NAVRHOVANÉ BUDOVY - ZAST. PLOCHA NA ÚROVNI 1.NP

NAVRHOVANÉ BUDOVY - ZAST. PLOCHA POD 1.NP

NAVRHOVANÉ BUDOVY - ZAST. PLOCHA NAD 1.NP

HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA

HRANICA ZÁSAHOV MIMO RIEŠENÉHO ÚZEMIA

HRANICA MEDZI FUNKČNÝMI PLOCHAMI (URBAN. SEKTORMI) PODĽA UPN

EXISTUJÚCE BUDOVY

OBVOD PODZEMNEJ GARÁŽE POD TERÉNOM

OPLOTENIE SÚKROMNÝCH ZÁHRAD (OCEĽ. ZVÁRANÉ PLETIVO)

NAVRHOVANÉ STROMY

NAVRHOVANÉ KRY

NAVRHOVANÉ TRVALKOVÉ ZÁHONY

NAVRHOVANÉ ŽIVÉ PLOTY

HLAVNÝ VSTUP DO BUDOVY

EXISTUJÚCE SIETE:

PODZEMNÉ VEDENIE VTL PLYNU

PODZEMNÉ VEDENIE STL PLYNU

VODOVOD (PITNÝ)

JEDNOTNÁ KANALIZÁCIA

SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA

PODZEMNÉ VEDENIE VN

PODZEMNÉ VEDENIE NN

Swan PODZEMNÉ VEDENIE SLABOPRÚDU - SWAN

ORANGE PODZEMNÉ VEDENIE SLABOPRÚDU - ORANGE

NAVRHOVANÉ PRÍPOJKY, VEREJNÉ A AREÁLOVÉ SIETE:

DISTRIBUČNÝ PLYNOVOD	(IO 205.1)
PRÍPOJKY PLYNU	(IO 205.2)
VEREJNÝ VODOVOD	(IO 204.1)
PRÍPOJKY VODY	(IO 204.2)
DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA	(IO 202)
VEREJNÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA	(IO 203.1)
PRÍPOJKY SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE	(IO 203.2)
PRÍPOJKA VN	(IO 206)
DISTRIBUČNÉ ROZVODY NN	(IO 206)
SVIETIDLO AREÁLOVÉHO OSVETLENIA	(IO 207)
VEREJNÉ OSVETLENIE	(IO 209)
ZRUŠENIE VTL PLYNOVODU	(IO 210)

OBJEKTOVÁ SKLADBA:

SO 001	HRUBÉ TERÉNNE ÚPRAVY
SO 101	PODZEMNÁ GARÁŽ
SO 102	BYTOVÝ DOM A
SO 103	BYTOVÝ DOM B
SO 104	BYTOVÝ DOM C
SO 105	SADOVÉ ÚPRAVY
IO 201	KOMUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY
IO 202	DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
IO 203	SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
IO 203.1	VEREJNÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
IO 203.2	PRÍPOJKY SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE
IO 204	PRÍPOJKY VODY A VODOVOD
IO 204.1	VEREJNÝ VODOVOD
IO 204.2	PRÍPOJKY VODY
IO 205	DISTRIBUČNÝ PLYNOVOD A PRÍPOJKY PLYNU
IO 205.1	DISTRIBUČNÝ PLYNOVOD
IO 205.2	PRÍPOJKY PLYNU
IO 206	DISTRIBUČNÉ ROZVODY NN
IO 207	AREÁLOVÉ OSVETLENIE
IO 208	PRÍPOJKA A ROZVODY SLABOPRÚDU
IO 209	VEREJNÉ OSVETLENIE
IO 210	ZRUŠENIE VTL PLYNOVODU
IO 211	PRÍPOJKA VN
PS 01	KOTOLŇA BYTOVÉHO DOMU A
PS 02	KOTOLŇA BYTOVÉHO DOMU B
PS 03	KOTOLŇA BYTOVÉHO DOMU C
PS 04	VÝŤAHY BYTOVÉHO DOMU A
PS 05	VÝŤAHY BYTOVÉHO DOMU B
PS 06	VÝŤAHY BYTOVÉHO DOMU C
PS 07	DIESELAGREGÁT
PS 08	DISTRIBUČNÁ TRAFOSTANICA

EXISTUJÚCE VN VEDENIE V SMERE DO TS 1880-000

EXISTUJÚCA KOBKOVÁ TRAFOSTANICA TS 1340-000

EXISTUJÚCA KOBKOVÁ TRAFOSTANICA TS 1434-000

PS 08 - DISTRIBUČNÁ TS
TYP EH 8A, 2 x 630 kVA

SO 102 BYTOVÝ DOM A ±0,00 = 223,15 m n.m.

