Žiadame vyriešiť a zabezpečiť odpadové hospodárstvo v súlade so zákonom o odpadoch a uviesť akým spôsobom je zabezpečená zodpovednosť pôvodcu odpadu.

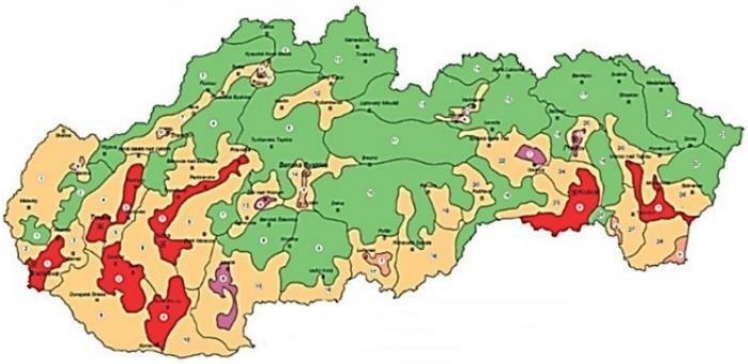
14.Žiadame v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: • komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou • kovov označeného červenou farbou • papiera označeného modrou farbou • skla označeného zelenou farbou • plastov označeného žltou farbou • bio-odpadu označeného hnedého farbou



Vyjadrenie navrhovateľa:
Požiadavku ZDS považujeme za splnenú. Navrhovateľ je povinný dodržiavať všeobecne záväzné platné právne predpisy na úseku odpadového hospodárstva, ako aj VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi obce.

Návrhy zmierňujúcich, kompenzačných opatrení a návrh adaptačných a mitigačných opatrení na zmiernenie prejavov klimatickej krízy

15. Mapa regionálnej kvality zónuje Slovensko do niekoľkých tried environmentálnej kvality:



Zelené zóny predstavujú nenarušenie životné prostredie, žlté zóny predstavujú územie s mierne narušeným prostredím (prevažne poľnohospodárstvom), tmavopieskové predstavujú narušené územia, fialové značne narušené prostredie a červené zóny predstavujú silno narušené prostredie.
Rozsah, kvalita a kombinácie zmierňujúcich a eliminačných opatrení je nutné voliť aj v závislosti od typu narušenej kvality tak, aby sa naštartovala prirodzená obnova biodiverzity.
Žiadame, aby minimálne 30% rozlohy dotknutej plochy bolo určené na environmentálne opatrenia na nezastavaných ani inak nepostihnutých plochách.

sídlo: Primaciálne nám. č. 1, 811 01 Bratislava
poštová adresa: Muchovo nám. č. 12, 852 71 Bratislava
Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
Oddiel:Sa, Vložka číslo :1575/B
IČO:35 732 881
DIČ:2020268910
IČ DPH:SK2020268910
tel.: +421 940 991 759
e-mail: sekretariat@metroba.sk
web: www.metroba.sk

16. Podľa §17 ods. 1 zákona o životnom prostredí (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1) má navrhovateľ povinnosť priamo pri zdroji aplikovať zmierňujúce a kompenzačné opatrenia. **Žiadame, aby tieto boli jednoznačne v rozhodnutí identifikované a určené ako záväzné podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa §29 ods. 13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie** (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-13).

Žiadame úrad, aby ako podmienky rozhodnutia uložil aj podmienku realizácie prvkov modrozelenej infraštruktúry (dažďové záhrady, zelené alebo biosolárne strechy, zelené fasády, retenčné alebo poloretenčné parkoviská, zelené rigoly, izolačná zelená stena a podobne**); treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe** (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_jirivitek.pdf):

1.Zakladanie mestských parkov a výsadba stromov; treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_davidhora.pdf)

2.Rašeliniská https://dennikn.sk/2932824/na-orave-sa-zachovalo-vzacne-raselinisko-vacsinu-takych-sme-znicili-teraz-mohli-zadrziavat-vodu-v-krajine-reportaz/

3. Dažďové záhrady



Dažďové záhrady zadržiavajú vodu, čím pomáhajú udržiavať vodu v krajine a teda je to prevencia pred suchom, zachovávajú prirodzenú vodnú bilanciu a súčasne sú protipovodňovým opatrením a to nehovoríme o estetickej funkcionalite a ekostyabilizačnej úlohe.

4.Biosolárne strechy tvorené kombináciou vegetačnej strechy a fotovoltiky



Zelené strechy sú efektívnou strešnou krytinou s výbornými izolačnými vlastnosťami, čím prirodzene prispievajú k zabezpečeniu optimálnych vnútorných podmienok bez energetických dotácií;

fotovoltická elektráreň navyše znižuje energetickú závislosť a prispieva k pozitívnej energetickej bilancii. Vďaka vegetačnému povrchu sa súčasne územie nestáva tepelným ostrovom, s dažďovými vodami sa prirodzene nakladá, alebo alternatívne tvorenej umelým mokraďovým biotopom.



5. Zelené fasády



Zelené fasády sú prirodzenou tepelnou izoláciou a tienidlom pred prehrievaním budov, čím prispievajú k tepelnej pohode v interiéri a tak aj znižujú potrebu na tepelnú reguláciu vnútorného prostredia, čím prispievajú k znižovaniu energetickej potreby. Prispievajú k odstraňovaniu tepelných ostrovov v území.

6.Zelené parkoviská



Zelené strechy parkovísk a iných vodorovných stavieb a spevnených plôch zabezpečujú bezpečné nakladanie s dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podložia, čím prispievajú k zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením. V prípade nevhodných hydrogeologických podmienok ich varianta zabezpečuje lepšie nakladanie s vodami v „reťazci" opatrení.

