Doplňujúce informácie podľa § 29 ods. 10 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti „OBYTNÁ ZÓNA - ZÁLESIE: PRÍPRAVA INFRAŠTRUKTÚRY ÚZEMIA II. A III. ETAPY“

1. ***Obec Zálesie*** *(stanovisko č. ŽP/4640/817/2024, zo dňa 12. 08. 2024)*

   Obec Zálesie, orgán životného prostredia po preštudovaní podkladov v predmetnej lokalite Pri Jazere na navrhovanú zmenu „Obytná Zóna - Zálesie: príprava infraštruktúry územia II. a III. Etapy“ nasledujúce stanovisko:

   - navrhovaná zmena v rámci navrhovanej činnosti „Obytná Zóna - Zálesie: príprava infraštruktúry územia II. a III. Etapy“ ktorá je umiestnená na pozemkoch reg. „C-KN“ , pare. č. 131//663, 1331/29, 1331/37, 1331/86, 1331/91, 1331/92, 1331/93, 1331/29, 1331/37, 1331/86, 1331/91, 1331/92, 1331/93, 1331/94, 1331/96, 1331/97, 1331/105, 1331/137, 1331/1, 1331/16, 1331/96, 1331/98, 1331/101, 1331/105, 1331/162 a pozemok reg. „E-KN“, pare. č. 1111/1, 1329/2, kat. územie Zálesie je podľa platného územného plánu obce Zálesie je v regulačnom bloku NRA určeného pre funkčné využitie územie pre rozvoj agroturizmu a vidieckeho turizmu. Navrhovaná zmena činnosti nie je v súlade s aktuálnym územným plánom obce Zálesie;
   - vzhľadom k tomu, že v súčasnom období sa spracováva návrh zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Zálesie, realizácia zámeru výstavby bude potrebné riešiť v návrhu územnoplánovacej dokumentácie obce,
   - v predloženej dokumentácie v rámci celej obytnej zóny Pri Jazere sa navrhuje celkový počet 301 parkovacích státi a nie sú zrejme preukázateľné vyhradené parkovacie státia pre osoby telesne postihnutých, čo nezodpovedá 4 % v zmysle platnej právnej úpravy. Obec Zálesie žiada zosúladenie v ďalšom stupni PD pre územné konanie,
   - dokumentácia nepreukazuje zabezpečenie dostatočných rozhľadových polomerov ani neustanovuje podmienky pre ich zabezpečenie. Obec Zálesie žiada vyriešiť danú problematiku v ďalšom stupni PD pre účely územného konania,
   - rozmery parkovacích miest na teréne je potrebné zosúladiť s STN 763 6056, aby sa nadbytočnými rozmermi nevytrvávali podmienky pre následné možné kolmé parkovanie na príjazdovej komunikácii po jej obidvoch stranách. Obec Zálesie žiada zosúladenie v ďalšom stupni PD pre územné konanie,
   - k dokumentácii o žiadosti o záväzné stanovisko je potrebné deklarovať, či navrhované komunikácie po vybudovaní zostanú v správe investora, alebo bude navrhovať ich zaradenie do siete miestnych komunikácií,
   - obec Zálesie požaduje v ďalšom stupni PD pre územné konanie doplniť projekt sadových úprav a uviesť konkrétne druhy drevín, v akom množstve budú vysadené, na akej ploche a ich rozmiestnenie,
   - zabezpečiť opatrenia v ďalšom stupni PD pre územné konanie a podrobne riešiť odvedenia dažďových vôd na zabránenie vytekania dažďových vôd z pozemku navrhovateľa/ investora a spevnených plôch na verejnú komunikáciu,
   - z predložených podkladov nie je možné posúdiť či navrhovaná sieť chodníkov v rámci technickej infraštruktúry je v súlade s STN 73 6110. Obec Zálesie v ďalšom stupni PD pre územné konanie žiada zosúladiť a navrhnúť chodníky v rámci technickej infraštruktúry v súlade s STN 73 6110.

Obec Zálesie súhlasí s ukončením o zmene navrhovanej činnosti v rámci posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanej činnosti „Obytná Zóna - Zálesie: príprava infraštruktúry územia II. a III. Etapy“ podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania uvedených požiadaviek.

Doplňujúce informácie: Navrhovaná zmena činnosti bude v súlade s príslušnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Zálesie. V rámci navrhovanej zmeny činnosti bude preukázateľne vyhradených 4 % plôch pre statickú dopravu pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v znení Redakčného oznámenia č. c58-r1/2003 Z. z. o oprave chyby vo vyhláške Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a vyhlášky MDaV SR č. 34/2020 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a rozmery parkovacích miest na teréne budú v súlade s STN 73 6056 + O1 Odstavné a parkovacie plochy cestných vozidiel, aby sa nadbytočnými rozmermi nevytrvávali podmienky pre následné možné kolmé parkovanie na príjazdovej komunikácii po jej obidvoch stranách. V rámci navrhovanej zmeny činnosti budú zabezpečené aj dostatočné rozhľadové polomy a v rámci projektovej dokumentácie bude uvedené, či navrhované komunikácie po vybudovaní zostanú v správe navrhovateľa, alebo sa bude navrhovať ich zaradenie do siete miestnych komunikácií. Zároveň bude spracovaný projekt sadových úprav, v ktorom budú uvedené konkrétne druhy drevín, v akom množstve budú vysadené, na akej ploche a ich rozmiestnenie. V rámci navrhovanej zmeny činnosti budú zabezpečené opatrenia na odvádzanie dažďových vôd tak, sa zabránilo vytekaniu dažďových vôd z pozemku navrhovateľa a spevnených plôch na verejnú komunikáciu. Navrhovaná sieť chodníkov bude v súlade s požiadavkami STN 73 6110 Projektovanie miestnych ciest.

2. ***Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky*** *(stanovisko č. ŠOP SR/694-002/2024, zo dňa 07. 08. 2024)*

V dotknutom území platí prvý stupeň územnej ochrany a druhová ochrana chránených rastlín, chránených živočíchov, chránených nerastov a chránených skamenelín podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Najbližším chráneným územím vo vzdialenosti cca 0,5 km je územie európskeho významu Malý Dunaj (SKUEV0822). Hodnotenie oznámenia o zmene z hľadiska ochrany prírody:

- Predložené oznámenie o zmene je spracované veľmi neprehľadne a zbytočne obsiahlo. Rovnaké odstavce textu sa v dokumente opakujú na viacerých miestach.
- V texte sú nelogické časti, napr. medzi vplyvmi je technický opis komunikačných vetiev, či prehľad vlastníkov alebo správcov navrhovanej infraštruktúry.
- V opise reálnej vegetácie územia je uvedené „V území tvoria charakteristickú zložku krajiny biotopy hospodárskych podnikov a dopravné línie. Takéto typy biotopov charakterizuje prevaha spevnených plôch a rôznych skládok materiálu.“ Katalóg biotopov Slovenska takéto biotopy neobsahuje.
- V komplexnej tabuľke na konci oznámenia je vyhodnotená významnosť vplyvov, ale nie či sa jedná o pozitívne alebo negatívne vplyvy.
- Upozorňujeme, je vyjadrenie ku integrite území európskeho významu vo má vo svojej kompetencii len autorizovaná osoba v zmysle § 28 ods. 10 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

- Obytná zóna Zálesie-príprava infraštruktúry územia II. a III. etapy je z pohľadu záujmov ochrany prírody prijateľná, nepredpokladáme jej významné ovplyvnenie blízkych chránených území a nepožadujeme pokračovať v procese hodnotenia vplyvov.

