

OKRESNÝ ÚRAD LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

úsek štátnej správy odpadového hospodárstva a posudzovania vplyvov na životné prostredie

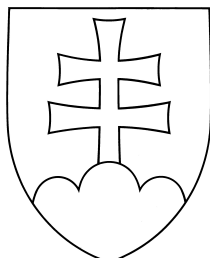
Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš

Číslo spisu

OU-LM-OSZP-2024/004121-024

Liptovský Mikuláš

06. 11. 2024



Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

Výrok

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva a posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k) v spojení s § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov po ukončení zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu, vykonaného na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 - Územný plán obce Pavčina Lehota – návrh“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Pavčina Lehota, so sídlom: Obecný úrad č. 71, 031 01 Pavčina Lehota, IČO: 00 315 664, podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva toto rozhodnutie:

Strategický dokument

„Zmeny a doplnky č. 2 - Územný plán obce Pavčina Lehota – návrh“

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vymedzenie riešeného územia v k. ú. Pavčina Lehota, okres Liptovský Mikuláš je znázornené v grafickej časti strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 - Územný plán obce Pavčina Lehota – návrh“. Z doručených stanovísk a opatrení vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť v rámci procesu schvaľovania územného plánu a povoľovania:

1. V textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006);

2. Budú rešpektované:

- ochranné pásma individuálnych vodných zdrojov v obci Pavčina Lehota,
- ochranné pásmo hospodárskeho dvora Pavčina Lehota a existujúce objekty živočíšnej výroby a neplánovať bytovú výstavbu v ich tesnej blízkosti,

- ochranné pásmo ČOV Pavčina Lehota – Demänovská Dolina;

3. V celom procese obstarávania návrhu predmetnej ÚPD dodržiavať príslušnú legislatívu v platnom znení, zabezpečiť jej prostredníctvom odborne spôsobilej osoby a jej obsah musí byť v súlade so záväznou časťou schválenej ÚPD vyššieho stupňa a so schváleným zadáním pre jej vypracovanie;

4. Nahradiť v textovej časti strategického dokumentu pôvodný názov orgánu štátnej správy v oblasti civilného letectva „Letecký úrad Slovenskej republiky“ názvom jeho právneho nástupcu, ktorým je „Dopravný úrad“ (v podkapitolách 2.12.1.9. Hlukové zaťaženie a 2.18.4. Zásady a regulatívy umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia územia, v časti Regulatívy dopravné);

5. Akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranných pásiem je potrebné predložiť Slovenskému vodohospodárskemu podniku, š. p.;

6. Ďalšie stupne územnoplánovacej dokumentácie vrátane projektových dokumentácií v územnom a stavebnom konaní predkladať na vyjadrenie Liptovskej vodárenskej spoločnosti, a. s. a Stredoslovenskej distribučnej, a. s.;

7. V prípade prekročenia prípustných hladín hluku budú posúdené nepriaznivé vplyvy z dopravy a zároveň zo strany investorov budú realizované navrhnuté opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy;

8. Dopravná sieť územia bude riešená v zmysle vyváženého rozvoja všetkých druhov dopravy s posunom k tým, ktoré sú trvalo udržateľné a šetriace životné prostredie vrátane zahrnutia postupov podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenej UV SR č. 223/2013;

9. Pri akejkoľvek stavebnej či hospodárskej činnosti, kde sa uvažuje o zásahu do pôvodného terénu, bude oslovovaný Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko, prípadne rozhodnutie bude podkladom pre vydanie územného a stavebného povolenia k stavbe v zmysle uplatnenia záujmov chránených pamiatkovým zákonom;

10. Rešpektovať ochranné pásmo bezmenného ľavostranného prítoku Demänovky v šírke 5 m od brehovej čiary a zachovať prístup správcu vodného toku k pobrežným pozemkom, dažďové vody zo striech a spevnených plôch z navrhovaných lokalít budú riešené vsakovaním na pozemku investora;

11. V rámci zmeny Z2.5 IBV Pod Vršne a doplnkov D2.2 a D2.3 bude zachovaná existujúca drevinová vegetácia;

12. V rámci zmeny Z2.6 sa výstavba bude uskutočňovať až po dôkladnom technickom zabezpečení zosuvného územia s obmedzením zástavby v údolných lokalitách na nízko podlažné rodinné domy, vyššie časti a zamokrené územia budú využívané ako záhrady;

13. V doplnku D2.1 obmedziť umiestnenie stavebných objektov len na južnú časť plochy, smerom k lokalite Jelšie situovať plochy záhrad a dodržať líniu v súčasnosti už postavených objektov.

Odôvodnenie

Obstarávateľ Obec Pavčina Lehota, so sídlom: Obecný úrad č. 71, 031 01 Pavčina Lehota, IČO: 00 315 664, v zastúpení starostom obce – Mgr. Peter Pethö, (ďalej len ako „obstarávateľ“), predložil dňa 22.02.2024 na Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva a posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len ako „príslušný orgán“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon o posudzovaní“) oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 - Územný plán obce Pavčina Lehota – návrh“ (ďalej len ako „strategický dokument“). Strategický dokument je územnoplánovacia dokumentácia posudzovaná v zmysle § 4 ods. 2. písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov, spracovaná v zmysle Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (stavebný zákon) ktorého spracovateľom je Architektonický ateliér Gam, Ružomberok, hlavný riešiteľ: Ing. arch. Anna Gočová a kolektív.

