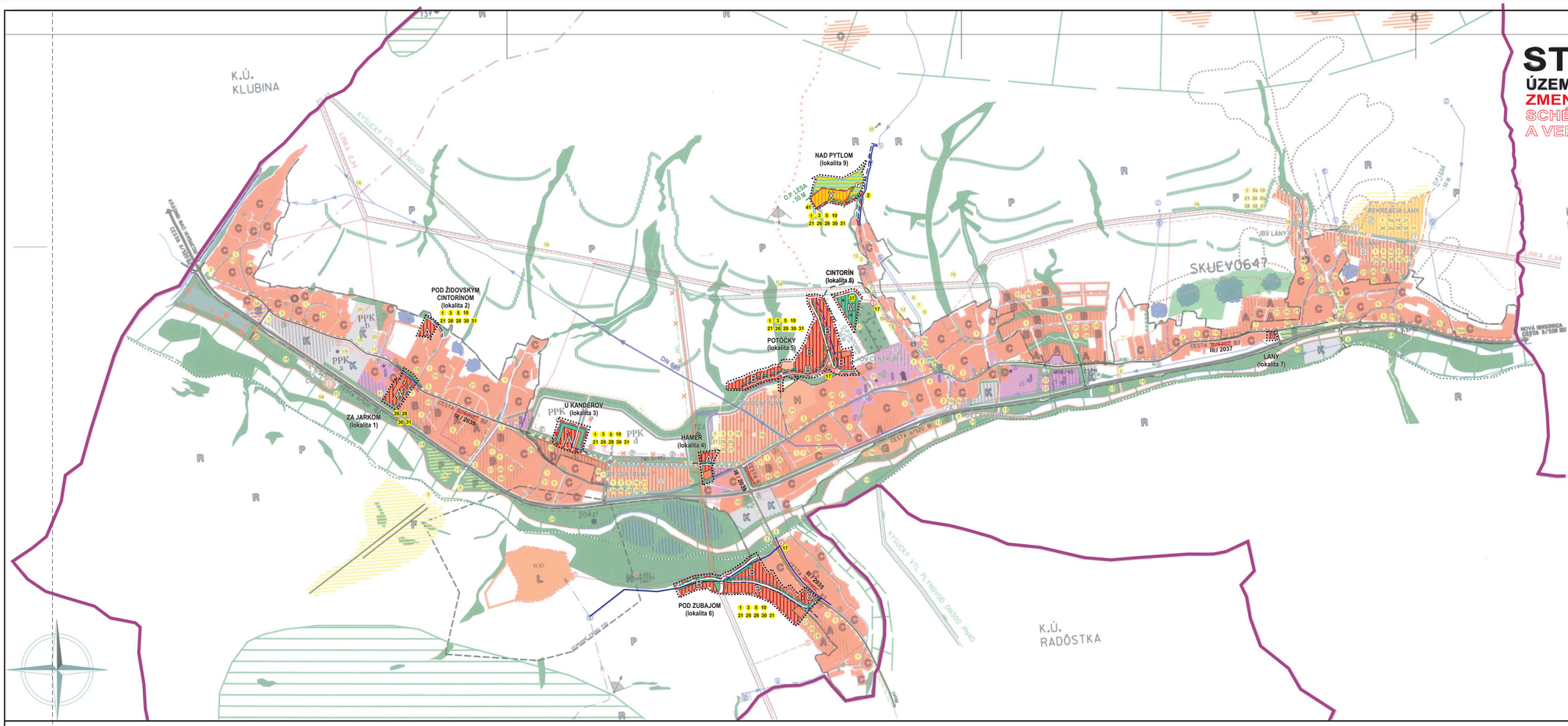
STARÁ BYSTRICA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

ZMENA A DOPLNOK Č.2

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB



K.Ú. NOVÁ BYSTRICA

VEREJNO-PROSPEŠNÉ STAVBY - ZMENA A DOPLNOK Č.1

3

·Dopravné verejnoprospešné stavby

·(1)· Výstavba a rekonštrukcia existujúcich miestnych komunikácií, vrátane verejných odstavných plôch a výstavba a rekonštrukcia účelových komunikácií.