Doplňujúce informácie: Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti je spracované podľa prílohy č. 8a zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Popis súčasného stavu predmetného územia (aj s obrázkami) je uvedený okrem iného aj v kapitole III. 1. Umiestnenie navrhovanej zmeny činnosti v predmetnom oznámení o zmene navrhovanej činnosti. V rámci kapitoly IV. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH sú popísané vplyvy navrhovanej zmeny činnosti aj z hľadiska uvádzania, či ide o pozitívne alebo negatívne vplyvy. Predmetné oznámenie o zmene navrhovanej činnosti obsahuje hodnotenie navrhovanej zmeny činnosti z hľadiska vplyvov na územia NATURA 2000 v intenciách zákona a uvedené hodnotenie, však nepredstavuje Primerané hodnotenie vplyvov návrhu projektu, ktoré môže vyhotovovať iba autorizovaná osoba.

3. ***Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hl. m. so sídlom v Bratislave*** *(stanovisko č. RÚVZBA/OHŽPaZ/11513/22620/2024, zo dňa 05. 08. 2024)*

- Po preštudovaní zverejneného oznámenia o zmene navrhovanej činnosti a príloh úrad požaduje, aby navrhovateľ v rámci doplňujúcich informácií k predmetnému zámeru, resp. v rámci posudzovania zmeny navrhovanej činnosti predložil na posúdenie akustickú štúdiu (vypracovanú odborne spôsobilou osobou), ktorá bude obsahovať vyhodnotenie kumulatívneho nárastu hluku z dopravy spôsobeného zmenou navrhovanej činnosti na súvisiacich komunikáciách (príjazdových, obslužných a pod.) v okolitom existujúcom, prípadne aj plánovanom chránenom prostredí v zmysle požiadaviek vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov. V prípade prekročenia najvyšších prípustných hodnôt navrhnúť účinné opatrenia na elimináciu nadmerného hluku spôsobeného zmenou navrhovanej činnosti v súvisiacom chránenom prostredí.
- Bez doplnenia vyššie uvedených náležitostí nie je možné zhodnotiť vplyv zmeny navrhovanej činnosti na životné podmienky a zdravie obyvateľov v súvisiacom chránenom prostredí podľa zákona č. 24/2006 Z. z..

Doplňujúce informácie: Požadované je súčasťou akustickej štúdie (11/2024), ktorú pre potreby navrhovanej zmeny činnosti vypracovala spoločnosť Klub ZPS vo vibroakustike, s.r.o., so sídlom v Žiline, ktorá tvorí prílohu týchto doplňujúcich informácií.

4. ***Združenie domových samospráv*** *(stanovisko zo dňa 09. 02. 2024)*

Namietame porušenie základnej zásady ochrany životného prostredia podľa § 12 zákona o životnom prostredí č. 17/1992 Zb. v dôsledku čoho zámer nevyhodnocuje vplyvy na životné prostredie spôsobom predpokladaným osobitnými právnymi predpismi určenými na ochranu jednotlivých zložiek životného prostredia s priamym následkom nedodržania účelu zisťovacieho konania podľa § 2 písm. a, písm. b a písm. e; spracovaný zámer nezabezpečuje vysokú a účinnú ochranu životného prostredia a neprispieva tak k integrácii environmentálnych aspektov do prípravy a následného schvaľovania projektov; nezistili a neopísali sa všetky priame a nepriame vplyvy navrhovanej činnosti v dôsledku čoho, s nezískal odborný podklad pre nasledujúce povoľovacie procesy. Súčasne to predstavuje nesúlad a problém aj z hľadiska nového a účinného Nariadenia o zelených tvrdeniach (https://www.europarl.europa.eu/RegistreWeb/search/simpleSearchHome.htm?relations=NUTA%23%23T9-0131%2F2024&sortAndQrder=DATE_DOCU_DE5C): tvrdenia, ktoré nie sú merateľne overiteľné je nutné považovať za greenwashing a v zmysle zásady predbežnej opatrnosti nie je možné závery uvedené v zámere akceptovať ako relevantné

posúdenie vplyvov na životné prostredie a jeho zložky. Absentujú najmä ale nielen overiteľné tvrdenia na základe vyhodnotenia merateľných technických veličín regulovaných podľa zákona o ochrane ovzdušia, podľa vodného zákona a zákona o ochrane prírody a krajiny; zámer obsahuje iba neoveriteľné tvrdenia, ktoré sú síce spracované odborne spôsobilou osobou avšak z hľadiska exaktnej overiteľnosti sú nedostatočné. Keďže ide o Nariadenie EÚ, ide o primárne právo EÚ, ktoré je priamo vykonateľné a nevyžaduje sa vnútroštátna transpozícia a súčasne má nariadenie v zmysle čl. 7 ods.2. Ústavy SR prednosť pred vnútroštátnym právom. Okresný úrad má povinnosť zámer vyhodnotiť aj vo vzťahu k Nariadeniu o zelených tvrdeniach, o ktoré týmto žiadame.

Doplňujúce informácie: V rámci predmetného oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nedošlo k porušeniu požiadaviek § 12 zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov. Podľa § 12 zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov prípustnú mieru znečisťovania životného prostredia určujú medzné hodnoty ustanovené osobitnými predpismi; tieto hodnoty sa určia v súlade s dosiahnutým stavom poznania tak, aby sa neohrozovalo zdravie ľudí a aby sa neohrozovali ďalšie živé organizmy a ostatné zložky životného prostredia a medzné hodnoty sa musia určiť s prihliadnutím na možné kumulatívne pôsobenie alebo spolupôsobenie znečisťujúcich látok a činností. Uvedený § teda pojednáva o určovaní medzných hodnôt zákonodarcami v rámci jednotlivých všeobecne záväzných právnych predpisov. Taktiež predmetné oznámenie o zmene navrhovanej činnosti nie je v rozpore s požiadavkami § 2 písm. a), b) a e) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a je vypracované podľa požiadaviek prílohy č. 8a uvedeného zákona. Pisateľ pritom uvádza, že uvedené nedostatky sa týkajú zámeru, pričom pripomienkovaná dokumentácia nebola zámer ale oznámenie o zmene navrhovanej činnosti, ktoré má inú štruktúru ako zámer. Dovoľujeme si tvrdiť, že pripomienkované oznámenie o zmene navrhovanej činnosti spolu s týmito doplňujúcimi informáciami zabezpečuje požiadavky v zmysle požiadaviek zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a to konkrétne uvedené v § 2 písm. a), b) a e) zákona a teda zabezpečuje vysokú a účinnú ochranu životného prostredia a prispieva tak k integrácii environmentálnych aspektov do prípravy a následného schvaľovania projektov, pričom boli popísané vplyvy navrhovanej zmeny činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických a teda sa získal odborný podklad pre nasledujúce povoľovacie procesy. Vo vzťahu k požiadavkám uvedených v Smernici o zelených tvrdeniach (Green Claims Directive), resp. Smernici Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2024/825 z 28. februára 2024, ktorou sa menia smernice 2005/29/ES a 2011/83/EÚ, pokiaľ ide o posilnenie postavenia spotrebiteľov v rámci zelenej transformácie prostredníctvom lepšej ochrany pred nekalými praktikami a prostredníctvom lepšieho informovania (Text s významom pre EHP) je možné uviesť, že sa netýka predmetného oznámenia o zmene navrhovanej činnosti a navyše nejde o Nariadenie ale o Smernicu. Nariadenie ja záväzný legislatívny akt. Uplatňuje sa v celom svojom rozsahu v celej EÚ, ale Smernica je legislatívny akt stanovujúci cieľ, ktorý musia dosiahnuť všetky krajiny EÚ. Je však na jednotlivých krajinách, ako skoncipujú svoje právne predpisy a ako príslušné ciele dosiahnu. V prípade uvedenej Smernice členské štáty musia transponovať smernicu do vnútroštátneho práva do 27. marca 2026. Opatrenia sa uplatňujú od 27. septembra 2026. Uvedená Smernica a aj greenwashing („zelené vymývanie mozgov“) uvádzaný v Smernici sa týkajú výrobkov. Len pre úplnosť uvádzame, že uvádzaný link nie je funkčný (v čase spracovania týchto doplňujúcich informácií).