Cieľom predmetného strategického dokumentu je:

- aktualizovať platnú územnoplánovaciu dokumentáciu obce v súlade so súčasnými potrebami jeho rozvoja;
- vytvoriť podmienky pre rozvoj funkcie trvalého bývania na území obce;

- vytvoriť podmienky pre optimalizáciu dopravného a technického vybavenia mesta na navrhovaných plochách;
- spresniť a doplniť regulatívy na funkčných plochách;
- riešiť optimálny spôsob využitia a usporiadania riešeného územia v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja a únosnosti územia a koordinovať záujmy v území obce;
- regulovať a koordinovať investičné činnosti a záujmy a skvalitniť životné prostredie;
- zabezpečiť ochranu kultúrneho dedičstva a prírodných hodnôt;
- stanoviť prípadne plochy pre verejnoprospešné stavby.

Riešené územie Zmien a doplnkov č. 2 - ÚPN obce Pavčina Lehota predstavuje 6 zmien a 4 doplnky, ktoré predstavujú:

ZMENY:

- Zmena Z2.1 sa nachádza v k. ú. Pavčina Lehota, v regulovanom priestore OU.09 – Za ihriskom, južne od existujúceho futbalového ihriska. Zmena Z2.1 sa mení lokalitu s funkciou plochy pre šport na obytnú plochu – rodinné domy;
- Zmena Z2.2 sa nachádza v k. ú. Pavčina Lehota, v regulovanom priestore OU.09 – Za ihriskom, južne od zmeny Z2.1. Zmena Z2.2 mení zmiešané územia (obytné územie + rekreácia) na obytné územie (rodinné domy);
- Zmena Z2.3 sa nachádza v k. ú. Pavčina Lehota, v regulovanom priestore OU.09 - Za ihriskom, južne od zmeny Z2.2. Zmena Z2.3 mení zmiešané územia (obytné územie + rekreácia) na obytné územie (rodinné domy);
- Zmena Z2.4 sa nachádza v k. ú. Pavčina Lehota, v regulovanom priestore OU.09 - Za ihriskom, južne od zmeny Z2.3. Zmena Z2.4 mení miestnu komunikáciu na obytné územie (rodinné domy);
- Zmena Z2.5 IBV Pod Vršne sa nachádza v k. ú. Pavčina Lehota, v zrušenom regulovanom priestore RU.06 – Rekreačný areál Pod Vršne, západne od OU.04 – Pri obecnom úrade. Zmena Z2.5 mení rekreačné územie na obytné územie (rodinné domy);
- Zmena Z2.6 sa nachádza v k. ú. Pavčina Lehota, v zrušenom regulovanom priestore RU.06 – Rekreačný areál Pod Vršne, západne od OU.04 – Pri obecnom úrade a zmeny Z2.5. Zmena Z2.6 mení rekreačné územie na poľnohospodársku pôdu (TTP a orná pôda) a na výhľad pre obytné územie (rodinné domy);

DOPLNKY:

- Doplnok D2.1 - zmiešané územie sa nachádza v k. ú. Pavčina Lehota, v regulovanom priestore OU.01 – Hate I., východne od okraja zastavaného územia obce. Hranicu riešeného územia tvorí zo severu poľnohospodárska pôda, zo západu OU.01, z juhu prístupová cesta III/2331 a z východu komunikácia vedúca k existujúcej ČOV. Doplnok D2.1 je určený na výstavbu cca 6 domov zmiešaného územia (rodinné domy + občianska vybavenosť);
- Doplnok D2.2 – zmiešané územie sa nachádza v k. ú. Pavčina Lehota, v regulovanom priestore OU.10 – Pri ihrisku, južne od zastavaného územia obce. Hranicu riešeného územia tvorí zo severu OU.10, zo západu poľnohospodárska pôda a z juhovýchodu účelová cesta, ktorá oddeľuje riešené územie od. Rekreačného územia D2.3. Doplnok D2.2 je určený na výstavbu cca 12 domov zmiešaného územia (rodinné domy + rekreačné chaty);
- Doplnok D2.3 – rekreačné chaty sa nachádza v k. ú. Pavčina Lehota, západne od regulovaného územia RU.03 – Chatová osada Kamenné Porúbka I. Hranicu riešeného územia tvorí zo severozápadu tvorí doplnok D2.2, z juhu poľnohospodárska pôda a z východu existujúce rekreačné územie. Doplnok D2.3 rieši cca 10 rekreačných chát ako rozšírenie existujúcej chatovej osady;
- Doplnok D2.4 – agroturistika sa nachádza v k. ú. Pavčina Lehota, je situovaný v západne od OU.05 Záhumnice, v nadväznosti na skutočne zastavané územie. Hranicu riešeného územia tvorí zo severu, z východu a z juhu poľnohospodárska pôda a z východu miestna komunikácia. Doplnok D2.4 je určený na agroturistiku – chov cca 10 koní;

vrátane zmien regulatívov.