SO 103 BYTOVÝ DOM B ±0,00 = 223,15 m n.m.

SO 104 BYTOVÝ DOM C ±0,00 = 223,15 m n.m.

KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ-STOKA DN250-1,6%-PVC U - 130,0m
ZAOKRUHOVANIE VODOVODU DN 150 TVLT - 308,0m - VODOVODNÝ RAD 1.
PRÍPOJOVACÍ PLYNOVOD STL1 DN65/Φ75x6,8 PE100 SDR11 - 154,0m

RN-C-strecha - Vu = 64,0 m³
3,0 x 2,2 x 11,0 m
AKUM. POLIEVANIE Vu = 25m³
3,0 x 2,2 x 6,0 m

RN-B-strecha+zeleň - Vu = 130,0,0 m³
3,0 x 2,2 x 22,0 m
AKUM. POLIEVANIE Vu = 43 m³ = v.x poliev.
3,0 x 2,2 x 7,0,0 m

RN-A-strecha+zeleň - Vu = 162,0 m³
3,0 x 2,2 x 27,0 m
AKUM. POLIEVANIE Vu = 43m³ - v.x poliev.
3,0 x 2,2 x 7,0,0 m

PRÍPOJNÝ BOD SPLAŠKOVEJ KANAL.
EXIST. DN300-PVC (dno neoverené 215,91)

PRÍPOJNÝ BOD VODY
EXIST.VODOVOD DN300 TVLT

PRÍPOJNÝ BOD VEREJNÉHO OSVETLENIA

PRÍPOJNÝ BOD STL PLYN
EXIST.STLT Φ160 PE- 90kPa

PRÍPOJNÝ BOD VODY
EXIST.VODOVOD DN50 TVLT

ZASLEPENIE VTL PLYNOVODU

OCHRANNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU

BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU

Fortuna–ubytovňa

Na Vrátkach

Nejedlého ulica

REV. / Rev.	DÁTUM / Datum	MENO / Name	POPIS / Beschreibung	PARÉ / Ausführung

±0,000=223,15 m.n.m.

NÁZOV A MIESTO STAVBY / Name und Platz des Baues

POLYFUNKČNÝ SÚBOR AGÁTOVÁ

NA VRÁTKACH, BRATISLAVA - DÚBRAVKA

INVESTOR / DODÁVATEĽ STAVBY / Investor / Bauherr
STRABAG REAL ESTATE
STRABAG Real Estate s.r.o.
Mlynské nivy 61/A
820 15 Bratislava

KONCEPT ARCHITEKT / Konzeptarchitekt
Dr. Ronald Mischek ZT GmbH
A-1220 Wien, Donau City Strasse 1

AUTORI NÁVRHU / Autoren
Dipl. Ing. arch. Stephan Lassy Asboth,
Dipl. Ing. arch. Paul Huck, Dipl. Ing. arch. Andreas Klos
Ing. arch. Pavol Čechvala, Ing. arch. Oskar Mészár (A3 Architekti)

PEČIATKA ZODP. PROJEKTANTA / Stempel des haftbarer Planer

GENERÁLNY PROJEKTANT / Generalplaner
A3 ARCHITEKTI s.r.o.
Vajnorská 100/B
831 04 Bratislava

HIP / Projektarchitekt
Ing. arch. Pavol Čechvala

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT / haftbarer Planer
Ing. arch. Pavol Čechvala

VYPRACOVAL / erstellt
Ing. arch. Pavol Čechvala

STUPEŇ DOKUMENTÁCIE / Stufe des Dokumentation	ČÍSLO ZÁKAZKY / Bestellnummer	DÁTUM / Datum
DOKUMENTÁCIA PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE	A-18-017-200	01 / 2024

STAVEBNÝ OBJEKT / Bauobjekt	ČASŤ / Teil
-	D KOORDINAČNÁ SITUÁCIA

NÁZOV PRÍLOHY / Zeichnungname

KOORDINAČNÁ SITUÁCIA

MIERKA / Maßstab: 1 : 500

KÓD ZÁKAZKY / Kode	STUPEŇ / Stufe	STAVEBNÝ OBJEKT / Bauobjekt	ČASŤ / Teil	ČÍSLO PRÍLOHY / Zeichnung Nr.	REVÍZIA / Revision
AGAT	UR	-	D	001	00