Odborné pripomienky a otázky v súvislosti s projektom

1. V dôsledku nutnosti zabezpečenia dobrého stavu životného prostredia je nutné vnímať proces EIA ako ex ante analýzu toho, čo všetko je potrebné splniť, aby sa dobrý stav životného prostredia zabezpečil počas celej životnosti projektu a aby sa v horizontoch 2035, 2040 a 2050 dosiahli európske a globálne klimatické a energetické ciele; najmä čo sa týka uhlíkovej neutrality a energetickej bezpečnosti. V tomto smere je potrebné aj určovať podmienky; nie

sú len kompenzáciou za primárny zásah do životného prostredia ale aj ako environmentálne opatrenia, ktoré budú zabezpečovať vysokú úroveň ochrany životného prostredia aj v budúcnosti.

Pýtame sa preto, aké opatrenia pripravuje navrhovateľ už dnes, aby v budúcnosti bol v súlade s environmentálnou reguláciou podľa európskej ale aj slovenskej legislatívy? Aké najlepšie dostupné techniky (BAT) v tomto smere implementuje?

Doplňujúce informácie: Ako navrhovateľ nevieme aké všeobecne záväzné právne predpisy budú platné v rokoch 2035 až 2050 na území Slovenskej republiky a preto nami navrhovaná zmena činnosti je projektovaná v súvislosti so súčasnými požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov platnými na úrovni Slovenskej republiky pre nami navrhovanú zmenu činnosti. Na druhej strane si však uvedomujeme aktuálne problémy a postupný trend vývoja ochrany životného prostredia a aj dopady globálnych hrozieb. Termín najlepšie dostupné techniky („Best Available Techniques", BAT) bol zavedený do slovenskej legislatívy zákonom č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorým sa transponovala smernica Rady Európskej únie 96/61/ES o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia v znení neskorších zmien a doplnkov (Integrated Pollution Prevention and Control Directive – IPPC Directive). Smernica Rady Európskej únie 96/61/ES bola v roku 2008 zrušená smernicou Európskeho parlamentu a Rady 2008/1/ES, ktorá bola nahradená aktuálne platnou smernicou Európskeho parlamentu a Rady 2010/75/ES o priemyselných emisiách (integrovaná prevencia a kontrola znečisťovania životného prostredia). Dňa 15. marca 2013 vstúpil do účinnosti nový zákon č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Výsledkom výmeny informácií o aktuálnom vývoji najlepších dostupných techník a odvodených emisných limitoch pre dané odvetvie sú referenčné dokumenty BAT (BREFs). Navrhovaná zmena činnosti nebude povoľovaná podľa zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ale príslušným stavebným úradom. Keďže referenčné dokumenty BAT (BREFs) nie sú spracované pre navrhovaný typ činnosti, preto nie je možné vyhodnotiť navrhovanú zmenu činnosti podľa BAT.

2. Medzi ľudské práva tretej generácie patrí právo na priaznivé životné prostredie (http://ludskeprava.euroiuris.sk/index.php?link=gen_lud_prav); medzi tieto práva však patrí aj právo na hospodársky a sociálny rozvoj. Je potrebné spracovať projekt tak, aby realizoval obe tieto práva súčasne a nekládol ich do vzájomnej kolízie. Z tohto dôvodu je potrebné projekt zanalyzovať aj z hľadiska plnenia programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja kraja ako aj obce. Osobitne je potrebné vyhodnotiť vplyv Európskej zelenej dohody (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk) a možnosti jej uplatnenia.

   ZDS tvrdí (podobne ako Európska komisia), že ekonomika nemusí byť v rozpore s ekológiou ale majú sa vzájomne dopĺňať; ako sme opakovane uviedli, toto je dokonca ústavným princípom, ktorý sa doteraz nedarí plne napĺňať. Predseda ZDS je autorom interpretácie rozvinutia produkčnej funkcie Y(X)=f(C)+f(L)+f(A); t.j. produkcia sa rovná kombinácii funkcií výrobných faktorov kapitálu, práce a pôdy. Nazdávame sa, že tak ako kapitál je nositeľom trhovej ekonomiky, práca je nositeľom sociálneho rozmeru, tak pôda je nositeľkou environmentálneho rozmeru. ZDS tak presadzuje myšlienku zelenej transformácie hospodárstva tak, aby bola konkurencieschopnou modernou ekonomikou s tým, že túto transformáciu vidíme prostriedkami ekologického zlepšovania nielen samotného prostredia, ale aj ekologizácie samotnej výroby. Iným slovom, konkurenčnú výhodu môže získať ten, ktorý vhodne investuje do životného prostredia, čo sa mu súčasne vráti na produktivite a teda v konečnom dôsledku na hospodárskom výsledku. Neopomenuteľnou skutočnosťou je aj to, že takto sa súčasne generuje aj sociálny a trhový rast. Slovensko tak môže získať náskok práve v rozhodujúcej kategórii nadchádzajúceho obdobia a to je dôraz na životné prostredie. Inšpiráciou nám môže

byť historický rudný banský priemysel v Kremničku, Štiavnickú, na Spiši a Gemeri, ktorý sa nespoliehal na fosílnu energiu ale na udržateľné formy energie (zväčša tajchy a iné formy vodnej energie).

Podľa čl. 6 ods. 4 Aarhuského dohovoru „Každá Strana umožní včasnú účasť verejnosti v čase, keď sú ešte otvorené všetky možnosti a účasť verejnosti sa môže uskutočniť efektívne."; podľa čl. 6 ods. 5 Aarhuského dohovoru „Každá Strana, ak je to primerané, podnecuje potenciálnych žiadateľov, aby zistili zainteresovanú verejnosť, vstúpili s ňou do diskusie a ešte pred požiadaním o povolenie jej poskytli informáciu o cieľoch ich žiadosti.“. Je právom každého sa zaujímať o životné prostredie a je právom každého intervenovať v prospech jeho zlepšovania a ochrany.

Bez zmien vo vnímaní spoločnosti, štátu, samospráv a investorov sa nikam nepohneme; staré modely fungovania musia nahradiť moderné a zákonom predpokladané. Ide o praktickú aplikáciu quintuple helix modelu (https://en.wikipedia.org/wiki/Quadruple_and_quintuple_innovation_helix_framework), ktorý je základným kameňom zelenej agendy EÚ ako jej základná „kompetenčná" metodika. Schématicky jeho fungovanie opisujú nasledovné diagramy: prvý z hľadiska „kompetenčného", druhý z hľadiska funkčného vymedzenia (ten uvádzame až v ďalšom bode vyjadrenia):

V centre - spoločnom prieniku sa stretávajú snahy a úsilie vlády a mestských administratív (government), podnikateľov a investorov (Industry) ako aj odbornej verejnosti a vzdelávacích inštitúcií, vedeckých inštitúcií (Academy) a občianskeho sektora (Civil Society). Všetci pôsobia v životnom prostredí (Environment), ktoré sa už nevníma len ako prírodné prostredie (čo je prekonaný koncept) ale aj ak ako sociálne prostredie, ekonomické prostredie, politické a spoločenské prostredie, kultúrne prostredie a ich súhra.