V rámci zisťovacieho konania príslušný orgán listom č. OU-LM-OSZP-2024/004121-002 zo dňa 05.03.2024 rozposlal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní, ktorý bol spracovaný súlade so stavebným zákonom a vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, s výzvou na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam so žiadosťou o stanovisko k návrhu za účelom jeho zverejnenia a verejného pripomienkovania: Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Žilinský samosprávny kraj, Krajský pamiatkový úrad Žilina, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši, Regionálna veterinárna a potravinová správa so sídlom v Liptovskom Mikuláši, Slovenský pozemkový fond, Správa Národného parku Nízke Tatry so sídlom v Banskej Bystrici, Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, Obvodný banský úrad, Okresný úrad Žilina - Odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania, Okresný úrad Žilina - odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Žilina - Odbor opravných prostriedkov - referát pôdohospodárstva, Okresný úrad Liptovský Mikuláš - odbor starostlivosti o životné prostredie - úseky ŠSOPaK, ŠSOH, ŠSOO a ŠVS, Okresný úrad Liptovský Mikuláš - odbor krízového riadenia, Okresný úrad Liptovský Mikuláš - pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Liptovský Mikuláš - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Liptovskom Mikuláši, Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Liptovská vodárenská spoločnosť, a. s., Stredoslovenská distribučná, a. s., Slovenský plynárenský priemysel - Distribúcia, a. s., Mesto Liptovský Mikuláš, Obec Demänovská Dolina, Obec Lazisko, Obec Svätý Kríž.

Zároveň v zmysle § 5 v spojení s § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov príslušný orgán informoval verejnosť zverejnením obsahu oznámenia na webovom sídle príslušného orgánu ako aj na Informačnom portáli rezortu Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/zmeny-doplunky-c-2-uzemny-plan-obce-pavcina-lehota-navrh>

Strategický dokument je uvedený v § 4 ods. 2 písm. c) zákona o posudzovaní vplyvov a je podľa § 7 tohto zákona predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu. Obstarávateľ splnil svoju zákonnú povinnosť podľa § 6 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov, kedy zverejnil predmetný návrh do troch pracovných dní od doručenia oznámenia na úradnej tabuli a nepovinne miestnou tlačou, miestnou televíziou a podobne, spolu s informáciou, kde možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie. Oznámenie bolo podľa § 6 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov verejnosti sprístupnené najmenej po dobu 14 dní od jeho zverejnenia. Písomné stanoviská dotknutých orgánov a dotknutých obcí, podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov boli doručené príslušnému orgánu na adresu: Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš najneskôr do 15 dní od doručenia tohto oznámenia. Stanoviská boli zasielané aj v elektronickej forme na mailovú adresu: viktor.batora@minv.sk. Podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov mohli dotknuté orgány, obec a zainteresovaná verejnosť vykonať konzultácie k Oznámeniu na príslušnom orgáne, počas celého posudzovania strategického dokumentu, telefonicky alebo osobne v čase vyhradenom pre verejnosť. Nakoľko príslušný orgán pri svojom rozhodovaní prihliadal i na stanoviská podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov, požadoval, aby dotknuté orgány a obce v písomnom stanovisku vyjadrili i názor, či sa strategický dokument má alebo nemá posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom, vykonal Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 7 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa zákona. V rámci zisťovacieho konania k predmetnému strategickému dokumentu v zmysle § 6 ods. 6 a § 6a ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov, doručili na Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy ako dotknutý orgán vo svojom stanovisku č. 7003/2024-5.3 19347/2024 zo dňa 11.03.2024 uvádza, že:

„V katastrálnom území obce Pavčina Lehota (ďalej len „predmetné územie“) je zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej

a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovokrasových vôd karbonátov stredného a vrchného triasu tektonických jednotiek hronika a fatrika. Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia

a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Príslušný orgán berie na vedomie stanovisko dotknutého orgánu a akceptuje ho, nakoľko uvedené pripomienky vyplývajú z legislatívnych požiadaviek. Príslušný orgán konštatuje, že stanovisko dotknutého orgánu má informatívny charakter, je zovšeobecnené a upozorňuje na konkrétne riziká vyplývajúce z výskytu potenciálnych a stabilizovaných zosuvov vrátane výskytu stredného radónového rizika v rámci celého katastrálneho územia obce Pavčina Lehota. Nakoľko zosuv a výskyt stredného radónového rizika môže mať vplyv na zdravie ľudí a ako aj hmotný majetok sú pripomienky dotknutého orgánu premietnuté v podmienkach tohto rozhodnutia.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši ako dotknutý orgán vo svojom stanovisku č. 2024/1909-02/048-Ing.Vrabec RZ 1974/2024 zo dňa 08.03.2024 uviedol, že súhlasí s predloženým návrhom za podmienky, že budú:

- rešpektované ochranné pásma individuálnych vodných zdrojov v obci Pavčina Lehota;
- dodržané ochranné pásmo hospodárskeho dvora Pavčina Lehota;
- dodržané ochranné pásmo ČOV Pavčina Lehota – Demänovská Dolina.

Podklady k posúdeniu oznámenia o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 2 - Územný plán obce Pavčina Lehota nie sú v rozpore s ustanoveniami zák. č. 355/2007 Z. z.

Príslušný orgán vyhodnocuje stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko s legislatívne záväznými podmienkami, pričom neuviedol či požaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania ako povoľujúci orgán vo svojom stanovisku č OU-ZA-OVBP1-2024/024660-002 zo dňa 11.03.2024 uvádza nasledovné:

„1. Požadujeme v celom procese obstarávania návrhu predmetnej ÚPD dodržiavať zákon č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), Vyhlášku MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a pri spracovaní ÚPD postupovať podľa metodických usmernení Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR, ktoré sú v zmysle § 17 ods.3 stavebného zákona záväzné pre všetky orgány územného plánovania.

2. Orgán územného plánovania (Obec Pavčina Lehota) musí zabezpečovať obstarávanie územno-plánovacej dokumentácie prostredníctvom odborne spôsobilej osoby (OSO) podľa § 2a stavebného zákona.