7.Realizácia výsadby vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia; myslí sa tým nielen počet ale aj umiestnenie, aby svojou korunou tieto 4 parkovacie státia tienili. Koreňovú sústavu pri tom je potrebné zakladať tzv. švédskym systémom:



alebo ako alternatívu použiť systém tzv. stromových buniek:



8. Parkovacie státia samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových laniek.



Vyjadrenie navrhovateľa:

V tejto časti svojho vyjadrenia ZDS popisuje návrhy zmierňujúcich, kompenzačných opatrení a návrhy adaptačných a mitigačných opatrení na zmiernenie prejavov klimatickej krízy. Z uvedených návrhov budú v rámci realizácie navrhovanej činnosti zrealizované nasledovné opatrenia:

•zriadenie biosolárnej strechy, tzn. zelenej strechy s trvalým porastom, ktorá zabezpečí dobré izolačné vlastnosti a optimálne vnútorné podmienky bez potreby energií a na ktorej budú inštalované fotovoltaické články, ktoré znížia energetickú závislosť a prispejú k pozitívnej energetickej bilancii. Zároveň vybudovanie takejto strechy prispeje k zadržiavaniu vody v území dotknutom realizáciou navrhovanej činnosti;
•zriadenie zelenej fasády z popínavých rastlín, ktorá vytvorí prirodzenú tepelnú izoláciu, ktorá prispeje k tomu, aby nedochádzalo k prehrievaniu parkovacieho domu, ako aj k odstraňovaniu tepelných ostrovov v území realizácie navrhovanej činnosti;
•realizácia sadovníckych úprav – výsadba listnatých stromov, živých plotov a výsadba nízkych rastlín odolných voči suchu, ako aj zatrávnenie voľných plôch s cieľom zvýšiť podiel prvkov zelenej infraštruktúry;
•odvádzanie dažďových vôd zo strechy parkovacieho domu na terén, z ktorého budú infiltrované do horninového prostredia resp. ich zachytávanie do nádrže a používanie na zavlažovanie a polievanie trávnikov, čím sa podporí prirodzená akumulácia vody a zabezpečí jej spomalenie odtoku, čo prispeje k zlepšeniu vlhkostného režimu navrhovanou činnosťou dotknutého územia.
Na základe uvedeného považujeme požiadavku ZDS za splnenú.

Návrhy vo veci samej a všeobecné ustanovenia

Vzhľadom na skutočnosti uvedené v predchádzajúcich častiach žiadame ďalšie posudzovanie zámeru.
Žiadame vyššie uvedené informácie o životnom prostredí a vplyvoch zámeru na životné prostredie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestych hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energie a • územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť relevantné merateľné ukazovatele, ktoré budú následne vyhodnotené aj z hľadiska miery zaťaženia životného prostredia v dotknutom území v zmysle §12 zákona o životnom prostredí porovnaním predpokladaných a prahových hodnôt relevantných ukazovateľov regulovaných osobitnými právnymi predpismi.

Za účelom zabezpečenia efektivity posúdenia vplyvov zámeru na životné prostredie, žiadame konzultovať projekt s verejnosťou. Konzultáciu je možné vykonať úradne ako ústne pojednávanie alebo mimoúradne pracovným stretnutím, kedy závery posielame okresnému úradu vo forme stručnej zápisnice. Konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk.

• Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. • S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods. 2 Správneho poriadku vyjadríme. • Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať. • Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.
• **Zásady Integrity konania ZDS**: https://enviroportal.org/portfolio-items/zasady-integrity-konania-zds/
• **Environmentálne princípy činnosti ZDS:** https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-principy-cinnosti-zds/

ZDS je inštitúciou, ktorá zasvätila svoju činnosť dôslednej ochrane životného prostredia a jeho neustáleho zlepšovania. Snaží sa o faktické zlepšovanie životného prostredia komunikáciou a osvetou medzi všetkými, kto do neho zasahuje ale zasadzuje sa aj o právnu ochranu životného

prostredia účasťou v povoľovacích konaniach pričom v tejto oblasti predseda ZDS študuje právo a súčasne vykonáva aplikovaný výskum (https://opac.crzp.sk/?fn=detailBiblioForm&sid=FD287398550734C849BF16BBBA89) . ZDS sa snaží, aby úrady rozhodovali tak, že ďalší socio-ekonomický rozvoj je v symbióze s rozvojom a ochranou životného prostredia, čím sa snaží o Zelenú transformáciu Slovenska ako súčasti európskej Zelenej transformácie (https://ec.europa.eu/reform-support/what-we-do/green-transition_sk) a to výlučne prostredníctvom budovania materiálneho právneho štátu v tejto oblasti. ZDS je bez politickej afiliácie a nemá žiadnu politickú agendu. ZDS má za to, že životné prostredie patrí všetkým a záujem na jeho zlepšovaní si nikto nemôže privlastňovať a to ani biznisovo ale ani politicky. Životné prostredie patrí všetkým ľuďom bez rozdielu a záujem na jeho zlepšovaní je právom a zodpovednosťou každého a všetkých.

Informácia: Dávame do pozornosti blog predsedu ZDS **https://dennikn.sk/autor/marcelslavik/?ref=in**, v ktorom sa vyjadruje k aktuálnym spoločenským otázkam a činnosti ZDS.

Vyjadrenie navrhovateľa:
V tejto časti svojho vyjadrenia ZDS uvádza návrhy vo veci samej a všeobecné ustanovenia. Pretože ide o procesnú stránku mimo kompetencie navrhovateľa, k tejto časti vyjadrenia sa nevyjadrujeme.

2. Hlavné Mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1 (list č. MAGS OEaTI 58174/2024-520050 zo dňa 24.09.2024)

V úvode Hlavné Mesto SR Bratislava (ďalej len „HM BA“) uvádza, že im Okresný úrad Bratislava ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) zaslal listom č. č. OU-BA-OSZP3-2024/4733080-002 zo dňa 11.09.2024 podľa § 23 ods. 1 zákona zámer „Parkovací dom - P+R ZOO Bratislava“ navrhovateľa Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava (ďalej len „zámer“).