V procesnom znázornení ide o nikdy sa nekončiacu špirálu vzájomného ovplyvňovania sa uvedených aktérov spolupôsobiacich tak, aby sa „človek staral o vlastnú krajinu resp. mesto/dedinu":

Ak sa budeme všetci správať, ako sme naznačili vyššie, vytvoríme podmienky k udržateľnému rozvoju nielen v územnom či ekologickom slova zmysle ale aj v ekonomickom, sociálnom a hospodárskom slova zmysle. Nie je to prejavom autokratickej snahy ZDS a jeho predsedu vnútiť svoj pohľad na svet, je to snahou o implementáciou oficiálneho modelu fungovania Európskej únie, ktorý sa uplatňuje ako metodika napríklad pri každom vyhodnocovaní projektov financovaných z prostriedkov EÚ.

Akým spôsobom navrhovateľ spolupracuje s obcou a jej obyvateľmi pri realizácii práva na udržateľný socio-hospodársky rozvoj a súčasne pri realizácii práva na priaznivé životné prostredie - ktoré ako investor spoluvytvára? A kým spôsobom vytvára priestor pre verejnosť vo všeobecnosti, akým spôsobom vytvára priestor pre obyvateľov obce a akým spôsobom vytvára priestor pre verejnosť z procesu EIA? Akým spôsobom navrhovateľ prispieva k zelenej transformácii hospodárstva a celej spoločnosti založenej na inováciách a vzťahu ku krajine ako predpokladá Európska zelená dohoda (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk)? Žiadame, aby primerané prvky zelenej transformácie boli uvedené v podmienkach rozhodnutia.

<u>Doplňujúce informácie</u>*: Predmetné oznámenie o zmene navrhovanej činnosti rieši prípravu infraštruktúry územia II. a III. etapy Obytnej zóny v obci Zálesie, v lokalite Pri jazere. Predmetnou navrhovanou zmenou činnosti bude zachované právo na priaznivé životné prostredie a právo na hospodársky a sociálny rozvoj. Navrhovaná zmena činnosti je navrhovaná v súlade s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov platnými na území Slovenskej republiky v čase jej prípravy. Tieto všeobecne záväzné právne predpisy majú byť zasa v súlade s požiadavkami práva EÚ. Navrhovaná zmena činnosti bude v súlade s príslušnou územnoplánovacou dokumentáciou*

obce Zálesie, inakšom prípade by nemohla byť povolená. Z hľadiska zelene budú v rámci navrhovanej zmeny činnosti vysadené dreviny a trávnik a dažďová voda zo spevnených plôch bude zostávať v predmetnom území a bude čistená cez ORL. Navrhovateľ v plnej miere rešpektuje práva verejnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov a uvedené sa týka aj procesu zisťovacieho konania podľa zákona.

3. Podľa analýzy MŽP SR, Inštitútu environmentálnej politiky „Vedúci! Obce horia!" (https://minzp.sk/iep/publikacie/ekonomicke-analyzy/veduci-horia-obce.html) sa lokalita Zálesie nachádza v 2. stupni ohrozenia horúčavami, 2. stupni ohrozenia suchom a 9. stupni ohrozenia povodňami.

   Uvedené prejavy sú prejavmi a dôsledkami klimatickej krízy; úrad preto musí tieto riadne vyhodnotiť a navrhnúť pri tom vhodné adaptačné a mitigačné opatrenie. Pri vyhodnocovaní vplyvov klimatickej krízy a návrhu adaptačných i mitigačných opatrení je potrebné vychádzať z Adaptačnej stratégie SR, kraja ako aj dotknutej obce/mesta. ZDS ďalej v texte uvádza opatrenia, ktoré sa stali na Slovensku príkladmi dobrej praxe.

   Klimatickú krízu neustále podceňujeme; krátkodobé (politické) záujmy vďaka populistickým politikám často „víťazia" nad dlhodobými stratégiami (prírodné) zlepšenia globálnych klimatických podmienok smerom k udržateľnej adaptácii (https://shorturl.at/hjlr4). Pre plné pochopenie problému ako aj ďalšie odborné poznatky na túto tému a jej vzťah k hospodárstvu a zvyšovaniu životnej úrovne je možné sa dozvedieť v odbornej štúdii OECD ohľadne klimatických zmien a analýzy bodov z ktorých niet návratu: https://read.oecd.org/10.1787/abc5a69e-en.

   Aké adaptačné a aké mitigačné opatrenia vo vzťahu ku klimatickej kríze navrhovateľ implementuje v projekte? Akým spôsobom sa budú účinne znižovať vplyvy klimatickej krízy?

Doplňujúce informácie: Pre úplnosť uvádzame, že obec Zálesie sa nachádza v 9. stupni ohrozenia horúčavami, 10. stupni ohrozenia suchom a 4. stupni ohrozenia extrémnymi zrážkami a nie ako je písané v stanovisku. Navrhovaná zmena činnosti je navrhovaná v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v dobe jej povoľovania podľa osobitných predpisov. V rámci predmetného oznámenia o zmene navrhovanej činnosti sú uvedené aj opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej zmeny činnosti na životné prostredie. Predmetné oznámenie o zmene navrhovanej činnosti rieši prípravu infraštruktúry územia II. a III. etapy Obytnej zóny v obci Zálesie, v lokalite Pri jazere. Realizácia navrhovanej zmeny činnosti bude v intenciách udržateľného socio-hospodárskeho rozvoja a súčasne nedôjde k zásahom do práv na priaznivé životné prostredie dotknutého obyvateľstva. Navrhovaná zmena činnosti bude v súlade s príslušnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Zálesie, inakšom prípade by nemohla byť povolená. Z hľadiska zelene budú v rámci navrhovanej zmeny činnosti vysadené dreviny a trávnik a dažďová voda zo spevnených plôch bude zostávať v predmetnom území a bude čistená cez ORL.

4. Európska komisia implementuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55" (https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (https://euobserver.com/climate/152419).

   Akým spôsobom projekt prispieva k napĺňaniu európskej politiky Fit for 55?

Doplňujúce informácie: Balík Fit for 55 je súbor návrhov na revíziu a aktualizáciu právnych predpisov EÚ a na zavedenie nových iniciatív, ktorými sa má zabezpečiť, aby politiky EÚ zodpovedali cieľom v oblasti klímy, na ktorých sa dohodla Rada a Európsky parlament. Fit for 55 odkazuje na cieľ EÚ znížiť do roku 2030 čisté emisie skleníkových plynov aspoň o 55 %. Cieľom navrhovaného balíka je zosúladiť právne predpisy EÚ s cieľom do roku 2030. Cieľom balíka návrhov je vytvoriť súdržný a vyvážený rámec na dosiahnutie cieľov EÚ v oblasti klímy, ktorým sa

zabezpečuje spravodlivá a sociálne korektná transformácia, zachováva a posilňuje inovácia a konkurencieschopnosť priemyslu EÚ a zároveň zabezpečujú rovnaké podmienky vo vzťahu k hospodárskym subjektom z tretích krajín a podporuje vedúce postavenie EÚ v celosvetovom boji proti zmene klímy. Realizácia navrhovanej zmeny činnosti a ani navrhovateľ nemajú dosah na revíziu a aktualizáciu právnych predpisov EÚ a na zavedenie nových iniciatív, ktorými sa má zabezpečiť, aby politiky EÚ zodpovedali cieľom v oblasti klímy, na ktorých sa dohodla Rada a Európsky parlament. Realizácia navrhovanej zmeny činnosti a ani navrhovateľ nemajú dosah na zosúlaďovanie právnych predpisov EÚ do roku 2030. Navrhovaná zmena činnosti je navrhovaná v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v dobe jej povoľovania podľa osobitných predpisov. V rámci predmetného oznámenia o zmene navrhovanej činnosti sú uvedené aj opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej zmeny činnosti na životné prostredie. Predmetné oznámenie o zmene navrhovanej činnosti rieši prípravu infraštruktúry územia II. a III. etapy Obytnej zóny v obci Zálesie, v lokalite Pri jazere. Realizácia navrhovanej zmeny činnosti bude v intenciách udržateľného socio-hospodárskeho rozvoja a súčasne nedôjde k zásahom do práv na priaznivé životné prostredie dotknutého obyvateľstva. Navrhovaná zmena činnosti bude v súlade s príslušnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Zálesie, inakšom prípade by nemohla byť povolená. Z hľadiska zelene budú v rámci navrhovanej zmeny činnosti vysadené dreviny a trávnik a dažďová voda zo spevnených plôch bude zostávať v predmetnom území a bude čistená cez ORL.