3. Obsah Návrhu ZaD č.2 ÚPN-O Pavčina Lehota musí byť v súlade najmä so záväznou časťou schválenej ÚPD vyššieho stupňa a so schváleným Zadaním pre vypracovanie ÚPN-O Pavčina Lehota, ak by tomu tak nebolo, nemohol by byť tento návrh neskôr kladne posúdený tunajším úradom v zmysle § 25 ods.1 písm. a) a písm. c) stavebného zákona.

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania, nežiada posudzovať strategický dokument ZaD č.2 ÚPN-O Pavčina Lehota v zmysle zákona EIA/SEA.

Príslušný orgán vyhodnocuje stanovisko povoľujúceho orgánu ako stanovisko s podmienkami, ktoré vyplývajú z legislatívy. V rámci tohto je potrebné uviesť, že odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania je už

v čase vydania tohto rozhodnutia zrušený a nahradený Regionálnym úradom pre územné plánovanie a výstavbu a zákon č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) vrátane vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, ktoré sú uvedené v stanovisku, boli od 27.06.2024 zrušené právnym predpisom, ktorým je zákon č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní. Povoľujúci orgán vo svojom stanovisku uviedol, že nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií vo svojom stanovisku č. OU-ZA-OCDPK-2024/025270/2/PLI zo dňa 12.03.2024 uviedol, že po preskúmaní predmetného strategického dokumentu zistil, že nie je dotknutým orgánom pri vydávaní stanoviska, nakoľko sa vyjadruje len pri prerokovaní územných plánov regiónov.

Príslušný orgán berie uvedené stanovisko na vedomie.

Obvodný banský úrad Banská Bystrica ako dotknutý orgán vo svojom stanovisku č. 1072-1217/2024 zo dňa 13.03.2024 uviedol, že k predmetnému strategickému dokumentu nemá pripomienky, nakoľko uvedeným zámerom nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva.

Príslušný orgán berie na vedomie stanovisko dotknutého orgánu. Dotknutý orgán sa vo svojom stanovisku nevyjadril, či požaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

Regionálna veterinárna a potravinová správa Liptovský Mikuláš ako dotknutý orgán vo svojom liste č. 250/2024-500 543/2024 zo dňa 13.03.2024 uviedla, že preštudovala predloženú dokumentáciu a „nemá k nej pripomienky, avšak navrhuje v rámci nového územného plánu obce rešpektovať už existujúce objekty živočíšnej výroby a neplánovať bytovú výstavbu v tesnej blízkosti týchto objektov a to z dôvodu prevencie sťažností od občanov, ktorí by mohli byť negatívne ovplyvnení ich činnosťou. RVPS Liptovský Mikuláš nepovažuje za potrebné posudzovať strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z. z..

Príslušný orgán vyhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko s opodstatnenou pripomienkou, ktorú zahrnul do podmienok uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Dotknutý orgán zároveň vyjadril, že nepožaduje ďalšie posudzovanie v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov.

Dopravný úrad, Referát ochranných pásiem ako dotknutý orgán vo svojom stanovisku č. 10740/2024/ROP-002/15542 zo dňa 12.03.2024 uvádza, že z hľadiska záujmov civilného letectva: „... k navrhovanému priestorovému usporiadaniu a funkčnému využívaniu obce, riešenému v strategickom dokumente, neuplatňuje žiadne pripomienky. Dopravný úrad však v rámci predmetných zmien a doplnkov požaduje nahradiť v textovej časti platného Územného plánu obce Pavčina Lehota pôvodný názov orgánu štátnej správy v oblasti civilného letectva „Letecký úrad Slovenskej republiky“ názvom jeho právneho nástupcu, ktorým je „Dopravný úrad“. Úpravu je potrebné vykonať v podkapitolách 2.12.1.9. Hlukové zaťaženie a 2.18.4. Zásady a regulatívy umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia územia, v časti Regulatívy dopravné. Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť pri strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Príslušný orgán akceptuje požiadavku dotknutého orgánu a zapracoval ju do podmienok výrokovej časti tohto rozhodnutia. Dotknutý orgán uviedol, že nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia ako dotknutý orgán vo svojom stanovisku č. OU-LM-OKR-2024/002631-002 zo dňa 15.03.2024 uviedol, že k predloženému strategickému dokumentu z hľadiska civilnej ochrany v spojení s predpokladanými vplyvmi strategického dokumentu na životné prostredie nepredpokladá vznik mimoriadnej udalosti podľa zákona NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a zároveň uviedol, že predložený strategický dokument nepožaduje ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Príslušný orgán vyhodnocuje stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko bez podmienok, v rámci ktorého neuviedol, či požaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát ako dotknutý orgán vo svojom stanovisku č. OU-ZA-OOP6-2024/025642-2/KOZ zo dňa 19.03.2024 vyjadril, že: „pri realizácii stavebných zámerov, situovaných na poľnohospodárskej pôde je potrebné riadiť sa zásadami ochrany poľnohospodárskej pôdy, ustanovenými v § 12 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov“.

Príslušný orgán vyhodnocuje stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko s požiadavkou, ktorú vyžaduje samotný zákon. Dotknutý orgán vo svojom stanovisku neuviedol, či požaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Liptovská vodárenská spoločnosť, a. s. ako dotknutý subjekt vo svojom liste č. 1904/2024/ES zo dňa 20.03.2024 uvádza, že nepovažuje za potrebné posudzovať predložený strategický dokument. V liste sú uvedené najmä pripomienky k technickému zabezpečeniu súvisiacemu so zásobovaním pitnou vodou, úpravou vody, návrhom hydrantov, návrhom vodovodnej a kanalizačnej siete. Dotknutý subjekt požaduje pri ďalších stupňoch územnoplánovacej predkladať projektové dokumentácie na vyjadrenie.