·(2)· Výstavba a rekonštrukcia existujúcich a navrhovaných mostných objektov ponad vodné toky pre automobily a peší pohyb.

·(3)· Výstavba samostatných chodníkov a súbežných chodníkov pre peších popri automobilových komunikáciách a miestnych komunikáciách so zvýšeným pohybom vozidiel.

· Vodohospodárske verejnoprospešné stavby

·(5)· Rozšírenie rozvodnej siete verejného vodovodu DN 110 v I. tlakovom pásme (cca 610 m) a v II. tlakovom pásme (cca 6000 m).

·(5a)· Rozšírenie rozvodnej siete verejného vodovodu DN 110 v III. tlakovom pásme.

·(6)· Vodojem pre II. tlakové pásmo s objemom 2 x 150 m3, vo výhľade v súvislosti s rozvojom PPK s objemom 750 m3.

·(7)· Prívodné potrubie DN 110 - 750 m, vodojem 2 x 150 m3 a zásobné potrubie DN 160 - cca 300 m pre II. tlakové pásmo.

·(8)· Vodovod Lány I. etapa - rekonštrukcia nevyhovujúcej rozvodnej siete.

·(9)· Vybudovanie čerpacej stanice, výtlačné potrubie DN 110 - cca 900 m pre II. tlakové pásmo.

(10) Splaškova celoobecná kanalizácia DN 315, dĺžka cca 22 330 m.

(11) ČOV Stará Bystrica.

(13) Rekonštrukcia kapacitne nevyhovujúcich krytých profilov miestnych tokov a cestných priepustov, bližšie nešpecifikovaná.

(14) Protipovodňová úprava rieky Bystrica

·Energostavby - verejnoprospešné stavby pre zásobovanie elektrickou energiou

(16) Výstavba 22 kV vedenia z TR 110/22 kV Čadca - Stará Bystrica

(17) Rekonštrukcia súčasných trafostaníc T3, T4, T5, T10, T13 na väčší inštalovaný výkon

(18a) Výstavba kioskových, resp. kompaktných trafostaníc T15-400 kVA, T17-400 kVA, T20-250 kVA, T21-160 kVA, TS1-250 kVA, TS2-160 kVA, TS3-160 kVA, demontáž stožiarovej T4 a jej náhrada za kompaktnú 160 kVA

(18b) Káblové VN prepojenia zemou medzi TS : T12 - T21, T434 - T20, TS1 - T4, TS2 (vo vedení), TS3 - na VN linku č. 114

(20) Demontáž VN prípojok k T4, T5, T7, T10 v dĺžke cca 450 m a vybudovanie 22 kV vedení :
- pre prepojenie T7a, T8, T10, T17 do návrhového roku v dĺžke cca 750 m
- pre prepojenie a napojenie T15, T16, T18, T19 po návrhovom roku v dĺžke cca 2500 m

(21) Jednoduchá káblová NN sieť so zokruhovaním v polohách so sústredenou zástavbou, vrátane rozvodov pre verejné osvetlenie

·Energostavby - verejnoprospešné stavby pre zásobovanie zemným plynom a teplom

(22) Rekonštrukcia súčasnej RS 3000 m3/hod. na vyšší výkon (Klubina + Nová Bystrica)

(26) Vybudovanie STL rozvodov plynu v navrhovaných plochách s novou bytovou výstavbou

(26a) Predĺženie STL plynovodu do lokalít : IBV Lány I. - 250 bm, IBV Lány II. + rekreácia Lány - 600 bm, IBV centrum I. - 500 bm, IBV centrum II. - 350 bm

(26b) STL prípojky pre objekty vybavenosti v centre I. a II.