5. Energetická efektivita, je komplexná téma, ktorá má na jednej strane zabezpečiť znižovanie uhlíkovej stopy budov a na strane druhej pomôcť vlastníkom a prevádzkovateľom budov znižovať náklady na pich prevádzku. Približne tri štvrtiny budov v Európe nie sú energeticky efektívne. Budovy v EÚ spotrebujú asi 40 percent energie a vyprodukujú 36 percent emisií skleníkových plynov. Zvýšenie ich energetickej efektívnosti by prinieslo úspory aj pomohlo zabrzdiť klimatické zmeny. Roku 2030 by mali všetky novopostavené budovy produkovať nulové emisie; pričom do tejto kategórie spadajú aj rekonštrukcie budov. Pri rekonštrukciách je dôraz na kvalitu a hĺbkové systémové rekonštrukcie.

   Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý ma zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto požiadavky je teda vo verejnom záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a jeho hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami.

   Viacej informácií ako aj informácie o pripravovanej energetickej smernici: https://euractiv.sk/section/klima/news/nova-smernica-urci-povinne-energeticke-standardy-aj-pre-existujuce-budovy/. V dôsledku požiadavky na udržateľnosť klimatickej infraštruktúry je pri financovaní z európskych zdrojov potrebné už dnes preukázať splnenie budúcich požiadaviek, aj keď dnes ešte nie je legislatívne podchytené.

   Akým spôsobom zabezpečuje zámer energetickú efektivitu budov ale aj použitých technológií?

   Zabudované emisie sú nepriamym vplyvov stavby spôsobenej výrobou stavebných materiálov.

   Emisie z vykurovania a chladenia budú klesať s nástupom energeticky úsporných budov a nižšou spotrebou fosílnych palív. Pri ďalšom ozeleňovaní stavebného sektora treba znížiť emisie, ktoré vznikajú pri výrobe stavebného materiálu, pri stavbe budovy a jej demolácii. Sektor budov je v Európskej únii zodpovedný za 36 percent emisií skleníkových plynov.

   Doposiaľ sme sa z hľadiska energetickej a emisnej náročnosti zaoberali predovšetkým emisiami pri prevádzke budovy, teda tými, ktoré vznikajú pri vykurovaní a chladení. V minulosti, keď sa nestavali energeticky vysoko efektívne budovy, tvorila fáza prevádzky viac ako 90 percent emisií celého životného cyklu budovy. Keďže európske budovy budú v dôsledku klimatických politík čoraz energeticky účinnejšie a poháňané obnoviteľnými zdrojmi energie,

do centra pozornosti sa čoraz viac dostávajú takzvané zabudované emisie. Tie vznikajú pri výrobe stavebných materiálov, pri výstavbe budovy, demolácii a odstránení stavby.

Na vstupoch (výroba stavebných materiálov) ide o nepriamy vplyv na inom mieste, ktorý môže byť predmetom posudzovania iných zámerov (napr. cementáreň a fabrika na výrobu stavebných dielov) a treba uvažovať s tým, aby sa bilancia nezapočítavala dva krát. Na výstupoch je to priamy vplyv v podobe tvorby stavebných odpadov, ktoré je však možné ďalej spracúvať.

Z uvedeného dôvodu žiadame o vyhodnotenie vplyvov celého životného cyklu zámeru a to najmä nepriamych vplyvov pri výrobe stavebných materiálov a priamych vplyvov v dôsledku demolície či dekonštrukcie stavieb či iných častí projektu.

Doplňujúce informácie: Predmetné oznámenie o zmene navrhovanej činnosti rieši prípravu infraštruktúry územia II. a III. etapy Obytnej zóny v obci Zálesie, v lokalite Pri jazere a nie priamo výstavbu samotných rodinných a obytných domov a teda požiadavka z hľadiska zabezpečenia energetickej efektivity budov je vo vzťahu k predmetnej zmene navrhovanej činnosti irelevantná. Navrhovaná zmena činnosti je navrhovaná v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v dobe jej povoľovania podľa osobitných predpisov. V rámci predmetného oznámenia o zmene navrhovanej činnosti sú uvedené aj základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej zmeny činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej zmeny činnosti na životné prostredie.

Požiadavka na vyhodnotenie vplyvov celého životného cyklu jednotlivých výrobkov je nad rámec požiadaviek zákona a smerníc Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ z 13. decembra 2011 o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie (kodifikované znenie) a 2014/52/EÚ zo 16. apríla 2014, ktorou sa mení smernica 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie. Takéto hodnotenie by predstavovalo samostatný mnohostranný elaborát, ktorý sa v súčasnosti na základe dostupných informácií o navrhovanej zmene činnosti nedá vôbec vypracovať, keďže nie sú známe všetky druhy stavebných materiálov a komponentov, ktoré by mali byť použité pri výstavbe navrhovanej zmeny činnosti a zároveň, ktoré by mali byť zahrnuté do takéhoto elaborátu. Zoznam použitých materiál komponentov sa spracováva až vo vyšších štádiách projektovej dokumentácie, kde sú kvalitatívne a kvantitatívne uvedené.

6. Žiadame vyhodnotiť zámer z hľadiska rôznych environmentálnych pohľadov, ktoré sme zverejnili tu: https://enviroportai.org/portfolio-items/vseobecne-oripomienkv-zds/. Žiadame však navrhovateľa, aby všeobecne zrozumiteľným spôsobom v doplňujúcej informácii uviedol, ktoré hlavné environmentálne vplyvy identifikoval, aké environmentálne ciele sledoval pri ich riešení sledoval a ako ich navrhuje dosahovať a akými opatreniami zmierňuje svoj zásah do životného prostredia; taktiež aby uviedol všetky argumenty, prečo si považuje svoj projekt za environmentálne prípustný a celospoločenský prospešný.

Doplňujúce informácie: Opätovne podotýkame, že pripomienkujúca dokumentácia nie je zámer ale oznámenie o zmene navrhovanej činnosti, ktoré bolo vypracované v zmysle požiadaviek prílohy č. 8a zákona. Vyhodnotenie navrhovanej zmeny činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva je uvedené v príslušnej kapitole v rámci predmetného oznámenia o zmene navrhovanej činnosti. Uvedené oznámenie o zmene obsahuje aj opatreniami zmiernenie vplyvov navrhovanej zmeny činnosti a zdôvodnenie umiestnenia a riešenia navrhovanej zmeny činnosti.

7. Glasgowská konferencia a odborný panel konštatoval, že dynamika klimatickej krízy sa od Parížskej konferencie ešte zhoršila (zrejme hystériou navyšovania zaťaženia životného prostredia, kým to ešte nie je zakázané). Preto je nevyhnutné okamžite prijať účinné opatrenia na zabezpečenie dosiahnutia cieľov COP26 (https://e.dennikn.sk/2608713/je-cas-na-nudzovy-rezim-co-sa-stalo-na-klimatickej-konferencii-v-glasgowe-a-co-to-znamena-pre-slovensko/); žiadame uviesť a vyhodnotiť účinnosť prijatých opatrení na dosiahnutie týchto cieľov.

