ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
1 – rekonštrukcia a rozšírenie cesty II. triedy *
2 – výstavba miestnych a upokojených ciest *
3 – rekonštrukcia a rozšírenie miestnych a upokojených ciest *
4 – cyklistická trasa
5 – transformačné stanice, vrátane prívodných vedení
6 – inžinierske siete (splašková kanalizácia, rozvody vody, plynu, elektrickej energie, verejného osvetlenia, telekomunikácií/rozhlasu)
7 – rekonštrukcia a dobudovanie športového areálu
8 – zberný dvor
9 – oddychové priestranstvá v zastavanom území obce
10 – kultúrno-spoločenské centrum – v býv. sýpke
11 – sociálne nájomné bývanie - na rozv. ploche č. 6 a na parc. C2365
12 – zelená a krajinná infraštruktúra, vrátane líniovej zelene
* vrátane chodníkov

Legenda

Administratívne hranice
- hranica katastrálneho územia = riešené územie
- hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990
- hranica zastavaného územia obce - NÁVRH

Dopravné vybavenie
- cesta II. triedy
- miestne a upokojené cesty, poľné cesty
- miestne a upokojené cesty - NÁVRH
- cyklotrasa - NÁVRH
- dopravné plochy
- zastávky hromadnej dopravy

Technické vybavenie
- elektrické vedenie ZVN, VN vonkajšie
- plynovod vysokotlakový
- vodný zdroj
- transformačné stanice
- transformačné stanice - NÁVRH
- regulačná stanica plynu
- telekomunikačný vysielač

Limity využitia územia
- centrálna zóna obce (hranica)
- ochranné pásmo cesty II. triedy
- ochranné pásma letiska
- ochranné pásma vonkajších el. vedení VN, VVN, ZVN
- bezpečnostné pásma vysokotlakového plynovodu
- ochranné pásmo prír. liečivého zdroja II.st.
- vodné toky
- liniová zeleň
- líniová zeleň - NÁVRH
- národná kultúrna pamiatka
- skládky, envirozáťaž (podľa ŠGÚ DŠ)

Priestorovo-funkčné celky (funkčné využitie územia)
- obytné územie B1
- zmiešané územie Z1 (centr. zóna obce)
- rekreačné územie R1 (šport)
- rekreačné územie R2 (rekreácia)
- výrobné územie V1
- výrobné územie V2
- výrobné územie V3
- územie bez zástavby K1 (trvalé kultúry)
- územie bez zástavby K2 (sídelná zeleň)
- územie bez zástavby K3 (záhrady)
- územie bez zástavby K4

ZVN 2x400 kV č.V043/496
VVN 110 kV č.8853
k.ú. Vrbové
k.ú. Šterusy
Zadné pole
Révajská štvrť
Predné pole
k.ú. Rakovice
k.ú. Trebatice
BOROVCE
Záhumnie
k.ú. Kocurice
Za Dudvahom
Šteruský potok
Horný Dudvah
Stará Hoteľská
Borovský kanál
Veľký kanál
EZ PN(001)
280 m n.m.
300 m n.m.
310 m n.m.
K1
K2
K3
K4
V1
V2
V3
B1
Z1
R1
R2

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
B O R O V C E

OBSTARÁVATEĽ: OBEC BOROVCE
POVER. OBST.: Ing.arch. K. ĎURENEC
ZHOTOVITEĽ: ECOCITIES, s.r.o.
HL. RIEŠITEĽ: doc. Ing.arch. J. COPLÁK, PhD.

DÁTUM: 2024 MIERKA: 1 : 10 000

0 100 200 m

ECOCITIES
www.eco-cities.eu

6. REGULAČNÝ VÝKRES (SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNO-PROSPEŠNÝCH STAVIEB)