·Telekomunikačné stavby

(27) Rozšírenie kapacity digitálnej ústredne RSÚ pre potreby telefónneho obvodu MTO St. Bystrica

(28) Výstavba miestn. telekomunikač. siete do plôch s novou bytovou výstavbou, OV a plôch výroby

(30) Rozšírenie siete miestneho rozhlasu do plôch s novou zástavbou

(31) Vybudovanie káblovej televízie s prijímacím anténnym systémom a príslušným technolog. zariadením

FUNKČNÉ A PRIESTOROVO HOMOGÉNNE JEDNOTKY, PRE KTORÉ PLATIA BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ PODMIENKY A REGULATÍVY - ZMENA A DOPLNOK Č.1

A

A - nová zástavba IBV
B - nová plošná zástavba IBV
S - rekreačný areál Lány
T - plocha pre OV (obecné centrum I)
U - plocha pre OV (obecné centrum II)
V - obecná ČOV

LEGENDA:

STAV | NÁVRH | VÝHĽAD

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- OBYTNÉ PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
- OBYTNÉ PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
- PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- ŠPORTOVÉ A REKREAČNÉ PLOCHY
- REKREAČNÉ ÚZEMIE INDIVIDUÁLNEJ CHATOVEJ REKREÁCIE
- REKREAČNÉ ÚZEMIE / LYŽIARSKY VLEK
- PLOCHY VÝROBY A ZARIADENÍ TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
- ÚZEMNÁ REZERVA, OZNAČENIE PLOCHY PRIEMYSELNÉHO PARKU KYSUCE
- PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEHO DRUŽSTVA
- CINTORÍN
- OSTATNÁ ZEĽEŇ, HODNOTNÁ VZRASTLÁ ZEĽEŇ, FUTROVACIE PÁSY - VÝHĽAD
- VODNÉ TOKY A PLOCHY
- PLOCHY MOKRADÍ
- ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA CESTA II. TR - KATEGÓRIA (C 9,5 / 70)
- HLAVNÁ ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA CESTA III. TR. - KATEGÓRIA (MO 8 / 40) (MO 8 / 40) (MO 8 / 40)
- CYKLOTURISTICKÁ TRASA
- HLAVNÁ TRASA PEŠIEHO POHYBU
- TURISTICKÝ CHODNÍK
- ZASTÁVKA AUTOBUSOVEJ DOPRAVY
- MIESTA S PLOŠNÝM PARKOVANÍM
- VODOJEM
- VODNÝ ZDROJ
- TRAFOSTANICA
- PAMIATKOVO CHRÁNENÝ OBJEKT (ÚZ KP SR)
- VYHLIADKOVÝ BOD
- VN VEDENIE
- VTL PLYNOVOD PN40
- STL PLYNOVOD 0,3 MPa
- REGULAČNÁ STANICA
- STREDNÉ ZDROJE TEPLA NAD 0,2MW
- TRASA KÁBLOV DK, OK, OOK
- POŠTA + TELEFÓNNA ÚSTREDŇA RSU

LEGENDA:

STAV | NÁVRH | VÝHĽAD

- SKUPINOVÝ VODOVOD NOVÁ BYSTRICA - - ČADCA - ŽILINA
- ZARIADENIE PROTIKORÓZNEJ OCHRANY POTRUBIA SKV
- PRÍVODNÉ POTRUBIE VODOVODU
- ZÁSOBNÉ POTRUBIE VODOVODU
- ROZVODNÁ VODOVODNÁ SIEŤ
- ÚŽITKOVÝ VODOVOD
- ČOV STARÁ BYSTRICA
- ZBERAČ SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE
- ZÁCHYTNÝ RIGOL EXTRAVILÁNOVÝCH VÔD
- ÚPRAVA VODNÉHO TOKU
- OCHRANNÁ HRÁDZA
- STUPEŇ, PRAH
- VODÁRENSKÁ NÁDRŽ RUSNÁKOVCI
- HRANICA CHRÁNENEJ VODOHOSPOD. OBLASTI(CHVO) BESKYDY A JAVORNÍKY
- HRANICA POVODIA VODÁREN. TOKU - KLUBINSKÝ POTOK
- PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY (PHO) II.STUPŇA VODNÉHO ZDROJA