<u>Doplňujúce informácie:</u> Navrhovaná zmena činnosti je navrhovaná v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v dobe jej povoľovania podľa osobitných predpisov. V rámci predmetného oznámenia o zmene navrhovanej činnosti sú uvedené aj opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej zmeny činnosti na životné prostredie. Predmetné oznámenie o zmene navrhovanej činnosti rieši prípravu infraštruktúry územia II. a III. etapy Obytnej zóny v obci Zálesie, v lokalite Pri jazere. Realizácia navrhovanej zmeny činnosti bude v intenciách udržateľného socio-hospodárskeho rozvoja a súčasne nedôjde k zásahom do práv na priaznivé životné prostredie dotknutého obyvateľstva. Navrhovaná zmena činnosti bude v súlade s príslušnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Zálesie, inakšom prípade by nemohla byť povolená. Z hľadiska zelene budú v rámci navrhovanej zmeny činnosti vysadené dreviny a trávnik a dažďová voda zo spevnených plôch bude zostávať v predmetnom území a bude čistená cez ORL. Vyhodnotenie účinnosti prijatých opatrení môže byť realizované až po ich realizácii.

8. Osobitne žiadame vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je potrebné spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie (mapových podkladov), z ktorých by bolo zrejmé ako priestorové vedenie a napojenie (ako aj ďalšie priestorové a funkčné súvislosti), na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Je potrebné spracovať a analyzovať dopravno-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí; rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry.

<u>Doplňujúce informácie:</u> Prvky dopravnej a technickej infraštruktúry pre potreby navrhovanej zmeny činnosti sú navrhované v súlade s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov. Ich popis je uvedený v rámci oznámenia o zmene navrhovanej činnosti a to aj vo vzťahu k nadradenej infraštruktúre, keďže navrhovaná zmena činnosti sa má napojiť na existujúce prvky technickej a dopravnej infraštruktúry. Navrhovaná zmena činnosti je navrhovaná v súlade s možnosťami napojenia na nadradenú infraštruktúru. Stanoviská jednotlivých správcov prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry budú známe v rámci povoľovania navrhovanej zmeny činnosti podľa osobitných predpisov, okrem obce Zálesie, ktorá sa vyjadrila aj k predmetnému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti.

9. Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu vôd podľa čl. 4 Smernice o vodách č. 2000/60/ES a to aj spôsobom predpokladaným v § 16 vodného zákona a nariadením č.269/2010 Z. z. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom (§ 16a ods. 3 vodného zákona) alebo znaleckým posudkom (§ 17 ods. 7 zákona o znalcoch).

   Pri tomto vyhodnotení žiadame vyhodnotiť, akým spôsobom sa prispeje k plneniu celkových cieľov Smernice o vodách za región a celé Slovensko.

   Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu vôd; bude úlohou projektanta navrhnúť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil.

<u>Doplňujúce informácie</u>: Navrhovaná zmena činnosti nebude mať vplyv na dotknuté vodné útvary. V zmysle § 16a ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov sa odborný posudok nevypracováva, ale orgán štátnej vodnej správy požiada poverenú osobu o vydanie odborného stanoviska, ktorého predmetom je určenie, či pri realizácii činnosti môže dôjsť k nesplneniu environmentálnych cieľov dotknutých vodných útvarov. Odborné stanovisko poverenej osoby je podkladom pre vydanie záväzného stanoviska. Poverená osoba vypracuje odborné stanovisko na náklady žiadateľa. Taktiež na základe § 17 ods. 7 zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov

v znení neskorších predpisov sa znalecký posudok nevypracováva, ale na požiadanie zadávateľa znalec potvrdí a doplní písomne podaný znalecký posudok alebo jeho obsah bližšie vysvetlí. Znalec vykoná doplnenie znaleckého úkonu ak boli dodatočne zistené nové skutočnosti majúce vplyv na závery znalca, ktoré neboli zohľadnené v podanom znaleckom úkone, a požiada o to zadávateľ a na odstránenie metodických alebo formálnych chýb v podanom znaleckom úkone z vlastného podnetu alebo na výzvu zadávateľa. Navrhovaná zmena činnosti bude realizovaná v súlade s požiadavkami zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.

10. Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu ovzdušia podľa § 5 až § 7 zákona o ovzduší a § 27 zákona o verejnom zdraví č. 355/2007 Z. z. v spojení s regulačnými ustanoveniami vyhlášky o verejnom zdraví č.549/2007 Z. z. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom emisno-imisného posudku (§ 19 zákona o ovzduší) a akustického posudku (§ 6 vyhlášky č. 549/2007 Z. z.) alebo znaleckým posudkom v príslušnom odbore (§ 17 ods.7 zákona o znalcoch). Tieto posudky navrhnú aj prahové hodnoty na dosiahnutie dobrého stavu ovzdušia pre daný projekt.

    Na Slovensku ani jedno mesto nespĺňa limity a regulácie Svetovej zdravotníckej organizácie (https://primar.sme.sk/c/22885029/slovensko-ovzdusie-znecistenie-normy-zdravie.html) a aj najmenej znečistené mestá (napr. Bratislava a Senica) prekračujú normu 2 až 3 násobne. Nadmerné znečistenie znižuje kvalitu života a ohrozuje predčasnými smrťami významnú časť obyvateľstva.

    Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu ovzdušia; bude úlohou projektanta navrhnúť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil a zdroje znečistenia ovzdušia kumulatívne tieto hodnoty neprekročili.

<u>Doplňujúce informácie</u>*: Podľa § 5 až § 7 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa § 5 venuje monitorovaniu kvality ovzdušia, pričom poverená organizácia zriaďuje a prevádzkuje národnú monitorovaciu sieť kvality ovzdušia, ktorá zahŕňa merania koncentrácií znečisťujúcich látok v súlade s požiadavkami hodnotenia úrovne znečistenia ovzdušia, čo je vo vzťahu ku navrhovateľovi a navrhovanej zmene činnosti irelevantné. § 6 sa týka riadenia kvality ovzdušia pričom určuje kompetencie pre okresný úrad v sídle kraja, príslušný okresný úrad, samosprávny kraj a obec a teda nie pre navrhovateľov a navrhované zmeny činností a teda je požiadavka vo vzťahu k navrhovanej zmene činnosti a navrhovateľovi irelevantná. § 7 Oblasti vyžadujúce osobitnú ochranu ovzdušia sa zaoberá oblasťami riadenia kvality ovzdušia, národnými parkami, prírodnými parkami, chránenými krajinnými oblasťami, kúpeľnými miestami, prírodnými rezerváciami a národnými prírodnými rezerváciami, pričom predmetné územie do takýchto území nezasahuje.*

V oznámení o zmene navrhovanej činnosti bol posúdený vplyv navrhovanej zmeny činnosti na kvalitu ovzdušia. V rámci navrhovanej zmeny činnosti nevzniknú žiadne nové stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia. Zdrojom znečisťovania ovzdušia bude doprava. Najvyššia koncentrácia znečisťujúcich látok bude pri najnepriaznivejších prevádzkových a rozptylových podmienkach dosahovať podlimitné hodnoty. Z hľadiska vplyvu navrhovanej zmeny činnosti na znečistenie ovzdušia blízkeho okolia, tak bude vyhovovať legislatívnym podmienkam, pričom navrhovaná zmena činnosti bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia. Počas výstavby a prevádzky navrhovanej zmeny činnosti sa budú dodržiavať požiadavky zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov jeho vykonávacích predpisov. Počas výstavby zmeny navrhovanej činnosti budú zdrojom znečistenia ovzdušia výkopové práce, resp. stavebná mechanizácia pomocou ktorej sa budú vykonávať stavebné činnosti na jednotlivých navrhovaných stavebných objektoch. Ide o bodové a

plošné zdroje znečisťovania ovzdušia. Plošným zdrojom znečistenia ovzdušia budú aj skládky sypkých materiálov. Prístupové komunikácie, ktoré sa budú využívať počas výstavby navrhovanej zmeny činnosti budú predstavovať líniové zdroje znečistenia ovzdušia a v neposlednom rade netreba zabudnúť na mobilné zdroje znečisťovania ovzdušia a to dopravu súvisiacu s výstavbou navrhovanej zmeny činnosti (pracovníci, mechanizmy, zásobovanie...). Doprava surovín a materiálov bude nepravidelná a časovo a početnosťou obmedzená. Intenzita dopravy, ktorá bude pochádzať z dopravy spojenej s výstavbou navrhovanej zmeny činnosti, sa v súčasnosti nedá predikovať, nakoľko nie je zrejmý presný časový harmonogram výstavby, materiálová bilancia a osobová potreba. Uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia budú predovšetkým zdrojom tuhých znečisťujúcich látok, oxidov dusíka a uhlíka a celkového organického uhlíka. Množstvo emisií bude závisieť od počtu mechanizmov, priebehu výstavby, ročného obdobia, poveternostných podmienok a pod. Zvýšená prašnosť sa bude prejavovať najmä vo veterných dňoch a pri dlhšie trvajúcom bezzrážkovom období a to hlavne v období zemných a výkopových prác. Zvýšenie intenzity dopravy navrhovanou zmenou činnosti pri jej výstavbe, ako aj samotná výstavba navrhovanej zmeny činnosti v dotknutom území bude mať za následok zvýšenie emisií na okolitých komunikáciách a v záujmovom území. Tieto zdroje znečistenia ovzdušia budú lokálne a dočasné, limitované dobou výstavby. Výstavba navrhovanej zmeny činnosti bude prebiehať iba na pozemku navrhovanej zmeny činnosti, resp. podľa projektového riešenia, pričom stavebný dvor a vybavenie staveniska budú taktiež iba na parcelách situovania navrhovanej zmeny činnosti. Zvýšenie intenzity dopravy navrhovanou zmenou činnosti, ako aj samotná výstavba navrhovanej zmeny činnosti v dotknutom území, bude mať za následok zvýšenie emisií na okolitých komunikáciách a v záujmovom území.
Navrhovaná zmena činnosti v kumulatívnom a synergickom merítku (existujúce znečistenie ovzdušia, znečistenie ovzdušia z realizácie navrhovanej zmeny činnosti a z dopravy súvisiacou s realizáciou navrhovanej zmeny činnosti) spĺňa a bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia. Vzhľadom na uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia a ich predpokladanú intenzitu je možné konštatovať, že vplyv navrhovanej zmeny činnosti počas prevádzky na ovzdušie bude mať lokálny a dlhodobý charakter, ktorého významnosť bude malá.

Odborný posudok v zmysle zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa vypracováva na účely konaní pred orgánmi ochrany ovzdušia, v rámci ktorého sa posúdi a zdokumentuje úplnosť a správnosť riešenia jednotlivých požiadaviek na stacionárny zdroj vyplývajúcich z predpisov ochrany ovzdušia alebo určených povoľujúcim orgánom, porovnaním údajov v žiadosti a v dokumentácii s konkretizovanými riešeniami overenými praxou a vyplývajúcimi z požiadaviek najlepšej dostupnej techniky v príslušnej oblasti a z odborných znalostí oprávneného posudzovateľa.

V rámci výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti sa budú dodržiavať ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, zákona č. 2/2005 Z. z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 272/1994 Z. z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov a NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku v znení NV SR č. 555/2006 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku.

V rámci navrhovanej činnosti bude zabezpečené, aby expozícia obyvateľov a ich prostredia bola čo najnižšia a neprekročila prípustné hodnoty pre deň, večer a noc ustanovené vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. V rámci výstavby navrhovanej činnosti hluk v súvisiacom vonkajšom alebo vnútornom prostredí neprekročí prípustné hodnoty pri predpokladanom dopravnom zaťažení.

Pre potreby navrhovanej zmeny činnosti bola vypracovaná akustická štúdia (11/2024), ktorú vypracovala spoločnosť Klub ZPS vo vibroakustike, s.r.o., so sídlom v Žiline, ktorá tvorí prílohu týchto doplňujúcich informácií.

11. Žiadame vyhodnotiť súlad s limitmi akustického zaťaženia v denných aj nočných hodinách podľa zákona o verejnom zdraví č. 355/2007 Z. z. v zmysle jeho vykonávacej vyhlášky č.549/2007 Z. z. v aktuálnom znení.

Doplňujúce informácie: Pre potreby navrhovanej zmeny činnosti bola vypracovaná akustická štúdia (11/2024), ktorú vypracovala spoločnosť Klub ZPS vo vibroakustike, s.r.o., so sídlom v Žiline, ktorá tvorí prílohu týchto doplňujúcich informácií.

12. Žiadame vyhodnotiť vplyvy prípadných zdrojov elektromagnetického žiarenia podľa § 28 zákona o verejnom zdraví č. 355/2007 Z. z. ako aj vyhodnotiť vplyvy optického žiarenia podľa § 29 zákona o verejnom zdraví č. 355/2007 Z. z.

Doplňujúce informácie: V rámci navrhovanej zmeny činnosti nie sú navrhované žiadne generátory nízkych frekvencií alebo vysokých frekvencií alebo zariadenia, ktoré takéto generátory obsahujú (zdroje elektromagnetického žiarenia), ktoré by mohli prekračovať limitné hodnoty expozície obyvateľov. V rámci navrhovanej zmeny činnosti nie sú navrhované žiadne umelé zdroje ultrafialového, infračerveného, laserového alebo iného optického žiarenia na iné účely ako osvetlenie, ktoré by mohli prekračovať limitné hodnoty expozície obyvateľov a ich prostredia.

13. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť odpadové hospodárstvo v súlade so zákonom o odpadoch a uviesť akým spôsobom je zabezpečená zodpovednosť pôvodcu odpadu.

Doplňujúce informácie: Počas výstavby a prevádzky navrhovanej zmeny činnosti bude pôvodca odpadov pri nakladaní s odpadmi rešpektovať ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva to napr. zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebnom odpade a odpade z demolácií, vyhlášku MŽP SR č. 373/2015 Z. z. o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov v znení neskorších predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky MŽP SR č. 320/2017 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákonov č. 111/2019 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a 67/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 111/2019 Z. z. a ktorým sa mení zákon č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v

znení neskorších predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov a všeobecne záväzné nariadenia obce Zálesie o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na jej území, resp. VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Spôsob nakladania s odpadmi v rámci výstavby a prevádzky navrhovanej zmeny činnosti je popísaný v rámci predmetného oznámenia o zmene navrhovanej činnosti. Pôvodca odpadu je povinný predchádzať vzniku odpadu zo svojej činnosti a obmedzovať jeho množstvo a nebezpečné vlastnosti. Odpad, vzniku ktorého nie je možné zabrániť, musí byť zhodnotený, prípadne zneškodnený v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva spôsobom, ktorý neohrozuje ľudské zdravie, životné prostredie a ktorý je v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.

14. Žiadame v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou, papiera označeného modrou farbou, skla označeného zelenou farbou, plastov označeného žltou farbou a bio-odpadu označeného hnedého farbou.