Ďalej HM BA vo svojom liste uvádza, že do zámeru je možné nahliadnuť v dňoch od 16.09.2024 do 07.10.2024 na prízemí budovy Magistrátu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne nám. 1, v priestoroch Služieb občanom/FRONT OFFICE a že v elektronickej podobe je zámer zverejnený na: https://www.enviroportal.sk/eia/detail/parkovaci-dom-p-r-zoo-bratislava-. Verejnosť môže pripomienky k zámeru doručiť Okresnému úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, do 07.10.2024.

Navrhovaná činnosť je situovaná na území Bratislavského kraja, v okrese Bratislava IV., v MČ Bratislava - Karlova Ves.

Účelom navrhovanej činnosti je výstavba 4 až 5 podlažného nadzemného parkovacieho domu s kapacitou do 500 (cca 418) parkovacích stojísk.
Podľa § 23 ods. 4 zákona Vám predkladáme k zámeru nasledujúce stanovisko:

1/ Z hľadiska územného plánovania:
K súladu navrhovanej činnosti s platným znením ÚPN sa hlavné mesto SR Bratislava ako dotknutý orgán územného plánovania podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyjadrí vo svojom záväznom stanovisku.

METRO Bratislava a.s.
sídlo: Primaciálne nám. č. 1, 811 01 Bratislava
poštová adresa: Muchovo nám. č. 12, 852 71 Bratislava
Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
Oddiel:Sa, Vložka číslo :1575/B
IČO:35 732 881
DIČ:2020268910
IČ DPH:SK2020268910
tel.: +421 940 991 759
e-mail: sekretariat@metroba.sk
web: www.metroba.sk

V súčasnosti neevidujeme žiadosť o vydanie záväzného stanoviska k uvedenej investičnej činnosti - „Parkovací dom - P+R ZOO Bratislava“.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Z hľadiska územného plánovania nezaslalo HM BA žiadne pripomienky, požiadavky.

2/ Z hľadiska systémov technickej infraštruktúry:
Zásobovanie vodou a odkanalizovanie, zásobovanie elektrickou energiou a zásobovanie plynom, teplom, produktovody - bez pripomienok.

Z hľadiska vodných tokov a protipovodňovej ochrany s predloženým zámerom navrhovanej činnosti súhlasíme s pripomienkami, ktoré požadujeme zapracovať do ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie:

•doplniť hydrotechnické výpočty potrebného objemu vsakovacieho zariadenia v m3 (s aktuálnou intenzitou 50-ročnej zrážky),
•textovú časť technickej správy je potrebné upraviť tak, aby bolo jednoznačné zrejmé, že dažďové vody budú odvádzané samostatnou dažďovou kanalizáciou do vsakovacieho podzemného zariadenia. Na str. 76 sa uvádza, že odvádzanie dažďových vôd zo strechy parkovacieho domu bude na terén, z ktorého budú dažďové vody infiltrované do horninového prostredia, resp. zachytávané do nádrže.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Požiadavku považujeme za čiastočne splnenú. Súčasťou predloženého Zámeru je Hydrogeologický posudok spracovaný Doprovoda, P., Doprovoda, D., 2022 (AG audit, s.r.o., Hraničná 17, Bratislava), ktorý tvorí prílohu P6 Zámeru a podľa ktorého sa odporúča riešiť vsakovanie dažďových vôd vsakovacou zostavou zo vsakovacích blokov, ktoré budú tvoriť dostatočne veľkú retenčnú kapacitu aj na zachytenie prívalových vôd.

V závere tohto posudku sa uvádza, že uloženie a rozmery vsakovacích blokov sa odporúča dopočítať podľa výsledkov tohto prieskumu. Bude zapracované do ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie.

3/ Z hľadiska vplyvov na životné prostredie, vrátane kumulatívnych vplyvov:
Zeleň, tvorba krajiny, adaptácia na zmenu klímy:
Prílohou č. P5 k zámeru je Dendrologický prieskum (Dubovský M., júl 2024), v ktorom sú rozlíšené dreviny určené na výrub ako aj dreviny ohrozené stavebnou činnosťou. V rámci oboch skupín drevín sú zvýraznené invázne dreviny. Invázne dreviny žiadame odstrániť všetky. Ochranu drevín ohrozených stavebnou činnosťou žiadame zabezpečiť podľa STN 83 7010 Ochrana prírody; Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie a podľa arboristického štandardu „Ochrana drevín pri stavebnej činnosti“ (zdroj: https://www.isa-arbor.sk/publikacie/).

V zámere sú načrtnuté aj sadovnícke úpravy (v jednom odseku na strane 66). Sadovnícke úpravy žiadame konkretizovať v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie

V ďalšom stupni prípravy projektovej dokumentácie žiadame predložiť projekt sadovníckych úprav na vyjadrenie na Oddelenie tvorby mestskej zelene Magistrátu hl. mesta Bratislavy (ďalej len „OTMZ“).

Vyjadrenie navrhovateľa:

Požiadavku akceptujeme. V ďalšom stupni povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov navrhovateľ predloží projekt sadovníckych úprav na vyjadrenie na Oddelenie tvorby mestskej zelene Magistrátu hl. mesta Bratislavy.

Ochrana prírody a krajiny, ÚSES:
V mieste realizácie navrhovanej činnosti platí prvý stupeň územnej ochrany. Nepredpokladáme významný vplyv navrhovanej činnosti na chránené územia a ich ochranné pásma v zmysle § 17, územia európskej sústavy chránených území Natura 2000 v zmysle § 28, územia medzinárodného významu v zmysle § 28b a chránené stromy v zmysle § 49 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Nepredpokladáme významný vplyv navrhovanej činnosti na významné prvky územného systému ekologickej stability.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Z hľadiska ochrany prírody a krajiny, ÚSES nezaslalo HM BA žiadne pripomienky, požiadavky.