LEGENDA: STAV | VÝHĽAD

- BIOCENTRUM NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU (RÚSES ČADCA)
- BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU (RÚSES ČADCA)
- BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU (RÚSES ČADCA)
- BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU (RÚSES ČADCA)
- GENOFONDOVÁ LOKALITA (RÚSES ČADCA) 73f
- PRÍRODNÁ REZERVÁCIA
- CHRÁNENÉ ÚZEMIE
- ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU NATURA 2000
- JAVY NA ZRUŠENIE
- ZOSUVY
- SKLÁDKY- ODVEZENÁ; ODVEZENÁ/UPRAVENÁ; SANOVANÁ; UPRAVENÁ (PREKRYTIE, TERÉNNE ÚPRAVY A POD.)
- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZaD č.2

VEREJNO-PROSPEŠNÉ STAVBY

3

•Dopravné verejnoprospešné stavby •(1)•Výstavba a rekonštrukcia existujúcich a navrhovaných miestnych komunikácií, vrátane verejných odstavných plôch a •výstavba a•rekonštrukcia účelových komunikácií. •(2)•Výstavba a rekonštrukcia existujúcich a navrhovaných mostných objektov ponad vodné toky pre automobily a peší pohyb. •(3)•Výstavba samostatných chodníkov a súbežných chodníkov pre peších popri automobilových komunikáciách - ceste II/5201, II/5203, II/5202? a miestnych komunikáciách so zvýšeným pohybom vozidiel. •(8)•Výstavba novej cyklopešej lávky ponad rieku Bystrica pri navrhovanom komplexe prírodného športového areálu
•

•Vodohospodárske verejnoprospešné stavby
(5)•Rozšírenie rozvodnej siete verejného vodovodu DN 110 v•I. tlakovom pásme (cca 610m) a• v•II. tlakovom pásme (cca 6•000 m).
(6)•Vodojem pre II. tlakové pásmo s•objemom 2x150 m3 , vo výhľade v•súvislosti s•rozvojom PPK s•objemom 750 m3.
(7)•Prívodné potrubie DN 110 - cca 750 m, vodojem 2x150 m3 a•zásobné potrubie DN 160 - cca 300 m pre II. tlakové pásmo.
(8)•Vodovod Lány I.•etapa - rekonštrukcia nevyhovujúcej rozvodnej siete.
(9)•Vybudovanie čerpacej stanice, výtlačné potrubie DN 110 - cca 900 m pre II. tlakové pásmo.
(10)•Splaškovú celoobecnú kanalizáciu DN 315, dĺžky cca 22•330 m.
(11)•ČOV Stará Bystrica.
(12)•Úprava Senkovho potoka.
(13) •Rekonštrukciu kapacitne nevyhovujúcich krytých profilov miestnych tokov a•cestných priepustov, bližšie nešpecifikovaná.
(14) •Protipovodňová úprava rieky Bystrica.
(15) •Vodná plocha v•nive rieky Bystrica.
•

•Energostavby - verejnoprospešné stavby pre zásobovanie elektrickou energiou
(16) •Výstavba 22kV vedenia z•TR 110/22kV Čadca - Stará Bystrica.
(17)•Rekonštrukciu súčasných trafostaníc T3, T4, T5, T7, T10, T12, T13,na väčší inštalovaný výkon.
(18) •Výstavba nových kioskových trafostaníc T7a, T10a ako náhradu za T7, T10 ktoré sa navrhujú po roku 2015 na likvidáciu.
(19) •Prebudovanie stožiarovej trafostanice T8 na murovanú kioskovú.
(20)•Demontáž VN prípojok k•T7, T8, T10, v•dĺžke cca 450 m a•vybudovanie 22 kV vedení :
•-•pre napojenie T7a, T8, T10, T17 do návrhového roku v•dĺžke cca 750 m.
•- •pre prepojenie a•napojenie T15, T16, T18, T19 po návrhovom roku v•dĺžke cca 2500 m.
(21)•Sekundárna sieť v•polohách so sústredenou zástavbou káblami v•zemi.