<u>Doplňujúce informácie:</u> *Počas výstavby a prevádzky navrhovanej zmeny činnosti bude pôvodca odpadov pri nakladaní s odpadmi rešpektovať ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva to napr. zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebnom odpade a odpade z demolácií, vyhlášku MŽP SR č. 373/2015 Z. z. o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov v znení neskorších predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky MŽP SR č. 320/2017 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákonov č. 111/2019 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a 67/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 111/2019 Z. z. a ktorým sa mení zákon č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov a všeobecne záväzné nariadenia obce Zálesie o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na jej území, resp. VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Spôsob nakladania s odpadmi v rámci výstavby a prevádzky navrhovanej zmeny činnosti je popísaný v rámci predmetného oznámenia o zmene navrhovanej činnosti. Pôvodca odpadu je povinný predchádzať vzniku odpadu zo svojej činnosti a obmedzovať jeho množstvo a nebezpečné vlastnosti. Odpad, vzniku ktorého nie je možné zabrániť, musí byť zhodnotený, prípadne zneškodnený v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva spôsobom, ktorý neohrozuje ľudské zdravie, životné prostredie a ktorý je v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.*

Návrhy zmierňujúcich, kompenzačných opatrení a návrh adaptačných a mitigačných opatrení na zmiernenie prejavov klimatickej krízy:

15. Mapa regionálnej kvality zónuje Slovensko do niekoľkých tried environmentálnej kvality:

    Zelené zóny predstavujú nenarušenie životné prostredie, žlté zóny predstavujú územie s mierne narušeným prostredím (prevažne poľnohospodárstvom), tmavopieskové predstavujú narušené územia, fialové značne narušené prostredie a červené zóny predstavujú silno narušené prostredie.

    Rozsah, kvalita a kombinácie zmierňujúcich a eliminačných opatrení je nutné voliť aj v závislosti od typu narušenej kvality tak, aby sa naštartovala prirodzená obnova biodiverzity.

    Žiadame, aby minimálne 30 % rozlohy dotknutej plochy bolo určené na environmentálne opatrenia na nezastavaných ani inak nepostihnutých plochách.

<u>Doplňujúce informácie:</u> Celkovo plocha II. etapy činí 10 004 m^2, z ktorej je v rámci navrhovanej zmeny činnosti riešená plocha o výmere 2 768 m^2 a plocha III. etapy činí 10 004 m^2, z ktorej je v rámci navrhovanej zmeny činnosti riešená plocha o výmere 3 735 m^2. Plochy na teréne v rámci územia II. etapy: - - -

- *plochy pojazdných spevnených plôch: 1 481 m^2*
- *plochy parkovacích miest: 415 m^2*
- *plochy pochôdznych spevnených plôch: 533 m^2*

Plochy na teréne v rámci územia III. etapy:

- *plochy pojazdných spevnených plôch: 1 695 m^2*
- *plochy parkovacích miest: 898 m^2*
- *plochy pochôdznych spevnených plôch: 659 m^2*

Ostatné plochy dotknutého územia okrem plôch určených na budúcu výstavbu rodinných a bytových domov budú zazelenené a budú vytvárať priestor na aplikáciu na environmentálnych opatrení v súlade s požiadavkami príslušnej územnoplánovacej dokumentácie.

16. Podľa § 17 ods. 1 zákona o životnom prostredí (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1>https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1) má navrhovateľ povinnosť priamo pri zdroji aplikovať zmierňujúce a kompenzačné opatrenia. Žiadame, aby tieto boli jednoznačne v rozhodnutí identifikované a určené ako záväzné podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa § 29 ods. 13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-13>https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-13).

    Žiadame úrad, aby ako podmienky rozhodnutia uložil aj podmienku realizácie prvkov modrozelenej infraštruktúry (dažďové záhrady, zelené alebo biosolárne strechy, zelené fasády, retenčné alebo poloretenčné parkoviská, zelené rigoly, izolačná zelená stena a podobne); treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_jirivitek.pdf):

    - Zakladanie mestských parkov a výsadba stromov; treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_davidhora.pdf)
    - Rašeliniská - https://dennikn.sk/2932824/na-orave-sa-zachovalo-vzacne-raselinisko-vacsinu-takych-sme-znicili-teraz-mohli-zadrziavat-vodu-v-krajine-reportaz/
    - Dažďové záhrady - Dažďové záhrady zadržiavajú vodu, čím pomáhajú udržiavať vodu v krajine a teda je to prevencia pred suchom, zachovávajú prirodzenú vodnú bilanciu a súčasne sú protipovodňovým opatrením a to nehovoríme o estetickej funkcionalite a ekostabilizačnej úlohe.

- Retenčné a zelené parkoviská
  Zelené strechy parkovísk a iných vodorovných stavieb a spevnených plôch zabezpečujú bezpečné nakladanie s dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podložia, čím prispievajú k zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením.
- Realizácia výsadby vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia; myslí sa tým nielen počet ale aj umiestnenie, aby svojou korunou tieto 4 parkovacie státia tienili.
  Koreňovú sústavu pri tom je potrebné zakladať tzv. švédskym systémom:
  alebo ako alternatívu použiť systém tzv. stromových buniek:
- Parkovacie státia samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových laniek.

<u>Doplňujúce informácie:</u> *Uvedená požiadavka smeruje na príslušný orgán. Navrhovaná zmena činnosti je navrhovaná v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v dobe jej povoľovania podľa osobitných predpisov. V rámci predmetného oznámenia o zmene navrhovanej činnosti sú uvedené aj opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej zmeny činnosti na životné prostredie. V rámci stavby je navrhovaná realizácia prvkov modrozelenej infraštruktúry a to výsadby zelene vo forme drevín a trávnika, pričom pôjde o realizáciu výsadby vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia. Zároveň dažďová voda zo spevnených povrchov bude vsakovať v dotknutom území prostredníctvom vsakovacích studní a v prípade navrhovaných parkovísk bude čistená aj cez ORL.*

<u>Návrhy vo veci samej a všeobecné ustanovenia:</u>

Vzhľadom na charakter zámeru nepožadujeme ďalšie posudzovanie; objasnenie, dopracovanie a dovysvetlenie v kontexte vytýkaných nedostatkov žiadame vyriešiť v rámci ďalšieho dokazovania v zisťovacom konaní. V rámci rozhodnutia podľa § 29 ods. 13 v časti výroku o podmienkach žiadame do tejto časti rozhodnutia zahrnúť aj všetky nami navrhované opatrenia alebo im z hľadiska environmentálneho úžitku a ekosystémovej funkcionality ekvivalentné.

Žiadame vyššie uvedené informácie o životnom prostredí a vplyvoch zámeru na životné prostredie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestych hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energie a • územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť relevantné merateľné ukazovatele, ktoré budú následne vyhodnotené aj z hľadiska miery zaťaženia životného prostredia v dotknutom území v zmysle § 12 zákona o životnom prostredí porovnaním predpokladaných a prahových hodnôt relevantných ukazovateľov regulovaných osobitnými právnymi predpismi.

<u>Doplňujúce informácie:</u> *Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti bolo vypracované v zmysle požiadaviek prílohy č. 8a zákona. V rámci prípravy oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, čo sa odzrkadlilo aj v samotnom texte oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, a aj v posúdení jej vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia včítane vplyvov na zdravie človeka, nebolo identifikované znečisťovanie životného prostredia navrhovanou zmenou činnosti nad medzné hodnoty ustanovené v rámci jednotlivých všeobecne záväzných právnych predpisov, pričom bol do úvahy braný kumulatívny a synergický efekt.*

Za účelom zabezpečenia efektivity posúdenia vplyvov zámeru na životné prostredie, žiadame konzultovať projekt s verejnosťou. Konzultáciu je možné vykonať úradne ako ústne pojednávanie alebo mimoúradne pracovným stretnutím, kedy závery posielame okresnému úradu vo forme stručnej zápisnice. Konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk.

<u>Doplňujúce informácie:</u> Priebeh a forma konzultácií vychádzajú z požiadaviek zákona.

November 2024, v Bratislave

Spracoval: Ing. Peter Groidl
konateľ spoločnosti SIRECO s.r.o., so sídlom v Bratislave

Príloha: Akustická štúdia (11/2024), ktorú pre potreby navrhovanej zmeny činnosti vypracovala spoločnosť Klub ZPS vo vibroakustike, s.r.o., so sídlom v Žiline