Vody:
V blízkosti dotknutého územia preteká vodohospodársky vodný tok Vydrica, ktorý v niektorých svojich častiach tečie na povrchu a v niektorých častiach pod povrchom.

Pri realizácii akýchkoľvek činností / zásahov v blízkosti, resp. na dotknutom vodnom toku, jeho koryte, brehoch, pobrežných pozemkoch alebo činnostiach / zásahoch, ktoré by mohli ovplyvniť vodný tok, žiadame rešpektovať stanovisko správcu vodného toku a povodia a dodržiavať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov a zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.

Pri odvádzaní vôd z povrchového odtoku, pri návrhu a realizácii vsakovacích, retenčno-vsakovacích systémov, vodozádržných opatrení:
•zabezpečiť odborné posúdenie dotknutej lokality odborne spôsobilou osobou v zmysle prislúchajúcich všeobecne záväzných právnych predpisov,

Vyjadrenie navrhovateľa:
Požiadavku považujeme za splnenú. Súčasťou predloženého Zámeru je Hydrogeologický posudok (2022, AG audit, s.r.o., Hraničná 17, Bratislava), ktorý tvorí prílohu P6 Zámeru a ktorý vypracovali Mgr. Peter Dobrovoda (číslo odb. spôsobilosti: MŽP SR č. 420/93) a Mgr. Dalibor Dobrovoda (číslo odb. spôsobilosti: MŽP SR č. 15/2018).

•dodržiavať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov,

Vyjadrenie navrhovateľa:
Požiadavku akceptujeme. Navrhovateľ bude dodržiavať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.

•systémy a opatrenia navrhovať a realizovať tak, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu životného prostredia, k obmedzeniu užívania alebo poškodeniu okolitých pozemkov, objektov, stavieb a zelene na nich, aby infiltráciou zrážkových vôd nedochádzalo k negatívnemu vplyvu na ne, ani na objekty samotnej navrhovanej činnosti.

METRO Bratislava a.s.
sídlo: Primaciálne nám. č. 1, 811 01 Bratislava
poštová adresa: Muchovo nám. č. 12, 852 71 Bratislava
Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
Oddiel:Sa, Vložka číslo :1575/B
IČO:35 732 881
DIČ:2020268910
IČ DPH:SK2020268910
tel.: +421 940 991 759
e-mail: sekretariat@metroba.sk
web: www.metroba.sk

Vyjadrenie navrhovateľa:
Požiadavku akceptujeme. Navrhovateľ bude systémy a opatrenia navrhovať a realizovať tak, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu životného prostredia, k obmedzeniu užívania alebo poškodeniu okolitých pozemkov, objektov, stavieb a zelene na nich, aby infiltráciou zrážkových vôd nedochádzalo k negatívnemu vplyvu na ne, ani na objekty samotnej navrhovanej činnosti.

Hluk:
Z výsledkov akustickej štúdie (Posúdenie vplyvu hluku parkovacieho domu na najbližšie okolie - Parkovací dom P+R - Zoo, jún 2024) vyplýva, že samotná prevádzka navrhovaného parkovacieho domu nespôsobí prekročenie prípustných hodnôt určujúcich veličín hluku na pozemkoch a pred fasádami najbližších chránených objektov (bytové a rodinné domy) v dennom, večernom a ani v nočnom referenčnom čase.

Nakoľko v danom území však dochádza k prekračovaniu prípustných hodnôt určujúcich veličín hluku (diaľnica D2, ulica Staré Grunty) je nevyhnutné dodržiavanie plnenia vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia.

Taktiež žiadame zabezpečiť, aby práce na stavenisku neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí - na stavenisku používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Požiadavku akceptujeme. Navrhovateľ počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti zabezpečí plnenie vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia.

Navrhovateľ počas výstavby navrhovanej činnosti taktiež zabezpečí, aby práce na stavenisku neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí, tzn. na stavenisku bude používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti a zabezpečí ich pravidelnú údržbu a kontrolu.

Odpady:
Pre odpad č. druhu 20 03 01 zmesový komunálny odpad žiadame zabezpečiť zhodnotenie činnosťou R1 v ZEVO OLO , a. s., namiesto uvedeného „D1 - uloženie do zeme alebo na povrchu zeme (napr. skládka odpadov) a túto skutočnosť v ďalšom stupni projektovej dokumentácie uviesť aj v oboch tabuľkách.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Požiadavku akceptujeme. Navrhovateľ bude s ostatným odpadom kat. č. 20 03 01 zmesový komunálny odpad nakladať v súlade s VZN mesta a zabezpečí jeho zhodnotenie činnosťou R1 v ZEVO OLO , a. s.. Táto skutočnosť bude v ďalšom stupni projektovej dokumentácie uvedená aj v oboch tabuľkách.

Záver:

Z hľadiska vzťahu navrhovanej činnosti / stavby k ÚPN komplexný súlad, resp. nesúlad predmetnej stavby s ÚPN vyjadrí Hlavné mesto SR Bratislava vo svojom záväznom stanovisku k investičnej činnosti.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Požiadavku akceptujeme.

Z hľadiska systémov technickej infraštruktúry žiadame doplniť hydrotechnické výpočty potrebného objemu vsakovacieho zariadenia v m3. Ďalej žiadame textovú časť technickej správy upraviť tak, aby bolo jednoznačné zrejmé, že dažďové vody budú odvádzané samostatnou dažďovou kanalizáciou do vsakovacieho podzemného zariadenia.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Požiadavku čiastočne akceptujeme. Prílohu č. P6 Zámeru tvorí Hydrogeologický posudok spracovaný Doprovoda, P., Doprovoda, D., 2022 (AG audit, s.r.o., Hraničná 17, Bratislava), podľa ktorého sa odporúča riešiť vsakovanie dažďových vôd vsakovacou zostavou zo vsakovacích blokov, pričom uloženie a rozmery vsakovacích blokov budú predmetom návrhu ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie.