Príslušný orgán vyhodnocuje stanovisko dotknutého subjektu z hľadiska vzájomného pôsobenia vplyvov týkajúcich sa zdravia ľudí, vody a hmotného majetku uvedených v § 3 písm. a) zákona o posudzovaní. Z uvedeného dôvodu požiadavku dotknutého subjektu vníma ako opodstatnenú a preto je zahrnutá v podmienkach vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Dotknutý subjekt nepožaduje ďalšie posudzovanie predmetného strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní.

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia stratégie dopravy ako rezortný orgán vo svojom stanovisku č. 12812/2024/SSD/26303 zo dňa 20.03.2024 uvádza, že požaduje „rešpektovať nasledovné požiadavky:

- predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Žilinského samosprávneho kraja;
- postupovať podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v znení neskorších predpisov;
- rešpektovať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov;
- návrh dopravnej siete územia odporúčame riešiť v zmysle vyváženého rozvoja všetkých druhov dopravy s posunom k tým, ktoré sú trvalo udržateľné a šetriace životné prostredie (verejná osobná a nemotorová doprava);
- dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie;
- pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.“

Príslušný orgán vyhodnocuje stanovisko rezortného orgánu ako stanovisko s požiadavkami, ktoré sú podmienené príslušnou legislatívou alebo STN. Strategický dokument je vypracovaný v súlade nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Žilinského samosprávneho kraja, rešpektujúc a postupujúc podľa príslušných právnych predpisov, STN a Národných stratégií. Požiadavka týkajúca sa riešenia návrhu dopravnej siete na základe

vyváženého rozvoja všetkých druhov dopravy s posunom k trvalo udržateľnej doprave bola akceptovaná a premietnutá do výrokovej časti tohto rozhodnutia, nakoľko vychádza zo záväzných aktov Európskej únie, ktorými je Slovenská republika ako členský štát viazaná. Príslušný orgán nepredpokladá nepriaznivé vplyvy z dopravy plánovanou výstavbou a schválením predloženého strategického dokumentu, ktoré by bolo potrebné posúdiť. K uvedenému nevyjadril obavy ani Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši (stanovisko č. 2024/1909-02/048-Ing.Vrabec RZ 1974/2024 zo dňa 08.03.2024). Avšak v prípade prekročenia prípustných hladín hluku, budú posúdené nepriaznivé vplyvy z dopravy a zároveň zo strany investorov budú realizované navrhnuté opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy. Uvedená podmienka je dostatočne opodstatnená a je premietnutá vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Rezortný orgán vo svojom stanovisku neuviedol, či požaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní.

Krajský pamiatkový úrad Žilina ako dotknutý orgán vo svojom stanovisku č. Z-PUSR-023791/2024 zo dňa 20.03.2024 uvádza, že Obec Pavčina Lehota má bohatý archeologický potenciál a vzhľadom k tomu, že v jeho katastri sa doteraz nerealizoval systematický archeologický prieskum je veľký predpoklad, že sa tu nachádzajú doteraz neevidované a nám neznáme archeologické náleziská, ktoré môžu byť narušené akoukoľvek stavebnou činnosťou a preto požaduje, aby pri akejkoľvek stavebnej či hospodárskej činnosti, kde sa uvažuje o zásahu do pôvodného terénu, bol oslovený Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko, prípadne rozhodnutie bude podkladom pre vydanie územného a stavebného povolenia k stavbe v zmysle uplatnenia záujmov chránených pamiatkovým zákonom, nakoľko je dotknutá aj oblasť ochrany pamiatkového fondu a kultúrneho dedičstva. Zároveň si dotknutý orgán uplatňoval požiadavku, aby pri citovaní bola uvádzaná platná legislatíva na úseku ochrany pamiatkového fondu a tiež upozornil na vyplývajúce legislatívne povinnosti pri funkčnom využívaní územia a všeobecných podmienok pri ochrane pamiatkového fondu vrátane postupu pri archeologickom náleze.

Príslušný orgán vyhodnocuje stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko s odôvodnenými a z legislatívy vychádzajúcimi podmienkami, ktoré sú zahrnuté vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Dotknutý orgán sa nevyjadril, či požaduje predmetný strategický dokument posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Stredoslovenská distribučná, a. s. ako dotknutý subjekt vo svojom liste č. 4600071402 zo dňa 25.03.2024 vyjadrila, že súhlasí s predloženým strategickým dokumentom s pripomienkami opisujúcimi realizačné a technické riešenia napojenia nových odberných miest, vedenia zemných káblov, inštalovania kioskových trafostaníc a tiež požiadavku predložiť ďalší stupeň ÚPN obce Pavčina Lehota na vyjadrenie.

Príslušný orgán stanovisko dotknutého subjektu považuje za opodstatnené, nakoľko predpokladá vzájomné pôsobenie vplyvov medzi zdravím ľudí a hmotného majetku uvedených v § 3 písm. a) zákona o posudzovaní. Dotknutá organizácia neuviedla, či požaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., ako dotknutý subjekt vo svojich stanoviskách č. SVP 7460/2024/4 26416/220 zo dňa 26.03.2024 a SVP 7460/2024/3 26371/220 zo dňa 25.03.2024 požaduje rešpektovať ochranné pásmo bezmenného ľavostranného prítoku Demänovky v šírke 5 m od brehovej čiary a zachovať prístup správcu vodného toku k pobrežným pozemkom. Ďalej požaduje dažďové vody zo striech a spevnených plôch z navrhovaných lokalít riešiť vsakovaním na pozemku investora, aby odtok z územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou výstavby. Akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranných pásiem je potrebné predložiť dotknutému subjektu na vyjadrenie. Dotknutý subjekt nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní.