•Energostavby - verejnoprospešné stavby pre zásobovanie zemným plynom a teplom
(22) •Rekonštrukciu súčasnej RS 3000 m3,/hod na vyšší výkon (Klubina + Nová Bystrica).
(23) •Vybudovanie novej RS pre priemyselnýPPK I.etap
(24) •Vybudovanie VTL prípojky DN 100 v•dĺžke cca 600 m.
(25)•Vybudovanie STL rozvodov plynu v•navrhovaných plochách priemyslu.
(26)•Vybudovanie STL rozvodov plynu v•navrhovaných plochách s•novou bytovou výstavbou.

•Telekomunikačné stavby
(27)•Rozšírenie kapacity digitálnej ústredne RSU pre potreby telefónneho obvodu MTO Stará Bystrica.
(28) •Výstavba miestnej telekomunikačnej siete do plôch s•novou bytovou zástavbou, občianskej vybavenosti a•do plôch výroby.
(29) Náhradu vzdušnej telekomunikačnej siete za káblovú sieť zemou.
(30) Rozšírenie siete miestneho rozhlasu do plôch s•novou zástavbou.
(31)•Vybudovanie káblovej televízie s•prijímacím anténnym systémom s•príslušným technologickým zariadením.

•Ostatné •(32)•Dostavba novej ZŠ 30-12 tried, vonkajšie ihriská a•telocvičňa.•(33) Prestavba starej základnej školy na Dom sociálnych služieb a•zdravotná stredisko.•(34)•Vybudovanie a•prestavba starého športového areálu na areál•univerzálnou športovou halou (min. rozmer hádzanárske ihrisko)•s•krytým zimným stadiónom.•(35)•Úprava a•dobudovanie malého prírodného amfiteátra v•doline Senkovho potoka.•(36) •Dobudovanie komplexu športového areálu pri riake Bystrica s•vonkajšími ihriskami kolektívnych športov (volejbal, basketbal, tenis, fitnes dráha so sociálnou budovou a•zázemím cykloturistickej trasy.•(37)•Rozšírenie cintorína za domom smútku.•(38)•Verejný rekr.areál- lokalita Šimoškovia.•(39)•Verejný rekr.areál- lokalita Pri Senkovom potoku.•(40)•Verejný rekr.areál- lokalita Lány.

FUNKČNÉ A PRIESTOROVO HOMOGÉNNE JEDNOTKY, PRE KTORÉ PLATIA BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ PODMIENKY A REGULATÍVY

A

A - nová zástavba IBV
B - nová plošná zástavba IBV
C - existujúca obytná zástavba
D - zástavba HBV
E - plocha obecného šport.-rekreač.areálu
F - plocha športovo-rekreačného areálu
G - plochy pre OV - športový areál
H - plochy pre OV - športový areál
I - plocha pre občiansku vybavenosť
J - plocha pre OV - školský areál
K - plochy priemyslu, výroby a•výroba,služieb
L - plochy poľnohospod.výroby a dvorov
M - plochy cintorínov
N - skládka nadbytočných zemín
O - chatová osada ICHR
P - neurbanizovaná poľnohospod.krajina
R - neurbanizovaná krajina - plochy LPF

FUNKČNÉ A PRIESTOROVO HOMOGÉNNE JEDNOTKY, PRE KTORÉ PLATIA BLIŽŠIE ŠPECIFIKOVANÉ PODMIENKY A REGULATÍVY - ZMENA A DOPLNOK Č.2

A - nová zástavba z izolovaných rodinných domov
B - nová plošná zástavba z izolovaných rodinných domov
M - plochy cintorínov (rozšírenie existujúceho cintorína)
X - obecný rekreačný areál