Upozorňujeme na potrebu rešpektovať zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a Vyhlášku MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a žiadame zabezpečiť, aby práce na stavenisku neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Požiadavku akceptujeme.

V ďalšom stupni projektovej dokumentácie a počas výstavby žiadame zohľadniť pripomienky k zeleni a adaptácii na zmenu klímy, k ovzdušiu, k ochrane vôd a k nakladaniu s odpadmi.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Požiadavku akceptujeme.

3. MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-KARLOVA VES, Námestie sv. Františka 8, 842 62 Bratislava 4 (list č. KV/ÚR/4684/2024/24181/VS zo dňa 02.10.2024

V úvode vyjadrenia MČ Bratislava – Karlova Ves uvádza, že listom príslušného orgánu zo dňa 11.09.2024, ktorý bol v podateľni Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava–Karlova Ves zaevidovaný dňa 12.09.2024, zaslal príslušný orgán zámer a oznámil začatie zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie - „**Parkovací dom – P+R ZOO Bratislava**“ - v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o posudzovaní“).

Po oboznámení sa so zámerom navrhovanej činnosti MČ Bratislava – Karlova Ves konštatuje nasledovné (uvedené v zámere navrhovanej činnosti)

•účelom navrhovanej činnosti je výstavba 4-5 podlažného nadzemného parkovacieho domu s kapacitou do 500 (cca 418) parkovacích miest. Parkovací dom bude plniť funkciu záchytného

METRO Bratislava a.s.
sídlo: Primaciálne nám. č. 1, 811 01 Bratislava
poštová adresa: Muchovo nám. č. 12, 852 71 Bratislava
Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
Oddiel:Sa, Vložka číslo :1575/B
IČO:35 732 881
DIČ:2020268910
IČ DPH:SK2020268910
tel.: +421 940 991 759
e-mail: sekretariat@metroba.sk
web: www.metroba.sk

parkoviska s naviazaním na mestskú hromadnú dopravu, bude slúžiť ľuďom prichádzajúcim do Bratislavy za prácou, školou alebo zábavou a zároveň zabezpečí dostatok parkovacích miest pre návštevníkov ZOO Bratislava. Realizáciou navrhovanej činnosti sa zvýši kapacita statickej dopravy v predmetnom území a zároveň zníži dynamická doprava v centre mesta Bratislava,

•za účelom vyhodnotenia vplyvov navrhovaného parkovacieho domu na dopravnú situáciu na dotknutej komunikačnej sieti bolo spracované dopravno-kapacitné posúdenie (Ing. Igor Ripka – IR DATA, 2021), ktoré je prílohou zámeru,

•smerovanie a objem základnej dopravy bol spracovaný na základe údajov z križovatky č. 412 Mlynská dolina – Staré Grunty poskytnutých objednávateľom, z verejne dostupných údajov zo sčítaní pomocou ASD snímačov umiestnených v rámci spracovania generelu dopravy mesta... Údaje boli následne kalibrované na stav roku 2021. Výhľadové scenáre predstavujú roky 2023 a 2033,

•z jednotlivých záverov dopravno-kapacitného posúdenia vyplýva, že priťaženie od plánovaného parkovacieho domu „P+R ZOO Bratislava" výraznejšie neovplyvní dopravnú situáciu bezprostredne dotknutej komunikačnej siete na uliciach Mlynská dolina a Staré Grunty,

•**výraznejšie kongescie sa tvoria najmä v križovatke „Mlynská dolina – Staré Grunty"** na hlavných vstupných vetvách v smere z Patrónky/D1 a v smere od Nábrežia arm. gen. L. Svobodu. **Doprava je výrazne spomalená vzhľadom na vysoké intenzity dopravy vstupujúce do križovatky. Križovatka je** aj na základe výsledkov priebehu mikrosimulácie dopravy **na hranici svojej kapacity. Každé ďalšie priťaženie novou dopravou bude znamenať predlžovanie kongescií na hlavných, ale aj vedľajších smeroch,**

•**križovatka**, ktorou bude dopravne pripojený parkovací dom **„P+R ZOO Bratislava" „Staré Grunty – Príjazdová komunikácia k RTVS**" je na základe výsledkov priebehu mikrosimulácie dopravy na hranici svojej kapacity v popoludňajšej špičkovej hodine. Ojedinele sa tvoria na vjazde do križovatky kongescie vzhľadom na časové medzery, v ktorých je možné sa radiť do hlavného smeru. **Každé ďalšie priťaženie novou dopravou by znamenalo predlžovanie kongescií v hlavnom smere a problémové radenie sa v križovatke z vedľajšieho smeru,**

Mestská časť Bratislava-Karlova Ves

•**požaduje aktualizovať**, resp. **spracovať nové dopravno-kapacitné posúdenie „Parkovacieho domu – P+R ZOO Bratislava"** zohľadňujúce aktuálny stav v území (r. 2024) za základe aktuálne vykonaného prieskumu (sčítania) dopravnej zaťaženosti prístupových komunikácií k navrhovanému parkovaciemu domu a rozhodujúcich križovatkových uzlov pre obsluhu navrhovaného parkovacieho domu, keďže údaje obsiahnuté v Územnom genereli hlavného mesta mesta SR Bratislavy, Analytická časť a Návrhová časť (Centrum dopravného výskumu, v.v.i.), ktorý bol spracovaný v roku 2015, je možné považovať za neaktuálne,
•**požaduje** v novom dopravno-kapacitnom posúdení „Parkovacieho domu – P+R ZOO Bratislava" **zohľadniť pripravovanú stavbu – Trolejbusové trate v Bratislave - Nová trolejbusová trať Patrónka-Riviéra**, katastrálne územie Karlova Ves,

Vyjadrenie navrhovateľa:
Požiadavky akceptujeme. Súčasťou dokumentácie v povoľovaní navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov bude aktualizované, resp. nové dopravno-kapacitné posúdenie.