Príslušný orgán vyhodnocuje, že podmienky dotknutého subjektu sú dostatočne opodstatnené a odôvodnené a zohľadňujú vplyvy na vodu, zdravie ľudí, hmotný majetok ako aj vzájomné pôsobenie medzi týmito faktormi (§ 3 písm. a) zákona o posudzovaní). Z uvedeného dôvodu príslušný orgán premietol požiadavky dotknutého subjektu do výrokovej časti tohto rozhodnutia. Dotknutý subjekt sa vo svojom stanovisku vyjadril, že nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

Správa Národného parku Nízke Tatry so sídlom v Banskej Bystrici ako dotknutý subjekt vo svojom stanovisku č. NAPANT/375-004/2024 zo dňa 15.03.2024 uviedla, že vzhľadom na povahu predložených zmien a doplnkov nebude požadovať ďalšie posudzovanie podľa zákona o posudzovaní vplyvov a k predloženému zmenám a doplnkom strategického dokumentu uviedla pripomienky. Dňa 12.08.2024 bol od obstarávateľa (Obec Pavčina

Lehota) doručený na príslušný orgán záznam z opätovného prerokovania návrhu zmien a doplnkov č. 2 – Územný plán obce Pavčina Lehota, ktoré sa konalo 30.07.2024 o 10:00 v zasedačke Obecného úradu v Pavčinej Lehote. Napriek tomu, že predmetné prerokovanie rozporov sa uskutočnilo v zmysle § 22 ods. 4 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení v súčinnosti s prechodnými ustanoveniami § 40 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní, príslušný orgán usúdil, že sa ním bude v rámci predmetného konania zaoberať, nakoľko sa samotné prerokovanie rozporov týkalo najmä podmienok uvedených v stanovisku Správy Národného parku Nízke Tatry č. NAPANT/375-004/2024 zo dňa 15.03.2024 a v stanovisku Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-ZA-OSZP1-2024/023446-006 zo dňa 05.04.2024 (ďalej len ako „stanoviská orgánov ochrany prírody“). V rámci prerokovania bolo dohodnuté nasledovné:

Orgány ochrany prírody požadovali plochu navrhovanej zmeny Z2.5 IBV Pod Vršne redukovať o dve plochy nelesnej drevinovej vegetácie (vyznačenej v grafickej prílohe stanovísk zelenou šrafážou ako záujmy ochrany prírody), nakoľko uvedená plocha predstavuje ekostabilizačný prvok v krajine so staršími drevinami, najmä vrb a jelší. Uvedená požiadavka bola čiastočne akceptovaná, kde spracovateľ ponechá navrhovanú plochu Z2.5 Pod Vršne v celom rozsahu, ale doplní do textovej časti: zachovať jestvujúcu nelesnú drevinovú vegetáciu.

V rámci navrhovanej zmeny Z2.6 mali orgány ochrany prírody nasledovné pripomienky:

- budúcu výhľadovú plochu pre rodinné domy je potrebné redukovať o jej severnú časť – severne od parcely KN-C 3975 (vyznačené v grafickej prílohe písmenom „X“). Umiestnenie objektov v tejto časti by si vyžiadalo terénne úpravy a rozsiahle odvodnenie, s negatívnym ovplyvnením hydrického režimu územia, ktorý napája sezónnu mokraď (poskytujúcu optimálne podmienky pre liahnutie obojživelníkov). Zároveň sú na danej lokalite evidované zosuvy.

- plochu Z2.6 je potrebné redukovať aj o skupinu nelesnej drevinovej vegetácie situovanej v mierne zamokrenej oblasti (vyznačené v grafickej prílohe zelenou šrafážou – ako záujmy ochrany prírody). Plocha vegetácie predstavuje ekostabilizačný prvok v krajine so staršími drevinami najmä druhov vrb a jelší. Taktiež sa jedná o zosuv. Uvedené pripomienky k navrhovanej zmene Z2.6 boli čiastočne akceptované, spracovateľ ponechá navrhovanú výhľadovú plochu bývania v nízko podlažných rodinných domoch v celom rozsahu ale doplní do textovej časti: vo výhlade počítať so zástavbou v údolných lokalitách, vyššie časti a zamokrené územia využívať ako záhrady, zosuvné územie riešiť zodpovedajúcim technickým riešením.

Navrhovaný doplnok D2.1 tvorí priestor, ktorý sa nachádza v blízkosti územia európskeho významu, prírodnej rezervácie a zároveň zoologickej a genofondovej lokality Jelšie. Z uvedeného dôvodu orgány ochrany prírody odporúčajú výstavbu len jednej ulice rodinných domov, so situovaním hlavných objektov domov v južnej časti plochy, smerom k lokalite Jelšie situovať plochy záhrad a dodržať líniu v súčasnosti už postavených objektov. Táto požiadavka bola akceptovaná v plnom rozsahu.

V doplnkoch D2.2 a D2.3 orgány ochrany prírody požadovali zachovať plochy nelesnej drevinovej vegetácie (vyznačené v grafickej prílohe zelenou šrafážou – ako záujmy ochrany prírody), predovšetkým v južnej a juhozápadnej časti plochy D2.3. Uvedená požiadavka bola v plnej miere akceptovaná.