SCHVALOVACIA DOLOŽKA
ZaD č.1 ÚPN-O STARÁ BYSTRICA
SCHVÁLENÉ UZNESENÍM OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V STAREJ BYSTRICI, ČÍSLO 1/2013, ZO DŇA 01.02.2013
PhDr. JUDr. JÁN PODMANICKÝ, STAROSTA OBCE

SCHVALOVACIA DOLOŽKA
ÚPN-O STARÁ BYSTRICA
SCHVÁLENÉ UZNESENÍM OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V STAREJ BYSTRICI, ČÍSLO 4/2009, ZO DŇA 10.06.2009
PhDr. JUDr. JÁN PODMANICKÝ, STAROSTA OBCE

VEREJNO-PROSPEŠNÉ STAVBY - ZMENA A DOPLNOK Č.2

3

· Dopravné verejnoprospešné stavby

(1) Výstavba a rekonštrukcia existujúcich a navrhovaných miestnych komunikácií, vrátane verejných odstavných plôch a výstavba a rekonštrukcia účelových komunikácií.

(2) Výstavba a rekonštrukcia existujúcich a navrhovaných mostných objektov ponad vodné toky pre automobily a peší pohyb.

(3) Výstavba samostatných chodníkov a súbežných chodníkov pre peších popri automobilových komunikáciách - ceste ~~II/5201~~ ***II/2035***, ~~II/5203~~ ***III/2037***, ~~II/5202?~~ ***III/2039*** a miestnych komunikáciách so zvýšeným pohybom vozidiel.

· Vodohospodárske verejnoprospešné stavby

(5) Rozšírenie rozvodnej siete verejného vodovodu DN 110 v I. tlakovom pásme (cca ~~610 m~~ - ***760 m***) a v II. tlakovom pásme (cca ~~6 000 m~~ - ***7 350 m***).

(10) Splašková celoobecná kanalizácia DN 315, dĺžka cca ~~22 330 m~~ - ***23 830 m***).

· Energostavby - verejnoprospešné stavby pre zásobovanie elektrickou energiou

(17) Rekonštrukcia súčasných trafostaníc ***T7***, T3, T4, T5, T7, T10, T12, T13 na väčší inštalovaný výkon.

(21) Sekundárna sieť v polohách so sústredenou zástavbou káblami v zemi.

· Energostavby - verejnoprospešné stavby pre zásobovanie zemným plynom a teplom

(26) Vybudovanie STL rozvodov plynu v navrhovaných plochách s novou bytovou výstavbou.

· Telekomunikačné stavby

(28) Výstavba miestnej telekomunikačnej siete do plôch s novou bytovou zástavbou, občianskej vybavenosti a plôch výroby.

(30) Rozšírenie siete miestneho rozhlasu do plôch s novou zástavbou.

(31) Vybudovanie káblovej televízie s prijímacím anténnym systémom a príslušným technologickým zariadením.

· Ostatné verejnoprospešné stavby

(37) Rozšírenie cintorína za domom smútku.

(41) ***Výstavba obecného rekreačného zariadenia športovo - rekreačnej vybavenosti a navázujúceho rekreačného územia v lokalite Nad Pytlom.***

ČÍSLO SADY

MIERKA:	STARÁ BYSTRICA - ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ZMENA A DOPLNOK Č.2	Č. VÝKRESU:
DÁTUM: 09 / 2024	SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB	SZČ a VPS

ARCH NEZVAL s.r.o. v zast. Ing. arch. Peter Nezval, autorizovaný architekt, M. Šinského 950/7, 010 07 Žilina
Ateliér: Žitná 13, 010 01 Žilina, IČO: 55 568 301, DIČ: 2122036334, mob.: 0903 370 818, e-mail: peter.nezval@gmail.com

HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	URBANIZMUS:	DOPRAVA:	VODNÉ HOSPODÁR:
ING. ARCH. P. NEZVAL	ING. ARCH. P. NEZVAL	ING. ROMAN TISO	ING. A. KOVAĽOVÁ
		ENERGETIKA: KAROL KOLLÁR	PP: ING.ARCH.P. NEZVAL