Mestská časť Bratislava-Karlova Ves nepožaduje aby sa navrhovaná činnosť, „Parkovací dom – P+R ZOO Bratislava“, hoci sa jedná o novú činnosť, posudzovala podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zákonov a považuje ukončenie procesu zisťovacím konaním za dostatočné.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Stanovisko súhlasné, s požiadavkami, ktoré akceptujeme.

4. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, P. O. BOX 100, Sekcia stratégie dopravy (list č. 26463/2024/SSD/81297 zo dňa 27. 09. 2024)

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky vo svojom stanovisku uvádza: V nadväznosti na Váš list č. OU-BA-OSZP3-2024/473308-002 zo dňa 11. 09. 2024, ktorým ste sa obrátili na Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (MD SR) so žiadosťou o stanovisko k oznámeniu o navrhovanej činnosti „Parkovací dom – P+R ZOO Bratislava“ Vám podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zasielame stanovisko za oblasť dopravy.

MD SR má k oznámeniu o navrhovanej činnosti „Parkovací dom – P+R ZOO Bratislava“ nasledovné pripomienky a požiadavky:

-navrhovanú stavbu je potrebné odsúhlasiť so správcom a vlastníkom ovplyvnených komunikácií;

Vyjadrenie navrhovateľa:
Požiadavku akceptujeme. Navrhovaná stavbu bude v povoľovaní navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov odsúhlasená so správcom a vlastníkom navrhovanou činnosťou ovplyvnených komunikácií.

-všetky dopravné parametre je potrebné navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi;

Vyjadrenie navrhovateľa:
Požiadavku akceptujeme. V povoľovaní navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov budú všetky dopravné parametre navrhnuté v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi.

-postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);

Vyjadrenie navrhovateľa:
Požiadavku akceptujeme. Pri povoľovaní navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov bude navrhovateľ postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon)

-rešpektovať existujúce a plánované cyklistické komunikácie;

Vyjadrenie navrhovateľa:

METRO Bratislava a.s.
sídlo: Primaciálne nám. č. 1, 811 01 Bratislava
poštová adresa: Muchovo nám. č. 12, 852 71 Bratislava
Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
Oddiel:Sa, Vložka číslo :1575/B
IČO:35 732 881
DIČ:2020268910
IČ DPH:SK2020268910
tel.: +421 940 991 759
e-mail: sekretariat@metroba.sk
web: www.metroba.sk

Požiadavku akceptujeme. Dokumentácia povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov bude rešpektovať existujúce a plánované cyklistické komunikácie.

-pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy žiadame zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam VHD;

Vyjadrenie navrhovateľa:
Požiadavku akceptujeme. V dokumentácii povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov bude pri cyklistickej a pešej doprave vytvorená vzájomne prepojená sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy bude tiež zabezpečený jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam VHD.

-v rámci realizácie projektu upozorňujeme na potrebu implementovať prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu k parkovacím miestam § 8a Elektromobilita);

Vyjadrenie navrhovateľa:
Požiadavku akceptujeme. V dokumentácii povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov budú vo vzťahu k parkovacím miestam implementované prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- v celkovom textovom znení žiadame používať nový názov Ministerstva dopravy Slovenskej republiky, ktorý vstúpil do platnosti dňa 1. januára 2023 na základe § 3 písm. c) zákona č. 575/2001 Z.z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení zákona č. 172/2022 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 575/2001 Z.z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Požiadavku akceptujeme. V zámere navrhovanej činnosti došlo zrejmej k chybe. V dokumentácii povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov budeme používať nový názov Ministerstva dopravy Slovenskej republiky.

MD SR súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanej činnosti „Parkovací dom – P+R ZOO Bratislava“ podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania uvedených požiadaviek.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Stanovisko súhlasné, s požiadavkami, ktoré akceptujeme.

5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave (list č. RÚVZBA/OHŽPaZ/13333/28603/2024 zo dňa 30.09.2024)

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bratislave (ďalej len „RÚVZ“) ako vecne a miestne príslušný orgán podľa § 3 odsek 1 písm. c) a § 6 odsek 3 písm. g) zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 355/2007 Z.z.“) vo veci posúdenia zámeru navrhovanej

sídlo: Primaciálne nám. č. 1, 811 01 Bratislava
poštová adresa: Muchovo nám. č. 12, 852 71 Bratislava
Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
Oddiel:Sa, Vložka číslo :1575/B
IČO:35 732 881
DIČ:2020268910
IČ DPH:SK2020268910
tel.: +421 940 991 759
e-mail: sekretariat@metroba.sk
web: www.metroba.sk

činnosti podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z.z.“) pre navrhovanú činnosť „Parkovací dom - P+R ZOO Bratislava,“ navrhovateľa Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, (IČO: 00 603 481), podľa § 13 ods. 2 zákona č. 355/2007 Z.z. vydal toto Z Á V Ä Z N É S T A N O V I S K O:
Z hľadiska ochrany verejného zdravia RÚVZ netrvá na posudzovaní navrhovanej činnosti „Parkovací dom - P+R ZOO Bratislava,“ podľa zákona č. 24/2006 Z.z., v okrese Bratislava IV, v Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, na pozemkoch KN-C s parc. č. 2888/10, 3888/8, v k. ú. Karlova Ves.