Orgány ochrany prírody predniesli požiadavku, aby severne od D2.1 ako aj ostatných v súčasnosti schválených plôch na severe obce neboli umiestňované akékoľvek ďalšie výstavby (vyznačené v grafickej prílohe písmenom „X“), nakoľko by ďalší posun funkčných plôch spojených s výstavbou mohol významne ohroziť záujmy ochrany prírody, územia európskeho významu, prírodnej rezervácie a zároveň zoologickej a genofondovej lokality Jelšie. Tento bod bol taktiež zo strany obstarávateľa akceptovaný.

Príslušný orgán k pripomienkam orgánov ochrany prírody ako aj k samotnému prerokovaniu návrhu zmien a doplnkov predmetného strategického dokumentu a jeho následnému vyhodnoteniu uvádza nasledovné. V rámci zmeny Z2.5 IBV Pod Vršne je potrebné brať do úvahy, že súčasná nelesná drevinovú vegetáciu môže sukcesiou dosiahnuť zmeny. Z uvedeného dôvodu príslušný orgán text vo vyhodnotení zmenil a do vo výrokovvej časti uviedol: zachovať jestvujúcu drevinovú vegetáciu. Zo záverom k navrhovanej zmene Z2.6 sa príslušný orgán nemôže stotožniť, nakoľko pri posudzovaní vplyvov musí zohľadniť vplyvy a ich vzájomné pôsobenie na zdravie ľudí a hmotný majetok, ktoré by výstavbou na zosuvných plochách mohlo pôsobiť negatívne a život ohrozujúco. Preto príslušný orgán vo výrokovvej časti uviedol podmienku, že výstavba na lokalite v rámci Z2.6 sa bude uskutočňovať až po dôkladnom technickom zabezpečení zosuvného územia. K vyhodnoteniu prerokovania týkajúcich sa doplnkov D2.1, D2.2 a D2.3 príslušný orgán nemá námietky. Požiadavky týkajúce sa umiestňovania výstavby severne od D2.1 je v rámci posudzovania vplyvov predmetného strategického dokumentu irelevantná, nakoľko nie je predmetom jeho posudzovania a preto nebola premietnutá vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Konzultácie k návrhu strategického dokumentu boli zabezpečené v súlade s § 63 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie počas celej doby posudzovania strategického dokumentu na adrese príslušného

orgánu v pracovných dňoch a v úradných hodinách. Verejnosť svoje právo využila, obsahom konzultácie boli doplňujúce informácie o strategickom dokumente podľa § 63 ods. 2 písm. a) zákona o posudzovaní a vzájomné oboznámenie so stanoviskami podľa § 63 ods. 2 písm. c) tohto zákona. V súlade s § 63 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov výsledkom konzultácie bolo, že verejnosť prejavila záujem na účasti pri posudzovaní vplyvov strategického dokumentu a v zmysle § 6a ods. 5 tohto zákona svoje právo zúčastniť sa posudzovania vplyvov vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, ako aj právo na účasti na konzultáciách využil pán Ing. Mgr. Radoslav Bohuš, bydliskom M. Pišúta 1311/29, 031 01 Liptovský Mikuláš (ďalej len ako „verejnosť“).

Dňa 22.08.2024 a 03.09.2024 boli na príslušný orgán doručené od verejnosti listy, ktoré boli okrem príslušného orgánu adresované aj Správe Národného parku Nízke Tatry „Vyjadrenie k stanovisku NAPANT/375-004/2024 zmenám a doplnkom č. 2 – Územného plánu obce Pavčina Lehota“, v rámci ktorého pisateľ požadoval opravu vyznačenia grafickej prílohy z dôvodu, že Správa NAPANT-u vo svojom stanovisku v bode 6 neodporúča akúkoľvek ďalšiu výstavbu severne od doplnku D2.1, pričom v grafickej prílohe vyznačila aj lokalitu východne od doplnku D2.1, kde je umiestnená parcela č. 2989 k. ú. Pavčina Lehota, ktorej je pisateľ vlastníkom. Príslušný orgán akceptuje pripomienku verejnosti nakoľko uvedené vyznačené lokality neboli obsahom predloženého strategického dokumentu a teda ani neboli predmetom jeho posudzovania. Z uvedeného dôvodu pripomienku v stanovisku č. NAPANT/375-004/2024 v bode č. 6 príslušný orgán nepremietol do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Dňa 08.10.2024 bola príslušnému orgánu od verejnosti doručená „žiadosť o zvolanie pracovného stretnutia k prehodnoteniu stanoviska NAPANT/375-004/2024 zmenám a doplnkom č. 2 – Územného plánu obce Pavčina Lehota“ zo dňa 07.10.2024. Obsahom žiadosti bol návrh na zvolanie pracovného stretnutia za účasti zástupcu NAPANT-u a obce Pavčina Lehota vo veci prehodnotiť, či existujú opodstatnené dôvody na ochranu prírody a krajiny v blízkosti vodného toku Demänovka bez predošlého miestneho zisťovania na obmedzenie výstavby na dotknutom území, na ktorom sa nachádza parc. č. 2989 k. ú. Pavčina Lehota, ktorej je pisateľ vlastníkom. Príslušný orgán na predmetný list odpovedal verejnosti stanoviskom č. OU-LM-OSZP-2024/004151-023 zo dňa 06.11.2024, v ktorom uviedol, že Z obsahu znenia bodu č. 6 stanoviska č. NAPANT/375-004/2024 vyplýva, že nakoľko vyznačené lokality nie sú predmetom predloženého strategického dokumentu, je zmienka o nich irelevantná. Príslušný orgán nezodpovedá za obsah stanoviska NAPANT-u. Príslušný orgán verejnosť oboznámil aj s predchádzajúcimi územnými plánmi obce Pavčina Lehota (z r. 2014 a z r. 2018), v rámci ktorých lokalita, na ktorej sa nachádza parcela č. 2989 v k. ú. Pavčina Lehota bola vyznačená ako regionálny biokoridor (Demänovka). Príslušný orgán poukázal na skutočnosť, že či je alebo nie je uvedená parcela zahrnutá do návrhu územného plánu, neprináleží riešiť príslušnému orgánu. Z uvedeného dôvodu príslušný orgán nepristúpil k „zvolaniu pracovného stretnutia“.