V odôvodnení RÚVZ uvádza nasledovné:
Toto záväzné stanovisko vydalo RÚVZ na základe žiadosti o stanovisko k zámeru „Parkovací dom - P+R ZOO Bratislava“ navrhovateľa Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, (IČO: 00 603 481) (ďalej len „zámer“), ktorú tunajšiemu úradu zaslal Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, listom č. OU-BA-OSZP3-2024/473308-002 zo dňa 11.09.2024, doručeným dňa 12.09.2024.
Predmetná navrhovaná činnosť bude situovaná v Bratislavskom kraji, okrese Bratislava IV, v mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, na pozemkoch KN-C s parc. č. 2888/10, 3888/8, v k. ú. Karlova Ves. Územie výstavby navrhovanej činnosti je zo severu ohraničené areálom ZOO, zo západu oporným múrom, za ktorým sa nachádza areál „Slovenská televízia a rozhlas." Na východnej strane sa nachádza koryto toku Vydrica, za ním je protihluková stena a koridory cestnej komunikácie E65 a diaľnice D2 smerujúcej od tunela Sitina do centra mesta. Územie sa nachádza na úseku diaľnice D2 v c.km 61-62 s napojením na diaľnicu D2 z jestvujúcich svetelne riadených križovatiek. Z juhu územia výstavby navrhovanej činnosti sa nachádza ulica Staré Grunty, ktorá predstavuje príjazdovú komunikáciu k riešenému územiu. Parkovací dom je navrhovaný v západnej vyššej časti územia výstavby, kde nezasahuje do koryta vodného toku ponecháva na východnej strane priestor pre otočisko s parkovacími miestami pre autobusy. Týmto riešením parkovací dom tiež nezakrýva hlavný vstup do areálu ZOO. Plánovaná výstavba navrhovanej činnosti bude realizovaná na mieste existujúcej spevnenej plochy o výmere cca 1600 m2, ktorá je súčasnosti využívaná ako verejné parkovisko pre návštevníkov ZOO s kapacitou 67 parkovacích stojísk, ako aj na mieste trávnatej plochy a čiastočne aj priamo v areáli ZOO, a to v časti neprístupnej pre verejnosť, ktorá sa nachádza za terériami a v ktorej sa nachádza spevnená plocha (o výmere cca 220 m2) slúžiaca pre parkovanie približne 14 služobných automobilov a betónová jama, ktorá je momentálne využívaná ako kompostér. V rámci realizácie navrhovanej činnosti sa uvažuje asanovaním existujúcich spevnených plôch na pozemkoch dotknutých výstavbou a následne s vybudovaním parkovacieho domu.

Účelom navrhovanej činnosti je výstavba 4 až 5 podlažného nadzemného parkovacieho domu s kapacitou do 500 (cca 418) parkovacích stojísk. Parkovací dom bude plniť funkciu záchytného parkoviska s naviazaním na mestskú hromadnú dopravu a zároveň zabezpečí dostatok parkovacích stojísk pre návštevníkov ZOO Bratislava. V južnej polovici bude mať parkovací dom päť podlaží, v severnej polovici bude objekt štvorpodlažný. Zadná (západná) strana parkovacieho domu je navrhnutá ako otvorená bez fasády. Fasáda prednej (východnej) časti bude zelená, tvorená diagonálnym nerezovým drôteným systémom pre popínavé rastliny. Pre zabezpečenie a správnu funkciu prirodzeného vetrania budú inštalované 2 ks podávacích ventilátorov na 1. NP a 4 ks podávacích ventilátorov na podlažiach 2. NP – 5. NP. Schodiskové priestory budú presvetlené sklenenými fasádami. Časť opláštenia budú tvoriť pohľadové panely vyrobené z betónu vystuženého syntetickými vláknami. Dekoratívnosť fasády bude na bočných stranách (severnej a južnej) parkovacieho domu zvýraznená zvislými lamelami, ktoré budú vyrobené z červeného smreku. Na vyhradených miestach budú osadené sklenené výklady pre archeologické exponáty. Strecha bude riešená ako plochá s extenzívnou zeleňou a nad jej úrovňou budú inštalované fotovoltaické články. Objekt parkovacieho domu bude nevykurovaný. V južnej strane parkovacieho domu sa budú

nachádzať 2 vjazdy výjazdy do/z parkovacieho domu ulice Staré Grunty. Z východnej strany bude orientovaných 5 vstupov pre chodcov, pričom 4 vstupy budú

do 1.NP (budú vybavené výťahom s možnosťou obsluhy pre ŤZP a kočíky, vstup bude do schodiskového jadra bez výťahu a vstup bude do miestnosti na odloženie bicyklov) a 1 vstup bude riešený do 2.NP, ktorý bude vybavený okrem schodiska aj výťahom s možnosťou obsluhy pre ŤZP a kočíky. Na l .NP sa bude nachádzať verejné sociálne zariadenie. Súčasťou riešenia navrhovanej činnosti a jej okolia budú aj vonkajšie spevnené plochy, terénne úpravy a výsadba zelene predovšetkým pre zabezpečenie prirodzeného tienenia okolia.
K navrhovanej činnosti bola v prílohe zámeru navrhovanej činnosti vypracovaná Imisnoprenosová štúdia (24oe00094 RŠ) dňa 01.07.2024, riešiteľa VALERON Enviro Consulting s.r.o., Tomášikova 64, 831 04 Bratislava, schválená odborne spôsobilou osobou Ing. Jaroslavom Hruškovičom, v ktorej v závere sa uvádza, že :

V modelácii je zahrnuté kumulatívne posúdenie zdrojov znečistenia ovzdušia navrhovanej činnosti spolu s imisným pozadím.

Z modelácie vyplýva, že najvyššie hodnoty koncentrácií znečisťujúcich látok NO2 (maximálna hodinová a priemerná ročná koncentrácia), PM10 (priemerná ročná koncentrácia) a PM2,5 (priemerná ročná koncentrácia) v kumulatívnom (budúcom) stave na referenčných bodoch R1, R2, R3 pri najnepriaznivejších rozptylových a prevádzkových podmienkach neprekračujú limitné hodnoty v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 250/2023 Z.z. s dostatočnou rezervou.

Rovnako boli posudzované znečisťujúce látky CO (maximálna 8-hodinová koncentrácia) a Benzén (priemerná ročná koncentrácia), avšak tieto poukazujú výlučne na koncentrácie produkované príspevkom činnosti.
Úroveň koncentrácií znečisťujúcich látok na referenčných bodoch pre znečisťujúcu látku PM10 (maximálna 24-hodinová koncentrácia) v budúcom stave dosahuje hodnoty max. 65.77 µg/m3 (na ref. bode R1) a zároveň prekročenie limitných koncentrácií PM10 počas max. 11 dní v roku (na ref. bode R1). Počet prekročení môže podľa Vyhlášky MŽP SR č. 250/2023 Z.z. nastať max. 35 krát za rok, preto navrhovanú činnosť hodnotíme ako vyhovujúcu.

Vyhodnotenie tzv. „situácie do 100 m" nebolo posudzované, pretože objekt nenapĺňa požiadavky takéhoto vyhodnotenia. Objekt nemá projektovaný komín, ani výduch.

Navrhovanú činnosť možno z imisno-prenosového posúdenia hodnotiť za vyhovujúcu.

Z dôvodu zistenia predpokladaného vplyvu hluku spôsobeného plánovaným novým parkovacím domom na okolité obytné územie bola vypracovaná v júni 2024 hluková štúdia, spoločnosťou AkuDesign s.r.o., Maróthyho 6, 811 06 Bratislava, zodpovedný riešiteľ odborne spôsobilá osoba Ing. K. Drgoňová, autorizačne overil: Ing. Peter Lobotka, PhD., ktorá tvorí prílohu zámeru. V závere bolo okrem iného uvedené nasledovné:

Tento akustický posudok popisuje súčasnú akustickú situáciu a zároveň hodnotí plánovanú novú stavbu a jej vplyv na hlukové podmienky, ktoré po jej realizácii nastanú.

Vstupným údajom pre posúdenie súčasného stavu sú výsledky kalibračných meraní hladín akustického tlaku, ktoré sa uskutočnilo 09.03.2022. Výsledky merania hluku a sčítania dopravy slúžia ako podklad pre akustické simulácie, ktoré boli tak isto doplnené o informácie z dopravno-kapacitného posúdenia. Podkladom pre akustické simulácie, ktoré slúžili na posúdenie budúcich

akustických podmienok po realizácii parkovacieho domu bola výkresová dokumentácia vypracovaná objednávateľom METRO Bratislava a.s.

Na základe výsledkov akustických simulácií je možné konštatovať, že v súčasnom stave sú prekročené najvyššie prípustné hodnoty pre hluk z pozemnej dopravy 00 — 11 dB na fasádach okolitých administratívnych a obytných budov orientovaných k ulici Staré Grunty pre kategóriu územia III vo všetkých referenčných časových intervaloch podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov (ďalej len „Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z.")

Statická doprava:

Na základe výsledkov akustických simulácií hluku z iných zdrojov — parkovací dom (hluk spôsobený vjazdom, výjazdom s prístupovou trasou, pojazdov po jednotlivých podlažiach) je možné konštatovať, že nebudú prekročené najvyššie prípustné hodnoty pre hluk z iných zdrojov pre kategóriu územia III vo všetkých referenčných časových intervaloch na fasádach okolitých administratívnych a obytných budov podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z.

Kumulatívna doprava:

Na základe výsledkov akustických simulácií je možné konštatovať, že vplyvom kumulatívnej dopravy budú prekročené najvyššie prípustné hodnoty na fasádach okolitých administratívnych a obytných budov pre hluk z pozemnej dopravy po výstavbe parkovacieho domu pre kategóriu územia III vo všetkých referenčných časových intervaloch podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z..
Tieto hodnoty boli prekročené o 1 — 11 dB už pred výstavbou parkovacieho domu. Parkovací dom tieto hodnoty nenavýši, oproti súčasnému stavu sa ekvivalentná hladina A zvuku na fasádach v niektorých bodoch zníži o 1 dB vplyvom umiestnenia parkovacieho domu k diaľnici v časti, kde sa už protihluková bariéra nenachádza.

Podľa zámeru v plánovanej prevádzke nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia v zdraviu škodlivej intenzite. Šírenie zápachu a tepla v takých koncentráciách, že by dochádzalo k ovplyvňovaniu pohody obyvateľov v najbližšom okolí sa nepredpokladá. Teplo a zápach budú odsávané cez príslušné zariadenia vzduchotechniky.
Územie má vzhľadom na svoju polohu relatívne vhodné veterné podmienky na rozptyl škodlivých látok v ovzduší.
Navrhovaná činnosť bude minimálnym zdrojom elektromagnetického žiarenia a to len v období prevádzkovania navrhovanej činnosti v súvislosti s prevádzkou transformačnej stanice.

Činnosť bude ďalej posúdená podľa zákona č. 355/2007 Z.z.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Stanovisko súhlasné, bez pripomienok, požiadaviek.

6. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave (list č. KRHZ-BA-OPP-2024/000870-002 zo dňa 13.09.2024)

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave vo svojom stanovisku podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení

niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dalo k predloženému zámer „Parkovací dom – P+R ZOO Bratislava“ nasledovné stanovisko:

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Stanovisko súhlasné, bez pripomienok, požiadaviek.

S pozdravom

Ing. Zuzana Kolman Šebestová
CEO/predsedníčka predstavenstva

METRO Bratislava a.s.
sídlo: Primaciálne nám. č. 1, 811 01 Bratislava
poštová adresa: Muchovo nám. č. 12, 852 71 Bratislava
Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
Oddiel:Sa, Vložka číslo :1575/B
IČO:35 732 881
DIČ:2020268910
IČ DPH:SK2020268910
tel.: +421 940 991 759
e-mail: sekretariat@metroba.sk
web: www.metroba.sk