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente v zmysle § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úrovne spracovania a podľa kritérií pre zisťovacie konanie podľa Prílohy č. 3 k zákonu o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Pri svojom rozhodovaní sa zaoberal požiadavkami a pripomienkami dotknutých orgánov, pričom akceptoval opodstatnené a dostatočne odôvodnené požiadavky a pripomienky od:

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Liptovskom Mikuláši, Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, odd. územného plánovania, Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Obvodný banký úrad Banská Bystrica, Regionálna veterinárna a potravinová správa Liptovský Mikuláš, Dopravný úrad, Referát ochranných pásiem, Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia, Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Liptovská vodárenská spoločnosť, a. s., Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia stratégie dopravy, Krajský pamiatkový úrad Žilina, Stredoslovenská distribučná, a. s., Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. a Správa Národného parku Nízke Tatry so sídlom v Banskej Bystrici,

vrátane verejnosti:

Ing. Mgr. Radoslav Bohuš.

Pripomienky a požiadavky vyplývajúce zo stanovísk zainteresovaných subjektov sú zohľadnené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Na základe výsledkov zisťovacieho konania príslušný orgán usúdil, že vzhľadom na charakter a rozsah strategického dokumentu sa nepredpokladá, že by mohlo dôjsť k významnému ovplyvneniu životného prostredia a s ohľadom na vznesené pripomienky nie je potrebné očakávané vplyvy a únosnosť prírodného prostredia podrobnejšie zhodnotiť, boli určené podmienky zabezpečujúce dosiahnutie súladu strategického dokumentu so záujmami ochrany životného prostredia a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: strategický dokument je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie strategického dokumentu sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Denisa Oravcová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10007

Doručuje sa

Obec Pavčina Lehota, Pavčina Lehota 71, 031 01 Pavčina Lehota, Slovenská republika
Ing. Radoslav Bohuš, M. Pišúta 1311/29, 031 01 Liptovský Mikuláš, Slovenská republika

Na vedomie

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava
Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 35/1, 812 35 Bratislava 1
Obvodný banský úrad Banská Bystrica, ul. 9. mája 2395/2, Banská Bystrica
Regionálna veterinárna a potravinová správa, Kollárova 2, 031 80 Liptovský Mikuláš 1
Dopravný úrad, Referát ochranných pásiem, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
Okresný úrad Žilina - odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor krízového riadenia, Námestie osloboditeľov 1, 031 41 Liptovský Mikuláš 1
Okresný úrad Liptovský Mikuláš - odbor starostlivosti o životné prostredie, Vrbická 1993, 031 01 Liptovský Mikuláš 1
Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia stratégie dopravy, Nám slobody 6, 810 05 Bratislava 15
Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 162/19, Žilina
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš 5
Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Piešťany, Správa povodia horného Váhu, Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok 1
Správa Národného parku Nízke Tatry so sídlom v Banskej Bystrici, Partizánska cesta 3799/69, Banská Bystrica

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Typ doložky

Typ doložky:

doložka právoplatnosti

-

doložka vykonateľnosti

-

doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

x

Číslo rozhodnutia:

OU-LM-OSZP-2024/004121-024

Dátum vytvorenia doložky:

07.11.2024

Vytvoril:

Bátora Viktor, Ing.

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:

07.11.2024

Právoplatnosť vyznačená pre:

rozhodnutie v plnom znení

x

časť rozhodnutia

-

Údaje vykonateľnosti rozhodnutia

Dátum nadobudnutia vykonateľnosti:

07.11.2024

Vykonateľnosť vyznačená pre:

rozhodnutie v plnom znení

x

časť rozhodnutia

-

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[ROZHODNUTIE vydané v zisťovacom konaní podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších pre „Zmeny a doplnky č. 2 - Územný plán obce Pavčina Lehota – návrh“]
Identifikátor:	OU-LM-OSZP-2024/004121-0042888/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Denisa Oravcová
Oprávnenie:	1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	07.11.2024 07:20:40 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	07.11.2024 07:20:57 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-LM-OSZP-2024/004121-0042888/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ LM 10007 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	07.11.2024 07:31:37 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	07.11.2024 07:31:37 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-LM-OSZP-2024/004121-0042888/2024

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ LM 10007 SK IČO: 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	07.11.2024 07:31:37 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	07.11.2024 07:31:37 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-LM-OSZP-2024/004121-0042888/2024-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Viktor Bátora

Funkcia alebo pracovné Referent

zaraďenie:

Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Liptovský Mikuláš

IČO: 00151866

Dátum vytvorenia doložky: 07.11.2024

Podpis a pečiatka: